



**Kiszelovics és Társa Településtervező Kft.**

5000 Szolnok, Szántó körút 52. I. lh. II/5.

Sz.: 8/ 2022.

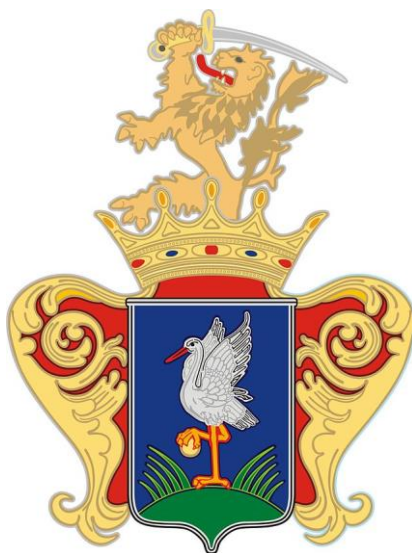
# KUNMADARAS

## NAGYKÖZSÉG

### TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZÉNEK MÓDOSÍTÁSA

(Kunmadaras – Berekfürdő kül – és belterületet érintő kerékpárút  
megvalósítása érdekében)

## ALÁTÁMASZTÓ MUNKARÉSZ



Szolnok, 2023. január hó

## Aláírólap

### Kunmadaras nagyközség településrendezési eszközének módosításához

Vezető településtervező:

-----

**Kiszelovics Ildikó**

**TT-1-16-0238**

**településmérnök, városépítési**

**városgazdasági szakmérnök**

Közlekedéstervező:

-----

**Kovács Ferenc**

**Tkő-16-0568**

**Közlekedési vezető tervező**

**Szolnok, 2023. január hó**

## **TARTALOMJEGYZÉK**

### **Kunmadaras Nagyközség Településrendezési eszközének módosításának Alátámasztó munkarészeihez**

#### **1. Előzmények**

- 1.1. Bevezetés
- 1.2. Településrendezési eszközök összhangjának vizsgálata

#### **2. Településrendezési javaslatok**

- 2.1. Javasolt településszerkezet, területfelhasználási rendszer
  - 2.1.1. Beépítésre szánt területek
  - 2.1.2. Beépítésre nem szánt területek
  - 2.1.3. Szerkezetet meghatározó nyomvonalas és tagoló elemek
  - 2.1.4. Védelmi és korlátozó elemek

#### **3. Változással érintett területek**

- 3.1. Településszerkezeti változások bemutatása
- 3.2. Településszerkezeti változások területrendezési tervekkel való összefüggéseinek bemutatása
- 3.3. A változások a hatályos településfejlesztési koncepcióval való összhangjának bemutatása

#### **4. Szakági javaslatok**

##### **4.1. Tájrendezési javaslat**

- 4.1.1. Tájhasználat, tájszerkezet javaslata
- 4.1.2. Természetvédelmi javaslatok
- 4.1.3. Tájvédelmi és tájképvédelmi javaslat
- 4.1.4. Biológiai aktivitásérték változása

##### **4.2. Zöldfelületi rendszer fejlesztése**

- 4.2.1. Zöldfelületi rendszer elemeinek fejlesztési javaslata

4.2.2. Zöldfelületi ellátottság alakulása

4.2.3. Zöldfelületek ökológiai szerepének erősítésére vonatkozó javaslatok

## **5. Közlekedési javaslatok**

5.1. Közúti hálózat kapcsolatok

5.2. Főbb közlekedési csomópontok

5.3. Belső úthálózat

5.4. Közösségi közlekedés

5.5. Kerékpáros közlekedés

5.6. Főbb gyalogos közlekedés

5.7. Gépjármű elhelyezés, parkolás

## **6. Közművesítési javaslatok**

6. 1. Víziközművek

6.2. Energiaellátás

6.3. Hírközlés

6.4. Megújuló energiaforrások alkalmazása, környezettudatos energia gazdálkodás, egyedi közműpótlók

## **7. Környezeti hatások és feltételek**

## **8. Hatályos településszerkezeti tervvel való összhang bemutatása**

## **9. Szabályozási koncepció**

## **10. Örökségvédelem**

## **1. Előzmények**

### **1.1. Bevezetés**

Kunmadaras nagyközség jelenleg hatályos településrendezési tervét (teljes közigazgatási területre vonatkozó településrendezési terv) a Kiszelovics és Társa Településtervező Kft készítette, és 2015.-ben került jóváhagyásra a 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet alapján.

A településszerkezeti tervet 227/2015 (XI.26.) számú KT határozattal, a helyi építési szabályzatot pedig a 21/2015.(XII.01.) számú ÖK rendelettel hagyta jóvá Kunmadaras Nagyközség Önkormányzatának Képviselő - testülete.

A Képviselő - testület településfejlesztési döntéssel határozta el, hogy módosítja a településrendezési tervet a Magyar Közút Nonprofit Zrt., mint célmegvalósító költségviselésében a Kunmadaras – Berekfürdő kerékpárút megvalósítása érdekében.

A településrendezési eszköz módosítás eljárásrendje tárgyalásos eljárás, jogalapja a 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 32. § (6) bekezdés a) pontja, miszerint a Beruházás a nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű beruházások megvalósításának gyorsításáról és egyszerűsítéséről szóló törvény hatálya alá tartozik.

Kunmadaras Nagyközség Képviselő – testülete a 137/2022. (V.26.) sz. Képviselő – testületi határozattal döntött a településrendezési eszköz módosításáról a kerékpárút kijelölése érdekében.

***A készülő településrendezési terv módosítás tartalmában és egyeztetési eljárásában a 314/2012.(XI.8.) Korm. rendelet előírását figyelembe véve készül.***

**A településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012.(XI.8.) Korm. rendelet alapján a településrendezési eszköz egyeztetési eljárása: tárgyalásos eljárás.**

A település rendelkezik jóváhagyott partnerségi egyeztetésről szóló rendelettel, melyben a településrendezési eszköz egyeztetésében résztvevők tájékoztatásának módját, eszközeit, a javaslatok, vélemények dokumentálását, továbbá a nyilvánosság biztosítását szolgáló intézkedéseket határozta meg.

A veszélyhelyzettel összefüggő átmeneti szabályokról szóló 2021. évi XCIX törvény, valamint a veszélyhelyzet ideje alatt egyes településfejlesztési, településrendezési és településkép-védelmi szabályok eltérő alkalmazásáról szóló 546/2020. (XII. 2.) korm. rendelet alapján elektronikusan folytatja le a település a partnerségi egyeztetést.

## Kunmadaras Nagyközség Településrendezési Eszközének Módosítása

Képviselő – testületi határozat Kunmadaras nagyközség településrendezési eszköz módosításáról:

Kivonat Kunmadaras Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 2022. május 26-án tartott soros ülése jegyzőkönyvéből

**137/2022.(V.26.) sz. képviselő-testületi h a t á r o z a t**

**Kunmadaras Nagyközség településrendezési terve módosításának elhatározásáról**

Kunmadaras Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyar Közút Nonprofit Zrt. kérelmével egyetértve, támogatja a településrendezési eszköz módosítását a bel- és külterületre vonatkozóan Berekfürdő – Kunmadaras között térségi jelentőségű kerékpárút megvalósulása érdekében.

A településrendezési eszköz módosításának teljes díját a főépítési díjjal együtt a településrendezési eszköz módosítását kezdeményező fél fizeti.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a háromoldalú településrendezési és főépítési szerződés megkötésére.

Erről:

- 1./ Balogh Marianna polgármester
- 2./ dr. Vincze Anita jegyző
- 3./ Kiszelovics Ildikó főépítész
- 4./ Boda Zoltán gazdálkodási csoportvezető

értesül

Kmf.

**Balogh Marianna sk.**  
**Polgármester**

**dr. Vincze Anita sk.**  
**Jegyző**

A kivonat hitelesül:  
Kunmadaras, 2022. június 2.

  
Szabó-Huppauer Krisztina  
Jkv. vezető

### **Tervezési előzmények**

A RODEN Mérnöki Iroda Kft és a Bokút-Terv Kft. Közös Ajánlattevők nyerték a Magyar Közút Nonprofit Zrt. (MK NZrt.) által kiírt a Magyar Falu Programhoz kapcsolódó „A 2020-2024 évekhez kapcsolódóan, országos közúthálózaton történő fejlesztési és felújítási munkák tervezési feladatainak ellátása keretmegállapodások megkötése 3 részben a Kelet-Magyarország régió 23. verseny újranyitás 4. rész,” tárgyú, uniós eljárásrendben folytatott nyílt közbeszerzési eljárásának a Közép-Magyarországi régió területét érintő részét.

Ezen keretmegállapodás alapján a tervezési feladat a Jász-Nagykun-Szolnok megye - Berekfürdő-Kunmadaras között, valamint Kunmadaras belterületén kerékpározható közutak engedélyezési és kiviteli terv készítése. A szakági terveket a RODEN Mérnöki Iroda készítette.

*A készülő településrendezési eszköz módosítás tartalmában és egyeztetési eljárásában a 314/2012.(XI.8.) Korm. rendelet előírását figyelembe véve készül.*

**A településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012.(XI.8.) Korm. rendelet alapján a településrendezési eszköz egyeztetési eljárása: tárgyalásos eljárás.**

A 2/2005. (I.11.) Korm. rendeletben előírt környezeti értékelésre irányuló megkereséshez előzetes tájékoztatási dokumentáció került elkészítésre, mely alapján a Kormányrendeletben meghatározott környezet védelméért felelős szervek kérhették a környezeti értékelés (környezeti vizsgálat) elkészíttetését. A környezet védelméért felelős szervek nem ítélték környezeti szempontból jelentősnek és a várható környezeti hatást terhelőnek, ezért nem kérték ezen munkarész elkészíttetését. Kunmadaras Nagyközség Önkormányzatának Képviselő - testülete a 184/2022 (VIII.11.) határozatban döntött a Környezeti vizsgálat el nem készíttetéséről.

Kivonat Kunmadaras Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 2022. augusztus 11-én tartott ülése jegyzőkönyvéből

**184/2022.(VIII.11.) sz. képviselő-testületi h a t á r o z a t**

**Kunmadaras Nagyközség településrendezési eszköz módosításához kapcsolódó környezeti vizsgálatáról**

Kunmadaras Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13§ (1) 1. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, valamint a 2/2005. (I.11.) Kormányrendelet 5.§ (3) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a kül- és belterületet érintő Kunmadaras – Berekfürdő kerékpárút kijelölésre vonatkozó településrendezési eszközök módosításhoz kapcsolódó **környezeti vizsgálatát nem készíteti el.**

Fenti területre vonatkozó döntését az alábbiakkal indokolja:

A környezet védelméért felelős szervek fenti módosítással kapcsolatban nem kérték a környezeti vizsgálat lefolytatását, mivel jelentős környezeti hatás nem feltételezhető, így nem ítélték jelentősnek és a környezetre nézve terhelőnek a várható környezeti hatást.

Fentiek alapján a környezet védelméért felelős szervekkel egyetértve, tekintettel arra, hogy Előzetes Régészeti Dokumentáció készült, így Kunmadaras Nagyközség Önkormányzat Képviselő – testülete nem látja szükségét a fenti területre vonatkozó környezeti vizsgálat lefolytatásának.

Fenti határozat a képviselő-testületi ülés napját követő napon lép hatályba.

E határozatot a 2/2005. (I.11.) Korm. rendelet 5.§ (3) alapján, a környezet védelméért felelős szervezeteknek meg kell küldeni.

A Határozatról értesülnek:

1. Polgármester,
2. Jegyző,
3. Jász – Nagykun - Szolnok Megyei Kormányhivatal, Állami Főépítész, Szolnok
4. Hortobágyi Nemzeti Park Igazgatósága, Debrecen
5. Jász – Nagykun - Szolnok Megyei Kormányhivatal, Népegészségügyi Főosztály, Szolnok
6. Jász – Nagykun - Szolnok Megyei Kormányhivatal, Környezetvédelmi és Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály, Nyíregyháza
7. Jász – Nagykun - Szolnok Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság, Vízügyi és Vízvédelmi és Hatósági Osztály, Nyíregyháza
8. Budapest Főváros Kormányhivatala, Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály, Budapest
9. Közép – Tisza vidéki Vízügyi Igazgatóság, Szolnok
10. Budapest Főváros Kormányhivatala, Népegészségügyi Osztály
11. Nemzeti Népegészségügyi Központ
12. Hajdú – Bihar Megyei Kormányhivatal, Agrárügyi Főosztály, Erdőfelügyeleti Osztály
13. Szabályozott Tevékenységek Felügyeleti Hatósága
14. Jász – Nagykun - Szolnok Megyei Kormányhivatal, Földhivatali Főosztály



15. Jász – Nagykun - Szolnok Megyei Kormányhivatal, Agrárügyi Főosztály, Talaj- és növényvédelmi Osztály
16. Horváth Adrienne Éva mb. főépítész,
17. Kiszelovics és Társa Településtervező Kft., Szolnok
18. Irattár

Kmf.

**Balogh Marianna sk.**  
**Polgármester**

**dr. Vincze Anita sk.**  
**Jegyző**

A kivonat hitelül:

Kunmadaras, 2022. augusztus 12.

  
Szabó-Huppauer Krisztina  
Jkv. vezető

A település rendelkezik jóváhagyott partnerségi egyeztetésről szóló rendelettel, melyben a településrendezési eszköz egyeztetésében résztvevők tájékoztatásának módját, eszközeit, a javaslatok, vélemények dokumentálását, továbbá a nyilvánosság biztosítását szolgáló intézkedéseket határozta meg.

Kunmadaras partnerségi rendelete: Kunmadaras Nagyközség Önkormányzat Képviselő – testületének 11/2017 (X.12.) Önkormányzati rendelete a partnerségi egyeztetés szabályairól. A partnerségi egyeztetés *a veszélyhelyzettel összefüggő átmeneti szabályokról szóló 2021. évi XCIX törvény, valamint a veszélyhelyzet ideje alatt egyes településfejlesztési, településrendezési és településképvédelmi szabályok eltérő alkalmazásáról szóló 546/2020. (XII. 2.) korm. rendelet* alapján Önkormányzat honlapján közzétette a véleményezési dokumentációt és értesítette a Partnereket. Fenti jogszabályok szerint elektronikusan folytatta le a település a partnerségi egyeztetést.

A partnerségi egyeztetésre 2022. június 15. - 2022. június 30. között került sor, fenti partnerségi rendeletben előírtak szerint.

A partnerségi egyeztetés során a településrendezési eszköz módosítással kapcsolatban vélemények nem érkeztek.

## Kunmadaras Nagyközség Településrendezési Eszközének Módosítása

Kivonat Kunmadaras Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 2022. augusztus 11-én tartott ülése jegyzőkönyvéből

### **183/2022.(VIII.11.) sz. képviselő-testületi h a t á r o z a t**

**Kunmadaras Nagyközség településrendezési eszköz módosítás partnerségi véleményezési szakaszának lezárásáról**

A Képviselő-testület a bel és külterületen a Kunmadaras-Berekfürdő közötti kerékpárút megvalósítása érdekében módosíttatja a településrendezési eszközöket.

1) A tervmódosítás véleményezése során az Önkormányzat *a veszélyhelyzettel összefüggő átmeneti szabályokról szóló 2021. évi XCIX törvény, valamint a veszélyhelyzet ideje alatt egyes településfejlesztési, településrendezési és településkép-védelmi szabályok eltérő alkalmazásáról szóló 546/2020. (XII. 2.) korm. rendelet* alapján, Önkormányzat honlapján közzétette a véleményezési dokumentációt és értesítette a Partnereket.

2) A településrendezési tervmódosítás partnerségi egyeztetési részét 314/2012 (XI.8.) Korm. rendelet 29/A§ szerint lezártak tekinti. A Partnerek a településrendezési terv módosítással kapcsolatban módosító, a tervmódosítás elkészítését befolyásoló véleményt elektronikusan nem adtak.

3) Az elkészült tervmódosítás kerüljön a tárgyalásos eljárásnak megfelelően záró szakmai véleményezésre annak érdekében, hogy a tervezett fejlesztés megvalósulhasson.

4) Kunmadaras Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Kunmadaras Nagyközség Polgármesterét, hogy a településrendezési eszközök módosításának véleményezése érdekében a további szükséges folyamatokat megindítsa.

Határidő: 2022. augusztus 31.

Felelős: Polgármester

Erről:

- 1./ Balogh Marianna polgármester
- 2./ dr. Vincze Anita jegyző
- 3./ Kiszalovics Ildikó településtervező
- 4./ Magyar Közút Nonprofit Zrt.

értesül

Kmf.

**Balogh Marianna sk.**  
**Polgármester**

**dr. Vincze Anita sk.**  
**Jegyző**

A kivonat hitelesül:

Kunmadaras, 2022. augusztus 12.

Szabó-Huppauer Krisztina  
Jkv. vezető

## Tervmódosítás:

*A településrendezési eszköz módosítása a településszerkezeti tervet és leírást, szabályozási tervet és helyi építési szabályzatot érinti.*

A településrendezési eszköz módosításra vonatkozóan az önkormányzat megbízott főépítésze főépítési feljegyzés formájában meghatározta a tervmódosítással kapcsolatos kidolgozandó munkarészeket, köztük a szakági alátámasztó munkarészeket is.

A feljegyzés értelmében a településrendezési eszköz módosítással kapcsolatban nem szükséges a megalapozó vizsgálat kiegészítése, alátámasztó munkarész készítése során közlekedési szaktervező bevonása szükséges, a tájrendezési, környezetalakítási, közlekedési, víziközmű, elektromos energiaközmű és hírközlési szakági tervezők bevonása nem szükséges. (Főépítési feljegyzés a terviratok munkarészből csatolva)

Szakági alátámasztó munkarészek:

1.	Tájrendezési	Szaktervező bevonása nélkül készült, a jelenlegi és a tervezett állapot figyelembevételével.
2.	Környezetalakítási	Szaktervező bevonása nélkül készült a jelenlegi és tervezett állapot figyelembevételével.
3.	Közlekedési	Szaktervező bevonásával készült, a jelenlegi és tervezett állapot figyelembevételével, az engedélyezési tervek felhasználásával.
4.	Víziközmű	Szaktervező bevonása nélkül készült a jelenlegi és tervezett állapot figyelembevételével.
5.	Elektromos energia közmű	Szaktervező bevonása nélkül készült a jelenlegi és tervezett állapot figyelembevételével.
6.	Hírközlési	Szaktervező bevonása nélkül készült a jelenlegi és tervezett állapot figyelembevételével.
7.	Régészeti munkarész	Régész szakértő bevonása nélkül készült, az előzetes régészeti dokumentáció figyelembevételével.

**A szakági alátámasztó munkarész a módosítás tartalmának megfelelően közlekedési szaktervező bevonásával készült.**

**Az alátámasztó munkarészekhez felhasználásra került a jelenleg hatályos településrendezési terv alátámasztó munkarésze, valamint az építési engedélyezési és kiviteli tervdokumentáció a Beruházó adatszolgáltatása alapján.**

#### **Tervezési feladat:**

Fenti, változással érintett területeken a kerékpárút kijelölése, szabályozása, valamint ennek megfelelően az írásos munkarészek tervezési területre történő aktualizálása (szerkezeti terv leírása, helyi építési szabályzat), továbbá a rendezéssel érintett területre vonatkozóan az alátámasztó szakági munkarészek kiegészítése a településrendezési feladat.

A településrendezési eszköz módosítás érinti a bel- és külterületi településszerkezeti tervet, a bel- és külterületi szabályozási tervet.

A főépítész feljegyzése alapján a szerkezeti terv alátámasztó munkarésze meghatározott fejezeteinek kiegészítése.

A módosítás során új, beépítésre szánt terület nem kerül kijelölésre, így a biológiai aktivitásérték szinten tartásának kimutatása nem szükséges.

A módosítás során a magasabbrendű tervekhez történő igazodást vizsgálni kell.

A tervmódosítás készítéséhez közlekedési szaktervező bevonásával a közlekedési szakági alátámasztó munkarész kiegészítése szükséges.

#### **A tervmódosítás általános célja:**

Kunmadaras Nagyközség Önkormányzatának képviselőtestülete jelen tervmódosítással a képviselő testület által elfogadott hatályos településrendezési eszközt a Jász-Nagykunszolnok megye, Berekfürdő-Kunmadaras között, valamint Kunmadaras belterületén kerékpározható közutak megvalósítása miatt módosíttatja

A megvalósuló projekt céljai:

- kerékpározható közút megvalósítása
- közlekedésbiztonság növelése
- turisztikai desztinációk kerékpáros megközelítésének biztosítása
- gépjárműközlekedés visszaszorítása, alternatív közlekedési eszközzel kiváltása
- gépjárműközlekedés okozta környezeti légszennyezés mérséklése a kerékpáros közlekedéssel történő kiváltással

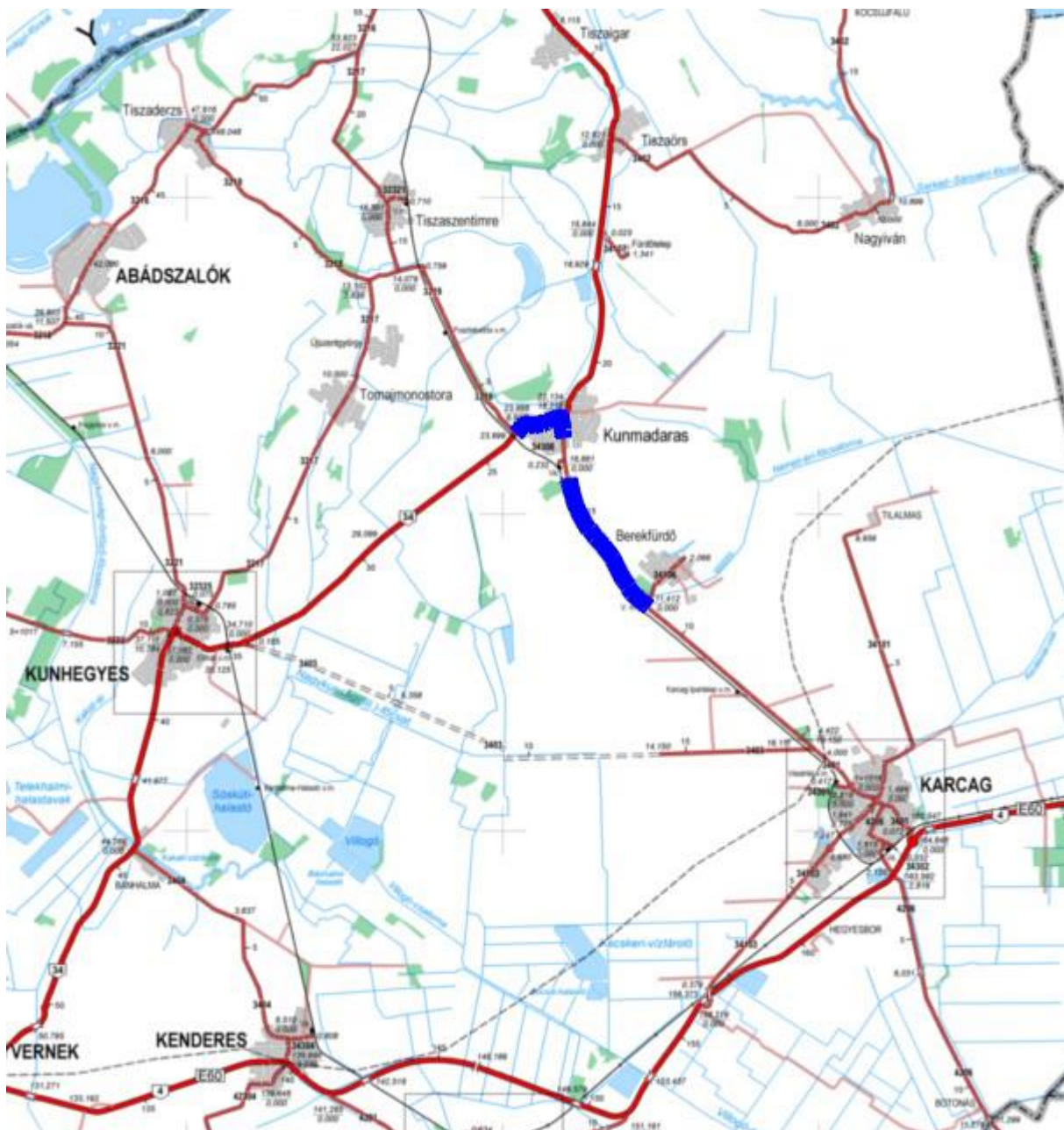
#### **Tervezési terület bemutatása**

**Tervezési helyszín azonosítása:** A Berekfürdő és Kunmadaras településeket összekötő tárgyi kerékpárút a 3401. jelű Karcag- Kunmadaras összekötő úttal és a 34. számú

Tiszafüred- Fegyvernek másodrendű főúttal párhuzamosan tervezendő összesen ~7,0 km hosszon, ~4,82 km külterületi és ~2,2 km belterületi szakasszal.

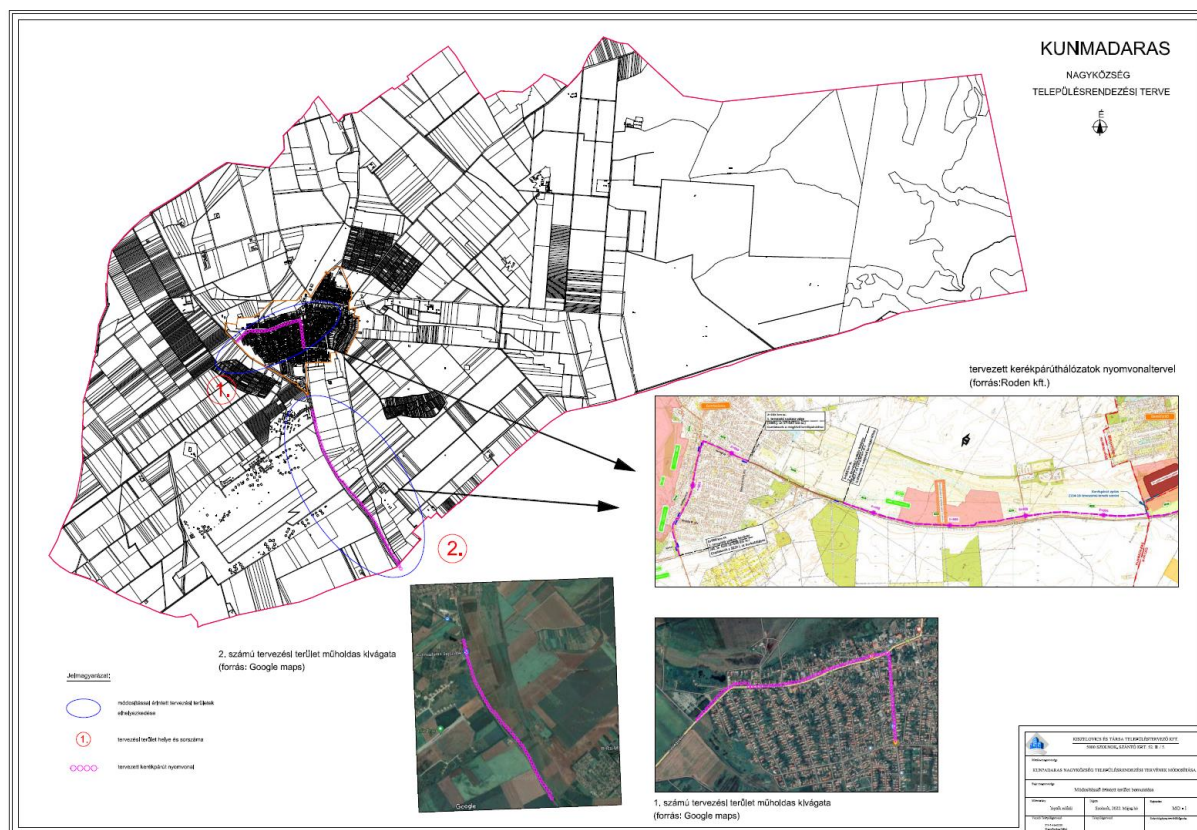
A külterületi szakaszon tervezett kerékpárút a 3401. jelű összekötő út 11+412 km szelvénytől (Berekfürdő bekötő út csomópontjától) a 16+234 km szelvényig tart.

