

J e g y z ő k ö n y v

Készült Kunmadaras Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 2023. március 30-án tartott soros ülésén

| | |
|--|---|
| 66/2023.(III.30.) sz. képviselő-testületi h a t. | Jegyzőkönyv-hitelesítők megválasztásáról |
| 67/2023.(III.30.) sz. képviselő-testületi h a t. | Napirend módosítása tárgyában |
| 68/2023.(III.30.) sz. képviselő-testületi h a t. | Napirend elfogadása tárgyában |
| 69/2023.(III.30.) sz. képviselő-testületi h a t. | Két ülés közötti tájékoztató |
| 70/2023.(III.30.) sz. képviselő-testületi h a t. | A lejárt határidejű határozatok végrehajtása tárgyában készült tájékoztató elfogadásáról |
| 71/2023.(III.30.) sz. képviselő-testületi h a t. | Interpelláció |
| 72/2023.(III.30.) sz. képviselő-testületi h a t. | A Karcagi Tankerületi Központ intézményátszervezési javaslata tárgyában |
| 73/2023.(III.30.) sz. képviselő-testületi h a t. | A Vasútállomás előtti útszakasz javítása tárgyában |
| 74/2023.(III.30.) sz. képviselő-testületi h a t. | Az egykori hulladékszállításból megmaradt zárt konténerek értékesítése tárgyában |
| 75/2023.(III.30.) sz. képviselő-testületi h a t. | Beke Endre (5362 Tiszaörs, Pusztai telep 0158.) kérelme tárgyában |
| 76/2023.(III.30.) sz. képviselő-testületi h a t. | A Honvéd utcai lakosok forgalomlassító küszöb – fekvőrendőr - telepítésére vonatkozó kérelme tárgyában |

Kunmadaras Nagyközség Polgármestere
5321 Kunmadaras, Kossuth tér 1.



MEGHÍVÓ

**Kunmadaras Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
2023. március 30-án (csütörtök) 14³⁰ órakor tartandó soros ülésére**

Az ülés helye: Községháza emeleti Nagyterem (5321 Kunmadaras, Kossuth tér 1.)

Napirend előtt:

1. Két ülés közötti tájékoztatás
2. Tájékoztató a lejárt határidejű határozatok végrehajtása tárgyában
3. Interpelláció

Napirend:

1.) Előterjesztés a Karcagi Tankerületi Központ ingatlan visszaadására vonatkozó megkeresése tárgyában

Előterjesztő: Balogh Marianna polgármester

2.) Előterjesztés a Vasútállomás előtti útszakasz javítása tárgyában

Előterjesztő: Viktor Péter MTBSZSZ megbízott intézményvezető

3.) Előterjesztés hulladék szállításból megmaradt zárt konténerek értékesítése tárgyában

Előterjesztő: Viktor Péter MTBSZSZ megbízott intézményvezető

Zárt ülés:

1.) Előterjesztés a Kunmadaras, Bibó I. u. 1/c sz. alatti önkormányzati tulajdonú lakás, bérleti szerződés meghosszabbításának tárgyában

Előterjesztő: Viktor Péter MTBSZSZ megbízott intézményvezető

K u n m a d a r a s, 2023. március 24.

Tisztelettel:



Balogh Marianna
Polgármester

J E L E N L É T I Í V

Kunmadaras Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 2023. március 30-án tartandó soros ülésére

| | |
|------------------------------|--------------------|
| BALOGH MARIANNA polgármester | Balogh Marianna |
| DR. VINCZE ANITA jegyző | Dr. Vincze Anita |
| TOLNAI ZOLTÁN alpolgármester | Tolnai Zoltán |
| ÁCS KÁROLY képviselő | Ács Károly |
| BALÁZS KRISZTIÁN képviselő | Balázs Krisztián |
| DOMA SÁNDOR képviselő | Doma Sándor |
| GELEI TAMÁS képviselő | Gelei Tamás |
| MOLNÁR BÁLINT képviselő | Molnár Bálint |
| SZALAINÉ DOMA RITA képviselő | Szalainé Doma Rita |
| VIKTOR PÉTER képviselő | Viktor Péter |

Megjelent képviselő-testületi tagok száma: 7 fő

Bejelentéssel távol maradt: 2 fő

Bejelentés nélkül távol maradt: — fő

Megjelenés %-a: 78%

Meghívottak jelenléti íve
Kunmadaras Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének
2023. március 30-án tartandó soros ülésére

