

J e g y z ő k ö n y v

Készült Kunmadaras Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 2014. december 9-én tartott soron kívüli ülésén

317/2014.(XII.09.) sz. képviselő-testületi hat.	Jegyzőkönyv-hitelesítők megválasztásáról
318/2014.(XII.09.) sz. képviselő-testületi hat.	Napirend módosítására tett indítvány elfogadásáról
319/2014.(XII.09.) sz. képviselő-testületi hat.	A napirend elfogadásáról
320/2014.(XII.09.) sz. képviselő-testületi hat.	Közös Önkormányzati Hivatal létrehozására és működtetésére vonatkozó megállapodás jóváhagyásáról
321/2014.(XII.09.) sz. képviselő-testületi hat.	Kunmadaras Nagyközség Önkormányzat Polgármesteri Hivatala megszüntető okiratának jóváhagyásáról
322/2014.(XII.09.) sz. képviselő-testületi hat.	Kunmadarasi Közös Önkormányzati Hivatal alapító okiratának jóváhagyásáról
323/2014.(XII.09.) sz. képviselő-testületi hat.	A bejegyzés alatt álló Kunmadaras Solar Kft. tájékoztatója elfogadásáról
324/2014.(XII.09.) sz. képviselő-testületi hat.	Életveszélyes épületek bontásából származó bontási törmelék elhelyezése tárgyában

325/2014.(XII.09.) sz. képviselő-testületi hat.

A helyi önkormányzatok
működőképessége megőrzését szolgáló
2014. évi rendkívüli támogatásra
vonatkozó igény benyújtásáról

J e g y z ő k ö n y v

Készült Kunmadaras Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 2014. december 9-én tartott soron kívüli üléséről

Az ülés helye: Kunmadaras, Kossuth tér 1., Községháza tanácskozóterem

Jelen vannak: Guba László polgármester, dr. Vincze Anita jegyző, Botos Imre, Domokos Imre, Dudás Dóra, Németh László, Dr. Sződi Szilvia, Tolnai Zoltán képviselő

Guba László polgármester:

Köszönti a Képviselő-testület tagjait, jegyző asszonyt.

Megállapítja, hogy az ülés összehívására a Szervezeti és Működési Szabályzatban foglaltak szerint került sor. SZMSZ-ünk 5. § (7) bekezdésének b) pontja szerint a polgármester a soron kívüli ülést, az ülést megelőző 24 órával – a sürgősség okának megjelölésével és a napirend tárgyának meghatározásával – a települési képviselők telefonon vagy e-mail-en történő értesítése útján hívja össze. Pénteken e-mail útján már értesítéssel voltak az ülés lehetősége felől, illetve tegnapi nap folyamán szintén e-mailben értesítették a képviselőket, valamint az írásos meghívó és anyag is kiment.

Megállapítja, hogy a soron kívüli ülés határozatképes, mivel a képviselő-testület 7 fővel jelen van.

Jegyzőkönyv hitelesítőknél Tolnai Zoltán alpolgármester urat és Németh László képviselő urat javasolja.

Kéri, hogy fogadják el a jegyzőkönyv hitelesítőkre vonatkozó javaslatát.

A képviselő-testület a javaslattal – 7 - igen szavazattal – egyhangúan egyetért és az alábbi határozatot hozza:

**317/2014.(XII.09.) sz. képviselő-testületi h a t á r o z a t
jegyzőkönyv-hitelesítők megválasztásáról**

Kunmadaras Nagyközség Önkormányzatának képviselő-testülete felkéri Tolnai Zoltán alpolgármester urat és Németh László képviselő urat a testületi ülésről készült jegyzőkönyv hitelesítésére.

Erről: 1./ Guba László polgármester
2./ dr. Vincze Anita jegyző
3./ Képviselő-testület tagjai
értesül.

Javasolja, hogy a kiküldött meghívón feltüntetett napirendi pontokat azzal a módosítással tárgyalják meg, hogy a bejegyzés alatt álló Kunmadaras Solar Kft. képviselőit hallgassák meg. Az előző ülésen döntés született ezzel kapcsolatban, hogy a januári testületi ülésre kell őket meghívni. Kérték viszont, hogy amennyiben a testület egyetért vele úgy a mai ülésen bemutatkozhasanak, elmondhassák elképzeléseiket. Németországból van itthon képviselőjük és ő szeretné tiszteletét tenni.

Utolsó napirendi pontként pedig vegyék fel a helyi önkormányzatok működőképessége megőrzését szolgáló 2014. évi rendkívüli támogatásra vonatkozó igény benyújtásáról szóló előterjesztést.

Ennek megfelelően az ülés napirendi pontjai az alábbiak szerint módosulnának:

Napirend:

- 1./ Megállapodás közös önkormányzati hivatal létrehozása tárgyában
- 2./ Előterjesztés Megszüntető okirat elfogadásáról
- 3./ Előterjesztés Alapító Okirat elfogadásáról
- 4./ A bejegyzés alatt álló Kunmadaras Solar Kft. tájékoztatója
- 5./ Előterjesztés a helyi önkormányzatok működőképessége megőrzését szolgáló 2014. évi rendkívüli támogatásra vonatkozó igény benyújtásáról

A napirendi pontokhoz kapcsolódóan egyéb módosító javaslat, indítvány van-e?

Németh László képviselő:

Indítványozza, hogy az életveszélyes épületek bontásából származó bontási törmelék elhelyezése tárgyában készített előterjesztését is vegyék fel napirendi pontként.

Guba László polgármester:

Kérdezi a képviselő-testületet, hogy a Németh László képviselő által benyújtott előterjesztést felvegyék-e a napirendi pontok közé? Aki egyetért a napirendi pontként történő felvételével az szavazza meg.

**A képviselő-testület az indítvánnyal – 7 - igen szavazattal –
egyhangúan egyetért és az alábbi határozatot hozza:**

**318/2014.(XII.09.) sz. képviselő-testületi h a t á r o z a t
napirend módosítására tett indítvány elfogadásáról**

Kunmadaras Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a napirend módosításra
tett indítványt az alábbiak szerint fogadja el.

- 4./ A bejegyzés alatt álló Kunmadaras Solar Kft. tájékoztatója
- 5./ Előterjesztés életveszélyes épületek bontásából származó bontási törmelék elhelyezése tárgyában
Előadó: Németh László képviselő

6./ Előterjesztés a helyi önkormányzatok működőképessége megőrzését szolgáló 2014. évi rendkívüli támogatásra vonatkozó igény benyújtásáról

Erről: 1./ Guba László polgármester
2./ dr. Vincze Anita jegyző
3./ Képviselő-testület tagjai
értesül.

Guba László polgármester:

Amennyiben nincs több módosító indítvány, úgy kéri, hogy a módosított napirendi pontok elfogadásáról döntsön a képviselő-testület.

A képviselő-testület a napirendi pontokkal – 7 - igen szavazattal– egyhangúan egyetért és az alábbi határozatot hozza:

**319/2014.(XII.09.) sz. képviselő-testületi h a t á r o z a t
a napirend elfogadásáról**

1./ Megállapodás közös önkormányzati hivatal létrehozása tárgyában
Előadó: dr. Vincze Anita jegyző

2./ Előterjesztés Megszüntető okirat elfogadásáról
Előadó: dr. Vincze Anita jegyző

3./ Előterjesztés Alapító Okirat elfogadásáról
Előadó: dr. Vincze Anita jegyző

4./ A bejegyzés alatt álló Kunmadaras Solar Kft. tájékoztatója

5./ Előterjesztés életveszélyes épületek bontásából származó bontási törmelék elhelyezése tárgyában
Előadó: Németh László képviselő

6./ Előterjesztés a helyi önkormányzatok működőképessége megőrzését szolgáló 2014. évi rendkívüli támogatásra vonatkozó igény benyújtásáról

Erről: 1./ Guba László polgármester
2./ dr. Vincze Anita jegyző
3./ Képviselő-testület tagjai
értesül.

1./ Napirend

Megállapodás közös önkormányzati hivatal létrehozása tárgyában

Guba László polgármester:

A jegyző asszony az előterjesztő, kérdezi, hogy van-e kiegészítése?

dr. Vincze Anita:

Berekfürdő meghozta a végleges döntését, hétfői napon délelőtt tartottak egy képviselő-testületi ülést és a mellékelt határozat kivonat is tartalmazza, hogy Kunmadarassal szeretnének egy közös hivatalt alakítani. Mivel a határidő nagyon szoros, december 11-ig meg kell kötni a megállapodást, ezért kérték, hogy a képviselő-testület soron kívül tárgyalja meg. Nemcsak a megállapodást, hanem az alapító okiratot, illetve a megszüntető okiratot is napirendre kellett, hogy vegyék, hiszen a Magyar Államkincstár felé a törzskönyvi nyilvántartási rendszeren keresztül kell vinni ezt a változtatást, amennyiben a testület elfogadja. A MÁK kérése, hogy december 11-ig nyújtsák be ezeket az okmányokat. Nem elég a döntést meghozni, hanem ezt a három alapidokumentumot december 11-ig be is kell nyújtani. Ehhez még kapcsolódni fog a közös önkormányzati hivatal - amennyiben megalakításra kerül – Szervezeti és Működési Szabályzata, amit, majd ha a testület úgy dönt, hogy létrehozza a közös hivatalt akkor az ottani jegyző nővel ki is fogják dolgozni és úgy gondolta, hogy a legközelebbi soros ülésre be is tudják a testület elé terjeszteni.

