



Előterjesztés

Kunmadaras Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 2025. október 30-án tartandó ülésére a Jász-Nagykun-Szolnok Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Karcagi Hivatásos Tűzoltó-parancsnoksága 2024. évi tűzvédelmi tevékenységéről szóló beszámoló elfogadására

Tisztelt Képviselő-testület!

A tűz elleni védekezésről, a műszaki mentésről és a tűzoltóságról szóló 1996. évi XXXI. törvény 30. § (5) bekezdése alapján a tűzoltó parancsnok vagy kijelölt helyettese évente beszámol a hivatásos tűzoltóság működési területén működő települési önkormányzat képviselő-testületének a település tűzvédelmi helyzetéről, a tűzvédelem érdekében tett intézkedésekről és az azzal kapcsolatos feladatokról.

A hivatkozott törvény 30. § (6) bekezdése alapján ha a beszámolót a települési önkormányzatok többsége, illetve a fővárosi önkormányzat nem fogadja el, három hónapon belül újabb beszámolót kell tartani. Ismételt elutasítás esetén a települési önkormányzatok többsége a hivatásos katasztrófavédelmi szerv területi szerve vezetőjéhez, a fővárosi önkormányzat közgyűlése a hivatásos katasztrófavédelmi szerv területi szerve, illetve a hivatásos katasztrófavédelmi szerv központi szerve vezetője köteles az önkormányzatok által meghatározott kérdésekre is kiterjedő átfogó vizsgálatot tartani, ennek keretében a tűzoltó parancsnok felelősségét, illetve alkalmasságát megvizsgálni. A vizsgálat eredményéről az önkormányzatokat tájékoztatni kell. A hivatásos katasztrófavédelmi szerv területi szerve, illetve a hivatásos katasztrófavédelmi szerv központi szerve vezetője köteles a tűzvédelmi feladatok ellátása érdekében a vizsgálat szerint szükséges szolgálatszervezési, szervezeti, személyi és belső irányítási intézkedéseket megtenni.

A fenti törvényi rendelkezésnek eleget téve a Jász-Nagykun-Szolnok Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Karcagi Hivatásos Tűzoltó-parancsnoksága megküldte beszámolóját a 2024. évben végzett tevékenységéről.

A beszámoló részletezi a Karcagi Hivatásos Tűzoltó-parancsnokság 2024. évi legfontosabb célkitűzéseit, a parancsnokság irányításával, vezetésével és az állománnyal kapcsolatos feladatokat. Kitér továbbá a 2024. évi tűzoltói beavatkozásokra és azok műveleti elemzésére.

A beszámoló szerint a Karcagi Hivatásos Tűzoltó-Parancsnokság 2024. évi legfontosabb célkitűzései az alábbiak voltak:

- felkészülni az évszakokra jellemző, szezonálisan várható káreseményekre,
- éves gyakorlatterv összeállítása és végrehajtása,
- kiképzési tervben szereplő feladatok maximális végrehajtása, elméleti tudás gyarapítása,
- takarékos gazdálkodás, energiafogyasztások csökkentése, folyamatos ellenőrzése.

A beszámoló külön bemutatja a Kunmadaras nagyközség közigazgatási területén történt tűzoltói beavatkozásokat. A beszámolóból megállapítható, hogy a tűzoltóság működési területén (125 ezer hektár) az előző évhez képest a tüzesetek száma mintegy 5 %-kal emelkedett, míg a műszaki mentések száma 6%-kal csökkent. A szabad területen keletkezett tüzesetek száma a 2023-es évi 41 esetszámról 28 esetszámmra csökkent.

Kunmadaras településen 2024. évben az alábbi esetszám fordult elő:

- 12 tüzeset (2023.évben: 19),
- 21 műszaki mentés (2023. évben: 10),
- 17 téves jelzés (2023. évben: 10),
- 4 szándékosan megtévesztő jelzés (2023. évben: 4),
- 0 utólagos jelzés - (2023. évben: 1)

Fentiek alapján 2024. évben összesen 54 alkalommal volt szükség a tűzoltók igénybevételére (2023. évben ez a szám 44 beavatkozási szám volt) és hatékony közreműködésükre.

A beszámoló bemutatja továbbá 2024. évre vonatkozóan:

- az önkormányzati tűzoltó-parancsnokságok, önkéntes tűzoltó egyesület, szakmai felügyeleti tevékenység ellenőrzéseit,
- az állományra vonatkozó képzéseket,
- a tűzvédelmi, tűzmegeelőzési hatósági tevékenységet,
- a polgári védelmi feladatok ellátását,
- a gyakorlatok megtartását,
- az ügyeleti tevékenységet,
- a társszervekkel való együttműködést,
- a parancsnokság működésének tárgyi feltételeit,
- a sporttevékenységet,
- a lakossággal való kapcsolattartást,
- sajtótevékenységet, valamint
- a következő évi feladatokat.

Fentiek alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a beszámolót megtárgyalni és azt az alábbi határozati javaslattal elfogadni szíveskedjen.

**Kunmadaras Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének.../2025.(X.30.) határozata
a Jász-Nagykun-Szolnok Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Karcagi Hivatásos
Tűzoltó-parancsnoksága 2024. évi tűzvédelmi tevékenységéről szóló beszámoló elfogadására**

Kunmadaras Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a Jász-Nagykun-Szolnok Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Karcagi Hivatásos Tűzoltó-parancsnokság 2024. évi tűzvédelmi tevékenységéről szóló beszámolót elfogadja.

A képviselő-testület megköszöni a Jász-Nagykun-Szolnok Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Karcagi Hivatásos Tűzoltó-parancsnokság dolgozóinak a 2024. évben végzett lelkiismeretes munkáját.

Erről: 1./ Balogh Marianna polgármester
2./ dr. Vincze Anita jegyző
3./ Jász-Nagykun-Szolnok Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Karcagi Hivatásos Tűzoltó-parancsnoksága, Sebők János tű. alezredes parancsnok
4./ Lengyelne Ökrös Erzsébet ügyintéző
értesül.

Kunmadaras, 2025. október 18.


Balogh Marianna
polgármester

2025.08.01.



JÁSZ-NAGYKUN-SZOLNOK VÁRMEGYEI KATASZTRÓFAVÉDELMI IGAZGATÓSÁG
KARCAGI KATASZTRÓFAVÉDELMI KIRENDELTSÉG
KARCAGI HIVATÁSOS TŰZOLTÓ-PARANCSNOKSÁG

Jóváhagyom:

.....
Matuska Zoltán tű. ezredes
Igazgató

Önkormányzati Beszámoló
A Karcagi Hivatásos Tűzoltó-parancsnokság
2024. évi tűzvédelmi tevékenységéről



Karcag, 2025. szeptember 1.

Felterjesztem:

.....
Sebők János tű. alezredes
parancsnok

Tisztelt Képviselő testület!

A tűz elleni védekezésről, a műszaki mentésről és a tűzoltóságról szóló 1996. évi XXXI. törvény 30. § (5) bekezdésének előírása alapján: „A tűzoltó parancsnok vagy kijelölt helyettese évente beszámol a hivatásos tűzoltóság működési területén működő települési önkormányzat képviselő-testületének a település tűzvédelmi helyzetéről, a tűzvédelem érdekében tett intézkedésekről és az azzal kapcsolatos feladatokról.”

Ezen törvényi kötelezettségnek eleget téve az alábbi beszámolót terjesztem a Tisztelt Képviselő Testület elé:

„Magyarország Szolgálatában a Biztonságért”

A Katasztrófavédelem jelmondata alapvetően meghatározza a szervezeti egységek működésre, feladat- és szolgálatellátásra vonatkozó irányvonalát: úgy végezni a dolgunkat, hogy az megelégedéssel töltsse el a lakosságot, előljáróinkat és szakmai vezetőinket.

A BESZÁMOLÁSI ÉV LEGFONTOSABB TŰZVÉDELMI CÉLKITŰZÉSEI, FELADATAI

A Karcagi Hivatásos Tűzoltó-parancsnokság (továbbiakban tűzoltóság) 2024. évi legfontosabb célkitűzései a feladatok végrehajtása során az alábbiak voltak:

1. Felkészülni az évszakokra jellemző, szezonálisan várható káreseményekre.
A felkészülések keretében az évszakoknak és a területi sajátosságoknak megfelelő, a veszélyeztetettség elhárítására vonatkozó elméleti és gyakorlati képzések kerültek megtartásra. A felkészüléseket az Országos és a Jász-Nagykun-Szolnok Vármegyei Művelési Tervben szereplő feladatok, valamint a szakmai felső vezetés által megfogalmazott célkitűzések figyelembevételével kerültek végrehajtásra.
2. Tárgyi évre előre meghatározott tematika alapján éves gyakorlatterv került összeállításra, mely tartalmazza azokat a beavatkozások tekintetében fontos, vagy régen látogatott intézményeket, amelyek helyismereti és szituációs gyakorlatok keretében történő felkeresése az állomány részére helyismereti tapasztalatot nyújthatott, segítve őket egy esetleges beavatkozás során.
3. Kiképzési tervben szereplő feladatok maximális végrehajtása, az elméleti tudás gyarapítása.
4. Takarékos gazdálkodás, energiafogyasztások csökkentése, folyamatos ellenőrzése.

I. Bevezetés:

A tűzoltóság a kitűzött célok maximális teljesítésére, a legjobb tudása szerint kezdte meg 2024. évi tevékenységét. A szigorított gazdálkodási helyzet miatt több betervezett gyakorlat, rendezvényeken való részvétel maradt el. Az állomány a szigorított gazdálkodási helyzettel kapcsolatos intézkedéseket betartotta. Alapvetően a mentő-tűzvédelmi szakfeladat ellátása mellett hatósági -, polgári védelmi- és iparbiztonsági részfeladatokat végzett az állomány. A jogszabályoknak és az aktuális, valamint az újonnan kiadásra kerülő belső normákban meghatározottak szerint végzi a tűzoltóság a mindennapi feladatait. A tűzoltóság szakmai felügyelete alatt két önkormányzati tűzoltó-parancsnokság (Kisújszállás és Kunhegyes), valamint egy önkéntes tűzoltó egyesület (Kisújszállás) lát el tűzvédelmi szakfeladatokat. A terület tűzvédelmének biztosítása érdekében megtörtént a Műveletirányító Terv aktualizálása, a Tűzoltási és Műszaki Mentési Tervek a megváltozott belső szabályzóknak megfelelő átdolgozása, illetve igazodva a működési területen jelenlévő veszélyekhez új tervek elkészítése.

Az információáramlás, a vezetői feladatszabás, valamint annak számonkérése a fórumrendszer működtetése révén biztosított, mely révén állomány minden tagja tisztában van a szervezet fontosabb célkitűzéseivel, az aktuális feladatokkal, a várható változásokkal, jogait és kötelességeit érintő információkkal.

II. Tűzoltósági feladatok ellátása, a tűzoltásokról és műszaki mentések helyzete:

A terület veszélyeztetettsége:

Két járás található a tűzoltóság működési területén, a Karcagi, és a Kunhegyesi. A működési terület nagysága 125 ezer hektár, az itt élők létszáma közel 60 ezer fő. A működési területen lévő 11 település száma nem mondható soknak, viszont a terület nagysága már igen.

Védelem:

A terület védelmét a karcagi tűzoltóságon kívül két önkormányzati tűzoltó-parancsnokság (a továbbiakban: ÖTP) segíti, akik rendelkeznek elsődleges működési körzettel, valamint egy önkéntes tűzoltó egyesület, (Kisújszállási) amely személyi feltételekkel járul hozzá a terület védelméhez.

III. Tűzoltói beavatkozások, vonulási adatok:

Tűzesetek, műszaki mentések:

Az előző évhez képest a tűzoltóság működési területén a tűzesetek száma 5%-os emelkedést mutat. (1. diagram).

A szabadterületen keletkezett tűzesetek vizsgálatánál megállapítható, hogy a 2023-as év 41 esetszáma 28 esetszámmra csökkent (8. diagram), mely a csapadékosabb időjárási viszonyokkal hozható összefüggésbe. A tűzesetek során elhunyt személyek száma az elmúlt évben 2 volt, mely az előző évi 1 halálesethez képest növekedést jelent. Mindkét esetben tűzvizsgálat indult.

A műszaki mentések száma 6%-kal csökkent (2. diagram). Közúti gépjárműbalesetek során 1 fő halálozott el. A beavatkozást igénylő események száma így a fentiek tükrében arányosan csökkenést mutat (3 diagram). A kérés előtt felszámolt események száma is csökkenést mutat (4 diagram).

A beavatkozások tényleges riasztási fokozatainak vizsgálatakor megállapítható, hogy az esetek 99%-a I-es riasztási fokozatban került felszámolásra. 2024. évben a tűzoltóságot tekintve 302 db I-es, 2 db II-es, 1 db III-as, 0 db IV-es, és 1 db V-ös riasztási fokozatot kellett elrendelni a káresetek során.

Az 1 db V/kiemelt tüzeset 2024. augusztus 13-án keletkezett. A karcagi Elektronikai Hulladékhasznosító Kft. telephelyén üzemeltetett mobil hulladék darálónál robbanás történt, amely áterjedt a közelben tárolt feldolgozandó és a már feldolgozott elektronikai berendezések hulladékaira. A leégett összes zöld terület kb 2000 nm, ami a telephely területén és azon kívül volt. Az összes terület nagysága kb. 13.000 nm, ezen egy 1500 nm-es alapterületű készáru-raktár égett, ennek 750 nm zárt és 750 nm nyílt szín alatti tárolójában elhelyezett anyagok, elektronikai hulladékok. Továbbá 1500 nm területű nyílt szín égett, ami alatt szintén tárolt anyagok és technológia volt. Egy zárt tűzszakasz mely kb. 300 nm-es épület volt, teljesen kiégett. A mellette lévő kézi bontó tetőszerkezetének kb 60 %-a égett, ami 150 nm volt. A tűz teljes eloltása több mint egy napot vett igénybe.

Kunmadaras nagyközség közigazgatási területén történt tűzoltói beavatkozások

	Tűz	Műszaki mentés	Téves jelzés	Szándékosa n megtévesztő jelzés	Utólagos jelzés	Összesen:
2020. év	18	17	8	5	0	48
2021. év	16	12	10	6	4	48
2022. év	38	23	10	4	0	75
2023. év	19	10	10	4	1	44
2024. év	12	21	17	4	0	54

Kunmadaras nagyközség közigazgatási területe a harmadik legnagyobb területű település, a Karcagi Hivatásos Tűzoltó-parancsnokság működési területén. A tüzesetek száma öt évet figyelembe véve átlagosan évente 20,6 esetszám körül mozog. A műszaki mentések esetszámát vizsgálva átlagosan évente 16,6 esetszám a jellemző. Téves jelzés esetében évente átlagosan 11 jelzést érkezik a településről. Szándékosan megtévesztő jelzés évente átlagosan 4,6 körül mozog, mely a második legtöbb a tűzoltóság működési területén lévő települések közül. Utólagos jelzés adatait vizsgálva évente átlagosan 1 esetszám a jellemző. Így éves szinten összesen átlagosan 53,8 esemény regisztrálható a településen.

Tüzesetek 2024. évben Kunmadaras településen:

2024 évben 12 db tényleges tüzesettel kapcsolatos jelzés érkezett a településről. Ebből 11 esetben beavatkozást igénylő, 1 esetben kiérkezés előtt felszámolt káresemény volt. Tovább vizsgálva a tüzesetekkel kapcsolatos jelzések számát 8 esetben téves jelzés, 4 esetben pedig szándékosan megtévesztő jelzés történt. Riasztási fokozat tekintetében a beavatkozást igénylő eseménynél a legkisebb I-es riasztási fokozat került meghatározásra minden esetben. A tüzeset helyszínének vizsgálatakor elmondható, hogy 5 esetben a tűz szabad területen keletkezett, 7 esetben otthon jellegű létesítményben történt a tüzeset. 8 esetben volt téves tűzjelzés. 6 esetben volt károsult, tűzvizsgálatot egy esetben sem kellett lefolytatni. A tüzesettel érintett terület nagysága 4058 négyzetméter volt. A tüzesetekkel kapcsolatban egyik esetben sem történt sérülés vagy elhalálozás.

Műszaki mentések 2024. évben Kunmadaras településen:

2024 évben 21 db tényleges műszaki mentéssel kapcsolatos jelzés érkezett a településről, ez a szám több mint duplájára emelkedett a 2023 évi esetszámhoz képest. Az esetek közül mind a 21 beavatkozást igénylő esemény volt. 9 esetben téves jelzés került regisztrálásra. Riasztási fokozat tekintetében az események a legkisebb I-es riasztási fokozatban felszámolhatóak voltak.

A káreset fajtája szerint 5 esetben közúti baleset, 6 esetben fakidülés, 2 esetben egyéb (betegmozgítás, ajtónyitás), 3 esetben gázszivárgás, 1 esetben állatbaleset, 1 esetben halott kiemelés, 1 esetben elemi csapás viharkár, 1 esetben vízkár, 1 esetben baleset magasban, volt. 6 esetben volt károsult. A műszaki mentések során 2 fő sérült, 1 fő elhalálozott.

IV. Önkormányzati tűzoltó-parancsnokságok, önkéntes tűzoltó egyesület, szakmai felügyeleti tevékenység ellenőrzések:

A Kisújszállási, valamint a Kunhegyesi Önkormányzati Tűzoltó-parancsnokság tekintetében lát el szakmai felügyeletet a tűzoltóság. Jogkörnél fogva, a járványhelyzetet, valamint a szigorított gazdálkodást figyelembe véve is folyamatos volt a tevékenységük ellenőrzése. Az ellenőrzések során súlyos hiba, szabálytalanság nem került megállapításra. Elhelyezési körletük megfelel az előírásoknak, rendezett, tiszta. Tevékenységüket a szakmai megalapozottság és a gazdálkodási irányelvek betartása jellemzi. Az Együttműködési Megállapodások felülvizsgálata, módosítása megtörtént.

A BM OKF eszközfejlesztési pályázatán sikeresen szerepeltek. Az önkormányzati tűzoltó-parancsnokságok készenlétben tartott gépjárműveire előírt málhafelszerelésekkel rendelkeznek. A híradós vonultatásával kapcsolatban felkészültek, a megfelelő intézkedéseket megtették. Továbbra is gondot okoz a Kunhegyesi Önkormányzati Tűzoltó-parancsnokság tartalék szerének cseréje.

Az önkormányzati Tűzoltó-parancsnokságok alapvető rendeltetése a működési körzetükben élő lakosság élet- és vagyonbiztonságának, a nemzetgazdaság és a kritikus infrastruktúra elemek biztonságos működésének védelme, melynek eleget tettek.

A 2024. évben 63 esetben segítette Kisújszállás ÖTP mentő tűzvédelmi tevékenységét az egyesület. A Kisújszállási Önkéntes Tűzoltó Egyesület az együttműködési megállapodásban rögzített feladatokat maximálisan végrehajtotta.

V. Állomány képzése, képzettsége:

A képzési feladatok a jóváhagyott éves továbbképzési terv alapján kerültek végrehajtásra. Ezen felül az oktatások jelentős részét az újonnan megjelenő belső normák folyamatos ismertetése, valamint a műveleti tervben meghatározott felkészülési feladatok teszik ki. Az állomány a BM OKF által elkészített oktatási segédletet használta, azt videó anyagokkal kiegészítette, gyakorlati példákkal támasztotta alá. A hatósági részfeladat-végzésben a készenléti állomány aktívan tevékenykedik, ezeket megelőzően, a szükséges felkészítéseket megkapták a Hatósági Osztály munkatársai, valamint a parancsnok-helyettes által. A polgári védelmi-, valamint iparbiztonsági szakterületet érintő képzésekbe a kirendeltségi szakterületi felügyelők bevonásra kerültek. Félévente a tűzoltósági felügyelő által tartott tűzoltásvezetői továbbképzésen a tűzoltásvezetői jogosultsággal rendelkező állomány az aktuális feladatokról értesült. A ciklusonkénti gyakorló vizsgák nagyban hozzájárultak a sikeres félévi és év végi felmérés eredményeihez. A mobilellenőrzések havi összefoglaló jelentéseinek tapasztalatai parancsnoki időben az állomány részére ismertetésre, a tapasztalatok feldolgozásra kerültek. Az I. és II. féléves e-learning vizsgák végrehajtása megtörtént. Nem megfelelt, vagyis 60% alatti minősítést nem kapott senki, javuló tendencia mutatható ki.

VI. Tűzvédelem, tűzmegelőzés, hatósági tevékenység:

Az év során a vezetési gyakorlatok, helyismereti foglalkozások, valamint annak kiegészítéseként meghatározott tűzcsapellenőrzések is csak részben valósultak meg. További feladat a kéménytűz és a szén-monoxid-szivárgást követő adatgyűjtés, valamint a szabadtéri tüzesetek utáni ellenőrzés. Többletfeladatként jelentkezik az 19/2020. számú vármegyei intézkedésben foglaltak végrehajtása, a szándékos károkozás miatti beavatkozással, a szándékosan megtevesztő jelzés adásával kapcsolatosan keletkezett költségek megtérítése, arról szóló jelentések felterjesztése az igazgatóságra. Az elmúlt évben

14 ilyen típusú eseményről készült jelentés a 2023. évi 16-hoz képest. A veszélyes áru közúti (ADR) szállításban, valamint az eltiltott kémények ellenőrzésében a katasztrófavédelmi megbízottak segítették a hatósági munka végrehajtását. Továbbá egy fő katasztrófavédelmi megbízott időszakosan kihelyezett KML szolgálatellátásban vesz részt (gépjárművezető).

VII. Polgári védelmi feladatok ellátása:

A tűzoltóság 2 járásban lát el katasztrófavédelemmel kapcsolatos polgári védelmi feladatokat. A karcagi és kunhegyesi járás területén 12 település vonatkozásában végezte munkáját az emberi élet- és vagyoni, a létfenntartáshoz szükséges anyagi javak, és a kritikus szervezetek védelmének, a katasztrófák következményeinek csökkentése érdekében.

Az ellenőrzések a jogszabályi kötelezettségeknek eleget téve, valamint a térség veszélyeztetettséghez igazodva kerültek végrehajtásra, a hangsúlyt a megelőzésre helyezve. A polgári védelem – folyamatosan egyeztetve a települések közbiztonsági referenseivel – segítette a központi feladatteljesítést. A szigorított gazdálkodás betartása érdekében a lakosságvédelmi célú ellenőrzések, felkészítések és gyakorlatok közül csak az indokolt és szükséges események kerültek megtartásra.

A lakossági riasztó rendszerek (motoros- és elektromos szirénák) ellenőrzése megtörtént. Az év végére a felülvizsgálatok eredményeként az üzemképtelen szirénák száma csökkent. A 36 db szirénából 31 db üzemképes.

A belterületi vízelvezető rendszerek helyszíni szemléje 2024. évben minden településen végrehajtásra került. A helyszíni szemle jegyzőkönyvben rögzítésre kerültek a tapasztalatok, a kialakult helyzetek és a szükséges javító intézkedések. A jegyzőkönyvben rögzített feladatok minden esetben végrehajtásra kerültek. Továbbá a bel- és csapadékvíz elvezető rendszerek ellenőrzések során minden esetben megállapítást nyert, hogy a belterületi elvezető rendszereket karbantartják, mely munkákat az önkormányzatok folyamatosan végzik. A 2024. évben nem nyújtottak be vis-maior pályázatot.

A települési polgári védelmi szervezetek megalakítási terveinek, beosztó határozatainak felülvizsgálata és ellenőrzése megtörtént. A karcagi és kunhegyesi járás 12 települési polgári védelmi szervezettel, két területi rendeltetésű műszaki-mentő (árvízvédelmi) komplex csoporttal, 2 járási önkéntes mentőcsoporttal, valamint 4 települési önkéntes mentőcsoporttal rendelkezik. 2024-ben a 4 települési önkéntes mentőcsoport és 2 járási önkéntes mentőcsoport riasztási és nemzeti minősítő gyakorlatára került sor, amely során alapvető vízkárelhárítási tevékenység szakterületre kaptak minősítést.

2024-ben a karcagi és kunhegyesi járás 12 települési polgári védelmi szervezeteinek minősítő gyakorlata megtörtént.

2024. október 8-án végrehajtásra került a Hunex-24 központi védelmi és biztonsági igazgatási gyakorlat. A gyakorlat szervezésében és lebonyolításában részt vettek a karcagi és a kunhegyesi katasztrófavédelmi megbízottak.

Felmérésre, illetve aktualizálásra került a nagy befogadóképességű légkondicionált épületek, létesítmények címjegyzéke. Nyilvántartásba kerültek azok az ásványvíz lerakatok, palackozott ivóvíz-tároló helyek, ahonnan adott esetben késedelem nélkül útba indítható egy ivóvízszállítmány az arra rászorulóknak. Szintén felmérésre, illetve aktualizálásra került a melegedő- és befogadóhelyek címjegyzéke, valamint a kapcsolattartók elérhetőségei.

Valamennyi település rendelkezik közbiztonsági referenssel. A közbiztonsági referensek részére negyedévente tartott koordinációs értekezleteken tisztázásra kerültek az aktuális feladatok, és megtörtént a felkészítésük.

A tűzoltóság területén 7 középiskolai intézménnyel van együttműködési megállapodása a katasztrófavédelemnek. Ebben az évben 22 tanuló vett részt a fogadóórákon, akik 597 órát teljesítettek.

VIII: Gyakorlatok:

A gyakorlatok, az éves ütemterv szerint valósultak meg (helyismereti foglalkozás 39 esetben, szituációs begyakorló gyakorlat 12 esetben és ellenőrző gyakorlat 6 esetben, összesen 57 db gyakorlat került megtartásra).

Az Egységes Gyakorlattervező Program használata folyamatos, használatára kötelezett állomány, annak alkalmazásában egyre magabiztosabb. A félévente a műveletirányító szolgálat által megtartott tömeges eseménykezelési gyakorlat végrehajtásra került a felügyelt tűzoltóságok ügyeleteivel együtt.

A megtartott helyismereti foglalkozások alkalmával a létesítmények tűzvédelmi szempontból is megtekintésre kerültek (tűzvédelmi dokumentumok, tűzoltó készülékek, tűzvédelmi berendezések stb.), érvényesítve ezzel a hatósági szemléletet.

IX. Ügyeleti tevékenység:

A segélyhívások szinte mindegyike az egységes segélyhívó rendszernek köszönhetően az országos lefedettséggel működő két Hívásfogadó Központ valamelyikébe fut be, és a Vármegyei fő- és Műveletirányító ügyeleten keresztül érkezik a jelzés az adott tűzoltóság híradóügyeletére. Abban az esetben, ha a bejelentő közvetlenül a tűzoltóság telefonszámát tárcsázza, vagy személyesen ad jelzést, a híradóügyeleti szolgálatot ellátó tűzoltó rögzíti a bejelentést. Ennek a protokollnak számítógépes programban történő végrehajtását negyedévente tömeges esemény-kezelési gyakorlat során gyakorolja az állomány.

X. Társzervekkel való együttműködés, tapasztalatok:

A működési területen lévő rendőrséggel, mentőszolgálattal, önkormányzatokkal jó munkakapcsolatot ápol a tűzoltóság, a káresetek alkalmával az együttműködés kiválóan mondható.

XI. A Karcagi Hivatásos Tűzoltó-parancsnokság működésének tárgyi feltételei:

Az Igazgatóság műszaki szakterülete biztosítja az alapfeladat ellátásához szükséges technikai háttérrel, továbbá végzi a személyi állomány védő- és egyenruházati ellátását. A tűzoltóság feladata a műszaki eszközök szakszerű működtetése, valamint az ingatlan megfelelő használata.

A tűzoltóság használatában 4 db készenléti jármű van, és 4 db nem készenléti (ügyintézői) jármű, melyeket közösen használ a Karcagi Katasztrófavédelmi Kirendeltséggel. A gépjárművek szemléje, a kötelezően elvégzendő karbantartások az ütemtervekben meghatározottak szerint zajlottak. A készenléti állított gépjárművek érvényes műszaki vizsgával és tűzoltó-technikai felülvizsgálattal rendelkeznek.

Az alapfeladat ellátásához szükséges szakfelszerelésekkel a tűzoltóság rendelkezik. A sérült, elhasználódott eszközöket az Igazgatóság pótolja.

XII. Sporttevékenység:

Az idei évben az Országos Tűzoltó Lépcsőfutó Bajnokság a Fővárosi Katasztrófavédelmi Igazgatóság szervezésében 2024. október 19-én, Budapesten a MOL Campus épületében került megrendezésre. A versenyen 2 kolléga vett részt. Férfi párosban: Nagy-Bana Dávid c. tű. főrm. és Dániel Sándor c. tű. főrm. 5.helyezést ért el kategóriájukban.

XIII. Kapcsolattartás a lakossággal:

A tavalyi évben a tűzoltóság 7 alkalommal vett részt bemutatókon, rendezvényeken. 6 alkalommal került sor a tűzoltó laktanya látogatására, valamint 2 alkalommal volt lehetőség a Nyitott Szertárkapu program keretein belül a tűzoltók munkájával megismerkedni. Közel 1600 fő látogató, érdeklődő vett részt a felsorolt rendezvények alkalmával. Az elmúlt évben a

Karcagi Tűzoltóság 100 éves évfordulója alkalmából Nagy-Bana Dávid c. tű. ftőrm., beosztott tűzoltó gránitkőből készített emléktáblát, mely a tűzoltóság épületére került kihelyezésre, felavatásra. Az ünnepség 2024. október 18-án került megrendezésre.

Sajtótevékenység:

A JNSZ VMKI szóvivője minden említést igénylő eseményről tájékoztatva lett, többségében elektronikus médiafelületen megjeleníthető fényképek biztosításával.

XIV. Összegzés, a következő év feladatai:

A tűzoltóság az előírt és meghatározott feladatokat végrehajtotta. A feladatok száma jelentősen megnőtt és ezek megoldására sokszor rövid határidő állt rendelkezésre. A kapott feladatok szakszerű, és pontos végrehajtására törekedtek a kollégák. A tűzoltóság alapvető rendeltetése a működési területén élő lakosság élet- és vagyonbiztonságának, a nemzetgazdaság és a kritikus szervezetek biztonságos működésének védelme. A parancsnokság személyi állománya a jogszabályi keretek között, az újszerű élethelyzethez alkalmazkodva, hivatástudatát szem előtt tartva hajtotta végre feladatát. Betartásra kerültek a gazdálkodással kapcsolatos alapelvek, a meghatározott intézkedések, melyeket az állomány szem előtt tart, a vezetői állomány pedig napi szinten ezt ellenőrzi.

A 2024. év zárásaként, az áttekintést követően jól látható, hogy intenzív időszakot tudhat maga mögött a tűzoltóság. Az állomány szakmai tudása gyarapodott, felkészültségi szintje nőtt. Az idei év célja nem sokban különbözik a tavalyitól: az elért eredményeket, szakmai tudást megtartani, gyarapítani úgy, hogy a követelményeknek, feladatoknak a tűzoltóság maradéktalanul megfeleljen.

További cél a fenti feladatok hatékony végrehajtása érdekében a települések közbiztonsági referensei közreműködésével a lakosság folyamatos tájékoztatása, az önkéntesség és az önkéntes szerepvállalás fontosságának erősítése az állampolgárok körében, illetve az állampolgárok részéről egyre inkább tanúsított jogkövető magatartás megszilárdítása, továbbfejlesztése, amely következtében tovább csökkenhetne a tűz- és káresetek száma, illetve a helyreállításra fordított erőforrások mértéke.

Karcag, 2025. szeptember 1.

Tisztelettel:

Sebők János tű. alezredes
parancsnok

Működési területen található települések

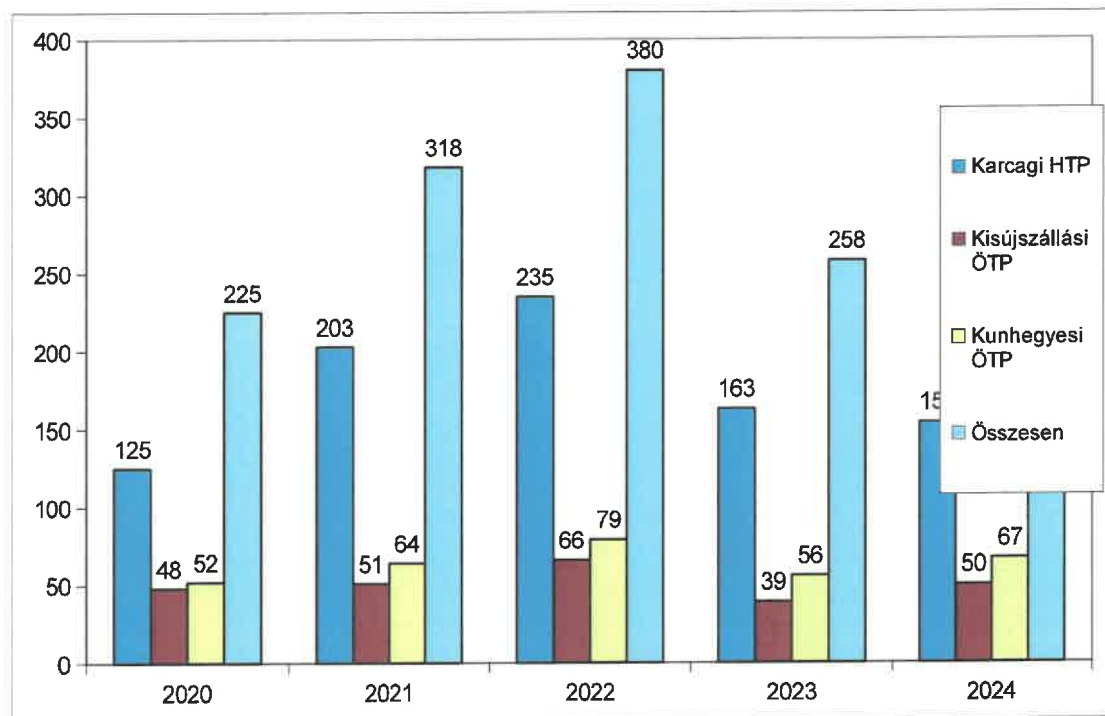
Karcag HTP működési területe	Lakosok száma	Lakások száma	Terület nagysága (ha)
Karcag	19980	8235	36863
Berekfürdő	1010	488	1857
Bucsa	2055	985	5582
Kunmadaras	5295	2082	15355
Ecsegfalva (KJ ÖTP)	1157	555	7899
Kenderes, Kenderes-Bánhalma (KJ ÖTP)	4647	2009	11124
Kisújszállás (KJ ÖTP)	11367	4770	20527
Kunhegyes (KH ÖTP)	7483	3401	14893
Tiszagyenda (KH ÖTP)	936	541	3693
Tiszaroff (KH ÖTP)	1520	974	5249
Karcag HTP Összesen	55450	24040	123042

Önkormányzati tűzoltóságok elsődleges műveleti körzetén található települések

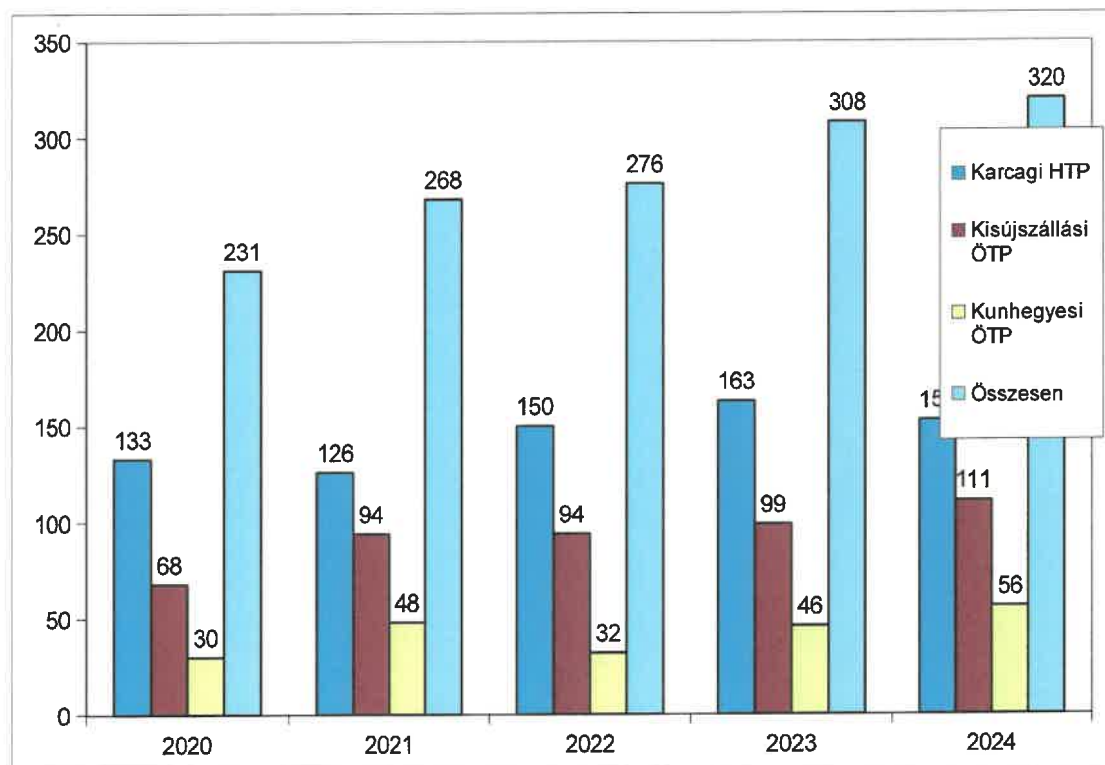
S.	ÖTP	Elsődleges műveleti körzet	ÖTP	Elsődleges műveleti körzet
1.	Kisújszállás ÖTP	Ecsegfalva	Kunhegyes ÖTP	Kunhegyes
2.	Kisújszállás ÖTP	Kenderes	Kunhegyes ÖTP	Tiszaabő
3.	Kisújszállás ÖTP	Kenderes-Bánhalma	Kunhegyes ÖTP	Tiszagyenda
4.	Kisújszállás ÖTP	Kisújszállás	Kunhegyes ÖTP	Tiszaroff
5.	Kisújszállás ÖTP	Örményes	Kunhegyes ÖTP	Tomajmonostora

Mentő tűzvédelem statisztikai kimutatása

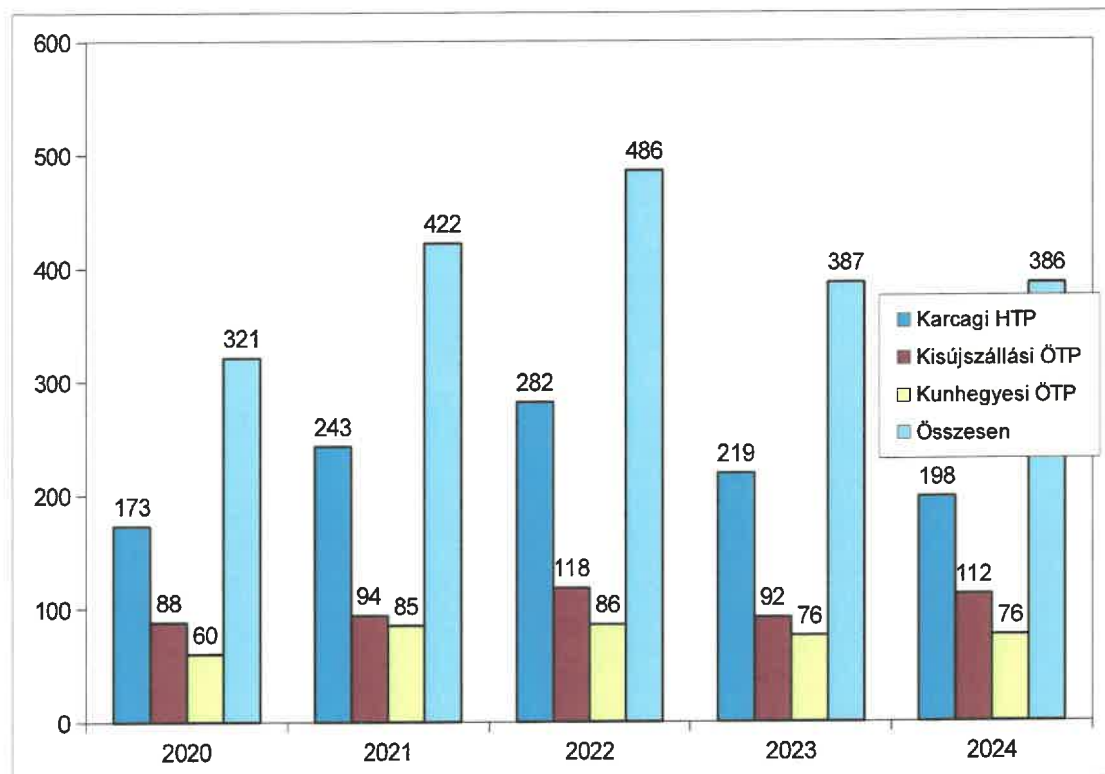
1 Diagram Tűzesetek számának alakulása



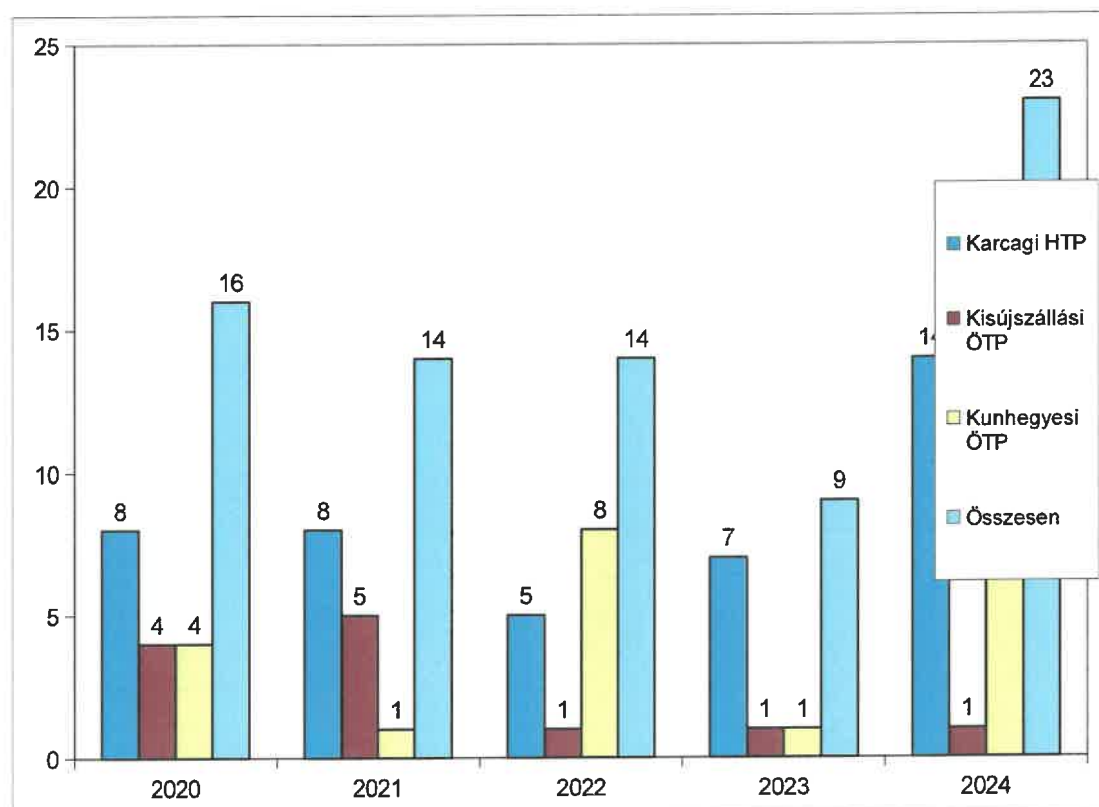
2 Diagram Műszaki mentések számának alakulása



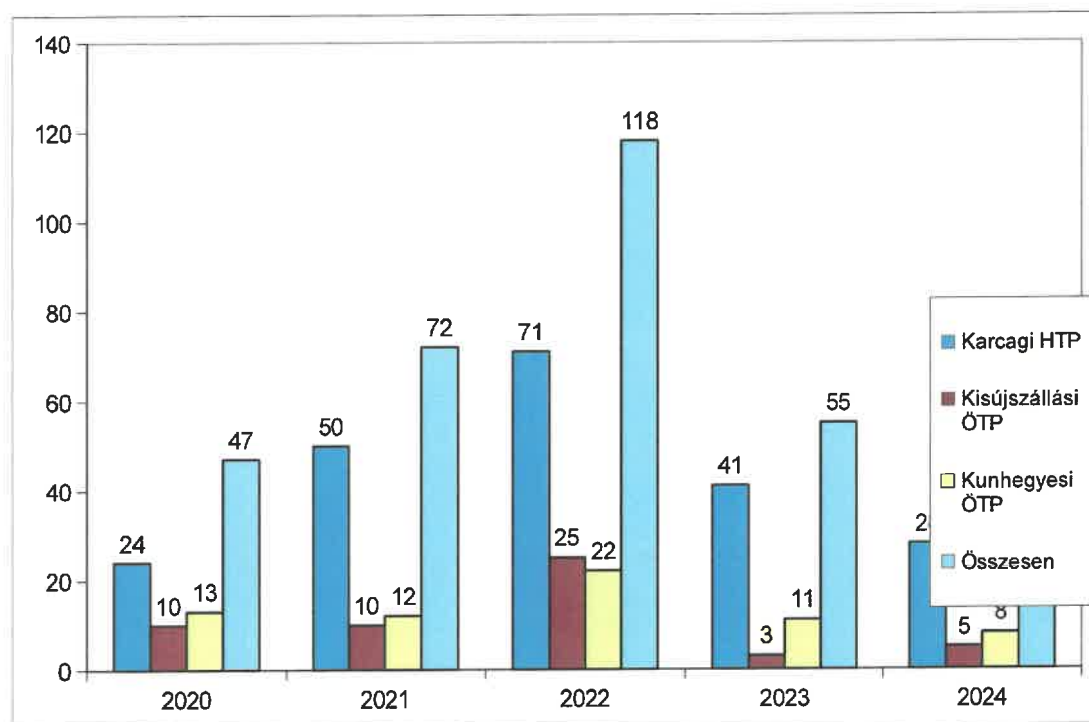
3 Diagram Beavatkozást igénylő események



4 Diagram Szándékosan megtévesztő jelzések

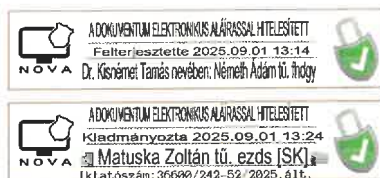


5 Diagram Szabadterületen bekövetkezett tüzesetek számának alakulása (erdő és vegetáció tűz)



ZÁRADÉK

A dokumentum elektronikus aláírással hitelesített



E L Ő T E R J E S Z T É S

Kunmadaras Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 2025. október 30-án tartandó ülésére főépítési feladatok ellátásáról szóló beszámoló tárgyában

Tisztelt Képviselő-testület!

Kunmadaras Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2024. december 17-ei ülésén megbízta Kiszelovics Ildikó településmérnököt, hogy az önkormányzat számára az általános főépítési feladatokat és a településrendezéssel kapcsolatos egyéb szakmai feladatokat ellássa.

A főépítési feladatokra vonatkozó megbízási szerződés megkötésének indoka volt, hogy 2025. január 1-től a kötelező főépítési feladatok köre kibővült, minden településnek rendelkeznie kell főépítésszel, aki megfelelő végzettséggel, szakmai gyakorlattal rendelkező szakember és az Építéskamara által vezetett országos főépítési nyilvántartásban szerepel.

A magyar építészetéről szóló 2023. évi C. törvény (a továbbiakban: Méptv.) 22. §. (2) bek. c. pontja értelmében a település képviselő-testülete a jogszabályi előírások szerint önkormányzati főépítést alkalmaz. A Méptv. 16. § 103. pontja értelmében az önkormányzati főépítész: a helyi önkormányzat vagy önkormányzati társulás épített környezet alakítási, területfejlesztési és területrendezési, településfejlesztési és településrendezési, településkép-védelmi tárgyú döntéseit előkészítő személy, aki lehet települési vagy térségi főépítész.

A települési főépítész feladatait részletesen a főépítési tevékenységről szóló 190/2009.(IX.15.) Korm.r. 8. § és 10. §-a határozza meg többek között az alábbiak szerint:

Az önkormányzati főépítész:

- a) az állami főépítési hatáskörében eljáró fővárosi és megyei kormányhivatallal és az érintett önkormányzatok főépítészeivel együttműködve elősegíti az illetékességi területét érintő területrendezési és településszerkezeti tervek összhangjának kialakítását,
- b) folyamatosan figyelemmel kíséri a rendezési eszközök hatályosulását, tapasztalatairól évente tájékoztatást ad, és négyévente összefoglaló jelentést készít a képviselő-testület (közgyűlés) részére,
- c) közreműködik a kulturális örökség védelméről szóló törvényben foglaltakkal, valamint a kulturális örökség védetté nyilvánításának részletes szabályairól szóló miniszteri rendeletben foglaltakkal kapcsolatos önkormányzati feladatok ellátásában,
- d) szakmai véleményével, állásfoglalásaival segíti a térség, illetve a település egységes táji és építészeti arculatának alakítását,
- e) közreműködik a területrendezési tervek és a településrendezési eszközök nyilvántartására, a szabályozásokon alapuló adatszolgáltatásra és az ezzel kapcsolatosan felmerülő költség megállapítására vonatkozó helyi szabályok előkészítésében,
- f) részt vesz – szükség szerint adatok szolgáltatásával – az illetékességi területére vonatkozó területi és települési információs rendszerek kialakításában és működtetésében,
- g) vezeti a helyi önkormányzati tervtanácsot,
- h) gondoskodik a helyi tervtanács nyilvántartásának vezetéséről, és abból adatokat szolgáltat az állami főépítésznek,
- i) közreműködik a települési önkormányzat Étv.-ben meghatározott építésügyi feladatainak az ellátásában

10. § (1) A települési, a térségi főépítész látja el a települési önkormányzat településszerkezeti tervének, helyi építési szabályzatának, települési arculati kézikönyvének és településképi rendeletének elkészítésével, felülvizsgálatával összefüggő következő feladatokat:

- a) döntésre előkészíti a rendezés alá vonandó területre vonatkozó javaslatot, a tervezési megbízás feltételeit és követelményeit,
- b) elkészíti az előzetes tájékoztatást az érdekelt államigazgatási szervek, az érintett állampolgárok, szervezetek, érdek-képviselői szervek, valamint a szomszédos és az érintett egyéb települések önkormányzati szervei részére a rendezés, a településképi-védelem helyéről, céljáról, várható eredményéről,
- c) a településrendezési eszközök készítése során folyamatosan együttműködik a tervezőkkel és képviseli az önkormányzat érdekeit,
- d) szervezi és irányítja a településrendezési eszközök véleményezési eljárásait, ezek során biztosítja a településrendezési eszközök készítésének nyilvánosságát,
- e) a véleményezési eljárás befejezését követően a beérkezett észrevételek figyelembevételével döntésre előkészíti a településrendezési eszközöket,
- f) gondoskodik a megállapítás során hozott változtatások átvezetéséről, illetőleg szükség szerint az újbóli véleményeztetés lefolytatásáról,
- g) nyilvántartást vezet a település, illetve a térség területére készült településrendezési eszközökről, valamint – amennyiben az információtechnológiai feltételei biztosítottak – gondoskodik a hatályos településrendezési eszközöknek az önkormányzat honlapján történő közzétételéről,
- h) szakmai konzultáción vesz részt és tájékoztatást ad a hatályos településképi rendeletben foglaltakról,
- i) előkészíti az önkormányzat településképi-védelemmel kapcsolatos szabályozását, figyelemmel kíséri annak érvényesülését és gondoskodik az azzal összefüggő nyilvántartás vezetéséről,
- j) külön jogszabályban foglaltak szerint, illetékességi területét érintően vezeti a települési önkormányzat, illetve a települési önkormányzatok társulása által működtetett építészeti-műszaki tervtanácsot,
- k) nyilvántartást vezet az építészet-műszaki tervtanácson tárgyalt tervdokumentációkról.
- l) A települési, a térségi főépítész részt vesz a településpolitikai, településfejlesztési, településüzemeltetési és az önkormányzatok ingatlanvagyon-gazdálkodási programjának elkészítésében és egyeztetésében, továbbá az ágazati koncepciók települést érintő részeinek összehangolásában és véleményezésében. Szakmai véleményével segíti az önkormányzatnak az előzőekkel kapcsolatos döntéseinek előkészítését, állásfoglalásainak kialakítását.

A főépítész évente egy alkalommal beszámol a Képviselő – testületnek a főépítési tevékenységről, eljárásokról és a településrendezési tervvel kapcsolatban is tájékoztatást nyújt.

A főépítési beszámoló alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztésben foglaltakat megvitatni és az alábbi határozati javaslattal elfogadni szíveskedjen.

Kunmadaras Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének ./2025.(X.30.) határozata a főépítési feladatokkal kapcsolatos tájékoztató és beszámoló tárgyában

Kunmadaras Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete Kiszelovics Ildikó településmérnök, főépítész – főépítési feladatok ellátása tárgyában készült - tájékoztatását és beszámolóját az előterjesztés melléklete szerint elfogadja.

Erről:

- 1./ Polgármester
 - 2./ Jegyző
 - 3./ Kiszelovics Ildikó településmérnök
- értesül.

Kunmadaras, 2025. október 18.


Balogh Marianna
polgármester

Melléklet a főépítési feladatok ellátásáról szóló beszámolóhoz

Főépítési tájékoztatás és beszámoló:

Kunmadaras Nagyközség általános, a Magyar Építészetről szóló 2023. évi C. törvényben és a 419/2021. (VII.15.) Korm. rendeletben meghatározattal alapján határozatlan idejű szerződéses jogviszony keretében végzem.

2025-ben a következő főépítési véleményezési eljárások történtek:

- 2025. február 26-án a Jász – Nagykun – Szolnok Vármegyei Kormányhivatal, Közlekedési, Műszaki Engedélyezési, Mérésügyi és Fogyasztóvédelmi Főosztály, Mérésügyi és Műszaki Biztonsági Osztályszakhatósági állásfoglalás kért az MVM Zöld Generáció Zrt által benyújtott, **5321 Kunmadaras I. 10MW / 20MWh energiatároló (hrs.: 042/23) hálózati csatlakoztatásához szükséges, PV erőmű termelői kábel felhasítás és beforgatás, valamint egy új 22 kV-os kapcsolóállomás létesítés építési engedélyezési eljárás**” tárgyban vezetékjogi építési engedélyezési eljárás lefolytatása során a helyi településrendezési eszközökkel való összhang megállapítása tárgyában. Összesen 6 helyszínt érintett az állásfoglalás, melyekhez külön – külön került kiadásra főépítési vélemény
- 2025. május 14-én 5321 Kunmadaras, Nagymező utca 32 szám alatti ingatlan telephelyként történő használatával kapcsolatos tájékoztatás
- 2025. május 21-én 5321 Kunmadaras, Karcagi út 5. szám alatti megszűnt üzlet rendeltetési mód változása és lakóépületté nyilvánítása ügyében tájékoztatás.
- 2025. július 24-én a Jász – Nagykun – Szolnok Vármegyei Kormányhivatal, Közlekedési, Műszaki Engedélyezési, Mérésügyi és Fogyasztóvédelmi Főosztály, Mérésügyi és Műszaki Biztonsági Osztályszakhatósági állásfoglalás kért a Kanza Energy Kft. által benyújtott, **5321 Kunmadaras, hrsz: 042/25 ingatlanon telepítendő 497 kW teljesítményű ON-GIRID rendszerű napelemes kiserőmű és hozzá kapcsolódó 500 kW/2,65 MWh kapacitású energiatároló rendszer építési engedélyezés**” tárgyban építési engedélyezési eljárás lefolytatása során a helyi településrendezési eszközökkel való összhang megállapítása tárgyában.
- 2025. július 29-én főépítési tájékoztatás a Kunmadaras, Karcagi út 7. szám alatti (hrs.: 779) jelenleg helyi védelem alatt álló ingatlan védelmének megszüntetéséről, az eljárás menetéről.
- 2025. augusztus 4-én a Jász – Nagykun – Szolnok Vármegyei Kormányhivatal, Közlekedési, Műszaki Engedélyezési, Mérésügyi és Fogyasztóvédelmi Főosztály, Mérésügyi és Műszaki Biztonsági Osztályszakhatósági állásfoglalás kért a Kanza Energy Kft. által benyújtott, **5321 Kunmadaras, hrsz: 042/25 ingatlanon létesülő 497 kW teljesítményű napelemes kiserőműhöz kapcsolódó 22 kV-os termelői vezeték és BHTR állomás létesítés- vezetékjogi (építési) engedélyezési eljárás**” tárgyban építési engedélyezési eljárás lefolytatása során a helyi településrendezési eszközökkel való összhang megállapítása tárgyában.
- Főépítési vélemény **Kunmadaras, Református templom országos művi védelemre történő javaslata** tárgyában.

2025. januárban került jóváhagyásra a 34. sz. főút burkolat megerősítése, és a részben párhuzamosan tervezett kerékpárút kijelölése, szabályozása érdekében készült településrendezési eszköz módosítás.

Felsoroltakon túl tervezői és ügyfél megkeresések e-mail-es vagy telefonos válaszokban kerültek intézésre.

A főépítészeknek rendezett szakmai fórumokon, továbbképzéseken részt vettem, a jogszabályi változásokról folyamatosan tájékoztattam az önkormányzatot.

Tájékoztatom a Tisztelt Képviselő – testületet, hogy a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII.15.) Kormányrendelet alapján 2027. június 30-án a jelenleg hatályos településrendezési eszközök hatályukat veszítik és ezen időpontig minden településnek új településtervet kell készítenie.

Kunmadaras, 2025. október 10.

KISZELOVICS ILDIKÓ e.v.
5000 Szolnok, Szántó krt. 52. I. lh. II/5.
Adószám: 74077322-1-36
Nyilvántartási szám: 10201673
Bszsz: 10404993-49575750-49491001
KISADÓZÓ

Kiszelovics Ildikó

Kunmadaras Nagyközség Önkormányzat
Polgármestere
5321 Kunmadaras, Kossuth tér 1.

Készítette: Magyarné Varga Viktória

ELŐTERJESZTÉS

Kunmadaras Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 2025. október 30-án tartandó soros ülésére Kunmadaras Nagyközség Önkormányzata 2025. évi költségvetésének I. féléves teljesítéséről

Tisztelt Képviselő-testület!

Kunmadaras Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a település 2025. évi költségvetését a 2/2025. (III.4.) számú rendeletével fogadta el, mely az alapját képezi az éves gazdálkodásának.

A költségvetési rendelet az önkormányzati gazdálkodás alapja, forrást, gazdálkodási kereteket biztosít, különösen az önkormányzati közfeladatok ellátására, az Önkormányzat által fenntartott intézmények feladatainak ellátására.

Jelen előterjesztés Kunmadaras Nagyközség Önkormányzatának és intézményeinek költségvetési gazdálkodására vonatkozó tájékoztató, amely a 2025. I.-VI. hónap közötti időszakra vonatkozóan tartalmazza a bevételek, kiadások teljesülésének a módosított előirányzathoz viszonyított alakulását.

A tájékoztatót a költségvetés szerkezeti rendjének megfelelően állítottuk össze.

Bevételek

Az Önkormányzat módosított bevételi előirányzata 3.130.015.688 Ft. Az Önkormányzat költségvetési és finanszírozási bevételei a módosított előirányzathoz viszonyítva 65,37%-os teljesítést mutatnak.

Költségvetési bevételek:

- 1. Önkormányzatok működési költségvetési támogatása:** teljesítése **55,95%-on** áll. A Költségvetési törvény 2. melléklete alapján járó költségvetési támogatások a jogszabályi előírásoknak megfelelően, időarányosan kerültek kiutalásra. A támogatások havi ütemben a nettó finanszírozás keretein belül, az igénylések alapján érkeznek az önkormányzat számlájára. A támogatások igénylésének módosítására év közben májusban, valamint októberben van lehetőség lemondás/pótigény benyújtásával.

Egyéb működési célú támogatások bevételei: 124.446.781 Ft-os teljesítést mutat. A Madarasi Településellátó, Beruházó és Szolgáltató Szervezetnél közfoglalkoztatási program bevételeinek teljesítése 57.057.209 Ft. Berekfürdő Község Önkormányzata a Közös Hivatal működésére 32.000.000 Ft-ot utalt. A Nemzeti Egészségbiztosítási Alapkezelő a háziorvosi és a gyermekorvosi szolgálat működésére 30.528.000 Ft-ot folyósított.

- 2. Felhalmozási célú támogatások** soron TOP_PLUSZ-1.1.1-21-JN1-2022-00024 azonosító számú projekthez (Kunmadaras ipari terület fejlesztése II. ütem) kapcsolódó támogatási előleg jelenik meg. A jogszabályban előírtak értelmében 2024-ben azon kedvezményezettek, akik nem nyújtottak be a támogatási összeg 10%-át meghaladó kifizetési kérelmet, kötelesek voltak visszafizetni a támogatási előleget. Ezek alapján 418.329. 020 Ft összegű visszafizetésünk keletkezett, mely összeg a teljesítés arányában kérhető le a pályázat megvalósítási ütemének megfelelően.

3. Közhatalmi bevételek:

A helyi iparüzési adóból származó bevételek **113.701.935 Ft**, amely a módosított előirányzat 75,81%-a.

Az egyéb közhatalmi bevételek a mezőöri, bírság, késedelmi pótlékból, valamint a talajterhelési díjból befolyt bevételek. A teljesítés **10.508.967 Ft**.

- 4. Intézményi működési bevételek:** Ezen a bevételi helyen szerepel az intézmények saját bevételei, amely most **60,39%-os** teljesítést mutat. A legtöbb bevétele a Kunmadaras Nagyközség Önkormányzatának és a Madarasi Településellátó, Beruházó és Szolgáltató Szervezetnek van. A bevételek bérleti díjakból, készletértékesítésből, közvetített szolgáltatásokból, illetve étkezési térítési díjakból tevődnek össze.

