

J e g y z ő k ö n y v

Készült Kunmadaras Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 2025. március 27-én tartott soros ülésén

87/2025.(III.27.) sz. képviselő-testületi hat.	Jegyzőkönyv-hitelesítő megválasztásáról
88/2025.(III.27.) sz. képviselő-testületi hat.	Napirendre vonatkozó módosító indítvány tárgyában
89/2025.(III.27.) sz. képviselő-testületi hat.	Napirend módosítása tárgyában
90/2025.(III.27.) sz. képviselő-testületi hat.	Napirend elfogadása tárgyában
91/2025.(III.27.) sz. képviselő-testületi hat.	Két ülés között történt fontosabb eseményekről
92/2025.(III.27.) sz. képviselő-testületi hat.	A lejárt határidejű határozatok végrehajtása tárgyában készült tájékoztató elfogadásáról
93/2025.(III.27.) sz. képviselő-testületi hat.	Mezőöri járulék természetvédelmi területre történő kivetése alóli mentesség tárgyában
94/2025.(III.27.) sz. képviselő-testületi hat.	Dr. Gál Róza gyermekorvos megbízási díjának emelése tárgyában
95/2025.(III.27.) sz. képviselő-testületi hat.	A felnőtt orvosi rendelő, valamint a gyermekorvosi rendelő tető javítására benyújtott árajánlat tárgyában
96/2025.(III.27.) sz. képviselő-testületi hat.	Módosító indítvány elfogadása tárgyában
97/2025.(III.27.) sz. képviselő-testületi hat.	Az Önkormányzatnál és Intézményeinél vidékről bejáró dolgozók munkába járási költségtérítés tárgyába
98/2025.(III.27.) sz. képviselő-testületi hat.	Munkába járási költségtérítés

99/2025.(III.27.) sz. képviselő-testületi hat.	Federics Lajos Kunmadaras, Honvéd u. 2. sz. alatti lakos ingatlanvásárlási kérelme tárgyában
100/2025.(III.27.) sz. képviselő-testületi hat.	Dr. Csatári Gábor Bence Kecskemét, Vacsihegy tanya 80/a sz. alatti lakos kérelme tárgyában
101/2025.(III.27.) sz. képviselő-testületi hat.	Guba Zoltán Kunmadaras, Karcagi út 49. sz. alatti lakos Kunmadaras, Karcagi út 21. (786/36 hrsz.) és Kunmadaras, Karcagi út 21/a (786/4 hrsz.) alatti ingatlanok vételi szándéka tárgyában
102/2025.(III.27.) sz. képviselő-testületi hat.	A Kunmadaras külterület 0468/89, 0468/76 és 0468/88 hrsz-ú önkormányzati utak kitisztítása tárgyában
103/2025.(III.27.) sz. képviselő-testületi hat.	dr. Hadnagy József – S-Riders Kft. 2025. évre vonatkozó rendezvények bérleti díjának megállapítása tárgyában
104/2025.(III.27.) sz. képviselő-testületi hat.	Kunmadarason a halmozottan hátrányos helyzetű családok részére történő húsvéti csomagosztás tárgyában
105/2025.(III.27.) sz. képviselő-testületi hat.	A Madarasi Településellátó Beruházó és Szolgáltató Szervezet átvilágítása tárgyában

Kunmadaras Nagyközség Polgármestere
5321 Kunmadaras, Kossuth tér 1.



M E G H Í V Ó

Kunmadaras Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
2025. március 27-én (csütörtök) 13⁰⁰ órakor tartandó soros ülésére

Az ülés helye: Községháza emeleti Nagyterem (5321 Kunmadaras, Kossuth tér 1.)

Napirend előtt:

- 1. Két ülés közötti tájékoztatás**
- 2. Tájékoztató a lejárt határidejű határozatok végrehajtása tárgyában**
- 3. Interpelláció**

Napirend:

1.) Előterjesztés a mezőőri szolgálat megállapításáról szóló 12/2015.(V.29.) önkormányzati rendelet módosítása tárgyában

Előterjesztő: Balogh Marianna polgármester

2.) Előterjesztés Dr. Gál Róza gyermekorvos meg bízási díj emelési kérelmének tárgyában

Előterjesztő: Balogh Marianna polgármester

3.) Előterjesztés a gyermekorvosi rendelő, valamint a felnőtt orvosi rendelő tetők javítására benyújtott árajánlat tárgyában

Előterjesztő: Balogh Marianna polgármester

4.) Előterjesztés az Intézményvezetők munkába járásának költségtérítésének felülvizsgálata tárgyában

Előterjesztő: Rabatin Roland önkormányzati képviselő

5.) Előterjesztés javadalmazási és munkába járási költségtérítési struktúra felülvizsgálata tárgyában

Előterjesztő: Rabatin Roland önkormányzati képviselő

6.) Előterjesztés Federics Lajos Kunmadaras, Honvéd u. 2. sz. alatti lakos ingatlanvásárlási kérelme tárgyában

Előterjesztő: Balogh Marianna polgármester

7.) Előterjesztés Dr. Csatári Gábor Bence Kecskemét, Vacshegy tanya 80/a. sz. alatti lakos kérelme tárgyában

Előterjesztő: Balogh Marianna polgármester

8.) Előterjesztés Guba Zoltán Kunmadaras, Karcagi út 49. sz. alatti lakos Kunmadaras, Karcagi út 21. (786/36 hrsz.) és Kunmadaras, Karcagi út 21/a (7786/4 hrsz.) alatti ingatlanok vételi szándéka tárgyában

Előterjesztő: Balogh Marianna polgármester

9.) Előterjesztés a 0476/89, 0468/76 és 0468/88 hrsz-ú önkormányzati utak kitisztítása tárgyában

Előterjesztő: Balogh Marianna polgármester

10.) Előterjesztés dr. Hadnagy József – S-Riders Kft. 2025. évre vonatkozó rendezvények bérleti díjának megállapítása tárgyában

Előterjesztő: Ökrös János MTBSZSZ intézményvezető

Zárt ülés:

1.) Kunmadaras, Munkácsy M. u. 52 sz. alatti önkormányzati tulajdonú lakás értékesítésének kérelme tárgyában

Előterjesztő: Ökrös János MTBSZSZ intézményvezető

2.) Előterjesztés a polgármesterrel szembeni összeférhetetlenségi eljárás tárgyában

Előterjesztő: dr. Vincze Anita jegyző

K u n m a d a r a s, 2025. március 21.

Tisztelettel:


Balogh Marianna
Polgármester

J E L E N L É T I Í V

Kunmadaras Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 2025. március 27-én tartandó soros ülésére

BALOGH MARIANNA polgármester	Balogh Marianna
DR. VINCZE ANITA jegyző	Dr. Vincze Anita
TOLNAI ZOLTÁN alpolgármester	Tolnai Zoltán
ÁCS KÁROLY képviselő	Ács Károly
BALÓ TIBOR képviselő	Baló Tibor
FÁBIÁN ILONA képviselő	Fábián Ilona
GALINÉ SELYEM MELINDA képviselő	Galiné Selyem Melinda
GELEI TAMÁS képviselő	Gelei Tamás
GUBA LÁSZLÓ képviselő	Guba László
RABATIN ROLAND képviselő	Rabatin Roland

Megjelent képviselő-testületi tagok száma: 9 fő

Bejelentéssel távol maradt: - fő

Bejelentés nélkül távol maradt: - fő

Megjelenés %-a: 100%

Meghívottak jelenléti íve
Kunmadaras Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
2025. március 27-én tartandó soros ülésére

Potornainé Szűcs Katalin aljegyző	
Magyarné Varga Viktória gazdálkodási csoportvezető	Magyarné Varga Viktória
Monoriné Kereki Krisztina Dóra igazgatási csoportvezető	Monoriné Kereki Dóra
Pápai Andrea belső ellenőr	
Mátyus Gergő gazdálkodási csoport	
Gőz András intézményvezető	
Szeghalmi Anita intézményvezető	Szeghalmi Anita
Ökrös János intézményvezető	Ökrös János
Fazakas László református lelkész	
Pruzsinszky Makó Margit intézményvezető	
Dudás Dóra intézményvezető	
Lányi Eszter intézményvezető	
Dr. Berkó Attila kormány megbízott	
Sági István KLIK tankerületi igazgató	
Nagy Sándor rendőrőrnagy	
Dr. Bencsik Béla Karcagi Rendőrkapitányság mb. vezetője	
Kele János rendőr alezredes, osztályvezető	
Antal Júlia rendőr alezredes	
Szabó Imre rendőrőrmester	
Sebők János tű. alezredes tűzoltóparancsnok	
Sóti Gábor tű. ezredes kirendeltség vezető	
Sipos Sándor (Nyári Alkony Nyugdíjas Klub)	
Ferenci Sándorné (Mozgássérültek Egyesülete)	
Görömbei Ágnes (Vagyok és Gyengénlátók Egyesülete)	
Hamari János (Karate Szakosztály)	
Kálmán Balázsné (Kun Foltvarró Klub, Kunrózsa Hímző Szakkör)	
Nagy Ferencné (Kunmadarasi Honismereti Egyesület)	Nagy Ferencné
Szabó Zoltán (R-29 Postagalambsport Egyesület)	
Tóth József (Őszirozsa Nyugdíjas Klub)	
Varga Sándor (Polgárőr Egyesület)	Varga Sándor
Wirth Tünde (Egészséges Életmód Klub)	

