

J e g y z ő k ö n y v

**Készült Kunmadaras Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének
2020. február 13-án tartott rendkívüli ülésén**

56/2020.(II.13.) sz. képviselő-testületi hat.	Jegyzőkönyv-hitelesítők megválasztásáról
57/2020.(II.13.) sz. képviselő-testületi hat.	A napirend elfogadásáról
58/2020.(II.13.) sz. képviselő-testületi hat.	Kunmadaras Nagyközség Önkormányzat saját bevételeinek és adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek a költségvetési évet követő három évre várható összegéről
59/2020.(II.13.) sz. képviselő-testületi hat.	A társadalmi és civil szervezetek 2020. évi támogatási összegének módosítása tárgyában
60/2020.(II.13.) sz. képviselő-testületi hat.	Az önkormányzat által benyújtott pályázatok önerejéhez szükséges fedezet biztosítása tárgyában
61/2020.(II.13.) sz. képviselő-testületi hat.	A TOP-1.1.1-15-JN1-2016-00007 azonosítószámú pályázattal kapcsolatban szereplők kiválasztását illetően, műszaki ellenőr, valamint tervezés vonatkozásában

Kunmadaras Nagyközség Polgármestere
Kunmadaras, Kossuth tér 1.



M E G H Í V Ó

Kunmadaras Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete
2020. február 13-án (csütörtök) 16⁰⁰ órakor tartandó rendkívüli ülésére

Az ülés helye: Községháza emeleti Nagyterem (5321 Kunmadaras, Kossuth tér 1.)

Napirend:

- 1. Előterjesztés Kunmadaras Nagyközség Önkormányzatának saját bevételeinek és adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek a költségvetési évet követő három évre várható összegéről**
Előterjesztő: Balogh Marianna polgármester
- 2. Előterjesztés Kunmadaras Nagyközség Önkormányzatának 2020. évi költségvetési rendeletének elfogadása tárgyában**
Előterjesztő: Balogh Marianna polgármester
- 3. Előterjesztés a TOP-1.1.1-15-JN1-2016-00007 azonosítószámú pályázattal kapcsolatban szereplők kiválasztását illetően, műszaki ellenőr, valamint tervezés vonatkozásában**
Előterjesztő: Balogh Marianna polgármester

K u n m a d a r a s, 2020. február 12.

Tisztelettel:


Balogh Marianna
Polgármester

J E L E N L É T I Í V

Kunmadaras Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 2020. február 13-án tartandó rendkívüli ülésére

BALOGH MARIANNA polgármester	Balogh Marianna
DR. VINCZE ANITA jegyző	Dr. Vincze Anita
TOLNAI ZOLTÁN alpolgármester	Tolnai Zoltán
ÁCS KÁROLY képviselő	Ács Károly
BALÁZS KRISZTIÁN képviselő	Balázs Krisztián
DOMA SÁNDOR képviselő	Doma Sándor
GELEI TAMÁS képviselő	Gelei Tamás
MOLNÁR BÁLINT képviselő	Molnár Bálint
SZALAINÉ DOMA RITA képviselő	Szalainé Doma Rita
VIKTOR PÉTER képviselő	Viktor Péter

Megjelent képviselő-testületi tagok száma: 9 fő

Bejelentéssel távol maradt: — fő

Bejelentés nélkül távol maradt: — fő

Megjelenés %-a: 100%

Meghívottak jelenléti íve
Kunmadaras Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének
2020. február 13-án tartandó rendkívüli ülésére

Potornainé Szűcs Katalin aljegyző	
Kocsis Veronika gazdálkodási csoportvezető	
Domokos Ágnes gazdálkodási csoportvezető helyettes	
Pápai Andrea belső ellenőr	
Mátyus Gergő gazdálkodási csoport	
Gőz András intézményvezető	
Galiné Selyem Melinda intézményvezető	
Szeghalmi Anita intézményvezető	
Zádoriné Papp Mária szakmai igazgató	
Fazakas László református lelkész	
Pruzsinszky Makó Margit intézményvezető	
Dr. Berkó Attila kormány megbízott	
Hodos Julianna Karcagi Járási Hivatal vezetője	
Sági István KLIK tankerületi igazgató	
Nagy Sándor Kunmadarasi Rendőrőrs vezetője	
Dr. Karsai Lajos Karcagi Rendőrkapitányság vezetője	
Sebők János tű.ezredes tűzoltóparancsnok	
Molnár László tű.ezredes kirendeltség vezető	
Kálmán Éva Madarasi Kenyér Kft. ügyvezetője	
Biró Andrea (Kaláris Néptáncsoport)	
Sipos Sándor (Nyári Alkony Nyugdíjas Klub)	
Gelei Józsefné (Vöröskereszt Helyi Szervezete)	
Gelei Tamás (Mozgássérültek Egyesülete)	
Görömbei Ágnes (Vagyok és Gyengénlátók Egyesülete)	
Hamari János (Karate Szakosztály)	
Kálmán Balázsné (Foltvarró Klub)	
Laczkó Tóth Bertalanné (Kunmadarasi Honismereti Egyesület)	

Meghívottak jelenléti íve
Kunmadaras Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének
2020. február 13-án tartandó rendkívüli ülésére

