

J e g y z ő k ö n y v

Készült Kunmadaras Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 2012. október 11-én tartott soron kívüli ülésén

Jelen vannak: Márki Sándor polgármester, Dr. Lakyné Dr. Lévai Éva aljegyző, Molnár Bálint alpolgármester, Ács Károly, Domokos Imre, Nagy László, Tóth Sándor képviselő
Vinis Zoltán NÉPSZER Kft. Karcag

Igazoltan távol: Molnár Bálint alpolgármester, Rómer János, Tolnai Zoltán képviselő

Márki Sándor polgármester:

Köszönti az ülésen megjelenteket. A képviselő-testület összehívására külön határozattal került sor azzal a szándékkal, hogy a képviselő-testület a buszmegálló, piac, és a kormányhivatallal történő megállapodás-kötés témakörében tudjon döntést hozni. Ezen kívül elhatározta a képviselő-testület a repülőtéri kivett területek béreleteztetési lehetőségét, amelyet szintén a mai napon kell bírálni.

Megállapítja, hogy az ülés határozatképes 6 fővel, bejelentette távolmaradását Molnár Bálint alpolgármester, Rómer János és Tolnai Zoltán képviselő.

Jegyzőkönyv hitelesítőnek Nagy László és Tóth Sándor képviselőket javasolja, mely javaslattal a képviselő-testület – 6 fővel – egyhangúan egyetért.

A korábbi döntéshez képest a buszmegállóra vonatkozó javaslatot ne vegye napirendre, ugyanis kettő változat készült el a három helyett. A pályázati feltételei még nem tisztáztak, október 15-én jelenik meg. A piacra vonatkozó pályázat szövegezése is 15-én válik nyilvánossá. Még bizonytalan a kormányhivatal visszajelzése, tegnap és ma is volt egyeztetés, de még nem került pont a végére, ezért kérték, hogy utolsó napirendként tárgyalja meg a képviselő-testület. Így a napirend: 1./ NÉPSZER képviselőjével történő egyeztetés legyen meg, holnap szerződés aláírásra a közbeszerzési törvény lehetőséget biztosít, és a zökkenőmentes együttműködés érdekében most tisztázódnak a kérdések, szükséges elemek, amelyek biztosítják, hogy a rövid határidővel is megvalósítható lesz a feladat.

2./ A korábbi rendkívüli ülésen a MezeiVill Kft. által ismertetett kérdésben készített előterjesztést a képviselő-testület határozatának megfelelően. Első ütem lámpatest-cserét vesznek tudomásul, ami nem műszaki átadás-átvételi eljárás, csupán egy tény, hogy az E-on és MezeiVill Kft. egymás között elszámoljon.

3./ pontként kéri felvenni és egyben kéri, hogy a képviselő-testület támogassa a településellátó szolgálat tevékenységi körének bővítését. Azért fontos, mert elhatározták, hogy a 30 hektáros terület önfenntartó képességet fogja biztosítani, és tevékenységi kört bővíteni kell a jogszabálynak megfelelően.

4./ Kormányhivatallal történő megállapodás.

5./ Szeméttelapi rekultivációval kapcsolatban a műszaki ellenőr meghallgatása tájékoztató jelleggel.

Alapítói jogon hozandó döntések tekintetében a beérkezett kivett területre vonatkozó ajánlatok elbírálása kerülne a képviselő-testület elé.

A javaslattal egyetértenek-e, van-e módosító indítvány?

Ennek hiányában a fentiekben ismertetettek szerint bocsátja szavazásra az ülés napirendjét.

A képviselő-testület a fenti javaslattal – 6 igen szavazattal – egyhangúan egyetért.

244/2012.(X.11.) sz. képviselő-testületi h a t á r o z a t napirend elfogadása tárgyában

Kunmadaras Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a napirendet az alábbiak szerint fogadja el:

1./ NÉPSZER Kft. képviselőjével történő egyeztetés

Előadó: Márki Sándor polgármester

2./ E-on Hungária Zrt. és a MezeiVill Kft. közötti elszámolás elősegítéséhez I. ütem lámpatest-cseréjének tudomásul vétele

Előadó: Márki Sándor polgármester

3./ Madarasi Településellátó, Beruházó és Szolgáltató Szervezet tevékenységi körének bővítése

Előadó: Márki Sándor polgármester

4./ Kormányhivatallal történő megállapodás

Előadó: Márki Sándor polgármester

5./ Szeméttelapi rekultiváció a műszaki ellenőrének meghallgatása tájékoztató jelleggel

Alapítói jogon hozandó döntések:

1./ Repülőtéri kivett területre vonatkozó ajánlatok elbírálása

Előadó: Márki Sándor polgármester

Erről: 1./ Márki Sándor polgármester

2./ Dr. Lakyné Dr. Lévai Éva aljegyző

értesül

Napirend:

1./ NÉPSZER Kft. képviselőjével történő egyeztetés

Márki Sándor polgármester:

Korábban tájékoztatta a képviselő-testületet, hogy szociális központ pályázata során történt közbeszerzési eljárásban a NÉPSZER Kft. karcagi vállalkozás lett a nyertes. A közbeszerzésről szóló törvény értelmében az eredményhirdetés 3-án megtörtént, 8 nap áll rendelkezésre a nem nyertes pályázónak, hogy esetleges panaszát benyújtsa. Ez október 11-ét jelenti, és ezért október 12. az az első nap, amikor a szerződésre nyitva álló határidő keletkezik. Szeretnék a szerződést mielőbb megkötni, hogy mielőbb a beruházás befejeződjön, a területet átadásra kerüljön, mint ingatlan már kiürítésre került. Az a tisztázandó feladat a képviselő-testület előtt, hogy a szerződést hogyan értelmezze a NÉPSZER, volt ebben kérése, mert a képviselő-testület még nem tudja a kiegészítő igényt az áfa tekintetében. A közbeszerzési eljáráshoz csatolt szerződés szövegezésében változtatni nem lehet, de minden igényt, amit a képviselő-testület elvár, és a közbeszerzés, illetve a vállalkozás számára elfogadható, mellékletben – mint a felek megállapodása - rögzíteni lehet. Ez esetben a szerződés egy mondatra egészül ki: a megbízó és a tevékenységet, kivitelezést vállaló között van egy részmegállapodás, és x számú melléklettel a képviselő-testület elfogadja. Valóban csak az a cél, hogy ismerkedjenek meg a vállalkozással, tudják, mi az elképzelése, valóban hogyan készült fel, ebben az évben mit szeretne végrehajtani, mi az, amit belátható időn belül még teljesíthető, hogyan tud együttműködni, milyen feltételeket vár a vállalkozó az önkormányzattól.

Vinis Zoltán kft. képviselő:

Elmondja, hogy cégük már dolgozott az önkormányzatnak, ugyanis a diákkonyha kivitelezői voltak. Most a szociális központ kivitelezési munkáját is megnyerik, és az ügyvezető, valamint polgármester úr a szerződést 12-én alá tudják írni. Ezt követően nyílik lehetőség a munkaterület átadására. Kérte polgármester urat, hogy jogerő építési engedélyt és határozatot is mellékeljenek, ugyanis ez szükséges az építési naplóhoz, utána elkezdhenék a munkát, a régi épületrész bontási munkálatait, tetőzetet, idén szeretnék az új tetőt rátenni. Szeretnék a bővítést is megkezdeni, alapozási munkákat és a felmenő szerkezetet is jó lenne tető alá tenni, de az időjárástól is függ. Amennyiben a képviselő-testület és a helyi önkormányzat igényt tart, bármilyen bontási anyagot – természetesen térítésmentesen -, amit fel tudnak használni, részükre bocsátják. Kérésük, hogy legyen meghatározva a bontási munkáknál. Mind hulladék, de ha meg szeretnék őrizni, akkor megpróbálják úgy kibontani, hogy minél kisebb sérüléssel történjen.

Márki Sándor polgármester:

Kérdése a szerződés kiegészítése tekintetében, hogy az ügyvezető úr meghatalmazást adott-e át? (Nemleges válasz érkezik.)

A NÉPSZER kérelme az volt, hogy szükséges egy mellékletet becsatolni az áfa tekintetében, erre az eredeti szerződés nem biztosított lehetőséget. Ez a módosítás meg kell jelenjen egymondatos kiegészítéssel az alapszerződésben, és mellékletként az ehhez történő

hozzájáruló nyilatkozat mindkét fél részéről. A bontás egyértelmű, hiszen a képviselő-testület korábban a közbeszerzési eljárás indításakor kinyilvánította, hogy amennyiben bontási terület keletkezik, ott minden olyan anyag, ami a későbbi máshol történő felhasználásra lehetőséget kínál az önkormányzatnak, helyszínen hagyással kell bontani. Ebben mindenképpen együttműködik az önkormányzat. Műszaki ellenőreként az önkormányzat a fejlesztési bizottság vezetőjét, vállalkozóként Németh László urat bízta meg. Ilyen vonatkozásban ezeket az igényeket közvetlenül tudja és ismerni is fogja. Ebben az évben valóban el lehetne odáig jutni, hogy ezt a szerkezetet még legalább, ami a bontási terület fölötti részt érinti, szerkezetkész állapotba lehet hozni, jelentős előny lenne. Biztonsággal térnének át a következő évre. Ennek a pályázatnak ez volt a követelménye.

