

J e g y z ő k ö n y v

Készült Kunmadaras Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 2023. október 19-én tartott soros ülésén

233/2023.(X.19.) sz. képviselő-testületi hat.	Jegyzőkönyv-hitelesítők megválasztásáról
234/2023.(X.19.) sz. képviselő-testületi hat.	Napirendre vonatkozó módosító indítvány elfogadásáról
235/2023.(X.19.) sz. képviselő-testületi hat.	Napirend elfogadása tárgyában
236/2023.(X.19.) sz. képviselő-testületi hat.	A népkonyhai osztópont kialakítása tárgyában
237/2023.(X.19.) sz. képviselő-testületi hat.	Két ülés közötti tájékoztató
238/2023.(X.19.) sz. képviselő-testületi hat.	A lejárt határidejű határozatok végrehajtása tárgyában készült tájékoztató elfogadásáról
239/2023.(X.19.) sz. képviselő-testületi hat.	Interpelláció
240/2023.(X.19.) sz. képviselő-testületi hat.	A 2024. évi belső ellenőrzési terv jóváhagyásáról
241/2023.(X.19.) sz. képviselő-testületi hat.	A Települési Értéktár Bizottság beszámolója tárgyában
242/2023.(X.19.) sz. képviselő-testületi hat.	A Kunmadaras Nagyközség Önkormányzata és Intézményei energia- felhasználásának ellenőrzése tárgyában készült belső ellenőri jelentésről
243/2023.(X.19.) sz. képviselő-testületi hat.	A Karcagi Többcélú Kistérségi Társulás működtetésére vonatkozó Megállapodás módosításáról
244/2023.(X.19.) sz. képviselő-testületi hat.	A település vízkorlátozási tervének jóváhagyásáról

245/2023.(X.19.) sz. képviselő-testületi hat.	A Comanche Energy Kft. bérleti szerződés módosítási kérelme tárgyában
246/2023.(X.19.) sz. képviselő-testületi hat.	A Karcagi Rendőrkapitányság illetékességi területére kiterjedően, a Karcagi Városi Önkormányzat által alapított Bűnmegelőzési Alapítvány támogatási lehetősége tárgyában
247/2023.(X.19.) sz. képviselő-testületi hat.	Lencsés Donát Dániel kifutópálya terület bérleti kérelme tárgyában
248/2023.(X.19.) sz. képviselő-testületi hat.	A kunmadarasi volt szovjet katonai repülőtér (Kunmadaras 042 hrsz.) területén történő lakossági cserjézés biztosítása tárgyában
249/2023.(X.19.) sz. képviselő-testületi hat.	A Kunmadaras, Kálvin út 9. szám alatti épület felújításához történő tulajdonosi hozzájárulás
250/2023.(X.19.) sz.. képviselő-testületi hat.	A TOP_PLUSZ-2.1.1-21-JN1-2022-00024 kódszámú, „Komplex energetikai beruházás megvalósítása Kunmadaras településen” című pályázat ismételt közbeszerzési eljárásával kapcsolatosan

Kunmadaras Nagyközség Polgármestere
5321 Kunmadaras, Kossuth tér 1.



M E G H Í V Ó

Kunmadaras Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
2023. október 19-én (csütörtök) 13⁰⁰ órakor tartandó ülésére

Az ülés helye: Községháza emeleti Nagyterem (5321 Kunmadaras, Kossuth tér 1.)

Napirend előtt:

- 1. Két ülés közötti tájékoztatás**
- 2. Tájékoztató a lejárt határidejű határozatok végrehajtása tárgyában**
- 3. Interpelláció**

Napirend:

**1.) Előterjesztés az önkormányzat vagyonáról szóló önkormányzati rendelet tárgyában
(a rendelet-tervezet a Képviselő-testületi ülésig kerül kiosztásra)**

Előterjesztő: Balogh Marianna polgármester

2.) Előterjesztés a 2024. évi belső ellenőrzési terv jóváhagyása tárgyában

Előterjesztő: Balogh Marianna polgármester

**3.) Előterjesztés a Kunmadarasi Települési Értéktár Bizottság 2023. évi tevékenységéről
szóló beszámoló tárgyában**

Előterjesztő: Balogh Marianna polgármester

**4.) Előterjesztés a Kunmadaras Nagyközség Önkormányzata és Intézményei
energiafelhasználásának ellenőrzése tárgyában készült belső ellenőri jelentésről**

Előterjesztő: Balogh Marianna polgármester

**5.) Előterjesztés a Karcagi Többcélú Kistérségi Társulás működtetésére vonatkozó
Megállapodás módosítása tárgyában**

Előterjesztő: Balogh Marianna polgármester

6.) Előterjesztés a település vízkorlátozási tervének jóváhagyása tárgyában

Előterjesztő: Balogh Marianna polgármester

**7.) Előterjesztés a Comanche Energy Kft. napelem beruházás megvalósítására
vonatkozó bérleti szerződés módosítása tárgyában**

Előterjesztő: Balogh Marianna polgármester

8.) Előterjesztés a népkonyhai osztóközpont létesítése tárgyában

Előterjesztő: Balogh Marianna polgármester

9.) Előterjesztés a Karcagi Rendőrkapitányság illetékességi területére kiterjedő, a Karcagi Városi Önkormányzat által alapított Bűnmegelőzési Alapítvány támogatási lehetősége tárgyában

Előterjesztő: Balogh Marianna polgármester

10.) Előterjesztés Lencsés Donát Dániel kifutó pálya terület bérleti kérelme tárgyában

Előterjesztő: Viktor Péter MTBSZSZ mb. intézményvezető

11.) Előterjesztés a kunmadarasi volt szovjet katonai repülőtér (Kunmadaras 042 hrsz-ú) területén történő lakossági cserjézés biztosítása tárgyában

Előterjesztő: Viktor Péter MTBSZSZ mb. intézményvezető

12.) Előterjesztés a tulajdonosi hozzájárulás iránti kérelem tárgyában

Előterjesztő: Balogh Marianna polgármester

K u n m a d a r a s, 2023. október 13.

Tisztelettel:



Balogh Marianna
Polgármester

J E L E N L É T I Í V

Kunmadaras Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 2023. október 19-én tartandó soros ülésére

BALOGH MARIANNA polgármester	<i>Balogh Marianna</i>
DR. VINCZE ANITA jegyző	<i>Dr. Vincze Anita</i>
TOLNAI ZOLTÁN alpolgármester	<i>Tolnai Zoltán</i>
ÁCS KÁROLY képviselő	<i>Ács Károly</i>
BALÁZS KRISZTIÁN képviselő	<i>Balázs Krisztián</i>
DOMA SÁNDOR képviselő	<i>Doma Sándor</i>
GELEI TAMÁS képviselő	<i>Gelei Tamás</i>
MOLNÁR BÁLINT képviselő	<i>Bej. sz. távol</i>
SZALAINÉ DOMA RITA képviselő	<i>Bej.-sz. távol</i>
VIKTOR PÉTER képviselő	<i>X</i>

Megjelent képviselő-testületi tagok száma: 7 fő

Bejelentéssel távol maradt: 2 fő

Bejelentés nélkül távol maradt: - fő

Megjelenés %-a: 78

Meghívottak jelenléti íve
Kunmadaras Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének
2023. október 19-én tartandó soros ülésére

Potornainé Szűcs Katalin aljegyző	
Magyarné Varga Viktória gazdálkodási csoportvezető	
Pápai Andrea belső ellenőr	
Mátyus Gergő gazdálkodási csoport	
Gőz András intézményvezető	
Galiné Selyem Melinda intézményvezető	
Szeghalmi Anita intézményvezető	
Fazakas László református lelkész	
Pruzsinszkyné Makó Margit intézményvezető	
Dudás Dóra intézményvezető	
Lányi Eszter intézményvezető	
Dr. Berkó Attila kormány megbízott	
Sági István KLIK tankerületi igazgató	
Nagy Sándor rendőrőrnagy	
Dr. Karsai Lajos Karcagi Rendőrkapitányság vezetője	
Antal Júlia rendőr alezredes	
Szabó Imre rendőrőrmester	
Sebők János tű. alezredes tűzoltóparancsnok	
Molnár László tű. ezredes kirendeltség vezető	
Lányi Eszter óvodavezető	
Sipos Sándor (Nyári Alkony Nyugdíjas Klub)	
Gelei Józsefné (Vöröskereszt Helyi Szervezete)	
Ferenci Sándorné (Mozgássérültek Egyesülete)	
Görömbei Ágnes (Vagyok és Gyengénlátók Egyesülete)	
Hamari János (Karate Szakosztály)	
Kálmán Balázsné (Foltvarró Klub)	
Laczkó Tóth Bertalanné (Kunmadarasi Honismereti Egyesület)	