| | |
|--|-----|
| Potornainé Szűcs Katalin aljegyző | |
| Magyarné Varga Viktória gazdálkodási csoportvezető | |
| Pápai Andrea belső ellenőr | |
| Mátyus Gergő gazdálkodási csoport | |
| Göz András intézményvezető | 991 |
| Galiné Selyem Melinda intézményvezető | |
| Szeghalmi Anita intézményvezető | |
| Fazakas László református lelkész | |
| Pruzsinszkyne Makó Margit intézményvezető | |
| Dudás Dóra intézményvezető | |
| Lányi Eszter intézményvezető | |
| Dr. Berkó Attila kormány megbízott | |
| Sági István KLIK tankerületi igazgató | |
| Nagy Sándor rendőrőrnagy | |
| Dr. Karsai Lajos Karcagi Rendőrkapitányság vezetője | |
| Antal Júlia rendőr alezredes | |
| Szabó Imre rendőrőrmester | |
| Sebők János tű. alezredes tűzoltóparancsnok | |
| Molnár László tű. ezredes kirendeltség vezető | |
| Lányi Eszter óvodavezető | |
| Sípos Sándor (Nyári Alkony Nyugdíjas Klub) | |
| Gelei Józsefné (Vöröskereszt Helyi Szervezete) | |
| Juhász Ilona (Mozgássérültek Egyesülete) | |
| Görömbei Ágnes (Vagyok és Gyengénlátók Egyesülete) | |
| Hamari János (Karate Szakosztály) | |
| Kálmán Balázné (Foltvarró Klub) | |
| Laczkó Tóth Bertalanné (Kunmadarasi Honismereti Egyesület) | |

Meghívottak jelenléti íve
Kunmadaras Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének
2023. március 30-án tartandó soros ülésére

| | |
|---|----------------------|
| Szabó Zoltán (Postagalamb Egyesület) | |
| Tóth József (Őszirózsa Nyugdíjas Klub) | |
| Vetró Ferenc (Polgárőr Egyesület) | |
| Wirth Tünde (Egészséges Életmód Klub) | |
| Rozgonyi Attila (TRV Zrt.) | |
| Bozsó Sándorné (Kunhímző szakkör) | |
| Kiszelovics Ildikó településtervező | |
| Fogarasi József (Magyar Vakond Kft.) | |
| Czinege András (Nemzeti Fejlesztési Programiroda) | |
| Szántai László (Nemzeti Fejlesztési Programiroda) | |
| Móczár László (Magyar Vakond Kft.) | |
| Vincze Katalin (TRV Zrt.) | |
| Bilinszky Péter (MVM Zöld Generáció Kft.) | |
| Elmi Márk (MVM Zöld Generáció Kft.) | |
| Szűcs Péter (MVM Zöld Generáció Kft.) | |
| Botos Imre (RNÖ elnök) | |
| Botos Lajos (RNÖ elnökhelyettes) | |
| Botos Tibor (RNÖ képviselő) | |
| Tyukodi Ferenc (RNÖ képviselő) | |
| Tyukodi István (RNÖ képviselő) | |
| Nagy Ferencné (bizottsági tag) | |
| Doma Sándorné (bizottsági tag) | <i>Doma Sándorné</i> |
| Gelei Attila (bizottsági tag) | |
| dr. Magyar József (NC Consulting Zrt.) | |
| Talabos Gábor (NC Consulting Zrt.) | |

Jegyzőkönyv

Készült Kunmadaras Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 2023. március 30-án tartott nyílt üléséről

Az ülés helye: 5321 Kunmadaras, Kossuth tér 1. Községháza, Nagyterem

Jelen vannak: Balogh Marianna polgármester, Dr. Vincze Anita jegyző, Viktor Péter, Tolnai Zoltán, Doma Sándor, Balázs Krisztián, Szalainé Doma Rita és Gelei Tamás képviselők

Jegyzőkönyvvezető: Selyem Nóra

Balogh Marianna polgármester:

Köszönti a Képviselő-testület tagjait, jegyző asszonyt, valamint az ülésen megjelenteket. Megállapítja, hogy az ülés összehívására a Szervezeti és Működési Szabályzatban foglaltak szerint került sor. Az ülés határozatképes, mivel a Képviselő-testület 8 fővel jelen van. Jegyzőkönyv hitelesítőknak Szalainé Doma Rita és Balázs Krisztián képviselőket javasolja. Megkérdezi, hogy tudják-e vállalni a jegyzőkönyv-hitelesítői feladatot?

Szalainé Doma Rita képviselő:

Igen.

Balázs Krisztián képviselő:

Igen.

Balogh Marianna polgármester:

Az elhangzott javaslatot szavazásra bocsátja.

**A Képviselő-testület az elhangzott javaslattal
– 7 igen szavazattal – egyhangúlag egyetért és az
alábbi határozatot hozza**

**66/2023.(III.30.) sz. képviselő-testületi h a t á r o z a t
Jegyzőkönyv-hitelesítők megválasztásáról**

Kunmadaras Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri Szalainé Doma Rita és Balázs Krisztián képviselőket a testületi ülésről készült jegyzőkönyv hitelesítésére.

Erről:

- 1./ Balogh Marianna polgármester
- 2./ Dr. Vincze Anita jegyző
- 3./ Képviselő-testület tagjai

értesülnek

Balogh Marianna polgármester:

Javasolja, hogy a napirendi pontokat a kiküldött meghívó szerint tárgyalják azzal, hogy 4. napirendként felvonnák Beke Endre kérelme tárgyában készült előterjesztést, 5. napirendként a Honvéd utcai lakosok kérelmét, zárt ülés 2. napirendi pontjaként pedig a Kunmadaras Rákóczi F. u. 2/2. szám alatti önkormányzati tulajdonú bérlakás pályázati úton történő bérbeadását.