A belterületi szakaszon tervezett közös gyalog- és kerékpárút a 3401. jelű összekötő út 17+587 kmsz-től indul és a 34. sz. 23+688 km szelvényéig tart (3219 jelű összekötő út csatlakozásáig)

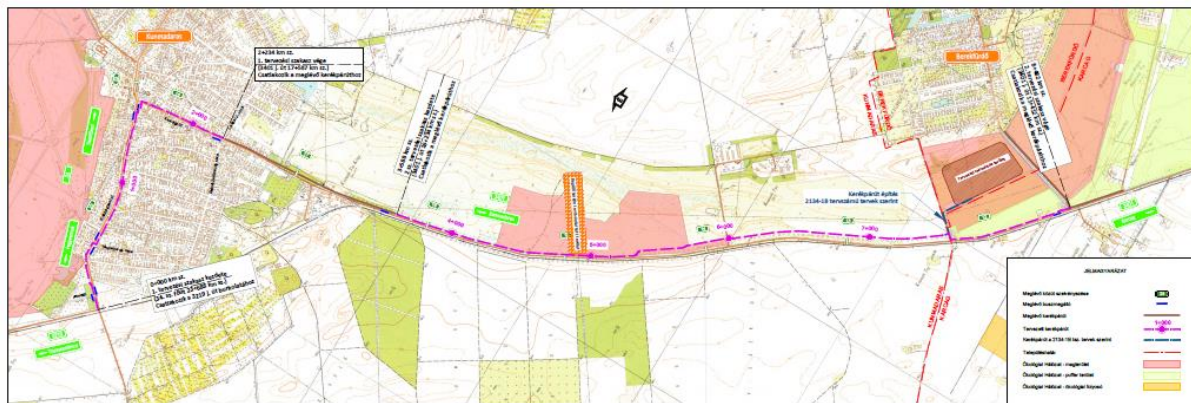




## Kunmadaras Nagyközség Településrendezési Eszközének Módosítása



*A tervezéssel érintett területek elhelyezkedése a közigazgatási területen*

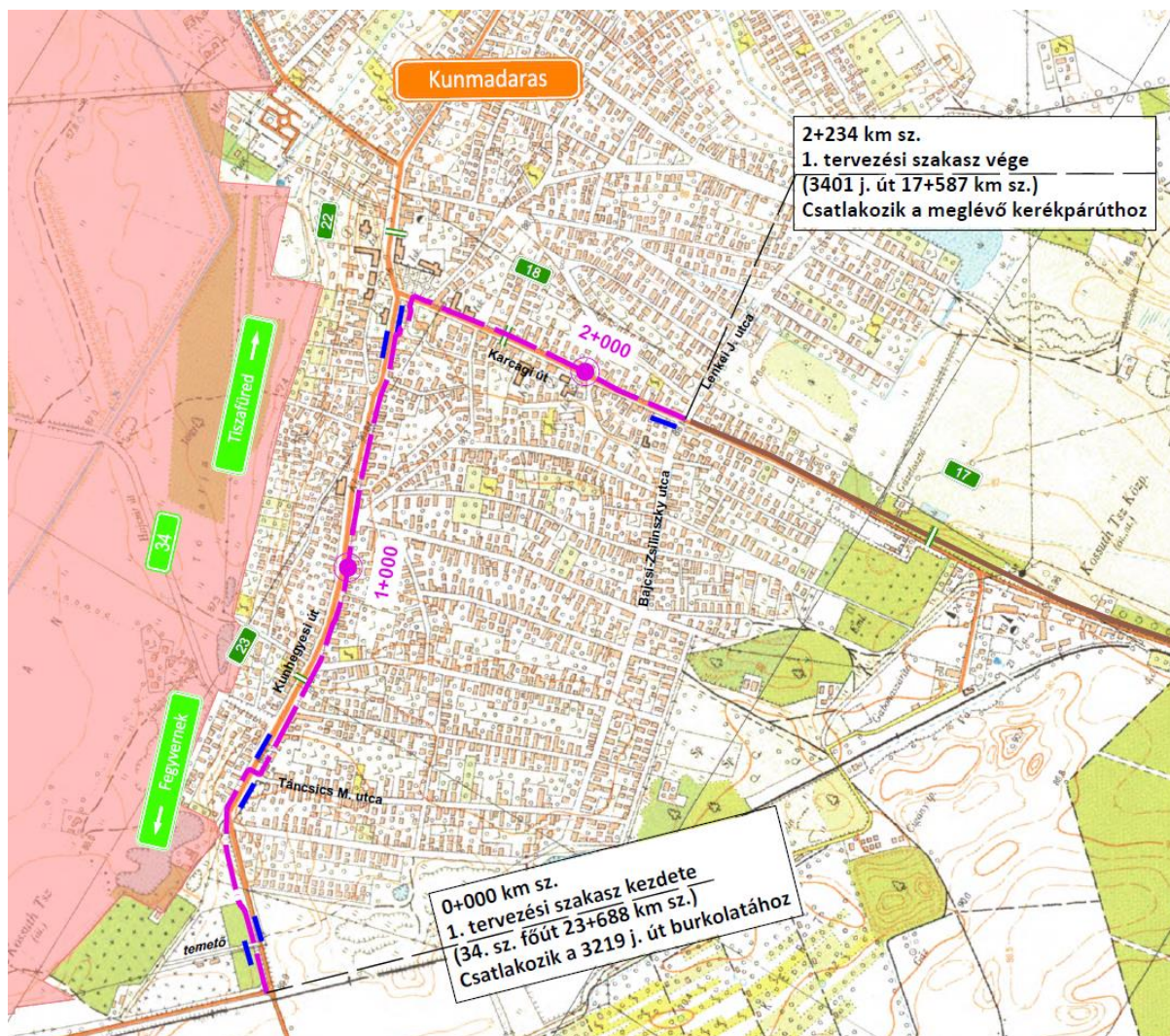


**Forrás: Roden Mérnöki Iroda**

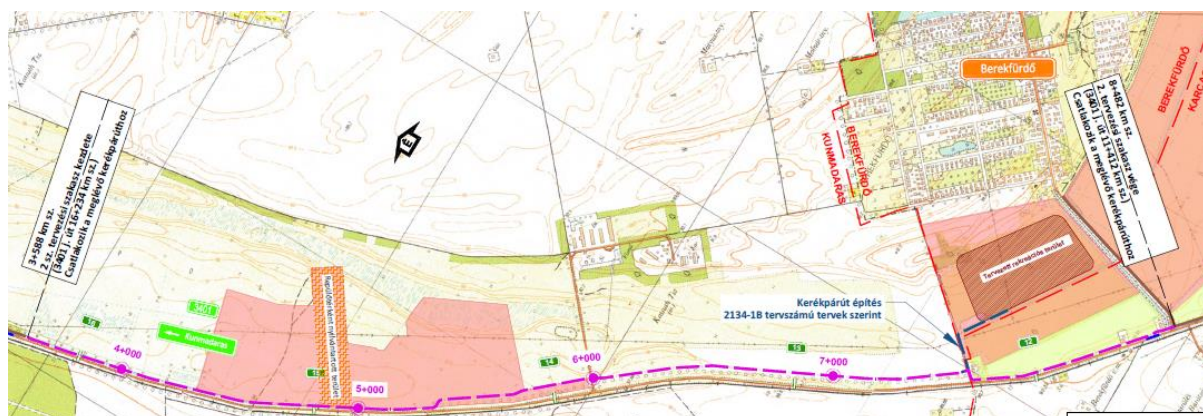
Belterületi szakasz:



## Kunmadaras Nagyközség Településrendezési Eszközének Módosítása



Külterületi szakasz:





## Kunmadaras Nagyközség Településrendezési Eszközének Módosítása



Nyomvonal ábrázolása a település alaterképén

Fotók a rendezéssel érintett területről (felvétel: 2022. június hó)  
Tervezett külterületi szakasz:





## Kunmadaras Nagyközség Településrendezési Eszközének Módosítása



## Kunmadaras Nagyközség Településrendezési Eszközének Módosítása

Meglévő kerékpárút szakasz:



Tervezett belterületi szakasz:





## Kunmadaras Nagyközség Településrendezési Eszközének Módosítása







## Kunmadaras Nagyközség Településrendezési Eszközének Módosítása



### **Várható hatások:**

A megvalósuló projekt Kunmadaras és Berekfürdő között valamint Kunmadaras belterületén biztonságos kerékpáros közlekedést tesz lehetővé, mely egyrészt a turisztikai lehetőségeket szélesíti, másrészt a munkába járást és Kunmadaras belső kerékpáros forgalmának biztonságos lebonyolítását szolgálja. A megépülő kerékpárút hatására, mint alternatív lehetőség a két település között várhatóan a gépjármű forgalom csökken, mely hatására közlekedésből eredő légszennyezés csökken.

A megépülő kerékpárúttal a biztonságos kerékpározás feltételeinek megteremtésével nagyobb számú kerékpáros várható.

A kerékpárút megvalósításával a turisztikai kínálat növekszik mindkét településen, valamint a turisztikai attrakciók így módon is felfűzhetővé válnak.

A településen belül a kerékpárút megépülésével a baleseti kockázat csökken, a közlekedés biztonságosabbá válik.

Jelen tervmódosítással megvalósuló területfelhasználás a lakókörnyezetre negatív hatással nincs, a természeti környezetet – tekintettel arra, hogy védett területet nem érint - a beruházás károsan nem befolyásolja.

### A terv feldolgozásának technikai részletei:

Kunmadaras rendezési terv módosítása, a település számára biztosított digitális alaptérkép és a megosztási vázrajz alapján készült.

A tervhez felhasználásra került a Kiszelovics és Társa Településtervező Kft. (vezető településtervező: Kiszelovics Ildikó) által készített hatályos településrendezési terv.

A településrendezési eszköz módosításhoz az állami alapadatokat tartalmazó térképet a Lechner Nonprofit Kft biztosította, adatszolgáltatás sorszáma: 2661

### Tervezési előzmények, magasabb szintű területrendezési tervek

A rendezési terv módosítása során a tervezés alapjául szolgáltak:

- Országos Területrendezési Terv (MaTRT) (a 2018. évi CXXXIX. törvény Magyarország és egyes kiemelt térségeinek területrendezési tervéről)
- 9/2019. (VI. 14.) MvM rendelet
- Jász – Nagykun – Szolnok Megyei Közgyűlésnek a Jász – Nagykun – Szolnok Megyei Területrendezési Tervéről szóló 3/2020. (V.13.) önkormányzati rendelete
- Jóváhagyott Településszerkezeti terv (jóváhagyva a 227/2015. (XI.26.) számú Képviselő – testületi határozattal, Szabályozási terv és Helyi Építési Szabályzat a 21/2015. (XII.01.) számú rendelettel)

### 1.2. Településrendezési eszközök összhangjának vizsgálata

A településrendezési eszköz módosítással érintett tervezett kerékpárút a belterületi szakaszon nagyrészt a közúti közlekedési területen halad, kapcsolódik a meglévő kerékpárúthoz, melynek nyomvonala a településszerkezeti tervben szerepel, valamint a szabályozási tervben is. A külterületi szakasz különválasztva a meglévő országos főúttól

mezőgazdasági és gazdasági erdőterületeket érintően halad mint nyomvonalas infrastruktúrára és a belterületi határhoz közeli területen csatlakozik a meglévő kerékpárúthoz. A főépítész nyilatkozata alapján nem olyan mértékű a változás, amely indokolná a megalapozó vizsgálat módosítását, így az is összhangban van fenti dokumentumokkal. A 124/2015 (V.28.) Képviselő – testületi határozattal jóváhagyott településfejlesztési koncepció módosítására nem volt szükség, mert az infrastrukturális átfogó célok között szerepel a kerékpárút építésének szorgalmazása, a közösségi közlekedés feltételeinek javítása, továbbá célként nevesítve szerepel, hogy Karcag felé kül- és belterületi kerékpárút hálózat megvalósítása szükséges. A településfejlesztési koncepcióval összhangban készült a hatályos településszerkezeti terv, melyen a Berekfürdő felé vezető tervezett országos kerékpárút szerepel, így összhangban van a megyei területrendezési tervvel, településfejlesztési koncepcióval, és a 277/2015. (XI.26.) Képviselő – testületi határozattal jóváhagyott településszerkezeti tervvel. A belterületen a Kunhegyesi úton tervezett kerékpárút szakasz a Jász – Nagykun – Szolnok Megyei Közgyűlésnek a Jász – Nagykun – Szolnok Megyei Területrendezési Tervről szóló 3/2020 (V.13.) önkormányzati rendeletében térségi tervezett kerékpárútként szerepel, mely szakasz a településfejlesztési koncepcióval összhangban van és a településszerkezeti terv módosítás ezt az összhangot teremti meg. Kunmadaras Nagyközség 21/2015 (XII.01) számú önkormányzati rendeletével jóváhagyott szabályozási terv a szerkezeti tervvel összhangban fogja ábrázolni a kerékpárutat. Az örökségvédelmi hatástanulmány kiegészítésére nem volt szükség ugyanakkor az alátámasztó munkarész tartalmaz régészeti fejezetet, így biztosított az összhang. Környezeti értékelés készítésére nem volt szükség a környezet védelemért felelős szervek nyilatkozatai és település döntése értelmében.

A településrendezési eszköz módosítás tartalma a releváns településrendezési eszközökben szerepel így biztosított az összhang.

## **2. Településrendezési javaslatok**

### **2.1. Javasolt településszerkezet, területfelhasználási rendszer**

A magasabbrendű tervekkel, a kisajátítási tervvel, a településszerkezeti változással összhangban Kunmadaras kül – és belterületén kerékpárút kialakítása, belterületen közlekedési célú területen és településközpont vegyes területen, külterületen részben általános mezőgazdasági és kis részben gazdasági erdőterület területfelhasználáson kerül kijelölésre a kerékpárút.

A kerékpárt, nyomvonalas elemként az adott területfelhasználás része, így önálló területfelhasználásba nem sorolt.

### **Fejlesztési terület**

#### **A tervezési helyszín rövid szöveges ismertetése:**

A tervezendő tárgyi kerékpárút két tervezési alszakaszra lehet bontani:

Az 1. számú tervezési alszakaszon a tervezendő kerékpárút a 3401. jelű összekötő út 11+412 km szelvénytől indul (Berekfürdő bekötő út csomópontjától), és az összekötő út 16+234 km szelvényig tart, ahol csatlakozik a Kunmadaras település Önkormányzatának beruházásában 2020. évben megvalósult kerékpárúthoz. Végig külterületen, szelvényezés szerinti jobb

oldalon haladna, új nyomvonalon, az országos közúttól elválasztva, különálló kerékpárútként.

A 2. számú tervezési alszakaszon tervezendő közös gyalog- és kerékpárút az önkormányzati kerékpárutat folytatva, a 3401 jelű összekötő út 17+587 km szelvényétől indul, végighalad különálló létesítményként az összekötő út Kunmadaras település belterületi szakasza mellett (Bajcsy-Zs. utca-Lenkei János utca) a szelvényezés szerinti jobb oldalon, egészen a 34. számú főút csatlakozásáig. Ezen csomópontban a szűk keresztmetszeti kialakítások miatt vizsgálandó a kerékpárút nyomvonalának kialakítása, figyelembe véve a helyi viszonyokat és adottságokat (üzletsorok, Kunmadarasi Általános Iskola, stb). A 3401. j. út – 34. sz. főút csomópontjától a főút mellett Kunhegyes település irányába folytatódna a tervezett kerékpárút a 3219. j. Tiszaszentimre-Kunmadaras összekötő út csatlakozásáig (34. számú főút 23+688 km sz.). A közúti forgalomtól elválasztott közös gyalog- és kerékpárút először a szelvényezés szerinti bal oldalon haladna, majd a főút ~23+220 km szelvényben létesítendő átvezetéssel a szelvényezés szerinti jobb oldalra térne át.

A 2. számú tervezési alszakasz megvalósulásával a település teljes belterületi szakaszán kiépülne a kerékpárút hálózat, elősegítve ezzel a település közlekedésbiztonsági törekvéseit.

### ***Az 1. számú tervezési alszakasz ismertetése***

A 34. számú főút csomópontjának irányába haladva, a nyomvonal kialakítás miatt a tervezési feladat részét képezi a ~18+150 km-nél található (Budai-Nagy Antal utca) COOP üzlet kerékpár tárolójának áthelyezése.

Az összekötő út és főút csomópontját elérve a kerékpáros közlekedőket a szelvényezés szerinti jobb oldalról a bal oldalra, a főúti csomópont előtt meglévő (18+203 km szelvény) gyalogos átkelőhely mellett újonnan kialakítandó kerékpáros átvezetéssel juttatnánk át. Itt vizsgálni szükséges forgalombiztonsági szempontból az esetleges jelzőlámpás irányítás kialakítását.

Az összekötő út és főút csomópontjában a szűk keresztmetszeti kialakítások miatt, a kerékpáros átvezetés után a kerékpárutat kerékpársávként a Diákélelmészeti konyha intézménye mellett elhaladó névtelen helyi közúton vezetnénk tovább, majd az Alkotmány utcán vezetnénk vissza a 34. sz. főút irányába.

A 34. számú főút ~22+225 km szelvényétől a főút bal oldalán haladna tovább különálló létesítményként a közös gyalog- és kerékpárút tervezett nyomvonala, egészen a Táncsics utca keresztezéséig. A település Kunhegyesi utcájában a szennyvíz elvezető hálózat vezetéke szakaszonként váltakozó oldalon fut, egyeztetés a közműszolgáltatókkal és Önkormányzattal mindenképpen szükséges.

A Táncsics Mihály utca kereszteződése előtt (34. számú főút ~23+220 km szelvényben), a keresztmetszeti elrendezés kedvezőbb kialakítása miatt szükséges a közös gyalog- és kerékpárút nyomvonalának a főút bal oldaláról a jobb oldalára történő átvezetése. Ezen kereszteződésben a főút két oldalán található egy-egy kiépített peronszigettel ellátott buszmegálló (jobb oldalon 23+177 km szelvényben, bal oldalon 23+227 km szelvény), ezért tervezendő a kerékpáros átvezetés mellett gyalogos átkelőhely létesítése is, illetve mindkét oldalon a buszperonig tartó járdakapcsolat kialakítása.

A közös gyalog- és kerékpárút átvezetésével a tervezett nyomvonal a jobb oldalon halad tovább. A település lakott terület végét jelző táblája (~23+515 km szelvény) után a nyomvonal eléri a település temetőjének megközelítését, elérhetőségét szolgáló (~23+560 km szelvény), kiépített buszöböllel és peronnal rendelkező buszmegállót. A tervezett nyomvonal további ~94 m hosszban történő kiépítésével érjük el a 3219. jelű

Tiszaszentimre-Kunmadaras országos közút csatlakozását.

A teljes 1. számú tervezési alszakaszt tekintve a tervezett hossza ~2,2 km



Közút csatlakozás, vasúti átjárók

34. számú főút – 3401. jelű összekötő út csomópontja (nem érintett közvetlenül a gyalog-és kerékpárút átvezetése kapcsán)

Kapubehajtók:

Belterületi szakasz, ingatlanok megközelítését szolgáló ingatlan csatlakozások, kapubejárók/behajtók, közterületen lévő kerékpáros tárolók a gyalogos közlekedést szolgáló meglévő kiépített járda

Közművek:

- Meglévő kis- és közép feszültségű elektromos légvezeték, földkábel,
- Meglévő közvilágítás
- Meglévő vízvezeték
- Meglévő szennyvízvezeték
- Meglévő távközlési alépítmény, légvezeték
- Meglévő középnyomású gázvezeték
- Meglévő csapadékvíz elvezetés

Natura 2000 érintettség nincs

## **2. számú alszakasz, külterületi szakasz ismertetése:**

A tervezendő kerékpáros létesítmény a 3401. j. összekötő út mellett került kijelölésre. A tervezési szakasz kezdete az összekötő út 16+234 km szelvényében található. Kunmadaras belterülete felől eddig a szelvényig vezet egy nemrég megvalósított önálló kerékpárút, amely ebben a szelvényben egy rövid csonkkal kikötésre került a közút burkolatára, egy telephely bejáróval szemben. A megépült önálló kerékpárút a rákötés után a folytatás irányában 11 m hosszban megépítésre került.

A tervezett kerékpáros létesítmény szelvényezési tengelyének kezdete a közútra kivezető csonk középvonalában kerül felvételre. A tervezett kerékpáros létesítmény ezen a szakaszon önálló kerékpárútként kerül kialakításra folytatva meglévő kerékpárutat. A kerékpáros létesítmény szelvényezésének iránya ezen a szakaszon is szembe halad a közút szelvényezésének irányával.

Az 5+550 km szelvénytől kezdve a tervezett létesítmény ingatlan megközelítő funkciót is ellát, ezért innen kezdve a tervezett létesítmény vegyes használatú kerékpáros és ingatlanmegközelítő kiszolgáló útként kerül megtervezésre. Ez első sorban szélesebb burkolat építését követeli meg, ezért a 2,55 m burkolatszélességű kerékpárút kiszélesítésre kerül 4,0 m szélességű vegyes használatú kiszolgáló úttá.

A 6+000 km szelvény térségében a nyomvonal keresztez egy meglévő kiszolgáló földutat.

Kunmadaras és Karcag település közötti határ térségében található egy meglévő kiszolgáló földút, amely után a tervezett létesítménynek megszűnik az ingatlan megközelítő funkciója. Így a kiszolgáló úti szakasz csatlakozik a meglévő földúthoz. Mivel ez a település határ is ezért itt a 7+560 km szelvényben véget ér a II. tervezési szakasz.

***A kerékpárút részletes ismertetése az 5. 5 Közlekedési javaslat, kerékpárút fejezetben található***

**Kisajátítással érintett területek:**



Kunmadaras Nagyközség Településrendezési Eszközének Módosítása

Kisajátítás előtti állapot	Kisajátítás utáni állapot	
Megosztás előtti hrsz	Megosztás utáni hrsz	Kisajátított terület (m <sup>2</sup> )
0464/21	0464/59	
	0464/60	2470
0464/22	0464/61	
	0464/62	495
0464/23	0464/63	
	0464/64	478
0464/24	0464/65	
	0464/66	740
0464/26	0464/67	
	0464/68	2729
(0464/5) (út)	0464/69	
	0464/70	6272
0464/31	0464/71	
	0464/72	20
0464/32	0464/73	
	0464/74	124
	0464/75	
0464/50	0464/76	
	0464/77	305
	0464/78	
0464/51	0464/79	
	0464/80	114
	0464/81	
(0463) út	0463/1	
	0463/2	385
(0460/40) út	0460/66	4047
	0460/67	
(0460/11) út	0460/68	
	0460/69	37
0460/61	0460/70	
	0460/71	732
	0460/72	
0460/62	0460/73	
	0460/74	68
0460/44	0460/75	
	0460/76	245
0460/45	0460/77	
	0460/78	192
0460/46	0460/79	
	0460/80	82
0460/53	0460/81	
	0460/82	405
0460/54	0460/83	

## Kunmadaras Nagyközség Településrendezési Eszközének Módosítása

	0460/84	15
0460/55	0460/85	
	0460/86	73
0460/56	0460/87	
	0460/88	37
0460/57	0460/89	
	0460/90	38
0460/58	0460/91	
	0460/92	2432
0460/29	0460/93	
	0460/94	29
0462/14 (repülőtér)	0462/52	
	0462/53	853
0462/40	0462/54	
	0462/55	440
0462/39	0462/56	
	0462/57	90
0462/38	0462/58	
	0462/59	81
0462/37	0462/60	
	0462/61	13
0462/36	0462/62	
	0462/63	181
0462/35	0462/64	
	0462/65	78
0462/32	0462/66	
	0462/67	1047
0462/51	0462/68	
	0462/69	966

(Forrás: Roden Kft. – Bokút Kft., Berekfürdő – Kunmadaras között, valamint Kunmadaras belterületén kerékpározható közutak engedélyezési terve)

### Normatív területfelhasználás és normatív szabályozás

A módosítással érintett terület esetén a tervmódosítás tárgya infrastruktúra hálózat (kerékpárút) kijelölése, mely az adott területfelhasználási egységben kerül kijelölésre, így normatív területfelhasználás és szabályozás ebben az esetben nem releváns.

### Új beépítésre szánt területek kijelölése

A településrendezési eszköz módosítás során új beépítésre szánt terület nem kerül kijelölésre.

### Földminőség védelem

A nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű közlekedési infrastruktúra – beruházás esetében az átlagosnál jobb minőségű termőföld más célú hasznosítása is engedélyezhető, amennyiben annak megvalósítása más jogszabály rendelkezéseire figyelemmel más helyen vagy más nyomvonalon nem lehetséges.

Az egyes közlekedésfejlesztési projektekkel összefüggő közigazgatási hatósági ügyek nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű üggyé nyilvánításáról és az eljáró hatóságok kijelöléséről szóló 345/2012. (XII.6.) Korm. rendelet 1. melléklet 1.8 része nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű üggyé nyilvánította a Berekfürdő – Kunmadaras közötti kerékpárút fejlesztést.

A termőföld tényleges, más célú igénybevétele csak jogerős és hatályos termőföld más célú hasznosítási engedély birtokában lehetséges. A más célú hasznosítás időleges és végleges lehet. Termőföld más célú hasznosításának engedélyezéséről, kérelemre indult eljárásban a területileg illetékes Kormányhivatal érintett Földhivatali osztálya dönt. Végleges más célú hasznosítás esetén az engedélyező határozatban, időleges más célú hasznosítás esetén a helyreállítást elfogadó döntésben az ingatlanügyi hatóság rendelkezik a fizetendő földvédelmi járulék mértékéről. A más célú hasznosítás ill. a településrendezési eszköz módosítása nem akadályozhatja a környező mezőgazdasági területek hasznosítását.

A termőföld igénybevételét a szükséges legkisebb területre kell korlátozni. Az igénybevenni tervezett területek kiválasztásánál törekedni kell arra, hogy az átlagos minőségű, vagy átlagosnál gyengébb minőségű termőföldeken valósuljanak meg. Az igénybevétel nem akadályozhatja a környező termőföldek megfelelő hasznosítását.

#### 2.1.1. Beépítésre szánt területek

A tervezéssel érintett terület a belterületen beépítésre szánt területek mellett halad, a településközpont vegyes területen belül az áruházat megkerülve a településközpont vegyes területen belül lévő kiszolgálóúton halad a nyomvonal.

#### 2.1.2. Beépítésre nem szánt területek

A tervmódosítás nyomvonalas infrastruktúra, kerékpárút kijelölését jelenti, mely kerékpárút zömében beépítésre nem szánt közúti közlekedési területen kerül kijelölésre, a külterületen pedig gazdasági erdő és általános mezőgazdasági területek érint.

#### 2.1.3. Szerkezetet meghatározó nyomvonalas és tagoló elemek

A településrendezési eszköz módosítás szerkezetet meghatározó nyomvonalas létesítményhez kapcsolódik, 34. sz főközlekedési és 3401. jelű országos mellékút része.

***Részletesen az 5. fejezet, Közlekedési javaslat tartalmazza.***

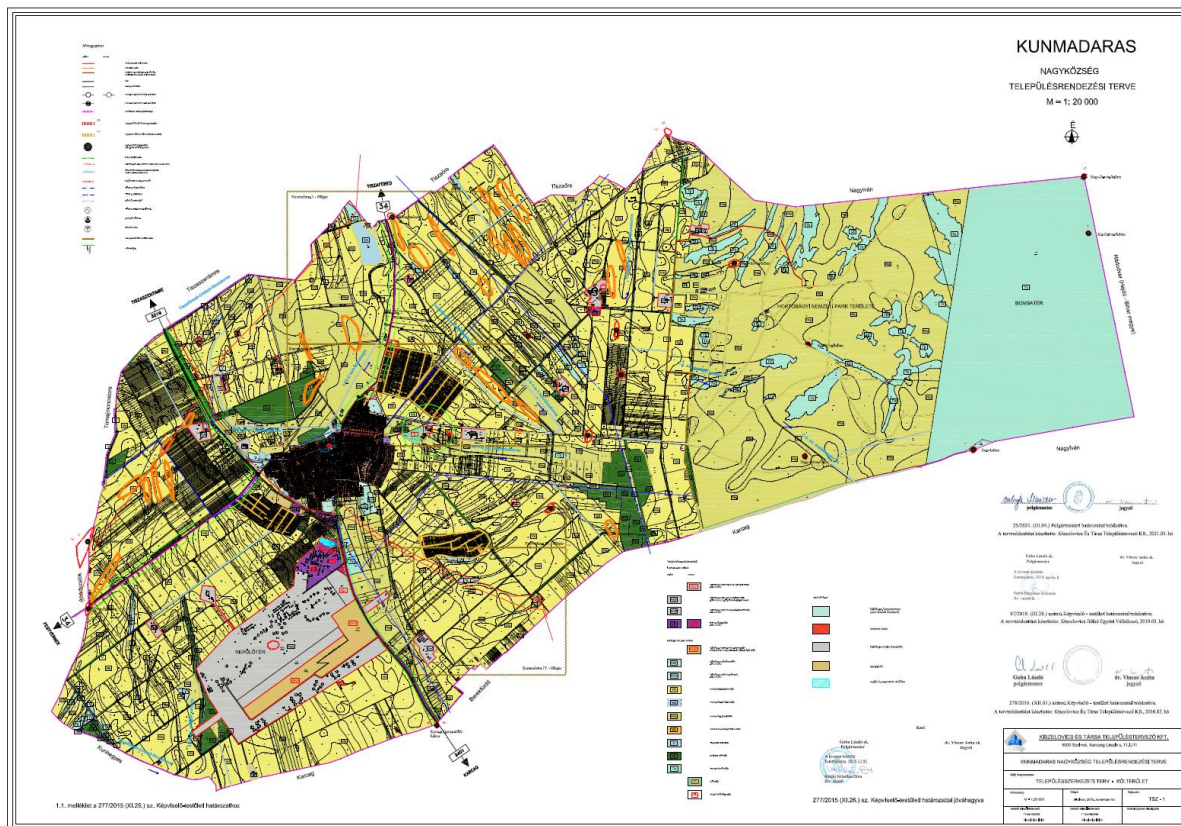
#### 2.1.4. Védelmi és korlátozó elemek

A meglévő védőtávolságokon túl újabb védőtávolság nem kerül kijelölésre.

### 3. VÁLTOZÁSSAL ÉRINTETT TERÜLETEK

#### 3.1. Településszerkezeti változások bemutatása

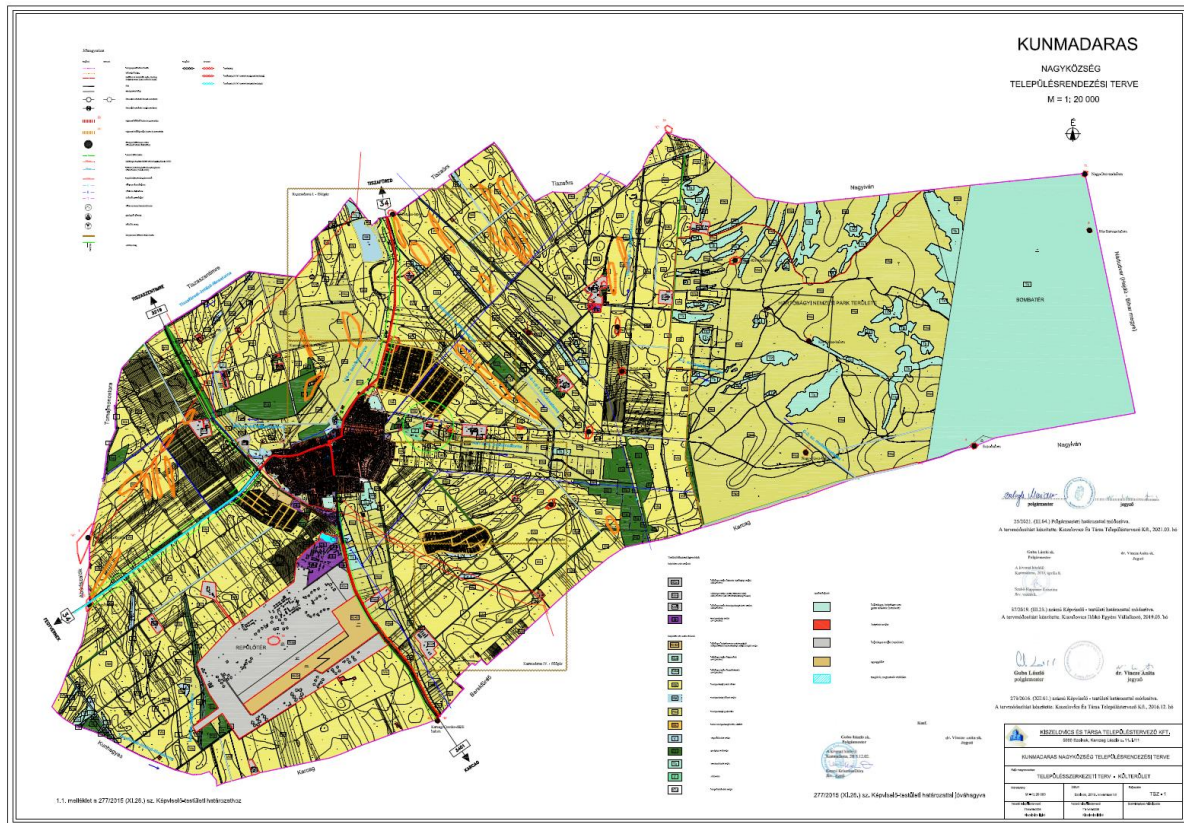
A nyomvonalas infrastrukturális elem pontosítása a hatályos településszerkezeti tervben.  
A hatályos tervben jelölt nyomvonal kismértékben változik, melyet a módosítás tartalmaz.