Szabó Zoltán (Postagalamb Egyesület)	
Tóth József (Őszirózsa Nyugdíjas Klub)	
Vetró Ferenc (Polgárőr Egyesület)	
Wirth Tünde (Egészséges Életmód Klub)	
Boda Zoltán (adóügyi előadó)	
Háziné Berczi Julianna (tagóvoda vezető)	
Tóthné Pápai Mária (tagóvoda vezető)	
Széll Sándorné (tagóvoda vezető)	
Rozgonyi Attila (TRV Zrt.)	
Mátyus Imréné (Őszirózsa Népdalkör)	
Bozsó Sándorné (Kunhímző szakkör)	
Kiszelovics Ildikó településtervező	
Fogarasi József (Magyar Vakond Kft.)	
Czinege András (Nemzeti Fejlesztési Programiroda)	
Szántai László (Nemzeti Fejlesztési Programiroda)	
Móczár László (Magyar Vakond Kft.)	
Vincze Katalin (TRV Zrt.)	
Bilinszky Péter (MVM Zöld Generáció Kft.)	
Elmi Márk (MVM Zöld Generáció Kft.)	
Szücs Péter (MVM Zöld Generáció Kft.)	
Botos Imre (RNÖ elnök)	Botos Imre
Botos Lajos (RNÖ elnökhelyettes)	
Botos Tibor (RNÖ képviselő)	Botos Tibor
Tyukodi Ferenc (RNÖ képviselő)	
Tyukodi István (RNÖ képviselő)	
Fazakas Margit (bizottsági tag)	
Nagy Ferencné (bizottsági tag)	Nagy Ferencné
Doma Sándorné (bizottsági tag)	Doma Sándorné
Benes Imre (bizottsági tag)	

J e g y z ő k ö n y v

Készült Kunmadaras Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 2020. február 13-án tartott rendkívüli nyílt üléséről

Az ülés helye: 5321 Kunmadaras, Kossuth tér 1. Községháza, Nagyterem

Jelen vannak: Balogh Marianna polgármester, Dr. Vincze Anita jegyző, Tolnai Zoltán alpolgármester, Ács Károly, Doma Sándor, Balázs Krisztián, Szalainé Doma Rita, Viktor Péter, Gelei Tamás képviselők, valamint a jelenléti ív szerintiek.

Jegyzőkönyvvezető: Szabó-Huppauer Krisztina

Balogh Marianna polgármester:

Köszönti a Képviselő-testület tagjait, jegyző asszonyt, valamint az ülésen megjelenteket. Megállapítja, hogy az ülés összehívására a Szervezeti és Működési Szabályzatban foglaltak szerint került sor. Az ülés határozatképes, mivel a Képviselő-testület 8 fővel jelen van. Jegyzőkönyv hitelesítőknak Balázs Krisztián és Viktor Péter képviselőket javasolja. Az elhangzott javaslatot szavazásra bocsátja.

**A Képviselő-testület az elhangzott javaslattal
– 8 igen szavazattal – egyhangúan egyetért
és az alábbi határozatot hozza**

56/2020.(II.13.) sz. Képviselő-testületi h a t á r o z a t Jegyzőkönyv-hitelesítők megválasztásáról

Kunmadaras Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri Balázs Krisztián és Viktor Péter képviselőket a testületi ülésről készült jegyzőkönyv hitelesítésére.

Erről:

- 1./ Balogh Marianna polgármester
- 2./ Dr. Vincze Anita jegyző
- 3./ Képviselő-testület tagjai

értesül

Balogh Marianna polgármester:

A napirendet javasolja a kiküldött meghívó szerint tárgyalni, melyet kérdés, vélemény hiányában szavazásra bocsát.

**A Képviselő-testület a napirendi pontokkal – 8 igen
szavazattal – egyhangúan egyetért és az alábbi
határozatot hozza**

57/2020.(II.13.) sz. Képviselő-testületi h a t á r o z a t
A napirend elfogadásáról

Kunmadaras Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete
a napirendi pontokat az alábbiak szerint fogadja el:

Napirend:

- 1. Előterjesztés Kunmadaras Nagyközség Önkormányzatának saját bevételeinek és adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek a költségvetési évet követő három évre várható összegéről**
Előterjesztő: Balogh Marianna polgármester
- 2. Előterjesztés Kunmadaras Nagyközség Önkormányzatának 2020. évi költségvetési rendeletének elfogadása tárgyában**
Előterjesztő: Balogh Marianna polgármester
- 3. Előterjesztés a TOP-1.1.1-15-JN1-2016-00007 azonosítószámú pályázattal kapcsolatban szereplők kiválasztását illetően, műszaki ellenőr, valamint tervezés vonatkozásában**
Előterjesztő: Balogh Marianna polgármester

Erről:

- 1./ Balogh Marianna polgármester
- 2./ Dr. Vincze Anita jegyző
- 3./ Képviselő-testület tagjai

értesül

Napirend:

- 1. Előterjesztés Kunmadaras Nagyközség Önkormányzatának saját bevételeinek és adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek a költségvetési évet követő három évre várható összegéről**

Balogh Marianna polgármester:

Jogszabályi előírás alapján a költségvetési rendelet elfogadását megelőzően a Képviselő-testületnek határoznia szükséges a saját bevételek és fizetési kötelezettségek várható összegéről. A mellékelt táblázat a bevételeket tartalmazza, ami a helyi adókból, bírságpótlék díjbevételeiből származik. Az előterjesztést a Pénzügyi Bizottság tárgyalta, kéri véleményük ismertetését.