5. **Felhalmozási bevételek** soron 171.230 Ft bevétel keletkezett, mely önkormányzati ingatlan havi törlesztő részletekben történő értékesítéséből adódik.
6. **Működési célú átvett pénzeszközök** között azon képviselő tiszteletdíjak kerültek kimutatásra, melyről a Képvisel-testületi tagok az önkormányzat javára lemondtak.

Finanszírozási bevételek:

Ezen a soron az előző évi pénzmaradvány teljes összege előirányzatosításra került. Az előző évi költségvetés maradvány összege: 549.468.331 Ft, amely nagymértékben tartalmazza a korábbi években megnyert pályázatok támogatási összegeit.

2024. évtől kezdődően a Magyar Államkincstár által inkasszált, a közfoglalkoztatás keretében dolgozó munkavállalók után fizetendő járulékot államháztartáson belüli megelőlegezésként kell könyvelni. Ez a tétel megjelenik mind a bevételi (bér könyvelése során jelenik meg), mind a kiadás (inkasszó) oldalon.

Központi, irányító szervei támogatás jogcímen az intézmények részére átadott támogatások kerülnek könyvelésre.

Kiadások

Az **Önkormányzat módosított kiadási előirányzata 3.130.015.688 Ft**, mely tartalmazza az intézmények finanszírozását. A kiadási előirányzathoz felhasznált összeg 1.515.105.575 Ft, amely **48,41 %-os** teljesítésnek felel meg.

Működési költségvetési kiadások

1. **Személyi juttatások:** Jelen sor tartalmazza az állandó dolgozók mellett a közfoglalkoztatottak munkabérét is. Itt jelenik meg többek között a munkába járással kapcsolatos kiadások, a megbízási díjak, képviselői tiszteletdíjak. A személyi juttatások 430.591.535 Ft-ban teljesültek, amelyek 56,02 %-os teljesítést mutatnak.
2. **Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó:** A személyi juttatásokhoz kapcsolódó szociális hozzájárulási adóját tartalmazza, valamint az egyéb juttatásokhoz kapcsolódó egészségügyi hozzájárulást és a személyi jövedelemadó előleget. A járulékok 58.944.975 Ft-ban (53,61 %) teljesültek.

3. Dologi kiadások: ez a sor 258.238.707 Ft-tal 29,15 % teljesítést mutat. Ezen a soron kerül kimutatásra az Önkormányzat és intézményei működéséhez kapcsolódó kiadások. Ezek közül kiemelkedő a közüzemi díjak, illetve a Diákélelmezési Konyha kiadásai.

4. Ellátottak pénzbeli juttatásai: tartalmazza az Önkormányzat saját rendeletében megállapított ellátásokat, amely teljesítése 25.068.421 Ft (35,79%).

adatok Ft-ban

Ellátás megnevezése	2025. évi tervezett	2025.06.30.-i teljesítés	Teljesítés %-ban
Étkezési térítési díj	7 400 000	2 883 845	38,97 %
Gyógyszertámogatás	7 200 000	3 780 000	52,50 %
Lakhatási támogatás	26 400 000	9 488 000	35,94 %
Egyszeri segélyek összesen	11 100 000	8 156 576	67,86 %
<i>Eseti rendkívüli segély</i>	<i>8 000 000</i>	<i>5 588 725</i>	<i>69,86 %</i>
<i>Temetési támogatás</i>	<i>1 320 000</i>	<i>600 000</i>	<i>45,45 %</i>
<i>Köztemetés</i>	<i>2 400 000</i>	<i>1 900 956</i>	<i>79,21 %</i>
<i>Gyógyászati segédeszköz támogatás</i>	<i>300 000</i>	<i>66 895</i>	<i>22,30 %</i>
Ösztöndíj támogatás	1 820 000	700 000	38,46 %
Tanévkezdési támogatás	2 400 000	0	0 %
Egyszeri támogatás 65 év felettiek részére	12 800 000	60 000	0,47 %
	70 040 00	25 068 421	35,79 %

5. Egyéb működési célú támogatások

a. Elvonások és befizetések: 2025. április 29-én Kunmadaras Nagyközség Önkormányzatának és intézményeinek 2024. éves költségvetési beszámolója pénzügyileg jóváhagyásra került. A beszámoló alapján önkormányzatunkat normatíva visszafizetési kötelezettség terheli **1.871.588** Ft összegben.

b. államháztartáson belülre: A Roma Nemzetiségi Önkormányzat támogatása ezen a soron szerepel, amelynek teljesítése 500.000 Ft (33,33%).

Visszafizetésre kerül a TOP-4.2.1-15-JN1-2019-00028 („Család-és Gyermejjóléti Szolgálat fejlesztése Kunmadarason”) pályázat keretében 3.005.977 Ft, melyet 10 havi részletben az idei évben teljesítünk.

- c. **államháztartáson kívülre:** teljesítése 59,85%. Ezen a soron található többek között a civil szervezeteknek adott működési támogatás.

Tartalék

A Képviselő-testület a tartalék összegét 15.000.000 forintban hagyja jóvá a következő részletezettséggel

- általános tartalék 5.000.000 forint, melyet a képviselő-testület a 2025. évben felmerülő rendkívüli költségeire használhat fel.
- céltartalék 10.000.000 forint, mely a pályázatokhoz kapcsolódó önerő, valamint az esetleges nem várt közüzemi díj emelkedésből származó többletkiadások fedezete.

A Magyar Államkincstár minden évben felülvizsgálja az előző évi normatíva elszámolások szabályszerűségét, felhasználásának jogszerűségét. A 2023. évi beszámoló felülvizsgálata során megállapította, hogy önkormányzatunkat **A települési önkormányzatok egyes köznevelési feladatainak támogatása** jogcímen összesen 604.290 Ft összegű pótlólagos támogatás illeti meg, mely összeg 2025. februárban kiutalásra került, mely a **Tartalék összegét növelte**.

A 2025. évi tartalékból alakulása (2025.06.30. adatok alapján):

+604.290 Ft	Elszámolásból származó bevétel
-100.000 Ft	Kunmadarasi Összevont Óvoda és Bölcsőde kirándulásának támogatása (55/2025.(II.27.) határozat)
-1.682.750 Ft	Tetőjavítás (Karcagi út 19.) (95/2025.(III.27.) határozat)
-1.047.750 Ft	Tetőjavítás (Simmelweis u. 9.) (95/2025.(III.27.) határozat)
-802.005 Ft	Tetőjavítás (Kossuth tér 1/A, 1/B szám alatti önkormányzati lakások) (130/2025.(IV.28.) határozat)
-200.000 Ft	Budai Attila pénzbeli támogatása (beteg gyermekének gyógykezelése) (132/2025.(IV.28.) határozat)
-1.138.936 Ft	Hídmérleg javítása
-100.000 Ft	Lippai Zsuzsánna Ilona pénzbeli támogatása (172./2025. (VI.11.) határozat)

A 2025. évi tartalékból felhasználható összeg 2025.06.30-án: **10.532.849 Ft**

Felhalmozási költségvetési kiadások

6. Beruházások: ez a sor 249.648.660 Ft, azaz 97,96% teljesítést mutat. Ezen a soron kerülnek kimutatásra az Önkormányzat és intézményei által vásárolt informatikai eszközök, tárgyi eszközök. A József Attila Művelődési Ház és Nagyközségi Könyvtár által beszerzett könyvtári könyvek is ezen a soron szerepelnek.

Itt került kimutatásra a TOP_PLUSZ-1.1.1-21-JN1-2022-00024 („Kunmadaras ipari terület fejlesztése II. ütem”) pályázat keretében kifizetett 244.503.245 Ft, mely villamos energia hálózati csatlakozási díj.

7. Felújítások: teljesítése 86,69%, az önkormányzati beruházások ezen a soron kerültek tervezésre.

Finanszírozási költségvetési kiadások

Ezen soron szerepel az intézményeknek átadott irányító szervi támogatás, valamint az Államháztartáson belüli megelőlegezések visszafizetése.

A képviselő-testület a 125/2024.(V.09.) sz. határozatával elfogadta a fejlesztési célú kölcsön igénybevételét, melynek célja Kunmadaras Nagyközség belterületi helyi közutak felújítása, kátyúzása. A kölcsön **9.999.335 Ft** összegű beruházási típusú, **éven túli lejáratú, változó kamatozású**, melynek futamideje 5 év. A hitelszerződés a tőke törlesztését minden negyedév végén 500.000 Ft összegben határozta meg.

2025. évben esedékessé válik a 2024-ben felvett fejlesztési célú kölcsön törlesztése az alábbiak szerint:

A törlesztés időpontja	A törlesztés összege
2025. március 31.	500.000 HUF
2025. június 30.	500.000 HUF
2025. szeptember 30.	500.000 HUF
2025. december 31.	500.000 HUF

Összességében megállapítható, hogy Kunmadaras Nagyközség Önkormányzata és intézményei kiegyensúlyozott gazdálkodást folytatnak, bevételeiket és kiadásait időarányosan teljesítik.

Kérem, hogy a tájékoztatóban foglaltakat megvitatni és az alábbi határozati javaslattal elfogadni szíveskedjenek.

Kunmadaras Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének

...../2025. (X.30.) határozata

Kunmadaras Nagyközség Önkormányzata 2025. évi költségvetésének I. féléves teljesítéséről szóló tájékoztató tárgyában

Kunmadaras Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a melléklet szerinti teljesítéssel elfogadja a 2025. évi költségvetésének I. féléves teljesítéséről szóló tájékoztatót.

Erről:

1. Balogh Marianna polgármester
2. dr. Vincze Anita jegyző
3. Magyarné Varga Viktória gazdálkodási csoportvezető
4. Intézményvezetők

Kunmadaras, 2025. október 30.


Balogh Marianna
Polgármester



Család és Gyermejjóléti Szolgálat Kunmadaras

	Bevételi jogcím	2025. évi eredeti előirányzat	2025. évi módosított előirányzat	2025. I-VI. havi teljesítés	Teljesítés %-ban
B 1	Működési célú támogatások államháztartáson belülről	0	567 787	567 787	100,00%
	Önkormányzatok működési támogatásai	0	0	0	0,00
	Helyi önkormányzatok működésének általános támogatása	0	0	0	0,00
	Települési önkormányzatok egyes köznevelési feladatainak támogatása	0	0	0	0,00
	Települési önkormányzatok szociális, gyermekjóléti és gyermekétkeztetési feladatainak támogatása	0	0	0	0,00
	Települési önkormányzatok kulturális feladatainak támogatása	0	0	0	0,00
	Működési célú költségvetési támogatások és kiegészítő támogatások	0	0	0	0,00
	Elszámolásból származó bevételek	0	0	0	0,00
	Működési célú támogatás értékű bevétel ÁH-n belülről OEP finanszírozás	0	0	0	0,00
	Egyéb működési célú támogatások bevételei államháztartáson belülről	0	567 787	567 787	100,00%
B 2	Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről	0	0	0	0,00
B 3	Közhatalmi bevételek	0	0	0	0,00
	Termékek és szolgáltatások adói	0	0	0	0,00
	Iparűzési adó	0	0	0	0,00
	Egyéb áruhasználati és szolgáltatási adók	0	0	0	0,00
	Egyéb közhatalmi bevételek	0	0	0	0,00
	Szabálysértési, közigazgatási bírság	0	0	0	0,00
	Egyéb bírság	0	0	0	0,00
	Pótlék	0	0	0	0,00
	Egyéb	0	0	0	0,00
B 4	Működési bevételek	0	1 973	1 973	100,00%
B 5	Felhalmozási bevételek	0	0	0	0,00
B 6	Működési célú átvett pénzeszközök	0	0	0	0,00
	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése államháztartáson kívülről előirányzata	0	0	0	0,00
	Egyéb működési célú átvett pénzeszközök előirányzata	0	0	0	0,00
B 7	Felhalmozási célú átvett pénzeszközök	0	0	0	0,00
	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése államháztartáson kívülről előirányzata	0	0	0	0,00
	Egyéb felhalmozási célú átvett pénzeszközök előirányzata	0	0	0	0,00
	KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTELEK (B1+...+B7)	0	569 760	569 760	100,00%
B 8	Finanszírozási bevételek	53 990 657	54 583 625	19 801 346	36,28%
	Előző év költségvetési maradványának igénybevétele előirányzata	0	592 968	592 968	100,00%
	Államháztartáson belüli megelőlegezések	0	0	0	0,00
	Központi, irányító szervei támogatás előirányzata	53 990 657	53 990 657	19 208 378	35,58%
	BEVÉTELEK MINDÖSSZESEN	53 990 657	55 153 385	20 371 106	36,94%

	Kiadási jogcímek	2025. évi eredeti előirányzat	2025. évi módosított előirányzat	2025. I-VI. havi teljesítés	Teljesítés %-ban
	Működési költségvetés	0	0	0	0
K 1	Személyi juttatások	30 807 661	31 340 761	13 512 324	43,11%
K 2	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	4 136 996	4 171 683	2 137 037	51,23%
K 3	Dologi kiadások	18 046 000	18 202 941	3 091 130	16,98%
K 4	Ellátottak pénzbeli juttatásai	0	0	0	0,00
K 5	Egyéb működési célú kiadások:	0	0	0	0,00
	Elvonások és befizetések	0	0	0	0,00
	Egyéb működési célú támogatások államháztartáson kívülre	0	0	0	0,00
	Egyéb működési célú támogatások államháztartáson belülre	0	0	0	0,00
	Tartalékok	0	0	0	0,00
	Felhalmozási költségvetés	1 000 000	1 438 000	911 744	63,40%
K 6	Beruházások	1 000 000	1 438 000	911 744	63,40%
K 7	Felújítások	0	0	0	0,00
K 8	Egyéb felhalmozási kiadások:	0	0	0	0,00
	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása államháztartáson kívülre	0	0	0	0,00
	Felhalmozási célú pénzeszköztátadás áht kívülre	0	0	0	0,00
	KÖLTSÉGVETÉSI KIADÁSOK (K1+...+K8)	53 990 657	55 153 385	19 652 235	35,63%
K 9	Finanszírozási kiadások	0	0	0	0,00
	Központi, irányító szervi támogatás folyósítása	0	0	0	0,00
	Államháztartási megelőlegezés visszafizetése	0	0	0	0,00
	Hitel-, kölcsöntörlesztés államháztartáson kívülre	0	0	0	0,00
	TÁRGYÉVI KIADÁSOK MINDÖSSZESEN	53 990 657	55 153 385	19 652 235	35,63%

József Attila Művelődési Ház és Nagyközségi Könyvtár

	Bevételi jogcím	2025. évi eredeti előirányzat	2025. évi módosított előirányzat	2025. I-VI. havi teljesítés	Teljesítés %-ban
B 1	Működési célú támogatások államháztartáson belülről	0	0	0	0,00
	Önkormányzatok működési támogatásai	0	0	0	0,00
	Helyi önkormányzatok működésének általános támogatása	0	0	0	0,00
	Települési önkormányzatok egyes köznevelési feladatainak támogatása	0	0	0	0,00
	Települési önkormányzatok szociális, gyermekjóléti és gyermekétkeztetési feladatainak támogatása	0	0	0	0,00
	Települési önkormányzatok kulturális feladatainak támogatása	0	0	0	0,00
	Működési célú költségvetési támogatások és kiegészítő támogatások	0	0	0	0,00
	Elszámolásból származó bevételek	0	0	0	0,00
	Működési célú támogatás értékű bevétel ÁH-n belülről OEP finanszírozás	0	0	0	0,00
	Egyéb működési célú támogatások bevételei államháztartáson belülről	0	0	0	0,00
B 2	Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről	0	0	0	0,00
B 3	Közhatalmi bevételek	0	0	0	0,00
	Termékek és szolgáltatások adói	0	0	0	0,00
	Iparüzési adó	0	0	0	0,00
	Egyéb áruhasználati és szolgáltatási adók	0	0	0	0,00
	Egyéb közhatalmi bevételek	0	0	0	0,00
	Szabálysértési, közigazgatási bírság	0	0	0	0,00
	Egyéb bírság	0	0	0	0,00
	Pótlék	0	0	0	0,00
	Egyéb	0	0	0	0,00
B 4	Működési bevételek	800 000	3 066 694	2 752 594	89,76%
B 5	Felhalmozási bevételek	0	0	0	0,00
B 6	Működési célú átvett pénzeszközök	0	0	0	0,00
	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése államháztartáson kívülről előirányzata	0	0	0	0,00
	Egyéb működési célú átvett pénzeszközök előirányzata	0	0	0	0,00
B 7	Felhalmozási célú átvett pénzeszközök	0	0	0	0,00
	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése államháztartáson kívülről előirányzata	0	0	0	0,00
	Egyéb felhalmozási célú átvett pénzeszközök előirányzata	0	0	0	0,00
	KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTELEK (B1+...+B7)	800 000	3 066 694	2 752 594	89,76%
B 8	Finanszírozási bevételek	46 783 683	47 814 092	19 744 442	41,29%
	Előző év költségvetési maradványának igénybevétele előirányzata	0	1 030 409	1 030 409	100,00%
	Államháztartáson belüli megelőlegezések	0	0	0	0,00
	Központi, irányító szervi támogatás előirányzata	46 783 683	46 783 683	18 714 033	40,00%
	BEVÉTELEK MINDÖSSZESEN	47 583 683	50 880 786	22 497 036	44,22%

	Kiadási jogcímek	2025. évi eredeti előirányzat	2025. évi módosított előirányzat	2025. I-VI. havi teljesítés	Teljesítés %-ban
	Működési költségvetés	0	0	0	0,00
K 1	Személyi juttatások	26 187 330	26 187 330	11 360 413	43,38%
K 2	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	3 536 353	3 536 353	1 356 711	38,36%
K 3	Dologi kiadások	16 450 000	19 747 103	5 255 778	26,62%
K 4	Ellátottak pénzbeli juttatásai	0	0	0	0,00
K 5	Egyéb működési célú kiadások:	0	0	0	0,00
	Elvonások és befizetések	0	0	0	0,00
	Egyéb működési célú támogatások államháztartáson kívülre	0	0	0	0,00
	Egyéb működési célú támogatások államháztartáson belülre	0	0	0	0,00
	Tartalékok	0	0	0	0,00
	Felhalmozási költségvetés	0	0	0	0,00
K 6	Beruházások	1 410 000	1 410 000	678 343	48,11%
K 7	Felújítások	0	0	0	0,00
K 8	Egyéb felhalmozási kiadások:	0	0	0	0,00
	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása államháztartáson kívülre	0	0	0	0,00
	Felhalmozási célú pénzeszköztátadás áht kívülre	0	0	0	0,00
	KÖLTSÉGVETÉSI KIADÁSOK (K1+...+K8)	47 583 683	50 880 786	18 651 245	156,47%
K 9	Finanszírozási kiadások	0	0	0	0,00
	Központi, irányító szervei támogatás folyósítása	0	0	0	0,00
	Államháztartási megelőlegezés visszafizetése	0	0	0	0,00
	Hitel-, kölcsöntörlesztés államháztartáson kívülre	0	0	0	0,00
	TÁRGYÉVI KIADÁSOK MINDÖSSZESEN	47 583 683	50 880 786	18 651 245	36,66%

Kunmadarasi Összevont Óvoda és Bölcsőde

	Bevételi jogcím	2025. évi eredeti előirányzat	2025. évi módosított előirányzat	2025. I-VI. havi teljesítés	Teljesítés %-ban
B 1	Működési célú támogatások államháztartáson belülről	0	682 535	682 535	100,00%
	Önkormányzatok működési támogatásai	0	0	0	0,00
	Helyi önkormányzatok működésének általános támogatása	0	0	0	0,00
	Települési önkormányzatok egyes köznevelési feladatainak támogatása	0	0	0	0,00
	Települési önkormányzatok szociális, gyermekjóléti és gyermekétkeztetési feladatainak támogatása	0	0	0	0,00
	Települési önkormányzatok kulturális feladatainak támogatása	0	0	0	0,00
	Működési célú költségvetési támogatások és kiegészítő támogatások	0	0	0	0,00
	Elszámolásból származó bevételek	0	0	0	0,00
	Működési célú támogatás értékű bevétel ÁH-n belülről OEP finanszírozás	0	0	0	0,00
	Egyéb működési célú támogatások bevételei államháztartáson belülről	0	682 535	682 535	100,00%
B 2	Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről	0	0	0	0,00
B 3	Közhatalmi bevételek	0	0	0	0,00
	Termékek és szolgáltatások adói	0	0	0	0,00
	Iparüzési adó	0	0	0	0,00
	Egyéb áruhasználati és szolgáltatási adók	0	0	0	0,00
	Egyéb közhatalmi bevételek	0	0	0	0,00
	Szabálysértési, közigazgatási bírság	0	0	0	0,00
	Egyéb bírság	0	0	0	0,00
	Pótlék	0	0	0	0,00
	Egyéb	0	0	0	0,00
B 4	Működési bevételek	0	848 380	848 380	100,00%
B 5	Felhalmozási bevételek	0	0	0	0,00
B 6	Működési célú átvett pénzeszközök	0	280 000	280 000	100,00%
	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése államháztartáson kívülről előirányzata	0	0	0	0,00
	Egyéb működési célú átvett pénzeszközök előirányzata	0	280 000	280 000	1,00
B 7	Felhalmozási célú átvett pénzeszközök	0	0	0	0,00
	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése államháztartáson kívülről előirányzata	0	0	0	0,00
	Egyéb felhalmozási célú átvett pénzeszközök előirányzata	0	0	0	0,00
	KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTELEK (B1+...+B7)	0	1 810 915	1 810 915	100,00%
B 8	Finanszírozási bevételek	334 687 511	335 342 074	161 196 501	48,07%
	Előző év költségvetési maradványának igénybevétele előirányzata	0	654 563	654 563	100,00%
	Államháztartáson belüli megelőlegezések	0	0	0	0,00
	Központi, irányító szervei támogatás előirányzata	334 687 511	334 687 511	160 541 938	47,97%
	BEVÉTELEK MINDÖSSZESEN	334 687 511	337 152 989	163 007 416	48,35%

	Kiadási jogcímek	2025. évi eredeti előirányzat	2025. évi módosított előirányzat	2025. I-VI. havi teljesítés	Teljesítés %-ban
	Működési költségvetés	0	0	0	0,00
K 1	Személyi juttatások	271 116 594	271 757 472	135 417 363	49,83%
K 2	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	38 010 917	38 052 574	17 920 611	47,09%
K 3	Dologi kiadások	25 560 000	27 202 943	8 058 473	29,62%
K 4	Ellátottak pénzbeli juttatásai	0	0	0	0,00
K 5	Egyéb működési célú kiadások:	0	0	0	0,00
	Elvonások és befizetések	0	0	0	0,00
	Egyéb működési célú támogatások államháztartáson kívülre	0	0	0	0,00
	Egyéb működési célú támogatások államháztartáson belülre	0	0	0	0,00
	Tartalékok	0	0	0	0,00
	Felhalmozási költségvetés	0	0	0	0,00
K 6	Beruházások	0	140 000	54 397	38,86%
K 7	Felújítások	0	0	0	0,00
K 8	Egyéb felhalmozási kiadások:	0	0	0	0,00
	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása államháztartáson kívülre	0	0	0	0,00
	Felhalmozási célú pénzeszköztátadás áht kívülre	0	0	0	0,00
	KÖLTSÉGVETÉSI KIADÁSOK (K1+...+K8)	334 687 511	337 152 989	161 450 844	47,89%
K 9	Finanszírozási kiadások	0	0	0	0,00
	Központi, irányító szervi támogatás folyósítása	0	0	0	0,00
	Államháztartási megelőlegezés visszafizetése	0	0	0	0,00
	Hitel-, kölcsöntörlesztés államháztartáson kívülre	0	0	0	0,00
	TÁRGYÉVI KIADÁSOK MINDÖSSZESEN	334 687 511	337 152 989	161 450 844	47,89%

Kunmadarasi Közös Önkormányzati Hivatal

	Bevételi jogcím	2025. évi eredeti előirányzat	2025. évi módosított előirányzat	2025. I-VI. havi teljesítés	Teljesítés %-ban
B 1	Működési célú támogatások államháztartáson belülről	0	0	0	0,00
	Önkormányzatok működési támogatásai	0	0	0	0,00
	Helyi önkormányzatok működésének általános támogatása	0	0	0	0,00
	Települési önkormányzatok egyes köznevelési feladatainak támogatása	0	0	0	0,00
	Települési önkormányzatok szociális, gyermekjóléti és gyermekéktéztesési feladatainak támogatása	0	0	0	0,00
	Települési önkormányzatok kulturális feladatainak támogatása	0	0	0	0,00
	Működési célú költségvetési támogatások és kiegészítő támogatások	0	0	0	0,00
	Elszámolásból származó bevételek	0	0	0	0,00
	Működési célú támogatás értékű bevétel ÁH-n belülről OEP finanszírozás	0	0	0	0,00
	Egyéb működési célú támogatások bevételei államháztartáson belülről	0	0	0	0,00
B 2	Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről	0	0	0	0,00
B 3	Közhatalmi bevételek	0	0	0	0,00
	Termékek és szolgáltatások adói	0	0	0	0,00
	Iparüzési adó	0	0	0	0,00
	Egyéb áruhasználati és szolgáltatási adók	0	0	0	0,00
	Egyéb közhatalmi bevételek	0	0	0	0,00
	Szabálysértési, közigazgatási bírság	0	0	0	0,00
	Egyéb bírság	0	0	0	0,00
	Pótlék	0	0	0	0,00
	Egyéb	0	0	0	0,00
B 4	Működési bevételek	1 000 000	2 234 607	1 933 659	86,53%
B 5	Felhalmozási bevételek	0	0	0	0,00
B 6	Működési célú átvett pénzeszközök	0	0	0	0,00
	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése államháztartáson kívülről előirányzata	0	0	0	0,00
	Egyéb működési célú átvett pénzeszközök előirányzata	0	0	0	0,00
B 7	Felhalmozási célú átvett pénzeszközök	0	0	0	0,00
	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése államháztartáson kívülről előirányzata	0	0	0	0,00
	Egyéb felhalmozási célú átvett pénzeszközök előirányzata	0	0	0	0,00
	KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTELEK (B1+...+B7)	1 000 000	2 234 607	1 933 659	86,53%
B 8	Finanszírozási bevételek	222 244 114	224 008 522	116 722 465	52,11%
	Előző év költségvetési maradványának igénybevétele előirányzata	0	1 764 408	1 764 408	100,00%
	Államháztartáson belüli megelőlegezések	0	0	0	0,00
	Központi, irányító szervi támogatás előirányzata	222 244 114	222 244 114	114 958 057	51,73%
	BEVÉTELEK MINDÖSSZESEN	223 244 114	226 243 129	118 656 124	52,45%

	Kiadási jogcímek	2025. évi eredeti előirányzat	2025. évi módosított előirányzat	2025. I-VI. havi teljesítés	Teljesítés %-ban
	Működési költségvetés	0	0	0	0,00
K 1	Személyi juttatások	175 951 720	175 951 720	89 290 746	50,75%
K 2	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	24 712 394	24 712 394	13 546 369	54,82%
K 3	Dologi kiadások	22 580 000	24 597 752	13 339 488	54,23%
K 4	Ellátottak pénzbeli juttatásai	0	0	0	0,00
K 5	Egyéb működési célú kiadások:	0	0	0	0,00
	Elvonások és befizetések	0	0	0	0,00
	Egyéb működési célú támogatások államháztartáson kívülre	0	0	0	0,00
	Egyéb működési célú támogatások államháztartáson belülre	0	0	0	0,00
	Tartalékok	0	0	0	0,00
	Felhalmozási költségvetés	0	0	0	0,00
K 6	Beruházások	0	981 263	967 315	98,58%
K 7	Felújítások	0	0	0	0,00
K 8	Egyéb felhalmozási kiadások:	0	0	0	0,00
	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása államháztartáson kívülre	0	0	0	0,00
	Felhalmozási célú pénzeszköztátadás áht kívülre	0	0	0	0,00
	KÖLTSÉGVETÉSI KIADÁSOK (K1+...+K8)	223 244 114	226 243 129	117 143 918	51,78%
K 9	Finanszírozási kiadások	0	0	0	0,00
	Központi, irányító szervei támogatás folyósítása	0	0	0	0,00
	Államháztartási megelőlegezés visszafizetése	0	0	0	0,00
	Hitel-, kölcsöntörlesztés államháztartáson kívülre	0	0	0	0,00
	TÁRGYÉVI KIADÁSOK MINDÖSSZESEN	223 244 114	226 243 129	117 143 918	51,78%

Madarasi Településellátó, Beruházó és Szolgáltató Szervezet

	Bevételi jogcím	2025. évi eredeti előirányzat	2025. évi módosított előirányzat	2025. I-VI. havi teljesítés	Teljesítés %-ban
B 1	Működési célú támogatások államháztartáson belülről	0	72 000 000	57 057 209	79,25%
	Önkormányzatok működési támogatásai	0	0	0	0,00
	Helyi önkormányzatok működésének általános támogatása	0	0	0	0,00
	Települési önkormányzatok egyes köznevelési feladatainak támogatása	0	0	0	0,00
	Települési önkormányzatok szociális, gyermekjóléti és gyermekétkeztetési feladatainak támogatása	0	0	0	0,00
	Települési önkormányzatok kulturális feladatainak támogatása	0	0	0	0,00
	Működési célú költségvetési támogatások és kiegészítő támogatások	0	0	0	0,00
	Elszámolásból származó bevételek	0	0	0	0,00
	Működési célú támogatás értékű bevétel ÁH-n belülről OEP finanszírozás	0	0	0	0,00
	Egyéb működési célú támogatások bevételei államháztartáson belülről	0	72 000 000	57 057 209	79,25%
B 2	Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről	0	0	0	0,00
B 3	Közhatalmi bevételek	0	0	0	0,00
	Termékek és szolgáltatások adói	0	0	0	0,00
	Iparűzési adó	0	0	0	0,00
	Egyéb áruhasználati és szolgáltatási adók	0	0	0	0,00
	Egyéb közhatalmi bevételek	0	0	0	0,00
	Szabálysértési, közigazgatási bírság	0	0	0	0,00
	Egyéb bírság	0	0	0	0,00
	Pótlék	0	0	0	0,00
	Egyéb	0	0	0	0,00
B 4	Működési bevételek	183 762 000	188 414 547	109 378 987	58,05%
B 5	Felhalmozási bevételek	0	0	0	0,00
B 6	Működési célú átvett pénzeszközök	0	0	0	0,00
	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése államháztartáson kívülről előirányzata	0	0	0	0,00
	Egyéb működési célú átvett pénzeszközök előirányzata	0	0	0	0,00
B 7	Felhalmozási célú átvett pénzeszközök	0	0	0	0,00
	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése államháztartáson kívülről előirányzata	0	0	0	0,00
	Egyéb felhalmozási célú átvett pénzeszközök előirányzata	0	0	0	0,00
	KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTELEK (B1+...+B7)	183 762 000	260 414 547	166 436 196	63,91%
B 8	Finanszírozási bevételek	225 501 588	249 367 745	130 358 448	52,28%
	Előző év költségvetési maradványának igénybevétele előirányzata	0	23 866 157	23 866 157	100,00%
	Államháztartáson belüli megelőlegezések	0	0	0	0,00
	Központi, irányító szervi támogatás előirányzata	225 501 588	225 501 588	106 492 291	47,22%
	BEVÉTELEK MINDÖSSZESEN	409 263 588	509 782 292	296 794 644	58,22%

	Kiadási jogcímek	2025. évi eredeti előirányzat	2025. évi módosított előirányzat	2025. I-VI. havi teljesítés	Teljesítés %-ban
	Működési költségvetés	0	0	0	0,00
K 1	Személyi juttatások	176 071 317	248 071 317	137 857 525	55,57%
K 2	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	28 867 271	28 867 271	18 305 103	63,41%
K 3	Dologi kiadások	199 525 000	228 043 704	115 686 530	50,73%
K 4	Ellátottak pénzbeli juttatásai	0	0	0	0,00
K 5	Egyéb működési célú kiadások:	0	0	0	0,00
	Elvonások és befizetések	0	0	0	0,00
	Egyéb működési célú támogatások államháztartáson kívülre	0	0	0	0,00
	Egyéb működési célú támogatások államháztartáson belülre	0	0	0	0,00
	Tartalékok	0	0	0	0,00
	Felhalmozási költségvetés	0	0	0	0,00
K 6	Beruházások	4 800 000	4 800 000	1 471 470	30,66%
K 7	Felújítások	0	0	0	0,00
K 8	Egyéb felhalmozási kiadások:	0	0	0	0,00
	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása államháztartáson kívülre	0	0	0	0,00
	Felhalmozási célú pénzeszköztátadás áht kívülre	0	0	0	0,00
	KÖLTSÉGVETÉSI KIADÁSOK (K1+...+K8)	409 263 588	509 782 292	273 320 628	53,62%
K 9	Finanszírozási kiadások	0	0	0	0,00
	Központi, irányító szervi támogatás folyósítása	0	0	0	0,00
	Államháztartási megelőlegezés visszafizetése	0	0	0	0,00
	Hitel-, kölcsöntörlesztés államháztartáson kívülre	0	0	0	0,00
	TÁRGYÉVI KIADÁSOK MINDÖSSZESEN	409 263 588	509 782 292	273 320 628	53,62%

Kunmadaras Nagyközség Önkormányzata

	Bevételi jogcím	2025. évi eredeti előirányzat	2025. évi módosított előirányzat	2025. I-VI. havi teljesítés	Teljesítés %-ban
B 1	Működési célú támogatások államháztartáson belülről	927 331 232	927 935 522	488 143 930	52,61%
	Önkormányzatok működési támogatásai	760 454 427	761 058 717	422 004 680	55,45%
	Helyi önkormányzatok működésének általános támogatása	178 631 016	178 631 016	99 414 219	55,65%
	Települési önkormányzatok egyes köznevelési feladatainak támogatása	277 123 636	277 123 636	164 790 959	59,46%
	Települési önkormányzatok szociális, gyermekjóléti és gyermekétkeztetési feladatainak támogatása	277 812 529	277 812 529	147 031 604	52,92%
	Települési önkormányzatok kulturális feladatainak támogatása	19 545 397	19 545 397	10 163 608	52,00%
	Működési célú költségvetési támogatások és kiegészítő támogatások	7 341 849	7 341 849	0	0,00
	Elszámolásból származó bevételek	0	604 290	604 290	100,00%
	Működési célú támogatás bevétele ÁH-n belülről OEP finanszírozás	59 000 000	59 000 000	30 528 000	51,74%
	Egyéb működési célú támogatások bevételei államháztartáson belülről	107 876 805	107 876 805	35 611 250	33,01%
B 2	Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről	0	192 522 240	192 522 240	100,00%
B 3	Közhatalmi bevételek	159 800 000	160 830 474	124 234 302	77,25%
	Termékek és szolgáltatások adói	150 000 000	150 023 400	113 725 335	75,81%
	Iparüzési adó	150 000 000	150 000 000	113 701 935	75,80%
	Egyéb áruhasználati és szolgáltatási adók	0	23 400	23 400	100,00%
	Egyéb közhatalmi bevételek	9 800 000	10 807 074	10 508 967	97,24%
	Szabálysértési, közigazgatási bírság	0	0	0	0,00
	Egyéb bírság	50 000	50 000	10 860	21,72%
	Pótlék	2 000 000	2 000 000	238 950	11,95%
	Egyéb	7 750 000	8 757 074	10 259 157	117,15%
B 4	Működési bevételek	133 820 591	131 666 546	82 091 817	62,35%
B 5	Felhalmozási bevételek	0	200 000	171 230	85,62%
B 6	Működési célú átvett pénzeszközök	0	923 571	923 571	100,00%
	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése államháztartáson kívülről előirányzata	0	0	0	0,00
	Egyéb működési célú átvett pénzeszközök előirányzata	0	923 571	923 571	100,00%
B 7	Felhalmozási célú átvett pénzeszközök	0	0	0	0,00
	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése államháztartáson kívülről előirányzata	0	0	0	0,00
	Egyéb felhalmozási célú átvett pénzeszközök előirányzata	0	0	0	0,00
	KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTELEK (B1+...+B7)	1 220 951 823	1 414 078 353	888 087 090	62,80%
B 8	Finanszírozási bevételek	109 707 599	536 724 754	536 724 754	100,00%
	Előző év költségvetési maradványának igénybevétele előirányzata	109 707 599	521 559 826	521 559 826	100,00%
	Államháztartáson belüli megelőlegezések	0	15 164 928	15 164 928	100,00%
	Központi, irányító szervi támogatás előirányzata	0	0	0	0,00
	BEVÉTELEK MINDÖSSZESEN	1 330 659 422	1 950 803 107	1 424 811 844	73,04%

	Kiadási jogcímek	2025. évi eredeti előirányzat	2025. évi módosított előirányzat	2025. I-VI. havi teljesítés	Teljesítés %-ban
	Működési költségvetés	0	0	0	0,00
K 1	Személyi juttatások	80 305 747	80 305 747	43 153 164	53,74%
K 2	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	10 601 747	10 601 747	5 679 144	53,57%
K 3	Dologi kiadások	233 760 097	568 228 256	112 807 308	19,85%
K 4	Ellátottak pénzbeli juttatásai	70 040 000	70 040 000	25 068 421	35,79%
K 5	Egyéb működési célú kiadások:	24 088 098	22 871 088	7 652 472	33,46%
	Elvonások és befizetések	2 088 098	2 088 098	1 871 588	89,63%
	Egyéb működési célú támogatások államháztartáson kívülre	5 500 000	6 232 000	3 730 000	59,85%
	Egyéb működési célú támogatások államháztartáson belülre	1 500 000	4 018 141	2 050 884	51,04%
	Tartalékok	15 000 000	10 532 849	0	
	Felhalmozási költségvetés	0	0	0	0,00
K 6	Beruházások	0	246 090 000	245 565 391	99,79%
K 7	Felújítások	0	25 637 608	22 225 000	86,69%
K 8	Egyéb felhalmozási kiadások:	0	0	0	0,00
	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása államháztartáson kívülre	0	0	0	0,00
	Felhalmozási célú pénzeszköztátadás áht kívülre	0	0	0	0,00
	KÖLTSÉGVETÉSI KIADÁSOK (K1+...+K8)	418 795 689	1 023 774 446	462 150 900	45,14%
K 9	Finanszírozási kiadások	911 863 733	927 028 661	462 735 805	49,92%
	Központi, irányító szervei támogatás folyósítása	883 207 553	883 207 553	419 914 697	47,54%
	Államháztartási megelőlegezés visszafizetése	26 656 180	41 821 108	41 821 108	100,00%
	Hitel-, kölcsöntörlesztés államháztartáson kívülre	2 000 000	2 000 000	1 000 000	50,00%
	TÁRGYÉVI KIADÁSOK MINDÖSSZESEN	1 330 659 422	1 950 803 107	924 886 705	47,41%

Kunmadaras Nagyközség Önkormányzata Mindösszesen

	Bevételi jogcím	2025. évi eredeti előirányzat	2025. évi módosított előirányzat	2025. I-VI. havi teljesítés	Teljesítés %-ban
B 1	Működési célú támogatások államháztartáson belülről	927 331 232	1 001 185 844	546 451 461	54,58%
	Önkormányzatok működési támogatásai	753 112 578	753 112 578	421 400 390	55,95%
	Helyi önkormányzatok működésének általános támogatása	178 631 016	178 631 016	99 414 219	55,65%
	Települési önkormányzatok egyes köznevelési feladatainak támogatása	277 123 636	277 123 636	164 790 959	59,46%
	Települési önkormányzatok szociális, gyermekjóléti és gyermekétkeztetési feladatainak támogatása	277 812 529	277 812 529	147 031 604	52,92%
	Települési önkormányzatok kulturális feladatainak támogatása	19 545 397	19 545 397	10 163 608	52,00%
	Működési célú költségvetési támogatások és kiegészítő támogatások	7 341 849	7 341 849	0	0,00
	Elszámolásból származó bevételek	0	604 290	604 290	100,00%
	Működési célú támogatás értékű bevétel ÁH-n belülről OEP finanszírozás	59 000 000	59 000 000	30 528 000	51,74%
	Egyéb működési célú támogatások bevételei államháztartáson belülről	107 876 805	181 127 127	93 918 781	51,85%
B 2	Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről	0	192 522 240	192 522 240	100,00%
B 3	Közhatalmi bevételek	159 800 000	160 830 474	124 234 302	77,25%
	Termékek és szolgáltatások adói	150 000 000	150 023 400	113 725 335	75,81%
	Iparüzési adó	150 000 000	150 000 000	113 701 935	75,80%
	Egyéb áruhasználati és szolgáltatási adók	0	23 400	23 400	100,00%
	Egyéb közhatalmi bevételek	9 800 000	10 807 074	10 508 967	97,24%
	Szabálysértési, közigazgatási bírság	0	0	0	0,00
	Egyéb bírság	50 000	50 000	10 860	21,72%
	Pótlék	2 000 000	2 000 000	238 950	11,95%
	Egyéb	7 750 000	8 757 074	10 259 157	117,15%
B 4	Működési bevételek	319 382 591	326 232 747	197 007 410	60,39%
B 5	Felhalmozási bevételek	0	200 000	171 230	85,62%
B 6	Működési célú átvett pénzeszközök	0	1 203 571	1 203 571	100,00%
	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése államháztartáson kívülről előirányzata	0	0	0	0,00
	Egyéb működési célú átvett pénzeszközök előirányzata	0	1 203 571	1 203 571	100,00%
B 7	Felhalmozási célú átvett pénzeszközök	0	0	0	0,00
	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése államháztartáson kívülről előirányzata	0	0	0	0,00
	Egyéb felhalmozási célú átvett pénzeszközök előirányzata	0	0	0	0,00
	KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTELEK (B1+...+B7)	1 406 513 823	1 682 174 876	1 061 590 214	63,11%
B 8	Finanszírozási bevételek	992 915 152	1 447 840 812	984 547 956	68,00%
	Előző év költségvetési maradványának igénybevétele előirányzata	109 707 599	549 468 331	549 468 331	100,00%
	Államháztartáson belüli megelőlegezések	0	15 164 928	15 164 928	100,00%
	Központi, irányító szervi támogatás előirányzata	883 207 553	883 207 553	419 914 697	47,54%
	BEVÉTELEK MINDÖSSZESEN	2 399 428 975	3 130 015 688	2 046 138 170	65,37%

	Kiadási jogcímek	2025. évi eredeti előirányzat	2025. évi módosított előirányzat	2025. I-VI. havi teljesítés	Teljesítés %-ban
	Működési költségvetés	0	0	0	0,00
K 1	Személyi juttatások	760 440 369	833 614 347	430 591 535	51,65%
K 2	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	109 865 678	109 942 022	58 944 975	53,61%
K 3	Dologi kiadások	515 921 097	886 022 699	258 238 707	29,15%
K 4	Ellátottak pénzbeli juttatásai	70 040 000	70 040 000	25 068 421	35,79%
K 5	Egyéb működési célú kiadások:	24 088 098	22 871 088	7 652 472	33,46%
	Elvonások és befizetések	2 088 098	2 088 098	1 871 588	89,63%
	Egyéb működési célú támogatások államháztartáson kívülre	5 500 000	6 232 000	3 730 000	59,85%
	Egyéb működési célú támogatások államháztartáson belülre	1 500 000	4 018 141	2 050 884	51,04%
	Tartalékok	15 000 000	10 532 849	0	0,00
	Felhalmozási költségvetés	0	0	0	0,00
K 6	Beruházások	7 210 000	254 859 263	249 648 660	97,96%
K 7	Felújítások	0	25 637 608	22 225 000	86,69%
K 8	Egyéb felhalmozási kiadások:	0	0	0	0,00
	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása államháztartáson kívülre	0	0	0	0,00
	Felhalmozási célú pénzeszköztátadás áht kívülre	0	0	0	0,00
	KÖLTSÉGVETÉSI KIADÁSOK (K1+...+K8)	1 487 565 242	2 202 987 027	1 052 369 770	47,77%
K 9	Finanszírozási kiadások	911 863 733	927 028 661	462 735 805	49,92%
	Központi, irányító szervi támogatás folyósítása	883 207 553	883 207 553	419 914 697	47,54%
	Államháztartási megelőlegezés visszafizetése	26 656 180	41 821 108	41 821 108	100,00%
	Hitel-, kölcsöntörlesztés államháztartáson kívülre	2 000 000	2 000 000	1 000 000	50,00%
	TÁRGYÉVI KIADÁSOK MINDÖSSZESEN	2 399 428 975	3 130 015 688	1 515 105 575	48,41%

	Jogcím	2025. eredeti előirányzat	2025. módosított előirányzat	2025. I.-VI. havi teljesítés	Teljesítés %-ban
1.1.1.1.	Önkormányzati hivatal működésének támogatása	129 940 807	139 834 069	67 569 222	48,32%
	Település-üzemeltetéshez kapcsolódó feladatellátás támogatása	33 603 901	33 603 901	17 474 029	52,00%
1.1.1.2.	Zöldterület-gazdálkodással kapcs. fel. ellátása	10 509 578	10 509 578	5 464 981	52,00%
1.1.1.3.	Közüvilágítás fenntartásának tám.	12 060 000	12 060 000	6 271 200	52,00%
1.1.1.4.	Közütemető fenntartással kapcs. fel. tám.	2 381 752	2 381 752	1 238 511	52,00%
1.1.1.5.	Közüutak fenntartásának tám.	8 652 571	8 652 571	4 499 337	52,00%
	Általános feladatok támogatása összesen:	163 544 708	173 437 970	85 043 251	49,03%
1.1.1.6.	Egyéb kötelező önkormányzati feladatok ellátása	15 041 755	15 041 755	7 821 713	52,00%
1.1.1.7.	Lakott külterülettel kapcsolatos feladatok támogatása	44 553	44 553	23 168	52,00%
1.1.2.	Nem közüművel összegyűjtött háztartási szennyvíz ártalmatlanítása	0	0	0	0,00%
1.1.	HELYI ÖNKORMÁNYZATOK MŰKÖDÉSÉNEK ÁLTALÁNOS TÁMOGATÁSA	178 631 016	188 524 278	92 888 131	49,27%
1.2.1.	Óvodaműködési támogatás	30 389 536	30 165 450	15 802 559	52,39%
1.2.2.	Óvodában foglalkoztatott pedagógusok átlagbéralapú támogatása	165 396 100	167 886 800	86 005 972	51,23%
1.2.3.	Kiegészítő támogatás a pedagógusok és pedagógus szakképzettséggel rendelkező segítők minősítéséből adódó többletkiadásokhoz	7 586 000	9 958 000	3 944 720	39,61%
1.2.5.	Pedagógus szakképzettséggel nem rendelkező segítők átlagbéralapú támogatása	73 752 000	73 752 000	38 351 040	52,00%
1.2.	TELEPÜLÉSI ÖNKORMÁNYZATOK EGYES KÖZNEVELÉSI FELADATAINAK TÁMOGATÁSA	277 123 636	281 762 250	144 104 291	51,14%
1.3.1.	A települési önkormányzatok szociális feladatainak egyéb támogatása	158 846 580	158 846 580	82 600 219	52,00%
1.3.2.1.	Család- és gyermekjóléti szolgálat	9 282 000	9 282 000	4 826 640	52,00%
1.3.3.1.	Bölcsődei bértámogatás	18 345 000	22 014 000	9 539 400	43,33%
1.3.3.2.	Bölcsődei üzemeltetési támogatás	1 518 200	0	789 464	
1.4.1.1.	Intézményi gyermekétkeztetés - bértámogatás	38 612 160	36 885 600	20 078 324	54,43%
1.4.1.2.	Intézményi gyermekétkeztetés - üzemeltetési támogatás	37 493 249	46 695 219	19 496 489	41,75%
1.4.2.	Szünidei étkeztetés támogatása	13 715 340	13 743 840	7 131 977	51,89%
	TELEPÜLÉSI ÖNKORMÁNYZATOK SZOCIÁLIS, GYERMEKJÓLÉTI ÉS GYERMEKÉTKEZTETÉSI FELADATAINAK TÁMOGATÁSA	277 812 529	287 467 239	144 462 513	50,25%
1.5.2.	Települési önkormányzatok egyes kulturális feladatainak támogatása	11 567 351	11 567 351	6 015 025	52,00%
1.5.	A TELEPÜLÉSI ÖNKORMÁNYZATOK KULTURÁLIS FELADATAINAK TÁMOGATÁSA	11 567 351	11 567 351	6 015 025	52,00%
	Működési célú támogatások és kiegészítő támogatások (Ágazati pótlék, kiegészítő ágazati pótlék)	0	2 569 091	2 569 091	100,00%
	Polgármesteri illetményhez és költségterítéshez nyújtott támogatás	7 341 849	7 341 849	6 526 088	88,89%
	Esélyteremtési illetményrész	0	20 686 668	20 686 668	100,00%
	Kulturális bérfejlesztési támogatás	7 978 046	7 978 046	4 148 584	52,00%
	ÖSSZESEN	760 454 427	807 896 772	421 400 390	52,16%

	Kunmadaras Nagyközség Önkormányzata	Kunmadarasi Közös Önkormányzati Hivatal	Madarasi Településselátó, Beruházó és Szolgáltató Szervezet	József Attila Művelődési Ház és Nagyközségi Könyvtár	Kunmadarasi Összevont Óvoda és Bölcsőde	Család és Gyermekejléti Szolgálat Kunmadaras	Összesen
	Eredeti ei.	Módosított t el.	Eredeti ei.	Módosított t el.	Eredeti ei.	Módosított t el.	
Munkajogi létszám (közfoglalkoztatott nélkül)	10	10	26	27	39	38	
Létszámerket / átlagos állományi létszám (fő)	10	10	26	27	39	38	
Ebből: Köztisztviselő			26	27			
részmunkaidős			2	2			
Ebből: Közalkalmazott	4	4			37	36	
részmunkaidős							
Ebből: Munkatörvénykönyve alá tartozó					2	2	
Ebből: Egészségügyi szolgálati jogviszony	5	5					
Ebből: Köznevelés foglalkoztatotti jogviszony							
Közfoglalkoztatott	-	5			46	64	
Képviselők, külsős bizottsági tagok	14	14					

Felújítás célonként	2025. évi eredeti előirányzat	2025. évi módosított előirányzat	2025. I-VI. havi teljesítés
1	2	3	4
Kunmadaras Nagyközség Önkormányzata		25 637 608	22 225 000
Összesen:		25 637 608	22 225 000

Felhalmozási kiadások feladatonként	2025. évi eredeti előirányzat	2025. évi módosított előirányzat	2025. I-VI. havi teljesítés
1	2	3	4
Család és Gyermejjóléti Szolgálat Kunmadaras			
Egyéb kisértékű tárgyi eszköz:	1 000 000	1 438 000	911 744
József Attila Művelődési Ház és Nagyközségi Könyvtár			
Egyéb kisértékű tárgyi eszköz:	1 410 000	1 410 000	678 343
Kunmadarasi Összevont Óvoda és Bölcsőde			
Egyéb kisértékű tárgyi eszköz:		140 000	54 397
Kunmadarasi Közös Önkormányzati Hivatal			
Egyéb kisértékű tárgyi eszköz:		981 263	967 315
Madarasi Településellátó, Beruházó és Szolgáltató Szervezet			
Egyéb kisértékű tárgyi eszköz:	4 800 000	4 800 000	1 471 470
Kunmadaras Nagyközség Önkormányzata			
Egyéb kisértékű tárgyi eszköz:		246 090 000	245 565 391
Összesen:	7 210 000	254 859 263	249 648 660

2025. ÉVI KÖLTSÉGVETÉS
I-VI. HAVI TELJESÍTÉS
2025.09.30. (adatok forintban)

	2025. évi eredeti előirányzat	2025. évi módosított előirányzat	2025. I-VI. havi teljesítés	Teljesítés %-ban
Működési célú kiadások	6 690 000	7 030 000	4 330 000	61,59%
Államháztartáson belülre	1 500 000	1 600 000	600 000	37,50%
Kunmadarasi Roma Nemzetiségi Önkormányzat	1 500 000	1 500 000	500 000	33,33%
Kunmadarasi Összevont Óvoda és Bölcsőde		100 000	100 000	100,00%
Államháztartáson kívülre	5 190 000	5 430 000	3 730 000	68,69%
Civil keret	5 190 000	5 190 000	3 490 000	67,24%
Pénzügyi támogatás		200 000	200 000	100,00%
Önkormányzati ösztöndíj támogatás		40 000	40 000	100,00%
Felhalmozási célú kiadások				
Államháztartáson belülre				
Államháztartáson kívülre				
Összesen	6 690 000	7 030 000	4 330 000	61,59%

2025. ÉVI KÖLTSÉGVETÉS
I-VI. HAVI TELJESÍTÉS

Helyi önkormányzat által a lakosságnak juttatott támogatások,
szociális rászorultsági jellegű ellátások
(adatok forintban)

Megnevezés	2025. évi eredeti előirányzat	2025. évi módosított előirányzat	2025. I-VI. havi teljesítés	Teljesítés %-ban
Önkormányzat				
Települési támogatás	70 040 000	70 040 000	25 068 421	35,79%
Összesen:	70 040 000	70 040 000	25 068 421	35,79%

Kunmadaras Nagyközség Önkormányzat
Polgármestere
Kunmadaras, Kossuth tér 1.

ELŐTERJESZTÉS

Kunmadaras Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 2025. október 30-án tartandó ülésére a Kunmadarasi Települési Értéktár Bizottság 2025. évi tevékenységéről szóló beszámoló tárgyában

Tisztelt Képviselő-testület!

A magyar nemzeti értékekről és a hungarikumokról szóló 2012. évi XXX. törvény, valamint a magyar nemzeti értékek és hungarikumok értéktárba való felvételéről és az értéktár bizottságok munkájának szabályozásáról szóló 324/2020.(VII.1.) Korm. rendelet (továbbiakban: Korm. r.) rendelkezései alapján a települési önkormányzat települési értéktárat hozhat létre a települési önkormányzat területén fellelhető nemzeti értékek adatainak összegyűjtésére.

Kunmadaras Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete a magyar nemzeti értékekről és a hungarikumokról szóló 2012. évi XXX. törvény 3. §-ában kapott felhatalmazás alapján a 22/2015. (I. 29.) képviselő-testületi határozatával döntött arról, hogy települési értéktárat hoz létre és Települési Értéktár Bizottságot működtet. A települési értéktár, valamint bizottság létrehozását, illetve az adataiban történő változást a települési önkormányzat 30 napon belül bejelenti a Vármegyei Értéktár Bizottságnak.

A Települési Értéktár Bizottság legalább három tagból áll. Településünk esetén a képviselő-testület döntése alapján a bizottság személyi összetétele az alábbi tagokból áll:

Elnök:	Gőz András intézményvezető
Tagok:	Laczkó Tóth Bertalanné
	D. Nagy Imre
	Bíró Andrea
	Németh László

A bizottság feladata megszervezni a településen fellelhető nemzeti értékek azonosítását, létrehozni a településen fellelhető nemzeti értékek adatait tartalmazó gyűjteményt és megküldeni azt a vármegyei értéktárba.

A Települési Értéktár Bizottság munkájába bevonja az országos és területi közművelődési szakmai szolgáltatást biztosító szervezetet, továbbá bevonhatja az értékek gyűjtésével, megőrzésével, hasznosításával foglalkozó országosan és területi szinten működő szakmai, egyházi vagy civil szervezeteket, valamint egyéb szakértőket.

A Korm. r. 1. § (1) bekezdése értelmében a nemzeti értékek adatait a települési értéktárban az alábbi szakterületenkénti kategóriák szerint kell azonosítani és rendszerezni:

- a) agrár- és élelmiszergazdaság,
- b) egészség és életmód,
- c) épített környezet,
- d) ipari és műszaki megoldások,
- e) kulturális örökség,
- f) nemzetiséghez kapcsolódó érték,
- g) sport,
- h) természeti környezet,
- i) turizmus és vendéglátás.

A települési értéktárba történő helyi érték felvételét bárki kezdeményezheti a Hungarikum Bizottság hivatalos honlapján közzétett nyomtatvány elektronikus vagy postai úton történő benyújtásával. Az adott értéktárba történő felvételt kezdeményező javaslat a Korm. r. 8. § (4) bekezdésében meghatározott alábbi adatokat kell tartalmazza:

- a javaslattevő és a kapcsolattartó nyilatkozata az azonosító adatai kezeléséről,
- az értéktárba felvételre javasolt nemzeti érték megnevezése, fellelhetősége, szakterületi besorolása és a besorolás indokolása,
- az értéktárba felvételre javasolt a nemzeti értéket tartalmazó értéktár megnevezése, a nemzeti érték felvételének dátuma,

- az értéktárba felvételre javasolt a nemzeti érték rövid, szöveges bemutatása, egyedi jellemzőinek és történetének leírása,
- indokolás a jelölt értéktárba történő felvétel megalapozottságáról,
- az értéktárba felvételre javasolt nemzeti értékekkel kapcsolatos információt megjelenítő források listája és – amennyiben rendelkezik vele – a nemzeti érték hivatalos weboldalának címe,
- az értéktárba felvételre javasolt nemzeti érték fénykép- vagy audiovizuális dokumentációja,
- a javaslattevő nyilatkozata a saját készítésű dokumentumok, és a benyújtott teljes dokumentáció korlátlan felhasználásáról,
- nem saját készítésű dokumentumok javaslatba történő szerepeltetése esetén az adott dokumentum tulajdonosának hozzájáruló nyilatkozata a szabad felhasználásról,
- a Htv. 1. § (1) bek. m) pontjának való megfelelést alátámasztó további melléklet,
- szakértő, illetve szakmai, egyházi vagy civil szervezet támogató vagy ajánlólevele,
- a szakterület kategóriák közül a javaslatra leginkább jellemző kategória megjelölése és a megjelölés rövid indokolása,
- az értéktárba felvételre javasolt nemzeti érték értéktárba felvevő döntés másolata és
- a nemzetiségi érték esetén a nemzetiséghez való kötődésének bemutatása.

A Teleülési Értéktár Bizottság a hozzá beérkezett javaslatot megvizsgálja és szükség esetén a javaslattevőt egy alkalommal hiánypótlásra hívja fel. A javaslat szerinti nemzeti érték adatainak a települési értéktárak valamelyikébe való felvételéről a Bizottság a javaslat benyújtását követő 90 napon belül dönt és arról a javaslattevőt írásban értesíti. A döntésnek tartalmaznia kell legalább az értéktár nevét, az érték pontos megnevezését, kategóriáját, valamint az érték felvételének időpontját. A települési értéktárban nyilvántartott nemzeti értékek megnevezését a helyi önkormányzat honlapján – a döntést követő – 8 napon belül közzéteszi.

A Korm. r. 4. § (1) bek. c. pontja értelmében a Teleülési Értéktár Bizottság évente *beszámol tevékenységéről* az alapító önkormányzatnak.

A Települési Értéktár Bizottság megalapítása óta az alábbi helyi értékek felvételéről hozott döntést:

- | | |
|--|------------------|
| - Kunhímzés | 1/2016.(XI.15.) |
| - Csipkeverés (Kunmadaras csipkés múltja és jelene) | 2/2016.(XI.15.) |
| - Toroskáposzta kunmadarasi módra | 3/2016.(XI.15.) |
| - Kunmadarasi Kunsági Kisperec | 4/2016.(XI.15.) |
| - Artézi kút | 5/2016.(XI.15.) |
| - „Öreg tölgy” | 6/2016.(XI.15.) |
| - „Madarasiak találkozója” | 7/2016.(XI.15.) |
| - „Fonó néptánc-találkozó” | 8/2016.(XI.15.) |
| - „Birkás István Munkácsy-díjas festő-,
szobrászművész Kunmadarashoz Kötődő
alkotásai- képei és könyvei” | 9/2019.(IV.17.) |
| - „Birkás István: futó madarak útja
Szóképek 1991-1996” | 10/2019.IV.17.) |
| - 2 darab faragott oszlop (református templom) | 11/2022.(II.10.) |
| - Kossuth-ház | 12/2022.(II.10.) |

Az előző beszámoló óta eltelt időszakban az értéktár bizottság folytatta megkezdett vállalását és munkáját. A Települési Értéktár Bizottság továbbra is a szervezeti és működési szabályzatában foglaltak alapján látja el feladatait. A következő időben is fő célja településünk értékeinek megőrzése, valamint a gyűjtemény új értékekkel történő bővítése. Az elmúlt évi beszámoló óta nem érkezett új javaslat a bizottsághoz helyi értéktárba történő felvétel céljából.

A Korm. rendelet 6. § (1) bekezdése alapján a helyi önkormányzat közigazgatási területén fellelhető, illetve az ott létrehozott nemzeti érték felvételét a települési, tájegységi vagy megyei értéktárba továbbra is bárki írásban kezdeményezheti az adott érték fellelhetőségének helye szerint illetékes önkormányzat polgármesteréhez címzett javaslatában.

A 2024. év meghatározó feladata volt a Kunkapitány választás lebonyolítása, mely esemény és hagyományai szerepelnek a megyei értékek között. Gőz András, mint a Települési Értéktár Bizottság elnöke, Hortiné dr. Bathó Edittel, a Jász Múzeum nyugalmazott igazgatójával történt egyeztetésekkel biztosította, hogy a rendezvény lebonyolítása megfeleljen a Jászkun Kapitányok Tanácsa Protokoll szabályzatának.

A 2025. évben a települési értéktár bizottság az önkormányzat felé írásbeli javaslatot fogalmazott meg a kunmadarasi református templom műemlékké nyilvánításának támogatása érdekében, melyről külön előterjesztés készül.

A Kunmadarasi Települési Értéktár Bizottság munkáját a www.kunmadaras.hu internetes oldal felületén lehet nyomon követni. A Bizottság folyamatosan frissülő tartalommal igyekszik információt adni a Kunmadarasi Települési Értéktárba bekerült települési értékekről és a bizottság munkájáról. A bizottság elnökének tájékoztatója az előterjesztés mellékletét képezi.

