

J e g y z ő k ö n y v

Készült Kunmadaras Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 2013. október 30-án tartott nyílt ülésén

Jelen vannak: Márki Sándor polgármester, Dr. Lakyné dr. Lévai Éva aljegyző, Molnár Bálint alpolgármester, Ács Károly, Nagy László, Németh László, Tolnai Zoltán, Tóth Sándor képviselő
Gyűjtő Istvánné főkönyvelő, Doma Sándor ügyvezető igazgató, Gy. Szűcs Erzsébet végelszámoló, Szászi Laura pénzügyi előadó, Rabatin Roland pénzügyi előadó, Biró Andrea intézményvezető, Doóné Zsoldi Valéria Faluszépítők Körének vezetője, Ferenczi Sándorné klubvezető, Botos Imre RNÖ elnöke

Márki Sándor polgármester:

Köszönti a képviselő-testület ülésén megjelenteket. Megállapítja, hogy az ülés határozatképes 6 fő fővel. Bejelentette távolmaradását Domokos Imre és Rómer János képviselő. Későbbi érkezését jelezte Németh László képviselő.

Jegyzőkönyv hitelesítőnek Molnár Bálint alpolgármestert és Tóth Sándor képviselőt javasolja, mely javaslattal a képviselő-testület – 6 igen szavazattal – egyhangúan egyetért.

A továbbiakban a meghívón feltüntetett napirend módosítására tesz javaslatot. Javasolja, hogy Nehéz József kunmadarasi lakos tanuló kérelme a 7. ponthoz kapcsolódóan kerüljön megtárgyalásra, mely kérelem az előterjesztés kiadása után érkezett. A költségvetési koncepcióhoz kapcsolódóan kerüljön megtárgyalásra Kunmadaras Nagyközség Önkormányzata mérlegtételének rendezéséről és felülvizsgálatáról szóló határozati javaslat, valamint az óvodai előirányzat-átcsoportosítás az 5. ponttal együtt kerüljön megtárgyalásra.

Kérdése a képviselőkhöz, hogy van-e más indítvány?

Tolnai Zoltán képviselő:

Jelzi, hogy repülőtéri cserjézéssel kapcsolatos kérelme lenne.

Márki Sándor polgármester:

Javasolja, hogy a képviselő-testületi tagok kérdései, bejelentései témakörnél tárgyalják, mely javaslatot a képviselő elfogad.

További javaslat, indítvány hiányában szavazásra bocsátja az általa ismertetett napirendi módosítást.

**A képviselő-testület a napirend módosítására tett javaslattal
– 6 igen szavazattal – egyhangúan egyetért.**

283/2013.(X.30.) sz. képviselő-testületi h a t á r o z a t
napirend módosítására tett indítvány elfogadására

Kunmadaras Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a napirend módosítására tett indítvánnyal az alábbiak szerint ért egyet:

3/a. Kunmadaras Nagyközség Önkormányzata mérlegtelésének rendezéséről és felülvizsgálatáról

5/a. Összevont Óvodai Intézmény intézményvezető-helyettes pótlékának előirányzatosságáról

7/a. Nehéz Zsolt Kunmadaras, Munkácsy M. u. 31. sz. alatti lakos kérelme

15./ Kunmadaras Nagyközség Önkormányzata mérlegtelésének rendezéséről és felülvizsgálatáról

Erről: 1./ Márki Sándor polgármester
2./ Dr. Lakyné dr. Lévai Éva aljegyző

értesül.

Márki Sándor polgármester:

A továbbiakban a kiegészített napirendet bocsátja szavazásra.

A képviselő-testület a napirenddel – 6 igen szavazattal – egyhangúan egyetért.

284/2013.(X.30.) sz. képviselő-testületi h a t á r o z a t
napirend elfogadása tárgyában

Alapítói jogon hozandó döntések:

- I. 1./ Beszámoló a Madarasi Kenyér Kft. 2013. I-III. negyedévi gazdálkodásáról
Előadó: Doma Sándor ügyvezető igazgató
- II. 1./ Előterjesztés a KunAirport Kft. (2013. január 1-2013. június 30.) beszámolójának tárgyában
Előadó: Márki Sándor polgármester

2./ Határozati javaslat a KunAirport Kft. és Kunmadaras Nagyközség Önkormányzata között megkötendő engedményezési szerződés jóváhagyása tárgyában

Előadó: Márki Sándor polgármester

Napirend előtt:

1./ Tájékoztató a két ülés között történt fontosabb eseményekről

Előadó: Márki Sándor polgármester

2./ Képviselő-testületi tagok kérdései, bejelentései

Napirend:

1./ Előterjesztés a civil és társadalmi szervezetek beszámolóinak elfogadása tárgyában

Előadó: Dr. Lakyné dr. Lévai Éva aljegyző

2./ Előterjesztés az önkormányzat költségvetésének 2013. III. negyedévi teljesítéséről

Előadó: Márki Sándor polgármester

3./ Előterjesztés Kunmadaras Nagyközség Önkormányzata 2014. évi költségvetési koncepciója tárgyában

Előadó: Márki Sándor polgármester

3/a. Kunmadaras Nagyközség Önkormányzata mérlegtételének rendezéséről és felülvizsgálatáról

Előadó: Márki Sándor polgármester

4./ Előterjesztés a 2014. évi belső ellenőrzési terv jóváhagyásáról

Előadó: Dr. Lakyné dr. Lévai Éva aljegyző

5./ Előterjesztés az Összevont Óvodai Intézményben a Karcagi Járási Népegészségügyi Intézet által végzett ellenőrzés során feltárt hiányosságok pótlásáról

Előadó: Dr. Lakyné dr. Lévai Éva aljegyző

5/a. Összevont Óvodai Intézmény intézményvezető-helyettes pótlékának előirányoztatásáról

Előadó: Márki Sándor polgármester

6./ Határozati javaslat a Kunmadarasi Diáksport Egyesület pénzügyi támogatásra irányuló kérelme tárgyában

Előadó: Márki Sándor polgármester

7./ Előterjesztés Boján Erika Kunmadaras, Kiss E. u. 6. szám alatti lakos kérelme tárgyában

Előadó: Márki Sándor polgármester

7/a. Nehéz Zsolt Kunmadaras, Munkácsy M. u. 31. sz. alatti lakos kérelme

Előadó: Márki Sándor polgármester

8./ Előterjesztés Kunmadaras, Arany J. u. 16. sz. alatti ingatlan előtt lévő telefonoszlop áthelyezésének tárgyában

Előadó: Dr. Lakyné dr. Lévai Éva aljegyző

9./ Előterjesztés Saska József Kunmadaras, Csikay J. u. 36. sz. alatti lakos kérelme tárgyában

Előadó: Dr. Lakyné dr. Lévai Éva aljegyző

10./ Előterjesztés önkormányzati tulajdonú lakás bérleti szerződésének meghosszabbítása tárgyában

Előadó: Tolnai Zoltán intézményvezető

11./ Előterjesztés önkormányzati tulajdonú bérlakás bérbeadásának tárgyában

Előadó: Tolnai Zoltán intézményvezető

12./ Előterjesztés a települési agrárgazdasági bizottság megalakításával összefüggésben

Előadó: Márki Sándor polgármester

13./ Határozati javaslat a Kunmadarasi Roma Nemzetiségi Önkormányzat kérelme tárgyában

Előadó: Márki Sándor polgármester

14./ Előterjesztés Dr. Vekov Ildikó háziorvos közalkalmazotti jogviszonyának megszüntetéséről és vállalkozói jogviszonyban történő alkalmazásáról

Előadó: Dr. Lakyné dr. Lévai Éva aljegyző

Zárt ülés:

15./ Előterjesztés Csukodiné Bari Ilona Kunmadaras, Bibó I. u. 42/a. sz. alatti lakos – átmeneti segély kérelmét elutasító – fellebbezés tárgyában

Előadó: Márki Sándor polgármester

Erről: 1./ Márki Sándor polgármester

2./ Dr. Lakyné dr. Lévai Éva aljegyző

értesül.

I. Napirend:

1./ Beszámoló a Madarasi Kenyér Kft. 2013. I-III. negyedévi gazdálkodásáról

Márki Sándor polgármester:

Az ügyvezetőtől kérdezi, van-e szóbeli kiegészítése a beszámolóhoz? Ennek hiányában kéri a képviselőket kérdéseik megtételére. (Kérdés nem érkezik a képviselők részéről.)

Kérdése az ügyvezetőhöz: hogyan hatott a kft-re a rezsicsökkentés?

Doma Sándor ügyvezető igazgató:

Nem érződik, ugyanis jövőre kötöttek újabb szerződéseket az E-onnal, a gázszolgáltatót is az E-onra cserélték.

Márki Sándor polgármester:

A továbbiakban a beszámoló véleményezésére adja meg a lehetőséget. Ennek hiányában a beterjesztett határozati javaslatot bocsátja szavazásra.

A képviselő-testület a beszámolót – 6 igen szavazattal – egyhangúan elfogadja.

285/2013.(X.30.) sz. képviselő-testületi h a t á r o z a t
a Madarasi Kenyér Kft. 2013. I-III. negyedévi gazdálkodásáról szóló beszámoló
elfogadására

Kunmadaras Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a Madarasi Kenyér Kft. (Kunmadaras, Kálvin út 11.) 2013. I-III. negyedévi gazdálkodásáról szóló beszámoló elfogadja.

- Erről: 1./ Márki Sándor polgármester
2./ Dr. Lakyné dr. Lévai Éva aljegyző
3./ Doma Sándor ügyvezető
4./ Gyűjtő Istvánné főkönyvelő
5./ FEB tagok

értesülnek.

Márki Sándor polgármester:

Megköszöni a beszámoló készítését, és további jó munkát kíván a kft. dolgozóinak.

II. Napirend:

1./ Előterjesztés a KunAirport Kft. (2013. január 1-2013. június 30.) beszámolójának tárgyában

Márki Sándor polgármester:

Köszönti az ülésen Gy. Szűcs Erzsébet végelszámolót, aki a kft. ügyében eljár. A kft-fre vonatkozóan a legutóbbi tájékoztatása, amikor a képviselő-testület beszámolójáról szólt, érintették azon vállalkozást, amely a vashulladék értékesítésének tevékenységét végezte, és könyvvizsgáló asszonnyal történő egyeztetés után meghatározták közösen az irányát, hogy a szerződésben foglaltakat be kell tartani a vállalkozónak, és az engedély nélkül kiszállított mennyiség után kiszámlázásra kerül a szerződés szerinti kétszeres díj. A képviselő-testületet úgy tájékoztatta, hogy megtörtént. Időközben azonban büntetőeljárás elrendelésére került sor az adott vállalkozással szemben, és vizsgálat alá vonta ezt a szerződést is részben. Ezért kérdezi, hogy a kiszámlázás ténylegesen megtörtént-e vagy a rendőrségi vizsgálatot követően történhet meg?

Gy. Szűcs Erzsébet végelszámoló:

A polgármester úr részéről elhangzott kérdésre válasza: A megindult büntető ügyben Tóth József egyéni vállalkozóval kötött szerződés kapcsán azért került sor a büntető ügyre – feltételezi, nagyon jól ismeri a képviselő-testület ennek a háttérét -, mert olyan fémhulladékot és vasanyagot bontott ki a bérelt területéről, amihez nem lett volna jogosultsága. Ez által olyan kárt idézett elő, amely alapján megtették a feljelentést a rendőr hatóság felé. Nem tudja, miért forrónyomon most kezdték el a nyomozást. Ez a bűncselekmény nem most történt, hanem tudomása szerint 2011-ben. Mint végelszámoló, rendelkezésére bocsátotta a hatóságnak a Tóth József egyéni vállalkozóval kötött szerződés másolati példányát. Őt még nem értesítették a fejleményről. Azt, hogy hogyan lesz a büntető ügy lezárva, és lesz-e bírósági szak, ügyész oldaláról vádemelés, azt nem tudja.

A kiszámlázással kapcsolatosan: jelenleg olyan várakozási álláspontra helyezkedett, hogy megvárja egyrészt a képviselő-testület esetleges ebben az ügyben történő határozatát, másrészt megpróbál információt beszerezni a nyomozó hatóságtól annál is inkább, mert a két ügy nem függ egymástól. A kiszámlázást szerződés alapján is meg tudják tenni, annak a 14./ pontja tartalmazza az ominózus bekezdést, hogy amennyiben károkozás történik. A 14. pont, amit a KunAirport Kft. akkori ügyvezetője Balázs Krisztián, és végeredményben a bérlő az egyéni vállalkozó aláírt, hogy a KunAirport Kft., mint bérbeadó, felméri a kárt, azt helyreállítja, aminek a költségét Tóth József egyéni vállalkozó viseli, és eddig az időpontig felmerült kár, tehát illetéktelenül kiszállított vasanyag kerül úgymond kétszeres áron kiszámlázásra. Egyszer kiszámlázásra került már az általa kibontott vashulladék 8.700 eFt összegben, több számla összegeként. Egy kicsit hezitál, mert nem szeretné, ha akár, mint végelszámoló, belemennének olyan peres ügybe, de természetesen, ha így dönt a képviselő-testület, bár nem kifejezetten az ő döntésétől függ ez az elhatározás. Kiküldi a számlát 8.700 eFt-ról, viszont a végelszámolás menetére – nem tudja, mennyire vannak tisztában a végelszámolás folyamatával, amit a cégtörvény szabályoz - nagyon meg fogja hosszabbítani. Egy bírósági ügynek a kimenetele időrendben, ha vizsgálják, elhúzódhat 2-3-4

évig. Lehet pereskedni, különösen, ha polgári peren indítják természetesen kártérítés címén a vállalkozó felé az illetéktelenül és szerződészegés mellett elvitt hulladékot. 8.700 eFt az összeg, jelenleg nincs ismételt kiszámlázva az általa elmondottak miatt.

Márki Sándor polgármester:

Nem véletlenül kérdezte, hiszen van egy másik napirend, az engedményezési szerződés. A képviselő-testülettel azt szeretné megtárgyalni, bár nem 8.700 eFt a kiszámlázandó összeg, mert a szerződés tartalmának egy részét jogosan teljesítette a vállalkozó, és a kettő közötti különbség, ami szabálytalanságból ered. Meg kell vizsgálni részletesen. Ha ezen a kft. már túl van, akár helyes is lehet a 8,7 millió forintos kiszámlázás.

A képviselő-testület szándéka az volt, hogy lehetőleg a végelszámolás ez évben történjen meg. Célszerűnek tartaná és erőteljesebb, hatékonyabb fellépés az önkormányzat részéről, ha a következő napirendben abban is állást foglalnának, ha már büntetőeljárás miatt nem került kiszámlázásra, akkor engedményezési szerződésben az önkormányzat ezt a feladatot átvállalja, letisztul a kft., és a kiszámlázást elvégzi az önkormányzat. Ezt csak azért mondja - a második napirendet is érintve -, hogy hogyan tudnák a folyamatot gyorsítani, ami a kft. végelszámolását jelenti, másrészt ugyanúgy érvényesen a kiszámlázás lehetősége megmarad. A beszámoló tárgyában készült anyaggal egyetért, hiszen menet közben a rész beszámolókat is elfogadta a képviselő-testület. A mostani helyzet az, ami a végelszámoláshoz kapcsolódó, és elektronikusan bejelentésre kerül, ezt korábban tárgyalták a bizottságok és a képviselő-testület is megismerhette. Annak a szentesítése zajlik, hogy a korábban elektronikusan is lejelentett anyag véglegesítése megtörténhessen a képviselő-testület részéről.

Tolnai Zoltán képviselő:

Anyagilag hogyan áll a végelszámolás, milyen eszközökkel rendelkezik? Hogyan látja ezt a feladatot? Gondolva arra, hogy kifizetésre kerültek a végkielégítések.

Gy. Szűcs Erzsébet végelszámoló:

Kifejezett jelentéstételre a képviselő-testület felé, mint alapítóval szembeni kötelezettsége van természetesen, de ezt a decemberi ülésre várta. Nagyjából természetesen be tud róla számolni. Polgármester úr is említette, hogy a KunAirport Kft. által kötött szerződés következtében kiszámlázott, a bérlők által megismert jogos követelésből a végelszámolás kezdő napján, a cégbírósági végzés jogerőre emelkedésének első napján – július 1-én –, amikor a kft. beadta tevékenységet záró mérleget, abban a követelés összege még 4.070 eFt volt. Jelenleg ez az összeg 2.070 eFt. Két millió forintot sikerült pénzügyileg behajtani. Két millió forint még olyan jogos tartozás a bérlők részéről, mondhatná a válságot, a szociális helyzetre való tekintettel a vállalkozók részéről nehézségek merültek fel olyan formában, hogy nincs kifizetve. Lejárt követelésnek minősül. Ezért is ajánlotta, hogy az alapító önkormányzat amennyiben átvenné ezen követeléseket, akkor a jogi képviselőnek adott ilyen jellegű megbízással ezek a követelések polgári peres úton behajthatók. „Behajthatók”, mert az is lehet, hogy 2-3 évig az önkormányzat, mint felperes képviseli a pert, az alperes nem tud fizetni. A vége az lesz, hogy végrehajtás, húzódik, de nem jut hozzá a pénzéhez, viszont a perköltség kapcsán az önkormányzat részéről jelentős költségek felmerülnek. Ebben kell dönten, mint alapítónak.

