

J e g y z ő k ö n y v

Készült Kunmadaras Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 2023. január 26-án tartott soros ülésén

1/2023.(I.26.) sz. képviselő-testületi hat.	Jegyzőkönyv-hitelesítők megválasztásáról
2/2023.(I.26.) sz. képviselő-testületi hat.	Napirend módosítása tárgyában
3/2023.(I.26.) sz. képviselő-testületi hat.	Napirend elfogadása tárgyában
4/2023.(I.26.) sz. képviselő-testületi hat.	Két ülés közötti tájékoztató
5/2023.(I.26.) sz. képviselő-testületi hat.	A lejárt határidejű határozatok végrehajtása tárgyában készült tájékoztató elfogadásáról
6/2023.(I.26.) sz. képviselő-testületi hat.	Interpelláció
7/2023.(I.26.) sz. képviselő-testületi hat.	Kunmadaras Nagyközség Önkormányzata 2023. évi költségvetési rendelet-tervezetéről szóló tájékoztató tárgyában
8/2023.(I.26.) sz. képviselő-testületi hat.	A Kunmadarasi Roma Nemzetiségi Önkormányzat 2022. évi tevékenységéről szóló tájékoztató tárgyában
9/2023.(I.26.) sz. képviselő-testületi hat.	Kunmadaras Nagyközség Önkormányzata és a Kunmadarasi Roma Nemzetiségi Önkormányzat közötti közigazgatási szerződés felülvizsgálata tárgyában
10/2023.(I.26.) sz. képviselő-testületi hat.	A Kunmadarasi Összevont Óvoda és Bölcsődébe történő beiratkozás időpontjának meghatározása tárgyában
11/2023.(I.26.) sz. képviselő-testületi hat.	A Kunmadarasi Összevont Óvoda és Bölcsőde nyári ügyeleti rendjéről

12/2023.(I.26.) sz. képviselő-testületi hat.	Balogh Marianna polgármester személyes érintettsége tárgyában
13/2023.(I.26.) sz. képviselő-testületi hat.	A polgármester szabadsága ütemezésének jóváhagyása tárgyában
14/2023.(I.26.) sz. képviselő-testületi hat.	Balogh Marianna polgármester személyes érintettsége tárgyában
15/2023.(I.26.) sz. képviselő-testületi hat.	A polgármester 2023. évi cafetéria juttatásának meghatározása tárgyában
16/2023.(I.26.) sz. képviselő-testületi hat.	Önkormányzati tulajdonú juhállomány bővítése tárgyában
17/2023.(I.26.) sz. képviselő-testületi hat.	Kunmadaras Nagyközség településszerkezeti tervének elfogadásáról szóló 227/2015.(XI. 26.) sz. képviselő-testületi határozat módosítása tárgyában
1/2023.(I.31.) sz. önkormányzati rendelet	a Helyi Építési Szabályzatról szóló 21/2015.(XII.01.) sz. önkormányzati rendelet módosításáról
18/2023.(I.26.) sz. képviselő-testületi hat.	A Madarasi Kenyér Kft. „felszámolás alatt” felszámolási zárómérlegében, zárójelentésben, valamint vagyonfelosztási javaslatának tárgyában
19/2023.(I.26.) sz. képviselő-testületi hat.	A TOP-4.2.1-15-JN1-2019-00028 kódszámú, „Család- és Gyermejköltségi Szolgálat fejlesztése Kunmadarason” című pályázattal kapcsolatos tájékoztató tárgyában
20/2023.(I.26.) sz. képviselő-testületi hat.	Az NHSZ Tisza Nonprofit Kft. vételi ajánlata tárgyában
21/2023.(I.26.) sz. képviselő-testületi hat.	Berekfürdő Községi Önkormányzat részére használaton kívüli rotor bérbeadása tárgyában

22/2023.(I.26.) sz. képviselő-testületi hat.

**A volt szovjet repülőtéren lévő lebontott
hangárajtók vasanyagainak értékesítése
tárgyában**

23/2023.(I.26.) sz. képviselő-testületi hat.

**Az önkormányzat tulajdonát képező
darált beton értékesítése tárgyában**

24/2023.(I.26.) sz. képviselő-testületi hat.

**Az I love Tisza-tó turisztikai
kiadványban való megjelenés tárgyában**

Kunmadaras Nagyközség Polgármestere
5321 Kunmadaras, Kossuth tér 1.



M E G H Í V Ó

Kunmadaras Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
2023. január 26-án (csütörtök) 13⁰⁰ órakor tartandó soros ülésére

Az ülés helye: Községháza emeleti Nagyterem (5321 Kunmadaras, Kossuth tér 1.)

Napirend előtt:

- 1. Két ülés közötti tájékoztatás**
- 2. Tájékoztató a lejárt határidejű határozatok végrehajtása tárgyában**
- 3. Interpelláció**

Napirend:

1.) Előterjesztés a 2023. évi költségvetési rendelet-tervezetről

Előterjesztő: Balogh Marianna polgármester

2.) Előterjesztés a Kunmadarasi Roma Nemzetiségi Önkormányzat 2022. évi tevékenységéről szóló tájékoztató tárgyában

Előterjesztő: Balogh Marianna polgármester

3.) Előterjesztés Kunmadaras Nagyközség Önkormányzata és a Kunmadarasi Roma Nemzetiségi Önkormányzat közötti közigazgatási szerződés felülvizsgálata tárgyában

Előterjesztő: Balogh Marianna polgármester

4.) Előterjesztés a 2023/2024-es nevelési évben az óvodai/bölcsődei beiratkozás időpontjának meghatározásáról

Előterjesztő: dr. Vincze Anita jegyző

5.) Előterjesztés az óvodai/bölcsődei intézmény nyári ügyeleti rendje tárgyában

Előterjesztő: dr. Vincze Anita jegyző

6.) Előterjesztés a polgármester szabadságolási ütemtervének jóváhagyása tárgyában

Előterjesztő: dr. Vincze Anita jegyző

7.) Előterjesztés a polgármester 2023. évi cafetéria juttatásának meghatározásáról

Előterjesztő: dr. Vincze Anita jegyző

8.) Előterjesztés 42 db jerke és 2 db „K”-s minősítésű kos vásárlása tárgyában

Előterjesztő: Balogh Marianna polgármester

Zárt ülés:

1.) Előterjesztés a Kunmadaras, Kossuth tér 1/a. sz. alatti önkormányzati tulajdonú ingatlan bérleti szerződésének meghosszabbítása tárgyában

Előterjesztő: Viktor Péter MTBSZSZ megbízott intézményvezető

2.) Előterjesztés a Kunmadaras, Karcagi út 6/2. sz. alatti önkormányzati tulajdonú ingatlant bérbeadása tárgyában

Előterjesztő: Viktor Péter MTBSZSZ megbízott intézményvezető

K u n m a d a r a s, 2023. január 20.

Tisztelettel:


Balogh Marianna
Polgármester



J E L E N L É T I Í V

Kunmadaras Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 2023. január 26-án tartandó soros ülésére

BALOGH MARIANNA polgármester	Balogh Marianna -
DR. VINCZE ANITA jegyző	Dr. Vincze Anita
TOLNAI ZOLTÁN alpolgármester	Tolnai Zoltán
ÁCS KÁROLY képviselő	Ács Károly
BALÁZS KRISZTIÁN képviselő	bejelentéssel távol
DOMA SÁNDOR képviselő	Doma Sándor
GELEI TAMÁS képviselő	Gelei Tamás
MOLNÁR BÁLINT képviselő	bejelentéssel távol
SZALAINÉ DOMA RITA képviselő	Szalainé Doma Rita
VIKTOR PÉTER képviselő	Viktor Péter

Megjelent képviselő-testületi tagok száma: 7 fő

Bejelentéssel távol maradt: 2 fő

Bejelentés nélkül távol maradt: — fő

Megjelenés %-a: 78%

Meghívottak jelenléti íve
Kunmadaras Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének
2023. január 26-án tartandó soros ülésére

Potornainé Szűcs Katalin aljegyző	
Magyarné Varga Viktória gazdálkodási csoportvezető	
Pápai Andrea belső ellenőr	
Mátyus Gergő gazdálkodási csoport	
Gőz András intézményvezető	GA
Galiné Selyem Melinda intézményvezető	
Szeghalmi Anita intézményvezető	Szeghalmi Anita
Fazakas László református lelkész	
Pruzsinszkyné Makó Margit intézményvezető	
Dudás Dóra intézményvezető	
Lányi Eszter intézményvezető	
Dr. Berkó Attila kormány megbízott	
Sági István KLIK tankerületi igazgató	
Nagy Sándor rendőrőrnagy	
Dr. Karsai Lajos Karcagi Rendőrkapitányság vezetője	
Antal Júlia rendőr alezrendes	
Szabó Imre rendőrőrmester	
Sebők János tű.alezredes tűzoltóparancsnok	
Molnár László tű.ezredes kirendeltség vezető	
Lányi Eszter óvodavezető	
Sipos Sándor (Nyári Alkony Nyugdíjas Klub)	Sipos Sándor
Gelei Józsefné (Vöröskereszt Helyi Szervezete)	
Juhász Ilona (Mozgássérültek Egyesülete)	
Görömbei Ágnes (Vagyok és Gyengénlátók Egyesülete)	
Hamari János (Karate Szakosztály)	
Kálmán Balázs (Foltvarró Klub)	
Laczkó Tóth Bertalanné (Kunmadarasi Honismereti Egyesület)	

Meghívottak jelenléti íve
Kunmadaras Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének
2023. január 26-án tartandó soros ülésére

Szabó Zoltán (Postagalamb Egyesület)	
Tóth József (Őszirozsa Nyugdíjas Klub)	
Vetró Ferenc (Polgárőr Egyesület)	Vetró Ferenc
Wirth Tünde (Egészséges Életmód Klub)	
Rozgonyi Attila (TRV Zrt.)	
Bozsó Sándorné (Kunhímző szakkör)	
Kiszelovics Ildikó településtervező	
Fogarasi József (Magyar Vakond Kft.)	
Czinege András (Nemzeti Fejlesztési Programiroda)	
Szántai László (Nemzeti Fejlesztési Programiroda)	
Móczár László (Magyar Vakond Kft.)	
Vincze Katalin (TRV Zrt.)	
Bilinszky Péter (MVM Zöld Generáció Kft.)	
Elmi Márk (MVM Zöld Generáció Kft.)	
Szűcs Péter (MVM Zöld Generáció Kft.)	
Botos Imre (RNÖ elnök)	
Botos Lajos (RNÖ elnökhelyettes)	
Botos Tibor (RNÖ képviselő)	
Tyukodi Ferenc (RNÖ képviselő)	
Tyukodi István (RNÖ képviselő)	
Nagy Ferencné (bizottsági tag)	Nagy Ferenc
Doma Sándorné (bizottsági tag)	Doma Sándor
Gelei Attila (bizottsági tag)	
dr. Magyar József (NC Consulting Zrt.)	
Talabos Gábor (NC Consulting Zrt.)	

J e g y z ő k ö n y v

Készült Kunmadaras Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 2023. január 26-án tartott soros nyílt üléséről

Az ülés helye: 5321 Kunmadaras, Kossuth tér 1. Községháza, Nagyterem

Jelen vannak: Balogh Marianna polgármester, Dr. Vincze Anita jegyző, Viktor Péter, Tolnai Zoltán, Ács Károly, Doma Sándor, Szalainé Doma Rita és Gelei Tamás képviselők

Jegyzőkönyvvezető: Szabó-Huppauer Krisztina

Balogh Marianna polgármester:

Köszönti a Képviselő-testület tagjait, jegyző asszonyt, valamint az ülésen megjelenteket. Megállapítja, hogy az ülés összehívására a Szervezeti és Működési Szabályzatban foglaltak szerint került sor. Az ülés határozatképes, mivel a Képviselő-testület 7 fővel jelen van. Jegyzőkönyv hitelesítőknél Ács Károly és Szalainé Doma Rita képviselőket javasolja. Megkérdezi, hogy tudják-e vállalni a jegyzőkönyv-hitelesítői feladatot?

Ács Károly képviselő:

Igen.

Szalainé Doma Rita képviselő:

Igen.

Balogh Marianna polgármester:

Az elhangzott javaslatot szavazásra bocsátja.

**A Képviselő-testület az elhangzott javaslattal
– 7 igen szavazattal – egyhangúlag egyetért
és az alábbi határozatot hozza**

**1/2023.(I.26.) sz. képviselő-testületi h a t á r o z a t
Jegyzőkönyv-hitelesítők megválasztásáról**

Kunmadaras Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri Ács Károly és Szalainé Doma Rita képviselőket a testületi ülésről készült jegyzőkönyv hitelesítésére.

Erről:

- 1./ Balogh Marianna polgármester
- 2./ Dr. Vincze Anita jegyző
- 3./ Képviselő-testület tagjai

értesülnek

Balogh Marianna polgármester:

Javasolja, hogy a napirendeket a kiküldött meghívó szerint tárgyalják azzal, hogy 9. napirendi pontként tárgyalják a településrendezési eszköz módosítása tárgyában készült előterjesztést, 10. napirendi pontként a Madarasi Kenyér Kft. felszámolása tárgyában készült előterjesztést, 11. napirendi pontként a „Család- és Gyermekjóléti Szolgálat fejlesztése Kunmadarason” című pályázat tárgyában készült előterjesztést, 12. napirendi pontként az NHSZ Tisza Nonprofit Kft. vételi ajánlata tárgyában készült megkeresést, 13. napirendi pontként a használaton kívüli rotor bérbeadása tárgyában készült előterjesztést, 14. napirendi pontként a volt szovjet repülőtéren lévő hangárajtók vasanyagainak értékesítése tárgyában készült előterjesztést, 15. napirendi pontként az önkormányzat tulajdonát képező darált beton értékesítése tárgyában készült előterjesztést, 16. napirendi pontként pedig a Tisza-tó kiemelt turisztikai térségre vonatkozó kiadványban való ismételt megjelenés tárgyában készült előterjesztést. Kérdés, vélemény hiányában elfogadásra javasolja a módosító indítványt.