Meghívottak jelenléti íve
Kunmadaras Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
2025. március 27-én tartandó soros ülésére

Rozgonyi Attila (TRV Zrt.)	
Vincze Katalin (TRV Zrt.)	
Kollányiné Földi Hajnalka tálépítész	
Kiszelovics Ildikó településtervező	
Fogarasi József (Magyar Vakond Kft.)	
Czinege András (Nemzeti Fejlesztési Programiroda)	
Szántai László (Nemzeti Fejlesztési Programiroda)	
Móczár László (Magyar Vakond Kft.)	
Bilinszky Péter (MVM Zöld Generáció Kft.)	
Elmi Márk (MVM Zöld Generáció Kft.)	
Szűcs Péter (MVM Zöld Generáció Kft.)	
Botos Imre (RNÖ elnök)	
Horváth Károlyné (RNÖ képviselő)	
Botos Kitti (RNÖ képviselő)	
Seres Dávid Gábor (RNÖ képviselő)	
Talabos Gábor (NC Consulting Zrt.)	
Laczkó Tóth Bertalanné (bizottsági tag)	
Doma Sándor (bizottsági tag)	Doma Sándor
Auner Péter (bizottsági tag)	Auner Péter
Doma Sándor	Doma Sándor
SZÁNTAI MIKLÓS	Szántai Miklós

J e g y z ő k ö n y v

Készült Kunmadaras Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 2025. március 27-én tartott soros nyílt üléséről

Az ülés helye: 5321 Kunmadaras, Kossuth tér 1. Községháza, Nagyterem

Jelen vannak: Balogh Marianna polgármester, Dr. Vincze Anita jegyző, Galiné Selyem Melinda, Tolnai Zoltán, Ács Károly, Gelei Tamás, Rabatin Roland, Guba László, Fábián Ilona és Baló Tibor képviselők

Jegyzőkönyvvezető: Selyem Nóra

Balogh Marianna polgármester:

Köszönti a Képviselő-testület tagjait, jegyző asszonyt, valamint az ülésen megjelenteket. Megállapítja, hogy az ülés összehívására a Szervezeti-és Működési Szabályzatban foglaltak szerint került sor. Az ülés határozatképes, mivel a Képviselő-testület - jelenleg - 8 fővel jelen van. Tolnai Zoltán alpolgármester úr némi késéssel fog majd csatlakozni az üléshez. Jegyzőkönyv hitelesítőnek Baló Tibor képviselőt javasolja. Megkérdezi, hogy tudja-e vállalni a jegyzőkönyv-hitelesítői feladatot?

Baló Tibor képviselő:

Igen.

Balogh Marianna polgármester:

Az elhangzott javaslatot szavazásra bocsátja.

**A Képviselő-testület az elhangzott javaslattal
– 8 igen szavazattal – egyhangúlag egyetért
és az alábbi határozatot hozza**

87/2025.(III.27.) sz. képviselő-testületi h a t á r o z a t

Jegyzőkönyv-hitelesítő megválasztásáról

Kunmadaras Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri Baló Tibor képviselőt a testületi ülésről készült jegyzőkönyv hitelesítésére.

Erről:

- 1./ Balogh Marianna polgármester
- 2./ Dr. Vincze Anita jegyző
- 3./ Képviselő-testület tagjai

értesülnek

Balogh Marianna polgármester:

Javasolja, hogy a napirendeket a kiküldött meghívó szerint tárgyalják azzal, 11. napirendi pontként vegyék fel a húsvéti csomagosztás vonatkozásában érkezett árajánlatot, melyet a Pénzügyi Bizottság már a tegnapi nap folyamán tárgyalta. Módosító indítványt kér a napirendi pontok vonatkozásában.

Rabatin Roland képviselő:

Javasolja, hogy az eredeti meghívón feltüntetett 4. és 5. napirendipontokat vonják össze és úgy tárgyalják. Tegnap a Pénzügyi Bizottság ülésén úgy beszéltek, hogy sürgőssé válik, hogy két napirendi pontban tárgyalják. Javasolja továbbá, hogy vegyék fel napirendi pontra – hiszen többször volt már róla szó – a Településellátó átvilágítását.

Balogh Marianna polgármester:

Rendben. Ha megfelel 12. napirendi pontként tudják tárgyalni.

Rabatin Roland képviselő:

Rendben.

Balogh Marianna polgármester:

Egyéb kérdés vélemény hiányában elfogadásra javasolja a munkába járási költségtérítés vonatkozásában elhangzott javaslatot a képviselő-testület felé.

A Képviselő-testület az elhangzott javaslat elfogadásával – 8 igen szavazattal – egyhangúlag egyetért és az alábbi határozatot hozza

88/2025.(III.27.) sz. képviselő-testületi h a t á r o z a t

Napirendre vonatkozó módosító indítvány tárgyában

Kunmadaras Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete az Intézményvezetők munkába járásának költségtérítésének felülvizsgálata tárgyában, valamint a javadalmazási és munkába járási költségtérítési struktúra felülvizsgálata tárgyában készült - 4. és 5. napirendi pontként beterjesztett - előterjesztéseket összevonva kívánja tárgyalni.

Erről:

- 1./ Balogh Marianna polgármester
- 2./ Dr. Vincze Anita jegyző
- 3./ Képviselő-testület tagjai

értesülnek

Balogh Marianna polgármester:

Kérdés, vélemény hiányában elfogadásra javasolja a napirendre vonatkozó módosító indítványt képviselő-testület felé.

**A Képviselő-testület a módosító indítvánnyal
– 8 igen szavazattal – egyhangúlag egyetért és az
alábbi határozatot hozza**

89/2025.(III.27.) sz. képviselő-testületi h a t á r o z a t
Napirend módosítása tárgyában

Kunmadaras Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete
a napirendet az alábbiak szerint módosítja:

Napirend:

4.) Előterjesztés munkába járási költségtérítés tárgyában

Előterjesztő: Rabatin Roland önkormányzati képviselő

11.) Előterjesztés húsvéti csomag osztása tárgyában

Előterjesztő: Balogh Marianna polgármester

**12.) Előterjesztés a Madarasi Településellátó, Beruházó és Szolgáltató Szervezet
átvilágítása tárgyában**

Előterjesztő: Rabatin Roland önkormányzati képviselő

Erről:

- 1./ Balogh Marianna polgármester
- 2./ Dr. Vincze Anita jegyző
- 3./ Képviselő-testület tagjai

értesülnek

Balogh Marianna polgármester:

Egyéb módosító indítvány hiányában szavazásra bocsátja a napirendet.

**A Képviselő-testület a módosított napirendi
pontokkal – 8 igen szavazattal – egyhangúlag
egyetért és az alábbi határozatot hozza**

90/2025.(III.27.) sz. képviselő-testületi h a t á r o z a t
Napirend elfogadása tárgyában

Kunmadaras Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete
a napirendet az alábbiak szerint fogadja el:

Napirend előtt:

1. Két ülés közötti tájékoztatás
2. Tájékoztató a lejárt határidejű határozatok végrehajtása tárgyában
3. Interpelláció

Napirend:

1.) Előterjesztés a mezőöri szolgálat megállapításáról szóló 12/2015.(V.29.) önkormányzati rendelet módosítása tárgyában

Előterjesztő: Balogh Marianna polgármester

2.) Előterjesztés Dr. Gál Róza gyermekorvos meg bízási díj emelési kérelmének tárgyában

Előterjesztő: Balogh Marianna polgármester

3.) Előterjesztés a gyermekorvosi rendelő, valamint a felnőtt orvosi rendelő tetők javítására benyújtott árajánlat tárgyában

Előterjesztő: Balogh Marianna polgármester

4.) Előterjesztés munkába járási költségtérítés tárgyában

Előterjesztő: Rabatin Roland önkormányzati képviselő

6.) Előterjesztés Federics Lajos Kunmadaras, Honvéd u. 2. sz. alatti lakos ingatlanvásárlási kérelme tárgyában

Előterjesztő: Balogh Marianna polgármester

7.) Előterjesztés Dr. Csatári Gábor Bence Kecskemét, Vacsihegy tanya 80/a. sz. alatti lakos kérelme tárgyában

Előterjesztő: Balogh Marianna polgármester

8.) Előterjesztés Guba Zoltán Kunmadaras, Karcagi út 49. sz. alatti lakos Kunmadaras, Karcagi út 21. (786/36 hrsz.) és Kunmadaras, Karcagi út 21/a (7786/4 hrsz.) alatti ingatlanok vételi szándéka tárgyában

Előterjesztő: Balogh Marianna polgármester

9.) Előterjesztés a 0476/89, 0468/76 és 0468/88 hrsz-ú önkormányzati utak kitisztítása tárgyában