Berekfürdő jegyzőjével és pénzügyi vezetőjével együtt elmentek Tiszaszentimrére, akik Tiszaörrsel alakítottak közös hivatalt. Megnézték, hogy ez gyakorlatban, hogy működik. Gyakorlati és szakmai kérdéseket tettek fel, amire tudtak is válaszolni, hiszen már egy éves tapasztalat a hátuk mögött van. Tudnak segítséget nyújtani, hogyha esetleg valami fennakadás lenne a kezdeti működésben, hiszen egy új rendszerre kell majd átállni. Ez főként majd a pénzügyet fogja elsősorban érinteni. A két hivatalnak egy közös bankszámlája lesz és az összes pénzforgalom azon fog bonyolódni.

Domokos Imre képviselő:

Volt egy peres ügyük ebben a témában is és már döntött a bíróság is. Ez a döntés befolyásolja esetleg a mostani egyesülést?

A bankokra kitértek, hogy egy számla lesz, nehéz elképzelni. Amennyiben egy számla lesz és ragaszkodik hozzá a kormányhivatal, hogy egy legyen és az a közös hivatali számla, akkor azt kell követni. Az is hozzátartozik, hogy most más banknál van Berekfürdő azt a más bankot meg kell szüntetni vagy nekik kell átmenni más bankhoz.

Ez egy szándéknyilatkozat, amit Berekfürdő most megfogalmazott egy határozatban. Döntenek alapító okirat elfogadásról, módosításról, új intézmény létrehozásáról, mindenről. Berekfürdő meg utólag belenyúl és ha így lesz, akkor újra ülésezniük kell. Jó lenne ezt elkerülni.

dr. Vincze Anita jegyző:

A múlt hét pénteken volt a peres ügyben döntés, a II. fokú eljárásra pont került. Az ügyvéd úr tájékoztatása szerint az I. fokú ítélet helybenhagyásra került, a Kormányhivatal döntésének adott helyet a Szegedi Ítéltábla.

Dudás Dóra képviselő:

Van bírság?

dr. Vincze Anita jegyző:

Bírságról nem tud, de perköltség biztos van. Nincs még írásba foglalva az ítélet, amint az megtörténik, meg fogják kapni.

A közös számlát törvény írja elő, alszámlára nincs lehetőség. Azért ezt teljesen át kell alakítani. Nehéz lesz koncepcionálisan is, mert egy hivatalról beszélnek és itt az utalványozás, ellenjegyzés, érvényesítés gyakorlatilag egy kézbe fog bonyolódni és ezt általában a székhely település végzi. Az összes számla ide érkezik be. Nincs olyan, hogy most ők ott külön kapnak pénzt, kapnak pénzt, de úgy, mint egy ellátmányt és azzal nekik el kell számolni.

Domokos Imre képviselő:

Berekfürdő Községi Önkormányzatának is van egy főszámlája meg vannak az intézményeknek is főszámlája. Azokkal mi lesz?

dr. Vincze Anita jegyző:

Az ugyanúgy megmarad. Itt csak a hivatalnak szűnik meg a számlája, az összes többi érintetlen marad.

Egy biztos, hogy az OTP-nél vannak, nyilván a közös hivatal számlája is ott lesz megnyitva. Lehet, hogy egy névmódosítást is elég lesz kezdeményezni és akkor nem kell még plusz egy külön számlaszámot nyitni.

Dudás Dóra képviselő:

A pénzügynek lesz sokkal több munkája, lesz több ember?

dr. Vincze Anita jegyző:

Egy főt mindenképpen szeretne Berekfürdőről. Az pedig a pénzügyi vezetői státusz. Jó lenne ezt belülről megoldani, de jelen pillanatban nincs olyan személy, akit oda ki tudna nevezni, mert felsőfokú végzettséghez van kötve és nincs meg a helyieknek a diplomájuk. Jelen pillanatban két fő elvégezte a főiskolát, de még nincs a kezükben a diploma a nyelvvizsga hiánya nélkül. Enélkül nem tud sajnos a jogszabálynak megfelelni, most van egy ideiglenes megbízása Domokos Ágnesnek, ami azonban átmeneti megoldás. Ki volt írva a pénzügyi vezetői pályázat, de eredménytelen lett, nem volt megfelelő pályázó. Meg kell oldani, mert jogszabály előírja, hogy gazdasági vezetőnek lennie kell és ott meghatározott iskolai végzettség van előírva. A másik az, hogy kell is a csoportnak egy olyan ember, akitől tudnak szakmai segítséget kérni.

Az ÁSZ által készített jegyzőkönyvben van sok olyan apróbb, illetve súlyosabb hiba is, amit egy jó pénzügyi vezető kézben tudott volna tartani. Egy megfelelően képzett és önkormányzatnál szakmai gyakorlattal rendelkező ember nélkül nem tudja elképzelni a működést.

Németh László képviselő:

Szakemberek részletes megállapításait olvasgatta, amit az ÁSZ készített és megállapították, hogy 2013 évben a megtakarítás azzal, hogy elvont jogkörök lettek közel öt millió forintot eredményezett. Gondolja, hogy ezzel a közös hivatal működtetésével további megtakarításokat vár tőlük a Kormányhivatal, az állam. Leírták egyértelműen, hogy a kategóriájukban 14,23 fős létszámmal határozza meg a hivatalt, jelenleg 21 fő.

Nyilván a hivatal összefésülése ez a hivatalvezetőknek a feladata. Amit észrevett még a megállapodásban, hogy a jegyzői hatáskörbe helyezi az aljegyzőnek a munkáltatói jogkörét.

dr. Vincze Anita jegyző:

Csak az egyéb munkáltatói jogok. Jutalmazás, szabadságolás és egyéb ilyen dolgok, ami a jogszabály is odatesz, maga a kinevezés nincs jegyzői jogkörben.

Az, hogy a hivatal létszámával gondok vannak, azt tudja és szerinte nagyjából, aki itt dolgozik az is tudja. 21 fő papíron a létszámuk és jelenleg van három üres álláshelyük. Korábban szét kellett választani az önkormányzatot és a hivatalt ezért ott lett a polgármesteri bér és minden egyéb az önkormányzatnál tervezve és az álláshely is. De ettől függetlenül a hivataltól nem lett visszavonva az az egy létszám. Akkor egy mínusz létszám tehát 20 fő. Volt annak idején a régi testületi tagok emlékeznek rá, hogy két pénztárosuk, abból sajnos egy maradt. Ott egy státuszt meg is akartak szüntetni. Lett egy számítógépes program vásárolva is, egy fő is elboldogult azzal a pénztárosi munkával és feladatokkal, ami ott jelentkezett. Tehát ez az álláshely sem lett visszavonva, így gyakorlatilag két álláshely csak papíron létezik. Egy üres álláshelyre mindenképp szükség van a pénzügyi vezetői státusznak a betöltésére. Van még egy határozott idejű szerződésük, akinek december 31-ig van szerződése, azt is beszélték már a múlt ülésen, hogy hatáskör elvonások lesznek 2015-ben, mivel még nincs elfogadott jogszabály csak tervezet van, illetve olyan hatáskör is van amiről semmit nem tudnak itt lehet, hogy két vagy három plusz emberről beszélnek még akiknek munkakör fog megszűnni, illetve lehetséges, hogy a járás azt fogja mondani, hogy két embert a hatáskör elvonással elvisz. Itt az a probléma, hogy annak idején mikor a járási hivatal elvont hatásköröket akkor nem lettek megszüntetve az álláshelyek, négy főt vitt el, de ezek a státuszok mind benne lettek tartva a költségvetésben. Ezek a státuszok föl is lettek töltve. Gyakorlatilag két év alatt nem volt létszámmozgás semmi, hanem maradt a papír forma szerinti létszám és most ebből adódik ez a probléma.

Guba László polgármester:

A 14,23 főre kapnak valamilyen szintű támogatást?

dr. Vincze Anita jegyző:

Az a támogatás fedezi a 18 ember munkabérét és még ezen kívül is marad ebből a pénzből.

Tolnai Zoltán alpolgármester:

Nincsenek szakmailag olya emberek felvéve?

dr. Vincze Anita jegyző:

Nem, több támogatást kapnak.

Guba László polgármester:

Kisebb összegeket kapnak, mint amit lehetne adni.

dr. Vincze Anita jegyző:

Jogszabály szerinti összeget kapnak. Mivel nagyon sok fiatal van nincsenek meg a diplomák, ezért középfokú végzettségen van nagyon sok ember és emiatt alacsony munkabérek vannak.

Guba László polgármester:

Ráadásul vannak, olyan munkakörök ahol egy ember képtelen lenne fizikailag ellátni azt a munkát.

Németh László képviselő:

Ez egy kicsit megdöbbenet, hogy az 14,23-ra irányzott bér az elegendő a hivatalnak. Amikor mozgóbérre van lehetőség és ezt más önkormányzatok maximálisa kihasználják, hogy a közszolgájakat megbecsüljék, ezek szerint ez itt nem érvényesül?

dr. Vincze Anita jegyző:

10 % -os illetménykiegészítés van.

Németh László képviselő:

30 %-ig el lehet menni.

dr. Vincze Anita jegyző:

Jelenleg nem.

Tolnai Zoltán alpolgármester:

Még plusz 10 % lehetne.

dr. Vincze Anita jegyző:

Igen még plusz 10%-ot lehetne adni.