Nem kell arról dönteni, hogy a szerződést elfogadják-e vagy nem, hiszen korábban elfogadták már a közbeszerzési eljárás nyertesének a NÉPSZER Kft-t. Most csupán abban van együttműködés közöttük, ha valakinek felmerült gondolata, azt tudják majd átadni, hogy minél rugalmasabb legyen az együttműködés.

Németh László képviselő:

Szerencsésnek tartaná a megvalósítás végett egy nagyobb léptékű sávos ütemterv.

Vinis Zoltán kft. képviselő:

Semmi akadály.

Márki Sándor polgármester:

Tudomása szerint már megtörtént, és becsatolásra került.

Vinis Zoltán kft. képviselő:

A pályázathoz mellékelve.

Márki Sándor polgármester:

Gyüre Lajos úr azt írta válaszelevelében, hogy ez becsatolásra került. Holnapi napon gondoskodni fog arról, hogy jogerős engedély, határozat és terület átadására intézkedés megtörténjen. 8 óra körül fog telefonálni ebben, és a terület átadását ahhoz igazítják mindketten. Az is előfordulhat, hogy akár a szerződés aláírása és a terület átadás is megtörténhet.

Vinis Zoltán kft. képviselő:

Az építési naplót elő kell készíteni hozzá.

Márki Sándor polgármester:

A képviselő-testület a korábban megfogalmazott feltételeket tartja a kivitelezés során, biztosítják a jogerős építési engedélyt, határozatot, valamint a terület átadására vonatkozó egyeztetést. Arra készülnek, amennyiben mindkét félnek az idő lehetőséget biztosít, hogy a leghamarabb időn belül a megállapodás aláírására sor kerüljön. A bontás tekintetében a képviselő-testület korábbi állásfoglalásának megfelelően minden bontással érintett részben egyeztetni fog, és a helyszínen való hagyását kéri az anyagoknak.

Nem kell szavazni, mivel egy általános tájékoztatásról van szó. Lezárja a napirendet, és megköszöni Vinis úrnak a megjelenését.

Napirend:

2./ E-on Hungária Zrt. és a MezeiVill Kft. közötti elszámolás elősegítéséhez I. ütem lámpatest-cseréjének tudomásul vétele

Márki Sándor polgármester:

Az előző rendkívüli ülésen kérte a MezeiVill Kft., hogy az E-on igényének megfelelően le kellene zárnia azt a fajta műszaki beruházást, ami a közvilágítási lámpatestek cseréjére vonatkozott az első ütemben. Kérte, hogy a kérelem 2012. október 8-án hétfőn érkezzen meg a hivatalba, hogy előterjesztés legyen készíthető. Elkészítette az előterjesztést, és igyekezett a határozati javaslatot olyan külön gonddal megfogalmazni, ami nem enged más lehetőséget, csak azt, hogy az E-on és a MezeiVill Kft. egymás között valóban le tudja a projektet zárni. Nem hivatalos műszaki átadás-átvételi eljárás tekintetében, csupán annyit fejeznek ki, hogy az első ütemben megtörténtek a lámpacserék, és azt biztosítják, hogy az E-on és a MezeiVill Kft. elszámoljanak egymás között, az önkormányzat fenntartja az igényét arra, hogy külön határozattal a beruházás befejezése után amennyiben a lámpatestek bővítése, minőségellenőrzés, fényerő mérése utcánként megvalósul, azt követően adjon ki nyilatkozatot arról, hogy a közvilágítás korszerűsítési beruházás befejeződött. Ennek megfelelően készült el az anyag. A táblázat szerinti lámpacserék, illetve teljesítmények beépítése volt. Arra sem nyilatkoznak, hanem arra, hogy megtörtént az első ütemre vonatkozó lámpatestek cseréje LED-es lámpára. Az önkormányzat további lehetőségét biztosítani fogja arra, hogy bármilyen minőségi kifogással éljen, hiszen a határozat szigorúan lekorlátozza.

Németh László képviselő:

Lámpatest darabszámát nem látja. Hány lámpatest lett kicserélve?

Márki Sándor polgármester:

A mellékletben van: üzembe helyezett közvilágítás változásjelentés, 5/4. 688 db lámpa, ebből

440 Thorn típusú Beta5 (24 W)

161 db Thorn Beta5 (35 W)

75 db Thorn Pilot (50 W)

12 db Thorn Pilot (70 W)

688-ra változott. Ez mutatja, hogy ez az a szám, ami első ütemben csereként megvalósult.

Németh László képviselő:

A régi lámpatestek szerint mennyi W volt beépítve, és a mostani szerint mennyi van?

Márki Sándor polgármester:

A különbséget is mutatja.

Németh László képviselő:

Ennyivel kevesebb áramszámlát fizet most az üzemeltető.

Márki Sándor polgármester:

Igennel válaszol.

Tóth Sándor képviselő:

16 kW óra.

