

J e g y z ő k ö n y v

Készült Kunmadaras Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 2014. szeptember 16-án tartott rendkívüli ülésén

- | | |
|--|---|
| 242/2014.(IX.16.) sz. képviselő-testületi hat. | Jegyzőkönyv-hitelesítők megválasztásáról |
| 243/2014.(IX.16.) sz. képviselő-testületi hat. | A napirend elfogadásáról |
| 244/2014.(IX.16.) sz. képviselő-testületi hat. | Kunmadaras Kálvin út 3/c önkormányzati tulajdonú bérlakás bérbeadásáról |
| 245/2014.(IX.16.) sz. képviselő-testületi hat. | Településnév használatára |
| 246/2014.(IX.16.) sz. képviselő-testületi hat. | Sportegyesület támogatásáról |
| 247/2014.(IX.16.) sz. képviselő-testületi hat. | A Kunmadaras Nagyközség Önkormányzatának épületében bekövetkezett káresemény helyreállítása kapcsán vis maior támogatási kérelem benyújtásáról. |

J e g y z ő k ö n y v

Készült Kunmadaras Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 2014. szeptember 16-án tartott rendkívüli ülésén

Az ülés helye: Kunmadaras, Kossuth tér 1., Községháza tanácskozóterem

Jelen vannak: Márki Sándor polgármester, Rentzné dr. Bezdán Edit helyettes jegyző, Molnár Bálint alpolgármester, Ács Károly, Domokos Imre, Nagy László, Németh László, Tolnai Zoltán, Tóth Sándor Miklós, képviselő

Bejelentéssel távol: Rómer János képviselő

Márki Sándor polgármester:

Tisztelettel köszönti a képviselő-testület tagjait. A Szervezeti és Működési Szabályzatban foglalt és a képviselő-testület külön döntés alapján került sor a mai napi testületi ülésre, amelyen meghatározták, hogy a 7/2013 (V.30.) önkormányzati rendeletük módosítását elvégezzék.

Ehhez még napirendként egy lakásbérleti igényt vesznek napirendre, hogyha azt a képviselő-testület elfogadja, megítélése szerint a névhasználatot nem célszerű, hiszen ki tudják értesíteni, ugye szabadon használhatja a település nevét.

Rentzné dr. Bezdán Edit helyettes jegyző:

Elvileg a célbíróság kéri tőle. Cégbíróság kérheti minden további nélkül.

Márki Sándor polgármester:

A 3. a névhasználatnál Kunmadaras település nevének használata szerepelni, és ismerve a főjegyző asszony által elmondottakat kérdezi, hogy a sportegyesületre vonatkozó részleteket napirendre vegyék-e?

Igen tehát akkor belefoglalja, hogy a 4. a sportegyesülettel kapcsolatos.

A vis maiort is oda kellene venniük és akkor egy határozattal rendelkeznének arról, hogy a beázások által okozott kár vis maiorban kerüljön megjelenítésre.

Németh László képviselő:

Lakásbontásra nem érkezett ajánlat? Hagyják a következő ciklusra? Legyen mivel foglalkozniuk.

Márki Sándor polgármester:

Már csak az átköltöztetést kell elvégezni. Vagy már átköltöztek?

Molnár Bálint alpolgármester:

Már átköltöztek.

Márki Sándor polgármester:

Csoda történt.

Tolnai Zoltán képviselő:

Igen elköltöztek. Villanyóra sincs már ott.

Márki Sándor polgármester:

Akkor a Munkácsy 49. szám alatti ingatlanról is tárgyaljanak?

Tolnai Zoltán képviselő:

Nem, felesleges.

Márki Sándor polgármester:

Most még kiadásra került egy naperőművel kapcsolatos szándék nyilatkozat, arra kérne mindenkit, hogy azt szíveskedjen már otthon elolvasni, mert azzal köszönt el a hölgytől, hogy ma nem hoznak benne döntést, hiszen alaposan nem ismerhette meg mindenki ügyvédurat nem tudták erről tájékoztatni és azért csak át kell, hogy nézze. Ha közös javaslatuk van, hogy ezt még egyszer külön üljenek le és tárgyaljanak róla akkor azt még meg tudják tenni, és azzal együtt lehetne.

Munkácsy út többieknek mi a véleménye?

Tolnai Zoltán képviselő:

A lényeg, hogy már elköltöztek onnan, még egyszer nem fog beköltözni oda senkise. Ablakokat, ajtókat leszedték.

Márki Sándor polgármester:

Napirendi pontok 1-5 ig kerülnek akkor majd megszavaztatásra.

Megállapítja, hogy határozatképesek Rómer János képviselő jelezte távol maradását a mai napra. De már legutóbb is jelezte, hogy nem fog tudni ma jönni. 8 a képviselő-testület határozatképessége 8 fővel.

Jegyzőkönyv hitelesítők kérne föl? Ha tudná vállalni Tolnai Zoltán úr és Ács Károly úr? Tudják vállalni. Kéri, ha egyetértének, szavazzanak.

**A képviselő-testület a javaslattal – 8 - igen szavazattal–
egyhangúan egyetért.**

**242/2014.(IX.16.) sz. képviselő-testületi h a t á r o z a t
jegyzőkönyv-hitelesítők megválasztásáról**

Kunmadaras Nagyközség Önkormányzatának képviselő-testülete felkéri Tolnai Zoltán és Ács Károly képviselő urakat a testületi ülésről készült jegyzőkönyv hitelesítésére.

Erről: 1./ Márki Sándor polgármester
2./ Rentzné dr. Bezdán Edit helyettes jegyző
3./ Képviselő-testület tagjai
értesül.

Márki Sándor polgármester:

A napirendeket ismertette 1-5 ig sorszám alatt. Kéri, hogyha azzal egyetértének, szavazzanak.

**A képviselő-testület a javaslattal – 8 - igen szavazattal–
egyhangúan egyetért.**

**243/2014.(IX.16.) sz. képviselő-testületi h a t á r o z a t
a napirend elfogadásáról**

- 1./ **A helyi hulladékgazdálkodásról szóló 7/2013. (V.30.) számú önkormányzati rendelet módosítása tárgyában**
Előterjesztő: Rentzné dr. Bezdán Edit helyettes jegyző
- 2./ **A Kálvin út 3/c. sz. önkormányzati tulajdonú bérlakás bérbeadásának tárgyában**
Előterjesztő: Tolnai Zoltán MTBSZSZ intézményvezető
- 3./ **Településnév használatára engedélyről**
Előterjesztő: Márki Sándor polgármester
- 4./ **A Kunmadarasi Sportegyesület támogatására**

Előterjesztő: Márki Sándor polgármester

5./ **Vis Maior pályázat benyújtására**

Előterjesztő: Rentzné dr. Bezdán Edit helyettes jegyző

1. Napirend

Márki Sándor polgármester:

Akkor rá is térnének a legutóbbi saját magukra hozott kötelezettségre, ami a 7/ 2013-as rendeletük. Az előző ülésen tájékoztatást hoztak arról, hogy az egységes szerkezet nem tartalmazza azt a mellékletet, ami a kedvezményről rendelkezett és ugye ennek a hatására került ez kiadásra. Maga a rendelet tartalmi szövege nem változik csak mellékletben, megjelenítésre kerülnek azok a kedvezmények, amelyekről a képviselő-testület korábban rendelkezett már. Ez pedig ugye a szennyvíz kedvezmény a mély fekvésű vízállásos területeken. Ez ugye az egységes szerkezet részét képezné, hogy érvényesíteni tudják a későbbiekben. Ehhez van-e kérdése valakinek?

Molnár Bálint alpolgármester:

Csak annyi, hogy a Munkás út és a Nagy Imre között van a Kiss János út, de a Madár út nincs feltüntetve. Az egyértelmű? Tehát Munkás út, Kiss János, Nagy Imre, de van közben a Madár út és az itt nincs feltüntetve, hogy most attól függetlenül egyértelmű.

Rentzné dr. Bezdán Edit helyettes jegyző:

Neki bekarikázva, tehát hogy az terület, a területet érinti, az úgy van benne.

Molnár Bálint alpolgármester:

Azért kérdezi, hogy az felöleli azt a területet vagy külön meg kell jegyezni azt az utcát is.

Márki Sándor polgármester:

Nem és a Madár útra nem is járt a kedvezmény. A Madár út csak határolta, mert hogyha megnézik az utca névjegyzéket, akkor szerintem nincs rajta a Madár út.

Molnár Bálint alpolgármester:

Nincs, azért kérdezte.

Márki Sándor polgármester:

Ezt a képviselő-testület határozta meg és nem bővítették a Madár útra, mert mindig a mellette lévő a Kiss János utca volt a veszélyeztetett a Madár út nem, tehát a hátsó oldala volt veszélyeztetett.

Molnár Bálint alpolgármester:

Jó csak a szennyvízoknak is ott vannak, tehát a hátsó oldalon.

Márki Sándor polgármester:

Igen. Most az a kérdés, hogy most a képviselő-testület a mellékletet is akarja-e módosítani.

Németh László képviselő:

A másik oldala a Madár útnak, ahogy mennek kifelé a bal oldala, tehát ami a Kiss János felé megy az az ingatlansor.

Márki Sándor polgármester:

A dolog lényege, hogy a melléklet módosítására nem készültek és erre nem is tesznek javaslatot, mert ez a melléklet ez csak a rendelet kötelező része kell, hogy legyen, és amikor ez így megvan, hogyha később a víz miatt felül kell értékelni, akkor ugye a következő módosítás, ami az egységes szerkezetben van azt is lehet módosítani a későbbiek során. Itt akkor nem csak a Munkás utat, hanem másik kettőt, hármat is be kellene sorolniuk ilyen például az Esze Tamás út környéke meg az összes többi.

Tolnai Zoltán képviselő:

Akkor lehetne a Fűzfa utca.

Márki Sándor polgármester:

Hát igen csak akkor éppen azért határoztak úgy, hogy a Munkás út ne legyen benne, mert a mögöttes terület a vízállásos.

Tolnai Zoltán képviselő:

Csak azt nem értik, hogy pont ez a nyíl, ami ugye tartalmazza Munkás, Kiss János abba benne van a Madár is, és a Béke utca és a Fűzfa utca is benne van.

Márki Sándor polgármester:

De az csak a nyíl. A rendelet szövege pedig azt mondja, hogy a meghatározott és feltüntetett utcák által határolt terület.

Tolnai Zoltán képviselő:

Igen ezt nem értette.

Márki Sándor polgármester:

Ugye az azon belül területekre érvényesíthető.

Tolnai Zoltán képviselő:

Belül van.

Márki Sándor polgármester:

Melyik a Madár út?

Rentzné dr. Bezdán Edit helyettes jegyző:

A Madár belül van a nyílon belül.

Molnár Bálint alpolgármester:

Azért értetlenkedik.

Tolnai Zoltán képviselő:

A Fűzfa is benne van.

Rentzné dr. Bezdán Edit helyettes jegyző:

De így volt eddig is.

Márki Sándor polgármester:

Igen akkor csak a listából maradt ki.

Akkor valóban úgy kellene módosítaniuk és akkor, előbb ha elfogadják azt, hogy a Madár út és a Fűzfa út kerüljön be majd a 3 számú melléklet 2. e és f pontjába akkor ezt most önállóan most megszavaztatná, akkor tudják, hogy beépül-e? Kéri, hogyha egyetértének, a két említett utca beépítésével szavazzanak.

A képviselő-testület a javaslattal – 8 - igen szavazattal – egyhangúan egyetért.

Márki Sándor polgármester:

Hogyha más észrevétel, nincs akkor most már így valóban el tudnák fogadni az egységes szerkezetet ezzel a módosítással. Nincs más észrevétel. Akkor szavazásra bocsájtja. Elfogadásához minősített többségre van szükség, kéri, ha egyetértenek, szavazzanak.

A képviselő – testület – 8 – igen szavazattal – minősített többséggel – egyhangúan szavazott.

Kunmadaras Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete megalkotja a 16/2014.(IX.17.) rendeletét a helyi hulladékgazdálkodásról szóló 7/2013.(V.30.) önkormányzati rendelet módosításáról.