Előterjesztő: Balogh Marianna polgármester

10.) Előterjesztés dr. Hadnagy József – S-Riders Kft. 2025. évre vonatkozó rendezvények bérleti díjának megállapítása tárgyában

Előterjesztő: Ökrös János MTBSZSZ intézményvezető

11.) Előterjesztés húsvéti csomag osztása tárgyában

Előterjesztő: Balogh Marianna polgármester

12.) Előterjesztés a Madarasi Településellátó, Beruházó és Szolgáltató Szervezet átvilágítása tárgyában

Előterjesztő: Rabatin Roland önkormányzati képviselő

Zárt ülés:

1.) Kunmadaras, Munkácsy M. u. 52 sz. alatti önkormányzati tulajdonú lakás értékesítésének kérelme tárgyában

Előterjesztő: Ökrös János MTBSZSZ intézményvezető

2.) Előterjesztés a polgármesterrel szembeni összeférhetetlenségi eljárás tárgyában

Előterjesztő: dr. Vincze Anita jegyző

Erről:

- 1./ Balogh Marianna polgármester
- 2./ Dr. Vincze Anita jegyző
- 3./ Képviselő-testület tagjai

értésülnek

Napirend előtt:

1.)Két ülés közötti tájékoztatás

Balogh Marianna polgármester:

A tájékoztató tegnapi ülésen kiosztásra került, melyből néhány kiemelt pontot ismertet.

A Járás polgármestereivel egyeztetést folytattak a Versenyképes Járások Programmal kapcsolatban. A program keretében járásonként 250 millió forint áll rendelkezésre, melyet lakosságszamarányosan osztanak fel az öt település között. Kunmadaras ennek alapján 32 millió forint támogatásban részesülhet. A pályázat részletei egyelőre nem teljesen ismertek, további megbeszélés várható a jövő hét folyamán. Előzetesen azt a javaslatot kapták, hogy a települések költségvetésüket duplájával tervezzék. A Karcagi Rendőrkapitányság szervezésében 2025. március 19-én bűnmegelőzési előadásra került sor. Az S-Riders Kft. gyorsulási versenyeihez kapcsolódóan március 20-án pályabejárás történt, amelyen a szakhatóságok képviselői is részt vettek. Március 24-én a Varró István Szakiskola igazgatója, helyettese és egyik kollégájuk felmérte az orvosi rendelőket, a meszelési munkálatok költségbecslése folyamatban van. A későbbiekben egyeztetnek arról, hogy milyen ütemben tudnának haladni a feladattal. A Képviselő-testület 2025. február 27-i döntésének megfelelően közzétételre került az „irodaház, OTP épület” pályázati felhívása. Az ajánlatok beadási határideje: 2025. március 31. Eddig egy darab, bruttó 15.240.000 forint értékű ajánlat érkezett. Szóbeli érdeklődés is történt, 7 millió forint összegű ajánlatot tettek a bontásra, de írásos ajánlat nem érkezett az illetőtől. Üveggyűjtő konténer kihelyezésre került a Hivatal udvarán. A lakosságot a jövő héten tájékoztatják arról, hogy a nem visszaváltható üvegek leadására itt nyílik lehetőség. A konténert havonta egyszer az NHSZ Tisza Nonprofit Kft. fogja üríteni. Kérdéseket, véleményeket kér a tájékoztatóval kapcsolatban.

Rabatin Roland képviselő:

A Versenyképes Járások Program még új konstrukció, kevés információ áll rendelkezésre, és rövidek a határidők. A támogatási összeg sokféle fejlesztésre fordítható, és jó lenne, ha hosszabb távon is elérhető maradna.

Olvasta a pályázattal kapcsolatos felhívást. Érdeklődik, hogy 3 konzorcium partnernek kell legalább lenni vagy társulás is pályázhat-e, ha az önkormányzat annak tagja.

Felvetette, hogy ha egy partner csak kisebb részben kapcsolódik egy fejlesztéshez, például eszközbeszerzés formájában, akkor is részese lehet-e a projektnek. Példaként említette, hogy

ha egy másik település nagyobb beruházást tervez, Kunmadaras pedig például a köztemető fejlesztését célozná meg. Kérdezi, hogy lehet-e ilyen együttműködés, volt-e szó ilyenről.

Balogh Marianna polgármester:

Ilyen részletesen még nem beszéltek róla. Minden település ragaszkodik a neki járó összeghez. Korábban úgy tűnt, hogy a három településsel konzorcium kötelező, azonban a legutóbbi egyeztetésen már felmerült, hogy járási szinten is elegendő lehet a pályázat. Kenderes - Kunmadaras – Berekfürdő együttműködésben tervezi a kamerarendszer bővítését, 10 új kamera, valamint rendszámfelismerő kamerák telepítése a település három bevezető útján. Emellett megvalósulna a művelődési ház vizesblokkjának felújítása és a nagyterem burkolatcseréje is. A jövő héten kiderül, hogy járási szinten lehet-e pályázni. Karcag-Kisújszállás- Berekfürdő települések a fürdők fejlesztésére pályáznának. A járáson belül az összeget két település fizette be, Karcag és Kisújszállás, Berekfürdő pedig 1 millió forint összeget. Szerették volna az összeget teljesen visszakapni, Ugyanakkor a támogatás nem a befizetések visszatérítésére szolgál, hanem a kisebb települések fejlődését segíti elő.

Rabatin Roland képviselő:

Kérdezi, olyan jellegű közös feladatellátásra irányul, mint például térségi közterület-felügyelet kialakítása, felmerült-e esetleg..

Balogh Marianna polgármester:

Nem, településenkénti fejlesztések megvalósítását kívánják megvalósítani. Egyéb kérdés, hozzászólás hiányában elfogadásra javasolja a tájékoztatót a Képviselő-testület felé.

**A Képviselő-testület a tájékoztató elfogadásával
– 8 igen szavazattal – egyhangúlag egyetért és az
alábbi határozatot hozza**

91/2025.(III.27.) sz. képviselő-testületi h a t á r o z a t

Két ülés között történt fontosabb eseményekről

Kunmadaras Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete
Balogh Marianna polgármester tájékoztatóját - a két ülés között történt
fontosabb eseményekről – elfogadja.

Erről:

- 1./ Balogh Marianna polgármester
- 2./ Dr. Vincze Anita jegyző
- 3./ Képviselő-testület tagjai

értesül

Napirend előtt:

2.) Tájékoztató a lejárt határidejű határozatok végrehajtása tárgyában

Balogh Marianna polgármester:

Kérdés, hozzászólás hiányában szavazásra bocsátja a tájékoztató elfogadását.

**A Képviselő-testület a tájékoztató elfogadásával
– 8 igen szavazattal – egyhangúlag egyetért és az
alábbi határozatot hozza**

92/2025.(III.27.) sz. képviselő-testületi h a t á r o z a t

A lejárt határidejű határozatok végrehajtása tárgyában készült tájékoztató elfogadásáról

Kunmadaras Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatok végrehajtása tárgyában készült tájékoztatót elfogadja.

Erről:

- 1./ Balogh Marianna polgármester
 - 2./ Dr. Vincze Anita jegyző
 - 3./ Képviselő-testület tagjai
- értesülnek

Napirend előtt:

3.) Interpelláció

Balogh Marianna polgármester:

Kéri a Képviselő-testület tagjait, hogy akinek közérdekű kérdése, bejelentése van, az tegye meg. Tekintettel arra, hogy senkinek sincs bejelentése kéri, hogy térjenek rá az 1. napirendi pontra.

Napirend:

1.) Előterjesztés a mezőöri szolgálat megállapításáról szóló 12/2015.(V.29.) önkormányzati rendelet módosítása tárgyában

Balogh Marianna polgármester:

Az előterjesztést mindkét bizottság tárgyalta, kéri véleményük ismertetését.

Galiné Selyem Melinda polgármester:

Az Oktatási Bizottság javasolja, hogy mivel az idei évben a fizetési határidő már lejárt, a költségvetés tervezésekor kerüljön ismételten napirendre az előterjesztés. A bizottság az elhangzott javaslatot 6 igen szavazattal elfogadásra javasolja a képviselő-testület felé.

Guba László képviselő:

A Pénzügyi Bizottság javasolja, hogy kerüljön sor a mezőőri feladatellátás kivezetésének vizsgálatára, valamint egy állandó közterület-felügyelő alkalmazásának megfontolására. A bizottság ezen javaslatot 6 igen szavazattal elfogadásra javasolja a képviselő-testület felé.

Balogh Marianna polgármester:

Kérdéseket, véleményeket kér a napirendi ponttal kapcsolatban.

Rabatin Roland képviselő:

Kiegészítésként elmondja, hogy korábban szó esett arról, hogy április 30-ig sor kerül a vállalkozókkal való egyeztetésre is. Amennyiben újabb kérelmek érkeznek az ügyben, dönteni szükséges arról, hogy a költségvetés képes-e finanszírozni a mezőőrség fenntartását. Jelenlegi számítások szerint a település 2 millió forint bevételkieséssel számolhatna, amely az összbevétel mintegy ¼-ét jelentené.

