

Jegyzőkönyv

Készült Kunmadaras Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 2014. január 30-án tartott nyílt ülésén

Jelen vannak: Márki Sándor polgármester, Dr. Lakyné dr. Lévai Éva aljegyző, Molnár Bálint alpolgármester, Ács Károly, Domokos Imre, Nagy László, Németh László, Rómer János, Tóth Sándor képviselők

Meghívottak: Fazekas László református lelkész, Biró Andrea Összevont Óvodai Intézmény vezetője, Gőz András József Attila Művelődési Ház és Községi Könyvtár vezetője, Pásztor Ferencné Szociális Szolgáltató Központ vezetője, Botos Imre Roma Nemzetiségi Önkormányzat elnöke

Az ülés helye: Kunmadaras, Kossuth tér 1., Községháza tanácskozóterem

Márki Sándor polgármester:

Köszönti a megjelenteket. Az ülés megkezdése előtt bemutatja Fazekas László református lelkész urat, aki Kunmadarason lát el szolgálatot. Korábban Márki Sándor polgármester, a képviselő-testületet tájékoztatta arról, hogy volt egy előzetes egyeztetés a Református Egyházközség, valamint az önkormányzati együttműködés lehetőségeiről. Fazekas László a településre érkezése kapcsán olyan pozitív változást tapasztalt polgármester úr, amely a teljes nyitottságát jelenti az együttműködésben. A korábbi ügyek, vagy megoldatlan ügyek továbbvitelének lehetőségét, illetve mind a ketten megtalálták azt a pontot, amelyben megállapították azt, hogy egyrészt a Református Egyházközség, másrészt pedig a település fejlesztése közös érdekük. Ezért a későbbiek során is így szeretnének dolgozni és a mai ülésre megígérte, hogy lehetőséget ad a bemutatkozásra. Látogatása alkalmával kapott a település Fazekas László református lelkészától egy Bibliát és egy 2014. évi református falinaptárt, amit a képviselő-testület az ülés után áttekinthet. Megtekintették közösen a parókia, illetve a templomkert területét. Megbeszélték azt, hogy amennyiben az önkormányzati együttműködés a továbbiakban megfelelő módon alakul, akkor részt vesznek abban, hogy a templomkert képe, ami mára elgazosodott, ott segíteni fogják Fazekas László munkáját, hiszen az is egy településképi szempont. Másrészt ugyanúgy veszik a közhasznú munka igénylését és a közmunka tanács előtti támogatását javasolják, mint, ahogy az egyéb intézményeknél ez előfordul. Ne az önkormányzat által már lepályázott közfoglalkoztatottat kelljen átadni, hiszen az jogszabály szerint nem mindig felel meg, hanem eleve annak a közfoglalkoztatási támogatási célnak, mint közérdek legyen megfelelő. Összefoglalva annyit szeretne mondani, hogy Isten hozta Kunmadarason Fazekas László református lelkész urat és a jövőben jó erőt, jó munkát kíván.

Fazekas László református lelkész:

Köszönti a tisztelt megjelenteket. Röviden bemutatkozik. Harminckét éve lesz a jövő hónapban, hogy lelkészi szolgálatot végez. Ennek nagy részét a határ tőlünk keletre eső oldalán az elcsatolt részekben, azaz Erdélyben töltötte. Szilágy nagyfaluban született 1957-ben, Kolozsváron végzett teológia szakon és Szilágy szatmári és Bihar megyei településeken szolgált. 2002-től letelepedett Magyarországon. Nagyvárad ingatlanként értékesítve Debrecenbe költöztek. Felesége könyvelő nő, idén tavasszal várják, hogy megünnepeljék harmincadik házassági évfordulójukat. Két felnőtt gyermekük van. Mind a ketten tanulnak és dolgoznak mellette. Lelkészi szolgálatot Abádszalókon végzett, onnan meghívták a Mezőtúri Egyházközség Idősek Otthona igazgatója lelkészéül, ahol két és fél év után érte a megkeresés és vállalta el a jobsorsa érdemesebbnek tartott Kunmadarast. Ezzel kapcsolatban azt mondhatja, hogy jó kedvvel jöttek, de úgy gondolja, hogy reális tervekkel és lehetőségekkel

szeretnének a közel jövőben is számolni és távlatosan is ezt tartja szem előtt. Úgy gondolja, hogy Kunmadaras megérdemli, hogy a többi nagykun településsel egyenértékűvé lehessen. Minden kezdet nehéz, de ami a hozzá és az egyházhoz való viszonyulást illeti a község vezetésétől kezdve erre kéri a képviselő-testület tagjait is, az egyes intézményekkel, magánszemélyeken át a családokig jó benyomás és tapasztalataik vannak. Tanulmányait folyamatosan igyekezett elmélyíteni, bővíteni. A lelkesi végzettsége mellett két mesteri fokozatot szerzett. Oktatási management az egyik, ami abban segített, hogy, ha az egyházközség visszaveszi, vagy ismét megkapja a helyi iskolának a működtetését, akkor azt könnyebb szerrel tudja majd átlátni. Másfelől pedig európai összehasonlító közigazgatási jogból van mesteri fokozata. Pillanatnyilag pedig a doktori képzésen van túl és a disszertáció megírására került a sor, amit gondolja, hogy a jövő esztendő második felében be is nyújthat. Köztörvényes sosem volt, ugye lelkész nem is lehet, mert amennyiben erre sor kerül, a státuszt felfüggesztik. Kisebbségi sorsban nőtt föl, ezért volt érzékenyebb számára a magyar fajtája. Pártpolitikai meggyőződése nincs, de van nemzetpolitikai és mind azt, ami előremutató és hasznos lehet, abban mindenkor partnernek tekinthetik és kéri, hogy tekintsék is. Van, amivel az ember dicsekedik, van, amivel nem. Olyan közösségből jön, ahol az 1990-es években próbálták a magyar kisebbségi társadalmat felépíteni, de mint ahogy láthatják, azóta sem adtak túl nagy hátszelet. Az az egyházközség, ahonnan beépült, tizennyolc évi szolgálat után elköszönt. Amikor átvette hét ezer párszáz református volt, amikor eljött onnan, akkor pedig három ezer párszáz református szerepelt a statisztikában. Nagyrészüket az anyaországba telepedett, de sokan a nagyvilágba. Átvilágította magát és elhozta ennek a hiteles magyar fordítását, melyet kéri, hogy aljegyző asszony olvasson fel a tisztelt jelenlévőknek.

Dr. Lakyné dr. Lévai Éva aljegyző:

Tisztelt képviselő-testület!

A securitate irattárát vizsgáló országos bizottság 2004. augusztus 31.-ei 189-es sz. határozatában megállapítást nyert, hogy Fazekas László úr, aki 1957. február 21-én született Szilágy nagyfalu községben, apja utóneve Sándor, anyja utóneve Rozália, nem volt ügynöke, vagy kollaboránsa a securitate-nek, mint politikai rendőrségnek. Jelen igazolást a securitate, mint politikai rendőrség leleplezéséről és a saját dossziéhez való hozzáféréseiről szóló 187/1999. sz. törvény II. szakasza rendelkezéseivel összhangban állították ki és a bizottsági kollégiumhoz lehet fellebbezést benyújtani ellene, a közléstől számított harminc napon belül.

Fazekas László református lelkész:

Azért óhajtottam, hogy felolvasásra kerüljön, mert a kategória kettős. A securitate, mint politikai rendőrség, ezt akarta tisztázni. Másik dolog, amivel inkább jó érzéssel próbál előhozakodni, hogy, amit az 1980-as években nem sikerült, mert nem adtak rá lehetőséget, 1990-es évektől publikálta, mert tagja a magyar írószövetségnek a múlt évezred óta. Őt önálló magyar verskötetet jelent meg és fordítás kötet román, illetve magyar nyelvre történt a műveiből. Ennyit az életéről. Amiért viszont jött az az, hogy a segítségét fölajánlja az önkormányzatnak is, de bárhol, ahol esetleg igényt tartanak a segítségére vagy a munkájára. Másfelől, hogy megszólítson mindenkit az egyházközség nevében, hogy ami telik a jelenlévőktől, támogassák az egyházközséget, s azon törekvéseiket, szolgálataikat, amivel a községet is emelni igyekeznek és eljutni mindazokhoz, akik igénylik a szolgálatot. Megköszöni a figyelmet és további eredményes munkát kíván mindenkinek.

Márki Sándor polgármester:

Az önkormányzat és a településen élők nevében jó munkát, erőt, egészséget és eredményes együttműködést kíván.

Folytatja az ülést. Megállapítja, hogy a képviselő-testület ülésének összehívására a Szervezeti Működési Szabályzatban foglaltak szerint került sor. Határozatképes a képviselő-testület 8 fővel.

Jegyzőkönyv hitelesítőnek Molnár Bálint alpolgármestert és Németh László képviselőt javasolja, mely javaslattal a képviselő-testület – 8 igen szavazattal – egyhangúan egyetért.

A képviselő – testület a fenti javaslattal – 8 – igen szavazattal – egyhangúan egyetért.

**1/2014.(I.30.) sz. képviselő-testületi határozat
jegyzőkönyv hitelesítő személyekről**

Kunmadaras Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri Molnár Bálint alpolgármestert és Németh László képviselőt a testületi ülésről készült jegyzőkönyv hitelesítésére.

Erről: 1./ Márki Sándor polgármester
2./ Dr. Lakyné dr. Lévai Éva aljegyző

értesül.

Márki Sándor polgármester:

Távolmaradását bejelentette Tolnai Zoltán képviselő, hivatali kötelezettsége teljesítése okán. A napirendekre vonatkozóan módosító indítványt tesz. Az eredeti meghívón feltüntetett pontokban a 13. napirendként szereplő lakáskérelem lekerül, mert a pályázat még nem került befejezésre és nem teljes körű az anyag. Így 6. napirendként javasolja Fodor Miklós kunmadarasi lakos kérelme értékarányos csere igénybevételét, ezáltal a napirendek értelemszerűen tolódnak, majd 14. napirendként javasolja, hogy a képviselő-testület vegye napirendre a Községfejlesztési Bizottság elnökének beterjesztett előterjesztését, amely Kunmadaras Rákóczi u. 2. sz. alatti ingatlanra vonatkozik. Eredetileg 15 napirendet terveztek a meghívóban. 17. napirendi pontként kéri, hogy a képviselő-testület a repülőtérről vonatkozó éves beszámolót és annak határozatát szíveskedjen elfogadni, hogy a Nemzeti Vagyonkezelő Zrt.-nek eleget tegyenek. 18. napirendi pontként a KunAirport Kft. és önkormányzat közötti engedményezési szerződés, 19. napirendi pontként Dr. Vekov Ildikó háziorvos kérelme, 20. napirendi pontként Dr. Ács Miklós nőgyógyászati szakrendeléssel kapcsolatos témaköre, 21. napirendként Bácsa Bálintné kérelme, 22. napirendként Kálmán Julianna kérelme, 23. napirendként Fehér István kérelme, és 24. napirendi pontként a Tisza-tó Régióban történő együttműködés erősítésére vonatkozó szakmai kerekasztalban történő részvétel értékelésének tárgyalása. További javaslat, indítvány hiányában szavazásra bocsátja az általa ismertett napirendi módosítást.

A képviselő – testület a fenti javaslattal – 8 – igen szavazattal – egyhangúan egyetért.

**2/2014.(I.30.) sz. képviselő-testületi határozat
napirend módosítására tett indítvány elfogadására**

Kunmadaras Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a napirend módosítására tett indítvánnyal az alábbiak szerint ért egyet:

6./ Előterjesztés Fodor Miklós Kunmadaras Győrffy I. u. 29. sz. alatti lakos kérelme tárgyában

Előadó: Dr. Lakyné dr. Lévai Éva aljegyző

14./ Kunmadaras Rákóczi u. 2. sz. alatti épületben szükséglakás biztosításáról nappali ellátásban részesülő hajléktalanok részére

Előadó: Németh László Községfejlesztési Bizottság elnöke

17./ Magyar Nemzeti Vagyongazdálkodó Zrt.-hez történő szerződéses kötelezettség teljesítéséről készült 2013. évi beszámoló elfogadására

Előadó: Márki Sándor polgármester

18./ A KunAirport Kunmadarasi Repülőtér-Kezelési és Fejlesztési Kft. „végelszámolás alatt” engedményező és Kunmadaras Nagyközség Önkormányzat engedményes közötti engedményezési szerződés tárgyában

Előadó: Márki Sándor polgármester

19./ Előterjesztés a VEKOV-MED Egészségügyi – szolgáltató Kft. és Kunmadaras Nagyközség önkormányzata között létrejövő egészségügyi ellátásra vonatkozó helyettesítési szerződés jóváhagyása tárgyában

Előadó: Dr. Lakyné dr. Lévai Éva aljegyző

20./ Előterjesztés Dr. Ács Miklós nőgyógyász kérelme tárgyában

Előadó: Dr. Lakyné dr. Lévai Éva aljegyző

21./ Előterjesztés Bácsa Bálintné Kunmadaras József A. u. 15. sz. alatti lakos kérelme tárgyában

Előadó: Dr. Lakyné dr. Lévai Éva aljegyző

22./ Előterjesztés Kálmán Julianna Kunmadaras Munkácsy M. u. 24. sz. alatti lakos kérelme tárgyában

Előadó: Dr. Lakyné dr. Lévai Éva aljegyző

23./ Előterjesztés Fehér István Kunmadaras Csokonai V. M. u. 36. sz. alatti lakos kérelme tárgyában

Előadó: Dr. Lakyné dr. Lévai Éva aljegyző

24./ A Tisza-tó Fejlesztési Kft. Szakmai Kerekasztal munkájában történő Partnerségre vonatkozólag

Előadó: Márki Sándor polgármester

Erről: 1./ Márki Sándor polgármester

2./ Dr. Lakyné dr. Lévai Éva aljegyző

ertesül.

Márki Sándor polgármester:

A továbbiakban a kiegészített napirendet bocsátja szavazásra.

A képviselő – testület a fenti javaslattal – 8 – igen szavazattal –

egyhangúán szavazott.

**3/2014.(I.30.) sz. képviselő-testületi határozat
napirend elfogadása tárgyában**

Kunmadaras Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a napirendet az alábbiak szerint fogadja el:

Napirend előtt:

1./ Két ülés között történt fontosabb eseményekről szóló tájékoztató

Előadó: Márki Sándor polgármester

2./ Képviselő-testületi kérdések, bejelentések

Napirend:

1./ Beszámoló a József Attila Művelődési Ház és Nagyközségi Könyvtár 2013. évi közművelődési feladatairól

Előadó: Gőz András intézményvezető

2./ A József Attila Művelődési Ház és Nagyközségi Könyvtár 2014. évi munkaterve tárgyában

Előadó: Gőz András intézményvezető

3./ Beszámoló a Kunmadarasi Roma Nemzetiségi Önkormányzat 2013. évi munkájáról

Előadó: Botos Imre RNÖ elnöke

4./ Előterjesztés a Roma Nemzetiségi Önkormányzat közötti Együttműködési megállapodás felülvizsgálata tárgyában

Előadó: Botos Imre RNÖ elnöke

5./ Előterjesztés az adósságállomány Magyar Állam által történő átvállalásának igénybevételének tárgyában

Előadó: Márki Sándor polgármester

6./ Előterjesztés Fodor Miklós Kunmadaras Győrffy I. u. 29. sz. alatti lakos kérelme tárgyában

Előadó: Dr. Lakyné dr. Lévai Éva aljegyző

7./ Előterjesztés az egyes anyagi és természetbeni szociális ellátásokról, a személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról és azok igénybevételéről szóló többször módosított 5/2004.(IV.9.) sz. önkormányzati rendelet módosításáról

Előadó: Dr. Lakyné dr. Lévai Éva aljegyző

8./ Előterjesztés a Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal Törvényességi Felügyeleti Főosztálya által tett JNB/06/00842/2013 sz. törvényességi felhívás tárgyában

Előadó: Dr. Lakyné dr. Lévai Éva aljegyző

9./ Előterjesztés a tornaszoba Klebelsberg Intézményfenntartó Központ Karcagi Tankerülete részére történő bérbeadása tárgyában

Előadó: Márki Sándor polgármester

10./ Előterjesztés „Kunmadaras Nagyközség szennyvízcsatornázása- és tisztító telep korszerűsítése” tárgyú KEOP—7.1.0/11-2012-0037 azonosító számú projekt KEOP-1.2.0/09-11 konstrukció megvalósítási szakaszában jogi feladatok ellátására vonatkozó feltételes beszerzés megindításáról

Előadó: Márki Sándor polgármester

11./ Előterjesztés Szabó Imre Kunmadaras Kunhegyesi u. 41. sz. alatti lakos közterület bérletére vonatkozó kérelme tárgyában

Előadó: Márki Sándor polgármester

12./ Előterjesztés a Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Önkormányzat által létrehozandó parlagfümentesítési alaphoz történő csatlakozás tárgyában

Előadó: Dr. Lakyné dr. Lévai Éva aljegyző

13./ Előterjesztés Erdei Ferencné Kunmadaras Széchenyi u. 15. sz. alatti lakos kérelme tárgyában

Előadó: Tolnai Zoltán intézményvezető

14./ Kunmadaras Rákóczi u. 2. sz. alatti épületben szükséglakás biztosításáról nappali ellátásban részesülő hajléktalanok részére

Előadó: Németh László Községfejlesztési Bizottság elnöke

15./ Előterjesztés Arany Gerda Kunmadaras Kálvin u. 3/b. sz. alatti lakos kérelme tárgyában

Előadó: Tolnai Zoltán intézményvezető

16./ Előterjesztés Pápai Bálintné Kunmadaras Aulich L. u. 12/a-18. sz. alatti lakos kérelme tárgyában

Előadó: Tolnai Zoltán intézményvezető

17./ Magyar Nemzeti Vagyongazdálkodó Zrt.-hez történő szerződéses kötelezettség teljesítéséről készült 2013. évi beszámoló elfogadására

Előadó: Márki Sándor polgármester

18./ A KunAirport Kunmadarasi Repülőtér-Kezelési és Fejlesztési Kft. „végelszámolás alatt” engedélyező és Kunmadaras Nagyközség Önkormányzat engedélyes közötti engedélyezési szerződés tárgyában

Előadó: Márki Sándor polgármester

19./ Előterjesztés a VEKOV-MED Egészségügyi – szolgáltató Kft. és Kunmadaras Nagyközség önkormányzata között létrejövő egészségügyi ellátásra vonatkozó helyettesítési szerződés jóváhagyása tárgyában

Előadó: Dr. Lakyné dr. Lévai Éva aljegyző

20./ Előterjesztés Dr. Ács Miklós nőgyógyász kérelme tárgyában

Előadó: Dr. Lakyné dr. Lévai Éva aljegyző

21./ Előterjesztés Bácsa Bálintné Kunmadaras József A. u. 15. sz. alatti lakos kérelme tárgyában

Előadó: Dr. Lakyné dr. Lévai Éva aljegyző

22./ Előterjesztés Kálmán Julianna Kunmadaras Munkácsy M. u. 24. sz. alatti lakos kérelme tárgyában

Előadó: Dr. Lakyné dr. Lévai Éva aljegyző

23./ Előterjesztés Fehér István Kunmadaras Csokonai V. M. u. 36. sz. alatti lakos kérelme tárgyában

Előadó: Dr. Lakyné dr. Lévai Éva aljegyző

24./ A Tisza-tó Fejlesztési Kft. Szakmai Kerekasztal munkájában történő Partnerségre vonatkozólag

Előadó: Márki Sándor polgármester

Erről: 1./ Márki Sándor polgármester

2./ Dr. Lakyné dr. Lévai Éva aljegyző

értesül.

