

## **J e g y z ő k ö n y v**

**Készült Kunmadaras Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének  
2021. augusztus 3-án tartott soron kívüli nyílt ülésén**

- |   |   |
|---|---|
| <b>112/2021.(VIII.03.) sz. képviselő-testületi hat.</b> | <b>Jegyzőkönyv-hitelesítők<br/>megválasztásáról</b>   |
| <b>113/2021.(VIII.03.) sz. képviselő-testületi hat.</b> | <b>Napirendre vonatkozó módosító<br/>indítvány elfogadásáról</b>  |
| <b>114/2021.(VIII.03.) sz. képviselő-testületi hat.</b> | <b>A napirend elfogadásáról</b>   |
| <b>115/2021.(VIII.03.) sz. képviselő-testületi hat.</b> | <b>A TOP-4.2.1-15-JN1-2019-00029<br/>kódszámú, „Család és Gyermejjóléti<br/>Szolgálat fejlesztése Kunmadarason”<br/>című beruházással kapcsolatos<br/>közbeszerzési eljárás megindítása<br/>tárgyában</b> |
| <b>116/2021.(VIII.03.) sz. képviselő-testületi hat.</b> | <b>A Kunmadarasi Összevont Óvoda és<br/>Bölcsőde udvari játszótéri eszközeinek<br/>felújítása tárgyában</b>   |
| <b>117/2021.(VIII.03.) sz. képviselő-testületi hat.</b> | <b>A Kunmadarasi Összevont Óvoda és<br/>Bölcsőde tagintézményei Kunmadarasi<br/>Református Egyházközség fenntartásba<br/>adására vonatkozó kérelme tárgyában</b>  |
| <b>118/2021.(VIII.03.) sz. képviselő-testületi hat.</b> | <b>A Kunmadarasi Légiközpont<br/>kialakítása tárgyában</b>  |

**Kunmadaras Nagyközség Polgármestere**  
**Kunmadaras, Kossuth tér 1.**



## **M E G H Í V Ó**

**Kunmadaras Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének**  
**2021. augusztus 3-án (kedd) 15<sup>00</sup> órakor tartandó rendkívüli ülésére**

**Az ülés helye:** Községháza emeleti Nagyterem (5321 Kunmadaras, Kossuth tér 1.)

### **Napirend:**

- 1. Előterjesztés a Kunmadarasi Légiközpont kialakítása tárgyában**  
**Előterjesztő:** Balogh Marianna polgármester
- 2. Előterjesztés a Kunmadarasi Összevont Óvoda és Bölcsőde tagintézményei egyházközségnek történő átadása tárgyában**  
**Előterjesztő:** Balogh Marianna polgármester
- 3. Előterjesztés az önkormányzati TOP-4.2.1-15-JN1-2019-00028 pályázat 2. közbeszerzési eljárásával kapcsolatban**  
**Előterjesztő:** Balogh Marianna polgármester

**K u n m a d a r a s, 2021. július 30.**

Tisztelettel:

  
  
**Balogh Marianna**  
**Polgármester**

# J E L E N L É T I   Í V

## Kunmadaras Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 2021. augusztus 3-án tartandó soron kívüli ülésére

|                              |                     |
|------------------------------|---------------------|
| BALOGH MARIANNA polgármester | Balogh Marianna     |
| DR. VINCZE ANITA jegyző      | Dr. Vincze Anita    |
| TOLNAI ZOLTÁN alpolgármester | Tolnai Zoltán       |
| ÁCS KÁROLY képviselő         | Ács Károly          |
| BALÁZS KRISZTIÁN képviselő   | bejelentéssel távol |
| DOMA SÁNDOR képviselő        | Doma Sándor         |
| GELEI TAMÁS képviselő        | Gelei Tamás         |
| MOLNÁR BÁLINT képviselő      | bejelentéssel távol |
| SZALAINÉ DOMA RITA képviselő | Szalainé Doma Rita  |
| VIKTOR PÉTER képviselő       | Viktor Péter        |


Megjelent képviselő-testületi tagok száma: 7 fő

Bejelentéssel távol maradt: 2 fő

Bejelentés nélkül távol maradt: — fő

Megjelenés %-a: 78 %

**Meghívottak jelenléti íve**  
**Kunmadaras Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének**  
**2021. augusztus 3-án tartandó soron kívüli ülésére**

|  |  |
|--|--|
| dr. Magyar József ( NC Consulting Zrt.)                    |  |
| Talabos Gábor (NC Consulting Zrt.)                         |  |
|  |  |
|  |  |
| Potornainé Szűcs Katalin aljegyző                          |  |
| Boda Zoltán gazdálkodási csoportvezető                     |  |
| Pápai Andrea belső ellenőr                                 |  |
| Mátyus Gergő gazdálkodási csoport                          |  |
| Göz András intézményvezető                                 |  |
| Galiné Selyem Melinda intézményvezető                      |  |
| Szeghalmi Anita intézményvezető                            |  |
| Zádoriné Papp Mária szakmai igazgató                       |  |
| Fazakas László református lelkész                          |  |
| Pruzsinszky Makó Margit intézményvezető                    |  |
| Dr. Berkó Attila kormány megbízott                         |  |
| Hodos Julianna Karcagi Járási Hivatal vezetője             |  |
| Sági István KLIK tankerületi igazgató                      |  |
| Nagy Sándor Kunmadarasi Rendőrőrs vezetője                 |  |
| Dr. Karsai Lajos Karcagi Rendőrkapitányság vezetője        |  |
| Sebők János tű.ezredes tűzoltóparancsnok                   |  |
| Molnár László tű.ezredes kirendeltség vezető               |  |
| Biró Andrea óvodavezető                                    |  |
| Sípos Sándor (Nyári Alkony Nyugdíjas Klub)                 |  |
| Gelei Józsefné (Vöröskereszt Helyi Szervezete)             |  |
| Gelei Tamás (Mozgássérültek Egyesülete)                    |  |
| Görömbei Ágnes (Vagyok és Gyengénlátók Egyesülete)         |  |
| Hamari János (Karate Szakosztály)                          |  |
| Kálmán Balázné (Foltvarró Klub)                            |  |
| Laczkó Tóth Bertalanné (Kunmadarasi Honismereti Egyesület) |  |

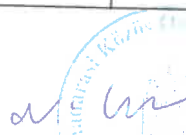
# JELENLÉTI ÍV - NÉV SZERINTI SZAVAZÁSRÓL