Meghívottak jelenléti íve
Kunmadaras Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének
2023. október 19-én tartandó soros ülésére

Szabó Zoltán (Postagalamb Egyesület)	
Tóth József (Őszirozsa Nyugdíjas Klub)	
Varga Sándor (Polgárőr Egyesület)	
Wirth Tünde (Egészséges Életmód Klub)	
Rozgonyi Attila (TRV Zrt.)	
Bozsó Sándorné (Kunhímző szakkör)	
Kiszelovics Ildikó településtervező	
Fogarasi József (Magyar Vakond Kft.)	
Czinege András (Nemzeti Fejlesztési Programiroda)	
Szántai László (Nemzeti Fejlesztési Programiroda)	
Móczár László (Magyar Vakond Kft.)	
Vincze Katalin (TRV Zrt.)	
Bilinszky Péter (MVM Zöld Generáció Kft.)	
Elmi Márk (MVM Zöld Generáció Kft.)	
Szűcs Péter (MVM Zöld Generáció Kft.)	
Botos Imre (RNÖ elnök)	
Botos Lajos (RNÖ elnökhelyettes)	
Botos Tibor (RNÖ képviselő)	
Tyukodi Ferenc (RNÖ képviselő)	
Tyukodi István (RNÖ képviselő)	
Nagy Ferencné (bizottsági tag)	Nagy Ferenc
Doma Sándorné (bizottsági tag)	Doma Sándor
Gelei Attila (bizottsági tag)	
dr. Magyar József (NC Consulting Zrt.)	
Talabos Gábor (NC Consulting Zrt.)	

J E L E N L É T I Í V - N É V S Z E R I N T I S Z A V A Z Á S R Ó L

Kunmadaras Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
2023. október 19-én tartandó ülésére

A TOP_PLUSZ-2.1.1-21-JN1-2022-00024 kódszámú, „Komplex energetikai beruházás megvalósítása Kunmadaras településen” elnevezésű ismételt közbeszerzési eljárása tárgyában

NÉV	IGEN	NEM	TARTÓZKODÁS
BALOGH MARIANNA polgármester	X		
TOLNAI ZOLTÁN alpolgármester	X		
ÁCS KÁROLY képviselő	X		
BALÁZS KRISZTIÁN képviselő	X		
DOMA SÁNDOR képviselő	X		
GELEI TAMÁS képviselő	X		
MOLNÁR BÁLINT képviselő	bejelentéssel rendelkezik		
SZALAINÉ DOMA RITA képviselő	bejelentéssel rendelkezik		
VIKTOR PÉTER képviselő	X		
ÖSSZESEN	7		

Kunmadaras, 2023. október 20.


Dr. Vincze Anita
jegyző

J e g y z ő k ö n y v

Készült Kunmadaras Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 2023. október 19-én tartott soros nyílt üléséről

Az ülés helye: 5321 Kunmadaras, Kossuth tér 1. Községháza, Nagyterem

Jelen vannak: Balogh Marianna polgármester, Dr. Vincze Anita jegyző, Viktor Péter, Tolnai Zoltán, Ács Károly, Doma Sándor, Balázs Krisztián és Gelei Tamás

Jegyzőkönyvvezető: Selyem Nóra

Balogh Marianna polgármester:

Köszönti a Képviselő-testület tagjait, jegyző asszonyt, valamint az ülésen megjelenteket. Megállapítja, hogy az ülés összehívására a Szervezeti és Működési Szabályzatban foglaltak szerint került sor. Az ülés határozatképes, mivel a Képviselő-testület 7 fővel jelen van. Jegyzőkönyv hitelesítőknak Ács Károly és Gelei Tamás képviselőket javasolja. Megkérdezi, hogy tudják-e vállalni a jegyzőkönyv-hitelesítői feladatot?

Ács Károly képviselő:

Igen.

Gelei Tamás képviselő:

Igen.

Balogh Marianna polgármester:

Az elhangzott javaslatot szavazásra bocsátja.

**A Képviselő-testület az elhangzott javaslattal
– 7 igen szavazattal – egyhangúlag egyetért
és az alábbi határozatot hozza**

**233/2023.(X.19.) sz. képviselő-testületi h a t á r o z a t
Jegyzőkönyv-hitelesítők megválasztásáról**

Kunmadaras Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri Ács Károly és Gelei Tamás képviselőket a testületi ülésről készült jegyzőkönyv hitelesítésére.

Erről:

- 1./ Balogh Marianna polgármester
- 2./ Dr. Vincze Anita jegyző
- 3./ Képviselő-testület tagjai

értesülnek

Balogh Marianna polgármester:

Javasolja, hogy a napirendet a kiküldött meghívó szerint tárgyalják azzal, hogy a napirend előtti pontokat megelőzően tárgyalják a népkonyhai osztóközpont létesítése tárgyában készült előterjesztést tekintettel arra, hogy az ülésen részt vesz Vezendi Tamás szolgáltatási koordinátor. Javasolja továbbá, hogy a meghívón szereplő 1. napirendet vegyék le a napirendi pontok közül, illetve 13. napirendi pontként tárgyalják a TOP_PLUSZ-2.1.1-21-JN1-2022-00024 kódszámú, „Komplex energetikai beruházás megvalósítása Kunmadaras településen” című pályázat ismételt közbeszerzési eljárásával kapcsolatban készült előterjesztést. Egyéb kérdés, vélemény hiányában elfogadásra javasolja a módosító indítványt.

A Képviselő-testület a módosító indítvánnyal – 7 igen szavazattal – egyhangúlag egyetért és az alábbi határozatot hozza

234/2023.(X.19.) sz. képviselő-testületi h a t á r o z a t
Napirendre vonatkozó módosító indítvány elfogadásáról

Kunmadaras Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a napirend módosításra tett indítványt az alábbiak szerint fogadja el:

Napirend:

13.) Előterjesztés ülésére a TOP_PLUSZ-2.1.1-21-JN1-2022-00024 kódszámú, „Komplex energetikai beruházás megvalósítása Kunmadaras településen” című pályázat ismételt közbeszerzési eljárásával kapcsolatosan

Előterjesztő: Balogh Marianna polgármester

Erről:

- 1./ Balogh Marianna polgármester
- 2./ Dr. Vincze Anita jegyző
- 3./ Képviselő-testület tagjai

értesülnek

Balogh Marianna polgármester:

Egyéb módosító indítvány hiányában szavazásra bocsátja a napirendet.

A Képviselő-testület a módosított napirendi pontokkal – 7 igen szavazattal – egyhangúlag egyetért és az alábbi határozatot hozza

235/2023.(IX.21.) sz. képviselő-testületi h a t á r o z a t
Napirend elfogadása tárgyában

Kunmadaras Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a napirendet az alábbiak szerint fogadja el:

Napirend:

8.) Előterjesztés a népkonyhai osztóközpont létesítése tárgyában

Előterjesztő: Balogh Marianna polgármester

Napirend előtt:

1. Két ülés közötti tájékoztatás
2. Tájékoztató a lejárt határidejű határozatok végrehajtása tárgyában
3. Interpelláció

Napirend:

2.) Előterjesztés a 2024. évi belső ellenőrzési terv jóváhagyása tárgyában

Előterjesztő: Balogh Marianna polgármester

3.) Előterjesztés a Kunmadarasi Települési Értéktár Bizottság 2023. évi tevékenységéről szóló beszámoló tárgyában

Előterjesztő: Balogh Marianna polgármester

4.) Előterjesztés a Kunmadaras Nagyközség Önkormányzata és Intézményei energiafelhasználásának ellenőrzése tárgyában készült belső ellenőri jelentésről

Előterjesztő: Balogh Marianna polgármester

5.) Előterjesztés a Karcagi Többcélú Kistérségi Társulás működtetésére vonatkozó Megállapodás módosítása tárgyában