Napirend előtt:

1./ Két ülés között történt fontosabb eseményekről szóló tájékoztató

Márki Sándor polgármester:

- A két ülés között történt fontosabb eseményeket ismerteti a képviselő-testület tagjaival. Ismertetésre került, hogy Fazekas László lett Kunmadaras református lelkésze, aki már megkezdte a tényleges tevékenységét a településen. Tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy a decemberi ülés napján a TRV. Zrt-re vonatkozóan egy gyors döntést hoztak azért, hogy minél gyorsabban haladjon a megállapodás előkészítése. Azonban ismét olyan tévedésbe estek, hogy a kiküldött két képviselő nem tájékoztatta a jogi osztály vezetőjét, Dr. Molnár Annamáriát és másnap kiderült, hogy ugyanaz a pontatlanság történik a TRV. Zrt. részéről, hogy több kézben fut a szál, de ezeket nem egyesítik és nem volt, aki ezt egy kézbe vegye. Ezért felhívta a jogi főosztály vezetőjét, hogy ezentúl úgy tegyenek mindent, hogy jelezzék az önkormányzat felé azt. Elmondta azt is, hogy nem kaptak felvilágosítást arról, hogy január 1-től nem is tudnák törvényesen átvenni ezt a feladatot azért, mert miután aláírták a részvényvásárlásra vonatkozó szerződést, azt el kell küldeniük Budapestre, ott kap majd egy lajstromszámot beiktatásra kerül, visszaigazolja a sorszámot és amikor megvan, akkor jogosultak a bérleti vagy vagyonkezelői szerződés aláírására. Ez azt is jelenti, hogy a 2014. évi költségvetésben még három hónapnyi kiadást tervezni kell a víz, szennyvíz kérdéskörében.
- A repülőtéri beszámoló elkészült, ami a napirend anyaga lesz, ezért nem is húzza. Szintén a KunAirport Kft.-vel történő előkészítés. A végelszámoló asszony a képviselő-testület korábbi kérésének megfelelően egyeztetett írásban az APEH-val, amely biztosította visszaírt igazolásában, hogy ÁFA mentes lesz majd a megállapodás mögötti vásárlás.
- A képviselő-testület kapott előzetesen is tájékoztatást, most pedig bejelenti, hogy az Állami Számvevőszék helyszíni vizsgálatot tartott 2013. december 19-től 2014. január 26-ig terjedő időszakra. Maga a vizsgálat 2014. június 30-án zárul teljes körűen. Általános vizsgálati

eredményekről a vizsgált harmincnyolc település vonatkozásában az Állami Számvevőszék elnöke mind a 3177 település polgármesterének és jegyzőjének kiküldött már egy előzetes hibalistát, hogy hol milyen hibák jelentek meg. Nagyságrendileg Kunmadarasnál az ott összefoglalt hibasorokat nem érik el. A részletes tájékoztatót megállapításként a képviselő-testülethez megküldik.

- A költségvetés előkészítése kapcsán megváltozott a jogszabályi határidő. 2014. február 15—ig kellett volna beterjeszteni a korábbi szabályozás alapján. Ezt előre hozták és február 5-e a határidő, azonban akkor még nem volt ismert a diákélelmezéshez fűződő, mintegy 40 millió forintos nagyságrend. Ezért ez befolyásolta a költségvetési főszámokat, így költségvetéssel kapcsolatos képviselő-testületi ülés 2014. február 5-én 14 órától lesz megtartva. Ez egy törvényi határidő, tehát ezen túl már nem tudják teljesíteni.
- A Start Munkaprogram 2014. évi tervezetével kapcsolatban legalább tizenegy módosítás történt eddig. Gyakorlatilag minden nap változik, minden nap más igényt támasztanak, illetve átdolgoztatják, amiből arra következtetnek, hogy az általuk elképzelt háromszáz fős foglalkoztatás, ha meg is valósul, sokkal szűkebb olyan tartalmi kiadásokat biztosít, ami eszközvásárlásra vagy gépberendezés beszerzésének lehetőségét hordozza magában. A téli közmunka program, amely a tanulással összekötött program, az is nehézkesen indult el a településen és sokáig azt sem tudták, hogy az oktatásra szerződést kötött szervezetek, hogy hol milyen módon lesz az oktatás. A településen, a technika műhelyen biztosítanak oktatást, illetve a másik részt az általános iskola biztosítja. Az előzetes tájékoztatás szerint 1400 Ft-os óradíjat fog biztosítani a Központi Irányító Szervezet az önkormányzatoknak. Amit már megbontott, hogy délelőtti oktatásnál 1400 Ft, délutáni oktatásnál pedig már 600 Ft a terembérlés óradíja, ami azért is nevetséges, mert ez nem futja ki a rezsiköltséget. Technikailag ezt úgy rendezték, hogy mivel a 600Ft nem futotta, az a fölötti számra nem is kötöttek szerződést és ezért az iskola volt a befogadója. A Magyar Ökumenikus Segélyszervezet az önkormányzat pályázatát újra támogatta. Az EU élelmiszerprogram 2013. évi második fordulójában a szokásostól kevesebb támogatást kaptak. Mennyiségileg nem éri el a negyven raklapot. Összesen huszonnégy raklap a mennyiség. Ebből 3600 kg makaróni, 1120 kg pirított kenyérszelet, 4320 l tej és 1411,2 kg konzerv zöldborsó. Ezeknek a darabonkénti csomagolási tételei, valamint a mennyiségei azt mutatják, hogy ez a mennyiség a korábbihoz vett nagyságrendet nem éri el, tehát a kiosztásban valószínűleg csak a gyermekvédelmi támogatottak köre fog beleférni. 2014. február 10-e és 21-e között lehet leszállítani.
- Nincs továbblépés a bírósági eljárásokat tekintve a Berekfürdő Kunmadaras közös hivatal ügyében, tehát még nem került kitűzésre újabb határnap.
- Az elmúlt évben benyújtott fizetési nehézséggel küzdő és az önkormányzati felzárkóztatást segítő 70 millió forintos pályázati igényből 12,6 millió forint támogatást ítélt meg a központi szervezet. A Tisza-tavi Régió legszélsőbb települése Kunmadaras. Azonban a Karcagi Többcélú Kistérségi Társulás a Tisza-tavi Régióhoz Márki Sándor polgármestert delegálta. De az a kistérségi szintű együttműködés és az önkormányzati együttműködésben gyakorlatilag kisebb szerepük volt eddig. A közelmúltban a kapcsolat erősítést kezdeményezte a Tisza-tavi Régió, amivel az önkormányzat is egyetértett. Azonban mivel képviselő-testületi jogkör a delegálás, ezért a napirend között szerepel a szakmai kerekasztalhoz történő delegálás lehetősége. Itt tájékoztatást ad arról, hogy több képviselő-testületi tagnak is ide az önkormányzathoz küldtek ki e-mailt és azokat az e-maileket el fogják juttatni mindegyik képviselő társ e-mail címére.
- Elkészült a szennyvíz tender terve teljes mértékben. A jegyzői irodában van elhelyezve és ha a képviselő-testület tagjai szeretnék átnézni, akkor írjanak, jelezzenek és beviszik a kisterembe és részletesen áttekinthetővé válik maga az előkészítő, illetve már a teljes tenderterv.

- A repülőtér tevékenységének átvételét követően az MTBSZSZSZ úgy kötött szerződést a különböző vállalkozásokkal, hogy minden olyan tevékenységet űző vállalkozás egy napot díjmentesen felajánlanak, hogy részt vesznek a rendezvényen. Ebből kifolyólag volt egy egyeztetésük az MTBSZSZ vezetőjével és olyan mennyiségben látható a közreműködési szerepkör, ami miatt kezdeményeznék közösen, hogy 2014. május hónapjában egy gyermeknap kerüljön megrendezésre, ami települési szintű és ehhez közreműködésként a különleges mentők közreműködését kérik, a rendőrség és a tűzoltóság közreműködését és valószínű, hogy egy az eddigi szokásostól szélesebb körű gyermeknap megtartására lenne lehetőség, mely a Pénzügyi Bizottság előtt már gondolatilag szerepelt.
- Január 27-én tanúkihallgatáson vett részt Márki Sándor polgármester a Karcagi Rendőrkapitányságon. A dolog érdekessége, hogy Márki Sándor polgármester által önkormányzati költségvetésben elkövetett sikkasztás büntett alapos gyanúja miatt a rendőrség részéről az elmúlt év végén vádjavaslatként továbbított ügyészségre. Időközben nem kaptak értesítést arról, hogy pótnyomozást, vagy kiegészítést rendeltek el, csak megérkezett a tanúkihallgatási jegyzőkönyv. Felháborító az, hogy három évvel ezelőtt elindult büntető ügyben, amikor a büntető feljelentés konkrétan nevesítette magát a cselekményeket, hogy mi történt, ügyészi felhívásra kezdi el a rendőrség azt megvizsgálni, ami egyébként szó szerint le volt írva. Láthatóan nem értik a gazdasági összefüggéseket, a nyilvántartásokat sem. Korábban is állást foglalt egy írásban és azt írta le, hogy az a véleménye, hogy a rendőrhatalom nem veszi komolyan és úgy tűnik, mintha ezt el akarnák húzni úgy, hogy a büntethetőség kizáró oka valamilyen módon megállapítható legyen.
- Rendőrségi ügyekkel kapcsolatban szeretné elmondani, hogy a térfigyelő kameráknak, illetve az ipari kameráknak is egyre nagyobb szerepe van. A közelmúltban kerékpárlopásokat sikerült a rendőrségnek bizonyítani az önkormányzati kamerák kapcsán. Repülőtérrel történő vaslopásban szintén elfogásra kerültek a tettesek és olyan kunhegyesi felvásárlók, amelynek gépkocsija is felvásárlásra került, mert ugye ide járt már az illető is felvásárolni. Volt egy rablás Kunmadarason, amely egy tizenhárom éves gyerek sérelmére történt. A rablás az kiemelt bűncselekmény. Ha gyermek sérelmére követik el, az újabb minősítő körülmény, de az a fajta pofátlanság, hogy súlyos sérülést okoznak egy gyermeknek, ami vállkulcs csonttörést jelent, ez mutatja azt, hogy milyen módon gondolkodik az elkövetői kör és, az elkövetők fiatalok. Ennek az elkövetői is őrizetbe vannak. A rendőrséggel kapcsolatban még egy gondolat. Talán mindenki emlékszik rá. Kunmadarason körülbelül 8-10 olyan alkalom volt, amikor idős ember sérelmére úgy követtek el megítélése szerint rablást, hogy kitépték a kezéből a szatyrot, vagy kerékpárral ment és lekapták róla. Ezt azért említi meg, mert olvasta a hírekben, hogy Karcagon idős asszony sérelmére rablást követtek úgy, hogy kitépték a kezéből a szatyrot. Nem érthető akkor, hogy, ami Karcagon rablásnak minősül, néhány évvel ezelőtt Kunmadarason miért testközelű lopásnak minősítette a rendőrség. Ebben újra észrevételt fog tenni.
- Köszönetet fejez ki Doóné Zsolti Valériának és a Faluszépítők Körének a betlehemi előkészítő munkálatokért. Megköszöni Katona Sándor Kunmadaras Móricz Zs. u.-i lakosnak a felajánlását, hiszen díjmentesen kellékként biztosította a fenyőfáját.
- A két ülés közötti eseményeket így foglalta össze a képviselő-testületi tagok számára. Célszerűnek tartaná, ha a gyermeknapra vonatkozóan egy önálló határozatban állást foglalnának, hogy valóban támogatnának-e egy ilyen rendezvényt, vagy sem.
- Kérdések és vélemények hiányában megszavaztatja a két ülés közötti eseményekről szóló tájékoztatót, majd ezután a képviselő-testületi tagokat kéri, hogy foglaljanak állást a gyermeknap rendezvényben.

A képviselő – testület a fenti javaslattal – 8 – igen szavazattal – egyhangúan szavazott.

4/2014.(I.30.) sz. képviselő-testületi h a t á r o z a t
két ülés között történt fontosabb eseményekről szóló tájékoztató

Kunmadaras Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a két ülés között történt legfontosabb eseményekről szóló polgármesteri beszámolót.

Erről: 1./ Márki Sándor polgármester
2./ Dr. Lakyné dr. Lévai Éva aljegyző értesül.

Márki Sándor polgármester:

A gyermeknapot azért gondolták, mert amikor már a szerződések megkötésére került sor, egyrészt a korábbi szerződések ártértékelése zajlott, másrészt látszott a társaságok együttműködési szándéka. Például azok a streetfighter-ek, akik itt nőttek fel és ma már világbajnokok, ők maguk is felajánlották a részvételüket. A rally sport is, a repültetés is. Azok, akik ezeket a paintball-os rendezvényeket rendezik és szinte mindenki, aki ilyen tevékenységi körbe van. Azért utaltak rá, hogy pluszban a rendkívüli mentőcsapatok, a rendőrség egy kutyás bemutatóval, a tűzoltóság teljes mértékben ragyogóvá tudna tenni egy ilyen gyermeknapot, ami célszerűen a repülőtéren kerülne megrendezésre. Lehetőleg szombati napon, mert hétköznapban is gondolkodtak, de oda nem tudják kivinni a gyerekeket az emberek. Mivel ilyen közreműködők vannak, a piactér, vagy más helyszín nem alkalmas, mert ott nem tudnak technikai bemutatót tartani. Ezt a gondolatot a pénzügyi bizottsági ülésen ismertették is és a bizottságnak ebben egyhangú támogatói javaslata volt május 24-e (szombat) megjelölésével.

Domokos Imre képviselő:

Az időpont valóban május 24-e szombat. A fő felelős Tolnai Zoltán intézményvezető lenne, de a Roma Nemzetiségi Önkormányzat vezetője is ígérte, hogy koordinátorként és szervezőként is részt akar venni a rendezvényen.

Márki Sándor polgármester:

Összegezve a határozati javaslat úgy szólna, hogy Kunmadaras Nagyközség Önkormányzata 2014. május 24-én repülőtéren helyszínnel az ott lévő bérlők díjmentes közreműködésével és még a szervezési feladatokból fakadó egyéb lehetőségek bevonása mellett települési gyermeknapot szervez. A szervezésért felelős a polgármester, az MTBSZSZ vezetője, a József Attila Művelődési Ház vezetője és közreműködőként a Roma Nemzetiségi Önkormányzat elnöke. Szavazásra bocsátja a határozati javaslatot a képviselő-testület felé.

A képviselő – testület a fenti javaslattal – 8 – igen szavazattal – egyhangúan szavazott.

5/2014.(I.30.) sz. képviselő-testületi h a t á r o z a t
települési gyermeknap szervezése tárgyában

Kunmadaras Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete 2014. május 24. napján gyermeknapot rendez a repülőtéren. A rendezvény megszervezéséért, megtartásáért az alábbi személyek a felelősök:

- Márki Sándor polgármester
- Tolnai Zoltán MTBSZSZ vezetője
- Gőz András József Attila Művelődési Ház vezetője
- Botos Imre RNÖ elnök

Erről: 1./ Márki Sándor polgármester

2./ Dr. Lakyné dr. Lévai Éva aljegyző

3./ Tolnai Zoltán intézményvezető

4./ Gőz András intézményvezető

5./ Botos Imre RNÖ elnöke

6./ pénzügyi csoport

értesül.

Márki Sándor polgármester:

Németh László képviselő jelezte, hogy a doni katasztrófa áldozatainak emlékére egy felolvasást tenne. Arra kéri a jelenlévőket, hogy egy perc néma csenddel felállva emlékezzenek az áldozatokra. Átadja a szót Németh László képviselőnek a felolvasásra.

Németh László képviselő:

A 2. magyar hadsereg a Magyar Királyi Honvédségnek az 1941/1942-ben érvényes hadrendben nem szereplő alakulata volt, amelyet 1942-ben állítottak fel, és a keleti hadszíntérre küldték harcolni. A hadsereg 1943 januárjában a Sztálingrád körzetében vívott harcok során rendkívül súlyos, megsemmisítő veszteségeket szenvedett.

A Don-kanyarban vívott harcok a magyar hadtörténelem legszomorúbb fejezetei közé tartoznak: a megfelelő fegyverzet és felszerelés nélkül kiküldött, lehetetlen feladattal megbízott honvédek ezrei szenvedtek és veszttek oda a -40 fokos orosz télben. A Főparancsnokság és az ország vezetésének mozgástere a katasztrófa elkerülésére teljesen beszűkült.

A németek a végsőkig való védekezésre utasították a magyar egységeket. A következmény a frontra küldött katonai egységeink teljes felmorzsolódása lett. A Don kanyarban kiépített állásaikat a Vörös Hadsereg 1943. januárjában érte el.

Heves harcokban február elejére megsemmisült az egész 2. magyar hadsereg. A II. hadtest vezérkari főnökének utolsó telefonjelentése így hangzott:

„...mondjátok meg majd odahaza, hogy a II. hadtest hőiesen harcolva pusztult el”.

A 200 ezres seregből kb. 150 ezren soha nem tértek vissza.

A Don-kanyar tragédiája nem csak az áldozatok, de sok-sok tízezer magyar család tragédiája is volt. Olyan nemzeti tragédia, amely után itthon évtizedekig tartó mély hallgatás következett.

A gyászolók megrendülését a mélységes csönd fejezi ki a leghívebben.

Mégis, a felejtés évtizedei után fontos, hogy szavakkal is emlékezzünk, mert annál, ami a Donhoz vezényelt katonáinkkal történt, csak egy valami lehet szörnyűségesebb: ha elfelejtjük őket.”

Emlékezzünk a magyar katonák hősiességére, akik esküjükhöz híven, kilátástalan küzdelmüket vívták a többszörös túlerővel szemben.

Emlékezzünk meg a katonákról és azok helytállásáról!

Márki Sándor polgármester:

Közérdekű bejelentést tesz. Aljegyző asszonyhoz érkezett egy bejelentés, a rendőr úti Katolikus Templom parkolójánál a csatornafedél mellett az útburkolat beszakadt. Azt nem lehet tudni, hogy milyen nagyságrendben?

Dr. Lakyné dr. Lévai Éva aljegyző:

Nem tudja pontosan.

Márki Sándor polgármester:

Ebben rögtön intézkedni kell. Kérdése a képviselő-testületi tagok felé, hogy van-e valakinek ezzel kapcsolatban bármilyen információja?

Tóth Sándor képviselő:

El van kerítve piros-fehér szalaggal, tehát fel van tüntetve, észre lehet venni.

Ács Károly képviselő:

Nem biztos, hogy megbírna egy autót, ha ráállna.

Márki Sándor polgármester:

Három perc szünetet rendel el, mivel ez hatósági ügy és aljegyző asszonynak ebben azonnali utasítást kell adnia. A szünet kezdete: 16 óra 04 perc.

Az ülést folytatták: 16 óra 15 perckor.

Napirend előtt:

2./ Képviselő-testületi kérdések, bejelentések

Márki Sándor polgármester:

Kéri a képviselő-testületi tagokat, hogy akinek közérdekű tárgykörben bejelentése van, az tegye meg.

Németh László képviselő:

A képviselő-testület elhatározta, hogy tanulmányi ösztöndíjat ír ki, amire február 15-ig lehet jelentkezni. Ezzel kapcsolatban kérdése, hogy ez hol jelent meg? Hol tudnak hozzáférni a támogatás igényléséhez a kérelmezők? Illetve mivel még nincs költségvetés, él-e ez a határidő? Vagy célszerű lenne kitolni ezt a határidőt?

Dr. Lakyné dr. Lévai Éva aljegyző:

A rendelet elfogadása után megkapta a feladatot az oktatásért felelős előadó, Kereki Krisztina, tehát ő már fogadni tudja majd a pályázatokat, illetve megkérték a rendszergazdát, hogy a honlapon jelentesse meg és helyben szokásos módon, a hirdetőtáblán is megjelenik. A képviselő-testület a koncepciónál azt is elhatározta és a rendelet is ennek keretében született meg. 1.000.000 Ft-ot különít el ennek az ösztöndíjrendszernek a támogatására egész évre. A rendelet határidejét, ha kitolják, ahhoz a rendeletet módosítani kell. A rendelet tervezet tartalmazza már, mert beépítették a február 5-én képviselő-testület elé kerülő költségvetési rendelet tervezetbe, de a benyújtási határidőt véleménye szerint tudják tartani.

Németh László képviselő:

Ez december 19-ei döntés, de a honlapon még semmi nyoma, tehát nincs hírelve.

Dr. Lakyné dr. Lévai Éva aljegyző:

Nagyon sok érdeklődő volt, tehát tudnak már róla. A honlapot megnézik majd.

Márki Sándor polgármester:

Közérdekű kérdésekre átadja a szót a képviselő-testület tagjainak.

Molnár Bálint alpolgármester:

Vége lett a Start Munkaprogramnak és a kóbor kutyákkal nem igazán foglalkozik senki. Van ilyen megbízása valakinek?

Márki Sándor polgármester:

Nem tudja, hogy e tekintetben van-e megbízás továbbra is annak a foglalkoztatottnak, mert ugye ő is a közcélú foglalkoztatásban volt. Nem jött most olyan bejelentés, ami kóbor kutyákra vonatkozott volna. A legutóbbi az újívároson volt, de mire bejön a bejelentés és közli az ügyfél, hogy délelőtt látta és délután jelenti azt be, addig a kutyák már sehol nincsenek. Azt kéri mindenkitől, hogy amelyik területen éppen látja a kutyát, akkor telefonáljon be, hiszen sokkal könnyebb akkor felfedezni. A másik dolog, hogy ezeknek a kutyáknak nem mindegyike kóbor kutya, hiszen amikor tanácsadás van vagy segélyezés, akkor az ebtartási szabályok megszegésre kerülnek. Választ nem tud adni erre, de az intézkedést meg kell tenni ebben a dologban.