Doma Sándor képviselő:

A Pénzügyi Bizottság 6 igen szavazattal elfogadásra javasolja a határozat-tervezetet a Képviselő-testület felé.

Balogh Marianna polgármester:

Egyéb kérdés, vélemény hiányában szavazásra bocsátja a határozat-tervezetet.

**A Képviselő-testület a határozati javaslattal
– 8 igen szavazattal – egyhangúan egyetért és az
alábbi határozatot hozza**

58/2020.(II.13.) sz. Képviselő-testületi h a t á r o z a t

Kunmadaras Nagyközség Önkormányzata saját bevételeinek és adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek a költségvetési évet követő három évre várható összegéről

Kunmadaras Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2020. évi költségvetési évet követő három évre vonatkozó saját bevételeinek és a Stabilitási tv. 3.§.(1) bekezdése szerinti adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek várható összegét a határozat 1. sz. melléklete szerint állapítja meg.

Felelős: Balogh Marianna polgármester

Erről:

- 1./ Balogh Marianna polgármester
- 2./ Dr. Vincze Anita jegyző
- 3./ Képviselő-testület tagjai

értesül

Napirend:

2. Előterjesztés Kunmadaras Nagyközség Önkormányzatának 2020. évi költségvetési rendeletének elfogadása tárgyában

Balogh Marianna polgármester:

Átadja a szót dr. Vincze Anita jegyző asszonynak.

Dr. Vincze Anita jegyző:

Folyamatosan zajlottak az egyeztetések a költségvetési rendelet-tervezettel kapcsolatban, amint az a mellékelt táblákban látható, hitelfelvételt nem terveztek az összeállításkor. A rendeletben tervezett hiány szinte teljes összege a pályázati források önerejéből áll össze. A JNSZ Megyei Kormányhivatallal történt egyeztetés alapján úgy tűnik, hogy a kerékpár úttal kapcsolatos pályázatban lesz lehetőség plusz támogatási összeg igénylésére, amely egyszerűbb eljárás keretében a beruházás költségének 15 %-a, illetve maximum 30 millió forint alatti összeg esetén Magyar Államkincstár részére benyújtott kérelemmel viszonylag rövid idő alatt rendelkezésre bocsátanak. Valószínűnek tartja, hogy a közbeszerzési eljárást követően az önkormányzatnak meg kell előlegeznie a beruházási költséget. A hitelfelvétel

folyamatáról kaptak egy részletes tájékoztatást, melyből egyértelműen kiderül, hogy minimum 6 hónap elbírálási időre kell számítani a kérelem benyújtását követően. A rendelet-tervezet alapján úgy gondolja, hogy az intézmények működtetése stabilizálható, természetesen minden évben vannak nem várt kiadások, melyeket előre nem tudnak tervezni, mint például jelenleg a szippantó autó meghibásodása. Tegnap napon beküldték az Államkincstár felé az energetikai pályázattól való elállási igényt, mely kamatfizetési kötelezettséget von maga után.

Balogh Marianna polgármester:

Átadja a szót Domokos Ágnes gazdálkodási csoportvezető helyettesnek az elmondottak kiegészítésére.

Domokos Ágnes gazdálkodási csoportvezető helyettes:

Tájékoztatásul elmondja, hogy a Madarasi Településsellátó, Beruházó és Szolgáltató Szervezet esetén 200 millió forint került tervezésre közfoglalkoztatási bevételi oldalon, illetve a Hivatal esetén 1,5 millió forinttal nőtt a költségvetés kiadási oldala nyugdíjazás miatti betanulás következtében. Csökkentésre került továbbá a Roma Nemzetiségi Önkormányzat részére biztosítandó támogatás.

Balogh Marianna polgármester:

A rendelet-tervezetet a Pénzügyi Bizottság tárgyalta, kéri véleményük ismertetését.

Doma Sándor képviselő:

A Roma Nemzetiségi Önkormányzat részére a korábbiakban előirányzott 3 millió forint helyett 1 millió forint támogatást javasolnak, továbbá a 35 millió forintos hiány fedezetéül önkormányzati tulajdonú földterület eladását vagy hitelfelvételt javasolnak. A Pénzügyi Bizottság az elhangzott javaslattal 5 igen és 1 tartózkodás szavazattal egyet értett.

Molnár Bálint megérkezik az ülésre

Balogh Marianna polgármester:

Az önkormányzat a 2020. évi költségvetését 2.268.068.901 Ft bevételi és kiadási főösszeggel tervezi. Ebből az összegből 55 millió forint áll rendelkezésre a szociális ellátások kifizetésére. A soron következő képviselő-testületi ülésre kerül beterjesztésre a szociális rendelet felülvizsgálata, mellyel kapcsolatban elmondja, hogy minden ellátás marad a korábbiak szerint, viszont a támogatottak körét sajnos nem tudják megemelni az egy főre jutó jövedelmek emelésével, mert akkor meghaladná az 55 millió forintos keretösszeget. Működési célú támogatásra 4 millió forint került meghatározásra a rendelet-tervezetben, melyből 1 millió forintot a Roma Nemzetiségi Önkormányzat számára, 3,5 millió forintot pedig a civil szervezetek, önszerveződő közösségek számára biztosítanak. Tájékoztatásul elmondja, hogy a civil szervezetek által benyújtott kérelmek alapján a támogatási igény összesen 5.450.000 Ft. Felhalmozási célú előirányzat maradvány, pénzmaradvány igénybevételénél 682 millió forintos összeg szerepel, mely a Magyar Államkincstár számláján

van elkülönítve. A Pénzügyi Bizottság ülésén felmerült, hogy az MTBSZSZ vonatkozásában mindenképpen szükséges a növénytermesztési ágazat átszervezése, felülvizsgálata.