Az ún. követelés-engedményezésnek a KunAirport Kft. végelszámoló részéről van egy olyan következménye az áfa-törvény vonatkozásában - a 13. § fogalmaz meg előírásokat -, követelést lehet engedményezni, de amennyiben ellenérték nélkül kerül át az engedményező címzettjéhez, jelen esetben az önkormányzathoz, akkor az áfa-törvény értelmében 24 %-os áfa-fizetési kötelezettség áll fenn. Amennyiben ellenértékkel, vagyis két millió követelést a végelszámoló átad az önkormányzatnak, akkor 2 millió forint ellenérték lesz, és ilyenkor nincs áfa-fizetési kötelezettség. Még nála jogi vetülete, adójogi vonzata következtében még jelen pillanatban folyamatban van, mert egyrészt az önkormányzatra elég sajátosan vonatkoznak, figyelembe kell venni az Áht-t is. Ellenérték nélkül kellene átengedni a végelszámoló részéről ezt az engedményezést, mert ha ellenértékkel átengedik, akkor a végelszámolásban lévő kft-nél kötelezettség keletkezik. Követelés megszűnik, de kötelezettség lesz, mert ellenértékkel adják át, amennyiben nincs annyi pénzeszköz, hogy a kötelezettséget kifizessék az önkormányzatnak, a felszámolásba átmegy a végelszámolás. Nemcsak az önkormányzatra vonatkozó törvényi előírásokat kell figyelembe venni, ami egyrészt speciális és vállalkozói szférára nem általánosak, hanem az adójogi vetületét is vizsgálni kell. A követelés alatt azt kell érteni, ami ki van számlázva a bérleményekkel kapcsolatosan.

A kaució az más. A kaució nem követelés, a KunAirport Kft-nek olyan kötelezettsége, hogy amikor felmondásra kerül egy szerződés, polgárjogi értelemben a kaució visszafizetésre kerül. Azért kéri szerződéskötéskor, hogy amennyiben nem teljesít az illető, kvázi beszámítással veszik figyelembe. Ez meg is történt több bérlő esetében.

Tolnai Zoltán képviselő:

Az összes bérlő esetében rendezve lesz?

Gy. Szűcs Erzsébet végelszámoló:

Ahol ilyen volt, ott igen. Ezért is csökkent le a bérlőkkel szembeni követelés. Viszont még van, 1.600 eFt nagyságrendű az a kötelezettség, amit kft-nek át kell utalni a bérlők felé, mint kauciót. Ez még kötelezettség. Kb. ennyi a pénzeszköze a kft-nek.

A dolgozók ki lettek fizetve, most már alkalmazásban nincs egy dolgozó sem. Végkielégítés is történt azok felé, akik nem vállalták a továbbfoglalkoztatásra irányuló szerződéskötést az önkormányzattal. Ott van 1,6 millió forint körüli összeg és annak a járulékai, amit a végelszámolás alatt lévő kft-ből ki kell fizetni. Költségvetést érint végeredményben. Még itt vannak a követelések, ha behajtásra kerülnének vagy pénzügyileg realizálódna, nem lenne gond. A követelés még mindig magasabb. Más értékesíthető vagyontárgya nincs a KunAirport Kft-nek. Néhány eszköz van, ami továbbhasználhatóság címen az alapító sokkal inkább hasznosíthatóságban jobban tud igénybe venni, így nem tartja értelmét az értékesítésnek, mert nagyon nyomott áron lehetne eladni. Értékesítendő, komoly értéket képviselő eszköz nincs. Még nincs átutalva a kaució. Még megvan a bérlőknek ez a kötelezettség. Aki tartozott, beszámításra került. Írásban erről értesítették a bérlőket.

Márki Sándor polgármester:

A végelszámolónak volt egy fontos kijelentése, jogilag még nem tartanak ott, hogy el tudják dönteni akár a mai napon, hogy melyik megfélelősséggel legyen az engedményezési

szervezés. Ebből következik, hogy a második napirendet tárgyalhatják, de nem érdemes dönteni róla. Akkor célszerű, hiszen az egymás közötti egyeztetésben benne volt, hogy abban az esetben, hogy ne kelljen az áfát megfizetni, a végelszámolás utolsó napja előtt kellene az engedélyezési szerződést megkötöni, hogy ezt lerövidítsék.

A második napirendet nem kellene a testületnek megtárgyalni, egyrészt a jogi bizonytalanság miatt elutasítani kellene, de úgy célszerűtlen, és le kellene venni napirendről és akkor hozni az engedélyezést, amikor az állásfoglalással rendelkezik a könyvvizsgáló.

Gy. Szűcs Erzsébet végelszámoló:

Igen, jól értette polgármester úr. Egy ilyen megerősítő szándéknyilatkozattal a képviselő-testület véleményezhetné a követelésengedélyezést, mert akkor még egyszer külön döntés tárgyát nem képezné. Annál is inkább nagyon lényeges lenne, mert a végelszámolás nagyon rövid határidőn belül meglenne, és törölnék a társaságot.

Márki Sándor polgármester:

Nem leveszik napirendről, hanem hoznak egy határozatot: kifejezi a képviselő-testület, hogy a napirend tárgyalás során kapott tájékoztatás alapján nem zárkózik el a későbbi engedélyezési szerződés elfogadásától amennyiben az írásbeli állásfoglalás a végelszámolóhoz megérkezik. Újra el kell fogadni, mert megállapodást csak képviselő-testületi döntéssel lehet.

Gy. Szűcs Erzsébet végelszámoló:

Azonnal a képviselő-testület rendelkezésére bocsátja.

Márki Sándor polgármester:

Azért vetette fel a kérdést, hogy a képviselő-testület tagjai lássák, milyen jogi egyeztetések zajlottak, hogyan, azzal a céllal, hogy aki tartozik a kft-nek, önkormányzatnak, az ne kerüljön elfelejtésre, azt tudják érvényesíteni, és minél hamarabb megtörténhessen a végelszámolás.

Gy. Szűcs Erzsébet végelszámoló:

A vízjogi engedélyekre válaszolni kell. Megtartja-e az önkormányzat a KunAirport Kft. tulajdonában lévő vízjogi engedélyeket?

Márki Sándor polgármester:

11 db kút van a repülőtéren, egyik sem lett eldugaszolva, mert arról volt szó, hogy ipari minőségű vízként fogják hasznosítani, és ha a kft. végelszámolásra kerül, a kútról is rendelkezni kell. Ki kellene mondani, hogy a képviselő-testület a vízjogi engedélyeket átíratja a területért felelős - településellátó szolgálat – szervezetéhez.

A beszámoló elfogadását kellene lezárni.

Kérdés, vélemény hiányában szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

A képviselő-testület a beszámolót – 6 igen szavazattal – egyhangúan elfogadja.

286/2013.(X.30.) sz. képviselő-testületi h a t á r o z a t
a KunAirport Kft. egyszerűsített féléves beszámolójának elfogadása tárgyában

Kunmadaras Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete, mint alapító jóváhagyja a KunAirport Kft. (5321 Kunmadaras Repülőtér 042.) 2013. január 1-2013. június 30. közötti időszakáról szóló egyszerűsített féléves beszámolót.

Erről: 1./ Márki Sándor polgármester
2./ Dr. Lakyné dr. Lévai Éva aljegyző
3./ Bakó Péter volt ügyvezető
4./ Gy. Szűcs Erzsébet végelszámoló
5./ Gyapjas István könyvvizsgáló

értesül.

Márki Sándor polgármester:

A vízmű-kutakra vonatkozó határozati javaslatot ismerteti: A kunmadarasi repülőtér - 042 hrsz-on található - területén lévő vízügyi nyilvántartásban szereplő vízmű-kutak vízjogi engedélyezési névátírását a képviselő-testület úgy határozza meg, hogy a kft-től a településellátó szolgálat nevére kerül átírással tekintettel arra, hogy a repülőtér gazdálkodási feladatait a településellátó szolgálathoz sorolta.

Szavazásra bocsátja.

A képviselő-testület a fenti javaslattal – 6 igen szavazattal – egyhangúan egyetért.

287/2013.(X.30.) sz. képviselő-testületi h a t á r o z a t
repülőtér és a funkcionálisan hozzá tartozó területek vízműkútjairól való rendelkezésről

Kunmadaras Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi volt szovjet katonai laktanya (repülőtér hrsz 042) és a funkcionálisan hozzá tartozó területein lévő, a KunAirport Kft. „va.” nevén nyilvántartott vízjogi engedélyek vonatkozásában úgy határoz, hogy azokat a Madarasi Településellátó, Beruházó és Szolgáltató Szervezet vegye át, és ez utóbbi nevezett szervezet nevére kell a továbbiakban átvezetni az engedélyeket.

A képviselő-testület felkéri a Madarasi Településellátó, Beruházó és Szolgáltató Szervezet vezetőjét, hogy a KunAirport Kft. „va” végelszámolójával, Gy. Szűcs Erzsébettel közösen intézkedjenek a vízműutak kft. nyilvántartásából történő kivezetése és az MTBSZSZ nevére történő átvezetése ügyében.

Erről: 1./ Márki Sándor polgármester
2./ Dr. Lakyné dr. Lévai Éva aljegyző
3./ Gy. Szűcs Erzsébet végelszámoló
4./ Tolnai Zoltán intézményvezető

értesül.

II. Napirend:

2./ Határozati javaslat a KunAirport Kft. és Kunmadaras Nagyközség Önkormányzata között megkötendő engedményezési szerződés jóváhagyása tárgyában

Márki Sándor polgármester:

A beterjesztett határozati javaslattól eltérő határozati javaslatot bocsát szavazásra: Kunmadaras Nagyközség Önkormányzata Gy. Szűcs Erzsébet végelszámoló tájékoztatása alapján kifejezi azon szándékát, amely alapján a KunAirport Kft. és Kunmadaras Nagyközség Önkormányzata között egy későbbi engedményezési szerződést köt akkor, ha a NAV állásfoglalása írásban a könyvvizsgálóhoz megérkezik. A képviselő-testület a megállapodás később történő megkötéséhez külön határozattal kell rendelkezni.

Szavazásra bocsátja.

A képviselő-testület a fenti javaslattal – 6 igen szavazattal – egyhangúan egyetért.

**288/2013.(X.30.) sz. képviselő-testületi h a t á r o z a t
engedményezési szerződés megkötése tárgyában**

Kunmadaras Nagyközség Önkormányzata Gy. Szűcs Erzsébet végelszámoló tájékoztatása alapján kifejezi azon szándékát, hogy ezen határozat mellékletét képező, a KunAirport Kft. és Kunmadaras Nagyközség Önkormányzata között létrejövő engedményezési szerződést a NAV állásfoglalásának ismeretében köti meg. A képviselő-testület a megállapodás későbbi aláírásával meghatalmazza a polgármestert.

Erről: 1./ Márki Sándor polgármester
2./ Dr. Lakyné dr. Lévai Éva aljegyző
3./ Gy. Szűcs Erzsébet végelszámoló

értesül.

Márki Sándor polgármester:

Megköszöni Gy. Szűcs Erzsébet végelszámoló közreműködését. Örömet fejezi ki azért, hogy ilyen módon felkészült a kft. gazdálkodásából, részletesebb felvilágosítást kaptak, mint eddig bármikor.

Napirend előtt:

1./ Tájékoztató a két ülés között történt fontosabb eseményekről

Márki Sándor polgármester:

A két ülés között történt fontosabb eseményekről az alábbiakban ad tájékoztatást:

- Soros ülés szeptember 26-án volt, melyet követett egy rendkívüli ülés 16-án, illetve egyeztetés 18-án a téli átmeneti közmunka programra vonatkozóan.
- Október 4-én a Szociális Szolgáltató Központ helyszíni bejárásán vett részt Tolnai Zoltánnal és Németh Lászlóval. A járda, nagykapu bejáró, vízelvezetés rendszerének megoldásáról történt közöttük egyeztetés, és annak megfelelően megtörtént a kivitelezés a településellátó szolgálat részéről.
- Október 7-én Teleki Zoltán rendőr-kapitányságvezető kinevezési ünnepségén vett részt a kistérség és a kapitánysághoz tartozó polgármesterekkel közösen köszöntötték. Kunmadarasról elszármazott személyként is gratulál a kapitányságvezető úrnak, hiszen az ő figyelme még kiemeltebb lesz Kunmadaras vonatkozásában.
- A szennyvíz beruházás KEOP első fordulójának tervezési szakasza tekintetében a záró beszámoló előkészítése megtörtént. Kétfordulós pályázat, az vehet részt a második fordulón, aki az elsőt teljesítette. Korábbi döntésükben október 16-án rendelkeztek a közbeszerzést előkészítő eljárás elrendeléséről is.
- 12-én került megrendezésre a Katonadal Találkozó, ahol Molnár Bálint alpolgármester köszöntötte a jelenlévőket és képviselte az önkormányzatot. Köszönetet mond a közreműködéséért.
- 14-én aljegyzőnővel közösen Debrecenben a MAG Zrt. központi irodájában írták alá a gyermekorvosi rendelőre vonatkozó pályázat megállapodását, a támogatási szerződést.
- 16-án a képviselő-testület döntése értelmében továbbították a fejlesztési és prioritási települési elképzelést, amelyet a képviselő-testület részben a karcagi kistérségi keret, másrészt a Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Térségfejlesztési és Külügyi Irodához kellett eljuttatni.
- 18-án a képviselő-testület tagjaival történt egyeztetést követően korábbi két határozatot hatályon kívül helyeztek azért, mert kezdeményezésükre megváltozott pozitív irányba a téli közfoglalkoztatási program. Úgy döntöttek közösen, hogy

benyújtják a pályázatot. Az akkori naphoz viszonyítva is változott a pályázat, ami a többletfoglalkoztatási létszámot valamelyest növelte.

Ugyanezen a napon tájékoztatta ügyvéd úr, hogy Kunmadaras önkormányzata és a kormányhivatal közötti per elnapolásra kerül. Egyúttal összefoglalta azt is, hogy az elnapolás azért fontos lépés, mert a bíróság nem tudott első fordulóban döntést hozni, és újabb forduló követi ezt. Nem került még kitűzésre az újabb tárgyalás. Elmondta azt is, hogy nagy valószínűséggel egy dolog állhat be számításaik alapján, figyelemmel arra, hogy a bírósági eljárás még tart, illetve arról is, hogy a következő időszak önkormányzati választás 2014-re tevődik át, bármilyen döntést hozna a törvényszék, leghamarabb a 2014. évi választásokat követően kell csak közös hivatalt létrehozni Berekfürdővel.

- 23-án nemzeti ünnepen Molnár Bálint alpolgármester úr köszöntötte a rendezvényen megjelenteket. A rendezvény rendben lezajlott, szintén köszöni alpolgármester úr közreműködését.
- 25-én a Széchenyi Program Iroda ellenőrizte a futó pályázatok dokumentációját. Hibát nem tártak fel.
- 28-án a Nemzeti Adó- és Vámhivatal megkezdte az ellenőrzését a 2013 februárjában kiosztott Baptista Szeretetszolgálatról kapott élelmiszertámogatásra vonatkozó dokumentumot, illetve a termékek összességére vonatkozóan. Az ellenőrzés során az itt élő személyek közül is 8-10 főt meg fognak hallgatni. Ez a tétel már ellenőrzésre került az adóhivatal részéről, szabálytalanságot nem tártak fel. A NAV nem elsősorban az önkormányzatot ellenőrzi, hanem a termékeket előállító ellenőrzés zajlik, valamint a termék minőségével kapcsolatosan.
- 29-én a MAG Zrt. két ellenőre egész napos ellenőrzést tartott a településen, amelynek célja a Szociális Szolgáltató Központ pályázati megvalósításának beruházását, annak konkrét kivitelezését, végrehajtását ellenőrizte. Az ellenőr - kérdésére - kinyilvánította, hogy a garázs, a szellőző berendezés, a WC, a garázs ajtó, az ehhez rendelt kapaszkodó, az indukciós hurok és minden más, amit a képviselő-testület saját költségén vállalt korábban, a kivitelezőt terheli. A kivitelezőnek nem az általa benyújtott költségvetés szerint kellett volna a kivitelezést végrehajtani, hanem a pályázathoz csatolt kiviteli tervek alapján. Ennek megfelelően kötelezést írt elő arra, hogy ezeket a problémákat, amiben sok minden benne van, 30 napon belül kell teljesíteni úgy, hogy legkésőbb november 29-ig összefoglaló jelentést fényképes dokumentációval kell megküldeni. Amíg az összefoglaló jelentést nem fogadja el a MAG Zrt., addig a támogatás utolsó részletének kifizetését felfüggeszti. Hozzátette a vizsgálatot végző, hogy a fűtést nem falon kívül kellett volna vezetni az új részben, hanem falon belül tokozva. 9 db D típusú tervet számolt el a vállalkozó, melyből egyet sem tervezett meg. A D típusú terv a kivitelezéshez szükséges víz, szennyvíz, fűtésberendezés, stb. Hozzátette, hogy nem épült meg csak egy db zuhanyzó a 6 db-ból, ennek a költségével mindenképpen el kell számolni, és az nem érdekes, hogy az önkormányzat önrészből hozzátett mosogatót vagy bármi mást. Tovább folytatva a vizsgálatot megállapította, hogy a ventilátorok nincsenek időreléhez kötve, ami azt jelenti, hogy a penészesedés, szellőztetés nem a jogszabályoknak megfelelően történik, át kell kötni. MDF-tokos faajtók és faszerkezet volt tervezve éppen azért,

mert aki tolókcocsival érkezik, ne üsse ki az ajtó közepét. Minden más területen, ahol a fa építmény helyett műanyag nyílászáró került beépítésre, ahol a parketta helyett laminált padló került megvalósításra és minden más, a mozgássérült feljáró, lépcső elhagyása olyan költségcsökkentést eredményeztek a vállalkozás javára, amely további szakértői vizsgálatot fog igényelni. Kiküldenek egy helyszíni szakértőt, megállapítja, hogy ahol 70.000 Ft-os csap volt például betervezve, ott nem lehet 16.000 Ft-os. Ahol az idős ember mozgatására alkalmas fürdő, mosdó, zuhanyzó részt meg kell építeni. Nagy valószínűséggel, mivel az önkormányzattal van szerződésben, ezt az önkormányzattól fogja levonni.