A rendelet pontos szövege a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva.

2. Napirend

Márki Sándor polgármester:

Következőben a lakásbérleti igény megfogalmazása szerepel előterjesztésként. Felmerült a beszélgetés során, hogy célszerű lenne úgy átalakítani, majd a későbbiekben majd a rendeletet, mert ugye most nem egyértelmű, a rendelet azt mondja, hogy önkormányzati érdekből pályázaton kívül is lehet és ahogy beszélgettek itt akkor az volt a gondolat lényege amit, Domokos Imre úr mondott, hogy a saját dolgozójuk, ha nevesítenék majd a későbbiek során a rendeletben, hogy például a saját dolgozójuknak történő lakás bérletnél előnybe részesítik majd ha kiírnak pályázatot.

Rentzné dr. Bezdán Edit helyettes jegyző:

Szakember ellátottság érdekében. Megszűnt a szolgálati lakás, mint kategória és akkor kellett átminősíteni, akkor lett ez, máshol úgy jelölték meg, hogy ez a szakember ellátottság javítása céljából használható bérlakás.

Márki Sándor polgármester:

Igen és ugye azért kérte, hogy hozzák még be, mert egyrészt a most bérlő aki volt bérlő az ugye az épületen belül végzett különböző olyan munkálatokat aminek a lebontása nem is lenne célszerű, illetve nem biztos, hogy jól mutatna mert lambériázás és egyéb más, másrészt azt gondolja, hogy a Krisztina aki egyébként igényelné most a testvére után igényelné, tehát valószínű ő is ugyanúgy vigyázna arra az ingatlanra mint a korábbi. Mint ahogy a rendelet lehetőséget adott rá, ugye van a pályáztatás meg van egy amelyik azzal társul, hogy a ha saját dolgozójuk akkor pályáztatás nélkül is lehet a lakást biztosítani. Ebben az esetben ezt támogatná hiszen erre a rendelet lehetőséget ad. Vitára is bocsájtja a napirendet.

Domokos Imre képviselő:

Akkor szeptember 30-tól történik a megüresedés itt nem lesz akadály. hogy előre döntenek egy olyanban, aminek még nem látják a végét. Most, hogy kiderült az, hogy testvérek így látszik végül is, hogy honnan van a kapcsolat csak az, hogy még élő szerződés felett döntenek úgymond.

Rentzné dr. Bezdán Edit helyettes jegyző:

Gondolja, hogy csak a lejáratától, tehát október 1-től.

Tolnai Zoltán képviselő:

Felmondott az előző lakó.

Márki Sándor polgármester:

Tehát szeptember 30-al felmondott.

Domokos Imre képviselő:

Akkor nem lehet jogi vonzata, hogy most pedig nem fog beköltözni, mert nincs lakhatási engedély vagy bármi egyéb az új házban. Nincs ilyen.

Tolnai Zoltán képviselő:

Igazából most azt fogja megszavazni, nem biztos, hogy október 1-ével oda tudja adni nekik 30-án, kell, átvenni a lakást akkor ugye átnézik.

Márki Sándor polgármester:

Persze csak a jogosultságról.

Tolnai Zoltán képviselő:

Így van, a szerződéskötés akkortól kötik, amikor ténylegesen átadják óra szám szerint. De itt most az lenne a lényeg, hogy nem kellene a nevükre átírni az órákat, hanem rögtön az ő nevére intéznék.

Domokos Imre képviselő:

Akkor nincs akadálya?

Tolnai Zoltán képviselő:

Úgy gondolja nincs.

Rentzné dr. Bezdán Edit helyettes jegyző:

Nincs.

Németh László képviselő:

Soron következőben nem lehetne folyamatosan írni és akkor, amikor aktuális lesz vagy a soron következő lehet csak novemberben lesz testületi ülés. Ezért lenne, a következő soros testületi ülés határidejének azt tennék, hogy folyamatos és akkor, amikor aktuálissá válik.

Molnár Bálint alpolgármester:

Mikor lesz az alakuló ülés?

Rentzné dr. Bezdán Edit helyettes jegyző:

Legkésőbb 27-ig. Mert 15 napon belül. A 12-éhez képest 15 nap az 27-ig bármikor lehet az alakuló. Az majd akkor kiderül, hogy mikor lesz.

Domokos Imre képviselő:

Vagy esetleg ha még tartanak ülést.

Márki Sándor polgármester:

Előfordulhat. De szerinte tudnak benne dönteni, aztán, ha legfeljebb ha nem veszi igénybe, akkor nem veszi igénybe.

Tudnak benne dönteni? Tehát kéri akkor, hogy aki támogatja, hogy pályáztatás nélkül közvetlenül megkaphassa, hivatkozott rendeleti helyalapján szavazzon.

A képviselő-testület – 6 - igen szavazattal, 2 tartózkodás mellett egyetért az alábbi határozattal.

244/2014. (IX.16.) sz. képviselő-testületi határozat

Kunmadaras Kálvin út 3/c önkormányzati tulajdonú bérlakás bérbeadásáról

Kunmadaras Nagyközség Önkormányzata az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérletére, valamint elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 11/2006. (VII.03.) (továbbiakban ÖR) önkormányzati rendelet 3.§. (2) bekezdése a.) pontja értelmében pályáztatás mellőzésével bérbe adja a Kunmadaras Kálvin út 3/c sz. alatti önkormányzati bérlakást 2014. október 1-jétől Kereki Krisztina Dóra, a Polgármesteri Hivatal igazgatási ügyintézője részére.

A képviselő-testület fentiekkel kapcsolatos teendők elvégzésére az ÖR alapján az MTBSZSZ vezetőjét bízta meg.

Felelős : MTBSZSZ vezető

Határidő: A következő soros Képviselő-testületi ülés

Erről: 1./ Márki Sándor polgármester

2./ Rentzné dr. Bezdán Edit helyettes jegyző

3./ Tolnai Zoltán intézményvezető

4./ Pap Olivér gazdasági ügyintéző

5./ Szászi Laura gazdálkodási csoportvezető

6./ Rabatin Roland pénzügyi ügyintéző

7./ Kereki Krisztina Dóra kérelmező

értesül.

3. Napirend

Márki Sándor polgármester:

Következő napirendre a település névhasználattal kapcsolatos anyag szerepel. Házi Tamás ügyvezető igazgató úr jelezte, hogy Kunmadaras külső mezőgazdasági termelés és szolgáltató kft névvel hoznának létre egy új társaságot a Madarasi Kemi Trans és egy Abonyi Agró Kft közös tulajdonosai nevében, a külső 11-et megnézték Kerepesi Csabával és ez az a terület amelyik a Kunmag Kft kívüli ők úgy ismerték, hogy a Kemecsi Imre féle porta meg ahol a pacalüzem van annak egy belső részén lévő épületről van szó ami L- alakú ez valószínű, hogy a műhelyrész. Tehát a korábbi műhelyrész lehet. Tehát most ahogy mutatja ezt úgy kell nézni minthogyha befelé lógna a telek és akkor van ott egy főépület ott van egy másik L- épület és erről a belső udvari L- alakú épületről van szó.

Az egy önálló helyrajzi számos területen szerepel és azt a közös cég működtetné. Szűcs László ügyvédúr jelezte azt, hogy a cégbíróság szólította fel az ügyvezető urat, hogy kérje ki a képviselő-testület hozzájáruló nyilatkozatát. Ilyen még nem volt miközben mások is használják egyébként a Kunmadaras szót a cégnévben.

Németh László képviselő:

Vagy a Kunmadaras Egészségház projekten is.

Márki Sándor polgármester:

Az egy korábbi jogszabály alapján.

Rentzné dr. Bezdán Edit helyettes jegyző:

Azt nem is hagyták jóvá?

Németh László képviselő:

Nem. Akkor már be van jegyezve.

Rentzné dr. Bezdán Edit helyettes jegyző:

Normál körülmények között régen is kellett.

Márki Sándor polgármester:

Nem kérte a cégbíróság korábban.

Nem volt még ilyen kérés. Maga a címer használat és a zászlóra vonatkozó rendelet az átruházott jogkörben polgármesterre ad felhatalmazást viszont nincs benne a településnév használat és azért kell, hogy most a képviselő-testület elé hozza.

Domokos Imre képviselő:

Ez ilyen jelzős szervezeteknél is kell, hogy Kunmadaras Mezőgazdasági Kft.

Márki Sándor polgármester:

Igen, mert az az elnevezése.

Rentzné dr. Bezdán Edit helyettes jegyző:

Pirulája a cégnevet, mert a cégbírónak ez dolga és úgy van vele, hogy a Kunmadaras az önkormányzathoz kötődik és várja, hogy az engedély meglegyen. De valószínű, hogy nem egyformán követik a bírók se a jogszabályt.

Márki Sándor polgármester:

Igen valószínű.

Nincs ennek akadálya most az, hogy mi a cég neve az őket nem, vagyis legalábbis őt nem zavarja.

Tudnak-e dönteni arról, hogy támogatják a Kunmadaras névhasználatot.

A határozati javaslat úgy szólna, hogy Kunmadaras Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete Házi Tamás ügyvezető igazgató úr kérelme alapján cégbíráshoz történő bejelentésre hozzájárul ahhoz, hogy az 5321 Kunmadaras Külső 11-1 szám alatt 862/4 helyrajzi számhoz tartozó területen történő cégalapítás esetében a Kunmadaras településnevét felhasználja a cégelnevezéséhez, amely így Kunmadaras Külső Mezőgazdasági Termelő és Szolgáltató Kft nevet viselne a kérelem alapján.

Ha el tudják fogadni, akkor, kéri, szavazzanak erről.

A képviselő-testület a javaslattal – 8 - igen szavazattal – egyhangúan egyetért.

**245/2014. (IX.16.) sz. Képviselő Testületi határozat
Településnév használatára**

Kunmadaras Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete Házi Tamás ügyvezető igazgató úr kérelme alapján cégbíráshoz történő bejelentésre hozzájárul ahhoz, hogy az 5321 Kunmadaras Külső 11-1 szám alatt 862/4 helyrajzi számhoz tartozó területen történő cégalapítás esetében a Kunmadaras településnevét felhasználja a cégelnevezéséhez, amely így Kunmadaras Külső Mezőgazdasági Termelő és Szolgáltató Kft nevet viselne a kérelem alapján.

- Erről: 1./ Márki Sándor polgármester
2./ Rentzné dr. Bezdán Edit helyettes jegyző
3./ Házi Tamás ügyvezető igazgató

értesül.

4. Napirend

Márki Sándor polgármester:

Következőben a sport támogatás iránti kérelem szerepel. Még az ülés megkezdése előtt volt néhány gondolat váltás közöttük. Az volt a véleménye, hogy maga a benyújtott kérelem alapján nem egyértelműen tudják megállapítani, hogy mi történik. Tehát felsorolja, hogy van 17 mérkőzés mekkora a költség mekkora az utazási költség orvosi vizsgálatra van szükség, tehát összességében 700 ezer Forint, amire szükség erre a keretre, és ebből megjeleníti, hogy 350 ezer Forint a rendelkezésre álló keret. Az első mondatban pedig az szerepel, hogy a Kunmadarasi működési költségei messze meghaladják a rendelkezésre álló forrásokat. Ebben az esetben pedig korábban beszélték, hogy az önkormányzat működési költséget támogathat itt pedig maga a verseny sport kiadásának költségei szerepelnek ez önmagában ellenmondásos is, illetve maga az irat. Akkor itt még tájékoztatásként leírásra került, hogy viszonyítás képen Cserkeszőlő csak az őszi szezonban 1,7 millió forintból gazdálkodik illetve Jászszentandrás 1,4 millió a Lurkó Focimánia 1,6 millióval. Azonban innen kimarad egy lényeges elem, mert az, hogy mennyiből gazdálkodik, az nem feltétlenül azt jelenti, hogy mindegyike önkormányzati támogatás. Nincs mit igazán összehasonlítani. Bár Cserkeszőlő biztos egy nagyon pozitív példa az ő költségvetési lehetőségei alapján. Meg náluk is voltak a korábbi években kiemelkedő támogatások. Tájékoztatásként elhangzott jegyzőasszony részéről, hogy az előző támogatással nem számolt el és a megállapodásban az szerepel, hogy további támogatást addig, amíg az előző összegről nem számolt el addig nem biztosíthatnak. Most kérdés az, hogy ha ilyen helyzetben van, akkor lehet célszerűbb lett volna behozni az elszámolását és akkor már ugye helyzetbe tudja hozni a képviselő-testületet egy döntésre. De úgy emlékszik, hogy a felhasználás után el kell vele számolni.

