



HAJDÚ-BIHAR VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Ügyiratszám: HB/15-ERD/05496-2/2024

Ügyintéző: Nagy Péter

Telefon: +36 52/521-020

Tárgy: vélemény Kunmadaras Nagyközség
településrendezési eszközeinek módosítása
vonatkozásában

Ügyiratszám: JN/40/00174-2/2024.

Ügyintéző: Horváth Edina

Telefon: +36 56/523-916

A Hajdú-Bihar Vármegyei Kormányhivatal erdészeti feladatkörében eljáró Agrárügyi Főosztály Erdőfelügyeleti Osztálya (a továbbiakban: erdészeti hatóság) Jász-Nagykun-Szolnok Vármegyei Kormányhivatal Állami Főépítési Iroda (5000 Szolnok, Kossuth Lajos út 6-8.) 2024. március 20-án érkezett megkeresésére indult eljárásban kiadja az alábbi:

VÉLEMÉNY-t

Jász-Nagykun-Szolnok Vármegyei Kormányhivatal Állami Főépítési Iroda megkereste az erdészeti hatóságot, hogy Kunmadaras Nagyközség településrendezési eszközeinek módosítása a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII.15.) Korm. rendelet 68. § (1) bekezdés b) pontja ba) alpontja alapján egyszerűsített eljárás szerint, tartalmában az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII.20.) Korm. rendelet 2021. július 15-én hatályos III. fejezete, valamint a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményéről szóló 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet tartalmi követelményei figyelembevételével történik. Kéri az erdészeti hatóság véleményét a véleményezési dokumentáció alapján, melynek elérési útvonalát mellékletként csatolták.

Az erdészeti hatóság a véleményezésre feltöltött dokumentáció vizsgálata során megállapította, hogy a tervezett módosítások Kunmadaras Nagyközség ingatlanjának olyan részét érintik ahol nem található az Országos Erdőállomány Adattár nyilvántartásában szereplő erdőnek vagy erdőgazdálkodási tevékenységet közvetlenül szolgáló földterületnek minősülő terület.

Ennek megfelelően az erdészeti hatóság feltétel előírása nélkül hozzájárul a településrendezési terv módosításához.

Az erdőként nyilvántartott területek elhelyezkedése a <http://erdoterkep.nebih.gov.hu/> weblapon megtekinthető.

A termőföld védelméről szóló 2007. évi CXXIX. törvény 1. § (4a) bekezdése értelmében „Az erdészeti hatóság jogosult annak megállapítására, és igazolására, hogy mely terület minősül az Evt.-ben meghatározott erdőnek.”

A véleményezést a földművelésügyi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 383/2016. (XII. 2.) Kormányrendelet 12. § (5) bekezdés által biztosított hatáskörében, a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII.15.) Korm. rendelet 64. § (3) bekezdés szerint, valamint az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény 55. §-ában foglaltak alapján adta meg az erdészeti hatóság.

Debrecen, időbélyegző szerint

Nagy Péter
kormánytisztviselő

A HB/15-ERD/05496-2/2024 véleményről értesül:

1. JNSZVKH Állami Főépítési Iroda
2. EFO Elektronikus irattár

hivatali kapun keresztül (KÉR)