**A Képviselő-testület a módosító indítvánnyal
– 7 igen szavazattal – egyhangúlag egyetért és az
alábbi határozatot hozza**

2/2023.(I.26.) sz. képviselő-testületi h a t á r o z a t

Napirend módosítása tárgyában

Kunmadaras Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete
a napirendet az alábbiak szerint módosítja:

**9.) Előterjesztés Kunmadaras Nagyközség településrendezési eszközeinek módosítása,
Berekfürdő – Kunmadaras kerékpárút kijelölésével összefüggő tervmódosítás
jóváhagyása tárgyában**

Előterjesztő: Balogh Marianna polgármester

**10.) Előterjesztés a Madarasi Kenyér Kft. „felszámolás alatt” felszámolási
zárómérlegében, zárójelentésben, valamint vagyonfelosztási javaslatának tárgyában**

Előterjesztő: Balogh Marianna polgármester

**11.) Előterjesztés a TOP-4.2.1-15-JN1-2019-00028 kódszámú, „Család- és Gyermekjóléti
Szolgálat fejlesztése Kunmadarason” című pályázat tárgyában**

Előterjesztő: Balogh Marianna polgármester

12.) Előterjesztés az NHSZ Tisza Nonprofit Kft. vételi ajánlata tárgyában

Előterjesztő: Balogh Marianna polgármester

**13.) Előterjesztés a Berekfürdő Községi Önkormányzattal rotor használatára vonatkozó
bérleti szerződés tárgyában**

Előterjesztő: Balogh Marianna polgármester

14.) Előterjesztés a volt szovjet repülőtéren lévő hangárajtók vasanyagainak értékesítése tárgyában

Előterjesztő: Balogh Marianna polgármester

15.) Előterjesztés az önkormányzat tulajdonát képező darált beton értékesítése tárgyában

Előterjesztő: Balogh Marianna polgármester

16.) Előterjesztés a Tisza-tó kiemelt turisztikai térségre vonatkozó kiadványban való ismételt megjelenés tárgyában

Előterjesztő: Balogh Marianna polgármester

Erről:

1./ Balogh Marianna polgármester

2./ Dr. Vincze Anita jegyző

3./ Képviselő-testület tagjai

értesülnek

Balogh Marianna polgármester:

Egyéb módosító indítvány hiányában szavazásra bocsátja a napirendet.

A Képviselő-testület a módosított napirendi pontokkal – 7 igen szavazattal – egyhangúlag egyetért és az alábbi határozatot hozza

Napirend előtt:

1. Két ülés közötti tájékoztatás
2. Tájékoztató a lejárt határidejű határozatok végrehajtása tárgyában
3. Interpelláció

Napirend:

1.) Előterjesztés a 2023. évi költségvetési rendelet-tervezetről

Előterjesztő: Balogh Marianna polgármester

2.) Előterjesztés a Kunmadarasi Roma Nemzetiségi Önkormányzat 2022. évi tevékenységéről szóló tájékoztató tárgyában

Előterjesztő: Balogh Marianna polgármester

3.) Előterjesztés Kunmadaras Nagyközség Önkormányzata és a Kunmadarasi Roma Nemzetiségi Önkormányzat közötti közigazgatási szerződés felülvizsgálata tárgyában

Előterjesztő: Balogh Marianna polgármester

4.) Előterjesztés a 2023/2024-es nevelési évben az óvodai/bölcsődei beiratkozás időpontjának meghatározásáról

Előterjesztő: dr. Vincze Anita jegyző

5.) Előterjesztés az óvodai/bölcsődei intézmény nyári ügyeleti rendje tárgyában

Előterjesztő: dr. Vincze Anita jegyző

6.) Előterjesztés a polgármester szabadságolási ütemtervének jóváhagyása tárgyában

Előterjesztő: dr. Vincze Anita jegyző

7.) Előterjesztés a polgármester 2023. évi cafetéria juttatásának meghatározásáról

Előterjesztő: dr. Vincze Anita jegyző

8.) Előterjesztés 42 db jerke és 2 db „K”-s minősítésű kos vásárlása tárgyában

Előterjesztő: Balogh Marianna polgármester

9.) Előterjesztés Kunmadaras Nagyközség településrendezési eszközeinek módosítása, Berekfürdő – Kunmadaras kerékpárút kijelölésével összefüggő tervmódosítás jóváhagyása tárgyában

Előterjesztő: Balogh Marianna polgármester

10.) Előterjesztés a Madarasi Kenyér Kft. „felszámolás alatt” felszámolási zárómérlegében, zárójelentésben, valamint vagyonfelosztási javaslatának tárgyában

Előterjesztő: Balogh Marianna polgármester

11.) Előterjesztés a TOP-4.2.1-15-JN1-2019-00028 kódszámú, „Család- és Gyermejjóléti Szolgálat fejlesztése Kunmadarason” című pályázat tárgyában

Előterjesztő: Balogh Marianna polgármester

12.) Előterjesztés az NHSZ Tisza Nonprofit Kft. vételi ajánlata tárgyában

Előterjesztő: Balogh Marianna polgármester

13.) Előterjesztés a Berekfürdő Községi Önkormányzattal rotor használatára vonatkozó bérleti szerződés tárgyában

Előterjesztő: Balogh Marianna polgármester

14.) Előterjesztés a volt szovjet repülőtérén lévő hangárajtók vasanyagainak értékesítése tárgyában

Előterjesztő: Balogh Marianna polgármester

15.) Előterjesztés az önkormányzat tulajdonát képező darált beton értékesítése tárgyában

Előterjesztő: Balogh Marianna polgármester

16.) Előterjesztés a Tisza-tó kiemelt turisztikai térségre vonatkozó kiadványban való ismételt megjelenés tárgyában

Előterjesztő: Balogh Marianna polgármester

Zárt ülés:

1.) Előterjesztés a Kunmadaras, Kossuth tér 1/a. sz. alatti önkormányzati tulajdonú ingatlan bérleti szerződésének meghosszabbítása tárgyában

Előterjesztő: Viktor Péter MTBSZSZ megbízott intézményvezető

2.) Előterjesztés a Kunmadaras, Karcagi út 6/2. sz. alatti önkormányzati tulajdonú ingatlan bérbeadása tárgyában

Előterjesztő: Viktor Péter MTBSZSZ megbízott intézményvezető

Erről:

- 1./ Balogh Marianna polgármester
- 2./ Dr. Vincze Anita jegyző
- 3./ Képviselő-testület tagjai

értesülnek

Napirend előtt:

1.) Két ülés közötti tájékoztatás

Balogh Marianna polgármester:

A tájékoztató ülést megelőzően került kiosztásra. Tájékoztatásul elmondja, hogy 2022. december 15-én nevezték ki a Karcagi Járási Hivatal új vezetőjét, Szele-Király Andreát. Kérdéseket, véleményeket kér a tájékoztatóval kapcsolatban.

Tolnai Zoltán alpolgármester:

A Környezetvédelmi Felügyelőség által tartott közmeghallgatásról kér bővebb tájékoztatást, nehezményezi, hogy nem kaptak róla előzetes értesítést.

Balogh Marianna polgármester:

A TG-Air Kft. benyújtotta a Környezetvédelmi Hatóság felé is a kérelmét, mellyel kapcsolatban a Felügyelőségnek kötelező volt egy közmeghallgatást tartani, melyre 2023. január 12-én került sor. Jogszabályi előírásoknak megfelelően a közmeghallgatás 30 nappal a meghirdetett dátumot megelőzően a helyben szokásos módon meghirdetésre került, a lakosság részéről nem jelent meg senki. A meghallgatáson a Környezetvédelmi Felügyelőség képviselőin túl a TG-Air Kft. részéről dr. Magyar József, Talabos Gábor urak valamint Kiszlovics Ildikó vezető településrendező vett részt. A Környezetvédelmi Felügyelőség részéről semmiféle kifogással nem éltek, ki fogják adni az engedélyt a TG-Air Kft. részére, illetve egyéb társ szervtől sem érkezett az anyaggal kapcsolatban kifogás.

Dr. Vincze Anita jegyző:

Kiegészíti, hogy nem az önkormányzat tartotta a közmeghallgatást, hanem a Környezetvédelmi Felügyelőség hirdette meg azt, az időpontról is a hatóság gondoskodott. Tájékoztatásul elmondja, hogy a településrendezési tervet módosítani kell, mellyel a befektető is tisztában van,

de eddig ezzel kapcsolatban még nem kaptak írásos tájékoztatást. Sem a Hortobágyi Nemzeti Park, sem egyéb szerv részéről eddig nem érkezett kifogás, szakhatósági állásfoglalás.

Tolnai Zoltán alpolgármester:

Kérése, hogy legközelebb a képviselőket külön email formájában értesítsék a tervezett megbeszélésről, közmeghallgatásról.

Balogh Marianna polgármester:

Egyéb kérdés, hozzászólás hiányában elfogadásra javasolja a tájékoztatót a Képviselő-testület felé.

**A Képviselő-testület a tájékoztató elfogadásával
– 7 igen szavazattal – egyhangúlag egyetért és az
alábbi határozatot hozza**

4/2023.(I.26.) sz. képviselő-testületi h a t á r o z a t

Két ülés közötti tájékoztató

Kunmadaras Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete
Balogh Marianna polgármester tájékoztatóját - a két ülés között történt
fontosabb eseményekről – elfogadja.

Erről:

- 1./ Balogh Marianna polgármester
- 2./ Dr. Vincze Anita jegyző
- 3./ Képviselő-testület tagjai

értesülnek

Napirend előtt:

2.) Tájékoztató a lejárt határidejű határozatok végrehajtása tárgyában

Balogh Marianna polgármester:

A decemberi képviselő-testületi ülésen az MTBSZSZ vezetőjének feladatául határozták meg, hogy az önkormányzati intézmények vonatkozásában kerüljenek felmérésre az energiapazarló felesleges éjszakai világítások, mellyel kapcsolatban átadja a szót Viktor Péter intézményvezetőnek.

Viktor Péter képviselő:

Felmérték a településen meglévő világításokat, további intézkedésre nem találtak okot.

Balogh Marianna polgármester:

A rezsicsökkentésre vonatkozó intézkedési terveket korábban már elfogadta a Képviselő-testület minden intézmény vonatkozásában, időközben megtörténtek az újabb egyeztetések,

további takarékosági intézkedésre nincs szükség. Egyéb kérdés, hozzászólás hiányában szavazásra bocsátja a tájékoztató elfogadását.

**A Képviselő-testület a tájékoztató elfogadásával
– 7 igen szavazattal – egyhangúlag egyetért és az
alábbi határozatot hozza**

5/2023.(I.26.) sz. képviselő-testületi h a t á r o z a t

A lejárt határidejű határozatok végrehajtása tárgyában készült tájékoztató elfogadásáról

Kunmadaras Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatok végrehajtása tárgyában készült tájékoztatót elfogadja.

Erről:

- 1./ Balogh Marianna polgármester
- 2./ Dr. Vincze Anita jegyző
- 3./ Képviselő-testület tagjai

értesülnek

Napirend előtt:

3.) Interpelláció

Balogh Marianna polgármester:

Kéri a Képviselő-testület tagjait, hogy akinek közérdekű kérdése, bejelentése van, az tegye meg.

Ács Károly képviselő:

A Magyar Vakond Kft. látványosan leállt a helyreállítási munkálatokkal, ennek a téli időjárás az oka, esetleg már nem is tervezik folytatni?

Balogh Marianna polgármester:

Január elején keresték meg az NFP-t azzal, hogy a pályázati költségvetésben elkülönített biztosíték felhasználható-e helyreállítási munkálatokra, de a megkeresésre eddig még nem érkezett válasz. Tudomása szerint az NFP képviselője felvette a kapcsolatot a Magyar Vakond Kft. ügyvezetőjével, melyet követően a helyi építésvezető heti rendszerességgel jött a településre a problémák felmérése céljából. Fogarasi József építésvezető Doma Sándor képviselő úrral együtt tartott helyszíni szemlét az aszfaltban keletkezett kátyúk, aszfaltszélek letörése, eldugult/megszüntetett átereszek kapcsán. A bejárást követően Fogarasi úr azt az írásos tájékoztatást adta, hogy amint a keverőtelepek téli leállása megszűnik, április 30. napjáig melegaszfalttal az úthibák helyreállítását el fogják végezni.

Ács Károly képviselő:

Az árkok helyreállítását akár most is el lehetne végezni.

Viktor Péter képviselő:

Folyamatosan zajlanak a közös bejárások, egyeztetések, mellyel kapcsolatban az a tapasztalat, hogy a vállalkozó a hibák egy részét (pl. beszakadások, kátyúk) nem ismerik el saját hibájuknak.

Doma Sándor képviselő:

Egyetért, sajnos nem vállalják a felelősséget.

Balogh Marianna polgármester:

További kérdéseket, véleményeket kér.

Viktor Péter képviselő:

A legutóbbi ebösszeírás adatairól illetve a következő összeírás várható idejéről szeretne tájékoztatást kapni. Javasolja egy rendszer kialakítását, mely alapján a későbbiekben szankcionálni tudják a nem felelős állattartókat.

Dr. Vincze Anita jegyző:

Utoljára 2021-ben került sor ebösszeírára, a formanyomtatvány a Madarasi Krónikában is megjelent. Az összeírás önbevallásos módszeren alapult, sajnos nagyon kevés adatlap érkezett vissza az önkormányzathoz, az a réteg, akik nem a jogszabály szerint tartják az ebeket, nem juttattak vissza egy összeíró lapot sem. A kóbor ebek kapcsán sajnos nehezítő tényező, hogy az ingatlanulajdonos nem kötelezhető utcafronti kerítés létesítésére. Jelenleg az állatvédelmi törvény tiltja az ebek tartósan láncon való tartását, mellyel kapcsolatban rengeteg bejelentés érkezik az állatvédőktől mind a helyi önkormányzat, mind a minisztérium felé. Az ebösszeírást jogszabály írja elő, 3 évente kötelező elvégezni.

Balogh Marianna polgármester:

Korábban volt már próbálkozás azzal kapcsolatban, hogy házról házra megpróbálták összeírni az ebeket, de nem volt sikeres, a lakosság egy része megtagadta az adatszolgáltatást.

Viktor Péter képviselő:

Szankcionálható, aki nem tesz eleget a bevallási kötelezettségének?

Dr. Vincze Anita jegyző:

Igen, de valószínűleg azért nem jelentik be, mert a nyomtatványon fel kell tüntetni a chip számát is, amellyel feltehetően nem rendelkezik.

Balogh Marianna polgármester:

További kérdéseket, véleményeket kér.