Rentzné dr. Bezdán Edit helyettes jegyző:

Persze benne van a megállapodásban is a testületi határozatban is illetve az utolsó testületi határozatuk eleve arról szól, hogy elszámolást követően, meg a tavalyi évről történő beszámoló benyújtásával, újra tárgyalja a testület.

Márki Sándor polgármester:

Gyakorlatilag így az következett be, hogy a megállapodás most így nincs betartva, mert nem történik meg a beszámolás, mert az is lehet, hogy beszámoló után meg abszolút nem támogatná a képviselő-testület, ez is előfordulhat, ezt most nem látják világosan, hogy hogyan van. A jogi feltételei hiányoznak, tehát persze vitára bocsájtja, a napirendet csak az lenne a határozati javaslat, hogy az önkormányzat a kérelmet értékelte és tekintettel arra, hogy a megállapodás illetve az elmúlt ülésen hozott képviselő-testületi határozat szabályozza, hogy az eddig önkormányzat által biztosított költségekkel el kell számolni és csak azt követően lehet új támogatás ebben a helyzetben nincs a képviselő-testület, hiszen a beszámoló illetve az elszámolási kötelezettségnek nem tett eleget.

Rentzné dr. Bezdán Edit helyettes jegyző:

Tegyen eleget és akkor vissza lehet hozni, ha annak eleget tett, akkor utána vissza tud kerülni a testület elé és akkor lehet döntést hozni.

Márki Sándor polgármester:

Ez a megállapodás rendelkezésükre is áll.

Rentzné dr. Bezdán Edit helyettes jegyző:

Meg a testületi határozat is.

Tolnai Zoltán képviselő:

Annyit szeretne mondani, amennyiben tényleg teljesítést szab feltételül, és az holnap utánra készen van akkor azért jó lenne, ha össze tudnának jönni, mert végül is most arról van szó, hogy abba hagyják-e a bajnokságot vagy ne hagyják abba a bajnokságot. Igazából a hátterekkel sajnos nincs tisztában, amiket kérdezett a választ megkapta. Új elnökről van szó, aki szerinte még azzal sincs tisztában, hogy az elődje, hogyan és merre. Azért adta be ezt a kérelmet, hogy ne kelljen az egyesületnek felbomolnia.

Rentzné dr. Bezdán Edit helyettes jegyző:

Most a 350 az, ami még a testületiből hátra van?

Márki Sándor polgármester:

Nem.

Domokos Imre képviselő:

Elhangzott az is, hogy a Kunmagon keresztül oldja meg a szállítást arra tényleg ott voltak a vezetőségi ülésen is és Guba Zoltán tett ígéretet, hogy a sportolók szállítását a Kunmagon keresztül meg fogják oldani ez így hangzott el. Tehát ez is borult, mert egyébként nem lenne szükség az önkormányzatra. Van még benne az a rejtett mondat, hogy amennyiben nem támogatják akkor mást keresnek és akkor az szívesen támogatja, de ott van egy kis politikai irányvonal váltásról van szó, itt a Fideszre gondolt az előterjesztő készítője akkor a Fidesz támogatása bejött.

Kérdés az, hogy legyen-e önkormányzattól történő kivonulás vagy ne legyen és ő valószínű, hogy másfajta támogatás nem feltétlen megszűnés fog bekövetkezni, hanem egy másfajta forrást keres finanszírozásul. Feltételhez kötötte, hogy ne keljen még egyszer összeülni, mert akkor minden héten kétszer összeülnek.

Márki Sándor polgármester:

A következőt gondolja a politika már akkor megjelent, amikor a kérelem megszületett. Egyrészt az első oldal nem helyes nem felel meg mindenben a valóságnak, a másik oldalt, pedig ha elolvassa, az első bekezdésben az van már eddig is kaptak természetben több mindent pénzre is van ígéretük, de addig felelőtlenség lenne részéről elfogadni, amíg nem látja, hogy az önkormányzatnak illetve a testületnek megvan-e az akarata és látható szándéka, hogy csapatuk működjön. Nem a képviselő-testület felelős azért, hogy egy csapat működik-e vagy nem. Nem a képviselő-testület működteti a sportegyesületet, hanem a sportegyesület vezetése. A képviselő-testület csak támogatást biztosít, vagy nem biztosít. Tehát az ilyen fajta leveleket meg az ilyen fenyegető magatartásokat nem tudja sajátjának tekinteni meg azt sem érti egyébként, hogy miért kellene megijedni, azért mert van egy ilyen vélemény a végén. Elsősorban magára értette vagy egy közösségre vagy az önkormányzatra, hogyha mondjuk, egy ilyen levél jön, akkor most nekik össze kell zizzenni. Nem gondolja, hogy így van meg később sem biztos, hogy ha a kérelmező éppen megfelelő pozíciót tölt be majd politikailag, akkor ez a sportegyesület annyival jobban működik. Főleg nem majd 10-20 éves működés után. Azzal szeretné azt a mondatot visszautasítani az önkormányzat nevében, hogyha ezt teheti, hogy elsősorban tegyen eleget a sportegyesület a vállalt kötelezettségeinek a megállapodás szerint és a legutóbbi képviselő-testületi határozat szerint, mindettől függetlenül a képviselő-testület feltételesen úgy foglal állást, hogy támogatja 200 ezer Forint rendkívüli támogatási kerettel a sportegyesület de csak is kifejezetten akkor ha a megállapodás és a képviselő-testületi határozatban rögzítettek alapján elszámol a 2014. évi 600 ezer Forintos támogatással és megküldi a 2013. évi beszámolóját. Ez volt a kettős feladat és akkor nem azt mondják, hogy nem támogatják, hanem tudják támogatni, de mindenképp eleget, kell, tegyen a költségvetésből fakadó együttműködési kötelezettség teljesítésében rögzítettekről.

Németh László képviselő:

De ez a kérelemnek megfelelő megelőlegezett támogatás?

Márki Sándor polgármester:

Nem indítványozta, hogy ezt vissza kell fizetni, mert ha visszafizeti, akkor ugyanúgy nem működik.

Németh László képviselő:

Azt kérte, hogy ő csak előleget kér, rendez, a későbbiekben csak most kell kihúznia ezzel, így értette.

Rentzné dr. Bezdán Edit helyettes jegyző:

Nem vissza nem térítendő, hanem visszatérítendő támogatásként.

Márki Sándor polgármester:

Ezt egyértelműen kéri, tehát ne előlegként kéri. Rendkívüli támogatásként kéri az eddigi támogatáson felül. Azt sem tudja mondani, hogy a következő évből vonjanak vissza, majd mert azt sem tudják, hogy mivel támogatják, mikor lesz még a költségvetés.

Szerinte, amit összefoglalt határozati javaslatot az alkalmas arra, hogy döntsenek benne, mert biztosítják arra, hogy ezt a támogatást megkapja, csak teljesíteni kell a megállapodásban.

Tolnai Zoltán képviselő:

Ez arra ösztönzi majd, hogy minél hamarabb csinálja meg.

Németh László képviselő:

Ha már Rabatin Rolandot behívták, akkor legalább adjanak olyan szinten szót neki, hogy hol tart jelenleg a sportkörnek a pénzügyi.

Rabatin Roland pénzügyi előadó:

A meghatározott támogatás az már átutalásra került 4 részletben kapta meg az 500 ezer Forintos támogatást és az utolsó 125 ezer forintos átutalásra került ennek az elszámolása van még hátra, ezzel december 31-ig elszámolhat kérdés az, hogy a következő támogatást, hogy csak abban az esetben kapja meg, ha azzal elszámol, azt mindenképpen be kell hoznia. Akkor ez a 125 ezer Forint volt akkor azt mondta ennyi van, már ami rendelkezésükre fog állni ez kevés rá.

Tolnai Zoltán képviselő:

500 ezer Forinttal támogatta?

Rabatin Roland pénzügyi előadó:

Összesen 600 ezer Forinttal az önkormányzat. Volt az eredeti költségvetésben 100 ezer Forint, majd egy későbbi költségvetési módosításnál plusz 500 ezer Forintos támogatásra döntött a testület.

Tolnai Zoltán képviselő:

Mindent felvette?

Rabatin Roland pénzügyi előadó:

Igen csak az utolsó részlettel még nem számolt el, azzal 2014. december 31-ig kell elszámolni.

Márki Sándor polgármester:

A határozati javaslatban azért úgy fogalmazott, mert kaptak egy törvényességi szempontból egy tájékoztatást, hogy amíg el nem számol újabb támogatás nem adható ki.

Rentzné dr. Bezdán Edit helyettes jegyző:

Az azért nem ellentétes azzal, amit Rabatin Roland mond, mert nem volt szó arról, hogy lesz további ebben az évben támogatás, hiszen ha ebben az évben akar még továbbit, akkor az előtt az utolsó részlettel is el kell, hogy számoljon, mert addig nem lehet továbbit folyósítani, hiszen nem tudják, hogy mire.

Márki Sándor polgármester:

De hogy a képviselő-testület újabb döntése nélkül biztosítható lenne akkor ez a 200 ezer Forint, ha ő elszámolt ugye a pénzzel.

Rentzné dr. Bezdán Edit helyettes jegyző:

Meg beszámolt.

Németh László képviselő:

A beszámolójuk is megvan csak nem jutatták még ide.

Rabatin Roland tájékoztatta, hogy az is elkészült csak az elnök úrnak oda kellene figyelni a dolgaira amit, csinál.

Márki Sándor polgármester:

Egyébként, amit összefoglalt határozati javaslatot, azt el tudnák fogadni vagy módosítsanak rajta.

Rentzné dr. Bezdán Edit helyettes jegyző:

Polgármester urat felhatalmazzák erre. Mert ugye a beszámolót be kell, hogy valaki fogadja meg az elszámolást.

Márki Sándor polgármester:

Fontos lenne hogy a polgármester fel legyen hatalmazva arra, hogy a beszámolót és ugye a elszámolási részt is jóvá tudja hagyni, hogy a támogatást igénybe vehesse. Ezzel kiegészüljön a határozati javaslat. Tudnak róla szavazni. Köszöni szépen.

**A képviselő-testület a javaslattal – 8 - igen szavazattal –
egyhangúan egyetért.**

246/2014. (IX.16.) sz. Képviselő Testületi határozat Sportegyesület támogatásáról

Kunmadaras Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete feltételesen támogatja további 200 ezer forintos rendkívüli támogatási kerettel a Sportegyesületet, de csak is kifejezetten akkor, ha a megállapodás és a képviselő-testületi határozatban rögzítettek alapján elszámol a 2014. évi 600 ezer forintos támogatással és megküldi a 2013. évi beszámolóját.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a fentiekkel kapcsolatos teendők ellátására és döntések meghozatalára.

Erről: 1./ Márki Sándor polgármester
2./ Rentzné dr. Bezdán Edit helyettes jegyző
3./ A képviselő-testület tagjai
4./ Zádori János sportegyesület elnöke
értesül.

5. Napirend

Márki Sándor polgármester:

Tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy a hétvégi esőzés nagykárokat okozott a hivatal épületében. Következően a vis maiori keretben történő igény bejelentés szerepel. Ma délelőtt beszéltek arról maguk között, hogy a vis maiorban mit lehet és hogyan benyújtani, de kell szakértői vélemény.

Rentzné dr. Bezdán Edit helyettes jegyző:

Kell majd, az EBR-be a nélkül bemehet.