Molnár Bálint alpolgármester:

Tömegesen vannak az utcákon a kóbor kutyák. Ma a Kálvin úton nyolc kutyát számolt meg egy csapatban.

Márki Sándor polgármester:

Arra kér mindenkit, hogy amikor látja a kutyákat, azonnal jelezze a titkárság felé, hogy rögtön tudjanak ebben intézkedni.

Németh László képviselő:

Kiosztásra került repülőtéri cserjézéssel kapcsolatban egy összegzés. Erről közelebbit szeretne tudni. Le van írva, hogy befejeződött. 67 család kapott fát. Ez körülbelül mennyit jelenthetett? Mennyit jelentett ez a négy hektár? További program várható?

Márki Sándor polgármester:

Ennek az egésznek van egy érdekessége. Ha az előző ülésre visszaemlékeznek, akkor arról volt szó, hogy olyan mértékben szabálytalanul kezdődött a cserjézés, amit meg kellett állítani és meg kellett vizsgáltatni. A két oldalas beszámoló arról szól, hogy annak időtartama alatt mi zajlott le, a másik pedig utal arra, hogy van egy képviselő-testületi határozat, aminek nem szerzett érvényt az MTBSZSZ, hiszen a szociális tűzifában nem történt intézkedés. Megfordult a rend és nem véletlenül tiltakozott azon az ülésen Márki Sándor polgármester. Az első számú érdekesség az volt, hogy a saját dolgozók kerüljenek a cserjével történő ellátásra, a szociálisan rászorultak pedig még nem jutottak fához, mert meg volt jelölve három hétre, az előterjesztés során már egy héttel késve voltak és maradt két hétvége. A képviselő-testületnek célszerű lenne rendelkezni, hogy a szociális területen el nem látottakra vonatkozóan a cserjézést biztosítani kell már az ellenőrzés utáni szervezeti szinten, ami azt jelenti, hogy mindig kell lenni egy adott vezetőnek a területen ahhoz, hogy a cserjézés az ellenőrzés alatt történjen. Ezért a kérdés felvetése kapcsán meg kellene erősíteni a korábbi határozatot, hiszen még ezután jönnek majd a hidegek és olyan ódon kellene erősíteni, hogy meghatározott létszámot hétköznap is lehessen ellenőrzés mellett kielégíteni. Kéri, hogy ezt vitassák is meg, hogy döntés szülessen erről.

Nagy László képviselő:

Kéri, hogy ne támogassák, és ne fogadják el. Olyan területeket vágta ki, ami az átláthatóságon nem változtatott semmit. Szívesen körbe visz akárkit, meg lehet nézni, hogy milyen munkát végeztek odakint.

Márki Sándor polgármester:

Volt kint személyesen és miután megtörtént az az ellenőrzés, ami a szabálytalanságok utáni, utána azon a területen, ahol zajlott a cserjézés, valamelyest rendezettebbé vált. A beszámoló azért készült, mert az, aki közvetlen a helyszínen irányításért felelős lett volna és az aláírása is szerepel, nem hiszi, hogy ő kizárólag azért a felelős, hogy ha nem volt számára egyértelműen a képviselő-testületi akarat kinyilvánítva, illetve nem azt kérték, hogy ő legyen a felelős, hanem hogy a három vezető közül valaki legyen jelen folyamatosan. Úgy célszerű megszervezni ezt, hogy személyes ellenőrzés legyen fontos, hogy a képviselő-testület erősítse meg a korábbi szándékát úgy is, hogy akár hétköznapra szervezve és meghatározott létszámmal. Hiszen egy ötven háztartásnak ötven képviselője van. Ha egy ember jelen van, ki van mérve a terület és addig nem szállíthatja ki, amíg nem rendezi a területet, akkor rendbe fogja tenni. 1105 háztartásnak biztosítani kell a cserjézést, de folyamatos helyszíni felügyelet mellett úgy, hogy előzetesen történik meg a terület kimérése és mindaddig a cserjét nem lehet elszállítani, amíg a területet meghatározott módon nem tette rendbe az adott igénylő.

Németh László képviselő:

Kérdése a Szociális Szolgáltató Központ vezetőjéhez, hogy a szociális tűzifából kaptak-e a már az idősök, vagy nyilván vannak-e tartva? Mi a jelenlegi állás?

Pásztor Ferencné intézményvezető:

Van rá igényük. Naponta jönnek a családsegítőbe, nem az idősök, hanem különböző kunmadarasi lakosok azzal a kérdéssel, hogy hol kell feliratkozni, amiről igazából semmit nem tudnak. Igény tehát van, viszont az az idős, aki rászorult, nem fog tudni kimenni a fáért. Valakit fel kell fogadnia, hogy a fát hazahozzák az idősök számára.

Márki Sándor polgármester:

A képviselő-testület, amikor döntött, azt is meghatározta, ott, ahol gyenge az illető, aki kap a tűzifából, egy családfő részt vehet a kitermelésben. Van olyan idős ember, akinek nincs olyan hozzátartozója,

akinek lehetősége lenne, csak hogy az MTBSZSZ feladatául szabta meg a képviselő-testület, hogy szervezze meg és előzetesen erre egy menetrendet alakítson ki, illetve egy olyan feltétel rendszert, amivel ezt biztosítani lehet. A képviselő-testület nem akart beavatkozni abba, hogy a napi menetrend hogyan történjen. Kunmadaras Nagyközség Képviselő-testülete a repülőtéren történő cserjézéshez fenntartja és megerősíti a 346/2013(XI.28.) sz. képviselő-testületi határozatát és a szociálisan rászorultak létszámához nyilvántartásba vett 1105 háztartásra vonatkozóan az MTBSZSZ soron kívüli feladatául határozza meg, hogy akár hétköznapi is ellenőrizhető létszám mellett úgy történjen meg a cserjézés, hogy minden ingatlan azonos mennyiségű cserjéhez jusson. Az MTBSZSZ feladata megszervezni azt is, hogy ahol a rászorult önmaga, egészségi állapota, mozgási nehézsége, vagy más miatt nem képes ellátni, egy fő elvégezhesse helyette ellenőrzés mellett. Amíg egy szociálisan rászorult háztartás képviselője részére biztosított területet nem takarítja ki, addig tilos kiengedni az így kitermelt cserje elszállítását a repülőtérrel. Ezzel biztosítva a terület gondozottságát. Kérdése, hogy ez elfogadható lenne-e így, vagy kiegészítést tesz-e valaki?

Nagy László képviselő:

Keressék meg a nem megfelelő végrehajtásért felelősöket és fegyelmit kapjon az illető.

Márki Sándor polgármester:

Vezető esetén képviselő-testületi jogállás, a vezető alatti beosztott esetében pedig az intézmény vezetőjének jogköre. Személyi kérdésekben a döntést külön kell választani, tehát javasolja, hogy az általa eddigi összefoglaltakról szavazzanak. Szavazásra bocsátja az által megfogalmazott határozati-javaslatot a képviselő-testület felé.

A képviselő – testület a fenti javaslattal – 7 – igen és 1 tartózkodás szavazattal – szavazott.

6/2014.(I.30.) sz. képviselő-testületi határozat

a 346/2013(XI.28.) sz. képviselő-testületi határozat megerősítése tárgyában

Kunmadaras Nagyközség Képviselő-testülete a repülőtéren történő cserjézéshez fenntartja és megerősíti a 346/2013(XI.28.) sz. képviselő-testületi határozatát és a szociálisan rászorultak létszámához nyilvántartásba vett 1105 háztartásra vonatkozóan az MTBSZSZ soron kívüli feladatául határozza meg, hogy akár hétköznapi is ellenőrizhető létszám mellett úgy történjen meg a cserjézés, hogy minden ingatlan azonos mennyiségű cserjéhez jusson. Az MTBSZSZ feladata megszervezni azt is, hogy ahol a rászorult önmaga, egészségi állapota, mozgási nehézsége, vagy más miatt nem képes elvégezni, a jogosult által meghatalmazott egy fő elvégezhesse helyette ellenőrzés mellett. Amíg egy szociálisan rászorult háztartás képviselője a részére biztosított területet nem takarítja ki, addig tilos kiengedni az így kitermelt cserje elszállítását a repülőtérrel. Ezzel biztosítva a terület gondozottságát.

Erről: 1./ Márki Sándor polgármester

2./ Dr. Lakyné dr. Lévai Éva aljegyző

3./ Tolnai Zoltán intézményvezető

értesül.

Márki Sándor polgármester:

Nagy László képviselőnek az indítványa a következő: a 346/2013(XI.28.) sz. határozat szabálytalanul végrehajtott, illetve részeinek nem teljesítése miatt meg kell állapítani, hogy ki a felelős és amennyiben intézményvezetőé, akkor a képviselő-testület elé kerüljön fegyelmi jogkörben.

Amennyiben intézményen belüli beosztott, akkor pedig az intézmény vezetője köteles legyen az intézkedést megtenni.

Németh László képviselő:

Kéri, hogy módosítsanak rajta. Nem tud erről a dologról semmit, tehát vagy ki kellene vizsgálni és utána kellene továbblépni az ügyben.

Márki Sándor polgármester:

Igen, de az indítvány a vizsgálatra vonatkozik. Elhangzott az indítvány és a javaslat is. Szavazásra bocsátja a fent megfogalmazott határozati javaslatot a képviselő-testület felé.

A képviselő – testület a fenti javaslattal – 6 – igen, 1 nem és 1 tartózkodás szavazattal – szavazott.

7/2014.(I.30.) sz. képviselő-testületi határozat

a 346/2013(XI.28.) sz. határozat – repülőtéri cserjézés - végrehajtásának ellenőrzése

Kunmadaras Nagyközség Képviselő-testülete megállapítja, hogy a 346/2013(XI.28.) sz. határozat szabálytalanul került végrehajtásra, illetve egyes részeinek nem teljesítése miatt meg kell állapítani, hogy ki a felelős és amennyiben a felelősség az intézményvezetőé, úgy a képviselő-testület elé kerüljön az ügy fegyelmi jogkörben. Amennyiben a felelősség intézményen belüli beosztottat érint, az intézmény vezetője köteles legyen a szükséges intézkedést megtenni. A vizsgálatról a 2014. 02.05-én tartandó ülésre készüljön el a beszámoló.

Erről: 1./ Márki Sándor polgármester

2./ Dr. Lakyné dr. Lévai Éva aljegyző

3./ Tolnai Zoltán intézményvezető

értesül.

Márki Sándor polgármester:

Amennyiben más közérdekű kérdéssel, bejelentéssel nem készül senki, a napirendet lezárja azzal, hogy a tanulmányi ösztöndíjra vonatkozó kérdéskörben kérdezi Németh László képviselőt, hogy a választ elfogadja-e?

Németh László képviselő:

Igen.

Márki Sándor polgármester:

Ha így a választ a képviselő-testület elfogadja, szavazásra bocsátja a határozati javaslatot a képviselő-testület felé.

A képviselő – testület a fenti javaslattal – 8 – igen szavazattal – egyhangúan szavazott.

8/2014.(I.30.) sz. képviselő-testületi határozat

tanulmányi ösztöndíj kihirdetése

Kunmadaras Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri az aljegyzőt, hogy az ösztöndíjról szóló rendelet honlapon történő megjeleníttetését rendelje el.

Felelős:

- Dr. Lakyné dr. Lévai Éva aljegyző
- Kneifel Imre rendszergazda

Erről: 1./ Márki Sándor polgármester
2./ Dr. Lakyné dr. Lévai Éva aljegyző
3./ Kneifel Imre rendszergazda

értesül.

Napirend:

1./ Beszámoló a József Attila Művelődési Ház és Nagyközségi Könyvtár 2013. évi közművelődési feladatairól

Márki Sándor polgármester:

A napirendet a Pénzügyi és Ellenőrzési, valamint a Községfejlesztési Bizottság is tárgyalta. Mielőtt átadja a bizottság elnökeinek a szót, az első két napirendnél a József Attila Művelődési Házzal tárgyalnak, ezért bejelentést szeretne tenni, hogy a két ülés közötti anyagban kiadásra került, hogy a Galamb és Díszmadár Egyesület 2014. január 1-től előregedés miatt megszűnik. Átadja a szót Domokos Imre bizottsági elnöknek.

Domokos Imre képviselő:

Megköszönve az intézményvezető és beosztottainak munkáját, a bizottság 5 igen szavazattal a határozat tervezetét elfogadásra javasolja.

Németh László képviselő:

A bizottság annyi kiegészítést kért, hogy az Öregfiúk Baráti Körének a feltüntetését pótolják az anyagban, illetve a képviselő-testület a negyven éves áldozatos munkájáért Kemecsi Sándorné munkáját köszönje meg és ismerje el.

Márki Sándor polgármester:

Vitára bocsátja a napirendet és kérdések hiányában megállapítja, hogy a bizottságok egyhangúan támogatták a napirendet, illetőleg javaslatként hangozott el, hogy amennyiben május 24-ét a képviselő-testület elfogadja gyermeknapként, az már a következő programba kerüljön be. Elmondta a bizottsági üléseken, hogy az Állami Számvevőszék vizsgálta az önkormányzati nem kötelező és kötelező feladatok arányát. Az elmúlt évben a József Attila Művelődési Ház feladatai között a társadalmi szervezetek együttműködésére, bizonyos dologi kiadásokra volt lehetőség. A következő időszakban pedig azt kell tenni, hogy megemelik a József Attila Művelődési Ház dologi előirányzatát és feladathoz kötött megállapodást fog kötni majd a József Attila Művelődési Ház egy-egy társadalmi szervezettel. A beszámolót szavazásra bocsátja.

A képviselő – testület a fenti javaslattal – 8 – igen szavazattal – egyhangúan szavazott.

9/2014.(I.30.) sz. képviselő-testületi határozat

a József Attila Művelődési Ház és Nagyközségi Könyvtár 2013. évi közművelődési feladatairól

Kunmadaras Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete jóváhagyja a József Attila Művelődési Ház és Nagyközségi Könyvtár 2013. évi tevékenységéről szóló beszámolót.

A Képviselő-testület megköszöni az intézményvezető és munkatársai kiemelkedő tevékenységét, melyet a település kulturális és közművelődési fejlődésért végeztek.

Erről: 1./ Márki Sándor polgármester

2./ Dr. Lakyné dr. Lévai Éva aljegyző

3./ Gőz András intézményvezető

értesül.

Márki Sándor polgármester:

A Községfejlesztési Bizottság javaslata arra vonatkozott, hogy Kemecsi Sándorné intézményvezető negyven éves munkáját nyugdíjba vonulása alkalmából ismerje el. Javasolja, hogy a képviselő-testület a következő soros ülésén (2014. február 27-én) hívja meg Kemecsi Sándornét és a képviselő-testületi tagokkal történő külön egyeztetés alapján határozzák meg annak mértékét és miben létét a nyugdíjba vonulás alkalmával. Ehhez kérik majd a képviselők javaslatát, hogy tárgyi ajándék vagy egyéb más legyen, amivel elismerik munkáját az intézményvezetőnek. Erre viszont nincs költséghely a költségvetésben, de egy keretet meg kellene határozni, hogy keret összeg terhére mennyit gondoltak.

Németh László képviselő:

50.000 Ft keretösszegre gondoltak.

Márki Sándor polgármester:

Ezek alapján az 50.000 Ft a keret, ami teljes mértékben felhasználható. Szavazásra bocsátja a határozati javaslatot a képviselő-testület felé.

A képviselő – testület a fenti javaslattal – 8 – igen szavazattal – egyhangúan szavazott.

10/2014.(I.30.) sz. képviselő-testületi h a t á r o z a t

Kemecsi Sándorné nyugdíjba vonulásának elismerése

Kunmadaras Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete Kemecsi Sándorné könyvtárvezető munkáját megköszöni és nyugdíjba vonulásának alkalmával 50.000 Ft értékben ajándéktárgy vásárlását engedélyezi a munkáltató részére. Az ajándéktárgy átadására a következő soros képviselő-testületi ülésen kerül sor.

Erről: 1./ Márki Sándor polgármester

2./ Dr. Lakyné dr. Lévai Éva aljegyző

3./ Gőz András intézményvezető

értesül.

Napirend:

2./ A József Attila Művelődési Ház és Nagyközségi Könyvtár 2014. évi munkaterve tárgyában

Márki Sándor polgármester:

Átadja a szót a bizottságok elnökeinek.

Domokos Imre képviselő:

A munkatervet elfogadásra javasolták azzal a módosítással, hogy a rendezvénynaptár vagy külön kiadványként, vagy a Madarasi Krónika részeként jelenjen meg, hogy a nagy közönség részére is megismerésre kerüljön. Mellékletét képezi a munkatervnek a rendezvénynaptár és legalább 40-50 közötti rendezvényt tartanak majd. A gyermeknapról állásfoglalást Márki Sándor polgármester és jó maga is ismertette, tehát május 24-e lenne az a nap, amikor a repülőtéren megrendezésre kerülne és négy civil szervezet lebonyolításával történne meg.

Németh László képviselő:

Elfogadásra javasolták a munkatervet.

Márki Sándor polgármester:

Vitára bocsátja a napirendet, átadja a szót kérdésekre, véleményekre.

Németh László képviselő:

Kérdése annyi volt bizottsági ülésen, hogy az eseménynaptárban szereplő eseményekhez forrás van-e rendelve? Választ kapott is rá, hogy még nincs elfogadott költségvetés 2014. évre, ezért még nincsen forrás hozzárendelve.

Márki Sándor polgármester:

Mindkét bizottság támogatja a beterjesztett anyagot és a Pénzügyi Bizottságnak volt egy kiegészítése, ami nem feltétel, hiszen azt mondja, hogy a beszámolót elfogadja, kiegészíteni kéri a május 24-ei dátum pontos megjelölésével, illetve kéri azt, hogy a rendezvénynaptár a Madarasi Krónikában, illetve a honlapon kerüljön közzétételre. Szavazásra bocsátja a határozati javaslatot a képviselő-testület felé.

A képviselő – testület a fenti javaslattal – 8 – igen szavazattal – egyhangúan szavazott.

11/2014.(I.30.) sz. képviselő-testületi ha t á r o z a t

a József Attila Művelődési Ház és Nyilvános Könyvtár 2014. évi munkatervéről tárgyában

Kunmadaras Nagyközség Képviselő-testülete jóváhagyja a József Attila Művelődési Ház és Nyilvános Könyvtár 2014. évi Munkatervét a határozat mellékletét képező tartalommal.

Erről: 1./ Márki Sándor polgármester
2./ Dr. Lakyné dr. Lévai Éva aljegyző
3./ Gőz András intézményvezető

értesül.

Napirend:

3./ Beszámoló a Kunmadarasi Roma Nemzetiségi Önkormányzat 2013. évi munkájáról

Márki Sándor polgármester:

Átadja a szót a bizottság elnökeinek.

Domokos Imre képviselő:

Elfogadásra javasolta a Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottság a beszámolót.

Németh László képviselő:

A Községfejlesztési Bizottság 2 igen és 4 tartózkodás mellett értékelte a beszámolót.

Márki Sándor polgármester:

Átadja a szót kérdésekre, véleményekre.

Ács Károly képviselő:

A területen elvégzett munka kevés, a közbiztonság területén elvégzett munka pedig egyenlő a nullával.

Rómer János képviselő:

Maga a beszámoló rövidre sikerült, ezáltal nem minden derül ki belőle. Nincsenek kifejtve a dolgok, nem lehet átlátni az egész éves munkát.

Márki Sándor polgármester:

Pontosítást tesz arra, hogy a korábbi években volt egy nagyobb arányú támogatása a képviselő-testületnek pénzügyileg. Akkor volt egy környezetvédelmi program, és ahogy csökkent a támogatás, az abszurd környezetvédelmi program szerepkörére vonatkozóan már nem tettek olyan szintű vállalat, hiszen azt nem tudták volna tartani, hanem azt mondták, hogy együttműködnek az MTBSZSZ-el a kisebbség által lakott területek rendbetétele során, illetve a központi területek rendezése kapcsán. Ács Károly véleményében megfogalmazott egy érdekes tézis. Nem azért szavaz igennel, mert nem egyetértene azzal, hanem például a képviselő-testület sem tett többet a közbiztonság területén, így magukra is lehet ugyanazt mondani. A törekvés miatt mondja azt, hogy a kisebbségi önkormányzat az önszerveződés módjában elért annyit, mint amennyit a korábbi években nem tudott felmutatni. Ettől függetlenül mindenki szabad elve szerint szavaz. Szavazásra bocsátja a határozati javaslatot a képviselő-testület felé.

A képviselő – testület a fenti javaslattal – 4 – igen, 2 nem és 2 tartózkodás szavazattal – szavazott.