Balogh Marianna polgármester:

A képviselő-testület korábbi döntése értelmében az érintett gazdák és gazdálkodó szervezetek bevonásával egyeztetésre került sor a mezőőrség működésével kapcsolatban. A jövőbeni működési lehetőségek megvitatása érdekében szükséges lehet az 1 fő közterületfelügyelő alkalmazásának lehetőségét is megvizsgálni. A napirendi pont rendeletmódosításra irányul, de mindkét bizottság azt javasolta, hogy a rendelet ne kerüljön módosításra, hanem a beérkezett kérelmek kerüljenek elutasításra. Egyéb kérdés, vélemény hiányában elfogadásra javasolja az elhangzott javaslatot a képviselő-testület felé.

**A Képviselő-testület az elhangzott javaslat
elfogadásáról – 8 igen szavazattal – szavazott és az
alábbi határozatot hozza**

93/2025.(III.27.) sz. képviselő-testületi h a t á r o z a t

Mezőőri járulék természetvédelmi területre történő kivetése alóli mentesség tárgyában

Kunmadaras Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Bio Bos Mezőgazdasági Kft., a Róna Hát Mezőgazdasági Kft. és a HUNGARICUM 2005 Kft. – képviseli Tóth György ügyvezető – mezőőri járulék természetvédelmi területre történő kivetése alóli mentesség önkormányzati rendeletben történő szabályozásra irányuló kérelmét nem támogatja.

A képviselő-testület egyúttal a Polgármesteri Hivatal feladataként határozza meg, hogy 2025. november 30-ig készítse elő a mezőőri szolgálat megállapításáról szóló 12/2015.(V.29.) önkormányzati rendelet felülvizsgálatát

Erről:

- 1./ Balogh Marianna polgármester
- 2./ dr. Vincze Anita jegyző
- 3./ Kálmán Marianna előadó

4./ Kérelmező
értesülnek.

Napirend:

2.) Előterjesztés Dr. Gál Róza gyermekorvos megbízási díj emelési kérelmének tárgyában

Balogh Marianna polgármester:

Az előterjesztést mindkét bizottság tárgyalta, kéri véleményük ismertetését.

Galiné Selyem Melinda polgármester:

Az Oktatási Bizottság 6 igen szavazattal elfogadásra javasolja a határozat-tervezet b.) pontját a képviselő-testület felé.

Guba László képviselő:

A Pénzügyi Bizottság 6 igen szavazattal elfogadásra javasolja a határozat-tervezet b.) pontját a képviselő-testület felé.

Balogh Marianna polgármester:

Kérdés, vélemény hiányában elfogadásra javasolja a határozat-tervezet b.) pontját a Képviselő-testület felé.

**A Képviselő-testület a határozat-tervezet b.)
pontjának elfogadásával – 8 igen szavazattal –
egyhangúlag egyetért és az alábbi határozatot hozza**

94/2025.(III.27.) sz. képviselő-testületi h a t á r o z a t

Dr. Gál Róza gyermekorvos megbízási díjának emelése tárgyában

Kunmadaras Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete Dr. Gál Róza, mint a Kemencés Ház Kft. képviselője (ügyvezetője) megbízási díjának emelésére irányuló kérelmét költségvetési forrás hiányában nem támogatja.

Erről:

- 1./ Balogh Marianna polgármester
 - 2./ dr. Vincze Anita jegyző
 - 3./ Dr. Gál Róza gyermekorvos 4032 Debrecen, Akadémia u. 86
 - 4./ Magyarné Varga Viktória pénzügyi csoportvezető
 - 6./ Nemzeti Egészségbiztosítási Alapkezelő, Szolnok
- értesül.

Napirend:

3.) Előterjesztés a gyermekorvosi rendelő, valamint a felnőtt orvosi rendelő tetők javítására benyújtott árajánlat tárgyában

Balogh Marianna polgármester:

Az előterjesztést mindkét bizottság tárgyalta, kéri véleményük ismertetését.

Galiné Selyem Melinda polgármester:

Az Oktatási Bizottság 6 igen szavazattal elfogadásra javasolja a határozat-tervezet a.) és b.) pontját a képviselő-testület felé.

Guba László képviselő:

A Pénzügyi Bizottság 6 igen szavazattal elfogadásra javasolja a határozat-tervezet a.) és b.) pontját a képviselő-testület felé.

Balogh Marianna polgármester:

Kérdés, vélemény hiányában elfogadásra javasolja a határozati-tervezet a.) és b.) pontját a Képviselő-testület felé.

A Képviselő-testület a határozatok elfogadásával – 8 igen szavazattal – egyhangúlag egyetért és az alábbi határozatot hozza

95/2025.(III.27.) sz. képviselő-testületi h a t á r o z a t

A felnőtt orvosi rendelő, valamint a gyermekorvosi rendelő tető javítására benyújtott árajánlat tárgyában

a.) Kunmadaras Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete az 5321 Kunmadaras, Karcagi út 19. sz. alatti gyermekorvosi rendelő tető javítására Rutkai József építőipari vállalkozó által benyújtott árajánlatot elfogadja, az abban foglalt munkálatokat bruttó 1.682.750,- Ft összértékben a 2025. évi tartalék keret terhére megrendeli és egyúttal felhatalmazza a polgármestert a vállalkozási szerződés aláírására.

b.) Kunmadaras Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete az 5321 Kunmadaras, Semmelweis utca 6. sz. alatti felnőtt háziorvosi rendelő tető javítására Rutkai József építőipari vállalkozó által benyújtott árajánlatot elfogadja, az abban foglalt munkálatokat bruttó 1.212.850,- Ft összértékben a 2025. évi tartalék keret terhére megrendeli és egyúttal felhatalmazza a polgármestert a vállalkozási szerződés aláírására.

Erről értesül:

- 1./ Balogh Marianna polgármester
- 2./ dr. Vincze Anita jegyző
- 3./Kerepesi Csaba pályázati ügyintéző
- 4./ Magyariné Varga Viktória gazdálkodási csoportvezető.

Napirend:

4.) Előterjesztés munkába járási költségtérítés tárgyában

Balogh Marianna polgármester:

Tájékoztatásul elmondja, a 4. és 5. napirendi pontok az előterjesztő javaslatára összevonásra kerültek. Mindkét bizottság tárgyalta az előterjesztést, kéri a bizottsági vélemények ismertetését.

Galiné Selvem Melinda képviselő:

Az Oktatási Bizottság a 4. napirendi pontról 2 igen és 4 tartózkodás szavazattal szavazott, az 5. napirendi pont vonatkozásában 6 igen szavazattal elfogadásra javasolta azzal a kiegészítéssel, hogy még a Pénzügyi Bizottság ülése előtt történjen egyeztetés az intézményvezetővel.

Guba László képviselő:

A Pénzügyi Bizottság 5 igen szavazattal bruttó 90 Ft/km/hó munkába járási költségtérítési díjat javasol megállapítani a képviselő-testület felé mindkét napirendi pont tekintetében.

Balogh Marianna polgármester:

Kérdéseket, véleményeket kér a napirendi pont tekintetében.

Rabatin Roland képviselő:

Elmondja hogy az eredeti előterjesztésben szereplő számítások már így nem teljes mértékben aktuálisak. A hivatal dolgozói segítettek annak kiszámításában, hiszen első előterjesztésében helytelen számítást végzett. A 70 Ft-os összeg esetében nem jelölte, hogy az nettó vagy bruttó érték. Az összeg tekintetében nettó értékre gondolt, azonban a bizottság bruttó 90 Ft/km/hó összeget javasolt elfogadásra, melyet támogatott. Így intézményvezető úr bére változatlan lenne.

Balogh Marianna polgármester:

Egyéb kérdéseket, véleményeket kér a napirendi ponttal kapcsolatban.

Galiné Selvem Melinda képviselő:

Érintettséget jelent be.

Balogh Marianna polgármester:

Személyes véleményét megosztja a napirendi pont vonatkozásában. A képviselő-testület a 2025. februári ülésen 30 Ft/km/hó összegű költségtérítést fogadott el a költségvetésben, amely az előző évi 22 Ft/km/hó összeghez képest emelésre került. Véleménye szerint a javasolt új összeg megállapítása korai lenne, tekintettel arra, hogy az érintett intézményvezető próbaidejét tölti. Azt javasolja, hogy a próbaidő leteltét követően kerüljön újra napirendre a kérdés. Egyéb véleményeket kér a napirendi ponttal kapcsolatban.

Rabatin Roland képviselő:

Kifogásolja a polgármester álláspontját. Az előbb elhangzott vélemény alapján, már van véleménye, amit lehet jobb, ha nem oszt meg és azzal sok mindent elárul. Szerinte az elmúlt hónapok tükrében ez nem korrekt. Kéri polgármester asszonyt, hogy gondolja át döntését.

Balogh Marianna polgármester:

Kéri a képviselő-testület többi tagjától, hogy alkossanak véleményt a napirendi ponttal kapcsolatban.