Kérdéseket, véleményeket kér a napirendi ponttal kapcsolatban.

Balázs Krisztián képviselő:

Viktor Péter képviselőtől kérdezi, hogy milyen lehetőségeket lát az MTBSZSZ plusz bevételeinek biztosítása tekintetében?

Viktor Péter képviselő:

Javasolja, hogy a repülőtéren, a használaton kívüli erőforrásokat, tárgyi eszközöket legális úton próbálják meg értékesíteni, melyből plusz bevételre tehet szert a Településellátó Szolgálat. Másik lehetőség, hogy a szennyvízberuházással kapcsolatban vállaljon az MTBSZSZ is lakossági rákötéseket, melyhez alkalmasnak találják mind a személyi állományt, mind az eszközparkot. További lehetőségnek látja, hogy nyújtsanak a lakosságnak asztalosipari, villanyszerelői, vízszerelői szolgáltatást, melyre véleménye szerint nagy lenne az igény. A térkő-gyártással kapcsolatban elmondja, hogy a Start-programon kívül valószínűleg nem lesz kapacitása a Településellátó Szolgálatnak plusz térkő gyártására.

Balázs Krisztián képviselő:

A homoktövisből származhat esetleg bevétel?

Viktor Péter képviselő:

Minél inkább feldolgozzák a homoktövist, annál könnyebb lenne értékesíteni, viszont értelemszerűen annál több anyagi ráfordítást is igényel maga a feldolgozás. Anyagi forrás hiányában viszont arra törekcsenek, hogy még bogyó formájában értéksítsék a homoktövist, viszont így nem nagy a kereslet.

Nagy Ferencné bizottsági tag:

Mit ért pontosan a repülőtéri értéksítés alatt?

Viktor Péter képviselő:

A repülőtéren nagy mennyiségben áll rendelkezésre bontott téglá, cserép, beton elemek, melyet a megfelelő helyeken, a szükséges engedélyekkel, jogszabályi előírások alapján lehetne értéksíteni.

Nagy Ferencné bizottsági tag:

Véleménye szerint sajnos nincs elég hozzáértő szakember az MTBSZSZ-nél, ami elengedhetlen a kivitelezés szempontjából.

Viktor Péter képviselő:

Mindenképpen csak olyan lehetőségekben gondolkodnak, melyet meg is tudnak valósítani a rendelkezésre álló erőforrásokkal.

Tolnai Zoltán alpolgármester:

Úgy gondolja, hogy egy tervezetről van szó, minden bizonnyal lesznek váratlan kiadások, illetve bevételek is. Fontosnak tartja figyelemmel kísérni a pályázati lehetőségeket, hiszen azok által plusz bevételhez juthat a Településellátó Szolgálat. A repülőtéren jelenleg több száz hektár használaton kívüli terület van, melyet javasol kitakarítani, majd azt követően átminősíteni, hogy a továbbiakban ne kivett területként funkcionáljon. Nyilván ehhez is pénz szükséges, de muszáj tervezni. Nem zárja ki a bérlegeltetést sem, hiszen nagyon sok gazda keresi ezt a lehetőséget. Mindenképpen optimistán kell hozzáállni, keresni kell a lehetőségeket. Elfogadásra javasolja a rendelet-tervezetet.

Balázs Krisztián képviselő:

Támogatja a szennyvízhálózatra való lakossági rákötésekben való közreműködést.

Balogh Marianna polgármester:

További kérdéseket, véleményeket kér a napirendi ponttal kapcsolatban.

Viktor Péter képviselő:

A költségvetési rendelet-tervezet 5. sz. melléklete tartalmazza a Roma Nemzetiségi Önkormányzat, valamint a civil szervezetek számára biztosítandó támogatást. Ezzel kapcsolatban kérdezi, hogy a nemzetiségi önkormányzatnak nyújtandó 1 millió forintos támogatás kötelező feladata az önkormányzatnak?

Dr. Vincze Anita jegyző:

A nemzetiségek jogairól szóló törvény által előírtakat a települési önkormányzat kötelező feladata biztosítani a nemzetiségi önkormányzat részére. A januári képviselő-testületi ülésen elfogadott Együttműködési Megállapodás tartalmazza azt, hogy a nemzetiségi önkormányzat működési feladataihoz az önkormányzat anyagi támogatást nyújt. A megállapodás nem tartalmaz konkrét összeget, a Képviselő-testület a költségvetési rendeletében határozza meg azt.

Viktor Péter képviselő:

Mi indokolja az 1 millió forintos támogatást?

Dr. Vincze Anita jegyző:

A rendelet-tervezetbe a munkamegbeszélésen elhangzottak alapján építették be az 1 millió forintos támogatást. Tájékoztatásul elmondja, hogy az önkormányzat megszabhatja, hogy a támogatott mire használja fel a támogatási összeget, tehát meghatározhatják, hogy a Roma Nemzetiségi Önkormányzat az 1 millió forintos támogatást kizárólag feladatok ellátására fordíthatja, személyi jellegű kifizetésre nem.