12/2014.(I.30.) sz. képviselő-testületi határozat

beszámoló a Kunmadarasi Roma Nemzetiségi Önkormányzat 2013. évi munkájáról

Kunmadaras Nagyközség Képviselő-testülete jóváhagyja a Kunmadarasi Roma Nemzetiségi Önkormányzat 2013. évi munkájáról szóló beszámolót.

Erről: 1./ Márki Sándor polgármester
2./ Dr. Lakyné dr. Lévai Éva aljegyző
3./ Botos Imre RNÖ elnök

értesül.

Napirend:

4./ Előterjesztés a Roma Nemzetiségi Önkormányzat közötti Együttműködési megállapodás felülvizsgálata tárgyában

Márki Sándor polgármester:

Kérdezi Botos Imre RNÖ elnökét, hogy átolvasták-e a mai napon kiosztott megállapodást?

Botos Imre RNÖ elnök:

Átolvasták és köszönettel veszik a beleillesztett, hozzáfűzött gondolatokat. Egyetértenek vele.

Domokos Imre képviselő:

A finanszírozással is volt gond. Javaslat született: mindig jelenbe lép az, hogy az átmeneti gazdálkodásra vonatkozó finanszírozási szabályok a költségvetés elfogadásáig működjenek, és eszerint kívánják, hogy aljegyző asszony felügyelje és az átmeneti gazdálkodási szabályok szerint finanszírozza a költségvetés elfogadásáig a kiadásokat. A másik része a megállapodásnak beépült az anyagba. Elfogadásra javasolták így a határozati javaslatot. 1.300.000 Ft terheli a költségvetést ugyanúgy, mint a 213. évben.

Németh László képviselő:

Egyetértenek a módosítással.

Márki Sándor polgármester:

Kérdések hiányában megfogalmazza a határozati javaslatot. Kunmadaras Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a települési önkormányzat és a helyi Roma Nemzetiségi Önkormányzat közötti megállapodást felülvizsgálat és 2014. január 1-ei hatállyal, azzal a feltétellel hagyja jóvá, hogy a költségvetésből biztosított 1.300.000 Ft-os támogatás csak a költségvetési rendeletben megszavazott költséghely után lép érvénybe, addig az átmeneti gazdálkodás szabályai az irányadók. Szavazásra bocsátja a határozati javaslatot a képviselő-testület felé.

A képviselő – testület a fenti javaslattal – 8 igen szavazattal – egyhangúan szavazott.

13/2014.(I.30.) sz. képviselő-testületi határozat

a Roma Nemzetiségi Önkormányzat közötti Együttműködési megállapodás felülvizsgálata tárgyában

Kunmadaras Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete jóváhagyja ezen határozat mellékletét képező együttműködési megállapodást a Roma Nemzetiségi Önkormányzat és a települési önkormányzat között azzal a feltétellel, hogy a pénzügyi támogatás összegére vonatkozó rendelkezés a Nagyközségi Önkormányzat költségvetési rendeletének jóváhagyásával lép hatályba.

Erről: 1./ Márki Sándor polgármester
2./ Dr. Lakyné dr. Lévai Éva aljegyző
3./ Botos Imre RNÖ elnök

Botos Imre RNÖ elnöke:

Tisztelettel megköszönik az önkormányzat egyhangú együttműködési szándékát. Azt gondolja, hogy a jövőben a Roma Nemzetiségi Önkormányzat még inkább erősíteni szándékozik a képviselő-testülettel való együttműködést.

Napirend:

5./ Előterjesztés az adósságállomány Magyar Állam által történő átvállalásának igénybevételének tárgyában

Márki Sándor polgármester:

Átadja a szót a bizottság elnökeinek.

Domokos Imre képviselő:

Elfogadták és a támogatták a határozati javaslatot.

Németh László képviselő:

A visszamaradt pénzzel mozgásteret nyernének?

Márki Sándor polgármester:

Nem. Ebben folyamatosan volt egyeztetés a bank és az önkormányzat között. A Magyar Államkincstár mint ebben az ügyben az államot képviselő szervezet, első körben nem is értette, hogy mit mondanak és akkor jelezte Márki Sándor polgármester, hogy az nem lenne cél, hogy kifizeti az önkormányzat az arra eső tételt és a Magyar Állam is kifizeti majd az abból fennmaradó tételt. Gyakorlatilag az történt, hogy ebben a számításban már benne van egy része, amit a teljes tőke után az önkormányzat fizetett, de ők mentesülnek. Nincs mit visszafizessen, mert az állam meg annyival kevesebbet fizet és két oldalról nem adja a pénzt. A bank nem fog gazdagodni alaptalanul. Szavazásra bocsátja a határozati javaslatot a képviselő-testület felé.

A képviselő – testület a fenti javaslattal – 8 igen szavazattal – egyhangúan szavazott.

14/2014.(I.30.) sz. képviselő-testületi határozat

az adósságállomány Magyar Állam által történő átvállalásának igénybevételének tárgyában

1. A képviselő-testület Magyarország 2014. évi központi költségvetéséről szóló 2013. évi CCXXX. törvény (továbbiakban: 2014. évi költségvetési törvény) 67-68. §-ában foglaltakra figyelemmel kinyilvánítja, hogy a 2014. évi költségvetési törvényben írt feltételekkel az adósságállományra Magyar Állam által történő átvállalását igénybe kívánja venni.
2. A képviselő-testület kijelenti, hogy az önkormányzat 2013. december 5-én nem rendelkezett olyan betéttel vagy egyéb számlaköveteléssel, ami kifejezetten egy adott adósságelemhez kapcsolódott, és annak fedezetére, teljesítésének biztosításául szolgált.
3. A képviselő-testület kijelenti, hogy amennyiben az önkormányzat egy átvállalással érintett ügylete az ügyletbe kapcsolódóan befolyó támogatás, illetve egyéb bevétel miatt bevétel megelőlegezésére szolgáló ügyletté válik, úgy a befolyt bevétel összegét, legfeljebb az érintett adósságból átvállalásra került összeg erejéig, a bevétel beérkezését követő 3 munkanapon belül átutalja a kincstár által megjelölt fizetési számlára.
4. A képviselő-testület kinyilvánítja, hogy a Polgári Törvénykönyvről szóló 1959. évi IV. törvény 332. § alapján megállapodást kíván kötni a Magyar Állammal az átvállalásról.
5. A képviselő-testület az adósságátvállalással összefüggésben felhatalmazza a polgármestert, hogy:
 - a) megtegye a 2014. évi költségvetési törvény 67-68. §-ai szerinti nyilatkozatokat és intézkedéseket,

- b) az átvállalással érintett adósság részét képező ügyleteket a 2014. évi költségvetési törvény 67-68. §-a szerint átvállalás érdekében átalakítsa,
- c) a 2014. évi költségvetési törvény 68. § (4) bekezdése szerinti megállapodásokat megkösse.
6. A képviselő-testület utasítja a polgármestert, hogy az adósságátvállalással kapcsolatos intézkedéseiről a soron következő ülésén tájékoztassa a testületet.

Napirend:

Márki Sándor polgármester:

Dr. Lakyné dr. Lévai Éva aljegyző:

Márki Sándor polgármester:

Fodor Miklós kérelmező:

Németh László képviselő:

Márki Sándor polgármester:

A támogatás ezzel csökken.

Fodor Miklós kérelmező:

Így van. Csak művelt területre jár a támogatás, ez kiesik a támogatásból, ezért mondta Fodor Miklós kérelmező, hogy azt a földet, ha megkapja használatra legközelebb úgy kell igényelni, hogy ezt a területet ki kell belőle venni.

Márki Sándor polgármester:

Javaslat az, hogy történjen meg az egyszerű csere, másrészt ettől függetlenül hozhatnak egy másik határozatot, hogy ennek a területnek a végleges jogi rendezését nem szabad elfelejteni akkor, amikor a belvízrendezés végleges tervszerinti rendezése és jogi megoldása zajlik. Nem ismerik a költségvetésüknek ezt a nagyságrendjét, de egyetért azzal a gondolattal, hogy valamikor le kell ezt végelezni. Bármikor hatóság megkeresi Fodor Miklóst, fel tudja mutatni a határozatot, hogy együttműködése van és jogilag annak a rendezésére felkészül az önkormányzat. Ezért a határozati javaslat kiegészítésre kerül. Amiben most még benne van, hogy önkormányzati érdekből bármikor visszaveheti a területet az önkormányzat, de ez viszont akkor nem kellene, hogy belekerüljön, mert az önkormányzati érdek kevésbé fűződik majd ahhoz a telekhez, hanem azt módosítani lenne célszerű. Folytatódna az eredeti határozat, ami most a kárként okozott cserére vonatkozik azzal, hogy a kérelmezővel Kunmadaras Nagyközség Önkormányzata megegyezik abban, hogy a település belvízrendezésének végeleges jogi megoldása – szükség szerint pályázati úton – magába kell, hogy foglalja a kérelmező területén megvalósított belvízelvezető rendszer leválasztását önálló hrsz.-os területtel történő nyilvántartásba vételével, melynek rendezésével párhuzamban a kérelmező elfogadja, hogy végleges tulajdonába menjen a most térítésmentesen átadott telekrész. Ennek értelmében szavazásra bocsátja a kiegészített határozati javaslatot a képviselő-testület felé.

A képviselő – testület a fenti javaslattal – 8 igen szavazattal – egyhangúan szavazott.

15/2014.(I.30.) sz. képviselő-testületi határozat

Fodor Miklós Kunmadaras Győrffy I. u. 29. sz. alatti lakos kérelme tárgyában

Kunmadaras Nagyközség Önkormányzatának képviselő-testülete támogatja Fodor Miklós Kunmadaras Győrffy I. u. 29. sz. alatti lakos kérelmét.

A képviselő-testület ingyenes használatra átadja Kunmadaras Nagyközség Önkormányzatának tulajdonát képező, hrsz: 5120/3, 4855 m² nagyságú zártkertet (Nagykertben lévő) Fodor Miklós Kunmadaras Győrffy I. u. 29. sz. alatti lakos számára. Fodor Miklós a terület ingyenes használatáért elfogadja a tulajdonát képező legelő területén kialakított belvízelvezető árok és az ott elhelyezett betonlapok létét és ezért egyéb ellenszolgáltatást nem kér.

Kunmadaras Nagyközség Önkormányzata megegyezik abban, hogy a település belvízrendezésének végeleges jogi megoldása – szükség szerint pályázati úton – magába kell, hogy foglalja a kérelmező területén megvalósított belvízelvezető rendszer leválasztását önálló hrsz.-os területtel történő nyilvántartásba vételével, melynek rendezésével párhuzamban a kérelmező elfogadja, hogy végleges tulajdonába menjen a most térítésmentesen átadott telekrész.

Erről: 1./ Márki Sándor polgármester
2./ Dr. Lakyné dr. Lévai Éva aljegyző
3./ Fodor Miklós Kunmadaras Győrffy I. u. 29.
4./ Tolnai Zoltán intézményvezető

értesül.

Napirend:

7./ Előterjesztés az egyes anyagi és természetbeni szociális ellátásokról, a személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról és azok igénybevételéről szóló többször módosított 5/2004.(IV.9.) sz. önkormányzati rendelet módosításáról

Márki Sándor polgármester:

Átadja a szót az előterjesztőnek.

Dr. Lakyné dr. Lévai Éva aljegyző:

A rendelet-tervezet, amely az alap szociális rendelet módosítására vonatkozik, mindenki előtt ott van. Két szónak a beiktatását szeretné kérni. Az 1. bekezdés d) pontjába szeretné betoldani azt a szövegrészt, hogy: egy hónapnál hosszabb kórházi ápolással járó tartós táppénzes állomány esetén. Hogy a határozatot meghozónak, ügyintézőnek könnyebb legyen az elbírálás, ne legyen vita kérdése, hogy mi az a hosszabb idő.

Márki Sándor polgármester:

Átadja a szót a bizottságok elnökeinek.

Domokos Imre képviselő:

Segélyek összevonása van a rendelet-tervezetben és a Pénzügyi Bizottsági ülésen az volt a nagy gond, hogy nem lehet kevesebb a temetési segély, mint a helyben szokásos legolcsóbb temetés 10%-a és a 10.000 Ft nem fér bele a keretbe. Ezért azt a módosító indítványt hozták, hogy mindig a helyben szokásos legolcsóbb temetési költségnek a 10%-as legyen temetési segély.

Németh László képviselő:

Elfogadásra javasolták a határozati javaslatot. Kérdés volt a méltányossági ápolási díj, hogy miért nincs benne, de most nem kívánnak ebben az ügyben lépni, majd a későbbiekben visszatérnek rá.

Dr. Lakyné dr. Lévai Éva aljegyző:

Az a törvény szerint adható, de nem kötelező. Ezt beépítheti a képviselő-testület, de ettől el is tekinthet. Most csak a kötelező elemek kerültek bele, illetve a hatáskörök, hogy kihez tartozik az elbírálás.

Márki Sándor polgármester:

Az állami intézkedés a következő végkifejelet mutatja számára. A szociális ellátórendszeren belül a törvényi mérték és határ az állami döntési kategóriában maradt, azaz ha bárhol a törvényi határt 1 Ft-tal is átlépik, ott elutasításra kerül. Marad az önkormányzatoknál a méltányossági kör, ahol a politika azt fogja tenni, hogy adhatott volna az önkormányzat, mert ott van saját hatáskörébe, csak ennek a finanszírozási része eddig is, amíg méltányossági körbe volt, az önkormányzati közvetlen finanszírozást jelent. Ismertette azt is, hogy a méltányossági körben egy érdekes helyzet áll elő. Van

összehasonlítási alap arra, hogy méltányosságból kinek lenne célszerű odaadni, míg januárban befut nyolc kérelem, elbírálják, lehet, hogy kap méltányosságot és kiderül, hogy aki augusztusba jelentkezik, az még méltányosabb lenne rá és ezért rossz döntést hoztak, illetve a források hiánya miatt nagy valószínűséggel méltányossági körben, ha a képviselő-testület valóban polgármesteri körben fogja ezt megállapítani, akkor méltatlanul kevés döntés fog születni. Ez a döntés és a szociális ellátórendszer támogatási részének egybefoglalása az előző évi kiadási szintet tervezi a költségvetésbe. Ténylegesen a háromszorosába fog kerülni véleménye szerint. Meglepetést fog okozni. Eddig a temetési segély 8000 Ft volt. Évente körülbelül kilencven temetés volt. A Pénzügyi Bizottságnak volt javaslata a 10%. Ez helyes és ez a törvényi mérték, de a jogszabály azt is előírja, hogy meg kell határozni a minimum mértékét és Ft-ban meghatározni. Most a döntéskor vagy azt mondják, hogy 10.000, 11.000, vagy 12.000 lehet a minimum és akkor megfelelnek a szabálynak, mert nem azt mondja, hogy évközben is, ha változás van, az a minimum, hanem a helyben szokásos legolcsóbb. A most megkért ajánlat azt mondta, hogy 109.000 Ft, ezért célszerű azt mondani, hogy 11.000 Ft, mert ez a legolcsóbb és ez a minimum mérték. Menet közben van elehetőség ettől felfelé eltérni, csak ettől kevesebb nem lehet.

Dr. Lakyné dr. Lévai Éva aljegyző:

Ezt az önkormányzati segélyt, csak akkor jogosult megkapni a kérelmező, ha a jövedelmi szempontokból is megfelel az 1. bekezdés d) pontjának. Akkor fogja megkapni, ha a jövedelmi feltételeknek megfelel. Hozhat 140.000 Ft-ról számlát, de akkor is a 10.000 Ft-ot kapja meg, vagy mérlegelési jogkör, hogy annál többet.

Márki Sándor polgármester:

A méltányosság az sosem kötelező, ezért torzulni fog az önkormányzat kötelező és nem kötelező feladatainak aránya. Nem csak a társadalmi szervezetekkel, hanem ez ugyanabba fog beletartozni. A szociális ösztöndíj pályázat is ennek a költségvetési táblának az egyik al része, tehát az itt keletkező összes kiadás és a pályázat 1.000.000 Ft-os része a vállalt feladatok között fog szerepelni.

Dr. Lakyné dr. Lévai Éva aljegyző:

Napi szinten találkoznak ezekkel az életképekkel. Bejön egy ügyfél, jövedelem szempontjából belefér abba, hogy jogosult legyen rá, de hoz egy 270.000 Ft-os temetési számlát, akkor az ügyintéző 10.000 Ft-ot fog meghatározni, mert ha volt pénze 270.000 Ft-os temettetést megrendelni, akkor nincs méltányolható körülmény, mert azt meg tudta tenni, akkor csak a rendeletben meghatározott 10.000 Ft-ot fogja megkapni.

Németh László képviselő:

Ezt nehéz nyomon követni.

Dr. Lakyné dr. Lévai Éva aljegyző:

A szándék vezette az önkormányzatot. Mind a három segéllynél látható, hogy a 10.000 Ft-ot hozták. Ha egy segélybe összpontosították őket, akkor körülbelül ez a segélyezési mérce.

Márki Sándor polgármester:

Ennek a rendeletnek az elfogadásával mindegy, hogy mennyi pénzt költ egy temetésre, akkor is kötelezőek a benyújtott igazolások. Kötelesek kifizetni a támogatást, mert nem tudják azt mondani, hogy nem jogosult rá az illető, ha a szociális helyzete miatt jogosult. Ahol budapesti temetések lesznek majd a köztemetések esetében Budapesten lesz egy 230.000 Ft-os számla, azt kiszámlázzák az önkormányzatnak. Nem lehet tudni majd mi történt, Budapesten élt az illető harminc éve ideiglenes

lakcímen, de mivel Kunmadarason volt az állandó lakcíme, ezért kötelesek voltak a helyi önkormányzatnak kiszámlázni. Vitatkozni sem lehet ebben az ügyben, mert törvény írja le. Figyelni kell arra, hogy ez a rendelet úgy legyen betartva, ahogy elfogadásra kerül.

Dr. Lakyné dr. Lévai Éva aljegyző:

Ez temetési segély, tehát más település csak a köztemetést tudja az önkormányzaton keresztül érvényesíteni. A saját kiosztott temetési segélyét nem.

Németh László képviselő:

Ha egy vidékit Kunmadarason temetnek el, akkor az ő rendelete alapján kell?

Dr. Lakyné dr. Lévai Éva aljegyző:

Ez az eltemettetőre vonatkozik, nem az elhunyt lakcíme. A közeli hozzátartozó törvény szerint köteles eltemettetni, tehát hozzátartozó csak abban az esetben, ha az eltemettetés költsége az ő életfenntartását veszélyezteti, vagy egyéb más személy, aki nem közeli hozzátartozó, de mégis eltemetteti.

Márki Sándor polgármester:

A javaslatban a hivatal úgy állította össze, hogy a képviselő-testület ezt a polgármesterhez sorolja. Abban még nem volt vita, hogy nem célszerű a képviselő-testület hatáskörénél tartani, mert napi eseményről van szó, és ha heti három alkalom lenne, akkor annyiszor kellene a bizottságnak tárgyalni. A Pénzügyi Bizottság javaslata alapján állást kell foglalni. Rendelet-tervezetről van szó, tehát az elfogadásához minősített többségre van szükség. A kiegészített rendelet-tervezetet szavazásra bocsátja a képviselő-testület felé.

A képviselő – testület a fenti javaslattal – 8 igen szavazattal – egyhangúan szavazott.

16/2014.(I.30.) sz. képviselő-testületi határozat

az egyes anyagi és természetbeni szociális ellátásokról, a személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról és azok igénybevételéről szóló többször módosított 5/2004.(IV.9.) sz. önkormányzati rendelet módosításáról

Kunmadaras Nagyközség Önkormányzatának képviselő-testülete az 1/2014.(I.30.) sz. önkormányzati rendelet – az egyes anyagi és természetbeni szociális ellátásokról, a személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról és azok igénybevételéről szóló – többször módosított – 5/2004.(IV.9.) sz. önkormányzati rendelet módosításáról szóló határozatot elfogadja.

Erről: 1./ Márki Sándor polgármester

2./ Dr. Lakyné dr. Lévai Éva aljegyző

értesül.

Napirend:

8./ Előterjesztés a Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal Törvényességi Felügyeleti Főosztálya által tett JNB/06/00842/2013 sz. törvényességi felhívás tárgyában

Márki Sándor polgármester:

Egyre több törvényességi felhívás érkezett az elmúlt időszakban. Ennek összegzése nem fest majd távolabbi időszakban pozitív képet. Mindenképp törekedni kell arra, hogy a feladatot úgy oldják meg, hogy szám szerint ne legyen több olyan hiba, mint az olyan apró hibák, mint például az, hogy nincs feltüntetve az ülések helye. Ezek apró hibák, de törvénysértésnek minősülnek. Logikus, hogy helyre kell tenni és a jövőben ki kell ezeket kerülni.