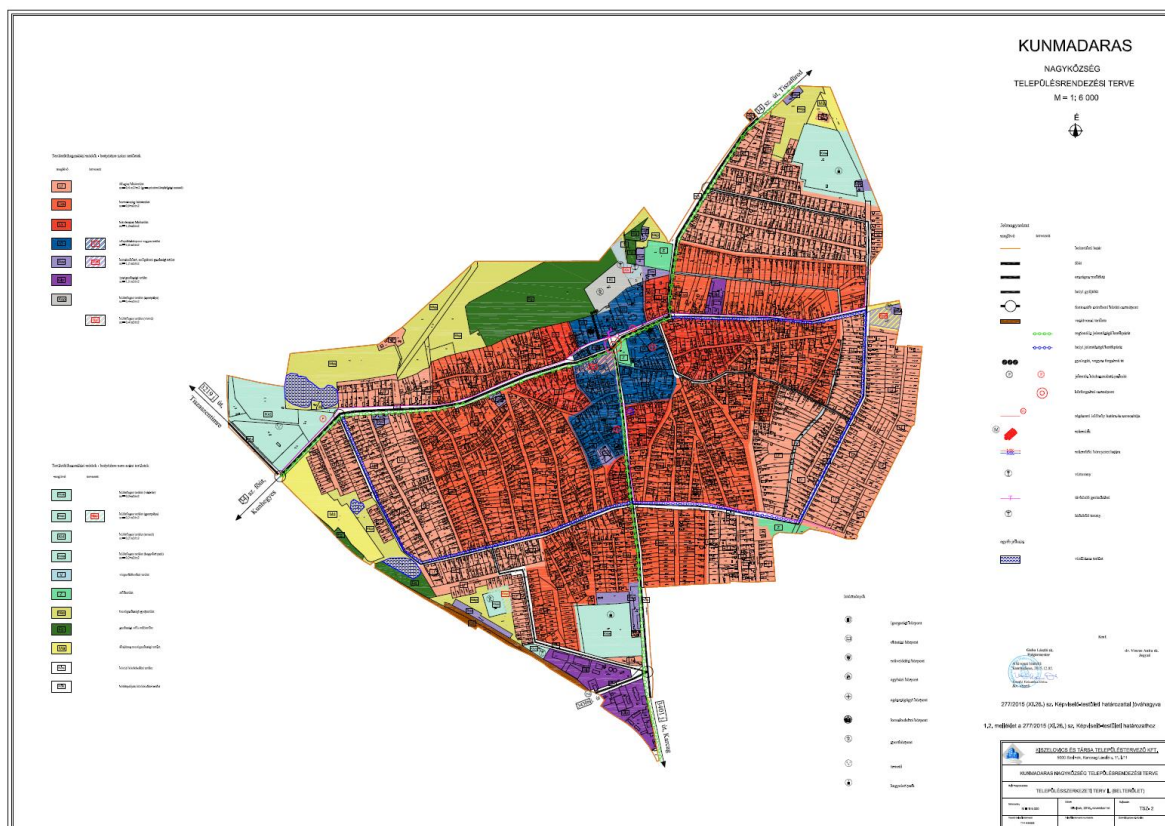
227/2015 (XI.26.) Képviselő - testületi határozattal jóváhagyott településszerkezeti terv



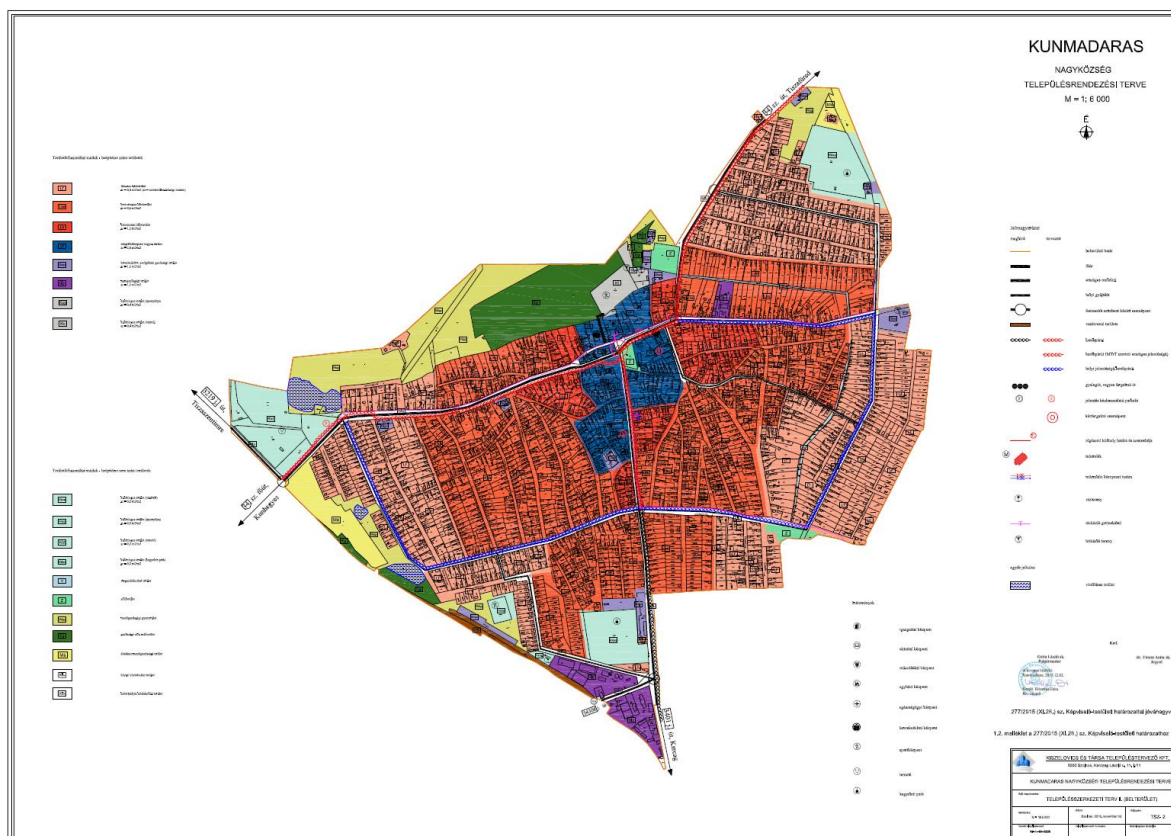
# Kunmadaras Nagyközség Településrendezési Eszközének Módosítása



Településszerkezeti terv módosítás javaslata teljes közigazgatási területen.



227/2015 (XI.26.) Képviselő - testületi határozattal jóváhagyott településszerkezeti terv (belterület)



Településszerkezeti terv módosítás javaslata belterületen.

### 3.2. Településszerkezeti változások területrendezési tervekkel való összefüggéseinek bemutatása

A településrendezési eszköz módosítás során a hatályos magasabbrendű tervek, így Magyarország és egyes kiemelt térségeinek területrendezési tervéről szóló 2018. évi CXXXIX. törvény és a hatályos Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Közgyűlésének a Jász-Nagykun-Szolnok Megye Területrendezési Tervéről szóló 3/2020.(V.13.) önkormányzati rendelete (Továbbiakban: MTrT) kerül figyelembe vételre.

Az országos tervet a megyei területrendezési terv pontosítja így az igazodás a megyei tervhez történik.

### Megyei Szerkezeti Tervhez való igazodás

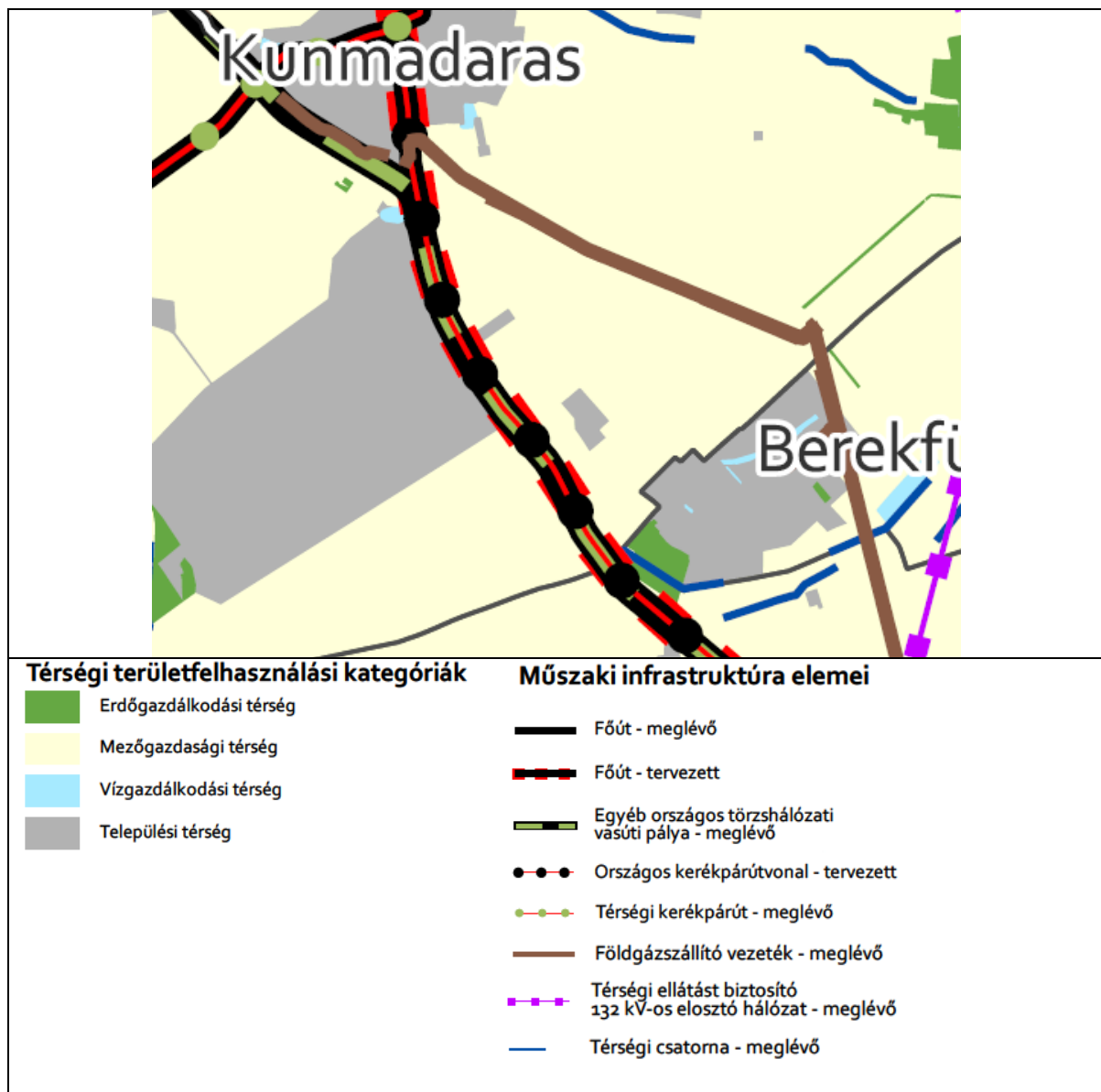
#### A Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Szerkezeti Terv település területét érintő elemek felsorolása, bemutatása

- Jász-Nagykun-Szolnok Megye hatályos Területrendezési Terve (MTrT) a település módosítással érintett területét:
  - települési térség és
  - mezőgazdasági térség kategóriákba sorolja

Kivonat a megye Szerkezeti tervéből, 1 sz. mell.



**JNSZMTrT – TÉRSÉGI SZERKEZETI TERV**



**Országos/Térségi műszaki infrastruktúra hálózatok**

Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Területrendezési Terv vonatkozó előírásai:

**MTrT 3.§.**

(3) Az országos és térségi jelentőségű műszaki infrastruktúra-hálózatok és egyedi építmények térbeli rendjét az 1. melléklet, e térbeli rend szempontjából meghatározó településeket a 2. melléklet tartalmazza.

(4) A településrendezési eszközökben az országos és térségi jelentőségű műszaki infrastruktúra-hálózatok és egyedi építmények elemeit a Trtv. előírásai szerint kell kijelölni.

Az országos, valamint a térségi jelentőségű műszaki infrastruktúra hálózatok és egyedi építmények helye a OTrT-ben, illetve a MTrT -ben meghatározott térbeli rend figyelembevételével került feltüntetésre.

Az országos és térségi jelentőségű műszaki infrastruktúra-hálózatok és egyedi építmények elemei a Trtv. előírásai szerint kerültek kijelölésre. **Az országos és térségi jelentőségű műszaki infrastruktúra hálózatok elhelyezkedését jelen módosítás nem változtatja meg.**

## Megyei Övezetekhez való területi igazodás, megfelelés

Jász-Nagykun-Szolnok megyei TrT szerinti térségi övezetek	Település érintettsége	Tervezési területek érintettsége
<b>RENDELET MELLÉKLETEI</b>		
<i>Magterület, Pufferterület, Ökológiai folyosó övezete (3.1. sz. melléklet)</i>	<b>IGEN</b>	<b>IGEN</b>
<i>Kiváló és jó termőhelyi adottságú szántóterület övezete (3.2. sz. melléklet)</i>	IGEN	NEM
<i>Kiváló termőhelyi adottságú erdőterület és Erdőtelepítésre javasolt terület övezete (3.3. sz. melléklet)</i>	IGEN	NEM
<i>Tájképvédelmi terület övezet (3.4. sz. melléklet)</i>	IGEN	NEM
<i>Világörökségi és világörökségi várományos terület (3.5. sz. melléklet)</i>	<b>IGEN</b>	<b>IGEN</b>
<i>Országos vízminőség-védelmi terület (3.6. sz. melléklet)</i>	IGEN	NEM
<i>Nagyvízi meder övezete és VTT tározók területének övezete (3.7. sz. melléklet)</i>	NEM	NEM
<i>Ásványi nyersanyagvagyon-terület övezete (3.8. sz. melléklet)</i>	<b>IGEN</b>	<b>IGEN</b>
<i>Honvédelmi és katonai célú területek övezete (3.9. sz. melléklet)</i>	NEM	NEM
<i>Rendszeresen belvízjárta terület övezete (3.10. sz. melléklet)</i>	IGEN	NEM
<i>Tanyás területek övezete (3.11. sz. melléklet)</i>	NEM	NEM
<i>Térszervező városok övezete (3.12. sz. melléklet)</i>	NEM	NEM
<i>Térségi együttműködés övezete (3.13. sz. melléklet)</i>	NEM	NEM
<i>Ártéri tájgazdálkodás övezete (3.14. sz. melléklet)</i>	IGEN	NEM
<i>Pusztai tájgazdálkodás övezete (3.14. sz. melléklet)</i>	<b>IGEN</b>	<b>IGEN</b>

Kunmadaras módosítással érintett területe **az alábbi térségi övezetekbe sorolt:**

- 3.3 sz. melléklet: Ökológiai hálózat övezeti (magterület övezete)
- 3.5. sz. melléklet: Világörökségi és világörökség várományos területek övezete
- 3.9. sz. melléklet: Ásványi nyersanyagvagyon terület övezete
- 3.15. sz. melléklet: Pusztai tájgazdálkodás övezete

Jász-Nagykun-Szolnok megyei Területrendezési terv övezetekre vonatkozó előírásai:

### 4.§.

„(2) A településrendezési eszközökben a térségi övezeteket a Trtv. szabályai szerint kell lehatárolni.

(3) A 3.1–3.11 melléklet szerinti térségi övezetek területén a Trtv. és MvM rendelet szerinti előírásokat kell alkalmazni.”

(4) A 3.12–3.15 melléklet szerinti térségi övezettel érintett települések településfejlesztési koncepciójának, integrált településfejlesztési stratégiájának, településrendezési eszközeinek készítésekor és módosításakor jelen rendelet előírásait kell alkalmazni.

(5) A vízminőség-védelmi terület övezetére az MvM rendelet előírásain túl a következő előírásokat kell alkalmazni:

a) az övezet területén lévő felszíni vizeket az övezeten kívülről érkező tisztított szennyvíz befogadjaként nem lehet felhasználni,

b) az övezet területén keletkezett szennyvíz az övezet területéről kivezethető.

**10.§.**

(1) Pusztai tájgazdálkodás övezetét a 3.15 melléklet határozza meg.

(2) Az övezettel érintett települések településfejlesztési koncepciójában és integrált településfejlesztési stratégiájában olyan célokat, részcélokat és beavatkozásokat kell meghatározni, melyek biztosítják a történeti gazdasági hagyományokon alapuló gazdálkodás, a természetvédelmi, tájvédelmi, vagy kulturális örökségvédelmi értékek védelmét.

(3) Az övezet területén a történeti gazdasági hagyományokon alapuló gazdálkodás és természetvédelmi, kulturális örökségvédelmi értékek védelmét biztosító területfelhasználási egységek jelölhetők ki a településrendezés eszközeiben.

(4) Gyepterületek csak olyan korlátozott használatú mezőgazdasági terület területfelhasználási egységbe sorolhatók, ahol a gyepterületek fenntartását szolgáló legeltetési állattartást, a természetvédelmi célú fenntartást, a génmegőrzést, az ismeretterjesztést, a kutatást szolgáló épületek létesíthetők.

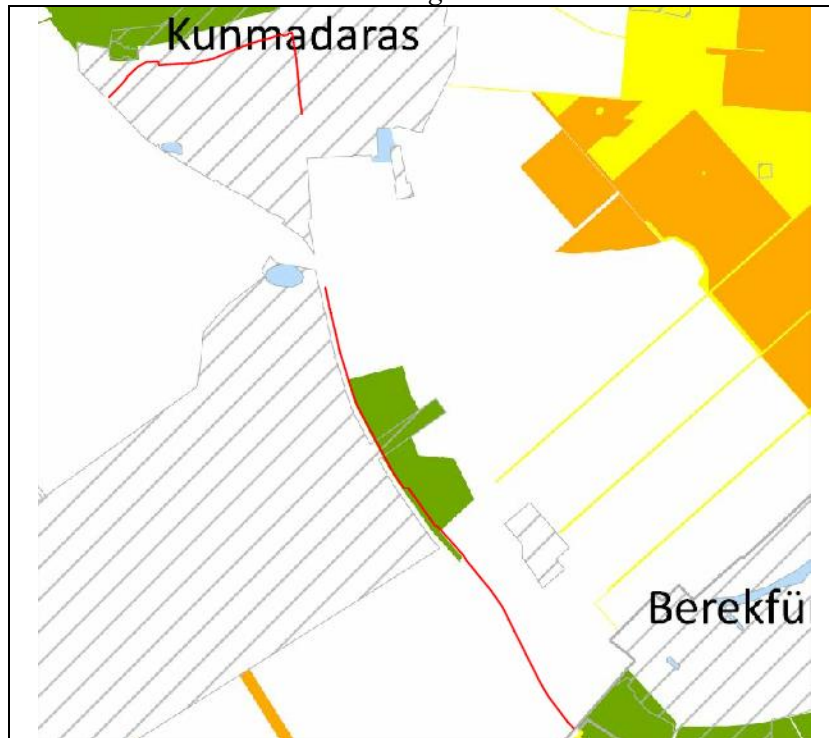
(5) Az övezet területén lévő vizes élőhelyeket, vizes élőhely rekonstrukcióra, rehabilitációra kijelölt területeket természetközeli terület területfelhasználási egységbe kell sorolni.

(6) Az övezet területén új erdőterület területfelhasználási egység csak akkor jelölhető ki, ha a tervezett erdő a pusztai táj karakterét nem változtatja meg, és az erdőterület kijelölése természetvédelmi, örökségvédelmi szempontból fontos.

(7) Az övezetben, a települési térségeken és az azokhoz szervesen kapcsolódó külterületeken kívül, új beépítésre szánt terület csak a természetvédelmi kezelés, a génmegőrzés, a bemutatás, az ismeretterjesztés, a kutatás, a gyepgazdálkodás és az ökoturizmus céljából különleges területként jelölhető ki, ha a terület nem része az országos ökológiai hálózat magterületének.

**3.3. sz melléklet: Ökológiai hálózat övezetei**

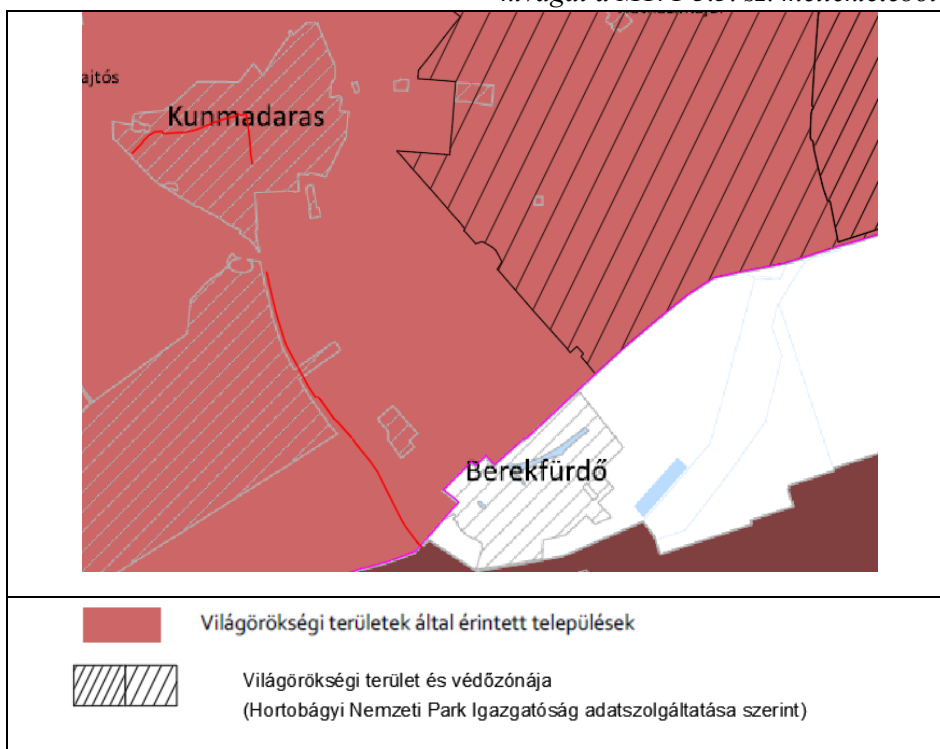
*kivágat a MTrT 3.3. sz. mellékletéből*



Vonatkozó előírásokat a *2018. évi CXXXIX. törvény* 25. §-a tartalmazza. Az Országos Ökológiai Hálózat elemeinek területén jelen TSZT módosítás új beépítésre szánt területet nem jelöl ki. A tervezett kerékpárút az ökológiai hálózat magterülete és az ökológiai hálózat ökológiai folyosója természetes és természetközeli élőhelyeit és azok kapcsolatait nem károsítja. Az Ökológiai hálózat övezetében új célkitermelőhely és külfejtéses művelésű bányatelek létesítése, valamint meglévő külfejtéses művelésű bányatelek bővítése, erőmű létesítése nem tervezett. **A módosítás megfelel az előírásoknak.**

3.5. sz. melléklet: Világörökségi és világörökség várományos területek övezete

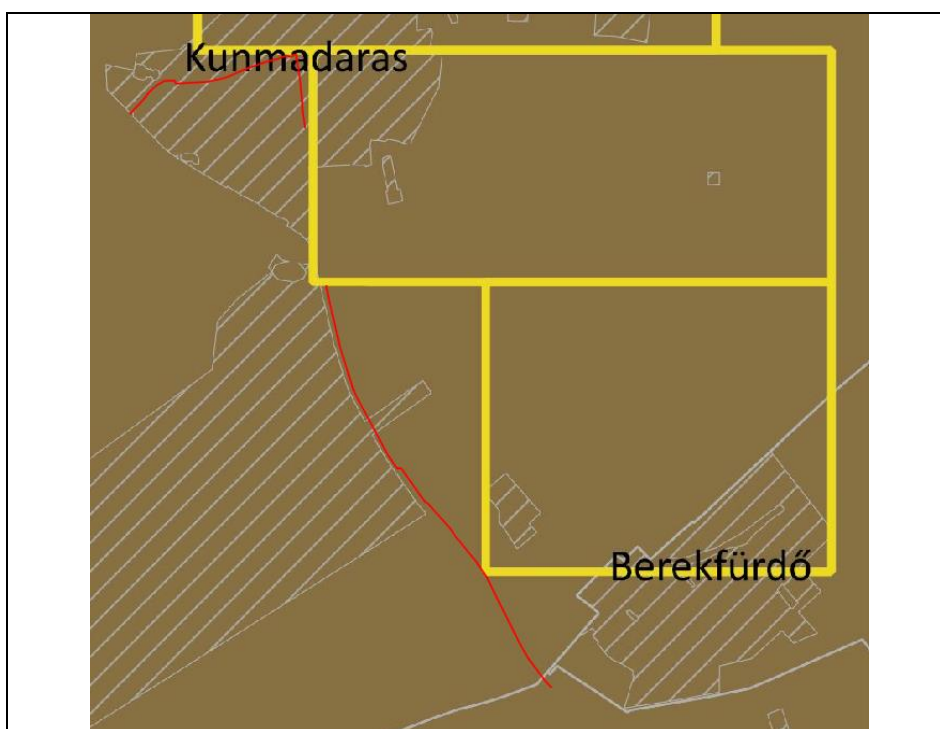
*kivágat a MTrT 3.5. sz. mellékletéből*



A vonatkozó előírásokat az MTrT 31. §-a tartalmazza. A Hortobágyi Nemzeti Park Igazgatóság adatszolgáltatása alapján lehatárolásra került a világörökségi terület tényleges lehatárolása, mely **a módosítással érintett területet nem érinti.**

3.9. sz. melléklet: Ásványi nyersanyagvagyon övezete

*kivágat a MTrT 3.9. sz. mellékletéből*



A vonatkozó előírásokat a 9/2019. (VI.14.) MvM rendelet 8.§-a tartalmazza.

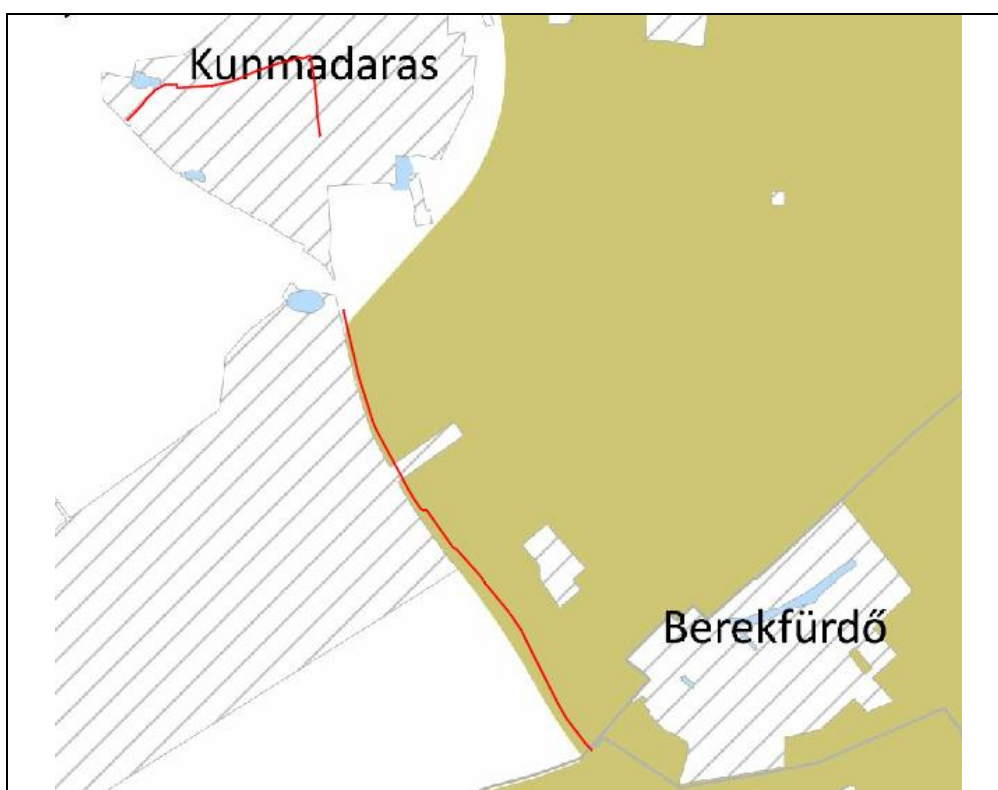
„8. § (1) Az ásványi nyersanyagvagyon övezetét a településrendezési eszközökben kell tényleges kiterjedésének megfelelően lehatárolni.

(2) Az (1) bekezdés szerinti területen, a településrendezési eszközökben csak olyan területfelhasználási egység, építési övezet vagy övezet jelölhető ki, amely az ásványi nyersanyagvagyon távlati kitermelését nem lehetetleníti el.”

A módosítás során történő változások a nyersanyagvagyon távlati kitermelését nem lehetetleníti el, **megfelel az előírásnak.**

3.15. sz. melléklet: Pusztai tájgazdálkodás övezete

*kivágat a MTrT 3.15. sz. mellékletéből*



Vonatkozó előírásokat a Jász–Nagykun–Szolnok Megyei Közgyűlés 3/2020. (V.13.) önkormányzati rendeletének 10.§-a tartalmazza.

A módosítás vizes élőhelyet nem érint, erdőterület, illetve beépítésre szánt terület kijelölés nem történik. A módosítás **megfelel az előírásnak.**

**Összefoglalva elmondható, hogy jelen módosítás a JNSZ Megyei Területrendezési Terv vonatkozó előírásainak megfelel.**

3.3. A változások a hatályos településfejlesztési koncepcióval való összhangjának bemutatása

Kunmadaras nagyközség településfejlesztési koncepciója a 124/2015. (V.28.) Képviselő-testületi határozattal került jóváhagyásra.

Az infrastrukturális átfogó célok között szerepel a kerékpárút építésének szorgalmazása, a közösségi közlekedés feltételeinek javítása, továbbá célként nevesítve szerepel, hogy Karcag felé kül- és belterületi kerékpárút hálózat megvalósítása szükséges.

**Fentiek alapján megállapítható, hogy a tervezett fejlesztés összhangban van Kunmadaras nagyközség hatályos településfejlesztési koncepciójában foglaltakkal.**

## **4. SZAKÁGI JAVASLATOK**

### **4.1. Tájrendezési javaslat**

#### ***Természeti adottságok***

Kunmadaras igazgatási területe az Alföld egyik legszárazabb területén Jász-Nagykun - Szolnok megye északkeleti részén található. Külterületére jellemző nagykunsági táj: az enyhén hullámos síkság, melynek kisebb részei mélyedésekkel, szikes laposokkal mozaikszerűen tagoltak. A mélyfekvésű laposokhoz agyagos, illetve szikes területek kapcsolódnak, a szikes pusztákon vakszik és szikér is látható. (Fokozottan védett területek pl.: a Bogárzó, Nagy-füves pusztá legelői)

A települést körbevevő talajok jellemzően agyagos vályog és réti csernozjomok és mélyben sós változataik, valamint a vízjárta területeken réti öntés talaj.

Kunmadaras Jász- Nagykun- Szolnok megyében a Karcag, Tiszafüred, Kunhegyes által határolt „háromszög” közepén az említett településektől közel azonos távolságra fekvő nagykunsági település.

A település táji életét, környezetét meghatározza a természetvédelemhez szorosan kötődő változatos, természeti értékekben dús táji környezet (Hortobágyi Nemzeti Park legelői, szikes pusztái, vízállásos területei), és az itt található elhagyott, az állam tulajdonában, kezelésében lévő hajdani szovjet, katonai repülőtér és a területén megtalálható, katonai betonépítmények, néptelen lakóházak világa.

#### ***Táji megjelenés, tájképi jellegzetesség***

Kunmadarast változatos megjelenésű külterület jellemzi. A volt folyó-kanyarulatok gyűrűszerűen övezik a település belterületét, meghatározva a községet körbeölelő tanyák, zártkertek, gyümölcsösök és erdőterületek nagyságát, formáját, elrendeződését.

Felszíni domborzatát a községtől északkeleti irányban húzódó mozgalmas, szélformálta dombok sora és egyedi, környezetükből kiemelkedő felszíni alakulatok: kunhalmok alkotják. Délről volt folyómeder kanyarulatok, mélyedések (Nagyüllő, Üllőlapos, Kisüllő, Bereg), északról mélyebb kiszáradt folyómeder-maradvány (Oktalan, Csordajárás) övezik a települést. A vakszikek jellegzetes elemei a szikes zonációrendszernek, nagy tájképi jelentőségük van Kunmadaras határában is. A szikfoltok, nagyobb kiterjedésű, összefüggő hálózatokba rendeződő szikes felületek (szikerek) jellemzik a hortobágyi pusztai tájat. A vakszikek egy része üde mézpázsitosokból jönnek létre intenzív legeltetés és az azt kísérő erős taposás hatására. A község védett legelőinek különleges, „kiemelkedő” táji látványa az állatok itatását biztosító gémeskutak.

A település külterületét határozott sugárirányú vonalas létesítmények: utak és belvízelvezető- és öntöző csatornák, valamint a település körül körkörös elhelyezkedésű különböző nagyságú és minőségű „növényfoltok” jellemzik. Erdők, erdősávok és



mélyfekvésű vízállásos területek nádasai, valamint a kertségeket körülölelő fasorok lombfelületei.

Meghatározó táji eleme a település külterületének majd harmadát uraló volt katonai repülőtér és az azt kiszolgáló épület és építmény együttes.

Az egybefüggő mezőgazdasági területek (szántóföldek) és az igazgatási területen áthaladó közlekedési utakról is jól látható a nyugati, és a keleti határában fel-felbukkanó jelentős méretű gazdasági majorok. Mezőgazdasághoz kapcsolódó ipari létesítmények, terménytároló silók határozzák meg a táj látványát a község déli határában.

Jelenleg elsősorban a mezőgazdasági tájhasználat (szántóföldi művelés, legelőgazdálkodás, kertgazdálkodás), természetvédelmi célú, és a korábbi katonai célú, jelenleg különleges, egyedi tájhasználatú terület a repülőtér határozza meg a község tájhasználatát. Kisebb jelentőségűek az ipari-, és szolgáltatási célú gazdasági tevékenységek, az erdőgazdálkodás, és a vízgazdálkodás alá eső területek hasznosítása.

A Hajdú – Bihar Megyei Kormányhivatal Agrárügyi Főosztály, Erdőfelügyeleti Osztály adatszolgáltatás alapján Kunmadaras közigazgatási területén az Országos Erdőállomány Adattár alapján az alábbi erdőterületek vannak nyilvántartva:

- Kunmadaras közigazgatási területén 332, 62 hektár erdővel borított és 19,69 hektár erdőgazdasági tevékenységet közvetlenül szolgáló földterületet tart nyilván
- Az erdőterületek elsődleges rendeltetés szerinti megoszlása a következő: védelmi rendeltetés 12,77 ha, gazdasági rendeltetés 319,85 ha, közjóléti rendeltetés 0,00 ha.