Németh László képviselő:

Tudja, hogy milyen acsarkodás volt abból, amikor egységesen majdnem bűnbaknak kiáltották ki, hogy csak a felsőfokúak kapjanak 10%-os pluszt, mert annyit engedett a keret, erre kiderül, hogy többet enged, csak a létszám viszi el.

dr. Vincze Anita jegyző:

Nem enged többet. Ha Berekfürdővel sikerül most elmozdulni, akkor két álláshelyet a 21-ből le tudnak venni és még tudnak levenni a hatáskör elvonásokkal párhuzamosan. Most nem akar létszámról beszélni, mert amíg nincs a kezében jogszabály addig csak vagdalkozás lenne. Nem erről van szó, igen ez a 21 fős létszám ez biztos, hogy nonszensz. De nincsenek 21-en csak 18-an gyakorlatilag. Azok az üres álláshelyek, most háromról beszél azt a hármat már minimum vissza kellett volna vonni.

Tolnai Zoltán alpolgármester:

Az, hogy most meghatároznak egy létszámot 14,23-ban, de tudják azt, hogy minimum 16-ra szükség van, aki ellátja a feladatokat. Most lehetne beszélni arról, hogy táppénztől kezdve a szabadságon keresztül, milyen problémákkal áll szembe sokszor az ember.

Legalább ezt a három álláshelyet szüntessék meg. Mindenképpen azt támogatná, hogy a gazdasági vezetőt akkor addig hozzák, amíg Kunmadarasról úgymond kinevelni vagy kinevezni nem lehet. Továbbra is lokálpatrióta szeretne lenni, tényleg azt szeretné, hogy a kunmadarasiakat próbálnák meg beépíteni.

A létszám leépítés az utolsó megoldás legyen bizonyos helyzeteknek a megoldására. Nem az a céljuk, hogy még nagyobb munkanélküliséget okozzanak.

Németh László képviselő:

Legyen egy keret meghatározva létszámnak.

dr. Vincze Anita jegyző:

Az van.

Guba László polgármester:

Ez egy ajánlás. Az önkormányzatnak ki kell gazdálkodnia, ha több embert foglalkoztat.

Berekfürdőnek nem fogják megszabni, hogy négy fővel dolgozzon, ha nyolccal akar dolgozni, akkor dolgozzon nyolccal, ő fizeti ki a többi ember bérét.

Alpolgármester úrral azt tervezték, hogy végigmennek minden emberen, megnézik a végzettségét, munkakörét, mindenkivel elbeszélgetnek, látni fogják, hogy terhelhetőek-e még.

Domokos Imre képviselő:

A létszámkeret, mint olyan az csak egy keretszám, ebbe belenyúlni és piszkálni most ez teljesen felesleges dolog. Föl kell vállalni, még ha többbe kerül, is, mint ahogy Berekfürdő is és polgármester úr is említette, hogy föl vállallják azt, hogy nyolc főt finanszíroznak, akkor nyolcat finanszíroznak, ha Kunmadaras meg 21-et, mert van rá pluszforrásuk akkor annyit. Az oktatáson kihangsúlyozták, hogy a polgármester bérre jelenleg még sehol sem tervezhető, egyelőre még nincs eldöntve országos szinten, hogy a polgármester bérét azt hogyan lehet leigényelni vagy saját maguknak kell kigazdálkodni.

Pannika jó pénzügyi vezető volt akkor, amikor az ÁSz jelentés született. Az ÁSz jelentés elmarasztalta a jegyzőt is meg a polgármestert is.

A jegyző akkor ki volt?

dr. Vincze Anita jegyző:

Ő is. Olvasta természetesen.

Domokos Imre képviselő:

A pénzügyi vezetésre nem lehet mindent fogni. A pénzügyi vezető az olyan szintű amilyen szintet enged a polgármester és a jegyző.

Guba László polgármester:

Az ellenőrzés nem fogja elmarasztalni a pénzügyi vezetőt, mert a jegyző a főnöke és a jegyzőt fogja elmarasztalni. A polgármesternek meg csak ajánlásokat tesz.

Tolnai Zoltán alpolgármester:

Ember hiba nélkül nincsen, tudni kell helyre tenni.

Nagyon jók ezek az ÁSz ellenőrzések vagy a MÁK ellenőrzések, amelyek most jönnek. Derítsenek fényt mindenre és azokat a hibákat tegyék magukévá és menjenek tovább.

Botos Imre képviselő:

Ezekkel az ÁSz jelentésekkel meg bármilyen jelentésekkel kapcsolatban mondja el, hogy tényleg nincs tökéletes ember, mindenki hibázhat, ki kell javítani. Követnek el számtalan olyan hibát, amit tényleg egy jó pénzügyi vezetővel vagy egy jó jegyzővel könnyen megakadályozható lett volna.

dr. Vincze Anita jegyző:

Ha jól tudja a főjegyző asszonynak volt egy saját belső ellenőre, aki ezzel foglalkozott, hogy leült a pénzügyi csoporttal és kiselőadásokat tartott nekik, hogy mit hogyan kellene csinálni. Neki jelenleg nincs ilyen embere, ezért tartja jó megoldásnak, hogy a megfelelő képzettségű és tapasztalattal rendelkező berekfürdői hivatalból legyen a pénzügyi vezető kinevezve.

Tolnai Zoltán alpolgármester:

Mindenkinek 24 órán belül kellene döntés ahhoz, hogy haladhassanak tovább, nem mindig tudják megvárni ezt a döntést, mert nekik is határidejük vannak és nem biztos, hogy jó döntéseket hoznak és lehet, hogy jegyző asszony nem is tudott az egésztől, de mégis elkövették, mert helyt akartak állni.

Kedden és csütörtökön van itt jelenleg a jegyző, ez az idő nem lesz elég mindenre, de ezért nem a jegyző a felelős.

dr. Vincze Anita jegyző:

De jogszabály szerint igen. Pontosán erről szól az ÁSz jegyzőkönyv is, mert a munkaköri leírásában mindenkinek benne van, hogy a nemzetiségi önkormányzat pénzügyi döntéseihez az előterjesztéseket kinek kellett volna előkészíteni, le van írva, le volt szabályozva eddig is.

Az már más dolog, hogy ahhoz, hogy ő szakmailag belelásson a mindennapi könyvelésbe, ahhoz el kellene még végeznie egy közgazdaságtudományi egyetemet vagy egy mérlegképezt.

Tolnai Zoltán alpolgármester:

Pont ezért mondta, hogy a 14-es létszám nem biztos, hogy állni fogja a helyét, nekik szükségük van a 18-ra, hogy legyen emberük, akik el tudják végezni ezeket a feladatokat.

Németh László képviselő:

A belső ellenőrzés a 2015-ben elfogadott ütemterv szerint fog menni?

dr. Vincze Anita jegyző:

Igen. Mivel elfogadta a testület a múlt ülésen a belső ellenőrzési ütemtervet, úgy egyeztetett a berekfürdői jegyzővel, hogy ezen már nem szeretne a testület módosítani. Lehet egyébként módosítani, ha nem, akkor megoldják ezt az évet külsős megbízási szerződés alapján. Azt is tudni kell, hogy azért is a jegyző felel.

Évente körülbelül két ellenőrzést kértek.

Tolnai Zoltán alpolgármester:

Bele kell férjen, Berekfürdő kis település.

Guba László polgármester:

Amennyiben nincs több kérdés, hozzászólás úgy kéri, hogy értsenek egyet és fogadják el a közös önkormányzati hivatal létrehozása tárgyában készült megállapodást. Az Mötv. 50. § alapján minősített többség szükséges az intézmény alapítását, átszervezését, megszüntetését érintő kérdésekben.

A képviselő-testület a határozati javaslattal – 7 - igen szavazattal – egyhangúan egyetért és az alábbi határozatot hozza:

320/2014.(XII.09.) sz. képviselő-testületi h a t á r o z a t

Közös Önkormányzati Hivatal létrehozására és működtetésére vonatkozó megállapodás jóváhagyásáról

Kunmadaras Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 85.§ alapján – a határozat mellékletében szereplő megállapodást -, mely Kunmadaras Nagyközség Önkormányzata és Berekfürdő Község Önkormányzata között közös önkormányzati hivatal létrehozására és működtetésére vonatkozik, jóváhagyja.

Erről: 1./ Guba László polgármester
2./ Molnár János polgármester
3./ dr. Vincze Anita jegyző
4./ Potornainé Szűcs Katalin jegyző
5./ Képviselő tagjai helyben
6./ Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal Szolnok Kossuth út 2.
értesülnek.

2./ Napirend

Előterjesztés megszüntető okirat elfogadásáról

Guba László polgármester:

Szintén a jegyző asszonyt kéri fel az előterjesztés ismertetésére.

dr. Vincze Anita jegyző:

Szóbeli kiegészítése nincs, mert ez az első napirendhez kapcsolódik, meg kell szüntetni nyilván a hivatalt és egy közös új hivatalt kell felállítani. A megszüntető és az alapító okirat is ehhez csatlakozik.

Tolnai Zoltán alpolgármester:

Új jegyzőt nem kell választani?

dr. Vincze Anita jegyző:

Azt is lehet. A múlt ülésen is elmondta, hogy lehet.

Guba László polgármester:

Amennyiben nincs több kérdés, hozzászólás úgy kéri, hogy döntsenek a Megszüntető okirat elfogadásáról szintén minősített többséggel.

A képviselő-testület a határozati javaslattal – 7 - igen szavazattal– egyhangúan egyetért és az alábbi határozatot hozza:

321/2014.(XII.09.) sz. képviselő-testületi h a t á r o z a t

Kunmadaras Nagyközség Önkormányzat Polgármesteri Hivatala megszüntető okiratának jóváhagyásáról

Kunmadaras Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 11. § (1) bekezdésére tekintettel a határozat mellékletében szereplő tartalommal – Kunmadaras Nagyközség Önkormányzatának Polgármesteri Hivatala – megszüntető okiratát jóváhagyja.