Előterjesztő: Balogh Marianna polgármester

6.) Előterjesztés a település vízkorlátozási tervének jóváhagyása tárgyában

Előterjesztő: Balogh Marianna polgármester

7.) Előterjesztés a Comanche Energy Kft. napelem beruházás megvalósítására vonatkozó bérleti szerződés módosítása tárgyában

Előterjesztő: Balogh Marianna polgármester

9.) Előterjesztés a Karcagi Rendőrkapitányság illetékességi területére kiterjedő, a Karcagi Városi Önkormányzat által alapított Bünmegelőzési Alapítvány támogatási lehetősége tárgyában

Előterjesztő: Balogh Marianna polgármester

10.) Előterjesztés Lencsés Donát Dániel kifutó pálya terület bérleti kérelme tárgyában

Előterjesztő: Viktor Péter MTBSZSZ mb. intézményvezető

11.) Előterjesztés a kunmadarasi volt szovjet katonai repülőtér (Kunmadaras 042 hrsz-ú) területén történő lakossági cserjézés biztosítása tárgyában

Előterjesztő: Viktor Péter MTBSZSZ mb. intézményvezető

12.) Előterjesztés a tulajdonosi hozzájárulás iránti kérelem tárgyában

Előterjesztő: Balogh Marianna polgármester

13.) Előterjesztés ülésére a TOP_PLUSZ-2.1.1-21-JN1-2022-00024 kódszámú, „Komplex energetikai beruházás megvalósítása Kunmadaras településen” című pályázat ismételt közbeszerzési eljárásával kapcsolatosan

Előterjesztő: Balogh Marianna polgármester

Erről:

1./ Balogh Marianna polgármester

2./ Dr. Vincze Anita jegyző

3./ Képviselő-testület tagjai

értesülnek

Napirend:

8.) Előterjesztés a népkonyhai osztóközpont létesítése tárgyában

Balogh Marianna polgármester:

Tisztelettel köszönti a Képviselő-testület ülésén Vezendi Tamás urat a CÍVIS Szociális Étkezési Központ szakmai vezetőjét, átadja a szót a beszámoló kiegészítésére.

Vezendi Tamás:

Tájékoztatásul elmondja, hogy a Szociális Központ a népkonyhai ellátást Hajdú-Bihar-, Borsod- és Jász-Nagykun-Szolnok Vármegyében látja el, ezáltal kb. 160 helyen osztnak napi egyszeri meleg ételt a szociálisan rászorultak részére. Az intézmény 5 éves tapasztalattal rendelkezik, előző évben 14,5 millió étel került kiosztásra. A népkonyhai szolgáltatás lebonyolításának igazodnia kell a Szociális törvényhez, szolgáltatói és igénybe vevői oldalról is meg kell felelni bizonyos szempontoknak. A szolgáltatónak biztosítania kell egy alkalmas helyet az ételek kiosztására. Függetlenül attól, hogy hol helyezkedik el az osztópont tapasztalatuk szerint némi stigmatizáló hatása. Törvény szerint az igénybe vevő személynek a 18. életévét be kell töltenie, illetve kunmadarasi lakcímkártyával kell rendelkeznie, hogy megfeleljen a feltételeknek. Szabályozva van, hogy az egy tál meleg ételnek 850-1050 kalória közé kell esnie, így az idő előre haladtával csak a ténylegesen rászoruló lakosok fogják igénybe venni a szolgáltatást. Érdekességképpen elmondja, hogy valahol a kisnyugdíjasok száma megnőtt, mivel bevételük sok szempontból korlátos. Az egyik településen a polgármester arról tájékoztatta, hogy jelentősen csökkent azoknak a kérelmezőknek a létszáma, akik hónap végén segély ellátásért szoktak kérni. Úgy gondolják, hogy ez annak köszönhető, hogy azon településen van biztosítva népkonyhai ellátás.

Balogh Marianna polgármester:

A múlt hét folyamán megtekintették a Kunmadaras, Karcagi út 6. szám alatti ingatlant, mely épület alkalmas lehet az osztás helyszínéül. Az előterjesztést az Összevont és Községfejlesztési Bizottság tárgyalta, kéri véleményük ismertetését.

Doma Sándor képviselő:

Az Összevont Bizottság 6 igen szavazattal elfogadásra javasolta a határozat-tervezetet a Képviselő-testület felé.

Viktor Péter képviselő:

A Községfejlesztési Bizottság 4 igen szavazattal elfogadásra javasolta a határozat-tervezetet a Képviselő-testület felé.

Balogh Marianna polgármester:

Kérdéseket, véleményeket kér az előterjesztéssel kapcsolatban.

Dr. Vincze Anita jegyző:

Az osztás helyszínén személyesen kell átvenniük az ételt az ellátottaknak. Lenne az esetben megoldási alternatíva, ha a rászoruló személy korlátozva van?

Vezendi Tamás:

Nagyobb létszámban vannak azok, akik megtudják oldani az étel elvitelét. Az előbb említett problémára keresnek egy megoldási alternatívát.

Tolnai Zoltán alpolgármester:

Elsősorban úgyis az Önkormányzathoz fognak telefonálni az ellátással kapcsolatban, ezért javasolt valamilyen alternatíva kidolgozása. Amennyiben a hivatal dolgozóitól kérnek tájékoztatást a népkonyhai étkezéssel kapcsolatban, mit mondjanak erről ebben az esetben?

Vezendi Tamás:

Javasolt azt mondani, hogy nem vehetik igénybe a szolgáltatást, amiből majd lehet engedni a későbbiekben.

Doma Sándor képviselő:

A Szociális Szolgáltató Központnál dolgozó személyzet nem tud besegíteni?

Gelei Tamás képviselő:

Ha van is a településen olyan egyedülálló személy, aki nem tud érte menni az ételért, az jelenleg is részesül ellátásban. A konyhán vagy az SzSzK-n keresztül igényelte meg az ellátást, házhozszállítást is tudnak kérni. Ezek a személyek a népkonyhai szolgáltatást már nem tudják igénybe venni.

Vezendi Tamás:

Nem vehetik igénybe, de tapasztalataik szerint nem is fogják ezek a személyek igényelni. Ezen felül biztos lesz olyan személy, aki nem tudja megoldani, hogy érte menjen az ételért, viszont meg lehet oldani a problémát. Szükséges lesz listát készíteni ezekről az emberekről. Ha nagyobb teret adnának az ételek kihordásának a későbbiekben problémát fog okozni.

Tolnai Zoltán alpolgármester:

Az idősök milyen étkeztetést tudnak igénybe venni?

Dr. Vincze Anita jegyző:

Szociális konyhai étkeztetést tudnak igényelni az SzSzK-n keresztül, az önkormányzat által nyújtott étkeztetést piaci alapon tudják igénybe venni kedvezményesen a 65. év feletti személyek.

Vezendi Tamás:

A szociális törvényben az alapszolgáltatások között az étkeztetés a törvényben úgy van nevesítve, hogy szociális konyha és népkonyha. Bárki, aki igénybe veszi a szociális konyhai ellátást, nem tudja igényelni a népkonyhai szolgáltatást.

Dr. Vincze Anita jegyző:

Kiegészíti az elhangzottakat azzal, hogy az önkormányzat által nyújtott ellátást igénybe vevő személyek nem kerülnek rögzítésre a rendszerben. Így valamiféle megoldást kellene keresni annak kiszűrésére, hogy valaki kettős ellátásban részesüljön. Az ellátás, csak olyan alapon szociális, hogy szociális normatívából tesznek hozzá kiegészítő támogatást. Ez egy helyi, piaci alapon nyújtott támogatás, amihez a Képviselő-testület díjkedvezményt biztosít a 65 év feletti részére.

Vezendi Tamás:

Ezt az ellátást kik vehetik igénybe?

Gelei Tamás képviselő:

65 év alattiak is igényelhetik, csak ők teljes összeget fizetnek az ellátásért. A népkonyhai szolgáltatásnál TAJ-szám szerint rögzítik az igénybe vevőket, a szociális ellátás esetében pedig lakcím szerint igényelhető. Ahhoz hogy kiszűrhető legyen, hogy kik részesülnek az ellátásban, itt is szükség lenne rögzíteni TAJ-szám alapján az igénylőket.