Márki Sándor polgármester:

Most sem a teljesítményre, semmire nem hivatkoznak, ezt majd a végén ellenőrzik, ugyanis ha a másik táblázatot nézik, szintén fel vannak tüntetve a lámpatestek, de az előbbi teljesítményével jelöli meg, mert az E-on másképp számolja. Volt egy kérelem, hogy ahhoz járuljon hozzá a képviselő-testület, hogy a lámpatestek cseréje megtörtént, és a nyilatkozatot kiadják. A határozat fenntartja a jogot, hogy az összes többire majd később nyilatkoznak.

Németh László képviselő:

Egyetért.

Márki Sándor polgármester:

Ha az E-on is tudomásul vegye, hogy nem tekinti befejezettnek a beruházást az önkormányzat, és nem műszaki átadás-átvételi eljárás része. Szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

A képviselő-testület a fenti javaslattal – 6 igen szavazattal – egyhangúan egyetért.

**245/2012.(X.11.) sz. képviselő-testületi h a t á r o z a t
az E-on és MezeiVill. Kft. közötti műszaki megvalósítás korszerűsítésére
vonatkozó I. ütemének feltételekkel történő elfogadásáról**

Kunmadaras Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete megvizsgálta a MezeiVill. Kft. (Berettyóújfalu, Puskin út 12.) kérelmét, mely Kunmadaras nagyközség közvilágítása LED lámpákra vonatkozó korszerűsítése I. ütemére vonatkozik, és ez alapján az alábbiak szerint foglal állást:

A képviselő-testület kinyilvánítja, hogy Kunmadaras településre tervezett LED lámpás közvilágításra vonatkozó beruházás nem valósult meg maradéktalanul, de megtörtént a beruházás I. ütemére vonatkozó közvilágítási lámpatestek cseréje az előterjesztésben bemutatott dokumentumok alapján.

Ezzel a képviselő-testület hozzájárul ahhoz, hogy a beruházás I. ütemének lezárását az E-on Tiszántúli Áramhálózati Zrt. és a MezeiVill Kft. egymás között rendezze. A hozzájárulásunk azonban nem jelenti a beruházás I. ütemének és a még hiányzó lámpatestek bővítésének, a fényerőnek vagy más minőségi megoldás elfogadásának

tényét, csupán arra szolgáló egyetértés, hogy az I. ütemben megfogalmazott lámpatestek LED lámpára kicserélése történt meg.

Kunmadaras Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete fenntartja a jogot arra, hogy a település közvilágítása korszerűsítésének teljes megvalósításáról a beruházás tényleges befejezése után a minőségi megvilágítás elérése érdekében utcánkénti fényerő mérése, sötét foltok kiszűrése, a tervezés alatt álló és még meg nem valósított oszlopok elhelyezése, kisebb terek megvilágítása, közvilágítási hálózat bővítése, azaz összességében végleges teljesítésről külön, önálló határozatban foglaljon állást.

Ennek megfelelően jelen határozat csak és kizárólag a beruházás I. ütemében feltüntetett lámpatestek LED lámpára történő cseréjének E-on Áramhálózati Zrt. és MezeiVill kft. közötti elszámolásra és másra nem jogosítja a feleket.

Erről 1./ E-on Tiszántúli Áramhálózati Zrt.
2./ MezeiVill. Kft. Berettyóújfalu, Puskin út 12.
3./ Márki Sándor polgármester
4./ dr. Vincze Anita jegyző
5./ Rabatin Roland pénzügyi előadó
6./ Takács Józsefné pénzügyi előadó

értesül.

Napirend:

3./ Madarasi Településellátó, Beruházó és Szolgáltató Szervezet tevékenységi körének bővítése

Márki Sándor polgármester:

Sorjában rendezni kell azokat a dolgokat, amelyek a 30 hektáros terület művelésére vonatkozik, törvényesíti az önkormányzat és az általa létrehozott intézmény működését, és természetesen a támogatás benyújthatóságának feltételeként is az alapító okirat módosítása szükséges. Előkészítette a településellátó szolgálat az előterjesztést, a határozat elnevezésében meg kell jeleníteni, hogy településellátó szolgálat alapító okirat módosítása. Ez a tevékenységi kör nincs benne a településellátó szolgálat alapító okiratában, ezzel teljes mértékben törvényesítik ezeket a dolgokat.

A határozati javaslat elnevezésében a pontosítás: Madarasi Településellátó, Beruházó és Szolgáltató Szervezet Alapító Okiratának módosítása tárgyában.
Szavazásra bocsátja.