Erről: 1./ Guba László polgármester
2./ dr. Vincze Anita jegyző
3./ Képviselő tagjai helyben
4./ Balogh Marianna ig. csoportvezető
5./ Domokos Ágnes mb. gazd. csoportvezető
értesülnek.

3./ Napirend

Előterjesztés Alapító Okirat elfogadásáról

Guba László polgármester:

Kéri a jegyző asszonyt az előterjesztés ismertetésére.

dr. Vincze Anita jegyző:

Ugyanaz mint az előző.

Guba László polgármester:

Egyéb kérdés, hozzászólás van-e?

Amennyiben nincs úgy kéri, hogy döntsenek az Alapító okirat elfogadásáról minősített többséggel.

A képviselő-testület a határozati javaslattal – 7 - igen szavazattal– egyhangúan egyetért és az alábbi határozatot hozza:

322/2014.(XII.09.) sz. képviselő-testületi h a t á r o z a t

Kunmadarasi Közös Önkormányzati Hivatal alapító okiratának jóváhagyásáról

Kunmadaras Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 8.§ (5) bekezdésére tekintettel – a határozat melléklete szerinti tartalommal – a Kunmadarasi Közös Önkormányzati Hivatal alapító okiratát jóváhagyja.

Erről: 1./ Guba László polgármester
2./ Molnár János polgármester
3./ dr. Vincze Anita jegyző
4./ Potornainé Szűcs Katalin jegyző
5./ Képviselő tagjai helyben
értesülnek.

4./ Napirend

A bejegyzés alatt álló Kunmadaras Solar Kft. tájékoztatója

Guba László polgármester:

Felkéri a Kft. jelenlévő képviselőit tájékoztatójuk megtartására.

Szűcs József:

Köszöni szépen a lehetőséget. Solar Kft ügyvezetője. Tervük az lenne, hogy egy Solar napelem parkot szeretnének építeni azokra a részekre a repülőtérén, ahol nincs egyéb elképzelése a községnek. Elhozták a német partnerüket is Tobias Kahre. Át is adja a szót neki, ő lenne az egyik befektető ebben a projektben. A fordításról ő fog gondoskodni.

Tobias Kahre tájékoztatóját Szűcs József fordítja:

Egyébként videóval készültek, hogy jobban tudják prezentálni ezt a projektet, de most arra nincs lehetőség. A megújuló energia iparágában dolgoznak tíz éve. A megújuló energiákkal, de nem feltétlenül csak napelemmel foglalkoznak. Olaszországban, Görögországban, Portugáliában, Finnországban csináltak már ilyen tevékenységeket az elmúlt pár évben, de főleg Németországra koncentráltak.

Az elmúlt két évben dolgoznak azon, hogy hasonló projekteket építsenek Magyarországon.

Nem állami támogatásból és európai uniós támogatásokból szeretnének projekteket finanszírozni, hanem teljesen magántőkéből.

Tudomása szerint a nap által termelt energia jelenleg a piacon megállja a helyét és versenyképes tud lenni bármelyikkel szemben..

Németországban nemcsak naperőművek fejlesztésével foglalkoznak, hanem ezen kívül szél-erőművekkel és biogáz erőművekkel is.

Az elmúlt két évben építettek már Magyarországon is naperőművet. A kis és a közepes projekteknél az a problémája, hogy a magyar bankrendszer még egyáltalán nincs tisztában ezeknek a projekteknél a finanszírozásával. Félnék tőle, ilyen jellegű beruházások nem nagyon történtek még Magyarországon sajnálatos módon. Teljesen új termék.

Ezért is vannak gondok, van több projektjük, ami 250-300 millió forint méretű projekt és nem hajlandóak finanszírozni a magyar bankok, mert tartanak egyenlőre tőle. A nagyobb projekteket sokkal könnyebben tudják finanszírozni.

Ezért is lépett velük kapcsolatba illetve ismerkedtek meg a Four Point Kft-vel, aki felhívta a figyelmüket végül is erre a kunmadarasi lehetőségre. Egyeztettek már az előző polgármesterrel is ez ügyben csak ő igazából azt kérte tőlük, hogy legyenek türelemmel, amíg megalakul az új képviselő-testület. Nem szeretett volna ebben dönteni, mert ez meghatározhatja a községnek a következő 25 évre is a lehetőségeit.

Fel is vázolták, de természetesen önök döntenek majd erről, hogy mi valósítható itt meg ezen a repülőtéren, illetve segítenének nekik abban, hogy itt többféle megújuló energiával történő beruházás történjen. Nemcsak naperőművet szeretnének vagy napelem parkot, hanem ha a mérések jók, akkor esetleg szélerőműveket is lehetne ide rakni és biogáz üzemet is. Ezek természetesen csak tervek, szeretnék ezeket megvalósítani a segítségükkel.

Első lépésként már kikérték az előző polgármester úrtól a terület üzemeltetőjének a véleményét, azokat a területeket kérték, amelyekre jelenleg nincs semmilyen projekt.

Még pontos méréseket kell végezni.

Az első fázisban egy 250 hektáros területről van szó és ugye van egy repülőtér, vannak mezőgazdasági területek, vannak olyan értékes épületek, amiket kár lenne lebontani.

Egy 170 hektárnyi területet biztosan ki tudnak emelni arra, hogy első lépésben egy 60 megawattos naperőművet esetleg meg tudnának itt létesíteni.

Amikor elkezdődik az építés olyan 80 és 100 fős munkaerőre van szükség és ez a 60 megawatt körülbelül egy év alatt épülne meg és a munkaerőt innen szeretnék igénybe venni.

Különböző tudású emberekre van szükségük, egyszerű segéd munkásoktól, villanyszerelőkön át esetleg mérnökökön keresztül is tudnának helyi erőt alkalmazni, és amikor megvalósul, ez a naperő akkor ezt üzemeltetni is kell. Ez a naperőmű 25-30 éves élettartamú, 25-30 éven keresztül generál bevételeket a községnek, munkahelyeket tud teremteni. Ez a 60 megawattnyi erőmű körülbelül 100 hektáron terüljön el, körülbelül 30-40 fő tudna az elkövetkező 25-30 évben dolgozni.

Takarítani a területet, rendben tartani, fűvet nyírni, szerelni, a modulokat kétszer évente le kell mosni. Egy ekkora területen elég nagy munka. Itt létrejönne egy olyan tudás néhány éven belül, ami el tudná látni a régió hasonló parkjainak a szervizelését.

Az elmúlt három hónapban ennek a projektnek a kifejlesztésével foglalkoztak, komolyan gondolták, hogy ide lehetne egy naperőművet építeni. Ezért is előkészítettek egy szándéknyilatkozatot és egy bérleti szerződést.

A szándéknyilatkozat igazából arról szól, hogy segít nekik abban, hogy a projekten tovább tudjanak dolgozni. Az E-on felé egy levelet ír hassanak, hogy hol tudják a csatlakozási pontot kialakítani, ez nélkülözhetetlen ahhoz, hogy ezt a lépést megtegyék.

Nem tudnak addig tovább haladni, amíg egy ilyen szándéknyilatkozat nincs a birtokukban, amibe természetesen lefektethetik azt, hogy milyen árat kínálnak a kimért területért. Természetesen ennek kötelezettsége nincsen. A szándékai fixek és határozottak azt nem kell bizonygatni. Ami meghatározó abban, hogy a projekt létre tud-e jönni, hogy 15-20-25 évig adják-e meg számukra azt, hogy meddig vásárolják vissza ezt a bizonyos árammennyiséget, amit meg tudnak termelni. Ehhez kell egy papír a földterület tulajdonosától, ami engedi őket tovább lépni.

(Dudás Dóra képviselő elhagyta az ülést)

Guba László polgármester:

Úgy gondolták, hogy december 22-én lesz egy képviselő-testületi ülésük, akkor mindenféleképpen döntést hoznának ebben az ügyben.

Szűcs József:

A 22-ei határozat jó lenne, ha a terület mértékét és pontos helyét is meghatároznák, hogy tudják melyik az a terület, amit tudnának használni. Minél hamarabb nézessék át az önkormányzat jogászával ezt a szándéknyilatkozatot. Fontos, hogy minél előbb egy igénybejelentőt el tudjanak az E-on felé jutatni, hogy lássák azt, hogy mi az a kapacitás, amivel dolgozni tudnak. Tudni kell, hogy minden egyes igénybejelentés vagy bármilyen engedélyhez folyamodni hónapokig tart.

Emellé még tartozna egy hozzájáruló nyilatkozat, hogy ezen a területen, amit ebben kijelölnek, hozzájárulnak ahhoz, hogy egy erőmű épülhessen. Ami megint csak nem kötelez.

Németh László képviselő:

Most csak a terület megjelölése történhet meg.

Szűcs József:

Költségek részét vállalják, ha bármi rendezési terv stb. felmerül, az a része nem terhelhető az önkormányzatra.

Guba László polgármester:

Fel kell mérni, hogy melyik lenne az a terület amit első körben biztosítanak. A szándéknyilatkozatot átnézetik az önkormányzat jogászával és a döntésről értesítéssel lesznek.

A képviselő-testület a javaslattal – 7 - igen szavazattal – egyhangúan egyetért.

**323/2014.(XII.09.) sz. képviselő-testületi h a t á r o z a t
a bejegyzés alatt álló Kunmadaras Solar Kft. tájékoztatója elfogadásáról**

Kunmadaras Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a bejegyzés alatt álló Kunmadaras Solar Kft. tevékenységéről szóló tájékoztatót elfogadja.