Vezendi Tamás:

Utána kell néznie, hogy információt tudjon adni ezzel az ellátással kapcsolatban. A TAJ-számos megoldás azért kell, hogy napi szinten rögzíteni tudják a rendszerben. Van egy csoport arra, hogy kiszűrje ezeket az „ütközőket”.

Dr. Vincze Anita jegyző:

Van információja arra vonatkozóan, hogy ahol csak osztópont létezik a helyi szociális rendeletben szükséges-e szabályozni valamit ezzel kapcsolatban?.

Vezendi Tamás:

Nem, csak hozzájárulás szükséges az önkormányzat részéről.

Nagy Ferencné bizottsági tag:

Van előírás a létszámra vonatkozóan?

Vezendi Tamás:

Nincs meghatározva létszám, elvégzik a szolgáltatást akárhány fő igényli.

Nagy Ferencné bizottsági tag:

Hogyan működik az ellátás igénybevételének menete?

Vezendi Tamás:

Adatkezelési nyilatkozatot kell kitöltenie az igénybe vevőnek személyes adataival, melyet egy meghatározott időpontig le kell adni, hogy az rögzíteni tudják a rendszerben. Igénylésnél annyit szoktak kérni, hogy vegyék figyelembe, hogy a rögzítésnél vagy egy 1 hetes regisztrációs átfutás, de csak egyszer kell igényelni. A szolgáltatás lemondása viszonylag egyszerű folyamat.

Viktor Péter képviselő:

Tájékoztatásul elmondja, hogy az előző hónapban tartott ezzel kapcsolatos tájékoztatón részt vett polgármester asszonnyal. Ezt a népkonyhai szolgáltatást tényleg csak a legrászorultabb réteg fogja igénybe venni, kezdetekben valószínűleg többen ki fogják próbálni. Feltételezhetően, aki igénybe fogja venni az is csak azért, mert a konyhai ellátást nem tudja igénybe venni. Mind kalóriában, mind minőségben messze áll egy piaci alapú étkeztetéstől. Más településen is megtudják oldani azt az esetet, ha valaki nem tud érte menni az ételért.

Dr. Vincze Anita jegyző:

Kéri, hogy a szolgáltatás megkezdése előtt egy tájékoztató anyagot küldjenek.

Vezendi Tamás:

Természetesen küldeni fognak.

Balogh Marianna polgármester:

Egyéb kérdés, vélemény hiányában megköszöni Vezendi Tamás úrnak a részvételt. A határozat-tervezetet elfogadásra javasolja a Képviselő-testület felé.

**A Képviselő-testület a határozat-tervezet
elfogadásával – 7 igen szavazattal – egyhangúlag
egyetért és az alábbi határozatot hozza**

236/2023.(X.19.) sz. képviselő-testületi h a t á r o z a t

A népkonyhai osztópont kialakítása tárgyában

Kunmadaras Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a CÍVIS Szociális Étkezési Központ (4031 Debrecen, Szoboszlói út 67., képviseli: Rónai Angelika), mint Szolgáltató népkonyhai osztópont kialakítására irányuló

kezdemenyeztést támogatja és az osztópont működése céljából térítésmentesen használatba adja az 5321 Kunmadaras, Karcagi út 6. – 1061/1 hrsz. alatti önkormányzati tulajdonú ingatlant azzal, hogy a működési engedélyezési eljárás során felmerülő költségek viseléséről és feladatokról a feleknek külön megállapodást kell kötniük.

A Képviselő-testület felhatalmazza Balogh Marianna polgármestert a tulajdonosi hozzájárulás és a feladat ellátásáról szóló Megállapodás melléklet szerinti tartalommal történő aláírásra.

Erről:

- 1./ Balogh Marianna polgármester
- 2./ Dr. Vincze Anita jegyző
- 3./ CÍVIS Szociális Étkezési Központ
- 4./ Magyarné Varga Viktória pénzügyi csoportvezető
- 5./ Képviselő-testület tagjai

értesülnek

Napirend előtt:

1.)Két ülés közötti tájékoztatás

Balogh Marianna polgármester:

A tájékoztató ülést megelőzően került kiosztásra. Tájékoztatásul elmondja, hogy a mai nap folyamán részt vettek Karcag Város Polgármesteri Hivatalában a TOP_Plusz előrehaladásához kapcsolódó szakmai fórumon. A fórumon elhangzott, hogy 2023. december 31-ig minden folyamatban lévő TOP-os pályázatot le kell zárni és a pénzügyi teljesítésnek is meg kell történnie. Két folyamatban lévő pályázatot érint, Gyermekjóléti Szolgálat épület építése, illetve a Belterület csapadékvíz elvezetés. TOP_Pluszos pályázat szintén kettő van folyamatban, az egyik az Energetikai beruházás, a másik pedig az Ipari park. A harmadik beruházás az útfelújítást érintő pályázat, mely esetében pozitív döntés született, viszont forráshiányra hivatkozással jelenleg le van zárva. Október 17. napján került sor a szennyvízberuházás éves garanciális bejárásra, ahol minden résztvevő képviseltette magát, a Képviselő-testület részéről 3 fő volt jelen. Október 20-án 9 órakor a Magyar Vakond Kft. képviselőjével az úthibákkal kapcsolatban kerül sor bejárásra.

Tolnai Zoltán alpolgármester:

Kéri, hogy Viktor Péter képviselő mindenféleképpen vegyen részt a bejáráson, tekintettel arra, hogy a szeptemberi soros ülésen három szegmensre lettek felosztva a település utcái. Szükség esetén képviseltesse magát több MTBSZSZ dolgozóval.

Ács Károly képviselő:

Jelzi, hogy a Lenkei útnál az út széle már azelőtt le volt szakadva, hogy hozzáfogott volna a munkálatokhoz Belterület csapadékvíz elvezető pályázat vállalkozója.

Balogh Marianna polgármester:

Október 13. napján pénteken aláírásra került a szennyvízberuházáshoz kapcsolódó gépbeszerzés szerződésmódosítása. A délelőtti folyamán érkezett meg a hivatalos tájékoztatás arról, hogy a kunmadarasi és a karcagi bankfiókot összevonják november 30. napjával. Az írásos tájékoztató érkezése előtt több helyről próbált segítséget kérni, hogy ne kerüljön rá sor. A Képviselő-testület nevében írni fognak egy levelet, hogy továbbra is legyen személyes ügyintézés a településen.

Balázs Krisztián képviselő:

A rezsi árak miatt kívánják összevonni a bankokat?

Balogh Marianna polgármester:

A kiosztott tájékoztató levélben a költséghatékonyságra hivatkoznak, létszámhiányra és ügyfélforgalomra főként.

Ács Károly képviselő:

A bankfiókban dolgozóknak az ellenkezőjét tapasztalták, igen magas számban vannak az ügyfelek.

Balogh Marianna polgármester:

Egyéb kérdés, vélemény hiányában szavazásra bocsátja a két ülés között történt eseményekről szóló tájékoztatást.

A Képviselő-testület a két ülés közötti tájékoztató elfogadásával – 7 igen szavazattal – egyhangúlag egyetért és az alábbi határozatot hozza

237/2023.(X.19.) sz. képviselő-testületi h a t á r o z a t
Két ülés közötti tájékoztató

Kunmadaras Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete
Balogh Marianna polgármester tájékoztatóját - a két ülés között történt fontosabb eseményekről – elfogadja.

Erről:

- 1./ Balogh Marianna polgármester
- 2./ Dr. Vincze Anita jegyző
- 3./ Képviselő-testület tagjai értesülnek

Napirend előtt:

2.) Tájékoztató a lejárt határidejű határozatok végrehajtása tárgyában

Balogh Marianna polgármester:

Kérdés, hozzászólás hiányában szavazásra bocsátja a tájékoztató elfogadását.

**A Képviselő-testület a tájékoztató elfogadásával
– 7 igen szavazattal – egyhangúlag egyetért és az
alábbi határozatot hozza**

238/2023.(X.19.) sz. képviselő-testületi h a t á r o z a t

A lejárt határidejű határozatok végrehajtása tárgyában készült tájékoztató elfogadásáról

Kunmadaras Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatok végrehajtása tárgyában készült tájékoztatót elfogadja.