Kérdés, vélemény hiányában szavazásra bocsátja a módosító indítványt.

**A Képviselő-testület a módosító indítvánnyal
– 7 igen szavazattal – egyhangúlag egyetért és az
alábbi határozatot hozza**

67/2023.(III.30.) sz. képviselő-testületi h a t á r o z a t

Napirend módosítása tárgyában

Kunmadaras Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete
a napirendet az alábbiak szerint módosítja:

Napirend:

4. Előterjesztés a Beke Endre (5362 Tiszaörs, Puszta telep 0158.) kérelme tárgyában

Előterjesztő: Balogh Marianna polgármester

5. Előterjesztés a Honvéd utcai lakosok forgalomlassító küszöb – fekvőrendőr - telepítésére vonatkozó kérelme tárgyában

Előterjesztő: Viktor Péter MTBSZSZ megbízott intézményvezető

ZÁRT ÜLÉS:

3. Előterjesztés a Kunmadaras Rákóczi F. u. 2/2. szám alatti önkormányzati tulajdonú bérlakás pályázati úton történő bérbeadása tárgyában

Előterjesztő: Viktor Péter MTBSZSZ mb. intézményvezető

Erről:

- 1./ Balogh Marianna polgármester
 - 2./ Dr. Vincze Anita jegyző
 - 3./ Képviselő-testület tagjai
- értesülnek

Balogh Marianna polgármester:

Egyéb módosító indítvány hiányában szavazásra bocsátja a napirendet.

A Képviselő-testület a módosított napirendi pontokkal– 7 igen szavazattal – egyhangúlag egyetért és az alábbi határozatot hozza

68/2023.(III.30.) sz. képviselő-testületi h a t á r o z a t
Napirend elfogadása tárgyában

Kunmadaras Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete
a napirendet az alábbiak szerint fogadja el:

Napirend előtt:

1. Két ülés közötti tájékoztatás
2. Tájékoztató a lejárt határidejű határozatok végrehajtása tárgyában
3. Interpelláció

Napirend:

1. Előterjesztés a Karcagi Tankerületi Központ ingatlan visszaadására vonatkozó megkeresése tárgyában

Előterjesztő: Balogh Marianna polgármester

2. Előterjesztés a Vasútállomás előtti szakasz javítása tárgyában

Előterjesztő: Viktor Péter MTBSZSZ megbízott intézményvezető

3. Előterjesztés Hulladék szállításból megmaradt zárt konténerek értékesítése tárgyában

Előterjesztő: Viktor Péter MTBSZSZ megbízott intézményvezető

4. Előterjesztés a Beke Endre (5362 Tiszaörs, Puszta telep 0158.) kérelme tárgyában

Előterjesztő: Balogh Marianna polgármester

5. Előterjesztés a Honvéd utcai lakosok forgalomlassító küszöb – fekvőrendőr - telepítésére vonatkozó kérelme tárgyában

Előterjesztő: Viktor Péter MTBSZSZ megbízott intézményvezető

ZÁRT ÜLÉS:

1. Előterjesztés a Kunmadaras, Bibó I. u. 1/c. szám alatti önkormányzati tulajdonú bérlakás bérleti szerződésének meghosszabbítása tárgyában

Előterjesztő: Viktor Péter MTBSZSZ mb. intézményvezető

2. Előterjesztés a Kunmadaras Rákóczi F. u. 2/2. szám alatti önkormányzati tulajdonú bérlakás pályázati úton történő bérbeadása tárgyában

Előterjesztő: Viktor Péter MTBSZSZ mb. intézményvezető

Erről:

1./ Balogh Marianna polgármester

2./ Dr. Vincze Anita jegyző

3./ Képviselő-testület tagjai

értesülnek

Napirend előtt:

1.Két ülés közötti tájékoztatás

Balogh Marianna polgármester:

Tájékoztatásul elmondja, hogy a héten ismét ülést tartott a Karcagi Többcélú Kistérségi Társulás, melynek az egyik fő témája a Gyermek Átmeneti Otthona vezetői álláshelyének vezető kinevezése volt. A kiírt pályázatra egy fő pályázott, Csiziné Örlös Katalin, ő volt a korábbi vezetője az intézménynek. Szakmai bizottság meghallgatta, aki alkalmasnak találták, újabb 5 évre történt meg a kinevezése.

Egyéb kérdés, vélemény hiányában szavazásra bocsátja a két ülés között történt eseményekről szóló tájékoztatást.

A Képviselő-testület a két ülés közötti tájékoztató elfogadásával – 7 igen szavazattal – egyhangúlag egyetért és az alábbi határozatot hozza

69/2023.(III.30.) sz. képviselő-testületi h a t á r o z a t

Két ülés közötti tájékoztató

Kunmadaras Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete
Balogh Marianna polgármester tájékoztatóját - a két ülés között történt
fontosabb eseményekről – elfogadja.