Rabatin Roland képviselő:

Kiegészíti azzal, hogy a polgármester béremelésénél említette, hogy nem biztos, hogy azt a költségvetés fedezni tudja. Akkor a törvényi kötelezettségre hivatkoztak, jogszabályi előírás, amit el kell fogadniuk. Nem nagy összeget jelentene, olyan intézményvezetőről van szó, akik már tettek a település érdekében. Véleménye szerint az érintett intézményvezetők megérdemlik az emelt összegű munkába járási költségterítést.

Tolnai Zoltán alpolgármester megérkezik az ülésre

Balogh Marianna polgármester:

Elmondja, hogy nem az összeg mértékével van problémája. A költségvetés tervezésénél is volt lehetőség javasolni az egységes költségterítést az intézményvezetők részére. Nehezményezi, hogy akkor merült fel az összeg ekkora mértékű emelése, csupán akkor amikor a Településellátó intézményének új vezetője van. A többi intézmény vezetője már több éve a településen dolgozik.

Rabatin Roland képviselő:

Az ügy érdemi rendezésére már korábban is lehetőség lett volna, úgy gondolja, hogy nincs jelentősége, hogy most került előterjesztésre. Nem lehet azt feltételezni, hogy nincs meg a jó szándék. A pályázat beérkezését követően sor került a pályázó meghallgatására, ahol elhangzott egy igény részéről. A lényeg az, hogy amit ígértek az intézményvezetőknek, azt valósítsák is meg.

Tolnai Zoltán alpolgármester:

Véleménye szerint ezzel érveket ütköztetnek, próbálni kell meggyőzni a másikat. Tömegközlekedés tekintetében egy vármegyei bérlet 950 Ft összegbe kerül. Van olyan munkaadó, aki 100%-ban megtéríti dolgozóinak. Véleménye szerint nem lehet privilégiuma a bejárás. Javasolja az összes bejáró dolgozó költségterítési feltételeinek felülvizsgálatát. Nem szeretné, ha ezáltal kiemelnék az intézményvezetőket, hiszen a bejárásról van szó, van egy kényelmi fokozat. A tömegközlekedést használó dolgozók egyértelműen időhöz vannak kötve, ami nem egyszerű, ezért van felajánlva 30 Ft/km/hó költségterítés. Az összeg előző évhez képest megemelésre került, törekednek arra, hogy a maximumot megadják a bejáró dolgozók részére, hiszen ezen összeg felett már adózni kell. Kéri, készüljön kimutatás a vidékről saját gépjárművel közlekedő dolgozók számáról. Kérdezi, hogy azok tekintetében, akik tömegközlekedési eszközt választják, mekkora százalékban térítik meg bérletük költségét?

dr. Vincze Anita jegyző:

A tömegközlekedési bérlet árának 86%-át téríti meg az önkormányzat.

Tolnai Zoltán alpolgármester:

Javasolja a 100%-os térítés lehetőségének megvizsgálását is. A gépkocsival közlekedők támogatásához szükséges egy éves kimutatás, és amennyiben a költségvetés engedi, támogatja az egységes emelést. Az ülésen részt vesz intézményvezető úr, akinek előző képviselő-testületi ülésen azt ígérték, hogy a bejárásához megkapja a teljes költségtérítést. Úgy gondolja, hogy ezt előző ülésen meg is szavazták. Kérdezi az előterjesztőtől, hogy miért lenne jobb, ha a második alternatívát választanák.

Rabatin Roland képviselő:

Tájékoztatásul elmondja, hogy időközben összevonásra került a két előterjesztést. Részben a munkáltatói jogkör gyakorlója az intézményvezetőknél a képviselő-testület és előterjesztését ez alapján készítette. Az intézményvezetők pedig esetleg a képviselő-testület elé terjeszthetik saját munkavállalóiknak bejárási költségtérítését. Az intézményvezetői álláshely betöltése – mindenféle személyeskedés nélkül – nehézkes volt. Korábban felvetette, hogy a településnek lehetne két alpolgármestere. El tudta volna képzelni egy főállású alpolgármesterként, - mint volt intézményvezetőt - akár Tolnai Zoltánt is. Nem személyeskedésnek szánta, részéről is elhangzott nem feltétlenül vállalná el.

Tolnai Zoltán alpolgármester:

Nem ezt mondta.

Rabatin Roland képviselő:

Figyelmetlen volt az intézményvezető eredeti kérésével kapcsolatban, így az eredeti előterjesztését ezért készítette.

Előző ülésen nettó nettó 400.000 Ft munkabér + teljes bejárási költségtérítésről határoztak. A kialakult bérnél a 30 Ft/km/hó összeget kapta meg, a különbséget pedig az intézményvezető béréhez lett kalkulálva, de a nettó 400.000 Ft összeg nem jött ki.

Eredeti előterjesztése az volt, hogy a nettó 400.000 Ft összeg legyen meg plusz a teljes költségtérítés vagy ha nem akkor a nettó 400.000 Ft, valamint a 30 Ft/km/hó és a bruttó 90 Ft/km/hó közötti különbséget bérben megkapja, ami jelen állás szerint nincs meg. Azért javasolta, hogy vonják össze a két napirendet, mert nem szeretne volna, hogy különbséget tegyenek és valakit kiemeljenek azzal, hogy variálnak rajta. Abban döntést hozni tudnak, hiszen az érintett intézményvezetőnek nem kell határozni róla. A másik esetben viszont - ha intézményvezető asszony érintettsége miatt nem szavaz – esélyes hogy szavazategyenlőség alakul ki. Az előterjesztés összevonásával azt szeretne volna elkerülni, hogy különbséget tegyenek az intézményvezetők között.

Galiné Selyem Melinda képviselő:

Javasolja, hogy a két napirendi pontot kezeljék külön, és amennyiben az emelt költségtérítés nem kerül jóváhagyásra, nettó összegben a korábban ígért bér teljesüljön.

Rabatin Roland képviselő:

Megérti a javaslatot, és elmondja, hogy a költségtérítési előterjesztést kizárólag saját döntése alapján terjesztette elő. Senkiben nem akart rossz érzést kelteni ezzel, de egyértelműen kellemetlenséget okoz, hiszen ha nem kedvező döntés hoz a képviselő-testület, akkor nem kapja meg az emelt összeget az intézményvezető.

Balogh Marianna polgármester:

Tudomása szerint a nettó 400.000 Ft-os bér biztosított az érintett részére..

dr. Vincze Anita jegyző:

Pontosítja, hogy a nettó bér megközelítőleg 428.000 Ft.

Galiné Selyem Melinda képviselő:

Így a különbözet nem fedezi a teljes bejárási költséget.

dr. Vincze Anita jegyző:

Ott lehetett az elcsúszás, hogy nem lett meghatározva, hogy nettó vagy bruttó összegről van szó. Eredetileg bruttó 70 Ft/km/hó összeggel kalkuláltak, azonban közben kiderült, hogy a pontos összeg bruttó 90 Ft/km/hó lenne. Időközben azt javasolták, hogy a költségtérítést számolják újra, ne a bérét intézményvezető úrnak. Ez csak egy átlagszámítás, hiszen előre nem lehet tudni, hogy adott hónapban hány munkanapot fog dolgozni intézményvezető úr.

Tolnai Zoltán alpolgármester:

Igen, a költségtérítés csak azokra a munkanapokra jár, amikor dolgozik. Egyetért azzal a javaslattal, hogy vegyék külön a két napirendi pontot.

Guba László képviselő:

Elmondja, hogy az intézményvezető kinevezésekor vállalták a bejárás többletköltségének bérbe való beépítését. Alpolgármester úr azt mondta, hogy mivel nincs éves szintre előre vetítve az, hogy mekkora költséget jelentene, esetlegesen milyen költségből finanszíroznák, így akkor nem kívánt döntení róla. Ennek érdekében, vetette fel Rabatin Roland képviselő úr a nettó 70 Ft/km/hó összegű költségtérítési díjat. Szerinte az egységesítés szükséges, hogy ne legyen különbségtétel az intézményvezetők között.

Tolnai Zoltán alpolgármester:

Meghirdetésre került egy intézményvezetői álláshely, ahol ezekkel a feltételekkel vállalta, kapja meg azt, amiben megegyeztek. Ismételten javasolja, hogy készüljön kimutatás a saját gépjárművel vidékről bejáró dolgozók vonatkozásában, és amennyiben a költségvetés lehetővé teszi, egységes támogatást nyújtson az önkormányzat részükre is. Véleménye szerint nem lehet privilégiumként kezelni a munkába járást, hiszen az nem jelent többletmunkát, csupán a munkavégzés helyének elérését szolgálja, hiszen az nem jár plusz munkával, ha valaki bejár a munkahelyére.

Rabatin Roland képviselő:

A munkanapokon kívüli bejárások költsége nem került megtérítésre. Például nemrégiben volt a március 15-ei megemlékezés, melyen részt vettek intézményvezetők volt, aki vidékről jött. A rendezvényeken való részvétel az események színvonalát is emelik, melyek az előkészítő munkáiban dolgozók aktívan közreműködnek.