*A tervezett kerékpárút Kunmadaras belterületén, illetve Kunmadaras és Karcag külterületén halad. A két szakasz növényállománya karakterében és fajösszetételében is eltérő egymástól. A belterületi szakaszon főként akácfa, néhány helyen platán, juhar és Prunus fajok találhatók. Az akácok legnagyobb százaléka csonkolt.*

*A külterületi szakasz növényállománya kis mértékben érintett. A 3401. sz. út mentén található erdősávokat a kerékpárút a szántók felől kikerüli. Jellemzően pionír társulások, illetve az erdősávok mentén főként Acer, Populus, Robinia fajok érintettek.*

*A munkálatok során a meglévő fás szárú növényzetet védelméről gondoskodni kell.*

## **Tájképvédelmi területek**

Az alföldi táj képét változatossá tevő, az élővilág számára menedéket nyújtó **szegélyek** a külterületet behálózó csatornarendszer mentén, telek (mezsgye) határokon és külterületi utak mentén alakultak ki. Tájképi szempontból értékesek a szántóművelés síkjából kiemelkedő kunhalmok, homokhalmok, tanyák, a hozzájuk tartozó tanyafásítások, hagyományos gazdasági épületek, tájfásítások, mezővédő erdősávok, dűlőutak menti fasorok, vízállásos, mocsaras területek, egykori morotvák, anyagnyerő-helyek maradványai.

A megmaradt ősgyepvel fedett területek akár a szántóföldi kultúrákhoz, akár az összterülethez viszonyítjuk alacsony arányúak, ezért természetvédelmi, tájvédelmi szempontból igen értékesek. Az OTTrT szerint és a megyei szintű területrendezési tervben foglaltak alapján a település igazgatási területe a tájképvédelmi terület övezetébe sorolt. (Csordajárás, Kun-kápolnási mocsarak, Nagy-füves, Nagy lapos, stb.)

### **A fejlesztéssel érintett terület környezetének táj- és természetvédelmi adottságai**

*A kerékpárút nyomvonala a külterületi szakaszon 4+ 325- 5+990 szelvények között részben érinti az Ökológiai Hálózat magterületét, illetve a 7+640 szelvénytől az Ökológiai Hálózat puffer területe mellett halad, melyet néhány méteren érint közvetlenül.*

A Hortobágyi Nemzeti Park Igazgatóság 2736-6/2022 véleménye :

Kunmadarast és Berekfürdőt összekötő tervezett kerékpárút nyomvonala a HNPI rendelkezésére álló adatok alapján nem képezi sem az országos jelentőségű védett természeti területek, sem az európai közösségi jelentőségű (Natura 2000) természetvédelmi rendeltetésű területek hálózatának a részét. Ugyanakkor a kerékpárút tervezett nyomvonala a Magyarország és egyes kiemelt térségeinek területrendezési tervéről szóló 2018. évi CXXXIX. törvény alapján az Országos Ökológiai Hálózat magterületét, valamint az éghajlat és környezet szempontjából előnyös mezőgazdasági gyakorlatokra nyújtandó támogatás igénybevételének szabályairól, valamint a szántóterület, az állandó gyepterület és az állandó kultúrával fedett földterület növénytermesztésre vagy legeltetésre alkalmas állapotban tartásának feltételeiről szóló 10/2015. (III.13.) FM rendelet alapján az állandó gyepterületeket érinti.

A HNPI adatbázisa alapján a tervezett nyomvonal által érintett területeken a védett és fokozottan védett növény- és állatfajokról, a fokozottan védett barlangok köréről, valamint az Európai Közösségben természetvédelmi szempontból jelentős növény- és állatfajok közzétételéről szóló 13/2001. (V.9.) KöM rendelet alapján védett nyúlánk sárma (*Ornithogalum brevistylum*) tömeges állománya és védett réti őszirózsa (*Aster sedifolius*) jelentős állománya található meg. Továbbá a tervezett nyomvonal közvetlen szomszédságában a 0462/3 hrsz-ú erdőben védett nagy szarvasbogár (*Lucanus cervus*) előfordulási és szaporodási helyéről van információ.

A Hortobágyi Nemzeti Park Igazgatóság 2736-22/2022 véleménye :

A kivitelezés előtt szükséges elkészíteni és a kiviteli tervdokumentációban bemutatni a természetvédelmi tanulmányt, melynek tartalmaznia kell a növények áttelepítésére vonatkozó előírásokat és a kármérséklő tevékenységeket is.

A kivitelezés előtt az áttelepítéshez szükséges engedélyeket a Megyei Kormányhivatal, Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztályától szükséges megkérni.

### **HONOS NÖVÉNYEK LISTÁJA**

Természetesen előforduló, illetve természetvédelmi szempontból a védett természeti területen történő erdőtelepítésben, erdőfelújításban elfogadható fafajok, továbbá fontosabb őshonos erdei cserjefajok a Duna-Tisza közén

KST - kocsányos tölgy - <i>Quercus robur</i>	FRNY - fehér nyár - <i>Populus alba</i>
MOT – molyhos tölgy – <i>Quercus pubescens</i>	SZNY - szürke nyár - <i>Populus canescens</i>
GY - gyertyán - <i>Carpinus betulus</i>	RNY - rezgő nyár - <i>Populus tremula</i>
MJ - mezei juhar - <i>Acer campestre</i>	FTNY - fekete nyár - <i>Populus nigra</i>
EJ - egyéb juhar (tatarjuhar) - <i>Acer tataricum</i>	TNY - tiszaháti nyár - <i>Populus nigra</i> v. <i>thevestina</i> (csak fasorokban)
MSZ - mezei szil - <i>Ulmus minor</i>	FFÜ - fehér fűz - <i>Salix alba</i>
VSZ – vénic-szil - <i>Ulmus laevis</i>	TFÜ - törékeny fűz - <i>Salix fragilis</i>
MK - magas kőris - <i>Fraxinus excelsior</i>	KFÜ - kecskefűz - <i>Salix caprea</i>
MAK - magyar kőris - <i>Fraxinus angustifolia</i> ssp. <i>pannonica</i>	EFÜ - egyéb fűzek
CSNY - madárcseresznye - <i>Cerasus avium</i>	MÉ - mézgás éger - <i>Alnus glutinosa</i>
ZSM - zselnicemeggy - <i>Padus avium</i>	HÉ - hamvas éger - <i>Alnus incana</i>
AL - vadalma - <i>Malus sylvestris</i>	KH - kislevelű hárs - <i>Tilia cordata</i>
KT - vadvadkörte - <i>Pyrus pyraeaster</i>	NYI - közönséges nyír - <i>Betula pendula</i>
KBO – közönséges boróka – <i>Juniperus communis</i>	SZNYI - szőrös nyír - <i>Betula pubescens</i>

*Berberis vulgaris* - sóskaborbolya  
*Cerasus fruticosa* - csepleszmeggy  
*Clematis vitalba* - erdei iszalag  
*Colutea arborescens* – pukkanó dudafűrt  
*Cornus mas* – húsos som  
*Cornus sanguinea* - veresgyűrű som  
*Corylus avellana* - mogyoró  
*Crataegus laevigata* – cseregalagonya  
*Crataegus monogyna* - egybibés galagonya  
*Crataegus nigra* – fekete galagonya  
*Euonymus europaeus* - csíkos kecskerágó  
*Euonymus verrucosus* – bibircses kecskerágó  
*Frangula alnus* - kutyabenge  
*Hedera helix* - borostyán  
*Ligustrum vulgare* - fagyal

*Prunus spinosa* – kökény  
*Rhamnus catharticus* – varjútővis  
*Ribes rubrum* – piros ribiszke  
*Rubus caesius* - hamvas szeder  
*Salix caprea* – kecskefűz  
*Salix cinerea* – rekettyefűz  
*Salix rosmarinifolia* – serevényfűz  
*Salix triandra* – mandulalevelű fűz  
*Salix viminalis* – kosárkötő fűz  
*Sambucus nigra* - fekete bodza  
*Staphylea pinnata* - hólyagfa  
*Viburnum lantana* - ostorménfa  
*Viburnum opulus* - kányabangita  
*Vitis sylvestris* – ligeti szőlő

#### 4.1.2. Természetvédelmi javaslatok

Kunmadarast és Berekfürdőt összekötő tervezett kerékpárút nyomvonala nem képezi sem az országos jelentőségű védett természeti területek, sem az európai közösségi jelentőségű (Natura 2000) természetvédelmi rendeltetésű területek hálójának a részét. Ugyanakkor a kerékpárút tervezett nyomvonala a Magyarország és egyes kiemelt térségeinek területrendezési tervéről szóló 2018. évi CXXXIX. törvény alapján az Országos Ökológiai Hálózat magterületét, valamint az éghajlat és környezet szempontjából előnyös mezőgazdasági gyakorlatokra nyújtandó támogatás igénybevételének szabályairól, valamint a szántóterület, az állandó gyepterület és az állandó kultúrával fedett földterület

növénytermesztésre vagy legeltetésre alkalmas állapotban tartásának feltételeiről szóló 10/2015. (III.13.) FM rendelet alapján az állandó gyepterületeket érinti.

A Magyarország és egyes kiemelt térségeinek területrendezési tervéről szóló 2018. évi CXXXIX. törvény 25. § (4) bekezdése alapján:

*„ Az ökológiai hálózati magterületének övezetében a közlekedési és energetikai infrastruktúra hálózatok elemeinek nyomvonala a magterület természetes élőhelyeinek fennmaradását biztosító módon, az azok közötti ökológiai kapcsolatok működését nem akadályozó műszaki megoldások alkalmazásával jelölhetők ki és helyezhetők el. ”*

A tervezett nyomvonal által érintett területeken a védett és fokozottan védett növény- és állatfajokról , a fokozottan védett barlangok köréről, valamint az Európai Közösségben természetvédelmi szempontból jelentős növény- és állatfajok közzétételéről szóló 13/2001. (V.9.) KöM rendelet alapján védett nyúlank sárma (*Ornithogalum brevistylum*) tömeges állománya és védett réti őszirózsa (*Aster sedifolius*) jelentős állománya található meg. Továbbá a tervezett nyomvonal közvetlen szomszédságában a 0462/3 hrsz-ú erdőben védett nagy szarvasbogar (*Lucanus cervus*) előfordulási és szaporodási helyéről van információ.

*A Hortobágyi Nemzeti Park Igazgatóság által kezelt biotikai adatok alapján a tervezett nyomvonal által érintett védett fajok jelenléte miatt a kerékpárút műszaki kiviteli tervezését megelőzően a Hortobágyi Nemzeti Park Igazgatóságával egyeztetés szükséges.*

Kivitelezéskor az alábbi előírásokat be kell tartani:

- A munkálatok megkezdése előtt legalább 5 nappal értesíteni kell a területileg illetékes természetvédelmi őrt és lehetőség szerint rendszeresen tájékoztatni a munkálatok előrehaladásáról.
- A kivitelezés semmilyen káros hatással nem lehet a szomszédos területekre, különös tekintettel a közelben található gyepterületekre
- A tereprendezési munkálatok , valamint a fásszáru növényzet eltávolítását még a költési és a vegetációs időszakot megelőzően szeptember 01 – március 15 között végezzék el.
- A területek védelme érdekében a kivitelezők lehetőség szerint csak a már meglévő utakat használják
- Depóniát a kivitelezők csak az érintett területen helyezték el és azt a lehető leghamarabb távolítsák el
- A kivitelezés során védett élőlény egyedének, illetve állományának veszélyeztetése esetén a munkálatokat le kell állítani és haladéktalanul értesíteni kell az illetékes természetvédelmi őrt, aki a helyszínen a természeti értékek védelme érdekében a munkálatokat felfüggesztheti, valamint a természetvédelmi hatóság által további korlátozásokat tehet.
- A tervezett beruházás területén az inváziós és tájidegen gyomfajok kiszorítása érdekében a kivitelezést követően ős- és tájhonos növénytelepítést kell végezni
- A kivitelezést követően kerülni kell a további talajbolygatást
- Fokozott figyelmet kell fordítani a kerékpárút átadását követően is az inváziós fajok visszaszorítására.

#### 4.1.3. Tájvédelmi és tájképvédelmi javaslat

A tervezett létesítmény a belterületi szakaszon főként akácokat, csonkolt akácokat érint, melyeket méretkategóriájuknak megfelelően egyedi fakivágásként javasolnak.

A külterületi szakaszon főként bozótos területen és fás-cserjés állományok mentén halad a nyomvonal.

A meglévő sűrű növényzet irtását foltszerűen kell elvégezni, megkülönböztetve a jellemzően bozótos, illetve a fás-cserjés területeket. A nagyobb kivágandó fák méretkategóriájuknak megfelelően egyedi jelölést kaptak. Kivágásra a beruházás által közvetlen érintett és a balesetveszélyes fák lettek kijelölve.

A fakivágást és cserjeirtást a helyszín biztosításával kell elvégezni, szükség esetén forgalomkorlátozással és a meglévő légvezetékek, elektromos berendezések feszültségmentesítésével.

A környező terepet el kell egyengetni. A fákat le kell gallyazni. A törzset és az ágakat szállításra alkalmas méretűre kell darabolni és elszállításig depóniába rakni, a forgalombiztonság szempontjainak figyelembevételével. A depónia nem akadályozhatja a beláthatóságot, és nem helyezhető el a közúttól 4 m oldaltávolságon belül.

Az árokba nőtt, a vízlefolyást akadályozó, valamint a forgalombiztonságot veszélyeztető cserjéket, bozótot ki kell irtani. A sarjadó tövű növények esetében indokolt a gyökérzet eltávolítása is. A kiszedett gyökérzet után maradt gödröket rétegesen kell visszatölteni és tömöríteni, majd a terepet el kell egyengetni. Az egy tőből eredő, több sarjjal rendelkező fák kivágása egy darabnak számít abban az esetben is, ha a sarjak átmérője már jelentős. A levágott vesszőket, gallyakat halomba kell gyűjteni oly módon, hogy az ne akadályozza a beláthatóságot és ne veszélyeztesse a forgalom biztonságát.

A kivágott fák törzseit, vázágait (10 cm vastagságig) 1 m-es darabokra vágva a területileg illetékes mérnökségre kell beszállítani, ott mérhető idomokba rakni. A beszállítást szállítólevélen dokumentálni szükséges.

A fakivágásról és fapótlásról a 346/2008. (XII. 30.) Korm. rendelet a fás szárú növények védelméről úgy rendelkezik, hogy a kivágandó fás szárú növény helye szerint illetékes jegyző ad engedélyt a fa kivágására, valamint fapótlási kötelezettséget ír elő. A fakivágási engedélyt a beruházás megkezdése előtt kell kérelmezni. Amennyiben a fás szárú növény pótlása a földrészlet adottsága miatt nem vagy csak részben teljesíthető, és más ingatlanon a pótlás a település beépítettsége miatt nem jelölhető ki, a jegyző a használatot kompenzációs intézkedés megtételére kötelezi.

Kunmadaras Nagyközség közigazgatási területén lévő fás szárú (fákat és cserjéket) növényeket kivágni csak hatósági engedély alapján szabad. Ez alól csak a súlyos balesetveszély elhárítása miatt azonnal elvégzett fakivágás kivétel, azonban erről is bejelentést kell tenni a Kunmadarasi Közös Önkormányzati Hivatalban. A fakivágási engedélyt megadó határozatban a hatóság a kivágott fák pótlására kötelezi az engedélyest.

A kivágott fákat a hatósági határozatban meghatározott mennyiségű fa telepítésével pótolni kell. A rendelkezésre álló területen - a védőtávolságokat figyelembe véve - 45 db fa telepítésére van lehetőség.

Fa telepítésnél a honos növények listájában szereplő fafajok ültetendők.

#### 4.1.4. Biológiai aktivitásérték változása

Jelen településrendezési eszköz módosítás nyomvonalas infrastruktúra elem beillesztése, így nem jár területfelhasználási változással, valamint nem történik új beépítésre szánt terület kijelölése, így a biológiai aktivitásérték szinten tartásának kimutatása nem szükséges.

#### **4.2. Zöldfelületi rendszer fejlesztése**

Jelen településrendezési eszköz módosítás nem érinti a belterületi zöldfelületi rendszert.

##### 4.2.1. Zöldfelületi rendszer elemeinek fejlesztési javaslata

Jelen településrendezési eszköz módosítás nem érinti a belterületi zöldfelületi rendszert.

##### 4.2.2. Zöldfelületi ellátottság alakulása

Jelen településrendezési eszköz módosítás nem érinti a belterületi zöldfelületi rendszert.

##### 4.2.3. Zöldfelületek ökológiai szerepének erősítésére vonatkozó javaslatok

Jelen településrendezési eszköz módosítás nem érinti a belterületi zöldfelületi rendszert.

### **5. KÖZLEKEDÉSI JAVASLATOK**

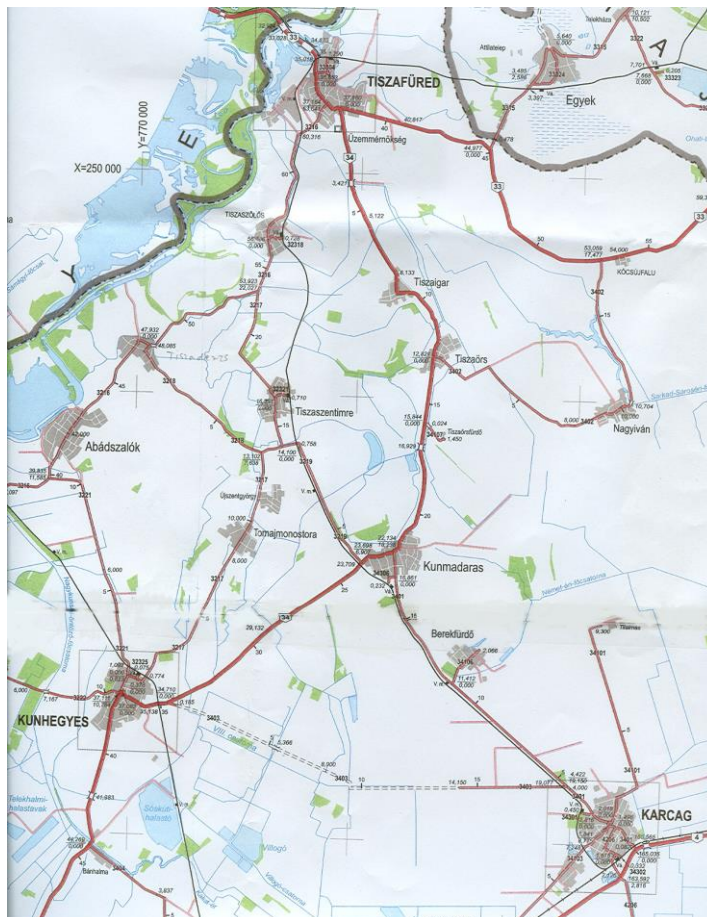
*Ez a Településrendezési terv Közlekedési tervrésze a tervezés időszakában érvényben lévő és kötelezően alkalmazandó „A településrendezési tervek közötti közlekedési munkarészei, című e-UT-02.01.41(ÚT 2-1.218/2003.) számú Útügyi Műszaki Előírás , valamint a „Szintbeni közúti csomópontok méretezése és tervezése” című e-UT-03.03.21.(ÚT 2-1.214/2004.) számú Útügyi Műszaki Előírás alapján készült.*

#### 5.1. Közúti hálózat kapcsolatok

##### **Közúti közlekedés:**

Kunmadaras nagyközség a JNK. Szolnok megye északnyugati részén terül el. A környezettel lévő kapcsolatot a 34. számú Tiszafüred - Fegyvernek országos másodrendű főút, valamint a 3401 jelű Karcag-Kunmadaras, valamint a 3219 Kunmadaras-Tiszaszentimre összekötő út biztosítja.





Kunmadaras és térsége közlekedési hálózata  
(Forrás: Jász - Nagykun - Szolnok megye közúti térképe (ÁKMI Kht, 2001))

### **Az országos közutak hálózata:**

Az országos közúthálózat részeként az alábbi utak érintik a nagyközséget:

A 34. sz. főút a belterület keleti szélénél éri el a nagyközséget, jelenleg a centrum felé halad északkeleti irányba, majd Észak felé továbbhaladva hagyja el a települést. A 34. sz. főút átkelési szakaszán (a Kunhegyesi úton) a beépítési szélesség átlagosan 24,00 m.

A 3401. jelű összekötő út Észak – Dél irányba halad a 34. sz. főútból kiindulva és teremt közúti kapcsolatot Karcag várossal.

A 3219. jelű összekötőút a belterület keleti részén a szintbeli vasúti átjárótól északnyugat felé a vasúttal párhuzamosan halad és éri el Tiszaszentimre községet.

### **34. számú Tiszafüred – Fegyvernek másodrendű főút:**

Az átlagos napi forgalom (ÁNF): 2786 jármű/nap, azaz 3327 E/nap volt a 2020. évben.

A számlálás a 14+000 km. szelvényben történt.

A járműtípusonkénti megosztás:

<b>2020. évben:</b>	<b>2035-ben:</b>	<b>E/nap</b>	<b>MOF</b>
---------------------	------------------	--------------	------------

Személygépkocsi	1752 j/nap x 1,274 =	2233 j/nap x 1,0 =	2233 x 0,15 =	335 E/óra
Autóbusz	36 j/nap x 1,105 =	40 j/nap x 2,5 =	100 x 0,15 =	15 E/óra
Tehergépkocsi	935 j/nap x 1,463 =	1368 j/nap x 2,5 =	3420 x 0,15 =	513 E/óra
Motorkerékpár	32 j/nap x 0,919 =	29 j/nap x 0,8 =	23 x 0,15 =	3 E/óra
Kerékpár	19 j/nap x 1,000 =	19 j/nap x 0,3 =	6 x 0,15 =	1 E/óra
Lassú járművek	12 j/nap x 1,428 =	17 j/nap x 2,5 =	43 x 0,15 =	6 E/óra
	<b>2786 j/nap</b>	<b>3706 j/nap</b>	<b>5825 E/nap</b>	<b>873 E/óra</b>

A fentiek alapján várható forgalomnagyság a 2035. évben:

- az átlagos napi forgalom (ÁNF): **3706 j/nap**
- a mértékadó óraforgalom (MOF): **873 E/óra**

A megengedett forgalomnagyság 1000 E/óra egy forgalmi sávra, így az útpálya jelenlegi geometriai kialakítása meg fog felelni a 2035. évig a várható forgalomnagyságnak.

#### 34. számú Tiszafüred – Fegyvernek másodrendű főút:

Az átlagos napi forgalom (ÁNF): 3985 jármű/nap, azaz 4129 E/nap volt a 2020. évben.

A számlálás a 21+600 km. szelvényben történt.

A járműtípusonkénti megosztás:

	2020. évben:	2035-ben:	E/nap	MOF
Személygépkocsi	2159 j/nap x 1,274 =	2752 j/nap x 1,0 =	2752 x 0,15 =	413 E/óra
Autóbusz	49 j/nap x 1,105 =	54 j/nap x 2,5 =	135 x 0,15 =	20 E/óra
Tehergépkocsi	1044 j/nap x 1,463 =	1527 j/nap x 2,5 =	3818 x 0,15 =	573 E/óra
Motorkerékpár	64 j/nap x 0,919 =	59 j/nap x 0,8 =	47 x 0,15 =	7 E/óra
Kerékpár	621 j/nap x 1,000 =	621 j/nap x 0,3 =	186 x 0,15 =	28 E/óra
Lassú járművek	48 j/nap x 1,428 =	69 j/nap x 2,5 =	173 x 0,15 =	26 E/óra
	<b>3985 j/nap</b>	<b>5082 j/nap</b>	<b>7111 E/nap</b>	<b>1067 E/óra</b>

A fentiek alapján várható forgalomnagyság a 2035. évben:

- az átlagos napi forgalom (ÁNF): **5082 j/nap**
- a mértékadó óraforgalom (MOF): **1067 E/óra**

A megengedett forgalomnagyság 1000 E/óra egy forgalmi sávra, így az útpálya jelenlegi geometriai kialakítása meg fog felelni a 2035. évig a várható forgalomnagyságnak.

### 34. számú Tiszafüred – Fegyvernek másodrendű főút:

Az átlagos napi forgalom (ÁNF): 3022 jármű/nap, azaz 3232 E/nap volt a 2020. évben.

A számlálás a 23+455 km. szelvényben történt.

A járműtípusonkénti megosztás:

	<b>2020. évben:</b>	<b>2035-ben:</b>	<b>E/nap</b>	<b>MOF</b>
Személygépkocsi	1796 j/nap x 1,274 =	2289 j/nap x 1,0 =	2289 x 0,15 =	343 E/óra
Autóbusz	60 j/nap x 1,105 =	66 j/nap x 2,5 =	165 x 0,15 =	25 E/óra
Tehergépkocsi	852 j/nap x 1,463 =	1246 j/nap x 2,5 =	3115 x 0,15 =	467 E/óra
Motorkerékpár	49 j/nap x 0,919 =	45 j/nap x 0,8 =	36 x 0,15 =	5 E/óra
Kerékpár	221 j/nap x 1,000 =	221 j/nap x 0,3 =	66 x 0,15 =	10 E/óra
Lassú járművek	44 j/nap x 1,428 =	63 j/nap x 2,5 =	158 x 0,15 =	24 E/óra
	<b>3022 j/nap</b>	<b>3930 j/nap</b>	<b>5829 E/nap</b>	<b>874 E/óra</b>

A fentiek alapján várható forgalomnagyság a 2035. évben:

- az átlagos napi forgalom (ÁNF): **3930 j/nap**
- a mértékadó óraforgalom (MOF): **874 E/óra**

A megengedett forgalomnagyság 1000 E/óra egy forgalmi sávra, így az útpálya jelenlegi geometriai kialakítása meg fog felelni a 2035. évig a várható forgalomnagyságnak.

### 3219. jelű Tiszaszentimre – Kunmadaras összekötő út:

Az átlagos napi forgalom (ÁNF): 566 jármű/nap, azaz 633 E/nap volt a 2020. évben.

A számlálás a 6+500 km. szelvényben történt.

A járműtípusonkénti megosztás:

	<b>2020. évben:</b>	<b>2035-ben:</b>	<b>E/nap</b>	<b>MOF</b>
Személygépkocsi	335 j/nap x 1,251 =	419 j/nap x 1,0 =	419 x 0,15 =	63 E/óra
Autóbusz	19 j/nap x 1,026 =	19 j/nap x 2,5 =	48 x 0,15 =	7 E/óra
Tehergépkocsi	152 j/nap x 1,339 =	204 j/nap x 2,5 =	510 x 0,15 =	77 E/óra
Motorkerékpár	14 j/nap x 0,928 =	13 j/nap x 0,8 =	10 x 0,15 =	2 E/óra
Kerékpár	29 j/nap x 1,000 =	29 j/nap x 0,3 =	9 x 0,15 =	1 E/óra
Lassú járművek	17 j/nap x 1,340 =	23 j/nap x 2,5 =	58 x 0,15 =	9 E/óra
	<b>566 j/nap</b>	<b>707 j/nap</b>	<b>1054 E/nap</b>	<b>159 E/óra</b>

A fentiek alapján várható forgalomnagyság a 2035. évben:

- az átlagos napi forgalom (ÁNF): **707 j/nap**

- a mértékadó óraforgalom (MOF): **159 E/óra**

A megengedett forgalomnagyság 1000 E/óra egy forgalmi sávra, így az útpálya jelenlegi geometriai kialakítása meg fog felelni a 2035. évig a várható forgalomnagyságnak.

### 3401. jelű Karcag – Kunmadaras összekötő út:

Az átlagos napi forgalom (ÁNF): 4619 jármű/nap, azaz 5039 E/nap volt a 2020. évben.

A számlálás a 3+870 km. szelvényben történt.

A járműtípusonkénti megosztás:

	2020. évben:	2035-ben:	E/nap	MOF
Személygépkocsi	3444 j/nap x 1,251 =	4308 j/nap x 1,0 =	4308 x 0,15 =	646 E/óra
Autóbusz	58 j/nap x 1,026 =	60 j/nap x 2,5 =	150 x 0,15 =	23 E/óra
Tehergépkocsi	846 j/nap x 1,339 =	1133 j/nap x 2,5 =	2833 x 0,15 =	425 E/óra
Motorkerékpár	63 j/nap x 0,928 =	58 j/nap x 0,8 =	46 x 0,15 =	7 E/óra
Kerékpár	170 j/nap x 1,000 =	170 j/nap x 0,3 =	51 x 0,15 =	8 E/óra
Lassú járművek	38 j/nap x 1,340 =	51 j/nap x 2,5 =	128 x 0,15 =	19 E/óra
	<b>4619 j/nap</b>	<b>5780 j/nap</b>	<b>7516 E/nap</b>	<b>1128 E/óra</b>

A fentiek alapján várható forgalomnagyság a 2035. évben:

- az átlagos napi forgalom (ÁNF): **5780 j/nap**
- a mértékadó óraforgalom (MOF): **1128 E/óra**

A megengedett forgalomnagyság 1000 E/óra egy forgalmi sávra, így az útpálya jelenlegi geometriai kialakítása meg fog felelni a 2035. évig a várható forgalomnagyságnak.

### 3401. jelű Karcag – Kunmadaras összekötő út:

Az átlagos napi forgalom (ÁNF): 3296 jármű/nap, azaz 3421 E/nap volt a 2020. évben.

A számlálás a 17+500 km. szelvényben történt.

A járműtípusonkénti megosztás:

	2020. évben:	2035-ben:	E/nap	MOF
Személygépkocsi	1884 j/nap x 1,251 =	2357 j/nap x 1,0 =	2357 x 0,15 =	354 E/óra
Autóbusz	106 j/nap x 1,026 =	109 j/nap x 2,5 =	273 x 0,15 =	41 E/óra
Tehergépkocsi	853 j/nap x 1,339 =	1142 j/nap x 2,5 =	2855 x 0,15 =	429 E/óra
Motorkerékpár	59 j/nap x 0,928 =	55 j/nap x 0,8 =	44 x 0,15 =	7 E/óra
Kerékpár	349 j/nap x 1,000 =	349 j/nap x 0,3 =	105 x 0,15 =	16 E/óra

<u>Lassú járművek</u>	$45 \text{ j/nap} \times 1,340 =$	$60 \text{ j/nap} \times 2,5 =$	$150 \times 0,15 =$	$23 \text{ E/óra}$
	<b>32296 j/nap</b>	<b>4072 j/nap</b>	<b>5784 E/nap</b>	<b>870 E/óra</b>

A fentiek alapján várható forgalomnagyság a 2035. évben:

- az átlagos napi forgalom (ÁNF): **4072 j/nap**
- a mértékadó óraforgalom (MOF): **870 E/óra**

A megengedett forgalomnagyság 600 E/óra egy forgalmi sávra, így az útpálya jelenlegi geometriai kialakítása meg fog felelni a 2035. évig a várható forgalomnagyságnak.

### **34306. jelű Kunmadaras állomáshoz vezető út:**

Az átlagos napi forgalom (ÁNF): 135 jármű/nap, azaz 150 E/nap volt a 2020. évben.

A számlálás a 0+116 km. szelvényben történt.

A járműtípusonkénti megosztás:

	<b>2020. évben:</b>	<b>2035-ben:</b>	<b>E/nap</b>	<b>MOF</b>
Személygépkocsi	$90 \text{ j/nap} \times 1,251 =$	$113 \text{ j/nap} \times 1,0 =$	$113 \times 0,15 =$	$17 \text{ E/óra}$
Autóbusz	$3 \text{ j/nap} \times 1,026 =$	$3 \text{ j/nap} \times 2,5 =$	$8 \times 0,15 =$	$1 \text{ E/óra}$
Tehergépkocsi	$32 \text{ j/nap} \times 1,339 =$	$43 \text{ j/nap} \times 2,5 =$	$108 \times 0,15 =$	$16 \text{ E/óra}$
Motorkerékpár	$2 \text{ j/nap} \times 0,928 =$	$2 \text{ j/nap} \times 0,8 =$	$2 \times 0,15 =$	$0 \text{ E/óra}$
Kerékpár	$7 \text{ j/nap} \times 1,000 =$	$7 \text{ j/nap} \times 0,3 =$	$2 \times 0,15 =$	$0 \text{ E/óra}$
<u>Lassú járművek</u>	$1 \text{ j/nap} \times 1,340 =$	$1 \text{ j/nap} \times 2,5 =$	$3 \times 0,15 =$	$1 \text{ E/óra}$
	<b>135 j/nap</b>	<b>169 j/nap</b>	<b>236 E/nap</b>	<b>35 E/óra</b>

A fentiek alapján várható forgalomnagyság a 2035. évben:

- az átlagos napi forgalom (ÁNF): **169 j/nap**
- a mértékadó óraforgalom (MOF): **35 E/óra**

A megengedett forgalomnagyság 500 E/óra egy forgalmi sávra, így az útpálya jelenlegi geometriai kialakítása meg fog felelni a 2035. évig a várható forgalomnagyságnak.