Kunmadaras Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének  
2021. augusztus 3-án tartandó ülésére

A TOP-4.2.1-JN1-2019-00028 azonosítószámú, „Család-és Gyermejjóléti Szolgálat fejlesztése Kunmadarason” című beruházás építési kivitelezési feladatainak ellátására, a nemzeti eljárásrendben a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 117. §-ában foglaltak alapján saját beszerzési szabályok szerint 2. közbeszerzési eljárás megindítása tárgyában

| NÉV                                | IGEN                | NEM | TARTÓZKODÁS |
|------------------------------------|---------------------|-----|-------------|
| BALOGH<br>MARIANNA<br>polgármester | X                   |     |             |
| TOLNAI ZOLTÁN<br>alpolgármester    | X                   |     |             |
| ÁCS KÁROLY<br>képviselő            | X                   |     |             |
| BALÁZS<br>KRISZTIÁN<br>képviselő   | bejelentéssel távol |     |             |
| DOMA SÁNDOR<br>képviselő           | X                   |     |             |
| GELEI TAMÁS<br>képviselő           | X                   |     |             |
| MOLNÁR BÁLINT<br>képviselő         | bejelentéssel távol |     |             |
| SZALAINÉ DOMA<br>RITA<br>képviselő | X                   |     |             |
| VIKTOR PÉTER<br>képviselő          | X                   |     |             |
| ÖSSZESEN                           | 7                   |     |             |

Kunmadaras, 2021. augusztus 3.

  
dr. Vincze Anita  
jegyző

## **J e g y z ő k ö n y v**

### **Készült Kunmadaras Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 2021. augusztus 3-án tartott soron kívüli nyílt üléséről**

**Az ülés helye:** 5321 Kunmadaras, Kossuth tér 1. Községháza, Nagyterem

**Jelen vannak:** Balogh Marianna polgármester, Dr. Vincze Anita jegyző, Ács Károly, Doma Sándor, Gelei Tamás, Szalainé Doma Rita, Tolnai Zoltán és Viktor Péter képviselők.

**Jegyzőkönyvvezető:** Szabó-Huppauer Krisztina

**Balogh Marianna polgármester:**

Köszönti a Képviselő-testület tagjait, jegyző asszonyt, valamint a megjelenteket. Megállapítja, hogy az ülés összehívására a Szervezeti és Működési Szabályzatban foglaltak szerint került sor. Az ülés határozatképes, mivel a Képviselő-testület 7 fővel jelen van. Jegyzőkönyv hitelesítőknél Gelei Tamás és Ács Károly képviselőket javasolja. Megkérdezi, hogy tudják-e vállalni a jegyzőkönyv-hitelesítői feladatot?

**Gelei Tamás képviselő:**

Igen.

**Ács Károly képviselő:**

Igen.

**Balogh Marianna polgármester:**

Az elhangzott javaslatot szavazásra bocsátja.

**A Képviselő-testület az elhangzott javaslattal  
– 7 igen szavazattal – egyhangúlag egyetért  
és az alábbi határozatot hozza**

**112/2021.(VIII.03.) sz. képviselő-testületi h a t á r o z a t  
Jegyzőkönyv-hitelesítők megválasztásáról**

Kunmadaras Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri Gelei Tamás és Ács Károly képviselőket a testületi ülésről készült jegyzőkönyv hitelesítésére.

Erről:

- 1./ Balogh Marianna polgármester
- 2./ Dr. Vincze Anita jegyző
- 3./ Képviselő-testület tagjai

értesülnek

**Balogh Marianna polgármester:**

Első napirendként javasolja tárgyalni az önkormányzati pályázat közbeszerzési eljárásával kapcsolatos előterjesztést, második napirendként az óvoda játékeinak felújítása tárgyában készült előterjesztést, harmadik napirendként a Református Egyház kérelme tárgyában készült előterjesztést és végül negyedik napirendként a Kunmadarasi Légiközpont kialakítása tárgyában készült előterjesztést.

**A Képviselő-testület a módosító indítvánnyal  
– 7 igen szavazattal – egyhangúlag egyetért és az  
alábbi határozatot hozza**

**113/2021.(VIII.22.) sz. képviselő-testületi h a t á r o z a t**

**Napirendre vonatkozó módosító indítvány elfogadásáról**

Kunmadaras Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a napirend módosításra tett indítványt az alábbiak szerint fogadja el:

**Napirend:**

- 1. Előterjesztés az önkormányzati TOP-4.2.1-15-JN1-2019-00028 pályázat  
2. közbeszerzési eljárásával kapcsolatban**  
Előterjesztő: Balogh Marianna polgármester
- 2. Előterjesztés a Kunmadarasi Összevont Óvoda és Bölcsőde udvari játszótéri  
eszközeinek felújítása tárgyában**  
Előterjesztő: Balogh Marianna polgármester
- 3. Előterjesztés a Kunmadarasi Összevont Óvoda és Bölcsőde tagintézményei  
egyházközségnek történő átadása tárgyában**  
Előterjesztő: Balogh Marianna polgármester
- 4. Előterjesztés a Kunmadarasi Légiközpont kialakítása tárgyában**  
Előterjesztő: Balogh Marianna polgármester

Erről:

- 1./ Balogh Marianna polgármester
- 2./ Dr. Vincze Anita jegyző
- 3./ Képviselő-testület tagjai

értesül

**Balogh Marianna polgármester:**

Egyéb módosító indítvány hiányában szavazásra bocsátja a napirendet.

**A Képviselő-testület a módosított napirendi  
pontokkal – 7 igen szavazattal – egyhangúlag  
egyetért és az alábbi határozatot hozza**

**114/2021.(VIII.03.) sz. képviselő-testületi h a t á r o z a t**  
**A napirend elfogadásáról**

Kunmadaras Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete  
a napirendet az alábbiak szerint fogadja el:

**Napirend:**

- 1. Előterjesztés az önkormányzati TOP-4.2.1-15-JN1-2019-00028 pályázat  
2. közbeszerzési eljárásával kapcsolatban**  
Előterjesztő: Balogh Marianna polgármester
- 2. Előterjesztés a Kunmadarasi Összevont Óvoda és Bölcsőde udvari játszótéri  
eszközeinek felújítása tárgyában**  
Előterjesztő: Balogh Marianna polgármester
- 3. Előterjesztés a Kunmadarasi Összevont Óvoda és Bölcsőde tagintézményei  
egyházközségnek történő átadása tárgyában**  
Előterjesztő: Balogh Marianna polgármester
- 4. Előterjesztés a Kunmadarasi Légiközpont kialakítása tárgyában**  
Előterjesztő: Balogh Marianna polgármester