Viktor Péter képviselő:

Lakossági megkeresés érkezett azzal kapcsolatban, hogy a korábbiakhoz hasonlóan lesz-e arra lehetőség, hogy vérvételre ne kelljen beutazni Karcagra a kórházba, hanem itt helyben vegyék le és adott napon beszállítsák azt a laborba?

Dr. Vincze Anita jegyző:

Korábban valóban volt arra lehetőség, hogy térítés ellenében házhoz ment az egészségügyi szolgáltatóval szerződésben álló asszisztens, nem tudják ez miért szűnt meg.

Balogh Marianna polgármester:

Utána fognak nézni a helyi vérvétel lehetőségének. Egyéb kérdés, vélemény hiányában szavazásra bocsátja a tagok kérdésére, véleményére adott válaszokat.

A Képviselő-testület a kérdésekre adott válaszok elfogadásával – 7 igen szavazattal – egyhangúlag egyetért és az alábbi határozatot hozza

6/2023.(I.26.) sz. képviselő-testületi h a t á r o z a t
Interpelláció

Kunmadaras Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete
elfogadta a tagok kérdésére, bejelentésére adott válaszokat.

Erről:

- 1./ Balogh Marianna polgármester
 - 2./ Dr. Vincze Anita jegyző
 - 3./ Képviselő-testület tagjai
- értesülnek

Napirend:

1.) Előterjesztés a 2023. évi költségvetési rendelet-tervezetről

Balogh Marianna polgármester:

Folyamatban van a 2023. évi költségvetés összeállítása, sajnos még mindig vannak mutatószámok, melyeket nem ismernek. Az eddigi tájékoztatások alapján 615 millió forint állami támogatásban fog részesülni a település. A költségvetési tervezet 70 millió forintos bérnövekményt tartalmaz, a rezsiköltségek emelkedése miatt pedig hétszeres szorzóval kell számolniuk. Kiegészítő támogatást a gyermekétkeztetéshez kaptak, melynek összege 23 millió forint. A dologi kiadásokat a 2022. évi szinten tervezték, a pénzmaradvány összege még nincs benne a tájékoztató anyagban. Az elmúlt évhez képest emelt szociális normatívát kapott a település, viszont a szociális rendeletből adódó kiadásokra – 2022. évhez hasonlóan - 77 millió forintot terveztek. Folyamatosan dolgoznak azon, hogy a jelenlegi tájékoztatóban szereplő 202 millió forintos hiányt nullára tudják csökkenteni.

Tolnai Zoltán alpolgármester:

A bérnövekménnyel kapcsolatban állami támogatás várható?

Balogh Marianna polgármester:

Ezzel kapcsolatban egyelőre még nincs információ. Az előterjesztést mindhárom bizottság tárgyalta, kéri véleményük ismertetését.

Szalai Rita képviselő:

Az Oktatási Bizottság 3 igen szavazattal elfogadásra javasolja a határozat-tervezetet a Képviselő-testület felé.

Doma Sándor képviselő:

A Pénzügyi Bizottság 4 igen szavazattal elfogadásra javasolja a határozat-tervezetet a Képviselő-testület felé.

Viktor Péter képviselő:

A Községfejlesztési Bizottság 5 igen szavazattal szintén elfogadásra javasolja a határozat-tervezetet a Képviselő-testület felé.

Balogh Marianna polgármester:

Jogsabályi előírás alapján a Képviselő-testületnek február 15-ig véleményezni kell a tárgyévi költségvetési rendelet-tervezetet, mely ülést megelőzően kiosztásra került. A februári soros ülésen fogják ismét tárgyalni a költségvetést, melyben már látni fogják a civil szervezetek, önszerveződő közösségek támogatási igényeit is. Kérdéseket, véleményeket kér a napirendi ponttal kapcsolatban.

Dr. Vincze Anita jegyző:

Tájékoztatásul elmondja, hogy a bérék illetve a rezsiköltségek várható összege meghaladja a 100 millió forintot, amelyet állami támogatás nélkül nem tudnak teljesíteni.

Tolnai Zoltán alpolgármester:

A béreken semmiképpen nem tudnak spórolni, viszont már a fűtés és áramhasználat is minimálisra lett csökkentve az intézményeknél.

Dr. Vincze Anita jegyző:

Egyetért.

Ács Károly képviselő:

A villanyáram költségein led izzók kihelyezésével tudnak csökkenteni, ennek lehetőségeit fel kell mérni, várhatóan egy éven belül visszatérül a beruházás költsége.

Viktor Péter képviselő:

Már egyeztettek azzal kapcsolatban, hogy az intézményeknél milyen lehetőségek vannak még rezsicsökkentés vonatkozásában.

Galiné Selyem Melinda intézményvezető:

A négy tagóvodából a két felújított épületben már energiatakarékos izzók kerültek kihelyezésre, de ott egyébként is napelemek vannak, tehát nullás a fogyasztás. Bízunk abban, hogy az újabb pályázat keretében a másik két óvodára is telepítenek napelemet és akkor ott is rendeződik az áramfogyasztás.

Gőz András intézményvezető:

Az izzók zömében energiatakarékosra lettek cserélve, viszont a neoncsövek nagy része még hagyományos.

Dr. Vincze Anita jegyző:

Az egészségügy, a sportöltöző, a hivatal épületének vonatkozásában 6.171.000 Ft volt az elmúlt évi fogyasztás, amely 2023-ban a bázis évi fogyasztással és az emelt szorzókkal 15.300.000 Ft-ra emelkedik majd. A legnagyobb növekmény a Településellátó Szolgáltatnál várható, ahol a múlt évi 7.406.000 Ft-ról 36.840.000 Ft-ra változik majd a rezsiköltség.

Gelei Tamás képviselő:

A villanyáram növekményt nagyban befolyásolja, hogy a Diákélelmezési Konyhán rengeteg hagyományos neoncső van még használatban.

Tolnai Zoltán alpolgármester:

Mindenképpen fel kell mérni a csere lehetőségét, rengeteget tudnának vele megtakarítani. Az intézmények létszámkeretében történt változás az elmúlt időszakban?

Dr. Vincze Anita jegyző:

A létszámkeret módosítása képviselő-testületi döntést igényel, viszont mindenképpen szükséges lenne egy szabályozás annak érdekében, hogy egyik intézménynél se legyen kilengés.

Balogh Marianna polgármester:

Egyéb kérdés, vélemény hiányában elfogadásra javasolja a költségvetési rendelet-tervezet tárgyában készült tájékoztatót.

**A Képviselő-testület a tájékoztató elfogadásával
– 7 igen szavazattal – egyhangúlag egyetért és az alábbi
határozatot hozza**

7/2023.(I.26.) sz. képviselő-testületi h a t á r o z a t

**Kunmadaras Nagyközség Önkormányzata 2023. évi költségvetési rendelet-tervezetéről
szóló tájékoztató tárgyában**

Kunmadaras Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2023. évi költségvetési rendelet-tervezetről szóló tájékoztatót elfogadja azzal, hogy a költségvetési rendelet-tervezet összeállítása érdekében az intézményvezetőkkel

az egyeztetéseket folytatni szükséges és törekedni kell arra, hogy a bevételi és kiadási előirányzatok egyensúlyban legyenek.

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 25.§ (3) bekezdése alapján a Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a helyi önkormányzatot megillető bevételek beszedésére és az előző évi kiadási előirányzatokon belül a kiadások arányos teljesítésre a 2023. évi költségvetési rendelet hatályba lépésének napjáig.

Az átmeneti időszakban folytatott gazdálkodásról a polgármester beszámol a Képviselő-testületnek. A Képviselő-testület az átmeneti gazdálkodás időszakában beszedett bevételeket és teljesített kiadások az új költségvetési rendeletbe beépítve fogadja el.

Felelős: polgármester

Határidő: 2023. évi költségvetési rendelet hatályba lépéséig

Erről:

- 1./ Balogh Marianna polgármester
- 2./ dr. Vincze Anita jegyző
- 3./ Magyarné Varga Viktória gazdálkodási csoportvezető
- 4./ Intézményvezetők

értesülnek

Napirend:

2.) Előterjesztés a Kunmadarasi Roma Nemzetiségi Önkormányzat 2022. évi tevékenységéről szóló tájékoztató tárgyában

Balogh Marianna polgármester:

Üdvözlí a képviselő-testületi ülésen Botos Imre elnök urat, átadja a szót a beszámoló kiegészítésére.

Botos Imre KRNÖ elnök:

Nem kívánja kiegészíteni a beszámolót.

Balogh Marianna polgármester:

Az előterjesztést mindhárom bizottság tárgyalta, kéri véleményük ismertetését.

Szalaiiné Doma Rita képviselő:

Az Oktatási Bizottság 3 igen szavazattal elfogadásra javasolja a beszámolót a Képviselő-testület felé.

Doma Sándor képviselő:

A Pénzügyi Bizottság 4 igen szavazattal elfogadásra javasolja a beszámolót a Képviselő-testület felé.

Viktor Péter képviselő:

A Községfejlesztési Bizottság 4 igen és 1 nem szavazattal elfogadásra javasolja a beszámolót a Képviselő-testület felé.

Balogh Marianna polgármester:

Kérdéseket, véleményeket kér a napirendi ponttal kapcsolatban.

Ács Károly képviselő:

Kéri Botos Imre elnököt, hogy magyarázza meg, mit ért az alábbi mondat alatt: „A szegregáció erősödik a településünkön, szinte teljesen beépült a köztudatba, köszönhetően a szélsőségek helyi megjelenésének.”

Botos Imre KRNÖ elnök:

Bizonyos területeken nem feltétlen a romáknak kedvező helyzet alakult ki, de ezt a települési képviselőknek is látnia kellene. A Kunmadarasi Roma Nemzetiségi Önkormányzat elnökeként az a feladata, hogy védje a roma lakosság érdekeit, akiktől azt a visszajelzést kapja, hogy a településen már nagymértékben kialakulóban van a romák irányába történő megkülönböztetés.

Tolnai Zoltán alpolgármester:

Konkrét példát tud esetleg ezzel kapcsolatban mondani?

Botos Imre KRNÖ elnök:

Személyiségi jogok védelme érdekében nem szeretne példát mondani, még név nélkül sem, de nyilván megalapozottan került bele ez a kijelentés a beszámolóba. Természetesen mindenki eldöntheti, hogy elfogadja-e vagy sem a beszámolót.

Tolnai Zoltán alpolgármester:

Szintén magyarázatot szeretne a „Roma származású gyerekek nehézségeik az átlagos gyerekekhez képest jelentéktelennek tűnhetnek” mondathoz.

Botos Imre KRNÖ elnök:

A roma gyerekeknek vannak olyan problémáik, amelyet a többségi társadalom nem érzékel problémaként, például nincs annyi pénze a gyerekeknek, hogy beutazzon vidékre az iskolába.

Tolnai Zoltán alpolgármester:

Ez a probléma nem kifejezetten a roma származású gyerekek problémája, hanem összességében véve a nehéz anyagi körülmények között élő gyerekéké. Az önkéntes foglalkoztatással kapcsolatban kérdezi, hogy egyeztetnek-e Viktor Péter intézményvezetővel a munkavégzés helyéről, elvégzendő feladatokról? Illetve ki biztosítja a munkavégzéshez szükséges szerszámokat?

Botos Imre KRNÖ elnök:

Gyakorlatilag hulladékgyűjtési munkálatokat bízunk ezekre az önkéntesekre, mellyel kapcsolatban ezidáig még nem történt egyeztetés a Településellátó Szolgálat vezetőjével, de ezentúl törekedni fognak az együttműködésre.

Tolnai Zoltán alpolgármester:

Kéri, hogy a jövőben a szükséges technikai eszközök, berendezések iránti igényt költségkalkulációval alátámasztva, fontossági sorrendet felállítva nyújtsák be a Képviselő-testület felé.

Balogh Marianna polgármester:

További kérdéseket, véleményeket kér a napirendi ponttal kapcsolatban.

Viktor Péter képviselő:

Véleménye szerint az elmúlt időszakban nagymértékben javult a Roma Nemzetiségi Önkormányzat és a Településellátó Szolgálat közötti kapcsolat. A roma lakosság visszajelzése alapján nehezítő tényező, hogy elnök úr – munkájából kifolyólag – nem tartózkodik állandó jelleggel a településen, de ezt leszámítva elégedettek a képvisellel. Becsülendő, hogy lehetőségeikhez mérten igyekeznek segíteni a roma lakosságot, például ösztöndíjak biztosításával. Javasolja, hogy vizsgálják meg annak lehetőségét, hogy egy 100-150.000 forintból felújított számítógépet tudnak-e a nemzetiségi önkormányzat részére biztosítani.

Tolnai Zoltán alpolgármester:

A 2022. évi két fő közfoglalkoztatott munkájára idén is lehet számítani?

Botos Imre KRNÖ elnök:

2022. márciusban 2 fő közfoglalkoztatottal indultak, majd szeptemberben ezt a létszámot a Munkaügyi Központ 1 főre csökkentette, az ő munkájára a továbbiakban is számítanak.

Varga Sándor mezőőr:

Javasolja hirdetni a roma lakosság körében a repülőtér területén biztosított hétvégi cserjézési lehetőséget annak érdekében, hogy inkább ott - szervezett keretek között - gyűjtsenek tűzrevalót, mint a határban a szőlőkből, mert az utóbbi időben nagyon sok az ezzel kapcsolatos probléma.

Botos Imre KRNÖ elnök:

Igyekeznek a cserjézési lehetőséget hirdetni.

Balogh Marianna polgármester:

Egyéb kérdés, vélemény hiányában elfogadásra javasolja a beszámolót a Képviselő-testület felé.

**A Képviselő-testület a beszámoló elfogadásáról
– 6 igen és 1 nem szavazattal – szavazott és az alábbi
határozatot hozza**

8/2023.(I.26.) sz. képviselő-testületi h a t á r o z a t

A Kunmadarasi Roma Nemzetiségi Önkormányzat 2022. évi tevékenységéről szóló tájékoztató tárgyában

Kunmadaras Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Kunmadarasi Roma Nemzetiségi Önkormányzat 2022. évi tevékenységéről szóló tájékoztatót a melléklet szerinti tartalommal elfogadja és egyúttal megköszöni a Roma Nemzetiségi Önkormányzat Elnökének és képviselőinek az elmúlt évi munkáját.