A záradékolásnál kinyilvánította az ellenőr részére, hogy mindaddig, amíg a műszaki ellenőr nem korlátozza a kifizetést, az önkormányzat akkor jár el a pályázat szerint szabályosan, ha a kifizetést teljesíti, mert egyébként szabálytalanság címén már akkor lezárták volna a pályázatot és felfüggesztik. Azonban természetesen arról is tájékoztatta, hogy 2013 februárjában a műszaki ellenőr, illetve a kivitelező figyelmét is felhívta arra, hogy a kivitelezésre vonatkozó terv szerinti megvalósítás szükséges.

Összességében azt kell látni, hogy határozat nélkül köteles az önkormányzat a jegyzőkönyv alapján a felsorolt hibák soron kívüli kijavítására. Erre vonatkozó intézkedés a mai napon telefonos előzetes egyeztetéssel megtörtént a kivitelező és a műszaki ellenőr felé. A későbbiek során pedig a határozatban foglaltakat is végre kell hajtani vagy hajtatni az önkormányzatnak. A határozat később érkezik, de arról a képviselő-testületet külön tájékoztatja.

Az ellenőrzési jegyzőkönyvet – amely kiadásra került a képviselők részére – nem szó szerint ismertetette. Olyanokat is felsorolt az ellenőr, hogy méretben sem felel meg a nyílászáró, azokat is pontosítani kell és helyére tenni. Az volt az összefoglaló véleménye az ellenőrnek, hogy a javítható hiba és amit 30 napon belül teljesíteni kell, azért van, mert jön a rossz idő, és nem szeretné szétveretni az épületet.

A két ülés közötti beszámolót ennyiben kívánta ismertetni, kéri a képviselők kérdéseiket tegyék meg.

Molnár Bálint alpolgármester:

A szociális központtal kapcsolatos lépések mik lesznek? Mit javasol polgármester úr?

Márki Sándor polgármester:

Még nem tud javaslatot tenni. Az történik, hogy amit előírtak, mivel az önkormányzat a pályázó, azt ki kell javítani. Logikus, hogy nem az önkormányzat javítja ki saját költségén, kijavíttatják a kivitelezővel, mivel az ő felelőssége. Vitathatja, hiszen a kivitelező más önkormányzatokkal is állt már perben, ezért nem biztos, hogy első körben rendezni tudják. Ettől függetlenül az önkormányzat felelőssége, hogy a kivitelező nem teljesíti, mert azt mondja, hogy a műszaki ellenőr úgy zárta le, hogy a teljesítés megtörtént, akkor viszont végrehajttatják mással, és ki fogják számlázni. Az a kérdés, hogy mikor tudják behajtani, de elsődlegesen az intézkedés az azonnali hiba elhárítására vonatkozik. Nem pótmunkáról van szó, hanem hibás teljesítésről, ami nem a garanciális időn belül kell, hogy teljesüljön, hanem soron kívül. Összességében akkor lehet megállapítani, hogy az önkormányzatot milyen kár

érte, amikor megérkezik az erre vonatkozó határozat, ami arról is rendelkezik, hogy a be nem épített anyag értékéhez viszonyítva mekkora az árcsökkentés.

Molnár Bálint alpolgármester:

Nem is tudják, hogy anyagiilag milyen kár érte az önkormányzatot?

Márki Sándor polgármester:

Még nem. Ez egy külön szakértőnek a feladata. A MAG Zrt. fogja a szakértőt biztosítani ahhoz, hogy ez megállapításra kerüljön. Ez a vizsgálat nagy valószínűséggel a 30 napon belüli időtartam alatt le is zajlik azért, hogy a kettőnek a végén a párhuzamot úgy tudja döntésében meghozni, hogy ha az önkormányzat elhárította a hibát, és megállapította a kár nagyságát, az önkormányzat lefinanszírozta. Az önkormányzathoz úgy érkezett le a támogatás, mintha fakeszes ajtó lenne, és ami hibákat felsorolt, ezért az önkormányzattól ezt az összeget el fogja vonni. Itt jelentkezik az önkormányzat kára, és ezt kell majd érvényesíteni a műszaki ellenőron keresztül a kivitelezővel.

Molnár Bálint alpolgármester:

A szociális központ működését hogyan érinti?

Márki Sándor polgármester:

Nem érinti. Csak azokat írta elő most kijavítható hibának, ami működésbeli zavart nem hoz. Azért nem írta a többinek a cseréjét, mert pl. egy nyílászáró csere már működésbeli zavart okozna.

Molnár Bálint alpolgármester:

Ettől függetlenül a finanszírozásban csak visszavonja az önkormányzattól. Vagy nem vonja vissza?

Márki Sándor polgármester:

Most felfüggesztette a támogatást, ami azt jelenti, hogy a bent maradt részt mindaddig nem fogja leutalni, amíg az önkormányzat nem számol el azzal, hogy 30 napon belül a hibát teljesítette. Amit majd megállapít, hogy nem az lett végrehajtva, nagy valószínűséggel azért fogja azt a döntést párhuzamban meghozni és a vizsgálatot lefolytatni, hogy ennek a különbségével utalja le az önkormányzat járandóságát. Amit elvon, már le sem utalja.

Molnár Bálint alpolgármester:

Kb. mennyi az az összeg, amit nem fognak kifizetni?

Márki Sándor polgármester:

Kb. 6 millió forint. Azért is fontos, hogy teljesítsék november 29-ig, mert ha az elszámolás megvan, akkor van még esély, hogy a decemberi elszámolásban megérkezik, egyébként nem. Másrészt, ha ezt nem hajtánák végre, ezt is olyan mértékű kárként értékeli a MAG Zrt., amit nem fog finanszírozni. Amikor ebben változás lesz, a képviselő-testületnek össze kell ülni, hiszen az közös döntés lesz.

Molnár Bálint alpolgármester:

Számára az a szomorú, hogy jelezték előre, hogy lesznek problémák. Tudták, hogy szembesülni fognak ezzel, de nem gondolták, hogy többmilliós tétel lesz.

Márki Sándor polgármester:

Azt nem gondolta, hogy maga az egész épület úgy épült meg, ahogy a vállalkozás, a NÉPSZER Kft. a saját költségvetését a pályázati anyagba becsatolta. Ugyanis átalánydíjas szerződést kötött, senkit nem érdekel, hogy milyen költségvetésből dolgozik. Az átalánydíj azt jelenti, hogy kötelessége minden olyat teljesíteni, ami a kiviteli terv és azoknak a leiratai, az írásbeli szó szerinti magyarázatai között szerepel. Ennek a megvalósítását kellett volna komolyan ellenőrizni. Itt van a jelentős ellentmondás. Az ellenőr hozzátette azt is, hogy a tervezés és a kivitelezés között is van némi eltérés, de előfordulhat azért, mert a kivitelező már jobban finomította, mint az engedélyes tervben. Ez így máskor is előfordul. Ezért fontos, hogy amikor a gyermekorvosi rendelő terveztetése történik, nagyon kellene figyelni arra, hogy az engedélyes tervhez viszonyítva ne történjen akkora ellépés, amely zavart okoz. Ezt majd akkor látják, ha a határozat megérkezik.

Az említettek közül csak egy tétel, ami szintén jelentős: a 9 részterv, ami gyakorlatilag két vonal berajzolása, az összesen 252.000 Ft+ áfa. Van, ahol a 160.000 Ft-os ajtó helyett 40.000 Ft-os van. A 76.000 Ft-os mosdó helyett 13.000 Ft-os van. Minden egyes tétel felvezetve irreálisan sok. Ezt nem tudják most összesíteni, mert ez a szakértőnek a feladata, hogy melyiket veszi figyelembe és a kiviteli terv alapján. Még ebben is van egy lehetőség, ugyanis abban az esetben, ha a műszaki ellenőrzés során mindezeknek a benaplózása megtörténik, és elfogadja, illetve a benaplózás mellett lejelentésre kerül a MAG Zrt-hez, hogy ez változás, és amennyiben szakmailag indokolt, hozhat olyan döntést, hogy 3-4-et szakmailag elfogad, mert kiváltja az előző. Ahol viszont építészeti szakmai megítélésből nem lehet kiváltani valamit, mint pl. az 1200 légköbméteres elszívó van tervezve, ezt nem lehet kiváltani egy 500 légköbméteressel. Ezeknek a költségkülönbségét a szakértő fogja megállapítani. Erről kapnak írásbeli tájékoztatást.

Molnár Bálint alpolgármester:

Milliókba került az, amit az önkormányzat megcsinált, azt a NÉPSZER-rel megpróbálják kifizettetni?

Márki Sándor polgármester:

Kétséget kizáróan ki fogják számlázni. Ezt a döntést szintén akkor szeretné a képviselő-testülettel meghozatni, amikor a vizsgálatról minden a rendelkezésükre áll, hogy ne elhamarkodott legyen a döntésük, máris egy peres vita keletkezzen. Hanem amikor a dokumentációk rendelkezésre állnak, és a határozatban kimondják, hogy mi a kivitelezés hibája, akkor ott a jogalap, hogy azonnal a megtérítésre az intézkedést megtegyék. Nem véletlenül kérdezte meg az ellenőrt konkrétan ezekről a tételekről, mert számára is fontos, hogy amit az önkormányzat kifizetett, és úgy gondolja, hogy ez a kivitelező kötelezettsége, fizesse ki a kivitelező.

Tóth Sándor képviselő:

Volt műszaki ellenőr. Mi a felelőssége ebben? Az is felvetődik, hogy minek a műszaki ellenőr, ha ennyi hibával történt a kivitelezés?

Márki Sándor polgármester:

Az, hogy minek, azt nem tudja elmondani, azt törvény írja elő, hogy műszaki ellenőr kell. Észrevétele: nagy valószínűséggel tervezői művezetést is kér majd a következő nagy beruházások során. Azt jelenti, hogy amit a tervező megtervezett, majd vitába száll a műszaki ellenőrrel, mert azt mondja, hogy bizonyos tételek nem a terv szerinti végrehajtás, és vállal érte garanciát. Itt is tanuló lecke. Másrészt a műszaki ellenőr felelőssége egyértelmű, szintén jogszabály szabályozza ebben a kérdésben. Amikor a határozat kibocsátásra kerül, akkor logikus, hogy az önkormányzattal szemben érvényesíti, mint ahogyan mondta is, az önkormányzat a szerződéses partner, egyébként pedig egyenesen a jogból következik, hogy a felelősség a kivitelezővel arányos. Jogszabály mondja ki.

További kérdés, hozzászólás hiányában szavazásra bocsátja a beszámolót.

A képviselő-testület a beszámolót – 6 igen szavazattal – egyhangúan elfogadja.

**289/2013.(X.30.) sz. képviselő-testületi h a t á r o z a t
két ülés között történt fontosabb eseményekről szóló tájékoztató elfogadására**

Kunmadaras Nagyközség Képviselő-testülete a két ülés között történt fontosabb eseményekről szóló tájékoztatót tudomásul veszi.

Erről: 1./ Márki Sándor polgármester

értesül.

Napirend előtt:

2./ Képviselő-testületi tagok kérdései, bejelentései

Márki Sándor polgármester:

Ide emelték be a napirend elfogadásakor a repülőtéri cserjézést, amit a településellátó szolgálat vezetője említett.

Tolnai Zoltán képviselő:

Az intézmény dolgozói egy kérelemmel keresték meg. Szeretnék, ha csak a dolgozók a repülőtérén, kijelölt napokon – természetesen nem munkanapon -, három hétvégén, kijelölt területen cserjézhetnének. Olyan területről van szó, amelyet a fásítási program részeként a

2014. évi Startmunka Program keretén belül szeretnének egyébként is megpályázni. Ezeket a részeket az intézmény dolgozói kitakarítanak - természetesen cserjéről van szó - korrekt ellenőrzés és kiszállítás mellett. Kérnének engedélyt, hogy oda kimehessenek dolgozni, munkaidőn kívül elvégezzék. A szállítást munkaidőben végeznék fizetési feltételekkel, vásárlás biztosításával.

Tudja, hogy fenntartások vannak, hiszen volt már ilyen korábban, amikor a kisebbségi önkormányzat részére biztosították a lehetőséget. Ettől függetlenül látható, hogy nagyon sok embernek szüksége lenne az úgymond ingyen tüzelőre, amit saját erejével szerezne meg. Emiatt szeretne volna a képviselő-testület elé hozni ezt a kérést, meghallgatni a képviselők véleményét, kérni, adjanak rá lehetőséget. Természetesen komoly ellenőrzéssel próbálják meg végrehajtani. Elég nagy területről van szó, ami még nincs kitakarítva. Szerinte kár nem érné az önkormányzatot. Előnye, hogy hétvégén kívágnák, hétközi munkaidőben pedig gyökérszénázással ki tudnák szedni, így gyorsabban haladnának, és nagyobb területet tudnának kitisztítani a következő időre. Saját dolgozókat juttatnának tüzelőhöz.

Köszöni a meghallgatást.

Nagy László képviselő:

Elmondja, hogy a múltkori községfejlesztési bizottság ülésén érintették már ezt a témát. Úgy szűrte le a véleményekből, hogy ilyenben nem gondolkodnak a bizottsági tagok. Ezt fenntartja most is. Úgy tudja elképzelni, hogy munkaidőben, amit ki tudnak termelni, nagyon kedvezményes áron, megvásárolhassák. Ebben a formában tudja támogatni.

Márki Sándor polgármester:

Nem egyszerű a kérdés. Akik rendszeres túlmunkát végző dolgozók a településellátó szolgálatnál, egyébként nincs külön díjazás, nincs túlóra elrendelés, azoknál gyakorlatilag a megbecsülés az a szint, mint amit ugyanaz is megkap, aki nem túlórázik, nem teszi hozzá magát. Mégis azt látja, hogy munkáltatói oldalról a képviselő-testületnek célszerű olyan döntést hozni, amely biztosítja a jogegyenlőséget. Vagy az önkormányzati körben dolgozók összessége, és az egész területet ki lehetne takarítani, és így megállapítani hozzá egy kedvezményes díjat. Minden olyan dolgozót ért alatta, aki állandó jogviszonyban van az önkormányzatnál, egyébként féloldalas lehetne. A település előtt kiválthatná azt, hogy átvették a repülőtér közvetlen gondozását, és így biztosítanak juttatást. A munkáltató pedig azt mondja, hogy általánosan minden dolgozónak lehetőséget biztosít, ezzel nem lesz kevesebb annak sem, aki a településellátó szolgálatnál dolgozik, és nem lesz több annak sem, aki az óvodában dolgozik főállású dajkaként. Meg kellene nézni, hogy ez a létszám mit jelent. Ha nincs akarat, el kell vetni, és felesleges a teljes előkészítés. Másrészt az önkormányzat olyan szűkös anyagi helyzetben van, illetve lehet a következő időszakban, amikor talán minden egyes bevétel számítani fog. E között kellene valahol megtalálni az arany középutat, ami az igényt is szolgálja, másrészt a döntéshozó számára sem kellemetlen, hanem azt mondja, hogy minden dolgozót támogat.

Dr. Lakyné dr. Lévai Éva aljegyző:

Jelzi, hogy 160 főt érintene.

Molnár Bálint alpolgármester:

Pletykaszinten hallani lehet, hogy már ki lettek mérve a területek és le is lettek fényképezve, osztották, szorozták maguk között az emberek. Akkor tudja támogatni, hogy ha az önkormányzatnál, akik dolgoznak, közalkalmazottak, köztisztviselők, aktív állományban lévők mind részesül...

Márki Sándor polgármester:

...úgy értette, hogy munkából is. Nem a településellátó szolgálat termeli ki mindenkinek, hanem mindenki saját maga kitermeli.

Molnár Bálint alpolgármester:

Igen, mindenki saját maga és megvannak az időszakok. Egyenlőek, mert ennek visszhangja lesz, egyes emberek kapnak, egyesek nem. Ki él vele, ki nem, az más dolog. Mindenki el tudja dönteni, hogy él-e a lehetőséggel. Nem egyszerű dolog lebonyolítani. Az is igaz, amit polgármester úr mondott, hogy bevételt tudnak képezni ebből, viszont sok embernek segítene. A közalkalmazottaknak nem tudnak cafetériát adni, jövőre sem tervezik, akkor legalább besegíteni a téli tüzelésbe.