**Kunmadaras nagyközség belterületén található 4 számjegyű országos összekötő közút az osztályba sorolás szerint:**

- a külterületet tekintve: **Tervezési osztály: K.V.**  
**Környezeti körülmény: A**



	<b>Tervezési sebesség: 80 km/óra</b>
<b>- a belterületet tekintve:</b>	<b>Tervezési osztály: B.V.</b>
	<b>Hálózati funkció: b</b>
	<b>Környezeti körülmény: C</b>
	<b>Tervezési sebesség: 40 km/óra</b>

A belterületen a többi út a helyi Önkormányzat kezelésében lévő úthálózatot képezi.

## 5.2. Főbb közlekedési csomópontok

A meglévő szintbeni közúti csomópontok geometriai kialakítása a forgalomszámlálási adatok szerint megfelelőek, sem körforgalom, sem külön szintű csomópontok kialakítása nem szükséges. A település legforgalmasabb csomópontjai a Kunhegyesi út – Karcagi meglévő csomópont, valamint a Kálvin út – Őrsi úti csomópont. Geometriai kialakításuk megfelelő, a szabad rálátás az előírások szerinti távolságokról biztonságos. A felszorozott forgalomnagysági értékek szerint a meglévő csomópontok kialakítása a forgalomnagyságot tekintve meg fog felelni a várható forgalmi igényeknek.

**A csomópontokat jelen tervmódosítás nem érinti.**

### **Töltőállomások:**

A település határában az Északi irányban egy Üzemanyagtöltő állomás található.

### **Vízi közlekedés:**

A településen és környékén vízi közlekedésre alkalmas álló- és folyó vizek nem találhatóak.

### **Légi közlekedés:**

Kunmadarason a volt katonai repülőtér bázisa jelenleg légi közlekedési célokra nem üzemel. A térség fejlesztésének egy kulcskérdése a repülőtér hasznosításának már több mint egy évtizede húzódó kérdése. A Kunmadaras külterületén fekvő katonai célra épített ingatlanegyüttes két területrészből áll: a repülőtérből és felépítményeiből, illetve a csatlakozó laktanyából, amely 976 lakást tartalmaz. A repülőtér Kunmadarastól délnyugatra, két km-re helyezkedik el. Kelet felől a Karcag-Tiszafüred vasútvonal határolja, déli és nyugati irányból mezőgazdasági területek övezik. A terület iparvágánnyal kapcsolódik a vasútvonalhoz. Közúti kapcsolatát a 3401. j. összekötő út biztosítja, ami dél felé Karcagon keresztül a 4. sz. főúthoz észak felé pedig Kunmadarason a 34. sz. főúthoz kapcsolódik.

A repülőtér és a kapcsolódó építmények 780,8 hektáros területen helyezkednek el. Közép-Európa egyik legnagyobb felszállópályája 2500x70 méteres. Ehhez egy 6500x18 m és egy 3500x18 m méretű gurulóút kapcsolódik.

A repülőtér építése a II. világháború alatt kezdődött, 1956-ig a magyar hadsereg, majd a szovjet hadsereg használta. A repülőtéren történt beruházások részben magyar, részben

szovjet kivitelezésben valósultak meg. A szovjet hadsereg kivonulása óta a repülőtér használaton kívül van, őrzéséről gondoskodnak.

A szovjet csapatok kivonulása után a repülőtér a Magyar Állam tulajdona lett, az ÁPV Rt. volt a vagyonkezelő. A repülőtér tulajdonviszonyai 2002-ben rendeződtek, amikor a 2308/2002. (X. 10.), az egyes honvédelmi célra feleslegessé vált, állami tulajdonú ingatlanok térítésmentes önkormányzati tulajdonba adásáról szóló Korm. határozat lehetővé tette, hogy Kunmadaras önkormányzata megszerezze a repülőtér tulajdonjogát a magyar államtól foglalkozáspolitikai és iparfejlesztési célra. Jelenleg a repülőtér a kunmadarasi önkormányzat tulajdonában van.

### 5.3. Belső úthálózat

A nagyközség belterületén a gyűjtő utak hívatottak a lakó utak közötti forgalmát az országos úthálózat útjaihoz vezetni.

A kiépített gyűjtő utak: Kunhegyesi út, Karcagi út, Bajcsy Zsilinszky út és a Lenkei János út.

Az osztályba sorolás szempontjából a gyűjtő utak a B.V. tervezési osztályú, a hálózati funkció: C, a környezeti körülmény: C, a tervezési sebesség: 40 km/óra.

**A belterületi gyűjtő utakat jelen tervmódosítás nem érinti.**

**A belterületi lakóutakat jelen tervmódosítás nem érinti.**

### 5.4. Közösségi közlekedés

#### **Közúti**

Kunmadaras nagyközség lakói a környező településekre közúton egyéni- és tömegközlekedési eszközökön juthatnak el. Az autóbuszjárat a helyi igényeknek teljesen megfelel. Az autóbusz közlekedést kiszolgáló buszmegálló helyeknél a településen belül öbölben vannak elhelyezve a tömegközlekedési járatok megállóhelyei. A megállóhelyek az előírásnak megfelelő – kb. 500m – távolságra találhatók egymást követően. A nagyközségben kiépített autóbusz pályaudvar nem található. A környező községekbe történő eljutást a helyközi autóbuszjárat biztosítja, amely Tiszafüred, Karcag és Szolnok irányába közlekedik.

A vonat- és autóbusz közlekedés a menetrendet tekintve jól összehangolt.

**A közúti közösségi közlekedést jelen tervmódosítás nem érinti.**

#### **Kötőtpályás**

A települést érinti a 103. sz. Karcag – Tiszafüred vasútvonal egyvágányú, nem villamosított mellékvonal. Az engedélyezett tengelynyomás 200 kN, az engedélyezett sebesség 60 km/óra, állandó sebességhatárítás van érvényben jelenetős hosszban (40 km/óra). A vasútvonal Karcagot, Berekfürdőt, Kunmadarast és Tiszafüredet érinti. A vasútvonal kapcsolatot biztosít Karcagon a 100. sz. fővonalra Budapest, valamint Debrecen –

Nyíregyháza – Záhony felé. Tiszafüreden a 108. sz. Debrecen – Füzesabony vonalra van átszállási lehetőség. A személyvonatok átlagos kihasználtsága jó (50-70 %). A kunmadarasi repülőtérnek és a térség több üzemének (Karcag, Kunmadaras, Tiszafüred) közvetlen iparvágány csatlakozása van a vonalra. A 2001.évi adatok szerint a vonalon elsősorban gabonaféléket szállítanak. A havonta szállított árumennyiség kb. 2500-3000 tonna. A vonalon alkalmazott biztosítóberendezések elavultak s több helyen szükség lenne az utaskiszolgáló létesítmények felújítására (Karcag, Karcag-Ipartelep, Berekfürdő).

Jelenleg a 103. sz. Karcag – Tiszafüred vasútvonal egyvágányú, nem villamosított mellékvonal napi járatszáma: 4 db vonat .

A nevezett vasútvonal környezetében az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII.20.) Korm. rendeletben meghatározott távolságon belül építményt elhelyezni csak az illetékes közlekedési hatóság szakhatósági hozzájárulása mellett lehet, melyhez a szükséges előzetes vasúti üzemeltetői véleményt a MÁV Zrt. Pályavasúti Üzemeltetési Főigazgatóság Területi Igazgatósága adja ki.

A vasútvonal korrekciójának elkészültek a tervei, mely szerint az új nyomvonal figyelembe veszi a lakott területek légszennyezéssel kapcsolatos védelmét. A kiépítés még nem kezdődött el.

A közút-vasút szintbeli keresztezésénél az érvényes rendeletben (20/1984 KM rendelet) meghatározott látási háromszög területén az út és a vasút szintjétől számított 50 cm-nél magasabb építményt elhelyezni, valamint 50 cm-nél magasabb fát, növényzetet ültetni, természeteni nem szabad.

Jelen településrendezési eszköz módosítás nem érinti a közösségi közlekedést.

### 5.5. Kerékpáros közlekedés

Kunmadaras közigazgatási területén a 3401 Karcag – Kunmadaras országos közlekedési út melletti, kis szakaszon (mely Kunmadaras belterületét köti össze a repülőtér 2. sz. portájával) szakaszon épült ki kerékpárút, melyhez jelen településrendezési terv módosítás során tervezett kerékpárút kapcsolódik belterületen a Kunhegyesi és Kunmadarasi út mellett, külterületen pedig a 3401 Kunmadaras - Karcag országos mellékút mellett különválasztottan megépült kerékpárút folytatásként Berekfürdő közigazgatási határáig.

### Tervezési feladat ismertetése:

#### **Tervezési határok, tervezési hossz:**

##### ***1.tervezési szakasz részletes ismertetése:***

A tervezett különálló kerékpárút nyomvonala a 3401. jelű országos közút 11+412 - 16+234 km szelvényei között, a szelvényezés szerinti jobb oldalán, Berekfürdő és Kunmadaras települések között, teljes külterületi szakaszon helyezkedne el.

A szelvényezés szerinti jobb oldalon jellemzően nagy kiterjedésű erdős, bokros/bozótos, helyenként vizes, lápos terület húzódik. Bal oldalon Karcag-Tiszafüred települések összekötését szolgáló, MÁV Zrt 103.számú egyvágányú mellékvonala található. A tervezett nyomvonal teljes külterületi hossza ~4,82 km.

**Közút csatlakozás, vasúti átjárók**

34106. j. -3401. j. utak csomópontja a 3401. j. összekötő út 11+412 km szelvényében

**Közművek:**

Meglévő kis-és közép feszültségű elektromos légvezeték

Natura 2000 érintettség nincs.

***Az 1. számú tervezési alszakasz részletes ismertetése***

A 34. számú főút csomópontjának irányába haladva, a nyomvonal kialakítás miatt a tervezési feladat részét képezi a ~18+150 km-nél található (Budai-Nagy Antal utca) COOP üzlet kerékpár tárolójának áthelyezése.

Az összekötő út és főút csomópontját elérve a kerékpáros közlekedőket a szelvényezés szerinti jobb oldalról a bal oldalra, a főúti csomópont előtt meglévő (18+203 km szelvény) gyalogos átkelőhely mellett újonnan kialakítandó kerékpáros átvezetéssel juttatnánk át. Itt vizsgálni szükséges forgalombiztonsági szempontból az esetleges jelzőlámpás irányítás kialakítását.

Az összekötő út és főút csomópontjában a szűk keresztmetszeti kialakítások miatt, a kerékpáros átvezetés után a kerékpárutat kerékpársávként a Diákélelmészeti konyha intézménye mellett elhaladó névtelen helyi közúton vezetnénk tovább, majd az Alkotmány utcán vezetnénk vissza a 34. sz. főút irányába.

A 34. számú főút ~22+225 km szelvényétől a főút bal oldalán haladna tovább különálló létesítményként a közös gyalog- és kerékpárút tervezett nyomvonala, egészen a Táncsics utca keresztezéséig. A település Kunhegyesi utcájában a szennyvíz elvezető hálózat vezetéke szakaszonként váltakozó oldalon fut, egyeztetés a közműszolgáltatókkal és Önkormányzattal mindenképpen szükséges.

A Táncsics Mihály utca kereszteződése előtt (34. számú főút ~23+220 km szelvényben), a keresztmetszeti elrendezés kedvezőbb kialakítása miatt szükséges a közös gyalog- és kerékpárút nyomvonalának a főút bal oldaláról a jobb oldalra történő átvezetése. Ezen kereszteződésben a főút két oldalán található egy-egy kiépített peronszigettel ellátott buszmegálló (jobb oldalon 23+177 km szelvényben, bal oldalon 23+227 km szelvény), ezért tervezendő a kerékpáros átvezetés mellett gyalogos átkelőhely létesítése is, illetve mindkét oldalon a buszperonig tartó járdakapcsolat kialakítása.

A közös gyalog- és kerékpárút átvezetésével a tervezett nyomvonal a jobb oldalban halad tovább. A település lakott terület végét jelző táblája (~23+515 km szelvény) után a nyomvonal eléri a település temetőjének megközelítését, elérhetőségét szolgáló (~23+560 km szelvény), kiépített buszöböllel és peronnal rendelkező buszmegállót. A tervezett nyomvonal további ~94 m hosszban történő kiépítésével érjük el a 3219. jelű Tiszaszentimre-Kunmadaras országos közút csatlakozását.

A teljes 1. számú tervezési alszakaszt tekintve a tervezett hossza ~2,2 km

**Közút csatlakozás, vasúti átjárók**

34. számú főút – 3401. jelű összekötő út csomópontja (nem érintett közvetlenül a gyalog-és kerékpárút átvezetése kapcsán)

**Kapubehajtók:**

Belterületi szakasz, ingatlanok megközelítését szolgáló ingatlan csatlakozások,

kapubejárók/behajtók, közterületen lévő kerékpáros tárolók a gyalogos közlekedést szolgáló meglévő kiépített járda

Közművek:

- Meglévő kis- és közép feszültségű elektromos légvezeték, földkábel,
- Meglévő közvilágítás
- Meglévő vízvezeték
- Meglévő szennyvízvezeték
- Meglévő távközlési alépítmény, légvezeték
- Meglévő középnyomású gázvezeték
- Meglévő csapadékvíz elvezetés

Natura 2000 érintettség nincs

## **I. Tervezési szakasz 0+000-2+234,38 km sz között**

### **Kunmadaras belterületén**

Az I. sz. tervezési szakasz Kunmadaras település közigazgatási területét érinti, annak is belterületi szakaszát.

A tervezendő közös gyalogos és kerékpárút a tervezési szakasz kezdetén a 34. sz főút mellett került kijelölésre. A tervezési szakasz kezdete Kunmadaras település határában a 34. sz főút és a 3219. j. összekötő út csomópontjában található, ahol a szelvényezési tengely a 3219. j út tengelyéből indul. A közös gyalogos és kerékpárút építése a csomópont szegély lekerekítéséhez csatlakozva indul.

A tervezett kerékpáros létesítmény szelvényezési tengelyének 0+000 km szelvénye a 3219. j út tengelyében került felvételre. A szelvényezési tengely innen egyenes szakasszal indul, a kerékpáros létesítmény kezdete a közúttal párhuzamosan halad egyenes vonalvezetéssel.

A kerékpáros létesítmény 0+100 km szelvényének térségében a temető bejáró út csatlakozásában rövid  $R=120$  m sugarú bal ívvel minimálisan elfordul, majd egyenesen vezet tovább.

A 34. sz. út 23+560 km szelvény térségében található egy meglévő buszmegálló a jobb oldalon öbölben kialakítva. A tervezett kerékpáros létesítmény a buszöböl mellett egyenesen halad végig.

A temető területe után a kerékpáros létesítmény 0+190 km szelvénye térségében  $R=25$  m sugarú bal és jobb ívpárral eltávolodik a közút mellől, de az ívpár után egyenessel követi annak nyomvonalát. A 34. sz. főút 23+330 km szelvény térségében a főúton éles bal ív található a Bem József utca csomópontjában. A tervezett kerékpáros létesítmény a főút íve előtt  $R=70$  m sugarú jobb ívvel ráfordul a Bem József utca torkolatával szemben lévő földúti csatlakozásra, amelyet egyenes vonalvezetéssel keresztez. A keresztezést követően rövid egyenes után  $R=20$  m sugarú jobb ívvel fordul be a kerékpáros létesítmény a 34. sz. főúttal párhuzamos egyenes vonalvezetésű szakaszra.

A 34. sz. főút 23+210 km szelvényében található a Táncsics Mihály út csatlakozása a főút bal oldalán. A csatlakozásnál a tervezett kerékpáros létesítmény áttér a főút jobb oldaláról a főút bal oldalára. Mivel a kerékpáros létesítmény szelvényezési tengelye szemben halad a főút szelvényezési tengelyével, így a kerékpáros létesítmény  $R=5$  m sugarú jobb ívvel fordul rá a főútra, amelyet egyenes vonalvezetéssel merőlegesen keresztez. A keresztezésben mind gyalogos átkelő mind kerékpáros keresztezés felfestésre kerül. A keresztezés térségében a 34. sz főút mindkét oldalán található buszöbölben elhelyezett buszmegálló. Mindkét megálló a haladási irány szerint az útcsatlakozás előtt található. A kerékpáros létesítmény keresztezése a főút szelvényezését tekintve megelőzi az útcsatlakozást, így a bal oldali buszöböl és a



keresztezés között helyezkedik el. A keresztezés térségében a térkő burkolatos gyalogos felületek kerülnek kialakításra, amely összeköti a buszmegálló peronját a közös gyalogoskerékpárúttal, valamint a gyalogos átkelőhellyel. A kerékpáros létesítményen a főúti keresztezést követő rövid szakaszon piros színű térkő kerül kialakításra, hogy a kerékpáros forgalom és a csomóponti gyalogos forgalom elkülönítésre kerüljön. Ezen a területen a kerékpáros létesítmény  $R=3$  m sugarú bal ívvel fordul be a 34. sz főút nyomvonalára mellé közvetlenül a határoló ingatlanok mellé. Innen a nyomvonal egyenes vonalvezetéssel halad tovább A József Attila utcáig, amelyet keresztez.

A keresztezés után a nyomvonal  $R=70$  m sugarú bal ívvel követi a közúti ingatlan határát, majd egyenesen vezet egy rövid szakaszon, Ezután  $R=25$  m sugarú jobb és bal ívekből álló ívpárral a kerékpáros létesítmény eltávolodik a 34. sz főút burkolatától, majd követi azt egyenes vonalvezetéssel a Névtelen utca keresztezéséig.

A névtelen utca keresztezését követően a 34. sz főút íves kialakítását az ingatlanhatár mellett rövid bal ívekkel és köztük egyenes szakaszokkal követi le. Az ívek  $R=70$  m,  $R=200$  m és  $R=1000$  m sugarúak.

Ezután a nyomvonal egyenesen halad tovább, majd a Petőfi és Rendőr utcák útsatlakozása előtt  $R=400$  m sugarú ívvel enyhén jobbra fordul. Az útsatlakozást egyenesen keresztezi, majd egy  $R=400$  m sugarú enyhe bal ív következik. Ezután az ingatlan határhoz illeszkedve rövid egyenesek és  $R=300$  m, majd  $R=200$  m sugarú jobb ívek következnek. Ezt követi egy hosszabb egyenes szakasz. A Sarló utca útsatlakozása előtt előbb egy  $R=200$  m majd egy  $R=70$  m sugarú jobb ív található közötti rövid egyenessel. A kerékpáros létesítmény a Sarló utca torkolatát egyenes vonalvezetéssel keresztezi, majd közvetlenül utána  $R=40$  m sugarú bal ív következik.

A 34. sz főút és a 3401 j utak csomópontjának térségében található egy kereskedelmi épület, illetve az épület térségében egy közpark. Az épület előtt helyezkedik el a 34. sz főúton egy buszmegálló öbölben kialakítva. A buszmegálló peronhoz csatlakozva térkőburkolatos járdák találhatók a térségben. A tervezett kerékpáros létesítmény a buszmegálló előtt  $R=3$  m sugarú jobb és bal ívvel bevezet a közpark területére. Itt egy parkolót megkerülve  $R=3$  m sugarú jobb ívvel befordul a parkoló mellé, majd csatlakozik a parkoló kiszolgáló út burkolatához.

A szelvényezési tengely itt  $R=3$  m sugarú bal ívvel ráfordul a kiszolgáló út nyomvonalára, amely egyenes vonalvezetésű. A kereskedelmi épület után a szelvényezési tengely  $R=3$  m sugarú bal ívvel fordul le a kiszolgáló útról, majd az új kerékpáros létesítmény  $R=3$  m sugarú jobb ívvel fordul rá a 3401 j útra merőleges keresztezés nyomvonalra. A közpark területén a tervezett kerékpáros létesítmény új burkolata szintén térkő, amely illeszkedik a meglévő térkő burkolatokhoz.

A 3401. j. út keresztezésében mind gyalogos, mind kerékpáros átvezetés kialakításra kerül a meglévő gyalogos átkelőhely helyszínén. Az átkelőhelyhez kapcsolódóan a gyalogos felületek szürke a kerékpáros felületek piros térkővel kerülnek burkolásra. Az átkelés után a kerékpáros létesítmény  $R=3$  m sugarú jobb ívvel fordul be a 3401. j út mellé, annak szelvényezés szerinti jobb oldalára. A kerékpáros létesítmény szelvényezési itt is szemben halad a közút szelvényezési tengelyével. A kerékpáros létesítmény a 3401. j. út mellett először rövid egyenes szakasszal halad tovább,

majd a Buday Nagy Antal utca csatlakozásában  $R=20$  m sugarú bal és jobb ívpárral, majd a keresztezés után egyenessel halad tovább a 3401. j. út mellett az ingatlanhatárral

párhuzamosan. Az ingatlanhatárt követve az 1+690 km szelvény társágában egy  $R=150$  m sugarú bal ív található, majd a nyomvonal ismét egyenessel folytatódik. Ezt követi egy  $R=200$  m sugarú jobb ív az 1+785 km szelvény térségében. Ezután rövid egyenes következik a Damjanich utca csatlakozásáig. Az út keresztezése után a kerékpáros létesítmény  $R=300$  m sugarú ívvel enyhén jobbra fordul.

A Damjanich utca után előbb egy hosszabb egyene következik, majd Egy enyhe  $R=500$  m sugarú jobb ív után ismét hosszabb egyenes a Bacsó Béla utca torkolatáig, A torkolat keresztezésében a nyomvonal  $R=250$  m sugarú jobb ívben vezet keresztül. A Bacsó Béla utca után egyenes következik, majd a közút ingatlanának szűkületében egy  $R=120$  m sugarú bal ív vezet át a követő szakasz egyenesébe. Ez az egyenes lényegében a Lenkei utcáig tart, ahol a torkolat keresztezése előtt található egy  $R=300$  m sugarú enyhe jobb ív.

A tervezési szakasz vége a Lenkei utcai közúti torkolat burkolatszéle. a szelvényezési tengely 2+234,38 km végszelvénye a torkolat burkolatának középvezetési vonaláig tart. A tervezett kerékpáros létesítmény a torkolat burkolatán felfestéssel kerül átvezetésre, amelynek túlsó oldalán csatlakozik a meglévő közös gyalogos és kerékpárúthoz.

### **Csomópontok:**

Jelen tervezési szakaszon a tervezett kerékpárút meglévő országos közúti csomópontot az alábbiak szerint érint.

A kerékpáros létesítmény a tervezési szakasz kezdetén a 0+000 km szelvényben a meglévő 3219. j. országos közút burkolatszéléről indul a 34. sz főúti csomópont bal oldali szegély lekerekítésében.

A kerékpáros létesítmény a 34. sz főút és 3401. j. út csomópontjának térségében keresztezi a 3401. j utat, de a tényleges csomóponti területtől kissé hátrahúzza.

### **Önkormányzati úti csatlakozások:**

A tervezett kerékpáros létesítményt az alábbi önkormányzati úti becsatlakozások keresztezik.

- 0+676 km szelvény, Móricz Zsigmond utca
- 0+784 km szelvény, József Attila utca
- 0+944 km szelvény, Névtelen utca
- 1+101 km szelvény, Petőfi utca és Rendőr utca
- 1+403 km szelvény, Sarló utca
- 1+634 km szelvény, Buday Nagy Antal utca
- 1+817 km szelvény, Damjanich utca
- 2+003 km szelvény, Bacsó Béla utca
- 2+234 km szelvény, Lenkei utca

Az önkormányzati úti becsatlakozások térségében a meglévő útsatlakozások burkolata közelítően 15 m hosszban felújításra kerül a meglévő kopóréteg cseréjével.

### **Kapubehajtók, telekbehajtók:**

A telekbehajtókat a kerékpáros létesítmény keresztezésének térségében a meglévő burkolattípusnak megfelelő burkolattal kell szintben csatlakoztatni.

## **II. Tervezési szakasz 3+588-7+560 km szelvények között Kunmadaras külterületén**

### ***Kunmadaras külterület 3+588 – 7+560 km szelvények között***

A II. sz. tervezési szakasz +3+588 – 7+560 km szelvények között Kunmadaras település

külterületi szakaszát érinti.

A tervezendő kerékpáros létesítmény a 3401. j. összekötő út mellett került kijelölésre. A tervezési szakasz kezdete az összekötő út 16+234 km szelvényében található. Kunmadaras belterülete felől eddig a szelvényig vezet egy nemrég megvalósított önálló kerékpárút, amely ebben a szelvényben egy rövid csonkkal kikötésre került a közút burkolatára, egy telephely bejáróval szemben. A megépült önálló kerékpárút a rákötés után a folytatás irányában 11 m hosszban megépítésre került.

A tervezett kerékpáros létesítmény szelvényezési tengelyének kezdete a közútra kivezető csonk középvonalában kerül felvételre. Jelen tervezési szakasz kezdőszelvénye a tervezett kerékpáros létesítmény 3+588 km szelvénye. A tervezett kerékpáros létesítmény ezen a szakaszon önálló kerékpárútként kerül kialakításra folytatva meglévő kerékpárutat. A kerékpáros létesítmény szelvényezésének iránya ezen a szakaszon is szembe halad a közút szelvényezésének irányával.

A tervezett kerékpárút a II. tervezési szakaszon a meglévő kerékpárúti burkolatról rövid egyenes szakasszal indul, majd  $R=100$  m sugarú bal ívvel befordul a közúttal párhuzamos szakaszra. A közút vonalvezetését követve egy rövid egyenes után a nyomvonalon egy  $R=700$  m sugarú jobb ív következik, majd egy hosszabb egyenes szakasz. Az egyenes után egy  $R=700$  m sugarú bal ív következik, majd egyenes, egy  $R=1500$  m sugarú jobb ív majd ismét egyenes. Ezt követően egy hosszabb  $R=700$  m sugarú bal ívvel követi a közút íves kialakítását. Az ív után hosszú egyenes szakasz, majd egy hosszabb  $R=500$  m sugarú bal ívvel vezet a közúttal párhuzamosan. Ezután megint hosszú egyenes és egy  $R=1000$  m sugarú bal ív következik. Az ív után ismét egyenesen halad tovább az önálló kerékpárút.

A kerékpárút 5+300 km szelvényének térségében a nyomvonal  $R=25$  m sugarú bal és jobb ívekből álló ívpárral eltávolodik a közút mellől a közúttól mintegy 50 m távolságra. Ezen a szakaszon egy kiszabályozott földúti nyomvonalat követ az önálló kerékpárút egyenes vonalvezetéssel.

Az 5+550 km szelvénytől kezdve a tervezett létesítmény ingatlan megközelítő funkciót is ellát, ezért innen kezdve a tervezett létesítmény vegyes használatú kerékpáros és ingatlanmegközelítő kiszolgáló útként kerül megtervezésre. Ez első sorban szélesebb burkolat

építését követeli meg, ezért a 2,55 m burkolatszélességű kerékpárút kiszélesítésre kerül 4,0 m

szélességű vegyes használatú kiszolgáló úttá. Az átmenet az 5+538-5+548 km szelvények között található. A vegyes használatú út folytatja a csatlakozó kerékpárút egyenes vonalvezetését, majd az ingatlanhatárt követve előbb  $R=40$  m sugarú ívvel balra fordul, majd

rövid egyenes szakaszt követően  $R=40$  m sugarú ívvel jobbra fordul. Ezután a nyomvonalon hosszabb egyenes következik.

A 6+000 km szelvény térségében a nyomvonal keresztez egy meglévő kiszolgáló földutat. Ezen a szakaszon a nyomvonal eltér a kiszabályozott területtől és  $R=200$  m sugarú jobb és bal

ívpárral csatlakozik egy újabb kiszolgáló útnak kiszabályozott területéhez. A két ív között található egy rövid egyenes szakasz.

Azután a nyomvonal ismét közelítően párhuzamos a 3401. j. közúttal attól 45 m távolságban halad. Ez a szakasz hossz egyenessel vezet tovább, majd  $R=200$  m sugarú ívvel követi az ingatlan vonalát. Ezután rövidebb egyenes szakasz, majd egy  $R=100$  m sugarú jobb ív és ismét rövidebb egyenes szakasz következik. Az egyenes után  $R=1000$  m sugarú bal ívvel a nyomvonal enyhén balra fordul, ami után hosszú egyenes szakasz következik.

A 7+100 km szelvénytől a közút íves szakaszát a kiszabályozott kiszolgáló úti területet követve rövid ívek és egyenes szakaszok követik le. Az első ív egy  $R=300$  m sugarú bal ív,

míg a második ív egy  $R=150$  m sugarú bal ív. ezután ismét hosszabb egyenes szakasz következik.

Kunmadaras és Karcag település közötti határ térségében található egy meglévő kiszolgáló földút, amely után a tervezett létesítménynek megszűnik az ingatlan megközelítő funkciója. Így a kiszolgáló úti szakasz csatlakozik a meglévő földúthoz. Mivel ez a település határ is ezért itt a 7+560 km szelvényben véget ér a II. tervezési szakasz.

Csomópontok:

Jelen tervezési szakaszon a tervezett kerékpáros létesítmény meglévő országos közúti csomópontot nem érint:

Földút csatlakozások:

A tervezett kerékpáros létesítményt az alábbi földút becsatlakozások keresztezik.

- 5+993 km szelvény

- 7+557 km szelvény

A földút keresztezések a vegyes használatú kiszolgáló úti szakaszra esnek, ahol a tervezett létesítmény a párhuzamosan haladó köztúttól távolabb található. A keresztezés mindkét oldalán 12 m hosszban és 4,0 m szélességben M63 burkolat készül sárrázó burkolatként

Kapubehajtók, telekbehajtók:

A tervezett kerékpárutat az alábbi telekbehajtó keresztezi(k):

- 4+467 km szelvény

A telekbehajtó a kerékpárút keresztezésének térségében közúthoz történő csatlakozás és a kerékpárút keresztezésétől mért 1,0 m távolságig kerülnek burkolásra.

Kitérők:

Jelen tervezési szakaszon a kiszolgáló úti funkcióval rendelkező részekben az egy forgalmi sáv kialakítása miatt kitérők kialakítása szükséges az esetleges szemben haladó járművek egymás melletti elhaladásának biztosítására. A kitérők az alábbi szelvényekben létesülnek:

- 5+530 km szelvény

- 6+480 km szelvény

- 6+980 km szelvény

- 7+530 km szelvény

A kitérőknél a burkolat a szelvényezés szerinti bal oldalra kerül kiszélesítésre 7 m szélességűre 20 m hosszban. Az átmenetet a 20 m-es szakasz kezdetén és végén 10-10 m lineáris kifuttatással rendelkező 10 m hosszú átmeneti szakasz biztosítja. A kitérőben a padka

szélessége a folyópálya szakasszal megegyező.