Erről:

- 1./ Balogh Marianna polgármester
- 2./ Dr. Vincze Anita jegyző
- 3./ Képviselő-testület tagjai

értesülnek

Napirend előtt:

3.) Interpelláció

Balogh Marianna polgármester:

Kéri a Képviselő-testület tagjait, hogy akinek közérdekű kérdése, bejelentése van, az tegye meg.

Ács Károly képviselő:

A futballpályánál elektronikus hibaelhárítás szükséges, amit nem akartak a Képviselő-testület tudta nélkül megcsinálni. A Képviselő-testület pénzügyi támogatását kérik a hiba elhárításához, mellyel kapcsolatban bővebb információt Viktor Péter képviselő tud adni.

Viktor Péter képviselő:

A 4 reflektorból egyszerre 2 reflektort lehet üzemeltetni. Előzetes felmérés szerint vezeték probléma áll fent, ebből adódóan nem bírja el a 4 reflektor működését egyszerre. A későbbiekben nagyobb problémát is okozhat, viszont helyileg orvosolható kábel cseréjével, mely megközelítőleg 200.000 forintos költséggel jár.

Gelei Tamás képviselő:

Szokták használni a reflektorokat?

Ács Károly képviselő:

Igen szokták. Hetente kétszer van edzés.

Tolnai Zoltán képviselő:

Kéri, hogy erre vonatkozó kérelmüket nyújtsák be írásban.

Balázs Krisztián képviselő:

A két reflektor működése nem elég?

Tolnai Zoltán képviselő:

Javasolja, hogy mindenféleképpen szüntessék meg a hiba forrását, a nagyobb baj elkerülése érdekében. Ennek érdekében kellene minél hamarabb elvégezni a költségek felmérését.

Viktor Péter képviselő:

Az említett költségösszeget villanyszerelő állapította meg.

Ács Károly képviselő:

Az ügy gyorsítása érdekében email-ben is meg lehetne küldeni a kérelmet.

Balogh Marianna polgármester:

Egyéb kérdés, vélemény hiányában szavazásra bocsátja a tagok kérdésére, véleményére adott válaszokat.

A Képviselő-testület a kérdésekre adott válaszok elfogadásával – 7 igen szavazattal – egyhangúlag egyetért és az alábbi határozatot hozza

239/2023.(X.19.) sz. képviselő-testületi h a t á r o z a t
Interpelláció

Kunmadaras Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadta a tagok kérdésére, bejelentésére adott válaszokat.

Erről:

- 1./ Balogh Marianna polgármester
- 2./ Dr. Vincze Anita jegyző
- 3./ Képviselő-testület tagjai

értesülnek

Napirend:

2.) Előterjesztés a 2024. évi belső ellenőrzési terv jóváhagyása tárgyában

Balogh Marianna polgármester:

Köszönti az ülésen Pápai Andrea belső ellenőrt, átadja a szót az előterjesztés kiegészítésére.

Pápai Andrea belső ellenőr:

Köszöni, nem kívánja kiegészíteni az előterjesztést.

Balogh Marianna polgármester:

Az előterjesztést az Összevont Bizottság tárgyalta, kéri véleményük ismertetését.

Doma Sándor képviselő:

Az Összevont Bizottság 6 igen szavazattal elfogadásra javasolta a határozat-tervezetet a Képviselő-testület felé.

Balogh Marianna polgármester:

Kérdéseket, véleményeket kér a napirendi ponttal kapcsolatban.

Tolnai Zoltán alpolgármester:

Részéről elfogadható a 2024. évre vonatkozó belső ellenőrzési terv, hiszen szükség esetén év közben is beleszólhat a Képviselő-testület, ha valamit külön szeretnének megvizsgáltatni.

Balogh Marianna polgármester:

Egyéb kérdés, vélemény hiányában szavazásra bocsátja a határozat-tervezet elfogadását a Képviselő-testület felé.

**A Képviselő-testület a határozat-tervezet
elfogadásával – 7 igen szavazattal – egyhangúlag
egyetért és az alábbi határozatot hozza**

240/2023.(X.19.) sz. képviselő-testületi h a t á r o z a t

A 2024. évi belső ellenőrzési terv jóváhagyásáról

Kunmadaras Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a határozat melléklete szerinti 2024. évi belső ellenőrzési tervet jóváhagyja.

Balogh Marianna polgármester a költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről és belső ellenőrzéséről szóló 370/2011.(XII.31.) Kormányrendelet 49. § (3a) bekezdésében foglaltakra tekintettel a 2023. évre vonatkozó éves összefoglaló ellenőrzési jelentést – a tárgyévet követően, a zárszámadási rendelettervezettel egyidejűleg – terjessze a Képviselő-testület elé jóváhagyásra.

Felelős: polgármester

Határidő: 2024. április 30.

Erről:

- 1./ Balogh Marianna polgármester
 - 2./ dr. Vincze Anita jegyző
 - 3./ Pápai Andrea belső ellenőr
 - 4./ Magyarné Varga Viktória gazdálkodási csoportvezető
- értesülnek.

Napirend:

3.) Előterjesztés a Kunmadarasi Települési Értéktár Bizottság 2023. évi tevékenységéről szóló beszámoló tárgyában

Balogh Marianna polgármester:

Köszönti az ülésen Gőz András elnök urat, átadja a szót a beszámoló kiegészítésére.

Gőz András intézményvezető:

Köszöni, nem kívánja kiegészíteni.

Balogh Marianna polgármester:

Az előterjesztést az Összevont Bizottság tárgyalta, kéri véleményük ismertetését.

Doma Sándor képviselő:

Az Összevont Bizottság 6 igen szavazattal elfogadásra javasolta a határozat-tervezetet a Képviselő-testület felé.

Balogh Marianna polgármester:

Kérdés, vélemény hiányában szavazásra bocsátja a beszámoló elfogadását a Képviselő-testület felé.

**A Képviselő-testület a beszámoló elfogadásával – 7
igen szavazattal – egyhangúlag egyetért és az alábbi
határozatot hozza**

**241/2023.(X.19.) sz. képviselő-testületi h a t á r o z a t
A Települési Értéktár Bizottság beszámolója tárgyában**

Kunmadaras Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete – a melléklet szerinti tartalommal – elfogadja a Települési Értéktár Bizottság 2023. évi munkájáról szóló beszámolót. A Képviselő-testület a Bizottság elnöke és tagjai számára köszönetüket fejezi ki egész éves tevékenységükért.

Erről:

- 1./ Balogh Marianna polgármester
 - 2./ Dr. Vincze Anita jegyző
 - 3./ Települési Értéktár Bizottság Elnöke és tagjai
- értesülnek

Napirend:

4.) Előterjesztés a Kunmadaras Nagyközség Önkormányzata és Intézményei energiafelhasználásának ellenőrzése tárgyában készült belső ellenőri jelentésről

Balogh Marianna polgármester:

Az előterjesztés melléklete tartalmazza az előző évben jóváhagyott intézkedési terveket. Átadja a szót Pápai Andrea belső ellenőrnek az előterjesztés kiegészítésére.

Pápai Andrea belső ellenőr:

Köszöni, nem kívánja kiegészíteni az előterjesztést.

Balogh Marianna polgármester:

Az előterjesztést az Összevont és a Községfejlesztési Bizottság tárgyalta, kéri véleményük ismertetését.

Doma Sándor képviselő:

Az Összevont Bizottság 6 igen szavazattal elfogadásra javasolta a határozat-tervezetet a Képviselő-testület felé.

Viktor Péter képviselő:

A Községfejlesztési Bizottság 4 igen szavazattal elfogadásra javasolta a határozat-tervezetet a Képviselő-testület felé.

Balogh Marianna polgármester:

Kérdéseket, véleményeket kér a napirendi ponttal kapcsolatban.

Tolnai Zoltán alpolgármester:

Információt kér a két említett ingatlan kapcsolatban, ahol több, nagyobb összegű fogyasztás volt.

Viktor Péter képviselő:

A szolgáltatóktól megérkeztek a számlák, mely alapján jó eséllyel megtörtént az átíratás. Várják, hogy az érintett lakosok is megkapják a tájékoztatást, ezt követően megtudják a tényleges fogyasztás összegét. Szükség esetén ezt az összeget hat havi részletfizetéssel tudják rendezni. A számlák mínuszos összeggel lettek megküldve, így az összeg visszakerül a Településellátóhoz.