Erről:

- 1./ Balogh Marianna polgármester
- 2./ Dr. Vincze Anita jegyző
- 3./ Képviselő-testület tagjai

értesül

**Napirend:**

- 1. Előterjesztés az önkormányzati TOP-4.2.1-15-JN1-2019-00028 pályázat  
2. közbeszerzési eljárásával kapcsolatban**

**Balogh Marianna polgármester:**

A „Család és Gyermejköltségi Szolgálat fejlesztése Kunmadarason” című pályázat kapcsán májusban kiírásra került a közbeszerzési pályázat, melyre határidőig 7 db ajánlat került benyújtásra. A benyújtott ajánlatok értékelése megtörtént, mely alapján a Képviselő-testület eredménytelennek nyilvánította a közbeszerzési eljárást, mert a rendelkezésre álló anyagi fedezet összege nem elegendő a szerződés megkötéséhez az értékelés alapján legkedvezőbb ajánlatot tett ajánlattevővel. Időközben a tervek és a költségvetés is átdolgozásra került, mivel az eljárás során a pályázat műszaki ellenőre jelezte az érintetteknek, hogy a tervek és a költségvetés is hiányosan lett elkészítve. Annak érdekében, hogy pályázat kivitelezése elkezdődhessen, dönteni szükséges a 2. közbeszerzési eljárás megindításáról. Az átdolgozott költségvetésből látható, hogy magasabb összegről van szó, hiszen a beruházásra fordítható bruttó 71.344.037 Ft keretösszeghez képest bruttó 111.125.180 Ft a tervezett összköltség.



**Szalaiiné Doma Rita képviselő:**

Nagyon sajnálatos, hogy így megemelkedett a tervezett összköltség.

**Dr. Vincze Anita jegyző:**

Amennyiben eredményes lett volna a közbeszerzés, akkor mindez menet közben derült volna ki és az önkormányzatnak ki kellett volna egészíteni a költségvetést 30 millió forinttal. Felmerül a kérdés, hogy ez kinek a felelőssége.

**Balogh Marianna polgármester:**

Tájékoztatta a Területfejlesztési Ügynökséget is, hogy ekkor összeg sajnos nem áll rendelkezésére az önkormányzatnak.

**Doma Sándor képviselő:**

Irreálisan magasnak találja az emelt összegű költségvetést az előzőhöz képest.

**Dr. Vincze Anita jegyző:**

Nem magas, sajnos ez a reális összeg, hiszen ha belegondol, egy családi ház építése is eléri az 50-60 millió forintot, ez pedig egy közintézmény.

**Balogh Marianna polgármester:**

Egyéb kérdés, vélemény hiányában a pályázat 2. közbeszerzési eljárásának megindítása tárgyában név szerinti szavazást rendel el.

**Dr. Vincze Anita jegyző:**

Lebonyolítja a név szerinti szavazást, a szavazás eredményét ismerteti:

|                              |               |
|------------------------------|---------------|
| BALOGH MARIANNA polgármester | igen szavazat |
| TOLNAI ZOLTÁN alpolgármester | igen szavazat |
| ÁCS KÁROLY képviselő         | igen szavazat |
| DOMA SÁNDOR képviselő        | igen szavazat |
| GELEI TAMÁS képviselő        | igen szavazat |
| SZALAINÉ DOMA RITA képviselő | igen szavazat |
| VIKTOR PÉTER képviselő       | igen szavazat |

**Balogh Marianna polgármester:**

A név szerinti szavazás eredményeként a Képviselő-testület az alábbi határozatot hozza:

**115/2021.(VIII.03.) sz. képviselő-testületi h a t á r o z a t**

**A TOP-4.2.1-15-JN1-2019-00029 kódszámú, „Család és Gyermekjóléti Szolgálat fejlesztése Kunmadarason” című beruházással kapcsolatos közbeszerzési eljárás megindítása tárgyában**

Kunmadaras Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete  
a TOP-4.2.1-JN1-2019-00029 kódszámú, „Család és Gyermekjóléti

Szolgálat fejlesztése Kunmadarason” című beruházás építési kivitelezési feladatainak ellátására, a nemzeti eljárásrendben a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 117. §-ában foglaltak alapján saját beszerzési szabályok szerint 2. közbeszerzési eljárás megindításáról dönt.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az eljárás indításához feltétlenül szükséges, műszaki-, projektbeli-, jogszabályi vagy egyéb szükségképpen változásokat az eljárás megindítása előtt az ajánlattételi felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban átvezesse.

Erről:

- 1./ Balogh Marianna polgármester
- 2./ dr. Vincze Anita jegyző
- 3./ dr. Fülöp Gyula akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó
- 4./ Boda Zoltán gazdálkodási csoportvezető
- 5./ Sólya László okleveles építészmérnök
- 6./ Kerepesi Csaba pályázati ügyintéző
- 7./ Mátyus Gergő pályázati ügyintéző

értesül.

#### **Napirend:**

#### **2. Előterjesztés a Kunmadarasi Összevont Óvoda és Bölcsőde udvari játszótéri eszközeinek felújítása tárgyában**

##### **Balogh Marianna polgármester:**

Az idén is megtörtént a kültéri játékok állapotának ellenőrzése, ebben az évben 19 játszótéri eszköz bevizsgálása volt esedékes az intézményben, melyből 14 sajnos nem felelt meg az előírásoknak. Az eszközök karbantartását a beérkezett ajánlatok alapján egy kunhegyesi vállalkozó bruttó 2.400.000 Ft ellenében (anyagköltség, munkadíj) el tudja végezni határidőre. Galiné Selyem Melinda intézményvezető azzal a kéréssel fordult a Képviselő-testülethez, hogy a felújítási költségekhez 50%-ban nyújtson támogatást az önkormányzat a költségvetési tartalék terhére. Kérdéseket, véleményeket kér a napirendi ponttal kapcsolatban.

##### **Tolnai Zoltán alpolgármester:**

Nincs sok döntési lehetőség, hiszen vagy felújítják a játszótéri elemeket, vagy lebontják azokat. Rendelkezésre áll erre a célra 1,2 millió forint?

##### **Balogh Marianna polgármester:**

Igen, tudják biztosítani az összeget.