Márki Sándor polgármester:

Így van. Ők a biztosító társaságot értesítették, amikor a beázás megtörtént. Megjelöltek becsléssel 350 ezer Forintos kárt a beázások vonatkozásában. De hát ez csak egy becsült érték, nem azt mondták, hogy maximum ennyi kár, hanem a becsült értéke ennyi. Itt az erkély részen ahhoz, hogy gyorsan kiszáradjon egy ilyen összetört beton rész a mai napon kivésésre is került, mert egyébként nem lehetne később sem helyreállítani, amíg ki nem szárad, és akkor ezekezt, a beázással keletkezett károkat akkor bejelentenek vis maior igényre.

Németh László képviselő:

1,4 millió nyugodtan.

Márki Sándor polgármester:

1,5 legyen bele foglalva?

Rentzné dr. Bezdán Edit helyettes jegyző:

Igen.

Németh László képviselő:

Ennyi a maximum?

Rentzné dr. Bezdán Edit helyettes jegyző:

Nem, nincs maximum.

Márki Sándor polgármester:

Előzetes becslés alapján 1,5 millió Forintos igény kerülne benyújtásra.

Rentzné dr. Bezdán Edit helyettes jegyző:

10% önerőt célszerű vállalni. Hátha annyit ad a biztosító, mert fogja kérni a biztosítónak a szakvéleményét meg azt, hogy mennyit hajlandó fizetni tehát az majd fog kelleni hozzá meg kell majd egy szakértői vélemény az egyértelmű. Javasolja, hogy igazságügyi szakértői vélemény beszerzését.

Németh László képviselő:

Egy szakértő 100-150 körül van?

Rentzné dr. Bezdán Edit helyettes jegyző:

Szakértője válogatja.

Márki Sándor polgármester:

Igen csak az nem mindegy, hogy most teljes tőkéből nekik kell a javításokat elvégezni vagy egy vis maiori támogatással helyre lehet állítani.

Németh László képviselő:

Egy teremnek a kimeszelése azzal együtt, vagy az biztosítás dolog?

Rentzné dr. Bezdán Edit helyettes jegyző:

Nem tudja, hogy mit fog a biztosító vállalni, de hát egyrészt nem csak a kimeszelés hanem, hogy miért ázott be annak a megszüntetése.

Németh László képviselő:

Nem csak az ázott fal kimeszelése lesz utána?

Márki Sándor polgármester:

Igen.

Tehát gyakorlatilag a képviselő-testület határozata megfogalmazódhat úgy, hogy Kunmadaras Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2014. szeptember 10-15 közötti esős időszakban bekövetkezett beázásokra és egyéb károokra vonatkozóan 1,5 millió Forint becsült értékre

Rentzné dr. Bezdán Edit helyettes jegyző:

Van egy forma határozat.

Márki Sándor polgármester:

Köszöni a kiegészítést. Tehát 1,5 millió Forintos becsült költsége 10% önrész mellett igazságügyi szakértői véleménnyel alátámasztva benyújtja az önkormányzatnak a vis maior igényét. El tudják ezt így fogadni. Kéri, hogyha el tudják fogadni, szavazzanak.

A képviselő-testület a javaslattal – 8 - igen szavazattal – egyhangúan egyetért.

**247/2014. (IX.16.) sz. Képviselő Testületi határozat
a Kunmadaras Nagyközség Önkormányzatának épületében bekövetkezett káresemény helyreállítása kapcsán vis maior támogatási kérelem benyújtásáról.**

Kunmadaras Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a **vis maior támogatási** igényt nyújt be a Belügyminisztériumhoz.

A káresemény megnevezése: A nagy mértékű esőzések és szél következtében a Polgármesteri Hivatal épülete megrongálódott, repedés, süllyedés történt, több irodája beázott, az erkély egy része leomlott és magával sodorta a külső vakolat egy részét is.

Az épület utcafrontján a repedés oly mértékű, hogy a további kár, valamint esetleges leszakadás veszélyét megelőzendő azonnali munkálatokat igényelhet.
 helye : Kunmadaras Nagyközség Önkormányzatának Polgármesteri Hivatala, 5321 Kunmadaras, Kossuth tér 1. Hrsz.: 20/1.

A káresemény forrásösszetétele:

Megnevezés	2014. év	%
Saját forrás (biztosítási összeg nélkül)	100.000.- Ft	2%
Biztosító kártérítése	371.030.- Ft	9%
Egyéb forrás	0.-Ft	
Vis maior támogatási igény	3.758.970.- Ft	89%
Források összesen	4.230.000.- Ft	100%

A károk helyreállításának (költségvetés alapján) tervezett összköltsége 4.230.000.- Ft, melynek fedezetét az önkormányzat részben tudja biztosítani.

A Képviselő-testület nyilatkozik arról, hogy a káreseménnyel érintett vagyonelem a tulajdonát képezi.

- A károsodott épület az önkormányzat alábbi kötelező feladatának ellátását szolgálja.

Kunmadaras Nagyközség Önkormányzatának Polgármesteri Hivatala, Hrsz.: 20/1. épület (név, hrsz) Önkormányzatok és önkormányzati hivatalok jogalkotó és általános igazgatási tevékenysége kötelező feladat

- A bekövetkezett káreseménnyel kapcsolatban az Önkormányzat biztosítással rendelkezik

Biztosító Társaság megnevezése	GENERALI BIZTOSÍTÓ
Biztosítási szerződés száma	96004106910011000

- Az adott káreseményre biztosítási összeget: igényelt.
- Vállalja a károsodott ingatlanak a költséghatékonyság és a megvalósíthatóság szempontjaira tekintettel történő helyreállítását.
- Az önkormányzat más - a tulajdonában lévő - vagyontárggyal a feladatát nem tudja ellátni.
- A testület a saját forrás összegét a 2014. évi költségvetéséről szóló 1/2014 (III.06.) számú Költségvetési Rendeletében biztosítja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az igénybejelentés benyújtására.

Erről:

1. Márki Sándor polgármester
2. Rentzné dr. Bezdán Edit helyettes jegyző
3. A képviselő-testület tagjai
4. Szászi Laura gazdálkodási csoportvezető

értesül.


Márki Sándor polgármester:

Megköszöni a képviselő-testület munkáját. Az ülést befejezettnek nyilvánítja.



Márki Sándor
polgármester

Kmf



Rentzné dr. Bezdán Edit
helyettes jegyző



Tolnai Zoltán



Ács Károly

jegyzőkönyv-hitelesítő

Kunmadaras Nagyközség Polgármestere

Kunmadaras, Kossuth tér 1.

MEGHÍVÓ

Kunmadaras Nagyközség Képviselő-testületének 2014. szeptember 16-án (kedden) 14:00 órakor tartandó ülésére

Az ülés helye: Községháza emeleti nagyterem (5321 Kunmadaras, Kossuth tér 1.)

Napirend:

- 1./ **Előterjesztés a helyi hulladékgazdálkodásról szóló 7/2013. (V.30.) számú önkormányzati rendelet módosítása tárgyában**
Előterjesztő: Rentzné dr. Bezdán Edit helyettes jegyző
- 2./ **Előterjesztés a Kálvin út 3/c. sz. önkormányzati tulajdonú bérlakás bérbeadásának tárgyában**
Előterjesztő: Tolnai Zoltán MTBSZSZ intézményvezető
- 3./ **Előterjesztés a Településnév használatára engedélyről**
Előterjesztő: Márki Sándor polgármester
- 4./ **Előterjesztés a Kunmadarasi Sportegyesület támogatására**
Előterjesztő: Márki Sándor polgármester
- 5./ **Előterjesztés a Vis Maior pályázat benyújtására**
Előterjesztő: Rentzné dr. Bezdán Edit helyettes jegyző

Kunmadaras, 2014. szeptember 12.

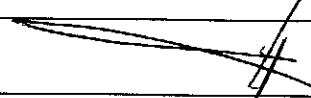
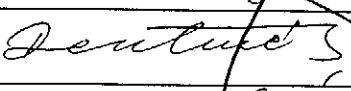
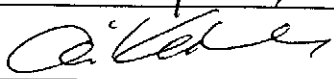
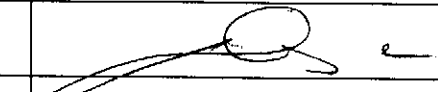

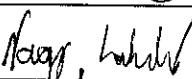
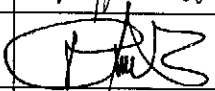

Tisztelettel:


Márki Sándor
polgármester



J E L E N L É T I Í V

Kunmadaras Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének
2014. szeptember 16-án tartandó ülésére

Márki Sándor polgármester	
Rentzné dr. Bezdán Edit helyettes jegyző	
Ács Károly	
Domokos Imre	
Molnár Bálint alpolgármester	
Nagy László	
Németh László	
Rómer János	Bejelentéssel távol
Tolnai Zoltán	Tolnai Zoltán
Tóth Sándor	

Megjelent képviselő-testületi tagok száma: 8 fő

Bejelentéssel távol maradt: 1 fő

Bejelentés nélkül távol maradt: 0 fő

Megjelenés %-a: 89 %

Meghívottak jelenléti íve

Kunmadaras Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének

2014. szeptember 16-án tartandó ülésére

Név:

Aláírás:

[illegible]

Kunmadaras Nagyközség Önkormányzat

Jegyzője

5321 Kunmadaras, Kossuth tér 1.

Tel/fax.: 05 59/527-334

E-mail: jegyzo@kunmadaras.hu



Előterjesztés

Kunmadaras Nagyközség Képviselő-testületének 2014. szeptember 16-án tartandó ülésére a helyi hulladékgazdálkodásról szóló 7/2013.(V.30.) önkormányzati rendelet módosítására

Tisztelt Képviselő-testület!

2013. június 1. napjától lépett hatályba a helyi hulladékgazdálkodásról szóló 7/2013.(V.30.) önkormányzati rendelet, mellyel egyidejűleg a hulladékgazdálkodásról szóló 1/2006.(III.1.), valamint a 24/2012.(XII.3.) önkormányzati rendelet 2013. május 31. napjától hatályát veszttette.

Jelenlegi hatályos rendeletünk azonban nem tartalmazza a mellékleteket, melyeknek a jelenlegi rendeletünkhöz történő csatolása indokolt.

Fentiekre tekintettel kérem a Tisztelt Képviselő-testületet a mellékelt rendelet-tervezet elfogadására.

Kunmadaras, 2014. szeptember 12.

Rentzné dr. Bezdán Edit

helyettes jegyző

Kunmadaras Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének

..../2014.(IX....) önkormányzati rendelete

a helyi hulladékgazdálkodásról szóló

7/2013.(V.30.) önkormányzati rendelet módosítására

Kunmadaras Nagyközség Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdésének a) pontjában meghatározott hatáskörében, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdésének 19. pontjában biztosított jogkörében eljárva, a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény 88. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a köztisztaságról és a települési hulladék összegyűjtéséről, elszállításáról, elhelyezéséről és ártalmatlanításáról a következő rendeletet alkotja:

1. §

A 7/2013.(V.30.) önkormányzati rendelet 1-4 mellékletekkel egészül ki.

2. §

(1) A rendelet a kihirdetésének napján lép hatályba.

(2) A rendelet kihirdetéséről Kunmadaras Nagyközség Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatában foglaltak szerint kell gondoskodni.

Kunmadaras, 2014. szeptember 12.

Márki Sándor

polgármester

Rentzné dr. Bezdán Edit

helyettes jegyző

Záradék:

Kihirdetve:

Rentzné dr. Bezdán Edit

helyettes jegyző

1. sz. melléklet

Az egységnyi díjtétel – legmagasabb mértékként – a következőket tartalmazza:

1. A hulladékszállítás díja:

a) 60 literes gyűjtőedényzet	1.034 Ft/negyedév
b) 120 literes gyűjtőedényzet	2.067 Ft/negyedév
c) 240 literes gyűjtőedényzet	4.102 Ft/negyedév
d) 1100 literes gyűjtőedényzet	9.406 Ft/negyedév
2. Az 1. pont szerinti egységnyi díjtétel tartalmazza a közszolgáltatás biztosításával járó járulékos, általános, valamint az ingatlanra eső járatköltségeket és a gyűjtés, szállítás költségeit.
3. Az egységnyi díjtételek az általános forgalmi adót nem tartalmazzák.
4. A Madarasi Településellátó, Beruházó és Szolgáltató Szervezet igény szerint negyedévente 500 Ft/háztartás díj ellenében a zöldhulladék elszállításáról gondoskodik.
5. A települési szilárd hulladék közszolgáltatási díjának számlázása negyedévente történik.