A Képviselő-testület felhatalmazza Guba László polgármestert, hogy a Kft. által készített szándéknyilatkozatot – mely a repülőtér területén megvalósítandó zöldenergia park létesítésére vonatkozik – dr. Juhász Ádám ügyvéddel egyeztesse és az általa javasolt módosításokkal a Képviselő-testület elé terjessze.

Erről: 1./ Guba László polgármester
2./ dr. Vincze Anita jegyző
3./ dr. Juhász Ádám ügyvéd
értesítést kapnak.

5./ Napirend

Előterjesztés életveszélyes épületek bontásából származó bontási törmelék elhelyezése tárgyában

Tolnai Zoltán alpolgármester:

Nem támogatja, adnának egy olyan jogosítványt a lakosság kezébe amire semmi szükségük nincsen. Azzal viszont egyetért, hogy ott az utca végét szerinte is lehetne rendezni.

Megoldás lehetne, ha a repülőtéri kődepónál gyűjtenék, 2015. évben még engedélyük is van különböző dolgoknak a tárolására.

A kapunál van kamera rendszerük, 0-24-ig őrizik.

Bármilyen szemetet nem fognak tudni bevinni, csak amit ők beengednek.

Németh László képviselő:

Építési törmeléket?

Tolnai Zoltán alpolgármester:

Így van. A repülőtérén, amit bontottak le különböző épületeket egy részét felhasználták a mezőgazdasági start program építésére, amit nem bírtak, mert annyira széteset és darabos azt ott gyűjtik. Szerinte azt oda kellene azt bevinni.

Németh László képviselő:

Akkor legyen a határozati javaslat, hogy a repülőtérre gyűjtsék csak a bontásból származó törmeléket, így meghatározott helyen fogadnák.

Legyen egy jelképes összeg, amit a lerakásért fizetni kell, pl, egy lakóház bontási törmelékéért mondjuk 10.000 Ft-ot kelljen fizetni.

Tolnai Zoltán alpolgármester:

Nagyon jó ötletnek tartja, illetve határozzák meg, hogy csak kunmadarasiak szállíthatnak oda.

Maradjanak annyiban, hogy ezt felméri, kimegy, megnézi a területet.

Németh László képviselő:

Az a lényeg, hogy a lebontott házak törmelékei ne maradjanak az ingatlanon belül, valaki vigye el, hiszen így a patkányoknak is búvóhelyet biztosítanak. Elviheti a MTBSZSZ is. A bontási engedély az mindenképp tulajdonoshoz kötött, ettől kezdve már a tulajdonos dolga a szállítás.

Tolnai Zoltán alpolgármester:

Kunmadarasi helyrajzi számmal rendelkezzen. Legyen hozzá bontási engedélye. Meg fogja nézni, hogy erről állíthat-e ki számlát.

Botos Imre képviselő:

Nem lehetne, hogyha a jövő héten döntenének erről is?

Guba László polgármester:

Addig utána néz, most az összegről nem döntenek.

Tolnai Zoltán alpolgármester:

Mindenképpen utána néz ennek a kérdésnek.

Guba László polgármester:

Kéri, hogy értsenek azzal egyet, hogy az MTBSZSZ vezetője vizsgálja meg annak lehetőségét, hogy a repülőtéri tárolóhelyre vihetnek-e ki bontási törmeléket.

**A képviselő-testület a javaslattal – 7 - igen szavazattal –
egyhangúan egyetért és az alábbi határozatot hozza:**

324/2014.(XII.09.) sz. képviselő-testületi h a t á r o z a t

életveszélyes épületek bontásából származó bontási törmelék elhelyezése tárgyában

Kunmadaras Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete
felhatalmazza Tolnai Zoltánt, az MTBSZSZ intézményvezetőjét
arra, hogy mérje fel a repülőtér területén az életveszélyes

épületek bontásából származó bontási törmelék a jogszabályoknak megfelelően elhelyezhető-e. Amennyiben van rá lehetőség úgy dolgozza ki a beszállítás és elhelyezés feltételeit, melyet terjesszen a Képviselő-testület elé.

Határidő: 2015. január 31.

Felelős: Tolnai Zoltán MTBSZSZ intézményvezető

Erről: 1./ Guba László polgármester

2./ dr. Vincze Anita jegyző

3./ Tolnai Zoltán MTBSZSZ intézményvezető
értesítést kapnak.

6./ Napirend

Előterjesztés a helyi önkormányzatok működőképessége megőrzését szolgáló 2014. évi rendkívüli támogatásra vonatkozó igény benyújtásáról

Guba László polgármester:

Kérdés, hozzászólás van-e az előterjesztéssel kapcsolatban?

Amennyiben nincs kéri, hogy fogadják el a határozati javaslatot.

A képviselő-testület a határozati javaslattal – 7 - igen szavazattal– egyhangúan egyetért és az alábbi határozatot hozza:

**325/2014.(XII.09.) sz. képviselő-testületi h a t á r o z a t
a helyi önkormányzatok működőképessége megőrzését szolgáló 2014. évi rendkívüli támogatásra vonatkozó igény benyújtásáról**

Kunmadaras Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország 2014. évi központi költségvetéséről szóló 2013. évi CCXXX. törvény, valamint a megyei önkormányzati tartalékból nyújtott támogatásokról és a rendkívüli önkormányzati támogatásokról szóló 7/2014. (I.31.) BM rendelet alapján támogatási igényt nyújt be a helyi önkormányzatok működőképessége megőrzését szolgáló rendkívüli támogatásra.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a támogatási kérelem benyújtásával kapcsolatos valamennyi intézkedés megtételére.

Erről értesülnek:

1. Guba László Albert polgármester
2. dr. Vincze Anita jegyző
3. Domokos Ágnes gazdálkodási csoportvezető

Guba László polgármester:

Miután több napirendi pont nincs, megköszöni a megjelenést, az ülést bezárja.

Kmf.



**Guba László
polgármester**



**dr. Vincze Anita
jegyző**



Tolnai Zoltán



Németh László

jegyzőkönyv-hitelesítő

J E L E N L É T I Í V

Kunmadaras Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének
2014. december 9-én tartandó ülésére

Guba László polgármester	Guba László
dr. Vincze Anita jegyző	dr. Vincze Anita
Ács Károly	Bejelentéssel távol
Botos Imre	Botos Imre
Domokos Imre	
Dudás Dóra	Dudás Dóra
Molnár Bálint	Bejelentéssel távol
Németh László	
Dr. Szódi Szilvia	Dr. Szódi Szilvia
Tolnai Zoltán	

Megjelent képviselő-testületi tagok száma: 7 fő

Bejelentéssel távol maradt: 2 fő

Bejelentés nélkül távol maradt: 0 fő

Megjelenés %-a: 78 %

Meghívottak jelenléti íve
Kunmadaras Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének
2014. december 9-én tartandó ülésére

Név:

Aláírás:

Domokos Ágnes mb gazdálkodási csoportvezető	<i>Domokos Ágnes</i>
Balogh Marianna igazgatási csoportvezetője	<i>Balogh Marianna</i>
Rabatin Roland pü. előadó	
Gőz András Művelődési Ház vezetője	
Biró Andrea Összevont Óvodai Intézmény vezetője	
Pásztor Ferencné Szociális Szolgáltató Központ vezetője	
Eszenyiné Kádár Éva Gyermejjóléti Szolg. vezetője	
Botos Imre RNÖ elnöke	
Doma Sándor Madarasi Kenyér Kft vezetője	
Zádori János KSE elnök	
Gelei Tamás Mozgáskorl. Egyesület Km. Cs. elnöke	
Görömbei Ágnes Vakok és Gyengénlátók Egy.elnöke	
Ferenczi Sándorné Nyári Alkony Nyugdíjasklub vezetője	
Mátyus Imréné Őszirózsa Népdalkör vezetője	
Sebők János Tűzoltóparancsnok	
Lévai Kálmán Karcagi Katasztrófavédelmi Kirendeltség vezetője	
Csehné Köteles Rozália PH belső ellenőr	
Molnárné Gorzás Szilvia SZSZK	

Kunmadaras Nagyközség Polgármestere
Kunmadaras, Kossuth tér 1.

M e g h í v ó

Kunmadaras Nagyközség Képviselő-testületének 2014. december 9-én (kedden) délután 14.00 órai kezdettel tartandó rendkívüli ülésére.

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal nagytanácskozó terme

Napirend:

1./ Megállapodás közös önkormányzati hivatal létrehozása tárgyában

Előadó: dr. Vincze Anita jegyző

2./ Előterjesztés Megszüntető okirat elfogadásáról

Előadó: dr. Vincze Anita jegyző

3./ Előterjesztés Alapító Okirat elfogadásáról

Előadó: dr. Vincze Anita jegyző

A téma fontosságára és a határidő rövidségére tekintettel kérem megjelenését!

Kunmadaras, 2014. december 8.

Tisztelettel:


Guba László sk.
polgármester



KUNMADARASI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL
ALAPÍTÓ OKIRATA

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. CLXXXIX. törvényben (továbbiakban: Mőtv.) meghatározottak, valamint az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 8. § (5) bekezdésében foglalt felhatalmazás alapján – figyelemmel az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011.(XII.31.) Korm. rendelet 5. §. (1) és (2) bekezdéseinek rendelkezéseire – a Kunmadarasi Közös Önkormányzati Hivatal alapító okiratát a következők szerint adjuk ki:

1.) A költségvetési szerv megnevezése:

Kunmadarasi Közös Önkormányzati Hivatal
Rövidített elnevezés: Kunmadarasi KÖH

2.) A költségvetési szerv

székhelye: 5321 Kunmadaras, Kossuth tér 1.

telephelyei: Kunmadarasi KÖH Berekfürdői Kirendeltsége

rövidített elnevezés: KKÖH Berekfürdői Kirendeltsége
5309 Berekfürdő, Berek tér 15.