Guba László képviselő:

Különösen a Településcsillag vezetője esetében speciális a helyzet, mivel a rendezvények alkalmával a berendezések, eszközök előkészítésében, lebonyolításában is részt vesz.

Rabatin Roland képviselő:

Úgy gondolja, hogy a munkavállalók megbecsülése érdekében nem jelentene jelentős terhet az önkormányzat számára a költségtérítés kiterjesztése. Megérti az alpolgármester aggályait, miszerint a többi bejáró dolgozó is hátrányban érezheti magát.

Tolnai Zoltán alpolgármester:

Ezen felül a nem munkaszüneti napokra eső bejárás költsége továbbra is a dolgozót terheli, így a hétfői vagy ünnepi napokon történő munkába járás támogatása nem automatikus.

Rabatin Roland képviselő:

Tisztában van vele, de mégiscsak a teljes bejárás kompenzálásra kerülne. Ettől elismerhetik, hogy itt vannak még, ha nem lesz akkor kereshetnek intézményvezetőt. Bár nem biztos, hogy ez lenne egy esetleges felmondás oka, mégis a megtartás szempontjából pozitív gesztus. Elismeri ugyanakkor, hogy éves szinten ez akár milliós tétel is lehet.

Tolnai Zoltán alpolgármester:

Megerősíti, hogy a költség akár milliós nagyságrendű is lehet, ezért szükséges a fedezet pontos megjelölése. A költségvetés elfogadásakor 15 millió forint összegű tartalékkeretet különítettek el, tehát lehet van lehetőség a támogatásra. Továbbra is fontosnak tartja azonban, hogy más vidékről bejáró dolgozók részére is biztosítsanak támogatást, amennyiben erre lehetőség nyílik.

Balogh Marianna polgármester:

Az elhangzottak alapján javasolja, hogy kezeljék külön a két napirendi pontot, melyet kérdés, vélemény hiányában elfogadásra javasol.

A Képviselő-testület az elhangzott indítvány elfogadásával – 9 igen szavazattal – egyhangúlag egyetért és az alábbi határozatot hozza

96/2025.(III.27.) sz. képviselő-testületi h a t á r o z a t
Módosító indítvány elfogadása tárgyában

Kunmadaras Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a 87/2025.(III.27.) sz. határozatával elfogadott napirendre vonatkozó

módosító indítványát visszavonja, mivel a napirendeket – az eredeti meghívón feltüntetettek alapján – mégis külön napirendi pontként kívánja tárgyalni.

Erről:

- 1./ Balogh Marianna polgármester
- 2./ dr. Vincze Anita jegyző
- 3./ Képviselő-testület tagjai

értesül

Balogh Marianna polgármester:

Kérdés vélemény hiányában elfogadásra javasolja a képviselő-testület felé azon javaslatot, mely a vidékről bejáró dolgozók bejárási költségtérítésének felülvizsgálatára vonatkozik.

A Képviselő-testület az elhangzott indítvány elfogadásával – 9 igen szavazattal – egyhangúlag egyetért és az alábbi határozatot hozza

97/2025.(III.27.) sz. képviselő-testületi h a t á r o z a t

Az Önkormányzatnál és Intézményeinél vidékről bejáró dolgozók munkába járási költségtérítés tárgyába

Kunmadaras Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzatnál és Intézményeinél vidékről bejáró dolgozók munkába járási költségtérítés összegének felülvizsgálata mellett határoz és egyúttal a jegyző feladatául határozza meg hogy erről a soron következő Képviselő-testületi ülésre készítsen előterjesztést.

Erről:

- 1./ Balogh Marianna polgármester
- 2./ dr. Vincze Anita jegyző
- 3./ Magyarne Varga Viktória gazdálkodási csoportvezető

értesül

Napirend:

5.) Előterjesztés javadalmazási és munkába járási költségtérítési struktúra felülvizsgálata tárgyában

Guba László képviselő:

Kérdezi, hogy a mostani döntés kizárólag a Településellátó vezetőjének költségtérítését érinti, illetve, hogy a többi munkavállaló költségtérítésének vizsgálata később megtörténik-e.

Tolnai Zoltán alpolgármester:

A döntés jelenleg csak a Településellátó vezetőjére vonatkozik. A többi eset vizsgálatát később tervezik.

Ökrös János intézményvezető:

Tájékoztatásul elmondja, hogy a javasolt alapkoncepció jó volt, azonban a támogatás a vezetői pótlékba épült be, amely után levonásra kerültek a járulékok. Ha tudomása lett volna erről, nem biztos, hogy pályázott volna. Az intézménynél két álláshely betöltetlen jelenleg három munkakört lát el, és egyetlen képviselőt sem zavarja, hogy 3 munkakör között kell ingáznia, hiszen nem sokan ajánlották fel segítségüket. Vezetői pozícióra jelentkezett, nem pedig adminisztrátori munkakörre. A közalkalmazotti jogviszonyát a Kjt. szabályozza, és közvetlen munkáltatója a polgármester. Nincs kijelölt helyettese, igyekszik mindhárom területen helytállni. Kéri a testület tagjait, gondolják végig, mennyi feladatot látott el az elmúlt egy hónapban. Nettó 400.000 Ft havi bért és a bejárás teljes költségének megtérítését kérte. Nem kéri, hogy kivételezzenek vele, amennyiben nincs erre fedezet, elfogadja, de ebben az esetben majd megfontolja, hogy a jövőben kíván-e hétvégi rendezvényeken megjelenni, illetve munkaidőn kívül elérhető lesz-e telefonon. Nincs ezzel semmi baj, el kell döntenie, hogy a településen legyen, vagy ki lehet írni egy újabb pályázatot.

Balogh Marianna polgármester:

Nehezményezi intézményvezető úr hangnemét, reagálását. Véleménye szerint tisztában volt azzal, hogy milyen álláshelyre pályázik.

Ökrös János intézményvezető:

Ha tudta volna, hogy ilyen körülmények vannak; nem nyújtja be pályázatát.

Balogh Marianna polgármester:

A személyes meghallgatáson elhangzott, hogy milyen bért tudnak biztosítani, melyhez a 30 Ft/km/ hó és a 70 Ft/km/hó közötti különbséget a béréhez kalkulálták. Az előterjesztés célja, hogy ezzel segítsenek. Közel egy hónapja került kinevezésre, a hivatal dolgozói segítik intézményvezető úr munkáját, illetve a képviselők is, tudomása szerint szoros kapcsolatot ápol velük. Egyéb kérdés, vélemény hiányában elfogadásra javasolja a képviselő-testület felé a Pénzügyi Bizottság javaslatát, mely alapján bruttó 90 Ft/km/hó összegben kerül megállapításra intézményvezető úr munkába járási költség térítésének összege.

**A Képviselő-testület az elhangzott indítvány
elfogadásáról – 5 igen és 4 nem szavazattal – szavazott
és az alábbi határozatot hozza**

98/2025.(III.27.) sz. képviselő-testületi h a t á r o z a t

Munkába járási költségtérítés

Kunmadaras Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete
2025. március 1. napjától a Madarasi Településellátó, Beruházó és
Szolgáltató Szervezet intézményvezetőjének az egyéb juttatások címen
biztosított – korábban 30 Ft/km/hó összegű - munkába járási
költségtérítés összegét 2025. 03. 01-től bruttó 90 Ft/km/hó állapítja meg.

Erről:

- 1./ Balogh Marianna polgármester
- 2./ dr. Vincze Anita jegyző
- 3./ Magyarné Varga Viktória gazdálkodási csoportvezető
- 4./ Ökrös János intézményvezető

értesül

Balogh Marianna polgármester:

Gratulál intézményvezető úrnak a megállapított összeghez.

Guba László képviselő:

Megjegyzi, hogy a gratuláció a Pénzügyi Bizottságot illeti, hiszen ők tették meg a javaslatot.

Balogh Marianna polgármester:

Gratulál nekik is.

Napirend:

6.) Előterjesztés Federics Lajos Kunmadaras, Honvéd u. 2. sz. alatti lakos ingatlanvásárlási kérelme tárgyában

Balogh Marianna polgármester:

Az előterjesztést a Pénzügyi Bizottság tárgyalta, kéri véleményük ismertetését.

Guba László képviselő:

A Pénzügyi Bizottság 6 igen szavazattal elfogadásra javasolja a határozat-tervezetet a.) pontját a Képviselő-testület felé.

Balogh Marianna polgármester:

Kérdés, vélemény hiányában elfogadásra javasolja a határozat-tervezetet a.) pontját a Képviselő-testület felé.