2. sz. melléklet

A települési folyékony hulladékkal kapcsolatos helyi közszolgáltatás díjairól

Települési folyékony hulladék szállítási díjai:

a) Kunmadaras IVECO		4.724 Ft
b) Kunmadaras MTZ		4.330 Ft
c) Kunmadaras (állati eredetű tfh.)		6.772 Ft
d) Berekfürdő IVECO		7.086 Ft
e) Őrsi fürdő IVECO		7.086 Ft
f) Tiszaörs IVECO		8.267 Ft
g) Tiszaszentimre IVECO		8.267 Ft
h) Tiszaigar IVECO		9.055 Ft
i) Nagyvén IVECO		9.842 Ft
j) Tiszaszentimre	tisztítási díj	433 Ft/m3
k) Tiszaörs	tisztítási díj	433 Ft/m3

A Madarasi Településellátó, Beruházó és Szolgáltató Szervezet a település közigazgatási területén a települési folyékony hulladékkal kapcsolatos helyi közszolgáltatás díjából 50 %-os kedvezményt biztosít amennyiben adott hónapon belül második alkalommal történik az akna ürítése a 3. sz. mellékletben feltüntetett belvízzel veszélyeztetett területen.

3. sz. melléklet

1. vízgyűjtő terület (a község északi részén)

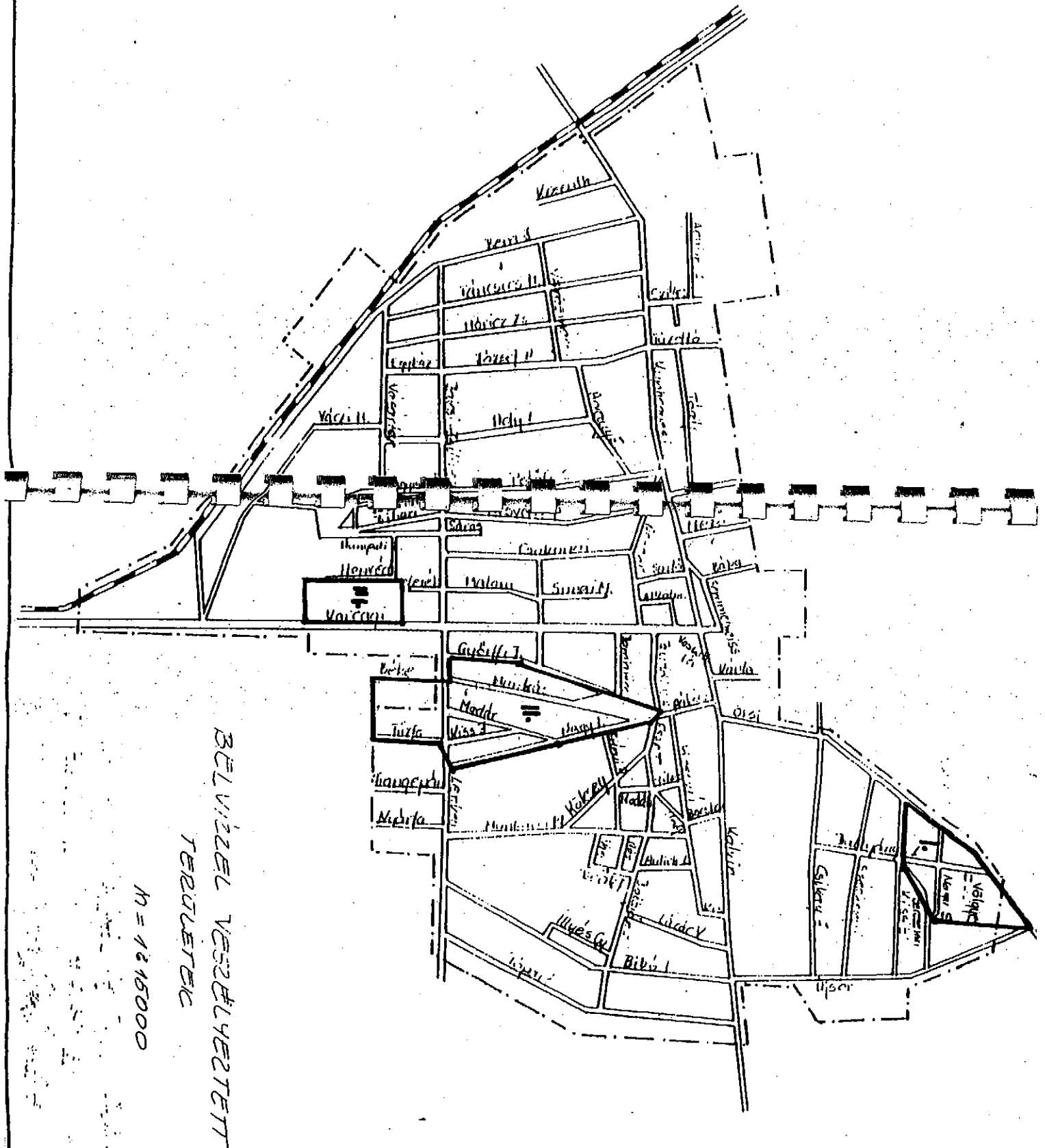
- a) Örsi út
- b) Batthyány L. u.
- c) Nagy S. u.
- d) Kiss E. u.
- e) Völgyes u.

2. vízgyűjtő terület (a község dél-keleti részén)

- a) Nagy I. u.
- b) Kiss J. u.
- c) Munkás u.
- d) Béke u.

3. vízgyűjtő terület (a község déli részén)

- a) Karcagi út (jobb oldala)



**Kunmadaras Nagyközség Önkormányzat
Képviselő-testületének
.../2014.(...) önkormányzati rendelete**

**a helyi hulladékgazdálkodásról szóló
7/2013.(V.30) önkormányzati rendelet
módosításáról**

(egységes szerkezetben)

Kunmadaras Nagyközség Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdésének a) pontjában meghatározott hatáskörében, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdésének 19. pontjában biztosított jogkörében eljárva, a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény 88. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a köztisztaságról és a települési hulladék összegyűjtéséről, elszállításáról, elhelyezéséről és ártalmatlanításáról a következő rendeletet alkotja:

I. Fejezet

Általános rendelkezések

1. §

(1) Kunmadaras Nagyközség Önkormányzata a települési szilárd és- folyékony hulladék rendszeres összegyűjtésére, elszállítására és ártalommentes elhelyezésére közszolgáltatóval szerződést köt. Az önkormányzat a hulladékgazdálkodási közszolgáltatás ellátását a közszolgáltatóval kötött hulladékgazdálkodási közszolgáltatási szerződés útján biztosítja.

(2) Az önkormányzat által a hulladékgazdálkodási közszolgáltatással ideiglenesen megbízott szolgáltató az NHSZ Tisza Nonprofit Kft. (5350 Tiszafüred, Húszöles út 149.), míg a folyékony hulladékkezelési közszolgáltatással megbízott szolgáltató a Madarasi Településselátó, Beruházó és Szolgáltató Szervezet (5321 Kunmadaras, Kossuth tér 1., Alapítója: Kunmadaras Nagyközség Önkormányzata).

(3) A települési hulladékkal kapcsolatos helyi közszolgáltatás kötelező igénybevételének célja a köztisztasággal, településtisztasággal, a közegészségüggyel, valamint a természeti környezet védelmével összefüggésben e tevékenységek kiszámítható, biztonságos és ellenőrizhető ellátása.

(4) E rendelet hatálya nem terjed ki arra a hulladékra, ami nem minősül települési szilárd és folyékony hulladéknak.

(5) A rendelet hatálya kiterjed Kunmadaras belterületére és ezen belül minden jogi és magánszemélyre, jogi személyiséggel nem rendelkező egyéb szervezetekre, gazdálkodó szervezetekre, valamennyi ingatlantulajdonosra, valamennyi ingatlan használatjára. Amennyiben a tulajdonos és annak használatja nem azonos, akkor a rendeletet a használatra kell alkalmazni.

(6) A kötelező helyi közszolgáltatással ellátott területen lévő ingatlan birtokosa, tulajdonosa, használatja (továbbiakban: ingatlantulajdonos) az ingatlanon keletkező települési szilárd és folyékony hulladék elhelyezéséről - az e rendeletben meghatározott módon - a közszolgáltatás igénybevétele útján köteles gondoskodni.

(7) A hulladékkezelési közszolgáltatással el nem látott területen lévő ingatlantulajdonos az ingatlanon keletkező települési hulladék gyűjtéséről és kijelölt helyre történő, elszállításáról maga köteles gondoskodni, de megrendelés, megbízás alapján a szolgáltatót is igénybe veheti.

(8)

a) A gazdálkodó szervezet számára - a b) pontban meghatározott kivétellel – a gazdasági tevékenységével összefüggésben keletkezett, nem elkülönítetten gyűjtött és nem hasznosított vagy ártalmatlanított hulladéka tekintetében a közszolgáltatás igénybevétele kötelező.

b) Az a) pont szerinti kötelezettség alól mentesül az a gazdálkodó szervezet, amely:

ba) a környezetvédelmi felügyelőség által engedélyezett - települési hulladék ártalmatlanítására alkalmas - hulladékkezelési berendezéssel, létesítménnyel rendelkezik, ha a tevékenysége során képződött települési hulladék ártalmatlanításáról ezekben a berendezésekben, létesítményekben gondoskodik

bb) a birtokába kerülő hulladékot gyűjti, továbbá hasznosításáról vagy ártalmatlanításáról gondoskodik, jogszabályokban meghatározott feltételekkel, megfelelő hasznosító vagy ártalmatlanító eljárás, berendezés, létesítmény alkalmazásával saját maga teljesíti vagy az erre feljogosított és engedéllyel rendelkező kezelőnek történő átadással, a kezelés költségeinek megfizetésével teljesíti.

(9) Az a gazdálkodó szervezet, amely a kötelező közszolgáltatást nem veszi igénybe, a külön jogszabályban meghatározott módon és tartalommal köteles a tevékenysége során keletkező hulladék mennyiségét és Összetételét fajtánként nyilvántartani, az általa végzett kezelésről, a kezelt és a kezelés eredményéből származó hulladékról nyilvántartást, a kezelőlétesítmény működéséről üzemnaplót vezetni és ezekről a hatóságnak bejelentést tenni. A gazdálkodó szervezet a közszolgáltatás alá nem tartozó hulladékanak mennyiségéről, összetételéről, keletkezésének forrásáról és kezelésének módjáról köteles a közszolgáltatót tájékoztatni. Ha a gazdálkodó szervezet e tájékoztatási kötelezettségét elmulasztja, a közszolgáltatást köteles igénybe venni.

(10) A (6) bekezdésben foglalt kötelező helyi közszolgáltatás igénybevétele alól mentesül az az ingatlantulajdonos, akinek a telkén keletkezett folyékony települési hulladék elvezetése közcsonnával biztosított.

II. Fejezet

A hulladékkezelési közszolgáltatások és azok ellátása, a szolgáltató és az ingatlantulajdonos jogai és kötelezettségei A települési szilárd hulladékkezelési közszolgáltatás

2. §

(1) A szolgáltató a települési hulladék elszállítását a szállítási ütemtervnek megfelelően köteles végezni, háztartási hulladék esetében a kijelölt szállítási napokon, folyékony hulladék esetében igény szerint.

(2) Az (1) bekezdésben előírtak teljesítéséhez az ingatlan tulajdonosa köteles szabványosított gyűjtőedényzetben - a települési hulladék ütemezett napokon való elszállítását a szolgáltató részére lehetővé tenni, az önkormányzat által szervezett közszolgáltatást igénybe venni, illetve az összegyűjtött hulladékot elszállítás végett a szolgáltató rendelkezésére bocsátani és a közszolgáltatási díjat megfizetni.