Fentiek alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztésben foglaltakat megtárgyalni és a beszámolót az alábbi határozati javaslattal elfogadni szíveskedjen.

Kunmadaras Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének..../2025.(X.30.) határozata

a Kunmadarasi Települési Értéktár Bizottság beszámolója tárgyában

Kunmadaras Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Kunmadarasi Települési Értéktár Bizottság 2025. évi tevékenységéről szóló éves beszámolóját és egyúttal a bizottság tagjainak megköszöni a települési értékek felkutatásában és megőrzésében kifejtett tevékenységét.

Erről:

- 1./ Balogh Marianna polgármester
- 2./ dr. Vincze Anita jegyző
- 3./ Települési Értéktár Bizottság elnöke és tagjai értesülnek.

Kunmadaras, 2025. október 17.


Balogh Marianna
polgármester

Kunmadarasi Települési Értéktár Bizottság

5321 Kunmadaras,

Kossuth tér 1.

BESZÁMOLÓ

a Kunmadarasi Települési Értéktár Bizottság 2025. évi tevékenységéről

Tisztelt Képviselő-testület!

Kunmadaras Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete a magyar nemzeti értékekről és a hungarikumokról szóló 2012. évi XXX. törvény 3. §-ában kapott felhatalmazás alapján a 22/2015. (I. 29.) képviselő-testületi határozatával döntött arról települési értéktárat hoz létre és Települési Értéktár Bizottságot működtet.

A bizottság feladata megszervezni a településen fellelhető nemzeti értékek azonosítását, létrehozni a településen fellelhető nemzeti értékek adatait tartalmazó gyűjteményt és megküldeni azt a megyei értéktárba.

A magyar nemzeti értékek és a hungarikumok gondozásáról szóló 114/2013. (IV. 16.) Korm. rendelet 3. § (1) bekezdés c) pontja alapján a Bizottság beszámol tevékenységéről a Képviselő- testületnek.

A Korm. rendelet 6. § (1) bekezdése alapján a helyi önkormányzat közigazgatási területén fellelhető, illetve az ott létrehozott nemzeti érték felvételét a települési, tájegységi vagy megyei értéktárba továbbra is bárki írásban kezdeményezheti az adott érték fellelhetőségének helye szerint illetékes önkormányzat polgármesteréhez címzett javaslatában.

Az előző beszámoló óta eltelt időszakban az értéktár bizottság folytatta megkezdett vállalását és munkáját. Bizottságunk továbbra is a szervezeti és működési szabályzatában foglaltak szerint igyekszik a teendőit ellátni. A következő időben is településünk értékeinek megőrzése a fő célunk, valamint új értékekkel bővíteni gyűjteményünket. Az eltelt beszámoló óta nem érkezett új indítvány bizottságunkhoz.

Az idei évben a helyi Értéktár Bizottság az önkormányzat felé javaslatot fogalmazott meg a kunmadarasi református templom (Km. Kálvin u. 2.) műemlékké nyilvánításának elindításáról. Az 1768-ban épült méltóságot hirdető erődszerű református templom a település számára, de regionálisan is fontos történelmi, építészeti és kulturális értéket hordoz. Helyi értékvédelem alatt áll.

Bizottságunk munkáját a www.kunmadaras.hu internetes oldal felületén lehet nyomon követni. Folyamatosan frissülő tartalommal igyekszünk információt adni a Kunmadarasi Települési Értéktárba bekerült települési értékekről és a bizottság munkájáról.

Kunmadaras, 2025. október 15.



Gőz András

bizottsági elnök

Előterjesztés

Kunmadaras Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 2025. október 30-án tartandó ülésére a 2026. évi belső ellenőrzési terv jóváhagyása tárgyában

Tisztelt Képviselő-testület!

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 119. § (3)-(6) bekezdései szerint: „A jegyző köteles - a jogszabályok alapján meghatározott – belső kontrollrendszert működtetni, amely biztosítja a helyi önkormányzat rendelkezésére álló források szabályszerű, gazdaságos, hatékony és eredményes felhasználását. A jegyző köteles gondoskodni - a belső kontrollrendszeren belül - a belső ellenőrzés működtetéséről az államháztartásért felelős miniszter által közzétett módszertani útmutatók és a nemzetközi belső ellenőrzési standardok figyelembevételével. A helyi önkormányzat belső ellenőrzése keretében gondoskodni kell a felügyelt költségvetési szervek ellenőrzéséről is.

A helyi önkormányzatra vonatkozó éves ellenőrzési tervet a képviselő-testület az előző év december 31-ig hagyja jóvá. A helyi önkormányzat és költségvetési szervei belső ellenőrzésére vonatkozó részletes szabályokat jogszabály tartalmazza”.

A költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről és belső ellenőrzéséről szóló 370/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet (Bkr). 31. § előírja, hogy a belső ellenőrzési vezető - összhangban a stratégiai ellenőrzési tervvel - összeállítja a tárgyévét követő évre vonatkozó éves ellenőrzési tervet. Az éves ellenőrzési tervnek a stratégiai ellenőrzési tervben és a kockázatelemzés alapján felállított prioritásokon, valamint a belső ellenőrzés rendelkezésére álló erőforrásokon kell alapulnia. A Bkr. 32. § (4) bekezdése szerint: „helyi önkormányzatok esetében az éves ellenőrzési tervet a képviselő testület a tárgyévét megelőző év december 31-ig hagyja jóvá”.

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 70. § (1) bekezdése szerint ... ”az irányító szerv belső ellenőrzést végezhet:

- a) az irányítása alá tartozó bármely költségvetési szervnél,
- b) a saját vagy az irányítása, felügyelete alá tartozó költségvetési szerv használatába, vagyonkezelésébe adott nemzeti vagyonnal való gazdálkodás tekintetében,
- c) az irányító szerv által nyújtott költségvetési támogatások felhasználásával kapcsolatosan a kedvezményezetteknel és a lebonyolító szerveknel, és
- d) az irányítása alá tartozó bármely, a köztulajdonban álló gazdasági társaságok takarékosabb működéséről szóló 2009. évi CXXII. törvény 1. § a) pontjában meghatározott köztulajdonban álló gazdasági társaságnál”.

A Bkr. 21. § szerint: A belső ellenőrzés tevékenysége kiterjed az adott szervezet minden tevékenységére, különösen a költségvetési bevételek és kiadások tervezésének, felhasználásának és elszámolásának, valamint az eszközökkel és forrásokkal való gazdálkodásnak a vizsgálatára.

A belső ellenőrzés bizonyosságot adó tevékenysége körében ellátandó feladata:

- a) elemezni, vizsgálni és értékelni a belső kontrollrendszerek kiépítésének, működésének jogszabályoknak és szabályzatoknak való megfelelését, valamint működésének gazdaságosságát, hatékonyságát és eredményességét;
- b) elemezni, vizsgálni a rendelkezésre álló erőforrásokkal való gazdálkodást, a vagyon megóvását és gyarapítását, valamint az elszámolások megfelelőségét, a beszámolók valódiságát;
- c) a vizsgált folyamatokkal kapcsolatban megállapításokat, következtetéseket és javaslatokat megfogalmazni a kockázati tényezők, hiányosságok megszüntetése, kiküszöbölése vagy csökkentése, a szabálytalanságok megelőzése, illetve feltárása érdekében, valamint a költségvetési szerv működése eredményességének növelése és a belső kontrollrendszerek javítása, továbbfejlesztése érdekében;
- d) nyilvántartani és nyomon követni a belső ellenőrzési jelentések alapján megtett intézkedéseket”.

A Bkr. előírja az éves ellenőrzési terv kötelező tartalmi elemeit, ennek megfelelően a 2025. évi belső ellenőrzési terv a fentiek figyelembevételével tartalmaz ellenőrzést a Közös Önkormányzati Hivatalban, az önkormányzat irányítása alá tartozó költségvetési szerveknél. A Bkr. 21. § (3) bekezdése alapján a bizonyosságot adó belső ellenőrzési tevékenységet szabályszerűségi, pénzügyi, rendszer- teljesítmény-, és informatikai ellenőrzési típusok szerint kell ellátni.

A Bkr. 31. § (4) bekezdése szerint az éves ellenőrzési terv tartalmazza a soron kívüli ellenőrzésekre tervezett kapacitást. A soron kívüli ellenőrzések szükségessége nem várt eseményekből adódik, így a soron kívüli ellenőrzések számát és erőforrás-szükségletét az ellenőrzési tervezés során előre nem lehet pontosan meghatározni.

A belső ellenőrzési feladatokat a Kunmadarasi Közös Önkormányzati Hivatal által teljes állásban foglalkoztatott egy fő belső ellenőr látja el, az alábbi intézményekben:

- Kunmadaras Nagyközség Önkormányzata,
- Kunmadarasi Közös Önkormányzati Hivatal, Kunmadarasi székhely, Berekfürdői kirendeltség
- Madarasi Településszállító Beruházó és Szolgáltató Szervezet,
- Kunmadarasi Összevont Óvoda és Bölcsőde,
- Család és Gyermekjóléti Szolgálat, Kunmadaras
- József Attila Művelődési Ház és Nagyközségi Könyvtár, Kunmadaras
- Roma Nemzetiségi Önkormányzat, Kunmadaras
- Berekfürdő Községi Önkormányzat,
- Csicsergő Óvoda, Berekfürdő
- Berekfürdői Turisztikai Nonprofit Szolgáltató Kft.
- Berek- Víz Kft., Berekfürdő

Fentiek alapján elkészült a 2026. évre szóló ellenőrzési terv, mely az előterjesztés mellékletét képezi.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a tervet véleményezni és azt a melléklet szerint – az alábbi határozati javaslattal – elfogadni szíveskedjenek:

Kunmadaras Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének .../2025. (X. 30.) képviselő-testületi h a t á r o z a t a

A 2026. évi belső ellenőrzési terv jóváhagyásáról

Kunmadaras Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a határozat melléklete szerinti 2026. évi belső ellenőrzési tervet jóváhagyja.

Balogh Marianna polgármester a költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről és belső ellenőrzéséről szóló 370/2011.(XII.31.) Kormány rendelet 49. § (3a) bekezdésében foglaltakra tekintettel a 2025. évre vonatkozó éves összefoglaló ellenőrzési jelentést – a tárgyévét követően, a zárszámadási rendelettervezettel egyidejűleg – terjessze a Képviselő-testület elé jóváhagyásra.

Felelős: polgármester

Határidő: 2026. április 30.

Erről: 1./ Balogh Marianna polgármester

2./ dr. Vincze Anita jegyző

3./ Pápai Andrea belső ellenőr

4./ Magyarné Varga Viktória gazdálkodási csoportvezető

értesülnek.

Kunmadaras, 2025. október 21.


Balogh Marianna
polgármester

2026. ÉVI BELSŐ ELLENŐRZÉSI TERV

Jóváhagyta:

dr. Vincze Anita
jegyző

Az éves ellenőrzési terv elkészítését a költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről és belső ellenőrzéséről szóló 370/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet (Bkr.) 31. §-a írja elő, mely értelmében a stratégiai ellenőrzési tervvel összhangban a belső ellenőrzési vezető összeállítja a tárgyévet követő évre vonatkozó éves ellenőrzési tervet.

A tervnek a kockázatelemzés alapján felállított prioritásokon és a rendelkezésre álló erőforrásokon kell alapulnia. A magas kockázatúnak minősített területekre kiemelt figyelmet kell fordítani és a legrövidebb időn belül ellenőrizni kell.

Az éves ellenőrzési terv elkészítésénél az államháztartásért felelős miniszter által közzétett módszertani útmutató előírásaira figyelemmel kell lenni.

A Bkr. 31. § (4) bekezdése értelmében az éves ellenőrzési terv tartalmazza:

- a) az ellenőrzési tervet megalapozó elemzések és a kockázatelemzés eredményének összefoglaló bemutatását,
- b) a tervezett ellenőrzések tárgyát,
- c) az ellenőrzések célját,
- d) az ellenőrizendő időszakot,
- e) a rendelkezésre álló és a szükséges ellenőrzési kapacitás meghatározását,
- f) az ellenőrzések típusát,
- g) az ellenőrzések tervezett ütemezését,
- h) az ellenőrzött szerv, illetve szervezeti egységek megnevezését,
- i) a tanácsadó tevékenységekre tervezett kapacitást,
- j) a soron kívüli ellenőrzésekre tervezett kapacitást,
- k) a képzésekre tervezett kapacitást,
- l) az egyéb tevékenységeket.

Az éves ellenőrzési tervet a költségvetési szerv vezetőjének egyetértésével lehet módosítani. Tanácsadói tevékenységet és soron kívüli ellenőrzést a költségvetési szerv vagy a belső ellenőrzési vezető kezdeményezésére lehet végezni a betervezett időkeret terhére.

Az éves ellenőrzési tervet a Hivatal belső ellenőre a Bkr.-ben szereplő időpontig, a tárgyévet megelőző év november 30-ig küldi meg a jegyző részére, majd a tervet a képviselő-testületeknek december 31-ig jóvá kell hagynia.

Az ellenőrzési tervet megalapozó elemzések és a kockázatelemzés eredményének összefoglaló bemutatása

A tervezés előkészítése során a következő lépések, feladatok kerültek elvégzésre:

- a) külső és belső kontrollkörnyezet elemzése

Míndez a jogszabályi változásokat a belső szervezeti változásokat és a belső eljárások, folyamatok változásának elemzését jelentette.

- b) folyamatok azonosítása

A folyamatok azonosítása a Belső Ellenőrzési Kézikönyv előírásainak megfelelően a stratégiai tervben leírtak szerint megtörtént.

- c) a szervezet célkitűzései, belső ellenőrzés célkitűzései

A szervezet és a belső ellenőrzés hosszú távú célkitűzései a stratégiai terv 1. pontjában található.

Az önkormányzatok rövid távú célja az előírt feladatok megvalósítása, a pénzügyi egyensúly megteremtése, a működési költségek csökkentése, kintlévőségek hatékonyabb beszedése és a megfelelő szabályozottság biztosítása.

A belső ellenőrzés az önkormányzatok célkitűzésnek megvalósításához járul hozzá, az elemzései segítségével a folyamatok működéséről visszajelzést ad a vezetőség részére.

d) vezető elvárások a belső ellenőrzéstől

A vezetői elvárások megismerése a BEK 6. számú iratmintája alapján információgyűjtés keretében és szóbeli megbeszélések alapján fogalmazódott meg.

Az ellenőrzési fókusz kialakítása a szervezeti célkitűzések és vezetői elvárások figyelembe vételével történt.

Az előkészítő lépéseket követően megtörtént a kockázatelemzés, mely keretében azonosításra, elemzésre és rangsorolásra kerültek a szervezet folyamataiban és főbb szervezeti egységeinél létező kockázatok.

A kockázat elemzésről a stratégiai terv részletesen rendelkezik. A kockázatelemzés a BEK 2. számú mellékletében található kockázatelemzési modell segítségével történt.

A tervezet ellenőrzések tárgya, célja, időszaka, kapacitása, típusa, az ellenőrzés ütemezése, az ellenőrzött szerv megnevezése, a tanácsadó tevékenység, soron kívüli ellenőrzés és egyéb tevékenység tervezett kapacitása

Az ellenőrzés tárgya, az ellenőrzés célja, módszerei, az ellenőrzési időszak, az azonosított kockázati tényezők, az ellenőrzés típusa, az ellenőrzött szerv/szervezeti egység megnevezése, az ellenőrzés tervezett ütemezése és az ellenőrzésre fordítandó kapacitás meghatározása a Nemzetgazdasági Minisztérium által kiadott Útmutatóban szereplő táblázatos formában „A tervezett ellenőrzések felsorolásaként” az 1. számú mellékletben található.

Az elvégzendő ellenőrzések tervezésénél figyelme vettem a stratégiai ellenőrzési terv 6. pontjában szereplő, az éves tervek összeállításához ajánlott tényezőket is. Az Útmutató rendelkezik a Létszám és erőforrás, az Ellenőrzések és a Tevékenységek bemutatására szolgáló mellékletek tartalmáról is, melyekre vonatkozóan adatok a 2. – 4. számú mellékletekben találhatók.

A 2026. évi belső ellenőrzési terv végrehajtásához szükséges kapacitás megállapítása a Nemzetgazdasági Minisztérium által közzétett Belső ellenőrzési kézikönyv minta 12. számú melléklete alapján történt a következők szerint:

1.	Bruttó munkaidő	261 nap
2.	Fizetett ünnepek	8 nap
3.	Fizetett szabadság	38 nap
4.	Átlagos betegszabadság	0 nap
5.	Kieső munkaidő (2+3+4)	46 nap
6.	Nettó munkaidő (1-5)	215 nap
7.	Tervezett ellenőrzések végrehajtása	190 nap
8.	Soron kívüli ellenőrzések	10 nap
9.	Tanácsadói tevékenység	5 nap
10.	Képzés	5 nap
11.	Egyéb tevékenység	5 nap
12.	Összes tevékenység kapacitásigénye (7+8+9+10+11)	215 nap

A bruttó munkaidő az éves naptári napok számából a szombati és vasárnapi napok kivételével megállapított munkaidő számot jelenti.

A soron kívüli az az ellenőrzés, melynek tárgya konkrétan nem határozható meg előre, de a tervben kapacitás tervezendő rá. Ezen kívül utóellenőrzés kezdeményezése is e feladatok terhére lehetséges. Utóellenőrzést a belső ellenőr és a jegyző kezdeményezhet amennyiben az ellenőrzött egység vezetője az intézkedési tervben meghatározott feladatok végrehajtásáról határidőben nem számol be.

Ajánlások szerint a tevékenység kapacitásának 10-30%-a ajánlott ezen terület betervezésére.

A tanácsadói tevékenység a költségvetési szerv vezetője részére nyújtott olyan hozzáadott értéket eredményező szolgáltatás, melynek jellegét és hatókörét a belső ellenőr és a jegyző a megbízáskor közösen határozza meg. Az ajánlások szerint e tevékenységre 10%-ot ajánlott betervezni.


A képzés a kötelező továbbképzéseken kívül a belső ellenőr fejlesztésének elősegítésére egyéb előadásokat, konzultációkat, szakmai továbbképzéseket jelent. A kötelező „ABPE” szakmai továbbképzés a 2026. évben esedékes. A képzés keretében történik a belső ellenőr önképzése is, mely a jogszabályok, belső szabályzatok, vezetői döntések megismerésén, követésén, az államháztartásért felelős miniszter által közzétett módszertani útmutatók átvételén túl, egyéb szakmai anyagok, ajánlások interneten történő keresését (pl. ÁSZ jelentések megismerése) is magába foglalja. Az ajánlások szerint e sorra a tervezett kapacitás 10%-át ajánlott tervezni.

Az egyéb tevékenység kapacitásigényében szerepelnek a Bkr. előírásai a belső ellenőrzési vezetői feladatok ellátására vonatkozóan:

- éves terv összeállítása kockázatelemzés alapján, szükség esetén a stratégiai terv felülvizsgálata
- éves ellenőrzési jelentés elkészítése
- a belső ellenőrzési kézikönyv szükség szerinti felülvizsgálata
- belső ellenőrzések nyilvántartása
- intézkedések nyomonkövetése
- éves képzési terv készítése
- félévente jegyzői tájékoztatás az éves ellenőrzési terv megvalósításáról
- ellenőrzési jelentésekről előterjesztések készítése
- ellenőrzési jelentések technikai feladatai (pl. megbízólevél készítése, ell. program összeállítása, jelentéstervezetek egyeztetése, megküldése)

Az éves belső ellenőrzési terv részét képezik az 1-5. sz. mellékletek is.

Kunmadaras, 2025. október 21.


Pápai Andrea
belső ellenőr

A Kunmadarasi Közös Önkormányzati Hivatal belső ellenőrzésének 2026.évre tervezett ellenőrzései

Ssz.	Az ellenőrzés tárgya	Az ellenőrzés célja, módszerei, ellenőrizendő időszak	Ellenőrzés típusa/jellege	Az ellenőrzött szerv, szervezeti egység	Az ellenőrzés tervezett ütemezése	Az ell-re fordítandó kapacitás (ell. nap.)
1.	A Diákélelmelési Konyha nyersanyag felhasználásának ellenőrzése	Célja: Az alapanyagok beszerzése a szükséges mennyiségben történt-e meg, az összhangban áll-e az anyagkiszabattal és az értékezést igénybevevők számával. Az esetleges túllépések okainak vizsgálata. Módszerei: dokumentumok vizsgálata, Időszak: 2025. év	pénzügyi, szabályszerűségi / témaellenőrzés	MTBSZSZ, Kunmadaras	2026. 01. 12. - 2026. 02. 13.	25
2.	Szabályzatok vizsgálata	Célja: annak megállapítása, hogy a vizsgált intézmények rendelkeznek-e a számvetési törvény által előírt kötelező, valamint egyéb belső szabályzatokkal, azok aktualizálás, naprakészek-e. Módszerei: dokumentum ellenőrzés, Időszak: 2025. év	szabályszerűségi ellenőrzés	KNÖ, KKÖH, GYEJÓ Kunmadaras	2026.02.23.- 2026.03.27.	25
3.	MTBSZSZ létszám és bérigazdálkodásának ellenőrzése	Célja: annak megállapítása, hogy az intézmény feladatellátási létszámadatai, bér-és bérjellegű juttatásai, munkaköri leírások, szabadság, túlóra nyilvántartások, elszámolások a jogszabályoknak megfelelőek-e. Módszerei: dokumentumok, bizonylatok vizsgálata Időszak: 2025. év	szabályszerűségi ellenőrzés	MTBSZSZ Kunmadaras	2026.04.07. - 2026.05.12.	25
4.	A banki-, és pénztári bizonylatok alaki és tartalmi szabályszerűségének ellenőrzése	Célja: számviteli bizonylatok alakilag és tartalmilag hitelesnek, megbízhatónak és helytállónak tekinthetők-e. Az ellenjegyzés, utalványozás és érvényesítés rendje megfelel-e a törvényi előírásoknak és a belső szabályzatoknak. A bizonylati rend és okmányfegyelem érvényesül-e. Módszerei: dokumentum ellenőrzés, Időszak: 2025. év	szabályszerűségi ellenőrzés	Berekfürdő Községi Önkormányzat, és Csicsergő Óvoda, Berekfürdő	2026.05.26. - 2026.06.22.	20

5.	MTBSZSZ által végzett számlázási tevékenység vizsgálata	Célja: Az intézmény számlázási -, hátralékállomány kezelési és behajtási gyakorlatának vizsgálata összhangban van-e a hatályos szerződésekkel. Módszerei: dokumentumok,nyilvántartások vizsgálata, Időszak: 2025 . év	pénzügyi, szabályszerűségi ellenőrzés	MTBSZSZ	2026.07.15. - 2026.08.18.	26
6.	Az Önkormányzat segélyezési tevékenységének ellenőrzése	Célja: annak megállapítása, hogy a segélyezési rendszer , feladatellátás megfelel-e a jogszabályi előírásoknak. Módszerei: dokumentumok ellenőrzése, Időszak: 2025. év	szabályszerűségi ellenőrzés	Kunmadaras Nagyközség Önkormányzata	2026.09.01. - 2026.09.30.	24
7.	Helyi adózási tevékenység ellenőrzése	Célja: annak megállapítása, hogy a helyi adók kiszabásában, kezelésében, beszedésében, a hátraéltek behajtásában a hatékonyság, eredményesség szempontjai érvényesültek-e-. Módszerei: dokumentumok vizsgálata. Időszak: 2025. év	rendszer-ellenőrzés	Berekfürdő Községi Önkormányzat, Berekfürdő	2026.10.12.- 2026.11.11.	22
8.	A leltározási és selejtezési tevékenység ellenőrzése	Célja: annak megállapítása, hogy a tevékenység minden lényeges szempontból megfelelt-e a vonatkozó szabályozásoknak és követelményeknek. Módszerei: dokumentumok,nyilvántartások vizsgálata, Időszak: 2025. év	rendszer-ellenőrzés	Kunmadaras Nagyközség Önkormányzata és Intézményei	2026.11.16.- 2026.12.16.	23
	Összesen:					190

Létszám és erőforrás

Kunmadaras Nagyközség Önkormányzata Berekfürdő Község Önkormányzata	Belső ellenőr közszolgálati jogviszonyban		Saját erőforrás összesen	Külső szolgáltató	Külső erőforrás összesen	Erőforrás összesen	Adminisztratív személyzet	
	tény	tény					tény	tény
	státusz (fő)	betöltött státusz (fő)	embernap	fő	embernap	embernap	státusz (fő)	betöltött státusz
	1	1	215	0	0	215	0	0

Saját erőforrás: közszolgálati jogviszonyban álló belső ellenőrök munkanapjainak száma összesen

Embernap: a rendelkezésre álló összes munkaidő (ellenőrzés + tanácsadói tevékenység + képzés + egyéb tevékenység).

Ellenőrzések

Megnev.	Szabályszerűségi ellenőrzés				Pénzügyi, pénzügyi-szabályszerűségi ellenőrzés				Szabályszerűségi/ rendszerellenőrzés				Teljesítmény ellenőrzés				Informatikai ellenőrzés				Utóellenőrzés				Ellenőrzések összesen			
	terv	tény	terv	tény	terv	tény	terv	tény	terv	tény	terv	tény	terv	tény	terv	tény	terv	tény	terv	tény	terv	tény	terv	tény	terv	tény		
	db	saját ell. Nap	db	saját ell. Nap	db	saját ell. Nap	db	saját ell. Nap	db	saját ell. Nap	db	saját ell. Nap	db	saját ell. Nap	db	saját ell. Nap	db	saját ell. Nap	db	saját ell. Nap	db	saját ell. Nap	db	saját ell. Nap	db	saját ell. Nap		
Önkorm.	1	0	24	0	0	0	0	0	1	0	22	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2	0	46	0		
Önkorm.és intézményei	2	0	45	0	0	0	0	0	1	0	23	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3	0	68				
Intézmények	1	0	25	0	2	0	51	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3	0	76	0				
Összesen	4	0	94	0	2	0	0	0	2	0	45	0	0	0	0	0	0	0	0	0	8	0	190	0				

Tevékenységek

Megnev.	Ellenőrzések összesen				Tanácsadás				Képzés				Egyéb tevékenység				Saját kapacitás összesen		Külső kapacitás összesen		Kapacitás összesen	
	terv	tény	terv	tény	terv	tény	terv	tény	terv	tény	terv	tény	terv	tény	terv	tény	terv	tény	terv	tény	terv	tény
	saját ell. Nap	külső ell. Nap			saját embernapi	külső embernapi			saját embernapi	külső embernapi			saját embernapi	külső embernapi			saját embernapi	külső embernapi			embernapi	
Önkorm. és Intézm.	190	0	0	0	5	0	0	0	5	0	0	0	5	0	0	0	205	0	0	0	205	0
Soron kívüli ell.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	10	0	0	0	10	0
Összesen	190	0	0	0	5	0	0	0	5	0	0	0	5	0	0	0	215	0	0	0	215	0

KOCKÁZATELEMZÉSI MÓDSZER

(Az Integrált kockázatkezelési szabályzat 2. sz. melléklete alapján)

A kockázatelemzés és felmérés célja megállapítani a költségvetési szerv kockázatának mértékét, jelentőségük szerinti sorba állítását annak alapján, hogy mekkora az egyes kockázatok bekövetkezési valószínűsége, és azok milyen hatással lehetnek a szervezetre, ha valóban felmerülnek. A magas kockázatú rendszereket gyakrabban kell ellenőrizni.

Az ellenőrzések tekintetében magas prioritású rendszerek beazonosításához nemcsak a kockázatértékelést kell figyelembe venni, hanem más lehetséges tényezők hatását is értékelni kell (pl. a vezetőség kérései stb.).

A költségvetési szerv kockázatelemzését a kockázati tényezők és azok súlya alapján kell elvégezni. 10 olyan tényező került meghatározásra, amely hatással lehet a rendszer működésére. Minden egyes szervezeti egységnek legalább 7 tényezőt ki kell választani és az értékelést el kell végezni, meg kell határozni az egyes kockázati tényezők rendszerekre gyakorolt hatását (súlyként kifejezve).

Kockázati tényezők:

1. Bevételek/költségszint

- 1) Alacsony
- 2) Közepes
- 3) Magas

Súly: 6

2. Informatikai támogatottság

- 1) Kitűnő
- 2) Közepes
- 3) Rossz

Súly: 5

3. Szabályozás összetettsége

- 1) Kicsi
- 2) Közepes
- 3) Nagy

Súly: 5

4. Változás / Átszervezés

- 1) Stabil rendszer, kis változások
- 2) Kis változások, de nem rendszeresek vagy jelentősek
- 3) A munkatársak személyét, a szabályozást és a folyamatokat érintő, jelentős változások

Súly: 4

5. Pénzügyi szabálytalanságok valószínűsége

- 1) Kicsi
- 2) Közepes
- 3) Nagy

Súly: 4

6. Csalás, hamisítás, korrupció

- 1) Adott területen alacsony mértékű a bekövetkezésének valószínűsége
- 2) Adott területen közepes mértékű a bekövetkezésének valószínűsége
- 3) Adott területen magas mértékű a bekövetkezésének valószínűsége

Súly: 3

7. Vezetőség aggályai a rendszer működését illetően

- 1) Alacsony szintű
- 2) Közepes szintű
- 3) Magas szintű

Súly: 3

8. Képzettség és tapasztalat

- 1) Nagyon tapasztalt és képzett
- 2) Közepesen tapasztalt és képzett
- 3) Kevés vagy semmilyen tapasztalat és képzettség hiánya

Súly: 3

9. Tévedések valószínűsége

- 1) Kicsi
- 2) Közepes
- 3) Nagy

Súly: 3

10. Előző ellenőrzés óta eltelt idő

- 1) 1 évnél kevesebb
- 2) 1-2 év
- 3) 2-4 év
- 4) 4-5 év
- 5) 5 évnél több

Súly: 2

Az 7. "Vezetőség aggályai" tényezőt illetően a jegyző véleményét is ki kell kérni.

E szakasz végére kockázati tényezőjének mértékét – magas, közepes, alacsony – meg kell állapítani.

sorsz.	Kockázati tényező	Kockázati tényező terjedelme	Alkalmazott súly	Ponthatár
1	Bevételek	1- 3	6	6-18
2	Informatikai támogatottság hiánya	1 - 3	5	5-15
3	Szabályozás összetettsége	1-3	5	5-15
4	Változás / átszervezés	1-3	4	4-12
5	Pénzügyi szabálytalanságok valószínűsége	1-3	4	4-12
6	Csalás, hamisítás, korrupció	1-3	3	3- 9
7	Vezetőség aggályai	1-3	3	3-9
8	Képzettség és tapasztalat	1-3	3	3-9
9	Tévedés valószínűsége	1-3	3	3-9
10	Előző ellenőrzés óta eltelt idő	1-5	2	2-10

Minimális pontszám: 38

Maximális pontszám: 118

A kockázatok bekövetkezésének valószínűségét a kockázati tényező terjedelme és az alkalmazott súly szorzataként kapjuk meg. A szorzat összegét elosztjuk a kockázati tényező maximális ponthatár összegével és a kapott eredmény alapján besoroljuk a bekövetkezés valószínűségét alacsony, közepes illetve magas osztályokba.

Kockázat értékelése:

38 – 61 pont	alacsony
62 – 74 pont	közepes
75 – 118 pont	magas

Az összes rendszer ellenőrzési időtartamának meghatározása

Az erőforrás-szükségletek megértéséhez a belső ellenőrzési vezető egy mátrixot alkalmaz, amely tükrözi a súlyozási összehasonlításokat és a rendelkezésre álló erőforrásokat. A gyakoriság mátrix lehetővé teszi a rendszer ciklikus ellenőrzését, ami tükrözi majd az erőforrások rendelkezésre állását. Az alábbiakban bemutatunk egy lehetséges példát a belső ellenőrzés vezetője által alkalmazott gyakoriságra:

Magas prioritású rendszerek - Hároméves ciklusokban ellenőrizendő

Közepes prioritású rendszerek - Négyéves ciklusokban ellenőrizendő

Alacsony prioritású rendszerek - Ötéves ciklusokban ellenőrizendő

A kockázatelemzés eredménye információval szolgál a stratégiai ellenőrzési terv elkészítéséhez, ami a ténylegesen rendelkezésre álló erőforrásokat veszi figyelembe.

A stratégiai terv meghatározza azokat a rendszereket, amelyekre vonatkozóan a következő ötéves időszakon belül ellenőrzéseket kell végrehajtani, amennyiben az erőforrásokat allokálták. Évente, az éves tervvel és a megfelelő vezetőségi tagokkal egyeztetett változtatásokkal összhangban kell felülvizsgálni.

Kockázatelemzés értékelése a 2026. évi belső ellenőrzési terv összeállításához

Ellenőrizendő szervezet, terület / Alkalmazott súly	Bevételek /Kftg.szint (6)	Inf. tám (5)	Szabályozás összeettsége (5)	Változás, átszervezés (4)	Pü-i szabálytalanság valósz. (4)	Csalás, hamisítás korrupció (3)	Vezetőség aggályai (3)	Képzettség, tapasztalat (3)	Tévedések valósz. (3)	Előző ell. óta eltelt idő (2)	Összes pontszám	Kockázat
Diákélelmzési konyha	3	2	2	2	1	1	2	2	2	1	73	közepes
Szabályzatok	1	3	3	3	1	1	3	2	2	5	86	magas
MTBSZSZ létszám	3	2	3	3	2	1	3	2	2	3	93	magas
Banki, pénztári bizonylatok	3	1	3	2	2	1	2	2	2	3	81	magas
MZBSZSZ számlázás	3	2	2	3	3	1	3	2	2	2	90	magas
Segélyezés	3	2	2	2	1	1	2	2	2	2	75	magas
Helyi adók	3	1	2	2	2	1	2	2	2	4	78	magas
Lelárpózás, selejtezés	1	2	2	3	3	1	3	2	2	4	82	magas

**Kunmadaras Nagyközség Önkormányzatának
Polgármestere
Kunmadaras, Kossuth tér 1. 5321.**

E L Ő T E R J E S Z T É S

Kunmadaras Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 2025. október 30-ai ülésére kegyeleti közszolgáltatási szerződés tárgyában

Tisztelt Képviselő-testület!

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 13. § (1) bek. 2. pontja alapján a helyi önkormányzat településüzemeltetés kertében köteles a köztemetőt kialakítani és fenntartani.

A temetőkről és a temetkezésről szóló 1999. évi XLIII. tv. (a továbbiakban: Ttv.) 5. § (3) bekezdése alapján a köztemető fenntartója a települési önkormányzat, amely fenntartói feladatairól önkormányzati társulás, illetőleg együttműködés útján is gondoskodhat.

A Ttv. 6.§-a értelmében a temető tulajdonosának feladata a temető tárgyi és infrastrukturális létesítményeinek, zöldfelületeinek, valamint sírhelytábláinak megépítése, illetőleg kialakítása. Ezen túlmenően feladata továbbá a temető kegyeleti méltóságának őrzése is.

A Ttv. 6. § (3) bekezdése értelmében a temető tulajdonosa – ha nemzetközi szerződés másként nem rendelkezik – köteles a temető fenntartásáról, továbbá üzemeltetéséről gondoskodni. E feladatait saját maga, illetve – szerződés alapján – gazdálkodó szervezet útján is elláthatja.

A temetőkről és a temetkezésről szóló 1999. évi XLIII. törvény (a továbbiakban: Ttv.) 42. §-a alapján, ahol az önkormányzat a köztemető fenntartására vonatkozó kötelezettségéről kegyeleti közszolgáltatási szerződés keretében gondoskodik, a temető használatának szabályait önkormányzati rendeletben kell megállapítani.

Ezen jogszabályi rendelkezés alapján Kunmadaras Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete megalkotta a temetőkről és a temetkezésről szóló 10/2022.(XII.20.) önkormányzati rendeletét.

A Ttv. 39. § (1) bekezdése szerint a köztemető fenntartására és üzemeltetésére az önkormányzat azzal a gazdálkodó szervezettel köthet *kegyeleti közszolgáltatási szerződést*, amely a kormányrendeletben meghatározott feltételeknek megfelel.

A Ttv. 39. § (2) bekezdése meghatározza a kegyeleti közszolgáltatási szerződés tartalmi elemeit az alábbiak szerint:

A szerződésnek tartalmaznia kell:

- a) a tevékenység gyakorlásának helyét,
- b) az ellátandó tevékenységek felsorolását,

- c) a teljesítés módját és idejét,
- d) a feladat mennyiségi és minőségi követelményeit,
- e) a szerződés érvényességi idejét, amely 5 évnél rövidebb és 15 évnél hosszabb nem lehet, de újbóli megkötése nem zárható ki,
- f) a szolgáltatás finanszírozásának rendjét,
- g) a szolgáltatás ellenértékének mértékét és a megfizetés módját,
- h) a közüzemi szerződési kötelezettség alanyait,
- i) a szolgáltatáshoz szükséges eszközök mennyiségi és minőségi előírásait és rendelkezésre bocsátásának módját,
- j) az önkormányzati vagyontárgyak használatának, karbantartásának, felújításának és pótlásának szabályait,
- k) a szolgáltatást végző személyekkel kapcsolatos követelményeket,
- l) a szerződés fennállása alatt az önkormányzatot megillető ellenőrzési jogosítványokat,
- m) arra vonatkozó kötelezettségvállalást, hogy ha a gazdálkodó szervezet a kegyeleti közszolgáltatás mellett temetkezési szolgáltatást is végez, a kegyeleti közszolgáltatást más gazdasági tevékenységétől, így a temetkezési szolgáltatástól számvitelileg elkülöníti,
- n) a birtokbaadás feltételeit,
- o) arra vonatkozó tájékoztatást, hogy a szerződésre egyebekben a Polgári Törvénykönyv rendelkezéseit kell megfelelően alkalmazni.

A hivatkozott jogszabályi rendelkezések figyelembe vételével elkészítettük a Kunmadaras Nagyközség Önkormányzata, valamint a temető üzemeltetési feladatait ellátó Madarasi Településellátó és Beruházó és Szolgáltató Szervezet közötti közszolgáltatási szerződés tervezetét.

Fentiek alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztésben foglaltakat megvitatni és az alábbi határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

Kunmadaras Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének/2025.(X.30.) határozata kegyeleti közszolgáltatási szerződés tárgyában

Kunmadaras Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete – a melléklet szerinti tartalommal - jóváhagyja az önkormányzat és a temető üzemeltetési feladatokat ellátó Madarasi Településellátó, Beruházó és Szolgáltató Szervezet közötti kegyeleti közszolgáltatási szerződést.

A képviselő-testület a szerződés aláírására felhatalmazza Balogh Marianna polgármestert, valamint a Madarasi Településellátó, Beruházó és Szolgáltató Szervezet intézményvezetőjét.

Erről:

- 1./ Balogh Marianna polgármester
 - 2./ dr. Vincze Anita jegyző
 - 3./ Ökrös János MTBSZSZ intézményvezetője
 - 4./ Mátyus Gergő gazdálkodási csoport
 - 5./ Magyarné Varga Viktória gazdálkodási csoportvezető
- ertesül.

Kunmadaras, 2025. október 21.


Balogh Marianna
polgármester

KEGYELETI KÖZSZOLGÁLTATÁISZERZŐDÉS

Mely létrejött egyrészről

Kunmadaras Nagyközség Önkormányzata

Székhelye: 5321. Kunmadaras, Kossuth tér 1.

Teljes jogú képviselője: Balogh Marianna polgármester

KSH szám:

Adószám:

Számlaszám:

Számlavezető pénzügyintézet: OTP Bank Nyrt.

továbbiakban: **Önkormányzat**

másrészről:

Madarasi Településellátó, Beruházó és Szolgáltató Szervezet

székhelye: 5321. Kunmadaras, Kossuth tér 1.

Statisztikai számjel:

adószám:

bankszámlaszám:

számlavezető pénzügyintézet: OTP Bank Nyrt.

képviseli: Ökrös János int. vezető

mint közszolgáltató, a továbbiakban: **Közzszolgáltató,**

Önkormányzat és Közzszolgáltató továbbiakban együttesen: **Szerződő felek** között az alulírott helyen és időben a következő feltételek szerint:

I.

Előzmények

1. Az Önkormányzat rögzíti, hogy a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 2. pont szerint feladata a helyben biztosítható közzfeladatok ellátása körében a köztemetők kialakítása és fenntartása.
2. A fenti közzfeladat (továbbiakban: Közzszolgáltatási feladat) biztonságos, hatékony és jó minőségben történő ellátásával Kunmadaras Nagyközség Önkormányzata a Közzszolgáltatót bízta meg, és a Közzszolgáltató részére kizárólagos jogot biztosított.

II.

Bevezető rendelkezések

1. Szerződő felek rögzítik, hogy a Szerződés megkötése a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 9. § (1) bekezdés h) pontjában foglalt rendelkezések alapján nem minősül közbeszerzési eljárás köteles ügyletkötésnek.
2. Szerződő felek rögzítik, hogy a Szerződés tartalma és tárgya megfelel az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény előírásainak.
3. Szerződő felek a Szerződést a temetőkről és a temetkezésről szóló 1999. évi XLIII. törvény (továbbiakban: Ttv.), annak végrehajtására kiadott 145/1999. (X. 1.) Korm. rendelet (továbbiakban: Korm. rendelet), továbbá Kunmadaras Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének a temetőkről és a temetkezésekről szóló 10/2022.(XII.20.) önkormányzati rendelete (továbbiakban: önkormányzati rendelet) alapján kötik meg.

4. A:z Önkormányzat a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 2. pontjában foglaltak szerinti közfaladat (köztemetők kialakítása és fenntartása) ellátása céljából ingyenes használatba adja a közszolgáltató részére a kegyeleti közszolgáltatás biztosítására szolgáló önkormányzati tulajdonú ingó és ingatlan vagyontárgyakat.

III.

Szerződő felek nyilatkozatai

1. Az Önkormányzat a Szerződés aláírásával nyilatkozik arról, hogy
 - 1.1. jogosult a Szerződés aláírására és az abban vállalt kötelezettségei teljesítésére;
 - 1.2. a Szerződésben vállalt kötelezettségei jogszerűek, érvényesek és kötelező erejűek.
2. A Közzolgáltató a Szerződés keltének napján nyilatkozik arról, hogy
 - 2.1. a magyar hatályos jogszabályok szerint létrejött önkormányzati fenntartású költségvetési intézmény
 - 2.2. jogosult arra, hogy a Szerződést aláírja és az abban vállalt kötelezettségeit teljesítse;
 - 2.3. megfelel Korm. rendeletben foglalt személyi feltételeknek,
 - 2.4. megfelel a temetkezési szolgáltatókra jogszabályokban előírt feltételeknek;
 - 2.5. a Szerződésben vállalt kötelezettségei jogszerűek, érvényesek és kötelező erejűek;
 - 2.6. a Szerződés aláírása és az abban foglalt jogok gyakorlása, illetve kötelezettségek teljesítése nincsen ellentétben a rá vonatkozó jogszabályokkal, vagy a rá, vagy a v ayonára vonatkozó, kötelező érvényű megállapodással;
 - 2.7. rendelkezik a Szerződés teljesítéséhez szükséges egyéb személyi és tárgyi feltételekkel;

IV.

A Szerződés tárgya

1. A:z Önkormányzat - tekintettel a közfeladat, illetve a közszolgáltatás ellátásáért vagy ellátásának megszervezéséért jogszabályon alapuló felelősségére kegyeleti közszolgáltatási szerződést (a továbbiakban: Szerződés) köt a Közzolgáltatóval.
2. A Szerződés hatálya az alábbi temetőre terjed ki:
 - 2.1. Működő köztemetők:
 - 179 hrsz.
 - 180 hrsz.
3. A Szerződés alapján Közzolgáltató kötelezettségét képezi a 2. pontban meghatározott temetőnek - a Szerződés keretei között - a Ttv. 13. §-a szerinti fenntartási, valamint 16-18. §-a szerinti üzemeltetési feladatainak, továbbá az önkormányzati rendeletben a köztemetők üzemeltetőjével szemben támasztott kötelezettségek ellátása.
4. A Szerződés hatálya alá tartozó fenntartási, valamint üzemeltetési feladatok részletes felsorolását, időbeli szakaszolását - az egyes részfeladatokra vonatkozó mennyiségi mutatókkal és minőségi előírásokkal - a Szerződés 1. sz. melléklete tartalmazza.
5. A Szerződés alapján Közzolgáltató kötelezettségét képezi továbbá az önkormányzat mindenkor éves költségvetési rendeletében biztosított forrás terhére, annak mértékéig a temetők fejlesztése, a temetőben lévő építmények szükség szerinti felújítása, gépek és eszközök felújítása, pótlása.

V.
A Szerződés hatálya, időtartama

1. Szerződő felek a Szerződést 2025. november 1. napjától 2030. október 31. napjáig terjedő, határozott időtartamra kötik meg. A Szerződés tárgyát képező tevékenységet a Szerződés aláírásának időpontjában is a Közzszolgáltató gyakorolja, így Szerződő felek a Szerződés keretében külön birtokbaadásieljárást nem tartanak.

VI.
Az Önkormányzat jogai és kötelezettségei

1. A Szerződés fennállása alatt az Önkormányzat jogosult Közzszolgáltató tevékenységét ellenőrizni az alábbiak szerint:
 - 1.1. képviselője útján a Közzszolgáltató üzemeltetési tevékenységének gyakorlása során helyszíni ellenőrzést tarthat, a Szerződés tárgyát képező tevékenység gyakorlása során keletkezett iratokba, bizonylatokba, dokumentumokba - ideértve a különböző nyilvántartási jellegű iratokat - bármikor betekinthez,
 - 1.2. a Közzszolgáltató fenntartási, felújítási, fejlesztési jellegű tevékenységét mind mennyiségileg, mind minőségileg ellenőrizheti,
 - 1.3. a Szerződés vagy egyes részfeladatai teljesítésével kapcsolatosan Közzszolgáltatótól beszámolót, tájékoztatást kérhet.
2. Az Önkormányzat köteles önkormányzati rendeletben szabályozni, és Közzszolgáltató kezdeményezésére felülvizsgálni a temetési helyek megváltási, és újraváltási díjait, a köztemetőkben - a temetkezési szolgáltatók kivételével - vállalkozásszerűen munkát végzők által fizetendő temetőfenntartási hozzájárulás díját, a temetői létesítmények, és az üzemeltető által biztosított szolgáltatások igénybevételeért a temetkezési szolgáltatók által fizetendő díjakat.
3. Az Önkormányzat a tulajdonában álló, a köztemetőkben és a lezárt temetőkben lévő ingó- és ingatlan vagyontárgyakat külön leltár szerint a Szerződés ellátásához a Szerződés hatályának időtartamára a Közzszolgáltató ingyenes használatába adja.
4. Az önkormányzat a Szerződés megszűnése esetén köteles a közzszolgáltató részére átadott vagyont visszavenni, és a közzszolgáltatás ellátásáról a továbbiakban gondoskodni.

VII.
A Közzszolgáltató jogai és kötelezettségei

1. A Közzszolgáltató jogosult:
 - 1.1. a temetkezési vállalkozókkal szemben az üzemeltetőre vonatkozó kötelezettségeket érvényesíteni,
 - 1.2. javaslatot tenni a temető fejlesztésére, a temetői építmények felújítására,
 - 1.3. a temetőkkel, temetkezési szolgáltatásokkal kapcsolatos önkormányzati rendeletek előkészítésében közreműködni, a rendeleteket véleményezni, indokolt esetben rendeletalkotást, vagy módosítást kezdeményezni.

2. A Közzolgáltató a temetőkben lévő önkormányzati tulajdonú vagyontárgyak használata során az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásáról szóló önkormányzati rendelet előírásai szerint köteles eljárni.
3. A Közzolgáltató temetőfenntartással, temetőüzemeléssel kapcsolatban a Szerződés hatálya alatt köteles:
 - 3.1. az önkormányzati rendelet díjszabása szerint a temetési helyek megváltására,
 - 3.2. az Önkormányzat tulajdonában álló, a Szerződés teljesítéséhez részére átadott vagyontárgyakat rendeltetésszerűen használni, karbantartani, javítani;
 - 3.3. az Önkormányzatot haladéktalanul értesíteni a használatába adott vagyonnal kapcsolatban bekövetkezett, a közzolgáltatás ellátását veszélyeztető eseményekről;
 - 3.4. a közzolgáltatás ellátásához kapcsolódó tevékenysége során harmadik személy felé okozott kárért helytállni,
 - 3.5. a szolgáltatáshoz szükséges eszközöket a szolgáltatás zavartalan lebonyolítását, és a méltó kegyeletgyakorlást biztosító mennyiségben és minőségben a Szerződés időtartama alatt folyamatosan biztosítani;
 - 3.6. az Önkormányzat döntése alapján a kegyeleti igényeknek, törvényi, rendeleti és műszaki előírásoknak megfelelő létesítményeket és berendezéseket megépíteni, bővíteni, felújítani;
 - 3.7. a ravatalozás és gyászszertartás lebonyolítására alkalmas helyiségek, az elhunytak tárolásához, hűtéséhez hűtőberendezések és más helyiségek berendezéseit, felszereléseit biztosítani;
 - 3.8. gondoskodni a temetőbe kiszállított elhunytak átvételéről és halotthűtőben történő hűtéséről;
 - 3.9. az eltemetés - földbetemetés, urnaelhelyezés- feltételeit biztosítani;
 - 3.10. a temetéseket összehangolni;
 - 3.11. a törvényben, a kormányrendeletben és az önkormányzati rendeletben foglaltakat betartani, betartatni, ennek keretében:
 - 3.11.1. a temetési hely értékesítésre ügyfélfogadást tartani,
 - 3.11.2. az önkormányzati rendelettel összhangban a temetőlátogatók kegyelet gyakorlásának feltételeit biztosítani, a nyitvatartási időt betartani,
 - 3.11.3. a temetőlátogatókat a jogszabályokban előírt, és a helyben szokásos módon tájékoztatni, a temetőlátogatás rendjét a temetők bejáratainál jól látható helyen elhelyezni,
 - 3.11.4. az egyházakkal, felekezetekkel együttműködni,
 - 3.11.5. a temetőben végzett egyéb vállalkozási tevékenység ellátását összehangolni, ellenőrizni,
 - 3.11.6. nyilvántartó könyvet vezetni és azt őrizni, az eltemettetőknek, a jogosult hatóságoknak abba betekintést engedni, felvilágosítást nyújtani,
 - 3.11.7. elkészíteni a sírhely kiosztási terveket, az elfogadott tervek alapján a sírhelyeket kitűzni,
 - 3.11.8. a temető térképeket rendszeresen aktualizálni,
 - 3.11.9. a temetőben a gondnok által a temető nyitását, zárását, őrzését és vagyonvédelmét biztosítani;
 - 3.12. biztosítani a temetők infrastruktúrájának üzemben- és karbantartását, amely magában foglalja:
 - a meglévő utak, járdák karbantartását,
 - a kerítések és kapuk karbantartását és javítását,
 - a temetőkben lévő épületek, nyilvános illemhelyek karbantartását, javítását, a helyiségek festését, meszelését,
 - a ravatalozók és technikai berendezései (tárolók, hűtők, egyéb berendezések és felszerelések, szerelvények) karbantartását, javítását, fertőtlenítését, a helyiségek festését, meszelését,

- gondoskodni a ravatalozóknál a hangosításról;
 - az elektromos energiaellátás és világítás működtetését, karbantartását, javítását,
 - az épületek fűtését szolgáló rendszerek működtetését, karbantartását, javítását,
 - a vízvezetékek és vízcsapok üzemeltetését, javítását, a csapadékvíz elvezetését,
 - az ezekkel kapcsolatos közüzemi díjak és költségek viselését;
- 3.13. biztosítani a temetők tisztán és jó karban tartását, amely magában foglalja többek között:
- a kaszálást, kaszálék-gyűjtést, sarabolást, gyomirtást,
 - a hulladék összegyűjtését és elszállítását,
 - engedély alapján a fák kivágását, valamint a fák, cserjék metszését, növényvédelmét,
 - a síkosságmentesítést, hóeltakarítást,
 - a zöldterületek gondozását,
 - a díszsírhelyeket gondozni.
- 3.14. a használatába adott vagyona vonatkozó leltározás az Önkormányzat, valamint a Közszolgáltató mindenkor hatályos leltározási szabályzatai alapján történő elvégzését,
- 3.15. a használatába adott vagyonnal kapcsolatos indokolt selejtezési eljárásokat az Önkormányzat részére jelezni, a selejtezést legkésőbb minden év november 30-ig elvégezni,
- 3.16. a temetőfenntartással, üzemeltetéssel összefüggő kérdésekben az Önkormányzat kérésére adatot szolgáltatni.
4. A biztonságos használatot veszélyeztető sírjelet vagy a sírboltot a Közszolgáltató köteles
- körülkeríteni, és a temetési hely felett rendelkezni jogosultat a helyreállításra a hatályos jogszabályi rendelkezések szerint felhívni,
 - ha a temetési hely felett rendelkezni jogosult a felhívás ellenére a sírjelet vagy a sírboltot nem állítja helyre és az életet is fenyegető közvetlen veszély áll fenn, akkor a közvetlen veszélyt a rendelkezni jogosult költségére megszüntetni.
5. A Közszolgáltató köteles továbbá a Szerződés hatálya alatt a Törvényben és a Kormányrendeletben foglalt személyi feltételeknek, továbbá a temetkezési szolgáltatókra jogszabályokban előírt feltételeknek mindenkor megfelelni.
6. A Közszolgáltató a Szerződés megszűnése esetén köteles
- a használatába adott vagyonban bekövetkezett, a természetes elhasználódást meghaladó mértékű károk esetében a Közszolgáltató a felróható magatartása miatt bekövetkezett károkat megtéríteni az Önkormányzat részére.
 - a használatába adott vagyont megóvott, karbantartott, rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban a Szerződés megszűnését követő 30 napon belül az Önkormányzatnak visszaadni, melyről külön jegyzőkönyv készül.

IX.

Pénzügyi és számviteli feltételek

1. A köztemetők használatából, igénybevételeiből származó bevételeket (ide értve a temetési helyek megváltásából származó bevételeket, a temetőkben - a temetkezési szolgáltatók kivételével - vállalkozásszerűen munkát végzők által fizetendő temetőfenntartási hozzájárulás díját, a temetői létesítmények, és az üzemeltető által biztosított szolgáltatások igénybevételeért - a Közszolgáltatót is beleértve - a temetkezési szolgáltatók által fizetendő díjakat) a Közszolgáltató jogosult beszedni, és az e szerződés szerinti kötelezettségek teljesítésére fordítani.

2. A Közzolgáltató minden év november 30. napjáig köteles a IX./1. pontban foglaltak szerinti díjbevételek következő évre várható összegéről, továbbá a Szerződés hatálya alá tartozó feladatok ellátásának következő évre várható költségeiről adatot szolgáltatni, és a feladat-ellátás következő évi forrásigényére az Önkormányzat részére – a következő évi költségvetés tervezése érdekében - javaslatot tenni.
3. Az Önkormányzat a Közzolgáltató részére a IX./1. pontban foglaltak szerint átengedett díjakon túl évente a mindenkor éves költségvetésében – a IX.2. pont figyelembe vételével – meghatározott összeget biztosít a Szerződésben rögzített feladatok ellátásához.
4. A Közzolgáltató kötelezettséget vállal arra, hogy
 - 4.1. a kegyeleti közzolgáltatásból származó bevételeivel az Önkormányzat felé, az Önkormányzat számviteli előírásai szerint évente beszámol,
 - 4.2. az állagmegóvást, karbantartást és az üzemeltetési kötelezettségeket a leggazdaságosabb módon teljesíti.
5. Szerződő felek tudomásul veszik, hogy az Önkormányzat Szerződésben rögzített adatokat az irattári tervre vonatkozó mindenkor hatályos jogszabályok szerinti időtartamban, legalább azonban az okirat keltétől számított 8 évig a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény szerinti számviteli alapbizonylatok kötelező megőrzése érdekében kezelni köteles.

X. Vegyes rendelkezések

1. A szerződésben nem szabályozott kérdések tekintetében a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény vonatkozó rendelkezései az irányadók.
2. A Szerződés 4 példányban készült, melynek 2 példánya az Önkormányzatot, 2 példánya a Közzolgáltatót illeti meg.

Szerződő felek a Szerződést, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, elolvasás és egyező értelmezés után jóváhagyólag írják alá.

Kunmadaras, 2025.

.....
MTBSZ intézményvezetője

.....
**Kunmadaras Nagyközség Önkormányzatának
polgármestere**

Fenntartási, üzemeltetési feladatok részletezése, időbeli szakaszolása

I. KUNMADARASI KÖZTEMETŐ:

1. Fenntartási feladatok:

- úttisztítás (seprés, hóeltakarítás)
- fametszés, gallyazás, fapótlás
- cserjenyírás
- dízsírhelyek,
- szemétszállítás
- szeméttárolók kiürítése
- ravatalozó, hűtő, WC, irodaépület takarítása
- egyéb helyiségek takarítása
- áram-, gáz- víz biztosítása

2. Üzemeltetési feladatok:

- Temetői rend kialakítása és biztosítása
- Temető nyitása, zárása
- Temető látogatók folyamatos tájékoztatása
- Temetkezés összehangolása
- Nyilvántartókönyvek vezetése
- Ügyfélfogadás

K
e
g
y
e
l
e
t
i

**Kunmadaras Nagyközség Önkormányzatának
Polgármestere
Kunmadaras, Kossuth tér 1.**

Előterjesztés

Kunmadaras Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének a 2025. október 30-ai ülésére a Nagykun Hagyományőrző Társulás társulási megállapodásának módosításáról

Tisztelt Képviselő-testület!

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (továbbiakban: Mötv.) 87-95. §-ai rendelkeznek a helyi önkormányzatok társulásainak szabályairól.

A Nagykun Hagyományőrző Társulás működtetésére vonatkozó megállapodás – módosítása, aktualizálása vált szükségessé az alábbiak szerint: *A Nagykun Hagyományőrző Társulás társulási megállapodását módosítani szükséges, mert a kormányzati funkciók és államháztartási szakágazatok osztályozási rendjéről szóló 15/2019. (XII.7.) 3. sz. melléklete szerint módosultak a szakágazatszámok és azok megnevezései. A jogszabály alapján az alábbi módosítást vezettük át a társulási megállapodáson:*

Törölt szakágazati besorolás

Szakágazatszám Név

932900 Máshova nem sorolható egyéb szórakoztatás szabadidős tevékenység

Új szakágazati besorolás

Szakágazatszám Név

932900 M.n.s. szórakoztatás, szabadidős tevékenység

A Nagykun Hagyományőrző Társulás Társulási Tanácsa által, **14/2025. (IV. 30.) számú Társulási Tanács határozat a Nagykun Hagyományőrző Társulás társulási megállapodásának módosításáról** elfogadásra került, a Társulási Megállapodás módosítása jelen előterjesztés határozati javaslatának melléklete szerint.

Ennek megfelelően az említett határozat értelmében a Társulási Tanács kérte a Társult Önkormányzatokat a módosítás megtárgyalására és elfogadására figyelemmel arra, hogy a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 88. § (2) bekezdése értelmében a társulásban részt vevő képviselő-testületek mindegyikének minősített többséggel hozott döntése szükséges a társulási megállapodás jóváhagyásához, módosításához.

Valamennyi társult önkormányzat közül az utolsóként jóváhagyó önkormányzat képviselő-testületének határozatával egyidejűleg lép hatályba a Megállapodás.

A határozati javaslat mellékletében a módosított szövegrészek sárga színnel kerültek megjelölésre.

A fentiek alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására és az alábbi határozati javaslat elfogadására.

**Kunmadaras Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének/2025. (IX. 30.) határozata
a Nagykun Hagyományőrző Társulás társulási megállapodásának módosításáról**

Kunmadaras Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdése b) pontjában meghatározott jogkörében és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 88. § (2) bekezdésében biztosított feladatkörében eljárva az alábbiak szerint dönt:

A Képviselő-testület a Nagykun Hagyományőrző Társulás működtetésére vonatkozó Megállapodás módosítását a határozat melléklete szerint – egységes szerkezetben - elfogadja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a határozat 1. pontja szerinti Megállapodás módosítását aláírja.

A Képviselő-testület felkéri a Kisújszállási Polgármesteri Hivatalt a határozatból eredő szükséges intézkedések megtételére.

Végrehajtásért felelős: Balogh Marianna polgármester
Határidő: Folyamatos

Erről:

1. Balogh Marianna polgármester
2. Dr. Vincze Anita jegyző
3. Mátyus Gergő gazdálkodási csoport
értesül.

Kunmadaras, 2025. október 18.


Balogh Marianna
polgármester

v- V/A.

Polgármester

Feladó: Oláh Veronika <olah.vera@kisujszallas.hu>
Küldve: péntek 2025. szeptember 19 10:53
Címzett: undisclosed-recipients:
Tárgy: Előterjesztés-minta az NHT társulási megállapodásának módosítására
Mellékletek: határozat melléklete NHT társulási megállapodás.doc; eloterjesztes_NHT_2025.doc

Tisztelt Polgármester Asszony/Úr!

A Nagykun Hagyományőrző Társulás Társulási Tanácsa 2025. április 30-ai ülésén döntött társulási megállapodásának módosításáról.

Az ülésen elhangzottaknak megfelelően csatoltan megküldöm **a társulási megállapodás módosítására vonatkozó előterjesztés-mintát** a hozzátartozó melléklettel.

Kérjük, hogy a soron következő képviselő-testületi ülésükön **szíveskedjenek előterjeszteni a dokumentum módosítását**, majd a meghozott határozatot részemre eredetiben és elektronikus úton is legyenek kedvesek megküldeni.

Közreműködésüket ezúton is köszönjük.

Tisztelettel:
Oláh Veronika
titkársági ügyintéző

Kisújszállási Polgármesteri Hivatal
5310 Kisújszállás
Szabadság tér 1.