Tolnai Zoltán képviselő:

A közmunkás-állományra is gondolt, akik szintén az intézménynél dolgoznak. Tudja, hogy nem egyszerű, de azt látja, hogy segíteni lehetne. Ezért is vetette fel. Kéri, gondolkozzanak rajta, talán van valakinek ötlete, ami megvalósítható, véghezvihető. Nem muszáj úgy, ahogyan ő javasolta, mert például a Nagy László által tett javaslat sem elvetendő.

Nagyon sokat megcsináltak már, egy része aprítva lesz, de több ezer liter gázolajra lenne szükség, hogy azt leaprítékolják. Ez is egy lehetőség, hogy az aprítékot értékesítsék, meghatározni minimális szinten, pl. cserje áron.

A másik megoldás, amit polgármester úr mondott, hogy mindenki kijön, három hétvégét kijelölnek erre, mert ne legyenek kint egész évben hétvégén, hogy ellenőrizzenek. Kb. 80 hektárról van szó, biztosan jut mindenkinek. Kár nem érné az önkormányzatot, hiszen már rendelkeznek annyival, hogy az intézményekhez is tudnának biztosítani, ha lenne megfelelő kazán. Reméli, hogy következő évben a kazánprogram sikerül. Ebben az évben lát lehetőséget, jövőre hogyan alakul, azt nem lehet tudni.

Márki Sándor polgármester:

Mekkora a létszám?

Tolnai Zoltán képviselő:

Az intézménynél száz fő kb. Közalkalmazottak, startmunkások is benne vannak. Nem tudja, mennyi lenne a végleges, ha meghirdetnék. Javasolja, hogy ne csak a településellátó szolgálat legyen benne, hanem mindenki, de korlátozások mellett és saját felelősségre természetesen. Az is eredmény, hogy ha elindulhatnak benne.

Megjegyzí, semmiféle kimérés nem történt részéről, nem osztott semmit senkinek.

Ha a képviselő-testület hozzájárul ahhoz, hogy felköbözze azt, ami már kivágásra került, annak az értékesítésével kezdjenek, már az is haladás. Névleges áron, nevezhetnék szociális

fának, amire más településen is volt példa. Saját eszközzel való elszállítással, legalább az elkerül a területről, azzal is tisztul, mert jelenleg nem tudják feldolgozni az egészet.

Márki Sándor polgármester:

Véleménye szerint többféle vizsgálati szempontra is szükség lenne. Legyen kibővített létszám, de ne formáljon valaki jogot arra, aki bekerül a Startmunka Programba és ímmel-ámmal dolgozik, mint aki 20 éve hatékonyan hozzááll és tisztességgel teljesít. A mérlegelésben fontos lenne egy év viszonylatában hány hónapot dolgozott és annak arányában megállapítani az elszállítható mennyiséget és termelje is ki. Nem megkülönböztetés, hanem különbség legyen. Fontosnak tartja, hogy azok, akik a foglalkoztatási program egyharmada állandó táppénzes, amikor a felnőtt emberek egy napokra kiíratják magukat, egyáltalán ne részesüljenek belőle, mert nem dolgozott, hanem gyakorlatilag kárt okozott az önkormányzatnak. Ezeket az arányokat meg kell találni. Aki a startprogramban vagy más programban részt vesz, az tudni fogja, ha tisztességesen hozzááll, akkor lesz juttatása, ha kevésbé tisztességesen, akkor ki fog maradni. Valahol annak is megálljt kell parancsolni, hogy ők kergetőznek az emberekkel, hogy a munkaprogramban végrehajtsa azt, ami rá van bízva.

Ha a képviselő-testület egyetért azzal, hogy érdemes így mérlegelni, a határozati javaslatot ennek ellenére feltételhez kötné.

A képviselő-testület a Belügyminisztériumhoz benyújtott egy szociális tűzfa-igényt, bár 5000 lélekszám alatti településeket támogatnak. A képviselő-testület azt mondta, hogy a jogegyenlőség elve alapján pályázatot nyújt be, hiszen más település is 5000 lélekszám feletti volt tavaly, aki kapott. Ha megkapja a település, akkor újabb mérlegelési szempontokat kell figyelembe venni. Lesznek, akik majd ebből a támogatásból közvetlenül részesülnek szociális alapon akkor is, ha egyébként táppénzen volt, vagy átszúrta a másik lábát a bökődővel, amivel a szemetet kellene szedni.

Nem volt konkrét ellenvélemény a képviselő-testület részéről, ezért a határozati javaslatot összefoglalja. A képviselő-testület elviekben támogatja, hogy a repülőtér területén lévő csak és kizárólag cserjézéssel tisztítható területen a foglalkoztatás hónapjának arányában és a foglalkoztatásban végzett aktív tevékenységre figyelemmel, fölötté pedig általánosságban egyenlő módon közalkalmazott, köztisztviselő és a Munkatörvény Könyve hatálya alá tartozók három hétvégén feltételek megállapítása melletti juttatás keretén belüli mennyiséget kitermeljenek. Az erre vonatkozó feltételeket a településellátó szolgálat a képviselő-testület következő ülésére dolgozza ki. Amennyiben az önkormányzat a Belügyminisztérium szociális tűzifa-támogatási igénylése alapján támogatásban részesül, a feltételt a megítélt BM támogatás arányában módosítani szükséges. Kettős támogatás ne legyen.

Tolnai Zoltán képviselő:

Kéri az intézményvezetőkkel való kiegészítést, ne a településellátó szolgálatnak kelljen az ott dolgozókat felsorolni.

Márki Sándor polgármester:

A határozati javaslatot egészítsék ki azzal, hogy a településellátó szolgálat vezetője által összeállított felmérést minden intézmény vezetőjével egyeztetve.

Tóth Sándor képviselő:

Ne úgy legyen, ahogyan Nagy László mondta, hogy minimális fizetség fejében, hanem kitermelik maguknak?

Márki Sándor polgármester:

Mivel a cserjét kitermeli, gyakorlatilag ott az ellenérték. Ha egy dajka kimegy, mert jogosult, megdolgozik azért, hogy tűzifája legyen. Nem is akárhogyan.

Másrészt a nagy létszámú munkavégzés olyan mértékben kitisztítaná a repülőteret, hogy a programok előtti utat szabaddá tenné, gyorsabban tudnának haladni. Komoly előrelépés lenne, hogy tisztulna a terület. De úgysis külön határozattal kell dönteni. Most csak arról szól a döntés, hogy felméri.

Tolnai Zoltán képviselő:

Felméri, a létszámot hozzák.

Nagy László képviselő:

Az a gond, hogy azok az emberek – kb. 100 fő -, akik most kint vannak a repülőtéren egész nap, eléggé csökkentett munkatempóban csinálják azt, amit saját érdekükben már nyilván egy nagyobb munkatempóval végeznének. Saját részre ötször annyi területet tisztítanak ki, mint amit munkaidőben meg kellene csinálni.

Márki Sándor polgármester:

Most semmiről nem döntenek, csak egy elvről, hogy mi szerint mérjék fel. Lehet, hogy ott is nemet mondanak, mert nem tudják teljesíteni. Nézzék meg, és arányosított felmérés lehet-e vagy nem. Érdem szerint. Minden vezető tudja, hogy is alakul ez.

Tolnai Zoltán képviselő:

Annyit kér, hogy ezt a lehetőséget hadd vizsgálja meg, és ha nem tudják elfogadni, még mindig ott van a másik javaslat, ami a kitermeltre vonatkozik.

Márki Sándor polgármester:

Ismerteti a határozati javaslat kiegészítését: A felmérés után a képviselő-testület a következő ülésen határoz arról, hogy díjfizetés mellett vagy díjfizetés nélkül.

Szavazásra bocsátja.

A képviselő-testület a határozati javaslattal – 4 igen szavazattal, 2 tartózkodás mellett – egyetért.

**290/2013.(X.30.) sz. képviselő-testületi h a t á r o z a t
repülőtéri cserjézés feltételeinek kidolgozásáról**

Kunmadaras Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a Madarasi Településellátó, Beruházó és Szolgáltató Szervezet feladataként határozza meg a repülőtéri cserjézés feltételeinek kidolgozását az alábbi szempontok figyelembevételével:

1./ A cserjézésre jogosultságot az önkormányzati intézményeknél közalkalmazotti, köztisztviselői és a Mtv. hatálya alá tartozók szerezhethetik.

2./ A cserjézésre jogosultak létszámának megállapítására az önkormányzati intézmények vezetőivel történjen egyeztetés.

3./ A cserjézés időtartama maximum három hétvégében kerüljön meghatározásra. Az időtartamot és a kitermelt mennyiséget a cserjézésre jogosult szolgálati idejével, aktív tevékenységével arányosítani szükséges.

4./ A Belügyminisztérium szociális tűzifa támogatása esetén egy igénylő kettős kedvezményben nem részesülhet.

5./ A képviselő-testület a feltételekről szóló tájékoztató után határoz a cserje vásárlás díjának mértékéről.

Felelős: Tolnai Zoltán intézményvezető

Határidő: 2013. november 30.

Erről: 1./ Márki Sándor polgármester

2./ Dr. Lakyné Dr. Lévai Éva aljegyző

3./ Tolnai Zoltán intézményvezető

értesül.

Molnár Bálint alpolgármester:

Többen jelezték, hogy a Nagykerthez vezető utat már lassan teljesen beszántják. Történt-e már egyeztetés? Nem is lehet ott közlekedni. Önkormányzati a földút, az önkormányzatot károsítják az emberek. Akik megkárosítják, azok állítsák vissza a régit és kártalanítsák az önkormányzatot, mert használta a területet. Fa már nincs is.

Márki Sándor polgármester:

Nem egyeztetett, de nem csak ez az út van így elszántva. A többi szőlőskert útjait is vetésforgóként használják. Egységesen lenne célszerű megvizsgálni, egy ütemben felmérni. Eltűnt a vízelvezető árok is. A hármasközpont felőli oldal is kiszántásra került, ezért nem megy el a belvíz a Tópart út végén.

Tolnai Zoltán képviselő:

Egy nagyobb tulajdonos van, vele könnyebb lesz egyezkedni.

Molnár Bálint alpolgármester:

Tudnak-e valamit a romos házzal kapcsolatban, van-e fejlemény?

Dr. Lakyné dr. Lévai Éva aljegyző:

Az előző ülésen is felvetődött a kérdés. A tulajdonosok egyeztetése megtörtént. Kint volt az építésügyi hivatal.

Elkezdhetik a költségek felmérését, a tulajdonosok együttműködése kb. 10 %, aki visszajelzett a felszólításra. Nagyon sok ingatlannak 8-10 tulajdonosa is van. Folyamatosan érkeznek olyan bejelentések, hogy az önkormányzatnak felajánlanák a romos épületet, bontásra váró ingatlant. Két kérelem is lesz majd vidéki tulajdonosok részéről, zárkertből tulajdonrészt felajánlanak. Előkészítik a testületnek. Volt már ilyen elrendelés, kényszerbontás 300 eFt-os költséggel. Több mint 10 épülettel számolva, milliós kérdés. Nincs együttműködés a tulajdonosok részéről.

Márki Sándor polgármester:

Ki kötelezhet?

Dr. Lakyné dr. Lévai Éva aljegyző:

Az építésügy.

Márki Sándor polgármester:

Az önkormányzatot nem kötelezheti. Megáll a tudománya az építésügynek? Nem bírságot fog kiszabni, előbb-utóbb az a lakó, aki ilyen ingatlannal rendelkezik, előbb fog megszabadulni az ingatlanától, minthogy félmilliós bírságot fizetne. Hagyni kell, hogy az építésügy a saját útján vigye a dolgot, mert egyébként az önkormányzat vállalja a költséget, miközben az építésügy kötelezettsége. A Kálvin úton is volt erre példa, de amikor az építési hatósági bírság megjelent, rögtön lebontották az épületet.

Molnár Bálint alpolgármester:

A szociális központnál meg lett csinálva a kerítés. Nem lehetne a Kenyér Kft-nél is? Romos az a kerítésrész, a szociális központé pedig szépen meg lett csinálva. Valami együttműködést nem lehetne?

Tolnai Zoltán képviselő:

Az ügyvezető saját hatásköre, felé ilyen megkeresés még nem volt.

Márki Sándor polgármester:

Szerinte már ne költsenek rá.

Molnár Bálint alpolgármester:

Nem kell rá költeni.

Márki Sándor polgármester:

Az a telekhatár, kezdődik egy másik telek, a kft. saját maga is rendbe teheti. Nem is biztos, hogy ésszerű lenne ugyanolyan kerítés. De ha igény van rá, nem nagy munka a kft.-vel összefogva.

Tolnai Zoltán képviselő:

A településellátó szolgáltatnak nem probléma, de az ügyvezető Doma Sándor. A válaszkérítést megcsinálták, kitakarították az udvart is, abból sem csináltak problémát az intézménynél.

Tóth Sándor képviselő:

Jelzi, hogy a Rendőr út 18. sz. előtti ingatlanál lévő légvezeték kitámasztó vezetéke közül az egyiket kiütötték, a vezetékek kétujjnyira vannak egymástól, ami problémát okozhat.

Márki Sándor polgármester:

A Nagykerthez vezető út mindkét oldala felszántásra került. Első körben ezt kell megvizsgálni. Ennek lesz költsége, mert ki kell mérteni a földutat, és ez alapján tudják teljesíteni. A későbbiek során célszerű megnézni az önkormányzati földutak összességét, és ahol felszántásra került, az intézkedést megtenni.

Romos ingatlanokkal kapcsolatos aljegyzői választ elfogadja-e alpolgármester úr, vagy pedig az önkormányzat is vállaljon részt, és a költségvetési koncepcióban különítsenek el összeget?

Molnár Bálint alpolgármester:

Elfogadja az aljegyző által adott választ.

Márki Sándor polgármester:

A szociális központ és a kenyérbolt telekhatáron lévő kerítés. Célszerű lenne küllemi szempontból az új kerítésnek megfelelően alakítani. Ebben a kérdésben a képviselő-testület felkéri Doma Sándor ügyvezetőt, hogy szükség szerint a településellátó szolgálattal egyeztetve, vagy önerőből hasonló kialakításúra építse meg a kenyérbolt és az szszk. telekhatár közötti szakaszon.

Ülés után jelzi az E-on felé a Csokonai-Rendőr út kereszteződésében lévő légvezeték tartó hiányát.

Kérdése a képviselőkhöz, hogy a kérdésekre, bejelentésekre adott választ elfogadják-e?

**A képviselő-testület a válaszadást – 6 igen szavazattal
– egyhangúlag elfogadja.**

**291/2013.(X.30.) sz. képviselő-testületi h a t á r o z a t
a képviselő-testületi tagok interpellációjának intézésére**

Kunmadaras Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a képviselő-testületi tagok kérdéseire, bejelentéseire adott választ

- a településen lévő romos, elhagyott ingatlanok
- Csokonai-Rendőr út kereszteződésében lévő légvezeték tartó hiánya

tárgykörben elfogadja.

A képviselő-testület a polgármesteri hivatal feladataként határozza meg a zártkerti földutak közlekedésre alkalmas állapotának felmérését.

A képviselő-testület felkéri a Madarasi Kenyér Kft. ügyvezetőjét, hogy a Madarasi Településellátó, Beruházó és Szolgáltató Szervezettel egyeztetve építtesse meg a kenyérbolt és a Szociális Szolgáltató Központ közötti szakaszon a Kálvin úttal azonos megjelenítésű kerítést.

Felelős: Márki Sándor polgármester
Dr. Lakyné dr. Lévai Éva aljegyző
Doma Sándor ügyvezető
Kerepesi Csaba műszaki előadó

Határidő: folyamatos

Erről: 1./ Márki Sándor polgármester
2./ Dr. Lakyné Dr. Lévai Éva aljegyző
3./ Doma Sándor ügyvezető
4./ Kerepesi Csaba műszaki előadó

értesül.

Napirend:

1./ Előterjesztés a civil és társadalmi szervezetek beszámolóinak elfogadása tárgyában

Dr. Lakyné dr. Lévai Éva aljegyző:

Az előterjesztés kiadását követően érkezett beszámolókat is megkapta a képviselő-testület. A szervezetek a támogatás összegének felhasználásáról tájékoztatást adtak. Aki a beszámolóba nem írta bele, az szóban jelezte, hogy szeretné az idei támogatási összeget jövőre is megkapni, és az önkormányzat költségvetés tartalmazná 2014-ben is.

Nagy László képviselő:

A pénzügyi bizottság elfogadásra javasolja az előterjesztést.

Ács Károly képviselő:

A községfejlesztési bizottság szintén elfogadásra javasolja.

Nagy László képviselő:

A pénzügyi bizottság a tevékenységre vonatkozó beszámolót javasolja elfogadásra, a pénzügyi oldal véleménye szerint a költségvetés során történik. Megerősítését szeretné.

Márki Sándor polgármester:

A pénzügyi bizottság kifejezetten kérte, hogy a tevékenységről szóló beszámoló kerüljön elfogadásra, ez így is van, a költségvetés ismeretében lehet a költségekről dönteni.

Tolnai Zoltán képviselő:

Véleménye szerint a civil szervezetek, egyesületek mögött elég tartalmas munka áll, ezért javasolja a határozatba foglalni, hogy az általuk szervezett eseményeket, tevékenységüket a képviselő-testület megköszöni.