Szabványosított gyűjtőedényzetek:

- a) 60 literes gyűjtőedény
- b) 120 literes gyűjtőedény
- c) 240 literes gyűjtőedény

(3) Nem terheli a (2) bekezdésben foglalt kötelezettség az ingatlantulajdonost az olyan beépítetlen, illetve használaton kívüli ingatlan tekintetében, ahol nem tartózkodik és ahol egyúttal hulladék sem keletkezik. A kötelezettség alóli mentességet a tulajdonosnak kérelmeznie kell a közszolgáltatónál.

(4) A közszolgáltatás igénybevételére kötelezett ingatlantulajdonos a közszolgáltatásból nem vonhatja ki magát arra való hivatkozással, hogy a szolgáltatást hulladéktermelés hiányában nem, illetve csak részben veszi igénybe.

(5) Az ingatlantulajdonos köteles a települési szilárd hulladék elszállítására alkalmas térfogatú és darabszámú – a (2) bekezdésben meghatározott ~ szabványosított gyűjtőedényzet beszerzéséről saját költségén gondoskodni, vagy bérleti díj ellenében azt a szolgáltatótól bérelni.

(6) Ha a Szolgáltató az ütemezett napon a települési szilárd hulladék elszállítását neki tulajdonítható szervezési hiányosság vagy gépmeghibásodás miatt elvégezni nem tudja, úgy a szolgáltatást 24 órán belül köteles pótolni.

(7) Ha a gyűjtőedényzetben a hulladék befagyott vagy úgy összepréselték, hogy emiatt az edényt előírt módon kiüríteni nem lehet, a tulajdonos köteles azt elszállítás előtt elszállíthatóvá tenni. Ellenkező esetben a szolgáltató a hulladékot nem szállítja el.

(8) Megtagadhatja a szolgáltató az elszállítást akkor is, ha a gyűjtőedény meghibásodás, vagy túltelítettség miatt nem zárható, illetve a gyűjtőedényzet túlsúlyos. Az ürítés (elszállítás) alkalmával szennyeződött közterületet a Szolgáltató köteles haladéktalanul feltakarítani.

Túlsúlyos az edényzet, ha a súlya meghaladja:

- a) 60 literes edényzet esetében a 12,5 kg-ot
- b) 120 literes edényzet esetében a 25 kg-ot
- c) 240 literes edényzet esetében az 50 kg-ot.

(9) Háztartási hulladék elszállítását végző jármű személyzete csak az adott területen rendszeresített a (2) és (10) bekezdésekben meghatározott szabványosított gyűjtőedényzetben elhelyezett hulladékot köteles elszállítani.

(10) A hulladékgyűjtő edényzetben nem szabad mérgező, robbanó, folyékony veszélyes hulladékot vagy egyéb olyan anyagot elhelyezni, amely veszélyezteti a szállítással foglalkozó dolgozó testi épségét vagy begyűjtése során a gépkocsi műszaki berendezésében rongálódást idézhet elő és ártalmatlanítása során veszélyeztetheti a környezetet.

(11) Ha a szolgáltató dolgozói azt észlelik, hogy a gyűjtőedényzetben olyan anyagot, tárgyat helyeztek el, amely nem minősül háztartási hulladéknak, úgy azt nem szállítják el.

(12) A gyűjtőedényzet mellé rakott vagy edénymeghibásodás folytán kiszóródott hulladékot az igénybevevő (tulajdonos) köteles összetakarítani.

(13) A szolgáltatás során - gyűjtőedényzet ürítése közben - károsodott gyűjtőedényzet javításáról és a cseréjéről a szolgáltató díjmentesen köteles gondoskodni. Ha a károkozás nem róható fel a Szolgáltatónak, a használhatatlanná vált gyűjtőedény javítása, pótlása, illetve cseréje az ingatlantulajdonost terheli.

(14) Gyűjtőedényzetet közterületen gyűjtés céljából, engedély nélkül a közszolgáltatási szerződésben meghatározott gyűjtési napon, jármű- és gyalogos forgalmat nem zavarva, a begyűjtést végző

gépjárművel megközelíthető és ürítésre alkalmas helyre kell elhelyezni. A gyűjtőedényt legkorábban a szállítási napot megelőző napon, 18 órától lehet kihelyezni a közterületre.

(15) A hulladék elszállítása céljából kihelyezett gyűjtőedény fedelének - a közterület szennyezésének elkerülése érdekében - lecsukott állapotban kell lennie. A hulladékot a gyűjtőedényben úgy kell elhelyezni, hogy az edény mozgathatóságakor és ürítésekor ne szóródjon, valamint a gépi ürítést ne akadályozza.

(16) A kihelyezett gyűjtőedényből szemetet kiválogatni /guberálni/ tilos.

(17) Az ingatlan tulajdonos /használó/ az ingatlanán lomtalanításból vagy épület felújításából származó települési szilárd hulladék elszállítását a közszolgáltatótól kérheti díj megfizetése mellett.

Lomtalanítással kapcsolatos jogok és kötelezettségek

3. §

(1) A szolgáltató a szabványos gyűjtő edényzetbe nem helyezhető egyéb szilárd hulladékot és a nagyméretű berendezési tárgyakat (lomot), az általa megszervezett és meghirdetett lomtalanítási akció során szállítja el évi egy alkalommal térítésmentesen, ezen túlmenően pedig – megállapodás szerint – költségtérítés ellenében.

(2) A lomtalanítás keretében elszállításra kihelyezett hulladékot úgy kell elhelyezni, hogy az kézi erővel mozdítható legyen, a jármű- és gyalogos forgalmat ne zavarja, a zöldterületeket és a növényzetet ne károsítsa, továbbá ne járjon baleset vagy károkozás veszélyének előidézésével.

(3) A lomtalanítás nem terjed ki veszélyes, illetve kommunális hulladéklerakóban nem kezelhető (trágya, állati tetem) hulladékok, építési törmelékek (inert hulladék) és vállalkozói tevékenységből származó hulladék elszállítására.

Elhagyott hulladékkal kapcsolatos kötelezettségek

4. §

(1) Az ingatlanon elhagyott hulladék kezelési kötelezettsége a hulladék tulajdonosát, ha annak személye nem állapítható meg - ellenkező bizonyításig - az ingatlan birtokosát, tulajdonosát terheli.

(2) A települési önkormányzat közigazgatási területén a közterületen elhagyott hulladék elszállításáról és hasznosításáról, illetve ártalmatlanításáról a közszolgáltatás keretein belül gondoskodik.

(3) Ha az önkormányzat közigazgatási területén elhagyott hulladék képződik, akkor azt - a jegyző értesítése alapján - a közszolgáltató az értesítést követő 48 órán belül elszállítja.

(4) Amennyiben a hulladék tulajdonosa megállapítható és a közterületen elhagyott hulladék elszállításáról és hasznosításáról, valamint ártalmatlanításáról nem gondoskodik, abban az esetben a környezetvédelmi hatóság kötelezi azt a személyt, aki kötelezettségének önként nem tett eleget.

III. Fejezet

Folyékony hulladékszállítási közszolgáltatás

5. §

- (1) A települési folyékony hulladék elszállítására irányuló közszolgáltatás: a folyékony hulladék ideiglenes tárolására szolgáló létesítmény kiürítése és a folyékony hulladék elhelyezés céljából történő elszállítása - a közcsontrára nem kapcsolt lakásoktól.
- (2) Az ingatlan tulajdonosa, használója, a tulajdonosok, illetve használók közössége (továbbiakban: tulajdonos) a helyi közszolgáltatást köteles igénybe venni, ha ingatlanán települési folyékony hulladék keletkezik és gyűlik össze. A tulajdonos köteles a települési folyékony hulladék gyűjtésére, elszállítására és ártalommentes elhelyezésére irányuló igényét bejelenteni a jelen rendeletben kijelölt szolgáltatónak.
- (3) Közterületen folyékony hulladékot csak úgy lehet szállítani, hogy a szállítmányból elfolyás, csepegés nem keletkezhet. Ha szállítás közben a terület szennyeződik, a szennyező hulladéktalanul köteles azt eltávolítani és a további szennyeződést megakadályozni.
- (4) A közszolgáltató mindenkor köteles a tulajdonos bejelentésétől számított 72 órán belül a szolgáltatást elvégezni.
- (5) A közszolgáltatást végző a települési folyékony hulladék elszállítását nem tagadhatja meg, kivéve, ha a szippantandó anyagról érzékszervi megállapítás (szag, szín, összetétel, stb.) alapján feltételezhető, hogy a közcsontrába a vonatkozó jogszabályi rendelkezés alapján nem engedhető. Ez esetben a szolgáltató laboratóriumi vizsgálat készítésére köteles. Amennyiben a laboratóriumi vizsgálat eredményeként a folyékony hulladék nem tekinthető a jelen rendeletben meghatározott települési folyékony hulladéknak, úgy a szolgáltató - a laboratóriumi vizsgálat igazolt költségének a megrendelőre történő áthárításával - mindenkori jogszabályi előírások figyelembevételével megfelelő intézkedések kezdeményezése mellett megtagadja az elszállítást. Amennyiben a laboratóriumi vizsgálatot követően kiderül, hogy a szolgáltató feltevése alaptalannak bizonyult, abban az esetben a laboratóriumi vizsgálat költségeit a szolgáltató köteles megtéríteni.
- (6) A gyűjtésre és szállításra használt eszközt közterületen tárolni nem szabad.
- (7) A gyűjtésre és szállításra használt eszköz közterületen, továbbá természetes környezetben, így különösen felszíni vizekben és vizek mellett nem tisztítható.
- (8) A Szolgáltató a közszolgáltatással összefüggő tevékenységet mindenkor a vonatkozó jogszabályi előírásokban foglalt műszaki, közegészségügyi és egyéb feltételeknek megfelelően köteles ellátni.
- (9) A települési folyékony hulladékok gyűjtése és szállítása kizárólag erre a célra készített, különleges rendeltetésű zártrendszerű, gépi üzemeltetésű, csepegés- és szóródás mentes bűz és szaghatást kizáró eszközzel végezhető.

Települési folyékony hulladék ártalmatlanítás

6. §

A települési folyékony hulladékot kizárólag a Kunmadaras Nagyközség Önkormányzata tulajdonában, a Kunmadaras 0442/2 hrsz-ú területen lévő, Kunmadaras Nagyközség szennyvíztelepén kell elhelyezni.

IV. Fejezet

A hulladékkezelési közszolgáltatásra vonatkozó szerződés egyes tartalmi elemei

7. §

- (1) A Szolgáltató és az ingatlantulajdonos közötti szerződésnek tartalmaznia kell;
- a) a szerződő felek megnevezését és azonosító adatait,
 - b) a szolgáltatás szervezett és rendszeres elvégzésére irányuló kötelezettségvállalást,
 - c) a szállítás helyét és gyakoriságát,
 - d) az arra irányuló szolgáltatói kötelezettségvállalást, hogy a szállítás a mindenkor hatályos önkormányzati rendeletben foglaltak szerint és a miniszter által megállapított díj ellenében, illetve figyelembevételével végzi,
 - e) a miniszter által megállapított szolgáltatási díjat,
 - f) a szolgáltatási díj megfizetésének módját, határidejét és a díjfizetés elmulasztásának jogkövetkezményeit,
 - g) települési szilárd hulladék kezelési közszolgáltatás esetén az a)-f) pontokon túl a gyűjtődényzet térfogatát, valamint a gyűjtődényz üritésre való ki- és behelyezésével kapcsolatos kötelezettségeket.
- (2) A települési szilárd hulladékkezelés kötelező közszolgáltatása létrejön akkor is, ha az ingatlan tulajdonosa nem köti meg a közszolgáltatási szerződést, ebben az esetben az ingatlan tulajdonosa - szolgáltatási díjként - 120 literes gyűjtődényzet rendelkezésre állásának negyedéves díját köteles megfizetni számla alapján a Szolgáltatónak. A kötelező közszolgáltatás kezdő időpontja azonos a Szolgáltató rendelkezésre állásának időpontjával.
- (3) A társasházi lakóközösség a közszolgáltatási szerződést a közös képviselő útján - együttesen - is megkötheti.
- (4) A (3) bekezdésben meghatározott közszolgáltatási szerződés szerinti gyűjtődényzet összes ürmértéke nem lehet kevesebb a rendelet hatályba lépésekor használt gyűjtődényzet ürmértékénél.