Tel.: 59/520-246
E-mail: olah.vera@kisujszallas.hu

NAGYKUN HAGYOMÁNYŐRZŐ TÁRSULÁS
társulási megállapodása

1. A társulás neve, székhelye

A társulás neve: Nagykun Hagyományőrző Társulás

A társulás székhelye: Kisújszállás, Szabadság tér 1. szám

2. A társulás tagjainak neve, székhelye, képviselője

a) Kisújszállás Város Önkormányzata

5310 Kisújszállás, Szabadság tér 1.

Szűcs Tamás Zoltán polgármester

b) Karcag Városi Önkormányzat

5300 Karcag, Kossuth tér 1.

Szepesi Tibor polgármester

c) Túrkeve Városi Önkormányzat

5420 Túrkeve, Petőfi tér 1.

Sallai Róbert Benedek polgármester

d) Mezőtúr Város Önkormányzata

5400 Mezőtúr, Kossuth tér 1.

Szűcs Dániel polgármester

e) Kenderes Városi Önkormányzat

5331 Kenderes, Szent István út 56.

Barabásné Forgács Edit polgármester

f) Berekfürdő Községi Önkormányzat

5309 Berekfürdő, Berek tér 15.

Hosszu András polgármester

g) Kétpó Község Önkormányzata

5411 Kétpó, Almásy tér 1.

Virágné Lukács Gabriella polgármester

h) Kunmadaras Nagyközség Önkormányzata

5321 Kunmadaras, Kossuth tér 1.

Balogh Marianna polgármester

i) Kunhegyes Város Önkormányzata

5340 Kunhegyes, Szabadság tér 1.

Szegediné Szabó Dóra Tímea polgármester

j) Kuncsorba Községi Önkormányzat

5412 Kuncsorba, Dózsa György út 26.

Stassné Ullár Hajnalka polgármester

k) Kunszentmárton Város Önkormányzata

5440 Kunszentmárton, Köztársaság tér 1.

Dr. Szabó Péter polgármester

l) Mesterszállás Községi Önkormányzat

5452 Mesterszállás, Szabadság út 24.

Molnár Sándor polgármester

3. A társuláshoz tartozó települések lakosság száma

- a) Kisújszállás 10 451 fő
- b) Karcag 19 001 fő
- c) Túrkeve 8261 fő
- d) Mezőtúr 16 187 fő
- e) Kenderes 4307 fő
- f) Berekfürdő 1384 fő
- g) Kétpó 617 fő
- h) Kunmadaras 5227 fő
- h) Kunhegyes 7291 fő
- j) Kuncsorba 556 fő
- k) Kunszentmárton 7634 fő
- l) Mesterszállás 712 fő

4. A társulás által ellátott feladat- és hatáskörök

Nagykun kulturális és sport hagyományok őrzése, ápolása, ehhez kapcsolódóan pályázatok benyújtása, rendezvények szervezése és koordinálása, kunkapitány választása koordinálása, kiadványok megjelentetése, népművészek támogatása, kitüntetések, címek alapítása, adományozása, kapcsolattartás határon túli magyarokkal és török népekkel, nagykunsági internetes honlap létesítése, fenntartása, és egyéb közösségi társadalmi tevékenység, társadalmi célok támogatása, környezetvédelmi, ökológiai tevékenység.

Államháztartási szakágazati besorolása:

932900 M.n.s. szórakoztatás, szabadidős tevékenység

Szakmai alaptevékenység kormányzati funkció szerinti megjelölése:

086090 Mindenféle egyéb szabadidős szolgáltatás

5. A társulás döntéshozó szerve, döntéshozó szervének tagjait megillető szavazatarány

A társulás döntéshozó szerve a Társulási Tanács, mely a társult önkormányzatok polgármestereiből áll. A Társulási Tanács tagjait egy-egy szavazat illeti meg. A társulás tagjai írásban meghatalmazhatnak más önkormányzati képviselőt a Társulási Tanácsban a tanács tagjának helyettesítésével.

A Társulási Tanács tagjai sorából nyílt szavazással elnököt és *alelnököt* választ.

A Társulás Tanács ülését az elnök hívja össze és vezeti.

Az ülést össze kell hívni

- a) szükség szerint, de évente legalább két alkalommal,
- b) a Társulási Tanács által meghatározott időpontban,
- c) a társulás bármely tagjának napirendet tartalmazó indítványára,
- d) a helyi önkormányzatok törvényességi ellenőrzéséért felelős szerv kezdeményezésére.

A társulást az elnök, akadályoztatása esetén az alelnök képviseli. A Társulási Tanács részletes működési szabályait maga állapítja meg.

6. A döntéshozatalának módja, a minősített döntéshozatal esetei

A Társulási Tanács a határozatait általában, egyszerű többséggel hozza, több döntést igénylő napirendi pont tárgyalása esetén a határozathozatal külön-külön történik.

Minősített többséggel dönt

- a) a költségvetés és a költségvetési beszámoló elfogadásáról,
- b) egymillió Ft értékhatár feletti hitelfelvételről,
- c) egymillió Ft egyedi becsült értékű társulási tulajdon elidegenítéséről,
- d) ötmillió Ft várható bekerülési érték feletti beruházás megkezdéséről szóló döntésről,
- e) a következő költségvetési évre vagy évekre vonatkozó kötelezettségvállalásról.

7. A közös fenntartású intézmények megnevezése

Közös fenntartású intézménye a társulásnak nincs.

8. A társulás fenntartásával, működtetésével kapcsolatosan az egyes képviselő-testületek pénzügyi hozzájárulásának mértéke, teljesítésének módja

A társult tagok hozzájárulása 35,- Ft/lakos/év.

A hozzájárulás alapja a megelőző év december 31-i állandó lakónépesség száma.

A hozzájárulás fizetése minden év március 31-ig esedékes egy összegben.

9. A társulás tagjai által vállalt pénzügyi hozzájárulás nem teljesítése esetén irányadó eljárás (a társulás döntésétől függően a társulás tagjai részéről a pénzforgalmi szolgáltatójuknak adott, a beszédési megbízás teljesítésére vonatkozó hozzájárulását, felhatalmazó nyilatkozatát, amely alapján a társulás beszédési megbízást nyújthat be a pénzforgalmi szolgáltatóhoz)

A társult önkormányzatok által vállalt pénzügyi hozzájárulás nem teljesítése esetén, a társulás – a fizetési határidőt követő 15. naptól – azonnali beszédési megbízás (inkasszó) benyújtására jogosult, melyhez a társulás döntésétől függően a társulás tagjai részéről a pénzforgalmi szolgáltatójuknak adott, a beszédési megbízás teljesítésére vonatkozó hozzájárulását, felhatalmazó nyilatkozatát, amely alapján a társulás beszédési megbízást nyújthat be a pénzforgalmi szolgáltatóhoz.

10. A társulás vagyona és a vagyonátadás feltételei, a tulajdonosi jogok és kötelezettségek gyakorlásának rendje

A társult önkormányzatok a társulásnak vagyontárgyakat nem adtak át. A társulás saját vagyonnal rendelkezik, amelynek szaporulata a társulást illeti meg.

A társulás társult tagok hozzájárulásából, pályázatok útján elnyert pénzeszközökből, különböző szervektől kapott támogatásokból, adományokból és konkrét célra, illetve felhasználásra átvett pénzeszközökből, valamint mások számára végzett szolgáltatásokért kapott bevételekből és egyéb bevételekből gazdálkodik.

11. Intézmény közös alapítása esetén az alapítói jogok gyakorlására vonatkozó részletes rendelkezések

Közös fenntartású intézménye a társulásnak nincs.

12. A társulás általános rendjétől eltérő (nem minden tag részére, vagy a tag által saját intézménye útján más tagok részére történő) feladatellátás módja;

A társulás általános rendjétől eltérő feladatellátás nincs.

13. A társulás szolgáltatásai igénybevételének a társulás által meghatározott feltételei

A társulás szolgáltatásait a társulás tagjai, azok illetékességi területén működő civil szervezetek, vagy ott élő természetes személyek vehetik igénybe.

14. A társulás működéséről évente legalább egy alkalommal történő beszámolás kötelezettsége

A Társulási Tanács tagjai évente egy alkalommal beszámolnak képviselő-testületeiknek a Társulási Tanácsban végzett tevékenységükről.

15. A társulás működésének ellenőrzési rendje

A társulás költségvetési felügyeletére a Kisújszállási Polgármesteri Hivatal belső ellenőrzési rendjének hatálya terjed ki.

16. A megállapodás módosításának feltételei

A társulási megállapodás jogszabály előírása, vagy bármely társult tag kezdeményezésére a társult tagok mindegyikének hozzájárulásával módosítható.

17. A társulásból történő kiválás és kizárás feltételei

A társuláshoz csatlakozni folyamatosan, míg kiválni a naptári év utolsó napjától lehet. A megállapodás felmondásáról szóló képviselő-testületi határozatot a társulás tagjaival legalább hat hónappal előbb közölni kell.

18. A társulás megszűnése esetén a tagok egymással való elszámolásának kötelezettsége, módja

A társulás megszűnése, a társulási megállapodás felmondása esetén a meglévő vagyontárgyak és maradvány a társult vagy kilépő tagok között az utolsó éves hozzájárulás arányában kerül felosztásra, a kötelezettségek is ilyen arányban terhelik a társult tagokat.

19. Amiben a képviselő-testületek megállapodtak

A társulás bélyegzője: Kör alakú, körben Nagykun Hagyományőrző Társulás 1994. felirattal, közepén a Nagykunságot jelképező kétfarkú álló oroszlánnal, mely fölött jobb oldalon hatágú csillag, baloldalon félhold látható.

A társulás feladatkörébe tartozó ügyekben köteles:

- a társulásban résztvevő önkormányzatok igényei szerint, azok közigazgatási területén a településközi együttműködés terén jelentkező feladatokat ellátni,
- a feladatainak ellátásával kapcsolatban a megbízó önkormányzat részéről érkező észrevételeket, javaslatokat, jelzéseket figyelembe venni,
- a feladatkörében felmerülő ügyekben tett intézkedéseiről a megbízó képviselő-testületeket folyamatosan tájékoztatni (ennek módszereit a megbízó képviselő-testület és a társulás vezetője esetenként és külön egyeztetheti).

A megállapodó képviselő-testületek a társulás működését az alábbiak szerint segítik elő:

- a társulás feladat- és hatáskörébe tartozó ügyekkel kapcsolatos döntéseket a társulás vezetőjével egyeztetik,
- a társulás feladat- és hatáskörébe tartozó, helyben keletkező ügyeket a szükséges adatokkal és információkkal továbbítják a társuláshoz,
- a helyszíni tárgyalásokhoz, egyeztetésekhez megteremtik a feltételeket.

A társulás kapcsolatainak szabályai:

- A társulás a megállapodó képviselő-testületek üléseire elkészíti a feladatkörét érintő előterjesztéseket,
- A Társulási Tanács elnöke minden év március 31-ig írásos értékelést készít a társulás működéséről. Az értékelés összeállításához előzetesen kikéri a társult önkormányzatok véleményét és javaslatait, az értékelést valamennyi tagjának megküldi, az értékeléssel kapcsolatban az érintett önkormányzatok írásban vagy szóban észrevételeket tehetnek a társulás vezetőjénél,

20. A Nagykun Hagyományőrző Társulás működtetésére kötött megállapodást az alapító képviselő-testületek a következő határozattal fogadták el:

2025. _____

**Önkormányzat neve, határozat
száma**

Kisújszállás Város Önkormányzata
____/2025.(__ . __.) sz. kt. határozat

Polgármester neve és aláírása

PH

.....
Szűcs Tamás Zoltán

Karcag Városi Önkormányzat ___/2025.(__. __.) sz. kt. határozat	PH	..... Szepesi Tibor
Túrkeve Városi Önkormányzat ___/2025.(__. __.) sz. kt. határozat	PH	..... Sallai Róbert Benedek
Mezőtúr Város Önkormányzata ___/2025.(__. __.) sz. kt. határozat	PH	..... Szűcs Dániel
Kenderes Városi Önkormányzat ___/2025.(__. __.) sz. kt. határozat	PH	..... Barabásné Forgács Edit
Berekfürdő Községi Önkormányzat ___/2025.(__. __.) sz. kt. határozat	PH	..... Hosszu András
Kétpó Község Önkormányzata ___/2025.(__. __.) sz. kt. határozat	PH	..... Virágné Lukács Gabriella
Kunmadaras Nagyközség Önkormányzata ___/2025.(__. __.) sz. kt. határozat	PH	..... Balogh Marianna
Kunhegyes Város Önkormányzata ___/2025.(__. __.) sz. kt. határozat	PH	..... Szegediné Szabó Dóra Tímea
Kuncsorba Község Önkormányzata ___/2025.(__. __.) sz. kt. határozat	PH	..... Stassné Ullár Hajnalka
Kunszentmárton Város Önkormányzata ___/2025.(__. __.) sz. kt. határozat	PH	..... Dr. Szabó Péter
Mesterszállás Községi Önkormányzat ___/2025.(__. __.) sz. kt. határozat	PH	..... Molnár Sándor

**Kunmadaras Nagyközség Önkormányzatának
Polgármestere
5321. Kunmadaras, Kossuth tér 1.**

Előterjesztés

**Kunmadaras Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 2025. október 30-ai ülésére
ügyvédi megbízási szerződés felmondása tárgyában**

Tisztelt Képviselő-testület!

Kunmadaras Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a korábbiakban a 67/2025.(II.27.) számú határozatával döntött a dr. Farkas Flórián ügyvéddel 2020. január 30-án megkötött megbízási szerződés felmondásáról és egyúttal a polgármester feladataként határozta meg, hogy önkormányzatunk és intézményei részére ügyvédi tevékenység ellátására vonatkozóan kerüljenek árajánlatok bekérésére.

A képviselő-testület döntésének megfelelően 2024. április 4-én írásban ügyvédi tevékenység ellátására az alábbi ügyvédektől kértünk árajánlatokat:

- dr. Juhász Ádám (5340. Kunhegyes, Kossuth L. u. 27.)
 - dr. Mihály László (5300. Karcag, Kertész J. u. 5. II. lh. fsz. 2.)
 - dr. Szabó Miklós (5300. Karcag, Püspökladányi út 10.)
 - dr. Szűcs László (5000. Szolnok, Kossuth L. u. 12/A 2/1)
 - dr. Bárdos Róbert (5000. Szolnok, Kossuth L. út 3. fszt. 1.)
- ügyvédektől.

Az ajánlati felhívásban a Kunmadaras Nagyközség Önkormányzata és a fenntartása alá tartozó intézmények tekintetében az alábbi ügyvédi tevékenységek ellátására kértünk ajánlatot:

- jogi képviselet ellátása,
- jogi tanácsadás,
- okiratok szerkesztése,
- a megbízott által ellátott ügyvédi tevékenységgel összefüggésben szerkesztett okiratok és mellékleteinek elektronikus okirati formába történő átalakítása,
- az ügyvédi tevékenységgel összefüggő letét kezelése.

A beérkezett ajánlatok közül a Juhász Ügyvédi Iroda ajánlata került kiválasztásra, mivel az iroda adta a legalacsonyabb összegű megbízási díjra vonatkozó ajánlatot 150.000 Ft/hó+ÁFA díj megjelölésével. Az ajánlat és az ügyvédi irodával megkötött szerződés azonban nem vonatkozik az önkormányzat és intézményei esetleges perbeli jogi képviseletének ellátására. Ezen feladat esetén az ügyvédi iroda külön, egyedi díjszabást alkalmazna, mely összeget a havi megbízási díjon felül kellene fizetnünk.

A Juhász Ügyvédi Irodával 2025. május 27-én határozatlan időtartamra – két hónapos felmondási idővel – került a megbízási szerződés megkötésre.

Az ügyvédi feladatok jövőbeni ellátására azonban mindenképpen indokolt egy olyan új megbízási szerződés kötése, mely az önkormányzat és intézményei vonatkozásában teljes körű – tehát perbeli – ügyvédi képviseletre és feladat ellátásra is kiterjed.

Erre való tekintettel javaslom a Juhász Ügyvédi irodával jelenleg hatályos megbízási szerződés felmondását és a felmondási idő alatt új pályázati kiírás megjelentetését.

Fentiek alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztésben foglaltakat véleményezni és az alábbi határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

Kunmadaras Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének ../2025.(X.30.) határozata az ügyvédi megbízási szerződés felmondása tárgyában

Kunmadaras Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete egyetért az önkormányzat által 2025. május 27. napján a Juhász Ügyvédi Irodával, képviseli: dr. Juhász Ádám ügyvéd (5340. Kunhegyes, Kossuth L. u. 27.) kötött megbízási szerződés - 7. pontjában rögzített két hónapos felmondási idő alkalmazásával történő – felmondásával.

A képviselő-testület a megbízási szerződés írásbeli felmondására felhatalmazza Balogh Marianna polgármestert, valamint felkéri az ügyvédi tevékenység ellátása érdekében újabb árajánlatok bekérésére.

Erről:

- 1./ Balogh Marianna polgármester
 - 2./ dr. Vincze Anita jegyző
 - 3./ dr. Juhász Ádám ügyvéd (5340. Kunhegyes, Kossuth L. u. 27.)
 - 4./ Magyarné Varga Viktória gazdálkodási csoportvezető
 - 5./ Mátyus Gergő gazdálkodási csoport
- értesül.

Kunmadaras, 2025. október 18.


Balogh Marianna
polgármester

MEGBÍZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről **Kunmadaras Nagyközség Önkormányzata** (törzskönyvi azonosító szám: 733085, adószám: 15733081-2-16, statisztikai számjel: 15733081-8411-321-16, államháztartási egyedi azonosító: 742663, székhely: 5321 Kunmadaras, Kossuth tér 1. sz., képviseli: **Balogh Marianna polgármester**), mint **Megbízó**,

másrészről **Juhász Ügyvédi Iroda**, 5340 Kunhegyes, Kossuth Lajos utca 27. /5000 Szolnok, Kossuth Lajos út 3. fszt. 1., 5350 Tiszafüred, Kossuth tér 15. sz., e-mail cím: drjuhaszadam@drjuhaszadam.hu, telefonszám: + 36 30 4847-360, adószám: 18977541-2-16, KASZ szám: 36062311, cégkapu cím: 18977541#cegkapu – **Dr. Juhász Ádám irodavezető ügyvéd** közreműködésével; Szolnoki Ügyvédi Kamara tagja), mint **Megbízott** között (közös említésük esetén: Felek) alulírott helyen és napon a következő feltételek szerint:

1. Megbízó megbízza Megbízottat általánosan **2025. június 01.** napjának kezdetével **határozatlan** időtartamra szólóan a Megbízó jogi ügyeinek intézésével, amely kiterjed:
 - a) tanácsadás polgári jogi ügyekben (közjegyző előtti, közigazgatási, bírósági és végrehajtási ügyekkel együtt),
 - b) munkaügyi vitákkal kapcsolatos tanácsadás,
 - c) jogi tanácsadás és eljárásjogi képviselet a cégbíróság és az ügyészség előtt,
 - d) általános jogi konzultáció, tanácsadás,
 - e) szerződések, levél - és okirattervezetek, jogi állásfoglalások véleményezése és megszövegezése,
 - f) képviselet az Önkormányzat és a fenntartása alá tartozó intézményekkel szerződött partnerekkel szembeni peren kívüli eljárásokban, */szerződött partnerek által megküldött írásbeli megkeresések véleményezése, megkeresések, válaszok és viszontválaszok megszövegezése, állásfoglalások/*
 - g) képviselet magánszemélyekkel, jogi személyekkel és jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaságokkal szemben, peren kívüli eljárásokban, ezzel összefüggésben a dokumentumok megszövegezése,
 - h) okiratok szerkesztése, ellenjegyzése,
 - i) ügyvédi tevékenységgel összefüggésben szerkesztett okiratok és mellékleteinek elektronikus okirati formába történő átalakítása,
 - j) ügyvédi tevékenységgel összefüggő letét kezelés, nyilvántartás,
 - k) követeléskezelés, behajtás,
 - l) ingatlanjogi konzultáció, földhivatal előtti képviselet, NAV előtti képviselet,
 - m) képviselet és tanácsadás törvényességi felüyeleti eljárásban.

A Megbízott Magyarországon bejegyzett és működő ügyvédi iroda, amely vállalja, hogy a Megbízónak az 1. pontban rögzített jogterületeken jogi szolgáltatást nyújt.

A jelen szerződés célja, hogy a Megbízó és a Megbízott közötti, az 1. pontban rögzített jogterületeken nyújtandó jogi szolgáltatások feltételeit, a Felek közötti jogviszonyt szabályozza.

A Megbízó a megbízás keretében az eseti utasításait konzultáció keretében, vagy rövid úton – ha Megbízott kéri, akkor utóbb elektronikus vagy postai levélben – közli Megbízottal. A megbízás ellátásához szükséges iratokat és tájékoztatást megadja, azt

Megbízott kérésére kiegészíti, Megbízó a megbízás szakszerű ellátásában közreműködik.

2. A felek a megbízás díjat **150.000, -Ft./hó + ÁFA, azaz Százötvenezer forint/hó és Általános forgalmi adó** havonkénti összegben állapítják meg, amelynek együttes összegét a Megbízó minden tárgyhó 10. napjáig utal át Megbízott **OTP BANK Nyrt.** által vezetett **11745145-21446452** sz. számlájára, számlabenyújtás ellenében.
3. A Megbízó tudomásul veszi, hogy a Megbízott a megbízást eseti jelleggel más ügyvédek, illetve ügyvédjelöltek közreműködésével is elláthatja.
4. A Megbízott köteles a Megbízó képviselőjét tevékenységéről, a rábízott ügyek állásáról tájékoztatni, az egyes megbízások teljesítéséről értesíteni. A Megbízó tudomásul veszi, hogy az ügyvédi megbízás nem eredménykötelem és a jelen szerződésben meghatározott díjazás az ügyek ellátásáért fizetendő összeg.

A Megbízott nyilatkozik, hogy megfelelő képzettséggel, tapasztalattal és felkészültséggel rendelkezik az 1. pontban rögzített jogterületeken jogi szolgáltatás nyújtásához.

A Felek a szerződés teljesítése során együttműködnek egymással. A Megbízó vállalja, hogy megfelelő időben a Megbízott rendelkezésére bocsát minden olyan információt, amely a megbízás teljesítéséhez szükséges.

A Megbízott előzetes írásbeli vagy szóbeli egyeztetést követően köteles Megbízót az előzetesen megbeszélte időben és helyen fogadni, számára a kért információkat megadni, illetve iratokat kiadni.

A megbízás ellátása érdekében Megbízó köteles a szükséges jogi képviseleti meghatalmazásokkal ellátni Megbízottat. A meghatalmazásokat oly módon kell kiállítani, hogy abból a képviselet esetleges korlátai, vagy a helyettesítés esetleges kizárása kétség nélkül megállapítható legyen.

5. A Megbízott a megbízás teljesítése során a Megbízóval vagy annak ügyfelével kapcsolatban tudomására jutott információt köteles megőrizni, azokat harmadik személy részére csak a Megbízó hozzájárulásával jogosult kiadni. A titoktartási kötelezettség a megbízás megszűnése után is határozatlan ideig terheli a Megbízottat.

A Megbízott köteles a megbízás teljesítése során a Megbízótól kapott dokumentumokat megőrizni és a megbízás megszűnését követően azokat a Megbízó felhívására a Megbízónak visszaadni.

6. A megbízás teljesítésével kapcsolatos ügyvédi személyes költségeket (telefon, e-mail, fénymásolás, közlekedési költségek) a 2. pontban meghatározott megbízási díj tartalmazza. A Megbízó köteles a Megbízott részére a jelen megbízási szerződés teljesítésével összefüggésben a Megbízó érdekében és előzetes egyetértésével felmerült és igazolt költségeit (díjak, illetékek stb.) megtéríteni, kézhezvételétől számított 10 napon belül köteles átutalással kiegyenlíteni.
7. A Felek közös megegyezéssel, írásban bármikor megszüntethetik a megbízási szerződést. Felmondási időként a felek 2 hónapi időtartamot kötnek ki.

Jelen szerződés határozatlan időre szól.

A Megbízott jogosult kezelni minden olyan tény, tájékoztatást és egyéb adatot, amelyről megbízatása keretében vagy annak kapcsán szerzett tudomást. E kötelezettsége független a megbízási jogviszony létrejöttétől, és fennmarad a megbízatás megszűnése után is.

A Felek részéről egymásnak az elektronikus levélcímre küldött levelek és esetleges mellékleteik, értesítések kézbesítettnek tekintendők. A megbízási szerződés módosítására, vagy megszüntetésére irányuló nyilatkozat elektronikus levélben viszont nem kézbesíthető. Amennyiben bármelyik fél által a másik fél címére megküldött papíralapú írásbeli nyilatkozatot azért nem lehet kézbesíteni, mert annak átvételét a másik fél megtagadta, vagy „nem kereste”, „elköltözött”, „cím ismeretlen” jelzéssel küldte vissza, úgy a feladástól számított ötödik munkanapon kézbesítettnek kell tekinteni.

A Megbízott tájékoztatja a Megbízót, hogy a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2017. évi LIII. törvény (Pmt.) alapján a Felek adatai tekintetében azonosítási kötelezettség terheli.

A Megbízó törvényes képviselőjének adatai a Pmt. rendelkezései alapján jelen szerződésben a Felek adatszolgáltatása és az általuk bemutatott, a Pmt. szabályai szerint a személyazonosság igazolására alkalmas okiratok bemutatása alapján kerülnek rögzítésre.

A Megbízó adatait a Megbízott az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény (Infotv.) rendelkezései alapján, kizárólag a jelen szerződéshez kapcsolódó megbízás és a Pmt.-ben foglalt kötelezettségeinek teljesítése érdekében kezelheti.

A Megbízott a Megbízót tájékoztatja, hogy a jogügyletek biztonságáról szóló jogszabályi előírásoknak megfelelően végzi el az azonosítását.

Egyebekben jelen szerződésre a Ptk. megbízásra vonatkozó rendelkezései az irányadóak, s azt a Felek, mint akaratukkal mindenben megegyezőt cégszerű aláírásaikkal látják el.

Kunmadaras, 2025. május 17.


Kunmadaras Nagyközség
Önkormányzata
Balogh Mariann polgármester
Megbízó

Kunhegyes, 2025. május 15.


Juhász Ügyvédi Iroda
Dr. Juhász Ádám ügyvéd
Megbízott

§ Juhász Ügyvédi Iroda
Dr. Juhász Ádám ügyvéd
Kunhegyes Szolnok Tiszafüred
☒ 5340 Kunhegyes, Kossuth Lajos u. 27.
Mobil: + 36 30 4847 - 360
E-mail: drjuhaszadam@drjuhaszadam.hu
Web: www.drjuhaszadam.hu
Adószám: 18977541-2-16
KASZ: 3 6 0 6 2 3 1 1
Bankszámlaszám: 11745145-21446452

ELŐTERJESZTÉS

Kunmadaras Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének a 2025. október 30-án tartandó ülésére a 2025. évi helyi önkormányzati képviselők és polgármesterek időközi választása során felmerülő kiadásokról

Tisztelt Képviselő-testület!

Kunmadaras Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2025. május 29-én megtartott soros ülésén név szerinti szavazással, 8 igen és 1 nem szavazat mellett a képviselő-testület feloszlata mellett döntött.

A választási eljárásról szóló 2013. évi XXXVI. törvény szerint a települési önkormányzati képviselők és a polgármester választását a helyi választási bizottság tűzi ki.

A választások előkészítésével, szervezésével, lebonyolításával összefüggő feladatokat a választási irodák látják el. Minden településen önálló Helyi Választási Iroda (továbbiakban: HVI) működik, melynek vezetője a jegyző.

A helyi önkormányzati képviselők és polgármesterek időközi választása, a nemzetiségi önkormányzati képviselők időközi választása, valamint a helyi népszavazások költségeinek normatíváiról, tételeiről, elszámolási és belső ellenőrzési rendjéről szóló 6/2021. (VIII. 31.) IM rendelet 3. § (5) bekezdése az alábbiak szerint rendelkezik.

„A képviselő-testület, közgyűlés feloszlásának kimondása vagy feloszlata miatt tartott időközi választás esetén az érintett **önkormányzat saját forrásból** biztosítja az 1–4. melléklet szerinti normatívát – beleértve a további érintett választási szerv számára meghatározott normatívát is – és a választás egyéb költségeit. A 9. mellékletben meghatározott központi biztosítású nyomtatványok és választástechnikai eszközök, valamint azok kézbesítésének, szállításának költségeit az NVI részére, az NVI honlapján közzétett egységarak figyelembevételével kiállított számla alapján kell megtéríteni.”

A kiadásokat a Kunmadarasi Közös Önkormányzati Hivatal terhére kell elszámolni. Az összeg a Tartalékból került átvezetésre.

Az alábbi táblázat részletesen tartalmazza a választás során felmerülő kiadásokat.

Megnevezés	Bruttó kifizetés	Kapcsolódó járulék	Összesen
SZSZB tag tiszteletdíja	1.232.000 Ft	144.144 Ft	1.376.144 Ft
Jegyzőkönyvvezető díja	462.000 Ft	54.054 Ft	516.054 Ft
HVB tag tiszteletdíja	165.000 Ft	19.305 Ft	184.305 Ft
HVI tag díja	781.108 Ft	91.390 Ft	872.498 Ft
Dologi kiadások	2.325.084 Ft	127.614 Ft	2.452.698 Ft
<i>ebből Nemzeti Választási Iroda költsége</i>	<i>1.731.871 Ft</i>		<i>1.731.871 Ft</i>
<i>ebből ételmiszer</i>	<i>286.244 Ft</i>	<i>127.614 Ft</i>	<i>513.858 Ft</i>
Összesen			5.740.699 Ft

A kiadásokat a Kunmadarasi Közös Önkormányzati Hivatal terhére kell elszámolni. Az összeg a Tartalékból került átvezetésre.

Kérem, hogy a tájékoztatóban foglaltakat megvitatni és az alábbi határozati javaslattal elfogadni szíveskedjenek.

Kunmadaras Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének

...../2025. (X.30.) határozata

2025. évi helyi önkormányzati képviselők és polgármesterek időközi választása során felmerülő kiadásokról

Kunmadaras Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a 2025. évi helyi önkormányzati képviselők és polgármesterek időközi választása során felmerülő kiadásokról szóló tájékoztatót.

Erről: 1./ Balogh Marianna polgármester
2./ dr. Vincze Anita jegyző
3./ Magyarné Varga Viktória gazdálkodási csoportvezető
értesülnek.

Kunmadaras, 2025. október 30.


Balogh Marianna
polgármester

**Madarasi Településellátó, Beruházó és
Szolgáltató Szervezet
5321 Kunmadaras
Kossuth tér 1.**

Előterjesztő: Ökrös János

Előterjesztés

Kunmadaras Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 2025. október 30. napján tartandó soros ülésére a Nagy Imre utcai kátyúzási munkálatok elvégzése **tárgyában.**

Tisztelt Képviselő-testület!

Kunmadaras Nagyközség Önkormányzata már a 2022. évben is folytatni szeretne volna a település belterületi úthálózatának felújítását. Az önkormányzat a fejlesztések megvalósításához a TOP PLUSZ-1.2.3-21 pályázatban elérhető pályázati forrást szeretne volna igénybe venni. A beruházás során a település Keleti oldalán a Karcagi úttal szinte párhuzamosan, észak déli irányban haladó önkormányzati kezelésben lévő, Nagy Imre utca kerülne felújításra. A felújítás során a meglévő aszfalt burkolatú önkormányzati tulajdonban és kezelésben lévő gyűjtőút Györffy István utca - Lenkei János utca közötti mintegy 540 fm hosszú szakasza kerülne felújításra. Az említett útszakasz burkolatának állapota jelentősen leromlott, szétrepedezett, jelenlegi állapotban balesetveszélyes és a közlekedő autók műszaki állapotára is veszélyt jelent. A tárgyi munka elvégzésével kapcsolatban elkészült a tervdokumentáció, amely a Nagy Imre utca (Györffy István utca - Lenkei János utca közötti) mintegy 540 fm hosszú aszfaltburkolatú út felújítását tartalmazza.

A fent leírt pályázat benyújtásra került, amelyen az önkormányzat az igényelt pályázati támogatást elnyerte. A pályázatot koordináló Irányító hatósággal a Támogatási szerződés nem került megkötésre, mivel ezen típusú pályázatok támogatási kifizetése felfüggesztésre került.

Amíg a pályázattal kapcsolatos további döntések megszületnek, addig is indokolt ezen útszakaszon a közlekedés akadálytalan biztosítása, ehhez pedig szükséges a jelenleg ott található ütőkátyúk megszüntetése.

A felmérés során 185 m² területű kátyút találtunk, amelyet zsákos hidegaszfalttal és zúzottkővel ki tudunk javítani, amíg az útfelújítási projekt nem realizálódik. Erre vonatkozóan az MTBSZSZ munkatársai az előzetes felmérést elkészítették, amelyet az előterjesztés 1. számú melléklete tartalmaz.

Ennek bekerülési költsége:

185 m² felületen, 5 cm vtg. hidegaszfalt: 3.790.-Ft + 27 % ÁFA /25 kg 15.160.-Ft + 27 % ÁFA/q

5 m³ x 2,4 t/m³ = 12 t = 120 q

15.160.-Ft x 120 q = nettó 1.819.200.-Ft + 27 % ÁFA = bruttó 2.310.384.-Ft

185 m² felületen, 8 cm vtg. 0-20 -0-30 mm zúzottkő: 12.500.-Ft + 27 % ÁFA/t

10 m³ x 1,8 t/m³ = 18 t

12.500.-Ft x 18 = nettó 225.000.-Ft + 27 % ÁFA = bruttó 285.750.-Ft

Az árak Kunmadaras településre leszállítva értendők.

A kátyúzási munkák során csak az anyag költséggel számoltunk, mivel az MTBSZSZ a munkákat saját útkarbantartási munkában fogja elvégezni, a tárgyi munka során alvállalkozó nem kerül bevonásra.

Kérem a Képviselő – testületet, hogy az előterjesztésben foglaltakat megvitatni és abban döntést hozni szíveskedjenek!

...../2025. X.30.) sz. Képviselő-testületi határozat a Nagy Imre utcai kátyúzási munkálatok elvégzése tárgyában.

- a) Kunmadaras Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Nagy Imre utcai kátyúzási munkálatok elvégzését támogatja, amelynek anyagköltsége bruttó 2.596.134.-Ft.

Megbízza a Madarasi Településellátó, Beruházó és Szolgáltató Szervezet Intézményvezetőjét a munka elvégzésével.

Határidő: 2025. november 30.

- b) Kunmadaras Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Nagy Imre utcai kátyúzási munkálatok elvégzését nem támogatja.

Erről:

- 1) Balogh Marianna polgármester
- 2) dr. Vincze Anita jegyző
- 3) Ökrös János intézményvezető

értesül.

Kunmadaras, 2025. október 21.



Ökrös János

intézményvezető



**Kunmadaras Nagyközség Önkormányzatának
Polgármestere
Kunmadaras, Kossuth tér 1.**

ELŐTERJESZTÉS

Kunmadaras Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 2025. október 30-án tartandó ülésére közvilágítási lámpatest bővítése tárgyában

Tisztelt Képviselő-testület!

Lakossági jelzés alapján a Kunmadaras, Kálvin út 66. szám előtti villanyoszlopra felszerelhető 1 db. LED-es közvilágítási lámpatest beszerzésére és kiépítésére kértünk árajánlatot a közvilágítási berendezéseket karbantartó Revolution Technologies Zrt. (4100. Berettyóújfalu, Madarász u. 5894/B Hrsz.) cégtől.

Az 1 db STR-3 LED lámpa elhelyezésére 2025. augusztus 13-án kelt árajánlat szerint a kivitelezés átalánydíja 141.000 Ft+ÁFA az alábbiak szerint:

- 16W-os (3LED) lámpatest elhelyezése 1 db
- lámpakar „Z” 60x200 típusú 1 klt.
- szalagrögzítés 1 klt.
- kötőelemek, kábel, kábelvégelező, EPH kialakítás: 1 klt.
- kosaras gk. költség szereléshez 1 db+kiállítás (140 km)
- munkadíj (2 fő FAM szerelő) 1 db.
- járulékos-ügyintézési költségek gk.ktsz. (org.átad...)
- „D” terv OPUS-TITÁSZ elvárásainak megfelelően történő organizációval, egyéb mindennemű ügyintézéssel, dokumentálással kapcsolatos költség
- kivitelezés az OPUS-TITÁSZ hozzájárulásától számított 20 nap,
- fizetés átutalással történik.

Fentiek alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és az alábbi határozati javaslattal az árajánlatot elfogadni szíveskedjen.

**Kunmadaras Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének
.../2025.(X.30.) határozata**

Kunmadaras Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Revolution Technologies Zrt. által a Kunmadaras, Kálvin út 66. szám előtti villanyoszlopra – a melléklet szerinti tartalommal - foglaltaknak megfelelően – 1 db. STR-3 LED közvilágítási lámpa felszerelésére vonatkozó árajánlatát.

A képviselő-testület a munka megrendelésére felhatalmazza Balogh Marianna polgármestert.

Erről:

- 1./ Balogh Marianna polgármester
 - 2./ dr. Vincze Anita jegyző
 - 3./ Magyaré Varga Viktória gazdálkodási csoportvezető
- értesül.

Kunmadaras, 2025. október 22.


Balogh Marianna
polgármester



Revolution Technologies Zrt.

4100 Berettyóújfalu.
Madarász u. 5894/B. Hrsz.
Adószám: 23802171-2-09
Számlasszam: 10400384-50526550-80571001

Iktatószám: RTZ-048/2025.08.13.

Ü.i.: Mezei János

Mobil: 06-309-788-514

E-mail: mezeijanos@mezei-vill.hu

Kunmadaras Nagyközség Önkormányzata

5321 Kunmadaras,

Kossuth Lajos tér 1.

Balogh Marianna polgármester részére

E-mail: selyem.nora@kunmadaras.hu

Tárgy: Árajánlat LED lámpahelybővítésre

Tisztelt Balogh Marianna polgármester!

Köszönettel vettük ajánlatkérésüket Kunmadaras, Kálvin út 66. szám alatti villanyoszlopra közvilágítási lámpatest felszerelésére, 1 darab közvilágítás lámpahely kiépítésére-lámpatest elhelyezésére.

Tárgyi kivitelezésre, az alábbiak szerint adjuk meg ajánlatunkat:

1.). Árajánlat tartalma 1 db lámpaelhelyezésre- STR-3 LED lámpára:

- 16W-os (3LED) lámpatest elhelyezése 1 db
- Lámpakar „Z” 60X200 típusú 1 klt.
- Szalagrögzítés 1 klt.
- Kötőelemek, kábel, kábelvégelező, EPH kialakítás: 1 klt.
- Kosaras gk. költség szereléshez 1db + kiállítás (Berettyóújfalu- Kunmadaras-B.újfalu(140 km))
- Munkadíj (2 fő **FAM szerelő**) 1 db.
- Járulékos-ügyintézési költségek gk.ktsg.(org.átad...):
- "D"terv OPUS-TITÁSZ elvárásainak megfelelően történő organizációval, egyéb mindennemű ügyintézéssel, dokumentálás – üzembe helyezés és átadás-ig. **OPUS nyomvonalas elektronikus állományon dokumentáltan Megvalósulási terv (D terv) kéri a helyszíneket.**

Megjegyzés: Kapott információ alapján az érintett területeken 1 db lámpaelhelyezéshez, vezérlőszállal ellátott 0,4kV-os szabadvezeték hálózatok vannak. Egy igénybejelentésben 5 db bővítés mennyiségtől több esetén kiviteli tervet kér az OPUS-TITÁSZ hálózati engedélyes.

Kivitelezési átalánydíj: 141 000.-Ft +Áfa

Kivitelezési határidő: OPUS-TITÁSZ hozzájárulástól 20 nap alatt tudjuk teljesíteni a kivitelezést.

Fizetési feltétel: átutalással

Bízva ajánlatunk kedvező elbírálásában!

Berettyóújfalu, 2025. 08. 13.

Tisztelettel és üdvözlettel

REVOLUTION TECHNOLOGIES ZRT.
4100 Berettyóújfalu, Madarász u. 5894/B Hrsz.
Adószám: 23802171-2-09
Számlasszam: 10400384-50526550-80571001

Mezei János
Építésvezető

**Kunmadaras Nagyközség Önkormányzatának
Polgármestere
5321 Kunmadaras Kossuth tér 1.**

Előterjesztés

A Kunmadaras Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 2025. október 30-án tartandó ülésére a Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt.-vel kötött Bérleti-üzemeltetési szerződés módosításának tárgyában

Tisztelt Képviselő-testület!

Kunmadaras Nagyközség Önkormányzata 2020. november 6-án Bérleti-üzemeltetési szerződést kötött a Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt.-vel a közműves szennyvízelvezetés és tisztítás szolgáltatásra, melynek lényege, hogy az Önkormányzat tulajdonában lévő teljes szennyvízelvezető rendszer (ingatlanok, közművek, valamint azok tartozékai és alkotórészei) átadásra került közszolgáltatásra történő üzemeltetés céljából a TRV Zrt. részére. Az üzemeltetési tevékenység kezdő napja 2021. január 1-e volt.

A korábban kötött szerződés jelenlegi módosításának az indoka, hogy a bérleti-üzemeltetési szerződés aláírásának és a tevékenység kezdésének az időpontjában Önkormányzatunk a KEHOP-2.2.2-15-2015-00028 azonosítószámú, „Kunmadaras nagyközség szennyvízcsatornázása és tisztító telep korszerűsítése” elnevezésű projekt keretében éppen közműfejlesztést hajtott végre a település egész területén, beleértve a régi közművek és a szennyvíztisztítótelep felújítását is.

A pályázat műszaki átadás-átvételére 2022. június 16-án került sor, a projekt pénzügyi elszámolása a tavalyi évben történt meg.

Mivel az érintett projekt a bérleti-üzemeltetési szerződés megkötése után fejeződött be, így értelemszerűen a szerződés módosítását kell, hogy eredményezze, mely módosítás során a projekt keretében létrejött, illetve korszerűsített közmű eszközök is átkerültek a TRV Zrt. részére üzemeltetés céljából. A TRV Zrt.-vel egyeztetve, Önkormányzatunk megkapta a szerződésmódosítás tervezetét mellékletekkel együtt, mely részletezi a szerződési feltételeket a módosításokkal egységesen, illetve a szerződés mellékleteit képező dokumentumokat.

A szerződésmódosítás elfogadásának és hatályba lépésének feltétele azonban, hogy a bérleti-üzemeltetésre történő átadást a település képviselő-testülete hagyja jóvá.

Az előterjesztés mellékletét képező szerződéstervezet, nagy terjedelmére való tekintettel elektronikus úton kerül kiküldésre a képviselők számára.

Tisztelt Képviselő-testület, kérem a fentiek alapján az előterjesztés megvitatását és a határozati javaslat elfogadását.

Kunmadaras Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének

...../2025. (X. 30.) sz. képviselő-testületi határozata

Kunmadaras Nagyközség Önkormányzata, valamint Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. között megkötött Bérleti-üzemeltetési szerződés módosításának tárgyában

Kunmadaras Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt.-vel kötött Bérleti-üzemeltetési szerződés közműves szennyvízelvezetés és tisztítás szolgáltatásra – módosításokkal egységes szerkezetbe foglalva – elnevezésű dokumentumot és felhatalmazza Kunmadaras Nagyközség Önkormányzatának polgármesterét a szerződésmódosítás aláírására.

Erről: 1./ Balogh Marianna polgármester
2./ dr. Vincze Anita jegyző
3./ Magyarné Varga Viktória
4./ Tóth Tímea
5./ Mátyus Gergő

értesülnek.

Kunmadaras, 2025. október 21.


Balogh Marianna
polgármester

BÉRLETI-ÜZEMELTETÉSI SZERZŐDÉS KÖZMŰVES SZENNYVÍZELVEZETÉS ÉS TISZTÍTÁS SZOLGÁLTATÁSRA

- módosításokkal egységes szerkezetbe foglalva -

amely létrejött egyrészről **Kunmadaras Nagyközség Önkormányzata** (székhely: 5321 Kunmadaras, Kossuth tér 1. adószáma: 15733081-2-16; bankszámlaszáma: 11745152-15410285; képviselőjében eljár: Balogh Marianna polgármester), mint ellátásért felelős (a továbbiakban: átvadó)

másrészről a **Tiszamenti Regionális Vízművek Zártkörűen működő Részvénytársaság** (székhely: 5000 Szolnok, Kossuth L. u. 5., cégjegyzékszáma: Cg. 16-10-001558, adószáma: 11265832-2-16, statisztikai számjele: 11265832360011416, képviselőjében eljár: Winkler Tamás vezérigazgató), mint víziközmű-szolgáltató, (a továbbiakban: Átvadó), együttes említésük esetén Felek között, a mai napon, az alább megjelölt helyen és a következő feltételekkel:

I. BEVEZETŐ RENDELKEZÉSEK

1. Felek kijelentik, hogy közöttük 2020. november 6. napján bérleti-üzemeltetési szerződés jött létre az átvadó tulajdonában lévő szennyvízközművek üzemeltetésére. Jelen szerződés a korábban létrejött szerződés és módosítása rendelkezéseit egységesen tartalmazza.

2. A felek megállapítják, hogy Átvadó ivóvíz- és szennyvíz-szolgáltatás céljára létrehozott gazdálkodó szervezet, víziközművek működtetésére létrehozott gazdasági társaság, amelynek alapfeladata körébe tartozik – Magyarország területén, az Átvadó működési engedélyének területi hatályán belül- a víziközművek üzemeltetésével a helyi közműves ivóvízellátás és a közműves szennyvízelvezetési- és tisztítási közszolgáltatás ellátása.

3. Felek rögzítik, hogy Átvadó a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény (továbbiakban: Vksztv.) 16.§ (6) bekezdésében foglaltaknak megfelel. Felek megállapítják továbbá, hogy Átvadó tulajdonát képezi Átvadó által kibocsátott 1 db 10.000.- Ft névértékű törzsrészvény.

Fentiekre tekintettel felek jelen szerződést a Vksztv. 29.§ (1) bekezdésében foglaltak alapján pályázati eljárás lefolytatás nélkül kötik meg.

4. A felek megállapítják továbbá, hogy az Átvadó a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bek. 21. pontja alapján a helyben biztosítható közfeladatok körében ellátható helyi önkormányzati feladatok körében köteles gondoskodni a víziközmű-szolgáltatás biztosításáról.

A Felek megállapodnak, hogy az előbbieknél megfelelően a szerződés tárgyát képezik a jelen szerződés hatályának fennállása alatt, de az üzemeltetési tevékenység II.1.7. pont szerinti kezdőnapját követően üzembe helyezett, Átvadó tulajdonában lévő víziközművek és közmű-rendszerek is. A szerződés 1. számú mellékletét a Felek az újonnan üzembe helyezett víziközmű-rendszer elemekkel kötelesek kiegészíteni, és a melléklet tartalmát rendszeresen felülvizsgálni.

5. Az I./1. és I./3. pontban írt rendelkezésekre tekintettel az Átvadó kizárólagos tulajdonát, törzsvagyonát képező vízi közmű rendszerek működtetése (üzemeltetése, fenntartása), az

szennyvíz szolgáltatás teljesítésének szabályozása érdekében kötik meg a felek a jelen szerződést, melynek keretében Átadó a víziközmű vagyon üzemeltetési jogát, beleértve a jövőben létrejövő víziközmű elemeket is, Átvevő részére átengedi.

6. Az I./1. pontban megjelölt feladatok zavartalan ellátása érdekében jelen üzemeltetési szerződés keretei között az Átadó használatra átadja, Átvevő üzemeltetés céljából használatra átveszi az 1-2. számú mellékletekben részletezett ingatlanokat, közműveket valamint azok alkotórészeit és tartozékait.

7. Átvevő kijelenti, hogy Magyarországon bejegyzett olyan működő gazdasági társaság, amely a jelen szerződés aláírásakor nem áll csőd-, felszámolási-, vagy végelszámolási eljárás alatt, és tudomása szerint nem kezdeményezték ellene a csőd- vagy felszámolási eljárás megindítását sem.

8. Felek a jelen bérleti-üzemeltetési szerződést (továbbiakban: üzemeltetési szerződés) a Vksztv. 15.-22.§§ és 29.-31.§§, valamint a nemzeti vagyonról szóló 2011.évi CXCVI. törvény 12.§ (2) bekezdés f) pont rendelkezései alapján kötik meg.

9. Felek a jelen üzemeltetési szerződésben rögzítik a víziközmű-üzemeltetési jogviszonnyal kapcsolatos, feleket megillető jogokat és az őket terhelő kötelezettségeket.

II. RÉSZLETES SZERZŐDÉSI FELTÉTELEK

1. Az átadott üzemeltetési feladat terjedelme, azzal kapcsolatos nyilatkozatok

1.1. Az Átvevő által ellátandó üzemeltetés részletes meghatározása:

Az Átadó, tulajdonában lévő/tulajdonába kerülő víziközművek, - Vksztv. 2. § 26. pontjában meghatározott víziközmű üzemeltetési feladatok ellátása tárgyában - közszolgáltatás céljára történő hasznosítása.

1.2. A jelen szerződés szempontjából az Átvevő által ellátandó üzemeltetés területi hatálya: Átadó közigazgatási területe.

1.3. Jelen szerződést a felek 2020. november 6. napjától 15 éves határozott időtartamra kötik.

1.4. A Felek megállapodnak, hogy az előbbieknél megfelelően a szerződés tárgyát képezik a jelen szerződés hatályának fennállása alatt, de az üzemeltetési tevékenység II.1.7. pont szerinti kezdőnapját követően üzembe helyezett, Átadó tulajdonában lévő víziközművek és -közmű-rendszerek is. A szerződés 1. számú mellékletét a Felek az újonnan üzembe helyezett víziközmű-rendszer elemekkel kötelesek kiegészíteni, és a melléklet tartalmát rendszeresen felülvizsgálni.

1.5. A jelen szerződés tárgyát képező víziközmű-elemeket, alkotórészeit és tartozékaikat az Átadó, az üzemeltetési tevékenység II.1.7. pontban írt kezdő napjáig – rendeltetésszerű használatra alkalmas műszaki állapotban – az Átvevő birtokába adta. A birtokba adásról készült jegyzőkönyvek e szerződés mellékletét képezik.

1.6. A birtokba adást megelőzően a jelen szerződés tárgyát képező rendszerfüggő víziközmű-elemek tárgyában a felek részletes műszaki állapotfelmérést végeznek, melynek megállapításait közösen írásban rögzítik. Az állapotfelmérés folyamat leírása és a birtokba adási jegyzőkönyv a jelen szerződés 3. és 4. számú mellékletét képezi.

Felek megállapodnak abban, hogy Átvevő nem jogosult megtagadni a II/1.4. pontban hivatkozott víziközmű-elemek üzemeltetésre történő átvételét.

1.7. Az üzemeltetési tevékenység kezdő napja: 2021. január 1., az Átvevő az üzemeltetési tevékenységet ettől a naptól kezdődően köteles megkezdeni.

2. A víziközmű-üzemeltetési jog ellenértéke, használati díj:

2.1. A felek megállapodnak abban, hogy az ellátásért felelős a jelen szerződés tárgyát képező, az 1. számú mellékletben rögzített rendszerfüggő víziközmű-elemeket és a 2. számú mellékletben meghatározott rendszerfüggetlen víziközmű-elemeket használati díj ellenében adja az üzemeltető üzemeltetésébe. Az ellátásért felelős a víziközművek átadásával megbízza átadót. Átadó a víziközmű-elemeket az átvevő üzemeltetésébe adja, az átvevő azokat üzemeltetésbe veszi és jelen szerződésben meghatározott feltételekkel üzemelteti. Az átvevő köteles a víziközmű-elemeket leltár szerint használatra átvenni, és a jó gazda gondosságával állagukat megőrizni.

2.2. A felek a használati díjat az alábbiak szerint határozzák meg:

A jelen szerződés tárgyát képező rendszerfüggő és rendszerfüggetlen víziközmű-elemek üzemeltetéséért, az átvevő által fizetendő, éves, együttes bérleti díjat 1 500 000 Ft + ÁFA összegben határozzák meg. A használati díjat az átvevő az ellátásért felelősnek fizeti meg. A felek megállapodnak abban, hogy kötelesek a használati díj összegét 5 évente felülvizsgálni. A használati díjat a mindenkor hatályos általános forgalmi adóról szóló törvényben foglaltak szerint forgalmi adó terheli.

Az Átadó a rendszerfüggő elemek után fizetett használati díj összegét köteles elkülönítetten kezelni és kizárólag a víziközmű-fejlesztés finanszírozására – ideértve a víziközmű-fejlesztés céljára igénybe vett hitellel összefüggő adósságszolgálat teljesítését is - felhasználni a felek által egyeztetett ütemezésben.

2.3. A használati díj megfizetésének módja és esedékessége:

Átadó negyedévente a hatályos jogszabályoknak megfelelő számlát állít ki és küld meg átvevő részére a 2.2. pontban meghatározott éves használati díj $\frac{1}{4}$ részéről.

A számlán feltüntetésre kerülő teljesítés napja az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény 58.§ (1) bekezdésben foglaltak alapján az ellenérték esedékességével egyezik meg.

A használati díjjal Átvevő a tárgyévét követő év február 28-ig írásban elszámol Átadó részére a Vksztv. 30. §-ában meghatározott, az ellátásért felelőst terhelő munkálatok indokolt költségeinek tételes kimutatásával.

3. Átadó által készített jelen szerződés tárgyát képező az 1. számú mellékletekben részletesen meghatározott rendszerfüggő víziközmű-elemek és a 2. számú mellékletben meghatározott rendszer független víziközmű elemek (vagyonelemek) vonatkozásában elkészített vagyonértékelés, jelen szerződés 5. számú elválaszthatatlan mellékletét képezi.

4. Átvevő víziközmű-fejlesztési hozzájárulást a saját nevében és javára szedi be és jogosult azt jogszabály vagy hatóság által előírt vagy az üzemeltetési szerződésből fakadó felújítási, pótlási és beruházási kötelezettség teljesítéséhez szükséges mértékig felhasználni, összhangban a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal által jóváhagyott gördülő fejlesztési

tervvel. E körben a víziközmű-fejlesztési hozzájárulás az Átvevő tulajdonába tartozó rendszerfüggetlen víziközmű-elem felújítására vagy pótlására is felhasználható.

III. AZ ÁTVEVŐ ÁLTAL VÉGZETT ÜZEMELTETÉS FELTÉTELEI

1. Az üzemeltetés ellátásával kapcsolatos, általános szabályok

Átadó a jelen szerződés I/1. pontjában körülírt üzemeltetési feladatok magas színvonalú ellátásával bízta meg Átvevőt, az alábbiak szerint:

- a szennyvízelvezető közhálózatba bekötött ingatlanokon keletkező szennyvizek elvezetése és tisztítása a szennyvízelvezető- és tisztító művek teljesítő képességének határáig.

2. Az üzemeltetés során Átvevő az üzemeltetés teljes időtartama alatt gondoskodni köteles a közszolgáltatásnak a Vksztv., és a kapcsolódó jogszabályokban előírt - szakmai és személyi feltételeinek biztosításáról. A vízjogi üzemeltetési engedélyben és a mindenkor hatályos jogszabályi rendelkezésekben foglaltaknak megfelelően köteles a létesítményeket üzemeltetni, a tevékenysége gyakorlásához, és az üzemeltetési jogosultsághoz szükséges vízjogi üzemeltetési engedélyeket és minden további engedélyt haladéktalanul beszerezni, és ezeket jelen szerződés időtartama alatt hatályban fenntartani. Köteles a tárgyi létesítményt üzemeltetni és ezzel az Átadó ellátási kötelezettsége szerinti szolgáltatást biztosítani, a hatósági előírásoknak megfelelő víz- és csatornaszolgáltatást a szakmai elvárásoknak és a jogszabályi előírásoknak megfelelően elvégezni a felhasználók (a lakosság, az intézmények, a gazdálkodó és társadalmi szervezetek stb.) részére.

3. Az üzemeltetés ellátásával kapcsolatos elvárások, jogok és kötelezettségek.

3.1. Átadó kötelezettségei:

- a) a közüzemi szolgáltatás hatékony és folyamatos ellátásához, valamint az MEKH hatósági ellenőrzési feladatainak ellátásához az Átvevő, illetve a Hatóság számára szükséges információk és adatok megfelelő időben történő szolgáltatása;
- b) a közüzemi szolgáltatás körébe tartozó és a településen folyó egyéb víziközmű-üzemeltetési tevékenységek összehangolásának és a településen működtetett különböző közüzemi szolgáltatások összehangolásának elősegítése,
- c) kizárólagos jog biztosítása az Átvevő részére az önkormányzati tulajdonban lévő, - és az üzemeltetés ellátásához szükséges - vagyontárgyak használatára, és hasznosítására, a jelen szerződés II./1.3. pontjában írt időtartam alatt,
- d) a vízi-közművek elhelyezéséhez szükséges, szolgalmi jogi és egyéb használati jogi megállapodások megkötése, az ezzel kapcsolatos költségek viselése,
- e) a víziközmű-fejlesztésről történő gondoskodás, továbbá a használati díj összegét meghaladó – aktiválási kötelezettséggel bíró – tárgyi eszköz felújítás, e kötelezettségeket az Átadó saját költségén köteles elvégezni, illetve elvégeztetni az alábbiak szerint:
 - i. Ezen kötelezettségeket az Átadó saját költségén köteles elvégezni, illetve elvégeztetni;
 - ii. A vízhasználatot és a vizek védelmét szolgáló beavatkozásokat úgy kell végezni, hogy takarékos vízhasználatot és hatékony energiafelhasználást valósítsanak meg, miközben az erre vonatkozó fejlesztés során is érvényesül a „legkisebb költség elve.” A víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény egyes rendelkezéseinek végrehajtásáról szóló 58/2013 (II.27) Korm. rendelet 90/A. §-a

- szerinti gördülő fejlesztési terv beruházásra vonatkozó részét Átadó köteles elkészíteni, illetve elkészíttetni, és az Átvevő külön írásbeli véleményével kiegészítve elküldeni a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal (MEKH), mint ellenőrző Hatóság részére minden év szeptember 30. napjáig;
- iii. A gördülő fejlesztési terv beruházásra vonatkozó részének megalapozott elkészítése.
- iv. Amennyiben a takarékos vízhasználatot, vagy a hatékony energiafelhasználást veszély fenyegeti, abban az esetben Átadó köteles a gördülő fejlesztési terv beruházásra vonatkozó részében erre vonatkozóan megoldást kidolgozni, illetve kidolgoztatni. Szükséges forrás hiányában Átadó a forrásigényt a Belügyminisztérium felé köteles jelezni;
- f) a vízi közműveken történő értéknövelő felújítások, rekonstrukciók és fejlesztések végrehajtása esetén, ezek műszaki tartalmát az üzemeltetés biztonsága érdekében az Átvevővel előzetesen köteles egyeztetni, és a beruházás során az Átvevő részére szakmai felügyelet lehetőségét köteles biztosítani,
- g) a szerződés tárgyát képező vízi-közművek hibajellel, váratlanul felmerülő - a számvitelről szóló 2000. év C. törvény (továbbiakban: Szt.) rendelkezései alapján értéknövelő felújítások körében elszámolható – az Átvevő által elvégzett beavatkozások indokolt költségeinek átvevő részére történő megtérítése,
- h) az Átvevő által kezdeményezett, a szerződés tárgyát képező létesítményekben és átadott tartozékaiban keletkező indokolt selejtezési eljárásokat elvégezni,
- i) az Átvevő által kezdeményezett, a szerződés tárgyát képező üzemeltetés időtartama alatt elhasználódott, korszerűtlenné, felhasználásra alkalmatlanná vált eszközöket forgalomból kivonni, selejtezni,
- j) a jelen szerződés tárgyát képező vízi-közmű vagyonszolgáltatásáról köteles gondoskodni.