**Tolnai Zoltán alpolgármester:**

Ebben az esetben támogatja a kérelmet.

**Szalaiiné Doma Rita képviselő:**

Nagyon korrekt vállalkozóról van szó.

**Doma Sándor képviselő:**

Az összeg csak a munkadíjat tartalmazza?

**Szalaiiné Doma Rita képviselő:**

Nem, a 2,4 millió forint tartalmazza az anyagköltséget és a munkadíjat is.

**Balogh Marianna polgármester:**

Egyéb kérdés, hozzászólás hiányában szavazásra bocsátja a határozat-tervezetet.

**A Képviselő-testület a határozat-tervezettel – 7 igen szavazattal – egyhangúlag egyetért és az alábbi határozatot hozza**

**116/2021.(VIII.03.) sz. képviselő-testületi h a t á r o z a t**

**A Kunmadarasi Összevont Óvoda és Bölcsőde udvari játszótéri eszközeinek felújítása tárgyában**

Kunmadaras Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Kunmadarasi Összevont Óvoda és Bölcsőde udvari játékeinak felújításához 1.200.000 Ft támogatást biztosít a 2021. évi költségvetési tartaléka terhére.

Erről:

- 1./ Balogh Marianna polgármester
- 2./ Dr. Vincze Anita jegyző
- 3./ Galiné Selyem Melinda intézményvezető
- 4./ Boda Zoltán pénzügyi csoportvezető

értesül

**Napirend:**

**3. Előterjesztés a Kunmadarasi Összevont Óvoda és Bölcsőde tagintézményei egyházközségnek történő átadása tárgyában**

**Balogh Marianna polgármester:**

A Kunmadarasi Református Egyházközség lelkipásztora írásbeli kérelmet nyújtott be a Képviselő-testület felé, melyben kezdeményezte az önkormányzat fenntartásában működő Kunmadarasi Összevont Óvoda és Bölcsőde fenntartói jogának átvételét. A pandémia

következtében 2020. november 4-e óta ismételt veszélyhelyzet került kihirdetésre, így az erre vonatkozó rendelkezések kerültek alkalmazásra az önkormányzat működésével kapcsolatos döntéshozatal során is. Főszabályként veszélyhelyzetben a Képviselő-testület nem ülésezhet, feladat-és hatáskörét a polgármester gyakorolja, azonban nem foglalhat állást intézmény átszervezéséről, megszüntetéséről, ellátási, szolgáltatási körzeteiről, ha a szolgáltatás a települést is érinti. Erre való tekintettel az intézmény fenntartói jogának átadásáról szóló állásfoglalás kialakítása a veszélyhelyzet megszüntetését követő időpontra került elnapolásra. Kormányrendelet értelmében a veszélyhelyzet fenntartása mellett a Képviselő-testület, illetve annak bizottságai június 15-től újból ülésezhetnek. Az átszervezési eljárás lebonyolítása a köznevelési törvény értelmében egymásra épülő feladatokból áll: Képviselő-testület állásfoglalása, szándéknyilatkozata; vélemények beszerzése és egyeztetések lebonyolítása; döntéshozatal az átszervezésről; intézményi dokumentumok, szabályzatok módosítása, jóváhagyása; nyilvántartások átvezetése. A fenntartó döntése előtt ki kell kérni az intézmény alkalmazotti közösségének, a nevelőtestületnek, a szülői munkaközösségnek és a nemzetiségi önkormányzatnak a véleményét az átszervezésről. Az elmondottak alapján a nevelési év nyugodt elkezdése érdekében javasolja, hogy a Képviselő-testület az intézmény fenntartói jogának átadása tárgyában foglaljon állást. Arra való tekintettel, hogy Galiné Selyem Melinda intézményvezető megbízása augusztus 15-én lejár, a Képviselő-testület pályázatot írt ki a magasabb vezetői álláshelyre, melyre határidőig sajnos nem érkezett be egyetlen pályázat sem. Tekintettel arra, hogy az intézményvezetői állást nem sikerült pályázat útján betölteni, a zavartalan nevelési év megkezdése érdekében szükséges az intézményvezetői feladatokkal a jogszabályi előírásoknak megfelelő személyt megbízni, mely alapján Galiné Selyem Melinda jelenlegi intézményvezető augusztus 16-tól kezdődően 1 éves időtartamra elvállalta az Összevont Óvoda vezetését. A munkaközösség tagjai részéről kinyilvánították, hogy a nevelőtestület részéről senki sem szeretne egyházi fenntartású óvodában dolgozni. A szülők és a nemzetiségi önkormányzat véleményét még nem ismerik. Kérdéseket, véleményeket kér a napirendi ponttal kapcsolatban.

**Gelei Tamás képviselő:**

Meg fogják kérdezni a szülőket is?

**Szalaiiné Doma Rita képviselő:**

A Petőfi utcai Református Óvoda 86 férőhelyes, melyből szeptember 1. napjával 66 férőhely lesz betöltve. Úgy gondolja, hogy ez a szülők véleményét tükrözi, hiszen a lehetőség adott, hogy egyházi intézménybe írássák gyermeküket, mégis létszághiány van.

**Balogh Marianna polgármester:**

Tudomása szerint a Református Óvoda intézményvezetője szeptember 1-től Karcagon a most induló Református Óvodában kezdi meg intézményvezetői munkáját. Intézményvezetői pozícióját a helyi református óvodában egy szintén ott dolgozó óvónő fogja átvenni.

**Doma Sándor képviselő:**

Szalainé Doma Rita képviselőt kérdezi, hogy az Egyházkerület megkereste-e a Kunmadarasi Összevont Óvodát azzal kapcsolatban, hogy mit ajánlanak, hogyan folytatódna tovább a munka?

**Szalainé Doma Rita képviselő:**

A Petőfi utcai óvoda átszervezésével kapcsolatban korábban már meghallgatták az egyházkerület álláspontját, jelen esetben viszont senki nem kereste meg a nevelőtestületet azzal, hogy mik az elképzelések, csak az intézményvezetőt tájékoztatták.

**Doma Sándor képviselő:**

Nehezményezi, hogy nem folytak még ezügyben egyeztetések. Fontos lett volna tájékoztatni a nevelőtestületet arról, hogy mik a tervek a jövőt illetően, milyen elképzeléseik vannak a már folyamatban lévő programokról, hogyan képzelik a jövőt, milyen fejlesztéseket terveznek, milyen juttatásokat adnak. Ha nem hallgatják meg mindkét oldalt, hogyan is akarnak véleményt nyilvánítani?