A Képviselő-testület a határozat-tervezet a.) pontjának elfogadásával – 9 igen szavazattal – egyhangúlag egyetért és az alábbi határozatot hozza

99/2025.(III.27.) sz. képviselő-testületi h a t á r o z a t

Federics Lajos Kunmadaras, Honvéd u. 2. sz. alatti lakos ingatlanvásárlási kérelme tárgyában

Kunmadaras Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete támogatja Federics Lajos Kunmadaras, Honvéd u. 2. sz. alatti lakos kérelmét, amely a Kunmadaras belterület 874/43 hrsz.-ú, természetben a Kunmadaras, Nagymező utca 34. sz. alatt található, Kunmadaras Nagyközség Önkormányzata 1/1

tulajdonában álló, 850 m² nagyságú kivett, beépítetlen terület vásárlására irányul. A vételárat az értékbecslésben szereplő 127.500 Ft értékben határozza meg azzal, hogy a telekhatár kitűzésének költségét a vevő köteles viselni. A Képviselő-testület felhatalmazza Balogh Marianna polgármestert az adás-vételi szerződés aláírására.

Erről:

- 1./ Balogh Marianna polgármester
- 2./ dr. Vincze Anita jegyző
- 3./ Magyarné Varga Viktória gazdálkodási csoportvezető
- 4./ Federics Lajos kérelmező

értesül

Napirend:

7.) Előterjesztés Dr. Csatári Gábor Bence Kecskemét, Vacsihegy tanya 80/a. sz. alatti lakos kérelme tárgyában

Balogh Marianna polgármester:

Az előterjesztést a Pénzügyi Bizottság tárgyalta, kéri véleményük ismertetését.

Guba László képviselő:

A Pénzügyi Bizottság 1 igen, 2 tartózkodás és 4 nem szavazattal szavazott a határozat-tervezetet a.) pontjáról forráshiányra hivatkozva. Mint arról már értesültek, a tisztítás el is készült.

Balogh Marianna polgármester:

Kérdés, vélemény hiányában elfogadásra javasolja a határozat-tervezetet b.) pontját a Képviselő-testület felé.

A Képviselő-testület a kiegészített határozat-tervezet elfogadásával – 9 igen szavazattal – egyhangúlag egyetért és az alábbi határozatokat hozza

100/2025.(III.27.) sz. képviselő-testületi h a t á r o z a t

Dr. Csatári Gábor Bence Kecskemét, Vacsihegy tanya 80/a sz. alatti lakos kérelme tárgyában

Kunmadaras Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete költségvetési forrás hiányában nem támogatja Dr. Csatári Gábor Bence Kecskemét, Vacsihegy tanya 80/a sz. alatti lakos kérelmét, amely a Kunmadaras külterület 054 hrsz.-ú, Kunmadaras Nagyközség Önkormányzata 1/1 tulajdonában álló kivett csatorna 583 m hosszban történő kotrási költségéhez történő hozzájárulás megállapítására irányult.

Erről:

- 1./ Balogh Marianna polgármester
- 2./ dr. Vincze Anita jegyző
- 3./ Magyarné Varga Viktória gazdálkodási csoportvezető
- 4./ Dr. Csatári Gábor Bence kérelmező

értesül

Napirend:

8.) Előterjesztés Guba Zoltán Kunmadaras, Karcagi út 49. sz. alatti lakos Kunmadaras, Karcagi út 21. (786/36 hrsz.) és Kunmadaras, Karcagi út 21/a (7786/4 hrsz.) alatti ingatlanok vételi szándéka tárgyában

Balogh Marianna polgármester:

Az előterjesztést a Pénzügyi Bizottság tárgyalta, kéri véleményük ismertetését.

Guba László képviselő:

A Pénzügyi Bizottság 6 igen szavazattal az ingatlan eladását javasolja támogatni. Szükség van egy teljes tulajdoni lap szemlére, hogy az ingatlan korábbi tulajdonosait megnézzék, annak érdekében, hogy került az épület az önkormányzat tulajdonába.

Balogh Marianna polgármester:

Átadja a szót jegyző asszonynak.

dr. Vincze Anita jegyző:

Bizottsági ülésen átbeszélték az elővásárlási jog kérdéskörét, azért is szükséges a teljes tulajdoni lap szemle, mivel a szakértő által csatolt tulajdoni lapból ez nem derül ki. Annyit tartalmaz, hogy tulajdonba adás jogcímen került az önkormányzat tulajdonába.

Nagy Ferencné egyesületi elnök:

Tanácsi lakás volt az 1970/80-as évek környékén, csak rendszerváltást követően minden ingatlant át kellett írni önkormányzati tulajdonba.

Balogh Marianna polgármester:

Úgy gondolja, hogy ettől függetlenül a határozati-javaslat a.) pontja kivitelezhető, melyet kérdés, vélemény hiányában elfogadásra javasol a Képviselő-testület felé.

A Képviselő-testület a határozat-tervezet a.) pontjának elfogadásáról – 8 igen és 1 nem szavazattal – szavazott és az alábbi határozatot hozza

101/2025.(III.27.) sz. képviselő-testületi h a t á r o z a t

Guba Zoltán Kunmadaras, Karcagi út 49. sz. alatti lakos Kunmadaras, Karcagi út 21. (786/36 hrsz.) és Kunmadaras, Karcagi út 21/a (786/4 hrsz.) alatti ingatlanok vételi szándéka tárgyában

Kunmadaras Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete a Kunmadaras, Karcagi út 21. (786/36 hrsz.) és Kunmadaras, Karcagi út 21/a (786/4 hrsz.) sz. alatti ingatlanok értékesítésének előkészítésével egyetért. Felhatalmazza a polgármestert, hogy a jelenlegi bérlők elővásárlásával kapcsolatos nyilatkozatait szerezzé be, mely szerint az értékbecslésben szereplő forgalmi értéken meg kívánják-e vásárolni az általuk lakott ingatlanrészt.

Kunmadaras Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete a bérlők nyilatkozatainak függvényében dönt Guba Zoltán Kunmadaras, Karcagi út 49. sz. alatti lakos Kunmadaras, Karcagi út 21. (786/36 hrsz.) és Kunmadaras, Karcagi út 21/a (786/4 hrsz.) sz. alatti ingatlanokkal kapcsolatos vételi szándékáról.

Erről:

- 1./ Balogh Marianna polgármester
- 2./ dr. Vincze Anita jegyző
- 3./ Magyaré Varga Viktória gazdálkodási csoportvezető
- 4./ Guba Zoltán kérelmező

értesül

Napirend:

9.) Előterjesztés a 0476/89, 0468/76 és 0468/88 hrsz-ú önkormányzati utak kitisztítása tárgyában

Balogh Marianna polgármester:

Az előterjesztést a mindkét bizottság tárgyalta, kéri véleményük ismertetését.

Galiné Selvem Melinda képviselő:

Az Oktatási Bizottság 6 igen szavazattal elfogadásra javasolja a határozat-tervezet a.) pontjának elfogadását a képviselő-testület felé.

Guba László képviselő:

Tájékoztatásul elmondja, hogy időközben az előterjesztés kiegészült Szódi Szilvia kérelmével, aki felhívta figyelmüket arra, hogy csak olyan kivitelezővel kössenek szerződést, aki a tuskók eltávolítását is vállalja. Alapvetően az eredeti kiírás is erre vonatkozott. Továbbá beérkezett Szalai Miklós fakitermelési kérelme is. A Pénzügyi Bizottság javasolja, hogy külön kérelmeket ne támogassanak, amennyiben az előterjesztésben megjelölt utak tisztítására vonatkozó pályázót támogatják. Ezen javaslatot 6 igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testület felé.

Balogh Marianna polgármester:

Kérdéseket, véleményeket kér az előterjesztéssel kapcsolatban. Kérdezi Szalai Miklós kérelmezőtől, hogy szeretné-e kiegészíteni a témát.

Szalai Miklós helyi lakos:

Elmondja, hogy amióta az érintett földterület tulajdonosa, abban a tudatban volt, hogy a Földhivatal a kimérést a saját területe határába esően végezte el. Kezdetben a család közösen művelte a földet, majd az a bátyja tulajdonába került, később visszavásárolta tőle. Ezt követően kezdte el rendbe tenni az utat. Többször is járt a Földhivatalnál az ügyben, azonban senki nem jelezte számára, hogy ott önkormányzati földút húzódna. Felvette a kapcsolatot a jegyző asszonnyal, valamint egy szolnoki ügyintézővel is, akikkel helyszíni szemlét tartottak. Kérdezte a Földhivaltól, hogy lezárhatja-e az utat? Szomszédja nagy munkagéppel rendszeresen a földjén közlekedett, ami károkat okozott. A területet saját költségén elkezdte kitisztítani egészen a mezőhatárig, amely sok időt vett igénybe. A Földhivatal azt közölte vele, hogy nem ott vezet hivatalos földút, ekkor az utat lezárta. Egyeztetett a szomszédos föld tulajdonosával is, és javasolta, hogy jöjjenek be az önkormányzathoz. Megkapta az engedélyt arról, hogy jogosan zárta le az utat, mivel az a saját földterületén van. Ezután merült fel a kérdés, hogy más gazdálkodók hogyan tudnak a területükre bejutni. Az erdőrészt teljesen ki lett takarítva és lekaszálva. A kérelmét azzal a szándékkal nyújtotta be utólag, hogy ezt a munkát ő is elvégeztetheti, mint a pályázók. Bízott benne, hogy a Képviselő-testület támogatja a kérelmét, mivel földtulajdonosként érintett. Folyamatosan egyeztetett a Földhivatallal, és minden szabályt igyekezett betartani. Állítása szerint a HRSZ-en elhelyezett oszlopokat egy másik helyi lakos, Széll úr döntötte ki, amit nem ismert el. Bosszantja, hogy a földterületére feljár más ezért adta be most a kérelmet. Sajnálja, hogy a képviselő-testület hozzáállását.