3.2. Átvevők általános kötelezettségei az üzemeltetéssel kapcsolatban:

3.2.1. Átvevő köteles

- a) a III/ 1. pontban meghatározott üzemeltetés folyamatos és teljes körű ellátására,
- b) a III/1. pontban meghatározott üzemeltetés teljesítéséhez szükséges mennyiségű és minőségű tárgyi eszközöket és személyi állományt biztosítani, ennek keretében vállalja, hogy folyamatosan megfelel a víziközmű-üzemeltetés tárgyi és személyi feltételeire vonatkozó mindenkor hatályos jogszabályi rendelkezéseknek, és a biztonságos víziközmű üzemeltetés érdekében biztosítja az ehhez szükséges munkaerőt és szakértelmet,
- c) a III/1. pontban meghatározott üzemeltetés folyamatos, biztonságos teljesítésére,
- d) a jelen szerződés időtartama alatt az ellátásbiztonság fenntartása érdekében a hibajellel, váratlanul felmerülő, a Vksztv. 30. § (1) bekezdésében meghatározott – az Szt. rendelkezései alapján értéknövelő felújítások körében elszámolható – beavatkozások Átadó utólagos költségviselése mellett történő elvégzésére,
- e) a jelen pont d) alpontjában írtakon túlmenően a Vksztv. 30. § (2) bekezdésében meghatározott felújítás körébe tartozó bármely olyan indokolt beavatkozás

elvégzésére, amely elmaradása az ellátás biztonságát veszélyeztetné vagy egyéb kárveszély felmerülésével közvetlenül fenyeget,

- f) a tervezett és havária (üzemzavar) jellegű üzemszünetek, továbbá a jelen pont d)-e) alpontjaiban meghatározott beavatkozások esetén a mindenkori vonatkozó jogszabályi előírások szerint a kár elhárítása érdekében eljárni, és Átadót a beavatkozások elvégzésének szükségességéről és okairól – a költségviselési kötelezettségére vonatkozó jelzés mellett – haladéktalanul tájékoztatni
- g) amennyiben a biztonságos üzemeltetéshez nem áll rendelkezésre megfelelő számú tartalékberendezés (szivattyú, vegyszeradagoló szivattyú, kompresszor, stb.), vagy a meglévő berendezés egyáltalán nem, vagy gazdaságosan nem javítható, akkor az Átvevő tartalékeszköz beszerzését kezdeményezi Átadónál a használati díj terhére;
- h) a munkavédelmi, tűzvédelmi és a tevékenysége során a mindenkori környezetvédelmi előírásokat folyamatosan betartani,
- i) a felhasználókkal a szolgáltatási szerződés megkötését kezdeményezni a hatályos 58/2013. (II. 27.) Kormányrendeletben foglaltaknak megfelelően, a szolgáltatás díját számlázni és a díjat beszedni,
- j) a szolgáltatás alapvető szabályait Üzletszabályzatban rögzíteni,
- k) Átvevő jogosult a felhasználók személyes adatait kezelni, és az adatkezelési műveletekhez kapcsolódó technikai feladatok elvégzése céljából adatfeldolgozó közreműködését igénybe venni,
- l) a jelen pont d) és e) alpontjaiban írt felújítási beavatkozások szükségének felismerését követően az Átadót haladéktalanul tájékoztatni,
- m) a tevékenység végzéséhez szükséges, a víziközmű-szolgáltatáshoz kapcsolódó felelősségbiztosítást az üzemeltetés megkezdéséig megkötni a jelen szerződés tárgyát képező közművekre, és az erről szóló kötvényt az Átadó részére bemutatni,
- n) a szerződés tárgyát képező létesítményekben és átadott tartozékaiban valamint a működtetéshez szükséges anyagi és tárgyi eszközökben (gépek, berendezések) keletkező indokolt selejtezési eljárásokat az Átadó felé jelezni, a selejtezést a tárgyévben két alkalommal, április 10-ig és augusztus 10-ig kezdeményezni.
- o) a víziközmű-rendszer üzemeltetése során eleget tenni a környezetvédelemmel, természetvédelemmel és vízvédelemmel kapcsolatos mindenkor hatályos jogszabályokban, hatósági határozatokban, a működési engedélyben, vízjogi üzemeltetési engedélyben, hulladékkezelési engedélyben foglaltakra tekintettel.
- p) a víziközmű-rendszer üzemeltetése során keletkező hulladékokat, esetleges veszélyes anyagokat a környezetvédelmi jogszabályok maradéktalan betartásával kezelni, illetve hasznosítani. Amennyiben a hatóságok által érvényesített bírságok nem az Átvevőnek felróható okból lettek kivetve, úgy az Átvevő köteles megtenni minden tőle elvárható annak érdekében, hogy az így keletkezett vagyoni hátrány a szennyező fizet alapelvének megfelelően a tényleges szennyezőre áthárításra kerüljön.

3.2.1.1. Felek megállapodnak abban, hogy a III./3.2.1. d) és e) alpontjában írt az ellátásbiztonság fenntartása érdekében az Átvevő által teljesítendő beavatkozások elvégzését követő 15 napon belül az Átvevő köteles írásban Átadó részére tételes költségelszámolást benyújtani és a munkálat elvégzésének szükségességét igazolni. Átadó a költségelszámolás és igazolás átvételét követő 15 napon belül terjesztheti elő kifogásait írásban Átvevő részére. Amennyiben Átadó a megjelölt határidőben a kifogásait nem terjeszti elő, úgy a felek a költségelszámolást Átadó által elfogadottnak tekintik.

Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben az Átadó által előterjesztett kifogások átvételétől számított 8 napon belül a felek a költségelszámolás tárgyában írásban nem egyeznek meg, úgy a felek kötelesek a 8 napos határidő lejártát követő 30 napon belül közös eljárásban egyenlő költségviselés mellett független szakértő által készített szakvéleményt beszerezni a költségelszámolás megalapozottsága tárgyában. A szakértő személyében határidőben történő megállapodás hiányában bármely fél további 30 naptári napon belül igényét az Átadó székhelye szerint illetékes bíróság előtt érvényesítheti a másik féllel szemben.

Felek megállapodnak továbbá abban, hogy a szakvélemény megállapításait felek magukra nézve kötelezően ismerik el.

3.2.1.2 Az Átvevő hozzájárul, hogy az üzemeltetési tevékenység megkezdése előtt az Átadó által kötött hírközlési, internet-szórásai, telefonos kapcsolatot elősegítő berendezések további üzemeltetéséhez. E berendezések telepítéséből befolyó használati díj az Átadót illeti meg.

3.2.1.3. Az Átvevő víziközmű-fejlesztést a jelen szerződés tárgyát képező közműveken – a III./3.2.1. pont d) és e) alpontjaiban írtak kivételével – kizárólag a jelen víziközmű-üzemeltetési jogviszonytól elkülönülten, önálló vállalkozási szerződés alapján végezhet.

3.2.1.4. A felek megállapodnak abban, hogy az üzemeltetési tevékenység megkezdését követően, a szerződés tárgyát képező létesítmények, és azok tartozékaira valamint a működtetéshez szükséges anyagi és tárgyi eszközökre (gépek, berendezések) vonatkozó leltározás az Átadó mindenkor hatályos leltározási szabályzatai alapján történik, felek együttes jelenléte mellett. A leltározás időpontjáról az Átadó az Átvevőt írásban tájékoztatja, a leltár egy példányát Átvevő rendelkezésére bocsátja.

3.2.1.5. A jelen szerződés tárgyát képező közművagyonban az Átvevő felróható magatartása miatt bekövetkezett károkat köteles megtéríteni az Átadó részére.

3.2.2. Átvevő a III/1. pontban rögzített üzemeltetés elősegítése érdekében különösen az alábbi feladatokat köteles ellátni, vagy alvállalkozóval elvégeztetni, a vonatkozó ágazati jogszabályok betartásával.

3.2.2.1. A fogyasztókkal kötendő, a közszolgáltatás igénybevételére irányuló közüzemi szerződések kezelése, ezen belül a közüzemi szerződések:

- a) megkötése
- b) nyilvántartása
- c) módosítása
- d) megszüntetése
- e) szüneteltetése

A fogyasztók közüzemi szerződéseinek kezelése során Átvevő köteles figyelembe venni a Vsztv. 61. § (1) bekezdésében foglaltakat, és a fogyasztók személyes adatait csak a Vsztv. hivatkozott rendelkezésében foglalt adatkörök tekintetében kezelheti, figyelembe véve az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény, valamint az Európai Parlament és a Tanács (EU) a természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK rendelet hatályon kívül helyezéséről (általános adatvédelmi rendelet) szóló 2016/679. rendeletének adatvédelmi előírásait.

3.2.2.2. Az Átvevő köteles minden évben írásban közölni Átadóval a következő évre előirányzott üzemeltetői feladatokat, legkésőbb a tárgyévet megelőző év 11. hónapjának 15. napjáig.

3.3. Átvevő ágazat-specifikus kötelezettségei

- a közszolgáltatással kapcsolatos, meghatározott adattartalmú nyilvántartások vezetése és adatszolgáltatások teljesítése, az ügyfélszolgálat, ügyfélpanaszok, bejelentések kezelésének részletes szabályai szerint.

3.4. Az Átvevő jogosult a fogyasztóktól víziközmű-szolgáltatási díjat szedni. A megállapított víziközmű-szolgáltatási díjak behajtására az Átvevő jogi eszközök igénybe vételére is jogosult.

A felhasználóktól beszedhető víziközmű-szolgáltatási díj a Vksztv. rendelkezéseinek megfelelően az árhatósági jogkör gyakorlója (miniszter) által megállapított mértékű és szerkezetű kéttényezős díj.

Az Átvevő a szolgáltatási díjak megállapításánál – a víziközmű-szolgáltatásért felelős miniszter díjrendeletének hatályba lépéséig – a Vksztv. 76. §-ában foglaltaknak megfelelően köteles eljárni. Ezt követően a Vksztv. 65.§-a alapján a víziközmű-szolgáltatás hatósági díját a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal javaslatának figyelembevételével a víziközmű-szolgáltatásért felelős miniszter rendeletben állapítja meg.

Alapdíjat a közszolgáltatási, illetve mellékszolgáltatási jogviszony alapján egész hónapra kell felszámolni. Az alapdíjat az a fogyasztó fizeti, aki a hónap első napján szerződéses jogviszonyban áll az üzemeltetővel.

A szolgáltatási díj alapja a vízmérőn mért mennyiség.

3.5. Vis maior rendelkezések:

A Felek nem sújthatók kártérítéssel, a szerződéstől elállással, vagy egyéb szankcióval, ha a szerződésszegés vis maior eredménye. Jelen pont értelmezése szempontjából a vis maior olyan esetekre vonatkozik, melyek a Felek akaratán kívül következnek be, nekik fel nem róhatók. Ilyen esetek lehetnek pl. sztrájk, háború vagy forradalom, tüzeset, árvíz, járvány, illetve járványhoz kapcsolódó karantén, kijárási korlátozás vagy nemzetközi szervezet, illetőleg törvény vagy a Kormány által meghatározott bármilyen olyan intézkedés, amely a szerződés teljesítését valamely fél vagy a felek részéről akadályozza vagy lehetetlenné teszi.

A vis maiorra az arra hivatkozó fél oldaláról közvetlen összefüggésben kell lennie a fél tevékenységével és a bekövetkezett szerződésszegéssel.

Vis maiorra bármely fél csak akkor hivatkozhat, ha ajánlott levélben értesíti a másik felet a vis maior tényéről, okáról és valószínű időtartamáról (amennyiben ez hozzávetőlegesen meghatározható). Amennyiben a másik fél egyéb irányú utasítást nem ad vagy – utasítási jog hiányában – egyéb irányú javaslatot nem tesz, illetve a Felek másként nem állapodnak meg, a vis maiorra hivatkozó félnek tovább kell teljesítenie szerződéses kötelezettségeit, amennyiben az ésszerűen lehetséges, és meg kell keresnie minden ésszerű alternatív módot a teljesítésre, melyet a vis maior esete nem gátol.

Amennyiben a vis maior időtartama meghaladja a 90 (kilencven) napot, a másik félnek jogában áll – számára hátrányos jogkövetkezmények nélkül – a teljes szerződést felmondani a Szerződés IV.1.2 – IV.1.3. pontjaiban foglaltak szerint. A teljesített kötelezettségek tekintetében a Felek egymással elszámolnak.

3.6. Átvevő a Vsztv. 43. § (4) bekezdésében foglaltak szerint a Felek erre irányuló külön megállapodása esetén, és az abban foglalt részletszabályok szerint jogosult a jelen szerződés mindenkor hatályos 1. számú mellékletében rögzített víziközművel a víziközmű-szolgáltatáson

kívüli vállalkozási tevékenységet is folytatni, feltéve, hogy az nem veszélyezteti a víziközmű-szolgáltatás folyamatos és biztonságos ellátását, továbbá nem okoz a víziközműben állagromlást.

4. Alvállalkozók, egyéb közreműködők igénybevétele.

4.1. Felek megállapodnak abban, hogy Átvevő a jelen szerződésben részletezett üzemeltetés ellátásához alvállalkozók, illetve egyéb közreműködők igénybe vételére jogosult.

4.2. Az Átvevő által bevont alvállalkozók teljesítéséért Átvevők úgy felel, mintha saját maga teljesített volna.

4.3. Átvevő az alvállalkozók által okozott károkért teljes helytállási kötelezettséggel tartozik.

IV. AZ ÜZEMELTETÉSI SZERZŐDÉS MEGSZŰNÉSE

1. A szerződés megszűnése és megszüntetése

1.1. Jelen szerződést a felek írásba foglalt megállapodás alapján közös megegyezéssel megszüntethetik.

1.2. Az Átadó a jelen üzemeltetési szerződést az év végére szólóan, de legalább 8 hónapos felmondási idővel írásban felmondhatja

- a) ha az Átvevő felelősségi körében a Vksztv, a környezet védelmére vagy a vízgazdálkodásra vonatkozó jogszabályok vagy a rá vonatkozó hatósági határozatok előírásainak víziközmű-szolgáltatás során történő súlyos megsértését jogerősen megállapították,
- b) ha az Átvevő a jelen üzemeltetési szerződésben megállapított kötelezettségeit neki felróhatóan, súlyosan, vagy huzamosan megszegte,
- c) ha Átvevő az ellene a jelen szerződéskötés előtt indult csőd- vagy felszámolási eljárásról Átadót nem tájékoztatta, vagy nem tájékoztatja,
- d) ha Átvevő ellen a jelen szerződés tartama alatt felszámolási vagy végelszámolási eljárás indul,
- e) ha Átvevő adó-, illeték-, vám- vagy társadalombiztosítási járulék tartozása több mint 6 hónapja lejárt, és ennek megfizetésére halasztást nem kapott,
- f) ha Átvevő Átadó ellenőrzése során, bizonyítottan hamis adatot szolgáltat, vagy hamis nyilatkozatot tesz,
- g) ha Átvevő a lejárt használati díjfizetési kötelezettségének 120 napon belül nem tesz eleget,
- h) ha Átvevő Átadónak kárt okoz,

1.3. Az Átvevő a jelen üzemeltetési szerződést az év végére szólóan, de legalább 8 hónapos felmondási idővel írásban felmondhatja

- a) ha az Átadó a jelen üzemeltetési szerződésben megállapított kötelezettségeiket nekik felróhatóan, súlyosan, vagy huzamosan megszegte,
- b) a Vksztv-ben meghatározott egyéb esetekben,
- c) ha Átadó Átvevő szerződésszerű teljesítését, bizonyítottan és indokolatlanul akadályozza,
- d) ha Átadó Átvevőnek kárt okoz.

1.4. Jelen szerződés megszűnik továbbá:

- a) az Átvevő jogutód nélküli megszűnésével,
- b) a használatba vett vagynon belül azon vagyontárgyra vonatkozóan, amely megsemmisült,
- c) Átvevő tulajdonosi szerkezete már nem felel meg a Vksztv. 16.§ (6) bekezdésében foglalt követelményeknek, e körülmény beálltától számított nyolc hónapnál nem korábbi időpontban, de legkésőbb a naptári év végével a szerződés megszűnik.

2. Amennyiben a jelen szerződés bármely okból történő megszűnése tekintetében a felek között vita van, mindaddig, míg a bíróság nem dönt a felek közötti jogvitában, a jelen szerződés rendelkezései hatályosak maradnak, és a felek kötelesek teljesíteni szerződéses kötelezettségeiket.

3. A szerződés megszűnésével kapcsolatos rendelkezések

3.1. Az üzemeltetési szerződés megszűnése esetében az Átvevő az Átadó részére átadja az érintett felhasználókra, felhasználási helyekre és vízi-közművekre vonatkozóan:

- a) a felhasználók és a víziközmű-szolgáltatásba bekapcsolt ingatlanoknak a Vsztv. 61. §-ában meghatározott adatait,
- b) a felhasználási helyekre vonatkozó, a fogyasztás megállapításához szükséges adatokat öt évre visszamenőleg,
- c) a vízi-közmű térképi nyilvántartás adatállományát,
- d) a további víziközmű-működtetés tekintetében szükséges műszaki dokumentumokat, adatokat.

3.2. A felek megállapodnak abban, hogy amennyiben a jelen szerződés megszűnik, úgy azon közművek vonatkozásában, melyek az üzemeltetési tevékenység megkezdése után – Európa Uniós támogatással, és az Átvevő anyagi szerepvállalásával – jöttek létre, a szerződés megszűnésével egyidejűleg az Átadó egy összegben köteles megfizetni az Átvevőnek azt az összeget, amelyet az Átvevő az Átadó tulajdonába került közművek megépítése céljából anyagi szerepvállalásként az Átadó részére átadott.

Az Átadó által fizetendő összeg csökken – az uniós támogatással és az Átvevő pénzügyi szerepvállalásával – megvalósult közművek üzemeltetése során, az Átvevő által beszedett víz- és csatornadíjakból már megtérült résszel.

3.3. Az Átvevő köteles a jelen szerződés tárgyát képező vagyontárgyakat, létesítményeket (a leltár szerint átvett eszközöket) megóvott, karbantartott, rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban legkésőbb a szerződés megszűnését követő 30 napon belül az Átadónak visszaadni, Átadó pedig visszavenni. A közművagyon visszaszolgáltatásáról a Felek tételes jegyzőkönyvet készítenek, és a visszaszolgáltatás során műszaki ellenőr közreműködését vehetik igénybe. A visszaszolgáltatás az átadási dokumentáció és az évenkénti karbantartási és rekonstrukciós dokumentáció (jegyzőkönyvek, egyéb nyilvántartások) alapján történik.

V. A SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁSA

1. Felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződést kizárólag írásba foglalt megállapodás alapján módosíthatják.

2. Felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy amennyiben az üzemeltetést érintő jogszabályváltozás következik be, úgy jelen üzemeltetési szerződést annak megfelelően módosítják.

VI. EGYÉB RENDELKEZÉSEK

1. Felek kijelentik, hogy a víziközmű vagyon 100 %-ban Átadó kizárólagos tulajdonát képezi.
2. Felek a beruházás, felújítás, karbantartás fogalmait az Szt. 3. § (4) bekezdésének 7., 8., és 9. pontjaiban rögzítettek alapján határozzák meg; egyébként a jelen szerződés teljesítése során a Vksztv. fogalom-meghatározásai irányadók.
3. Rendkívüli eseményekből adódó, vagy a feleken kívülálló okokra (vis maior) visszavezethető szerződésszegés miatt a felek egymással szemben követelést nem érvényesítenek.
4. Átadó szavatol azért, hogy a jelen szerződés tárgyát képező II/1./4. pontban rögzített vagyontárgyak vonatkozásában harmadik személy – függetlenül a fennálló jogától – nem akadályozza, korlátozza, vagy zárja ki az Átvevő jelen szerződés alapján történő jogainak gyakorlását.
5. Átadó kijelenti, hogy a jelen szerződés tárgyát képező vízi-közművekkel kapcsolatosan más, harmadik személy felé Átvevő szerződéses jogainak gyakorlását, vagy kötelezettségeinek teljesítését akadályozó, korlátozó, vagy kizáró kártérítési, kártalanítási és egyéb kötelezettsége nem áll fenn. Harmadik személynek semmilyen joga nincs a biztonságos üzemeltetés megakadályozására.
6. Az Átadó szavatol azért, hogy a jelen szerződés tárgyát képező vízi-közművek rendeltetésszerű használatra alkalmas műszaki állapotúak a birtokba adáskor.
7. Az Átvevő a jelen szerződés tárgyát képező közművek üzemeltetését érintő bevételekről és kiadásokról üzletágakra lebontott elkülönített könyvelést köteles vezetni, amelybe az Átadó részére annak írásbeli kérelmére betekintést enged, valamint adatokat szolgáltat, mely információkat Átadó üzleti titokként köteles kezelni.
8. Az Átvevő minden évben a tárgyévet követő év május 31. napjáig köteles a jelen szerződés tárgyát képező víziközművek üzemeltetési tevékenységének előző évi teljesítéséről részletes jelentést készíteni, és azt a fent megjelölt határidő leteltét követő 8 napon belül eljuttatni az Átadónak. A jelentés tartalmazza az elvégzett felújítások kimutatását, a beszedett díjak kimutatását, a kintlévőségek alakulását, a jogszabályi változásokat, az elvégzett felújítási, karbantartási munkákat, a vis maior helyzetek leírását, a leszámlázott és kitermelt víz mennyiségi adatait.
9. Felek megállapodnak abban, hogy a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény egyes rendelkezéseinek végrehajtásáról szóló 58/2013. (II. 27.) Korm. rendelet alapján a közműtulajdonos közigazgatási területén gazdálkodó szervezet által kért bekötés megvalósítása, vagy a részére nyújtott szolgáltatás mennyiségének, vagy minőségének növelése esetén az Átvevő az előírásoknak megfelelően közműfejlesztési hozzájárulást szed be. A beszedett hozzájárulást köteles a víziközművek fejlesztésére fordítani.
10. Az Átadó jogosult az üzemeltetésre átadott vagyontárgyak működtetését, az azokkal nyújtott szolgáltatást folyamatosan figyelemmel kísérni. E célból az Átadó meghatalmazottai jogosultak betekinteni a jelen szerződés tárgyával összefüggő műszaki és gazdasági, pénzügyi

dokumentumokba, valamint a helyszínen meggyőződni arról, hogy az üzemeltetés a jelen szerződésben foglalt feltételek szerint történik.

11. A felek rögzítik, hogy ha leltáreltérést tapasztalnak a leltározás során, úgy a nyilvántartásban foglaltakhoz viszonyítva mutatkozó esetleges eltéréseket felek 8 napon belül írásban jelzik egymás felé és a vonatkozó szabályzataikban foglaltak szerint járnak el.

A Felek minden év április 30. napjáig közösen nyári csúcsidei üzemet megelőző helyszíni szemlét tartanak. A szemle megállapításait a felek közösen írásban rögzítik.

VII. VEGYES ÉS ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK

1. Felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződés teljesítése során a felek a jelen szerződésben rögzített értesítési címeket, elérhetőségeket (székhely, e-mail cím, fax szám) kötelesek használni jognyilatkozataik megtételekor.

A jelen szerződés teljesítése során valamennyi irat, dokumentum, és egyéb jognyilatkozat postázási helye - a szerződő felek eltérő írásbeli rendelkezéséig - a jelen szerződésben rögzített székhely, illetve lakcím.

Ha az iratot postán küldték el, azt a térítvevényen feltüntetett átvételi időpontban, ajánlott küldemény esetében pedig – az ellenkező bizonyításáig – a feladástól számított ötödik munkanapon a belföldi címzetthez megérkezettnek, kézbesítettnek kell tekinteni. A jelen szerződésben megjelölt címre postázott küldeményt akkor is kézbesítettnek kell tekinteni – a feladástól számított ötödik munkanapon – ha az „nem kereste”, „átvételt megtagadta”, továbbá a „címezett ismeretlen” vagy „ismeretlen helyre költözött” jelzéssel érkezik vissza a feladóhoz.

2. A jelen szerződés teljesítése során felek kapcsolattartói:

- az Átadó részéről: Balogh Marianna, polgármester

- az Átvevő részéről:

3. Felek rögzítik, hogy Átvevő mindenkor hatályos Üzletszabályzatát magukra nézve kötelezőnek ismerik el. A hatályos Üzletszabályzat Átvevő honlapján, a www.trvzrt.hu címen érhető el.

4. A jelen szerződéssel kapcsolatos, valamint az annak megsértéséből, megszűnéséből, érvényességéből vagy értelmezéséből eredő vagy ezzel összefüggő valamennyi jogvitában a felek értékhatártól függően a Szolnoki Járásbíróság, illetve a Szolnoki Törvényszék kizárólagos illetékességét kötik ki.

5. A szerződő felek kötelezik magukat arra, hogy a jelen szerződés teljesítése során tudomásukra jutott valamennyi információt, adatot, a szerződéssel összefüggésben keletkezett dokumentumok tartalmát üzleti titokként kezelik, azokat kizárólag jelen szerződés céljaira használják fel, és csak azon munkatársaik számára teszik azokat megismerhetővé, akiknek a feladatai ellátásához azok megismerése szükséges, és írásban kötelezettséget vállaltak az üzleti titok megtartására.

6. A felek képviselői kijelentik, hogy a jelen szerződés megkötéséhez szükséges teljes körű felhatalmazással rendelkeznek.

7. A jelen szerződés hatálybalépésének napja: 2022.06.29.

8. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk., a Vksztv és a vonatkozó egyéb ágazati jogszabályi rendelkezések az irányadóak.

Felek jelen szerződést elolvasás után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt,Önkormányzatának Képviselő-testülete a/20.... (....) sz. határozatával jóváhagyta.

Mellékletek:

- 1. számú melléklet: a rendszerfüggő víziközmű-elemek, valamint azok alkotórészeinek és tartozékainak megjelölése,
- 2. számú melléklet: a rendszer független víziközmű-elemek részletes meghatározása,
- 3. számú melléklet: az állapotfelmérés folyamatleírása,
- 4. számú melléklet, a birtokba adási jegyzőkönyv,
- 5. számú melléklet: a vagyonértékelés
- 6. számú melléklet: Átadó képviselő-testületének jóváhagyó határozata

Kelt: Kunmadaras, 2025.

Kelt: Szolnok, 2025.

Kunmadaras Nagyközség Önkormányzata
Átadó
képviselőtében eljár:

Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt.
Átvevő
képviselőtében eljár:

.....
Balogh Marianna
polgármester

.....
Winkler Tamás
vezérigazgató

[illegible][illegible]

Kommandura	7.2.0	Adj. Bedn	803	3 880 695	0	3 880 695	2022.06.16	100%	100%	En	96.50	2	13.1	2	KG-PVC vastak 200 mm
Kommandura	7.2.0	Bakur-Zalindary	803	940 930	0	940 930	2022.06.16	100%	100%	En	21.20	1	0	0	KG-PVC vastak 200 mm
Kommandura	7.2.0	Adj. Endre	512	11 200 445	0	11 200 445	2022.06.16	100%	100%	En	21.10	4	14.4	16	KG-PVC vastak 200 mm
Kommandura	7.2.0	Bakur-Zalindary	803	5 226 257	0	5 226 257	2022.06.16	100%	100%	En	15.20	2	76.7	7	KG-PVC vastak 200 mm
Kommandura	7.3.0	Vladimir	836/17	1 642 365	0	1 642 365	2022.06.16	100%	100%	En	37.80	1	8.3	1	KG-PVC vastak 200 mm
Kommandura	7.3.0	Vladimir	17/426	17 739 739	0	17 739 739	2022.06.16	100%	100%	En	27.04	6	33.1	1	KG-PVC vastak 200 mm
Kommandura	7.3.0	Vladimir	17/426	17 739 739	0	17 739 739	2022.06.16	100%	100%	En	11	11	33.2	2	KG-PVC vastak 200 mm
Kommandura	7.4.0	Vladimir	836/17	268 681	0	268 681	2022.06.16	100%	100%	En	8.80	1	0	0	KG-PVC vastak 200 mm
Kommandura	7.4.0	Vladimir	836/17	4 216 482	0	4 216 482	2022.06.16	100%	100%	En	87.20	3	14.7	8	KG-PVC vastak 200 mm
Kommandura	7.4.0	Vladimir	836/17	443 585	0	443 585	2022.06.16	100%	100%	En	0.60	0	0	0	KG-PVC vastak 200 mm
Kommandura	7.4.0	Vladimir	836/17	34 857 448	0	34 857 448	2022.06.16	100%	100%	En	601.00	15	533.3	56	KG-PVC vastak 200 mm
Kommandura	7.4.0	Vladimir	836/17	124 968	0	124 968	2022.06.16	100%	100%	En	4.00	0	0	0	KG-PVC vastak 200 mm
Kommandura	7.4.0	Vladimir	836/17	4 433 116	0	4 433 116	2022.06.16	100%	100%	En	155.20	2	19.9	8	KG-PVC vastak 200 mm
Kommandura	7.4.0	Vladimir	836/17	3 041 124	0	3 041 124	2022.06.16	100%	100%	En	41.00	1	66.1	7	KG-PVC vastak 200 mm
Kommandura	7.4.0	Vladimir	836/17	5 961 289	0	5 961 289	2022.06.16	100%	100%	En	105.40	3	80.1	10	KG-PVC vastak 200 mm
Kommandura	7.4.0	Vladimir	836/17	8 513 662	0	8 513 662	2022.06.16	100%	100%	En	15.80	2	78.2	8	KG-PVC vastak 200 mm
Kommandura	7.4.0	Vladimir	836/17	6 176 569	0	6 176 569	2022.06.16	100%	100%	En	10.40	3	98.5	9	KG-PVC vastak 200 mm
Kommandura	7.4.0	Vladimir	836/17	2 242 434	0	2 242 434	2022.06.16	100%	100%	En	33.10	1	42.1	1	KG-PVC vastak 200 mm
Kommandura	7.4.0	Vladimir	836/17	2 047 990	0	2 047 990	2022.06.16	100%	100%	En	36.80	1	0	0	KG-PVC vastak 200 mm
Kommandura	7.4.0	Vladimir	836/17	11 778 263	0	11 778 263	2022.06.16	100%	100%	En	244.40	8	104.9	16	KG-PVC vastak 200 mm
Kommandura	7.4.0	Vladimir	836/17	2 836 431	0	2 836 431	2022.06.16	100%	100%	En	235.60	5	178.8	22	KG-PVC vastak 200 mm
Kommandura	7.4.0	Vladimir	836/17	6 475 456	0	6 475 456	2022.06.16	100%	100%	En	129.00	2	82.9	10	KG-PVC vastak 200 mm
Kommandura	7.4.0	Vladimir	836/17	3 722 359	0	3 722 359	2022.06.16	100%	100%	En	58.1	1	11.7	2	KG-PVC vastak 200 mm
Kommandura	7.4.0	Vladimir	836/17	1 448 235	0	1 448 235	2022.06.16	100%	100%	En	30.5	1	9.7	1	KG-PVC vastak 200 mm
Kommandura	7.4.0	Vladimir	836/17	5 272 391	0	5 272 391	2022.06.16	100%	100%	En	66.50	2	71.9	8	KG-PVC vastak 200 mm
Kommandura	7.4.0	Vladimir	836/17	7 446 513	0	7 446 513	2022.06.16	100%	100%	En	177.50	1	58.6	5	KG-PVC vastak 200 mm
Kommandura	7.4.0	Vladimir	836/17	3 440 103	0	3 440 103	2022.06.16	100%	100%	En	14.30	2	27.1	1	KG-PVC vastak 200 mm
Kommandura	7.4.0	Vladimir	836/17	7 910 444	0	7 910 444	2022.06.16	100%	100%	En	141.00	3	117.2	13	KG-PVC vastak 200 mm
Kommandura	7.4.0	Vladimir	836/17	14 566 015	0	14 566 015	2022.06.16	100%	100%	En	278.60	6	201.8	23	KG-PVC vastak 200 mm
Kommandura	7.4.0	Vladimir	836/17	463 630	0	463 630	2022.06.16	100%	100%	En	15.00	0	0	0	KG-PVC vastak 200 mm
Kommandura	7.4.0	Vladimir	836/17	11 898 848	0	11 898 848	2022.06.16	100%	100%	En	254.80	5	117.3	9	KG-PVC vastak 200 mm
Kommandura	7.4.0	Vladimir	836/17	11 521 348	0	11 521 348	2022.06.16	100%	100%	En	231.90	5	125.7	16	KG-PVC vastak 200 mm
Kommandura	7.4.0	Vladimir	836/17	4 979 035	0	4 979 035	2022.06.16	100%	100%	En	13.70	4	0	0	KG-PVC vastak 200 mm
Kommandura	7.4.0	Vladimir	836/17	66 850	0	66 850	2022.06.16	100%	100%	En	3.10	0	0	0	KG-PVC vastak 200 mm
Kommandura	7.4.0	Vladimir	836/17	13 701 648	0	13 701 648	2022.06.16	100%	100%	En	254.40	6	189.1	13	KG-PVC vastak 200 mm
Kommandura	7.4.0	Vladimir	836/17	8 107 843	0	8 107 843	2022.06.16	100%	100%	En	185.90	4	90.4	8	KG-PVC vastak 200 mm
Kommandura	7.4.0	Vladimir	836/17	9 024 228	0	9 024 228	2022.06.16	100%	100%	En	194.90	5	74.1	3	KG-PVC vastak 200 mm
Kommandura	7.4.0	Vladimir	836/17	334 289	0	334 289	2022.06.16	100%	100%	En	10.70	0	0	0	KG-PVC vastak 200 mm
Kommandura	7.4.0	Vladimir	836/17	3 657 693	0	3 657 693	2022.06.16	100%	100%	En	49.5	2	46.7	5	KG-PVC vastak 200 mm
Kommandura	7.4.0	Vladimir	836/17	2 736 966	0	2 736 966	2022.06.16	100%	100%	En	41.9	1	21.1	5	KG-PVC vastak 200 mm
Kommandura	7.4.0	Vladimir	836/17	341 676	0	341 676	2022.06.16	100%	100%	En	6.10	0	9.2	0	KG-PVC vastak 200 mm
Kommandura	7.4.0	Vladimir	836/17	13 375 992	0	13 375 992	2022.06.16	100%	100%	En	227.20	5	230.3	21	KG-PVC vastak 200 mm
Kommandura	7.4.0	Vladimir	836/17	406 692	0	406 692	2022.06.16	100%	100%	En	4.10	1	0	0	KG-PVC vastak 200 mm
Kommandura	7.4.0	Vladimir	836/17	1 853 743	0	1 853 743	2022.06.16	100%	100%	En	41.50	2	0	0	KG-PVC vastak 200 mm
Kommandura	7.4.0	Vladimir	836/17	3 748 916	0	3 748 916	2022.06.16	100%	100%	En	80.10	1	29.7	4	KG-PVC vastak 200 mm
Kommandura	7.4.0	Vladimir	836/17	862 825	0	862 825	2022.06.16	100%	100%	En	18.70	1	0	0	KG-PVC vastak 200 mm
Kommandura	7.4.0	Vladimir	836/17	6 008 709	0	6 008 709	2022.06.16	100%	100%	En	132.50	3	45.4	8	KG-PVC vastak 200 mm
Kommandura	7.4.0	Vladimir	836/17	15 695 249	0	15 695 249	2022.06.16	100%	100%	En	311.40	6	189.5	22	KG-PVC vastak 200 mm
Kommandura	7.4.0	Vladimir	836/17	10 610 569	0	10 610 569	2022.06.16	100%	100%	En	242.20	7	47.6	6	KG-PVC vastak 200 mm
Kommandura	7.4.0	Vladimir	836/17	124 092	0	124 092	2022.06.16	100%	100%	En	4.10	0	0	0	KG-PVC vastak 200 mm
Kommandura	7.4.0	Vladimir	836/17	171 831	0	171 831	2022.06.16	100%	100%	En	8.60	0	0	0	KG-PVC vastak 200 mm
Kommandura	7.4.0	Vladimir	836/17	2 387 227	0	2 387 227	2022.06.16	100%	100%	En	47.70	1	31.2	2	KG-PVC vastak 200 mm
Kommandura	7.4.0	Vladimir	836/17	7 817 931	0	7 817 931	2022.06.16	100%	100%	En	162.40	4	47.3	3	KG-PVC vastak 200 mm
Kommandura	7.4.0	Vladimir	836/17	13 553 141	0	13 553 141	2022.06.16	100%	100%	En	19.40	6	269	22	KG-PVC vastak 200 mm
Kommandura	7.4.0	Vladimir	836/17	21 467 512	0	21 467 512	2022.06.16	100%	100%	En	359.10	8	461.7	28	KG-PVC vastak 200 mm
Kommandura	7.4.0	Vladimir	836/17	12 190 634	0	12 190 634	2022.06.16	100%	100%	En	921.40	6	173.8	18	KG-PVC vastak 200 mm
Kommandura	7.4.0	Vladimir	836/17	18 904 582	0	18 904 582	2022.06.16	100%	100%	En	341	8	208	29	KG-PVC vastak 200 mm
Kommandura	7.4.0	Vladimir	836/17	6 924 612	0	6 924 612	2022.06.16	100%	100%	En	117.90	3	109	10	KG-PVC vastak 200 mm
Kommandura	7.4.0	Vladimir	836/17	11 281 340	0	11 281 340	2022.06.16	100%	100%	En	293.00	10	14.7	18	KG-PVC vastak 200 mm
Kommandura	7.4.0	Vladimir	836/17	221 818	0	221 818	2022.06.16	100%	100%	En	1.10	0	0	0	KG-PVC vastak 200 mm
Kommandura	7.4.0	Vladimir	836/17	1 169 154	0	1 169 154	2022.06.16	100%	100%	En	37.30	2	33.1	6	KG-PVC vastak 200 mm
Kommandura	7.4.0	Vladimir	836/17	2 576 722	0	2 576 722	2022.06.16	100%	100%	En	50.00	1	25.1	4	KG-PVC vastak 200 mm
Kommandura	7.4.0	Vladimir	836/17	274 930	0	274 930	2022.06.16	100%	100%	En	8.80	0	0	0	KG-PVC vastak 200 mm
Kommandura	7.4.0	Vladimir	836/17	3 674 568	0	3 674 568	2022.06.16	100%	100%	En	88.10	2	19	2	KG-PVC vastak 200 mm
Kommandura	7.4.0	Vladimir	836/17	11 230 997	0	11 230 997	2022.06.16	100%	100%	En	178.60	5	97	10	KG-PVC vastak 200 mm
Kommandura	7.4.0	Vladimir	836/17	46 80 889	0	46 80 889	2022.06.16	100%	100%	En	4.50	0	0	0	KG-PVC vastak 200 mm
Kommandura	7.4.0	Vladimir	836/17	2 527 194	0	2 527 194	2022.06.16	100%	100%	En	41.90	1	27.3	3	KG-PVC vastak 200 mm
Kommandura	7.4.0	Vladimir	836/17	4 020 836	0	4 020 836	2022.06.16	100%	100%	En	78.20	2	41.6	8	KG-PVC vastak 200 mm
Kommandura	7.4.0	Vladimir	836/17	3 473 616	0	3 473 616	2022.06.16	100%	100%	En	75.20	2	24.9	9	KG-PVC vastak 200 mm
Kommandura	7.4.0	Vladimir	836/17	2 580 723	0	2 580 723	2022.06.16	100%	100%	En	49.70	2	17.1	4	KG-PVC vastak 200 mm
Kommandura	7.4.0	Vladimir	836/17	7 966 521	0	7 966 521	2022.06.16	100%	100%	En	118.70	4	45.8	2	KG-PVC vastak 200 mm
Kommandura	7.4.0	Vladimir	836/17	165 583	0	165 583	2022.06.16	100%	100%	En	5.1	0	0	0	KG-PVC vastak 200 mm
Kommandura	7.4.0	Vladimir	836/17	11 086 827	0	11 086 827	2022.06.16	100%	100%	En	241.1	4	109.8	16	KG-PVC vastak 200 mm
Kommandura	7.4.0	Vladimir	836/17	509 791	0	509 791	2022.06.16	100%	100%	En	7.40	1	0	0	KG-PVC vastak 200 mm
Kommandura	7.4.0	Vladimir	836/17	2 184 465	0	2 184 465	2022.06.16	100%	100%	En	29.70	1	34.8	0	KG-PVC vastak 200 mm
Kommandura	7.4.0	Vladimir	836/17	2 384 802	0	2 384 802	2022.06.16	100%	100%	En	60.10	2	26.8	0	KG-PVC vastak 200 mm
Kommandura	7.4.0	Vladimir	836/17	2 611 353	0	2 611 353	2022.06.16	100%	100%	En	39.7	2	8.3	1	KG-PVC vastak 200 mm
Kommandura	7.4.0	Vladimir	836/17	8 034 273	0	8 034 273	2022.06.16	100%	100%	En	137.6	3	99.7	13	KG-PVC vastak 200 mm
Kommandura															

Kisbajcs Négykörös Önkormányzata
képviselőiben eljár:
Balogh Marianna
polgármester

Teljesítési hely	Létesítő név	Vállalkozás elnevezése	Bruktó érték	Halmazont ÉCS	Nettó érték	Aktiváltós dátum	Értékelő/készlet felrakó kupa %	Tulajdonosi hányad	Megjegyzés/megnevezés
									Működési státusz
									Működési státusz
Kommandos	1. szőlő Lázár u. szőlővíz átvezető átvezető	675 000	0	675 000	2022.06.16.	14,5%	100%	db	X-tem Fluit NP3085 HIT 256
Kommandos	1. szőlő Lázár u. szőlővíz átvezető átvezető	675 000	0	675 000	2022.06.16.	14,5%	100%	db	X-tem Fluit NP3085 SHI 256
Kommandos	2. szőlő Battyány u. szőlővíz átvezető átvezető	675 000	0	675 000	2022.06.16.	14,5%	100%	db	X-tem Fluit NP3085 MT3-462
Kommandos	2. szőlő Battyány u. szőlővíz átvezető átvezető	675 000	0	675 000	2022.06.16.	14,5%	100%	db	X-tem Fluit NP3085 MT3-462
Kommandos	3. Kántor u. szőlővíz átvezető átvezető	675 000	0	675 000	2022.06.16.	14,5%	100%	db	X-tem Fluit NP3085 MT3-462
Kommandos	3. Kántor u. szőlővíz átvezető átvezető	675 000	0	675 000	2022.06.16.	14,5%	100%	db	X-tem Fluit NP3085 MT3-462
Kommandos	4. Batvány u. szőlővíz átvezető átvezető	675 000	0	675 000	2022.06.16.	14,5%	100%	db	X-tem Fluit NP3085 MT3-462
Kommandos	4. Batvány u. szőlővíz átvezető átvezető	675 000	0	675 000	2022.06.16.	14,5%	100%	db	X-tem Fluit NP3085 MT3-462
Kommandos	5. Lenkei u. szőlővíz átvezető átvezető	980 000	0	980 000	2022.06.16.	14,5%	100%	db	X-tem Fluit NP3153 HIT 451
Kommandos	5. Lenkei u. szőlővíz átvezető átvezető	980 000	0	980 000	2022.06.16.	14,5%	100%	db	X-tem Fluit NP3153 HIT 451
Kommandos	6. Kölcse u. szőlővíz átvezető átvezető	675 000	0	675 000	2022.06.16.	14,5%	100%	db	X-tem Fluit NP3085 MT3-462
Kommandos	6. Kölcse u. szőlővíz átvezető átvezető	675 000	0	675 000	2022.06.16.	14,5%	100%	db	X-tem Fluit NP3085 MT3-462
Kommandos	7. Bem u. szőlővíz átvezető átvezető	675 000	0	675 000	2022.06.16.	14,5%	100%	db	X-tem Fluit NP3085 MT3-462
Kommandos	7. Bem u. szőlővíz átvezető átvezető	675 000	0	675 000	2022.06.16.	14,5%	100%	db	X-tem Fluit NP3085 MT3-462
Kommandos	8. Kanizsai út szőlővíz átvezető átvezető	675 000	0	675 000	2022.06.16.	14,5%	100%	db	X-tem Fluit NP3085 MT3-462
Kommandos	8. Kanizsai út szőlővíz átvezető átvezető	675 000	0	675 000	2022.06.16.	14,5%	100%	db	X-tem Fluit NP3085 MT3-462
Kommandos	9. Bem u. szőlővíz átvezető átvezető	675 000	0	675 000	2022.06.16.	14,5%	100%	db	X-tem Fluit NP3085 MT3-462
Kommandos	9. Bem u. szőlővíz átvezető átvezető	675 000	0	675 000	2022.06.16.	14,5%	100%	db	X-tem Fluit NP3085 MT3-462
Kommandos	13. Szőlő u. szőlővíz átvezető átvezető	675 000	0	675 000	2022.06.16.	14,5%	100%	db	X-tem Fluit NP3085 MT3-462
Kommandos	13. Szőlő u. szőlővíz átvezető átvezető	675 000	0	675 000	2022.06.16.	14,5%	100%	db	X-tem Fluit NP3085 MT3-462
Kommandos	14. Török út szőlővíz átvezető átvezető	675 000	0	675 000	2022.06.16.	14,5%	100%	db	X-tem Fluit NP3085 MT3-462
Kommandos	14. Török út szőlővíz átvezető átvezető	675 000	0	675 000	2022.06.16.	14,5%	100%	db	X-tem Fluit NP3085 MT3-462
Kommandos	15. Laktafa szőlővíz átvezető átvezető	980 000	0	980 000	2022.06.16.	14,5%	100%	db	X-tem Fluit NP3153 HIT 451
Kommandos	15. Laktafa szőlővíz átvezető átvezető	980 000	0	980 000	2022.06.16.	14,5%	100%	db	X-tem Fluit NP3153 HIT 451
Kommandos	10. Mező u. szőlővíz átvezető átvezető	425 000	0	425 000	2022.06.16.	14,5%	100%	db	X-tem Fluit DX 3069 HIT 252
Kommandos	10. Mező u. szőlővíz átvezető átvezető	425 000	0	425 000	2022.06.16.	14,5%	100%	db	X-tem Fluit DX 3069 HIT 252
Kommandos	11. Bába u. szőlővíz átvezető átvezető	425 000	0	425 000	2022.06.16.	14,5%	100%	db	X-tem Fluit DX 3069 HIT 252
Kommandos	11. Bába u. szőlővíz átvezető átvezető	425 000	0	425 000	2022.06.16.	14,5%	100%	db	X-tem Fluit DX 3069 HIT 252
Kommandos	12. Tölgy u. szőlővíz átvezető átvezető	425 000	0	425 000	2022.06.16.	14,5%	100%	db	X-tem Fluit DX 3069 HIT 252
Kommandos	12. Tölgy u. szőlővíz átvezető átvezető	425 000	0	425 000	2022.06.16.	14,5%	100%	db	X-tem Fluit DX 3069 HIT 252
Kommandos	1. Káhn u. szőlővíz átvezető átvezető	980 000	0	980 000	2022.06.16.	14,5%	100%	db	X-tem Fl

Kelt: Kunmadaras, 2025

Kunmadaras Nagyközség Önkormányzata
képviselőtében eljár:
Balogh Marianna
polgármester

ÁLLAPOTFELMÉRÉS, FOLYAMATLEÍRÁS

Tárgy: Kunmadaras szennyvíz víziközmű üzemeltetési szerződéskötés, állapotfelmérés

Készült: Kunmadaras, 2022.06.16 napján

Jelen vannak: Winkler Tamás, Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt., vezérigazgató

Balogh Marianna, Kunmadaras Nagyközség Önkormányzata, polgármester

A jelenlévők az alábbi besorolás szerint rögzítik az eszközök állapotát:

Az állapot „*Megfelelő*” minősítése alapján a berendezés a funkcióját jelenleg ellátja, de olyan műszaki probléma áll fenn nála, amely hosszabb távon az üzemeltetés biztonságát, és/vagy a munkabiztonságot számottevően veszélyezteti.

Az állapot „*Közepes*” minősítése alapján a berendezés a funkcióját ellátja, nem áll fenn olyan műszaki probléma, amely az üzemeltetés biztonságát és/vagy a munkabiztonságot veszélyezteti, de már csak közepes élettartamú.

Az állapot „*Jó*” minősítése alapján a berendezés a funkcióját ellátja, nem áll fenn olyan műszaki probléma, amely az üzemeltetés biztonságát és/vagy a munkabiztonságot veszélyezteti, valamint az üzemelésre hosszú távon alkalmas.

1. Rendszerfüggő elemek

S. sz.	Eszköz megnevezése	Aktiválás dátuma	Megjegyzés (gyári szám, mennyiség, stb.)					
			ME	Mennyiség	Anyag, műszaki jellemzők	Állapot-besorolás	Megjegyz.	
Gravitációs gerincvezeték								
1	Kálvin	1020/2	2022.06.16	fm	147,60	KG-PVC vezeték 200 mm	jó	
2	Rózsa Ferenc	1933/1	2022.06.16	fm	407,40	KG-PVC vezeték 200 mm	jó	
3	Lázár	1673	2022.06.16	fm	63,40	KG-PVC vezeték	jó	

						200 mm		
4	Lázár	1673	2022.06.16	fm	172,9	KG-PVC vezeték 200 mm	jó	
5	Kálvin	1020/2	2022.06.16	fm	97,8	KG-PVC vezeték 200 mm	jó	
6	Kis	1532/2	2022.06.16	fm	47,70	KG-PVC vezeték 200 mm	jó	
7	Hosszú	1532/1	2022.06.16	fm	160,60	KG-PVC vezeték 200 mm	jó	
8	Aulich	1640	2022.06.16	fm	166,30	KG-PVC vezeték 200 mm	jó	
9	Bottyán	1655	2022.06.16	fm	22,80	KG-PVC vezeték 200 mm	jó	
10	Kálvin	1020/2	2022.06.16	fm	4,90	KG-PVC vezeték 200 mm	jó	
11	Rózsa Ferenc	1933/2	2022.06.16	fm	461,70	KG-PVC vezeték 200 mm	jó	
12	Rózsa Ferenc	1933/1	2022.06.16	fm	11,00	KG-PVC vezeték 200 mm	jó	
13	Csikay János	2024	2022.06.16	fm	195,90	KG-PVC vezeték 200 mm	jó	
14	Rózsa Ferenc	1933/1	2022.06.16	fm	11,00	KG-PVC vezeték 200 mm	jó	
15	Széchenyi	2099	2022.06.16	fm	165,40	KG-PVC vezeték	jó	

						200 mm		
16	Rózsa Ferenc	1933/1	2022.06.16	fm	10,90	KG-PVC vezeték 200 mm	jó	
17	Kiss Ernő	2175	2022.06.16	fm	144,20	KG-PVC vezeték 200 mm	jó	
18	Csikay János	2024	2022.06.16	fm	343,80	KG-PVC vezeték 200 mm	jó	
19	Batthyány	2051	2022.06.16	fm	112,70	KG-PVC vezeték 200 mm	jó	
20	Batthyány	2118	2022.06.16	fm	13,8	KG-PVC vezeték 200 mm	jó	
21	Széchenyi	2099	2022.06.16	fm	99,1	KG-PVC vezeték 200 mm	jó	
22	Kiss Ernő	2175	2022.06.16	fm	14,40	KG-PVC vezeték 200 mm	jó	
23	Batthyány	2218	2022.06.16	fm	7,70	KG-PVC vezeték 200 mm	jó	
24	Batthyány	2218	2022.06.16	fm	100,90	KG-PVC vezeték 200 mm	jó	
25	Nagy Sándor utca	2237	2022.06.16	fm	21,40	KG-PVC vezeték 200 mm	jó	
26	Batthyány	2258	2022.06.16	fm	200,80	KG-PVC vezeték 200 mm	jó	
27	Batthyány	2286/15	2022.06.16	fm	22,10	KG-PVC vezeték	jó	

						200 mm		
28	Batthyány	2218	2022.06.16	fm	34,00	KG-PVC vezeték 200 mm	jó	
29	Bercsényi	2202	2022.06.16	fm	180,80	KG-PVC vezeték 200 mm	jó	
30	Völgyes	2279	2022.06.16	fm	100,90	KG-PVC vezeték 200 mm	jó	
31	Völgyes	2279	2022.06.16	fm	168,30	KG-PVC vezeték 200 mm	jó	
32	Nagy Sándor utca	2237	2022.06.16	fm	172,30	KG-PVC vezeték 200 mm	jó	
33	Örsi	1979	2022.06.16	fm	207,20	KG-PVC vezeték 200 mm	jó	
34	Nagy Sándor utca	2237	2022.06.16	fm	124,60	KG-PVC vezeték 200 mm	jó	
35	Kiss Ernő	2175	2022.06.16	fm	326,90	KG-PVC vezeték 200 mm	jó	
36	Örsi	1979	2022.06.16	fm	78,40	KG-PVC vezeték 200 mm	jó	
37	Kiss Ernő	2175	2022.06.16	fm	171,3	KG-PVC vezeték 200 mm	jó	
38	Széchenyi	2099	2022.06.16	fm	343,8	KG-PVC vezeték 200 mm	jó	
39	Széchenyi	2099	2022.06.16	fm	210,40	KG-PVC vezeték	jó	

						200 mm		
40	Örsi	1979	2022.06.16	fm	65,80	KG-PVC vezeték 200 mm	jó	
41	Csikay János	2024	2022.06.16	fm	252,00	KG-PVC vezeték 200 mm	jó	
42	ingatlan	14/2	2022.06.16	fm	44,80	KG-PVC vezeték 200 mm	jó	
43	Kántor	12	2022.06.16	fm	81,50	KG-PVC vezeték 200 mm	jó	
44	Örsi	1979	2022.06.16	fm	120,70	KG-PVC vezeték 200 mm	jó	
45	ingatlan	14/2	2022.06.16	fm	113,70	KG-PVC vezeték 200 mm	jó	
46	Bottyán	1655	2022.06.16	fm	201,60	KG-PVC vezeték 200 mm	jó	
47	ingatlan	1740	2022.06.16	fm	0,00	KG-PVC vezeték 200 mm	jó	
48	Bottyán	1655	2022.06.16	fm	5,70	KG-PVC vezeték 200 mm	jó	
49	Lázár	1673	2022.06.16	fm	103,90	KG-PVC vezeték 200 mm	jó	
50	Bottyán	1655	2022.06.16	fm	65,80	KG-PVC vezeték 200 mm	jó	
51	Lenkei János	1255	2022.06.16	fm	224,80	KG-PVC vezeték	jó	

						200 mm		
52	Karcagi	1017	2022.06.16	fm	19,7	KG-PVC vezeték 200 mm	jó	
53	Bajcsy-Zsilinszky	803	2022.06.16	fm	256,8	KG-PVC vezeték 200 mm	jó	
54	Lenkei János	1255	2022.06.16	fm	460,10	KG-PVC vezeték 200 mm	jó	
55	Bibó	1933/2	2022.06.16	fm	477,90	KG-PVC vezeték 200 mm	jó	
56	Bibó	1933/2	2022.06.16	fm	6,00	KG-PVC vezeték 200 mm	jó	
57	Lenkei János	1806	2022.06.16	fm	204,20	KG-PVC vezeték 200 mm	jó	
58	Tópart	1829	2022.06.16	fm	198,70	KG-PVC vezeték 200 mm	jó	
59	Névtelen utca	1838	2022.06.16	fm	18,40	KG-PVC vezeték 200 mm	jó	
60	Tópart	1861	2022.06.16	fm	195,50	KG-PVC vezeték 200 mm	jó	
61	Tópart	1872	2022.06.16	fm	15,90	KG-PVC vezeték 200 mm	jó	
62	Tópart	1890	2022.06.16	fm	80,30	KG-PVC vezeték 200 mm	jó	
63	Tópart	1872	2022.06.16	fm	92,90	KG-PVC vezeték	jó	

						200 mm		
64	Bibó	1933/2	2022.06.16	fm	15,50	KG-PVC vezeték 200 mm	jó	
65	Bibó	1705	2022.06.16	fm	39,90	KG-PVC vezeték 200 mm	jó	
66	Illyés	1711	2022.06.16	fm	176,90	KG-PVC vezeték 200 mm	jó	
67	Illyés	1711	2022.06.16	fm	71,40	KG-PVC vezeték 200 mm	jó	
68	Lenkei János	1255	2022.06.16	fm	23,20	KG-PVC vezeték 200 mm	jó	
69	Munkácsy	1654/1	2022.06.16	fm	359,8	KG-PVC vezeték 200 mm	jó	
70	Munkácsy	1654/1	2022.06.16	fm	272,5	KG-PVC vezeték 200 mm	jó	
71	Lenkei János	1255	2022.06.16	fm	106,90	KG-PVC vezeték 200 mm	jó	
72	Nyárfa	1243	2022.06.16	fm	163,20	KG-PVC vezeték 200 mm	jó	
73	Frangepán	1221	2022.06.16	fm	271,70	KG-PVC vezeték 200 mm	jó	
74	Lenkei János	1255	2022.06.16	fm	11,60	KG-PVC vezeték 200 mm	jó	
75	Lenkei János	1255	2022.06.16	fm	14,80	KG-PVC vezeték	jó	

						200 mm		
76	Nagy Imre	1347	2022.06.16	fm	397,70	KG-PVC vezeték 200 mm	jó	
77	Nagy Imre	1347	2022.06.16	fm	8,90	KG-PVC vezeték 200 mm	jó	
78	ingatlan	1373	2022.06.16	fm	55,30	KG-PVC vezeték 200 mm	jó	
79	Nagy Imre	1347	2022.06.16	fm	11,50	KG-PVC vezeték 200 mm	jó	
80	ingatlan	1355	2022.06.16	fm	37,30	KG-PVC vezeték 200 mm	jó	
81	Fűzfa	1184	2022.06.16	fm	287,00	KG-PVC vezeték 200 mm	jó	
82	Lenkei János	1255	2022.06.16	fm	18,10	KG-PVC vezeték 200 mm	jó	
83	Lenkei János	1255	2022.06.16	fm	13,10	KG-PVC vezeték 200 mm	jó	
84	Kiss János	1320	2022.06.16	fm	145,50	KG-PVC vezeték 200 mm	jó	
85	Lenkei János	1255	2022.06.16	fm	14,1	KG-PVC vezeték 200 mm	jó	
86	Madár	1310	2022.06.16	fm	290	KG-PVC vezeték 200 mm	jó	
87	Béke	1168/26	2022.06.16	fm	315,40	KG-PVC vezeték	jó	

						200 mm		
88	Lenkei János	1255	2022.06.16	fm	16,20	KG-PVC vezeték 200 mm	jó	
89	Lenkei János	1255	2022.06.16	fm	16,60	KG-PVC vezeték 200 mm	jó	
90	Munkás	1150	2022.06.16	fm	348,90	KG-PVC vezeték 200 mm	jó	
91	Lenkei János	1255	2022.06.16	fm	13,40	KG-PVC vezeték 200 mm	jó	
92	Györffy	1110/2	2022.06.16	fm	451,90	KG-PVC vezeték 200 mm	jó	
93	Damjanich	1070	2022.06.16	fm	125,50	KG-PVC vezeték 200 mm	jó	
94	Bajcsy-Zsilinszky	803	2022.06.16	fm	6,30	KG-PVC vezeték 200 mm	jó	
95	Malom	788	2022.06.16	fm	221,50	KG-PVC vezeték 200 mm	jó	
96	Simay Miklós utca	787/6	2022.06.16	fm	151,50	KG-PVC vezeték 200 mm	jó	
97	Bajcsy-Zsilinszky	803	2022.06.16	fm	15,20	KG-PVC vezeték 200 mm	jó	
98	Veréb	1002	2022.06.16	fm	62,90	KG-PVC vezeték 200 mm	jó	
99	Bajcsy-Zsilinszky	803	2022.06.16	fm	9,30	KG-PVC vezeték	jó	

						200 mm		
100	Csokonai	747	2022.06.16	fm	254,10	KG-PVC vezeték 200 mm	jó	
101	Bajcsy-Zsilinszky	803	2022.06.16	fm	8,90	KG-PVC vezeték 200 mm	jó	
102	Sáros	655	2022.06.16	fm	104,4	KG-PVC vezeték 200 mm	jó	
103	Hunyadi	949/4	2022.06.16	fm	102,7	KG-PVC vezeték 200 mm	jó	
104	Bajcsy-Zsilinszky	803	2022.06.16	fm	14,40	KG-PVC vezeték 200 mm	jó	
105	Honvéd	962	2022.06.16	fm	87,50	KG-PVC vezeték 200 mm	jó	
106	Honvéd	974	2022.06.16	fm	206,10	KG-PVC vezeték 200 mm	jó	
107	Hunyadi	949/4	2022.06.16	fm	237,00	KG-PVC vezeték 200 mm	jó	
108	Karcagi	1017	2022.06.16	fm	23,60	KG-PVC vezeték 200 mm	jó	
109	Deák Ferenc	1751/2	2022.06.16	fm	144,60	KG-PVC vezeték 200 mm	jó	
110	Vas	1773	2022.06.16	fm	62,30	KG-PVC vezeték 200 mm	jó	
111	Munkácsy	1654/1	2022.06.16	fm	85,30	KG-PVC vezeték	jó	

						200 mm		
112	Keskeny	1450	2022.06.16	fm	93,20	KG-PVC vezeték 200 mm	jó	
113	Kölcsey	1441	2022.06.16	fm	39,80	KG-PVC vezeték 200 mm	jó	
114	Kölcsey	1441	2022.06.16	fm	147,20	KG-PVC vezeték 200 mm	jó	
115	Kölcsey	1654/1	2022.06.16	fm	2,20	KG-PVC vezeték 200 mm	jó	
116	Kölcsey	1441	2022.06.16	fm	129,00	KG-PVC vezeték 200 mm	jó	
117	Esze Tamás	1476	2022.06.16	fm	102,70	KG-PVC vezeték 200 mm	jó	
118	Rákóczi	1110/2	2022.06.16	fm	31,7	KG-PVC vezeték 200 mm	jó	
119	Rákóczi	1110/1	2022.06.16	fm	123,8	KG-PVC vezeték 200 mm	jó	
120	Nagy Imre	1347	2022.06.16	fm	94,90	KG-PVC vezeték 200 mm	jó	
121	Kölcsey	1441	2022.06.16	fm	13,00	KG-PVC vezeték 200 mm	jó	
122	Zrínyi	1422	2022.06.16	fm	120,80	KG-PVC vezeték 200 mm	jó	
123	Esze Tamás	1476	2022.06.16	fm	78,2	KG-PVC vezeték	jó	

						200 mm		
124	Kölcsey	1441	2022.06.16	fm	0,00	KG-PVC vezeték 200 mm	jó	
125	Esze Tamás	1476	2022.06.16	fm	7,60	KG-PVC vezeték 200 mm	jó	
126	ingatlan	1487	2022.06.16	fm	58,30	KG-PVC vezeték 200 mm	jó	
127	Györffy	1110/2	2022.06.16	fm	8,40	KG-PVC vezeték 200 mm	jó	
128	Budai Nagy Antal	1049	2022.06.16	fm	181,50	KG-PVC vezeték 200 mm	jó	
129	Hosszú	1532/1	2022.06.16	fm	190,70	KG-PVC vezeték 200 mm	jó	
130	Rákóczi	1110/1	2022.06.16	fm	12,90	KG-PVC vezeték 200 mm	jó	
131	Kölcsey	1441	2022.06.16	fm	0,00	KG-PVC vezeték 200 mm	jó	
132	Kodály Z.	1468	2022.06.16	fm	128,70	KG-PVC vezeték 200 mm	jó	
133	Esze Tamás	1476	2022.06.16	fm	15,20	KG-PVC vezeték 200 mm	jó	
134	Mikes Kelemen	1509	2022.06.16	fm	104,80	KG-PVC vezeték 200 mm	jó	
135	Hosszú	1532/1	2022.06.16	fm	67,10	KG-PVC vezeték	jó	