Viktor Péter képviselő:

2019-ben 3 millió forint támogatást nyújtott az önkormányzat a nemzetiségi önkormányzat részére. Kérdése, hogy ezt az összeget mire fordították?

Doma Sándor képviselő:

A 3 millió forintból hozzávetőleg 2 millió forint munkabérre lett fordítva, míg a fennmaradó összeget a feladatok ellátására költötték.

Domokos Ágnes gazdálkodási csoportvezető helyettes:

Közel 2,5 millió forint volt Botos Imre elnök tiszteletdíja, 500.000 Ft-ot pedig dologi kiadásokra fordítottak. Indokoltnak tartja az 1 millió forintos támogatást a Roma Nemzetiségi Önkormányzat részére.

Viktor Péter képviselő:

Nehezményezi, hogy nem megfelelő célra fordítja a nemzetiségi önkormányzat a támogatási összeget.

Botos Imre RNÖ elnök:

Fontos tisztázni, hogy a települési önkormányzat kötelező feladata, hogy biztosítsa a nemzetiségi önkormányzat számára a nemzetiségi törvényben előírtakat.

Tolnai Zoltán alpolgármester:

Egyetért a rendelet-tervezetben előirányzott 1 millió forintos támogatási összeggel, hiszen ebből az összegből már biztosított a nemzetiségi önkormányzat működése.

Viktor Péter képviselő:

Javasolja kikötni, hogy a nemzetiségi önkormányzat kizárólag működési célú kiadásokra fordítsa a támogatási összeget.

Balogh Marianna polgármester:

Amennyiben működési célra adják át a támogatási összeget, úgy az értelemszerűen személyi célra nem fordítható.

Molnár Bálint képviselő:

Van kilátás arra vonatkozóan, hogy a tavalyi évhez hasonlóan a szociális keretből támogassák a 60 év fölötti lakosságot?

Dr. Vincze Anita jegyző:

Egyelőre nincs, ugyanis a 65. év fölötti lakosság étkeztetési hozzájárulása miatt nem fog beleférni a keretösszegbe.

Molnár Bálint képviselő:

Kik jogosultak étkezési térítési díj hozzájárulásra?

Balogh Marianna polgármester:

Minden 65. életévét betöltött lakos, aki a Diákélelmezési Konyháról étkezik és támogatási igényét benyújtotta az önkormányzathoz.

Viktor Péter képviselő:

Javasolja, hogy tervezzék be a költségvetésbe a civil szervezetek által igényelt 5.450.000 Ft-os támogatási összeget.

Dr. Vincze Anita jegyző:

A költségvetésben jelenleg 35 millió forintos hiány mutatkozik, tehát ha emelnek a civil kereten, akkor a hiány csak nőni fog. A Képviselő-testületnek felelőssége van abban, hogy megjelölje a pályázatokhoz szükséges önerő forrását. Jelenleg két közbeszerzési eljárás van folyamatban, melyek lezárását követően fognak majd pontos összeget mondani a szükséges önerővel kapcsolatban, egyelőre csak az indikatív ajánlatokkal kalkuláltak. A költségvetési rendelet elfogadását megelőzően meg kell határozni, hogy mi lesz a pályázatokhoz szükséges önerők forrásoldala.

Balogh Marianna polgármester:

Indítványozza egy munkamegbeszélés összehívását, ahol sor kerülne az elkövetkező évekre vonatkozó gazdasági program, valamint fejlesztési tervek összeállítására. Javaslatozt kér arra vonatkozóan, hogy a pályázati önerőhöz hiányzó 35 millió forintot milyen forrásból finanszírozzák. Korábbi megbeszélések alkalmával felmerült a földértékesítés illetve a hitelfelvétel lehetősége.

Tolnai Zoltán alpolgármester:

Hitelfelvétellel kapcsolatban történt már egyeztetés a bankkal?

Dr. Vincze Anita jegyző:

Igen, már megkérték az ajánlatot a pénzintézettől. Átadja a szót Domokos Ágnes gazdálkodási csoportvezető helyettesnek.

Domokos Ágnes gazdálkodási csoportvezető helyettes:

Hitelfelvétel esetén 5 %-os kamattal kell számolni, ami hozzávetőleg 500.000 Ft, bár ez a futamidő függvénye is. Tájékoztatásul elmondja, hogy hitellehívásra abban az esetben van lehetőség, ha már rendelkezik az önkormányzat kifizetetlen számlával.

Tolnai Zoltán alpolgármester:

Tulajdonképpen befejezett, kifizetetlen beruházás esetén van lehetőség hitelfelvételre.

Nagy Ferencné bizottsági tag:

Figyelembe kell venni azt is, hogy a pályázati összegnek is van elszámolási határideje.

Dr. Vincze Anita jegyző:

Igen, általában 30 nap az elszámolás, ezt követően kerül sor hiánypótlásra.

Ács Károly képviselő:

Javasolja, hogy indítsák el a hitelkérelmet annak érdekében, hogy szükség esetén rendelkezésre álljon az összeg, maximum nem élnek a lehetőséggel. Mi az a véghatáridő, amikor visszamondhatják a hiteligényt?