Dr. Lakyné dr. Lévai Éva aljegyző:

Múlt héten volt megyei értekezlet Szolnokon és vita tárgyát képezi a Kormányhivatal és jegyző között a jegyzőkönyvnek a tartalmi eleme. Amikor a meghívón szerepel az időpont és a helyszín, hogy hol tart a képviselő-testület ülést és mikor, és a meghívó szerves része a jegyzőkönyvnek, akkor ez miért hiba? Viszont egy jegyzőkönyvnek kötelező törvényi feltételei vannak. Hol, mikor, kik, milyen tárgyban? Ezt rögzíteni kell, tudomásul kell venni. Tudomásul veszik, megköszönik a segítséget. Valószínűleg lesz egy decemberi késedelmes jegyzőkönyv, de azért jóval nagyobb problémák vannak más településeken.

Márki Sándor polgármester:

Szavazásra bocsátja a beterjesztett határozati javaslatot a képviselő-testület felé.

A képviselő – testület a fenti javaslattal – 8 igen szavazattal – egyhangúan szavazott.

17/2014.(I.30.) sz. képviselő-testületi ha t á r o z a t

a Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal Törvényességi Felügyeleti Főosztálya által tett JNB/06/00842/2013 sz. törvényességi felhívás tárgyában

Kunmadaras Nagyközség Önkormányzatának képviselő-testülete megismerte és tudomásul vette a Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal Törvényességi Felügyeleti Osztály által tett JNB/06/00812/2013 sz. törvényességi felhívást.

A képviselő-testület az aljegyző feladataként határozza meg a Képviselő-testületi ülésekről készült jegyzőkönyvek ellenőrzését a jogszabályi előírásoknak megfelelően, így

- a jegyzőkönyveknek tartalmaznia kell a testületi ülések helyét
- a jegyzőkönyv-hitelesítők személyéről határozatban kell dönteni
- a jegyzőkönyveknek tartalmaznia kell a döntéshozatalban részt vevők számát
- a jegyzőkönyvekhez csatolni a meghívót.

Erről: 1./ Márki Sándor polgármester
2./ Dr. Lakyné dr. Lévai Éva aljegyző
3./ J-N-Szolnok Megyei Kormányhivatal Törvényességi Felügyeleti Főosztály

értesül.

Napirend:

9./ Előterjesztés a tornaszoba Klebelsberg Intézményfenntartó Központ Karcagi Tankerülete részére történő bérbeadása tárgyában

Márki Sándor polgármester:

Tájékoztatja a képviselő-testületet arról, hogy az oktatási rendszer megváltozása után a tanórák száma a testnevelési órák száma jelentősen változik. Ezért a tankerület vezető asszony megkereste Márki Sándor polgármestert, hogy a tornaszobát szeretné bérbe venni. Ezt az igényt megfogalmazva kerül a képviselő-testület elé a bérleti lehetőség. Az MTBSZSZ előkészítette a bérletre vonatkozó javaslatot. 238,3 m² területű a tornaszoba és 59.500 Ft/hó lenne ÁFA-val együtt a havi bérleti díj. Nem arra készült az önkormányzat, amikor ezt az ingatlant megtartotta magának, hogy átadja majd az Általános Iskolának 5-10 évre bérbe vagy egyéb módon. Lehet, hogy a település fejlődése érdekében más hasznosulásban jobban tudnák érvényesíteni, mint hogy tornaszobaként odaadják. Érdekes módon a Klebelsberg Intézményfenntartó Központ azt mondta a Diák Sport Egyesület karate szakosztályának, hogy a mai napig van lehetősége a kis tornateremben edzeni, a következő időszakról kezdve havi 20.000 Ft-ot kell fizetni azért, hogy a gyerekek edzésre járhassanak. Márki Sándor polgármester azt látja, hogy úgy kér segítséget a Klebelsberg Intézményfenntartó Központ, hogy közben kárt okozna a településen valamely társadalmi szervezetnek. Ezért a javaslatát meg szeretné változtatni, ami a határozati javaslatban szerepel. Nem biztosítanák éjjel-nappalra ezt a tornaszobát. Célszerű lenne csökkenteni az 59.500 Ft-ot 30.000 Ft-ra, de csak reggel 7 óra és 16 óra között kapná meg az Általános Iskola. 16 óra után használhatná a Diák Sport Egyesület és az asztali teniszezők igénye, mert menet közben az is felmerült. Gyakorlatilag így van bevétel és megoldották azt a problémát, amivel kirakták volna a társadalmi szervezetek bizonyos részét. Nem biztos, hogy el fogja fogadni ezt a Klebelsberg, de akkor ő fog nemet mondani erre a bérleményre és nem az önkormányzat fogja elutasítani a kérelmet. Másik verzió, hogy nem támogatja a képviselő-testület, hanem más elképzelést fog beültetni, olyat, ami tényleg a település fejlődését segíti.

Molnár Bálint alpolgármester:

Hasonló a véleménye. Kérdése merült fel benne, mivel a fia is jár sportolni és tudja, hogy milyen pénzüsségeket fizettek ki oda, mibe kerül ez az önkormányzatnak. Egyszer biztosítják azt, hogy tudjanak a gyerekek tornázni, másrészt biztosítanak olyan lehetőségeket akár a karate vagy asztali tenisz egyesületnek, hogy olcsóbban, normális körülmény között tudjon sporttevékenységet folytatni. Ha odaadják 24 órára a tornaszobát, akkor elveszítik a lehetőségeket, valamint a sportolni kívánó gyerekek is elveszítik azt a lehetőséget, hogy hová menjenek.

Márki Sándor polgármester:

Látni lehet az ellentmondást az állami intézkedésben. Megtöbbszörözi a testnevelést és a feltételeinél a diák sport tevékenységet nem támogatja külön, hanem azt mondja, hogy tömegsport kategórián belül elrejt egy minimális számmal, miközben sem a Klebelsberg Intézményfenntartó Központ, sem az Általános Iskola nem köt megállapodást a Diák Sport Egyesülettel, pedig azok a gyerekek járnak oda. Ezek az intézmények zömében szeretnek úgy működni, hogy az állam is adjon finanszírozást, az önkormányzat is és mindenki más, csak az ő fenntartójuk nem szeretne hozzájárulni ahhoz, hogy ez megfelelően működjön. Miután ezt megtudta Márki Sándor polgármester, megbánta, hogy a határozati javaslata így szólt. Szíve szerint azt mondaná, hogy ha nem lehet majd bemenni a kis tornaterembe, akkor használja a Klebelsberg Intézményfenntartó Központ. Ossa be az órákat úgy, hogy majd délutáni testnevelés lesz, ezt pedig használja az önkormányzat a társadalmi szervezetek részére. Ezután nem adná bérbe a tornaszobát. Kétféleképpen is dönthet a képviselő-testület. Az egyik az, hogy 30.000 Ft/hó-ért bérbe adják, de akkor csak délután 14 óráig és délután pedig a társadalmi szervezet használná. A másik, hogy ha ezt a Klebelsberg Intézményfenntartó Központ ezt nem tudja elfogadni, akkor a képviselő-testület nem támogatja azt, hogy más formában bérbe kerüljön hozzá, hanem saját települési sportszervezeteit támogatja.

Nagy László képviselő:

A rezsiköltségek hogy oszlanak el?

Márki Sándor polgármester:

Az mindenképp osztott lenne. Ezt részletesen megállapodásba kellene foglalni, arányosan kell ezt kiszámítani. Nem tartja tisztességes magatartásnak. Nem véletlenül mondja azt, hogy nem adná oda bérbe a tornaszobát. Hasznosítsa az önkormányzat és hasznosítsa a saját javára és akkor felszabadul a kis tornaterem.

Németh László képviselő:

Meg kellene fogalmazni azt, hogy egy tornaterem építése megkezdődjön. Az lesz a feltétel, hogy valamennyi ideig kaphatják, például 16 óráig és a fölött tudomásul veszi, hogy az önkormányzat egyéb támogatott szervezetei használják, és esetleg partner lehet abban az önkormányzat, hogy egy csökkentett igény szintű tornacsarnokot épít. Ebben a dologban meg kell nézni azt, hogy mi az állami akarat.

Márki Sándor polgármester:

Annak idején leszavazták, hogy a kész tervek alapján tornatermet építsenek. Most viszont kiderült, hogy szükség lett volna rá. Ezt az élet bizonyítja be számukra és kidobtak egy 18.000.000 Ft-os tervet, nem is csináltak semmit, most pedig szükségük lenne rá.

Németh László képviselő:

Hasznosításba mind a két épület fölszabadulna. A lényeg az, hogy ezt át kellene gondolni. Most vannak abban a lehetőségbe, hogy megnézzék, hogy a Klebelsberg Intézményfenntartó Központ gondolkozik-e hosszabb távon az oktatásnál teljes körű szolgáltatásra.

Márki Sándor polgármester:

Ezt ebbe a határozatba bele lehetne építeni, ugyanis mondhatná azt a képviselő-testület, hogy ennek az intézménynek a bérlete havonta 59.500 Ft ÁFA-val + rezsiköltség. Azt mondja a képviselő-testület, hogy biztosítják három év időtartamra csökkentett mértéken 7 órától 14 óráig, arányosított rezsi megfizetése mellett akkor, ha ez időtartam alatt a Klebelsberg Intézményfenntartó Központ előkészít, és pályázati úton megvalósítja, hogy saját telkén belül tornatermet épít.

Németh László képviselő:

Most már legyen a Klebelsberg Intézményfenntartó Központ feladata a csökkentett igény szintű tornaterem. Oldják meg.

Márki Sándor polgármester:

Így ki lehet egészíteni a határozati javaslatot, de más feltételeket is szabhat a képviselő-testület.

Németh László képviselő:

A két terem sem elég az igény szintű testneveléshez.

Márki Sándor polgármester:

A határozat végén ki lehetne mondani azt is, hogy a három év időtartam alatt nem valósulna meg, hogy a szükséges alapértékű tornaterem megépítése, azon túl nem biztosítják már a tornaszobát és akkor tudatosan készülnie kell arra, hogy onnan kiszorul.

Domokos Imre képviselő:

Nem menne bele abba, hogy mit építsen és mit ne a Klebelsberg Intézményfenntartó Központ. Ha valamit bérbe akarnak adni és lehetőségük van, akkor adják bérbe olyan feltételekkel, amit el tud fogadni, Azt, hogy a társadalmi szervezeteknek szükségük van erre, azt megérti és Domokos Imre képviselő sem támogatja, hogy bérleti szerződéshez úgy nyúl, hogy máris viszont bérletbe gondolkodik. Beépíthetjük azt is a bérleti szerződésbe, hogy azt nem adhatja tovább a Klebelsberg Intézményfenntartó Központ. Ne kérjen azért plusz pénzeket, hogy ők éjszaka még például ott tevékenykednek. Ha kikötik, akkor nem adhatja tovább és azt kell neki megfizetnie, amire jogosult. Ne szabjanak külön feltételeket, hogy mit építsen, mert nincs joga a képviselő-testületnek hozzá. Ezt nem támogatja. Valóban egy helységhez kellene a társadalmi szervezetet juttatni.

Németh László képviselő:

Ez csak egy átmeneti megoldás. Ezt csak így szabad kezelni, sehogy máshogy.

Márki Sándor polgármester:

Azt is látni kell, hogy az állam akarja bérelni, illetve az állam képviselője, tehát ebbe az osztott dologba nagy valószínűséggel nem menne bele, ugyanis a törvényhelyre hivatkozik a kérelmében, hogy bejelenteni kell neki telephelyként. Az ő telephelyén meg más nem lehet. Tehát ezt a verziót nem is fogadnák el. Azt kell megnézni, hogy az alapszerződésbe, ami a vagyonkezelői szerződés, abban hogy szerepel, hiszen, ha azt mondta a Diák Sport Egyesület vezetőjének, hogy nekik fizetniük kell 20.000 Ft-ot, meg kell nézni, hogy van-e joga továbbadni harmadik fél részére, mert lehet, hogy nincs.

Dr. Lakyné dr. Lévai Éva aljegyző:

Van. A vagyonkezelői szerződésnek az a lényege, hogy tulajdonosi jogokat gyakorolhat az elidegenítésen kívül. Ilyen jogügyleteket köthet.

Márki Sándor polgármester:

Egy testnevelés órát az udvaron is meg lehetne tartani. Az elmúlt tíz évben látni sem lehetett olyan testnevelés órát, ami kint a szabadban volt megtartva. Azt hiszik, hogy csak teremben lehet tornaórát tartani. Nincs teremhez kötve a tornaóra.

Nagy László képviselő:

Most sem termel bevételt a tornaszoba.

Márki Sándor polgármester:

Ez így igaz. Nem termel bevételt. Célszerű azt bérbe adni, ha bérleti hasznosításba gondolkodnak, de ha úgy adják bérbe, hogy csak az iskola használja, az biztos, hogy kizárja a többi szervet. Két legyet akart ütni egy csapásra, amikor a határozati javaslat módosítására tett indítványt, de közben értékelődik benne, hogy nem muszáj nekik beszorulni bárhová, mert most van itt egy ilyen kérelem.

Molnár Bálint alpolgármester:

Nem tehetnek egy olyan kitételt, amivel azt mondják, hogy odaadják nekik, viszont biztosítania kell például 16 és 18 óra között egy héten 3-4 alkalommal a civil szervezetek részére.

Márki Sándor polgármester:

De, ha ő vagyonkezelő, akkor ugyanúgy pénzért fogja odaadni a többiek részére.

Németh László képviselő:

Tehát már nem lehet megkötni a kezét. Ezért javasolja a tornaterem építését.

Márki Sándor polgármester:

Azt kell eldönteni, hogy bármilyen módon vagy bármilyen feltételek mellett kinek van szándéka, hogy adják oda a tornaszobát és aztán a részleteket kitargyalják, vagy kik azok, akik azt mondják, hogy nem. Ha ezt az ügyrendi szavazást megcsinálják, akkor látható, hogy többségében bérbe adnák-e és ha igen, akkor csak a feltételeket kellene kialakítani.

Németh László képviselő:

Ha bérbe adják, akkor meg tudják tartani a Diák Sport Egyesületnek a 16 órától való használatot.

Márki Sándor polgármester:

Ezt mondta el, hogy nem. Tehát a kérelmébe az szerepel, hogy vagyonkezelőként szeretné bérbe venni és telephely engedélyezési eljárásba bevinni. Ez kétséget kizáróan azt jelenti, hogy a képviselő-testület szabhatja ezt a feltételt, nem fogja elfogadni és újabb kérelem lesz. Ezért biztos, hogy nemmel fog szavazni.

Németh László képviselő:

Megfelelő alázattal kell csúszni-mászni.

Márki Sándor polgármester:

Az is lehet, amit Domokos Imre képviselő úr mondott, hogy, ahhoz, hogy lássák a pozitív szándékot, kifejezzék azt, hogy 59.500 Ft/hó ÁFA-val a havi bérleti díj, de biztosítják 30.000 Ft-ért + arányosított rezsit, de kizárólag reggel 7 óra és délután 14 óra között. Azt követően pedig a település szervezetei használják. Ha kifejezik határozatba, hogy nem járulnak hozzá, hogy telephelyként megjelenítse, akkor ő fogja azt mondani, hogy köszönik szépen, nem kérnek ebből.

Dr. Lakyné dr. Lévai Éva aljegyző:

A rezsit az az időkorlát mértéke, vagy légköbméter, meg négyzetméter?

Németh László képviselő:

Ha a Klebelsberg Intézményfenntartó Központ képes heti két vagy három alkalomért 20.000 Ft-ot elkérni, akkor csökkenteni kell, igaz?

Márki Sándor polgármester:

Igen csökkenteni kell és ott Németh László képviselő javaslata jó lehet, hogy azt mondja a képviselő-testület, hogy ha így elfogadja a bérleti szerződés igénybevételét, ezt a díjat megfizeti két évig, de amennyiben épít telken belül egy tornatermet, akkor visszamenőleg két évre csökkenti a képviselő-testület a díjat. Így motivált lenne. Ha nem, akkor meg fizeti két évre a díjat. Így már nem erős a kifejezés, csak utalnak arra, hogy van lehetősége olcsóbban is bérbe venni, ha két év alatt gondolkodik saját területén belül. Támogatható lenne, ez így?

Németh László képviselő:

Igen.

Márki Sándor polgármester:

A határozati javaslat első mondata gyakorlatilag változatlan. A második mondat a bérleti díj mérték az ingatlan alapterületének, ami 238 ^m² –ként meghatározott 250 Ft ÁFA-s ár szorzata, ami 59.500 Ft + rezsiköltség/hó. A képviselő-testület az ingatlant kizárólag 7 óra és 14 óra között biztosítja, nem járul

hozzá vagyonkezelői szerződéshez és telephelyként történő bejegyzéshez. A megjelölt intervallumon kívül a településen lévő társadalmi szervezetek használhatják az ingatlant. Kunmadaras Nagyközség Képviselő-testülete kinyilvánítja, hogy két év időtartamra biztosítja a fenti feltételek szerinti bérleményt és az ott megállapított 59.500 Ft/hó ÁFA-s végösszeget visszamenőleg 30.000 Ft-ra mérsékli, ha az intézményfenntartó az intézmény saját telkén belül az igény szintű tornaterem megépítését megvalósítja. Szavazásra bocsátja a kiegészített és módosított határozati javaslatot a képviselő-testület felé.

A képviselő – testület a fenti javaslattal – 8 igen szavazattal – egyhangúan szavazott.

**18/2014.(I.30.) sz. képviselő-testületi határozat
a tornaszoba Klebelsberg Intézményfenntartó Központ Karcagi Tankerülete részére történő
bérbeadása tárgyában**

Kunmadaras Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Klebelsberg Intézményfenntartó Központ Karcagi Tankerülete vezetőjének kérelme alapján határozatlan időtartamra bérbe adja az önkormányzat tulajdonát képező és természetben 5321 Kunmadaras Karcagi u. 6. sz. alatt található tornaszobát, a hozzá tartozó szociális helyiséggel együtt.

A bérleti díj az ingatlan alapterületének (238 m²) és a négyzetméterenként meghatározott 250 Ft ÁFA-s ár szorzattal mindösszesen 59.500 Ft/hó + rezsiköltség. (ÁFA-val)

A képviselő-testület az ingatlant kizárólag 7 óra és 14 óra között biztosítja, nem járul hozzá vagyonkezelői szerződéshez és telephelyként történő bejegyzéshez. A megjelölt intervallumon kívül a településen lévő társadalmi szervezetek használhatják az ingatlant.

Kunmadaras Nagyközség Képviselő-testülete kinyilvánítja, hogy két év időtartamra biztosítja a fenti feltételek szerinti bérleményt és az ott megállapított 59.500 Ft/hó ÁFA-s végösszeget visszamenőleg 30.000 Ft-ra mérsékli, ha az intézményfenntartó az intézmény saját telkén belül az igény szintű tornaterem megépítését megvalósítja.

A bérleti szerződés kezdő napja: 2014/2015 tanév kezdő napja.

A képviselő-testület felhatalmazza az MTBSZSZ vezetőjét a bérleti szerződés határozat szerinti megkötésére.