Tolnai Zoltán alpolgármester:

Tekintettel arra, hogy piaci áron lettek kifizetve a szolgáltatások, számlázásra foga kerülni a lakos részére?

Viktor Péter képviselő:

Miután megkapták a lakosok az értesítést fog kiderülni, hogy számláztak-e nekik, vagy a kifizetett számlából kell visszaszámolni a fizetendő összeget.

Tolnai Zoltán alpolgármester:

Amennyiben a szolgáltató számlázza ki a bérlők részére a díjat biztosítja a szolgáltató a részletfizetés lehetőségét vagy külön kell kérvényezni?

dr. Vincze Anita jegyző:

Úgy gondolja, hogy külön kell kérni.

Balogh Marianna polgármester:

A bérlő csak akkor kap lehetőséget részletfizetésre, ha védendő fogyasztó.

dr. Vincze Anita jegyző:

Kérdezi, hogy a soron következő ülésre a felülvizsgált intézkedési tervezet tárgyalják-e. A gázdíj fogyasztáson látható, hogy minden intézmény igyekezett betartani az Intézkedési tervben foglaltakat. Kéri, hogy a továbbiakban is legyen tekintettel minden intézmény, ne legyenek egyenkénti kedvezmények, mint például nyáron a klíma használatánál.

Tolnai Zoltán alpolgármester:

Egyetért az elhangzott javaslattal, havonta érdemes ellenőrizni a fogyasztást. Minden irodában hőmérők lettek elhelyezve még az előző évben, ami segíti a munkákat. A nevezett felelősök az ún. hőmérséklet ellenőrzési lapot vezessék ismételten a fűtési szezon idején.

Ács Károly képviselő:

Egységesen van szabályozva minden rendelőintézetben a hőmérséklet?

dr. Vincze Anita jegyző:

Úgy van szabályozva az intézkedési tervben, hogy a rendelőkben 20 °C, viszont folyosókon csak a 18 °C a megengedett.

Balogh Marianna polgármester:

Egyéb kérdés, vélemény hiányában szavazásra bocsátja a módosított határozat-tervezet elfogadását a Képviselő-testület felé.

A Képviselő-testület a módosított határozat-tervezet elfogadásával – 7 igen szavazattal – egyhangúlag egyetért és az alábbi határozatot hozza

242/2023.(X.19.) sz. képviselő-testületi h a t á r o z a t

A Kunmadaras Nagyközség Önkormányzata és Intézményei energia-felhasználásának ellenőrzése tárgyában készült belső ellenőri jelentésről

Kunmadaras Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Kunmadaras Nagyközség Önkormányzata és Intézményei energia-felhasználásának ellenőrzéséről szóló jelentés alapján az intézményvezetők feladataként határozza meg, hogy a 2023. novemberi Képviselő-testületi ülésig aktualizálják az energiatakarékossági intézkedési terveket.

Felelős: Intézményvezetők
Határidő: 2023. november 23.

Erről:

- 1./ Balogh Marianna polgármester
- 2./ dr. Vincze Anita jegyző
- 3./ Pápai Andrea belső ellenőr
- 4./ Magyarné Varga Viktória gazdálkodási csoportvezető
- 5./ Intézményvezetők

értesül.

Napirend:

5.) Előterjesztés a Karcagi Többcélú Kistérségi Társulás működtetésére vonatkozó Megállapodás módosítása tárgyában

Balogh Marianna polgármester:

Az előterjesztést az Összevont Bizottság tárgyalta, kéri véleményük ismertetését.

Doma Sándor képviselő:

Az Összevont Bizottság 6 igen szavazattal elfogadásra javasolta a határozat-tervezetet a Képviselő-testület felé.

Balogh Marianna polgármester:

Azért indokolt a KTKT működtetésre vonatkozó megállapodás módosítása, mivel 2023. szeptember 1. napjától Vármegyénkben a háziorvosi ügyeleti ellátás feladatát már az Országos Mentőszolgálat látja el, így a társulásnak megszűnt a háziorvosi és házi gyermekorvosi ügyeleti ellátás tekintetében a feladatellátási kötelezettsége. Egyéb kérdés, vélemény hiányában elfogadásra javasolja a határozat-tervezet a Képviselő-testület felé.

A Képviselő-testület a határozat-tervezet elfogadásával – 7 igen szavazattal – egyhangúlag egyetért és az alábbi határozatot hozza

243/2023.(X.19.) sz. képviselő-testületi h a t á r o z a t

A Karcagi Többcélú Kistérségi Társulás működtetésére vonatkozó Megállapodás módosításáról

Kunmadaras Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdése b) pontjában meghatározott jogkörében és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 88. § (2) bekezdésében biztosított feladatkörében eljárva az alábbiak szerint dönt:

1. A Képviselő-testület a Karcagi Többcélú Kistérségi Társulás működtetésére vonatkozó Megállapodás módosítását a határozat melléklete szerint – egységes szerkezetben - elfogadja.

2. Képviselő-testület felhatalmazza Balogh Mariannát, Kunmadaras Nagyközség Önkormányzat Polgármesterét, hogy a határozat 1. pontja szerinti Megállapodás módosítását aláírja.

3. A Képviselő-testület felkéri a Karcagi Polgármesteri Hivatalt a határozatból eredő, szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: polgármester

Határidő: 2023. október 31.

Erről:

1./ Balogh Marianna polgármester

2./ dr. Vincze Anita jegyző

3./ Karcagi Polgármesteri Hivatal Jegyzői Iroda, Gazdálkodási és Kistérségi Csoport (5300 Karcag, Kossuth tér 1.)

értesül

Napirend:

6.) Előterjesztés a település vízkorlátozási tervének jóváhagyása tárgyában

Balogh Marianna polgármester:

Az előterjesztést a Községfejlesztési Bizottság tárgyalta, kéri véleményük ismertetését.

Viktor Péter képviselő:

A Községfejlesztési Bizottság 4 igen szavazattal elfogadásra javasolta a határozat-tervezetet a Képviselő-testület felé.

Balogh Marianna polgármester:

Kérdés, vélemény hiányában elfogadásra javasolja a határozat-tervezet a Képviselő-testület felé.

**A Képviselő-testület a határozat-tervezet
elfogadásával – 7 igen szavazattal – egyhangúlag
egyetért és az alábbi határozatot hozza**

**244/2023.(X.19.) sz. képviselő-testületi h a t á r o z a t
A település vízkorlátozási tervének jóváhagyásáról**

Kunmadaras Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a határozat melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja a település közműves vízszolgáltatásának korlátozására és a vízfogyasztás rendjének megállapítására vonatkozó tervét, melynek aláírására felhatalmazza Balogh Marianna polgármestert.

Erről:

- 1./ Balogh Marianna polgármester
- 2./ dr. Vincze Anita jegyző
- 3./ TRV Zrt. Kanyuk János főmérnök

értesül

Napirend:

7.) Előterjesztés a Comanche Energy Kft. napelem beruházás megvalósítására vonatkozó bérleti szerződés módosítása tárgyában

Balogh Marianna polgármester:

Az előterjesztést az Összevont és a Községfejlesztési Bizottság tárgyalta, kéri véleményyük ismertetését.

Doma Sándor képviselő:

Az Összevont Bizottság 6 igen szavazattal elfogadásra javasolta a határozat-tervezetet a Képviselő-testület felé.

Viktor Péter képviselő:

A Községfejlesztési Bizottság 4 igen szavazattal elfogadásra javasolta a határozat-tervezetet a Képviselő-testület felé.

Balogh Marianna polgármester:

Kérdéseket, véleményeket kér a napirendi ponttal kapcsolatban.

Tolnai Zoltán alpolgármester:

A bérlő milyen összeget fizet a terület használatáért?

Dr. Vincze Anita jegyző:

100.000 forint/ ha/hó bérleti díjat fizet.

Balogh Marianna polgármester:

Egyéb kérdés, vélemény hiányában szavazásra bocsátja a határozat-tervezet elfogadását a Képviselő-testület felé.

A Képviselő-testület a határozat-tervezet elfogadásával – 7 igen szavazattal – egyhangúlag egyetért és az alábbi határozatot hozza

245/2023.(X.19.) sz. képviselő-testületi h a t á r o z a t

A Comanche Energy Kft. bérleti szerződés módosítási kérelme tárgyában

Kunmadaras Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja a Comanche Energy Kft. által a 042/25 hrsz-ú 1,4754 ha – kivett beépítetlen terület művelési ágú – bérelt terület bérleti szerződésének módosítása iránti kérelmét és azt a határozat melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja.