**Ács Károly képviselő:**

Egyetért, de ezt nem az önkormányzatnak illetve az óvodának kellene kezdeményezni, hanem az egyháznak.

**Doma Sándor képviselő:**

Mindenképpen biztosítani kell választási lehetőséget is a kunmadarasi lakosoknak, nem javasolja, hogy az összes óvoda egyházi fenntartásba kerüljön.

**Tolnai Zoltán alpolgármester:**

Az Összevont Óvodában hány fő fogja megkezdeni szeptemberben a nevelési évet?

**Szalainé Doma Rita képviselő:**

201 fő a teljes befogadóképesség, jelenleg 175 gyermek van beíratva összesen 10 csoportba, 10 fő óvodapedagógus felügyelete mellett.

**Balogh Marianna polgármester:**

Lehetőség van arra is, hogy októberben sort kerítsenek egy egyeztetésre, melyre meghívják lelkesz urat, esperes urat, illetve az óvodai dolgozókat. Az intézményi átszervezésekkel kapcsolatban minden év május 31-ig hozhat döntést a Képviselő-testület.

**Dr. Vincze Anita jegyző:**

Egyetért, támogatja az októberi egyeztetést. Az Egyházközség a Zsinat előzetes hozzájárulásával veheti át köznevelési-közüktatási intézmény fenntartói jogát, éppen ezért fontosnak tartja, hogy az Egyházkerület részéről is részt vegyen a vezetőség az egyeztetésen.

**Ács Károly képviselő:**

Az intézményi átszervezés célja az, hogy legyen utánpótlás a Református Iskolába?

**Balogh Marianna polgármester:**

A Petőfi utcai óvoda azért került az Egyházkerület fenntartásába, hogy felmenő rendszerben legyen utánpótlás az iskolába.

**Szalaiiné Doma Rita képviselő:**

Tájékoztatásul elmondja, hogy az önkormányzat alapfeladata az óvodai alapellátás biztosítása. Gondolni kell arra az esetre is, ha valaki nem szeretné egyházi intézménybe íratni a gyermekét. Ebben az esetben az önkormányzatnak kell megoldani a vidékre történő szállítást.

**Doma Sándor képviselő:**

Egyetért, éppen ezért nem javasolja az összes óvoda átadását.

**Dr. Vincze Anita jegyző:**

A bölcsődére 5 év fenntartási kötelezettsége van az önkormányzatnak.

**Balogh Marianna polgármester:**

Rendben, kezdeményezni fognak október folyamán egy egyeztetést az átszervezésről.

*Megérkezőnek az ülésre az Összevont Óvoda dolgozói*

**Balogh Marianna polgármester:**

Köszönti az ülésen Galiné Selyem Melinda intézményvezetőt, illetve az Összevont Óvoda tagóvoda vezetőit. Tájékoztatásul elmondja, hogy a Képviselő-testület októberben kezdeményezni fog egy megbeszélést, melyre meghívásra kerül esperes úr, lelkész úr, az Egyházkerület oktatásügyi biztosa, az óvoda nevelőtestülete és a képviselők is. Gyakorlatilag nem született elvi döntés az óvoda átszervezésével kapcsolatban, mindenképpen megvárják az őszi egyeztetés időpontját.

Egyéb kérdés, vélemény hiányában szavazásra bocsátja az elhangzott javaslatot.

**A Képviselő-testület a módosított határozat-tervezettel – 7 igen szavazattal – egyhangúlag egyetért és az alábbi határozatot hozza**

**117/2021.(VIII.03.) sz. képviselő-testületi h a t á r o z a t**

**A Kunmadarasi Összevont Óvoda és Bölcsőde tagintézményei Kunmadarasi Református Egyházközség fenntartásba adására vonatkozó kérelme tárgyában**

Kunmadaras Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Kunmadarasi Református Egyházközség Kunmadarasi Összevont Óvoda és Bölcsőde fenntartói jogának átadására irányuló kérelme tárgyában 2021. október hónapban személyes egyeztetést kezdeményez a Kunmadarasi Református Egyházközség, a Tiszántúli Református Egyházkerület, az Összevont Óvoda és Bölcsőde nevelőtestülete, valamint a Képviselő-testület részvételével.

A megbeszélés konkrét időpontját a résztvevőkkel egyeztetni szükséges.

Felelős: jegyző

Határidő: 2021. szeptember 15.

Erről:

- 1./ Balogh Marianna polgármester
- 2./ Dr. Vincze Anita jegyző
- 3./ Galiné Selyem Melinda intézményvezető
- 4./ Fazakas László református lelkész
- 5./ Tiszántúli Református Egyházkerület

értesül

#### **Napirend:**

#### **4. Előterjesztés a Kunmadarasi Légiközpont kialakítása tárgyában**

##### **Balogh Marianna polgármester:**

A Képviselő-testület a korábbi ajánlatot módosítva felajánlotta a TG-Air Kft-nek, hogy a bérlő az engedélyeztetési eljárás időszaka alatt rendelkezési állási díjat fizessen az igényelt 175 ha-os területre, melynek összege 5.000 Ft/ha/hó. Ezen időszak alatt a bérbeadó által jelenleg is hasznosított területet az önkormányzat korlátozás nélkül használhatja és a hangárok bérleti díja valamint a rendezvényekből származó bevétel is az önkormányzatot illeti meg. Az engedélyeztetési eljárásra vonatkozó eltérő szabályozás alkalmazhatóságának maximális időtartamát 1 évben jelölték meg, ezt követően a bérlő az igényelt mintegy 250 ha-os terület után 40.000 Ft/ha/hó bérleti díjat köteles fizetni. Fontosnak tartja kihangsúlyozni, hogy az önkormányzat a közművek kiépítésére nem tud garanciát vállalni, önerőből nem tudják megvalósítani. Az elmondottakra érkezett dr. Magyar Józseftől és Talabos Gábortól egy javaslat, melyben tájékoztatják a Képviselő-testületet, hogy az 1 éves engedélyeztetési időszakot el tudják fogadni, viszont a teljes bérleti díj vonatkozásában rugalmasságot kérnek. Javasolják az 1.év + 20 millió forint, 2.év + 40 millió forint, 3.év + 60 millió forint konstrukciót tekintettel arra, hogy optimális esetben is 2 év kell tevékenységük olyan szintű felfejlesztésére, ami már bevételt is generál. Kérdéseket, véleményeket kér a napirendi ponttal kapcsolatban.