Tolnai Zoltán alpolgármester:

Ha nem írják alá a hitelszerződést, azzal visszamondják az igényt.

Nagy Ferencné bizottsági tag:

Rendelkezésre állási díjat is kell fizetni.

Tolnai Zoltán alpolgármester:

De csak abban az esetben, ha elindítják a hitelkérelmet. A két lehetőség közül a hitelfelvételt támogatja.

Dr. Vincze Anita jegyző:

Nehezményezi, hogy hitelfelvétel esetén minimum 6-7 hónap, mire kiutalják a pénzt.

Tolnai Zoltán alpolgármester:

A földértékesítés hozzávetőleg mennyi idő alatt zajlik le?

Dr. Vincze Anita jegyző:

Kb. 2 hónap.

Doma Sándor képviselő:

A földértékesítést javasolja, mert az eladott földet a későbbiek folyamán vissza is tudja majd esetleg vásárolni, illetve bérelni az önkormányzat az államtól.

Ács Károly képviselő:

Nem ért egyet.

Boros István:

A hitelfelvételt javasolja elfogadásra a Képviselő-testület felé, hiszen az állam fedezetet nyújt. A földértékesítést abszolút nem támogatja.

Dr. Vincze Anita jegyző:

Megérti, de a Képviselő-testületnek úgy kell lezárnia közbeszerzési eljárást, hogy amennyiben többlet mutatkozik a forráshoz képest, tehát magasabb árajánlatok érkeznek be, akkor határozatban kell megjelölni, hogy milyen forrásból biztosítja azt. Tehát felelősége van a Képviselő-testületnek abban, hogy elengedi-e ezt a pályázatot.

Balázs Krisztián képviselő:

Mikor kezdődött ez a pályázat?

Dr. Vincze Anita jegyző:

2017-ben, illetve 2018-ban.

Balázs Krisztián képviselő:

Nehezményezi, hogy az újonnan megalakult Képviselő-testület kerül nehéz helyzetbe egy korábbi döntés miatt.

Dr. Vincze Anita jegyző:

Fontos tisztázni azt, hogy a pályázatok koordinációja ember feletti munkát kíván a két pályázatos kollégától, hiszen folyamatosan hatalmas mennyiségű adatszolgáltatást, egyeztetést, telefonálást, elszámolást igényel. Ezeket a pályázatokat először is ki kellett dolgozni, majd be kellett nyújtani, lekoordinálni. A Képviselő-testület ezt követően határozott arról, hogy a projektmenedzsmentet végző céggel bontsák fel a szerződést, amely szintén hatalmas fizikai terhet rótt a pályázatokkal foglalkozó kollégákra. További nehézséget jelentett, hogy nem találtak alkalmas kivitelezőket és tervezőket sem.

Balázs Krisztián képviselő:

Aggodalomra ad okot, hogy tervezik a piacssarnok megépítését, holott fontosabb probléma a kóbor kutyák kérdése, az illegális szemétkerítés. Nehezményezi, hogy sok pályázat lett benyújtva.

Ács Károly képviselő:

Kunmadaras lakossága kb. 20-30 éve várja, hogy legyen a településnek piacssarnoka.

Tolnai Zoltán alpolgármester:

A pályázatok benyújtásakor még nem tudhatták, hogy lesz-e köztük nyertes, ha igen, akkor melyik.

Molnár Bálint képviselő:

Fontos látni azt, hogy a pályázatok mindegyike a település fejlődése érdekében került benyújtásra. A benyújtáskor még senki nem tudhatta, hogy ilyen sokáig elhúzódnak majd, illetve plusz költségek merülnek fel. Amennyiben a kerékpárutat nem kezdik el megvalósítani – még ha ezzel a kis szakasszal is -, akkor soha nem fog megvalósulni. Korábban is azért adtak el önkormányzati tulajdonban lévő földet, hogy megépülhessen a börtön, ami 500 új munkahelyet biztosított volna.

Tolnai Zoltán alpolgármester:

Sajnos nem volt tisztában azzal, hogy két kolléga koordinálta le a pályázatokat. Dr. Vincze Anita jegyzőt kérdezi, hogy melyik alternatívát javasolja a hiányzó forrás biztosítására?

Dr. Vincze Anita jegyző:

Reálisan átgondolva a földértékesítésben látja a lehetőséget.

Tolnai Zoltán alpolgármester:

A 35 millió forintos hiányzó összeget nem lehet időarányosan felosztani? Hiszen nincs szükség egy időben az összes pénzre, nem egyszerre fognak befejeződni a pályázatok.

Dr. Vincze Anita jegyző:

2020. december 31-ig kell befejezni a pályázatokat.

Nagy Ferencné bizottsági tag:

A kiadásokat tervezni kell a költségvetésben, hiszen a közbeszerzést követően a vállalkozók folyamatosan nyújtják majd be az előlegszámlákat, illetve a végszámlát. Előzetesen felelősséget kell vállalni a Képviselő-testületnek azért, hogy ki tudja-e fizetni a számlákat. Fel kell állítani egy fontossági sorrendet a futó pályázatok között. Véleménye szerint fontosabb a piaccsarnok, mint a kerékpárút.

Ács Károly képviselő:

Javasolja, hogy a hitelfelvételt mindenképpen indítsák el.

Balogh Marianna polgármester:

Félő, hogy a földeladás mellett a későbbiekben szükség lesz a hitelfelvételre is.