						200 mm		
136	Esze Tamás	1476	2022.06.16	fm	84,60	KG-PVC vezeték 200 mm	jó	
137	Mikes Kelemen	1509	2022.06.16	fm	3,8	KG-PVC vezeték 200 mm	jó	
138	Bethlen	1516	2022.06.16	fm	107,6	KG-PVC vezeték 200 mm	jó	
139	Hosszú	1532/1	2022.06.16	fm	128,80	KG-PVC vezeték 200 mm	jó	
140	Munkácsy	1654/1	2022.06.16	fm	135,00	KG-PVC vezeték 200 mm	jó	
141	Munkácsy	1654/2	2022.06.16	fm	109,30	KG-PVC vezeték 200 mm	jó	
142	Réz	1762	2022.06.16	fm	60,60	KG-PVC vezeték 200 mm	jó	
143	Munkácsy	1654/1	2022.06.16	fm	16,10	KG-PVC vezeték 200 mm	jó	
144	Vásártér	856/17	2022.06.16	fm	440,80	KG-PVC vezeték 200 mm	jó	
145	Táncsics Mihály	829	2022.06.16	fm	97,20	KG-PVC vezeték 200 mm	jó	
146	Táncsics Mihály	284	2022.06.16	fm	182,80	KG-PVC vezeték 200 mm	jó	
147	Bajcsy-Zsilinszky	803	2022.06.16	fm	18,60	KG-PVC vezeték	jó	

						200 mm		
148	Vásártér	856/17	2022.06.16	fm	21,60	KG-PVC vezeték 200 mm	jó	
149	Jókai Mór/Nagymező	849	2022.06.16	fm	95,70	KG-PVC vezeték 200 mm	jó	
150	Bajcsy-Zsilinszky	803	2022.06.16	fm	145,40	KG-PVC vezeték 200 mm	jó	
151	Vasvári Pál	620	2022.06.16	fm	262,00	KG-PVC vezeték 200 mm	jó	
152	Vásártér	856/17	2022.06.16	fm	91,20	KG-PVC vezeték 200 mm	jó	
153	Nagymező	874/39	2022.06.16	fm	3,10	KG-PVC vezeték 200 mm	jó	
154	Jókai Mór	874/57	2022.06.16	fm	7,7	KG-PVC vezeték 200 mm	jó	
155	Jókai Mór/Nagymező	849	2022.06.16	fm	219,8	KG-PVC vezeték 200 mm	jó	
156	Bajcsy-Zsilinszky	803	2022.06.16	fm	53,00	KG-PVC vezeték 200 mm	jó	
157	Petőfi Sándor	555	2022.06.16	fm	274,30	KG-PVC vezeték 200 mm	jó	
158	Bajcsy-Zsilinszky	803	2022.06.16	fm	15,50	KG-PVC vezeték 200 mm	jó	
159	ingatlan	934	2022.06.16	fm	76,70	KG-PVC vezeték	jó	

						200 mm		
160	Bihari	935	2022.06.16	fm	149,50	KG-PVC vezeték 200 mm	jó	
161	Bajcsy-Zsilinszky	803	2022.06.16	fm	7,50	KG-PVC vezeték 200 mm	jó	
162	ingatlan	916	2022.06.16	fm	42,80	KG-PVC vezeték 200 mm	jó	
163	Bihari	935	2022.06.16	fm	2,20	KG-PVC vezeték 200 mm	jó	
164	Vásártér	856/17	2022.06.16	fm	10,00	KG-PVC vezeték 200 mm	jó	
165	Ady Endre	808	2022.06.16	fm	96,50	KG-PVC vezeték 200 mm	jó	
166	Bajcsy-Zsilinszky	803	2022.06.16	fm	21,20	KG-PVC vezeték 200 mm	jó	
167	Ady Endre	512	2022.06.16	fm	201,10	KG-PVC vezeték 200 mm	jó	
168	Bajcsy-Zsilinszky	803	2022.06.16	fm	95,30	KG-PVC vezeték 200 mm	jó	
169	Vásártér	856/17	2022.06.16	fm	37,60	KG-PVC vezeték 200 mm	jó	
170	Váci Mihály	874/26	2022.06.16	fm	270,4	KG-PVC vezeték 200 mm	jó	
171	ingatlan	871/1	2022.06.16	fm	11	KG-PVC vezeték	jó	

						200 mm		
172	Vásártér	856/17	2022.06.16	fm	8,60	KG-PVC vezeték 200 mm	jó	
173	Egyház	815	2022.06.16	fm	97,80	KG-PVC vezeték 200 mm	jó	
174	Bajcsy-Zsilinszky	803	2022.06.16	fm	20,60	KG-PVC vezeték 200 mm	jó	
175	József Attila	421	2022.06.16	fm	601,00	KG-PVC vezeték 200 mm	jó	
176	József Attila	421	2022.06.16	fm	4,00	KG-PVC vezeték 200 mm	jó	
177	Arany János	465	2022.06.16	fm	135,20	KG-PVC vezeték 200 mm	jó	
178	ingatlan	470	2022.06.16	fm	41,00	KG-PVC vezeték 200 mm	jó	
179	Móricz Zsigmond	347	2022.06.16	fm	105,40	KG-PVC vezeték 200 mm	jó	
180	Bajcsy-Zsilinszky	803	2022.06.16	fm	125,90	KG-PVC vezeték 200 mm	jó	
181	Bajcsy-Zsilinszky	803	2022.06.16	fm	101,40	KG-PVC vezeték 200 mm	jó	
182	Csokonai	747	2022.06.16	fm	33,10	KG-PVC vezeték 200 mm	jó	
183	Petőfi Sándor	555	2022.06.16	fm	38,80	KG-PVC vezeték	jó	

						200 mm		
184	Rendőr	744	2022.06.16	fm	244,40	KG-PVC vezeték 200 mm	jó	
185	Ady Endre	512	2022.06.16	fm	235,60	KG-PVC vezeték 200 mm	jó	
186	Arany János	465	2022.06.16	fm	129,00	KG-PVC vezeték 200 mm	jó	
187	Petőfi Sándor	555	2022.06.16	fm	98,7	KG-PVC vezeték 200 mm	jó	
188	Csokonai	747	2022.06.16	fm	30,5	KG-PVC vezeték 200 mm	jó	
189	Rendőr	744	2022.06.16	fm	96,50	KG-PVC vezeték 200 mm	jó	
190	Sarló	717	2022.06.16	fm	170,50	KG-PVC vezeték 200 mm	jó	
191	Kunhegyesi út	1020/1	2022.06.16	fm	74,30	KG-PVC vezeték 200 mm	jó	
192	Csokonai	747	2022.06.16	fm	141,90	KG-PVC vezeték 200 mm	jó	
193	Vasvári Pál	620	2022.06.16	fm	279,60	KG-PVC vezeték 200 mm	jó	
194	Rendőr	744	2022.06.16	fm	15,00	KG-PVC vezeték 200 mm	jó	
195	Kunhegyesi út	1020/1	2022.06.16	fm	254,80	KG-PVC vezeték	jó	

						200 mm		
196	Tóalj	103	2022.06.16	fm	231,90	KG-PVC vezeték 200 mm	jó	
197	Kunhegyesi út	1020/1	2022.06.16	fm	123,70	KG-PVC vezeték 200 mm	jó	
198	Petőfi Sándor	555	2022.06.16	fm	3,10	KG-PVC vezeték 200 mm	jó	
199	Kunhegyesi út	1020/1	2022.06.16	fm	254,90	KG-PVC vezeték 200 mm	jó	
200	Kunhegyesi út	1020/1	2022.06.16	fm	185,60	KG-PVC vezeték 200 mm	jó	
201	Kunhegyesi út	1020/1	2022.06.16	fm	194,90	KG-PVC vezeték 200 mm	jó	
202	Kunhegyesi út	1020/1	2022.06.16	fm	10,70	KG-PVC vezeték 200 mm	jó	
203	Mező	49	2022.06.16	fm	69,5	KG-PVC vezeték 200 mm	jó	
204	Tóalj	76	2022.06.16	fm	41,9	KG-PVC vezeték 200 mm	jó	
205	Tóalj	103	2022.06.16	fm	5,10	KG-PVC vezeték 200 mm	jó	
206	Petőfi Sándor	555	2022.06.16	fm	227,20	KG-PVC vezeték 200 mm	jó	
207	ingatlan	184/24	2022.06.16	fm	4,10	KG-PVC vezeték	jó	

						200 mm		
208	Bem József	221	2022.06.16	fm	41,50	KG-PVC vezeték 200 mm	jó	
209	Vörösmarty	255	2022.06.16	fm	89,10	KG-PVC vezeték 200 mm	jó	
210	Táncsics Mihály	284	2022.06.16	fm	18,70	KG-PVC vezeték 200 mm	jó	
211	Vörösmarty	317	2022.06.16	fm	130,50	KG-PVC vezeték 200 mm	jó	
212	Móricz Zsigmond	347	2022.06.16	fm	311,40	KG-PVC vezeték 200 mm	jó	
213	Kunhegyesi	1020/1	2022.06.16	fm	242,30	KG-PVC vezeték 200 mm	jó	
214	Kunhegyesi	1020/1	2022.06.16	fm	4,10	KG-PVC vezeték 200 mm	jó	
215	Kunhegyesi	1020/1	2022.06.16	fm	5,50	KG-PVC vezeték 200 mm	jó	
216	Széles	144	2022.06.16	fm	47,70	KG-PVC vezeték 200 mm	jó	
217	ingatlan	184/24	2022.06.16	fm	182,40	KG-PVC vezeték 200 mm	jó	
218	Kossuth Lajos	183	2022.06.16	fm	192,40	KG-PVC vezeték 200 mm	jó	
219	Bem József	221	2022.06.16	fm	339,00	KG-PVC vezeték	jó	

						200 mm		
220	Bem József	221	2022.06.16	fm	214,8	KG-PVC vezeték 200 mm	jó	
221	Táncsics Mihály	284	2022.06.16	fm	341	KG-PVC vezeték 200 mm	jó	
222	Táncsics Mihály	284	2022.06.16	fm	117,90	KG-PVC vezeték 200 mm	jó	
223	Móricz Zsigmond	347	2022.06.16	fm	203,00	KG-PVC vezeték 200 mm	jó	
224	Móricz Zsigmond	347	2022.06.16	fm	7,10	KG-PVC vezeték 200 mm	jó	
225	Vörösmarty	381	2022.06.16	fm	57,90	KG-PVC vezeték 200 mm	jó	
226	ingatlan	352	2022.06.16	fm	50,00	KG-PVC vezeték 200 mm	jó	
227	Móricz Zsigmond	347	2022.06.16	fm	8,80	KG-PVC vezeték 200 mm	jó	
228	Kunhegyesi	1020/1	2022.06.16	fm	86,10	KG-PVC vezeték 200 mm	jó	
229	Kunhegyesi	1020/1	2022.06.16	fm	236,60	KG-PVC vezeték 200 mm	jó	
230	Kunhegyesi	1020/1	2022.06.16	fm	4,50	KG-PVC vezeték 200 mm	jó	
231	Tűzoltó	132	2022.06.16	fm	45,90	KG-PVC vezeték	jó	

						200 mm		
232	Mező utca	49	2022.06.16	fm	78,20	KG-PVC vezeték 200 mm	jó	
233	Mező utca	56	2022.06.16	fm	75,20	KG-PVC vezeték 200 mm	jó	
234	Bába	30	2022.06.16	fm	49,70	KG-PVC vezeték 200 mm	jó	
235	ingatlan	861	2022.06.16	fm	188,70	KG-PVC vezeték 200 mm	jó	
236	Karcagi	864	2022.06.16	fm	5,3	KG-PVC vezeték 200 mm	jó	
237	Áchim András	170	2022.06.16	fm	241,7	KG-PVC vezeték 200 mm	jó	
238	Széles	144	2022.06.16	fm	7,40	KG-PVC vezeték 200 mm	jó	
239	ingatlan	141	2022.06.16	fm	59,70	KG-PVC vezeték 200 mm	jó	
240	Széles	144	2022.06.16	fm	60,10	KG-PVC vezeték 200 mm	jó	
241	Tűzoltó	132	2022.06.16	fm	59,7	KG-PVC vezeték 200 mm	jó	
242	Tóalj	103	2022.06.16	fm	157,6	KG-PVC vezeték 200 mm	jó	
243	ingatlan	93	2022.06.16	fm	43,10	KG-PVC vezeték	jó	

						200 mm		
244	Tűzoltó	132	2022.06.16	fm	37,72	KG-PVC vezeték 200 mm	jó	
245	Tóalj	76	2022.06.16	fm	56,60	KG-PVC vezeték 200 mm	jó	
246	Börtön udvar	042/16	2022.06.16	fm	44,17	KG-PVC vezeték 200 mm	jó	
247		042/13	2022.06.16	fm	27,50	KG-PVC vezeték 200 mm	jó	
248	Karcagi		2022.06.16	fm	567,41	DN 400 mm AC cső bélelés	jó	
249	Kálvin		2022.06.16	fm	553,19	DN 400 mm AC cső bélelés	jó	
250			2022.06.16	fm	176,33	DN 300 mm AC cső bélelés	jó	
251	Földterület		2022,06,16				jó	
252	Szennyvíz gerincvezeték korábbi építésű		2022.06.16				jó	
253	Korábbi 162db szennyvíz bekötés		2022.06.16				jó	
Nyomott gerincvezeték								
1	ingatlan	14/3	2022.06.16	fm	39,10	KPE vezeték 63 mm	jó	

2	Hunyadi	949/4	2022.06.16	fm	95,10	KPE vezeték 63 mm	jó	
3	Deák Ferenc	1751/2	2022.06.16	fm	62,90	KPE vezeték 63 mm	jó	
4	Váci Mihály	874/26	2022.06.16	fm	50,90	KPE vezeték 63 mm	jó	
5	Lázár	1673	2022.06.16	fm	287,66	KPE vezeték 90 mm	jó	
6	Bottyán utca	1655	2022.06.16	fm	157,96	KPE vezeték 90 mm	jó	
7	Illyés utca	1711	2022.06.16	fm	39,30	KPE vezeték 90 mm	jó	
8	Kiss Ernő	2175	2022.06.16	fm	342,40	KPE vezeték 90 mm	jó	
9	Batthyány	2218	2022.06.16	fm	3,70	KPE vezeték 90 mm	jó	
10	Örsi	1979	2022.06.16	fm	42,11	KPE vezeték 90 mm	jó	
11	ingatlan	14/3	2022.06.16	fm	114,05	KPE vezeték 90 mm	jó	
12	ingatlan	14/2	2022.06.16	fm	97,13	KPE vezeték 90 mm	jó	
13	Csikay János utca	2024	2022.06.16	fm	7,94	KPE vezeték 90 mm	jó	

14	Bottyán	1655	2022.06.16	fm	73,94	KPE vezeték 90 mm	jó	
15	ingatlan	1740	2022.06.16	fm	0,00	KPE vezeték 90 mm	jó	
16	Illyés	1711	2022.06.16	fm	39,33	KPE vezeték 90 mm	jó	
17	Lenkei János	1255	2022.06.16	fm	462,34	KPE vezeték 225 mm	jó	
18	Bibó	1933/2	2022.06.16	fm	968,99	KPE vezeték 225 mm	jó	
19	Kálvin	1020/2	2022.06.16	fm	147,70	KPE vezeték 225 mm	jó	
20	Kálvin út	0434	2022.06.16	fm	772,80	KPE vezeték 225 mm	jó	
21	ingatlan	0444	2022.06.16	fm	20,20	KPE vezeték 225 mm	jó	
22	szennyvíztisztító telep	0442/2	2022.06.16	fm	21,60	KPE vezeték 225 mm	jó	
23	Munkácsy	1654/1	2022.06.16	fm	100,44	KPE vezeték 90 mm	jó	
24	Keskeny	1450	2022.06.16	fm	90,25	KPE vezeték 90 mm	jó	
25	Kölcsey	1441	2022.06.16	fm	20,17	KPE vezeték 90 mm	jó	

26	Vásártér	856/17	2022.06.16	fm	53,31	KPE vezeték 90 mm	jó	
27	Nagymező	849	2022.06.16	fm	95,72	KPE vezeték 90 mm	jó	
28	Bajcsy-Zsilinszky	803	2022.06.16	fm	169,63	KPE vezeték 90 mm	jó	
29	Csokonai	747	2022.06.16	fm	183,13	KPE vezeték 90 mm	jó	
30	Rendőr	744	2022.06.16	fm	244,94	KPE vezeték 90 mm	jó	
31	Petőfi Sándor	555	2022.06.16	fm	40,74	KPE vezeték 90 mm	jó	
32	ingatlan	184/24	2022.06.16	fm	10,27	KPE vezeték 90 mm	jó	
33	Bajcsy-Zsilinszky	803	2022.06.16	fm	60,86	KPE vezeték 90 mm	jó	
34	Bem József	221	2022.06.16	fm	347,05	KPE vezeték 90 mm	jó	
35	Mező utca	49	2022.06.16	fm	89,05	KPE vezeték 90 mm	jó	
36	Bába	30	2022.06.16	fm	70,90	KPE vezeték 90 mm	jó	
37	Széles	144	2022.06.16	fm	95,24	KPE vezeték 90 mm	jó	

38	Kunhegyesi	1020/1	2022.06.16	fm	55,57	KPE vezeték 90 mm	jó	
39	Tűzoltó	132	2022.06.16	fm	128,80	KPE vezeték 90 mm	jó	
40	Tóalj	76	2022.06.16	fm	73,20	KPE vezeték 90 mm	jó	
41	Kálvin	1020/2	2022.06.16	fm	317,20	KPE vezeték 90 mm	jó	
42		042/3	2022.06.16	fm	444,07	KPE vezeték 160 mm	jó	
43		042/2	2022.06.16	fm	22,08	KPE vezeték 160 mm	jó	
44		042/1	2022.06.16	fm	12,85	KPE vezeték 160 mm	jó	
45		02/3	2022.06.16	fm	17,04	KPE vezeték 160 mm	jó	
46		0462/1	2022.06.16	fm	21,16	KPE vezeték 160 mm	jó	
47		0462/34	2022.06.16	fm	323,28	KPE vezeték 160 mm	jó	
48		0462/28	2022.06.16	fm	22,74	KPE vezeték 160 mm	jó	
49		0462/10	2022.06.16	fm	28,19	KPE vezeték 160 mm	jó	

50		0462/31	2022.06.16	fm	145,68	KPE vezeték 160 mm	jó	
51		864	2022.06.16	fm	374,42	KPE vezeték 160 mm	jó	
52		0462/19	2022.06.16	fm	453,90	KPE vezeték 160 mm	jó	
53		0462/17	2022.06.16	fm	60,53	KPE vezeték 160 mm	jó	
54		1201	2022.06.16	fm	17,76	KPE vezeték 160 mm	jó	
55		1200	2022.06.16	fm	4,00	KPE vezeték 160 mm	jó	
56		1199	2022.06.16	fm	40,51	KPE vezeték 160 mm	jó	
57		1184	2022.06.16	fm	314,15	KPE vezeték 160 mm	jó	
58		1255	2022.06.16	fm	92,00	KPE vezeték 160 mm	jó	

Szennyvíz átemelők

1	ingatlan	14/3 hrsz	2022.06.16	db	1	Házi beemelő	jó	
2	Hunyadi utca	949/4 hrsz	2022.06.16	db	1	Házi beemelő	jó	
3	Deák Ferenc utca	1751/2 hrsz	2022.06.16	db	1	Házi beemelő	jó	
4	Váci Mihály utca	874/26	2022.06.16	db	1	Házi	jó	

		hrs				beemelő		
5	Lázár u. Átemelő építész	1673	2022.06.16	egység	1	1. sz.	jó	
6	Lázár u. étemelő Gépész	1673	2022.06.16	egység	1	1. sz.	jó	
7	Lázár u. étemelő elektromos és irányítástechnika	1673	2022.06.16	egység	1	1. sz.	jó	
8	Batthyány u. átemelő építész	2218	2022.06.16	egység	1	2. sz.	jó	
9	Batthyány u. átemelő gépész	2218	2022.06.16	egység	1	2. sz.	jó	
10	Batthyány u. átemelő elektromos és irányítástechnika *	2218	2022.06.16	egység	1	2. sz.	jó	
11	Kántor u. átemelő építész	14/2	2022.06.16	egység	1	3. sz.	jó	
12	Kántor u. átemelő gépész	14/2	2022.06.16	egység	1	3. sz.	jó	
13	Kántor u. átemelő elektromos és irányítástechnika	14/2	2022.06.16	egység	1	3. sz.	jó	
14	Bottyán u.. átemelő építész	1740	2022.06.16	egység	1	4. sz.	jó	
15	Bottyán u. átemelő gépész	1740	2022.06.16	egység	1	4. sz.	jó	
16	Bottyán u. átemelő elektromos és irányítástechnika	1740	2022.06.16	egység	1	4. sz.	jó	
17	Lenkei u.. átemelő építész		2022.06.16	egység	1	5. sz.	jó	
18	Lenkei u. átemelő gépész		2022.06.16	egység	1	5. sz.	jó	
19	Lenkei u. átemelő elektromos és		2022.06.16	egység	1	5. sz.	jó	

	irányítástechnika			g				
20	Kölcsey u.. átemelő építészeti	1441	2022.06.16	egység	1	6. sz.	jó	
21	Kölcsey u. átemelő gépészeti	1441	2022.06.16	egység	1	6. sz.	jó	
22	Kölcsey u. átemelő elektromos és irányítástechnika	1441	2022.06.16	egység	1	6. sz.	jó	
23	Bem u.. átemelő építészeti	856/17	2022.06.16	egység	1	7. sz.	jó	
24	Bem u. átemelő gépészeti	856/17	2022.06.16	egység	1	7. sz.	jó	
25	Bem u. átemelő elektromos és irányítástechnika	856/17	2022.06.16	egység	1	7. sz.	jó	
26	Kunhegyesi út.. átemelő építészeti		2022.06.16	egység	1	8. sz.	jó	
27	Kunhegyesi út átemelő gépészeti		2022.06.16	egység	1	8. sz.	jó	
28	Kunhegyesi út. átemelő elektromos és irányítástechnika		2022.06.16	egység	1	8. sz.	jó	
29	Bem u.. átemelő építészeti	187/24	2022.06.16	egység	1	9. sz.	jó	
30	Bem u. átemelő gépészeti	187/24	2022.06.16	egység	1	9. sz.	jó	
31	Bem u. átemelő elektromos és irányítástechnika	187/24	2022.06.16	egység	1	9. sz.	jó	
32	Széles u.. átemelő építészeti	144	2022.06.16	egység	1	13. sz.	jó	
33	Széles u. átemelő gépészeti	144	2022.06.16	egység	1	13. sz.	jó	
34	Széles u. átemelő elektromos és irányítástechnika	144	2022.06.16	egység	1	13. sz.	jó	

35	Tűzoltó u.. átemelő építészeti	132	2022.06.16	egység	1	14. sz.	jó	
36	Tűzoltó u. átemelő gépészeti	132	2022.06.16	egység	1	14. sz.	jó	
37	Tűzoltó u. átemelő elektromos és irányítástechnika	132	2022.06.16	egység	1	14. sz.	jó	
38	Laktanya u.. átemelő építészeti		2022.06.16	egység	1	15. sz.	jó	
39	Laktanya u. átemelő gépészeti		2022.06.16	egység	1	15. sz.	jó	
40	Laktanya u. átemelő elektromos és irányítástechnika		2022.06.16	egység	1	15. sz.	jó	
41	Mező u.. átemelő építészeti		2022.06.16	egység	1	10. sz.	jó	
42	Mező u. átemelő gépészeti		2022.06.16	egység	1	10. sz.	jó	
43	Mező u. átemelő elektromos és irányítástechnika		2022.06.16	egység	1	10. sz.	jó	
44	Bába u.. átemelő építészeti		2022.06.16	egység	1	11. sz.	jó	
45	Bába u. átemelő gépészeti		2022.06.16	egység	1	11. sz.	jó	
46	Bába u. átemelő elektromos és irányítástechnika		2022.06.16	egység	1	11. sz.	jó	
47	Tóalj u.. átemelő építészeti		2022.06.16	egység	1	12. sz.	jó	
48	Tóalj u. átemelő gépészeti		2022.06.16	egység	1	12. sz.	jó	
49	Tóalj u.. átemelő elektromos és irányítástechnika		2022.06.16	egység	1	12. sz.	jó	
50	Kálvin u. átemelő építészeti		2022.06.16	egység	1	1. sz.	jó	

51	Kálvin u. átemelő gépészet		2022.06.16	egység	1	1. sz.	jó	
52	Kálvin u.. átemelő elektromos és irányítástechnika		2022.06.16	egység	1	1. sz.	jó	
53	Karcagi út. átemelő építészet		2022.06.16	egység	1	2. sz.	jó	
54	Karcagi út átemelő gépészet		2022.06.16	egység	1	2. sz.	jó	
55	Karcagi út átemelő elektromos és irányítástechnika		2022.06.16	egység	1	2. sz.	jó	

Szennyvíztisztító telep

1	gépi rács- és homokfogó kombi berendezés		2022.06.16	egység	1	Akvi-Patent, AP400/5+ AP40HFi	jó	
2	szalagos iszapprés		2022.06.16	egység	1	Vanex, VX-GORO 10V	jó	
3	víztelenített iszap kihordó csiga		2022.06.16	egység	1	Vanex, L=6,5 m	jó	
4	udvartéri mennyiségmérő- és közösítő akna		2022.06.16	m2	8,40	külméret: 4,00 m x 2,10 m, magasság (födémme l és alaplemez zel együtt): 2,17 m	jó	
5	udvartéri csurgalékvíz átemelő akna		2022.06.16	m2	9,90	külméret: 4,50 m x 2,20 m, magasság (födémme l és	jó	

						alaplemez zel együtt): 2,67 m		
6	tömbösített biológiai műtárgy		2022.06.16	m2	463,74	külméret: 26,20 m x 17,70 m, magasság (födémme l és alaplemez zel együtt): 6,40 m	jó	
7	kiszolgáló épület		2022.06.16	m2	140,66	külméret: 26,44 m x 5,32 m, magasság födémme l és alaplemez zel együtt): 4,17 m	jó	
8	iszaptároló csarnok		2022.06.16	m2	340,65	külméret: 37,85 m x 9,00 m, alépítmén y magasság (alapleme zzel együtt): 1,80 m	jó	
9	NKÖHSZ fogadó és átemelő műtárgy		2022.06.16	m2	16,51	külméret: 5,45 m x 3,03 m, magasság (alapleme zzel együtt): 2,25 m	jó	

10	udvartéri NKÖHSZ szerelvény akna		2022.06.16	m2	5,26	külméret: 2,7 m x 1,95 m, magasság (födémme l és alaplemez zel együtt): 2,40 m	jó	
11	tűzivíz tározó		2022.06.16	m3	16,50	átmérő: 15 m, átlagos mélység 1,1 m	jó	
12	fertőtlenítő medence		2022.06.16	m2	33,06	külméret : 3,8 m x 8,7 m mélység: 1,7 m	jó	
13	ideiglenes iszap depó		2022.06.16	m2	10,08	külméret: 3,60 m x 2,80 m, magasság (alapleme zzel együtt): 1,20 m	jó	
14	vas-só adagoló gépház		2022.06.16	m2	2,88	külméret: 2,40 m x 1,20 m, magasság: 2,40 m	jó	
15	konténer terem		2022.06.16	m2	24,09	külméret: 6,60 m x 3,650, magasság: változó	jó	
16	épületvillamossági és térvilágítási elosztó		2022.06.16	egysé g	1		jó	

17	technológiai főelosztó		2022.06.16	egység	1		jó	
18	iszapvíztelenítés - elosztó		2022.06.16	egység	1		jó	

2. Rendszerfüggetlen elemek

Szennyvíz átemelők							
1	1. számú Lázár u. szennyvíz átemelő szivattyú	2022.06.16	db	1	Xylem Flygt NP3085 SH3 256	jó	
2	1. számú Lázár u. szennyvíz átemelő szivattyú	2022.06.16	db	1	Xylem Flygt NP3085 SH3 256	jó	
3	2. számú Batthyány u. szennyvíz átemelő szivattyú	2022.06.16	db	1	Xylem Flygt NP3085 MT3-462	jó	
4	2. számú Batthyány u. szennyvíz átemelő szivattyú	2022.06.16	db	1	Xylem Flygt NP3085 MT3-462	jó	
5	3. Kántor u. szennyvíz átemelő szivattyú	2022.06.16	db	1	Xylem Flygt NP3085 MT3-462	jó	
6	3. Kántor u. szennyvíz átemelő szivattyú	2022.06.16	db	1	Xylem Flygt NP3085 MT3-462	jó	
7	4. Bottyán u. szennyvíz átemelő szivattyú	2022.06.16	db	1	Xylem Flygt NP3102 SH3-256	jó	
8	4. Bottyán u. szennyvíz átemelő szivattyú	2022.06.16	db	1	Xylem Flygt NP3102 SH3-256	jó	
9	5. Lenkei u. szennyvíz átemelő szivattyú	2022.06.16	db	1	Xylem Flygt NP3153 HT181	jó	
10	5. Lenkei u. szennyvíz átemelő szivattyú	2022.06.16	db	1	Xylem Flygt NP3153 HT181	jó	
11	6. Kölcsey u. szennyvíz átemelő szivattyú	2022.06.16	db	1	Xylem Flygt NP3085	jó	

					MT3-462		
12	6. Kölcsey u. szennyvíz átemelő szivattyú	2022.06.16	db	1	Xylem Flygt NP3085 MT3-462	jó	
13	7. Bem u. szennyvíz átemelő szivattyú	2022.06.16	db	1	Xylem Flygt NP3085 MT3-462	jó	
14	7. Bem u. szennyvíz átemelő szivattyú	2022.06.16	db	1	Xylem Flygt NP3085 MT3-462	jó	
15	8. Kunhegyesi út szennyvíz átemelő szivattyú	2022.06.16	db	1	Xylem Flygt NP3085 MT3-462	jó	
16	8. Kunhegyesi út szennyvíz átemelő szivattyú	2022.06.16	db	1	Xylem Flygt NP3085 MT3-462	jó	
17	9. Bem u. szennyvíz átemelő szivattyú	2022.06.16	db	1	Xylem Flygt NP3085 MT3-462	jó	
18	9. Bem u. szennyvíz átemelő szivattyú	2022.06.16	db	1	Xylem Flygt NP3085 MT3-462	jó	
19	13. Széles u. szennyvíz átemelő szivattyú	2022.06.16	db	1	Xylem Flygt NP3085 MT3-462	jó	
20	13. Széles u. szennyvíz átemelő szivattyú	2022.06.16	db	1	Xylem Flygt NP3085 MT3-462	jó	
21	14. Tűzoltó u. szennyvíz átemelő szivattyú	2022.06.16	db	1	Xylem Flygt NP3085 MT3-462	jó	
22	14. Tűzoltó u. szennyvíz átemelő szivattyú	2022.06.16	db	1	Xylem Flygt NP3085 MT3-462	jó	
23	15. Laktanya szennyvíz átemelő szivattyú	2022.06.16	db	1	Xylem Flygt NP3153 HT3 451	jó	
24	15. Laktanya szennyvíz átemelő szivattyú	2022.06.16	db	1	Xylem Flygt NP3153	jó	

					HT3 451		
25	10. Mező u. szennyvíz átemelő szivattyú	2022.06.16	db	1	Xylem Flygt DX 3069 HT 252	jó	
26	10. Mező u. szennyvíz átemelő szivattyú	2022.06.16	db	1	Xylem Flygt DX 3069 HT 252	jó	
27	11. Bába u. szennyvíz átemelő szivattyú	2022.06.16	db	1	Xylem Flygt DX 3069 HT 252	jó	
28	11. Bába u. szennyvíz átemelő szivattyú	2022.06.16	db	1	Xylem Flygt DX 3069 HT 252	jó	
29	12. Tóalj u. szennyvíz átemelő szivattyú	2022.06.16	db	1	Xylem Flygt DX 3069 HT 252	jó	
30	12. Tóalj u. szennyvíz átemelő szivattyú	2022.06.16	db	1	Xylem Flygt DX 3069 HT 252	jó	
31	1. Kálvin u. szennyvíz átemelő szivattyú	2022.06.16	db	1	Xylem Flygt NP3102 MT3-460	jó	
32	1. Kálvin u. szennyvíz átemelő szivattyú	2022.06.16	db	1	Xylem Flygt NP3102 MT3-460	jó	
33	2. Karcagi út szennyvíz átemelő szivattyú	2022.06.16	db	1	Xylem Flygt NP3102 MT3-460	jó	
34	2. Karcagi út szennyvíz átemelő szivattyú	2022.06.16	db	1	Xylem Flygt NP3102 MT3-460	jó	
Szennyvíztelep							
35	nyers szennyvíz feladó szivattyú	2022.06.16	db	1	Flygt, NP 3102.160 MT 462	jó	
36	nyers szennyvíz feladó szivattyú	2022.06.16	db	1	Flygt, NP 3102.160 MT 463	jó	
37	fölsőszap elvételi szivattyú	2022.06.16	db	1	Flygt, DX 3069.180 LT 412	jó	

38	fölösiszap elvételi szivattyú	2022.06.16	db	1	Flygt, DX 3069.180 LT 413	jó	
39	fölösiszap elvételi szivattyú	2022.06.16	db	1	Flygt, DX 3069.180 LT 414	jó	
40	fölösiszap elvételi szivattyú	2022.06.16	db	1	Flygt, DX 3069.180 LT 415	jó	
41	fölösiszap elvételi szivattyú	2022.06.16	db	1	Flygt, DX 3069.180 LT 416	jó	
42	csurgalékvíz feladó szivattyú	2022.06.16	db	1	Flygt, NP 3085.160 SH 255	jó	
43	csurgalékvíz feladó szivattyú	2022.06.16	db	1	Flygt, NP 3085.160 SH 256	jó	
44	TFH feladó szivattyú	2022.06.16	db	1	Flygt, NP 3127.161 HT 488	jó	
45	TFH feladó szivattyú	2022.06.16	db	1	Flygt, NP 3127.161 HT 489	jó	
46	sűrített iszap feladó szivattyú (víztelenítéshez)	2022.06.16	db	1	Netzsch, NM045BY 01L06B	jó	
47	sűrített iszap feladó szivattyú (víztelenítéshez)	2022.06.16	db	1	Netzsch, NM045BY 01L06B	jó	
48	polielektrolit adagoló szivattyú (víztelenítéshez)	2022.06.16	db	1	Netzsch, NM021BY 01L06B	jó	
49	polielektrolit adagoló szivattyú (víztelenítéshez)	2022.06.16	db	1	Netzsch, NM021BY 01L06B	jó	
50	nyomásfokozó szivattyú (víztelenítéshez)	2022.06.16	db	1	Lowara, 5SV11F01 5T/D	jó	
51	nyomásfokozó szivattyú (víztelenítéshez)	2022.06.16	db	1	Lowara, 5SV11F01 5T/D	jó	
52	nyomásfokozó szivattyú (polielektrolit oldáshoz)	2022.06.16	db	1	Lowara, 5SV11F01 5T/D	jó	
53	nyomásfokozó szivattyú (polielektrolit oldáshoz)	2022.06.16	db	1	Lowara, 5SV11F01 5T/D	jó	
54	vas-só adagoló szivattyú	2022.06.16	db	1	ITC, Dostec- 40d	jó	
55	vas-só adagoló szivattyú	2022.06.16	db	1	ITC,	jó	

					Dostec-40d		
56	vas-só adagoló szivattyú	2022.06.16	db	1	ITC, Dostec-40d	jó	
57	vas-só adagoló szivattyú	2022.06.16	db	1	ITC, Dostec-40d	jó	
58	vas-só adagoló szivattyú	2022.06.16	db	1	ITC, Dostec-40d	jó	
59	hypo adagoló szivattyú	2022.06.16	db	1	ITC, Dostec-40d	jó	
60	forgódugattyús fúvó	2022.06.16	db	1	Robuschi, ES 55/2P	jó	
61	forgódugattyús fúvó	2022.06.16	db	1	Robuschi, ES 55/2P	jó	
62	forgódugattyús fúvó	2022.06.16	db	1	Robuschi, ES 55/2P	jó	
63	forgódugattyús fúvó	2022.06.16	db	1	Robuschi, ES 55/2P	jó	
64	forgódugattyús fúvó	2022.06.16	db	1	Robuschi, ES 55/2P	jó	
65	oldalcsatornás fúvó	2022.06.16	db	1	Axis 202EG0.8 T	jó	
66	búvárkeverő	2022.06.16	db	1	Flygt, SR 4640.412	jó	
67	búvárkeverő	2022.06.16	db	1	Flygt, SR 4640.413	jó	
68	búvárkeverő	2022.06.16	db	1	Flygt, SR 4640.414	jó	
69	búvárkeverő	2022.06.16	db	1	Flygt, SR 4640.415	jó	
70	búvárkeverő	2022.06.16	db	1	Flygt, SR 4640.416	jó	
71	Nivofloat NWP100 szintkapcsoló	2022.06.16	db	1	KIEGYENLÍTŐ MEDENCE	jó	
72	Nivofloat NWP100 szintkapcsoló	2022.06.16	db	1	KIEGYENLÍTŐ MEDENCE	jó	
73	Nivofloat NWP100 szintkapcsoló	2022.06.16	db	1	FÖLÖSISZAP OSZTÓVÁLYÚ	jó	
74	Nivelco Nivofloat NWP100 szintkapcsoló	2022.06.16	db	1	CSURGALÉKVÍZ AKNA	jó	
75	Nivelco Nivofloat NWP100	2022.06.16	db	1	CSURGAL	jó	

	szintkapcsoló				ÉKVÍZ AKNA		
76	Nivelco Nivofloat NWP100 szintkapcsoló	2022.06.16	db	1	CSURGAL ÉKVÍZ AKNA	jó	
77	Nivelco Nivofloat NWP100 szintkapcsoló	2022.06.16	db	1	CSURGAL ÉKVÍZ AKNA	jó	
78	Nivelco Nivofloat NWP100 szintkapcsoló	2022.06.16	db	1	TFH	jó	
79	Nivelco Nivofloat NWP100 szintkapcsoló	2022.06.16	db	1	TFH	jó	
80	Nivelco Nivocont KKH konduktív szintkapcsoló	2022.06.16	db	1	MEGSZAK ÍTÓ TARTÁLY	jó	
81	Krohne Optiflux 2000 indukciós mennyiségmérő	2022.06.16	db	1	BEJÖVŐ NYERS SZENNYVÍ Z	jó	
82	Krohne Optiflux 2000 indukciós mennyiségmérő	2022.06.16	db	1	TISZTÍTOT TVÍZ PARSHALL	jó	
83	Krohne Optiflux 2000 indukciós mennyiségmérő	2022.06.16	db	1	FELADOT T ISZAP	jó	
84	Krohne Optiflux 2000 indukciós mennyiségmérő	2022.06.16	db	1	FELADOT T POLI	jó	
85	Krohne Optiflux 2000 indukciós mennyiségmérő	2022.06.16	db	1	CSURGAL ÉK+NKÖH SZ	jó	
86	Krohne Optiflux 2000 indukciós mennyiségmérő	2022.06.16	db	1	NKÖHSZ	jó	
87	Nivelco Nivopress NZK4410 hidrosztatikus szinttávadó	2022.06.16	db	1	KIEGYENL ÍTÓ MEDENCE	jó	
88	Nivelco Nivopress NZK4410 hidrosztatikus szinttávadó	2022.06.16	db	1	SBR I. MEDENCE	jó	
89	Nivelco Nivopress NZK4410 hidrosztatikus szinttávadó	2022.06.16	db	1	SBR II. MEDENCE	jó	
90	Nivelco Nivopress NZK4410 hidrosztatikus szinttávadó	2022.06.16	db	1	SBR III. MEDENCE	jó	
91	Nivelco Nivopress NZK4410 hidrosztatikus szinttávadó	2022.06.16	db	1	SBR IV. MEDENCE	jó	
92	Nivelco Nivopress NZK4410 hidrosztatikus szinttávadó	2022.06.16	db	1	ISZAPSÚRÍ TÓ I. MEDENCE	jó	
93	Nivelco Nivopress NZK4410 hidrosztatikus szinttávadó	2022.06.16	db	1	ISZAPSÚRÍ TÓ II. MEDENCE	jó	
94	Nivelco Easytrek SPA- 3804M ultrahangos szinttávadó	2022.06.16	db	1	VASSÓ TARTÁLY	jó	

95	Nivelco Nivopress NZK4410 hidrosztatikus szinttávadó	2022.06.16	db	1	TFH AKNA	jó	
96	Nivelco Nipress DRC4X22M nyomástávadó	2022.06.16	db	1	ISZAP SZÍVÓVEZETÉK	jó	
97	Hach Lange pHD sc DPD1P1 pH mérő	2022.06.16	db	1	TFH LEERESZTŐ CSŐ+SC200 jelfeldolgozó	jó	
98	Hach Lange LDO oldott oxigén mérő	2022.06.16	db	1	SBR I. MEDENCE +SC1000 jelfeldolgozó	jó	
99	Hach Lange LDO oldott oxigén mérő	2022.06.16	db	1	SBR II. MEDENCE +SC1000 jelfeldolgozó	jó	
100	Hach Lange LDO oldott oxigén mérő	2022.06.16	db	1	SBR III. MEDENCE +SC1000 jelfeldolgozó	jó	
101	Hach Lange LDO oldott oxigén mérő	2022.06.16	db	1	SBR IV. MEDENCE + SC1000 jelfeldolgozó	jó	
102	Omron A1000 frekvenciaváltó	2022.06.16	db	1	SBR I/II fúvó	jó	
103	Omron A1000 frekvenciaváltó	2022.06.16	db	1	SBR II/III fúvó	jó	
104	Omron A1000 frekvenciaváltó	2022.06.16	db	1	SBR III/IV fúvó	jó	
105	Omron A1000 frekvenciaváltó	2022.06.16	db	1	SBR IV/I fúvó	jó	
106	Omron A1000 frekvenciaváltó	2022.06.16	db	1	SBR tartalék	jó	

Felelősségem teljes tudatában kijelentem, hogy az állapotfelmérésben foglalt adatok a valóságnak megfelelnek.

Kunmadaras, 2022.06.16

.....
Balogh Marianna

.....
Winkler Tamás

polgármester
Kunmadaras Nagyközség Önkormányzata

vezérigazgató
Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt.

BIRTOKBA ADÁSI JEGYZŐKÖNYV

Tárgy: Kunmadaras szennyvíz víziközmű üzemeltetési szerződéskötés, birtokba adás

Készült: Kunmadaras, 2022.06.16.- napján

Jelen vannak: Balogh Marianna Kunmadaras Nagyközség Önkormányzata,
polgármester

Winkler Tamás, Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt., vezérigazgató

A felek szennyvíz víziközmű vagyonelemek üzemeltetésbe adásának céljából **2022.06.16** napjától szerződést kötöttek.

Jelen jegyzőkönyv az üzemeltetési szerződés 4. sz. melléklete.

A birtokba adás tárgyát képezi:

Az Átadó átadja, Átvevő átveszi az üzemeltetési szerződés 1. és 2. sz. mellékletekben részletesen meghatározott, 3. sz. mellékletben állapotában felmért víziközmű elemeket.

Észrevételek:

- Átadó részéről:
- Átvevő részéről:

Kunmadaras, 2022.06.16

.....
Balogh Marianna
polgármester
Kunmadaras Nagyközség Önkormányzata

.....
Winkler Tamás
vezérigazgató
Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt.

**Kunmadaras Nagyközség Önkormányzatának
Polgármestere
Kunmadaras, Kossuth tér 1.**

E l ő t e r j e s z t é s

Kunmadaras Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 2025. október 30-án tartandó ülésére a református templom országos műemléki védelem alá helyezésére irányuló kezdeményezés támogatásáról

Tisztelt Képviselő-testület!

Kunmadaras Nagyközség Önkormányzatához a korábbiakban a kunmadarasi helyi Értéktár Bizottság írásban javaslatot fogalmazott meg a jelenleg helyi védelem alatt álló református templom – Kunmadaras, Kálvin út 2.) országos műemléki védelem alá helyezésével kapcsolatban.

Javaslatuk indoka, hogy az 1768-ban épült – méltóságot hirdető – erődzerű református templom a település számára, de regionálisan is fontos történelmi, építészeti és kulturális értéket hordoz. A templom jelenleg is helyi értékvédelem alatt áll. Sarokköve a lakosság értékrendjének, a református közösségek (gyülekezet, tanulóközösség, a szociális intézmény gondozottjai) azonosságtudatának. Az értéktár bizottság fontosnak tartja a település múltjából megmentett, mára szépen felújított örökséget a jövőre fordítani. A tágabb turisztikai környezet (Tisza-tó, Berekfürdő, Karcag, Hortobágy és az átmenő forgalom megnövelte a templom iránti érdeklődést és látogatottságot. A műemléki nyilvántartásba vételről a hitbéli szilárdságot, a lakossági büszkeség növekedését, környezeti felelősségvállalást – és ezzel együtt a település megtartó erejének erősödését várja a bizottság.

A magyar építészetéről szóló 2023. évi C. tv. 112. (1) bekezdése értelmében műemléki védetté nyilvánítási eljárás indítható építmény, történelmi kert, történelmi temetkezési hely, műemléki terület, valamint ezek maradványa vagy összetartozó egysége vonatkozásában, amennyiben ezek országos jelentőségű műemléki értéke feltételezhető.

A műemléki érték nyilvántartásba vételi eljárása a műemlékké nyilvánítási eljárást szükségszerűen megelőzi, mely a 68/2018.(IV.9.) Korm. r. (továbbiakban: Övr.) 3. melléklet A) részében meghatározott adattartalom benyújtásával a nyilvántartást vezető államtitkárságon kezdeményezhető, melyet követően a hatóság értékvizsgálati dokumentációt készít.

A műemlékké vagy műemléki területté nyilvánítás a kulturális örökség védelmével kapcsolatos szabályokról szóló 68/2018.(IV.9.) Kormányrendelet 3. melléklet 1. meghatározott tartalmú kérelem és az 1. melléklet 2.6 pontjában meghatározott mellékletek megküldésével kezdeményezhető az Építési és Közlekedési Minisztérium Műemlékvédelemért Felelős Helyettes Államtitkárságnál. A Műemlékké nyilvánítás feltételeit az Övr. 16. § (1) bekezdése tartalmazza, mely szerint nyilvántartott műemléki érték akkor nyilvánítható műemlékké, ha

- az közérdekű célt szolgál,
- a műemlékké nyilvánítás időszakában fennálló formájában,
- hazánk történelmének eredeti, hiteles dokumentuma,
- kortörténeti jellege meghatározó módon érvényesül,
- sérülései ésszerű helyreállítás révén kijavíthatók és a sérülések helyreállítása nem jelent olyan jelentős fizikai változtatást, amely a műemléki értéken a kortörténeti jelleget megszüntetné, és
- az értékleltár elkészült.

A védetté nyilvánításra javasolt műemléki érték tudományos, illetve szakmai vizsgálatát a Helyettes Államtitkárságon működő nyilvántartási hatóság folytatja le. A miniszter az elkészült értékmeghatározó szakértői dokumentáció ismertetében hozza meg döntését, amelynek értelmében a műemléki értéket rendelettel műemlékké, műemléki területté nyilvánítja, vagy elutasítja a védetté nyilvánítási kezdeményezést.

A műemléki érték védetté nyilvánítása ügyében – az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény 10. § (2) bekezdésére figyelemmel – kezdeményezőnek (ügyfélnek) minősül a kezdeményezéssel érintett ingatlan ingatlan-nyilvántartásba bejegyzett tulajdonosa, tulajdonosi joggyakorlója, vagyongazdálkodója, hasznélvezője, társasház esetén tulajdonosi közössége.

A kezdeményezést az Építési és Közlekedési Minisztérium Műemlékvédelemért Felelős Helyettes Államtitkárság részére elektronikusan a muemlek@ekm.gov.hu e-mail címre, vagy postai úton az 1358 Budapest, Pf. 14. címre kell benyújtani.

A beérkezett kezdeményezés alapján a miniszter döntése szerint a nyilvántartást vezető hatóság értékmeghatározó szakértői dokumentációt készíttet. A műemléki védetté nyilvánítás vagy a műemléki védettség megszüntetés előkészítése tényéről a nyilvántartási hatóság értesíti az ingatlannal rendelkezni jogosultat, valamint 15 napos határidő kitűzésével kikérheti az érintett ingatlan fekvése szerint illetékes település polgármesterének, az ingatlan tulajdonosának, egyes esetekben a természetvédelmi kezelésért felelős szervnek a véleményét a védetté nyilvánítással kapcsolatban.

A miniszter az értékmeghatározó szakértői dokumentáció ismeretében hozza meg döntését, mely szerint:

- a védetté nyilvánítás, illetve a védettség megszüntetése tárgyában rendeletet alkot, vagy
- megtagadja a védetté nyilvánítást, illetve a védettség megszüntetését.

Fentiek alapján a templom országos védelem alá helyezésének kezdeményezését, a tulajdonosnak, vagyis a *református egyházközségnek* indokolt kezdeményeznie.

A védelem alá vételi eljárás lefolytatása ügyében Fazakas László református lelkész úrral személyes egyeztetésre került sor, aki kinyilvánította, hogy az önkormányzattal együttműködve kezdeményezni fogják a templom műemléki védelem alá helyezését.

Kiszelovics Ildikó megbízott főépítész szintén megkeresésre került, aki írásban tett főépítészti javaslatot a református templom országos műemlékké nyilvánítására vonatkozó kérelem beadásához. (a főépítészti javaslatot az előterjesztéshez mellékeljük)

Fentiek alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megvitatására és az alábbi határozati javaslat elfogadására.

**Kunmadaras Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
...../2025.(X.30.) határozata**

**a kunmadarasi református templom országos műemléki védelme iránti
kezdeményezés tárgyában**

Kunmadaras Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete egyetért a Helyi Értéktár Bizottság kunmadarasi református templom országos műemlék védelem alá helyezésére irányuló javaslatával.

A képviselő-testület támogatja a Kunmadarasi Református Egyházközség református templom országos műemlék védelem helyezésére vonatkozó kérelmét, melynek benyújtására a Kunmadarasi Közös Önkormányzati Hivatal szakmai segítséget nyújt.

Felelős: Balogh Marianna polgármester
Határidő: 2025. december 30.

Erről:

- 1./ Balogh Marianna polgármester
 - 2./ dr. Vincze Anita jegyző
 - 3./ Fazakas László református lelkész
 - 4./ Gőz András Helyi Értéktár Bizottság elnöke
 - 5./ Kiszelovics Ildikó megbízott főépítész
- értesül.

Kunmadaras, 2025. október 21.

Balogh Marianna
Balogh Marianna
polgármester



FŐÉPÍTÉSZI VÉLEMÉNY

Kunmadaras, Református templom országos művi védelemre történő javaslata

Kunmadaras Nagyközség református temploma a település legimpozánsabb, történelmi múltú épülete. A református templom a mellette és vele szemben lévő református iskolákkal és a községházával egy kisvárosias hangulatot jelentő épületegyüttest képeznek, melyből elhelyezkedése, mérete és tornya miatt is kiemelkedik a templom épülete. Településszerkezeti szempontból ez a központi tér a település szerkezeti vázát meghatározó főbb utak, a Kunhegyesi és Karcagi út keresztezésének környékén helyezkednek el.

A templom építése hosszú történelmi múltra vezethető vissza. A jelenlegi templomépület helyén álló első templom még 1630-1633 között épült Szegedi János vezetésével, mely még nagyrészt vályogból épült, majd új templom építését 1760-ra tűzték ki. A téglából épült szép templom 1768-ban került felszentelésre.

A templom többszöri felújítás, átépítés után nyerte el a mai megjelenését. 1855-ben jelentős átalakítás nyomán a Debreceni Református Nagytemplom alaprajzához hasonlóra építették át, 1880-ban pedig a kupola került lebontásra és a templom tetejét teljesen átalakították, a falakat fél emelettel és bástyaszobával magasították. az utóbbi években pályázati forrásból a templomtest és a torony külső felújítására került sor.

A templom épülete építészeti értékei miatt helyi művi védelem alatt áll.

A településképi arculati kézikönyv Kunmadaras legfontosabb épületei között említi, a helyi védelem pedig a településképi rendeleten keresztül érvényesülve biztosítja, hogy a templom eredeti formájában megmaradjon.

A templom egyedi megjelenésével, bástyaszerű tornyával a település emblematikus épülete.

A templom építészeti és településtörténeti, településszerkezeti és arculati szempontból is olyan egyetemes értéket képvisel, mely méltóvá tenné az országos védelemre.

Fent leírtak alapján Kunmadaras Nagyközség főépítészeként a templom országos művi védelem alá helyezésének indítványát támogatom, a Kunmadarasi Református Templom országos műemlékké nyilvánítására vonatkozó kérelem beadását javaslom.

Kunmadaras, 2025. augusztus 10.

Tisztelettel:

KISZELOVICS ILDIKÓ e.v.
5000 Szolnok, Szántó krt. 52. I. lh. II/5.
Adószám: 74077322-1-36
Nyilvántartási szám: 10201673
Bszsz: 10404993-49575750-49491001
KISZASZÓ
Kiszelovics Ildikó
megbízott főépítész

**Kunmadaras Nagyközség Önkormányzatának
Polgármestere
5321 Kunmadaras, Kossuth tér 1.**

E L Ő T E R J E S Z T É S

Kunmadaras Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 2025. október 30-án tartandó ülésére Szabó Imre Kunmadaras, Petőfi S. u. 30/a sz. alatti lakos kérelme tárgyában

Tisztelt Képviselő-testület!

Szabó Imre Kunmadaras, Petőfi S. u. 30/a sz. alatti lakos kérelemmel fordult Kunmadaras Nagyközség Önkormányzatához.

Kérelmében előadta, hogy a Kunmadaras külterület 0114/10 és 0114/12 hrsz.-ú, saját tulajdonában álló szántóföldeket nem tudja megközelíteni csak a 0114/9 hrsz.-ú ingatlanon keresztül. Ebből kifolyólag saját költségén szeretne bejárót készíteni a 0115 hrsz.-ú ingatlanon húzódó, használaton kívüli csatornán keresztül úgy, hogy abba átereszeket helyez el és földdel lefedi azokat. Ez által biztosítva lesz saját ingatlanának megközelíthetősége, nem kell más ingatlanán taposási kárt okoznia a munkálatok elvégzése során.

A földterületek megközelítése az ellenkező oldalról nem kivitelezhető, mivel ott egy erdősáv húzódik. ezért csak a 0115 hrsz.-ú út felől lehetséges a bejárót kialakítani.

A fent leírtakra tekintettel kérem a T. Képviselő-testületet az előterjesztés megvitatására és az alábbi határozati javaslat elfogadására.

**Kunmadaras Nagyközség Önkormányzata képviselő-testületének
...../2025. (X.30.) határozata Szabó Imre Kunmadaras, Petőfi S. u. 30/a sz. alatti lakos kérelme tárgyában**

- a) Kunmadaras Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete támogatja Szabó Imre Kunmadaras, Petőfi S. u. 30/a sz. alatti lakos kérelmét és egyúttal hozzájárulását adja, hogy saját költségén a Kunmadaras külterület 0115 hrsz.-ú ingatlanon húzódó, használaton kívüli csatornán keresztül bejárót alakítson ki átereszek elhelyezésével.

Felelős: Balogh Marianna

Határidő: 2025. december 15.

- b) Kunmadaras Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete nem támogatja Szabó Imre Kunmadaras, Petőfi S. u. 30/a sz. alatti lakos kérelmét, amely a Kunmadaras külterület 0115 hrsz.-ú ingatlanon húzódó, használaton kívüli csatornán keresztüli bejáró kialakítására irányult.

Erről:

- 1./ Balogh Marianna polgármester
- 2./ dr. Vincze Anita jegyző
- 3./ Magyarné Varga Viktória gazdálkodási csoportvezető
- 4./ Szabó Imre kérelmező

értesül

Kunmadaras, 2025. október 20.


Balogh Mariann
polgármester

Erő: 2025. 09. 23.

B-17.
Kör. Co.

Önkormányzat Képviselőtestülete

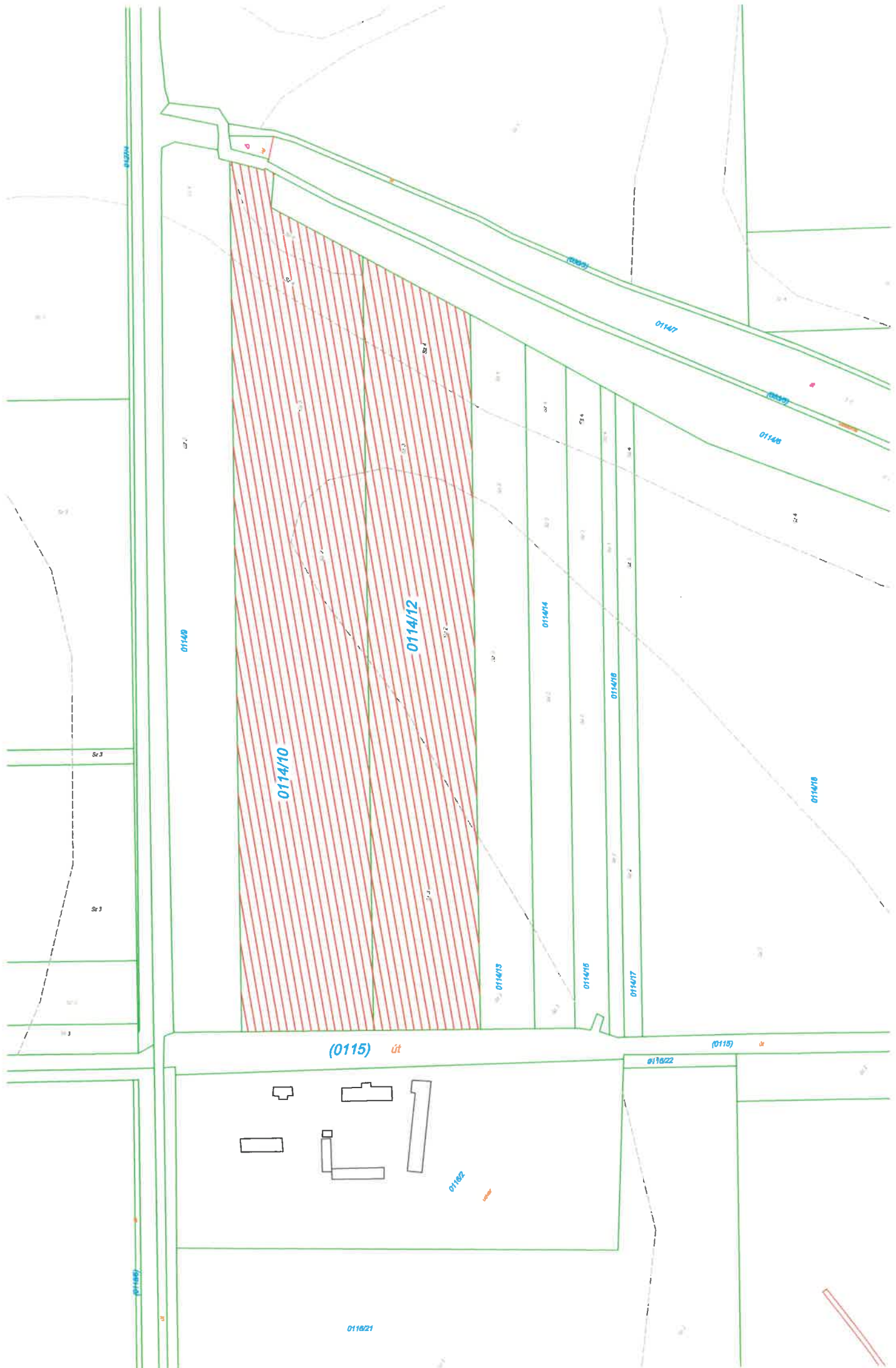
Közművelődés.

Alulírott Juhó János Közművelődés Petőfi ut 30/a
12. alatti lakos az alábbi kérelmel fordulok a Tisztelt Önk-
m-
khoz, hogy a Közművelődés Közigazgatási területén
lévő földtulajdonom birtokán lévő használaton ki-
válti csatlakozási díjjal bejáratot létesíthessék.
A földtulajdonomra nem lehet bejárat csak a szomsz-
kosságon keresztül. Eddig nem volt gond, mert közös
művelés alatt voltunk. A következő évtől egyéni
művelés alatt állunk. A következő évtől egyéni
művelés alatt állunk. A földtulajdonomra ezért oda káros-
odás nélkül nem lehet bejárat.

A föld adatai: Közművelődés 8-as tábla
1 földi részzel szemben / hrsz. 114/10, 114/12 /

Közművelődés, 2025. 09. 23.

Juhó János
Tiszteltél!





Kunmadaras, Külterület, 0114/10

I. RÉSZ

1.	Bejegyző határozat, érkezési idő: 36298/2005.12.12				
	AZ INGATLAN ADATAI, ALRÉSZLET ADATOK				
	Alrészlet jele	Művelési ág / Kivett Megnevezés	Minőségi osztályok	Terület (ha nm)	Kataszteri jövedelem (AK)
		Szántó		6 9835	166,66
			2 osztály	5692	18,78
			3 osztály	5 6515	137,33
			4 osztály	4501	7,83
			6 osztály	3127	2,72
	Földrészlet összesen			6 9835	166,66
2.	Bejegyző határozat, érkezési idő: 33764/1994.11.29				
	Jogi jelleg: Kárpótlás				

II. RÉSZ

3.	Bejegyző határozat, érkezési idő: 31308/1997.03.26				
	Tulajdonjog				
	Jogállás: TULAJDONOS				
	Tulajdoni hányad: 1/1				
	Jogcím: öröklés, 31308/1997.03.26				
	Név: Szabó Imre László, Születési név: Szabó Imre László, Születési idő: 1945.01.04., Születési hely: Kunmadaras, Anyja neve: Kolozsvári Veronika				
	Jogosult címe: 5321 KUNMADARAS, Petőfi utca 30/a				

III. RÉSZ

1.	Bejegyző határozat, érkezési idő: 30929/1994/1993.08.03				
	Önálló szöveges bejegyzés				
	Kialakítva a 0114/8 hrsz-ú ingatlan megosztásából				

Az E-hiteles tulajdonilap-másolat tartalma a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartásban szereplő adatokkal. A szemle másolat a fennálló bejegyzéseket, a teljes másolat valamennyi bejegyzést tartalmazza. Ez az elektronikus dokumentum kinyomtatva nem minősül hiteles bizonyító erejű dokumentumnak.