Erről:

- 1./ Balogh Marianna polgármester
- 2./ Dr. Vincze Anita jegyző
- 3./ Botos Imre elnök

értesül

Napirend:

3.) Előterjesztés Kunmadaras Nagyközség Önkormányzata és a Kunmadarasi Roma Nemzetiségi Önkormányzat közötti közigazgatási szerződés felülvizsgálata tárgyában

Balogh Marianna polgármester:

A szerződés felülvizsgálatára személyi változások miatt van szükség, mely átvezetésre került. Az előterjesztést az Oktatási és Községfejlesztési Bizottság tárgyalta, kéri véleményük ismertetését.

Szalaiiné Doma Rita képviselő:

Az Oktatási Bizottság 3 igen szavazattal elfogadásra javasolja a határozat-tervezetet a Képviselő-testület felé.

Viktor Péter képviselő:

A Községfejlesztési Bizottság 5 igen szavazattal szintén elfogadásra javasolja a határozat-tervezetet a Képviselő-testület felé.

Balogh Marianna polgármester:

Kérdés, vélemény hiányában elfogadásra javasolja a határozat-tervezetet.

**A Képviselő-testület a határozat-tervezet
elfogadásával – 7 igen szavazattal – egyhangúlag
egyetért és az alábbi határozatot hozza**

9/2023.(I.26.) sz. képviselő-testületi h a t á r o z a t

Kunmadaras Nagyközség Önkormányzata és a Kunmadarasi Roma Nemzetiségi Önkormányzat közötti közigazgatási szerződés felülvizsgálata tárgyában

Kunmadaras Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a nemzetiségek jogairól szóló 2011. évi CLXXIX. törvény 80. § (2) bekezdése alapján felülvizsgálta Kunmadaras Nagyközség Önkormányzata és a Kunmadarasi Roma Nemzetiségi Önkormányzat közötti közigazgatási szerződést és annak módosítását a határozat melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja.

Erről:

- 1./ Balogh Marianna polgármester
- 2./ Dr. Vincze Anita jegyző
- 3./ Botos Imre elnök

értesül

Napirend:

4.) Előterjesztés a 2023/2024-es nevelési évben az óvodai/bölcsődei beiratkozás időpontjának meghatározásáról

Balogh Marianna polgármester:

Az előterjesztést az Oktatási Bizottság tárgyalta, kéri véleményük ismertetését.

Szalaiiné Doma Rita képviselő:

Az Oktatási Bizottság 3 igen szavazattal elfogadásra javasolja a határozat-tervezetet a Képviselő-testület felé.

Balogh Marianna polgármester:

Kérdés, vélemény hiányában elfogadásra javasolja a határozat-tervezetet.

A Képviselő-testület a határozat-tervezet elfogadásával – 7 igen szavazattal – egyhangúlag egyetért és az alábbi határozatot hozza

10/2023.(I.26.) sz. képviselő-testületi h a t á r o z a t

A Kunmadarasi Összevont Óvoda és Bölcsődébe történő beiratkozás időpontjának meghatározása tárgyában

- 1./ Kunmadaras Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Kunmadarasi Összevont Óvoda és Bölcsődébe az óvodáskorú, valamint a 20 hetet betöltött bölcsődés korú gyermekek beiratkozásának időpontjaként a:

- 2023. április 24-én 8-15 óráig, és a

- 2023. április 25-én 8-15 óráig terjedő időszakot határozza meg.
Pótbeíratás időpontja: 2023. május 5-án 8-15 óráig.

Az óvodai/bölcsődei beíratás/pótbeíratás helye: a Kunmadarasi Összevont Óvoda és Bölcsőde székhelye, 5321 Kunmadaras, Csokonai u. 30.

2./ A Képviselő-testület a jegyző és az intézményvezető feladataként határozza meg, hogy a beiratkozásról szóló fenntartói közleményt a vonatkozó jogszabályi előírások alapján tegye közzé.

Felelős: Dr. Vincze Anita jegyző
Galiné Selyem Melinda intézményvezető
Határidő: 2023. március 1.

Erről:

- 1./ Balogh Marianna polgármester
- 2./ Dr. Vincze Anita jegyző
- 3./ Galiné Selyem Melinda intézményvezető
- 4./ Szabó-Huppauer Krisztina ügyintéző

értesül

Napirend:

5.) Előterjesztés a Kunmadarasi Összevont Óvoda és Bölcsőde nyári ügyeleti rendje tárgyában

Balogh Marianna polgármester:

Átadja a szót Galiné Selyem Melinda intézményvezető asszonynak.

Galiné Selyem Melinda intézményvezető:

Tájékoztatásul elmondja, hogy 2022-ben is a Csokonai és a Kálvin úti tagóvodák látták el a nyári ügyeletet, idén szintén ez a két óvoda lesz az ügyeletes, mivel a másik két tagóvoda érintett a pályázat útján történő felújításban. Amennyiben lehetőség van rá, kéri, hogy a felújítási munkálatok történjenek meg a nyári időszakban annak érdekében, hogy szeptemberben zavartalanul tudják majd kezdeni az új nevelési évet.

Balogh Marianna polgármester:

Az előterjesztést az Oktatási Bizottság tárgyalta, kéri véleményük ismertetését.

Szalai Rita képviselő:

Az Oktatási Bizottság 3 igen szavazattal elfogadásra javasolja a határozat-tervezetet a Képviselő-testület felé.

Balogh Marianna polgármester:

A TOP+ pályázat keretében fog megvalósulni a két tagóvoda illetve a településellátó szolgálat épületének felújítása, mellyel kapcsolatban elmondja, hogy június 30-ig kell a kiviteli terveknek elkészülni és a közbeszerzési eljárásnak lebonyolódni, tehát szerződéskötésre is leghamarabb június 30. napját követően kerülhet sor. Kérdéseket, véleményeket kér a napirendi ponttal kapcsolatban.

Tolnai Zoltán alpolgármester:

Milyen kihasználtsággal működik a bölcsőde?

Galiné Selvem Melinda intézményvezető:

100 %-os kihasználtsággal működik, de körülbelül 150 %-ra lenne igény. Elsősorban a munkahellyel rendelkező szülők gyermekeit tudják fogadni, holott lenne igény szociális alapon történő felvételre is.

Tolnai Zoltán alpolgármester:

A bölcsőde 3 hetes nyári zárva tartása alatt ki fogja ellátni a bölcsődei nevelést?

Galiné Selvem Melinda intézményvezető:

Ügyeletet a bölcsődei ellátás részére is biztosítani kell, ezt eddig Karcag látta el. 2023. év során szeretné, ha Berekfürdővel sikerülne együttműködni a helyettesítéssel kapcsolatban, hiszen közelebb lenne és kölcsönösen tudnák helyettesíteni egymást.

Ács Károly képviselő:

Milyen akadálya lenne a bölcsőde bővítésének?

Balogh Marianna polgármester:

Hely és forráshiány. Kérdés, vélemény hiányában elfogadásra javasolja a határozat-tervezetet.

**A Képviselő-testület a határozat-tervezet
elfogadásával – 7 igen szavazattal – egyhangúlag
egyetért és az alábbi határozatot hozza**

11/2023.(I.26.) sz. képviselő-testületi h a t á r o z a t

A Kunmadarasi Összevont Óvoda és Bölcsőde nyári ügyeleti rendjéről

Kunmadaras Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. tv. 83. § (2) bek. b. pontja alapján a fenntartásában működő Kunmadarasi Összevont Óvoda és Bölcsőde tagóvodáinak 2023. évi nyári ügyeleti rendjét az alábbiakban határozza meg:

2023. június 16. – 2023. július 21-ig: Kunmadarasi Összevont Óvoda és Bölcsőde

Kenderke Tagóvodája
Kunmadaras, Kálvin út 17.

2023. július 24. – 2023. augusztus 31-ig: Kunmadarasi Összevont Óvoda és Bölcsőde
Központi óvodája
Kunmadaras, Csokonai u. 30.

A megadott időszakokban az ügyeletes óvodákon kívüli tagintézmények zárva tartanak. Amennyiben a tagóvodák karbantartási, vagy egyéb előre nem tervezett munkálatai miatt az ügyelet rendjére vonatkozóan változtatás szükséges, úgy a szülőket erről külön hirdetmény útján tájékoztatni szükséges.

Az intézmény mini bölcsődéjének nyári zárva tartása: 2023. július 3- 2023. július 21-ig.

A polgármester az Kunmadarasi Összevont Óvoda Intézményvezetőjének feladataként határozza meg, hogy a tagóvodák/mini bölcsőde zárva tartásának időpontjáról és nyári ügyeleti rendjéről a szülőket 2023. február 15-ig közlemény útján tájékoztassa, melynek honlapon történő megjelentetéséről szintén gondoskodni szükséges.

Felelős: Galiné Selyem Melinda intézményvezető
Határidő: 2023. február 15.

Erről:

- 1./ Balogh Marianna polgármester
- 2./ dr. Vincze Anita jegyző
- 3./ Szabó-Huppauer Krisztina titkársági ügyintéző
- 4./ Kapás Józsefné igazgatási csoportvezető
- 5./ Galiné Selyem Melinda intézményvezető

értesül

Napirend:

6.) Előterjesztés a polgármester szabadságolási ütemtervének jóváhagyása tárgyában

Balogh Marianna polgármester:

Az előterjesztést az Oktatási Bizottság tárgyalta, kéri véleményük ismertetését.

Szalaiiné Doma Rita képviselő:

Az Oktatási Bizottság 3 igen szavazattal elfogadásra javasolja a határozat-tervezetet a Képviselő-testület felé.

Balogh Marianna polgármester:

Bejelenti, hogy személyes érintettsége miatt nem vesz részt a szavazásban. Kéri a Képviselő-testület tagjait, hogy érintettségét határozathozattal vegyék tudomásul.

A Képviselő-testület az érintettséggel – 7 igen szavazattal – egyhangúan egyetért és az alábbi határozatot hozza

12/2023.(I.26.) sz. képviselő-testületi h a t á r o z a t

Balogh Marianna polgármester személyes érintettsége tárgyában

Kunmadaras Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete egyetért azzal, hogy Balogh Marianna polgármester személyes érintettsége miatt nem kíván szavazni a polgármester szabadsága ütemezésének tárgyában.

Erről:

- 1./ Balogh Marianna polgármester
- 2./ Dr. Vincze Anita jegyző
- 3./ Képviselő-testület tagjai

értesül

Balogh Marianna polgármester:

Kérdés, vélemény hiányában elfogadásra javasolja a határozat-tervezetet a Képviselő-testület felé.

A Képviselő-testület a határozat-tervezet elfogadásával – 6 igen szavazattal – egyhangúlag egyetért és az alábbi határozatot hozza

13/2023.(I.26.) sz. képviselő-testületi h a t á r o z a t

A polgármester szabadsága ütemezésének jóváhagyása tárgyában

1./ Kunmadaras Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete Balogh Marianna polgármester előterjesztése alapján a határozat melléklete szerint hagyja jóvá a 2023. évi szabadságának ütemezését.

2./ A szabadságot a jóváhagyott ütemezésben foglaltak alapján kell kiadni, valamint igénybe venni.

3./ A polgármester a szabadság igénybevételéről a Képviselő-testületet a következő ülésen tájékoztatja.

4./ A polgármester az ütemezéstől eltérően csak előre nem látható, rendkívüli esetben, vagy az igénybevételt megelőzően legkésőbb 15 nappal megtett előzetes bejelentést követően veheti igénybe.

Felelős: polgármester

Határidő: folyamatos

Erről:

1./ Balogh Marianna polgármester

2./ Dr. Vincze Anita jegyző

3./ Kiss Anita munkügyi előadó

értesül

Napirend:

7.) Előterjesztés a polgármester 2023. évi cafetéria juttatásának meghatározásáról

Balogh Marianna polgármester:

Az előterjesztést az Oktatási Bizottság tárgyalta, kéri véleményük ismertetését.

Szalainé Doma Rita képviselő:

Az Oktatási Bizottság 3 igen szavazattal elfogadásra javasolja a határozat-tervezetet a Képviselő-testület felé.

Balogh Marianna polgármester:

Bejelenti, hogy személyes érintettsége miatt nem vesz részt a szavazásban. Kéri a Képviselő-testület tagjait, hogy érintettségét határozathozatallal vegyék tudomásul.

A Képviselő-testület az érintettséggel – 7 igen szavazattal – egyhangúan egyetért és az alábbi határozatot hozza

14/2023.(I.26.) sz. képviselő-testületi h a t á r o z a t

Balogh Marianna polgármester személyes érintettsége tárgyában

Kunmadaras Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete egyetért azzal, hogy Balogh Marianna polgármester személyes érintettsége miatt nem kíván szavazni a polgármester 2023. évi cafetéria juttatásának meghatározása tárgyában

Erről:

1./ Balogh Marianna polgármester

2./ Dr. Vincze Anita jegyző

3./ Képviselő-testület tagjai értesülnek

Balogh Marianna polgármester:

Kérdés, vélemény hiányában elfogadásra javasolja a határozat-tervezetet a Képviselő-testülete felé.

A Képviselő-testület a határozat-tervezet elfogadásával – 6 igen szavazattal – egyhangúlag egyetért és az alábbi határozatot hozza

15/2023.(I.26.) sz. képviselő-testületi h a t á r o z a t

A polgármester 2023. évi cafetéria juttatásának meghatározása tárgyában

Kunmadaras Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete Balogh Marianna polgármester 2023. évi cafetéria juttatásának éves nettó összegét 300.000 Ft/fő/év összegben határozza meg. A polgármester cafetéria keretének felhasználására vonatkozó eljárásra a Képviselő-testület 97/2015.(IV.30.) sz. határozatával elfogadott cafetéria szabályzatban foglaltakat kell alkalmazni.

Felelős: Dr. Vincze Anita jegyző

Határidő: folyamatos

Erről:

- 1./ Balogh Marianna polgármester
- 2./ Dr. Vincze Anita jegyző
- 3./ Kiss Anita munkaügyi előadó
- 4./ Magyarné Varga Viktória pénzügyi csoportvezető

értesül

Napirend:

8.) Előterjesztés 42 db jerke és 2 db „K”-s minősítésű kos vásárlása tárgyában

Balogh Marianna polgármester:

Az előterjesztést a Pénzügyi Bizottság tárgyalta, kéri véleményük ismertetését.