Erről:

- 1./ Balogh Marianna polgármester
- 2./ Dr. Vincze Anita jegyző
- 3./ Képviselő-testület tagjai

értesülnek

Napirend előtt:

2.Tájékoztató a lejárt határidejű határozatok végrehajtása tárgyában

Balogh Marianna polgármester:

A tájékoztatót kérdés, vélemény hiányában szavazásra bocsátja.

**A Képviselő-testület a beszámoló elfogadásával –
7 igen szavazattal – egyhangúlag egyetért és az
alábbi határozatot hozza**

70/2023.(III.30.) sz. képviselő-testületi h a t á r o z a t

A lejárt határidejű határozatok végrehajtása tárgyában készült tájékoztató elfogadásáról

Kunmadaras Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete
a lejárt határidejű határozatok végrehajtása tárgyában készült tájékoztatót
elfogadja.

Erről:

- 1./ Balogh Marianna polgármester
- 2./ Dr. Vincze Anita jegyző
- 3./ Képviselő-testület tagjai

értesülnek

Napirend előtt:

3. Interpelláció

Balogh Marianna polgármester:

Kéri a Képviselő-testület tagjait, hogy akinek közérdekű kérdése, bejelentése van, az tegye meg.

Gelei Tamás képviselő:

Kéri a Képviselő-testületet elvi hozzájárulását abban, hogy a Diákélelmezési Konyhára biztosítsanak 1 fő szakácsot. Jelenleg 2 fő szakács van plusz a konyhai kiségitők akik az előkészítést végzik el. Az élelmezés vezető négy órában dolgozik, mely idő alatt el tudja látni a feladatát. Az 1 fő szakács felvételével tulajdonképpen a kiadást csak „fél munkabérrrel” és a munkavállaló után fizetendő járulékaival emelné meg.

Tolnai Zoltán alpolgármester:

A legcélszerűbb az lenne, ha találnának olyan szakácsot, aki ért az élelmezésvezetéshez is.

Gelei Tamás képviselő:

Nem igazán van olyan élelmezésvezető, aki a konyhai feladatokat is ellátja. Túlságosan kevés élelmezésvezető van.

Balogh Marianna polgármester:

Tájékoztatásul elmondja, hogy szerettek volna 1 fő konyhai alkalmazottat beíratni egy élelmezésvezetői tanfolyamra, viszont érettségi mellett feltétel még a szakács végzettség is.

Gelei Tamás képviselő:

Volt olyan időszak, amikor nem volt kikötés a szakács előképzettség, amivel az a probléma, hogy az illető nem tudja, hogy miből áll az étel.

Viktor Péter képviselő:

Tájékoztatásul elmondja, hogy a mostani élelmezésvezetőnek sincs szakács végzettsége.

Gelei Tamás képviselő:

Nehezen találtak élelmezésvezetőt.

Tolnai Zoltán alpolgármester:

Szükség lesz kidolgozni, hogy milyen összegben terheli a konyát. Legjobb esetben 2023.május 1-vel tudna kezdeni az illető, így nem lesz szükség egész évre tervezni a munkabért.

Balogh Marianna polgármester:

További kérdéseket, véleményeket kér a napirendi ponttal kapcsolatban.

Szalai Rita képviselő:

Az óvoda szomszédságának alsóépülete omladozni kezdett, melynek törmeléke áthull a szomszédságában lévő óvoda területére, így a homokozót a gyermekek nem tudják használni. Az ingatlan tulajdonosának a telefonszáma van meg, intézkedését kérte az ügyben. Szüksége lenne további elérhetőségre, címre, melyben segítséget kér.

Balogh Marianna polgármester:

Az ingatlan állapotáról fényképek készültek, tulajdonosát megtudják nézni és az illetékes hatóságnak jelezni fogják az ügyben. Balesetveszélyes területről van szó, a Településellátónak szükséges megtekinteni, szükséges tevékenységeket elvégezni.

Tolnai Zoltán alpolgármester:

Javasolja a helyszín megtekintését, szakmai véleményeztetését; szükség esetén a terület elkerítését, sárga szalaggal megjelölni. Közben szükség lesz felszólítani az ingatlan tulajdonosát.

Szalai Rita képviselő:

Az a terület valamilyen szinten elkerítésre került, a homokozó közelében nem engedik a gyerekeket.

Balogh Marianna polgármester:

További kérdéseket, véleményeket kér a napirendi ponttal kapcsolatban.

Viktor Péter képviselő:

Szeretné, ha következő Képviselő-testületi ülésen szükség esetén bizottság bevonásával az önkormányzat megalkotna egy eb rendelet-tervezetet. Köztudott, hogy a településen rengeteg az ebtartással kapcsolatos probléma, a rendelet megalkotását azért tartja szükségesnek, hogy elviekben keretek közé legyen szorítva a településen az ebek tartása.

Dr. Vince Anita jegyző:

Az ebtartást már egy magasabb szintű jogszabály szabályozza, így nincs lehetőség ilyen rendelet megalkotására, ebadót lehet rendelettel megállapítani.