A Képviselő-testület egyúttal felhatalmazza Balogh Marianna polgármestert a módosító megállapodás aláírására.

Erről:

- 1./ Balogh Marianna polgármester
- 2./ dr. Vincze Anita jegyző
- 3./ Viktor Péter megbízott vezető
- 4./ Magyarné Varga Viktória pénzügyi csoportvezető
- 5./ Comanche Energy Kft. ügyvezetője

értesül

Napirend:

9.) Előterjesztés a Karcagi Rendőrkapitányság illetékességi területére kiterjedő, a Karcagi Városi Önkormányzat által alapított Bűnmegelőzési Alapítvány támogatási lehetősége tárgyában

Balogh Marianna polgármester:

Az előterjesztést az Összevont és a Községfejlesztési Bizottság tárgyalta, kéri véleményük ismertetését.

Doma Sándor képviselő:

Az Összevont Bizottság 5 igen és 1 nem szavazattal elfogadásra javasolja az „a” határozat-tervezetet a Képviselő-testület felé.

Viktor Péter képviselő:

A Községfejlesztési Bizottság 4 igen szavazattal elfogadásra javasolta az „a” határozat-tervezetet a Képviselő-testület felé.

Tolnai Zoltán alpolgármester:

Támogatja. Reálisnak tartja a javasolt összeget.

Balogh Marianna polgármester:

Egyéb kérdés, vélemény hiányában elfogadásra javasolja az „a” határozat-tervezetet a Képviselő-testület felé.

**A Képviselő-testület az „a” határozat-tervezet
elfogadásával – 6 igen és 1 nem szavazattal – szavazott
és az alábbi határozatot hozza**

246/2023.(X.19.) sz. képviselő-testületi h a t á r o z a t

A Karcagi Rendőrkapitányság illetékességi területére kiterjedően, a Karcagi Városi Önkormányzat által alapított Bűnmegelőzési Alapítvány támogatási lehetősége tárgyában

Kunmadaras Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Karcagi Rendőrkapitányság kérelmét támogatva a Bűnmegelőzési Alapítvány számára 50.000 Ft támogatást biztosít a 2023. évi költségvetési tartalék terhére.

A Képviselő-testület a Közös Önkormányzati Hivatal Pénzügyi Csoportjának feladatául határozza meg a támogatási összeg Kereskedelmi és Hitelbank Zrt. 10404522-45210411 -es számú számlájára történő utalását.

Felelős: Magyarné Varga Viktória gazdálkodási csoportvezető
Határidő: 2023. október 31.

Erről:

- 1./ Balogh Marianna polgármester
- 2./ dr. Vincze Anita jegyző
- 3./ Magyarné Varga Viktória pénzügyi ügyintéző
- 4./ Selyem Nóra titkársági ügyintéző
- 5./ Karcagi Rendőrkapitányság

értesül

Napirend:

10.) Előterjesztés Lencsés Donát Dániel kifutó pálya terület bérleti kérelme tárgyában

Balogh Marianna polgármester:

Az előterjesztést az Összevont és a Községfejlesztési Bizottság tárgyalta, kéri véleményük ismertetését.

Doma Sándor képviselő:

Az Összevont Bizottság figyelembe véve néhány észrevételt az előterjesztéssel kapcsolatban 6 igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testület felé.

Viktor Péter képviselő:

A Községfejlesztési Bizottság 4 igen szavazattal elfogadásra javasolta a határozat-tervezetet a Képviselő-testület felé.

Balogh Marianna polgármester:

Javasolja, hogy a bérleti szerződést 2023. november 1-től 2024. október 31-ig terjedő időszakra kössék meg. A fizetendő összeg első részét 2023. december 31-ig, a második részletet pedig 2024. június 30-ig fizesse meg a bérelő. Egyéb kérdés, vélemény hiányában elfogadásra javasolja a határozat-tervezetet a Képviselő-testület felé.

**A Képviselő-testület a határozat-tervezet
elfogadásával – 7 igen szavazattal – egyhangúlag
egyetért és az alábbi határozatot hozza**

247/2023.(X.19.) sz. képviselő-testületi h a t á r o z a t

Lencsés Donát Dániel kifutópálya terület bérleti kérelme tárgyában

Kunmadaras Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja Lencsés Donát Dániel kifutópálya terület bérleti kérelmét, mely szerint a volt szovjet katonai repülőtéren (Kunmadaras 042 hrsz.) található (fő)kifutópályán lévő 6 méter széles és 100 méter hosszúságú területet évi bruttó 500.000 forintos bérleti díjért bérbe adja a kérelmező részére 2023. november 1-től 2024. október 31-ig terjedő időszakra. A bérleti díj megfizetése két részletben történik, az első részlet 2023. december 31-ig, a második részlet 2024. június 30-ig történő megfizetésével.

A képviselő-testület egyúttal megbízza Viktor Péter mb. intézményvezetőt a bérleti szerződés fentiek szerinti megkötésére.

Erről:

- 1./ Balogh Marianna polgármester
- 2./ dr. Vincze Anita jegyző
- 3./ Viktor Péter mb. intézményvezető
- 4./ Szalai Zsuzsanna Katalin gazdasági ügyintéző
- 5./ Lencsés Donát Dániel kérelmező

értesül

Napirend:

11.) Előterjesztés a kunmadarasi volt szovjet katonai repülőtér (Kunmadaras 042 hrsz-ú) területén történő lakossági cserjézés biztosítása tárgyában

Balogh Marianna polgármester:

Az előterjesztést az Összevont és a Községfejlesztési Bizottság tárgyalta, kéri véleményük ismertetését.

Doma Sándor képviselő:

Az Összevont Bizottság 6 igen szavazattal elfogadásra javasolta a határozat-tervezetet a Képviselő-testület felé.

Viktor Péter képviselő:

A Községfejlesztési Bizottság 4 igen szavazattal elfogadásra javasolta a határozat-tervezetet a Képviselő-testület felé.

Doma Sándor képviselő:

Az idei évben meg lesz tartva a dolgozói cserjézés?

Balogh Marianna polgármester:

Lakossági cserjézés lesz.

Egyéb kérdés, vélemény hiányában elfogadásra javasolja a határozat-tervezetet a Képviselő-testület felé.

A Képviselő-testület a határozat-tervezet elfogadásával – 7 igen szavazattal – egyhangúlag egyetért és az alábbi határozatot hozza

248/2023.(X.19.) sz. képviselő-testületi h a t á r o z a t

A kunmadarasi volt szovjet katonai repülőtér (Kunmadaras 042 hrsz.) területén történő lakossági cserjézés biztosítása tárgyában

Kunmadaras Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja, a Madarasi Településellátó, Beruházó és Szolgáltató Szervezet kérését, amely a Kunmadarasi Repülőtér területén található lakossági cserjézés lehetőségének biztosítására irányul.

A cserjézés pontos időpontját az MTBSZSZ megbízott intézményvezetője jelöli ki, melyről a lakosságot tájékoztatni szükséges.

Erről:

- 1./ Balogh Marianna polgármester
- 2./ dr. Vincze Anita jegyző
- 3./ Viktor Péter mb. intézményvezető
- 4./ Doma Sándor repülőtéri koordinátor

értesül

Napirend:

12.) Előterjesztés a tulajdonosi hozzájárulás iránti kérelem tárgyában

Balogh Marianna polgármester:

Az előterjesztést az Összevont Bizottság tárgyalta, kéri véleményük ismertetését.

Doma Sándor képviselő:

Az Összevont Bizottság 6 igen szavazattal elfogadásra javasolja a határozat-tervezetet a Képviselő-testület felé.

Balogh Marianna polgármester:

Kérdés, vélemény hiányában elfogadásra javasolja a határozat-tervezetet a Képviselő-testület felé.