A települési szilárd és folyékony hulladékkal kapcsolatos helyi közszolgáltatás díja és az azzal kapcsolatos rendelkezések

8. §

- (1) A települési szilárd és folyékony hulladékkal kapcsolatos helyi közszolgáltatás díját a közszolgáltató állapítja meg a miniszteri rendelkezés hatályba lépéséig.
- (2) A lakatlan ingatlan után nem terheli díjfizetési kötelezettség az ingatlantulajdonost, ha ezt az ingatlan birtokosa, tulajdonosa kérte.
- (3) Az ingatlantulajdonos a közszolgáltatási díjat a szolgáltató részére - a teljesített közszolgáltatás alapján számla ellenében negyedéves bontásban utólag köteles megfizetni.
- (4) A közszolgáltatás díját a számla kézhezvételétől számított 8 napon belül kell kiegyenlíteni.
- (5) A díjfizetés időszaka egy naptári év.
- (6) A települési szilárd hulladék után számítandó közszolgáltatási díjfizetési kötelezettsége alól mentesül az a háztartás, ahol az egy háztartásban élők mindegyike betöltötte a 70. életévét.

9. §

- (1) Ingatlantulajdonos változása, illetve az ingatlan lakatlanná válása esetén az ingatlan új tulajdonosa, illetve az ingatlan tulajdonosa 15 napon belül köteles e tényről a Szolgáltatónak írásban bejelenteni és a szükséges szerződéskötési kötelezettségnek eleget tenni. A tulajdonost a díjfizetési kötelezettség a bejelentés hónapjának utolsó napjáig terhel.
- (2) Elmaradt és nem pótoltt szolgáltatásért díj nem számítható fel. Az emiatt visszajáró arányos összeget beszámítással vagy visszafizetéssel kell elrendezni.
- (3) Nem tagadhatja meg a közszolgáltatási díj megfizetését az, aki a települési szilárd hulladékkal kapcsolatos kötelezettségeit nem teljesíti, feltéve, hogy a szolgáltató a lakos számára a közszolgáltatást felajánlja, illetve a közszolgáltatás teljesítésére vonatkozó rendelkezésre állását igazolja.
- (4) A szolgáltatás rendelkezésre állási havi díjat a hulladék rendszeres gyűjtésébe bekapcsolt területen abban az esetben is meg kell fizetni, ha az ingatlanok tulajdonosai, bérleti nem adnak ki hulladékot.
- (5) A hulladékkezelési közszolgáltatás igénybevételéért az ingatlantulajdonost terhelő díjhátralék és az azzal összefüggésben megállapított késedelmi kamat, valamint a behajtás egyéb költségei adók módjára behajtandó köztartozásnak minősülnek.

Települési folyékony hulladék

10. §

- (1) A települési folyékony hulladékkal kapcsolatos helyi közszolgáltatás igénybevételéért az ingatlan tulajdonosa díjat köteles fizetni.
- (2) A szennyvíztárolóban összegyűjtött folyékony hulladék elszállítása igény szerint, de félévente legalább egy alkalommal az ingatlan tulajdonosának, használatjának kötelessége a szolgáltató által biztosított tartályban és járművel.
- (3) A szolgáltatási díj számításának alapja az elszállított település folyékony hulladék 1 m³-e. A díjat az elszállított települési folyékony hulladék mennyisége után köteles az ingatlantulajdonos megfizetni.
- (4) A díjfizetés időszaka egy naptári év.
- (5) A közszolgáltatási díjat a gazdálkodó szervezetek a számla kézhezvételétől számított 8 napon belül, egyéb ingatlantulajdonosok készpénzben a szolgáltató részére kötelesek megfizetni.

A közszolgáltatást igénybe vevő személyes adatainak kezelésére vonatkozó rendelkezések

11. §

- (1) A szolgáltató a közszolgáltatással összefüggő személyes adatokat nyilvántartja és megőrzi.
- (2) A szolgáltató a személyes adatokat a közszolgáltatási szerződés létrehozása, módosítása, a közszolgáltatást igénybe vevő azonosítása, a közszolgáltatási díj megállapítása, módosítása, megfizetésének ellenőrzése, továbbá a díj nem fizetése esetén a keletkezett hátralék behajtása iránti

eljárás keretében, valamint a szolgáltató és a közszolgáltatást igénybe vevő közötti vitás esetek tényállásának megállapításához használhatja fel.

(3) A szolgáltató a (2) bekezdésben meghatározott tevékenységek hatékony ellátása érdekében más hatóság, közfeladatot ellátó szerv nyilvántartásában szereplő adatokat is felhasználhat.

(4) A (3) bekezdés alkalmazásában felhasználható nyilvántartás a személyi adat- és lakcímnyilvántartás, a cégnyilvántartás, valamint az ingatlan-nyilvántartás.

(5) A Szolgáltató köteles gondoskodni az adatok biztonságáról, továbbá köteles a megfelelő technikai és szervezési intézkedéseket, valamint eljárási szabályokat megalkotni.

(6) A Szolgáltató felel a közszolgáltatással összefüggő személyes adatok biztonságáért, valamint a nyilvántartás, adatkezelés és adatfeldolgozás jogszerűségéért.

(7) A Szolgáltató köteles a környezetvédelmi hatóság eljárásához szükséges adatokat a külön jogszabályban meghatározott módon és tartalommal a környezetvédelmi hatóság rendelkezésére bocsátani.

V. Fejezet

Záró rendelkezések

12. §

(1) A rendelet a kihirdetésének napján lép hatályba.

(2) A rendelet kihirdetéséről Kunmadaras Nagyközség Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatában foglaltak szerint kell gondoskodni.

Kunmadaras, 2014. szeptember 12.

Márki Sándor
polgármester

Rentzné dr. Bezdán Edit
helyettes jegyző

Záradék:

Kihirdetve:

Rentzné dr. Bezdán Edit
helyettes jegyző

1. sz. melléklet

Az egységnyi díjtétel – legmagasabb mértékként – a következőket tartalmazza:

1. A hulladékszállítás díja:

a) 60 literes gyűjtőedényzet	1.034 Ft/negyedév
b) 120 literes gyűjtőedényzet	2.067 Ft/negyedév
c) 240 literes gyűjtőedényzet	4.102 Ft/negyedév
d) 1100 literes gyűjtőedényzet	9.406 Ft/negyedév
2. Az 1. pont szerinti egységnyi díjtétel tartalmazza a közszolgáltatás biztosításával járó járulékos, általános, valamint az ingatlanra eső járatköltségeket és a gyűjtés, szállítás költségeit.
3. Az egységnyi díjtételek az általános forgalmi adót nem tartalmazzák.
4. A Madarasi Településellátó, Beruházó és Szolgáltató Szervezet igény szerint negyedévente 500 Ft/háztartás díj ellenében a zöldhulladék elszállításáról gondoskodik.
5. A települési szilárd hulladék közszolgáltatási díjának számlázása negyedévente történik.

2. sz. melléklet

A települési folyékony hulladékkal kapcsolatos helyi közszolgáltatás díjairól

Települési folyékony hulladék szállítási díjai:

a) Kunmadaras IVECO		4.724 Ft
b) Kunmadaras MTZ		4.330 Ft
c) Kunmadaras (állati eredetű tñh.)		6.772 Ft
d) Berekfürdő IVECO		7.086 Ft
e) Örsi fürdő IVECO		7.086 Ft
f) Tiszaörs IVECO		8.267 Ft
g) Tiszaszentimre IVECO		8.267 Ft
h) Tiszaigar IVECO		9.055 Ft
i) Nagyiván IVECO		9.842 Ft
j) Tiszaszentimre	tisztítási díj	433 Ft/m3
k) Tiszaörs	tisztítási díj	433 Ft/m3

A Madarasi Településellátó, Beruházó és Szolgáltató Szervezet a település közigazgatási területén a települési folyékony hulladékkal kapcsolatos helyi közszolgáltatás díjából 50 %-os kedvezményt biztosít amennyiben adott hónapon belül második alkalommal történik az akna ürítése a 3. sz. mellékletben feltüntetett belvízzel veszélyeztetett területen.

3. sz. melléklet

1. vízgyűjtő terület (a község északi részén)

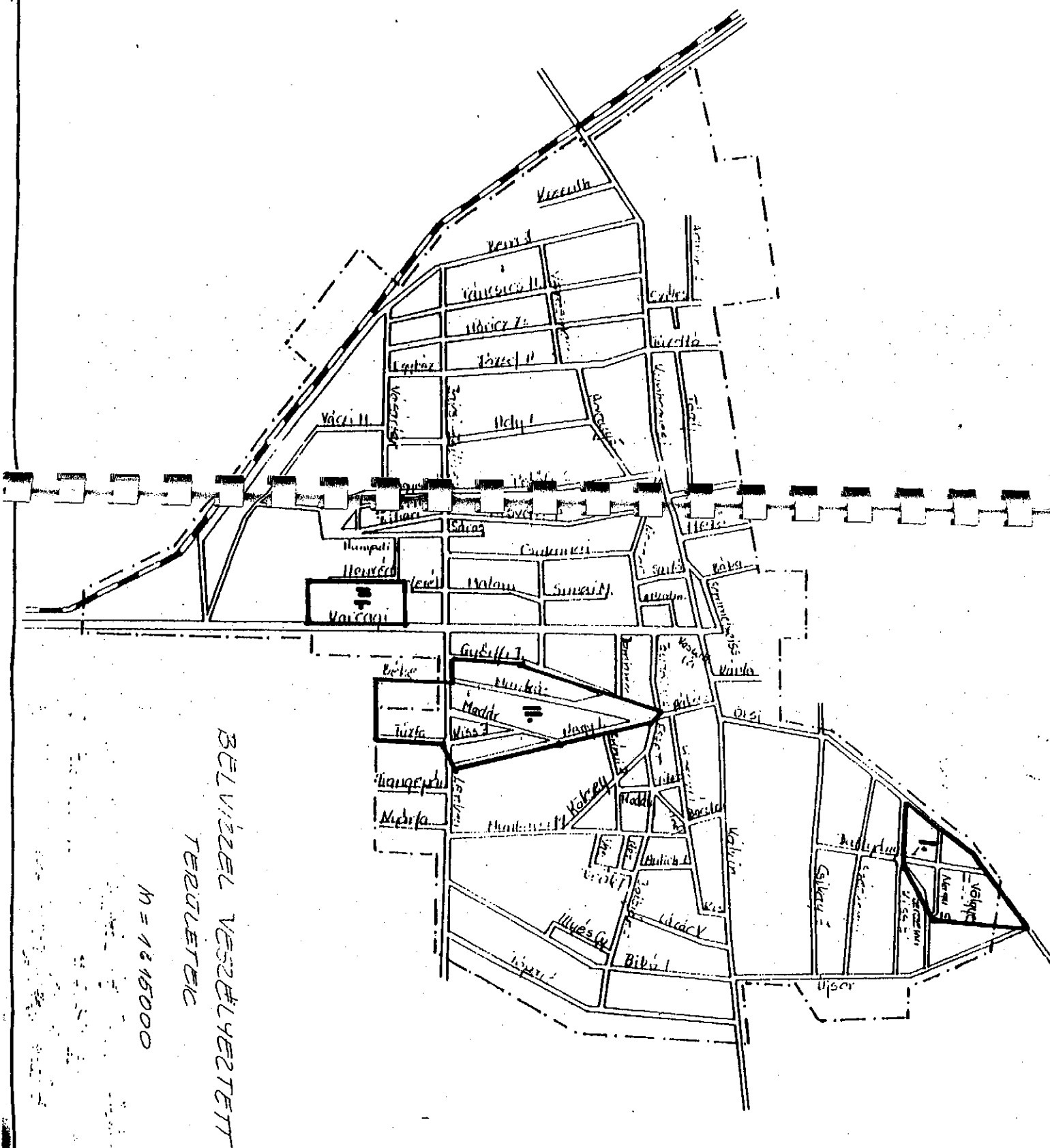
- a) Őrsi út
- b) Batthyány L. u.
- c) Nagy S. u.
- d) Kiss E. u.
- e) Völgyes u.