A tervezési paraméterek:

Hálózati szint, szerep: térségi kerékpárforgalmi főhálózat része

Tervezési sebesség:  $>20$  km/h, csomóponti környezetben  $<20$  km/h

Haladásávok száma: 2 sáv

Tervezés során az alábbi műszaki előírásokat kell

betartani: e-UT 03.01.11      Közutak tervezése

e-UT 03.01.13 - 18 Mezőgazdasági utak tervezési előírásai [KTSZ kieg]

e-UT 03.04.13      Kerékpározható közutak tervezése

A tervezési paraméterek:

Hálózati szint, szerep: térségi kerékpárforgalmi főhálózat része

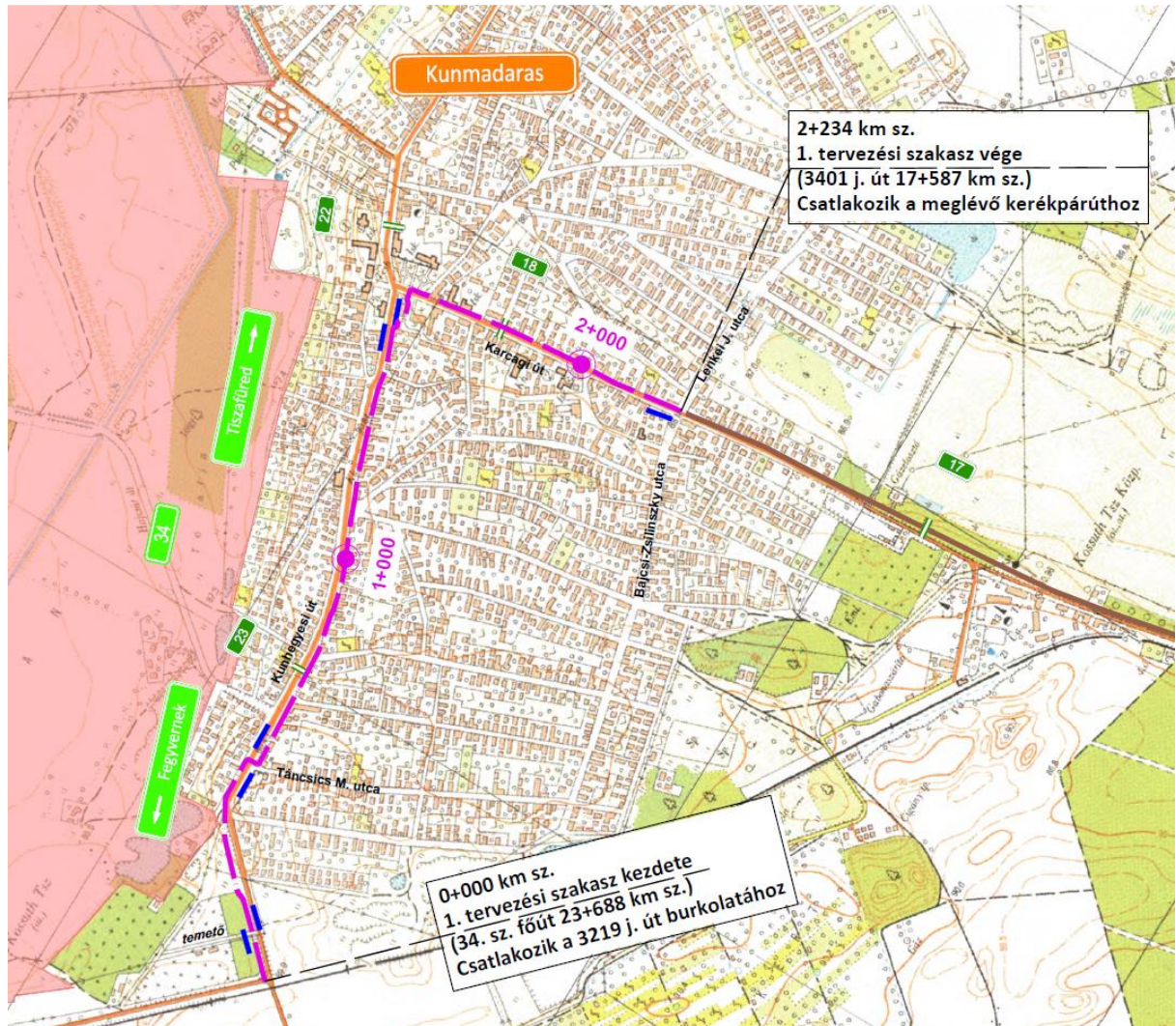
Tervezési sebesség:  $>20$  km/h, csomóponti környezetben



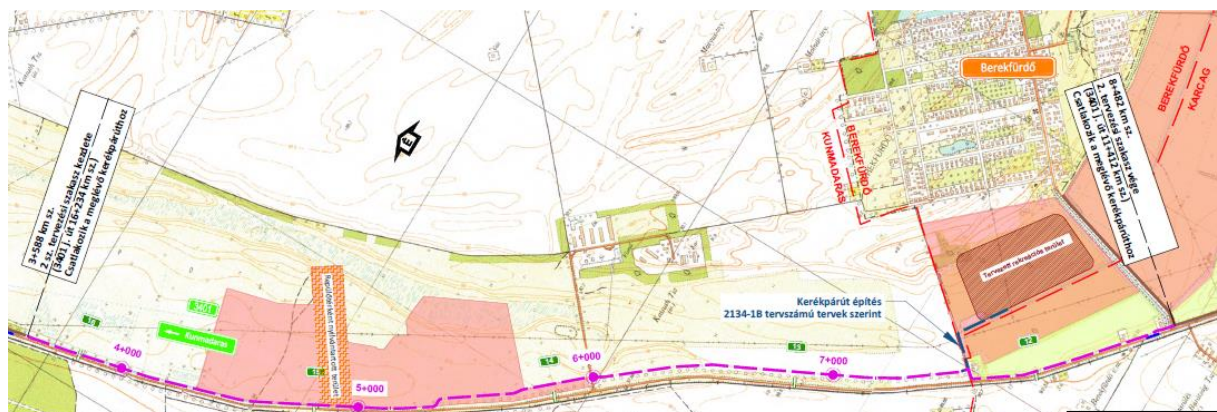
<20km/h Haladásávok száma: 2 sáv

## HELYSZÍNRAJZI VONALVEZETÉS

Belterületi szakasz:



Külterületi szakasz:



## MAGASSÁGI VONALVEZETÉS

A magassági vonalvezetés mindhárom tervezési szakaszon lényegében követi a meglévő közút magassági vonalvezetését, a terep közelében haladva.

Az I. tervezési szakasz kezdetén a nyomvonal beépítetlen terület mellett vezet, így a közút magassági vonalvezetését követve nagyobb töltéses szakasz található. A 0+380 km szelvénytől ér be a nyomvonal a beépített területre. A beépített területen, az ingatlanhatáron lévő meglévő járdák magassági vonalvezetését követi. Az Önkormányzati útsatlakozásokban a nyomvonal a keresztezett utak keresztszelvényeinek magassági kialakításához csatlakozik.

A II. tervezési szakasz kezdetén a 3+588 km szelvényben a meglévő kerékpárút földmunkájáról indulva kismagasságú töltésen vezet a nyomvonal. A tervezési szakaszon a 3401 j. út is lényegében terepközelben, kis töltésben halad. Ez a kialakítás a teljes tervezési szakaszra érvényes, még arra a szakaszra is, ahol a nyomvonal eltávolodik a meglévő közúttól. A terepben ezen a szakaszon sincsen jelentős változás, így a minimális töltés ezen a szakaszon is megvalósítható.

### Keresztmetszeti kialakítás

*Tervezett kerékpárút általános keresztmetszete:*

Korona szélesség: 3,55 m Forgalmi sávok száma: 2 sáv Forgalmi sávok szélessége: 2 x 1,275 m A padka szélessége: 2\*0,50 m A burkolat szélessége összesen: 2,55 m

*Érvényes: 0+015 - 0+094, 0+500 - 0+517, 3+588 - 5+500, 7+621 - 8+428*

(Forrás: Roden Kft. – Bokút Kft., Berekfürdő – Kunmadaras között, valamint Kunmadaras belterületén kerékpározható közutak engedélyezési terve)

### Belterületi szakasz keresztszelvények:







# Kunmadaras Nagyközség Településrendezési Eszközének Módosítása

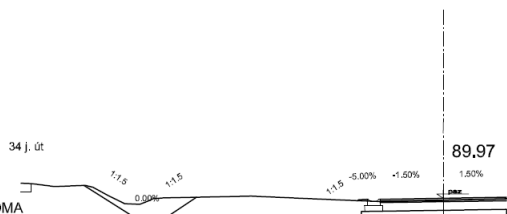
## Alföldi kerékpárút

34 j. és 3401 j. utak út mellett vezetett, Kunmadaras belterületi szakasza

Szelvény: 0+600 km

Pályaszint : 89.97 m EOMA

Alapmagasság : 89,00 m EOMA



Tervezett	magasság	90.32	89.40	89.40	89.99	89.97	89.99
	távolság	-8.51	-7.13	-6.73	-5.64	0.00	1.50
Földmunka/ HK alja	magasság					88.36	88.42
	távolság					-1.94	1.50
Terep	magasság	90.32	90.32	90.25	90.24	90.03	89.96
	távolság	-10.00	-9.76	-9.17	-8.46	-7.93	-7.56

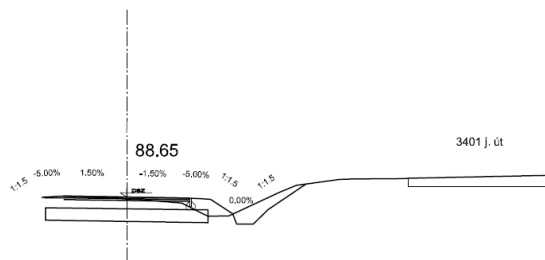
## Alföldi kerékpárút

34 j. és 3401 j. utak út mellett vezetett, Kunmadaras belterületi szakasza

Szelvény: 1+800 km

Pályaszint : 88.65 m EOMA

Alapmagasság : 87,00 m EOMA



Tervezett	magasság	88.63	88.64	88.67	88.65	88.62	88.60	88.58	88.56
	távolság	-2.03	-2.00	-1.50	-0.00	1.50	2.00	2.43	3.38
Földmunka/ HK alja	magasság								
	távolság								
Terep	magasság	88.63	88.63	88.63	88.62	88.51	88.25	88.20	88.16
	távolság	-1.96	-1.55	-1.36	-0.38	-0.10	0.22	1.32	1.80



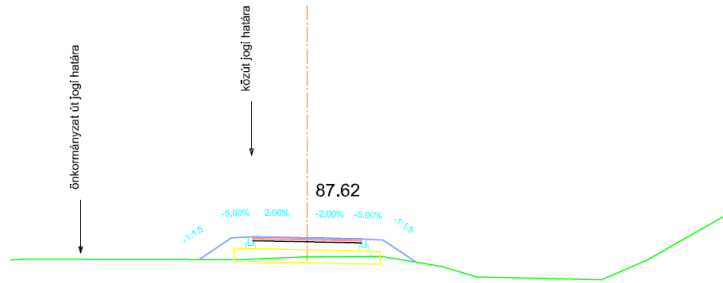
## Kunmadaras Nagyközség Településrendezési Eszközének Módosítása

3401 j. út mellett vezetett kerékpárút, Kunmadaras külterület

Szelvény: 5+300 km

Pályaszint : 87.62 m EOMA

Alapmagasság : 86,00 m EOMA

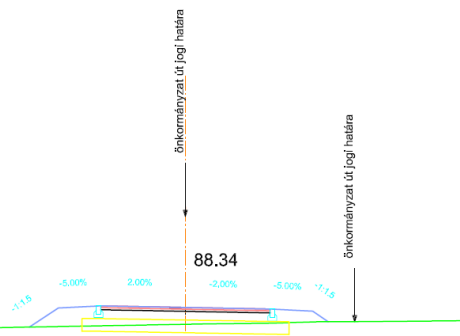
[illegible]

3401 j. út mellett vezetett kerékpárút, Kunmadaras külterület

Szelvény: 5+900 km

Pályaszint : 88.34 m EOMA

Alapmagasság : 87,00 m EOMA-



Tervezett	magasság				87,68	88,33	88,38	88,34	88,30	88,25	88,00
	távolság				-3,68	-3,00	-2,00	-0,00	2,00	3,00	3,37
Földmunka/ HK alja	magasság				87,78	87,78			87,70		
	távolság				-2,44	-2,00			2,44		
Terep	magasság	87,74		87,84				87,95	87,97	88,00	88,02
	távolság	-10,00		-5,55				0,54	2,01	3,13	6,74

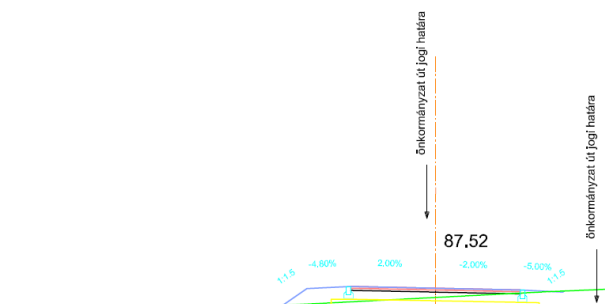
## Kunmadaras Nagyközség Településrendezési Eszközének Módosítása

3401 j. út mellett vezetett kerékpárút, Kunmadaras külterület

Szelvény: 6+500 km

Pályaszint : 87.52 m EOMA

Alapmagasság : 86,00 m EOMA

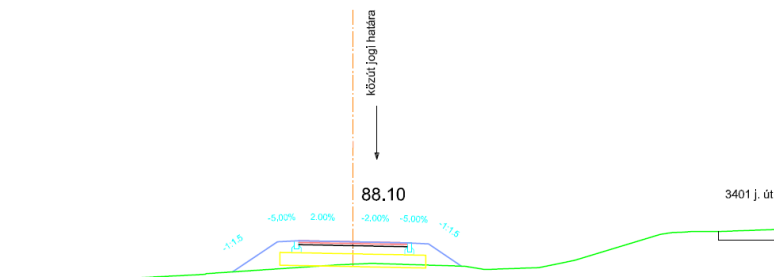
[illegible]

3401 j. út mellett vezetett kerékpárút, Kunmadaras külterület

Szelvény: 3+600 km

Pályaszint : 88.10 m EOMA

Alapmagasság : 87,00 m EOMA

[illegible]



Keresztszelvények: (Forrás: Roden Kft. – Bokút Kft., Berekfürdő – Kunmadaras között, valamint Kunmadaras belterületén kerékpározható közutak engedélyezési terve)

#### 5.6. Főbb gyalogos közlekedés

Jelen településrendezési eszköz módosítás nem érinti a főbb gyalogos közlekedést.

#### 5.7. Gépjármű elhelyezés, parkolás

Jelen településrendezési eszköz módosítás nem érinti a gépjármű elhelyezést, parkolást.

#### **Előírások a tervezéssel érintett területekre vonatkozóan:**

*Új építmények környezetének tervezésekor a tűzoltógépjárművek nem rendszeres közlekedésére és üzemeltetésére a területet és az utat biztosítani kell.*

*A közút kezelőjének a hozzájárulása szükséges a közúti közlekedésről szóló 1988.évi I. törvény 42/A§-a értelmében külterületen a közút tengelyétől számított ötven méteren, autópálya, autópálya és főútvonal esetén száz méteren belül építmény elhelyezéséhez, bővítéséhez, rendeltetésének megváltoztatásához, nyomvonal jellegű építmény elhelyezéséhez, bővítéséhez, kő, kavics, agyag, homok és egyéb ásványi nyersanyag kitermeléséhez, valamint a közút területének határától számított tíz méter távolságon belül fa ültetéséhez vagy kivágásához.*

*A településrendezési terv módosítás megvalósításakor a munkálatok során az érintett építményekhez vezető utakat szabadon és olyan állapotban kell tartani, amely alkalmas a tűzoltógépjárművek közlekedésére és működtetésére, valamint a közterületi tűzcsapokat állandóan hozzáférhetően kell tartani , azokat eltorlaszolni még ideiglenes jelleggel sem szabad az Országos Tűzvédelmi Szabályzatról szóló 54/2014. (XII.5.) BM. rendelet 72.§ (8) bekezdése alapján.*

## **6. KÖZMŰVESÍTÉSI JAVASLATOK**

### 6. 1. Víziközművek

#### **Vízellátás, szennyvíz elvezetés**

**Kunmadaras** Nagyközség Jász-Nagykun-Szolnok megye Karcagi járásában helyezkedik el. Magyarország legnagyobb területű nagyközsége. Keletről Hajdú-Bihar megye, valamint a Hortobágyi Nemzeti Park határolja.

## **VÍZGAZDÁLKODÁS ÉS VÍZELLÁTÁS (ivó-, ipari-, tűzoltó-, öntözővíz-, termásvíz hasznosítás)**

### **Belterületi vízellátás**

Kunmadaras víziközműveinek üzemeltetője a Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt.

A település önálló vízművel rendelkezik (Kunmadaras, Kántor u. 4.).

A vezetékes ivóvízhálózat a településen teljesen kiépült. A lakások közel 100%-a rendelkezik ivóvíz bekötéssel, a lakosság elenyésző hányada használja a közkifolyókat.

A közütemi vízhálózat hossza 34 km, többnyire körvezetékes kialakítású, de találhatók ágvezetékek is, jellemzően a település szélein. Az elosztóhálózat 80-200 mm átmérőjű csővezetékekből áll. A hálózaton jelenleg 13 db közkifolyó üzemel.

2010-2011. évben a település részt vett az **Észak-alföldi Régió Ivóvízminőség-javító Programban**, amely során a teljes vízellátó rendszer rekonstrukcióra került.

A rekonstrukciót követően a vízmű kapacitása:  $Q=840 \text{ m}^3/\text{d}$ .

*Kutak fontosabb műszaki adatai:*

<b>Kút azonosító száma:</b>	<b>Kataszteri száma:</b>	<b>Építés éve:</b>	<b>Talpmélysége:</b>	<b>Vízhozam:</b>
I. számú kút	B-61	1958	105,2 m	140 l/p
III. számú kút	B-70	1968	140 m	450 l/p
V. számú kút	K-81	1999	140 m	1000 l/p

A régi II. számú kút már nincs használatban, 1997-ben eltömedékelésre került.

A 220 m talpmélységű VI. számú kút szintén a vízmű területén épült meg 2012. évben, a korábbi kutak közelében. Kitermelhető vízhozama 700 l/p, vízminősége pedig megfelelő.

Normál üzemben csak a VI. számú kútból történik kitermelés, de a nyári csúcsfogyasztás időszakában az I. számú kút is be lehet kapcsolni.

Jelenleg tehát a nagyközség fogyasztói minden követelményt kielégítő ivóvizet fogyaszthatnak.

Az Önkormányzat 2014-ben elkészítette a VI. számú vízműkút hidrogeológiai lehatárolását.

A modellezési eljárás, valamint a számítások azt mutatják, hogy a meghatározott térségi hidrogeológiai védőidomnak nincs felszíni metszete.

Így tehát a jogszabály szerint, a kút körüli 10 m sugarú területet kell védőterületként nyilvántartani.

A felszín alatti vizek védelmére vonatkozó, a KÖTIVIZIG KP – 04656-005/2022 állásfoglalásában szereplő tájékoztatás jelen munkarész **A felszín alatti vizek védelme** fejezetében kerül ismertetésre.

*Jelen tervmódosítás a vízellátásra és szennyvíz elvezetésre nincs hatással.*

*A tervezett kerékpárút megvalósítása nem igényli a települési vízellátó rendszer átépítését, fejlesztését vagy módosítását.*

### **Külterületi vízellátás**

Kunmadaras külterületén jelentősebb vízellátórendszereket csak a hajdani Kunmadarasi Kossuth Mgtsz létesített az üzemegységeiben és a telepein. Ezeket a vízműveket jelenleg a Tsz utódai, illetve a bérbevevők üzemeltetik.

A kunmadarasi volt katonai repülőtér területén egykor teljesen kiépített közműhálózatok üzemeltek, beleértve természetesen a vízellátást is. Mára ezek a rendszerek teljesen tönkrementek, működésképtelenek.

A belterülettől távol eső telepek, majorok, tanyák vízellátása távlatban is csak egyedileg oldható meg, a nagy távolságok miatt a községi hálózatra gazdaságosan nem kapcsolhatók.

A reptér hasznosítása esetén, annak szociális vízellátása a közüzemi hálózatról - a fenti fejlesztések figyelembevételével - biztosítható. Ipari- és tűzivízigények kielégítésére a régi, reptéri mélyfúrású kutak alkalmasak lennének, a szükséges vízminőségi és -mennyiségi vizsgálatok elvégzése után. Amennyiben fenti célra nem használják őket, akkor javasoljuk figyelőkútként való hasznosításukat.

A volt szovjet repülőtér területén található iparterület vízellátása:

2017. év novemberében a TENDER TERV Kft. (4030 Debrecen, Óvoda u. 2.) Kunmadaras Nagyközség önkormányzatának a megbízásából vízjogi létesítési engedélyezési tervet készített, ***Kunmadaras Ipari Park I. ütem vízellátásának terve*** – címmel.

A tervezési terület Kunmadaras Nagyközség külterületi részén, a település központjától Déli irányban található.

A településen a víziközmű szolgáltató a Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. Kiépített vízhálózat a Karcagi úton, a kül- és belterületi határvonalig húzódik. Ezen a ponton kerül kialakításra a csatlakozás.

***Jelen településrendezési terv módosítás Kunmadaras belterületén a 34. sz főút melletti (Kunhegyesi út) és a 3401 jelű út melletti belterületi (Karcagi út) és külterületi szakaszon megvalósuló Kunmadaras- Berekfürdő kerékpárút kijelölésére vonatkozik.***

A területen az TRV Zrt. üzemelteti a víz- és szennyvíz hálózatot.

A kerékpárút építése miatt víz-és szennyvízvezeték kiváltására nincs szükség.

A nyomvonalba kerülő aknák szintbe emelése, illetve a föld feletti tűzcsapok, ivókutak áthelyezése szükséges.

### **Vízvezeték keresztezése, megközelítése**

Érintettség esetén MSZ 7487/2-80 szabvány és a 123/1997. (VII.18.) Kormányrendeletben foglalt üzemeltetési védősávok fenntartására vonatkozó előírások betartása kötelező!

Az útépités során a nyomvonalba eső tolózárnakna-fedlapokat, csapszár szekrényeket a burkolat szintjére kell emelni, amennyiben sérült vagy működésképtelen állapotban vannak akkor azokat ki kell cserélni.

A burkolatba, vagy a burkolatszéltől számított 2,0 méteres sávon belül eső tűzcsapokat helyszíni egyeztetés alapján, a sávon kívülre át kell helyezni. Az üzemelő vezetéken szerelvény áthelyezési, vezeték kiváltási munkát csak a közművezeték üzemeltetője a TRV

Zrt. végezhet.

Az üzemelő vezeték új burkolat közelében levő szakaszának meghibásodása esetén hibaelhárítás céljából a burkolatot szükség szerint felbontjuk, majd eredeti állapotába helyreállítjuk, melyről utólag tájékoztatjuk az út kezelőjét.

Az útburkolat szintjét, valamint a vízelvezető csatorna fenékszintjét úgy kell kialakítani, hogy az üzemelő alapvezeték és bekötővezeték felett minimálisan 1,2 m-es földtakarás biztosított legyen, amennyiben nem tartható az előírt földtakarás akkor a vezeték kiváltása védelembe helyezéssel szükséges.

A kivitelezés során feltárássra kerülő vízvezetékek környezetében gondoskodni kell a visszatöltésre kerülő föld megfelelő tömörítéséről.

Az üzemelő vezetéken kiváltási, hibajavítási munkát csak a TRV Zrt. közművezeték üzemeltetésével megbízott egysége végezhet.

Tekintettel, hogy a tárgyi kivitelezés helyszínén szakági nyilvántartásunk helyenként pontatlan, az esetleges vízelosztó vezeték biztonsági övezet megsértések, vezetékek megrongálása elkerülése érdekében kérjük, hogy előre megrendelt szakfelügyeletünk jelenléte mellett szíveskedjenek elvégezni a vízvezetékek óvatos kézi földmunkával történő feltárását.

Építés közben az üzemelő víziközmű vezetékben esetlegesen bekövetkező károkozást haladéktalanul be kell jelenteni a központi üzemfelügyeleti szolgálat +36 (80) 200 423 telefonszámán, vagy a munkakezdést megelőző munkaterület átvétele alkalmával az üzemeltető által kijelölt kapcsolattartó elérhetőségén!

### **A felszín alatti vizek védelme**

A KÖTIVIZIG KP – 04656-005/2022 állásfoglalása alapján:

A tárgyi beruházás érinti a karcagi (berekfürdői) és a kunmadarasi vízmű vízbázis kijelölt hidrológiai „B” védőidom felszíni vetületét. A 123/1997. (VII. 18.) Korm. rendelet 5. számú melléklete ilyen esetben nem tesz korlátozást tervezett útépitésekre.

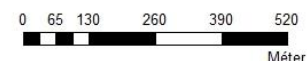
A tárgyi védendő vízbázisok felszín alatti alaplapp-fedlapp adatait

- Karcagi ivóvízbázis: -120-240 m
- Kunmadaras ivóvízbázis: 80-130 m

A tárgyi nyomvonal közelében (50 m-es távolságon belül) nyilvántartásunk szerint 2 db vízjogi üzemeltetési engedéllyel rendelkező kút van:

1. Karcag (Berekfürdő) IV/1 számú kút: talpmélység 180 m
2. Karcag (Berekfürdő) IV/2 számú kút: talpmélység 112 m

A tárgyi kutak kb. 40 m-re vannak a tervezett nyomvonaltól.



A felszín alatti víz állapota szempontjából érzékeny területeken lévő települések besorolásáról szóló **27/2004.** (XII. 25.) KvVM rendelet szerint **Kunmadaras nagyközség** **"érzékeny"** felszín alatti vízminőség védelmi területen fekvő településként van nyilvántartva.

*"A vízbázisok, a távlati vízbázisok, valamint az ivóvízellátást szolgáló vízi létesítmények védelméről"* rendelkező **123/1997. (VII.18.)** Korm. rendelet 23 §. (1) bekezdés a.) pontja értelmében a vízbázisok hidrológiai védőidomát legkésőbb 2007. szeptember 01-ig meg kellett határozni és ki kellett jelölni.

A vonatkozó jogszabály (123/1997. Korm. rendelet) szerint a településen lévő vízműutak körül kötelezően kialakítandó 10 m sugarú belső védőterület lehatárolása megtörtént.

A területhasználatokat érintő bevezetendő egyedi intézkedésekre vagy korlátozásokra a vízbázis biztonságba helyezése érdekében nincs szükség. A kutak a település önkormányzatának a tulajdonában lévő ingatlanokon, megfelelő, zárt, kerítéssel körbevett védőterületen helyezkednek el.

A településrendezési terv készítése során a következő - felszín alatti vizek védelmére vonatkozó - hatályos jogszabályokat kell figyelembe venni:

- 123/1997. (VII. 18.) Korm. rendelet a vízbázisok, a távlati vízbázisok, valamint az ivóvízellátást szolgáló vízellátási létesítmények védelméről különös tekintettel a települések ivóvízbázisára és a strandi kutakra.
- 201/2001. (X. 25.) Korm. rendelet az ivóvíz minőségi követelményeiről és az ellenőrzés rendjéről
- 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet a felszín alatti vizek védelméről
- 6/2009. (IV. 14.) KvVM-EüM-FVM együttes rendelet a földtani közeg és a felszín alatti víz szennyezéssel szembeni védelméhez szükséges határértékekről és a szennyezések méréséről
- 27/2004. (XII.25.) „a felszín alatti víz állapota szempontjából érzékeny területeken lévő települések besorolásáról” KvVM rendelet

*A felszín alatti vizekre a kerékpárút, sem az építési, sem az üzemeltetési fázisban nincs jelentős hatással.*

### **Vízbázisvédelem**

**219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet (a felszín alatti vizek védelméről)** előírásai szerint kell eljárni a vízbázisvédelem során.

A **123/1997. (VII. 18.) Korm. rendelet (a vízbázisok, a távlati vízbázisok, valamint az ivóvízellátást szolgáló vízellátási létesítmények védelméről)** szerint, a közcélú vízbázisok biztonságos üzemelése érdekében felül kell vizsgálni a vízbeszerzés céljából igénybe vett felszín alatti vízbázisok védettségét.

#### **A kunmadarasi vízműkutak hidrogeológiai védőterülete:**

- Belső védőövezet kialakítása (a hivatkozott jogszabály 2. sz. melléklete alapján: 10 m sugarú térség) a jelenleg üzemelő kutak körzetében megtörtént.
- Külső védőövezet kijelölése nem szükséges, mivel a vízbázis elérési ideje >> 6 hónap
- Hidrogeológiai védőövezet ("A" zóna) kijelölése nem szükséges, mivel a vízbázis elérési ideje >> 5 év
- Hidrogeológiai védőövezet ("B" zóna) kijelölése nem szükséges, mivel a vízbázis elérési ideje >> 50 év

Területhasználati korlátozást kizárólag a belső védőövezetekre javasolt előírni.

A kutak belső védőövezetei a 14/6 hrsz-ú bekerített területen, a vízmű területén belül helyezkednek el, így azok kialakítása megfelelő.



## **SZENNYVÍZELVEZETÉS, -TISZTÍTÁS, - ELHELYEZÉS**

Kunmadaras Nagyközség víziközműveinek üzemeltetője a Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt.

A településen 2007. évben kezdődött a szennyvíz-tisztító telep bővítésének beruházása, mely befejeződött. A beruházás során a telep alkalmassá vált a települési folyékony hulladék befogadására és tisztítására is. Egyelőre azonban a rendelkezésre álló tisztítókapacitásának csak egy része kerül kihasználásra, az alacsony szintű csatornázottság és rácsatlakozási arány következtében.

Kunmadaras települési szennyvíztisztító telep korszerűsítése és szennyvízcsatorna hálózat bővítése tárgyú KEHOP-2.2.2. számú projekt keretében az Önkormányzat szennyvízgyűjtő hálózatának és szennyvíztisztító telepének korszerűsítését és bővítésének kivitelezése folyamatban van.

A szennyvíztelep kapacitása 960m<sup>3</sup>/nap, próbaüzem: 2019. 11.19 – 2020. 05.19-ig volt.

Az újonnan kiépített szennyvíz nyomóvezeték hossza: KG PVC gerinc vezeték: 27 579 fm, KG PVC bekötővezeték: 1827 fm, nyomóvezeték: 5014 fm

A bekötések száma 1932 db, a kiépítettség 98%

A szennyvízberuházás keretén belül létesül egy átemelő a volt szovjet repülőtér területén kijelölt különleges, büntetésvégrehajtási területhez ez az új hálózatba 2300 fm új vezetékkel van bekötve.

A volt szovjet repülőtér területén kijelölt iparterület szennyvízhálózati csatlakozásának biztosítására új szennyvízhálózat létesül.

***A szennyvízelvezetés jelen településrendezési eszköz módosítás szempontjából nem releváns.***

### **Felszíni vízelvezetés, vízrendezés, csapadékvíz elvezetés, belvízvédelem**

A települések ár-és belvíz veszélyeztetettségi besorolását a **18/2003. (XII. 9.)** KvVM-BM együttes rendelet határozza meg a legveszélyeztetettebb településrész helyzete alapján. Ez alapján Kunmadarasa ***nem veszélyeztetett*** kategóriába került besorolásra.

Kunmadaras közigazgatási területe a Hortobágyi belvízrendszerben, a Német-éri belvízöblözetben helyezkedik el. Az érintett öblözet befogadója a Német-éri főcsatornán keresztül a Hortobágy-Berettyó főcsatorna.

***A kerékpárút területén nem történik talajszennyezés.***

***A tervezéssel érintett terület talajszerkezete, talajtani adottsága nem változik.***

#### ***Csapadékvíz elvezetés:***

A tervezéssel érintett kerékpárút a 34. sz főút és a 3401 jelű országos mellékút mentén kerül kialakításra. A tervezési terület külterületi szakaszán az önálló kerékpárút és a közút között a meglévő talpárok rendezésre kerül, illetve új földárak létesül. A további szakaszon ott létesül talpárok, ahol a terep a kerékpárút felé navigál.

A tervezendő kerékpárút a 34. j. és a 3401. j. utak mentén került kijelölésre.

A tervezési terület belterületi szakaszán, a Kunhegyesi úton a zöldterületről és a kerékpárúrról leperszerűen lefolyó csapadékvizek a burkolatszél mellé helyezett padkafolyókába gravitálnak, mely a közút mellett elhelyezkedő rendezett talpárkokba kerülnek bevezetésre. A Karcagi úton a közútról leperszerűen lefolyó csapadékvizek, a Budai Nagy Antal utca és a Györffy utca közötti szakaszon a kerékpárút jobb oldalán létesülő TB mederelembe kerülnek összegyűjtésre, melyek a csatlakozó utcák nyílt árkaiba méretezett tározó árokszakaszon keresztül kerülnek elvezetésre. A Györffy és a Lenkei utcák között egy rövid szakaszon az előbb említett TB mederelem épül, majd a további területen padkafolyóka létesül a kerékpárút burkolatszéle mentén, melyből víznyelőaknákon keresztül csatornába kerül bevezetésre az összegyűjtött csapadékvíz. A csapadékcsatorna a Lenkei utca nyílt talpárkába kerül bekötésre, melyet 150 m hosszan rendezünk.