**A Képviselő-testület a határozat-tervezet
elfogadásával – 7 igen szavazattal – egyhangúlag
egyetért és az alábbi határozatot hozza**

249/2023.(X.19.) sz. képviselő-testületi h a t á r o z a t

**A Kunmadaras, Kálvin út 9. szám alatti épület felújításához történő tulajdonosi
hozzájárulás**

Kunmadaras Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete Fazekas László lelkipásztor kérelmét támogatva hozzájárul a Kunmadaras, Kálvin út 9. szám alatti önkormányzati tulajdonú épületében:

- a vakolat és belső festés-felújítási, valamint
- egy fedett terasz kialakításához egy téliesített könnyűszerkezetes foglalkoztató helyiség megvalósítása érdekében.

A tulajdonosi hozzájárulás azzal a feltétellel kerül megadásra, hogy a tervezett munkálatok teljes költsége (várhatóan 9.525.000 forint) a Kunmadarasi Református Egyházközséget terhelik, azok megtérítését a későbbiekben az Önkormányzattól, mint tulajdonostól semmilyen jogcímen nem követelheti.

Erről:

- 1./ Balogh Marianna polgármester
- 2./ dr. Vincze Anita jegyző
- 3./ Fazakas László lelkipásztor
- 4./ Magyarne Varga Viktória pénzügyi csoportvezető

értesül

Napirend:

13.) Előterjesztés ülésére a TOP_PLUSZ-2.1.1-21-JN1-2022-00024 kódszámú, „Komplex energetikai beruházás megvalósítása Kunmadaras településen” című pályázat ismételt közbeszerzési eljárásával kapcsolatosan

Balogh Marianna polgármester:

Az előterjesztés ülést megelőzően került kiosztásra. Az ismételt közbeszerzési eljárás megindítására két óvoda tekintetében volt, mivel az első körös eljárás sikertelenül zárult. Ennek eredményeként az ajánlatkérő hiánypótlási felhívást, felvilágosítás kérést küldött ki az ajánlattevőknek, határidőig valamennyi felhívott ajánlattevő eleget tett. Az eljárás mindkét részének nyertes ajánlattevője a Szilágyi Tanácsadó Kft. Egyéb kérdés, vélemény hiányában elfogadásra javasolja a határozat-tervezetet a Képviselő-testület felé.

A Képviselő-testület a határozat-tervezet elfogadásával – 7 igen szavazattal – egyhangúlag egyetért és az alábbi határozatot hozza

250/2023.(X.19.) sz. képviselő-testületi h a t á r o z a t

A TOP_PLUSZ-2.1.1-21-JN1-2022-00024 kódszámú, „Komplex energetikai beruházás megvalósítása Kunmadaras településen” című pályázat ismételt közbeszerzési eljárásával kapcsolatosan

Kunmadaras Nagyközség Önkormányzat képviselőtestülete a 2023. október 19. napján 11:00 órakor megtartott bíráló bizottsági ülésen tett döntési javaslata alapján a **Kunmadaras Nagyközség Önkormányzata** (5321 Kunmadaras, Kossuth tér 1.) Ajánlatkérő által „**Komplex energetikai beruházás Kunmadarason**” elnevezésű, a Kbt. III. rész 112. § (1) bekezdés a) pontja alapján megindított, 117. § (1) bekezdése szerinti saját beszerzési szabályok alkalmazásával, nemzeti értékhatárt elérő, nyílt közbeszerzési eljárásban, név szerinti szavazással az alábbi döntést hozza:

1. az eljárás **mind a két része eredményes;**
2. a **Szilágyi Tanácsadó Korlátolt Felelősségű Társaság és a KEVESZOL Építő-, Karbantartó és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság ajánlattevő ajánlata érvényes az 1. és a 2. részben**, mert ajánlata megfelel az ajánlattételi felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek, továbbá nem áll kizáró ok hatálya alatt;
3. az **A1 Solar Korlátolt Felelősségű Társaság** ajánlattevő ajánlata a **Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján érvénytelen az 1. és a 2. részben**, mert ajánlata egyéb módon nem felel meg az ajánlattételi felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek, az alábbi indoklás szerint:

Ajánlatkérő 2023. október 12. napján hiánypótlási felhívást, felvilágosítás kérést küldött ki az ajánlattevőknek 2023. október 17. napja 12:00 órai teljesítési határidővel, az alábbiak szerint:

1-2. részekben egyaránt

1. Az alkalmasság és az értékelés körében bemutatott 3 szakember esetében nem csatolták a szakemberek szakmai önéletrajzát és rendelkezésre álló nyilatkozatát. Kérjük, hogy a hiányokat pótolni szíveskedjenek.

Ajánlattevő a hiányt nem pótolta.

2. Ajánlattevő a közbeszerzési dokumentáció II.10) pont „Szakmai ajánlat” alpontban foglaltaknak megfelelően csatolta tételes árazott költségvetését.

A költségvetés azonban az alábbi hibában szenved:

A költségvetés tartalmaz 0,- Ft összegű/ nem árazott tételeket, kérjük megerősíteni, hogy azok nem ingyenes vállalásnak minősülnek, hanem azon tételek esetében anyag / díj költség nem releváns:

1. részben:

- *Építész költségvetés*

- o Keverék és ideiglenes segédszerkezetek munkanem 2-4. s.sz. tételeinél Anyag egységár 0,- Ft
- o Hideg- és melegburkolatok készítése, aljzat előkészítés munkanem 4. s.sz. tételénél Díj egységre 0,- Ft

- *AKM költségvetés*

- o Falazás és egyéb kőművesmunka munkanem 1. s.sz. tételénél Díj egységre 0,- Ft
- o Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése munkanem 15. s.sz. tételénél Díj egységre 0,- Ft

- *Fűtés költségvetés*

- o Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése munkanem 3. s.sz. tételénél Anyag egységár 0,- Ft

2. részben:

- *Építész költségvetés*

- o Keverék és ideiglenes segédszerkezetek munkanem 2-4. s.sz. tételeinél Anyag egységár 0,- Ft
- o Irtás-, föld és sziklamunka munkanem 1. és 4. s.sz. tételeinél Díj egységre 0,- Ft
- o Hideg- és melegburkolatok készítése, aljzat előkészítés munkanem 5. s.sz. tételénél Anyag egységár 0,- Ft

- *AKM költségvetés*

- o Falazás és egyéb kőművesmunka munkanem 1. s.sz. tételénél Díj egységre 0,- Ft
- o Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése munkanem 15. s.sz. tételénél Díj egységre 0,- Ft

Ajánlattevő a felvilágosítást nem adta meg.

Fenti felhívásoknak az ajánlattevő nem tett eleget, így kizárólag az eredeti ajánlata vehető figyelembe, amely azonban a fenti hiányosságokat és ellentmondásokat tartalmazza, továbbá az értékelési részszerzőpont körében megadott megajánlását sem támasztja alá, ezért az ajánlata a Kbt. 73. § (1) bek. e) pontja alapján érvénytelen.

4. a Szilágyi Tanácsadó Korlátolt Felelősségű Társaság ajánlattevő az eljárás nyertese az 1. és a 2. részben (összpontszám: 1. rész: 10 000,00, 2. rész: 10.000,00), mert az ajánlattevő ajánlata tartalmazza a legjobb ár-érték arányú ajánlatot, és az ajánlata a fedezet összegére figyelemmel is megfelelő.

5. a KEVESZOL Építő-, Karbantartó és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság ajánlattevő az eljárás második helyezete az 1. és 2. részben (összpontszám: 1. rész: 9 759,90, 2. rész: 9 689,90), mert az ajánlattevő ajánlata tartalmazza a második legjobb ár-érték arányú ajánlatot, és az ajánlata a fedezet összegére figyelemmel is megfelelő.

Fenti döntés alapján az összegzés megküldhető.

Erről:

- 1./ Balogh Marianna polgármester
 - 2./ dr. Vincze Anita jegyző
 - 3./ dr. Fülöp Gyula akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó
 - 4./ Magyaré Varga Viktória gazdálkodási csoportvezető
 - 5./ Kerepesi Csaba pályázati ügyintéző
 - 6./ Mátyus Gergő pályázati ügyintéző
- értesül.


Balogh Marianna polgármester:

Megköszöni a jelenlévők munkáját, egyéb kérdés, vélemény hiányában az ülést 14 óra 21 perckor bezárja.

Kmf.


Balogh Marianna
polgármester




Dr. Vincze Anita
jegyző


Ács Károly


Gelei Tamás

jegyzőkönyv hitelesítők