Tolnai Zoltán alpolgármester:

A Madarasi Krónikában is meg lehetne jelentetni egy ezzel kapcsolatos tájékoztatót.

Dr. Vince Anita jegyző:

Már több alkalommal szerepelt a Krónikában, de természetesen van rá lehetőség. Ez mindenhol probléma akár csak a szemetelés vagy a hangos zenehallgatás. Valamikor Botos Imre KRNÖ elnök javasolta az ebadó bevezetését, - úgy gondolja, hogy ennek bevezetésével csak több kóborkutya lenne a településen.

Balogh Marianna polgármester:

A településen 151 eb van lejelentve a hivatal illetékes ügyintézőjénél. Egyéb kérdést, bejelentést kér a napirendi ponttal kapcsolatban.

Viktor Péter képviselő:

Az önkormányzat előtt készül egy járda, - két képviselő jelezte ezzel kapcsolatban, hogy korábban már volt ott járda, ami összeolvasztásra került az aszfalttal. Felmerült, hogy lehetne az aszfaltos részt szűkíteni és abból kialakítani a járdát.

Balázs Krisztián képviselő:

Nem tartja jó ötletnek az út szűkítését. Úgy gondolja, hogy jobb helyen lenne a járda, ha a Kínai üzlettől a postáig vezetne és a két épület között lévő volt OTP épület lebontásra kerülne.

Balogh Marianna polgármester:

A járda kialakításával kapcsolatban előző ülésen hozott döntést a Képviselő-testület. Egyéb kérdést, bejelentést kér a napirendi ponttal kapcsolatban.

Tolnai Zoltán alpolgármester:

Egyre több cikk jelenik meg azzal kapcsolatban, hogy 2023. december 31-ig kell engedélyeztetni az ásott vagy fűrt kutakat. Kérdezi jegyző asszonytól, hogy megjelenthető-e a kutak bejelentésével kapcsolatos teendőkről szóló tájékoztató valahol a lakosság tájékoztatása érdekében?

Dr. Vince Anita jegyző:

Ezzel kapcsolatban is jelent már meg tájékoztatás a Madarasi Krónikában. A kutak bejelentésére vonatkozóan, idáig három alkalommal történt határidő módosítás, viszont nem tartja kizártnak az idő közbeni újabb határidő módosítást. A jegyzői hatáskörbe azok a kutak bejelentése tartozik, amit csak háztartási célból létesítettek, tehát az önkormányzatnál csak azok bejelentésére van lehetőség. A többi a Katasztrófavédelem hatáskörébe tartozik, ahhoz, hogy ezek bejelentésre kerülhessenek szükséges alátámasztani egy tervezői dokumentációval. A település környékén nagyon kevés személy van, aki ilyen jellegű dokumentációt tud készíteni. A Krónikában ismét meg fog jelenni, ezzel kapcsolatban egy tájékoztató.

Balogh Marianna polgármester:

Összegzésül elmondja, hogy a Diákélelmezési Konyhára szeretnének 1 fő szakács alkalmazottat a konyhai dolgozók, mellyel kapcsolatban következő ülésre készüljön előterjesztés; a Kunmadaras, Széchenyi u. 18. szám alatti ingatlan vonatkozásában szükséges megkeresni az Építésügyi Hatóságot, illetve szakvéleményt kérni; kutak témájával kapcsolatban felmerült kérdésre, jegyző asszony választ adott, az ezzel kapcsolatos tájékoztató megjelenésre fog kerülni a Madarasi Krónikában; illetve az ebtartással kapcsolatos szabályok is ismételten megjelentetésre fognak kerülni.

Egyéb kérdés, vélemény hiányában szavazásra bocsátja a tagok kérdésére, véleményére adott válaszokat.

A Képviselő-testület a kérdésekre adott válaszok elfogadásával – 7 igen szavazattal – egyhangúlag egyetért és az alábbi határozatot hozza

71/2023.(III.30.) sz. képviselő-testületi h a t á r o z a t
Interpelláció

Kunmadaras Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadta a tagok kérdésére, bejelentésére adott válaszokat.

Erről:

1./ Balogh Marianna polgármester

2./ Dr. Vincze Anita jegyző

3./ Képviselő-testület tagjai

értesülnek

Napirend:

1.) Előterjesztés a Karcagi Tankerületi Központ ingatlan visszaadására vonatkozó megkeresése tárgyában

Balogh Marianna polgármester:

A Karcagi Tankerületi Központ megkereste az önkormányzatot, hogy a fenntartásában működő Kunmadarasi Általános Iskola intézménye 2022. szeptembere óta nem használja a Karcagi út 6. sz. alatt található tornaszobát, így szükséges az intézmény alapidokumentumából annak törlése. Az ingatlan önkormányzati tulajdonban van, a Karcagi Tankerületi Központ szeretné, ha az átszervezési javaslatot a Képviselő-testület elfogadná. Viktor Péter képviselő a mai nap folyamán tekintette meg az ingatlant, az arról készített fényképek ülés előtt kerültek kiosztásra; bizottsági ülésen hangzott el kérését, hogy szeretnék megtekinteni az ingatlan állapotát.