Doma Sándor képviselő:

A Pénzügyi Bizottság a határozat-tervezetről 2 igen és 2 tartózkodás szavazattal szavazott.

Balogh Marianna polgármester:

Kérdéseket, véleményeket kér a napirendi ponttal kapcsolatban.

Tolnai Zoltán alpolgármester:

Amennyiben a Képviselő-testület is úgy dönt, akkor a 2023. évi költségvetés elfogadását követően is ráérnek ebben a témában döntést hozni. Tájékoztatásul elmondja, hogy a 2 db

„K”-s minősítésű kos megvásárlása esetén 200.000 Ft + ÁFA állami támogatásra számíthatnak majd. A bővítés célja a tenyészet gazdasági tevékenységének erősítése, munkahelyteremtés és a „Kunmadarasi juhtenyésztés” hagyományainak megőrzése.

Doma Sándor képviselő:

Az állami támogatás igénylése miatt javasolja, hogy most döntsenek az állomány bővítéséről. Az igénylést májusban kell majd benyújtani, viszont addig már a 90 napos tartási kötelezettségnek meg kell felelni. A korábbiakban 40 db bárány már értékesítésre került, melyből 1.700.000 Ft bevétel származott.

Szalaiiné Doma Rita képviselő:

Biztosítva lesz az ellátásuk is?

Viktor Péter képviselő:

Igen, biztosított az ellátásuk.

Doma Sándor képviselő:

Az állománnyal kapcsolatos adminisztrációs feladatokat az önkormányzat ügyintézője végzi az instruktorként segítségével.

Dr. Vincze Anita jegyző:

A feladat és hatásköröket még pontosítani szükséges, az lenne a szerencsés, ha egy kézben maradna.

Balogh Marianna polgármester:

Javasolja, hogy helyezzenek ki egy internetkapcsolattal rendelkező számítógépet a juhtenyészetbe és legyen Doma Sándor repülőtéri koordinátor a felelős a tenyészetrel kapcsolatos adminisztratív feladatok ellátásáért.

Viktor Péter képviselő:

Javasolja, hogy év végén vizsgálják ismét felül, hogy továbbra is biztosított-e az állomány további ellátása.

Balogh Marianna polgármester:

Kérdés, vélemény hiányában elfogadásra javasolja a határozat-tervezetet a Képviselő-testület felé azzal, hogy az adminisztratív feladatok ellátásával Doma Sándor képviselőt bízzák meg.

A Képviselő-testület a határozat-tervezet elfogadásával – 7 igen szavazattal – egyhangúlag egyetért és az alábbi határozatot hozza

16/2023.(I.26.) sz. képviselő-testületi h a t á r o z a t
Önkormányzati tulajdonú juhállomány bővítése tárgyában

Kunmadaras Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonában lévő juhállomány bővítésével a tenyészet gazdasági tevékenységének erősítése céljából – 42 db jerke és 2 db „K” minősítésű kos vásárlásával – egyetért 2.373.000 Ft értékben a 2023. évi költségvetése terhére, melyet a tárgyévi költségvetésben tervezni szükséges.

A Képviselő-testület az állománnyal kapcsolatos adminisztratív feladatok ellátásával Doma Sándor képviselőt bízta meg.

Erről:

- 1./ Balogh Marianna polgármester
- 2./ dr. Vincze Anita jegyző
- 3./ Magyarné Varga Viktória pénzügyi csoportvezető
- 4./ Viktor Péter megbízott intézményvezető
- 5./ Doma Sándor repülőtéri koordinátor

értesül

Napirend:

9.) Előterjesztés Kunmadaras Nagyközség településrendezési eszközeinek módosítása, Berekfürdő – Kunmadaras kerékpárút kijelölésével összefüggő tervmódosítás jóváhagyása tárgyában

Balogh Marianna polgármester:

Kunmadaras Nagyközség településrendezési eszközének módosítása a Berekfürdő-Kunmadaras kerékpárút kijelölésére vonatkozik, mely a település kül- és belterületét is érinti. Kérdéseket, véleményeket kér a napirendi ponttal kapcsolatban.

Viktor Péter képviselő:

A tervmódosítás költsége kit terhel?

Dr. Vincze Anita jegyző:

A Magyar Közút Nonprofit Zrt., mint befektető a költségviselő.

Balogh Marianna polgármester:

A Magyar Közút Nonprofit Zrt. beruházásáról van szó, a tervek már elkészültek, bíznak a mihamarabbi megvalósulásban. Kérdés, vélemény hiányában elfogadásra javasolja a határozat-tervezetet a Képviselő-testület felé.

**A Képviselő-testület a határozat-tervezet
elfogadásával – 7 igen szavazattal – egyhangúlag
egyetért és az alábbi határozatot hozza**

17/2023.(I.26.) sz. képviselő-testületi h a t á r o z a t

**Kunmadaras Nagyközség településszerkezeti tervének elfogadásáról szóló
227/2015.(XI. 26.) sz. képviselő-testületi határozat módosítása tárgyában**

Kunmadaras Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. CLXXXIX. törvény 13.§ (1) bekezdés 1. pontjában megállapított feladatkörében eljárva, a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012 (XI.8.) Kormányrendelet 9.§ (1) bekezdése értelmében Kunmadaras Nagyközség településszerkezeti tervének elfogadásáról szóló 227/2015.(XI.26.) sz. határozatát az alábbiak szerint módosítja:

I. Kunmadaras Nagyközség településszerkezeti tervének elfogadásáról szóló 227/2015.(XI.26.) határozat (továbbiakban: 227/2015.(XI. 26.) határozat) 1.1 mellékletét képező (TSZ -1) „Településszerkezeti terv - külterület” feliratú tervlap helyébe jelen határozat 1.1 mellékletét képező TSZ – 1 rajzszámú tervlap lép.

II. a 227/2015.(XI. 26.) határozat 1.2. mellékletét képező (TSZ -2) „Településszerkezeti terv II. (belterület)” feliratú tervlap helyébe jelen határozat 1.2. mellékletét képező TSZ – 2 rajzszámú tervlap lép.

III. a 227/2015.(XI. 26.) határozat 2. melléklete 1. Területfelhasználás, 1.1. Területi hatály, településszerkezet fejezet „*Kerékpárút*” része helyébe az alábbi rész lép:

- *Kerékpárút:* Tervezett országos kerékpárút a 34. számú országos főút mellett Kunhegyes irányából Tiszafüred felé tervezett. Tervezett kerékpárút Kunmadaras - Berekfürdő - Karcag útvonalon országos mellékút mellett, melynek Kunmadaras, Lenkei út – Kunmadaras repülőtér közötti szakasza meglévő.

IV. a 227/2015.(XI. 26.) határozat 2. melléklete 5. Közlekedés fejezet „*Tervezett kerékpárutak*” része helyébe az alábbi rész lép:

Tervezett kerékpárutak:

- regionális kerékpárút hálózat:

- Fegyvernek - Kunhegyes - Kunmadaras - Tiszafüred útvonalon tervezett

- térségi kerékpárút hálózat:

- Kunmadaras – Karcag - Berekfürdő útvonalon tervezett, melynek Kunmadaras, Lenkei út – repülőtér szakasza megvalósult

V. a 227/2015.(XI. 26.) határozat 5. melléklete kiegészül:

A településrendezési eszköz módosítás során a hatályos magasabb rendű tervek, így Magyarország és egyes kiemelt térségeinek területrendezési tervéről szóló 2018. évi CXXXIX. törvény és a hatályos Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Közgyűlésének a Jász-Nagykun-Szolnok Megye Területrendezési Tervéről szóló 3/2020.(V.13.) önkormányzati rendelete (Továbbiakban: MTrT) kerül figyelembe vételre.

Az országos tervet a megyei területrendezési terv pontosítja így az igazodás a megyei tervhez történik.

Megyei Szerkezeti Tervhez való igazodás

A Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Szerkezeti Terv település területét érintő elemeink felsorolása, bemutatása

- Jász-Nagykun-Szolnok Megye hatályos Területrendezési Terve (MTrT) a településmódosítással érintett területét:
 - települési térség és
 - mezőgazdasági térség kategóriákba sorolja

Kivonat a megye Szerkezeti tervéből, 1 sz. mell.

JNSZMTTrT – TÉRSÉGI SZERKEZETI TERV



Térségi területfelhasználási kategóriák	Műszaki infrastruktúra elemei
 Erdőgazdálkodási térség	 Főút - meglévő
 Mezőgazdasági térség	 Főút - tervezett
 Vízgazdálkodási térség	 Egyéb országos törzshálózati vasúti pálya - meglévő
 Települési térség	 Országos kerékpárútvonal - tervezett
	 Térségi kerékpárút - meglévő
	 Földgázszállító vezeték - meglévő
	 Térségi ellátást biztosító 132 kV-os elosztó hálózat - meglévő
	 Térségi csatorna - meglévő

Országos/Térségi műszaki infrastruktúra hálózatok

Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Területrendezési Terv vonatkozó előírásai:

MTrT 3.§.

(3) Az országos és térségi jelentőségű műszaki infrastruktúra-hálózatok és egyedi építmények térbeli rendjét az 1. melléklet, e térbeli rend szempontjából meghatározó településeket a 2. melléklet tartalmazza.

(4) A településrendezési eszközökben az országos és térségi jelentőségű műszaki infrastruktúra-hálózatok és egyedi építmények elemeit a Trtv. előírásai szerint kell kijelölni.

Az országos, valamint a térségi jelentőségű műszaki infrastruktúra hálózatok és egyedi építmények helye a OTrT-ben, illetve a MTrT -ben meghatározott térbeli rend figyelembevételével került feltüntetésre.

Az országos és térségi jelentőségű műszaki infrastruktúra-hálózatok és egyedi építmények elemei a Trtv. előírásai szerint kerültek kijelölésre. **Az országos és térségi jelentőségű műszaki infrastruktúra hálózatok elhelyezkedését jelen módosítás nem változtatja meg.**

Megyei Övezetekhez való területi igazodás, megfelelés

Jász-Nagykun-Szolnok megyei TrT szerinti térségi övezetek	Település érintettsége	Tervezési területek érintettsége
RENDELET MELLÉKLETEI		
Magterület, Pufferterület, Ökológiai folyosó övezete (3.1. sz. melléklet)	IGEN	IGEN
Kiváló és jó termőhelyi adottságú szántóterület övezete (3.2. sz. melléklet)	IGEN	NEM
Kiváló termőhelyi adottságú erdőterület és Erdőtelepítésre javasolt terület övezete (3.3. sz. melléklet)	IGEN	NEM

<i>Tájképvédelmi terület övezet (3.4. sz. melléklet)</i>	IGEN	NEM
<i>Világörökségi és világörökségi várományos terület (3.5. sz. melléklet)</i>	IGEN	IGEN
<i>Országos vízminőség-védelmi terület (3.6. sz. melléklet)</i>	IGEN	NEM
<i>Nagyvízi meder övezete és VTT tározók területének övezete (3.7. sz. melléklet)</i>	NEM	NEM
<i>Ásványi nyersanyagvagyon-terület övezete (3.8. sz. melléklet)</i>	IGEN	IGEN
<i>Honvédelmi és katonai célú területek övezete (3.9. sz. melléklet)</i>	NEM	NEM
<i>Rendszeresen belvízjárta terület övezete (3.10. sz. melléklet)</i>	IGEN	NEM
<i>Tanyás területek övezete (3.11. sz. melléklet)</i>	NEM	NEM
<i>Térszervező városok övezete (3.12. sz. melléklet)</i>	NEM	NEM
<i>Térségi együttműködés övezete (3.13. sz. melléklet)</i>	NEM	NEM
<i>Ártéri tájgazdálkodás övezete (3.14. sz. melléklet)</i>	IGEN	NEM
<i>Pusztai tájgazdálkodás övezete (3.14. sz. melléklet)</i>	IGEN	IGEN

Kunmadaras módosítással érintett területe az alábbi térségi övezetekbe sorolt:

- 3.3 sz. melléklet: Ökológiai hálózat övezeti (magterület övezete)
- 3.5. sz. melléklet: Világörökségi és világörökség várományos területek övezete
- 3.9. sz. melléklet: Ásványi nyersanyagvagyon terület övezete
- 3.15. sz. melléklet: Pusztai tájgazdálkodás övezete

Jász-Nagykun-Szolnok megyei Területrendezési terv övezetekre vonatkozó előírásai:

4.§.

„(2) A településrendezési eszközökben a térségi övezeteket a Trtv. szabályai szerint kell lehatárolni.

(3) A 3.1–3.11 melléklet szerinti térségi övezetek területén a Trtv. és MvM rendelet szerinti előírásokat kell alkalmazni.”

(4) A 3.12–3.15 melléklet szerinti térségi övezettel érintett települések településfejlesztési koncepciójának, integrált településfejlesztési stratégiájának, településrendezési eszközeinek készítésekor és módosításakor jelen rendelet előírásait kell alkalmazni.

(5) A vízminőség-védelmi terület övezetére az MvM rendelet előírásain túl a következő előírásokat kell alkalmazni:

a) az övezet területén lévő felszíni vizeket az övezeten kívülről érkező tisztított szennyvíz befogadjaként nem lehet felhasználni,

b) az övezet területén keletkezett szennyvíz az övezet területéről kivezethető.

10.§.

(1) Pusztai tájgazdálkodás övezetét a 3.15 melléklet határozza meg.

(2) Az övezettel érintett települések településfejlesztési koncepciójában és integrált településfejlesztési stratégiájában olyan célokat, részcélokat és beavatkozásokat kell meghatározni, melyek biztosítják a történeti gazdasági hagyományokon alapuló gazdálkodás, a természetvédelmi, tájvédelmi, vagy kulturális örökségvédelmi értékek védelmét.

(3) Az övezet területén a történeti gazdasági hagyományokon alapuló gazdálkodás és természetvédelmi, kulturális örökségvédelmi értékek védelmét biztosító területfelhasználási egységek jelölhetők ki a településrendezés eszközeiben.

(4) Gyepterületek csak olyan korlátozott használatú mezőgazdasági terület területfelhasználási egységbe sorolhatók, ahol a gyepterületek fenntartását szolgáló legeltetési állattartást, a természetvédelmi célú fenntartást, a génmegőrzést, az ismeretterjesztést, a kutatást szolgáló épületek létesíthetők.