Márki Sándor polgármester:

A határozati javaslat kiegészítésre kerül: A képviselő-testület elfogadja a társadalmi szervezetek által benyújtott beszámolót, és kifejezi köszönetét a település érdekében végzett közösségi munkáért a szervezetek vezetőinek és tagjainak.

Szavazásra bocsátja.

A képviselő-testület a kiegészített határozati javaslatot – 6 igen szavazattal – egyhangúan elfogadja.

**292/2013.(X.30.) sz. képviselő-testületi h a t á r o z a t
a településen működő civil és társadalmi szervezetek tevékenységéről szóló beszámolókat
elfogadása tárgyában**

Kunmadaras Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a nagyközségben működő társadalmi és civil szervezetek 2013. évi tevékenységéről szóló beszámolót elfogadja.

A képviselő-testület köszönetét fejezi ki a szervezetek vezetőinek és tagjainak önzetlen segítő munkájukért.

Erről: 1./ Márki Sándor polgármester
2./ Dr. Lakyné dr. Lévai Éva aljegyző
3./ Szászi Laura pénzügyi előadó
4./ civil és társadalmi szervezetek vezetői

értesülnek.

Napirend:

2./ Előterjesztés az önkormányzat költségvetésének 2013. III. negyedévi teljesítéséről

Nagy László képviselő:

A pénzügyi bizottság egyhangúan elfogadásra javasolja az előterjesztést.

Ács Károly képviselő:

A községfejlesztési bizottság szintén elfogadásra javasolja.

Márki Sándor polgármester:

További hozzászólás, kérdés hiányában változatlan tartalommal szavazásra bocsátja a határozati javaslat elfogadását.

A képviselő-testület a határozati javaslattal – 6 igen szavazattal – egyhangúan egyetért.

293/2013.(X.30) sz. képviselő-testületi h a t á r o z a t

Kunmadaras Nagyközség Önkormányzata 2013. évi költségvetésének III. negyedévi teljesítéséről

Kunmadaras Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2013. évi költségvetés III. negyedévi teljesítéséről szóló tájékoztatást megtárgyalta, annak elfogadásáról a Magyar Államkincstár által történő pénzügyi jóváhagyást követően dönt.

- Erről: 1./ Márki Sándor polgármester
2./ Dr. Lakyné dr. Lévai Év aljegyző
3./ intézményvezetők
4./ Boda Zoltán belső ellenőr
5./ Rabatin Roland pénzügyi előadó
6./ Szászi Laura pénzügyi ügyintéző

értesül.

Napirend:

3./ Előterjesztés Kunmadaras Nagyközség Önkormányzata 2014. évi költségvetési koncepciója tárgyában

Márki Sándor polgármester:

A bizottsági ülésen tett kiegészítést nem ismétli meg, hiszen mindenki részt vett a bizottsági ülésen a hallgatóság részéről is.

Nagy László képviselő:

A pénzügyi bizottság elfogadásra javasolja az előterjesztést.

Ács Károly képviselő:

A községfejlesztési bizottság kéri, hogy a Bursa Hungarica kerüljön vizsgálatra összegszerűen.

Márki Sándor polgármester:

A költségvetési koncepciót úgy kell a továbbiakban tervezni, hogy egy millió forintos keret elkülönítése mellett a 2014/15. tanévre a Bursa Hungarica pályázathoz történő biztosítása miatt tervezni kell. A határozati javaslatba bele kell fogalmazni.

Ács Károly képviselő:

Egyre hatványozottabban kitolódik a bűnözés a zártkertekre, szántókra, erdőkre, ezért meg kellene vizsgálni a mezőőrség felállítását mezőőri illeték kivetése mellett akár két fővel. Szembetűnő, hogy a községben visszaesett szerencsére. Volt egy ilyen elvárása a rendőrségnek is, amikor itt volt a kapitány úr, hogy a munkájukat nagyban segítené, ha lenne mezőőrség. Koncepcióba beépíteni.

Márki Sándor polgármester:

A rendőri létszám fejlesztését nem hajtotta végre a rendőrség, így a rendőri vezetés helyett vállalnának át különböző költségeket. Megvizsgálták már többször is. Ha a képviselő-testület megszavazza, tudomásul veszi, de tiltakozik ellene. Azért tiltakozik, mert 10-14 millió forintot fizetett ki az önkormányzat és sem a polgárőrség, sem a rendőrség, senki nem tudta a közbiztonságot rendben tartani, két mezőőr nem fogja. Többletköltséget jelent. Ennél a napirendnél – bármikor tárgyalják – tartózkodni fog. A lakosság teherbíró képessége nulla. Ha kivetik a járulékot, jól járnak azok, akik meg tudják fizetni, rosszul azok, akik nem tudják megfizetni. Nemcsak kifizeti az önkormányzat a két ember bérét, hanem még behajtani is kell a mezőőri járulékot adók formájában. Legalább két fő mezőőrt tervezni kell.

Tolnai Zoltán képviselő:

Véleménye szerint három főt, mert úgy lehet a váltást megoldani és a szabadságolást.

Márki Sándor polgármester:

Önkormányzatoknál előfordul, hogy 12 hónap helyett 11 hónapra tervezik a bért, a járulékot, úgy gondolja, addig a teherbíró képességhez kell méretezni. Annyi mindent bevállaltak a

költségvetésbe, év végén látják meg, hogy hol tartanak. Az első év lesz, amikor komoly veszteséget fognak elkönyvelni.

Tolnai Zoltán képviselő:

Így van, de tervezni attól még lehet. Látják, hogy minden évben visszakerül és nincs elfelejtve, ezért is támogatná ezt a javaslatot. Ha látják a koncepciót, lesznek olyan dolgok, amiket le kell, hogy építsenek. A törvény szerint is a minimális üzemeltetést kell elsősorban megoldani, és csak azután jöhet minden más. Legalább foglalkozzanak vele.

Márki Sándor polgármester:

Az indok nem indok a 2-ről 3 főre való növelése. A képviselő-testület, ha úgy dönt, hogy naponta 8 órát köteles dolgozni a két ember, akkor nincs arról szó, hogy egymást váltják. Az egyik elmegy szabadságra, a másik dolgozik.

Szükséges 2-3 fővel tervezni.

Nagy László képviselő:

Azért tartja a mezőőrséget hatékonyabbnak, mert sokkal nagyobb befolyással tud lenni, mint közvetlen munkáltatója a képviselő-testület, mint egy civil szervezetre vagy rendőrségre.

Márki Sándor polgármester:

Nulla a befolyás. Mint ahogy a KunAirport Kft. ügyvezetőnél elnézték hónapokon keresztül, hogy kárt okozott. Lett volna rá befolyásuk, de nem tették. Az egyik ember jön, a másik megy, az nem biztonság az embereknek sem.

Az volt a javaslat, hogy ez a mezőőrség legyen támogatva, szükséges 2-4 fővel vizsgálni. Van négy kert. Vagy nem őriztetnek egy kertet és ki kell mondani, hogy a Nagykeretet már úgyis tönkretették. Nem tiltakozik az indítvány ellen, de 2 és 4 fő esetében legyen megvizsgálva. Ha csak két fő, akkor járjon négy kertbe, vagy ha tudják biztosítani a négy főt, akkor négy részre lehet osztani a külterületet.

Nagy László képviselő:

Nézzék meg a költségvonzatát.

Molnár Bálint alpolgármester:

2, illetve 4 fő. Négy kert van. Abban igaza van a településellátó szolgálat vezetőjének, hogy ha valaki táppénzen van vagy szabadságra megy, egy ember nem megy biztonsággal. Ha kergetni kell a kistílú tolvajokat, ne egy ember álljon oda. Gondoljanak bele, odaállnának egyedül?

Márki Sándor polgármester:

Oda.

Molnár Bálint alpolgármester:

Két embernek mégis csak másabb a tekintélye.

Ács Károly képviselő:

Azért fontos, mert egy pár év múlva azt tudják elmondani, hogy nagykert-1, nagykert-2, nagykert-3 – úgy fog kinézni a terület.

Márki Sándor polgármester:

Akkor is, ha lesz mezőőr.

Két indítvány hangzott el a költségvetési koncepcióval kapcsolatosan. Egyik a községfejlesztési bizottság önálló indítványa a Bursa Hungarica pályázatra vonatkozó egy millió forint elkülönítése azzal, hogy 2014/2015. tanév támogatása határidőben megtörténhessen, úgy kell tervezni.

A másik a mezőőrség felállításának vizsgálatát két verzióban kell elvégezni. Az egyikben két fő foglalkoztatásának teljes költségét, a másikban négy fő foglalkoztatásának teljes költségét figyelembe venni.

A fenti kiegészítésekkel bocsátja szavazásra a határozati javaslatot.

A képviselő-testület a fentiekkel – 6 igen szavazattal – egyhangúan egyetért.

**294/2013.(X.30.) sz. képviselő-testületi h a t á r o z a t
a 2014. évi költségvetési koncepció tárgyában**

Kunmadaras Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és az alábbi kiegészítéssel elfogadja a 2014. évi költségvetési koncepciót.

1./ Bursa Hungarica pályázatra vonatkozó egy millió forint elkülönítése.

2./ A mezőőrség felállításának költségét két, illetve négy fő foglalkoztatásán keresztül kell kimutatni.

Felelős: Dr. Lakyné Dr. Lévai Éva aljegyző

Határidő: 2014. január 30.

Erről: 1./ Márki Sándor polgármester

2./ Dr. Lakyné dr. Lévai Éva aljegyző

3./ Szászi Laura pénzügyi előadó

értesül.

(Németh László képviselő megérkezik az ülésre, így a képviselő-testület 7 fővel folytatja munkáját.)

Napirend:

3/a. Kunmadaras Nagyközség Önkormányzata mérlegképzésének rendezéséről és felülvizsgálatáról

Dr. Lakyné dr. Lévai Éva aljegyző:

Elmondja, hogy az államkincstárral a pénzügyi csoport folytatott egyeztetést, így felkéri a pénzügyi előadót a tájékoztatást megtételére.

Szászi Laura pénzügyi előadó:

A 2012. évi zárszámadás kapcsán a Magyar Államkincstár telefonos megkeresése alapján közölte, hogy 2013. évi zárszámadási mérleg részét nem tudja azzal az adattartalommal elfogadni, amivel benyújtásra került. Indokaiban egy technikai sorban szereplő összeg miatt: egyéb aktív pénzügyi elszámolások – ez az eszköz oldalon szerepel a mérlegben -, valamint a forrás oldalon az egyéb passzív pénzügyi elszámolások sorban szereplő összeg nagyságrendje miatt. Utánajártak, 2003. évi zárszámadási rendeletben a képviselő-testület elfogadta a mérleget, amiben ez a közel két milliárd nagyságrendű összeg beemelésre került. 2003. év folyamán állományváltozásként került beemelésre. Évek óta hordozzák magukkal. Mindig csak az évközi változásokat vezetik végig, ebből adódik minden évben az év végi zárás. Ezt az összeget évről-évre nyilvántartotta az önkormányzat a mérlegében. Ez a két sor egymással szemben javítható. Mivel közel azonos összegről van szó mindkét tételesorban, így könyveléstechnikailag lekönnyvelhető, természetesen a képviselő-testület beleegyezésével. Egyeztettek a könyvvizsgálóval, aki támogatta az álláspontot, hogy kivezetésre kerülhet. Kezdeményezték a Magyar Államkincstárnál, hogy a 2013. évi zárszámadáskor kerüljön rendezésre, de újabb megkeresés alapján a kincstár kérte, hogy a harmadik negyedévi mérlegjelentés már tartalmazza, illetve kivezetésre kerüljön.

Márki Sándor polgármester:

2003-ban vette át a repülőteret az önkormányzat. Az akkori költségvetés tartalmazta azt, hogy tanulmányt készített az önkormányzat a repülőtér hasznosítására vonatkozóan. A tanulmányban van egy becsült értéke a repülőtérnek. Valószínűleg a pénzügyi munkatársnak vagy hibája és ezt a becsült értéket tette arra a sorra, ahová nem lehetett volna, ami egyébként nem befolyásolja a kiadás és bevétel oldalon a zárszámadási tényeket, ez egy technikai hiba. Abban az évben kellett felértékelni az önkormányzat ingatlan-vagyongatározatához tartozó összes vagyont. Az növelte a felértékelés az önkormányzati vagyonelemek értékét, de nem ezen a soron kell feltüntetni. Ebből következik, hogy technikailag rossz helyen van, módosítani kell. Ha 2003-ban került oda tévesen arra a sorra a beszámolóban, ahol ez nem lehetne, nem is igazán értették, miért most kifogásolja az államkincstár. Ha viszont technikailag így kell kivezetni és így helyes, így kell megtenni. A következő évben alá kell támasztani leltárral. Mivel tévesen került beépítésre, nem tudják leltárral alátámasztani. A képviselő-testületnek célszerű a határozatot meghozni. Ebben az évben lehetőség van a technikai módosítást így elvégezni. A határozati javaslat kiadásra került, ahol a technikai soron lévő szám módosítását kell elvégezni, az ott egy téves szám. A határozat második pontjában az önkormányzat a saját óvatossága miatt felkérte a könyvvizsgálót, mert minden

korábbi beszámolóban is ez a szám szerepelt. Ennek a technikai módosításnak a végrehajtása után nézze meg konkrétan, hogy ez pontos-e vagy sem.

Németh László képviselő:

Ez egy fix összeg, ami mindig szerepelt, de nem volt semmilyen hatása a költségvetésre.

Szászi Laura pénzügyi ügyintéző:

Nem pénzforgalommal járó összegként, hanem állományként szerepel az önkormányzat mérlegében. A mérlegben szereplő adatok állományadatok, a vagyronról szóló adatokat tartalmazza, a pénzforgalmi adatokat az összes többi zárszámadási tábla tartalmazza, amit a kincstár elfogadott és helyesnek talált. Mivel nem találtak egyéb magyarázatot jelen állás szerint, valószínűsíthetően tévesen került beemelésre 2003-ban.

Németh László képviselő:

Nem lelhető fel?

Szászi Laura pénzügyi előadó:

A 2003. évi zárszámadásban szereplő nyitó állomány és záró állomány között történt a közel 2 milliárdos eltérés állományváltozásban, tételes kimutatása nem szerepel a zárszámadási rendelet mellékleteként.

Németh László képviselő:

Az önkormányzatnak mennyi a vagyona? Meg tudja mondani a pénzügy? Nem most, hanem későbbiekben. Nem kapcsolódik a vagyonhoz, lehet egy téves dolog. Miért most tűnt fel? Ha a vagyonhoz nem kapcsolódik, akkor meg tudja mondani a pénzügy, hogy mennyi az önkormányzat vagyona?

Szászi Laura pénzügyi előadó:

Természetesen. Nem vagyonszázterben szereplő tétel. Technikai sora a mérlegnek. Eszköz és forrás oldalon is szerepel. Mind a két oldalon ugyanezzel az összeggel csökkentésre kerül a mérleg.

Márki Sándor polgármester:

Ha az a hiba következett be, amire első körben is gondolt, hogy 2003. január 16-án átvették leltárilag a repülőteret, készítették egy tanulmányt, ahol a tanulmány készítője ebben a nagyságrendben megbecsülte a repülőter értékét. Ez nem egy felértékelés.

Németh László képviselő:

Az önkormányzat miért emelte be?

Márki Sándor polgármester:

Nem arról van szó, hogy a képviselő-testület beemelte. Nem kerül be a törzsvagyona a repülőter. Akkor rendelték el államilag, hogy a törzsvagyona kataszterhez tartozó minden vagyont külön kell felértékelni, csak az addig meglévő vagyona miatt kifizettek 14 milliót,

hogy fel tudják értékelteni újra. Az akkor térítésmentesen megkapott repülőtér háromszor annyiba került volna az önkormányzatnak, és azt mondták, hogy ha nulla forintért kapta meg az önkormányzat, akkor nem fogják majd 30 millióért felértékelteni.

Németh László képviselő:

2003-ban keletkezett ez az összeg.

Márki Sándor polgármester:

Egyszer a kht. tulajdonába adták a repülőteret, akkor csökkentenie kellett volna ezzel a nagysággal, nem pedig növekedni.

Németh László képviselő:

Egy nulla értéket bíró dolog.

Márki Sándor polgármester:

A vagyon tényleges mértékét nem érinti. Szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

A képviselő-testület a határozati javaslattal – 7 igen szavazattal – egyhangúan egyetért.

295/2013.(X.30.) sz. képviselő-testületi h a t á r o z a t

Kunmadaras Nagyközség Önkormányzata mérlegtételeinek rendezéséről és felülvizsgálatáról

1./ Kunmadaras Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a polgármesteri hivatal pénzügyi csoportjának feladataként határozza meg, hogy a 2013. évi mérlegtételek rendezéseként 1.812.278.000 Ft kivezetéséről gondoskodjon az egyéb passzív pénzügyi elszámolások számláról az egyéb aktív pénzügyi elszámolások számlával szemben.

Felelős: pénzügyi csoport

Határidő: azonnal

2./ Kunmadaras Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri Dr. Nagy László könyvvizsgálót, hogy a 2013. évi mérlegtételek felülvizsgálatát végezze el, valamint ezzel egy időben az esetleges javításokra tegyen javaslatot.

Felelős: pénzügyi csoport

Határidő: 2013. november 30.