Az előterjesztést az Oktatási és a Pénzügyi Bizottság tárgyalta, kéri véleményük ismertetését.

Szalaié Doma Rita képviselő:

Az Oktatási Bizottság 3 igen szavazattal elfogadásra javasolta a határozati javaslatot a Képviselő-testület felé azzal, hogy kerüljön felértékelítésre az ingatlan az értékesítés érdekében.

Doma Sándor képviselő:

A Pénzügyi Bizottság 6 igen szavazattal elfogadásra javasolta a határozati javaslatot a Képviselő-testület felé azzal, hogy tekintsék meg az ingatlan állapotát. Úgy gondolja, hogy az épület állapota nem a használat miatt van ilyen állapotban.

Tolnai Zoltán alpolgármester:

Kifogásolja az ingatlan állapotát, az átadáskori és a jelenlegi állapot között óriási különbség van. Szükségesnek tartja a helyszín bejárását, felújítva kapták meg az ingatlant, elengedhetetlennek tartja ezzel kapcsolatban jelzéssel élni feléjük.

Dr. Vincze Anita jegyző:

A határozatba bele kell foglalni, hogy a Képviselő-testület használati szerződésben foglaltak szerint szeretné visszakapni az említett épületet.

Dr. Vincze Anita jegyző:

Melyik évben kerülhetett felújításra az ingatlan?

Tolnai Zoltán alpolgármester:

Kb. 20 éve kerülhetett rá sor, amire azért volt szükség, mert az Általános Iskolába járó gyerekek nem tudtak hol tornázni. Kéri, hogy az figyeljenek az állagmegóvásra, annak megfelelően hozzanak döntést.

Gelei Tamás képviselő:

Szükség lett volna ügyelniük a folyamatos karbantartásra.

Balogh Marianna polgármester:

A határozati javaslat az intézmény szakmai alapdokumentumából történő törlést foglalja magába, a javaslat kiegészülhet azzal, hogy az átadáskori állapot megvizsgálását követően kerüljön sor egyeztetésre a felek között.

Tolnai Zoltán alpolgármester:

Az ingatlan átadásáról készült megállapodás vagy szerződés?

Dr. Vincze Anita jegyző:

Igen, készült.

Tolnai Zoltán alpolgármester:

Szeretné megtekinteni azt. A kulcsokat már visszaadták?

Balogh Marianna polgármester:

Nem, még náluk vannak a kulcsok.

Egyéb kérdés, vélemény hiányában szavazásra bocsátja az elhangzott javaslatot.

**A Képviselő-testület az elhangzott javaslat
elfogadásával – 7 igen szavazattal – egyhangúlag
egyetért és az alábbi határozatot hozza**

72/2023.(III.30.) sz. képviselő-testületi h a t á r o z a t

A Karcagi Tankerületi Központ intézményát szervezési javaslata tárgyában

Kunmadaras Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. tv. 83. § (4) bekezdés f) pontja alapján egyetért a Karcagi Tankerületi Központ, mint vagyongazdálkodó TK/009/00653-1/2023-as iktatószámmon kezdeményezett azon megkeresésével, hogy az intézmény szakmai alapdokumentumából kerüljön törlésre a 2022. szeptember 1-től szünetelő 5321 Kunmadaras, Karcagi út 6. szám alatti funkcionális egység - tornaszoba telephely, melynek tulajdonosa Kunmadaras Nagyközség Önkormányzata.

A Képviselő-testület az ingatlant a felek között létrejött ingyenes használati szerződésben foglaltak szerint kéri visszaadni, melyet megelőzően javasolja, hogy a felek tartsanak egy közös helyszíni bejárást.

Erről:

- 1./ Balogh Marianna polgármester
- 2./ Dr. Vincze Anita jegyző
- 3./ Sági István tankerületi igazgató (karcagitk:KRID128578758)
- 4./ Selyem Nóra titkársági előadó
- 5./ Magyarne Varga Viktória pénzügyi csoportvezető

értesül

Napirend:

2.) Előterjesztés a Vasútállomás előtti útszakasz javítása tárgyában

Balogh Marianna polgármester:

Az előterjesztést a Pénzügyi és Községfejlesztési Bizottság tárgyalta, kéri véleményük ismertetését.

Doma Sándor képviselő:

A Pénzügyi Bizottság 6 igen szavazattal elfogadásra javasolja a határozati javaslatot a Képviselő-testület felé, azzal a kiegészítéssel, hogy vegyék fel a kapcsolatot a Kunmag Kft-vel az útszakasz helyreállítása érdekében. Molnár Bálint képviselő javasolta, hogy nincs szükség plusz töltőanyag használatára; elég az ott lévő macskaköveket elegyengetni. Viktor Péter képviselővel megtekintették a helyszínt, hogy a keletkezett kátyúk feltöltése zúzott kővel jó megoldás lenne.