3.) A költségvetési szerv jogelődjeinek neve, székhelye, megszűnésének időpontja:

- Kunmadaras Nagyközség Önkormányzat Polgármesteri Hivatala
5321 Kunmadaras, Kossuth tér 1.
Megszűnés időpontja: 2014. december 31.

- Berekfürdő Községi Önkormányzat Polgármesteri Hivatal
5309 Berekfürdő, Berek tér 15.
Megszűnés időpontja: 2014. december 31.

4.) A költségvetési szerv alapításáról rendelkező jogszabály:

Mőtv. 85. § (1) bekezdése.

5.) Közfeladata:

Mőtv. 84.§. (1) bekezdése alapján a közös hivatal ellátja az önkormányzatok működésével, valamint a polgármester vagy a jegyző feladat- és hatáskörébe tartozó ügyek döntésre való előkészítésével és végrehajtásával kapcsolatos feladatokat. A hivatal közreműködik az önkormányzatok egymás közötti, valamint az állami szervekkel történő együttműködésének összehangolásában.

6.) A költségvetési szerv alaptevékenysége:

A közös hivatal ellátja a Mötv-ben és a vonatkozó egyéb jogszabályokban a számára meghatározott feladatokat Berekfürdő és Kunmadaras települések vonatkozásában. A közös hivatal feladatait részletesen a társult települések önkormányzatai által jóváhagyott, a közös hivatal működtetésére és fenntartására létrejött megállapodás tartalmazza. Berekfürdő településen a közös hivatalnak állandó kirendeltsége működik az igazgatási, pénzügyi, adózási tevékenység végzésére.

A költségvetési szerv államháztartási szakágazati besorolása:

841105 Helyi önkormányzatok, társulások igazgatási tevékenysége

A költségvetési szerv alaptevékenységeinek kormányzati funkció szerinti besorolása:

- 011130 Önkormányzatok és önkormányzati hivatalok jogalkotó és általános igazgatási tevékenysége
- 011220 Adó,- vám- és jövedéki igazgatás
- 016010 Országgyűlési, önkormányzati és európai parlamenti képviselőválasztásokhoz kapcsolódó tevékenységek
- 016020 Országos és helyi népszavazással kapcsolatos tevékenységek
- 066020 Város-, községgazdálkodási egyéb szolgáltatások
- 109010 Szociális szolgáltatások igazgatása

A Kunmadarasi KÖH vállalkozási tevékenységet nem folytat.

7.) A költségvetési szerv illetékessége, működési köre:

Kunmadaras Nagyközség, valamint Berekfürdő Község közigazgatási területe.

8.) Alapító és irányító szervek neve, székhelye:

Alapító szervek:

- Kunmadaras Nagyközség Önkormányzat
5321 Kunmadaras, Kossuth tér 1.
- Berekfürdő Község Önkormányzat
5309 Berekfürdő, Berek tér 15.

Irányító szerv:

- Kunmadaras Nagyközség Önkormányzat Képviselő- testülete
5321 Kunmadaras, Kossuth tér 1.

9.) A közös önkormányzati hivatal feladatai:

Az önkormányzat, továbbá az önkormányzat által alapított költségvetési szervek, kormányzati funkciók működésével, gazdálkodásával, valamint az önkormányzati és államigazgatási ügyek döntésre való előkészítésével és végrehajtásával kapcsolatos feladatok ellátása. A feladatok részletes felsorolását a **Kunmadarasi Közös Önkormányzati Hivatal** Szervezeti- és Működési Szabályzata tartalmazza.

Ellátja az önkormányzati testületi szervekhez (képviselő-testületekhez, bizottságokhoz) kapcsolódó adminisztrációs feladatokat, az önkormányzati képviselők munkájának segítését, vezetést segítő törzskari funkciókat; valamint a belső munkaszervezési igazgatási teendőket.

Előkészíti és végrehajtja a testületi szervek önkormányzati döntéseit, a polgármester irányítása és a jegyző, aljegyző operatív vezetése mellett.

Ellátja a központi állami szervek megbízásából az önkormányzat, a polgármester, a jegyző számára hatáskört megállapító jogszabályok végrehajtásaként az államigazgatási feladatokat, és gondoskodik e döntések végrehajtásának megszervezéséről.

10.) Vezetőjének megbízási rendje:

A jegyző kinevezése a Mötv. 82-83. §-ai, valamint a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény rendelkezéseinek megfelelően történik.

Az érintett települések polgármesterei – pályázat alapján határozatlan időre – nevezik ki a jegyzőt. A jegyző kinevezéséhez az érintett települések polgármestereinek lakosságszám-arányos, többségi döntése szükséges.

A megállapodásban érintett felek egyetértése folytán a Kunmadarasi KÖH létrehozásakor nem kerül sor pályázat kiírására jegyzői állás betöltésére. A Kunmadarasi KÖH vezetését Kunmadaras Nagyközség Önkormányzatának Jegyzője látja el.

A Mötv.81 § (4) bekezdésében meghatározott munkáltatói jog gyakorlásának rendjét a hivatal SzMSz-e tartalmazza.

11.) Foglalkoztatottjaira vonatkozó foglalkoztatási jogviszony (ok) megjelölése:

- A közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény alapján közszolgálati,
- A közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény alapján közalkalmazotti,
- A munka törvénykönyvről szóló 2012. évi I. Törvény alapján fennálló munkaviszony,
- Egyéb foglalkoztatásra irányuló (pl. megbízási) jogviszony a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény alapján, vállalkozás jellegű jogviszony,
- közfoglalkoztatási jogviszony.

ZÁRADÉK

Jelen alapító okirat 2015. január 1. napján lép hatályba.

Az okiratot Kunmadaras Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete/2014.(XII.09.)
számú határozatával, Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete
...../2014.(.....) számú határozatával hagyta jóvá.

Kunmadaras, 2014. december 09.

.....
Guba László
Polgármester

.....
Molnár János
Polgármester

.....
dr. Vincze Anita
Jegyző

Berekfürdő Községi Önkormányzat
J e g y z ő j e
5309 Berekfürdő, Berek tér 15.

K I V O N A T

a Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2014. december hó 8. napján tartott testületi ülésének jegyzőkönyvéből:

229/2014.(XII.08.) önkormányzati határozat
Közös önkormányzati hivatal létrehozásáról.

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 85. § (1) bekezdése alapján Kunmadaras szomszédos településsel kíván közös önkormányzati hivatalt létrehozni, mivel Berekfürdőn ebben az esetben biztosítható az aljegyzői szintű döntési jogkörök megmaradása.

A Képviselő-testület meghatalmazza Molnár János polgármestert a további feladatok lebonyolításával.

Határidő: 2014. december 11.

Felelős: Molnár János polgármester

Erről értesülnek:

1. Kunmadaras Önkormányzatának Képviselő-testülete
2. Molnár János polgármester
3. Potornainé Szűcs Katalin jegyző
4. Polgármesteri Hivatal

Molnár János sk.
polgármester

A kivonat hiteles!
Berekfürdő, 2014. december 8.



Potornainé Szűcs Katalin sk.
jegyző

2014.12.08.
/: Potornainé Szűcs Katalin
jegyző

A circular official stamp of the Berekfürdő Községi Önkormányzat. The text "Berekfürdő Községi Önkormányzat" is written around the top inner edge, and "JEGYZŐ" is in the center. There is a small illustration of a building at the bottom.

Megszüntető okirat

A Kunmadaras Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 11. § (1) felhatalmazása alapján, valamint az Áht, 11. §. (1) rendelkezései és az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. Korm. rendelet 14. §. (2)-(3) szerinti tartalommal az alábbi megszüntető okiratot adja ki:

A költségvetési szerv

- 1) **Megnevezése:** Kunmadaras Nagyközség Önkormányzat
Polgármesteri Hivatala
- 2) **Székhelye:** 5321 Kunmadaras, Kossuth tér 1.
- 3) **Megszüntető szerv megnevezése,
székhelye:** Kunmadaras Nagyközség Önkormányzat
5321 Kunmadaras, Kossuth tér 1.
- 4) **Megszüntető jogszabály:** Magyarország helyi önkormányzatairól szóló
2011. évi CLXXXIX. törvény 85. §.
- 5) **Megszűnés módja:** 2014. december 31.
Jogutóddal történő megszűnés összeolvadással.

- 6) **A megszüntetés oka:** Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 11. § (2) bekezdése, továbbá Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 85. §-ában meghatározott, a közös önkormányzati hivatalok létrehozására vonatkozó rendelkezései alapján.

Ezekre figyelemmel Kunmadaras Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete, valamint Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy közös önkormányzati hivatalt hoznak létre 2015. január 1. napjától **Kunmadarasi Közös Önkormányzati Hivatal** elnevezéssel (Székhely: 5321 Kunmadaras, Kossuth tér 1.). A közfeladatok a közös

önkormányzati hivatal szervezetében
hatékonyabban teljesíthetők.