TULAJDONI LAP VÉGE



Kunmadaras, Külterület, 0114/12

I. RÉSZ

1.	Bejegyző határozat, érkezési idő: 31563/1994.06.20				
	AZ INGATLAN ADATAI, ALRÉSZLET ADATOK				
	Alrészlet jele	Művelési ág / Kivett Megnevezés	Minőségi osztályok	Terület (ha nm)	Kataszteri jövedelem (AK)
	.	Szántó		5 1185	136,19
			2 osztály	1 8265	60,27
			3 osztály	2 7003	65,62
			4 osztály	5917	10,3
	Földrészlet összesen			5 1185	136,19
2.	Bejegyző határozat, érkezési idő: 32547/1996/1994.02.18				
	Jogi jelleg: Kárpótlás				

II. RÉSZ

4.	Bejegyző határozat, érkezési idő: 31505/2/1997 1995.04.25
	Tulajdonjog
	Jogállás: TULAJDONOS Tulajdoni hányad: 118/136 Jogcím: adásvétel, 31505/2/1997 1995.04.25 Név: Szabó Imre László, Születési név: Szabó Imre László, Születési idő: 1945.01.04., Születési hely: Kunmadaras, Anyja neve: Kolozsvári Veronika Jogosult címe: 5321 KUNMADARAS, Petőfi utca 30/a
5.	Bejegyző határozat, érkezési idő: 32398/5/2015.04.24
	Tulajdonjog
	Jogállás: TULAJDONOS Tulajdoni hányad: 18/136 Jogcím: öröklés Név: Szabó Imre László, Születési név: Szabó Imre László, Születési idő: 1945.01.04., Születési hely: Kunmadaras, Anyja neve: Kolozsvári Veronika Jogosult címe: 5321 KUNMADARAS, Petőfi utca 30/a

III. RÉSZ

1.	Bejegyző határozat, érkezési idő: 31563/1994.06.20
	Önálló szöveges bejegyzés
	Kialakítva a 0114/11 hrsz-ú ingatlan megosztásából

Az E-hiteles tulajdonilap-másolat tartalma a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartásban szereplő adatokkal. A szemle másolat a fennálló bejegyzéseket, a teljes másolat valamennyi bejegyzést tartalmazza. Ez az elektronikus dokumentum kinyomtatva nem minősül hiteles bizonyító erejű dokumentumnak.

TULAJDONI LAP VÉGE







**Kunmadaras Nagyközség Önkormányzatának
Polgármestere
5321 Kunmadaras, Kossuth tér 1.**

E L Ő T E R J E S Z T É S

Kunmadaras Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 2025. október 30-án tartandó ülésére Federics Lajos Kunmadaras, Honvéd u. 2. sz. alatti lakos ingatlanvásárlási kérelme tárgyában

Tisztelt Képviselő-testület!

Federics Lajos Kunmadaras, Honvéd u. 2. sz. alatti lakos ismételt kérelemmel fordult Kunmadaras Nagyközség Önkormányzatához

Kérelmében előadta, hogy meg kívánja vásárolni a Kunmadaras belterület 874/44 hrsz.-ú, természetben a Kunmadaras, Nagymező utca 32. sz. alatt található, Kunmadaras Nagyközség Önkormányzata 1/1 tulajdonában álló, 850 m² nagyságú kivett, beépítetlen területet. Az ingatlan vételárára 100 000,- Ft-os ajánlatot tett.

Kunmadaras Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete a 99/2025. (III.27.) sz. határozatával döntött a Kunmadaras belterület 874/43. hrsz.-ú, szomszédos ingatlan értékesítéséről szintén Federics Lajos részére. A vételárat értékbecslést követően 127.500,- Ft-ban állapította meg.

A 2025. június 25. napján megtartott képviselő-testületi ülésen a 197/2025. (VI.25.) számú határozatával úgy döntött a testület, hogy a jegyző szerezz be Kiszelovics Ildikó településtervező szakmai állásfoglalását. Ezen kötelezettségnek eleget téve Kiszelovics Ildikó az ingatlan vásárlással kapcsolatosan az alábbi szakvéleményt adta:

„Kunmadaras Nagyközség Önkormányzatához 2025. május 14-én érkezett Federics Lajos kérelme. Az 5321 Kunmadaras, Nagymező utca 32 szám alatti ingatlant szeretné megvásárolni, melyet telephelyként kíván méhészeti célra használni. Fenti ügyben az alábbi véleményt adom:

5321 Kunmadaras, Nagymező utca 32 szám alatti, hrsz: 874/44, jelenleg beépítetlen ingatlan, mely Kunmadaras Nagyközség Önkormányzat Képviselő – testületének a helyi építési szabályzatról szóló 21/2015. (XII.1.) önkormányzati rendelete alapján kertvárosias lakóterületbe (Lke2) sorolt.

Fenti rendelet 13.§. B.) Kertvárosias lakóterület (3) bekezdése az alábbiakat tartalmazza:

„(3) Lke – 2 jelű építési övezet: szabályozási terven jelöltek szerint. (jellemzően kisebb telkes)

a) A kertvárosias lakóterületen elhelyezhető:

aa) legfeljebb kétlakásos lakóépület

ab) a helyi lakosság ellátását szolgáló kereskedelmi, szolgáltató

ac) hitéleti, nevelési, oktatási, egészségügyi, szociális

ad) kulturális

ae) szállás jellegű - maximum 12 fő együttes elhelyezésével

af) sport

b) Az építési övezetben a kialakítható legkisebb telekterületméret: 600 m², új telekkialakítása esetén a telekterület méret nem haladhatja meg az 1500 m²-t.

c) Az építési övezet telkeinek beépítési módja: oldalhatáron álló.

- d) Az építési övezetben a beépítettség megengedett legnagyobb mértéke: 30 %.
- e) Az építési övezetben a megengedett legnagyobb épületmagasság: 5,00 m.
- f) Az építési övezetben a közművesítettség mértéke: teljes.
- g) Zöldfelület legkisebb mértéke: 50 %,
- h) Zajvédelmi követelményként betartandó az érvényes szakági minisztériumi rendelet szerinti lakóterület (kertvárosias) területi funkcióhoz tartozó határérték biztosítása.
Felszín alatti víz szempontjából betartandók a fokozottan érzékeny felszín alatti vízminőség védelmi területre vonatkozó előírások.
Légszennyezettség szempontjából a szennyezőanyagok szerinti zónacsoportok közül a 10. légszennyezettségi zónára vonatkozó előírások biztosítandók.
- i) Az építési övezetben minden terepszint alatti építmény elhelyezhető.
- j) Az építési övezetben az előkert mérete: 0,00 m.
- k) Az építési övezetben melléképület (lásd fogalom meghatározás), az a) pontban foglaltak figyelembevételével elhelyezhető. Elhelyezésük tekintetében az alábbi szabályt kell betartani:
 - ka) a lakóépülettel azonos oldalhatáron a főépülettel legfeljebb azonos építménymagassággal építhető.
- l) Az építési övezetben az utcavonali telekhatártól számított 15,00 méter távolságig (lakózóna – lásd fogalom meghatározás) állattartó épület nem helyezhető el.
- m) Melléképítmények tekintetében az alábbiak helyezhetők el:
 - ma) közműbecsatlakozási műtárgy
 - mb) hulladéktartály – tároló
 - mc) kerti építmény
 - md) célú kemence, húsfüstölő, jégverem, zöldségverem
 - me) állatkifutó
 - mf) trágyatároló, komposztáló
 - mg) siló, ömlesztett anyag-, folyadék- és gáztároló
 - mh) szabadon álló és legfeljebb 6,0 m magas szélkerék, antennaoszlop, zászlótartó oszlop
- n) n.) Olyan telkek esetén, ahol a telekvég a szomszédos telek oldalához csatlakozik melléképület a telekhatártól min. 4,00 méterre helyezhető el.”

Továbbá Kunmadaras Nagyközség Önkormányzat Képviselő – testületének a helyi építési szabályzatról szóló 21/2015. (XII.1.) önkormányzati rendelet 10.§ (6) bekezdése az alábbiakat tartalmazza:

„(6) Melléképítmény önállóan, főépület nélkül nem építhető.”

A kérelmező az ingatlant méhészeti tevékenység céljából telephelynek szeretné megvásárolni. Fenti előírások alapján az ingatlan kertvárosias lakóterületbe sorolt, ahol elsősorban lakóépület és a lakó rendeltetéssel kapcsolatos épületek, építmények helyezhetők el, utóbbi előírás alapján abban az esetben helyezhető el melléképítmény, ha főépület már megépült. Az önálló méhészeti tevékenység végzése lakóterületen az előírások alapján nem valósítható meg.

Javaslom a település be nem épített, de nem lakóterületbe sorolt – a lakó rendeltetéstől minél távolabb lévő – területén, például a volt szovjet laktanya gazdasági területnek kialakított, jelenleg még nem hasznosított telephelyein megvalósítani a tevékenységet.”

A fent leírtakra tekintettel kérem a T. Képviselő-testületet az előterjesztés megvitatására és az alábbi határozati javaslat elfogadására.

**Kunmadaras Nagyközség Önkormányzata képviselő-testületének
...../2025. (X.30.) határozata Federics Lajos Kunmadaras, Honvéd u. 2. sz. alatti lakos
ingatlanvásárlási kérelme tárgyában**

- a) Kunmadaras Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete támogatja Federics Lajos Kunmadaras, Honvéd u. 2. sz. alatti lakos kérelmét, amely a Kunmadaras belterület 874/44 hrsz.-ú, természetben a Kunmadaras, Nagymező utca 32. sz. alatt található, Kunmadaras Nagyközség Önkormányzata 1/1 tulajdonában álló, 850 m² nagyságú kivett, beépítetlen terület vásárlására irányul. A vételárat 127 500 Ft értékben határozza meg azzal, hogy a telekhatár kitűzésének költségét a vevő köteles viselni. A Képviselő-testület felkéri Dr. Juhász Ádám ügyvédet az adás-vételi szerződés elkészítésére és egyúttal felhatalmazza Balogh Marianna polgármestert az adás-vételi szerződés aláírására.

Felelős: Balogh Marianna
Határidő: 2025. december 15.

- b) Kunmadaras Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete nem támogatja Federics Lajos Kunmadaras, Honvéd u. 2. sz. alatti lakos kérelmét, amely a Kunmadaras belterület 874/44 hrsz.-ú, természetben a Kunmadaras, Nagymező utca 32. sz. alatt található, Kunmadaras Nagyközség Önkormányzata 1/1 tulajdonában álló, 850 m² nagyságú kivett, beépítetlen terület vásárlására irányul.

Erről:

- 1./ Balogh Marianna polgármester
- 2./ dr. Vincze Anita jegyző
- 3./ Magyarné Varga Viktória gazdálkodási csoportvezető
- 4./ Federics Lajos kérelmező

értesül

Kunmadaras, 2025. október 18.


Balogh Marianna
polgármester

**Kunmadaras Nagyközség Önkormányzatának
Polgármestere
Kunmadaras, Kossuth tér 1. 5321.**

ELŐTERJESZTÉS

Kunmadaras Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 2025. október 30-ai ülésére Himerné Bodnár Ilona 5321 Kunmadaras, Táncsics Mihály utca 51. szám alatti lakos ingatlan vásárlás iránti kérelme tárgyában

Tisztelt Képviselő-testület!

Himerné Bodnár Ilona 5321 Kunmadaras, Táncsics Mihály utca 51. szám alatti lakos azzal a kérelemmel fordult a képviselő-testülethez, hogy az önkormányzat tulajdonában lévő Kunmadaras 184/24 hrsz. alatti, 2 ha 2855 m² nagyságú belterületű kivett legelőből mintegy 1000 négyzetmétert szeretne megvásárolni.

Kérelmében előadta, hogy a belterületi ingatlant (legelőt), kizárólag mezőgazdasági célokra kívánja használni. Szeretne a jelenleg önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanból (legelőből) ezer négyzetmétert megvásárolni 100.000 Ft, azaz egyszázezer forint értékben. Az ingatlan forgalmi értébecslésének költségét vállalja.

A kunmadarasi 184/24 hrsz. alatti kivett belterületi nyilvántartott ingatlan 1/1 arányban Kunmadaras Nagyközség Önkormányzatának tulajdonát képezik. Az ingatlan adatai, alrészlet adatok művelési ág/kivett megnevezés/:

- szántó	5 ha 1211 m ²
- legelő	2 ha 2855 m ²
- kivett vízállás	2258 m ²
- kivett vízállás	7758 m ²
- erdő	1 ha 3667 m ²
- erdő	4927 m ²
<u>A földrészlet összes területe:</u>	10 ha 2676 m ² .

Kunmadaras Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 10/2006.(V.15.) önkormányzati rendelete értelmében a megjelölt területek forgalomképes (földterületek, telkek) vagyonnak minősülnek.

A 10/2006.(V.15.) számú önkormányzati rendelet 10. §-a alapján forgalomképes üzleti vagyonnak minősülnek többek között a:

- bérlakások, nem lakás céljára szolgáló létesítmények,
- pénzvagyon,
- vagyoni értékű jogok,
- egyéb befektetett eszközök,
- belterületi önkormányzati tulajdonú földek,
- külterületi önkormányzati tulajdonú földek.

Ezen vagyont – a pénzvagyron kivételével – *elidegeníteni*, használatát, illetve hasznosítási jogát átengedni – 10.000.000 Ft, értékhatár feletti összeg esetében – csak forgalmi értékének felbecslése alapján, fő szabályként nyilvános versenytárgyalás útján lehet az összességében legelőnyösebb ajánlatot tevő részére.

A hivatkozott rendelet 13. § (1)-(2) bekezdése értelmében az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és egyéb nem lakás céljára szolgáló helyiségek, továbbá földterületek és eszközök *bérlőit* a képviselő-testület jelöli ki, elidegenítéséről is a Képviselő-testület jogosult döntést hozni.

Amennyiben a képviselő-testület támogatja az ingatlan értékesítését, úgy azok forgalmi értékét - mivel az nem éri el a tízmillió forintot – adó és értékbizonyítvány kiállításával indokolt megállapítani.

Fentiek alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztésben foglaltakat megvitatni és Himerné Bodnár Ilona kérelmét az alábbi határozati javaslattal elfogadni szíveskedjen.

...../2025.(X.30.) képviselő-testületi határozat

Himerné Bodnár Ilona Kunmadaras, Táncsics Mihály utca 51. szám alatti lakos ingatlan vásárlási kérelme tárgyában

1./ Kunmadaras Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja Himerné Bodnár Ilona (Kunmadaras, Táncsics Mihály utca 51. szám alatti lakos) - Kunmadaras, Belterület 184/24 hrsz. alatti, 2 ha 2855 m² területű kivett önkormányzati tulajdonú legelő területéből 1000 négyzetméternek megfelelő terület értékesítését azzal a feltétellel, hogy az ingatlan megosztásának, kitérésének költségét a kérelmezőnek kell finanszíroznia.

A Képviselő-testület felkéri az önkormányzat által megbízott ügyvédet az adásvételi szerződés – szakértői véleményben meghatározott vételáron történő értékesítésének - elkészítésére és egyúttal felhatalmazza a polgármestert annak aláírására.

2./ Kunmadaras Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete nem támogatja Himerné Bodnár Ilona (Kunmadaras, Táncsics M. u. 51. szám alatti lakos) – Kunmadaras, belterület 184/24 hrsz. alatti önkormányzati tulajdonú területből 2 ha 2855 négyzetméter területű kivett legelő értékesítését.

Erről értesül.

- 1./ Balogh Marianna polgármester
- 2./ dr. Vincze Anita jegyző
- 3./ Himerné Bodnár Ilona kérelmező
- 4./ önkormányzat megbízott ügyvédje
- 5./ Magyarne Varga Viktória pénzügyi csoportvezető

Kunmadaras, 2025. október 7.


Balogh Marianna
polgármester

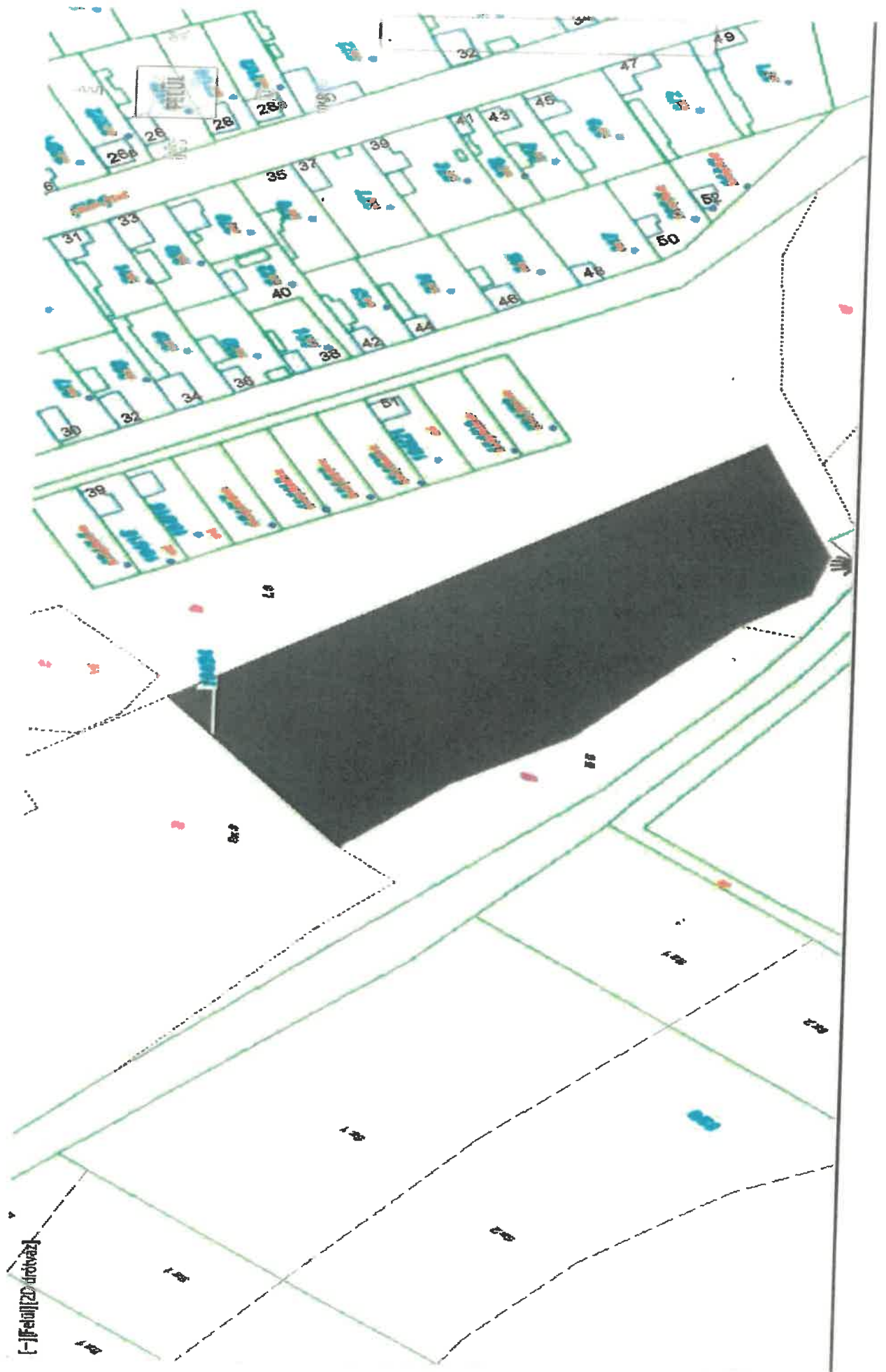
TÍRTELT KÉPVISELŐTESTÜLET

A MEGHÍVOTT KIMENNI BODNÁK LÓRA
 531 KUNMADARASI TÁRSAS UT 51
 ALATTI HÁZOS FÉHETLEN MEGVÁRÁKOLM
 A ALTAJAM TÖBB ÉVE BÉRELT 184/24
 HÁZ LÉBÉLŐT TERÜLET MAGYARÁSO'L
 1000 m² A 212855 m² LÉBÉLŐ'SO'L
 A JÁRULATON 100.000 Ft EGYHÁLEZER Ft
 A FELMÉRÉS HÖLTJÉBEKET VÁLLALOM.
 KUNMADARASI 2025. 09. 08
 HÖNÖVETTEL

Kimeneti 3pontos Mome

06 - 30 - 772 37 m

Kunmadarasi Közös Önkormányzati Hivatal			
Érkezett: 2025. 09. 08.			
Szám: 114/1007/2025	Működési		
Előszám:	Utószám:	Előadó: Kéll	
Tartalmi jel:			
U	619	-	US





JNSZVKH Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 2.
Karcag 5301 Ady Endre utca 4. Pf. 21.

Oldal: 1/2

E-hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 30005/9230/2025

2025.05.14

KUNMADARAS

Szektor: 53

Belterület 184/24 helyrajzi szám

I RÉSZ					
1. Az ingatlan adatai: alrészlet adatok művelési ág/kivett megnevezés/	min.o	terület ha m2	kat.t.jöv. k.fill.	alosztály adatok	
				ter. ha m2	kat.jöv k.fill
a szántó	3	5.1211	73.79		
	5			1.4769	35.89
b legelő	3	2.2855	8.00	3.6442	37.90
c Kivett vízállás	0	2258	0.00		
d Kivett vízállás	0	7758	0.00		
f erdő	3	1.3667	12.30		
g erdő	3	4927	4.43		
A földrészlet összes területe:		10.2676	98.52		

II RÉSZ

3. tulajdoni hányad: 1/1
bejegyző határozat, érkezési idő: 30579/1992.02.28
jogcím: tulajdonba adás
jogállás: tulajdonos
név: KUNMADARAS NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
cím: 5321 KUNMADARAS Kossuth tér 1
törzsszám: 15733081

III RÉSZ

6. bejegyző határozat, érkezési idő: 33381/3/1993.11.01

Önálló szöveges bejegyzés a 184/24.hrsz.-u földrészlet területe 9x300 m2-rel csökkent, melyeket telekkie- gészítés jogcímén átjegyeztem a 184/4- 184/12. hrsz-ra, a visszamaradó földrész- letet változatlan tulajdoni állással az I.részre visszajegyeztem.

10. bejegyző határozat, érkezési idő: 30327/3/2010/2009.12.19

Vezetékjog

a csatolt munkarészek szerinti 1 ha 4602 m2 területre.

jogosult:

név: TIGÁZ-DSO FÖLDGÁZELOSZTÓ KFT törzsszám: 13960430

cím : 4200 HAJDÚSZOBOSZLÓ Rákóczi utca 184

11. bejegyző határozat, érkezési idő: 33166/3/2010.08.19

Vezetékjog

a csatolt munkarész szerinti 4596 m2 területre.

jogosult:

név: OPUS TITÁSZ ÁRAMHÁLÓZATI ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG törzsszám: 10750036

cím : 4024 DEBRECEN Kossuth utca 41

Folytatás a következő lapon

E-hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 30005/9230/2025

2025.05.14

KUNMADARAS

Szektor: 53

Belterület

184/24 helyrajzi szám

Folytatás az előző lapról
III R É S Z

12. bejegyző határozat, érkezési idő: 30518/3/2013.01.23

Vezetékjog

a csatolt munkarészek szerinti 854 m2 területre.

jogosult:

név: OPUS TITÁSZ ÁRAMHÁLÓZATI ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG törzsszám: 10750036

cím : 4024 DEBRECEN Kossuth utca 41

Az E-hiteles tulajdoni lap másolat tartalma a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartásban szereplő adatokkal. A szemle másolat a fennálló bejegyzéseket, a teljes másolat valamennyi bejegyzést tartalmazza. Ez az elektronikus dokumentum kinyomtatva nem minősül hiteles bizonyító erejű dokumentumnak. Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONI LAP VÉGE

INGATLAN BÉRLETI SZERZŐDÉS

Amely létrejött egyrészről

Kunmadaras Nagyközség Önkormányzata (székhely: 5321 Kunmadaras, Kossuth tér 1., törzskönyvi nyilvántartási szám: 733085, adószám: 15733081 – 2 – 16) **képviselőjében eljáró Balogh Marianna polgármester, mint bérbeadó** (a továbbiakban: Bérbeadó), másrészről

Himerné Bodnár Ildikó 5321 Kunmadaras, Táncsics Mihály utca 51. szám alatti lakos, mint bérlő (a továbbiakban: Bérlő) között, alulírt napon és helyen, az alábbiak szerint:

1. Bérbeadó kizárólagos tulajdonában áll a Karcagi Járási Hivatal Járási Földhivatalban 184/24 hrsz. alatt nyilvántartott, „kivett legelő, vízállás, erdő” 1000 m² nagyságú és megnevezésű önkormányzati ingatlan (továbbiakban: ingatlan).
2. Bérbeadó bérbe adja, Bérlő pedig bérbe veszi az 1. pont alatti ingatlanból melléklet szerinti 1000 m² nyilvántartott „kivett legelő, vízállás, erdő” ingatlant térítésmentesen, juhok legeltetése céljából.
3. A Bérlő csak az 1. pont alatti ingatlanból melléklet szerinti hozzávetőlegesen 1000 m² területen folytathatja a tevékenységét.
4. Bérlő a Bérbeadó írásos engedélye nélkül a bérelt ingatlant harmadik személy részére albérletbe nem adhatja.
5. Jelen szerződés a szerződő felek határozott időtartamra kötik, amely képviselőinek aláírásával egyidejűleg hatályba lép.

A szerződés időtartama: 2025. június 01. – 2026. május 31.

6. A Bérlő a bérleti jogviszony meghosszabbítására vonatkozó szándékát köteles Bérbeadó felé legalább 2 hónappal a bérleti időtartam lejáratát megelőzően írásban jelezni.
7. A bérbeadó a Bérlő szükség esetén háborítása nélkül ellenőrizheti a bérlet tárgyának használatát.
8. A Bérlő köteles viselni az ingatlan fenntartásával kapcsolatos költségeket és közterheket.
9. A Bérlő az ingatlant a rendeltetésének és a jelen szerződésnek megfelelően használhatja, felelős mind azokról a károkról, amelyek a rendeltetésellenes vagy szerződésellenes használatból fakadnak. A Bérlő kötelezettséget vállal arra, hogy az ingatlant a mindenkor hatályos jogszabályi előírásoknak megfelelően használja. A bérleti jogviszony időtartama alatt köteles azt saját költségén lekaszáltatni.
10. A bérleti szerződés megszűnik, és a szerződő felek mentesülnek a jelen szerződés keretei között meghatározott kötelezettségeik alól:
 - a. Ha a felek közös megegyezéssel felbontják a bérleti szerződést;
 - b. A határozott bérleti időtartam vagy a meghosszabbított bérleti időtartam lejártával;

- c. Ha a bérlet tárgyát képező ingatlan, vagy a rajta elhelyezett építmény elpusztul;
 - d. Ha a Bérbeadó vagy a Bérő jogutód nélkül megszűnik;
 - e. Ha Bérő vagy Bérbeadó azonnali hatállyal felmondja a szerződést a másik fél súlyos szerződésszegésére hivatkozva.
11. Szerződő felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a jelen bérleti szerződés megkötése során és fennállása alatt minden, egymásról szerzett valamennyi adatot és információt, beleértve a jelen szerződés létrejöttét és annak tartalmát, szigorúan bizalmasan kezelik.
12. Felek képviselői kijelentik, hogy a jelen szerződés aláírására minden korlátozás nélkül jogosultak.
13. A jelen szerződésben részletesen nem érintett kérdésekben a Ptk. előírásait kell irányadónak tekinteni.
14. Jelen szerződést a felek képviselői közös átolvasást és értelmezést követően, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírták, és magukra nézve kötelezőnek fogadták el.

K u n m a d a r a s, 2025. június 18.


Balogh Marianna
polgármester

.....
bérbeadó



.....
bérő

Kivonat Kunmadaras Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
2025. június 25-én tartott soros ülése jegyzőkönyvéből

**Kunmadaras Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
204/2025.(VI.25.) h a t á r o z a t a
Himerné Bodnár Ilona kunmadarasi lakos legelő használatára vonatkozó kérelme
tárgyában**

Kunmadaras Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja Himerné Bodnár Ilona 5321 Kunmadaras, Táncsics Mihály utca 51. sz. alatti lakos kérelmét és részére a Kunmadaras 184/24. hrsz-ú szántó „kivett legelő, vízállás, erdő” művelési ágú ingatlanból megközelítőleg 1.000 m² terület térítés mentesen használatba ad 2025. június 1-től – 2026. május 31-ig, melyre vonatkozó szerződés aláírására felhatalmazza Balogh Marianna polgármestert. A Képviselő-testület felhatalmazza Balogh Marianna polgármestert a használati szerződés aláírására.

Erről:

- 1./ Balogh Marianna polgármester
- 2./ dr. Vincze Anita jegyző
- 3./ Ökrös János intézményvezető
- 4./ Magyarné Varga Viktória gazdálkodási csoportvezető
- 5./ Lengyelné Ökrös Erzsébet igazgatási ügyintéző
- 6./ Himerné Bodnár Ilona kérelmező.

értesül

Kmf.

**Balogh Marianna sk.
Polgármester**

**dr. Vincze Anita sk.
Jegyző**

A kivonat hitelül:

Kunmadaras, 2025. július 4.



Jkv. vezető

Madarasi Településselátó, Beruházó és Szolgáltató Szervezet
5321 Kunmadaras, Kossuth tér 1.

Előterjesztő: Ökrös János

ELŐTERJESZTÉS

Kunmadaras Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 2025. október 30. napján tartandó ülésére a Kunmadaras, külterület 042/18. hrsz. alatti, önkormányzati tulajdonú földterület, haszonbérleti szerződés meghosszabbításának tárgyában

Tisztelt Képviselő-testület!

Kerepesi Sándor 5321 Kunmadaras, Örsi út 15/a. sz. alatti lakos kérelmet nyújtott be az általa használt önkormányzati tulajdonú földterület haszonbérleti szerződésének meghosszabbításának tárgyában.

Kerepesi Sándor részére 2025. január 01. napjától határozott idejű, 2025. december 31. napjáig szóló haszonbérleti szerződés került megkötésre a Kunmadaras, külterület 042/18. hrsz. alatti önkormányzati földterületre. A szerződés lejártja miatt kérelmezte 2025.09.24. napján további – lehetőleg öt évre történő - bérleti szerződés kötését.

2026. január 1. napjától 10%-os emelés javasolt, így a bérleti szerződés összege 86.900 Ft/év összegben kerülne meghatározásra.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztésben foglaltakat megvitatni és abban döntést hozni szíveskedjenek.

Kunmadaras Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének/2025.(X.30.) Képviselő-testületi határozata Kerepesi Sándor, Kunmadaras, külterület 042/18. hrsz. alatti önkormányzati tulajdonú földterület, haszonbérleti szerződés meghosszabbításának tárgyában

a.) Kunmadaras Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja Kerepesi Sándor-Kunmadaras, külterület 042/18. hrsz. alatt található önkormányzati tulajdonú földterület bérleti szerződésére vonatkozó kérelmét és részére 2026. január 1-től 2026. december 31-ig történő határozott időre 86.900 Ft/év összeg ellenében bérbe adja.


b.) Kunmadaras Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete nem támogatja a Kerepesi Sándor kérelmét, amely a Kunmadaras, külterület 042/18. hrsz. alatti önkormányzati tulajdonú földterület bérleti szerződésének meghosszabbítására vonatkozott.

Erről értesül:

- 1./ Balogh Marianna polgármester
- 2./ dr. Vincze Anita jegyző
- 3./ Viktor Péter mb. intézményvezető
- 4./ Magyaré Varga Viktória gazdálkodási csoportvezető
- 5./ Orosz Katalin Nikolett gazdasági ügyintéző
- 6./ Kerepesi Sándor kérelmező.

Kunmadaras, 2025. október 13.




Ökrös János
intézményvezető

Kunmadaras Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete

KUNMADARAS

Kossuth tér 1.
5321

Tárgy: kérelem

Tisztelt Képviselő-testület!

Alulírott Kerepesi Sándor (szül.: Kerepesi Sándor Kunmadaras, 1951.10.07., an.: Facsar Julianna) 5321 Kunmadaras, Örsi út 15/a sz. alatti lakos kérelemmel fordulok Önökhöz.

Kérelmezem, hogy az elmúlt évekhez hasonlóan 2026. évben – amennyiben van rá lehetőség akkor 5 évre – biztosítani szíveskedjenek részemre a volt szovjet katonai repülőtér területén az általam több, mint 10 éve használt kaszáló területeket, hogy a gazdaságomban tartott juhok számára a szálas takarmányt biztosítani tudjam.

Bízom benne, hogy kérelmem pozitív elbírálásban részesül.

Kunmadaras, 2025. szeptember 24.

Üdvözlettel:


Kerepesi Sándor

Haszonbérleti szerződés

amely létrejött egyfelől **Madarasi Településellátó, Beruházó és Szolgáltató Szervezet** (képviseli: Viktor Péter megbízott intézményvezető, 5321 Kunmadaras, Kossuth tér 1. adószám: 15577520-2-16,) **mint Bérbeadó** (a továbbiakban: Bérbeadó),
másrészről pedig a

Bérlő neve: **Kerepesi Sándor**
Címe: **5321 Kunmadaras, Örsi út 15/a.**
Szül. hely, idő: **Kunmadaras, 1951.10.07.**
An.: **Facsar Julianna**

mint bérlő (a továbbiakban: Bérlő) között alulírott napon és helyen a következő feltételekkel; Szerződő felek rögzítik, hogy figyelemmel Kunmadaras Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 269/2024.(XII.17.) számú határozatában foglaltakra a 042/18 hrsz. alatt nyilvántartott, a volt szovjet katonai objektum területén található 8,16 ha nagyságú fölterületet bérlő részére bérbeadja. Az érintett földterülettel kapcsolatban a bérleti szerződés megkötésére a Bérbeadó jogosult. Mindezekre tekintettel a felek bérleti szerződést kötnek egymással az alábbi tartalommal;

1. Bérbeadó bérbe adja, Bérlő bérbe veszi a kunmadarasi 042/18 hrsz. alatt felvett ingatlanon található alábbi területet:

Összterület (ha)	Támogatható terület (ha)	Nem támogatható terület (ha)
8,16	-	8,16

A Bérlő a bérlemény speciális jellegét (nem termőföldként nyilvántartott, de mezőgazdasági művelésbe vont terület) kifejezetten elfogadja és az ebből eredő esetleges hátrányokért semmilyen igényt nem érvényesít a Bérbeadóval szemben.

A szerződő felek rögzítik, hogy a jelen bérleti jogviszonyukat **2025. január 1. napjától 2025. december 31. napjáig terjedő határozott időre** létesítik.

A Bérlő 2025. november 30. napjáig kérheti a bérleti szerződés meghosszabbítását. A Bérlő tudomással bír arról, hogy a bérleti szerződés meghosszabbításáról az Önkormányzat jogosult dönteni, figyelemmel az Önkormányzat vagyonrendeletében foglalt rendelkezésekre.

2. A bérleti díj éves összege:

Megnevezés	Egységár (Ft/ha/év)	Összesen
összterület	8.800 Ft	
	Mindösszesen:	71 810 Ft/év

A szerződéskötéskor megállapított bérleti díjat köteles Bérlő megfizetni. **A bérleti díj első felét (azaz 35.905-ot) június 15-ig, a bérleti díj másik felét (azaz 35.905 Ft-ot) október 15-ig köteles megfizetni.** A fizetés átutalásos módon történik Madarasi Településellátó Beruházó és Szolgáltató Szervezet OTP Bank Nyrt. vezetett **11745152-15577520** számú számlájára.

A Bérlő tudomással bír arról, hogy a bérlemény az ingatlan-nyilvántartás adatai szerint nem minősül termőföldnek, azonban évek óta mezőgazdasági termelésbe vont területként került hasznosításra.

A Bérlo köteles a bérleményét rendeltetésének megfelelően megművelni és ennek során gondoskodni arról, hogy annak termőképessége fennmaradjon.

A Bérlo a bérleményét a jó gazda gondosságával köteles megművelni, annak birtokát másnak – a Bérbeadó előzetes írásbeli hozzájárulása hiányában – nem engedheti át.

A Bérlo köteles hiánytalanul megtartani a környezetbiztonsági és környezetvédelmi előírásokat. Az azok megegyezésével harmadik személynek, vagy a Bérbeadónak okozott károkért felelősséggel tartozik.

Bérbeadó a Bérlonek közműszolgáltatást nem biztosít.

Bérbeadó a bérleményben lévő és bérlo tulajdonát képző felszerelési és berendezési tárgyakért felelősséget nem vállal. A Bérbeadó tájékoztatja Bérlot arról, hogy a Bérlo a bérleti jogviszony tárgyát képző ingatlanra, illetve használati tárgyaira biztosítási szerződést köthet.

Bérlo tudomásul veszi, hogy a Repülőtéren rendezvények történnek, ebből fakadóan a Bérbeadó értesítése útján a Bérlo köteles elviselni azt, hogy a bérleményét legfeljebb 36 órán keresztül nem közelítheti meg.

A Bérlo a bérlemény használatára, hasznainak szedésére csak a rendes gazdálkodás szabályai szerint jogosult.

3. A Bérlo kötelezettséget vállal arra, hogy mezőgazdasági művelésben tartja a bérbe vett területet.
4. Bérbeadó 2025. november 30. napjáig jogosult a szerződés felbontására. Az azonnali hatályú felmondás jogát a felek abban az esetben gyakorolják, ha a másik fél a szerződésből eredő lényeges kötelezettségét jelentős mértékben megszegi, vagy egyébként olyan magatartást tanúsít, ami a szerződés további fenntartását lehetetlenné teszi.
A szerződést megszüntető megállapodást, vagy egyoldalú jognyilatkozatot írásba kell foglalni.
A Bérlo mezei leltárt nem követelhet a Bérbeadótól.
5. A jelen szerződés egymással mindenben megegyező két eredeti példányban készült, melyből egy-egy példány illeti meg a szerződő feleket.

A szerződő felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a földhaszonbérletre vonatkozó jogszabályi rendelkezések az irányadók. Jelen bérleti szerződést Felek, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írják alá.

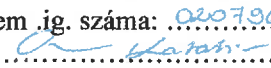
Kelt: Kunmadaras, 2025. január 21.


.....
Bérbeadó


.....
Bérlo

A bérleti szerződést a Felek két tanú előtt kötötték meg, melyet aláírásukkal igazolnak.

Tanú 1:

Név: 02082. KATAHIN
Lakcím: 5300. KÖZSÉGI ÚJRA 4. 41.
.....
Szem. ig. száma: 02079615

.....
aláírás

Tanú 2:

Név:
Lakcím:
.....
Szem. ig. száma:
.....
aláírás

ÁLTALÁNOS SZERZŐDÉSI FELTÉTELEK

Kunmadaras Nagyközség Önkormányzata (5321. Kunmadaras, Kossuth tér 1.) kizárólagos tulajdonát képező ingatlanok bérbeadásához

1./ Jelen Általános Szerződési Feltételekben (továbbiakban ÁSZF) foglaltak egyaránt vonatkoznak felépítmény nélküli ingatlanokra, azaz beépítetlen területekre és minden más, egyéb ingatlanra. A jelen ÁSZF egyes rendelkezései értelemszerűen csak a beépítetlen területekre, míg más rendelkezései csak a beépített területekre (felépítményekre) vonatkoznak. A kizárólag a beépítetlen területekre vonatkozó rendelkezéseket jelen ÁSZF külön is jelzi.

2./ Bérbeadó a szerződésben meghatározott bérleti idő kezdő napján felvett jegyzőkönyvvel adja át a bérleményt beköltözhetően a Bérlőnek, illetve amennyiben a Bérlő a bérleményt már korábban birtokba vette, úgy a bérlemény állapotát a Felek külön jegyzőkönyvben rögzítik.

3./ Bérlő szavatol azért, hogy a bérleményt, valamint a közös használatra szolgáló helyiségeket, területeket, gondosan, mások jogainak és törvényes érdekeinek sérelme nélkül használja. Bérlő a rendeltetésszerű, illetve szerződészerű használattól eltérő használatból eredő költségekért, károkért Bérbeadó, illetve harmadik személyek irányában felel, akkor is ha a költséget, kárt nem maga, hanem olyan harmadik személy idézte elő, akinek a magatartása, illetve mulasztása Bérlő érdekkörébe tartozik, illetve Bérlő terhére esik. Bérlő a bérleti szerződés megszűnte után köteles a bérleményt olyan állapotban visszaszolgáltatni, amely a bérleti idő alatti természetes elhasználódásnak felel meg. A bérlemény és környékének rendben tartása, a karbantartási munkák elvégzése, a keletkezett szemét elszállítása Bérlő feladata. Karbantartás alatt Felek a bérlemény műszaki állapotának és folyamatos, zavartalan, biztonságos, rendeltetésszerű használatának biztosítása érdekében szükséges megelőző (ideértve az időszakos felülvizsgálatokat, engedélyeztetéseket, illetve hitelesítéseket is), fenntartó, javítási munkálatokat és az elhasználódás rendszeres helyreállítását értik. A bérleménnyel kapcsolatos karbantartási feladatokat Bérlő saját költségén megtérítési igény nélkül végzi. Bérbeadó a használat időszaka alatt a területen felújítást és beruházást nem tervez. Bérlő köteles biztosítani Bérbeadó részére a bérleményben végzett tevékenysége ellenőrzését.

4./ Bérlő köteles az olyan meghibásodásokról, amelyek a bérlemény állagának nagyobb mérvű romlásához vezethetnének a Bérbeadót haladéktalanul értesíteni. A késedelmes bejelentésből eredő károkért a Bérlőt felelősség terheli és az ezzel járó költségnövekedést köteles viselni.

5./ Bérlő a Bérbeadóval történő előzetes egyeztetés alapján, annak írásbeli hozzájárulását követően jogosult a bérleményt saját költségén átalakítani, illetve saját berendezéseivel ellátni. Az átalakítás költségeit a Bérlő saját kockázatára viseli, azokat a Bérbeadó felé nem számolhatja el. A saját berendezései felett szabadon rendelkezhet és a bérleti szerződés lejártá, vagy megszűnése esetén ezeket elszállíthatja. Bérlő köteles azonban az eredeti állapotot saját

költségén helyreállítani és a bérleményt az átvételi jegyzőkönyvben rögzített állapotnak megfelelően visszaszolgáltatni, amennyiben Bérbeadó írásban másként nem rendelkezik.

6./ A karbantartási és felújítási munkavégzések idejét Bérbeadó és Bérő minden esetben egyeztetni köteles oly módon, hogy ezek a Bérő tevékenységét lehetőleg ne akadályozzák.

7./ Bérő köteles:

7.1. gondoskodni a bérlemény területén, annak központi berendezéseiben – ideértve mindennemű szerkezetet, vezetéket, épület felszerelési tárgyat és növényzetet -, a közös használatra szolgáló helyiségekben és ezek berendezési tárgyaiban, a saját, vagy a bérlemény területén a tudtával tartózkodó más személyeknek felróható magatartása folytán keletkezett hibák kijavításáról, és az eredeti állapot helyreállításáról, valamint az okozott kár megtérítéséről. Nem köteles a Bérő a hibát kijavítani, ha azt elemi csapás vagy a Bérbeadó mulasztása okozta.

7.2. betartani és a bérleményben tartózkodó személyekkel betartatni a házirendet. A bérlemény területén a hatályos tűzvédelmi érintésvédelmi, munkavédelmi, valamint a közegészségügyi és környezetvédelmi jogszabályokban foglaltakat köteles betartani, melyek megszegéséből eredő károkért helytállni tartozik.

7.3. A Bérő köteles tevékenységének megkezdése előtt a tevékenységhez szükséges engedélyeket beszerezni, különös tekintettel a telepengedélyezés rendjéről szóló a 78/2001. /V.9./ Korm. rendelettel módosított 80/1999./VI.11./ Korm. rendelet alapján a „tevékenységi engedély” beszerzésére.

7.4. gondoskodni a bérlemény megközelítő útjainak tisztántartásáról, a hó eltakarításáról és a jégmentesítésről.

7.5. gondoskodni a gyomnövények, különösen a parlagfű irtásáról.

7.6. Bérő a bérlemény használata során köteles valamennyi környezetvédelmi előírást betartani, Bérő által okozott környezetvédelmi károkért a teljes felelősség – az esetleges környezeti károkkal kapcsolatos kártérítési és kármentesítési kötelezettség, környezetvédelmi bírság stb. – Bérőt terheli.

8./ Bérő a bérleményt Bérbeadó írásbeli hozzájárulása nélkül nem adhatja tovább albérletbe, vagy más módon harmadik személy használatába.

9./ A bérleti jogviszony megszűnik a következő esetekben:

9.1. Bérbeadó jogosult indoklás nélkül, írásban a határozatlan vagy határozott időtartamra kötött szerződést felmondani. A felmondási idő, amennyiben a bérlemény beépítetlen terület 15 nap, lakás vagy lakásnak nem minősülő helyiség esetében 30 nap azzal, hogy a hónap utolsó napjára szól. A felsorolt esetekben a szerződés a felmondási határidő leteltével szűnik meg. Amennyiben a Bérbeadó az ingatlannal rendelkezni akar és a rendes felmondás jogát gyakorolja, úgy szerződő felek kijelenti, hogy ez nem minősül a Ptk. 5.§. szerinti joggal való visszaélésnek.

9.2. Bérő a határozatlan időre kötött szerződést írásban felmondhatja. A felmondási idő lakás vagy nem lakás céljára szolgáló helyiség bérlete esetén 30 nap (azzal, hogy a felmondás a hónap utolsó napjára szólhat), beépítetlen terület esetén 15 nap.

9.3. Amennyiben a bérlemény lakás vagy nem lakás céljára szolgáló helyiség, úgy

9.3.1. Bérbeadó jogosult jelen szerződést 15 napos felmondási határidővel, írásban az elmulasztott határnapot követő hónap utolsó napjára felmondani:

9.3.1.1. ha a Bérelő a bérleti díjat és közüzemi díjat a jelen szerződésben meghatározott időpontokig nem fizeti meg és fizetési kötelezettségének Bérbeadó írásbeli felszólításának kézhezvételét követő 8 napon belül sem tesz eleget.

9.3.1.2. ha a Bérelő a szerződésben vállalt vagy jogszabályban előírt egyéb lényeges kötelezettségét a Bérbeadó által írásban megjelölt határidőben nem teljesíti,

9.3.1.3. ha a Bérelő óvadék feltöltési kötelezettségének a Bérbeadó írásbeli felszólítására nem tesz eleget.

9.3.2. Bérbeadó jogosult a jelen szerződést minimum 15 napos felmondási határidővel írásban a hónap utolsó napjára felmondani:

9.3.2.1. ha a Bérelő vagy az ingatlant vele együtt használó személyek a Bérbeadóval vagy az épületet használó más személyekkel szemben az együttélés követelményeivel ellentétes, botrányos, tűrhetetlen magatartást tanúsít.

9.3.2.2. ha a Bérelő vagy az ingatlant vele együtt használó személyek a bérleményt a közös használatra szolgáló helyiségeket illetőleg területet rongálják, vagy rendeltetésükkel ellentétesen használják és e magatartást a Bérbeadó írásbeli felszólításának kézhezvételével egy időben sem hagyják abba vagy megismétlik.

9.3.2.3. A felmondást nem kell előzetes felszólításnak megelőznie, ha a kifogásolt magatartás olyan súlyos, hogy a Bérbeadótól a szerződés fenntartását nem lehet elvárni.

9.3.2.4. Bérelő a bérleményt albérletbe, üzemeltetésre nem adhatja, illetve használatát harmadik személy részére a Bérbeadó előzetes írásbeli hozzájárulása nélkül semmilyen jogcímen nem engedheti át. Bérelő a bérleti jogot nem ruházhatja át és nem cserélheti el. A felmondást nem kell előzetes felszólításnak megelőznie, ha a Bérelő írásbeli engedély nélkül tovább adta a bérleményt albérletbe vagy más módon 3. személy használatába.

9.4. Amennyiben a bérlemény beépítetlen terület, úgy Bérbeadó jogosult a jelen szerződést azonnali hatállyal felmondani:

9.4.1. ha a Bérelő a bérleti díjat a jelen szerződésben meghatározott időpontig nem fizeti meg és fizetési kötelezettségének Bérbeadó írásbeli felszólításának kézhezvételét követő 8 napon belül sem tesz eleget.

9.4.2. ha Bérelő a bérleményt rendeltetésellenesen vagy szerződésellenesen használja és Bérbeadó írásbeli felszólításának kézhezvételével egy időben sem hagyja abba a rendeltetésellenes vagy szerződésellenes használatot, vagy ha a bérleményt fenyegető veszély súlyossága miatt az abbahagyás követelése sem vezetne célra. Ez esetben Bérbeadónak kártérítést fizetni is köteles. Bérelő a bérleményben bármilyen karbantartási, felújítási munkát csak saját költségén, Bérbeadó előzetes írásbeli engedélyével, valamennyi szükséges jogerős hatósági engedély birtokában, bérbeszámítás és költségterítés igénye nélkül építhet, illetve végezhet, mellyel kapcsolatban Bérelő a Bérbeadóval szemben semmilyen követeléssel nem léphet fel. Az épületek, építmények létesítéséhez, üzemeltetéséhez, átalakítási/felújítási munkákhoz szükséges valamennyi hatósági engedély beszerzése Bérelő feladata. A hatósági engedélyek beszerzéséhez szükséges műszaki terveket felülvizsgálat és jóváhagyás céljából a hatósághoz való beadás előtt be kell nyújtani a Bérbeadónak. Bérelő az 1.1. pontban megjelölt lakásban bármilyen épületet, építményt, illetve a területen bármilyen átalakítási munkát csak

saját költségén, Bérbeadó előzetes írásbeli engedélyével, valamennyi szükséges jogerős hatósági engedély birtokában, külön beruházási megállapodás alapján építhet, illetve végezhet, mely a jelen szerződést kiegészíti és módosítja. Az épületek, építmények létesítéséhez, üzemeltetéséhez, átalakítási/felújítási munkákhoz szükséges valamennyi hatósági engedély beszerzése Bérelő feladata. Bérbeadói engedély nélkül végzett bármilyen építési, átalakítási, karbantartási, felújítási, beruházási munkával létesített épület, építmény, szerkezet, eszköz stb. a Bérbeadó tulajdonába kerül, és azzal kapcsolatban Bérelő Bérbeadóval szemben semmilyen követeléssel nem léphet fel. Bérbeadó engedélyével, sem az engedélye nélkül végzett építési, beruházási, átalakítási, felújítási tevékenység nem eredményezheti az ingatlan tulajdonjogának, illetve tulajdoni hányadának Bérelő általi megszerzését sem ráépítés, sem egyéb jogcímen. Egy esetleges szabálytalan beruházás minden jogkövetkezményét Bérelőnek kell viselnie.

9.5. ha a felek jelen bérleti szerződést közös megegyezéssel megszüntetik.

9.6. ha a bérlemény elpusztul, vagy egyéb módon megsemmisül.

9.7. a bíróság ítélete alapján.

9.8. ha a Bérelő csődeljárást kezdeményez, a Bérelő ez irányú kérelmének a bírósághoz való beérkezését követő harmincadik napon. A csődeljárás kezdeményezéséről a Bérelő haladéktalanul értesíteni köteles Bérbeadót.

9.9. ha a bíróság elrendelte a Bérelő felszámolását, felszámolás elrendelésétől számított 30. napon. A felszámolás elrendeléséről Bérelő haladéktalanul értesíteni köteles Bérbeadót.

A bérleti jogviszony bármilyen okból történő megszűnése esetén Bérbeadó nem kötelezett cserehelyiség biztosítására és kártalanítás fizetésére.

10./ Bérelő a bérleti jogviszony megszűnésének napján a bérleményt jegyzőkönyvben rögzített állapotban adja át a Bérbeadónak.

Amennyiben Bérelő a bérleti jogviszony megszűnésének napján a bérleményt nem üríti ki, köteles arra az időre, amíg a bérleményt jogcím nélkül használja, a bérleti díj kétszeresének megfelelő használati díjat fizetni.

10.1. Felek megállapodnak abban, hogy ha Bérelő a bérleti jogviszony megszűnésének napjáig a teljes bérleményt nem üríti ki és a fentiek szerinti állapotban nem adja vissza Bérbeadó részére, Bérelő a jogcím nélküli használat idejére a használat ellenértékeként a bérleti szerződéses jogviszony megszűnésének napját megelőző napon érvényes Bérleti díj kétszeresének megfelelő összegű díjat köteles Bérbeadó részére megfizetni. Bérbeadót a hátralékos Bérleti díj és járulékai erejéig zálogjog illeti meg Bérelőnek a bérleményben levő vagyontárgyain. Bérbeadó jogosult zálogjogát Bérelőhöz intézett írásbeli nyilatkozattal érvényesíteni. Bérelő már most kijelenti, hogy amennyiben Bérbeadó zálogjogát érvényesíti, azzal szemben semmilyen kifogást nem támaszt, a kifogás jogáról a jelen szerződés aláírásával visszavonhatatlanul lemond. Bérbeadó mindaddig, amíg a zálogjoga fennáll, jogosult megakadályozni a zálogjoggal terhelt vagyontárgyak elszállítását. Amennyiben Bérelő a zálogjoggal terhelt dolgot Bérbeadó engedélye nélkül elszállítja, és más megfelelő biztosítékot nem nyújt, Bérbeadó követelheti a dolognak Bérelő költségén való visszaszállítását. A dolog visszaszállításával a zálogjog feléled. Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben Bérbeadó zálogjogát érvényesíti, jogosult az ingóságok kielégítési joga megnyíltától számított 6 hónapon belüli értékesítésére - bírósági végrehajtás mellőzésével - árverés szervezésével vagy záloghitel nyújtásával üzletszerűen foglalkozó személynek megbízást adni. Bérbeadó az értékesítésről

Bérlőt előzetesen írásban értesíti. A legkisebb eladási ár amennyiben az értékesítéskor a zálogtárgynak Magyarországon hivatalosan jegyzett piaci ára van, a Magyarországon hivatalosan jegyzett piaci ár (középárfolyam). Ha ilyen nincsen a legalacsonyabb eladási ár a zálogtárgynak az értékesítés időpontjában, az értékesítés helyén kialakult forgalmi értéke, az értékesítés időpontjában, az értékesítés helyén a zálogtárgyért a forgalomban általában elérhető ár minősül. Bérbeadó kielégítési jogának gyakorlásáról, illetve az értékesítésről Bérlőt az értékesítést megelőzően legalább 30 nappal írásban értesíteni köteles. Az értékesítés bevétele Bérbeadót illeti meg, azonban köteles Bérlővel elszámolni.

11./ Bérlő nyilatkozik arról, hogy a jelen szerződés tárgyát képező ingatlan tekintetében elővásárlási jog nem illeti meg, illetve ezen esetlegesen fennálló jogáról Bérlő ezúton kifejezetten lemond.

11.1. Felek az egymásnak küldendő közléseiket a jelen szerződés bevezető részében szereplő levelezési címükre kell, hogy eljuttassák közvetlen kézbesítéssel vagy tértivevényes ajánlott levélként postai úton. A levelezési cím megváltozásáról a másik felet írásban, igazolható módon értesíteni kell. **Bérlő részére postai úton megküldött iratot, közleményt, stb. a kézbesítés napján, ha pedig Bérlő az átvételt megtagadta, a kézbesítés megkísérlésének napján kell kézbesítettnek tekinteni. Ha a kézbesítés azért volt eredménytelen, mert Bérlő az iratot nem vette át (az „nem kereste” jelzéssel érkezett vissza), az iratot a postai kézbesítés második megkísérlésének napját követő ötödik munkanapon kézbesítettnek kell tekinteni.** Bérlő részére közvetlenül kézbesített iratot az átvétel napján, ha pedig Bérlő az átvételt megtagadta, a kézbesítés megkísérlésének napján kell kézbesítettnek tekinteni. Amennyiben Bérlő elmulasztja Bérbeadóval közölni levelezési címe megváltozását és az irat ezért nem kézbesíthető részére, akkor az iratot azon a napon kell Bérlő részére kézbesítettnek tekinteni, amely napon a posta azt megkísérelte részére kézbesíteni, illetve amely napon azt Bérbeadó megkísérelte részére közvetlenül átadni.

12./ A bérleti szerződés módosításához vagy kiegészítéséhez mindkét fél meghatalmazottjának aláírásával ellátott írásbeli megállapodás szükséges.

13./ Ezen szerződés előírásaira, a szerződésben nem szabályozott kérdésekre, valamint a szerződésből adódó jogvitákra a Ptk. és az 1993. évi LXXVIII. törvény rendelkezései az irányadók.

14./ Mindkét fél igyekszik ezen szerződésből adódó, vagy azzal kapcsolatban felmerülő vitákat, vagy nézetkülönbségeket tárgyalások útján rendezni.

Jogvita esetére a Felek alávetik magukat a hatásköri szabályoktól függően a Karcagi Járásbíróság illetékességének.

15./ A jelen Általános Szerződési Feltételeket a Felek minden tekintetben elfogadják, azt a bérleti szerződés elválaszthatatlan részének tekintik.

E L Ő T E R J E S Z T É S

**Kunmadaras Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 2025. október 30-án tartandó ülésére
Csurella Zoltán 5321 Kunmadaras, Táncsics Mihály utca 14. sz. alatti lakos terület használatára vonatkozó kérelme tárgyában**

Tisztelt Képviselő-testület!

Csurella Zoltán 5321 Kunmadaras, Táncsics Mihály utca 14. szám alatti lakos azzal a kérelemmel fordult önkormányzatunk felé, hogy a nagymamája (Nagy Imréné, Kunmadaras, Táncsics M. u. 14.) által 5 éve térítésmentesen használt 184/24 hrsz.-ú szántó, 5 ha 1211 m² nagyságú belterületből, 1 ha 2744 m² területet szintén térítésmentesen szeretne 5 évre használatba venni. Kérelmező nagymamája a megjelölt területet több éve tartja rendben, melyről a képviselő-testület legutóbb a 159/2019.(VI.06.) számú határozatával döntött a 2029. június 15-től 2024. június 14-ig terjedő időtartamra szólóan.

A kunmadarasi 184/24 kivett területek 1/1 arányban Kunmadaras Nagyközség Önkormányzata tulajdonát képezik. Kunmadaras Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 10/2006.(V.15.) rendelete értelmében a megjelölt területek forgalomképes (földterületek, telkek) vagyonnak minősülnek.

A rendelet 13. § (1)-(2) bekezdése értelmében:

„Az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és egyéb nem lakás céljára szolgáló helyiségek, továbbá földterületek és eszközök bérloít a képviselő-testület jelöli ki. Az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és egyéb bérlemények (nem lakás céljára szolgáló helyiségek, kül- és belterületi földterületek, eszközök) bérleti díját a képviselő-testület állapítja meg.

Kunmadaras Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének/2025.(X.30.) határozata

Csurella Zoltán 5321 Kunmadaras, Táncsics Mihály utca 14 sz. alatti lakos használatára vonatkozó kérelme tárgyában

a) Kunmadaras Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Kunmadaras, 184/24 hrsz-ú kivett szántó és legelő területből 1 ha 2744 ha területet 2025. november 1-től 2030. október 31. napjáig térítésmentesen használatba ad Csurella Zoltán Kunmadaras, Táncsics Mihály utca 14. szám alatti lakosnak.

A Képviselő-testület felhatalmazza Balogh Marianna polgármestert a terület használatára vonatkozó megállapodás megkötésére.

b) Kunmadaras Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete nem támogatja a Kunmadaras, 184/24 hrsz-ú kivett területekből 1 ha 2744 m² terület térítésmentes használatba adását Csurella Zoltán Kunmadaras, Táncsics Mihály 14. szám alatti lakos részére.

Erről értesül:

- 1./ Balogh Marianna polgármester
- 2./ dr. Vincze Anita jegyző
- 3./ Ökrös János intézményvezető
- 4./ Magyaré Varga Viktória gazdálkodási csoportvezető
- 5./ Lengyelé Ökrös Erzsébet igazgatási ügyintéző
- 6./ Csurella Zoltán kérelmező

értesül

K u n m a d a r a s, 2025. október 15.


Balogh Marianna
polgármester

Tisztelet Képviselő Testület !

Üdvözlök. Hogy Imre' lennél Franciska
/ 1943 épr 23 szület. Kocog. Lakrím. Kunmadaras
Törvényi Mihály út 14.

Gzeretneim továbbra is igénybe venne' a
184/24 orosz házát tovább 5. évre,
térítésmentesen.
Tisztelettel kérem, hogy, a következő 5. évre,
est a területet az unokám használhassa,

Csella Zoltán született. 2006 április 28.

Lakrím. Kunmadaras Törvényi Mihály út 14. 5321.

Tisztelettel. Hogy Imre'.

Kunmadaras 2025 10/ 06.

Kunmadarasi Közös Önkormányzati Hivatal		
Érkezett	2025. 10. 06.	
Szám: Ure/4214/2025	Műhely:	
Előszám:	Utószám:	Feladó: Kú
Tartalom jel.		
F	10.3	5

Tisztelt Képviselő Testület!

Alulírott Csurella Zoltán (sz.név: Csurella Zoltán, an: Nagy Olga. sz.hely, idő: 2006.08.28., lakik: 5321 Kunmadaras, Táncsics Mihály utca 14.

Szeretném megigényelni a 184/24 hrsz-ú, terület nagysága: 5 ha 1211 m², művelési ága: szántó, amiből 1,2744 m² területet szeretnék bérbe venni 5 évre, térítés mentesen. Évtizedeken át nagymama (Nagy Imréné Lengyel Franciska 5321 Kunmadaras, Táncsics Mihály út 14. szám alatti lakos) bérelte ezt a szántót, szeretném tovább folytatni ezt a tevékenységet.