Viktor Péter képviselő:

A Községfejlesztési Bizottság 2 igen és 1 tartózkodás szavazattal elfogadásra javasolja a Pénzügyi Bizottság által kiegészített határozati javaslatot a Képviselő-testület felé. A kátyúk feltöltésére ugyan azt a töltőanyagot használnák, mint amit a Petőfi S. u. útjavításához használtak. A macskakövek elegyengetésével csak az útszakasz negyed részét lehetne javítani.

Tolnai Zoltán alpolgármester:

Úgy gondolja, hogy ez csak ideiglenes megoldás lehet, javasolja, hogy kérjenek árajánlatot a javításra vonatkozóan. Vállalkozástól lehetne szakvéleményt kérni és amennyiben a szakértő érdemesnek tartja a kátyúk zúzott kővel történő feltöltését, lehetne alkalmazni azt.

Balogh Marianna polgármester:

Egyéb kérdés, vélemény hiányában szavazásra bocsátja az előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadását a Képviselő-testület felé azzal, hogy a munka végzése előtt egy útépítő vállalkozástól szakvéleményt, valamint árajánlatot kérnek be.

**A Képviselő-testület a beszámoló elfogadásával
– 7 igen szavazattal – egyhangúlag egyetért és az alábbi
határozatot hozza**

**73/2023.(III.30.) sz. képviselő-testületi h a t á r o z a t
A Vasútállomás előtti útszakasz javítása tárgyában**

Kunmadaras Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a
Vasútállomás előtti útszakasz zúzott kővel történő javításához hozzájárul

azzal, hogy a munka egyeztetése előtt a részletek kidolgozásához előzetes szakvélemény és árajánlatok bekérése szükséges.

Erről:

- 1./ Balogh Marianna polgármester
- 2./ Dr. Vincze Anita jegyző
- 3./ Viktor Péter MTBSZSZ mb. intézményvezető

értesül

Napirend:

3.) Előterjesztés Hulladék szállításhoz megmaradt zárt konténerek értékesítése tárgyában

Balogh Marianna polgármester:

Az előterjesztést a Pénzügyi és Községfejlesztési Bizottság tárgyalta, kéri véleményük ismertetését.

Doma Sándor képviselő:

A Pénzügyi Bizottság 6 igen szavazattal elfogadásra javasolja a határozati javaslatot a Képviselő-testület felé.

Viktor Péter képviselő:

A Községfejlesztési Bizottság 3 igen szavazattal szintén elfogadásra javasolja a határozati javaslatot a Képviselő-testület felé. A vasnak a napi árajánlat kérése megtörtént, 110Ft/kg.

Balogh Marianna polgármester:

Lehet tudni, hogy mekkora a konténerek tömege?

Viktor Péter képviselő:

A konténerek pontos tömegét nem tudják, szükség lesz azok lemérésére.

Balázs Krisztián képviselő:

Nem lehet átadás-átvételi jegyzőkönyvvel megoldani ezeknek az átadást?

Viktor Péter képviselő:

Nagyon kevés összegről van szó, fel is lehetne ajánlani nekik akár.

Tolnai Zoltán alpolgármester:

Munkahelyén hiánycikk a konténer, ezért kereste meg az önkormányzatot a vásárlás érdekében. Szeretné, ha elfogadnák a javaslatot, bármekkora összegről is szól ez, hiszen vagyontárgyról van szó. Megállapítanak szakemberrel, hogy hány konténert tudnának felújítani, amire a jövőhét

folyamán kerülne sor. A Kórház 2 db konténert szeretne vásárolni, amennyiben lesz több is a szakember igényt tartana azokra. Ha nincsenek megvásárolható állapotban az önkormányzat tudja értékesíteni azokat a P.M.R. Kft-nek. A repülőtér területén van használaton kívül 2 IFA típusú gépjármű, amelyeket szintén értékesíteni lehetne.

Balogh Marianna polgármester:

Egyéb kérdés, vélemény hiányában szavazásra bocsátja a beszámoló elfogadását a Képviselő-testület felé.

**A Képviselő-testület a határozat-tervezet elfogadásával –
7 igen szavazattal – egyhangúlag egyetért és az alábbi
határozatot hozza**

74/2023.(III.30.) sz. képviselő-testületi h a t á r o z a t

Az egykori hulladékszállításból megmaradt zárt konténerek értékesítése tárgyában

Kunmadaras Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete az egykor önkormányzati feladatként végzett hulladékszállításból megmaradt, a Kunmadaras 042 hrsz-ú volt szovjet katonai repülőtér területén ledepózott - Kunmadaras Nagyközség Önkormányzatának tulajdonában lévő - 5 m³ –es zárt konténerek 110 Ft/kg áron történő értékesítéséhez hozzájárul.

A Képviselő-testület egyúttal megbízza Tolnai Zoltán alpolgármestert, hogy vegye fel a kapcsolatot a P.M.R. Kft-vel a területen ledepózott további konténerek és IFA típusú gépjárművek felvásárlása tárgyában, melyről a Képviselő-testületet a soron következő ülésen tájékoztatni szükséges.