Erről: 1./ Klebelsberg Intézményfenntartó Központ Karcagi Tankerület vezetője Kissné Soós Ágnes
2./ Általános Iskola igazgatója Dudás Dóra helyben
3./ Márki Sándor polgármester
4./ Dr. Lakyné dr. Lévai Éva aljegyző
5./ Tolnai Zoltán intézményvezető
6./ A képviselő-testület tagjai helyben
é

é

Napirend:

10./ Előterjesztés „Kunmadaras Nagyközség szennyvízcsatornázása- és tisztító telep korszerűsítése” tárgyú KEOP—7.1.0/11-2012-0037 azonosító számú projekt KEOP-1.2.0/09-11 konstrukció megvalósítási szakaszában jogi feladatok ellátására vonatkozó feltételes beszerzés megindításáról

Márki Sándor polgármester:

A napirend elnevezését, amikor látják, két féle azonosítószámot tekinthetnek meg. Ez azért van, mert amikor kiírásra kerül a pályázat, lehet, hogy már nem ez lesz az azonosítószáma. Ehhez a szennyvízpályázat továbblépéséhez kiadásra került a képviselő-testületnek egy anyag, amit az IMMOBI-RAT Kft., mint projekt management képviselője, Ignác Edit fogalmazott meg. Fel van sorolva az anyagban, hogy mi zajlott le eddig, hol volt közbeszerzés, hol volt ajánlatkérés, hol volt előzetes eljárás és a mostani pozíció is. Maga az eljárás bizottsági ülésen ismertetésre került, hogy amikor az IMMOBI-RAT Kft.-vel szerződést kötöttek, akkor volt egy partnerlista, ami a megbízhatósági szempontrendszer szedte össze és akkor arra hatalmazták fel az IMMOBI-RAT Kft.-t, hogy ő felelősséget és garanciát vállal. Végigkoordinálja a pályázatot, sikeres kivitelezésre vonatkozó pályázati anyagot állít össze és a befejezést is megfelelő módon a saját partnereivel garantálja, természetesen a partnerlistán szereplők közül történő kiválasztás útján. Ez egyetlen egy kategóriában nem történhet meg, amikor a piros könyv szerinti eljárásban a mérnök, illetve a kivitelező kiválasztása történik, mert az nemzetközi tender. Ennek megfelelően lett előterjesztve ez az adat. Németh László Községfejlesztési Bizottság elnöke bizottsági ülésen tájékoztatást adott arról, hogy van egy bemutatkozó levél a Dr. Balogh László Csaba Dr. Kardkovács és Társai Ügyvédi Iroda javaslatából, amely felsorol egy referenciát is. A mai napon egyeztetett Ignác Edittel és azt mondta, hogy a képviselő-testületnek bármihez joga van, tehát beemelheti a vállalkozást is, azonban a következő történik: maga az IMMOBI-RAT Kft. szerződés be nem tartás miatt vagy felmondja a szerződést, hiszen a garanciavállalási kötelezettségébe avatkozott bele az önkormányzat, vagy pedig az önkormányzatnak kell kifejeznie azt, hogy ő vállal garanciát azért, hogy maga az ajánlattevő negyedik vállalkozás, biztos, hogy olyan módon segíti a közbeszerzés későbbi folyamán a jogi tevékenységet, amire az IMMOBI-RAT Kft. is garanciát vállal. Márki Sándor polgármester mondta, hogy biztos, hogy nem fogják ezt élesen kezelni, hiszen ha eddig teljesítették a feladatot és megfelelően, akkor kár lenne kockáztatni azt a kapcsolatformát, ami eddig kialakult az NFÜ és az egyéb szervezetekkel párhuzamban. Így a beterjesztett határozati javaslatot kéri majd, hogy támogassa a képviselő-testület. Átadja a szót a bizottságok elnökeinek, mivel tárgyalták az ülésen.

Domokos Imre képviselő:

5 igen szavazattal támogatták a határozati javaslatot.

Németh László képviselő:

A bizottság többségében támogatta a határozati javaslatot.

Márki Sándor polgármester:

Megbeszélte Ignác Edittel, hogy, amit most kiküldött, azt nehéz felépíteni vizuálisan. Főleg azok számára, akik nem mindennap foglalkoznak vele. Egyeztetett vele abban, hogy ha szükséges, akkor a következő ülésen részt vesz, és amit itt leírtak, felvezetik az előkészítő eljárást, a köztes párhuzamos eljárást és párhuzamosan a kivitelezést előkészítő, majd a kiviteli eljárást. Azt mondta, hogy természetesen segíteni fogja a képviselő-testület munkáját az IMMOBI-RAT Kft., hogy ezt pontosan és jól érthető módon közvetítse.

Németh László képviselő:

Ha valaki azt gondolná, hogy azért szerette volna, hogy új szereplő kerüljön be a projektbe, mert meg szeretné azt „piszkálni”, akkor az téved. Az a szándék vezérelte, hogy a korábbi partner kiválasztásokba voltak olyan partnerek, akik alkalmatlanok voltak. Egyikkel sem szeretne találkozni úgy, hogy alkalmatlan az ajánlat benyújtása.

Márki Sándor polgármester:

Két dologról beszélnek. Az egyik az a lista, amelyre ő garanciát vállal. A garancia az együttműködő partnerekre vonatkozik. A közbeszerzési eljárás során nem csak a partnerlistán szereplők vannak és nekik ezt a lehetőséget megajánlotta, hogy zárják ki az arra alkalmatlanokat. De egy közbeszerzési eljárásban már nem csak a listán szereplők vehetnek részt, hanem az azon kívüliek is. Ez a három szereplő ez nem alkalmatlan. A legelején kiválasztották a listából az arra alkalmasakat.

Németh László képviselő:

Csak remélni tudja, hogy amikor döntenek majd arról, hogy a három közül ki lesz a legjobb ajánlattévő, a másik kettőnél sem tapasztalnak olyat, hogy alkalmatlan lett volna a teljesítése. Egyszerű a dolog. Ezek közül mindegyik alkalmas. Itt az a kérdés, hogy ki milyen ajánlatot tesz. Ennek kellene, hogy következzen.

Márki Sándor polgármester:

A meghívásos eljárásban nem volt még alkalmatlan minősítés.

Németh László képviselő:

Elő fogja venni azt a jegyzőkönyvet, aminél volt olyan, hogy nem mindegyik pályázónak volt akkor makulátlan előélete a pályázhatóság szempontjából.

Márki Sándor polgármester:

Az alkalmatlansága nem azért volt, mert megbízhatatlan a vállalkozó, hanem a pályázati szempontok szerint benyújtott pályázata volt alkalmatlan és ez a kettő nem ugyanaz. A szakmai szervezet megbízhatósága.

Németh László képviselő:

Alkalmas piaci szereplőt hoz be, amiből a képviselő-testületnek kell kiválasztania a megfelelőt.

Márki Sándor polgármester:

A meghívásos eljárásban, amelyikben neki valamelyik alkalmatlan, az neki nem a szakterülete. Aki a PR-osra is pályázott, azt azért tekinti alkalmatlannak, mert a meghívásos eljárásban rá nem ott számít, hanem a tervezési szakaszban, a kivitelezési szakaszban vagy a másikban. Attól neki minden partnere ott van a rendszerben. Az alkalmatlanságát ott értékeli, hogy PR-ra, hogy ha bejelentkezik egy vállalkozás, ezt még fel szeretné vállalni, ott alkalmatlannak tekinti, mert nem az a szakterülete és átsorolja a másikhoz, akitől majd ajánlatot kérhet.

Németh László képviselő:

Tehát csak az alkalmasat fogja nyerő pozícióba tenni.

Márki Sándor polgármester:

Ha fel fogja tenni azt a táblázatot, amiről most ír, akkor fogja meglátni, hogy hogy is van, mert a vállalkozások mindegyikével találkoznak valamilyen szinten, de mindegyik csak a szakterületén kaphatott alkalmasságot.

Németh László képviselő:

Ha mód és lehetőség van rá, Ignác Editet nagy szeretettel várja, hogy mindenki számára világos legyen a dolog. Nem tudja hány %-nál jár az önkormányzat az önerő részben.

Márki Sándor polgármester:

A kivitelezési munkákat tekintve úgy van felépítve a pályázat, hogy 6,8 % az önerő mérték, amit biztosítani kell. Muszáj benyújtani rögtön a BM önerő alapra is, hogy az önkormányzat ne a saját pénzét költse, hanem önerő alapból tudja megfinanszírozni.

Németh László képviselő:

Van még esély arra, hogy a fölé haladjanak, hogy 100%-os önerő mérték legyen?

Márki Sándor polgármester:

Az egyik esély az, hogy az állam abban gondolkodik, hogy minden szennyvíz beruházást magához vesz, akkor biztos 100%-os lesz a beruházás, de ennek a jövőképét nem látják egyelőre. Az önerő mértékének leképztetése a TRV Zrt. vagyongazdálkodási szerződése mögötti tartalommal gondolták, amiről gondolták, hogy vagyongazdálkodási nem lehet, mert itt is beavatkozott az állam és azt mondta, hogy főként bérleti szerződést lehet kötni. Itt nem ez a kockázat, hanem az, hogy hiába mondta eddig, hogy az ÁFA visszaigénylését hogyan lehet ezekben az ügyekben tenni. A törvény azt mondja, hogy itt csak az a jogosult az ÁFA visszaigénylésre, aki a beruházás megépítése után a szolgáltatási díjból bevételt képez. Az összes terv és eddig lezajlott dolognál még nem nyújtották be az ÁFA igényt, tehát ezzel a költségvetési pozíció javulna. 5 évig lehetősége van az önkormányzatnak ezt rendezni, de nem nyújtják be, mert ha át kell adni a beruházást, akkor vissza kellene fizetni az ÁFA-t. Ezért ezt most csak nyilvántartják, amikor véglegesen kifejezi majd a BM is az álláspontját, akkor lehet elmondani, hogy addig, amíg az önkormányzat kezeli az előkészítő munkát, visszaigényelhetik-e vagy nem. 6,83% az önerő mértéke jelenleg, amivel az önkormányzatnak számolnia kell, de ezt meg kiváltják az éves bérleti díjjal. A TRV Zrt.-vel egyébként az előzetes tárgyalások lezajlottak az önerő mértékében, illetve az ÁFA mértékében is segíti az önkormányzatot. Egyéb kérdés és vélemény hiányában szavazásra bocsátja a beterjesztett határozati javaslatot.

A képviselő – testület a fenti javaslattal – 8 igen és 2 tartózkodás szavazattal – szavazott.

19/2014.(I.30.) sz. képviselő-testületi határozat

„Kunmadaras Nagyközség szennyvízcsatornázása- és tisztító telep korszerűsítése” tárgyú KEOP—7.1.0/11-2012-0037 azonosító számú projekt KEOP-1.2.0/09-11 konstrukció megvalósítási szakaszában jogi feladatok ellátására vonatkozó feltételes beszerzés megindításáról

Kunmadaras Nagyközség képviselő-testülete „Kunmadaras nagyközség szennyvízcsatornázása- és tisztító telep korszerűsítése” tárgyú KEOP-7.1.0/11-2012-0037 azonosítószámú előkészítő projekt megvalósítási szakaszának jogi feladatai ellátása tárgyában közbeszerzési értékhatár alatti, három ajánlatkérésen alapuló feltételes eljárást indít.

A közbeszerzési feladatok ellátása tárgyában az alábbi ajánlattevőket kéri fel ajánlattételre:

- Bagaméry-Szalay Ügyvédi Iroda (4400 Nyíregyháza, Bocskai u. 23.)

- Dr. Kovács E. Tünde Ügyvédi Iroda (1065 Budapest, Révay u. 6. fsz. 7.)
- Molnár Ügyvédi Iroda (4400 Nyíregyháza, Dózsa Gy. u. 2. I/7.)

Erről: 1./ Márki Sándor polgármester
2./ Dr. Lakyné dr. Lévai Éva aljegyző értesül.

Napirend:

11./ Előterjesztés Szabó Imre Kunmadaras Kunhegyesi u. 41. sz. alatti lakos közterület bérletére vonatkozó kérelme tárgyában

Márki Sándor polgármester:

Minden évben a képviselő-testület elé kerül, mert korábban nem volt. Gondolkodtak, hogy el kellene helyezni azt a bódé épületet máshová, vagy mit kellene tenni. A bizottsági ülésen Márki Sándor polgármesternek volt egy ötlete, ami azt mondta, hogy nagyon szűk a belső parkoló a településen és meg kellene nézni a volt virágbolt helye irányába a parkoló bővítést és lehet, hogy oda tudnának tenni egy átmeneti ingatlanrészt, akár a Julika presszóból elhatárolva, vagy olyan helyet, ami lángosos kiszolgálásra alkalmas lehet. Ez egy javaslat volt, hogy valahogy megoldódjon a parkoló helyzete is. Nem célszerű a Budai Nagy Antal úttal szemben elhelyezni, mert hatalmas a forgalom, de ettől függetlenül elfogadásra javasolja a határozati javaslatot, mert gyerekeket szolgál ki.

Németh László képviselő:

A Községfejlesztési Bizottság támogatja és elfogadásra javasolta a képviselő-testület felé. A közterületen lévő nem fizető ingatlan tulajdonosokkal fel kellene venni a kapcsolatot és a következő ülésen megtárgyalni, hogy jelenleg hol tart az eljárás. Állítólag már kiment a felszólítás.

Dr. Lakyné dr. Lévai Éva aljegyző:

Ez egyeztetésre vonatkozik a bérlőkkel, hogy vegyék fel velük a kapcsolatot?

Németh László képviselő:

Igen, hogy mennyit fizettek már, vagy fizettek-e már eddig?

Dr. Lakyné dr. Lévai Éva aljegyző:

Erről már kapott tájékoztatást a képviselő-testület.

Márki Sándor polgármester:

Nincs szükség egyeztetésre. A képviselő-testület arról döntött, hogy aki nem fizette a bérleti díjat, annak le kell bontania az ingatlant, október 31-ig. Kiment egy felszólítás, nem tudja, hogy abban van-e valami. Újra kezdeni mindig a tárgyalást, annak nincs értelme, mert akkor nem haladnak előre.

Dr. Lakyné dr. Lévai Éva aljegyző:

A képviselő-testület hozhatna egy közbenső határozatot. Még egy határidőtűzéssel felszólítják, és a szankciókat emelik kilátásba. Ha a határidőt nem teljesítik, az MTBSZSZ feladatául meghatározzák az építmény lebontását, a megőrzését az építőanyagoknak, de az őrzési és bontási költséget kiterhelik a bérlőtől. A másik területtel kapcsolatosan tájékoztatásul közli, hogy akkor megkérte a képviselő-testület az összes addig keletkezett ügyirat másolatát. Azt megkapták, de erre vonatkozóan semmi feladatot nem kaptak a Kristály Sörözővel kapcsolatosan. 1994-től kezdték gyűjteni az iratokat.

Németh László képviselő:

Egy megállapodásra lehetne kijutni, hogy mennyit fizet a bérlő. Arról szólt a dolog, hogy milyen terület használatot fizet a bérlő. Ez volt az alap kiindulópont.

Dr. Lakyné dr. Lévai Éva aljegyző:

De nem fizetett soha.

Németh László képviselő:

Valamikor fizetett. 1983-1984-ben körülbelül.

Dr. Lakyné dr. Lévai Éva aljegyző:

1994-től kezdődik az első határozat.

Németh László képviselő:

Az írásos lehetséges, de ez sokkal korábban keletkezett.

Márki Sándor polgármester:

Szükségesek lennének olyan iratok, amelyek 1994 előtt keletkeztek, mert tanácsi időszakból még lehet, hogy a levéltárban is vannak iratok.

Dr. Lakyné dr. Lévai Éva aljegyző:

Ha a képviselő-testület meghatározza most a feladatot, hogy mérjék föl a területet mekkora, bérleti díj mértéke, az erre vonatkozó megállapodás tervezetet hozzák a képviselő-testület elé, illetve nyilatkoztatják az ügyfelet, hogy hajlandó-e, ha nem, akkor pakolja el az építményt.

Márki Sándor polgármester:

Megoldás lehet az is, ha a rendezési tervet nem úgy akarják végrehajtani, ahogy egyébként az rendelkezik, mert az egy bontásra ítélt ingatlan. Szélesíteni kellene a területet és biztosítani majd a buszvárót is. Nem volt rossz annak idején az a rendezési terv, aminek a felülvizsgálata most következik. Vagy azt mondani, hogy azt a rendezési tervet nem úgy kívánják betartani és akkor értékesíteni a telket. Ez is egy megoldás, mert bevételhez jut az önkormányzat, jogilag rendezetté válik, vagy pedig megnézni, hogy mikor kezdődött el, mi volt a jogalapja annak. Ha a Szabó Imre kérelmét támogatják, akkor azt támogatják, viszont egy külön határozatot is hozhatnak, ami ettől különálló. Szavazásra bocsátja a beterjesztett határozati javaslatot a képviselő-testület felé.

A képviselő – testület a fenti javaslattal – 8 igen szavazattal – egyhangúan szavazott.

20/2014.(I.30.) sz. képviselő-testületi határozat

Szabó Imre Kunmadaras Kunhegyesi u. 41. sz. alatti lakos közterület bérlésére vonatkozó kérelme tárgyában

Kunmadaras Nagyközség Önkormányzatának képviselő-testülete jóváhagyja Szabó Imre Kunmadaras, Kunhegyesi u. 44. sz. alatti lakos kérelmét, amely a Kunmadaras Közpark (hrs: 729) területéből 21 m² terület használatára vonatkozik.

A Képviselő-testület a Lángossütő Bódé üzemeltetése céljából használatba adja az érintett területet 2014. január 1-től 2014. december 31-ig. napjáig.

A közterület éves használati díja: 40.000,-Ft.

A Képviselő-testület meghatalmazza a polgármestert az erre vonatkozó megállapodás aláírására.

Erről: 1./ Márki Sándor polgármester
2./ Dr. Lakyné dr. Lévai Éva aljegyző
3./ Szabó Imre Kunmadaras, Kunhegyesi u. 44. sz. alatti lakos
4./ pénzügyi csoport

értesül.

Márki Sándor polgármester:

Felmerült annak az indítványa, hogy a Kunhegyesi út jobb oldalán lévő közterületen elhelyezett Zádori ingatlan tekintetében a képviselő-testület még egy felszólításra ad lehetőséget x határidőig és amennyiben a véghatáridőig nem tesz eleget a bontásnak, akkor az ő költségére az önkormányzat a határidő leteltét követő 30 napon belül lebontatja az ingatlant és a költségeket kiszámlázza. Ez lenne a határozat egyik része. A másik része: a Kristály Söröző által elfoglalt önkormányzati telken felépült felépítmény 1994 előtti iratait célszerű a levéltárban is felkutatni, összevetni az 1994 utáni önkormányzati iratokkal és ennek tudatában a megvizsgált és jogilag javasolható szempontokat a képviselő-testület elé terjeszteni döntésre alkalmas módon.

Németh László képviselő:

Selejtezve vannak iratok?

Dr. Lakyné dr. Lévai Éva aljegyző:

Nincsenek selejtezve pénzügyi ügyiratok. Ami a korábbi évekre vonatkozik azt most nyáron a külső irattárba rendszerezték. De elmúlt időszakra garanciát nem tud vállalni, mert ügyiratok átadása nem történt meg, tehát nem tudják, hogy van, vagy nincs meg.

Márki Sándor polgármester:

Meg kellene kérdezni Pappné Szél Juliannát, a volt jegyzőt, lehet, hogy ő emlékszik rá.

Dr. Lakyné dr. Lévai Éva aljegyző:

Vagy az ügyfelet is meg lehetne kérni, hogy hozza be a határozatot.

Márki Sándor polgármester:

De neki nem érdeke minden iratot megőrizni. Erre a telekre vonatkozóan egy határidőt kellene megszabnia a képviselő-testületnek, de a márciusi soros ülésig ezt össze lehetne állítani. Fel kell szólítani Zádori Jánost, hogy rendezze az előző határozatnak megfelelően, ha nem akkor az ő költségére lebontja az MTBSZSZ.

Dr. Lakyné dr. Lévai Éva aljegyző:

Mennyi a határidő?

Márki Sándor polgármester:

30 nap. Ha ez idő alatt nem rendezi, akkor lebontják a költségére. Szavazásra bocsátja a szóbeli határozati javaslatot a képviselő-testület felé.

A képviselő – testület a fenti javaslattal – 8 igen szavazattal – egyhangúan szavazott.

Napirend:

12./ Előterjesztés a Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Önkormányzat által létrehozandó parlagfű-mentesítési alaphoz történő csatlakozás tárgyában

Márki Sándor polgármester:

Minden évben a képviselő-testület előtt van. Nemleges a támogatási javaslat. Átértékelheti a képviselő-testület.

Ács Károly képviselő:

Áprilisba vagy valamikor be lehetne tenni a Madarasi Krónikába és közmunkásokkal el lehetne végeztetni ezt a feladatot.

Dr. Lakyné dr. Lévai Éva aljegyző:

Vagy, amit befizetnének lakosságárányosan 57.000 Ft-ot, azt különítsék el.

Márki Sándor polgármester:

Ugyanezt mondja, hogy különítsék el egy parlagfű alapra és a pályázatban máris megvan az önrész. Szavazásra bocsátja a határozati javaslatot a képviselő-testület felé.

A képviselő – testület a fenti javaslattal – 8 igen szavazattal – egyhangúan szavazott.

21/2014.(I.30.) sz. képviselő-testületi határozat

a Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Önkormányzat által létrehozandó parlagfű-mentesítési alaphoz történő csatlakozás tárgyában

Kunmadaras Nagyközség Önkormányzatának képviselő-testülete nem csatlakozik a Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Önkormányzat által kezdeményezett 2014. évi Megyei Parlafű-mentesítési Alaphoz.

- Erről: 1./ Márki Sándor polgármester
2./ Dr. Lakyné dr. Lévai Éva aljegyző
3./ Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Önkormányzat
4./ Kerepesi Csaba előadó

értesül.