- 7) **Közfeladatok jövőbeni ellátása:** A megszüntetett költségvetési szerv valamennyi feladatát a jogutódjaként létrejövő Kunmadarasi Közös Önkormányzati Hivatal (5321 Kunmadaras, Kossuth tér 1.) 2015. január 1-jétől fogja teljes körűen ellátni. Ellátásra nem kerülő alapfeladat nem marad.

8) **Közfeladat jövőbeni ellátásához**

- szükséges köztulajdon meghatározása:** A jogutód intézmény a vagyoni jogok tekintetében az újonnan létrehozott intézmény, a Kunmadarasi Közös Önkormányzati Hivatal (5321 Kunmadaras, Kossuth tér 1.) lesz.

Az alapfeladatok ellátását képező ingó és ingatlanvagyon Kunmadaras Nagyközség Önkormányzata tulajdona marad, azonban azokat a jogutód intézmény használatába adja térítésmentesen.

A megszüntetett intézmény 2014. december 31-én fennálló követeléseinek és kötelezettségeinek pénzügyi rendezésére a jogutód intézmény lesz jogosult és köteles az ellátandó alapfeladatok és az átvett ingó és ingatlanvagyon alapján azzal a kitéttel, hogy a Közös Önkormányzati Hivatal kirendeltségei szerinti önkormányzatok nem kötelesek helytállni.

- 9) **Rendelkezés a munkavállalókról:** A megszüntetett költségvetési szervnél közszolgálati jogviszonyban, munkajogviszonyban, vagy egyéb jogviszonyban állók jogviszonya a Kunmadarasi Közös Önkormányzati Hivatalnál, mint munkáltatói jogutódnál változatlanul, folyamatosan fennmarad.

- 10) **Kötelezettségvállalás rendje:** A folyamatos működés fenntartása

érdekében kötelezettséget vállalni a Kunmadarasi
Közös Önkormányzati Hivatal törzskönyvi
bejegyzéséig lehet.

11) **Megszűnés időpontja:**

A Közös Hivatal törzskönyvi nyilvántartásba
történő bejegyzését megelőző napon (Magyarország
helyi önkormányzatairól szóló 2011. CLXXXIX.
törvény alapján 2014. december 31.)

Záradék: A Kunmadaras Nagyközség Önkormányzat Polgármesteri Hivatalának
megszűntető okiratát a Kunmadaras Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete
...../2014.(.....) számú határozatával hagyta jóvá.

Kunmadaras, 2014. december 9.

Guba László
polgármester

MEGÁLLAPODÁS

amely létrejött egyrészről Kunmadaras Nagyközség Önkormányzat (5321 Kunmadaras, Kossuth tér 1. képviseli: Guba László polgármester),

másrészről Berekfürdő Községi Önkormányzat (5309 Berekfürdő, Berek tér 15. képviseli: Molnár János polgármester) között

közös önkormányzati hivatal létrehozására és működtetésére.

I. A közös önkormányzati hivatal székhelye és illetékességi területe

1. A fent nevezett felek Képviselő-testületei 2015. január hó 1. napjával, határozatlan időre közös önkormányzati hivatal létrehozásában és működtetésében állapodnak meg Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 85. § alapján.

2. A közös önkormányzati hivatal elnevezése: Kunmadarasi Közös Önkormányzati Hivatal

3. A közös önkormányzati hivatal székhelye: 5321 Kunmadaras, Kossuth tér 1.

A közös önkormányzati hivatal állandó jelleggel működő kirendeltsége: 5309 Berekfürdő, Berek tér 15.

4. A közös önkormányzati hivatal illetékességi területe Kunmadaras Nagyközség közigazgatási területe és Berekfürdő Község közigazgatási területe.

5. A közös önkormányzati hivatal létszáma: 29 fő.

II. A közös önkormányzati hivatal feladatai és jogállása

1. A közös önkormányzati hivatal ellátja illetékességi területén a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvényben (továbbiakban Mőtv.) és más jogszabályokban a közös önkormányzati hivatal, a polgármesteri hivatal hatáskörébe sorolt feladatokat.

2. A közös önkormányzati hivatal jegyzői feladatait a jogfolytonosság elvét betartva Kunmadaras Nagyközségi Önkormányzat volt jegyzője, az aljegyző feladatokat Berekfürdő Községi Önkormányzat volt jegyzője látja el. A közös önkormányzati hivatal feladatait a Kunmadarasi Közös Önkormányzati Hivatal és Berekfürdői kirendeltsége végzi.

3. A közös önkormányzati hivatal tevékenységi körét és az egyéb szükséges adatait az alapító okirat, a feladatok részletes felsorolását a közös önkormányzati hivatal szervezeti és működési szabályzata tartalmazza. Az alapító okiratot és a szervezeti és működési szabályzatot Kunmadaras Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete és Berekfürdő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete határozattal hagyja jóvá.

4. A közös önkormányzati hivatal teljes jogkörő önállóan működő és gazdálkodó költségvetési szerv.

5. Az e megállapodásban, az alapító okiratban, a szervezeti és működési szabályzatban nem szabályozott működési feltételekről és szabályokról a közös önkormányzati hivatal ügyrendje rendelkezik. Az ügyrendet Kunmadaras Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete és Berekfürdő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete fogadja el. Az ügyrend tervezetét a Jegyző készíti el és átadja a kiadásra jogosult képviselő-testületnek.

III. A közös önkormányzati hivatal szervezete és működése

1. A közös önkormányzati hivatal vezetője a jegyző. A jegyzőt az aljegyző helyettesíti, aki a közös önkormányzati hivatal kirendeltségének vezetője.

2. A közös önkormányzati hivatal egységes szakapparátusként működik.

3. A kirendeltséget vezető aljegyző a kirendeltségi telephelyen látja el feladatait, biztosítja az ügyfélfogadást, ellátja a jegyző helyettesítését, valamint a jegyző megbízásából részt vesz Berekfürdő Község Önkormányzata képviselő-testületének ülésén.

4. A közös önkormányzati hivatal szervezeti egységek szerinti tagolódását a szervezeti és működési szabályzat tartalmazza.

5. A közös önkormányzati hivatal álláshelyeinek száma 29 fő. Az álláshelyeken teljes vagy részmunkaidőben foglalkoztatott köztisztviselőket lehet alkalmazni azzal, hogy a részmunkaidőben foglalkoztatottak a munkaidejük arányában vehetők figyelembe az álláshelyek betöltésében. A berekfürdő működési helyen 8 fő köztisztviselői álláshelyet kell biztosítani. A kunmadarasi működési helyen 21 fő köztisztviselői álláshelyet kell biztosítani. Az álláshelyek betöltésénél figyelmen kívül kell hagyni a közfoglalkoztatás és közérdekű munka keretében foglalkoztatottak létszámát, feltéve, hogy a munkáltatójuk a közös önkormányzati hivatal. A felek egybehangzóan kijelentik, hogy az álláshelyek számát a közös önkormányzati hivatal éves költségvetésének megállapításakor a költségvetés keretében – e megállapodás módosítása nélkül – megváltoztathatják, amennyiben az ide vonatkozó jogszabályok alapján az szükségessé válik.

6. A közös önkormányzati hivatal munkavállalói felett gyakorolt munkáltatói jogokról – függetlenül a foglalkoztatás jogcímétől – a hatályos szabályok az irányadók.

7. Az alkalmazott köztisztviselők kinevezése, felmentése és jutalmazása tekintetében a munkáltatói jogokat, az aljegyző tekintetében pedig az egyéb munkáltatói jogokat a jegyző gyakorolja.

A jegyző kinevezéséhez, felmentéséhez az érintett települések polgármestereinek lakosságszám-arányos, többségi döntése szükséges. Többségi a döntés akkor, ha – a közös önkormányzati hivatalt létrehozó települések összlakosságát 100%-nak tekintve – a polgármesterek által leadott azonos nemű szavazatok alapján az adott településekre vonatkoztatott százalékarány összesítve meghaladja az 50%-ot.

8. Felsőbb jogszabályi rendelkezések alapján a hivatali szervezet dolgozóját a tudomására jutott állami, szolgálati és üzleti titok tekintetében titoktartási kötelezettség terheli, mely kiterjed az ügyfél személyiségi jogainak védelmére is. A fentiek alapján a hivatali szervezet dolgozója az adott önkormányzatnál felmerült titokról a másik önkormányzat vezetését, munkavállalóját nem tájékoztathatja.

9. A közös önkormányzati hivatal dolgozóira vonatkozó munkaköri leírások elkészítésért a jegyző felelős. A berekfürdői működési helyen foglalkoztatottak állandó, tényleges munkavégzési helye a közös önkormányzati hivatal berekfürdői kirendeltsége. Szüksége esetén a jegyző a munkaköri leírásban rendelkezhet a dolgozók mindkét településen történő munkavégzési helyéről, az osztott munkaidőről és az ehhez kapcsolódó költségviselésről.

10. A közös önkormányzati hivatal tevékenységéről szóló beszámolót a közös önkormányzati hivatal zárszámadásával együtt terjeszti elő a jegyző.

11. A berekfürdői kirendeltségi telephely ügyfélfogadás rendjét úgy kell kialakítani, hogy a helyben intézhető ügyeket az ügyfelek ott intézhessék.
12. A közös önkormányzati hivatal köztisztviselőinek munkarendjét, az ügyfélfogadás rendjét, a szervezeti és működési szabályzat rögzíti.
13. A jegyző vagy aljegyző szükség szerint, de legalább évente egy alkalommal munkaértekezletet köteles tartani, melynek részletes szabályait az ügyrend tartalmazza.
14. A helyettesítés, kiadmányozás, utalványozás rendjét külön utasítás tartalmazza.
15. A közös önkormányzati hivatal munkájával kapcsolatos kérdésekben szükség szerint a Képviselő-testületek együttes ülésen határoznak.