##### **Ács Károly képviselő:**

Nehezményezi, hogy a területre igényt tartanak, viszont a teljes bérleti díjat nem kívánják fizetni a kezdetektől fogva.

##### **Tolnai Zoltán alpolgármester:**

Probléma lehet, ha elköteleződnek, viszont időközben akad másik érdeklődő is a repülőtér iránt. Javasolja, hogy amint használatba vesz a leendő bérlő egy adott területet, onnantól kezdve fizessen utána bérleti díjat.

**Doma Sándor képviselő:**

Jól érti, hogy az egy éves engedélyeztetési szakaszban az 5.000 Ft/ha/hó bérleti díjat fizetik majd?

**Balogh Marianna polgármester:**

Nem, az engedélyeztetési szakaszban nem fizetnek semmit. Véleménye szerint hosszadalmas lesz, mire működő légiközpontot alakítanak ki a területen.

**Tolnai Zoltán alpolgármester:**

Mint ahogyan azt írták is, optimális esetben is 2 év kell tevékenységük olyan szintű felfejlesztésére, ami már bevételt is generál. Az első év után a bérlő valamennyi területet már biztosan birtokba fog venni, mely után fizessenek bérleti díjat. Nem támogatja a 20-40-60 millió forintos konstrukciót. Ha a harmadik évben például csak 50 hektáron folytatnak munkálatokat, akkor csak az után fizessenek bérleti díjat, a többi területet hasznosíthassa az önkormányzat.

**Dr. Vincze Anita jegyző:**

Rendben van, viszont mindezek mellett nagyon fontos kérdés a közművek kiépítése.

**Tolnai Zoltán alpolgármester:**

Tartani kell azt az álláspontot, hogy az önkormányzat a terület közművesítését kizárólag erre vonatkozó pályázati forrásból tudná megoldani. Amennyiben viszont sikeres pályázat útján kiépülnek a közművek, úgy természetesen a továbbiakban nem 40.000 Ft/ha/hó lesz a bérleti díj, hanem magasabb összeg. Ezt a kérdést mindenképp tisztázni szükséges a befektetőkkel.

**Balogh Marianna polgármester:**

Egyértelmű, ha esetleg lesz egy Ipari park fejlesztése II. ütem, akkor azt nyilvánvalóan ki kell használni befektetőktől függetlenül.

**Viktor Péter képviselő:**

Hányadik évtől várható bevétel? Korábban azt mondta a Képviselő-testület, hogy nem adnak el területet, viszont a TG Air Kft. ajánlatában mégis az áll, hogy a karbantartási tevékenységek 3. évtől történő bevezetésével olyan mértékű beruházások megvalósítására lesz szükség, ami igényli majd a terület egészének vagy minimum a felépítményeket tartalmazó szükséges területek birtoklását. Másik sarkalatos pont, ha 3 év múlva sem oldódnak meg a közművek, akkor újratárgyalási opciót kérnek beépíteni a szerződésbe.

**Dr. Vincze Anita jegyző:**

Amennyiben a beruházó építi ki a közműveket, úgy elővásárlási jogot szeretnének, ami viszont nem lehetséges, hiszen a törvény erejénél fogva az államnak van elővásárlási joga, mivel önkormányzati vagyonról van szó. Nem tud széljegyként bejegyeztetni elővásárlási jogot, maximum az államot követően.



**Tolnai Zoltán alpolgármester:**

Mindenképpen azt kell szem előtt tartaniuk, hogy a településnek bevétele keletkezzen a beruházásból. Azt el tudja fogadni, hogy az első évben ne kérjenek semmilyen díjat, bonyolítsák le az engedélyeztetési eljárást.

**Ács Károly képviselő:**

Arra mindenképpen fel kell hívni a figyelmet, hogy ne számítsanak a terület értékesítésére.

**Dr. Vincze Anita jegyző:**

Az ajánlatból egyértelműen az látszik, hogy a közművek beruházó költségén való kiépítést valamilyen konstrukcióban kérik elszámolni, lelakni.

**Tolnai Zoltán alpolgármester:**

Ezt nem támogatja, mindenképpen bevételre kell törekedni. Mindenki tisztában van az árakkal, ha kiépítik kb. 500 millió forintból a közműveket, akkor azt soha nem fogják lelakni.

*Megérkezik az ülésre dr. Magyar József és ifj. Talabos Gábor*

**Balogh Marianna polgármester:**

Köszönti az ülésen dr. Magyar József urat és ifj. Talabos Gábor urat. Tájékoztatásul elmondja, hogy az 1 éves engedélyeztetési időszakra a Képviselő-testület nem kéri az 5.000 Ft/ha/hó rendelkezésre állási díjat. Hogyan látják, tartható az 1 év az engedélyeztetés folyamatában?

**Dr. Magyar József NC Consulting Zrt.:**

6 hónappal számolnak, de nyilván elhúzódhat az ügyintézés tovább is, ami nem lenne jó senkinek sem.

**Balogh Marianna polgármester:**

A JNSZ Megyei Közgyűlés felmérte, hogy az önkormányzatok mire szeretnének a jövőben pályázni, így Kunmadaras megjelölte, hogy az ipari park kiépítését szeretné folytatni. A következő időszak TOP-os pályázatai jelenleg előkészítés alatt állnak, így nem tudnak pontos időpontot mondani azzal kapcsolatban, hogy mikor kerülnek kiírásra a pályázatok.

**Dr. Magyar József NC Consulting Zrt.:**

Nagyon fontos, hogy 2-3 éven belül épüljenek ki a közművek, mert anélkül nem tudnak előrelépni, a befektetők a rendelkezésre álló forrásaikat lekötik máshová. 2-3 évig tudják nélkülözni a közműveket, noha ez extra költségekkel jár, de azt követően mindenképpen szükség lesz rá.

**Balogh Marianna polgármester:**

A Képviselő-testület a terület értékesítésétől teljes mértékben elzárkózik, mindenképpen hosszútávú bérletben gondolkodnak.