Napirend:

13./ Előterjesztés Erdei Ferencné Kunmadaras Széchenyi u. 15. sz. alatti lakos kérelme tárgyában

Márki Sándor polgármester:

Nemlegese a határozat-tervezet, viszont itt érdekes a helyzet. Mindig, amikor lakáskérelmet tárgyalnak, és ha a személyiségét érintő körülményekről tárgyalnak, akkor nem lehetne nyilvános ülésen tárgyalni. Magát a kérelmet igen, de ha személyiséget érintő életkörülményt, szociális helyzetre nyilatkoznak, akkor zárt ülésnek kellene lennie. Átadja a szót a véleményekre.

Dr. Lakyné dr. Lévai Éva aljegyző:

Személyt érintő döntésben elrendelheti a képviselő-testület.

Márki Sándor polgármester:

Nyilatkoznia kellene ilyenkor a kérelmezőnek, hogy hozzájárul-e a nyilvános üléshez, vagy nem, de nagy valószínűséggel hozzájárul, mert panasza volt. A Községfejlesztési Bizottság ezt tárgyalta, ezért átadja a szót Németh Lászlónak.

Németh László képviselő:

A határozati javaslattal a bizottság egyetértett.

Márki Sándor polgármester:

Szavazásra bocsátja a határozati javaslatot a képviselő-testület felé.

A képviselő – testület a fenti javaslattal – 8 igen szavazattal – egyhangúan szavazott.

22/2014.(I.30.) sz. képviselő-testületi ha t á r o z a t

Erdei Ferencné Kunmadaras Széchenyi u. 15. sz. alatti lakos kérelme tárgyában

Kunmadaras Nagyközség Önkormányzatának képviselő-testülete nem támogatja, Erdei Ferencné Kunmadaras, Széchenyi u. 15. sz. alatti lakos önkormányzati tulajdonú bérlakás igényét, mivel jelenleg nincs kiadó üres lakás.

Erről: 1./ Márki Sándor polgármester
2./ Dr. Lakyné dr. Lévai Éva aljegyző
3./ Tolnai Zoltán intézményvezető
4./ Kerepesi Csaba részlegvezető
5./ Rabatin Roland pénzügyi előadó
6./ Erdei Ferencné kérelmező

értesül.

Napirend:

14./ Kunmadaras Rákóczi u. 2. sz. alatti épületben szükség lakás biztosításáról nappali ellátásban részesülő hajléktalanok részére

Márki Sándor polgármester:

Németh László Községfejlesztési Bizottság előterjesztése következik, amely szerint a Kunmadaras Rákóczi u. 2. sz. alatti ingatlanban hajléktalanok befogadását segítő intézményt hozna létre. Felvették napirendre, de már is közli, hogy ahol a hajléktalanok szóhasználat szerepel, oda írta, hogy kik azok?

Kunmadarason nincs hajléktalan. Kérdezi aljegyző asszonyt, hogy a nyilvántartás szerint van-e hajléktalan?

Dr. Lakyné dr. Lévai Éva aljegyző:

Nincs.

Márki Sándor polgármester:

Ha ezt a határozatot most a képviselő-testület támogatná, akkor sok mindent visszafelé le kellene módosítani ezt megelőzően.

Dr. Lakyné dr. Lévai Éva aljegyző:

Múlt évben volt olyan személy, akinek nem volt lakcíme, csak annyi, hogy Kunmadaras, de ő elhunyt.

Németh László képviselő:

Nyitott minden jogszerű módosításra, ami ezt a szándékot előresegíti. Az igazi szándék az az volt, hogy vannak olyanok, akiknek nincsen lakásuk, albérletbe van és már onnan is próbálják kitenni. Nappali ellátásba van és mivel szomszédos az épület, ezért gondolta, hogy ez az épület megfelelő lenne. Közelbe lenne hozva a lakhatás. A szándék is arra az irányba ment, tehát nem tudják intézményesíteni az épületet. Akár két embert is lehetne egy szobába tenni, hogy melegen legyenek. Le lehet ezt finomítani, hogy működőképes legyen.

Dr. Lakyné dr. Lévai Éva aljegyző:

A határozati javaslat második része ellentmond a jelenlegi hatályos rendeletnek. Az MTBSZSZ pályáztathatja és folytatja le a pályáztatást és esetleg úgy beépíteni, hogy a gondozási központ vezetője javaslattal élhet.

Németh László képviselő:

Minden megoldás érdekli jelenleg.

Márki Sándor polgármester:

A komfort fokozat az be van szabályoztatba már határolva. Ez alapján állapították meg a bérleti díjakat. Most a komfort fokozatról szóló rendelkezést is módosítani kellene, hiszen akkor érintenék a szociális részt, másrészt a költségvetés bevétele oldalán. Nem gondolja, hogy hajléktalanokat kellene az időskorúak mellé tenni. Mert a hajléktalan lehet rendes, és lehet olyan is, aki megbízhatatlan hajléktalan és a szomszédba költöztetni életveszélyes dolog lenne. A Szociális Szolgáltató Központ környezetéről sem szabadna három évig hallani. Elköltöttek rá két év összes tartalékát a költségvetésből és most is azt látja, hogy a Szociális Szolgáltató Központ vezetőjének a hatáskörét növelnék, mert már ő mondja meg, csak azt nem tudja, hogy akkor ki irányít kit. Az önkormányzati szükséglakásokat építeni lehet. Ezt átminősítik szociális lakássá. Van benne két lakó, tehát felmerül a kérdés, hogy hova teszik azt a kettőt? Azt is ki kellene találni, hogy őket hova teszik. Három szociális lakást csinálnak, a két lakónak biztos, hogy kell másik helyet keresni.

Dr. Lakyné dr. Lévai Éva aljegyző:

Kell, ha az önkormányzat mondja fel a szerződést.

Márki Sándor polgármester:

Fel kell ajánlani egy másik helyet és neki már komfort fokozattal azonosat kell felajánlani, vagy jobbat és azt nem köteles elfogadni. Rövidtávon jogi bonyodalmakat okoznak. Van bérlakás építési program.

Van legalább 54 lakás most is. Azon taktikáznak emberek, hogy bejönnek az önkormányzathoz azzal, hogy befogadó nyilatkozatot írjon alá Márki Sándor polgármester a tulajdonos képviselőjében a Tópart u. 75. sz.-ra, mert az ő fiának a felesége költözne oda. A fia börtönben van. A fia felesége, akiről beszél, az meg az unokájának a párja. Ezután lement a lakcímnnyilvántartóba, hogy nézzenek már utána és kiderült, hogy abban az ingatlanban nem is lakik, csak azért kéri ezt, hogy a szociális ellátásokat felvegye. Javasolja, hogy vegyék elő a lakásgazdálkodás azon szabályozását, ahol fel van kategóriákba sorolva az ingatlan. Értékeljék át, és ami kijelölhető értékesítésre azt ajánlják fel, nézzék meg az ingatlan kataszterben a vagyoni értékű nyilvántartását és azt értékesítsék.

Dr. Lakyné dr. Lévai Éva aljegyző:

Először fel kell értékelteni. Meg kell nézni a mostani forgalmi értékét.

Márki Sándor polgármester:

Van már felértékelés. A szakértő olcsóbban aktualizálja, mint korábban. Az ingatlanok felére van szakértői vélemény. Mindig ugyanazt a díjat nem fizeti ki az önkormányzat. Ha már szociális lakást akarnak, akkor azt építeni kellene. Ez itt három lakás, amiről Németh László képviselő beszél. Három hajléktalant betesznek oda és akkor milyen szociális intézkedést hoztak ezen belül? Megfertőzték azt a területet, ami eddig szép volt.

Németh László képviselő:

Nem egyszerű a dolog.

Márki Sándor polgármester:

Más módot kellene erre keresni. Abban igaza van Németh Lászlónak, hogy valamit kell majd kezdeni ezekkel az emberekkel.

Németh László képviselő:

Előbb vagy utóbb valószínű, hogy az ottani bérlakásokat teljesen föl kell számolni. Nem sok értelme van, hogy ott lakások legyenek. Ő se szívesen fertőzi meg ezt az épületet, mert inkább nagyobb terület legyen egyértelmű, mert aki nappali ellátásba van, annak legyen meg az a fajta kényelme, de vannak élethelyzetek, mint ahogy városba is igénylik a szállást, tehát valamilyen szinten kezelni kell a helyzetet.

Márki Sándor polgármester:

Közel 200 lakás üres Kunmadarason. Azon emberek, akik Kunmadarason lakáshelyzet veszélyeztetettek, azok önmaguk is tehetnek róla. Az egyik kérelmezőnél az italozás, az ingatlan csere stb. vezetett oda, hogy ilyen helyzetbe került. Az önkormányzat pénzét arra használni, hogy az kerüljön oda, aki egyébként már a második lakás hátán is kiment, az azért nem biztos, hogy az önkormányzat kötelezettsége. Javasolja, hogy magát a gondolatot ne vessék el, nézzék meg alaposan, de keressenek arra alkalmas helyet. Ha abban gondolkodnak, hogy télire valakit meleg helyen kell tartani, repülőtérre megy a cserjézés, néhány ingatlant átmenetileg lehet szükségülakásként alkalmassá tenni. Aztán majd ott megnézik, hogy gondozza-e a környezetét. Ha igen, akkor lehet, hogy később alkalmas területre beépíthető lesz. Addig meg tudnának építeni egy tömbösített bérlakást. Ezáltal nem csúfítják el a települést.

Dr. Lakyné dr. Lévai Éva aljegyző:

Ennek a helyzetnek az orvoslására másfél hete volt egy megkeresés olyan jelleggel, hogy hasonló ellátásra bérelnének ingyen épületet, de úgy hogy felújítanának egy vagy két épületet, attól függ, hogy a rászorulóknak milyen száma van.

Márki Sándor polgármester:

Központilag is szerettek volna már hajléktalanszállóra kezdeményezést tenni.

Dr. Lakyné dr. Lévai Éva aljegyző:

A képviselő-testülethez jön majd a megkeresés.

Márki Sándor polgármester:

Akkor is elmondták, hogy nem ez a céljuk, tehát nem nagyszámú hajléktalant szeretnének befogadni.

Németh László képviselő:

Eláll a dologtól, de annyi kérése van, hogy jelenleg, ami üresen van lakás, azt ne adják ki, nézzék meg, hogy mit tudnak vele kezdeni. Ugye van egy üres lakás a Rákóczi u. 2. sz. alatt.

Márki Sándor polgármester:

De arra van kiírt pályázat már.

Németh László képviselő:

Már arra?

Márki Sándor polgármester:

Igen.

Németh László képviselő:

Bútoraik vannak benne?

Márki Sándor polgármester:

Kinek? Az egy üres rész, arra van pályázati kiírás. Ennyire nem sürget a dolog senkit. Meg kellene vizsgálni azt, hogy hogyan lehet tömbösített megoldásban szociális bérlakás programban részt venni. 5-8 főre alkalmas ingatlant kellene létrehozni. Célszerű lenne megvizsgálni, hogy a „szükségtelen szükség lakás” az miért is szükség lakás? Azért mert hanyag volt és nem akart semmit csinálni a bérlő. Ugyanígy járnak a többi lakással is, beköltözik és még az ők unokája is ott lakik.

Németh László képviselő:

Nem szeretne a Rákóczi u. 2.-ből Munkácsy M. u. 49.-et csinálni.

Márki Sándor polgármester:

De a hajléktalanszálló az olyan lenne. A beterveztett határozati javaslattal nem ért egyet a képviselő-testület most és célszerű azt mérlegelni, hogy Kunmadaras Nagyközség területén, hogyan, milyen módon, akár bérlakás építési programon keresztül önkormányzati telken, vagy átmenetileg a repülőtérén csak és kizárólag önkormányzati megoldást keresve és nem más széleskörű beruházást. Az elhelyezést gyakorolni és a későbbiekben belső területen történő lakásként megoldani. Ezt meg kell vizsgálni a Községfejlesztési Bizottsággal közösen.

Németh László képviselő:

24/2014.(I.30.) sz. képviselő-testületi határozat

Arany Gerda Kunmadaras Kálvin u. 3/b. sz. alatti lakos kérelme tárgyában

Kunmadaras Nagyközség Önkormányzatának képviselő-testülete támogatja, Arany Gerda Kunmadaras Kálvin u. 3/b. sz. alatti lakos kérelmét, amely Kunmadaras, Kálvin u. 3/b. sz. alatt található önkormányzati tulajdonú lakás, bérleti szerződés 2014. február 1-től 2015. január 31-ig történő meghosszabbítására vonatkozik.

A bérleti szerződés meghosszabbítását a testület a lakbérhátralék megfizetése esetén hagyja jóvá.

- Erről: 1./ Márki Sándor polgármester
2./ Dr. Lakyné dr. Lévai Éva aljegyző
3./ Tolnai Zoltán intézményvezető
4./ Pap Olivér gazdasági ügyintéző
5./ Rabatin Roland pénzügyi előadó
6./ Arany Gerda Kunmadaras Kálvin u. 3/b. sz. alatti lakos

értesül.

Napirend:

16./ Előterjesztés Pápai Bálintné Kunmadaras Aulich L. u. 12/a-18. sz. alatti lakos kérelme tárgyában

Márki Sándor polgármester:

A kérelmező kéri, hogy a korábbi döntést helyezték hatályon kívül és a kerítést helyezték az utcafronti vonalból a zsákutca végére. Azonban nem a zsákutca végére célszerű, hanem a kettő közé. Átadja a szót Németh László Községfejlesztési Bizottság elnökének.

Németh László képviselő:

Sokat dilemmáztak, hogy szabad-e valakinek kerítést csinálni. Arra az álláspontra jutottak, hogy mivel a zsákutcán keresztül szeretné megközelíteni az ingatlanát, ezért a kerítést kintebb helyezték el, tehát zárják le a zsákutcat.

Márki Sándor polgármester:

Ez a kérés megjárta a miniszter urat is, hiszen írásban nyilatkozott Márki Sándor polgármester, hogy mi történt itt. A kérelmező, amikor kérte a kerítést, nem volt tudatába annak, hogy ezzel a kérelemmel becsapja önmagát és télen lapátolhatja a havat, nem tud majd közlekedni, azzal se volt tisztába, hogy a szomszéddal ott összeütközik majd. Arra se gondolt, hogy így nem épül meg a Start Munkaprogramban eredetileg tervezett útalap, valamint az ő udvara nem kap egy plusz közvilágítási lámpatestet. Ahhoz, hogy békesség legyen Tolnai Zoltán intézményvezető megígérte, hogy ha a képviselő-testület támogatja, akkor áthelyezik a kerítést és akkor a bizottság indítványát elfogadva nem a telek legvégére kellene tenni, hanem rögtön a nagykapu után és a zsákutcat határoló kerítéshez. A képviselő-testület a határozata végén egy mondatba kifejezi, hogy Pápai Bálintné Kunmadaras Aulich L. u. 12/a. sz. alatti lakos ez irányú kérelmét a továbbiakban semmilyen módon nem támogatja.

Ács Károly képviselő:

Azt beszéltek a bizottsági ülésen, hogy nem is kerülhet ilyen kérelem a képviselő-testület elé.

Márki Sándor polgármester:

Támogatja a bizottság javaslatát és azzal az egy mondatos kiegészítéssel, hogy a képviselő-testület nem veszi napirendjére az újabb ilyen kérelmet. Szavazásra bocsátja a kiegészített határozati javaslatot.

A képviselő – testület a fenti javaslattal – 8 igen szavazattal – egyhangúan szavazott.

25/2014.(I.30.) sz. képviselő-testületi határozat

Pápai Bálintné Kunmadaras Aulich L. u. 12/a-18. sz. alatti lakos kérelme tárgyában

Kunmadaras Nagyközség Önkormányzatának képviselő-testülete támogatja Pápai Bálintné Kunmadaras Aulich L. 12/a-18. sz. alatti lakos kerítés áthelyezésére vonatkozó kérelmét. Meghatározza, hogy a jelenlegi zsákutcát lehatároló kerítést nem az Arzenovits Jánosné telkének határához kell visszavinni, hanem a kérelmező nagykapuja utáni területre úgy, hogy a kérelmező és a vele szemközt lévő szomszéd szabadon tudjon közterületre kilépni kapun keresztül. A Képviselő-testület a kerítés áthelyezése, bontása vagy egyéb, de ezzel összefüggő tárgykörben a továbbiakban érdemi döntést nem hoz.

Erről: 1./ Márki Sándor polgármester
2./ Dr. Lakyné dr. Lévai Éva aljegyző
3./ Tolnai Zoltán intézményvezető
4./ Pápai Bálintné Kunmadaras Aulich L. u. 12/a-18. sz. alatti lakos

értesül.

Napirend:

17./ Magyar Nemzeti Vagyongazdálkodó Zrt.-hez történő szerződéses kötelezettség teljesítéséről készült 2013. évi beszámoló elfogadására

Márki Sándor polgármester:

Egész éves beszámolóról van szó, aminek csak az utolsó része az, ami változott, a 2013. évre vonatkozó adatrész. Legutóbb a vagyongazdálkodó azt mondta, hogy a képviselő-testület is fogadja el és az szerint küldjék el. Válasz azonban nem érkezett a feltett kérdésekre. A határozati javaslat annyiban változik, hogy az országgyűlési képviselőket is megkeresik a határozattal és ez alapján a Nemzeti Vagyongazdálkodó nagy valószínűséggel most már meg fog mozdulni. Átadja a szót a bizottságok elnökeinek.

Németh László képviselő:

A Községfejlesztési Bizottság elfogadásra javasolta a határozati javaslatot.

Domokos Imre képviselő:

A Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottság tudomásul vette a tájékoztatót, döntést nem hoztak benne.

Márki Sándor polgármester:

Szavazásra bocsátja a határozati javaslatot a képviselő-testület felé.

A képviselő – testület a fenti javaslattal – 8 igen szavazattal – egyhangúan szavazott.

26/2014.(I.30.) sz. képviselő-testületi határozat

Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt.-hez történő szerződéses kötelezettség teljesítéséről készült 2013. évi beszámoló elfogadására

Kunmadaras Nagyközség Önkormányzatának képviselő-testülete a volt szovjet katonai objektum és a hozzá kapcsolódó ingatlanai térítésmentes önkormányzati tulajdonba adásával összefüggő 2013. évre vonatkozó polgármesteri beszámolót megismerte és az elfogadja azzal, hogy Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt. részére a Képviselő-testület elfogadó határozatával együtt kell megküldeni.

Kunmadaras Nagyközség Képviselő-testülete, figyelemmel a 2012. évi beszámoló elfogadására hozott 230/2012 (IX.27.) sz. határozatra is megállapítja, hogy az önkormányzat által elküldött beszámolók válasz nélkül maradnak, az abban megfogalmazott kérdésekre, pénzügyi és kárelhárításra vonatkozó kéréseinkre észrevétel szintű válasz sem érkezik.

Ismételten tisztelettel felkéri a Nemzeti Vagyonkezelő Zrt. Igazgatóságát a képviselő-testül, hogy a környezeti kárelhárítás kivitelezési munkálatait közvetlenül megelőző egyeztetésekben – még a környezeti kárelhárítás záró dokumentációja elkészülte előtt – feljegyzésben kialakított egyezségnek az abban foglaltak szerint a felelős tegyen eleget. Ezen egyezségben a Nemzeti Vagyonkezelő Zrt. kötelezettséget vállalt arra, hogy a környezeti kárelhárítás türésén túli területfoglalás (kitermelt földmennyiség deponálása kaszálon) önkormányzati kft. szabályzatában foglalt bérleti díjnak megfelelő összeget az igénybevételtől a befejezés napjáig megfizeti. A kárelhárítás során felszámolt szennyvízhálózat helyett biztosítja a szennyvízoknak kiépítésének költségét, valamint az egyeztetésnek megfelelően helyreállítja a vasúti iparvágányt, vagy a már évekkal korábban közösen kijelölt és vázrajzon megjelenített nyomvonalon a bontott anyagból új vasúti iparvágányt alakít ki, melyek egyike sem történt meg.

Kunmadaras Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete továbbra is kezdeményező módon keresi a tényleges együttműködés lehetőségét és ennek elősegítése érdekében a térség országgyűlési képviselőihez is fordul.

Erről: 1./ Nemzeti Vagyonkezelő Zrt. Szerződésmenedzselési Iroda
2./ Varga Mihály Nemzetgazdasági Miniszter Országgyűlési képviselő
3./ Dr. Fazekas Sándor Vidékfejlesztési Miniszter
4./ Márki Sándor polgármester
5./ Dr. Lakyné dr. Lévai Éva aljegyző
6./ Pénzügyi csoport
7./ Madarasi Településellátó, Beruházó és Szolgáltató Szervezet

értesül.