Dr. Vincze Anita jegyző:

A hitelkérelmet is alá kell támasztani.

Tolnai Zoltán alpolgármester:

Szükség esetén álljanak el pályázattól.

Dr. Vincze Anita jegyző:

Abban az esetben pedig kamatfizetési kötelezettséggel kell számolni.

Balogh Marianna polgármester:

Valóban el kell döntenie a Képviselő-testületnek, hogy maradjanak-e a településen a több százmilliós pályázatok, vagy adnak vissza belőle. Jelenleg a kerékpárút és a külterületi út tekintetében zajlik a közbeszerzés. Az összes pályázat közül csak a kerékpárúttal kapcsolatban van lehetőség forrásemelési kérelem benyújtására.

Dr. Vincze Anita jegyző:

A futó pályázatok előkészítése is minimum 20 millió forintba került.

Doma Sándor képviselő:

Fontosnak tartja a kerékpárút elkészültét, hiszen a repülőtér területén dolgozó emberek minden nap a főúton mennek kerékpárral, veszélynek vannak kitéve.

Tolnai Zoltán alpolgármester:

Az összes pályázat indokolt.

Balogh Marianna polgármester:

Az EFOP II. pályázat keretében indul az épületek felújítása, melyre 150 millió forint van elkülönítve, ami valószínűleg kevés lesz. Az ipari parkos pályázatot is nagyon fontosnak tartja.

Ács Károly képviselő:

Nehézséget okoz, hogy hiába döntenek a földértékesítés mellett és adnak vissza pályázatot, mert a kamat elviszi a befolyt összeget, tehát nem tartja megoldásnak a pályázatoktól való elállást.

Molnár Bálint képviselő:

Amennyiben a földeladás mellett döntenek és visszabérlik művelésre, abban az esetben van elővásárlási joga az önkormányzatnak?

Doma Sándor képviselő:

Igen, illetve ez esetben a bérlő jogosult az állami támogatásra.

Hangzavar

Tolnai Zoltán alpolgármester:

A használaton kívüli földterületeket is művelésre alkalmassá kellene tenni, melyhez ki kell takarítani azokat, ennek ára hektáronként kb. 30.000 Ft.

Nagy Ferencné bizottsági tag:

A bevételek növelése érdekében javasolja bevezetni a föld-adót azok számára, akik életvitel szerűen nem Kunmadarason élnek, a földjük viszont itt van. Több településen alkalmazzák már ezt az adónemet.

Ács Károly képviselő:

Javasolja, hogy vizsgálják meg a föld-adó lehetőségét.

Tolnai Zoltán alpolgármester:

Javasolja előkészíteni a hitelfelvételt.

Dr. Vincze Anita jegyző:

Rendben, előkészítik a hitelfelvételt és a földértékesítést is.

Doma Sándor képviselő:

A hitelkérelem elbírálása legalább 3-4 hónap.

Viktor Péter képviselő:

Elismerését fejezi ki a pályázatos munkatársaknak. Az elhangzottak alapján mindenképpen a hitelfelvételt támogatja, mert a földeladásból származó bevétel véleménye szerint nem lenne elegendő a hiányzó önerő fedezetére. Véleménye szerint nem a civil szervezetek,

önszerveződő közösségek támogatását kellene csökkenteni, indítványozza 5.450.000 Ft-os civil keret tervezését a költségvetésben.

Doma Sándor képviselő:

Nem ért egyet, javasolja az eredeti 3,5 millió forintos civil keretet. A hiányzó önerő biztosítása érdekében pedig értékesítsék a földet, illetve azzal egyidejűleg indítsák el a hitelkérelmet.

Domokos Ágnes gazdálkodási csoportvezető helyettes:

Tájékoztatásul elmondja, hogy hitelfelvételhez konkrét célokat kell meghatározni, tehát meg kell nevezni, hogy mely beruházásról, mekkora összegről van szó.

Balogh Marianna polgármester:

A hitelkérelem elindítására csak a közbeszerzés befejezése után lesz lehetőség.

Gelei Tamás képviselő:

Egyetért, csak a közbeszerzést követően lesznek ismertek a konkrét összegek.

Balogh Marianna polgármester:

Egyéb kérdés, vélemény hiányában szavazásra bocsátja Viktor Péter képviselő indítványát a civil szervezetek, önszerveződő közösségek 5.450.000 Ft-os támogatása tárgyában.

**A Képviselő-testület a határozati javaslattal
– 1 igen és 8 ellene szavazattal – szavazott és az
alábbi határozatot hozza**

59/2020.(II.13.) sz. Képviselő-testületi h a t á r o z a t

A társadalmi és civil szervezetek 2020. évi támogatási összegének módosítása tárgyában

Kunmadaras Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete nem támogatja Viktor Péter képviselő indítványát, mely a 2020. évi költségvetésben a társadalmi és civil szervezetek támogatására elkülönített keret összegének 5.450.000 Ft-ban történő meghatározására vonatkozott.

Erről:

- 1./ Balogh Marianna polgármester
- 2./ Dr. Vincze Anita jegyző
- 3./ Képviselő-testület tagjai

értesül

Dr. Vincze Anita jegyző:

Tájékoztatásul elmondja, hogy a földértékesítéshez és a hitelfelvételhez egyaránt a Képviselő-testület minősített többségének szavazata szükséges.