Erről:

- 1./ Balogh Marianna polgármester
- 2./ Dr. Vincze Anita jegyző
- 3./ Tolnai Zoltán alpolgármester
- 4./ Viktor Péter MTBSZSZ mb. intézményvezető
- 5./ Magyarné Varga Viktória pénzügyi csoportvezető

értesül

Napirend:

4.) Előterjesztés a Beke Endre (5362 Tiszaörs, Puszta telep 0158.) kérelme tárgyában

Balogh Marianna polgármester:

Az előterjesztés ülés előtt került kiosztásra, tájékoztatásul elmondja, hogy a kérelmező egy mezőgazdasági vízgazdálkodás ágazat fejlesztési pályázatban szeretne részt venni, amihez szüksége van egy önkormányzati hozzájáruláshoz. Korábban is volt már hasonló kérelem, amihez hozzájárult a Képviselő-testület.

Egyéb kérdés, vélemény hiányában szavazásra bocsátja a beszámoló elfogadását a Képviselő-testület felé.

A Képviselő-testület az elhangzott javaslat elfogadásával – 7 igen szavazattal – egyhangúlag egyetért és az alábbi határozatot hozza

75/2023.(III.30.) sz. képviselő-testületi h a t á r o z a t

Beke Endre (5362 Tiszaörs, Puszta telep 0158.) kérelme tárgyában

Kunmadaras Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárulását adja, hogy Beke Endre 5362 Tiszaörs, Puszta telep 0158. sz. alatti lakos, mint engedélyes a Kunmadaras Nagyközség Önkormányzata 1/1 tulajdonában lévő, Kunmadaras külterület 094 hrsz-ú, kivett saját használatú út megnevezésű ingatlanon beruházást végezzen saját költségén a VP2-4.1.4-16 kódszámú, „Mezőgazdasági vízgazdálkodási ágazat fejlesztése” megnevezésű pályázat keretén belül és egyúttal felhatalmazza a polgármestert az erre vonatkozó tulajdonosi hozzájáruló nyilatkozat aláírására.

Erről:

- 1./ Balogh Marianna polgármester
- 2./ Dr. Vincze Anita jegyző
- 3./ Beke Endre kérelmező
- 4./ Kerepesi Csaba pályázati ügyintéző

értesül

Napirend:

5.) Előterjesztés a Honvéd utcai lakosok forgalomlassító küszöb – fekvőrendőr - telepítésére vonatkozó kérelme tárgyában

Balogh Marianna polgármester:

Ez az előterjesztés szintén ülés előtt került kiosztásra, tájékoztatásul elmondja, hogy a Honvéd utca lakosai szeretnék 2 fekvőrendőrt létesíttetni lassítva a gyorsan közlekedő gépjárműveket. Az utca nyugalma forgalomlassító eszköz telepítésével talán legmegoldhatóbbnak. Ennek jogszabályi- és költség vonzata is van, mellyel kapcsolatban néhány üléssel korábban jegyző asszony adott tájékoztatást.

Dr. Vincze Anita jegyző:

Volt már korábban hasonló kérelem másik utca lakosaitól, árajánlatok lettek bekérve a fekvőrendőrök telepítéséhez. Következő ülésre tudnak újabb árajánlatot kérni azzal kapcsolatban.

Tolnai Zolnán alpolgármester:

Úgy gondolja, hogy a fekvőrendőrök telepítése irányadó lesz a többiek számára. Javasolja, hogy közmeghallgatáson jelezzenek a rendőrök felé, hogy mit tapasztaltak az utca lakói.

Dr. Vincze Anita jegyző:

Árajánlatok bekérésre fognak kerülni, következő Képviselő-testületi ülés napirendi pontjai között feltüntetésre fog kerülni ismételt.

Balogh Marianna polgármester:

Egyéb kérdés, vélemény hiányában szavazásra bocsátja a beszámoló elfogadását a Képviselő-testület felé.

**A Képviselő-testület a határozat-tervezet elfogadásával –
7 igen szavazattal – egyhangúlag egyetért és az alábbi
határozatot hozza**

76/2023.(III.30.) sz. képviselő-testületi h a t á r o z a t

A Honvéd utcai lakosok forgalomlassító küszöb – fekvőrendőr - telepítésére vonatkozó kérelme tárgyában

Kunmadaras Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Honvéd utcai lakosok forgalomlassító küszöb telepítésére vonatkozó kérelme tárgyában árajánlatok bekérését tartja szükségesnek, melynek eredményéről a Képviselő-testületet a soron következő ülésen tájékoztatni szükséges.

Erről:

- 1./ Balogh Marianna polgármester
- 2./ Dr. Vincze Anita jegyző
- 3./ Viktor Péter MTBSZSZ mb. intézményvezető

Értesül


Balogh Marianna polgármester:

Megköszöni a jelenlévők munkáját, egyéb kérdés, vélemény hiányában az ülést 15 óra 28 perckor bezárja.

Kmf.


Balogh Marianna
polgármester




Dr. Vincze Anita
jegyző


Szalainé Doma Rita


Balázs Krisztián

jegyzőkönyv hitelesítők