**A képviselő-testület az alapító okirat módosításával –
6 igen szavazattal – egyhangúan egyetért.**

**246/2012.(X.11.) sz. képviselő-testületi h a t á r o z a t
a Madarasi Településellátó, Beruházó és Szolgáltató Szervezet Alapító Okiratának
módosítása tárgyában**

Kunmadaras Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a Madarasi Településellátó, Beruházó és Szolgáltató Szervezet Alapító Okirata 11. pontját, amely az alaptevékenység államháztartási szakfeladatrend szerinti besorolására vonatkozik, kiegészíti a 010000 növénytermesztés, állattenyésztés, vadgazdálkodás és kapcsolódó szolgáltatások feladatával.

Erről: 1./ Márki Sándor polgármester
2./ dr. Vincze Anita jegyző
3./ Tolnai Zoltán intézményvezető
4./ Domokos Ágnes pénzügyi előadó

értesül.

Napirend:

4./ Kormányhivatallal történő megállapodás

Márki Sándor polgármester:

Sajnálja, hogy a kormányhivatal így kezd el működni, miközben volt közöttük egyeztetés. A törvényben megfogalmazódott megállapodás módosítására nincs lehetőség, hiszen a törvény rendelte el. Arra van itt is lehetőség, hogy a megállapodás mellékleteit értelmezze, azokat a megállapodások mellékletét kell majd csatolni, amiben az önkormányzat érintett. Jogászok által elkészített megállapodás, ennek ellenére úgy gondolja, elég bután és furcsán sikerült a megállapodást összeszerkeszteni. A megállapodást és a mellékletet együtt kell vizsgálni ahhoz, hogy valójában tudják, mire rendelkezik. Miközben a megállapodásnak olyan formát választanak a jogászok, amely része érinti az önkormányzatot nem melléklet, hanem bekerül a szerződés szövegezésébe, és akkor egyértelmű lett volna. Az aljegyző a mai napon is folyamatosan egyeztetett, és Németh Mónika Budapesten van jelenleg, és közvetítő szerepkört vállaló munkatársa működött közre, ahol pro és kontra az információk megfelelően helyet cseréljenek. Az a gond pl., hogy a reggel elküldött e-maillról azt mondták 11 órakor, hogy nincs náluk, de csak azért, mert nem mentek át a másik irodába, ahová kérték az e-mailt. Elég kellemetlen, hiszen ez volt az egyik cél, amiért mára hívták össze a képviselő-testület ülését. Illetve amikor személyesen voltak itt, megkérdezték, mikor lesz ülés, amit másnapra terveztek, de akkorra nem tudták volna előkészíteni. A képviselő-testület tud feltételelesen

dönteni. Ha nem fogadnak el egy megállapodást, úgyis össze kellene újra ülni, hogy ennek a végleges megoldása mi legyen. Azt gondolja, hogy alkalmas a képviselő-testület maradéktalanul arra, hogy el tudja fogadni a megállapodást az alábbi feltételek mellett, ha a kormányhivatal kinyilvánítja, hogy az önkormányzat által történő egyeztetést elfogadja, akkor a megállapodás később aláírhatóvá válik.

Volt részletes egyeztetés is közöttük, de nem ennek a megállapodásnak a része, hanem egy másik megállapodásnak a része, amely a működési költségekre és egyéb másra vonatkozik. Ebben egyeztetésre került olyan mélységig, hogy kifizeti az átadott két irodának a fűtése, világítása, közös helyiségek használata, a vízdíj, a gázszolgáltatás, takarítás kérdésköre és minden mást. Úgy tűnik, ebben meg tudnak állapodni. A kormányhivatal azt szerette volna elsősorban, ha külön órákat szereltet fel az önkormányzat saját költségén. Ezt nem vállalták. Nem az a feladatuk, hogy pénzügyileg a kormányhivatalt eltartsa az önkormányzat, hanem csak kötelező együttműködésük van annak a létrehozásában.

Ehhez tartozik a számítógépek, szoftverek kérdésköre.

A megállapodás-tervezetet a képviselő-testület elfogadja, és biztosítja. Az is az önkormányzat feladata.

Németh László képviselő:

A működőképességet biztosítani kell. Azt nem tudja elfogadni, hogy négy kormánytisztviselő lesz, és nem jut mindenkinek egy önálló iroda.

Márki Sándor polgármester:

21 köztisztviselőből négyet adnak oda két irodával, miközben összesen 11 iroda van.

Németh László képviselő:

A kormányhivatal szemszögéből.

Márki Sándor polgármester:

Az a két iroda, amit megkap a kormányhivatal, ilyen körülmények között dolgozott az önkormányzat dolgozója, most is ott fog dolgozni, csak más lesz a munkáltatója. A másik irodában a lég m³ és a nagyság is akkora, ha megnézik az önkormányzati és más hivatalok működését, van, ahol sokkal szűkösebben vannak. Egy kunmadarasi viszonylatban ők is látták, hogy elfogadható mérték. Még örültek is annak, hogy éppen ez a két iroda, első látásra is azt mondták, hogy ez számukra megfelelő.