Balogh Marianna polgármester:

Egyéb kérdés, vélemény hiányában szavazásra bocsátja az elhangzott javaslatot a hiányzó pályázati önerő forrásának biztosítása tárgyában.

A Képviselő-testület az elhangzott javaslattal – 6 igen és 3 ellene szavazattal – szavazott és az alábbi határozatot hozza

60/2020.(II.13.) sz. Képviselő-testületi h a t á r o z a t

Az önkormányzat által benyújtott pályázatok önjeléhez szükséges fedezet biztosítása tárgyában

Kunmadaras Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat által benyújtott pályázatok önjeléhez szükséges – 35,5 millió forint – fedezet biztosítása érdekében egyetért a Kunmadaras külterület 043/4 helyrajzi szám alatti, kivett, udvar (1,6812 ha), szántó (23,5860 ha), árok 0,0950 ha) művelési ágú, mindösszesen 25,3622 ha nagyságú, 100 %-os önkormányzati tulajdonú ingatlan Magyar Állam javára történő értékesítésével, melynek előkészítésével egyúttal felhatalmazza Balogh Marianna polgármestert.

A Képviselő-testület egyúttal felhatalmazza Balogh Marianna polgármestert az OTP Bank Zrt-vel történő hitelfelvételi szerződés előkészítésével.

Erről:

- 1./ Balogh Marianna polgármester
- 2./ dr. Vincze Anita jegyző
- 3./ Kocsis Veronika gazdálkodási csoportvezető
- 4./ Domokos Ágnes gazdálkodási csoportvezető helyettes
- 5./ Mátyus Gergő pályázati ügyintéző
- 6./ Kerepesi Csaba pályázati ügyintéző

értesül

Dr. Vincze Anita jegyző:

Rendben, megkezdik az előkészületi munkákat. Amennyiben a hitelkérelmet hamarabb elbírálják a vártnál, remélhetőleg nem kerül sor a földértékesítésre.

Ács Károly képviselő:

Kéri, hogy vizsgálják meg a föld-adó beszédésének lehetőségét.

Balogh Marianna polgármester:

Egyéb kérdés, vélemény hiányában szavazásra bocsátja a költségvetési rendelet-tervezet elfogadását.

A Képviselő-testület a rendelet-tervezettel – 8 igen és 1 ellene szavazattal – minősített többséggel egyhangúan egyetért.

Kunmadaras Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete megalkotja az 1/2020.(II.13.) számú önkormányzati rendeletét Kunmadaras Nagyközség Önkormányzatának 2020. évi költségvetéséről.

A rendelet pontos szövege a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva.

Napirend:

- 3. Előterjesztés a TOP-1.1.1-15-JN1-2016-00007 azonosítószámú pályázattal kapcsolatban szereplők kiválasztását illetően, műszaki ellenőr, valamint tervezés vonatkozásában**

Balogh Marianna polgármester:

Tekintettel arra, hogy az ipari parkkal kapcsolatos pályázat esetén a szereplők kiválasztása már megtörtént, jelen esetben a beérkezett ajánlatok alapján a legkedvezőbb árajánlatot nyújtó cég elfogadása szükséges annak érdekében, hogy a nyertes, illetve nem nyertes szereplőknek az önkormányzat minél hamarabb ki tudja küldeni az értesítő levelet. Ezáltal az érintett szereplők is minél hamarabb el tudják kezdeni a rájuk vonatkozó munkálatokat a pályázatban a szerződés aláírását követően.

Kérdés, vélemény hiányában elfogadásra javasolja a határozat-tervezetet.

A Képviselő-testület az elhangzott javaslattal – 9 igen szavazattal – szavazott és az alábbi határozatot hozza

61/2020.(II.13.) sz. Képviselő-testületi h a t á r o z a t

A TOP-1.1.1-15-JN1-2016-00007 azonosítószámú pályázattal kapcsolatban szereplők kiválasztását illetően, műszaki ellenőr, valamint tervezés vonatkozásában

- a) Kunmadaras Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a „**Kunmadarasi ipari terület fejlesztése**” elnevezésű pályázat keretében műszaki ellenőri feladatok vonatkozásában a legalacsonyabb árajánlatot nyújtó **Sólya László e.v.-val (bruttó 2.984.500 Ft) történő szerződéskötésre.**
- b) Kunmadaras Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a „**Kunmadarasi ipari terület fejlesztése**” elnevezésű pályázat keretében tervezési feladatok vonatkozásában

a legalacsonyabb árajánlatot nyújtó **GLOBÁLTERV Mérnökiroda Kft.-vel (bruttó 3.543.300 Ft)** történő szerződéskötésre.

Erről:

- 1./ Balogh Marianna polgármester
- 2./ dr. Vincze Anita jegyző
- 3./ Kocsis Veronika gazdálkodási csoportvezető
- 4./ Domokos Ágnes gazdálkodási csoportvezető helyettes
- 5./ Mátyus Gergő pályázati ügyintéző
- 6./ Kerepesi Csaba pályázati ügyintéző

értesül


Balogh Marianna polgármester:

Megköszöni a jelenlévők munkáját, egyéb kérdés, vélemény hiányában az ülést 17 óra 30 perckor bezárja.

Kmf.


Balogh Marianna
polgármester




Dr. Vincze Anita
jegyző


Balázs Krisztián


Viktor Péter

Jegyzőkönyv hitelesítők