**Dr. Magyar József NC Consulting Zrt.:**

Hosszútávon ez probléma lesz, mert minél előrébb haladnak a beruházás kiépítésében, nyilván annál több pénzt fektetnek bele. A repülőtér üzemeltetése, fenntartása hozzávetőleg évi 150 millió forint. Egy 3-4 milliárd forintos csarnok építésénél már probléma lehet a bérlet, hiszen azt a szerződés esetleges megszűnésekor nem tudják elbontani. Úgy gondolja, hogy 5 éven belül biztosan igény lesz a terület megvásárlására, még úgy is, hogy ők maguk növelik a repülőtér értékét. A repülőgépek tárolását illetve szétszerelését még meg tudják oldani közművek nélkül, viszont a karbantartási tevékenységhez már elengedhetetlen a megléte. Egy ilyen típusú befektetésnél a 15+5 éves bérleti szerződés biztosítja a tulajdonjog státuszt. Amint elkészül ez a beruházás, nagyon nagy mértékben meg fog emelkedni a repülőtér értéke, viszont a közművek hiánya sajnos kizáró ok is lehet. Fontos tudni, hogy a spanyol befektetők részéről egy olyan csapat áll a háttérben, akit a légitársaságok ismernek, rájuk bízzák a 100-200 millió eurós gépeket is. A legközelebbi repülőgép-szétszerelő üzem Franciaország déli részén van, ezen túl pedig Spanyolországban illetve Angliában. A külföldi partnerrel megállapodtak abban, hogy az első fázist – engedélyeztetést – egyedül bonyolítják le, a spanyolok majd a második fázistól kapcsolódnak be.

**Ifj. Talabos Gábor TG-Air Kft.:**

Amikor tavaly augusztusban elkezdődtek az egyeztetések a légiközpont kialakításáról, tudták, hogy a pandémia miatt lesz egy komoly leállás a légiközlekedésben. Tavasszal – nem várt ütemben – szerencsére újraindult a légiközlekedés, gyakorlatilag 80-100 %-on mozog Európa, Amerika pedig 100-105 %-on, viszont ezeknek 1,5-2 hónap múlva garantáltan vége lesz. Hogy milyen lesz a jövő év márciustól októberig tartó szezon, azt sajnos nem tudják előre megjósolni, viszont azt már most látják, hogy az idei téli szezonra sem alapozhatnak, mert még tulajdonképpen semmi nincs készen, nincs prezentáció, nincsenek tervek, nincs engedély.

**Balogh Marianna polgármester:**

Az engedélyeztetést követően a 250 hektárra igényt tartanak?

**Dr. Magyar József NC Consulting Zrt.:**

Igen. Az első két évben 200-200 millió forint mínusszal számolnak, ezt követően kezdenek el bevételt termelni.

**Balogh Marianna polgármester:**

A Képviselő-testület állásfoglalása, hogy amint bármilyen munkavégzés kezdődik a területen, igényt tartanak a 40.000 Ft/ha/hó bérleti díjra.

**Dr. Magyar József NC Consulting Zrt.:**

Ezt nem tudják vállalni.

**Tolnai Zoltán alpolgármester:**

Csak azon terület után kérik a bérleti díjat, ahol tényleges munkavégzés folyik. Ha ez kezdetben 2 hektár, akkor csak arra vonatkozóan kell fizetni a 40.000 Ft-ot.

**Ifj. Talabos Gábor TG-Air Kft.:**

Az ajánlatból számukra ez nem derült ki.

**Dr. Magyari József NC Consulting Zrt.:**

Tehát a tényleges munkavégzés területe plusz a kifutó?

**Tolnai Zoltán alpolgármester:**

A kifutó után is csak akkor kell fizetni, ha már ténylegesen használják majd azt, ami kb. a második évtől várható.

**Ifj. Talabos Gábor TG-Air Kft.:**

Viszont amíg a kifutópálya nincs megfelelő állapotba hozva, addig nem kaphatnak repülőengedélyt. A használható állapot nem csak a gyorsulási pálya elbontását jelenti, hanem mellette egy padka kialakítását, illetve jogszabályi előírások betartásával lejtés, tömörítés, futópálya vízelvezető árok kialakítása stb. Hozzávetőleg 40 hektár terület kell ahhoz, hogy egy repülőgép le tudjon szállni, be tudjon gurulni. Maga a bontás kb. 1,5 hektáron zajlik.

**Tolnai Zoltán alpolgármester:**

Ezt sem tudják vállalni?

**Dr. Magyari József NC Consulting Zrt.:**

Számukra megfelelő opció az, hogy kiszámolják mekkora terület a futópálya, a gurulóút, a padka és csak az után fizetnek bérleti díjat.

**Tolnai Zoltán alpolgármester:**

Egyértelmű, illetve időközben, ahogy egyre több területre lesz szükségük, úgy növekszik a bérleti díj is, a végén eljutnak a betervezett 250 hektárhoz.

**Ifj. Talabos Gábor TG-Air Kft.:**

Ehhez újra számolniuk kell, mert ez váratlan információ volt, a levélből ez nem derült ki.

**Tolnai Zoltán alpolgármester:**

Eredetileg azt szerették volna, hogy átadják a 250 hektárt és a teljes terület után kérik a bérleti díjat a kezdetektől fogva, viszont amennyiben a beruházók ezt nem tudják vállalni, akkor a Képviselő-testület partner abban, hogy a ténylegesen igénybe vett terület után kerüljön kifizetésre a bérleti díj, illetve eltekintenek a rendelkezésre állási díjtól is az engedélyeztetési eljárás 1 éves időtartama alatt.

**Dr. Magyari József NC Consulting Zrt.:**

A jelenlegi kifutópálya mellett mindkét oldalról számításba kell vegyenek 7,5 méteres védőtávolságot is biztonságtechnikai előírások miatt.

**Ifj. Talabos Gábor TG-Air Kft:**

Azt tudják vállalni, hogy a héten küldenek egy térképvázlatot, melyen megjelölik, hogy a beruházás elindításához első körben mekkora területre van szükségük.

**Balogh Marianna polgármester:**

Rendben, abból látni fogják, hogy mennyi hangár esik a területre.

**Dr. Magyar József NC Consulting Zrt:**

Hangárra majd csak a második évet követően lesz szükségük.

**Ifj. Talabos Gábor TG-Air Kft:**

Ebben az esetben viszont nem fognak 6+2 fős 0-24 órában működő biztonsági őrseget felállítani, csak egy lényegesen kisebbet, illetve az önkormányzat is működtesse tovább a portaszolgálatot.

**Dr. Magyar József NC Consulting Zrt:**

Mindenképpen arra kell törekedni az egyeztetések során, hogy minél hamarabb elindíthassák az engedélyeztetési eljárásokat, jó lenne, ha a szerződést legkésőbb 2 hónapon belül alá tudnák írni.