Erről: 1./ Márki Sándor polgármester
2./ Dr. Lakyné dr. Lévai Éva aljegyző
3./ Dr. Nagy László könyvvizsgáló
4./ Domokos Ágnes pénzügyi előadó
5./ Rabatin Roland pénzügyi előadó
6./ Szászi Laura pénzügyi ügyintéző

értesül.

Napirend:

4./ Előterjesztés a 2014. évi belső ellenőrzési terv jóváhagyásáról

Nagy László képviselő:

A pénzügyi bizottság az ellenőrzési tervet elfogadásra javasolja.

Németh László képviselő:

A községfejlesztési bizottságnak észrevétele, hogy amennyiben a KunAirport Kft. működésének ellenőrzése, végül is végelszámolás alatt áll, ha ez megtörténik, amennyiben átírja az élet ennek a sorrendjét, meg kell hagyni azt a jogot, hogy ha kell, változtatnak a soron év közben. Ne beragadt legyen, nyilván kellő időt hagyva a hivatalnak, hogy lajstromba tudja venni az ellenőrzésnek a napirendjét.

Márki Sándor polgármester:

Gyakorlatilag a bizottság azt javasolja, hogy a képviselő-testület elfogadja a mellékletben szereplő belső ellenőri munkatervet azzal, hogy a KunAirport Kft. végelszámolását követően az ott tervezett ellenőrzést külön döntéssel. Nem is kellene ezt a döntést meghozni, mert a képviselő-testület bármikor változtathatja a belső ellenőri munkatervet.

A beterjesztett belső ellenőri munkaterv kerül megszavaztatásra azzal, hogy szükség szerint a képviselő-testület módosíthatja különös tekintettel a KunAirport végelszámolásának időpontjára az ott tervezett vizsgálatot.

Szavazásra bocsátja.

A képviselő-testület a kiegészített határozati javaslattal – 7 igen szavazattal – egyhangúan egyetért.

296/2013.(X.30.) sz. képviselő-testületi h a t á r o z a t a 2014. évi belső ellenőrzési terv jóváhagyásáról

Kunmadaras Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. tv.92. § (6) bekezdése alapján jóváhagyja a jelen határozat mellékletét képező 2014. évi belső ellenőrzési tervet.

Erről: 1./ Márki Sándor polgármester
2./ Dr. Lakyné Dr. Lévai Éva aljegyző
3./ Boda Zoltán belső ellenőr

értesül.

Napirend:

5./ Előterjesztés az Összevont Óvodai Intézményben a Karcagi Járási Népegészségügyi Intézet által végzett ellenőrzés során feltárt hiányosságok pótlásáról

Márki Sándor polgármester:

Ehhez vették fel az előirányzat átcsoportosítására vonatkozó előterjesztést. Egy napirenden belül kerül megtárgyalásra.

Nagy László képviselő:

A pénzügyi bizottság ülése előtt kapták meg az intézményvezető javaslatát, és ezzel együtt elfogadásra javasolják az átcsoportosításra vonatkozó előterjesztést.

Németh László képviselő:

A helyettesítést nem tárgyalta a községejlesztési bizottság, az eredeti előterjesztést igen. Azzal, hogy elfogadásra javasolja a bizottság, de az intézményvezetők vegyék fel az ÁNTSZ-szel a kapcsolatot a működéssel kapcsolatos egyéb hiányosságok amennyiben tapasztalhatók, akkor még a koncepció tárgyalásakor kerüljön ide.

Márki Sándor polgármester:

Egyetértett azzal, hogy minden intézményvezető köteles megkeresni az ÁNTSZ főorvosát azért, hogy a költségvetés időszakában egyeztesse le, mi az, ami a működési engedély szempontjából fontos. Ezek kerüljenek bemutatásra, hogy a képviselő-testület azt ütemezetten tudja tervezni, ne pedig mindig év közben jöjjön feladatként. Erről a költségvetési időszakban tudjanak dönteni.

Dr. Lakyné dr. Lévai Éva aljegyző:

Az ÁNTSZ-nek is van egy ellenőrzési terve.

Márki Sándor polgármester:

Ezt elfogadja, úgy ellenőriznek, ahogyan akarnak, a képviselő-testület viszont a közreműködésüket kéri.

Németh László képviselő:

Időbeni ütemezés nem biztos, hogy jó lehet, mert esetleg csak augusztusban tudnak kijönni valahová.

Márki Sándor polgármester:

Azt látja az ÁNTSZ, hogy a képviselő-testületben van egy bizalom. Megkéri, hogy működjenek együtt, hogy tervezhető legyen. Az aljegyzőnőnek volt javaslata, hogy bontsák külön a határozatot ott, ahol azt mondják, hogy elvégeztetik a munkát, mert hiánypótlás, a másik határozat legyen az, amelyben rendelkeznek arról, hogy minden intézményvezető köteles az ÁNTSZ-szel felvenni a kapcsolatot, és még a költségvetési időszakban megállapítani, mire van szükség tisztiorvosi szempontból a működéshez. Az önkormányzat tervezhetővé tudja tenni ezen feladatok megvalósítását.

Németh László képviselő:

Talán célszerűbb lenne, ha a képviselő-testület keresné meg az ÁNTSZ-t azzal, hogy novemberben az önkormányzat intézményeinél végezze el, hogy erősebb legyen ez a kontroll. Ekkor látható, hogy mennyire működik együtt az önkormányzattal. Leveszik az intézményről azt a fajta kényszert, hogy kilincseljen, látva, hogy a szakhatóságok mennyire tudnak együttműködőek lenni adott esetben, nem ismerik a leterheltségüket. Önkormányzati akarattal nyilvánítják irányukba, hogy jöjjenek ki. Megnevezik az intézményeket és végezzék el november 30-ig.

Márki Sándor polgármester:

Azzal egyetértene, hogy ezt a hibát el kell hárítani, és ezt a költséget az óvoda a saját költségvetésén belül oldja meg.

Szavazásra bocsátja.

A képviselő-testület a fenti javaslattal – 7 igen szavazattal – egyhangúan egyetért.

**297/2013.(X.30.) sz. képviselő-testületi h a t á r o z a t
a Karcagi Járási Népegészségügyi Intézet által – a Csokonai u. és a Széchenyi u.
óvodákban – végzett ellenőrzés során feltárt hiányosságok pótlásáról**

Kunmadaras Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete megismerte a Karcagi Járási Népegészségügyi Intézet által végzett ellenőrzésekről készült jegyzőkönyveket, és az abban foglaltaknak megfelelően a következőkről rendelkezik.

A képviselő-testület a Madarasi Településselátó, Beruházó és Szolgáltató Szervezet feladataként határozza meg a Csokonai úti tagóvodában a melegvíz-ellátás központilag kevert vízzel történő kialakítását 36.730 Ft- költségből.

A Széchenyi úti tagóvoda nyílászáróinak távnyitóval történő ellátása szintén az MTBSZSZ feladata 21.220 Ft költségből.

A hiányosságok pótlásának összköltsége 57.950 Ft, mely az Összevont Óvodai Intézmény 2013. évi költségvetésének dologi előirányzatát terheli.

Felelős: Biró Andrea intézményvezető

Határidő: 2013. november 15.

- Erről: 1./ Márki Sándor polgármester
2./ Dr. Lakyné dr. Lévai Éva aljegyző
3./ Biró Andrea intézményvezető
4./ Tolnai Zoltán intézményvezető
5./ Szászi Laura pénzügyi előadó
6./ Karcagi Járási Népegészségügyi Intézet

ertesül.

Márki Sándor polgármester:

Megjegyzzi, hagyta volna az intézményvezetőket „kilincselni”, mert időnként ők azok, akik azt mondják, hogy ezerszer mondták, hogy ez vagy az nincs rendben, de nem tettek semmit. Így szembe fordította volna az intézményvezetőket ezzel a lehetőséggel, hogy most megfordítsák. Azonban egyetért ezzel a dologgal.

A képviselő-testület tudomásul veszi az ÁNTSZ évközi megállapításaiból fakadó kötelezettséget, azonban halmozottan hátrányos helyzetű településként az önkormányzat rendkívüli esetenként forrást biztosítani nem tud, ezért felkéri az ÁNTSZ tisztifőorvosát abban való együttműködésre, hogy a szolgálata a 2014. évi költségvetés előkészítése időszakában az önkormányzat intézményeiben a működés feltételeit vizsgálja meg, foglalja össze, mely intézményben, milyen működési hiányosságot tapasztal, melyet a képviselő-testület a költségvetésében tervezni tud 2014. vagy azt követő költségvetési években ütemezetten.

Szavazásra bocsátja.

A képviselő-testület a fenti javaslattal – 5 igen szavazattal, 2 tartózkodás mellett – egyetért.

298/2013.(X.30.) sz. képviselő-testületi h a t á r o z a t

önkormányzati intézmények működése felülvizsgálatának megkérése a Népegészségügyi Intézettől

A képviselő-testület tudomásul veszi a Népegészségügyi Intézet évközi megállapításaiból fakadó kötelezettséget, azonban halmozottan hátrányos helyzetű településként az önkormányzat rendkívüli esetekben költségvetési forrást biztosítani nem tud.

A képviselő-testület együttműködésre felkéri az Népegészségügyi Intézet tisztifőorvosát, hogy az önkormányzat intézményeiben a működés feltételeit vizsgálja meg és a hiányosságokat tárja fel a költségvetés tervezési időszakában.

Felelős: Kerepesi Csaba műszaki előadó

Határidő: 2013. december 30.

- Erről: 1./ Márki Sándor polgármester
2./ Dr. Lakyné dr. Lévai Éva aljegyző
3./ Karcagi Járási Népegészségügyi Intézet
4./ Kerepesi Csaba műszaki főelőadó

értesül.

Napirend:

5/a. Összevont Óvodai Intézmény intézményvezető-helyettes pótlékának előirányzatosságáról

Márki Sándor polgármester:

A pénzügyi bizottság támogatta. Véleménye szerint is támogatható az óvoda költségvetésén belül, illetve szükséges is ahhoz, hogy a biztonságos működtetés meglegyen.

Kérdés, vélemény hiányában szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

A képviselő-testület a határozati javaslattal – 6 igen szavazattal, 1 ellenvélemény mellett – egyetért.

299/2013.(X.30.) sz. képviselő-testületi h a t á r o z a t

az Összevont Óvodai Intézmény intézményvezető-helyettes pótlékának előirányzatosságáról

Kunmadaras Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a polgármesteri hivatal feladataként határozza meg, hogy az Összevont óvodai Intézmény intézményvezető-helyettes pótlékának összegét, 90.000 Ft-ot az Összevont Óvodai Intézmény 2013. évi költségvetésének dologi előirányzatából csoportosítson át a személyi juttatások előirányzatához.

A képviselő-testület a költségvetés módosítását az Összevont Óvodai Intézmény vezetőjének indítványának megfelelően rendelte el.

Felelős: Szászi Laura pénzügyi előadó

Határidő: soron következő képviselő-testületi ülés

Erről: 1./ Márki Sándor polgármester
2./ Dr. Lakyné dr. Lévai Éva aljegyző
3./ Biró Andrea intézményvezető
4./ pénzügyi csoport

értesül.

Napirend:

6./ Határozati javaslat a Kunmadarasi Diáksport Egyesület pénzügyi támogatásra irányuló kérelme tárgyában

Márki Sándor polgármester:

Mindenkit szeretne támogatni, aki a településen él, de elviselhetetlen teher az önkormányzat számára, hogy év közben annyi kérelem van, amivel nem tudnak mit kezdeni, és nincs is az önkormányzatnak olyan forrása, aminek a terhére jóvá lehetne hagyni. A diáksport feladat a Klebelsberg Intézményfenntartó Központhoz tartozik. Valószínűleg az ötlet abból adódik, hogy legutóbb a három EB-n részt vevő karatés fiúk támogatásáról döntöttek. Ami szintén a DSE költségét csökkenti. Ezért nemleges a határozati javaslat.

Nagy László képviselő:

A pénzügyi bizottság a beterjesztett határozati javaslatot támogatja.

Németh László képviselő:

Állami kézbe és jó kézbe került az iskola, amikor 2 millió Ft-ért úgymond megváltották az önkormányzattól. Úgy gondolja, támogatás az, amit az önkormányzatnak fizetnie kell. Bevezették a heti 5 testnevelést. Az önkormányzat is túlmutatott azon, amikor működtette az iskolát, plusz forrást biztosított az egyéb tevékenységekre. Példát mutathat az intézményfenntartó, ha segítené sokrétűbben az iskolát. Az iskola felől nem sok mindent hallani általuk, az elején elég agilisak voltak, már most lecsendesedett. Szintén támogatja az előterjesztésben lévőt, mert így korrekt saját maguk felé is.

Márki Sándor polgármester:

A DSE ügyében korábban volt javasolva vizsgálat elszámolásbeli vita miatt.

További hozzászólás, vélemény hiányában szavazásra bocsátja a beterjesztett határozati javaslatot.

A képviselő-testület a határozati javaslattal – 7 igen szavazattal – egyhangúan egyetért.

300/2013.(X.30.) sz. képviselő-testületi h a t á r o z a t a Kunmadarasi Diáksport Egyesület pénzügyi támogatására irányuló kérelme tárgyában

Kunmadaras Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete nem támogatja a Kunmadarasi Diáksport Egyesület kérelmét, amely 350.000 Ft önkormányzati támogatás igénylésére irányult.

Erről: 1./ Márki Sándor polgármester
2./ Dr. Lakyné dr. Lévai Éva aljegyző
3./ Kunmadarasi Diáksport Egyesület

értesül.

Napirend:

7./ Előterjesztés Boján Erika Kunmadaras, Kiss E. u. 6. szám alatti lakos kérelme tárgyában

7/a. Nehéz Zsolt Kunmadaras, Munkácsy M. u. 31. sz. alatti lakos kérelme

Márki Sándor polgármester:

A határozati javaslat mindkét esetben nemleges, különös tekintettel arra, hogy a képviselő-testület kérte, hogy ebben az évben kell rendeletet alkotni a támogatásról. Ha egyedi elbírálásokat alkalmaznak, akkor nem biztos, hogy a rendeletben az elbírálást követni tudják, vagy másoknak más igénye lehet. Sajátos a betérjesztés. A képviselő-testület természetesen dönthet eltérő módon.

Nagy László képviselő:

A pénzügyi bizottság a Boján Erika kérelmét tárgyalta, mivel a másik kérelem még nem volt itt. Boján Erika esetében egyetértett a bizottság a betérjesztett határozati javaslattal.

Márki Sándor polgármester:

Hasonló az eset Nehéz Zsoltnál, aki nem is jogosult arra, hogy a szociális ösztöndíjban részesüljön, mert költségtérítéssel szakszakon van, és ez kizárja. Amennyiben rendeletet alkotnak, mindenki a rendelet hatálya alá kell, tartozzon.

Németh László képviselő:

Az előterjesztésben a szociális helyzet alapján havi 130.000 Ft van.

Márki Sándor polgármester:

Az téves elírás volt részéről. A jegyzőkönyvi példánynál pontosítani kell. Külön bocsátja szavazásra Boján Erika kérelmét.

A képviselő-testület a határozati javaslattal – 4 igen szavazattal, 3 tartózkodás mellett – egyetért.

301/2013.(X.30.) sz. képviselő-testületi h a t á r o z a t

Boján Erika Kunmadaras, Kiss E. u. 6. szám alatti lakos kérelme tárgyában

Kunmadaras Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete Boján Erika kunmadarasi lakos szociális ösztöndíjat kiváltó vagy annak elutasítását részben helyettesítő önkormányzati támogatásról e kérelem eljárásának keretében nem határoz tekintettel arra is, hogy a szociális ösztöndíj elutasításának fellebbezési eljárása a tanuló intézményében még nem zárult le.

A képviselő-testület határozatában tájékoztatja a kérelmezőt, hogy a kunmadarasi állandó lakóhellyel rendelkező felsőoktatási képzésben résztvevő tanulók támogatására 2013. december 31-ig helyi rendeletet alkot, a költségvetési lehetőségek függvényében

határozza majd meg a támogatás mértékét, így kérelmét a rendelet kihirdetését követően a fellebbezés elbírálásáról szóló határozat bemutatása mellett tegye meg.

Erről: 1./ Márki Sándor polgármester
2./ Dr. Lakyné dr. Lévai Éva aljegyző
3./ Boján Erika kérelmező Kunmadaras, Kiss E. u. 6.

értesül.

Márki Sándor polgármester:

Szavazásra bocsátja Nehéz Zsolt kérelmének elutasítására vonatkozó határozati javaslatot.

A képviselő-testület a határozati javaslattal – 5 igen szavazattal, 2 tartózkodás mellett – egyetért.

302/2013.(X.30.) sz. képviselő-testületi h a t á r o z a t

Nehéz Zsolt Kunmadaras, Munkácsy M. u. 31. szám alatti lakos kérelme tárgyában

Kunmadaras Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete Nehéz Zsolt kunmadarasi lakos anyagi támogatásra vonatkozó kérelmét nem támogatja, mert a 2013. évi költségvetés erre irányuló előirányzatot nem tartalmaz.

A képviselő-testület határozatában tájékoztatja a kérelmezőt, hogy a kunmadarasi állandó lakóhellyel rendelkező felsőoktatási képzésben résztvevő tanulók támogatására 2013. december 31-ig helyi rendeletet alkot, így kérelmét a rendelet kihirdetése után ismételten benyújthatja.