Az 5 ha 1211 m² szántóból 0,2626 m² terület használhatatlan gödör, tele illegális hulladékkal, illetve a 2,4547 m² terület, szintén gödör, építési törmelékkal van tele.

Kunmadaras, 2025. 10. 06.

Csurella Zoltán¹

Kunmadarasi Közös Önkormányzati Hivatal			
Érkezett:	2025. 10. 06.		
Szám:	KH/4314/2025		
Előszám:	Utószám:	Melléklet:	Előadó: R ¹
Hattári pec:			
T	103	-	5



Jász-Nagykun-Szolnok
Vármegyei Kormányhivatal
Földhivatali Főosztály Földhivatali
Osztály Székhely, Kossuth tér 1.

Tulajdonilap-másolat
(teljes)

Ügyazonosító:
INyer/TULLAP/20251006/158766
2025.10.06

Oldal 1/2

Kunmadaras
Belterület, 184/24 helyrajzi szám

Kunmadaras, Belterület, 184/24

I. RÉSZ

1. Bejegyző határozat, érkezési idő:
33381/3/1993.11.01

AZ INGATLAN ADATAI, ALRÉSZLET ADATOK

Alrészlet jele	Művelési ág / Kivett Megnevezés	Minőségi osztályok	Terület (ha nm)	Kataszteri jövedelem (AK)
a	Szántó		5 1211	73,79
		3 osztály	1 4769	35,89
		5 osztály	3 6442	37,9
b	Legelő	3 osztály	2 2855	8,00
c	Kivett / vízállás	0	2258	0
d	Kivett / vízállás	0	7758	0
f	Erdő	3 osztály	1 3667	12,3
g	Erdő	3 osztály	4927	4,43
Földrészlet összesen			10 2676	98,52

II. RÉSZ

3. Bejegyző határozat, érkezési idő:
30579/1992.02.28

Tulajdonjog

Jogállás: TULAJDONOS
Tulajdoni hányad: 1/1
Jogcím: tulajdonba adás, 30579/1992.02.28
Név: KUNMADARAS NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
Jogosult címe: 5321 KUNMADARAS, Kossuth tér 1

III. RÉSZ

6. Bejegyző határozat, érkezési idő:
33381/3/1993.11.01

Önálló szöveges bejegyzés

A 184/24.hrsz.-u földrészlet területe 9x300 m²-rel csökkent, melyeket telekkiegészítés jogcímén átjegyeztem a 184/4- 184/12. hrsz-ra, a visszamaradó földrészletet változatlan tulajdoni állással az I.részre visszajegyeztem.

7. Bejegyző határozat, érkezési idő:
30382/8/1996 1995.10.17

⊗ Törölő határozat
30515/1997.01.28

Bányászati jog

Bányászati jog bejegyzés iránti kérelem.
Név: KUNGÁZ 94. ÉPÍTŐ-, VAGYONKEZELŐ ÉS SZOLGÁLTATÓ KFT.
Jogosult címe: 5322 TISZASZENTIMRE, Hősök tere 7

8. Bejegyző határozat, érkezési idő:
30677/2008/2007.12.13

⊗ Törölő határozat
30677/5/2008/2007.12.13

Elutasítás

vezetékjog bejegyzés iránt benyújtott
Név: TIGÁZ-DSO FÖLDGÁZELOSZTÓ KFT
Jogosult címe: 4200 HAJDÚSZOBOSZLÓ, Rákóczi utca 184

9. Bejegyző határozat, érkezési idő:
31051/2008/2007.12.13

⊗ Törölő határozat
30677/5/2008/2007.12.13

Jogorvoslati kérelem

fellebbezés a 30.677/2008. számú határozatunk ellen
Név: TIGÁZ-DSO FÖLDGÁZELOSZTÓ KFT
Jogosult címe: 4200 HAJDÚSZOBOSZLÓ, Rákóczi utca 184



Kivonat Kunmadaras Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének
2019. június 6-án tartott soros ülése jegyzőkönyvéből

159/2019.(VI.06.) sz. Képviselő-testületi h a t á r o z a t

**Kunmadaras Nagyközség Önkormányzatának tulajdonában álló, Kunmadaras
belterület 184/24 helyrajzi számú**

Kunmadaras Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja Nagy Imréné 5321 Kunmadaras, Móricz Zs. u. 26. sz. alatti lakos kérelmét, amely a Kunmadaras, belterület 184/24 helyrajzi számú ingatlanból szántó és legelő megnevezésű, 7,4066 ha terület nagyságú, 81,79 AK értékű ingatlanrész bérleti szerződésére vonatkozik.

A Képviselő-testület az ingatlanrészt 5 éves, 2019.június 15-től 2024. június 14-ig terjedő időtartamra, karbantartásért cserébe, díjmentesen adja bérbe Nagy Imréné részére.

A Képviselő-testület egyúttal felhatalmazza a polgármestert a haszonbérleti szerződés aláírására.

Erről:

- 1./ Guba László polgármester
- 2./ dr. Vincze Anita jegyző
- 3./ Kocsis Veronika gazdálkodási csoportvezető
- 4./ Domokos Ágnes gazdálkodási csoportvezető helyettes
- 5./ Kerepesi Csaba ügyintéző
- 6./ Nagy Imréné kérelmező

értésül

Kmf.

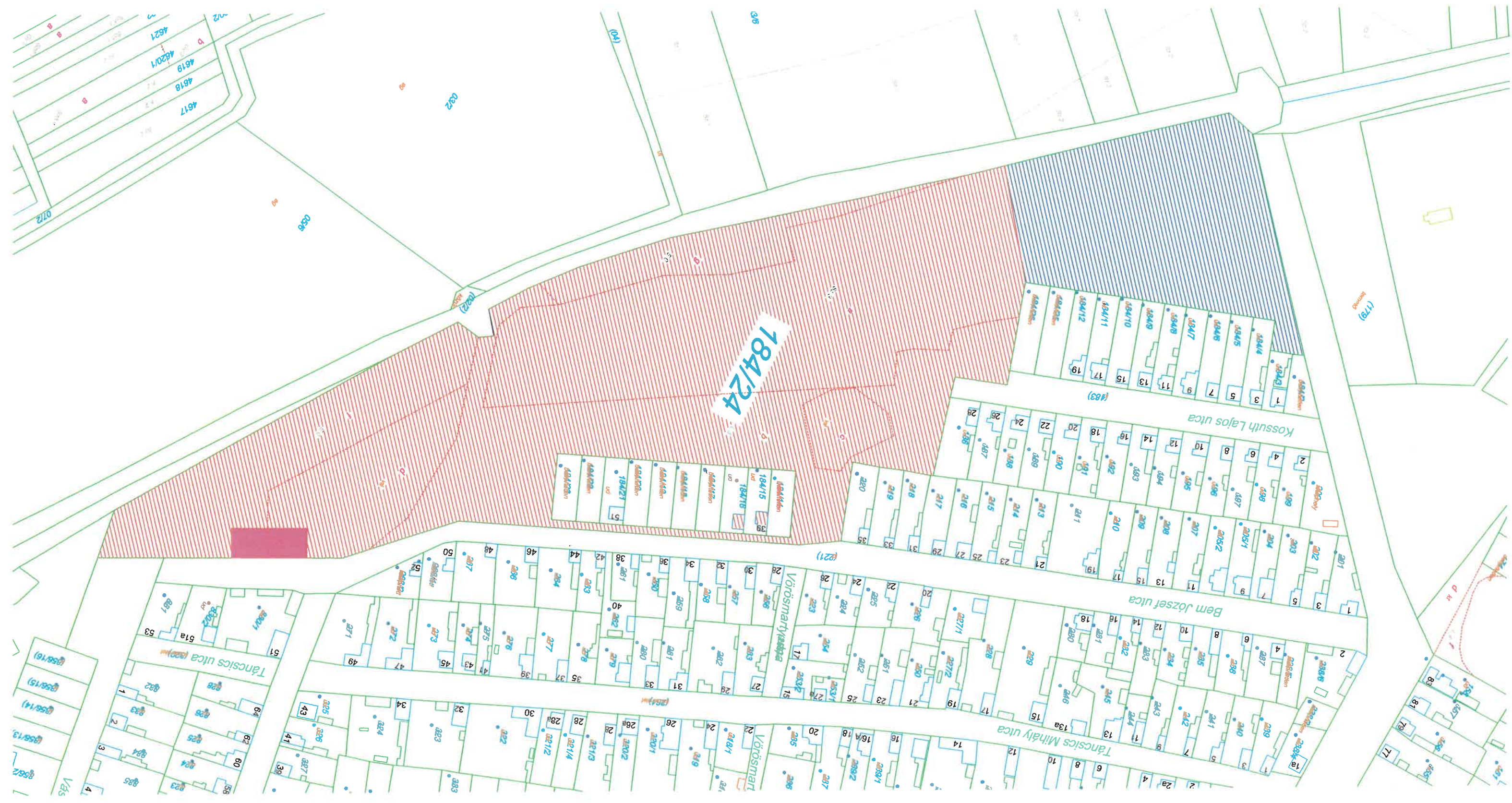
**Guba László sk.
Polgármester**

**dr. Vincze Anita sk.
Jegyző**

A kivonat hitelesül:

Kunmadaras, 2019. június 12.

Szabó-Huppauer Krisztina
Jkv. vezető h.



Kunmadaras Nagyközség Önkormányzatának

Polgármestere

5321 Kunmadaras, Kossuth tér 1.

E L Ő T E R J E S Z T É S

Kunmadaras Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 2025. október 30-ai ülésére Federics Lajos 5321 Kunmadaras, Honvéd utca 2. szám alatti lakos külterületi út cserjézés iránti kérelme tárgyában

Tisztelt Képviselő-testület!

Federics Lajos 5321 Kunmadaras, Honvéd utca 2. szám alatti lakos azzal a kérelemmel fordult a képviselő-testület felé, hogy a 02/2 hrsz. alatti külterületi - önkormányzati tulajdonban lévő - (kivett út) út,, valamint a 0235/5 hrsz. kivett árok mellett található kiszáradt ágakat összeszedje, az ott található cserjéket, kidőlt, kiszáradt fatörzseket saját költségén kiássa és azokat elszállítsa.

Fentiek alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztésben foglaltakat megvitatni és abban az alábbi határozati javaslat valamely pontjának elfogadásával döntést hozni szíveskedjen.

Kunmadaras Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének ../2025. (X.30.) határozata

Federics Lajos 5321 Kunmadaras, Honvéd utca 2 sz. alatti lakos cserjézés iránti kérelme tárgyában

a) Kunmadaras Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete Federics Lajos 5321 Kunmadaras Honvéd utca 2. szám alatti lakos részére a Kunmadaras, 02/2 hrsz. alatti önkormányzati külterületi út, valamint a 0235/5 hrsz. alatti kivett árok melletti területen a kidőlt, száraz ágak, cserjék saját költségén történő összeszedését és a kidőlt, kiszáradt fatörzsek kivágását, elszállítását támogatja.

b) Kunmadaras Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete nem támogatja Federics Lajos 5321 Kunmadaras, Honvéd utca 2. szám alatti lakos Kunmadaras, 02/2 hrsz. alatti önkormányzati tulajdonú külterületi út, valamint a 0235/5 kivett árok melletti területről a kidőlt, száraz ágak, cserjét összeszedését és a kidőlt, kiszáradt fatörzsek kivágását.

Erről:

- 1./ Balogh Marianna polgármester
- 2./ dr. Vincze Anita jegyző
- 3./ Ökrös János intézményvezető
- 4./ Magyarne Varga Viktória gazdálkodási csoportvezető
- 5./ Lengyelne Ökrös Erzsébet igazgatási ügyintéző
- 6./ Federics Lajos kérelmező

értesül

K u n m a d a r a s, 2025. október 15.


Balogh Marianna
polgármester

FAKIVÁGÁSI ENGEDÉLYKÉRELEM a közterületen lévő fás szárú növényekre

A települési zöldinfrastruktúráról, a zöldfelületi tanúsítványról és a zöld védjegyről szóló 282/2024. (IX. 30.) Korm. rendelet (Továbbiakban: Korm. rendelet) alapján fakivágási engedélykérelemmel fordulok Kunmadaras Nagyközség..... Önkormányzat Polgármesteri Hivatalának/ Közös Önkormányzati Hivatalának jegyzőjéhez.

Kérelmező/bejelentő

- neve: Federics Lajos
- címe: 5321 Kunmadaras, Kővágó u. 2.
- telefonszáma: 0620/319-5296

A kivágás indoka:

A már kidöntött fák ágainak, törzsének el-
távolítása. A terület tisztítása, rendbeté-
tele, takarítása.

Az érintett közhasználatú terület neve, címe, az érintett fás szárú növény pontos elhelyezkedése szöveges leírással vagy rajzos ábrázolással:

A 02/2 km-es körüli terület része a Nyugati Kertnél,
a másik a 023515. km-es árnyékos partja,
a kőbányaig.

Kunmadarasi Közös Önkormányzati Hivatal			
Érkezett:	2025. 10. 14.		
Szám:	VM/4402/2025	Megjelenítés:	
Előszám:	Utószám:	Földrajzi kód:	Kel
Hattári jel:			
M	115	-	5

A kivágni tervezett vagy már kivágott fás szárú növény(ek)

- darabszáma: kb. 500 db, jellemzően 30-40 cm törzs vastagság.
- fajta: vegyes: aszpen, oltvány, málva, bors, nyírfa.
- földtől számított 1 méter magasságban való törzsmérete: egy méter alatt a törzsmérete: 10-15 cm.

A tervezett, vagy már kivágott fás szárú növény

- kivitelezésének részletes leírása: fűrés, ágharó, fejve.

- kivitelezésének időpontja: 2015. november 05.

A fás szárú növény, növények tervezett pótlása:

fajta:

darabszám:

kiültetés helyének meghatározása:

Nyilatkozat:

Nyilatkozom, hogy amennyiben a fás szárú növény pótlása a földrészlet adottsága miatt nem vagy csak részben teljesíthető, és más telken a pótlás a település beépítettsége miatt nem jelölhető ki, tudomásul veszem, hogy a hatóság a használati kompenzációs intézkedés megtételére kötelezi.

Kelt: 2015. 10. 14.


kérelmező/ bejelentő aláírása



Jász-Nagykun-Szolnok
Vármegyei Kormányhivatal
Földhivatali Főosztály Földhivatali
Főosztály, Kossuth tér 1.

Tulajdonilap-másolat
(szemle, ügyleti)

Ügyazonosító:
INyer/TULLAP/20251015/398215
2025.10.15

Oldal 1/1

Kunmadaras
Külterület, 2/2 helyrajzi szám

Kunmadaras, Külterület, 02/2

I. RÉSZ

1. Bejegyző határozat, érkezési idő:
999997/1993.05.03

AZ INGATLAN ADATAI, ALRÉSZLET ADATOK

Alrészlet jele	Művelési ág / Kivett Megnevezés	Minőségi osztályok	Terület (ha nm)	Kataszteri jövedelem (AK)
	Kivett / közút	0	144	0

II. RÉSZ

3. Bejegyző határozat, érkezési idő:
30579/1992.02.28

Tulajdonjog

Jogállás: TULAJDONOS
Tulajdoni hányad: 1/1
Jogcím: tulajdonba adás, 30579/1992.02.28
Név: KUNMADARAS NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
Jogosult címe: 5321 KUNMADARAS, Kossuth tér 1

III. RÉSZ

NEM TARTALMAZ BEJEGYZÉST

Az E-hiteles tulajdonilap-másolat tartalma a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartásban szereplő adatokkal. A szemle másolat a fennálló bejegyzéseket, a teljes másolat valamennyi bejegyzést tartalmazza. Ez az elektronikus dokumentum kinyomtatva nem minősül hiteles bizonyító erejű dokumentumnak.

TULAJDONI LAP VÉGE



Jász-Nagykun-Szolnok
Vármegyei Kormányhivatal
Földhivatali Főosztály Földhivatali
Szakfelügyelet, Kossuth tér 1.

Tulajdonilap-másolat
(szemle, ügyleti)
Ügyazonosító:
INYER/TULLAP/20251015/398215
2025.10.15

Oldal 1/1

Kunmadaras
Külterület, 235/5 helyrajzi szám

Kunmadaras, Külterület, 0235/5

I. RÉSZ

1. Bejegyző határozat, érkezési idő:
31095/1994.04.20

AZ INGATLAN ADATAI, ALRÉSZLET ADATOK

Alrészlet jele	Művelési ág / Kivett Megnevezés	Minőségi osztályok	Terület (ha nm)	Kataszteri jövedelem (AK)
	Kivett / árok	0	4616	0

II. RÉSZ

4. Bejegyző határozat, érkezési idő:
33422/2/2008.07.11

Tulajdonjog

Jogállás: TULAJDONOS

Tulajdoni hányad: 1/1

Jogcím: tulajdonba adás

Név: KUNMADARAS NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

Jogosult címe: 5321 KUNMADARAS, Kossuth tér 1

III. RÉSZ

1. Bejegyző határozat, érkezési idő:
31095/1994.04.20

Önálló szöveges bejegyzés

Kialakítva a 0235/2 hrsz-ú ingatlan megosztásából

3. Bejegyző határozat, érkezési idő:
33166/3/2010.08.19

Vezetékjog

a csatolt munkarész szerinti 2670 m2 területre

Név: OPUS TITÁSZ ÁRAMHÁLÓZATI ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG

Jogosult címe: 4024 DEBRECEN, Kossuth utca 41

Az E-hiteles tulajdonilap-másolat tartalma a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartásban szereplő adatokkal. A szemle másolat a fennálló bejegyzéseket, a teljes másolat valamennyi bejegyzést tartalmazza. Ez az elektronikus dokumentum kinyomtatva nem minősül hiteles bizonyító erejű dokumentumnak.

TULAJDONI LAP VÉGE

**Madarasi Településellátó, Beruházó és
Szolgáltató Szervezet
5321 Kunmadaras
Kossuth tér 1.**

Előterjesztő: Ökrös János

Előterjesztés

Kunmadaras Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 2025. október 30. napján tartandó soros ülésére **tárgyában.**

Tisztelt Képviselő-testület!

Előterjesztés

Kunmadaras Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 2025. október 30-án tartandó soros ülésére a **kunmadarasi volt szovjet katonai repülőtér (Kunmadaras 042 hrsz. számú) területén történő lakossági cserjézés biztosítása** tárgyában.

Tisztelt Képviselő-testület!

Tekintettel az időjárás téliesre fordulására, valamint az elmúlt évek gyakorlatára, az idei évben is szeretnénk lehetőséget biztosítani a lakosság számára a kunmadarasi volt szovjet katonai repülőtér területén történő cserjézésre.

A cserjézéssel érintett terület kijelölése (a képviselő testület irányelvei alapján) a repülőtéri koordinátor feladata. Az idei évben a cserjézés két területre oszlana. Az első ütemben a Repülőtér külső területén kezdődik meg a munka a hajdani atombunker felé vezető szakaszon, ahol a betonút mellett az átláthatóság megteremtése érdekében tarvágással kerülne kitisztításra a terület.

A cserjézes folyamata 4 fő Polgárőr irányításával valósulna meg 2025. november 01-től folyamatosan, mindaddig amíg a feladat teljeskörűen elvégzésre kerül. Egy háztartásból több fő jogosult cserjézni, amelyhez egyszerre egy terület biztosítandó. Ezen területre a kijutás száraz időben a Repülőtér mögötti földúton biztosított. A kitermelt cserjék elszállításakor a lakosok egy Kunmadaras Nagyközség Önkormányzata által kiadott igazolást kapnak, mellyel a cserjék eredetét és a cserjékhez való jogosultságukat tudják igazolni.

A második ütemben a Repülőtér belső területén folytatódik a munka a 2. porta útjának mindkét oldalán, egészen a halastóig terjedő szakaszig, ahol az átláthatóság megteremtése érdekében kerülne kitisztításra a terület. Itt 4-6 méterenként egészséges fajfajok kerülnek meghagyásra. Ugyanezen ütemben a 2. porta útvjáról jobbra az 1. porta felé vezető út mellett, az előzőekben leírtak szerint folynak majd a munkák.

A cserjézés folyamata 4 fő Polgárőr irányításával valósulna meg 2025. november 01-től folyamatosan, mindaddig amíg a feladat teljeskörűen elvégzésre kerül. Egy háztartásból több fő jogosult cserjézni, amelyhez egyszerre egy terület biztosítandó.

A Repülőtér területére a ki-és beléptetés személyi igazolvány és lakcímkártya felmutatása mellett valósulna meg. A kitermelt cserjék elszállításakor a lakosok egy Kunmadaras Nagyközség Önkormányzata által kiadott igazolást kapnak, mellyel a cserjék eredetét és a cserjékhez való jogosultságukat tudják igazolni. A kitermelés folyamata és az elszállítás a hét minden napján 8:00- 16:00-ig történne, ellenőrzött kiléptetéssel.

Mivel gondolnunk kellett a csapadékos őszi-téli időszakra is, ezért a két ütemet egyszerre indítjuk, azzal a kikötéssel, hogy eső után a földút járhatatlan, ezekben az időszakokban viszont a burkolt utak mentén folyhatna a munkavégzés.

Az önkormányzati területen történő munkavégzéshez szükséges nyilatkozatot az előterjesztés 1. számú melléklete tartalmazza.

A külső-belső területek felmérését az előterjesztés 2. számú melléklete tartalmazza.

Kérem a Képviselő – testületet, hogy az előterjesztésben foglaltakat megvitatni és abban döntést hozni szíveskedjenek!

...../2025. (X.30.) sz. Képviselő-testületi határozat a kunmadarasi volt szovjet katonai repülőtér (Kunmadaras 042 hrsz. számú) területen történő lakossági cserjézés biztosítása tárgyában.

- a) Kunmadaras Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy
- a) Támogatja, a Madarasi Településellátó, Beruházó és Szolgáltató Szervezet kérését, amely a Kunmadarasi Repülőtér területén található lakossági cserjézési lehetőség biztosítására irányult.
 - b) Nem támogatja, a Madarasi Településellátó, Beruházó és Szolgáltató Szervezet kérését, amely a Kunmadarasi Repülőtér területén található lakossági cserjézési lehetőség biztosítására irányult.

Erről:

- 1) Balogh Marianna polgármester
- 2) dr. Vincze Anita jegyző
- 3) Ökrös János intézményvezető
- 4) Doma Sándor repülőtéri koordinátor

értesül.

Kunmadaras, 2025. október 21.


Ökrös János
Intézményvezető

Nyilatkozat

Alulírott.....

(születési hely, idő:).....,

(szem. ig. szám:).....

+.....fő

nyilatkozom, hogy a munkaterületen saját felelősségre tartózkodom, a munkaeszközöket, szerszámokat rendeltetésüknek megfelelően használom, azok kezeléséhez jogosultsággal rendelkezem. A repülőtér házirendjét és tűzvédelmi szabályzatát maradéktalanul betartom.

Kelt: Kunmadaras, 2025.....

.....
aláírás

Repülőtér külső terület:



Repülőtér külső terület:



**Kunmadaras Nagyközség Önkormányzatának
Polgármestere
5321. Kunmadaras, Kossuth tér 1.**

Előterjesztés

Kunmadaras Nagyközség Képviselő-testületének 2025. október 30-án tartandó ülésére Erős Józsefné Kunmadaras, Csikay J. u. 17. szám alatti lakos anyagi támogatás iránti kérelmének tárgyában

Tisztelt Képviselő-testület !

Erős Józsefné Kunmadaras, Csikay J. u. 17. szám alatti lakos kérelemmel fordult a Képviselő-testülethez, melyben ingatlanának javítási költségeihez kér anyagi támogatást.

Az ingatlan állapota 2025. januárja óta folyamatosan romlik, melynek következtében lassan életveszélyessé válik. A kérelmező anyagi helyzetéhez mérten próbálja az aktuális javításokat elvégeztetni rajta, de mára az összes pénzügyi tartalékát kimerítette.

Egyedül él, nyugdíja 124.500 Ft. Egy főre eső jövedelme a pénzbeli szociális ellátásokról szóló 5/2021.(V.31.) önkormányzati rendeletünkben szabályozott mértéket (egyedülálló esetben 57.000 Ft/hó) meghaladja, így rendkívüli települési támogatásra nem jogosult. A javítási költségek támogatási esetén egyedi Képviselő-testületi határozathozatal szükséges.

Fentiekre tekintettel kérem a Tisztelt Képviselő - testületet, hogy az előterjesztést megvitatni és az alábbi határozati javaslat valamely pontját elfogadni szíveskedjenek.

Kunmadaras Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének../2025.(X.30.) határozata Erős Józsefné Kunmadaras, Csikay J. u. 17. szám alatti lakos kérelme tárgyában

I./ Kunmadaras Nagyközség Önkormányzat Képviselő- testülete Erős Józsefné Kunmadaras, Csikay J. u. 17. szám alatti lakos kérelmét támogatja. Ingatlana életveszélyes állapotának megszüntetéséhez 50.000 Ft, azaz ötven ezer forint egyszeri támogatásban részesíti.

2./ Kunmadaras Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete Erős Józsefné Kunmadaras, Csikay J. u. 17. szám alatti lakos anyagi támogatás megállapítására irányuló kérelmét – költségvetési forrás hiányában - nem támogatja.

Erről: 1./ Balogh Marianna polgármester
2./ dr. Vincze Anita jegyző
3./ Magyar né Varga Viktória gazdálkodási csoportvezető
4./ Erős Józsefné mint kérelmező
értesül.

Kunmadaras, 2025. október 14.


Balogh Marianna
polgármester

B. H.
Sulyan N.

Erős Józsefné
5321 Kunmadaras,
Csikay J. u. 17.

Tisztelt Képviselő-testület!

Alulírott **Erős Józsefné** (szül.: Bodó Mária, Tiszafüred, 1953.07.11., an.: Halász Piroska) az **5321 Kunmadaras, Csikay J. u. 17. szám alatti lakos** azzal a kéréssel fordulok a képviselő-testület felé, hogy segítsenek, mert már nem tudok hova fordulni. Sajnos az ingatlanom olyan rossz állapotban van, hogy már életveszélyes. Ez az állapot 2025. januárjában kezdődött és azóta rohamosan romlik. Természetesen amennyire telik és tudom, igyekszem csináltatni, megvásárolni a szükséges anyagokat, de a 124.500 Ft összegű nyugdíjamból nem futja mindenre. Csak a szakemberek költsége elviszi a jövedelmem felét. Rendkívüli települési támogatásban nem részesülök, valamint a Nyugdíjfolyósító Igazgatósághoz is fordultam már egyszeri segélyért, de elutasítottak mindenhol, mivel a jövedelmem meghaladja a jövedelemhatárt. Mostanra már annyira kimerítettem minden tartalékomat, hogy nem tudom fizetni a szakembereket és az anyagok beszerzése is nagy gondot okoz, miközben a ház állapota folyamatosan romlik.

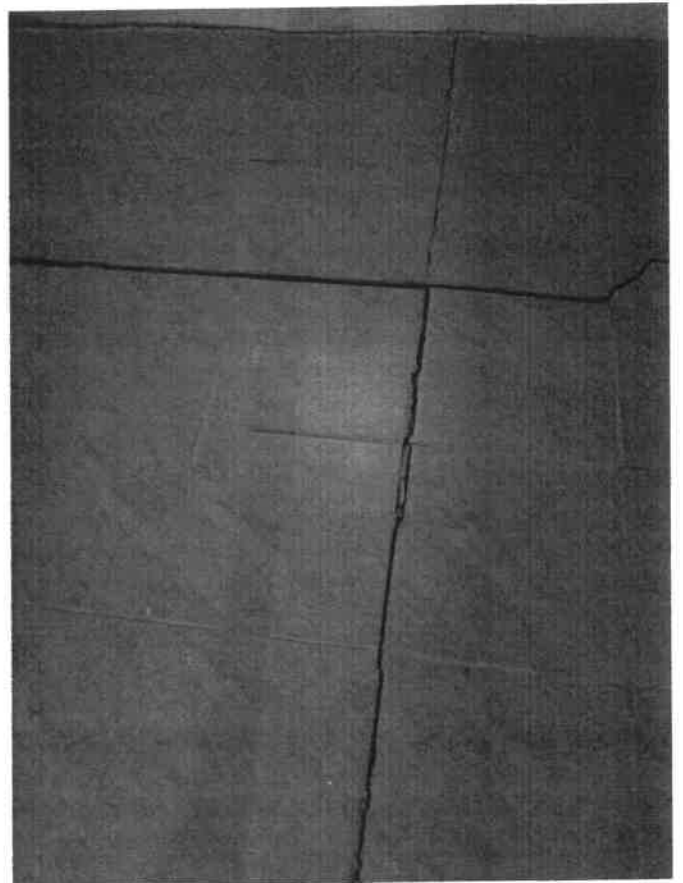
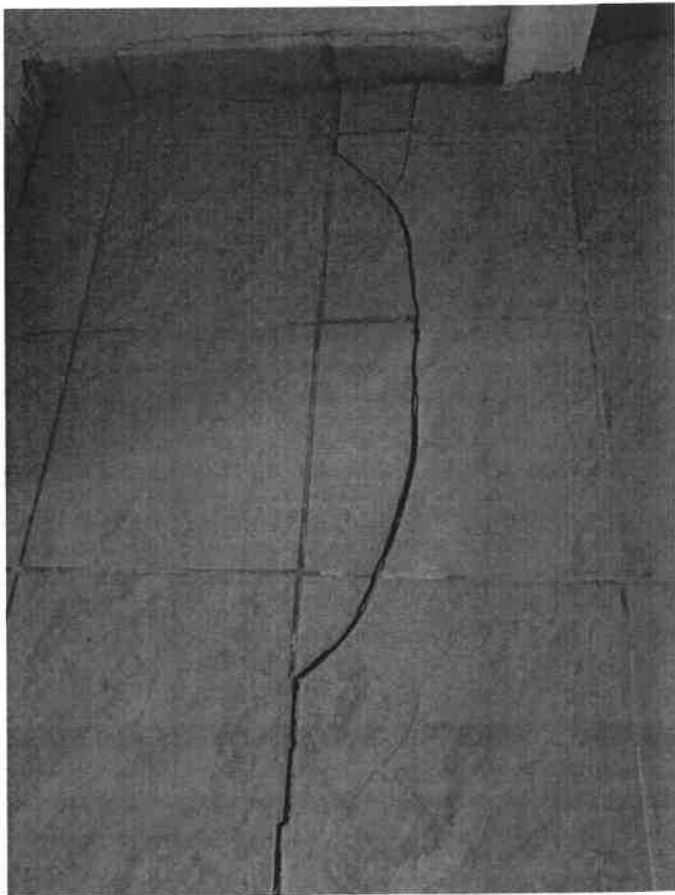
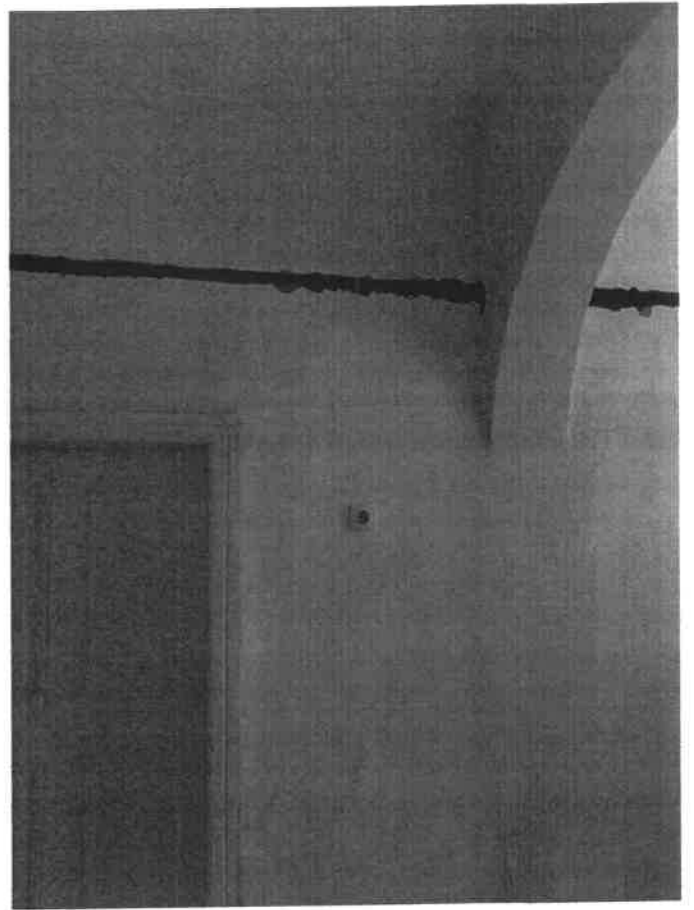
Tisztelettel kérem a képviselő-testületet, ha mód és lehetőség van rá, segítsenek, hogy egy biztonságosabb ingatlanban tudjak élni. Számomra a pénzügyi segítség jöhet szóba, mivel már a szakemberekkel felvettem a kapcsolatot még a nyáron és amikor pénzem van rá, ők jönnek.

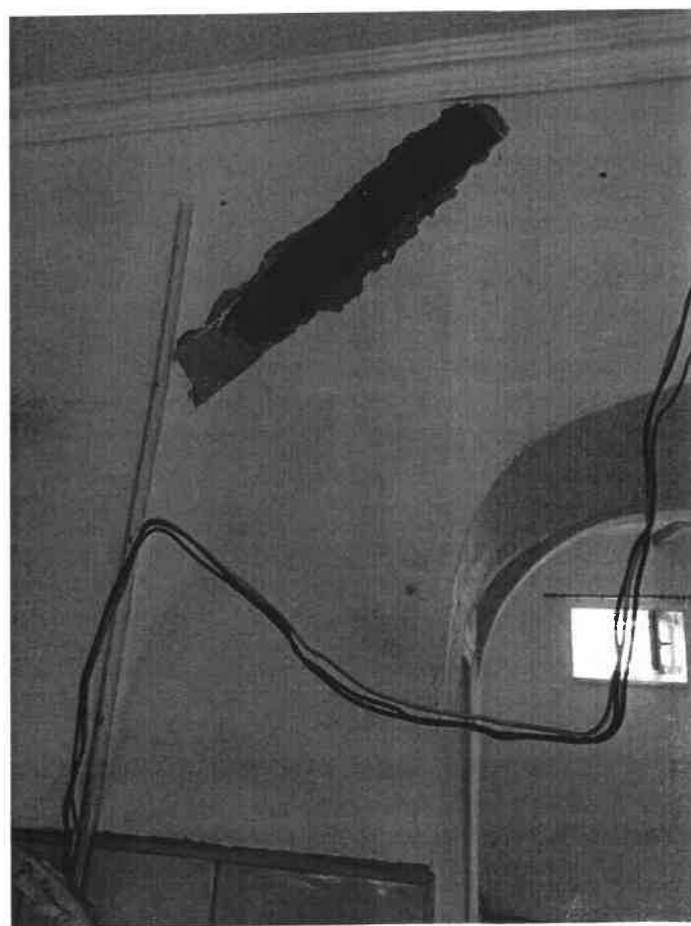
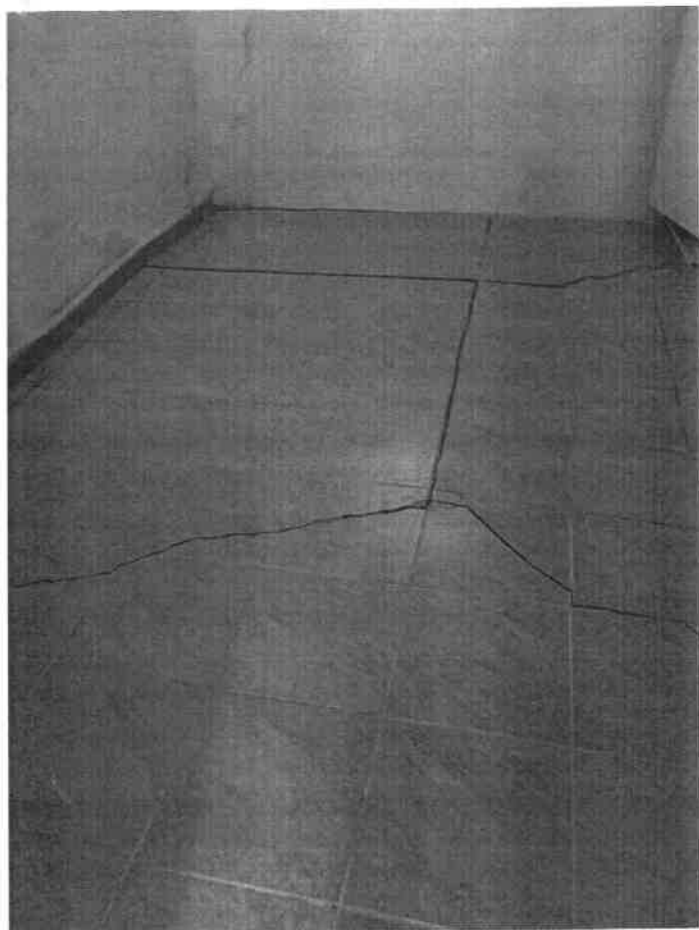
Kérelmem mellé csatolom az ingatlan helyiségeiről készült képeket.

Bízom pozitív elbírálásukban!

Kelt: Kunmadaras, 2025. október 6.

Tisztelettel: *Erős Józsefné*





**Kunmadaras Nagyközség Önkormányzatának
Polgármestere
5321. Kunmadaras, Kossuth tér 1.**

Előterjesztés

Kunmadaras Nagyközség Képviselő-testületének 2025. október 30-án tartandó ülésére Semsei Julianna Kunmadaras, Rendőr utca 17. szám alatti lakos anyagi támogatására irányuló kérelmének tárgyában

Tisztelt Képviselő-testület !

Semsei Julianna Róza Kunmadaras, Rendőr u. 17. szám alatti lakos kérelemmel fordult a Képviselő-testület felé, melyben betegségével összefüggő kiadásainak enyhítése céljából anyagi támogatás megállapítását kérte.

A kérelmező 2025.07.03 - - 2025. 09.17. napjáig kórházi kezelésre szorult. Gyógyszerfogyasztása megnövekedett, de még így sem éri el a helyi önkormányzati rendeletünkben meghatározott mértéket (11.400 Ft), így gyógyszertámogatásra nem jogosult. Szoba wc-t, járókeretet kellett vásárolnia, valamint a pelenka használata is szükségessé vált, mely összesen 123.431 Ft-ba került. Mindezek beszerzését követően megélhetésre, számlák rendezésére már nem maradt pénze.

Az ügyfél árvaellátásban részesül, melynek havi összege 116.820 Ft. Ez az összeg a pénzbeli szociális ellátásokról szóló 5/2021.(V.31.) önkormányzati rendeletünkben szabályozott mértéket (egyedülálló esetben 57.000 Ft/hó) meghaladja, így rendkívüli települési támogatásra nem jogosult. A kérelem esetleges támogatásához egyedi Képviselő-testületi határozathozatal szükséges.

Fentiekre tekintettel kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megvitatni és az alábbi határozati javaslat valamely pontját elfogadni szíveskedjenek.

**Kunmadaras Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének ../2025.(X.30.) határozata
Semsei Julianna Róza Kunmadaras, Rendőr u. 17. szám alatti lakos kérelme tárgyában**

1./ Kunmadaras Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testület Semsei Julianna Kunmadaras, Rendőr u. 17. szám alatti lakos kérelmét támogatva betegségével összefüggő kiadásainak enyhítése céljából 50.000 Ft, azaz ötven ezer forint egyszeri támogatásban részesíti.

2./ Kunmadaras Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete Semsei Julianna Róza Kunmadaras, Rendőr u. 17. szám alatti lakos anyagi támogatására irányuló kérelmét – költségvetési forrás hiányában - nem támogatja.

Erről:

- 1./ Balogh Marianna polgármester
 - 2./ dr. Vincze Anita jegyző
 - 3./ Magyarné Varga Viktória gazdálkodási csoportvezető
 - 4./ Semsei Julianna mint kérelmező
- értesül.

Kunmadaras, 2025. október 14.


Balogh Marianna
polgármester

Tisztelt Polgármester
Asszony

Alulírott Semsei Julianna assza (1951.07.01) Kármadaras
Anyja neve: Urmot Julianna.
Állandó lakám: 5321. Kármadaras. Rendőr utca 17. bhs
kéressel fordulok önhez.
Sajnos idén 2025.07.03 - 2025.09.17-ig Kórházi kezelésre
szorultam. 2025.09.17-én már déli 11 óra háza hozott a
betegszállító. A gyógyszer fogyasztásom megnövekedett, de
bizonyos gyógyszereket pénzért kell megvenni ami megterhelt
jelent számomra. Fekvőbeteg vagyok. Szükségem van sok
segítségre mert nem tudom magam ellátni. Soha W-re
járókeretre mert csak 2 métert tudok megtenni a Szobába.
Halmozottan (f) értelmi fogyatékos vagyok, mozgáskorlátozott.
Az állátmányom: 116 820 Ft Árvacellátást kapok.
Nem egész egy-hónap alatt 123 431 Ft -ba kerültek
a gyógyszerem, segítségköltségek és pelenka amire
életvitelémre szükségem van. Sajnos a közgyógyra
nem vagyok jogosult, de egy egyszeri átmeneti segítség
sem. A számbékia és életemre szinte alig maradt.
Soha nem kértem még semilyen formában, semmi
féle segílyt. Minden nap a testvérem ott, gyógyszer
és főnök, pelenkázik. Sőt minden fontos intézni való
dolgom testvérem intézi. Szeretném ha valami úton,
vagy módon tudna segíteni.

Kármadarasai Község Önkormányzati Hivatal			
Érkezett: 2025. 10. 14.			
Szám: 101/4398/2025	Melléklet:		
Előszám:	Utószám:	Előadó: Vpru	
Juttatás dátuma:			
0	10.2	-	WS

Tisztelettel és Köszönettel
Semsei Julianna Assza

Ügyletszám: 80-2-03691/2014 Iktatószám: JNU/001/012707-6/2014 Név: Semsei Juliánna Róza
TAJ: 065402322 Asszisztens: Szőke Judit



JÁSZ-NAGYKUN-SZOLNOK MEGYEI KORMÁNYHIVATAL
REHABILITÁCIÓS SZAKIGAZGATÁSI SZERVE
5000 Szolnok, Kossuth tér 5/A

Komplex minősítést végző I. fokú szakértői bizottság
ÖSSZEFOGLALÓ VÉLEMÉNYE
a megváltozott munkaképesség minősítéséről, illetve a megváltozott munkaképességű
személyek ellátásainak megállapításához

Iktatási szám: JNU/001/012707-6/2014
Orvosi naplósám: 18006899/2014
Asszisztens név: Szőke Judit

A VÉLEMÉNYEZETT SZEMÉLY ADATAI

Név: Semsei Juliánna Róza	TAJ: 065402322
Születéskori név: Semsei Juliánna Róza	Szül.hely, idő: Kunhegyes, 1951. július 1.
Anyja neve: Német Juliánna	Állampolgárság: magyar
Lakcím: 5321 Kunmadaras, Rendőr út 17.	
Iskolai végzettség:	Gépjárművezetői engedély: adat nem ismert
Képzettségei:	Utolsó munkakör:

VIZSGÁLAT ADATAI

Véleményezés módja: Irat alapján vizsgálva
Vizsgálat dátuma: 2014. július 23.
Eljárás típusa: Hatósági bizonyítvány iránti kérelem

MEGÁLLAPÍTÁSOK ÉS DÖNTÉSEK

Egészségkárosodás korábbi megállapításai:

1991.04.22. Szolnok I. fokú OB 3248. (magasabb össz. CSP) Dg.: Gyengeelméjűség. Mkcs 100% II. csop. FÜV: nem szükséges.

2005.04.20. Szolnok. I. fokú OB 338777/2005 Súlyos értelmi fogyatékos. Dg.: Súlyos mentális retardatio. Súlyos mozgásszervi fogyatékos Dg.: Kyphoscoliosis. Coxarthrosis l.d. (Halmazottan fogyatékos.) Önálló életvitelre nem képes. Önkiszolgálási képessége hiányzik. FÜV: nem szükséges.

BNO (k):

Kód	Megnevezés
F7200	Súlyos mentális retardatio enyhe viselkedésromlással
M1690	Coxarthrosis, k.m.n.

Háziorvosi igazolás

I. A kérelmező személyi adatai

Semsei Julianna Róza

Neve:

Születési neve:

Németh Julianna

Anyja neve:

, 1951.07.01

Születési hely, év, hó, nap:

5321 Kunmadaras Rendőr ut. 17.

Lakóhely:

Tartózkodási hely:

Társadalombiztosítási Azonosító Jele: 065-402-322

A háziorvosi igazolás kiadására

X közgyógyellátásra való jogosultság megállapítására

egyéni gyógyszerek felülvizsgálata

céljából kerül sor.

II. A társadalombiztosítás által támogatott, tartósan alkalmazott gyógyító ellátási

szükségletre vonatkozó adatok

1. Havi rendszerességgel rendelt gyógyszerek:

A betegség BNO kódja	ATC kód	TTT kód	Gyógyszer megnevezés	Gyógyszer forma	Hatóanyag megnevezése	A hatóanyag napi menny.	Napi adagolás	Gyógy.rend. vonatk.jel.	Szakorv. pecsétsz.	Megjegyzés
	C10BA	210843795	CO-XETER 10 MG/10 MG TABLETTA 30x buborékcsoomagolás ban	tabletta	ezetimib és roszuvasztatin	10.00 mg	naponta 1 tabletta	V		H.236-/db
I10H0	C09BB	210595766	EGIRAMLON 5 MG/5 MG KEMÉNY KAPSZULA 30x buborékcsoomagolás ban	kemény kapszula	ramipril és amlodipin	3.00 DDD	naponta 1x 1 tabletta	V		366-/db
Z2980	B01AB	210082608	FRAXIPARINE 3800 NE/0,4 ML OLDATOS INJEKCIÓ ELŐRETÖLTÖTT FECSEKENDŐBEN 10x0,4ml előretöltött	oldatos injekció előretöltött fecskendőben	nadroparin		1x1 amp orvos kezéséhez	J	36623 (Eü.90%)	300-/db



KARCAGI KÁTAI GÁBOR KÓRHÁZ

5300 Karcag, Zöldfa utca 48. Tel.: 06-59/507-111; Fax: 06-59/312-103.
e-mail: kgkorhaz@externet.hu web: https://www.kgkorhaz.hu

Mozgásszervi rehab. szakrendelés
Osztályvezető: Baranyi Éva dr.

NEAK kód: 1603P2201
Tel.: 06-59-507-111/220

AMBULÁNS LAP

Beteg neve.....: **Semsei Juliánna Róza**
Születéskori név.....: Semsei Róza
Születési dátum, hely : 1951.07.01, Kunhegyes
Anyja neve.....: Német Juliánna
Állandó lakhely.....: 5321 Kunmadaras, Rendőr utca 17
Beküldő.....: 1603C0101 Káta Gábor Kórház, Króniku
Beküldő orvos.....: 36623 Szolnoki Erzsébet dr.

TAJ.....: **065-402-322**
Naplósorsz.....: 01600357
Tér. kat. felv: 6
Tér. kat. beav: 6
Felvételi dátum.: 2025.09.16 10:45
Felvétel jellege.: F Intézetben belüli fekvő

Kritikus adat

2025.07.10

G

Cave: nem ismert

Adott konzílium eredménye

YMRJKONZ - Mozgássz.rehab.szr konz.(Karcag)

Iránydiagnózis N1890 Krónikus veseelégtelenség, k.m.n.

Eredm.megj.:

Krónikus Belgyógyászati osztályról holnapi napon emissióját tervezik. Előzményeket tekintve utalunk belgyógyászati dokumentációira.

A beteg járókerettel néhány métert megtesz, vizelet inkont. miatt urológiai javaslatra nadrágpelenkát hord, de székletét tudja tartani, jelezni. Holnapi napon hozzátartozó fogadja otthonában, ápolás céljából. Ápolás megkönnyítésére szoba WC-t (széklet ürítés), járókeretet írunk föl.

Összecsukható járókeret, szoba WC EESZT-be felírva.

Felírt receptek

2025.09.16 B 4263 Járókeretek

járás megkönnyítésére 1 272500342275854392

2025.09.16 B 4021/F Szobai WC-k

ápolás 1 272500342280266041
megkönnyítésére

Beavatkozás(ok)

11301 Kontrollvizsgálat, konzílium

1

354

Diagnózis(ok)

Krónikus veseelégtelenség, k.m.n.

N1890 2025.09.16

3

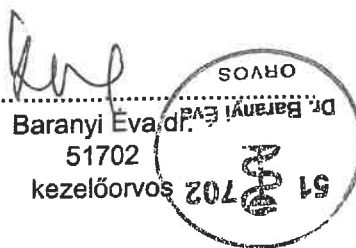
Járási nehézség m.n.o.

R2620 2025.09.16

5

2025.09.16

.....
beteg, vagy törvényes képviselője



Kérjük, hogy ezt az ambuláns lapot, a következő megjelenésekor hozza magával!



KARCAGI KÁTAI GÁBOR KÓRHÁZ

Cím: 5300 Karcag, Zöldfa utca 48.
Tel: 59/507-111; Telefax: 59/312-103
e-mail: kgkorhaz@externet.hu



Szakrendelés megnevezése: Urológiai szakrendelés

OEP KÓD: 160321101
Tel.:06-59-507-111

Lelet

Név: Semsei Julianna Róza
Születéskori név: Semsei Julianna
Születési hely, idő: 1951.07.01. (72 éves)
Kunhegyes
Anyja neve: Németh Julianna
Cím: 5321 Kunmadaras Rendőr utca 17.
Beküldő intézet: Urológiai szakrendelés (160321101)
Beküldő orvos: Dr. Zsolnai-Nagy Imre (041108)
Naplószám: 001000543

TAJ:



065402322

Sorszám:



2024000543

Vizsgálat ideje:

2024.02.21. 10:13

A TAJ kártyán szereplő név nem egyezik a Sz.ig-ban és laccím kártyán szereplő névvel. Kérjük rendezze.

Cave: Nem tud róla

Anamnézis: Halmozottan fogynakos beteg. Vizeletét nem tudja tartani.

Vélemény: Incont termék viselése javasolt, szakorvosi javaslattal ellátva, mely 2 évre szól.

Controll p. esetén ill. 2 év múlva.

Vizsgálati eredmények:

Vizsgálatok/ellátás:

11041 Vizsgálat

Klinikai dg.:

R32H0 Vizelet incontinentia, k.m.n.

Igazolás
Utazási költségterítési támogatás iránti kérésről

Az egészségügyi ellátás kapcsán az ellátott az utazási költségterítési támogatást igénybe kívánja venni?

igen

nem

ELUKER azonosító:

Odaútra történt-e igénylés:

Tömegközlekedés használhatósága (odaút):

Kísérő szükséges-e (odaút):

Területi ellátási kötelezettség:

Tájékoztató

Felhívom a figyelmét, hogy az utazási költségterítési iránti igényének jelzése az ellátó egészségügyi szolgáltató felé nem egyenlő a kérelem benyújtásával. Az intézmény az utazási költségterítési iránti igényt az ELUKER rendszerben rögzítette, ezt követően Önnek, mint biztosítottak az utazási költségterítési támogatás kifizetését külön kérelmeznie kell a Személyre Szabott Ügyintézési Felületen (SZÜF) - 2022. július 1-jétől - közzétett nyomtatvány használatával elektronikus úton.

A kérelem benyújtható papír alapon is postán, valamint személyesen is a lakóhely, illetve a tartózkodási hely szerinti kormányhivatalnál, kormányablaknál.

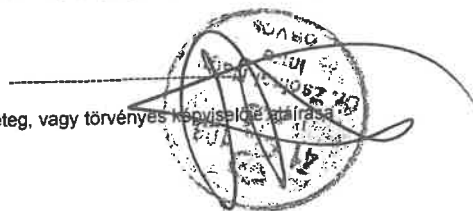
A papíralapú kérelem letölthető a Magyar Államkincstár honlapjáról.

EÜ nyilatkozat:

A betegnek felvilágosítást adunk betegségének természetéről, lefolyásáról, a javasolt gyógyszeres és egyéb kezeléssel, azok esetleges mellékhatásairól illetve a terápia elutasításának várható egészségügyi következményeiről. A beteg a terápiás tervet elfogadja és a kezelés során együttműködik kezelőorvosával. Amennyiben a beteg és/vagy törvényes képviselője nem vállalja a felajánlott terápia lehetőségét és ennek következtében egészségi állapotában várhatóan súlyos vagy maradandó károsodás következne be, a kezelőorvos joga és kötelessége az egészségügyi dokumentumon az elutasítás tényének rögzítése, a szövegművelet vonatkozásában a továbbiakban az egészségügyi intézmény a felelősségét kizárja.

A lelet egy példányát átvettem:

a beteg, vagy törvényes képviselője aláírása



Karcag, 2024.02.21.

Telefon: 1811; külföldről: + 36 (1) 327-3308

SEMSEI JULIANNA ROZA
KUNMADARAS
MORICZ ZS U 11
5321

A Magyar Államkincstár Nyugdíjfolyósító Igazgatóság (a továbbiakban: Nyugdíjfolyósító Igazgatóság) tájékoztatja, hogy **2024. évben** az Ön részére a személyi jövedelemadóról szóló 1995. évi CXVII. törvény (a továbbiakban: Szja tv.) alapján

tv.) alapján	1471535	Ft adómentes bevételnek /M/
	0	Ft más bérjövedelemnek /A/ minősülő ellátást,
összesen	1471535	Ft-ot folyósított levonások nélkül.

2025. január hótól - a hatályos jogszabályok szerint - az Önt megillető ellátások összege havonta az alábbiak szerint alakul.

SZJA kód	A folyósított ellátás típusa	Az ellátás összege az emelés előtt	Az emelés összege	Az ellátás összege az emelés után
M	ÁRVAELLÁTÁS	113195	3625	116820
Az ellátás(ok) összege:		113195	3625	116820

Az ellátás(ok) összege:	
Az ellátást terhelő havi levonás jogcíme	A levonás összege
Levonás összesen / Ft /:	0

A fentiek szerint Ön **2025. január hóban**, kerekítve ellátásra jogosult.

116820 Ft

Azon ügyfeleink részére, akiknek **adóköteles ellátást** folyósítunk, a 2024. évi személyi jövedelemadó bevallás elkészítéséhez 2025. január 31-ig **külön elszámolást** (igazolást) küldünk ki.

A **rehabilitációs ellátásból** 2024-ben levont **nyugdíjjárulék összegéről** 2025. január 31-ig **külön** igazolás kerül kiállításra.

Nyugdíjfolyósító Igazgatóság



Kunmadaras Nagyközség Önkormányzatának
Polgármestere
5321. Kunmadaras, Kossuth tér 1.

Előterjesztés

Kunmadaras Nagyközség Képviselő-testületének 2025. október 30-án tartandó ülésére Bárándi Imréné Kunmadaras, Batthyány L. u. 6. szám alatti lakos anyagi támogatására irányuló kérelmének tárgyában

Tisztelt Képviselő-testület !

Bárándi Imréné Kunmadaras, Batthyány L. u. 6. szám alatti lakos kérelemmel fordult a Képviselő-testület felé, melyben anyagi támogatás megállapítását kéri.

A kérelmező egyedülállóként nehéz anyagi körülmények között él. Sokat kénytelen nélkülözni, mivel a rezsi költségek kifizetését követően a mindennapi megélhetésre, élelemre szinte alig marad.

Nyugdíja 110.820 Ft. Egy főre eső jövedelme a pénzbeli szociális ellátásokról szóló 5/2021.(V.31.) önkormányzati rendeletünkben szabályozott mértéket (egyedülálló esetében 57.000 Ft) meghaladja, így rendkívüli települési támogatásra nem jogosult. A kérelem esetleges támogatásához egyedi Képviselő-testületi határozathozatal szükséges.

Fentiekre tekintettel kérem a Tisztelt Képviselő - testületet, hogy az előterjesztést megvitatni és az alábbi határozati javaslattal valamely pontját elfogadni szíveskedjenek

...../2025.(X.30.) sz. Képviselő-testületi h a t á r o z a t

Bárándi Imréné Kunmadaras, Batthyány L. u. 6. szám alatti lakos kérelme tárgyában

1./ Kunmadaras Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete Bárándi Imréné Batthyány L. u. 6. szám alatti lakos kérelmét támogatja, mely alapján létfenntartási kiadásainak enyhítési céljából 50.000 Ft, azaz ötven ezer forint egyszeri pénzbeli támogatásban részesíti.

2./ Kunmadaras Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete Bárándi Imréné Batthyány L. u. 6. szám alatti lakos anyagi támogatás megállapítására irányuló kérelmét költségvetési forrás hiányában - nem támogatja.

Erről:

- 1./ Balogh Marianna polgármester
- 2./ dr. Vincze Anita jegyző
- 3./ Magyarné Varga Viktória gazdálkodási csoportvezető
- 4./ Bárándi Imréné mint kérelmező

értesül.

Kunmadaras, 2025. október 28.


Balogh Marianna
polgármester

Tisztelt Polgármester úr! Jüli 17

Azzal a kéressel fordulok Önökhöz, hogy utasítsa a
helyzetemre, szeretnék segítséget kérni ha lehetséges
Sajnos mióta a férjem meghalt egyenesen nem
boldultak sehova. Csak a bánat és idegeskedés jutott,
Ezek pedig már Tizenkét éve, Van olyan is hogy
nem tudok beszélni sem nem hogy egyet napig színtem.
Egyedül a kézimunkám van ami lehet, más nem. Jár
Gödöllőn el nyertem a Művészeti, Olvasó és Bunkárpontot is
ez tart életben. Sajnos én nem tudok napig színtem élni
mint mások, de ezt nem tudom semmi, Főként az ember
nem volt ilyen helyzetbe, igaz én sem gondolom, csak
hogy Öregedésem, hogy nem tudok enni, Járakor betöltöttem
a 74-évet és sokat kell várni, Valaki mondta volna
hogy így fogok élni nem hittem volna - el de sajnos igaz
Csak ezt nem tudom semmi sem.

Öregdíj: 73.430

Hozzájárulás a férjem után: 37.390

és így a havi összeg: 110.820

Maradok Tisztelettel Polgármester úr felé
és a Képviselőtestület felé, kérem Önöket ha
tudnak segíteni, ha nem azt is megírdem

Tisztelettel

Bárány György,

Kannadurasi Közös Önkormányzati Hivatal			
Érkezett:	2025	10	17
Szám:	104/14506/2025	Működési	
Előszám:	1000000	Előszám	001
Hatalmi jog			
1	102	-	103

MAGYAR ÁLLAMKINCSTÁR
NYUGDÍJFOLYÓSÍTÓ IGAZGATÓSÁG
1139 Budapest XIII., Váci út 73.
Postacím: Budapest 1820
Telefon: 1811; külföldről: + 36 (1) 327-3308

Törzsszám: 183-81013-9
Név: BÁRÁNDI IMRÉNÉ
Születési dátum: 1951.08.02.

BÁRÁNDI IMRÉNÉ
KUNMADARAS
BATTHYÁNY LAJOS UTCA 6.
5321

Tisztelt Ügyfelünk!

A Magyar Államkincstár Nyugdíjfolyósító Igazgatóság (a továbbiakban: Nyugdíjfolyósító Igazgatóság) tájékoztatja, hogy **2024. évben** az Ön részére a személyi jövedelemadóról szóló 1995. évi CXVII. törvény (a továbbiakban: Szja tv.) alapján

1395940 Ft adómentes bevételnek /M/
0 Ft más bérjövedelemnek /A/ minősülő ellátást,
összesen **1395940 Ft-ot** folyósított levonások nélkül.

2025. január hótól - a hatályos jogszabályok szerint - az Önt megillető ellátások összege havonta az alábbiak szerint alakul.

SZJA kód	A folyósított ellátás típusa	Az ellátás összege az emelés előtt	Az emelés összege	Az ellátás összege az emelés után
M	ÖREGSÉGI NYUGDÍJ	71150	2280	73430
M	HOZZÁTARTOZÓI ELLÁTÁS	36230	1160	37390
Az ellátás(ok) összege:		107380	3440	110820

Az ellátást terhelő havi levonás jogcíme	A levonás összege
Levonás összesen / Ft /:	0

A fentiek szerint Ön **2025. január hóban**, kerekítve **110820 Ft** ellátásra jogosult.

Azon ügyfeleink részére, akiknek **adóköteles ellátást** folyósítunk, a 2024. évi személyi jövedelemadó bevallás elkészítéséhez 2025. január 31-ig **külön elszámolást** (igazolást) küldünk ki.
A **rehabilitációs ellátásból** 2024-ben levont **nyugdíjjárulék összegéről** 2025. január 31-ig **külön** igazolás kerül kiállításra.

Nyugdíjfolyósító Igazgatóság



Tisztelet Polgármester asszony!

Képviselő testület!

Abulirott Tyukodiné Gyöngyös Krisztina

(5321 Kunmadaras Halmai út 40.)

Exúton tisztelettel kérem a Horcagi úton található régi ebédlő helyiség használatának engedélyezését vasárnaponként 15:00 és 19:00 óra között, Istentiszteleti összejövetelek céljából. A helyiséget civil szervezetként vennénk igénybe, és teljes felelősséget vállalunk annak benndézéséért és állagának megőrzéséért.

Amennyiben szükséges, vállaljuk a terem kifestését rendbetételért és otthonosabbá tételért, hogy méltó környezetet teremtsünk a közösség számára.

Szeretnénk hangsúlyozni, hogy ezek az összejövetelek nagy jelentőséggel bírnak a helyi közösség tagjai számára.

Segítik az embereket abban, hogy összetartsanak, ami különösen fontos a mai rohanó világban.

Amennyiben a ként épület nem áll rendelkezésre, bármilyen más, hasonló célnak megfelelő helyiséget is szívesen elfogadok, és nyitottak vagyunk az önkormányzat javaslataira.

Köszönettel tisztelettel nyújtom be, bízva abban hogy támogatásával hozzájárul a közösségünk összetartásához és fejlődéséhez.

Tisztelettel: Tyukodiné Gyöngyös Krisztina

tel: 06 30 243 0704.