**Ács Károly képviselő:**

Számára elfogadható a 15+5 éves konstrukció.

**Dr. Vincze Anita jegyző:**

Jól értik, hogy a 15+5 éves bérleti szerződés megkötése kiváltja a közművek kiépítését?

**Dr. Magyar József NC Consulting Zrt:**

Nem, a 15+5 év a hangárépítéssel kapcsolatos elszámolást oldja meg. Abban az esetben, ha nekik kell megépíteni a közműveket, akkor azt nyilván kérnék beszámítani a bérleti díjba, de ez az önkormányzatnak nem opció, hiszen elesne a bevételtől. Mindenkinek az lenne a legjobb, ha pályázati forrásból sikerülne kiépíteni a közműveket.

**Tolnai Zoltán alpolgármester:**

Az viszont nem számon kérhető egyik félen sem, ha valami miatt nem sikerül.

**Dr. Vincze Anita jegyző:**

Az önkormányzat nem tud garanciát vállalni arra, hogy a harmadik év végére kiépülnek a közművek.

**Dr. Magyar József NC Consulting Zrt:**

Nem is kér garanciát, csak azt kellene eldönteni, hogy várjanak az önkormányzatra vagy kiépítsék maguk. Utóbbi esetben viszont el kell tudniuk számolni a költségekkel. Azt mindenkinek látnia kell, hogy közművek nélkül nem működőképes ez a beruházás.

**Dr. Vincze Anita jegyző:**

Egyetért, mindenképpen szerződésben kell rögzíteni még a beruházás előtt.

**Tolnai Zoltán alpolgármester:**

Amennyiben a beruházó építi ki a közműveket, akkor nem támogatja azt, hogy a költségek kerüljenek a bérleti díjból levonásra, hiszen az önkormányzatnak mindenképpen a bevételre kell törekedni.

**Dr. Magvari József NC Consulting Zrt:**

Nem teljesen, hiszen a költségeket csak ők fogják „lelakni”, az összes többi bérelő, beruházó már magasabb összeget fog fizetni éppen a kiépült közművek miatt. Azt ne felejtsek el, hogy az értéke növekszik majd az ingatlanoknak.

**Tolnai Zoltán alpolgármester:**

Egyértelmű, de a legjobb mégis az lenne, ha pályázati forrásból sikerülne kiépíteni mindent.

**Ács Károly képviselő:**

Valami rizikót az önkormányzatnak is vállalni kell a cél érdekében.

**Dr. Magvari József NC Consulting Zrt:**

Nem titok, hogy minden elérhető támogatást igénybe fognak venni ők is.

**Dr. Vincze Anita jegyző:**

Kértek már be árajánlatokat, de az a gond, hogy minden egyes szolgáltató tényleges teljesítménykapacitásokra ad csak számításokat.

**Dr. Magvari József NC Consulting Zrt:**

Erre vonatkozóan már végeztek számításokat. Abban kell megállapodni, hogy a költségeket hány év alatt lakják le. Szolgáltatónként hozzávetőleg 240 millió forintról van szó.

**Dr. Vincze Anita jegyző:**

Milyen vízfelhasználással számolnak?

**Dr. Magvari József NC Consulting Zrt:**

Nem lesz számottevő a vízfelhasználás, az áramfogyasztás lényegesebb kérdés.

**Ifj. Talabos Gábor TG-Air Kft:**

Hosszú távon gondolkodva azt is el kellene majd dönteni, hogy milyen áramigényre lehet szükség az ipari park kiépülését követően 5-8-10 év múlva. Az repülőgép szétszerelési tevékenység nem jár nagy áramfelhasználással.

**Dr. Magvari József NC Consulting Zrt:**

Javasolja, hogy mihamarabb kerüljenek egyeztetésre a részletek és történjen meg a szerződéskötés. Nem kér garanciát arra, hogy az önkormányzat kiépíti a közműveket, viszont

kéri annak lehetőségét, hogy megcsinálhassa a beruházó és a költségek elszámolására találnak megoldást.

**Ifj. Talabos Gábor TG-Air Kft:**

A későbbiekben - rendezett körülmények között – tarthatók továbbra is gyorsulási versenyek a pályán, viszont drift versenyek nem.

**Dr. Vincze Anita jegyző:**

A nemzeti vagyonról szóló jogszabály előírja, hogy a terület értékétől függően a bérletet is pályáztatni kell, ehhez viszont kéri, hogy küldjenek meg az önkormányzat részére egy térképet, amelyen be van jelölve a hasznosítani kívánt terület, mely alapján el tudják készíteni a pályázati kiírást.

**Ifj. Talabos Gábor TG-Air Kft:**

Rendben, a héten megküldik, viszont az önkormányzat is küldje meg a módosított ajánlatot a beruházó felé. Köszönik szépen a személyes egyeztetés lehetőségét.

**Balogh Marianna polgármester:**

Köszöni a megjelenést. Egyéb kérdés, vélemény hiányában szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

**A Képviselő-testület a határozat-tervezettel – 7 igen szavazattal – egyhangúlag egyetért és az alábbi határozatot hozza**

**118/2021.(VIII.03.) sz. képviselő-testületi h a t á r o z a t  
A Kunmadarasi Légiközpont kialakítása tárgyában**

Kunmadaras Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete egyetért a volt szovjet katonai repülőtéren a Kunmadarasi Légiközpont kialakítására irányuló tárgyalások folytatásával, melynek lebonyolítására felhatalmazza Balogh Marianna polgármestert.

A tárgyalásokat követően a terület hasznosítására vonatkozó konkrét szerződés-tervezetet külön napirendként kell a Képviselő-testület elé terjeszteni.

Erről:

- 1./ Balogh Marianna polgármester
- 2./ Dr. Vincze Anita jegyző
- 3./ Boda Zoltán pénzügyi csoportvezető
- 4./ Viktor Péter MTBSZSZ ált.h.
- 5./ Dr. Magyar József NC Consulting Kft. értesül


**Balogh Marianna polgármester:**

Megköszöni a jelenlévők munkáját, egyéb kérdés, vélemény hiányában az ülést 16 óra 05 perckor bezárja.

**Kmf.**

  
**Balogh Marianna**  
polgármester



  
**Dr. Vincze Anita**  
jegyző

  
**Gelei Tamás**

  
**Ács Károly**

**Jegyzőkönyv hitelesítők**