Németh László képviselő:

Ügyfelezés kapcsán – az aljegyző alá tudja támasztani – legtisztább az, amikor a hivatali dolgozó kolléga nélkül bonyolítja az ügyfelezést.

Márki Sándor polgármester:

Ki tudják harcolni, hogy kormányhivatali kirendeltség legyen a korábbi kormányablakos megoldás helyett. Látszik is, hogy számunkra is nehézséget okoz, de úgy gondolja, a megállapodás elfogadásával ezt már szentesíteni tudnák, a kormányhivatali kirendeltség

szentesíthető és minden mást csak kis lépésben enged mozdulni, azt pedig közösen ki fogják alakítani feltételként.

Határozati javaslat: Kunmadaras Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete ahhoz, hogy a kormányhivatallal történő megállapodás megkötésre kerüljön, 300 eFt-os összkeretet biztosít a szoftverek beszerzésére, de lehetőleg a most megismert 104.000 Ft-os összegből meg kell oldani.

Szavazásra bocsátja.

A képviselő-testület a fenti javaslattal – 6 igen szavazattal – egyhangúan egyetért.

**247/2012.(X.11.) sz. képviselő-testületi h a t á r o z a t
szoftverek beszerzése tárgyában**

Kunmadaras Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal és Kunmadaras Nagyközség Önkormányzata között járási hivatal kialakítása érdekében kötendő megállapodáshoz kapcsolódóan 300.000 Ft összegű keretet biztosít a szoftverek beszerzésére.

Erről: 1./ Márki Sándor polgármester
2./ dr. Vincze Anita jegyző
3./ Kneifel Imre rendszergazda
4./ Rabatin Roland pénzügyi előadó
5./ Takács Józsefné pénzügyi előadó

értesül.

Márki Sándor polgármester:

Ennek ismeretében tudja szavazásra bocsátani, és ha a képviselő-testület elfogadja, illetve a hivatal képviselői is, akkor mindenképpen jogtiszta helyzettel a megállapodás létrejöhet, és aláírhatóvá válik. Kéri, hogy aki - a mostani határozatra is figyelemmel - egyetért azzal, hogy a megállapodás megkötésre kerüljön a benne szereplő feltételek szerint, az irodákra és egyéb másra vonatkozóan, természetesen tudva azt, hogy a későbbiekben a megállapodás módosítható, kézfelnyújtással jelezze.

A képviselő-testület a fenti javaslattal – 6 igen szavazattal – egyhangúan egyetért.

248/2012.(X.11.) sz. képviselő-testületi h a t á r o z a t
a Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal és Kunmadaras Nagyközség
Önkormányzata közötti, a Karcagi Járási Hivatal kialakításához kapcsolódó
megállapodás elfogadásáról

Kunmadaras Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a járások kialakításáról, valamint egyes, ezzel összefüggő törvények módosításáról szóló 2012. évi XCIII. törvény 2. § (2) bekezdése, valamint az 5. § (2) bekezdése és a járási (fővárosi kerületi) hivatalokról szóló 218/2012.(VIII.13.) Korm.rendelet 11 § (1) bekezdése alapján az alábbi határozatot hozza:

1. A képviselő-testület a határozat mellékletét képező, a Karcagi Járási Hivatal kialakításához kapcsolódó megállapodást elfogadja.
2. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az 1. pontban szereplő megállapodás és annak esetleges aktualizálása, valamint a teljességi nyilatkozat aláírására.

Határidő: 2012. október 31.

Felelős: Márki Sándor polgármester

Erről: 1./ Dr. Kállai Mária kormány megbízott

Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal, Szolnok

2./ Márki Sándor polgármester

3./ dr. Vincze Anita jegyző

értesül.

Napirend:

5./ A kunmadarasi szeméttelapi rekultiváció műszaki ellenőrének tájékoztatója

Márki Sándor polgármester:

A képviselő-testület korábban megfogalmazta, hogy kötelessége meghívni a műszaki ellenőrt, aki a területért felel. Telefonon egyeztettek abban, hogy mi az, amit a képviselő-testület első körben feltehet kérdésként, egyrészt a beruházás előrehaladásának kérdésköre, a szabályosságok, lát-e olyat, ami esetleg szabálytalan, és figyelni kellene az önkormányzatnak, illetve hogyan és miként teljesül a projekt. Az első ütem mit jelent? Kétütemű beruházás gyakorlatilag. Mint műszaki ellenőrnek annyi dolga van, hogy a képviselő-testület által feltett kérdéseket közvetlenül válaszolja meg.

Németh László képviselő:

Célszerűbb lesz a kérdés után a válasz. Jelenleg hol tartanak, és mi a vállalás?