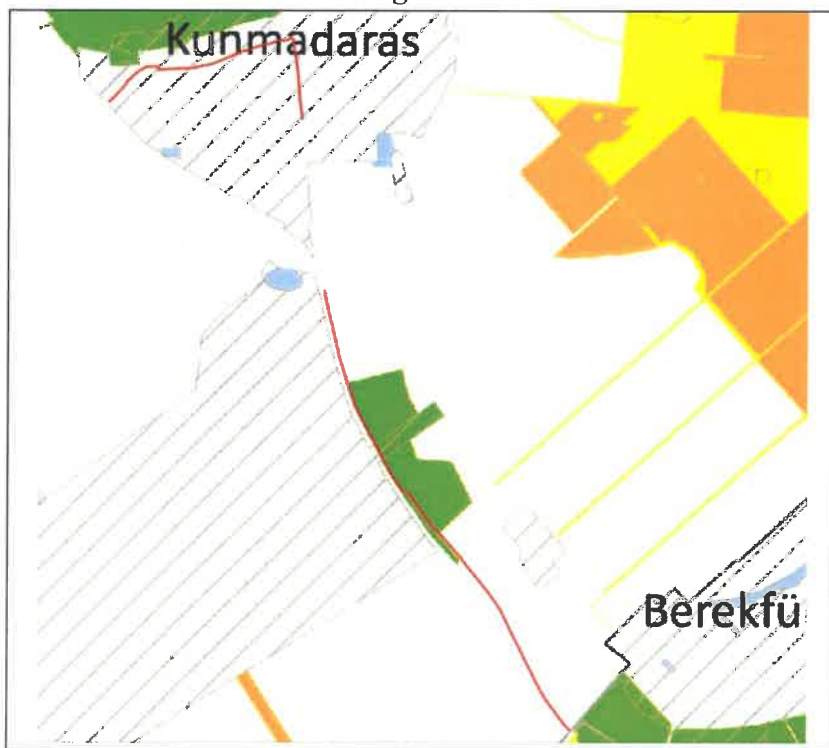
(5) Az övezet területén lévő vizes élőhelyeket, vizes élőhely rekonstrukcióra, rehabilitációra kijelölt területeket természetközeli terület területfelhasználási egységbe kell sorolni.

(6) Az övezet területén új erdőterület területfelhasználási egység csak akkor jelölhető ki, ha a tervezett erdő a pusztai táj karakterét nem változtatja meg, és az erdőterület kijelölése természetvédelmi, örökségvédelmi szempontból fontos.

(7) Az övezetben, a települési térségeken és az azokhoz szervesen kapcsolódó külterületeken kívül, új beépítésre szánt terület csak a természetvédelmi kezelés, a génmegőrzés, a bemutatás, az ismeretterjesztés, a kutatás, a gyepgazdálkodás és az ökoturizmus céljából különleges területként jelölhető ki, ha a terület nem része az országos ökológiai hálózat magterületének.

3.3. sz melléklet: Ökológiai hálózat övezetei

kivágat a MTrT 3.3. sz. mellékletéből

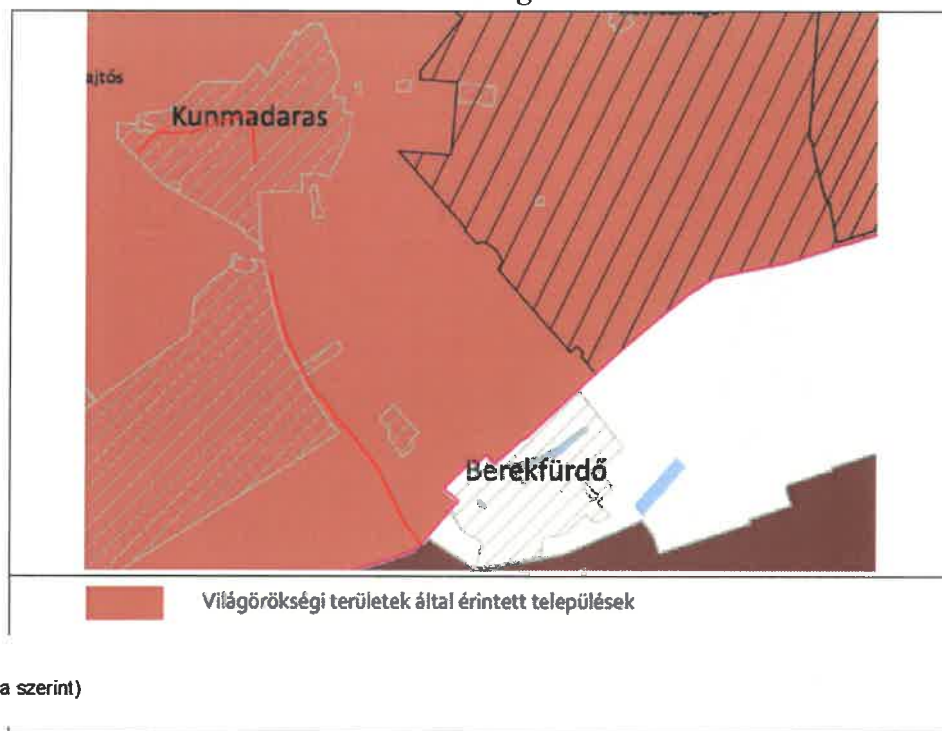


Vonatkozó előírásokat a 2018. évi CXXXIX. törvény 25. §-a tartalmazza. Az Országos Ökológiai Hálózat elemeinek területén jelen TSZT módosítás új beépítésre szánt területet nem jelöl ki. A tervezett kerékpárút az ökológiai hálózat magterülete és az ökológiai hálózat ökológiai folyosója természetes és természetközeli élőhelyeit és azok kapcsolatait nem károsítja. Az Ökológiai hálózat övezetében új célkitermelőhely és külfejtési művelésű

bányatelek létesítése, valamint meglévő külfejtéses művelésű bányatelek bővítése, erőmű létesítése nem tervezett. **A módosítás megfelel az előírásoknak.**

3.5. sz. melléklet: Világörökségi és világörökség várományos területek övezete

kivágat a MTrT 3.5. sz. mellékletéből

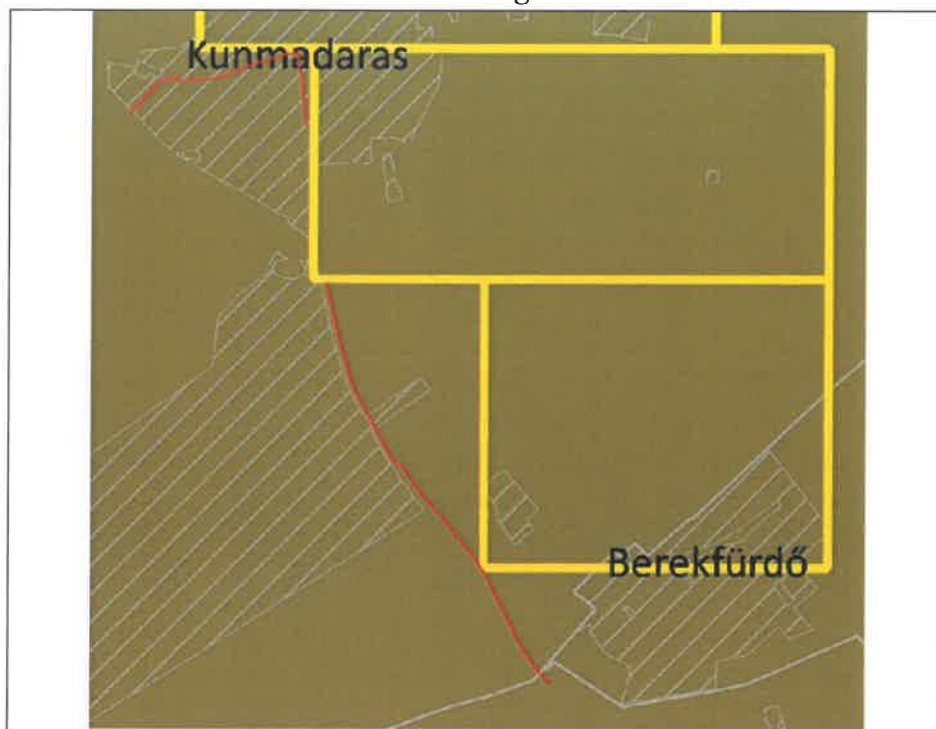


és védőzónája
Park Igazgatóság adatszolgáltatása szerint)

A vonatkozó előírásokat az MTrT 31. §-a tartalmazza. A Hortobágyi Nemzeti Park Igazgatóság adatszolgáltatása alapján lehatárolásra került a világörökségi terület tényleges lehatárolása, mely a **módosítással érintett területet nem érinti.**

3.9. sz. melléklet: Ásványi nyersanyagvagyon övezete

kivágat a MTrT 3.9. sz. mellékletéből



A vonatkozó előírásokat a 9/2019. (VI.14.) MvM rendelet 8.§-a tartalmazza.

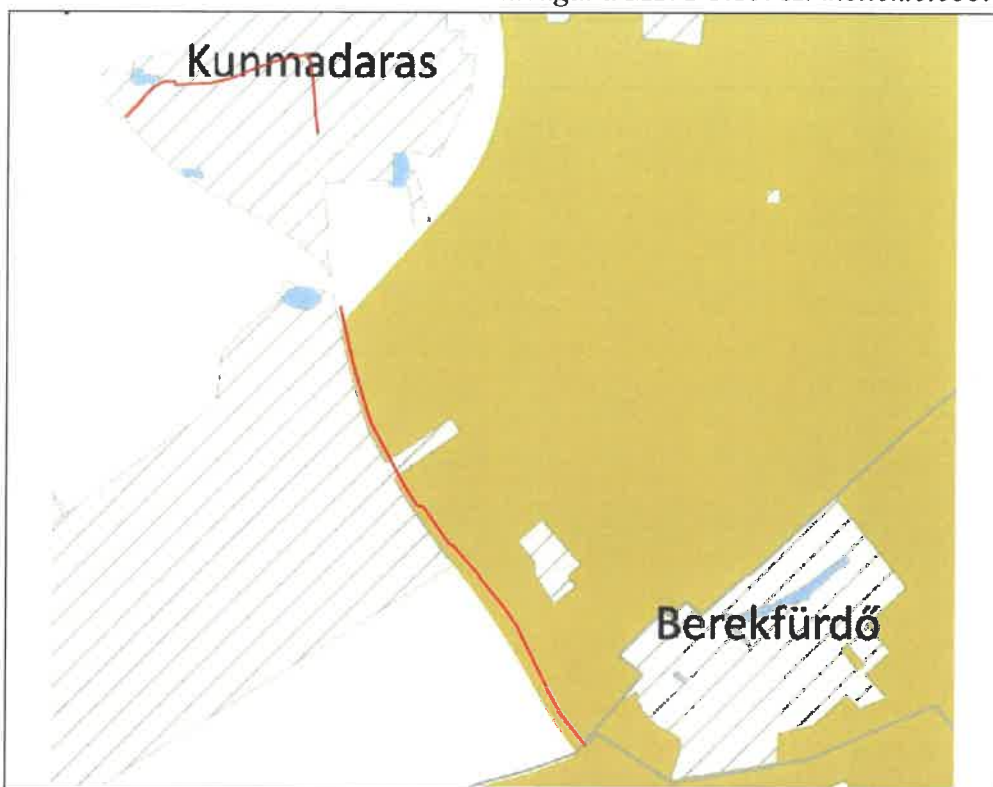
„8. § (1) Az ásványi nyersanyagvagyon övezetét a településrendezési eszközökben kell tényleges kiterjedésének megfelelően lehatárolni.

(2) Az (1) bekezdés szerinti területen, a településrendezési eszközökben csak olyan területfelhasználási egység, építési övezet vagy övezet jelölhető ki, amely az ásványi nyersanyagvagyon távlati kitermelését nem lehetetleníti el.”

A módosítás során történő változások a nyersanyagvagyon távlati kitermelését nem lehetetleníti el, **megfelel az előírásnak.**

3.15. sz. melléklet: Pusztai tájgazdálkodás övezete

kivágat a MTrT 3.15. sz. mellékletéből



Vonatkozó előírásokat a Jász–Nagykun–Szolnok Megyei Közgyűlés 3/2020.(V.13.) sz. önkormányzati rendeletének 10.§-a tartalmazza.

A módosítás vizes élőhelyet nem érint, erdőterület, illetve beépítésre szánt terület kijelölés nem történik. **A módosítás megfelel az előírásnak.**

Összefoglalva elmondható, hogy jelen módosítás a JNSZ Megyei Területrendezési Terv vonatkozó előírásainak megfelel.

Erről:

- 1./ Balogh Marianna polgármester
- 2./ Dr. Vincze Anita jegyző
- 3./ Kiszelovics Ildikó vezető településtervező

értesül

Balogh Marianna polgármester:

Egyéb kérdés, vélemény hiányában elfogadásra javasolja a rendelet-tervezetet.

A Képviselő-testület a rendelet-tervezettel – 7 igen szavazattal – minősített többséggel egyhangúan egyetért.

Kunmadaras Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete megalkotja az 1/2023.(I.31.) számú önkormányzati

rendeletét a Helyi Építési Szabályzatról szóló 21/2015.(XII.01.) sz. önkormányzati rendelet módosításáról.

A rendelet pontos szövege a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva.

Napirend:

10.) Előterjesztés a Madarasi Kenyér Kft. „felszámolás alatt” felszámolási zárómérlegében, zárójelentésben, valamint vagyontelosztási javaslatának tárgyában

Balogh Marianna polgármester:

Gyakorlatilag tudomásul kell venni a jelentést, kifogást véleménye szerint nem kívánnak benyújtani. Kérdéseket, véleményeket kér a napirendi ponttal kapcsolatban.

Viktor Péter képviselő:

Az önkormányzat hitelezői igénye a jelentésben található 6.727.518 forint volt eredetileg is?

Dr. Vincze Anita jegyző:

Igen, ez az összeg volt az önkormányzat felé fennálló tartozás, mely a 2023. január 4-ei jelentés szerint már rendezésre került. A hitelezők felé fennálló rendezetlen tartozás összege körülbelül 14 millió forint.

Balogh Marianna polgármester:

Egyéb kérdés, vélemény hiányában elfogadásra javasolja a határozat-tervezetet a Képviselő-testület felé.