Napirend:

18./ A KunAirport Kunmadarasi Repülőtér-Kezelési és Fejlesztési Kft. „végelszámolás alatt” engedményező és Kunmadaras Nagyközség Önkormányzat engedményes közötti engedményezési szerződés tárgyában

Márki Sándor polgármester:

Az ÁFA kérdések tisztázódtak, nem kell ÁFA-t fizetni. A megállapodás úgy szólt, hogy ki kell fizetni, de kiderült, hogy mégsem, mivel az önkormányzat a tulajdonos és a vagyonteljesítéskor majd ennyivel kevesebb jár. A legnagyobb tételt a Tóth József részére kiszámlázott kétszeres vasérték az, ami szerepelteti, de onnantól kezdve, hogy az engedményezési szerződés létrejött az önkormányzat lesz a követelésre jogosult. Ma fölhívta Gy. Szűcs Erzsébetet és megkérdezte, hogy mi miatt tolódik márciusra? A következő történt: a felügyelő bizottság tagjainál munkaviszonyként számolták el és lett bejelentve a Kft. részéről, amit a nyugdíjigazgatóság nem fogadott el és most visszajavítani kötelező. Úgy tervezte Gy. Szűcs Erzsébet, hogy ha ezt aláírja az önkormányzat, a végelszámolásnak vége lehet, és nem kell nekik visszajavítani. Valószínű, hogy rosszul lett lejelentve annak idején és most kaptak értesítést, hogy javítani kell a tételeket. Az engedményezési szerződés elfogadása után Gy. Szűcs Erzsébet ír egy végbeszámolót a képviselő-testületnek és várhatóan 2014. március 31.-ére le is van zárva.

Németh László képviselő:

Megkapják ezt a pénzt még valaha?

Márki Sándor polgármester:

Ha azért tartja az ember a Kft.-t, hogy ezt behajtsa, akkor semmi értelme. Ha átveszik, akkor az önkormányzatnak nem kell fizetnie a végelszámolót, de van lehetőség erőteljesebb behajtásra. Ez most a legjobb eljárás ahhoz, hogy ÁFA fizetés nélkül a legkisebb összegben történő írásos szerződéses összeg alapján megszüntessék a Kft.-t. Ennek ez a célja, az önkormányzat pedig törekszik arra, hogy a behajtás minél nagyobb arányban legyen. Kiadta a levelet, amit Gy. Szűcs Erzsébet írt és utalt arra, hogy ugyan ezen ügyben büntetőeljárás is van, és ha a felelőssége megállapítást nyer, akkor egyáltalán nincs menekvés, mert akkor a bűnössége is megállapítást nyer. Szavazásra bocsátja a határozati javaslatot a képviselő-testület felé.

A képviselő – testület a fenti javaslattal – 8 igen szavazattal – egyhangúan szavazott.

27/2014.(I.30.) sz. képviselő-testületi határozat

A KunAirport Kunmadarasi Repülőtér-Kezelési és Fejlesztési Kft. „végelszámolás alatt” engedményező és Kunmadaras Nagyközség Önkormányzat engedményes közötti engedményezési szerződés tárgyában

Kunmadaras Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a KunAirport Kft., mint 100%-os

önkormányzati tulajdonban lévő gazdasági társaság tulajdonosa 2013. július 1-től a Kft. végelszámolását határozta el. A végelszámolás időszaka alatt felkérte Gy. Szűcs Erzsébet végelszámolót, hogy az ÁFA mentesség tekintetében keressen olyan jogi megoldást, amely eredményeképpen a Kft. végelszámolása a lehető legrövidebb időn belül megvalósulhat és a döntés utalt az engedményezés vizsgálatának lehetőségére is.

A könyvvizsgáló az APEH Jász-Nagykun Szolnok Megyei Igazgatóságával írásban

egyeztetve betervezte a KunAirport Kunmadarasi Repülőtér-Kezelési és Fejlesztési Kft (engedményező) és Kunmadaras Nagyközség Önkormányzata (engedmenyes) közötti engedményezési szerződés tervezetét, mellyel a képviselő-testület egyetért és azt elfogadja.

Kunmadaras Nagyközség Képviselő-testülete az Engedményezőnél nyilvántartott 10.744.800 Ft, azaz Tízmillió-hétszáznegyvennégyezer-nyolcszáz forint tőkeösszegű követelését és járulékait, mint Engedmenyes elfogadja és vállalja hogy az 1000 Ft, azaz Egyezer forint ellenérték megfizetését a szerződés aláírásától számított 8.napon belül az Engedményező számlájára utalja.

Erről: 1./ Gy. Szűcs Erzsébet végelszámoló KunAirport Kft. „v.a.”
2./ Márki Sándor polgármester
3./ Dr. Lakyné Dr. Lévai Éva aljegyző
4./ Pénzügyi Csoport
5./ Képviselő-testület tagjai helyben
6./ Irattár

értesül.

Napirend:

19./ Előterjesztés a VEKOV-MED Egészségügyi – szolgáltató Kft. és Kunmadaras Nagyközség önkormányzata között létrejövő egészségügyi ellátásra vonatkozó helyettesítési szerződés jóváhagyása tárgyában

Márki Sándor polgármester:

A felmentési idejét Dr. Vekov Ildikónak közösen állapítják meg és egyesség alapján. A kérelme pedig már a vállalkozóvá válása folytán abbéli helyettesítésre vonatkozik. Vállalkozóvá válik majd a Tiszafüredi praxisában és itt majd azt követően el lesz utasítva. Szavazásra bocsátja a határozati javaslatot a képviselő-testület felé.

A képviselő – testület a fenti javaslattal – 8 igen szavazattal – egyhangúan szavazott.

28/2014.(I.30.) sz. képviselő-testületi határozat

a VEKOV-MED Egészségügyi – szolgáltató Kft. és Kunmadaras Nagyközség önkormányzata között létrejövő egészségügyi ellátásra vonatkozó helyettesítési szerződés jóváhagyása tárgyában

Kunmadaras Nagyközség Önkormányzat képviselő-testülete jóváhagyja a VEKOV-MED Egészségügyi -szolgáltató Kft., képviseli Dr. Vekod Ildikó és Kunmadaras Nagyközség Önkormányzata között létrejövő, Kunmadaras 160090053-as háziiorvosi körzet egészségügyi ellátásra vonatkozó helyettesítése szerződést ezen határozat mellékletét képező tartalommal. A Képviselő-testület felhatalmazza Márki Sándor polgármestert a helyettesítési szerződés aláírására.

Erről: 1./ Márki Sándor polgármester

- 2./ Dr. Lakyné dr. Lévai Éva aljegyző
- 3./ Dr. Vekov Ildikó háziorvos
- 4./ MEP Szolnok
- 5./ Járási Népegészségügyi Intézet Karcag
- 6./ Mihók Tünde előadó

értesül.

Napirend:

20./ Előterjesztés Dr. Ács Miklós nőgyógyász kérelme tárgyában

Márki Sándor polgármester:

Később érdeklődött Dr. Farkas Béla és Herskó Gyula is. Azonban a következő dolog történt: az ÁNTSZ Kunhegyesre szervezte át a terhes gondozás kérdést annak ellenére, hogy a Karcagi Kórházhoz van környezetesítve Kunmadaras. Az a központ. A képviselő-testület már kezdeményezett határozatot juttatott el a minisztériumba, mely szerint kezdeményezi Kunmadaras, hogy a kistérségbe hozzák ezt a feladatot vissza. Ez még nem történt meg és Dr. Ács Miklós ezért küldött egy együttműködési gondolatot. Először ez 100.000 Ft-os esetenkénti díjról szólt, majd ezt lecsökkentette 50.000 Ft-ra. Véleménye, hogy ha az állam valamit finanszíroz és azt úgy teszi, hogy azt ő ellátja Kunhegyesen, akkor lássa is el. Ezért nem támogatja Dr. Ács Miklós kérelmét. Nagy valószínűséggel a kezdeményezése azért volt a doktor úrnak, mert a rendelőben nem kívánatos személyeket is fogadnia kell.

Dr. Lakyné dr. Lévai Éva aljegyző:

Az a problémája a doktor úrnak, hogy a rendelőben nem csak a várandós kismama jelenik meg, hanem három-négy gyermekkel érkezik egy anyuka azért, hogy olcsóbban tudjanak utazni.

Márki Sándor polgármester:

Szavazásra bocsátja a határozati javaslatot a képviselő-testület felé.

A képviselő – testület a fenti javaslattal – 8 igen szavazattal – egyhangúan szavazott.

29/2014.(I.30.) sz. képviselő-testületi h a t á r o z a t

Dr. Ács Miklós nőgyógyász kérelme tárgyában

Kunmadaras Nagyközség Önkormányzatának képviselő-testülete költségvetési fedezet hiányában nem támogatja Dr. Ács Miklós szülész-nőgyógyász kérelmét.

- Erről: 1./ Márki Sándor polgármester
2./ Dr. Lakyné dr. Lévai Éva aljegyző
3./ Dr. Ács Miklós nőgyógyász orvos

értesül.

Napirend:

21./ Előterjesztés Bácsa Bálintné Kunmadaras József A. u. 15. sz. alatti lakos kérelme tárgyában

Márki Sándor polgármester:

A bérleményekre vonatkozó rész az helyszínbemjárással és eltávozással történik. Nem tudja, hogy abban az időben volt-e leltár. Az biztos, hogy amikor átadásra került, vagy visszavételre ez az ingatlan, fel kellett volna, hogy tűnjön, hogy ott van egy polcrendszer, egy pénztárgépasztal, poroltókészülék. A kérdés, hogy miért is hagyná ezt ott bárki? Ennyi idő után olyat állítani, amit nem tudnak bizonyítani, annak semmi értelme. A riasztórendszer most működik-e, ott van-e vagy nem és ki építette be, ez mind kérdéses. Mert ott dolgozott a Tiszafüredi csapat is. Nem tudnak vitába szállni és a furfang ebben a dologban az volt, hogy ennek az ellenértékét számítsák be a bérleti díjmaradásba.

Rómer János képviselő:

Az önkormányzat egy havi gázszámlát fog befizetni, ami nonszensz?

Márki Sándor polgármester:

Azért nem tudják támogatni, mert nonszensz a kérelem.

Ács Károly képviselő:

Itt eleve hazugság van, mert bérleti jogszonyából díjhátralék keletkezett, amit nem tudott rendezni. Csakhogy, akkor ár volt neki egy jól menő boltja. Az elején az a bolt annyira jól ment, hogy ha ki akarta volna fizetni a hátralékot, akkor ki tudta volna.

Márki Sándor polgármester:

Itt is kimondhatja a képviselő-testület, hogy még egy ilyen kérelem nem kerülhet a képviselő-testület felé, mivel már kétszer került beterjesztésre. Szavazásra bocsátja a határozati javaslatot a képviselő-testület felé.

A képviselő – testület a fenti javaslattal – 8 igen szavazattal – egyhangúan szavazott.

30/2014.(I.30.) sz. képviselő-testületi határozat

Bácsa Bálintné Kunmadaras József A. u. 15. sz. alatti lakos kérelme tárgyában

Kunmadaras Nagyközség Önkormányzatának képviselő-testülete nem támogatja Bács Bálintné Kunmadaras Kunhegyesi u. 27. sz. alatt lévő üzlethelységben lévő – a kérelmező által ott hagyott – eszközök átadására, illetve az üzlethelységre vonatkozó bérleti díjhátralék elengedésére vonatkozóan.

- Erről: 1./ Márki Sándor polgármester
2./ Dr. Lakyné dr. Lévai Éva aljegyző
3./ Bácsa Bálintné Kunmadaras József A. u. 15. sz. alatti lakos

értesül.

Napirend:

22./ Előterjesztés Kálmán Julianna Kunmadaras Munkácsy M. u. 24. sz. alatti lakos kérelme tárgyában

Márki Sándor polgármester:

Ez az az ingatlan, ami már volt a képviselő-testület előtt különböző kérelmekkel. Az előterjesztő logikus, hogy nem tudja, de ha megnézik a nyilvántartást, megvizsgáltatták már egyszer a képviselő-testület előtt a kérelmet és akkor nem támogatták, mert nem volt vízelvezető rendszer az épület előtt. Az esőcsatorna hiánya és nem a járda rossz állapota vezetett ahhoz, hogy befolyt a víz. Tönkrement emiatt a járda, megrogyott. Biztos, hogy szüksége van segítségre, de itt is önhiba van. Ennek az ingatlanak a mögöttes területén az ecetfa kinőtt, a csalán, a dudva és itt lakott ingatlanról beszélnek.

Németh László képviselő:

Tavaly kiszedtek valamennyit.

Márki Sándor polgármester:

A képviselő-testület saját jogon mérlegeli majd, hogy mit tesz és hogyan. A javaslatban azt javasolta aljegyző asszony, hogy meg kell ezt nézni műszakilag, hogyan lehetne segíteni. Egyszer már Németh László is megnézte, volt is javaslat, hogy biztosítson az önkormányzat téglát, akkor meg arról volt szó, hogy nem, mert kellene a kérelmezőnek a malter is. Volt segítő szándéka már a képviselő-testületnek, de ezek szerint nem volt elégséges a segítség.

Németh László képviselő:

Most jelenleg minden víz a ház alá megy. A járdán ezt jó lenne legalább belül megcsinálni. Rosszabb házat látott már, ez igaz, de elkel a segítség.

Márki Sándor polgármester:

Azt el tudja fogadni, hogy a járda az kerüljön kijavításra.

Németh László képviselő:

Lesz majd gyermekorvosi rendelőnél csatornabontás, tehát a nem használt csatornákat fel lehet ajánlani. Ha tovább romlik az ingatlan, nagyobb bajok is lehetnek a későbbiekben.

Márki Sándor polgármester:

A szükséges állag megóvás hiányát támogathatja a képviselő-testület. Ez nem szociális helyzet. Ahogy egy nyolcvan éves néni körbemeszeli a házát, úgy bárki meg tudja tenni ezt. Ha nem tud betont csinálni, felsorozza a ház hátulját és elvezeti a vizet.

Németh László képviselő:

Nem egyformák az emberek.

Márki Sándor polgármester:

És ezt a nem egyformaságot kellene az önkormányzatnak fizetnie. A betérjesztett határozati javaslatot sem támogatja, mert nagyfokú hanyagság van e mögött a dolog mögött.

Németh László képviselő:

A Községfejlesztési Bizottság futna egy kört ebben az ügyben még.

Márki Sándor polgármester:

Szavazásra bocsátja a határozati javaslatot a képviselő-testület felé.

A képviselő – testület a fenti javaslattal – 8 igen szavazattal – egyhangúan szavazott.

31/2014.(I.30.) sz. képviselő-testületi határozat

Kálmán Julianna Kunmadaras Munkácsy M. u. 24. sz. alatti lakos kérelme tárgyában

Kunmadaras Nagyközség Önkormányzatának képviselő-testülete nem támogatja Kálmán Julianna Kunmadaras Munkácsy M. u. 27. sz. alatti lakos kérelmét, amely a tulajdonát képező ingatlan felújítására vonatkozott.

Erről: 1./ Márki Sándor polgármester
2./ Dr. Lakyné dr. Lévai Éva aljegyző
3./ Kálmán Julianna Kunmadaras Munkácsy M. u. 24. sz. alatti lakos

Napirend:

23./ Előterjesztés Fehér István Kunmadaras Csokonai V. M. u. 36. sz. alatti lakos kérelme tárgyában

Dr. Lakyné dr. Lévai Éva aljegyző:

Panasz érkezett, hogy rendezetlen az Aulich úti telek, tehát nincs elkerítve és a panaszoshoz az elkerítetlen telken keresztül bárki bejuthat. A szándék megvolna a tulajdonosban, viszont mivel nincs jövedelme, nem tudja ezt megvalósítani. Az önkormányzattól bontott anyagból szeretné ezt megvalósítani. Elkerítené a tulajdonát.

Németh László bizottsági elnök:

A Rákóczi u. 2. sz. alatti épületnek annyira lelakott a kerítése, hogy inkább azt támogatná. Szépüljön legalább egy kicsit.

Márki Sándor polgármester:

A határozati javaslatot mindenképp módosítani kell a jegyzőkönyv miatt, mivel elírás van benne, mert így ellentmondás marad. A határozat jegyzőkönyvi példányához már egy javított határozati javaslat szükségeltetik. Módosító indítvánnyal él a beterjesztett határozati javaslattal szemben. Azt indítványozza, hogy utasítsák el a határozati javaslatot és ne támogassák ezt a kérelmet. Szavazásra bocsátja a módosított határozati javaslatot a képviselő-testület felé.

A képviselő – testület a fenti javaslattal – 8 igen szavazattal – egyhangúan szavazott.

32/2014.(I.30.) sz. képviselő-testületi határozat

Fehér István Kunmadaras Csokonai V. M. u. 36. sz. alatti lakos kérelme tárgyában

Kunmadaras Nagyközség Önkormányzatának képviselő-testülete nem támogatja Fehér István Kunmadaras Csokonai V. M. u. 36. sz. alatti lakos kérelmét, amely a tulajdonát képező Kunmadaras Aulich u. 18. sz. alatti ingatlan kerítés megépítésére vonatkozott.

- Erről: 1./ Márki Sándor polgármester
2./ Dr. Lakyné dr. Lévai Éva aljegyző
3./ Fehér István Kunmadaras Csokonai V. M. u. 36. sz. alatti lakos

Napirend:

24./ A Tisza-tó Fejlesztési Kft. Szakmai Kerekasztal munkájában történő Partnerségre vonatkozólag

Márki Sándor polgármester:

Érkeztek meghívók a hivatal e-mail címére. Névre címzett meghívók jöttek, ezért ki lesznek küldve mindenki e-mail címére ezek. Február 6-án lesz egy közös szeánsz. Lehetőség rejlik az együttműködésben, ami korábban némileg vakvágányra jutott a Tisza-tavi Régióban, mert elsődleges volt a Tisza-tónak a védelmi rendszere, riasztó rendszere, kerékpárút a parton stb. Úgy tűnik, visszaáll az eredeti rend, ahol az önkormányzatnak is nyílik esélye. Olyan szakmai kerekasztalban történő részvétel lesz, ahol ezeket megalapozó döntésekkel és információ cserével segíti az önkormányzat a Tisza-tó munkáját, ezt pedig ők beépítik a saját programjukba. Kiküldték ezt az anyagot, Márki Sándor polgármester pedig úgy gondolta, hogy nem személyes döntés az, hogy kit delegáljanak, hanem a képviselő-testület majd dönt erről. Kéri a képviselő-testületet, hogy egy képviselőt delegáljon. Nem azért, mert nem tudná Márki Sándor polgármester vállalni a feladatot, hanem azért, mert nem látná el.

Németh László képviselő:

Hol van a székhelye?

Márki Sándor polgármester:

Tiszafüreden.

Domokos Imre képviselő:

Egyszer be tudná vállalni ezt a feladatot.

Márki Sándor polgármester:

Igen ám, de oda többször kell menni. Németh László képviselőt delegálja a képviselő-testület. Szavazásra bocsátja a határozati javaslatot a képviselő-testület felé.

A képviselő – testület a fenti javaslattal – 8 igen és 1 tartózkodás szavazattal – szavazott.

33/2014.(I.30.) sz. képviselő-testületi határozat

A Tisza-tó Fejlesztési Kft. Szakmai Kerekasztal munkájában történő Partnerségre vonatkozólag

Kunmadaras Nagyközség Önkormányzatának képviselő-testülete megköszöni a Tisza-tó Fejlesztési Kft. nyitottságából fakadó és együttműködést kereső szándékát, mely a Tisza-tavi települések fejlődését szem előtt tartva keresi a megoldást a partnerségre.

A Képviselő-testület kifejezi azon szándékát, hogy a Tisza-tó Kft. Partnerségi terve szerint, a Szakmai Kerekasztal munkájában építő jellegű véleményezéssel, projektötletek

megfogalmazásával és egyéb módon is részt vesz a település és a Tisza-tavi Régió Fejlődése érdekében.

A szándéknyilatkozat aláírására felhatalmazza a polgármestert, míg a Szakmai Kerekasztal munkájában történő részvételre Németh László települési képviselőt delegálja.

Erről: 1./ Lipcsey György a Tisza-tavi Fejlesztési Kft. ügyvezető Igazgatója (5350 Tiszafüred Fő u. 3.)
2./ Márki Sándor polgármester
3./ Dr. Lakyné dr. Lévai Éva aljegyző
4./ Németh László képviselő

értesül.

Márki Sándor polgármester:

Megköszöni a jelenlévők munkáját, az ülést bezártnak nyilvánítja.

Kmf

**Márki Sándor
polgármester**

**Dr. Lakyné dr. Lévai Éva
aljegyző**

**Németh László Molnár Bálint
jegyzőkönyv-hitelesítő**