A Lenkei utcába csatlakozó csatorna 3‰ hossz-eséssel 030 vb. csatornacsőből épül.

### **Külterületi vízrendezés, vízkárelhárítás**

A települési szennyvíztisztítás szempontjából érzékeny felszíni vizek és vízgyűjtőterületük kijelöléséről szóló **240/2000.** (XII. 23.) Korm. rendelet szerint **Kunmadaras** Nagyközség területe, valamint az itt található felszíni vizek **nem érzékeny** besorolásúak.

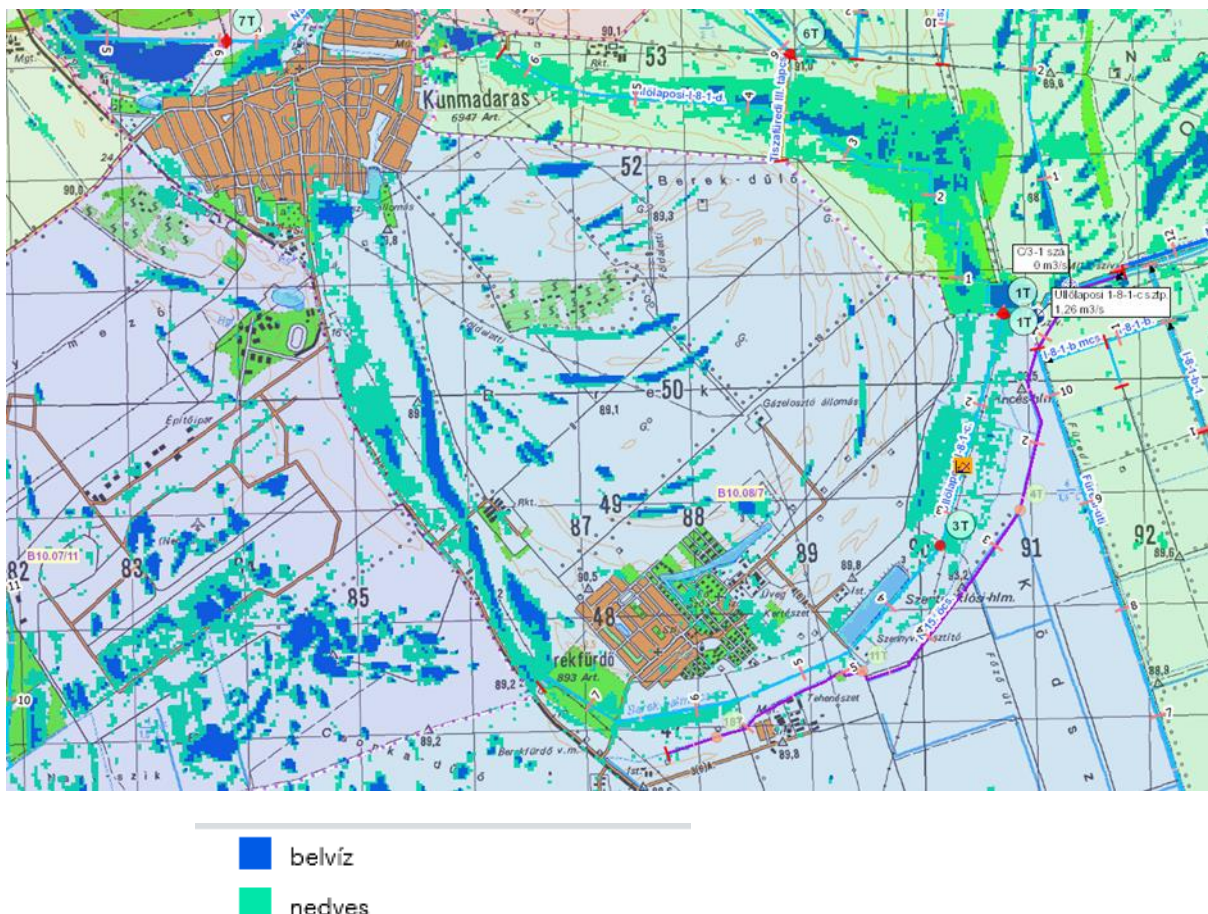
### **Belvízvédelem**

A KÖTIVIZIG KP – 04656-005/2022 állásfoglalása alapján:

A létesítendő kerékpárút kül és belterületet egyaránt érint. A kerékpárút nyomvonala a 3401. jelű országos közút 11+412 - 16+234 km szelvényei között, a szelvényezés szerinti jobb oldalán, Berekfürdő és Kunmadaras települések között, teljes külterületi szakaszon helyezkedne el. A szelvényezés szerinti jobb oldalon jellemzően nagy kiterjedésű erdős, bokros/bozótos, helyenként vizes, lápos terület húzódik. Baloldalon Karcag-Tiszafüred települések összekötését szolgáló, MÁV Zrt. 103.számú egyvágányú mellékvonala található.

**Mivel a kerékpárút nyomvonala belvizes területen halad, a tervezés során ezt figyelembe kell venni, ezért a nyomvonal terepszintből való kiemelése javasolt.**

Az alábbi térképen a 2016. márciusi belvízvédekezés során belvízzel elöntött területek ill. vizes területek láthatók a tervezési területen.



A tervezett kerékpárút nyomvonal 3. szakasza párhuzamosan halad az Üllőlaposi I-8-1-c csatornával a 7+200-7+540 km szelvények között. A tervek szerint a kerékpárút a csatorna partétől 3 m távolságba, a parti sávon kívül kerül megépítésre.

- Az újonnan létesítendő gyalog- és kerékpárúttal összefüggésben az új beépítésre szánt területek kijelölésénél a belvízzel veszélyeztetett, valamint a rendszeresen előtérre kerülő területeket figyelembe kell venni, elkerülve a későbbi belvízkárokat, illetve a jelentős költséggel történő vízkárelhárítást. A tervezendő közös gyalog- és kerékpárút kialakításánál a belterületi csapadékvíz-elvezetést a rendszerszemléletben a már kiépült csatornahálózathoz kapcsolódva, a települési vízkár-elhárítási tervvel összhangban kell kialakítani. A felszíni vízvezető rendszerek tervezésénél a könnyen, gazdaságosan karbantartható rendszereket kell előtérbe helyezni, azaz a nyílt gravitációs rendszereket kell preferálni (minél kevesebb átemelővel és zárt vezetékkel). A tervezés során a szabályozatlan lefolyás megszüntetésére, a belterületi vízviisszatartás elősegítésére kell törekedni, előtérbe helyezve a csapadékvízzel történő tudatos gazdálkodást.
- A településrendezési tervnek illeszkednie kell a települést érintő vízhasznosítási, vízrendezési- és belvízvédelmi fejlesztésekhez, illetve a meglévő csapadékvíz-elvezető hálózathoz.

## 6.2. Energiaellátás

### Villamosenergia ellátás

#### Meglévő kül –és belterületi hálózat

A TRT tervezési területének villamos energiaellátását az Opus TITÁSZ Zrt biztosítja a saját tulajdonában lévő elosztó hálózaton keresztül. A területen egy 20kV-os gerincvezeték halad keresztül. A gerinchálózat megfelelő állagú és keresztmetszetű.

A területen mindenütt szabadvezetékes hálózatról üzemelnek a fogyasztói transzformátorok állomások. A fogyasztói transzformátorok állomásokról a villamos energiaelosztás kiefeszültségű szabadvezetékes elosztóhálózaton keresztül jut el a fogyasztókhoz. Jelenleg már több – nagyobb energiaigényű - fogyasztó kap földkábeles csatlakozást a szabadvezeték hálózatról, illetve a transzformátor állomásról közvetlenül.

A transzformátorállomások mindenütt oszlop állomások. A településen mindenütt biztosítható a villamos energiaellátás, ezért ilyen szempontból zárolt terület nincs.

Külterület energiaellátása:

- a villamos energiát az áramszolgáltató saját tulajdonú, üzembiztos hálózatról biztosítja a külterületi fogyasztók részére. A karbantartásuk, korszerűsítésük folyamatos.

#### Hálózatok átviteli kapacitásának bővítése

A jelenlegi 22kV-os közepfeszültségű hálózaton az Opus TITÁSZ Zrt. nem tervez jelentősebb beavatkozást, mert azok állapota és kapacitása megfelelő, a később jelentkező energiaigényeket is ki tudja elégíteni.

Az áramszolgáltató a fejlesztési terveiben Kunmadaras nagyközségben jelenleg hálózat bővítést nem tervez. A kiefeszültségű szabadvezetékes hálózat korszerűsítését az Áramszolgáltató ( Opus TITÁSZ Zrt) folyamatosan végzi a biztonságos villamos energiaellátás érdekében.

A közigazgatási területen és a belterületen a meglévő létesítményektől az alábbi védőtávolságokat kell biztosítani.

132Kv-os szabadvezeték	13,0m
22kV-os szabadvezeték külterület	5.0m
22kV-os szabadvezeték belterület	2,5m
22kV-os földkábel	1,0m
132kV-szabadtéri transzformátor állomás és kapcsolóberendezés esetén	10,0m
Építményben elhelyezett berendezések esetén	az építmény határoló fala
0,4 kV-os csupasz szabadvezeték kül- és belterület	1m
0,4 kV-os szigetelt szabadvezeték kül- és belterület	0,5m
0,4 kV-os földkábel kül- és belterület	1m

**A település rendezési tervének megvalósításakor a meglévő vezetékekre, transzformátorállomásokra a 8/2013. NGM rendelet – a villamosművek biztonsági övezetéről – előírásai betartandók!**

Az alábbi előírásokat a tervezés során figyelembe kell venni, a kivitelezés során be kell tartani:

- az érvényben lévő vonatkozó szabványokat (MSZ 151; MSZ 13207/2000; MSZ 7487/2-80; MSZ 447:1988),
- 382/2007. (XII.23.) Korm. Rendelet az építésügyi hatósági engedélyezési eljárásokról,
- 8/2013 .NGM rendelet a villamosmű biztonsági övezetéről.

***Jelen településrendezési terv módosítás Kunmadaras belterületén a 34. sz főút melletti (Kunhegyesi út) és a 3401 jelű út melletti belterületi (Karcagi út) és külterületi szakaszon megvalósuló Kunmadaras- Berekfürdő kerékpárút kijelölésére vonatkozik.***

***Javaslat a tervezéssel érintett terület elektromos energiaellátására:***

Az érintett területen a villamos hálózatot az OPUS TITÁSZ Áramhálózati Zrt. üzemelteti, beleértve a közvilágítási hálózatot is.

A területen 22 kV-os légvezeték és 0,4 kV-os helyi légvezeték, közvilágítási hálózat üzemel.

Mind a 22-kV-os, mind a 0,4 kV-os hálózat azon szakaszait, melyek oszlopsora a tervezett kerékpárút nyomvonalába esik, ki kell váltani

Amennyiben az oszlop a kerékpáros úrszelvénybe lóg, helyi szűkület alkalmazásával a kiváltás elkerülhető.

Vizsgálati Dokumentáció készítése nem szükséges, mivel 35 kV-os és annál nagyobb névleges feszültségű elektromos hálózat nem érintett.

**Elektromos hálózat érintettsége esetén be kell tartani az alábbi általános előírásokat:**

Az 1 kV-os hálózat 1,0 m-es és a 20 kV-os hálózat 2,5 m-es biztonsági védőövezeten belül, illetve azon kívül a biztonsági összefüggő tevékenységekre vonatkozóan a villamosművek , valamint termelői, magán-és közvetlen vezetékek biztonsági övezetéről szóló 2/2013. (J. 22.) NGM rendelet előírásai betartandóak. A kivitelezés idejére áramszolgáltatói szakfelügyelet szükséges. Az elektromos földkábelek 2,0 m-es körzetében csak kézi földmunka végezhető közműszolgáltatói szakfelügyelet jelenlétében. A kézi feltárás elmulasztása miatt okozott károk miatt (földkábel elszakítása, áramkimaradás miatti fogyasztói kárigények, áramkimaradás miatti árbevétel kiesés, bírságok, helyreállítás költségei) a Kivitelező teljes kártérítési felelőséggel tartozik.

**Közvilágítás**

A tervezett kerékpárút külterületi szakaszán nem szükséges a közvilágítás kiépítése. A belterületi szakaszon a közvilágítás kiépült.

A tervezett új és a meglévő gyalogátkelőhely környezetében a kiemelt közvilágítás kiépítése szükséges!

Országos közút keresztezése estén külterületen az átvezetést egy-egy kandeláberrel kell megvilágítani, az alábbi helyeken:

- 0+500 km szelvényben a 34. számú főút keresztezése
- 1+600 km szelvényben a 34. számú főút keresztezése

### **Gázellátás**

#### **Külterületi hálózat:**

A települést ellátó gázvezeték a Berekfürdői gázátadó állomástól jön nagy-középnomású, 6 bar-os vezeték, mely TIGÁZ tulajdon. Az elmúlt években egy másik vezetékrendszer is megépült, amely 25 bar-on való üzemelésre alkalmas, de jelenleg 10 bar-on üzemel és 8 települést lát el.

A település D-i részén a Karcagi út mellett telepített nyomásszabályozó állomás található, ami két szabályozó egységet foglal magába. A szabályozó állomás GAZELÁN típusú.

A települést ellátja egy GRDB 100 6/3 szabályozó. A volt termelőszövetkezeti telephely felé GRBC 150 6/0,03 szabályzó van és a település belterületén a Bocskai úton GRBC 100 3/0,03 körzeti szabályozó található.

#### **Belterületi hálózat:**

A települési elosztó hálózat közép és kisnyomású rendszerből áll. A középnomású vezeték KPE anyagú és az elmúlt évek rekonstrukciója során került beépítésre, míg a kisnyomású rendszer régebbi építésű HZ, ÜPVC és acél anyagú.

A településen 1322 lakossági, 91 db 20 m<sup>3</sup>/h alatti, 5 db 20-100 m<sup>3</sup>/h között és 1 db teljesítménydíjas fogyasztó található.

A belterületen 18150 fm elosztó vezeték és 6503 m leágazó vezeték található.

***Jelen településrendezési terv módosítás Kunmadaras belterületén a 34. sz főút melletti (Kunhegyesi út) és a 3401 jelű út melletti belterületi (Karcagi út) és külterületi szakaszon megvalósuló Kunmadaras- Berekfürdő kerékpárút kijelölésére vonatkozik.***

Az érintett területen az OPUS TIGÁZ Zrt. biztosítja a lakossági ellátást.

A területen az FGSZ Zrt. és MOL Nyrt. által üzemeltetett vezeték nem található.

Gázelosztó vezeték kiváltására a kerékpárút építése miatt nincs szükség. Az érintett aknák, elzáró szerelvényeike szintbe kell helyezni, valamint az érintett gázzászlókat át kell helyezni. Előzetes Vizsgálati Dokumentáció készítése nem szükséges.

### **Gázvezeték keresztezése, megközelítése:**

Az MSZ 7487/2-80 szerint gázvezeték fölé vízelvezető, illetve szikkasztó árok létesítése, továbbá a meglévő és üzemelő gáz elosztóvezeték tengelyétől 2 méteren belül fa és egyéb növényzet(amelynek gyökérzete veszélyezteti a vezeték épségét) ültetése tilos. A jelzett övezetben fakitermelés (tuskószedés) csak is, szakfelügyeletünk jelenlétében lehetséges!

A kivitelezés során a bányászatról szóló 1993. évi XLVIII. Törvény és annak végrehajtásáról szóló 203/1998.(XII. 19.) Korm. Rendelet biztonsági övezetre vonatkozó előírásait feltétlen be kell tartani.

Gépi földmunkát a keresztezett létesítmény feltárásához szükséges szilárd burkolatú út



felbontása kivételével, a létesítmény szélső alkotóitól számított 1-1 méteres övezeten belül végezni nem lehet.

Az építési tevékenység kivitelezőjének gondoskodnia kell a kivitelezési munka megkezdése előtt az üzemeltető szakmai felügyelete mellett a keresztezett létesítmény nyomvonalának és a (6) bekezdés szerinti övezet kijelöléséről, a kijelölt övezetnek az építési tevékenység alatti fenntartásáról, a keresztezett létesítmény feltárásáról. A kijelölés helyességéért az üzemeltető a felelős. A kijelölés szakmai felügyeletével kapcsolatos költségeket a kivitelező köteles viselni.

A szakmai felügyeletet a kijelölés tervezett időpontja előtt 8 nappal az OPUS TIGÁZ Zrt. területi üzemeltetési egység illetékesség szerinti üzeménél írásban kell megrendelni.

A meglévő üzemelő kábel tengelyétől számított 3-3 m-es sávon belül csak kézi földmunka végezhető, melynek során a szakfelügyelet előírásait be kell tartani. A szakfelügyelet nélküli munkavégzés magával vonja az ebből adódóan bekövetkező rongálás teljes költségeinek kivitelezőre történő áthárulását, illetve a létesítmény műszaki átadásának meghiúsulását.

**Biztonsági övezeten belüli munkavégzés:**

A vezeték biztonsági övezetén belüli munkavégzést a bányászatról szóló 1993 évi XLVIII. törvény, és végrehajtásáról szóló 203/1998 (XII. 19.) kormányrendeletben előírtak (19/A §) betartásával lehet végezni.

A biztonsági övezetre vonatkozó tilalmakat be kell tartani különös tekintettel a következőkre:

Vhr.19/A. §

**(2) A biztonsági övezeten belül tilos**

- a)** a 19/B. §-ban foglaltak kivételével az építési tevékenység, továbbá bármilyen építmény elhelyezése;
- b)** a tűzrakás vagy anyagok égetése;
- c)** a külszíni szilárdásvány-bányászati tevékenység;
- d)** a kőolaj- és földgázbányászati létesítmények, a szállító- és elosztóvezeték állagát veszélyeztető maró- és tűzveszélyes anyagok kiöntése, kiszórása;
- e)** a robbantási tevékenység;
- f)** anyagok elhelyezése, tárolása;
- g)** az árasztásos öntözés, továbbá rizstelep, halastó, víztározó, zagytér létesítése;
- h)** szállítóvezeték esetében járművek állandó vagy ideiglenes tárolása.

**(3) A bányászati létesítmények és a szállítóvezeték részét képező állomások és fáklyák biztonsági övezetének teljes terjedelmében, valamint az elosztóvezeték tengelyétől mért 2-2 méteres, a szállítóvezeték, az egyéb gáz és gáztermék vezeték és a célvezeték tengelyétől mért 5-5 méteres, továbbá az energiaellátó, a távfelügyeleti, a hírközlési és a korrózióvédelemi kábelek tengelyétől mért 1-1 méteres biztonsági övezet részben tilos**

- a)** fák, valamint a létesítmények, vezetékek épségét veszélyeztető egyéb növények ültetése,
- b)** szőlő- és egyéb kordonok elhelyezése,
- c)** a 0,6 m-nél nagyobb mélységű talajművelés,
- d)** a kézzel végzett régészeti feltárás és a 19/B. §-ban foglaltak kivételével egyéb, a felszín megbontásával járó tevékenység (a továbbiakban: földmunka) végzése, valamint
- e)** a tereprendezés.

**(6) Gépi földmunkát a keresztezett létesítmény feltárásához szükséges szilárd burkolatú út felbontása kivételével, a létesítmény szélső alkotóitól számított 1-1 méteres övezeten**

belül végezni nem lehet

Gépi földmunkát a keresztezett létesítmény feltárásához szükséges szilárd burkolatú út felbontása kivételével, a létesítmény szélső alkotóitól számított 1-1 méteres

Kunmadaras nagyközség közigazgatási területét az alábbi bányatelkek érintik:

- Bucsa szénhidrogén (MOL Bucsa Szénhidrogén Koncessziós Kft.
- Kunmadaras I. - földgáz bányatelek (MOL Magyar Olaj- és Gázipari NyRt)
- Kunmadaras II. - földgáz bányatelek (MOL Magyar Olaj- és Gázipari NyRt)
- Kunmadaras III. - földgáz bányatelek (MOL Magyar Olaj- és Gázipari NyRt)
- Kunmadaras IV. - földgáz bányatelek (MOL Magyar Olaj- és Gázipari NyRt)
- Tiszafüred – szénhidrogén (OGD Tiszafüred Koncessziós Kft)

A tervezéssel érintett területet Bucsa szénhidrogén és Kunmadaras III. földgáz bányatelkek fedik le, de a tervezett tevékenységre nincs hatásuk.

Kunmadaras nagyközség területén a Bányafelügyelet földtani veszélyforrást nem tart nyilván.

### 6.3. Hírközlés

#### ***Telefonellátás:***

##### ***a./ Helyközi hálózat:***

A település külterületén két hírközlési kábel található. Mindkettő a Magyar Telekom Debreceni Igazgatóságához tartozik, mely a helyközi távbeszélő hálózatot üzemelteti.

A közigazgatási területen még egy távközlési kábelrendszer található, mely hagyományos DM 14 x 4-es földkábel.

##### ***c./ kábel nélküli telefonellátás:***

A település közigazgatási területén átjátszó állomás vezeték nélküli telefonrendszer részére egy db T - Com torony található a vízmű területén és egy PANNON a település Ny-D-NY-i határán, mely a tervezéssel érintett területtől térben távol helyezkedik el.

##### ***d./ mikrohullámú rendszer:***

A település közigazgatási területén mikrohullámú rendszer miatti magassági korlátozás nincs.

#### ***Védőtávolság***

Telefon földkábel kábeltelevízió földkábeltől 0,5 m

Telefon földkábel minden más létesítménytől általánosan 1,50 m

### ***Vezeték nélküli hírközlés***

A vezeték nélküli hírközlés a település több pontjában üzemel, mind belterületi, mind pedig külterületi részeken.

Az elektronikus hírközlési építmények vonatkozásában a 2003. évi C. törvény 94.§. (1) alapján: „a településtervezésénél, rendezésénél utak és közművek építésénél, korszerűsítésénél, egyéb építmények és más létesítmények megvalósításánál, felújításánál – a külön jogszabályban meghatározott módon – biztosítani kell az elektronikus hírközlési építmények elhelyezésének lehetőségét.”

A postai létesítmények vonatkozásában pedig a 2003. évi CI. törvény 40.§. (1) alapján: „a településtervezésénél, rendezésénél utak és közművek építésénél, korszerűsítésénél, egyéb építmények és más létesítmények megvalósításánál, felújításánál – a külön jogszabályban meghatározott módon – biztosítani kell a postai létesítmények elhelyezésének lehetőségét.

Az elhelyezés területét a 253 / 1997 (XII.20.) Korm. rendelet 26.§ (1) bekezdése szabályozza, további műszaki iránymutatást az MSZ 7487 számú szabvány ad, míg az elhelyezés engedélyezésének feltételeit a 29 / 1999. (X. 6.) KHVM rendelet határozza meg.

***Jelen településrendezési terv módosítás Kunmadaras belterületén a 34. sz főút melletti (Kunhegyesi út) és a 3401 jelű út melletti belterületi (Karcagi út) és külterületi szakaszon megvalósuló Kunmadaras- Berekfürdő kerékpárút kijelölésére vonatkozik.***

A tervezési területen Magyar Telekom Nyrt. hálózata található, mint helyi, mint térségi jelentőségű hálózatokkal.

A hírközlési vezetékek kiváltása esetén nem szükséges EVD eljárás lefolytatása.

- Magyar Telekom Nyrt.
  - Légvezetékes hálózat
  - Alépítménybe vezetett helyi hálózat
- Helyi hálózatu földkábel.

Távközlési földkábel esetén a kerékpárút alá kerülő párhuzamos szakaszokat felül kell vizsgálni hogy kiváltásuk szükséges-e. A keresztezések esetében kábelt védelembe kell helyezni (pl. védőcső). Az érintett akna fedlapokat szintbe kell helyezni.

Légvezeték hálózat azon szakaszait, melyek oszlopsora a tervezett kerékpárút nyomvonalába esik, ki kell váltani

### **Távközlési vezeték keresztezése**

Távközlési vezeték keresztezése, illetve megközelítése esetén be kell tartani az MSZ 7487, MSZ 13207, 11/2009.(XII.15) MeHVM rendelet, MSZ 17200/2-4/1999, MSZ 17200/5,7/2000 nyomvonalas távközlő létesítmény megközelítési és MSZ 13207, 8/2012(16.) NMHH rendelet keresztezési előírásai.

A távközlési létesítmények 2-2 méteres körzetében csak kézi szerszámmal és

szakfelügyeletünk jelenlétében szabad munkát végezni, mindennemű gépi munka tilos!

#### 6.4. Megújuló energiaforrások alkalmazása, környezettudatos energia gazdálkodás, egyedi közműpótlók

A kerékpárút megvilágítására javasolt korszerű napelemes lámpatestek elhelyezése.

### **7. KÖRNYEZETI HATÁSOK ÉS FELTÉTELEK**

*Jelen településrendezési terv módosítás Kunmadaras belterületén a 34. sz főút melletti (Kunhegyesi út) és a 3401 jelű út melletti belterületi (Karcagi út) és külterületi szakaszon megvalósuló Kunmadaras- Berekfürdő kerékpárút kijelölésére vonatkozik.*

Kunmadaras rendelkezik környezetvédelmi programmal, amelyet Kunmadaras Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete 2011 októberében hagyott jóvá. A rendelet elnevezése ill. száma a következő: 211/2011 (X.27.) képviselő-testületi határozat a település Környezetvédelmi Programjának és a Helyi Hulladékgazdálkodási Tervének felülvizsgálata.

A Nemzeti Környezetvédelmi Programmal és a Megyei Környezetvédelmi Programmal összefüggésben a Települési Környezetvédelmi Program környezeti célkitűzései a következők:

- a település légszennyezésének csökkentése;
- a település csatornázottságának fejlesztése;
- a szelektív hulladékgyűjtési rendszer fejlesztése;
- a környezeti zaj- és rezgésterhelés egészséget, közérzetet és környezetet veszélyeztető szint alá történő csökkentése;
- a zöldfelületek fejlesztése, mind minőségi, mind mennyiségi vonatkozásban;
- környezetkímélő mezőgazdasági technológiák támogatása az agráriumban;
- a települési rendezési tervek és minden egyéb, természetes élőhelyet esetlegesen érintő tervek környezet-szempontrú összehangolása.

A tervmódosítás az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló, 2/2005.(I.11.) Korm. rendelet (továbbiakban: KV. Rendelet) hatálya alá tartozik. A KV. Rendelet 1. § (3) a), 4. § (2) bekezdése, valamint a 3. számú melléklet II. pontja alapján a környezet védelméért felelős államigazgatási szervektől a véleménykérés megtörtént, arra vonatkozóan, hogy a tárgyi területre, az előzetes tájékoztatásban foglalt változtatási szándékok ismeretében, a hatáskörükbe tartozó környezet- vagy természetvédelmi szakterületet illetően, a megítélésük szerint, a tervezett változtatások következtében várható-e jelentős környezeti hatás, valamint megtörtént arra vonatkozóan a nyilatkozat kérés, hogy szükségesnek tartják-e, a 2/2005. (I.11.) kormányrendelet szerinti, környezeti vizsgálat

lefolytatását és környezeti értékelés készítését. A válaszadók nem tartották szükségesnek környezeti vizsgálat lefolytatását és környezeti értékelés készítését.

A KV. Rendelet 4.§ (3) bekezdésében foglaltak figyelembevételével, a 2. sz. mellékletben foglalt szempontok alapján értékelve a változtatásokat, **a terv kidolgozója sem tartja szükségesnek a környezeti vizsgálat lefolytatását.**

### ***Levegőtisztaság és védelme***

Imissziós méréseket Kunmadarason nem végeztek, levegőtisztaság-védelmi panaszok nem jelentkeztek. Jelentős légszennyező anyag kibocsátás, illetve olyan telephely, amely ilyen kibocsátana, nincs a nagyközségben.

Külön levegőtisztaság védelmi intézkedések nem szükségesek.

Ipari tevékenységből nem származik levegőtisztaság-védelmi jogszabály által előírt határértéket meghaladó káros légszennyező anyag kibocsátás.

***Levegőtisztaság védelmi szempontból a tervezett kerékpárút megvalósítása pozitív hatással bír, mert részben kiválthatja a gépjármű közlekedést.***

### ***Zaj- és rezgésterhelés***

A zajhatástól védendők az emberi tartózkodásra szolgáló épületek, közterületek. A rendezési terv készítése során fontos szempont, a területi funkciók, telepítések olyan meghatározása, hogy a megengedett határérték feletti zajterhelés ne keletkezzen.

Zajvédelmi szempontból a tervezett kerékpárúthoz kapcsolódóan jelentős környezeti hatások nem várhatók.

### ***Hulladékkezelés***

Kunmadaras hulladékgazdálkodásra vonatkozó helyi önkormányzati 13/2014 (VIII.1.) számú rendelettel rendelkezik.

A hulladékgazdálkodás körébe tartozik a települési szilárd kommunális hulladék és a kommunális szennyvíz gyűjtése és elhelyezése.

A kommunális hulladékok gyűjtését és szállítását a tiszafüredi NHSZ Tisza Nonprofit Kft. végzi jelenleg.

A településen éves szinten 485 t kommunális hulladék keletkezik. A lakosság a keletkező hulladékot 120 l-es hulladékgyűjtő-edényzetben tárolja. A hulladékok elszállítása heti rendszerességgel napokon történik.

A településen 6 darab szelektív-hulladékgyűjtő sziget lett kialakítva, a főbb csomópontokon, ahol a boltok és egyéb intézmények látogatottsága miatt többen veszik igénybe a gyűjtőedényzeteket.

A szigeteken lévő edényzeteket havi rendszerességgel ürítik, illetve a telítődésnek megfelelően.

A települési felhagyott kommunális hulladéklerakó a 0444 és a 0446/64 hrsz.-ú területeken található, melynek tulajdonosa Kunmadaras Nagyközség Önkormányzata. A lerakó nem rendelkezik megfelelő műszaki védelemmel, így a bezárás alá lett helyezve. A hulladéklerakót átmeneti rétegrenddel 2014-ben rekultiválták. A KEOP-os pályázat keretében a lerakó platója átmeneti réteget kapott, míg a részüik végleges lezáró rétegrendet kaptak.

A termelésből származó **veszélyes hulladékok** kezeléséről és ártalmatlanításáról a termelő köteles gondoskodni.

### **Hulladékkezelés, hulladékgazdálkodás a tervezéssel érintett kerékpárút kijelölés vonatkozásában:**

#### Hulladékok keletkezése

A hulladékgyűjtést a jogszabályi előírásoknak megfelelően, környezetszennyezést kizáró módon és edényzetben kell megoldani. A lehető legnagyobb mértékben a hulladéktípusonként elkülönített (szelektív) hulladékgyűjtést szükséges megvalósítani, a minél nagyobb arányú hulladékhasznosítás megalapozása céljából.

#### ***Vizuális környezetterhelés***

A vizuális környezetterhelés témakörében a fényszennyezettség, valamint az illegális hulladéklerakás kerül kifejtésre. Ma már egyre több információnk van arra vonatkozóan, hogy a fényszennyezés érzékenyen érinti a természeti környezetet, az élővilág jelentős részét, az éjszakai tájképet, ráadásul egészségügyi kockázatot is jelent.

A vizuális környezetterhelés Kunmadarason nem jellemző, leginkább a különböző méretű és stílusú reklámtáblák okozzák. A település arculatát adó városmagban és a kaputérségben minél figyelemfelkeltőbb formában próbálják az érdeklődést elérni a reklámtábla kihelyezői, amely időnként komoly ellentmondásban van a település táji-, épített adottságaival. Az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII. 20.) Korm. rendelet (OTÉK) módosítása (211/2012. [VII. 30.] Korm. rendelet) definiálta a fényszennyezés fogalmát, valamint megalkotta a fényszennyezés kivédésére szolgáló építési szabályrendszert.