Műszaki ellenőr:

Négy települést érintő projekt, konzorciumnak a nyertese, két cégből tevődik: Geohidro Kft. és az Aszfalt Kft. Komoly cégek, referenciával rendelkeztek. A területi felosztás úgy néz ki, hogy egyedül a kunmadarasi munka az Aszfalt Kft.-é. Felosztották egymás között a területeket. A vállalás: 2013. május 31. a határidő. Ehhez képest elvárt ütemterv nem volt a pályázat során, folyamatosan frissítik a saját ütemezésüket. Konceptiójuk az, hogy az idén végezzenek a munkával, ha az időjárás is megengedi. A munkavégzés nem akkora intenzitású, de a véghatáridőben van ennyi tartalék, hogy még mindig megvalósulhat az idén. Nincsenek közbeeső időpontok. Műszakilag nem egy komplikált dolog, inkább nagy értékű, nagy tömegű föld mozgatása. Hulladéktest kialakítása, a hulladék maga is földmunkának minősül. A lefedések, a szigetelő réteg az más, nem földmunka, geoszintetikus anyag. Az engedély lehetőséget biztosít, kap utána egy fedőréteget, de ez párt tétel, nem olyan komplikált, mint pl. egy szoba átalakítása, felújítása, ezért nincsenek is ütemezve a tételek. Nagytömegű földmunkáról van szó, azért ilyen drága, mert gépeket kell alkalmazni, üzemanyag költség van. A véghatáridőt nem veszélyezteti. Volt a helyszínen, úgy néz ki, hogy fel fog gyorsulni. Csak szóbeli egyeztetés az építésvezetővel, amit jeleztek, hogy a cégeknek több munkája van, úgy próbálja mozgatni a gépparkját, hogy valahol felgyorsítani. Ez nem okoz problémát. Ami probléma volt, a guberálás, ami nem egyedi. Jogszerű-e az a terület, az a helyrajzi száma, ami a hulladéklerakó volt, vállalkozási terület, a vállalkozó felelősségének biztosítása. Nagyrészt a vállalkozó felelőssége, ha ott valami történik, pl. balesetveszélyt jelent a guberálás, ha gép közelbe megy valaki és megsérül, a vállalkozó felelőssége. Elejét kell, hogy vegye a dolognak. Jelzik a vállalkozóknak a napló feljegyzést, kéri a munka- és balesetvédelmi előírások betartását, de ezzel tisztában van. Kérte is a segítséget, rendőrségi bejelentések is voltak, de ennek nem lehet elejét venni.

Németh László képviselő:

Műszakilag úgy fog összeállni, hogy az összes szemét...

Műszaki ellenőr:

Hozott ütemtervet. Szét volt szórva a hulladék, valamikor bányagödör volt, összekerül, lesz egy hulladéktest, egy fix geometriás valami, a széles rézsűs lesz, 1:3-as rézsű, az végleges lefedésre kerül, megkapja a szigetelő rétegen. Felül, mert gázképződésről lehet szó, ideiglenes fedőréteget kap, nem kapja meg az összes szigetelést, így szól az engedély. 10 éven belül második ütemet kell megvalósítani. A rekultivációt elrendelő határozatból ez következik. A tetején a humuszos réteget össze kell gyűjteni, ott már a hulladéktestet nem kell mozgatni.

Domokos Imre képviselő:

A hulladék nem kerül elszállításra?

Műszaki ellenőr:

Helyben történő rekultivációt rendeltek el. Szóba került a rostás válogatás, az a lényege, hogy amikor összeáll a hulladéktest, készül egy kiegyenlítő réteg, amikor teljesen simává válik, és a hulladékból a rostálásos eljárással kinyerhető olyan anyag, humuszos hulladék, és ez felhasználható erre a fedésre, ha az ebből vett minták lehetőséget biztosítanak. Hulladék szétválogatásra nem kerül sor.

Németh László képviselő:

Minden hulladék össze lesz gyűjtve?

Műszaki ellenőr:

Ez a projekt célja, még a környezetéből is össze kell szedni a legvégén is, kézi erővel történik. Köteles a vállalkozó természetesen összeszedni.

Németh László képviselő:

El van szigetelve.

Műszaki ellenőr:

Ott a helyrajzi számon marad. Lényegesen költségesebb elvinni onnan, kitermelni a hulladékot, deponálni.

Németh László képviselő:

A talajvizet továbbra is fertőzi.

Műszaki ellenőr:

A szigetelő rétegnek a feladata, hogy az esővíz nem mosódik bele a hulladéktestbe, a későbbiekben nem mos át rajta semmit.

Németh László képviselő:

Mennyire van benne a talajvízben alatt lévő szemét? Ha a szemét benne áll a talajvízben, akkor az egész csak egy szemfényvesztés.

Műszaki ellenőr:

Az egész nem kerül megmozgatásra. Hogy néz ki a bányagödör volt, lokálisan milyen, nem lehet tudni, mit töltöttek föl.