A Képviselő-testület a határozat-tervezet elfogadásával – 7 igen szavazattal – egyhangúlag egyetért és az alábbi határozatot hozza

18/2023.(I.26.) sz. képviselő-testületi h a t á r o z a t

A Madarasi Kenyér Kft. „felszámolás alatt” felszámolási zárómérlegében, zárójelentésben, valamint vagyontelosztási javaslatának tárgyában

Kunmadaras Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint hitelező a Madarasi Kenyér Korlátolt Felelősségű Társaság „felszámolás alatt” a csődeljárásról és a felszámolási eljárásról szóló 1991. évi XLIX. törvény 56. § (1) bekezdése alapján a felszámolási zárómérlegben, zárójelentésben, valamint a vagyontelosztási javaslatban foglaltakat tudomásul veszi, azzal kapcsolatban kifogást nem kíván benyújtani.

Erről:

- 1./ Balogh Marianna polgármester
- 2./ dr. Vincze Anita jegyző
- 3./ Szolnoki Törvényszék
- 4./ CÉGPATIKA Pénzügyi Tanácsadó Kft. 1095 Budapest, Lechner Ödön fasor I. VII. em. 705. Fábíán László Balázs felszámolóbiztos
- 5./ Magyarné Varga Viktória pénzügyi csoportvezető

értésül

Napirend:

11.) Előterjesztés a TOP-4.2.1-15-JN1-2019-00028 kódszámú, „Család- és Gyermejjóléti Szolgálat fejlesztése Kunmadarason” című pályázat tárgyában

Balogh Marianna polgármester:

A munkaterület átadására 2022. márciusban került sor, a vállalkozónak 12 hónap áll rendelkezésére a kivitelezési munkálatok elvégzésére, viszont sajnos az elmúlt lassan egy évben szinte semmi sem történt. 2023. január 9. napjától egy újabb alvállalkozó megbízása útján teljesítik a kivitelezési munkálatokat, azóta a falazási munkálatok már zajlanak, bár már rég nem ennél a fázisnál kellene tartaniuk. Múlt pénteken került sor egy koordinációs értekezletre, melyet az önkormányzat ügyvédje által kiküldött felszólító levél előzött meg. A megbeszélésen jelen volt a vállalkozó, az önkormányzat ügyvédje, a műszaki ellenőrök illetve a menedzsment is. A vállalkozó szeretne 3 hónapos határidő hosszabbítást kérni, illetve a megemelkedett építőipari árakra tekintettel szerződés módosítási igényt nyújtottak be azzal, hogy a vállalkozói díj nettó 29 millió forinttal kerüljön emelésre. A vállalkozó kérését továbbították a műszaki ellenőrök illetve a menedzsment és a közbeszerző felé állásfoglalás céljából. Ezzel a pályázattal kapcsolatban már kaptak korábban 20 millió forint körüli forrásemelést, további önerőt hozzátenni nem tudnak. Az építkezés jelenleg még nem érte el a 20 %-os készültségi szintet, melyre vonatkozóan már megkapta az előleget a vállalkozó.

Dr. Vincze Anita jegyző:

2023. január 24-én a Magyar Közlönyben - a kialakult háborús helyzet miatti építőanyagár emelkedésre való tekintettel - megjelent az építési beruházások megvalósítására kötött szerződések módosításának kezdeményezéséről szóló 13/2023.(I.24.) kormányrendelet, mely szerint a 2022. február 24. napjáig megkötött építési beruházási tárgyú szerződés esetén a nyertes ajánlattevőként szerződő fél is kezdeményezheti a szerződés módosítását, ha az érintett szerződés alapján lefolytatandó valamennyi műszaki átadás-átvételi eljárás lezárására még nem került sor. Tehát amennyiben a kivitelező úgy ítéli meg, hogy hátránya keletkezett és nem tudja a szerződött áron megvalósítani a beruházást, akkor szerződés módosítást kérhet a megrendelőtől – jelen esetben az önkormányzattól –. Az érintett építőipari termékek listáját egy kormányrendelet fogja tartalmazni, majd ezt követően az ágazati minisztériumhoz kell fordulni azzal kapcsolatban, hogy mi minősül rendes üzleti kockázatnak, amit gyakorlatilag kalkulálnia kellett volna a pályázat benyújtásakor és az ajánlattételkor. A minisztérium a terméklista és az ajánlatok értékelése alapján szakvéleményt fog majd kiállítani. Amennyiben a

szakvéleményben foglalt rendes üzleti kockázatot meghaladja valóban az áremelkedés, akkor annak az 50 %-át a megrendelő fizeti ki, viszont a részletekről és a költségnövekmény viseléséről jogszabály még nem rendelkezik. Véleménye szerint a nettó 29 millió forint túlzás, hiszen az eredeti szerződéses érték 15 %-át nem haladhatja meg a többletforrás iránti igény.

Ács Károly képviselő:

Nehezményezi, hogy folyamatban lévő ügyek kapcsán lehetőség van ilyen jellegű módosításokra.

Viktor Péter képviselő:

Amennyiben határidőig nem fejezi be a vállalkozó a kivitelezési munkákat, kötbér kiszabására van lehetőség?

Dr. Vincze Anita jegyző:

Igen, meghiúsulási kötbér fizettetésére van lehetőség. A kivitelező 2 hónapos határidő hosszabbítást kér arra hivatkozva, hogy időt veszítettek a tűzfal beépítésével illetve bombának látszó tárgyat is találtak a területen.

Tolnai Zoltán alpolgármester:

Javasolja támogatni a határidő hosszabbítás iránti kérelmet, hiszen az önkormányzat célja, hogy megvalósuljon a beruházás.

Dr. Vincze Anita jegyző:

Javasolja, hogy amíg a kivitelezés nem éri el az előlegként kifizetett 20 %-os készütségi szintet, addig ne nyújtsanak be kifogást.

Balogh Marianna polgármester:

Egyéb kérdés, vélemény hiányában elfogadásra javasolja a határozat-tervezetet a Képviselő-testülete felé.

A Képviselő-testület a határozat-tervezet elfogadásával – 7 igen szavazattal – egyhangúlag egyetért és az alábbi határozatot hozza

19/2023.(I.26.) sz. képviselő-testületi h a t á r o z a t

A TOP-4.2.1-15-JN1-2019-00028 kódszámú, „Család- és Gyermejjóléti Szolgálat fejlesztése Kunmadarason” című pályázattal kapcsolatos tájékoztató tárgyában

Kunmadaras Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a tájékoztatóban leírtakat tudomásul veszi azzal, hogy a szerződésben rögzített kivitelezői munka véghatáridejének módosításáról a műszaki ellenőr szakvéleménye alapján; a kivitelező többletforrás iránti igényéről pedig a 13/2023.(I.24.) sz. kormányrendelet végrehajtására vonatkozó rendeletek megjelenését követően tud érdemben döntést hozni.

Erről:

- 1./ Balogh Marianna polgármester
- 2./ dr. Vincze Anita jegyző
- 3./ Kerepesi Csaba pályázati ügyintéző
- 4./ Mátyus Gergő pályázati ügyintéző

értesül

Napirend:

12.) Előterjesztés az NHSZ Tisza Nonprofit Kft. vételi ajánlata tárgyában

Balogh Marianna polgármester:

Tájékoztatásul elmondja, hogy 2015-ben átadásra került az NHSZ Tisza Nonprofit Kft. részére bérleti szerződés alapján egy gépjármű, mely motorhiba miatt már nem használható, alkatrész beszerzése nem lehetséges. A Kft. kéri a bérleti szerződés megszüntetését, illetve 480.000 Ft + ÁFA áron meg szeretnék vásárolni a gépjárművet az egyéb használható alkatrészek miatt.

Tolnai Zoltán alpolgármester:

Javasolja megvizsgálni, hogy mennyit ér az autó, milyen a műszaki állapota, nehogy áron alul értékesítsék.

Balogh Marianna polgármester:

Egyéb kérdés, vélemény hiányában javasolja, hogy az értékesítésről a februári soros képviselő-testületi ülésen döntsenek.

**A Képviselő-testület a határozati javaslat
elfogadásával – 7 igen szavazattal – egyhangúlag
egyetért és az alábbi határozatot hozza**

20/2023.(I.26.) sz. képviselő-testületi h a t á r o z a t

Az NHSZ Tisza Nonprofit Kft. vételi ajánlata tárgyában

Kunmadaras Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete az
NHSZ Tisza Nonprofit Kft. által benyújtott – JMA-760 frsz-ú Avia
D90N típusú gépjárműre vonatkozó – vételi ajánlatról a 2023. februári
soros képviselő-testületi ülésen kíván dönteni.

Erről:

- 1./ Balogh Marianna polgármester
- 2./ dr. Vincze Anita jegyző
- 3./ Viktor Péter MTBSZSZ megbízott intézményvezető
- 4./ Vendel Zsolt ügyvezető NHSZ Tisza Nonprofit Kft.

értesül

Napirend:

13.) Előterjesztés a Berekfürdő Községi Önkormányzattal rotor használatára vonatkozó bérleti szerződés tárgyában

Balogh Marianna polgármester:

Az előterjesztést a Pénzügyi Bizottság tárgyalta, kéri véleményük ismertetését.

Doma Sándor képviselő:

A Pénzügyi Bizottság 5 igen szavazattal a rotor értékesítését javasolja.

Dr. Vincze Anita jegyző:

Bérleti szerződés megkötését javasolja 10.000 Ft/hó díj ellenében.

Balogh Marianna polgármester:

Egyéb kérdés, vélemény hiányában elfogadásra javasolja a bérleti szerződés tárgyában készült határozat-tervezetet a Képviselő-testület felé.

**A Képviselő-testület a határozat-tervezet
elfogadásával – 7 igen szavazattal – egyhangúlag
egyetért és az alábbi határozatot hozza**

21/2023.(I.26.) sz. képviselő-testületi h a t á r o z a t

**Berekfürdő Községi Önkormányzat részére használaton kívüli rotor bérbeadása
tárgyában**

Kunmadaras Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja Berekfürdő Községi Önkormányzattal a szennyvíztisztítást végző technológiához szükséges oldott oxigén bevitelét biztosító – használaton kívüli – rotorra vonatkozó, jelen határozat mellékletét képező bérleti szerződés megkötését.

A Képviselő-testület a bérleti díjat 10.000 ft/hó összegben határozza meg.

A Képviselő-testület a jegyző feladataként határozza meg a bérleti szerződés megkötését.

Felelős: jegyző

Határidő: 2023. január 31.

Erről:

- 1./ Balogh Marianna polgármester
- 2./ dr. Vincze Anita jegyző
- 3./ Molnár János polgármester
- 4./ Mike Csilla Emma üzemmérnökség vezető
- 5./ Viktor Péter MTBSZSZ megbízott intézményvezető

6./ Magyarné Varga Viktória gazdálkodási csoportvezető
értesül

Napirend:

14.) Előterjesztés a volt szovjet repülőtéren lévő hangárajtók vasanyagainak értékesítése tárgyában

Balogh Marianna polgármester:

A legutóbbi ajánlatkérésre a P.M.R. Kft. részéről érkezett árajánlat, 110 Ft/kg áron, mely tartalmazza a vas vágását, összegyűjtését, szállítását. A vas mérlegelése a Településellátó Szolgálat munkatársa kíséretében a Kunmag Kft. telephelyén történne. Kérdéseket, véleményeket kér a napirendi ponttal kapcsolatban.

Tolnai Zoltán alpolgármester:

Javasolja, hogy dolgozzák ki a szerződés részleteit a vállalkozóval együtt illetve személyes egyeztetés keretében beszéljék meg a határidőket és a fizetés feltételeit, mellyel kapcsolatban kéri, hogy ne a munkálatok elvégzését követően egy összegben történjen a fizetés, hanem az egyes munkafolyamatokat követően minden ajtó külön-külön kerüljön kifizetésre. A hangárajtók értékesítéséből származó összeg viszont mindenképpen csak az új ajtók elkészítésére kerüljön felhasználásra, illetve a félkész ajtók befejezésére külön ajánlat bekérését tartja szükségesnek a vállalkozótól. A korábbi ajánlatok alapján egy teljes ajtó helyreállítása hozzávetőleg 2 millió forint.

Doma Sándor képviselő:

A korábbi bontásokból is le van depózva a rengeteg beton, melyekben betonvas van, azzal mi a teendő?

Tolnai Zoltán alpolgármester:

Először is el kell oda szállítani, ahol eddig is végezték a hulladékkezelést, idővel pedig el kell végeztetni a beton és a vas szétválasztását, darálást, terméké nyilvánítást.

Balogh Marianna polgármester:

Javasolja, hogy kérjenek ajánlatot minden egyes hangárajtó felépítésére külön-külön, hiszen nem egyforma állapotban vannak az ajtók. Egyéb kérdés, vélemény hiányában elfogadásra javasolja a bérleti szerződés tárgyában készült határozat-tervezetet a Képviselő-testület felé.

A Képviselő-testület a határozat-tervezet elfogadásával – 7 igen szavazattal – egyhangúlag egyetért és az alábbi határozatot hozza

22/2023.(I.26.) sz. képviselő-testületi h a t á r o z a t

A volt szovjet repülőtéren lévő lebontott hangárajtók vasanyagainak értékesítése tárgyában

Kunmadaras Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete egyetért a volt szovjet repülőtéren lévő lebontott hangárajtók vasanyagainak értékesítésével a P.M.R. Kft. (Karcag, Gyarmati u. 21/1.) által 2023. január 23. napján kelt ajánlatában megjelölt 110 Ft/kg áron úgy, hogy a vas vágása, összegyűjtése, szállítása a Kft. feladata és költsége. A hulladék vas mérlegelése a MTBSZSZ munkatársának jelenlétében, a Kunmag Kft. telephelyén, mérlegén történhet. Az adásvétel részletes feltételeit külön szerződésben szükséges rögzíteni, melynek megkötéséről 2023. február 3. napjáig gondoskodni szükséges.

Erről:

- 1./ Balogh Marianna polgármester
- 2./ dr. Vincze Anita jegyző
- 3./ Viktor Péter MTBSZSZ megbízott intézményvezető
- 4./ Nagy Péter P.M.R. Kft. 5300 Karcag, Gyarmati u. 21/1.