2. vízgyűjtő terület (a község dél-keleti részén)

- a) Nagy I. u.
- b) Kiss J. u.
- c) Munkás u.
- d) Béke u.

3. vízgyűjtő terület (a község déli részén)

- a) Karcagi út (jobb oldala)



**Madarasi Településellátó, Beruházó és
Szolgáltató Szervezet
5321 Kunmadaras
Kossuth tér 1.**

Előterjesztő: Tolnai Zoltán

Előterjesztés

Kunmadaras Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 2014. szeptember 25-én tartandó ülésére a Kálvin út 3/c sz. **önkormányzati tulajdonú bérlakás bérbeadásának tárgyában.**

Tisztelt Képviselő-testület!

A Kunmadaras Kálvin út 3/c a önkormányzati tulajdonú bérlakás 2014. szeptember 30-tól megüresedik, melyet Kereki Krisztina Dóra szeretne bérbe venni párjával Monori Sándorral. Az önkormányzati lakások bérbeadásának feltételeit a Kunmadaras Nagyközség Önkormányzatának 11/2006./07.03./ sz. rendelete szabályozza. A szervezet a bérlői szerződés megkötésére szeretne jogkört kérni, a Kálvin út 3/c önkormányzati tulajdonú bérlakás bérbeadása tárgyában külön pályázati kiírás nélkül.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztésben foglaltakat megvitatni és abban döntést hozni szíveskedjenek.

a)

.../2014. (IX.25.) sz. Képviselő Testületi határozat

Kunmadaras Kálvin út 3/c önkormányzati tulajdonú bérlakás bérbeadása pályáztatás nélküli bérbeadásáról

Az önkormányzati lakások bérbeadásának feltételeit a Kunmadaras Nagyközség Önkormányzatának 11/2006./07.03./ sz. rendelete az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról 3.§.(2) értelmében, az MTBSZSZ bérbe adhatja a Kunmadaras Kálvin út 3/c sz. alatti önkormányzati tulajdonú bérlakást pályázati kiírás nélkül Kereki Krisztina Dóra részére.

A Képviselő-testület a bérleti szerződés megkötésével a MTBSZSZ intézményvezetőjét bízta meg.

Felelős : MTBSZSZ vezető

Határidő: A következő soros Képviselő-testületi ülés

Erről: 1./ Márki Sándor polgármester

2./ Rentzné dr. Bezdán Edit helyettes jegyző

3./ Tolnai Zoltán intézményvezető

4./ Pap Olivér gazdasági ügyintéző

5./ Szászi Laura gazdálkodási csoportvezető

6./ Rabatin Roland pénzügyi ügyintéző

7./ Kereki Krisztina Dóra kérelmező

értesül.

b)

.../2014. (IX.25.) sz. Képviselő Testületi határozat

Kunmadaras Kálvin út 3/c önkormányzati tulajdonú bérlakás pályázati felhívás útján történő bérbeadása

Az önkormányzati lakások bérbeadásának feltételeit a Kunmadaras Nagyközség Önkormányzatának 11/2006./07.03./ sz. rendelete az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról 3.§.(2) értelmében, a Képviselő-testület megbízza az MTBSZSZ-t hogy a Kunmadaras, Kálvin út 3/c sz. alatti önkormányzati tulajdonú bérlakást a rendelet szerinti pályáztatás vonatkoztatásában végezze el, és azt terjessze elő a Képviselő-testület elé.

Felelős : MTBSZSZ vezető

Határidő: A következő soros Képviselő-testületi ülés

- Erről: 1./ Márki Sándor polgármester
2./ Rentzné dr. Bezdán Edit helyettes jegyző
3./ Tolnai Zoltán intézményvezető
4./ Pap Olivér gazdasági ügyintéző
5./ Szászi Laura gazdálkodási csoportvezető
6./ Rabatin Roland pénzügyi ügyintéző
7./ Kereki Krisztina Dóra kérelmező

értesül.

Kunmadaras, 2014. szeptember 15.



Tolnai Zoltán
intézményvezető

Kunmadaras Nagyközség Önkormányzata
5412 Kunmadaras
Kossuth tér 1.

Tisztelt Képviselő-testület!

Alulírott Házi Tamás, mint a Kunmadaras ~~Külső Mezőgazdasági~~ Termelő és Szolgáltató Kft.
(székhelye: 5321 Kunmadaras, Külső 11-1. 862/4. hrsz.) ügyvezető igazgatója kérem,
legyenek szívesek Önkormányzati hozzájárulásukat adni, hogy a Cég elnevezésében a
„KUNMADARAS” nagyközség neve szerepelhessen, s ez feltüntetésre kerüljön a
cégiratokban, s a cégjegyzékben.

Kérem legyenek szívesek a soron következő testületi ülésükön ezt megtárgyalni, és
hozzájárulásukat megadni, további intézkedés végett.

Szíves együttműködésüket köszönöm.

Kunmadaras, 2014. szeptember 16.

Tisztelettel

Házi Tamás
Házi Tamás
Ügyvezető igazgató

* Jántra: Házi Tamás

Ért. 2014. 09. 16. 10³⁰

Tisztelt Polgármester úr

Főjegyző asszony

Képviselő testület!

Mint ahogyan már jeleztem, a Kunmadarasi Sportegyesület működési költségei messze meghaladják a rendelkezésre álló forrásokat. Augusztus végén, amikor átvettem az SE irányítását, akkor szembesültem, hogy hogy az őszi szezonra messze nincs meg az anyagi fedezet.

A várható minimális működési költségek:

17 mérkőzés, amelyeknek a költsége 10,000 ft/ mérkőzés = 170,000 ft

Utazás: kb 1200 km, 280 ft/ km = 426000 ft

Orvosi vizsgálat, MLSZ felé kötelezettségek, igazolások költségei: 100,000 ft

Összesen kb 700.000 forint.

A rendelkezésre álló összeg ebből 350.000 forint!

Nyilvánvaló, hogy ebből az összegből nem fogjuk végig játszani a szezont. Pedig sajnálatos lenne, mivel a 34 játékos lelkiismeretesen készül és küzdi végig a mérkőzéseket, erősítve Kunmadaras jó hírnevét. Az eddigi mérkőzések alapján csapatunk a Bajnokság egyik meghatározó csapata lett. Sajnálatos lenne, hogy Kunmadarason az Egyesület megszűnjön, és tovább csússzunk a lejtőn.

Viszonyítás képen Cserkeszőlő csak az őszi szezonban 1,7 millió forintból gazdálkodik, Jásszentandrás 1,4 millió, a Lurkó Focimánia 1,6 milliós költségvetéssel rendelkezik.

Mivel pályázati pénzt erre a szezonra nem tudunk keríteni, csak a tavaszi szezonra, a TAO-ból befolyó pénz csak decemberben fog megérkezni, így arra kérem a Tisztelt Képviselő testületet, hogy rendkívüli segítségként **200,000 forint rendkívüli támogatást szeptember 30. napjáig biztosítani szíveskedjen.**

Így a teljes éves támogatás az Önkormányzat részéről a 2012 és 2013. évekhez képest is kb 25 % kevesebb, mint az említett időszakokban volt. A hiányzó

összeget adományokból tudjuk pótolni. Már eddig is kaptunk természetben több mindent, pénzre is van ígéretünk. De addig felelőtlenség lenne részemről elfogadni, amíg nem látom, hogy az Önkormányzatnak, illetve a Testületnek is meg van az akarata és látható szándéka, hogy a Csapatunk működjön.

Kérem Tisztelt Községi vezetést, hogy a Csapat biztos működéséhez szükséges költségrészt biztosítani szíveskedjen.

Kunmadaras, 2014. szeptember 16.

A Kunmadarasi futballisták nevében:

Zádori János egyesület elnöke



Kunmadaras Nagyközség
Polgármestere

Előterjesztés

Kunmadaras Nagyközség Önkormányzatának épületében bekövetkezett káresemény helyreállítása kapcsán vis maior támogatási kérelem benyújtásáról

Magyarország 2014. évi központi költségvetéséről szóló 2013. évi CCXXX. törvény (a továbbiakban: költségvetési törvény), valamint a vis maior támogatás felhasználásának részletes szabályairól szóló 9/2011. (II. 15.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Rendelet) alapján vis maior támogatási kérelem benyújtására van lehetőség.

Kunmadaras Nagyközség Önkormányzatának épületében 2014. 09.14.-én bekövetkezett viharokár következtében az épület külső illetve belső szerkezetében helyiségeiben keletkezett kár.

Az épület teljes egészében történő helyreállítására vis maior támogatási kérelem benyújtása vált szükségessé. Az előzetesen becsült helyreállítási munkálatok költségigénye 4.230.000 Ft.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést vitassa meg és hozza meg döntését.

Javaslat!

Kunmadaras Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete
...../2014. (IX.16.) számú határozata

a Kunmadaras Nagyközség Önkormányzatának épületében bekövetkezett káresemény helyreállítása kapcsán vis maior támogatási kérelem benyújtásáról.

Kunmadaras Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a vis maior támogatási igényt nyújt be a Belügyminisztériumhoz.

A káresemény megnevezése: A nagy mértékű esőzések és szél következtében a Polgármesteri Hivatal épülete megrongálódott, repedés, süllyedés történt, több irodája beázott, az erkély egy része leomlott és magával sodorta a külső vakolat egy részét is. Az épület utcafrontján a repedés oly mértékű, hogy a további kár, valamint esetleges leszakadás veszélyét megelőzendő azonnali munkálatokat igényelhet.

helye : Kunmadaras Nagyközség Önkormányzatának Polgármesteri Hivatala, 5321 Kunmadaras, Kossuth tér 1. Hrsz.: 20/1.

A káresemény forrásösszetétele:

Megnevezés	2014. év	%
------------	----------	---

Saját forrás (biztosítási összeg nélkül)	100.000.- Ft	2%
Biztosító kártérítése	371.030.- Ft	9%
Egyéb forrás	0.-Ft	
Vis maior támogatási igény	3.758.970.- Ft	89%
Források összesen	4.230.000.- Ft	100%

A károk helyreállításának (költségvetés alapján) tervezett összköltsége 4.230.000.- Ft, melynek fedezetét az önkormányzat részben tudja biztosítani.

A Képviselő-testület nyilatkozik arról, hogy a káreseménnyel érintett vagyonelem a tulajdonát képezi.

- A károsodott épület az önkormányzat alábbi kötelező feladatának ellátását szolgálja.

Kunmadaras Nagyközség Önkormányzatának Polgármesteri Hivatala, Hrsz.: 20/1. épület (név, hrsz) Önkormányzatok és önkormányzati hivatalok jogalkotó és általános igazgatási tevékenysége kötelező feladat

- A bekövetkezett káreseménnyel kapcsolatban az Önkormányzat biztosítással rendelkezik

Biztosító Társaság megnevezése	GENERALI BIZTOSÍTÓ
Biztosítási szerződés száma	96004106910011000

- Az adott káreseményre biztosítási összeget: igényelt.
- Vállalja a károsodott ingatlannak a költséghatékonyság és a megvalósíthatóság szempontjaira tekintettel történő helyreállítását.
- Az önkormányzat más - a tulajdonában lévő - vagyontárggyal a feladatát nem tudja ellátni.
- A testület a saját forrás összegét a 2014. évi költségvetéséről szóló 1/2014 (III.06.) számú Költségvetési Rendeletében biztosítja.


A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az igénybejelentés benyújtására.

Kelt: Kunmadaras, 2014. szeptember 16.

Erről:

1. Márki Sándor polgármester
2. Rentzné dr. Bezdán Edit helyettes jegyző
3. A képviselő-testület tagjai
4. Szászi Laura gazdálkodási csoportvezető

értesül.

 Márki Sándor
polgármester