IV. A közös önkormányzati hivatal fenntartása

1. A közös önkormányzati hivatal fenntartásával kapcsolatos döntések meghozatala a Képviselő-testületek közösen gyakorolt hatásköre. A Képviselő-testületek egybehangzó határozattal döntenek a közös önkormányzati hivatal költségvetéséről.
2. A közös önkormányzati hivatal fenntartásához a pénzforrásokat az Önkormányzatok olyan arányban és mértékben biztosítják, amilyen arányban és mértékben az az adott önkormányzat működésével kapcsolatosan felmerül. A berekfürdői működési hely fenntartási kiadásai Berekfürdő Község Önkormányzatát terhelik. A kunmadarasi székhely fenntartási kiadásai Kunmadaras Nagyközség Önkormányzatát terhelik. Berekfürdő Község Önkormányzata fenntartáshoz nyújtott hozzájárulásának fedeznie kell a berekfürdői működési helyen foglalkoztatott munkavállalók foglalkoztatásával kapcsolatos kiadásokat. Kunmadaras Nagyközség Önkormányzata fenntartáshoz nyújtott hozzájárulásának fedeznie kell a kunmadarasi székhelyen foglalkoztatott munkavállalók foglalkoztatásával kapcsolatos kiadásokat. Foglalkoztatási kiadás a munkavállalók illetménye, munkabére, az azokat terhelő közterhek és járulékok, a képzés és továbbképzés költségei, egyéb juttatások, valamint a foglalkoztatás megszűnésével és megszüntetésével összefüggő kiadások, a munkáltatót terhelő kártérítés, kártalanítás, a munkavállaló által okozott kár megtérítése, ha az a munkáltatót terheli, valamint az igazgatási feladat ellátása során felmerülő valamennyi dologi és egyéb költség (pl: épületek rezsiköltségei). Többletköltség a keletkezés helye szerinti település önkormányzatát terheli.
3. Amennyiben többletköltség fizetési kötelezettségét Berekfürdő település Önkormányzata a megadott határidőt követő 30 napon belül nem teljesíti, a székhelytelepülés Önkormányzata azonnali beszédési megbízás benyújtására jogosult. Az azonnali beszédési megbízásra vonatkozó nyilatkozatot a megállapodás aláírását követő 30 napon belül köteles megküldeni Berekfürdő Község Önkormányzata Kunmadaras Nagyközség Önkormányzata részére.
4. A közös önkormányzati hivatal működéséhez igényelhető központi támogatás a közös önkormányzati hivatal székhelytelepülését illeti meg, de ezen összeget az Önkormányzatoknak a közös önkormányzati hivatal költségvetésében és zárszámadásában önkormányzatunként kell kimutatni a működési helyeken felmerülő bevételeket, kiadásokat, költségeket és ráfordításokat részletezett bontásában az ide vonatkozó jogszabály alapján kiszámolt településekre vonatkoztatott hivatali létszámok alapján. Amennyiben a többletköltség előre látható, azt havi bontásban előleg formájában köteles megfizetni az érintett Önkormányzat.

A közös önkormányzati hivatal köztisztviselői után kapott finanszírozást az Önkormányzatok Magyarország mindenkori éves központi költségvetéséről szóló törvényben meghatározottak szerint osztják meg.

A közös önkormányzati hivatal gesztor önkormányzatát terheli a gesztor településen foglalkoztatott köztisztviselők bére és minden egyéb járuléka, valamint a dologi kiadásai, berekfürdői kirendeltséget terheli a kirendeltségen foglalkoztatott köztisztviselők bére és minden egyéb járuléka, valamint dologi kiadásai.

Kunmadaras Nagyközség Önkormányzata kötelezi magát, hogy a berekfürdői kirendeltség után kapott központi támogatást és Berekfürdő Község Önkormányzattól kapott finanszírozást kizárólag a berekfürdői telephelyen felmerülő költségekre fordítja. (kivéve azon költségeket, melyek közösen merülnek fel).

5. Az önkormányzat hozzájárulásának kell tekinteni a közös önkormányzati hivatal saját bevételeit, melyek az önkormányzatok között keletkezésük helye szerint oszlanak meg: a berekfürdői működési helyhez kötődő bevételek Berekfürdő Község Önkormányzata, a kunmadarasi működési helyhez köthető bevételek Kunmadaras Nagyközség Önkormányzata hozzájárulásának tekintendők.

6. A Képviselő-testületek a fenntartói döntéseket külön-külön vagy együttes ülésen hozzák meg. Az együttes ülés összehívásáról a polgármesterek döntenek. Az együttes ülést annak a településnek a polgármestere vezeti, amelynek székhelyén üléseznek. A szavazás Képviselő-testületenként történik. Amennyiben a Képviselő-testületek külön-külön tartott szavazáson minősített többséggel másként nem rendelkeznek az együttes ülésen Berekfürdő Község képviselő-testülete szavaz elsőként.

7. A képviselő-testületek együttes üléseinek, a polgármesteri egyetértési jog gyakorlásának valamint a képviselő-testület jóváhagyásának szabályait az önkormányzatok szervezeti és működési szabályzatai összehangoltan tartalmazzák.

8. A fentiekén túl a települések Képviselő-testületei az eddigi gyakorlatuknak és saját szabályozásuknak megfelelően működnek, önállóan döntenek, gazdálkodnak saját költségvetésük terhére.

V. Záró rendelkezések

1. A közös önkormányzati hivatal megszüntetéséről a felek közös megegyezéssel dönthetnek a hatályos jogszabályok figyelembevételével az általános helyhatósági választásokat követő 60 napon belül. A közös önkormányzati hivatal megszüntetésének szándékát az általános helyhatósági választásokat megelőzően 3 hónappal közölni kell a közös önkormányzati hivaltal fenntartó másik féllel.

2. A közös önkormányzati hivatal Kunmadaras és Berekfürdő Község Polgármesteri Hivatalának jogutódja a közfeladatok és a munkavállalók tekintetében. A közös önkormányzati hivatal létrehozása előtt keletkezett kötelezettségekre és követelésekre a IV.2 és a IV. 4-5. pontokat kell alkalmazni. A megszűnő Polgármesteri Hivataloknál foglalkoztatottak a közös önkormányzati hivatal alkalmazásába kerülnek ugyanolyan jogviszonyban, mint amilyenben a megszűnő Polgármesteri Hivatalokban voltak. A megszűnő Polgármesteri Hivataloknál elismert szolgálati időt úgy kell tekinteni, mintha azt az alkalmazott a jogutód közös Önkormányzati Hivatalnál töltötte volna el. A foglalkoztatással kapcsolatos kérdéseket egyebekben a munkáltatói jogutódlás szabályai szerint kell rendezni.

3. Az Önkormányzatok biztosítják, hogy a közös önkormányzati hivatal megszűnése, megszüntetése esetén az alkalmazott munkavállalók foglalkoztatási jogviszonyát az új munkáltató a munkáltatói jogutódlás vagy az áthelyezés szabályai szerint rendezi.

4. Ezen megállapodás módosítását bármely Önkormányzat Képviselő-testülete kezdeményezheti, de a módosítás a másik Önkormányzat Képviselő-testületének jóváhagyó határozata meghozatalát követően léphet hatályba.

5. Ezen megállapodást Kunmadaras Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a határozatával, Berekfürdő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a ... határozatával hagyta jóvá.

Dátum: 2014 december .

Guba László
Kunmadaras Nagyközség
Önkormányzatának
Polgármestere

Molnár János
Berekfürdő Község
Önkormányzatának
Polgármestere

Dátum: 2014. december .

Ellenjegyezte:

Dr. Vincze Anita
Kunmadaras jegyzője

Potornainé Szűcs Katalin.
Berekfürdő jegyzője

Kunmadaras Nagyközség Önkormányzat

Képviselője

5321Kunmadaras, Kossuth tér 1.

Előterjesztés

Kunmadaras Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 2014.december 09 -én tartandó ülésére, életveszélyes épületek bontásából származó bontási törmelék elhelyezése tárgykörben.

Tisztelt Képviselő-testület! Az elmúlt választási ciklusban a Fejlesztési Bizottság az életveszélyes, elhagyott épületek egy részét feltárta a Hatóság számára, hogy a megfelelő intézkedést tegye meg az ingatlanok környezetének rendbetételére illetve az életveszély elhárítására. A hatósági eljárás folyamatai megindultak és igények léptek fel a bontási törmelék (nem veszélyes hulladék) tárolására, hasznosítására.

Tisztelt Képviselő-testület!

A Képviselő testület korábban döntött, hogy a Vörösmarty-Kossuth útsatlakozást szórt útburkolattal (útalap) látja el. A két záportározót átereszek már összekötik az azonos vízállás biztosítása végett. A terület illegális szemét lerakóhely jelenleg is. Ha az útsatlakozást megoldjuk a terület kezelhető állapotba kerül.

A bontási törmelék ellenőrzött szállítását bejelentett módon 100;-Ft/lm³ javaslom megállapítani. Egy átlagos lakóház 100 lm³, így a terület kezelésre egységesen 10 000;-Ft. egységes díjszabás befizetését indítványozom, mely a terület karbantartás fedezetéül szolgál.

Kérem a Képviselő-testületet, hogy javaslatom vitassák meg, szakmai véleményt kialakítva kérem elfogadásra támogassák.

Felelős : Polgármester

Határidő: 2014 folyamatosan.

Kunmadaras, 2014. december 9.



Németh László
képviselő