Erről: 1./ Márki Sándor polgármester
2./ Dr. Lakyné dr. Lévai Éva aljegyző
3./ Nehéz Zsolt Kunmadaras, Munkácsy M. u. 31.

értesül.

Márki Sándor polgármester:

A napirend módosítására tesz indítványt, mely szerint a 13. pontjaként megjelölt határozati javaslatot 8./ pontként tárgyalják meg.

Indítványát szavazásra bocsátja.

A képviselő-testület a fenti javaslattal – 7 igen szavazattal – egyhangúan egyetért.

**303/2013.(X.30.) sz. képviselő-testületi h a t á r o z a t
napirend módosítására tett polgármesteri indítvány elfogadása tárgyában**

Kunmadaras Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete egyetért a polgármester napirend módosítására tett indítványával, és 8./ pontként tárgyalja meg a Kunmadarasi Roma Nemzetiségi Önkormányzat kérelme tárgyában beterjesztett határozati javaslatot.

Erről: 1./ Márki Sándor polgármester
2./ Dr. Lakyné dr. Lévai Éva aljegyző

értesül.

Napirend:

8./ Határozati javaslat a Kunmadarasi Roma Nemzetiségi Önkormányzat kérelme tárgyában

Botos Imre RNÖ elnöke:

A kisebbségi önkormányzat kérelmét néhány gondolattal kiegészíti. Olyan nehézséggel küszködnek jelenleg, hogy nincsenek szigetelve az ajtók, a falevél is bemegy. Nagyon rossz minőségű, megnöveli a fűtési költségüket. Ezért a fűtésszámláik is nagyobbak voltak az idén télen, mint ami lehetséges lett volna. Bár még nem indították be a konvektorokat pontosan azért, hogy takarékoskodjanak a következő évre. A villanyszámlájuk áramlopás következtében megugrott 26.000 Ft-os év végi elszámolással. Gyakorlatilag nem tudnak kiszámlázni annak, aki ezt tette. A tetőt javítani kellene. Ezek a plusz költségek nem voltak tervezve. Ez az indoka kérelmüknek, semmi más, és bíznak a testület pozitív megítélésében.

Márki Sándor polgármester:

Összefoglalásban az hangzott el, hogy már egyrészt volt egy épületvédelem, másrészt az ajtó ilyen mértékben rossz, illetve volt egy villanyszámla-kérdés, ami plusz kiadást keletkeztetett.

Botos Imre RNÖ elnöke:

Egy beázás következtében az ajtó fölötti résznél leomlott a vakolat, azt is javítaniuk kellene. Oda folyt le a víz. Mivel megszűnt a beázása, ezért az előtérbe került víz leszakította az ajtó felőli részt és most egy nádpadló van, amely szintén nem szigetel kellőképpen. Azt is szeretnék kijavítani, ha az önkormányzat ebben segítené őket. Ha nem, akkor a jövő évi költségvetésbe ezeket a feladatokat be kell ütemezni.

Nagy László képviselő:

A pénzügyi bizottság a beterjesztett határozati javaslattal ért egyet egy tartózkodás mellett.

Németh László képviselő:

Az adóhivatalnak kifizetett összeg miért van forintosítva? Pluszban kifizetett vagy egyébként is ki kellett volna fizetni? Ez lett kiemelve, hogy a 200.000 Ft irányába, rendkívüli összeg vagy egyébként is.

Botos Imre RNÖ elnöke:

Összetett dolog. Eddig nem így történt ezeknek a dolgoknak a kifizetése. Ahogyan az államkincstár elkülönítette teljesen a két önkormányzatot egymástól. Amikor a költségvetésüket tervezték, akkor nem gondoltak arra, hogy ezek a feladatok rájuk hárulnak, hanem a megszokott módon tervezték be, a megszokott módon egyenlítik ki ezeket a problémákat. Ezeket az adott esetben rájuk háruló terheket. Annak következtében, hogy némileg ezeket a dolgokat nem tudták, hogy így fog foganatosulni, ezért ezt az összeget nem tervezték. Ez is magában nézve a költségvetésükre mintegy többletterhet jelentett, bár mégsem jelentett többletterhet, de a lényeg az, hogy ezzel sem számolt a kisebbségi önkormányzat.

Németh László képviselő:

Fel lehet fogni úgy, hogy esetleg rendkívüli kifizetett bér utáni járulék az adóhatóság felé?

Botos Imre RNÖ elnöke:

Biztos, hogy nem. Olyan kifizetett járulékok, amelyek egyébként is a kisebbségi önkormányzatot terhelték volna, de ezek a járandóságokat nem tervezték, mert nem tudták, hogy nekik kell tervezni. Folyamatosan úgy gondolkodtak erről az összegről, hogy ezek folyamatosan rendezve vannak. Egyszer kaptak egy értesítőt, hogy ezek a dolgok nincsenek rendezve, ki kell fizetni. Azt gondolták, hogy rendben folyik minden, nincsen probléma, fizetik a járulékokat, minden rendben történik, egyszer kaptak értesítőt, hogy xy összeggel el van maradva a roma kisebbségi önkormányzat.

Márki Sándor polgármester:

Amit elmondott Botos Imre, abban van egy érdekes dolog, mert úgy tűnik, mintha járulékot fizetett volna a települési önkormányzat a kisebbségi önkormányzat helyett. Nem így van. Ha nem tervezték, azért a képviselő-testületnek látnia kell valamit. Amikor megjelent a fizetési kötelezettség, akkor a kisebbségi önkormányzat nehéz helyzetbe került és júliusban egyeztettek arról, hogy korábban megkapja a negyedéves előirányzatot az önkormányzat azért, hogy működésbeli zavar ne legyen. Ezt jelezte is a két ülés közöttiben azzal, hogy az utolsó negyedévet csak októberben igényelheti. Azért, hogy helyreálljon a rend. Amikor az előrehozott előirányzatot megkapta a kisebbségi önkormányzat, annak egy részéről fizették ki azt, ami tartozás volt. Nincs könnyű helyzetben a képviselő-testület, illetve akár lehet könnyű helyzetben is. Egy tétel tényleg meglepő. 26.000 Ft-ot másnak kellene kiszámlázni. A villanyszámla költségét. Ez tény. Áramlopásból van. Ettől függetlenül ki kellett fizetni. Az

más kérdés, hogy kártérítési eljárásból lesz-e bármi. Az a kérdés, mi az, ami a működéshez jelenleg veszélyt jelent. Van-e pénze a kisebbségi önkormányzatnak?

Botos Imre RNÖ elnöke:

Annyi pénzzel rendelkeznek, hogy a számláikat ki tudják fizetni. Ez nem jelent gondot. Van az elkülönített számlából is pénz. Van a főszámlán is annyi összeg, hogy ezt az évet takarékosan úgy, hogy nem visznek át a másik évre egyetlen forintot sem, meg tudják oldani. Azt gondolja, ha úgy marad az ajtó, nem tudják leszigetelni, normálisan megcsinálni, ha úgy marad, egyrészt kívülről esztétikailag is nem megfelelő minőségű, látszik a nádszövet, mert lehullott az ajtó felett a vakolat. Ezek azok a dolgok, amelyeket meg kellene, hogy tegyenek, ki kellene javítsanak. Nem számlára kérik ezt a pénzt. Elromlott a nyomtató, amit nem tudnak megjavítani, mert nem maradt rá költség. Ha nem kellett volna pl. az áramlopás miatt a 26.000 Ft-ot kifizetnie a roma nemzetiségi önkormányzatnak, akkor már vettek volna egy jó nyomtatót. Ha nem kellett volna annyit fűteni, ha az ajtó normálisan be van szigetelve, akkor ott is maradt volna némi megtakarításuk. Ha nem kellett volna tetőt javítani, nem áznak be, stb., stb., mondhatná, sorolhatná. Tényleg sok nehézséggel küszködik a roma nemzetiségi önkormányzat. A képviselő-testületre bízna ennek a dolognak az eldöntését, egyáltalán hogyan és miképpen tudná az önkormányzat támogatni ezt az elképzelésüket, hogy ezekben a dolgokban előrehaladjanak.

Márki Sándor polgármester:

Mennyibe került a bál? Mennyi forrást használt fel a kisebbségi önkormányzat az önkormányzat által adott támogatásból?

Botos Imre RNÖ elnöke:

Abból egyetlen forintot sem használt fel a bál lebonyolítására. A bál gyakorlatilag 23.000 Ft hasznót termelt, amelyet a Sho Phrala együttes vezetőjének átadtak, hogy hozzájárulnak ahhoz, hogy a működésüket segítsék.

Márki Sándor polgármester:

Milyen forrás állt rendelkezésre ahhoz, hogy a bált meg tudják rendezni. Milyen többletforrás érkezett év közben, volt-e pályázat rá?

Botos Imre RNÖ elnöke:

A bál lebonyolítása egy bevételből történt. A roma lakosság jegy bevételéből. Egyetlen önkormányzati fillért sem használtak fel, sőt még pénzt sem vettek fel előzetesen arra, hogy a bálnak a szervezésére használjanak fel összeget. Kizárólag saját forrásból, jegybevételből hajtották végre. A bál lebonyolítása után egyenlítették ki mindenkinek a számláját. Az önkormányzatnál nem vettek fel pénzt a bál lebonyolítására. Úgy lett 23.000 Ft-os nyeresége a bálnak és azt úgy adták át a Sho Phrala együttesnek. A roma napi rendezvényre 480.000 Ft állami támogatást kapott a roma nemzetiségi önkormányzat, úgy sikerült kialakítani, hogy ne teljes mértékben legyen felhasználva a roma napra ez az összeg, hanem ebből is ebből hadd vegyenek el az önkormányzat működésére valamennyi pénzt, így sikerült megalkudni Katona Károly úrral, aki a kormányhivatal képviseli, és ő engedélyezte, hogy ennek az összegnek

némi részét felhasználhassák a működésre. Nem teljesen használták fel a 480.000 Ft-ot, hanem 405.000 Ft-ot használtak fel a roma napnak a lebonyolításához. Gyakorlatilag a kisebbségi önkormányzat működése 75.000 Ft-tal gazdagodott. Önkormányzati pénzből, amely a működésükre szolgál, nem használtak fel egyik rendezvényükhöz sem, sőt az egyik rendezvényük költségéből elkülönítettek az önkormányzatuk működésére 75.000 Ft-ot.

Márki Sándor polgármester:

Működési veszély nincs?

Botos Imre RNÖ elnöke:

Konkrétan...

Márki Sándor polgármester:

A településellátó szolgálat vezetőjétől kérdezi, hogy ismert-e előtte az említett probléma?

Tolnai Zoltán képviselő:

Nem jelezte senki sem, hogy bármi probléma van az épülettel. A településellátó szolgálat át tudná vállalni, hogy megjavítja az ajtót, minden leomlott vakolatot.

Márki Sándor polgármester:

Mivel a pénzügyi bizottság is azt mondja, hogy nem támogatná a pénzügyi kérelmet, illetve nem volt ezzel ellentétes indítvány a képviselő-testület tagjai részéről, várhatóan a beterjesztett határozati javaslat kerül elfogadásra. A településellátó szolgálat vezetője azt mondta, hogy egyeztetés alapján tudja vállalni, hogy az ajtót rendbe tegyék, illetve a leszakadt mennyezetet helyreállítsák.

A beterjesztett határozati javaslat kerül megszavazásra figyelembe véve, hogy a településellátó szolgálat az ajtót kijavítja, illetve a mennyezet helyreállításra kerül. A képviselő-testület ilyen többletfeladatokra forrást nem biztosít, és nem támogatja a beterjesztett kérelmet.

Szavazásra bocsátja.

A képviselő-testület a fenti javaslattal – 7 igen szavazattal – egyhangúan egyetért.

**304/2013.(X.30.) sz. képviselő-testületi h a t á r o z a t
a Kunmadarasi Roma Nemzetiségi Önkormányzat kérelme tárgyában**

Kunmadaras Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete költségvetési forrás hiánya miatt nem támogatja a Kunmadarasi Roma Nemzetiségi Önkormányzat kérelmét, amely 200.000 Ft támogatás igénylésére vonatkozik.

A Roma Nemzetiségi Önkormányzat működését szolgáló Kunmadaras, Karcagi út 6. sz. alatt lévő irodahelyiség bejáratí ajtájának javítást, illetve a mennyezet helyreállítását a Madarasi Településellátó, Beruházó és Szolgáltató Szervezet vállalja.

Erről: 1./ Márki Sándor polgármester
2./ Dr. Lakyné dr. Lévai Éva aljegyző
3./ Botos Imre RNÖ elnöke

értesül.

(Ács Károly távozik az ülésről, így a képviselő-testület 6 fővel folytatja munkáját.)

Napirend:

9./ Előterjesztés Kunmadaras, Arany J. u. 16. sz. alatti ingatlan előtt lévő telefonoszlop áthelyezésének tárgyában

Márki Sándor polgármester:

Olyan irreális költség, amit nem szabad felvállalni. Javaslat, meg kell nézni, jogilag mit tehetnek. Hogyan kapott korábban közterületfoglalásra engedélyt, hogy oda tették a póznát. Lehet-e az útnál akadálnak tekinteni a KERESZ szerint a villanyoszlopot. Ha ezt lehetne érvényesíteni, akkor a díjmentességre kell törekedni. Amennyiben sikertelen, az volt a bizottság javaslata, hogy meg kell nézni a Startmunka Programba beépíthető-e, és annak keretén belül áthelyezni úgy, hogy az út is meglegyen.

Németh László képviselő:

A községfejlesztési bizottság véleménye, hogy az Arany János utcai zugnak az aszfalttal történő lezárása előtt kerüljön onnan elhelyezésre, és ott egy komplex területrendezés kerüljön a startprogramba beállításra, amennyiben lehetőség van. Alternatívaként meg kell nézni a korábbi dokumentumokból, hogy az oszlop valójában szabályos helyen van-e. Ha kiadták a területhasználati engedélyt, úgy van-e. Ha úgy van, még ezzel mindig foglalkozni lehet. Mielőtt az út lezárásra kerül, meg kell történnjen. Startprogramba beépíteni, komplexen kidolgozva az aszfaltost, az ahhoz kapcsolódó járdaemeléseket, stb. Kb. másfél millió forintos költség.

Márki Sándor polgármester:

A beterjesztett határozathoz viszonyítva eltérés lesz.

Azt indítványozza, hogy nem a beterjesztett határozati javaslat kerüljön megszavazásra, hanem annak módosítása. Ezt a költséget a képviselő-testület nem tudja biztosítani. A bizottsági indítványnak is megfelelően meg kell vizsgálni, hogy a korábbi engedélyezés után a terület használatra vonatkozó lehetőség ide biztosította-e a póznát, vagy ettől eltérő módon.

Párhuzamban szükséges a KRESZ rendelkezései szerint is vizsgálni, hogy nem útakadály-e, vagy nem akadályozó tényező-e, mert akadályozni sem lehet a forgalmat sem szilárd tárggyal, sem egyéb módon. A korábbihoz képest megnövekedett forgalom is lehet. A jogi megvizsgálás mellett párhuzamban célszerű tervezni, hogy az út rendbetételéig bezárólag a startprogram részévé hogyan tehető, és ott tervezni szükséges. Szavazásra bocsátja.

A képviselő-testület a fenti javaslattal – 6 igen szavazattal – egyhangúan egyetért.

**305/2013.(X.30.) sz. képviselő-testületi h a t á r o z a t
a Kunmadaras, Arany J. u. 16. sz. alatti ingatlan előtt lévő telefonoszlop áthelyezésének tárgyában**

Kunmadaras Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a Kunmadaras, Arany J. u. 16. sz. alatti ingatlan előtt lévő telefonoszlop áthelyezésének előkészületi feladataként a következőket rendeli el:

- Kerüljön megvizsgálásra a telefonoszlop elhelyezésének eredeti dokumentációja abból a szempontból, hogy a tervezés ténylegesen itt jelölte-e meg az oszlop helyét, vagy az akkori jogszabályok biztosítottak-e lehetőséget a telefonoszlop útfelszínre történő elhelyezésére arra való tekintettel, hogy jelenleg a telefonoszlop forgalmi akadálnak minősül.
- Vizsgálni szükséges, hogy Kunmadaras, Arany J. utcai zug útburkolatának rendbetétele beilleszthető-e a jövő évi Startmunka Program keretébe.

Felelős: Kerepesi Csaba műszaki előadó
Tolnai Zoltán intézményvezető

Határidő: 2013. december 30.

Erről: 1./ Márki Sándor polgármester
2./ Dr. Lakyné dr. Lévai Éva aljegyző
3./ Tolnai Zoltán intézményvezető
4./ Kerepesi Csaba műszaki előadó

értesül.

(Ács Károly visszaérkezik az ülésre, a képviselő-testület a továbbiakban 7 fővel folytatja munkáját.)

Napirend:

10./ Előterjesztés Saska József Kunmadaras, Csikay J. u. 36. sz. alatti lakos kérelme tárgyában

Márki Sándor polgármester:

Ebben az évben a képviselő-testület jóváhagyta, hogy Saska József a területet tegye rendbe, biztosítják számára a tovább bérlet lehetőségét. A korábbi versenyeztetésben nem volt pályázó, aki 60.000 Ft-ra pályázott volna, olyan sem, aki 30.000 Ft-os pályázó lett volna. Saska úr jelenlegi kérelme is csak 20.000 Ft-ot fogalmazott meg, azonban úgy látják, hogy ha a támogatás egy részét le tudja a területre hívni, akkor ki tudja fizetni a 30.000 Ft-os bérleti díjat. A jogegyenlőség elve alapján is 30.000 Ft fogalmazódott meg javaslatként.