értesül

Napirend:

15.) Előterjesztés az önkormányzat tulajdonát képező darált beton értékesítése tárgyában

Balogh Marianna polgármester:

2022. decemberben megkötésre került a Speed Road Work Kft-vel a vállalkozási szerződés a József Attila, Áchim András utcák útfelújítására, valamint a Tópart utca útalapjának megépítésére pályázati forrásból. Horváth Sándor ügyvezető jelezte, hogy az önkormányzat által az elmúlt évben ledaráltatott és termékké nyilvánított tört betont megvásárolná, melynek piaci értéke igen ingadozó, 5.500 Ft + ÁFA/m³-től egészen 9.500 Ft + ÁFA/m³-ig.

Tolnai Zoltán alpolgármester:

A termékké nyilvánításból háromféle termék keletkezett: töltőföld, kevert darálék (beton + téglá) illetve beton. Javasolja, hogy a másik két típusú terméket is próbálják meg értékesíteni.

Balogh Marianna polgármester:

Javaslatokat kér arra vonatkozóan, hogy milyen áron értékesítsék a darált betont.

Doma Sándor képviselő:

8.000 Ft + ÁFA/m³ áron javasolja értékesíteni.

Tolnai Zoltán alpolgármester:

6.000 Ft + ÁFA/m³ árat javasol.

Viktor Péter képviselő:

Támogatja.

Szalaiiné Doma Rita képviselő:

Támogatja.

Doma Sándor képviselő:

Elfogadja a javaslatot.

Ács Károly képviselő:

Nem támogatja, javasolja 8.000 Ft + ÁFA/m³-ért meghirdetni a terméket.

Balogh Marianna polgármester:

Egyéb kérdés, vélemény hiányában szavazásra bocsátja a darált beton 6.000 Ft + ÁFA/m³ áron történő értékesítését.

A Képviselő-testület a határozati javaslat elfogadásával – 5 igen, 1 tartózkodás és 1 ellene szavazattal – szavazott és az alábbi határozatot hozza

23/2023.(I.26.) sz. képviselő-testületi h a t á r o z a t

Az önkormányzat tulajdonát képező darált beton értékesítése tárgyában

Kunmadaras Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete egyetért a 2022. évben ledaráltatott és termékké nyilvánított tört beton Speed Road Work Kft. részére történő értékesítéssel.

A Képviselő-testület a 320 m³ (480 tonna) darált beton eladási árát 6.000 Ft + ÁFA/m³ összegben határozza meg.

A vételi ajánlat elfogadása esetén az adásvétel részletes feltételeit külön szerződésben szükséges rögzíteni, melynek megkötéséről 2023. február 15. napjáig gondoskodni szükséges.

Erről:

- 1./ Balogh Marianna polgármester
- 2./ dr. Vincze Anita jegyző
- 3./ Viktor Péter MTBSZSZ megbízott intézményvezető
- 4./ Magyaré Varga Viktória gazdálkodási csoportvezető
- 5./ Horváth Sándor, Speed Road Work Kft. ügyvezető

értesül

Tolnai Zoltán alpolgármester:

A töltőföldet is próbálják meg értékesíteni, ki kell kalkulálni arra is egy árat.

Ács Károly kimegy az ülésről

Napirend:

16.) Előterjesztés a Tisza-tó kiemelt turisztikai térségre vonatkozó kiadványban való ismételt megjelenés tárgyában

Balogh Marianna polgármester:

Az elmúlt időszakban (2021, 2022) a nehéz gazdasági helyzetre és a pénzügyi helyzetre való tekintettel a Képviselő-testület nem támogatta a kiadványban való ismételt megjelenést, sajnos idén is hasonló a helyzet. Kérdés, vélemény hiányában szavazásra bocsátja a határozat-tervezet B) pontjának elfogadását.

A Képviselő-testület a határozat-tervezet elfogadásával – 6 igen szavazattal – egyhangúlag egyetért és az alábbi határozatot hozza

24/2023.(I.26.) sz. képviselő-testületi h a t á r o z a t

Az I love Tisza-tó turisztikai kiadványban való megjelenés tárgyában

Kunmadaras Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete
– a nehéz gazdasági helyzetre való tekintettel - nem támogatja az I love
Tisza-tó turisztikai térségre vonatkozó kiadványban való megjelenést.

Erről:

- 1./ Balogh Marianna polgármester
- 2./ dr. Vincze Anita jegyző
- 3./ Ujvári Imre Tiszafüred Város polgármestere


értesül

Balogh Marianna polgármester:

Megköszöni a jelenlévők munkáját, egyéb kérdés, vélemény hiányában az ülést 15 óra 20 perckor bezárja.


Balogh Marianna
polgármester




Dr. Vincze Anita
jegyző


Szalai Domokos Rita


Ács Károly

jegyzőkönyv hitelesítők

KUNMADARAS NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ TESTÜLETÉNEK

1/2023.(I.31.) sz. önkormányzati rendelete

A Helyi Építési Szabályzatról szóló 21/2015.(XII.01.) sz. Önkormányzati rendelet módosításáról

Kunmadaras Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. Törvény 62.§ (6) bekezdés 6. pontjában kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában, és az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 13. § (1) bekezdésében, valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13.§ (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva, a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 28. § (1) bekezdése szerinti államigazgatási szervek:

- Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal, Állami Főépítési Iroda,
- Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal, Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály,
- Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal Népegészségügyi Főosztály,
- Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság,
- Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal, Közlekedési, Műszaki Engedélyezési, Mérésügyi és Fogyasztóvédelmi Főosztály, Közlekedési és Útügyi Osztály,
- Közép - Tisza-vidéki Vízügyi Igazgatóság,
- Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal, Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály, Építésfelügyeleti és Örökségvédelmi Osztály,
- Hortobágyi Nemzeti Park Igazgatóság,
- Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal, Földhivatali Főosztály,
- Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal, Agrárügyi Főosztály, Erdőfelügyeleti Osztály,
- Technológiai és Ipari Minisztérium, Közlekedéspolitikaért Felelős Államtitkárság, Közlekedési hatósági Ügyekért Felelős Helyettes Államtitkárság Légügyi Felügyeleti Hatósági Főosztály,
- Honvédelmi Minisztérium Állami Légügyi Főosztály,
- Honvédelmi Minisztérium Hatósági Főosztály,
- Szabályozott Tevékenységek Felügyeleti Hatósága,
- Nemzeti Média és Hírközlési Hatóság Hivatala,
- Nemzeti Földügyi Központ,
- Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Rendőr Főkapitányság,
- Országos Vízügyi Főigazgatóság,
- Technológiai és Ipari Minisztérium Közlekedéspolitikaért Felelős Államtitkárság, Közlekedési hatósági Ügyekért Felelős Helyettes Államtitkárság, Vasúti Hatósági Főosztály
- Technológiai és Ipari Minisztérium Közlekedéspolitikaért Felelős Államtitkárság, Közlekedési hatósági Ügyekért Felelős Helyettes Államtitkárság, Hajózási Hatósági Főosztály
- Budapest Főváros Kormányhivatala, Országos Közúti és Hajózási Hatósági Főosztály, Útügyi Osztály
- Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Önkormányzat,

- Berekfürdő Községi Önkormányzat,
- Kunhegyes Városi Önkormányzat,
- Tiszaszentimre Községi Önkormányzat,
- Karcag Városi Önkormányzat,
- Tiszaörs Községi Önkormányzat,
- Nagyiván Községi Önkormányzat,
- Nádudvar Városi Önkormányzat,
- Abádszalók Városi Önkormányzat,
- Tomajmonostora Községi Önkormányzat,
- továbbá Kunmadaras Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének a partnerségi egyeztetés szabályairól szóló 11/2017. (X.12.) önkormányzati rendeletben biztosított véleményezési jogkörében eljáró Kunmadaras Nagyközség közigazgatási területének belterületén illetve külterületén történő településrendezési eszköz tervezésével érintett településrészekben a lakosság, az érdekképviselői, a civil és gazdálkodó szervezetek valamint a községben működő, elismert egyházak véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1. §

Kunmadaras Nagyközség Önkormányzata Képviselő – testületének a Helyi Építési Szabályzatról szóló 21/2015 (XII. 01.) számú Önkormányzati rendelete (továbbiakban: HÉSZ) 2. mellékletét képező SZ – 1 jelű Szabályozási terv helyébe a jelen rendelet 1. mellékletét képező SZ – 1 jelű Szabályozási terv lép.

2. §

A HÉSZ 3. mellékletét képező SZ – 2 jelű Szabályozási terv helyébe a jelen rendelet 2. mellékletét képező SZ – 2 jelű Szabályozási terv lép.

3. §


Záró rendelkezések

Jelen rendelet az elfogadását követő napon lép hatályba.

Kunmadaras, 2023. január 26.


Balogh Marianna
 polgármester




Dr. Vincze Anita
 jegyző

Záradék: Kihirdetve 2023. január 31.



**Az 1/2023.(I.26.) sz. önkormányzati rendelet indokolása
a helyi építési szabályzatról szóló 21/2015.(XII.01.) számú önkormányzati rendelet
módosításáról**

Általános indokolás

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontja, valamint az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 6. § (1) bekezdése a településrendezést a települési önkormányzat feladataként határozza meg. Az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény (a továbbiakban: Étv.) 7. §-a meghatározza a településrendezés célját, feladatát és eszközeit.

Kunmadaras Nagyközség Önkormányzatának jelenleg hatályos településrendezési terve 2015-ben került jóváhagyásra. A helyi építési szabályzatot a 2/2021.(III.09.) sz. önkormányzati rendelettel módosított 21/2015.(XII.01.) számú önkormányzati rendelettel fogadta el Kunmadaras Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete.

A településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet lehetőséget teremt a településrendezési eszközök módosítására, melyre a volt szovjet katonai repülőtérre tervezett naperőmű beruházás megvalósítása miatt kerül sor.

Részletes indokolás

1.§-hoz

Az 1.§ rögzíti, hogy a helyi építési szabályzat módosítása mely területeket érinti. A felsorolásban nem szereplő, vagyis módosítással nem érintett területekre továbbra is változatlanul érvényben marad a hatályos helyi építési szabályzat.

2.§-hoz

Az 1.§ rögzíti, hogy a helyi építési szabályzat módosítása mely területeket érinti. A felsorolásban nem szereplő, vagyis módosítással nem érintett területekre továbbra is változatlanul érvényben marad a hatályos helyi építési szabályzat.

3.§-hoz

A 3.§ a hatálybaléptető rendelkezéseket tartalmazza.

KUNMADARAS

NAGYKÖZSÉG

TELEPÜLÉSRENDÉZÉSI TERVE

M = 1:20 000



KUNMADARAS

NAGYKÖZSÉG
TELEPÜLÉSTEREVEZÉSI TERVE
M = 1:8 000



Állományjelölés

szilárdított szilárdított terület

tervezett szilárdított terület

szilárdított terület

szilárdított terület

szilárdított terület

szilárdított terület

szilárdított terület

szilárdított terület

szilárdított terület

szilárdított terület

szilárdított terület

szilárdított terület

szilárdított terület

szilárdított terület

szilárdított terület

szilárdított terület

szilárdított terület

szilárdított terület

szilárdított terület

szilárdított terület

szilárdított terület

szilárdított terület

szilárdított terület

szilárdított terület

szilárdított terület

szilárdított terület

szilárdított terület

szilárdított terület

szilárdított terület

szilárdított terület

szilárdított terület

szilárdított terület

szilárdított terület

szilárdított terület

szilárdított terület

szilárdított terület

szilárdított terület

szilárdított terület

szilárdított terület

szilárdított terület

szilárdított terület

szilárdított terület

szilárdított terület

szilárdított terület

szilárdított terület

szilárdított terület

szilárdított terület

szilárdított terület

szilárdított terület

szilárdított terület

szilárdított terület

szilárdított terület

szilárdított terület

szilárdított terület

szilárdított terület

szilárdított terület

szilárdított terület

szilárdított terület

szilárdított terület

szilárdított terület

szilárdított terület

szilárdított terület

szilárdított terület

szilárdított terület

szilárdított terület

szilárdított terület

szilárdított terület

szilárdított terület

szilárdított terület

szilárdított terület

szilárdított terület

szilárdított terület



Általános tájékoztató

(Kiegészítés az alábbiakhoz)

1. táblázat

2. táblázat

3. táblázat

4. táblázat

5. táblázat

6. táblázat

7. táblázat

8. táblázat

9. táblázat

10. táblázat

11. táblázat

12. táblázat

13. táblázat

14. táblázat

15. táblázat

16. táblázat

17. táblázat

18. táblázat

19. táblázat

20. táblázat

21. táblázat

22. táblázat

23. táblázat

24. táblázat

25. táblázat

26. táblázat

27. táblázat

28. táblázat

29. táblázat

30. táblázat

31. táblázat

32. táblázat

33. táblázat

34. táblázat

35. táblázat

36. táblázat

37. táblázat

38. táblázat

39. táblázat

40. táblázat

41. táblázat

42. táblázat

43. táblázat

44. táblázat

45. táblázat

46. táblázat

47. táblázat

48. táblázat

49. táblázat

50. táblázat

51. táblázat

52. táblázat

53. táblázat

54. táblázat

55. táblázat

56. táblázat

57. táblázat

58. táblázat

59. táblázat

60. táblázat

61. táblázat

62. táblázat

63. táblázat

64. táblázat

65. táblázat

66. táblázat

67. táblázat

68. táblázat

69. táblázat

70. táblázat

71. táblázat

72. táblázat

73. táblázat

74. táblázat

75. táblázat

76. táblázat

77. táblázat

78. táblázat

79. táblázat

80. táblázat

2. melléklet a 2/2015. (XII.15.) önkormányzati rendelethez

Készítette: az Államháztartás és Humánügyi Minisztérium

A 2/2015. (XII.15.) önkormányzati rendelethez

2. melléklet a 2/2015. (XII.15.) önkormányzati rendelethez

Készítette: az Államháztartás és Humánügyi Minisztérium

A 2/2015. (XII.15.) önkormányzati rendelethez

2. melléklet a 2/2015. (XII.15.) önkormányzati rendelethez

Készítette: az Államháztartás és Humánügyi Minisztérium

A 2/2015. (XII.15.) önkormányzati rendelethez

2. melléklet a 2/2015. (XII.15.) önkormányzati rendelethez

Készítette: az Államháztartás és Humánügyi Minisztérium

A 2/2015. (XII.15.) önkormányzati rendelethez

2. melléklet a 2/2015. (XII.15.) önkormányzati rendelethez