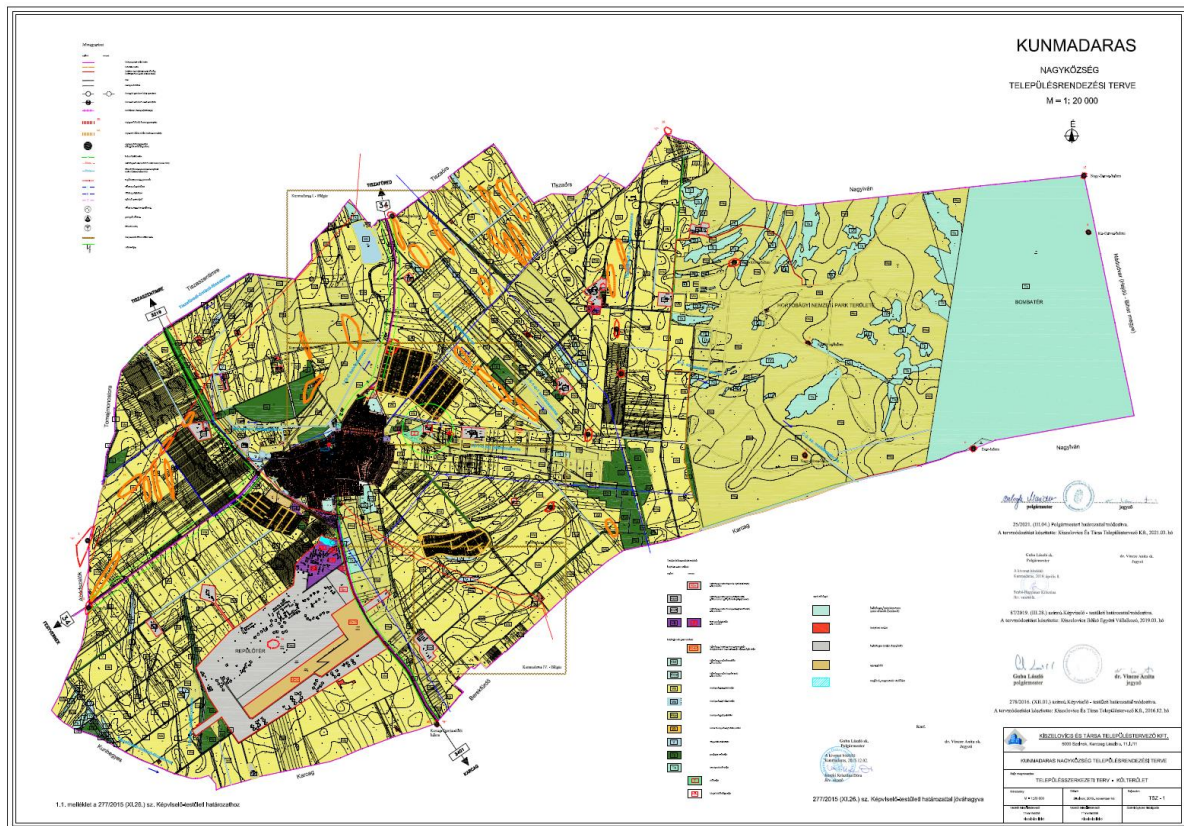
## **8. Hatályos településszerkezeti tervvel való összhang bemutatása**

Kunmadaras jelenleg hatályos, 227/2015 (XI.26.) Képviselő - testületi határozattal jóváhagyott településszerkezeti terve a kerékpárút nyomvonalát tartalmazza, azonban külterületen korrigálásra került sor a 3401 jelű út mellett, ahol egy szakaszon az út

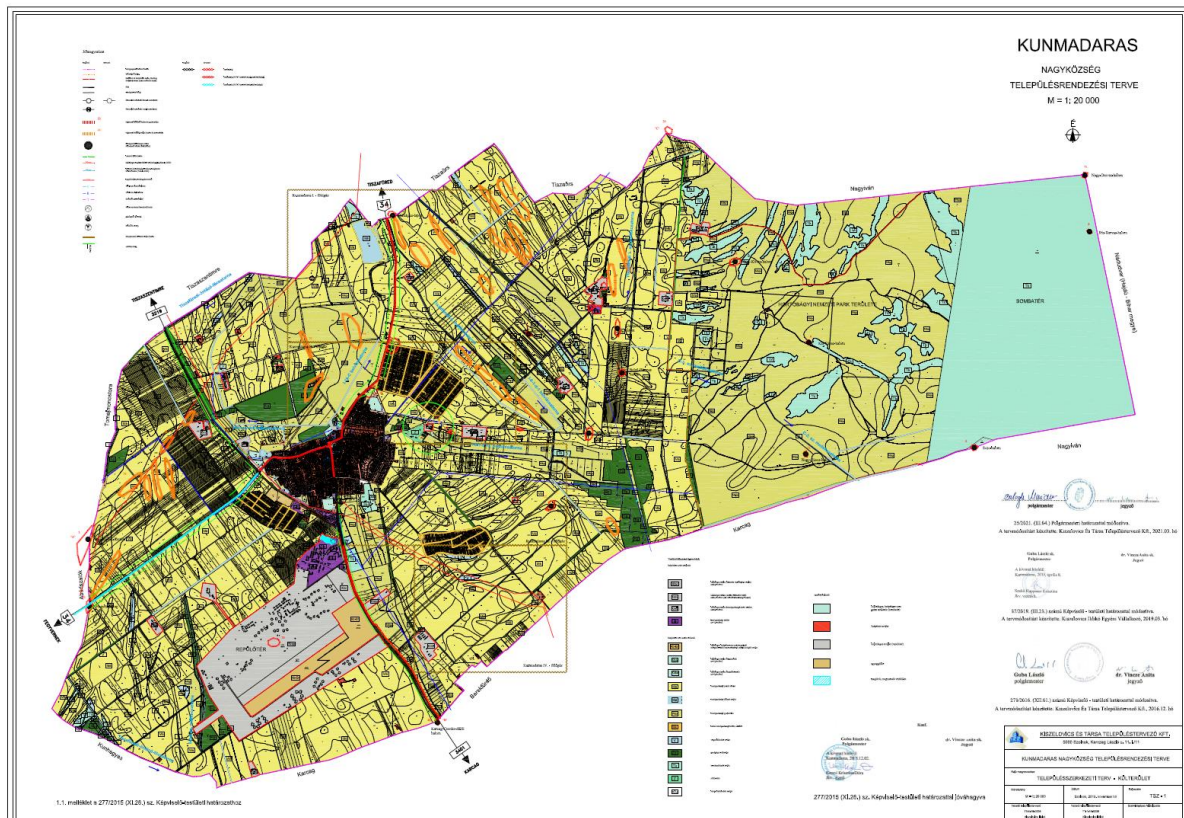


## Kunmadaras Nagyközség Településrendezési Eszközének Módosítása

területétől kicsit eltávolodva halad a nyomvonal. A kerékpárút jelölése a jelenleg hatályos jogszabályi előírások szerint került ábrázolásra.



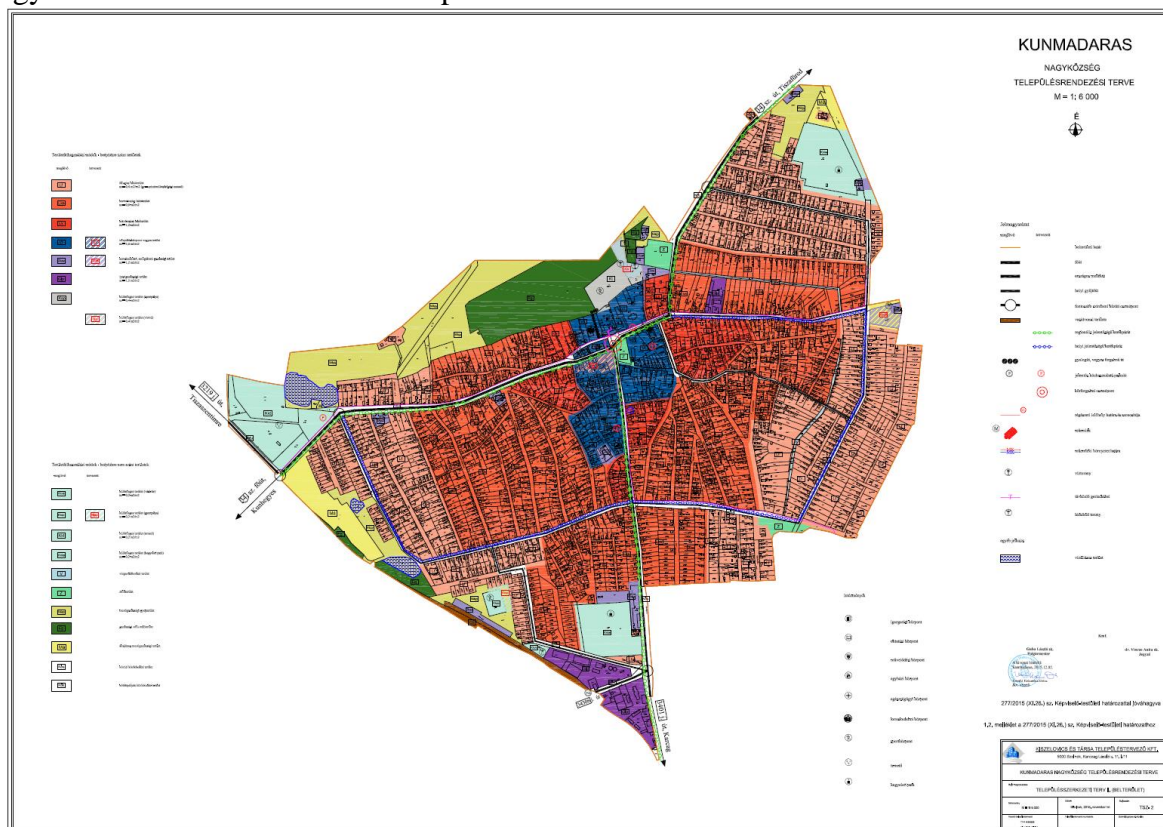
227/2015 (XI.26.) Képviselő - testületi határozattal jóváhagyott településszerkezeti terv



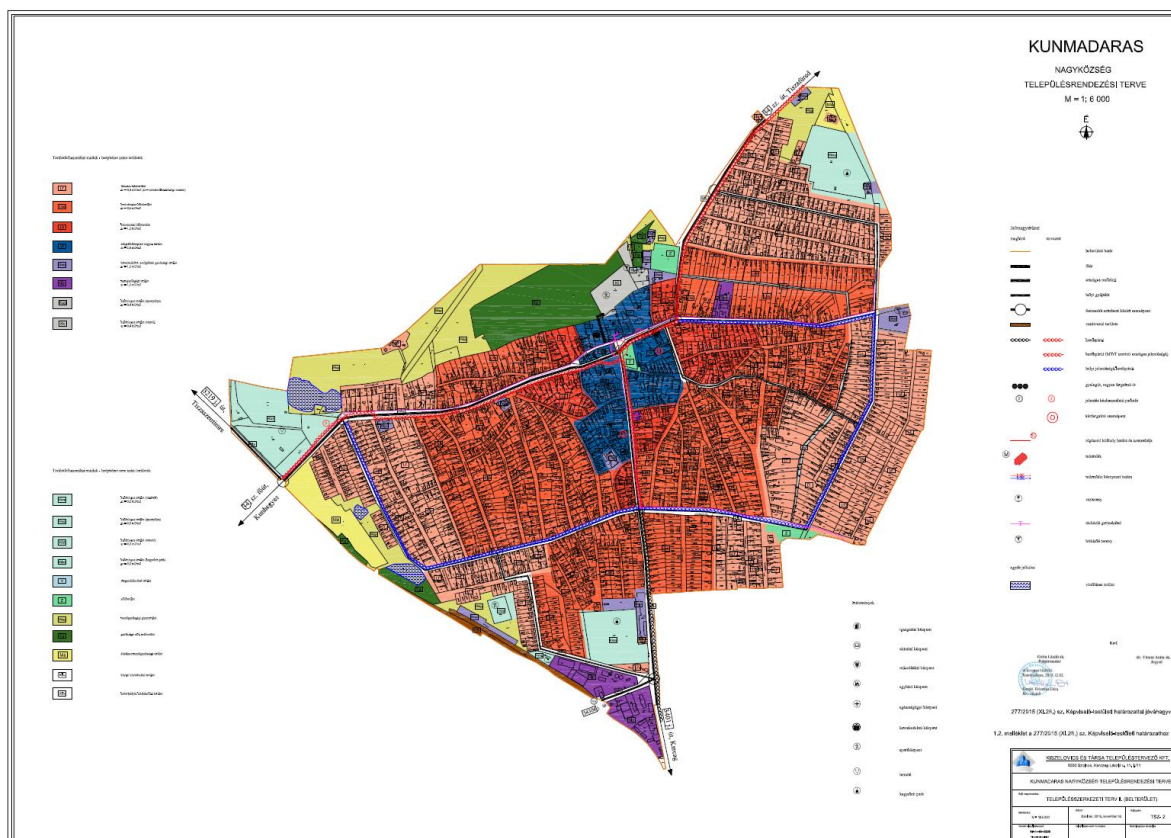
## Kunmadaras Nagyközség Településrendezési Eszközének Módosítása

Településszerkezeti terv módosítás javaslata teljes közigazgatási területen.

A belterület tekintetében is tartalmazza a nyomvonalat a szerkezeti terv, azonban közlekedésbiztonsági okok miatt a 34.sz. főközlekedési út és a 3401 jelű közlekedési út csomópontjánál korrigálásra volt szükség, ahol szervízúton halad a nyomvonal. A kerékpárút jelölése a hatályos jogszabályoknak megfelelően történt a módosítással egybeszerkesztett szerkezeti tervlapon.







Településszerkezeti terv módosítás javaslata belterületen.

Összességében megállapítható a kerékpárút nyomvonala tekintetében a szerkezeti tervi összhang biztosított.

## 9. Szabályozási koncepció

A szabályozási terv módosítása során a tervezett kerékpárutat, mint közúti közlekedési terület szabályozni kell.

Szabályozás tekintetében a vonalas infrastruktúrális elem jelölése szükséges a tervezett nyomvonalon.

## 10 Örökségvédelem

*Jelen településrendezési terv módosítás Kunmadaras belterületén a 34. sz főút melletti (Kunhegyesi út) és a 3401 jelű út melletti belterületi (Karcagi út) és külterületi szakaszon megvalósuló Kunmadaras- Berekfürdő kerékpárút kijelölésére vonatkozik.*

*A tervezéssel érintett területen védett épület, építmény nem található.*

**Épített környezetre gyakorolt hatás**

A tervezéssel érintett terület Kunmadaras belterületén, a jelenlegi közúti közlekedési területen kerül megvalósításra, a külterületen pedig a Karcag felé vezető országos mellékút mellett különválasztottan.

Kunmadaras Nagyközség Képviselő – testülete 2017-ben hagyta jóvá a településképi arculati kézikönyvet a 282/2017. (XI.30.) Képviselő – testületi határozattal és ezzel összhangban Kunmadaras Nagyközség Önkormányzati Képviselő – testületének 6/2018. (III.01.) önkormányzati rendeletét Kunmadaras Nagyközség településképiének védelméről. Ezen dokumentumok alapján a tervezéssel érintett terület belterületi szakaszának egy része településképi szempontból meghatározó területen halad.

A kért infrastrukturális változtatás a **településszerkezetre jelentős** hatással nem lesz, a területfelhasználás külterületen változik meg, ahol a közlekedési területtől különválasztottan, de a közúttal párhuzamosan kerül kiépítésre a kerékpárút, mely a tájképet kjelentősen nem változtatja meg.

A tervezéssel érintett területen és annak környezetében sem országosan védett művi érték (müemlék), sem helyi védelem alatt álló épített, művi érték nem található.

### Régészeti örökségre gyakorolt hatás

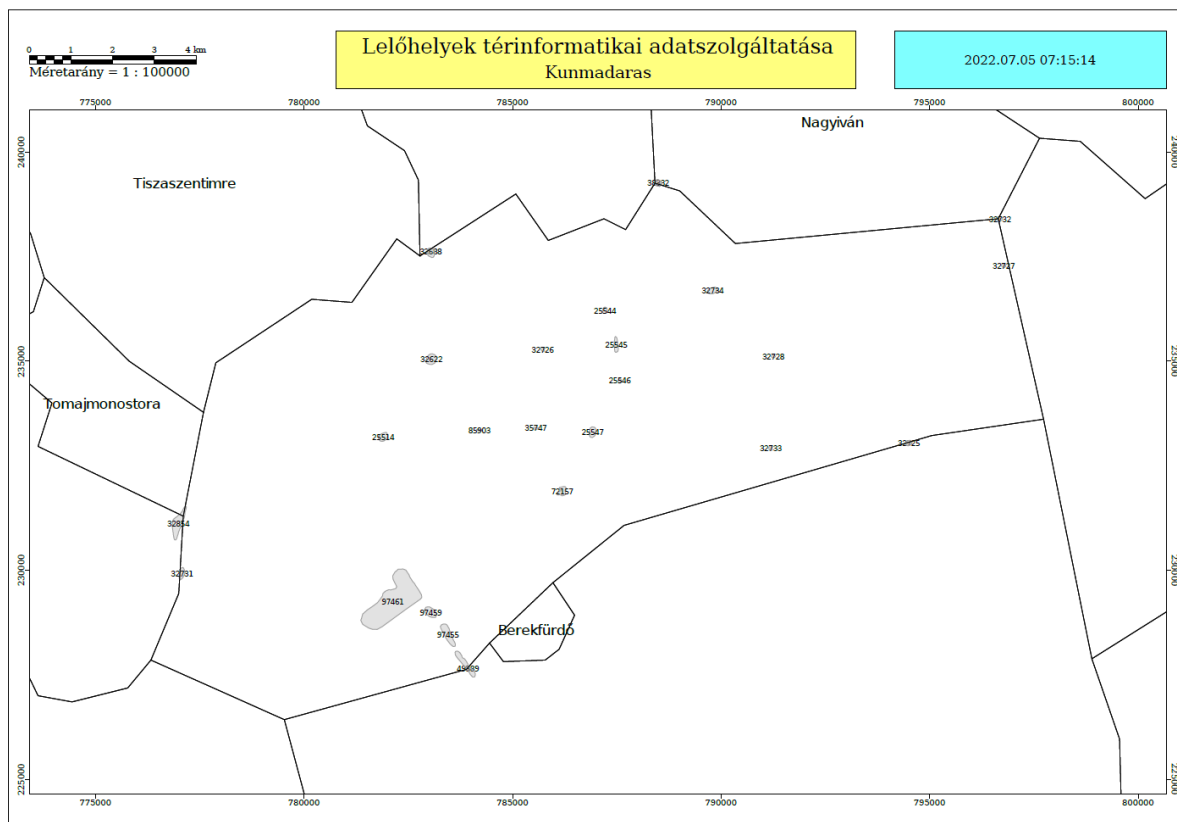
A fejlesztéssel érintett területre vonatkozóan a Magyar Nemzeti Múzeum Előzetes Régészeti Dokumentációt készített (Alföldi kerékpárút, Kunmadaras – Berekfürdő szakasz), mely készítés során a helyszíni terepbejáráson lelőhelyeket azonosítottak.

A Jász – Nagykun – Szolnok Megyei Kormányhivatal, Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály, Építésfelügyeleti és Örökségvédelmi Osztály 2022.07.05-i adatszolgáltatása alapján Kunmadaras közigazgatási területén az alábbi lelőhelyek találhatók:

Azonosító	Település	Lelőhely száma	Lelőhely neve
32854	Abádszalók	3	Kettős - halom
49389	Karcag	48	Csonka – dűlői - halom
25514	Kunmadaras	1	Iskola
25544	Kunmadaras	2	Külső – Hármás - halom
25545	Kunmadaras	3	Középső – Hármás - halom
25546	Kunmadaras	4	Belső – Hármás - halom
25547	Kunmadaras	5	Hatházi - dombja
32725	Kunmadaras	6	Ecse - halom
32726	Kunmadaras	7	Hatházi - halom
32727	Kunmadaras	8	Kis – Darvas - halom
32728	Kunmadaras	9	Kis – Füves - halom
32731	Kunmadaras	10	Madarasi - határhalm
32732	Kunmadaras	11	Nagy – Darvas - halom
32733	Kunmadaras	12	Nagy – Füves - halom
32734	Kunmadaras	13	Nagy – Köves - halom
32688	Kunmadaras	14	Kilences - lapos
32622	Kunmadaras	15	Homokbánya
35747	Kunmadaras	16	Hajcsár út
72157	Kunmadaras	17	Berek – dűlői halom
85903	Kunmadaras	18	Hajdú – háttól Északra

## Kunmadaras Nagyközség Településrendezési Eszközének Módosítása

97449	Kunmadaras	19	Kossuth TSZ
97455	Kunmadaras	20	Nagyszék - dűlő
97459	Kunmadaras	21	Repülőtér
97461	Kunmadaras	22	Repülőtér II
38332	Nagyiván	29	Tiszaörsi műút III.



Kunmadaras külterületén a kerékpárút kijelölése kapcsán az alábbi helyrajzszámok érintettek:

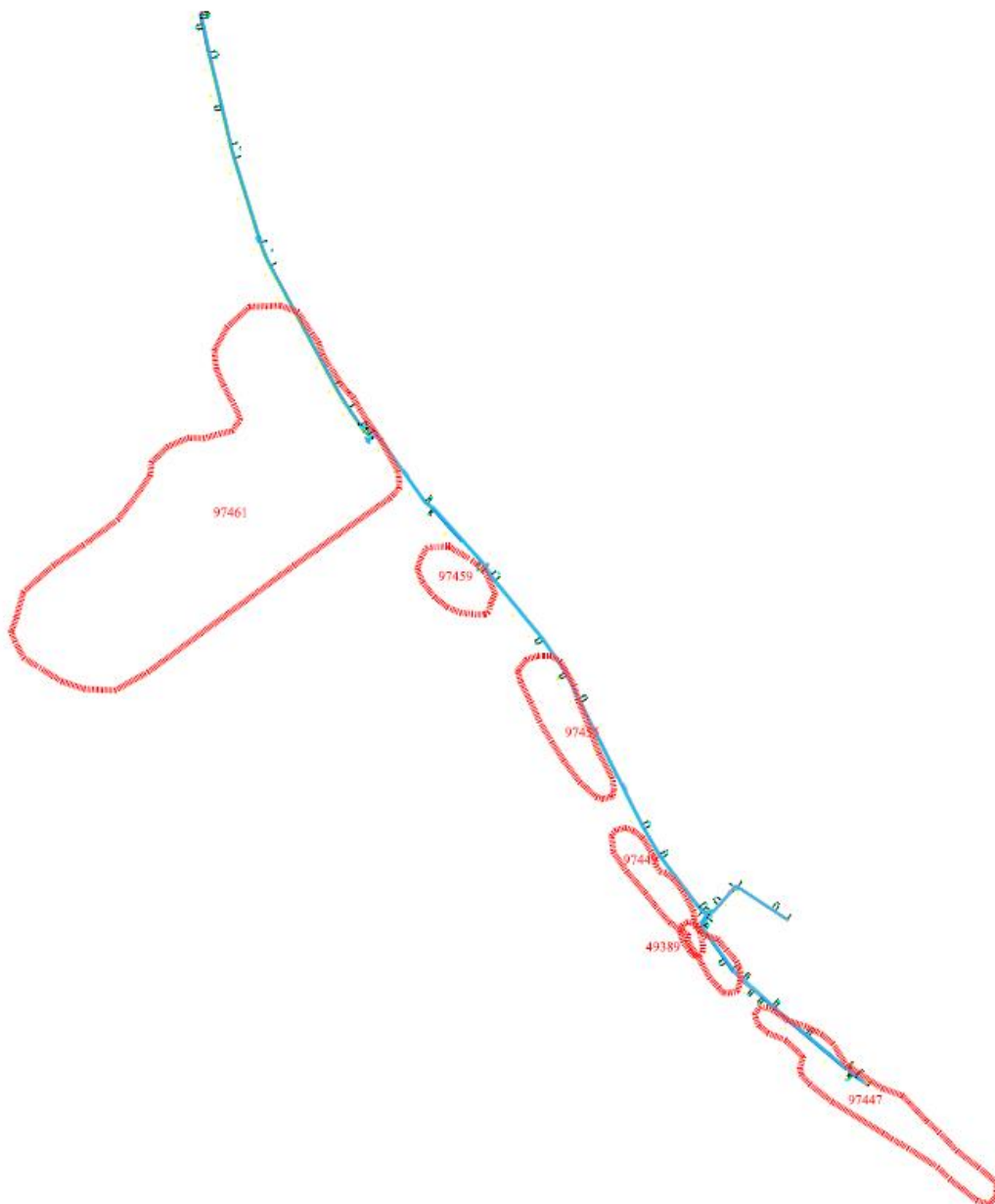
0462/1, 0462/14, 0462/32, 0462/34 – 40, 0460/40, 0460/11, 0463, 0464/5, 0464/21, 0464/14

**A tervezéssel érintett területen és annak pufferzónájában az alábbi azonosított régészeti lelőhelyek találhatók:**

Név:	Nyilvántartási szám:	Információ forrása:	Lelőhely jelleg:	Lelőhely kora:	Pozíciója
Kunmadaras-Iskola	25514	ásatás	szórványlelet	késő középkor	50 m-es pufferzóna
Kunmadaras-Kossuth Tsz	97449	terepbejárás	telep	szarmata/középkor	érintett
Kunmadaras-Nagyszék - dűlő	97455	terepbejárás	telep	szarmata/középkor	érintett
Kunmadaras-	97461	terepbejárás	telep	újkor/rézkor/bronzkor/	érintett

# Kunmadaras Nagyközség Településrendezési Eszközének Módosítása

Repülőtér II				szarmata/középkor	
Kunmadaras-Repülőtér	97459	terepbejárás	telep	szarmata/középkor/ kora újkor	érintett



A régészeti terepbejárás során a Kunmadaras – Berekfürdő közötti szakaszon érintették Kunmadaras – Kossuth Tsz lelőhelyet (97449) , azonban leletanyagot nem gyűjtöttek.

A régészeti értékvizsgálat során azonosított lelőhelyek Kunmadaras közigazgatási területének vonatkozásában:

Név	Nyilvántartási szám:	Adatszerzés módja:	Pozíciója:
Kunmadaras – Iskola	25514	adatgyűjtés	50 m-es pufferzóna



## Kunmadaras Nagyközség Településrendezési Eszközének Módosítása

Kunmadaras Kossuth Tsz	–	97449	adatgyűjtés, terepbejárás	érintett
Kunmadaras Nagyszék – dűlő	–	97455	adatgyűjtés	érintett
Kunmadaras Repülőtér II	–	97461	adatgyűjtés	érintett
Kunmadaras Repülőtér	–	97459	adatgyűjtés	érintett

A beruházással érintett I. sz. tervezési alszakasz

A tervezett különálló kerékpárút nyomvonala a 3401. jelű országos közút 11+412 – 16+234 km szelvényei között, teljes külterületi szakaszon helyezkedik el. Jobb oldalon jellemzően nagy kiterjedésű erdős, bozotos , bokros terület, míg bal oldalon Karcag – Tiszafüred 103. számú nem villamosított vasútvonal található. A tervezett nyomvonal teljes külterületi hossza: kb. 4,82 km

A beruházással érintett II. sz. tervezési alszakasz

A tervezett közös gyalog és kerékpárút Kunmadaras belterületén a 3401 jelű országos közút 17 + 587 km szelvényétől (Bajcsy – Lenkei út ) a szelvényezés szerinti jobb oldalon halad a 34. sz főút csatlakozásáig. Az összekötőút ezen oldalán a lakóingatlanok közvetlen érintésével kiépített gyalogjárda található, ennek nyomvonalában tervezett a közös gyalog – és kerékpárút kialakítása, a vízelvezető árkok felülvizsgálatával. A 34. sz. főút csomópontjának irányába haladva, a 18 + 150 km-nél található (Budai – Nagy Antal utca) COOP üzlet kerékpár tárolója áthelyezésre kerül. Az összekötő út és a főút csomópontjában a szűk keresztmetszeti kialakítások miatt, a kerékpáros átvezetés után a kerékpárutat kerékpársávként a Diákélelmezési konyha intézménye mellett elhaladó névtelen helyi közúton kerül tovább vezetésre, majd az Alkotmány utcán kerül visszavezetésre a 34. sz főút irányába. A 34. sz főút 22+225 km szelvényétől a főút bal oldalán haladva tovább különálló létesítményként, egészen a Táncsics utca keresztezéséig. A Táncsics Mihály utca kereszteződése előtt (34. számú főút 23+220 km szelvényben) szükséges a nyomvonalat a főút bal oldaláról a jobb oldalra átvezetni. A település lakott terület végét jelző táblája (23+515 km szelvény) után a nyomvonal eléri a település temetőjének megközelítését szolgáló (23+560 km szelvény) kiépített buszmegállót majd további kb. 94 m hosszban történő kiépítésével érjük el a 3219. jelű Tiszaszentimre – Kunmadaras országos közút csatlakozást. A teljes 2. számú tervezési alszakasz tervezett hossza: kb. 2,2 km

A régészeti értékvizsgálat során a tervezett beruházás földmunkái által érintett területen nem került azonosításra olyan helyben megtartandó örökségi elem, amely a Korm. R. 21.§ (3) bekezdés alapján földmunkával el kell kerülni..

A tervezett kerékpárút műszaki adatai és a régészeti értékvizsgálat eredményei alapján megállapítható, hogy a tervezett beruházás földmunkái régészeti lelőhelyeket érintenek. A Kötv. 22. § (1) bekezdés értelmében, a lelőhely földmunkával érintett részén megelőző régészeti feltárást kell végezni.

A földmunkák által érintett régészeti lelőhelyek:

Lelőhely neve:	Nyilvántartási száma:	Jellege	Kora:	Földmunkával érintett területe
Kunmadaras –	97459	kincslelet, telep	Szarmata,	nem ismert

## Kunmadaras Nagyközség Településrendezési Eszközének Módosítása

Repülőtér			Középkor	
Kunmadaras – Repülőtér II	97461	telep	Neolit, Rézkor, Bronzkor, Szarmata, Középkor	nem ismert
Kunmadaras – Kossuth Tsz	97449	telep	Szarmata, Középkor	nem ismert
Kunmadaras – Nagyszék – dűlő	97455	telep	Szarmata, Középkor	nem ismert

A Kötv. 22.§ (3) bekezdés ae) pontjának figyelembevételével a megelőző feltárás javasolt módszere: régészeti megfigyelés, mivel a műszaki leírás és a tervdokumentáció alapján megállapítható, hogy a beruházás műszaki jellege miatt a régészeti feladatellátás más módon nem végezhető el.

A 97461 azonosítójú, korábbi kutatások alapján intenzív régészeti lelőhely esetében nagy valószínűséggel számítani lehet a régészeti bontómunka szükségességére!

Amennyiben a régészeti megfigyelés mellett végzett földmunkák során régészeti lelőhely kerül elő, a jelenségeket megfigyelés keretében ki kell bontani és megfelelően dokumentálni kell (Korm. R. 35. § (1) bekezdés)

Megelőző feltárás javasolt módszere lelőhelyenként:

Lelőhely neve:	Nyilvántartási száma:	Megelőző feltárás javasolt módszere:
Kunmadaras - Repülőtér	97459	régészeti megfigyelés
Kunmadaras – Repülőtér II	97461	régészeti megfigyelés
Kunmadaras – Nagyszék - dűlő	97455	régészeti megfigyelés
Kunmadaras – Kossuth Tsz	97449	régészeti megfigyelés

A Kötv 23/E§ (5) bekezdés szerint: nagyberuházás megvalósítása esetén a kivitelezés földmunkái régészeti megfigyelés mellett végezhetőek, ennek megfelelően az egyéb feltárási módszerekkel fel nem tárt területen régészeti megfigyelést kell biztosítani ( Korm. R. 43.§ (3) bekezdés)

*A terv megvalósítása során, bármilyen földmunka végzésekor, ha esetlegesen régészeti leletek kerülnek elő, vagy ennek gyanúja felmerül, a munka felelős vezetője köteles a bolygatást azonnal abbahagyni, az esetről a területileg illetékes szolnoki Damjanich János Múzeumot értesíteni, a területet és a talált leleteket a felelős őrzés szabályai szerint megőrizni és a múzeum képviselőjének átadni. Leletek előkerülésekor A kulturális örökség védelméről szóló 2001. évi LXIV. Törvény vonatkozó előírásait be kell tartani. A kivitelezési munkák során esetlegesen előkerülő régészeti leletek feltárását biztosítani kell.*

**Jelen tervmódosítással érintett terület – térbeli elhelyezkedése folytán – nincs hatással a kulturális örökség egyéb elemeire.**