Németh László képviselő:

A talajvizet nem engedi lejjebb. A szemét által megfertőzött víz el fog terülni.

Műszaki ellenőr:

Ez már megtörtént volna. Az engedélyezés során a projektelőkészítésben nem vettek részt. Az ő feladatuk a megvalósítás. Azt tudják ellenőrizni, hogy a kiviteli terv, amit készített a vállalkozó, az meg kell feleljen az engedélyes tervnek. Az engedélyes terv erről szól, nem is tudnak mást tenni, minthogy azt ellenőrizni, az valósulhat meg. Az EU erre ad pénzt. Ha így

került előkészítésre, akkor így fog megvalósulni. Megkockáztatja, hogy ez nem valós veszély, amit felvetett. A fedőréteg meggátolja a csapadékvíz bejutását.

Németh László képviselő:

Egy talajvizes, agyagos rétegbe belerakják a szemetet anélkül, hogy oldal irányba...

Műszaki ellenőr:

...összezúzásra került. A hulladéktest nem fog vízbe lógni.

Németh László képviselő:

Engedélyes terv kapcsán voltak próbafúrások?

Műszaki ellenőr:

Kiviteli tervből dolgoznak, az engedélyes terveket nem az ő felügyeletük alatt készítették 2008. környékén. A hatóság engedélyt adott, csak azt lehet megvalósítani. A környezetvédelmi hatóság elfogadta, jóváhagyta és ennek alapján elrendelte a rekultivációt. Meggyőződött róla a hatóság, hogy így rendben van.

Márki Sándor polgármester:

Úgy készült, hogy nem a tervet készítette el először a kistérség közössége, hanem első ütemben pályázott arra, hogy a rekultivációt megvalósító előzetes megvalósíthatósági tanulmány elkészüljön. Az előzetes tanulmány során készültek azok a kutatófúrások, amelyek később a monitoringozás helyét is meg fogják határozni, ez utalt arra, hogy milyen összetételű ebben a térségben a föld talajszerkezete, hol, milyen víztároló helyek vannak, mekkora változó méretű a talajvíz magasság. Ez alapján azt is véleményezte a környezetvédelmi felügyelőség, majd ez alapján került sor a mostani kivitelezésre vonatkozó pályázat elkészítése a kistérség részéről. A felügyelőség véleménye és utasítása egyben, hogy a kunmadarasi kétütemű lezárással történhet. Azt is megvizsgálták, hogy milyen összetételű a hulladék, és ebből gondolták azt, hogy gázosodásra kerül még az átmozgatás után is, és fenn kell tartani a monitoring gázkutak működésének a lehetőségét.

Műszaki ellenőr:

Ha szennyeződés mutatkozik, akkor beavatkozás lesz természetesen. Van egy kontroll.

Németh László képviselő:

A vállalkozás által körbe lesz-e kerítve?

Műszaki ellenőr:

A vállalkozásnak nem feladata.

Németh László képviselő:

A projekt nem úgy teljes?

Műszaki ellenőr:

Önkormányzati tulajdonú a terület, gyakorlatilag füves terület. Sok mindenre nem lehet használni, talajmozgások lesznek. Egyfajta természeti tulajdonság, hogy van egyfajta konszolidáció, tömörítik valamennyire, de nem olyan mértékben, mint építés során.

Németh László képviselő:

Mennyi a szemétmennyiség, amit visszahagyhatnak?

Műszaki ellenőr:

Semmi. A projekt célja, hogy ott és a környezetében lévő szemetet összeszedni még az úton is. Akkor teljes a projekt.

Márki Sándor polgármester:

További kérdés, hozzászólás hiányában megköszöni a műszaki ellenőr tájékoztatását.

Műszaki ellenőr:

Még egyszer a két ütem: kinek a költsége, későbbiekben hogyan áll össze a projekt – legkésőbb 10 éven belül. 5 %-os esésű terület lesz. Lesz egy kis dombszerű.

Németh László képviselő:

Szivárgók lesznek benne? Kavics, egyéb réteg?

Műszaki ellenőr:

A projekt célja, hogy meggátolják az, hogy az esővíz, bármilyen környezeti hatás érje, szigetelő réteggel, ilyen értelemben a környezetvédelmi hatóság elképzelése szerint a víz egyetlen hordozó anyag, ami levinné a talajba a szennyezést. Jobb lesz, mint most.

Márki Sándor polgármester:

Még egyszer megköszöni a műszaki ellenőr tájékoztatását.

Egyben a képviselő-testület ülését befejezettnek nyilvánítja.

Kmf.

Márki Sándor
polgármester

Dr. Lakyné Dr. Lévai Éva
aljegyző

Nagy László Tóth Sándor
jegyzőkönyv-hitelesítő