Németh László képviselő:

A községfejlesztési bizottság elfogadásra javasolja az előterjesztésben megfogalmazott 30.000 Ft-ot.

Márki Sándor polgármester:

Kiegészítés: amennyiben a megajánlott bérleti összegért a kérelmező nem veszi igénybe a területet, úgy a területet a képviselő-testület a településellátó szolgálat használatához sorolja. Kaszálhatja, ő gyűjti be, stb.

Nem kell újabb kérelmezőket hozni, hanem nincs rá szerződés, akkor a településellátó szolgálat gondozhatja.

Németh László képviselő:

A 4. pontot törölni kell.

Márki Sándor polgármester:

Nem a szerződéskötő ebben az esetben a polgármesteri hivatal, hanem az önkormányzat.

Tolnai Zoltán képviselő:

Az önkormányzat nincs bejelentkezve a rendszerbe. Érdemes lesz ezen elgondolkodni, belépni, regisztráltatni az önkormányzatot vagy a településellátó szolgálatot, hiszen az állami támogatás csak így igényelhető.

Németh László képviselő:

Amennyiben a településellátó szolgálathoz kerül, automatikusan az intézmény az igénylő.

Tolnai Zoltán képviselő:

Akkor viszont szerződést kell kötni az önkormányzattal.

Márki Sándor polgármester:

Az előkészítő munkát úgy kell elvégezni, hogy a településellátó szolgálat kezeli. Szavazásra bocsátja.

A képviselő-testület a fenti javaslattal – 7 igen szavazattal – egyhangúan egyetért.

306/2013.(X.30.) sz. képviselő-testületi h a t á r o z a t
önkormányzat tulajdonát képező hrsz: 173 legelő bérbe adása Saska József Kunmadaras, Csikay J. u. 36. sz. alatti lakos részére

1./ Kunmadaras Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonát képező hrsz: 173, 8 ha 5767 m² nagyságú 6,33 AK értékű legelő művelési ágú területet bérbe adja Saska József Kunmadaras, Csikay J. u. 36. sz. alatti lakos részére.

2./ A legelő bérletének időtartama: 5 év, amely 2014. január 1-2018. december 31-ig tart.

A legelő bérleti díja: 30.000 Ft/ha/2014. év

A képviselő-testület 2015. évtől minden évben az infláció mértékével emeli a bérleti díjat.

3./ A képviselő-testület fenntartja azt a jogát, hogy önkormányzati érdekekre való tekintettel bármikor élhet az azonnali felmondás jogával.

4./ A képviselő-testület meghatalmazza Márki Sándor polgármestert a bérleti szerződés aláírására.

5./ Amennyiben a kérelmező nem fogadja el a képviselő-testület által jóváhagyott szerződési feltételeket, abban az esetben az érintett terület a Madarasi Településellátó, Beruházó és Szolgáltató Szervezet használatába kerül.

Erről: 1./ Márki Sándor polgármester

2./ Dr. Lakyné dr. Lévai Éva aljegyző

3./ Tolnai Zoltán intézményvezető

4./ Saska József kérelmező

értesül.

Napirend:

11./ Előterjesztés önkormányzati tulajdonú lakás bérleti szerződésének meghosszabbítása tárgyában

Márki Sándor polgármester:

Az előterjesztőnek adja meg a szót.

Tolnai Zoltán képviselő:

Az előterjesztéshez nincs kiegészítése. Véleménye, hogy a kérelmező jó bérlő.

Márki Sándor polgármester:

Azt nem tudja, hogy milyen bérlő a kérelmező, azt viszont igen, hogy jó dolgozó. Hosszú távon számítanak munkájára, amennyiben továbbra is megállja a helyét. Támogatja a bérleti szerződés meghosszabbítását.

További hozzászólás hiányában szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

A képviselő-testület a határozati javaslattal – 7 igen szavazattal – egyhangúan egyetért.

307/2013.(X.30.) sz. képviselő-testületi h a t á r o z a t

Barta János önkormányzati bérlakásra vonatkozó szerződésének meghosszabbítása tárgyában

Kunmadaras Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete támogatja Barta János Kunmadaras, Karcagi út 6. sz. alatti lakos kérelmét, amely a Kunmadaras, Karcagi út 6. sz. alatti önkormányzati tulajdonú lakás bérleti szerződésének 2013. december 1-től 2014. november 30-ig történő meghosszabbítására vonatkozik.

Erről: 1./ Márki Sándor polgármester
2./ Dr. Lakyné dr. Lévai Éva aljegyző
3./ Barta János bérlő
4./ Tolnai Zoltán intézményvezető
5./ Pap Olivér gazdasági ügyintéző
6./ Rabatin Roland pénzügyi előadó

értesül.

Napirend:

12./ Előterjesztés önkormányzati tulajdonú bérlakás bérbeadásának tárgyában

Márki Sándor polgármester:

Az előterjesztés és a határozati javaslatban a kérelem nincs támogatva üres lakás hiányában. Hozzászólás, kérdés, vélemény hiányában szavazásra bocsátja a beterjesztett határozati javaslatot.

A képviselő-testület a határozati javaslattal – 6 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett – egyetért.

308/2013.(X.30.) sz. képviselő-testületi h a t á r o z a t

Berczi Márta Kunmadaras, Lázár V. u. 16. sz. alatti lakos önkormányzati tulajdonú bérlakás iránti kérelme tárgyában

Kunmadaras Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete nem támogatja Berczi Márta Kunmadaras, Lázár V. u. 16. sz. alatti lakos önkormányzati tulajdonú bérlakás iránti igényét, mivel jelenleg nincs kiadó üres lakás.

Erről: 1./ Márki Sándor polgármester
2./ Dr. Lakyné dr. Lévai Éva aljegyző
3./ Berczi Márta kérelmező
4./ Tolnai Zoltán intézményvezető
5./ Pap Olivér gazdasági ügyintéző
6./ Rabatin Roland pénzügyi előadó

értesül.

Napirend:

13./ Előterjesztés a települési agrárgazdasági bizottság megalakításával összefüggésben

Márki Sándor polgármester:

A pénzügyi bizottság ülésén hangzottak el olyan kérdések, mint pl. hogyan működik az agrárgazdasági bizottság. Időközben érkezett meg az írásbeli tájékoztató, amelyben már levezetik az agrárgazdasági bizottság munkáját. A kérelemben egy dolog fogalmazódik meg, hogy az agrárgazdasági bizottság megalakításához a képviselő-testület biztosítsa a művelődési házat. Mivel volt előzetes egyeztetés, és az agrár tevékenységben élők esetében a településen jogszabály szerint meg is kell hirdetni, előzetesen hozzájárult, hogy a művelődési ház kerüljön használatra.

Nagy László képviselő:

A pénzügyi bizottság egyhangúan elfogadásra javasolja.

Tolnai Zoltán képviselő:

Tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy az agrárgazdasági bizottság szervezői telefonon megkeresték – mivel a településellátó szolgálat is regisztrált - azzal, hogy amennyiben jelölik, vállalná-e a feladatot. Válaszában elmondta, hogy a képviselő-testülettől kér állásfoglalást, és jelezni fogja, hogy milyen döntés született. Ezért kérdése, hogy amennyiben felkérlik, vállalhat-e bármilyen pozíciót vagy nem?

Márki Sándor polgármester:

A képviselő-testület tagja lehet ilyen szervezet tagja, nincs kizáró ok, nincs szükség a képviselő-testület határozatára. Amennyiben választással választott funkcióra kéri fel, szabadon megteheti, nem kell a képviselő-testület hozzájárulása. Olyan társadalmi tevékenység, ami nem összeférhetetlen a képviselőséggel.

Tolnai Zoltán képviselő:

Hozzáteszi, intézményvezetőként keresték meg, nem magánemberként.

Márki Sándor polgármester:

Ha ilyen felkérés történne, erősödne a településellátó szolgálat pozíciója, ami előnyt jelent. Véleménye szerint támogatandó, bizottsági ülésen is elmondta, hogy a településellátó szolgálat regisztrált, ezért a lehetősége bővül a bizottságon belül.

A továbbiakban szavazásra bocsátja a határozati javaslat változatlan tartalommal történő elfogadását.

A képviselő-testület a határozati javaslattal – 7 igen szavazattal – egyhangúan egyetért.

309/2013.(X.30.) sz. képviselő-testületi h a t á r o z a t
a települési agrárgazdasági bizottság megalakulásához díjmentes helyszín biztosítására
vonatkozólag

Kunmadaras Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete 2013. november 5-én 15.00 órától díjmentesen biztosítja a József Attila Művelődési Ház és Nagyközségi Könyvtár nagytermét a települési agrárgazdasági bizottság alakuló ülésének időtartamára.

Erről: 1./ Dr. Balla Tibor igazgató NAK Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Igazgatósága
(5000 Szolnok, Baross G. út 20.)

2./ Gőz András intézményvezető

3./ Márki Sándor polgármester

4./ Dr. Lakyné dr. Lévai Éva aljegyző

értesül.

Napirend:

14./ Előterjesztés Dr. Vekov Ildikó háziorvos közalkalmazotti jogviszonyának megszüntetéséről és vállalkozói jogviszonyban történő alkalmazásáról

Márki Sándor polgármester:

Összefoglalja a bizottsági ülésen általa elmondottakat. Amikor feladatul kapta a hivatal, hogy vizsgálja meg a költségeit a praxisnak, nem gondolta, hogy ekkora számadatok látnak napvilágot. Ez azt jelenti, hogy az önkormányzatnak több millió forintos kiadása keletkezik azért, hogy vállalkozóvá válhasson a doktornő. Tekintettel arra, hogy olyan döntésről szavaznának, ami az önkormányzatnak kárt okoz, ezért javasolta a bizottsági ülésen, hogy szükséges lenne komplex megvizsgálni a teljes háziorvosi rendszert, beleértve a takarítók foglalkoztatásának kérdését is. Hiszen, ha mindenkit vállalkozásba engednek, és még mindig az önkormányzat foglalkoztatja a takarítót, az helytelen lenne. Másrészt eddig az önkormányzat viselt minden költséget. Fűtés, világítás, gázszolgáltatás, internet, telefon, stb. Gondoljanak bele, hogy még kiegészítő támogatás kell, a másik vállalkozónál még inkább, hiszen ez a legjobban finanszírozott praxis. Ebből következik, hogy Tóth doktor úr körzeténél még nagyobb a hozzájárulás, csak azt még nem vizsgálták meg. Nem rosszat akarva a doktornőnek, hiszen tiszteli, jó, hogy ezen a településen van, de van egy kötelességük, komplexen meg kell vizsgálni, hogy az összes finanszírozás a háziorvosi rendszerben hogyan érkezik. Szükség szerint újra tárgyalni akár más vállalkozással, hiszen egységesíteni kell az álláspontot. Nem tehetik meg, hogy egy körzetnél 3-4 millió forint a kiadás, mert a kettő

közel 10 milliós veszteséget okozna az önkormányzatnak. Meg kell nézni ahhoz, hogy tökéletes legyen.

Kéri, ne döntsenek most, hanem tekintettel arra, hogy a finanszírozáshoz ilyen mértékű hozzájárulás kellene, úgy határoz a képviselő-testület, hogy a teljes háziorvosi szolgáltatást, beleértve a takarítás, fűtés, világítás, stb. költségeit, meg kell vizsgálni és megnézni, mi az, ami vállalható a vállalkozások részéről, és minimálisra csökkenteni az önkormányzati hozzájárulás mértékét, mert az felvállalhatatlan teher.

Ez hangzott el bizottsági ülésen. Azért vállalta, hogy elmondja, mert a saját szavai mögött az az érzelem is benne van, hogy egy év alatt 10 millió forintot úgy elveszíteni, hogy még az önkormányzat ad 400 eFt-ot a kreditképzésre, stb., túl nagy vállalat az önkormányzat részéről.

Nagy László képviselő:

A pénzügyi bizottság ülésén a polgármester úr által elmondottakkal egyetértettek, és támogatja a bizottság a további vizsgálatok szükségességét.

Márki Sándor polgármester:

Be kell hozni a következő ülésre úgy, hogy amennyiben a vállalkozóvá válást engedik, a doktornőt annyi sérelem éri, hogy nem január 1-től, hanem február 1-től kapja meg a hozzájárulást. Egyhónapos csúszás lenne. Meg kell nézni, mert meglepő eredményt hozott.

Németh László képviselő:

Lakossági véleményt tolmácsol: akik dolgoznak, kifogásolják, egy kicsit korábbi lenne a rendelés vagy későbbi, akkor ők is jobban tudnák igénybe venni a szolgáltatást, tehát, ne kelljen kivenni ezért szabadságot. Megoldható lenne-e? Ne 8-tól rendeljen, hanem esetleg alkalmanként korábban.

Márki Sándor polgármester:

Nem tudják teljesíteni, mert 8-ig van ügyelet. Vizsgálat tárgyát képezheti, de amikor a rendelési idő kialakításra került, figyelembe vették, hogy a kistérségi ügyelet átfedési ideje mennyi, és ha korábbra teszik, gyakorlatilag egy órán keresztül felesleges a kistérség közös finanszírozása. Ügyeletet lát el a doktornő is Mezőkövesden. Vállalkozóvá válásának oka véleménye szerint, hogy számlaképes akar lenni.

Németh László képviselő:

Délután van ügyeletben, és meddig?

Márki Sándor polgármester:

Nem ügyeletes, annak más a neve. Ügyelet és rendelkezésre állás van, saját körzetében köteles kimenni. Ezért van a rendelkezésre állási idő, 16 óráig köteles.

Tóth doktortól az elmúlt időszakban mérhetetlen mennyiségű távolléti igazolás került be. Korábban azt mondták, hogy három napnál tovább történő távolmaradása a képviselő-testület engedélyéhez kötött. Nagyon ügyesen kétnaponta küldi a levelet, és más helyettesíti. Ebből

következik, hogy a helyettesítő orvos már nincs a településen, és a készenléti időszakban nincs senki a területen. Ezért volt javaslata bizottsági ülésen, hogy komplexen meg kell vizsgálni, be kell hívni az érintett orvosokat is. Ezeket el kell mondani, hiszen arra kötött szerződést, hogy ezt az időtartamot itt tölti a háziorvosi szolgálatban. Hatékonyabbnak kell lennie. Az, hogy a beteg nem jutott el, lehet, hogy az is baj, hogy korán reggel nem tudott elmenni, de az is lehet, hogy délután el tudna menni, ha készenlétben itt lenne a doktor úr. Csak a helyettesítő nincs itt helyette.

Kiegészítés az összefoglalóhoz: szükség szerint a rendelési időre és a készenlétre is térjen ki a vizsgálat, és úgy kerüljön a képviselő-testület elé a következő soros ülésen.

Szavazásra bocsátja.

A képviselő-testület a határozati javaslattal – 7 igen szavazattal – egyhangúan egyetért.

**310/2013.(X.30.) sz. képviselő-testületi h a t á r o z a t
háziorvosi körzetek működési költségeinek felülvizsgálatáról**

Kunmadaras Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testület Dr. Vekov Ildikó háziorvos közalkalmazotti jogviszonyának közös megegyezéssel történő megszüntetésére vonatkozó kérelmével kapcsolatos döntését elhalasztja.

A képviselő-testület a polgármesteri hivatal feladataként határozza meg az önkormányzat által működtetett háziorvosi körzetek teljes körű vizsgálatát a bevételi források és a kiadások tekintetében az előirányzatok bemutatásával.

Az egészségügyi ellátási szerződések felülvizsgálatakor kerüljön javaslat a rendelési idő módosítására a lakossági igények figyelembevétel.

Felelős: Dr. Lakyné dr. Lévai Éva aljegyző
Kálmán Dóra főmunkatárs
Guba Dóra pénzügyi előadó

Határidő: 2013. december 30.

Erről: 1./ Márki Sándor polgármester
2./ Dr. Lakyné dr. Lévai Éva aljegyző
3./ Kálmán Dóra főmunkatárs
4./ Guba Dóra pénzügyi előadó

értesül.

Márki Sándor polgármester:

A napirend 15./ pontjának megtárgyalására zárt ülés tartását javasolja a személyiségi jogok védelmére való tekintettel.

Szavazásra bocsátja.

A képviselő-testület a fenti javaslattal – 7 igen szavazattal – egyhangúan egyetért.

**311/2013.(X.30.) sz. képviselő-testületi h a t á r o z a t
zárt ülés tartására**

Kunmadaras Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a napirend 15./ Előterjesztés Csukodiné Bari Ilona Kunmadaras, Bibó I. u. 42/a. sz. alatti lakos – átmeneti segély kérelmét elutasító – fellebbezés tárgyában a személyiségi jogok védelmére való tekintettel zárt ülést tart.

Erről: 1./ Márki Sándor polgármester
2./ Dr. Lakyné dr. Lévai Éva aljegyző

értesül.

Márki Sándor polgármester:

A nyílt ülést befejezettnek nyilvánítja.

Kmf.

**Márki Sándor
polgármester**

**Dr. Lakyné dr. Lévai Éva
aljegyző**

**Molnár Bálint Tóth Sándor
jegyzőkönyv-hitelesítő**