Balogh Marianna polgármester:

Köszöni szépen. A képviselő-testület ahhoz nem járul hozzá, hogy a gazdák csak a saját területüknél lévő részt tisztítsák meg, vizályt szított volna. Az a döntés született, hogy olyan vállalkozás/gazdasági társaság kérelmét támogassák, aki az egész utat kitakarítja, annak érdekében, hogy tudjanak ott közlekedni.

Szalai Miklós helyi lakos:

Elmondja, hogy a jegyző asszonynak jelezte, hogy vállalta volna az út teljes körű megtisztítását, és munkája nem lett volna színvonalában alacsonyabb a megbízandó vállalkozóénál. Ha az út korábban rendbe lett volna téve, nem zárta volna le. Más gazdálkodók a saját területükön lévő gaz, cserje és hulladék eltávolítására sem voltak képesek. A földjét letaposták, azon engedély nélkül közlekedtek, ha időben szóltak volna neki, megnyitotta volna nekik. Úgy véli, Ha az ügyet nem indítja el, a mai napig nem foglalkozna vele senki.

Balogh Marianna polgármester:

Az lesz a legkedvezőbb mindenki számára, ha egy vállalkozás megkapja ezt a feladatot és elvégzi az út teljeskörű tisztítását.

Tolnai Zoltán alpolgármester:

A kérelem elfogadása kizárólag az önkormányzati tulajdonú utak megtisztítására vonatkozik. Hangsúlyozza, hogy Szalai Miklós a saját tulajdonú földjén a tisztítási munkálatokat szabadon elvégezheti.

Szalai Miklós helyi lakos:

A terület kitakarítása jelentős munkát igényelt.

Baló Tibor képviselő:

Szalai Miklós kérelmező kitakarította az út egy részét is.

Tolnai Zoltán alpolgármester:

Megértette, csak félreértette.

Balogh Marianna polgármester:

Egyéb kérdés, vélemény hiányában elfogadásra javasolja a határozat-tervezet a.) pontjának elfogadását a Képviselő-testület felé.

A Képviselő-testület a határozat-tervezet a.) pontjának elfogadásáról – 8 igen és 1 tartózkodás szavazattal – szavazott és az alábbi határozatot hozza

102/2025.(III.27.) sz. képviselő-testületi h a t á r o z a t

A Kunmadaras külterület 0468/89, 0468/76 és 0468/88 hrsz-ú önkormányzati utak kitisztítása tárgyában

Kunmadaras Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete támogatja SEMSEI Ker.ép.szolg. Kft. (adószám: 23503061-2-16, székhely: 5321 Kunmadaras, Csikay J. u. 16.) vállalkozó kérelmét, hogy saját költségén a Kunmadaras külterület 0468/89, 0468/76 és 0468/88 hrsz.-ú, önkormányzati tulajdonban lévő utakat kitisztítsa, azokról a fákat, valamint a cserjéket kitermelje. A munkálatok során az önkormányzati tulajdonú utakról a tuskókat és a cserjék gyökérzetét teljes egészében el kell távolítani, az út gépjárművek által történő biztonságos használhatóságát ki kell alakítani.

Jelen határozattal a 20/2025.(I.30.) sz. képviselő-testületi határozat hatályát veszti.

Erről:

- 1./ Balogh Marianna polgármester
- 2./ dr. Vincze Anita jegyző
- 3./ Semsei Roland kérelmező
- 4./ Kerepesi Csaba pályázati ügyintéző

értesül.

dr. Vincze Anita jegyző:

Kéri, hogy tisztázzák azt, hogy az egész útra vonatkozzon-e az utak kitisztítása.

Guba László képviselő:

Persze.

Szalai Miklós helyi lakos:

Amennyiben támogatták a volna kérelmét, a mai nappal ki is termelte volna a cserjéket.

Guba László képviselő:

A Berekfürdői Kirendeltségnek lett volna lehetősége arra, hogy az ún. „erdőnél” lévő utat leterelje, hogy ott közlekedjenek a gépek. Volt, amelyik részt a Kirendeltség bérbe adta annak a lakónak, akinek ott van háza, ő pedig kerítette.

dr. Vincze Anita jegyző:

Tájékoztatásul elmondja, hogy nem adták bérbe.

Guba László képviselő:

Valaki akkor is lekerítette és a nagyobb gépjárművek így nem tudnak ott közlekedni. Kis utcákon keresztül közlekednek, ekkor kezdődtek a problémák. Lakattal, láncsal le vannak zárva a fák.

Varga Sándor mezőőr:

Az aszfaltos út két oldalát is meg lehetne csináltatni, így a gépjárművel tudnának közlekedni hátul, anélkül, hogy bárkit is zavarnának.

Fábián Ilona képviselő:

Kérdezi, hogy tudják-e, hogy hány méter szakaszt érint.

Guba László képviselő:

Nem sokat, viszont van közte egy szántás.

dr. Vincze Anita jegyző:

Úgy gondolja, hogy azért nem közlekednek ott, mert az kerülőt jelentene számukra.

Napirend:

10.) Előterjesztés dr. Hadnagy József – S-Riders Kft. 2025. évre vonatkozó rendezvények bérleti díjának megállapítása tárgyában

Balogh Marianna polgármester:

Az előterjesztést a Pénzügyi Bizottság tárgyalta, kéri véleményük ismertetését.

Guba László képviselő:

Információt kaptak arra vonatkozóan, hogy szakhatósági bejárás történt, melyet pozitívként értékelnek. Véleménye szerint érdemes lenne minden hasonló jellegű rendezvény előtt elvégezni a szükséges szakhatósági egyeztetéseket. A bizottság örömmel venné, ha a bérlésre vonatkozó kérelmek benyújtását követően, a szakhatósági bejárás alapján dönthetnének a bérbeadásról. Példaként említi a rendőrség, tűzoltóság, mentőszolgálat esetleges részvételének szükségességét.

Tolnai Zoltán alpolgármester:

Az önkormányzat csupán a terület biztosítását vállalja, minden más – így a szükséges engedélyek beszerzése – a bérlő felelőssége. Ez a gyakorlat korábban is így működött, nem javasolja, hogy az önkormányzat belefolyjon a szakhatóságok eljárásába.

Guba László képviselő:

Amennyiben például éles lőfegyverrel kapcsolatos bemutatót szervezne valaki, annak minden szükséges hatósági engedélyét a szervezőnek kell beszereznie. A Pénzügyi Bizottság 6 igen szavazattal elfogadásra javasolja a határozat-tervezet a.) pontját a képviselő-testület felé.

Tolnai Zoltán alpolgármester:

Csak azt szeretne volna tisztázni, hogy az önkormányzat évek óta olyan bérleti szerződést alkalmaz, amelyben rögzítik, hogy kizárólag a terület bérbeadását biztosítja az önkormányzat, a rendezvény teljes felelőssége ugyanakkor a szervezőt terheli.

Guba László képviselő:

Valószínűleg kötelező is lenne.

Balogh Marianna polgármester:

Igen, szakhatósági bejárás valóban kötelező.

Tolnai Zoltán alpolgármester:

Előző ülésen szavaztak a bérlemények 10%-kal történő emeléséről, így nem érti, miért szavaznak erről külön.

Balogh Marianna polgármester:

A díjszabás ebben az esetben –korábbi évekhez hasonlóan – egyedi elbírálás alapján történik.

Tolnai Zoltán alpolgármester:

Ha megkapta volna az emelésről az értesítést és azt követően fordul a képviselő-testülethez több értelme lenne.

Baló Tibor képviselő:

Kérdezi, hogy a bérleti szerződés aláírása megtörtént-e már.

Balogh Marianna polgármester:

Nem, a szerződéskötésre a versenynapokat megelőzően szokott sor kerülni.

Baló Tibor képviselő:

Kérdezi, hogy belekerülhet-e az, hogy a helyi lakosok kedvezményben részesüljenek.

Balogh Marianna polgármester:

Ez a bérletől függ, de az önkormányzat szokta kérni tőle, hogy biztosítson kedvezményt a helyi lakosok számára. Egyéb kérdés, vélemény hiányában elfogadásra javasolja a határozat-tervezetet a.) pontját a Képviselő-testület felé.

A Képviselő-testület a határozat-tervezet a.) pontjának elfogadásáról - 8 igen és 1 nem szavazattal – szavazott és az alábbi határozatot hozza

103/2025.(III.27.) sz. képviselő-testületi h a t á r o z a t

dr. Hadnagy József – S-Riders Kft. 2025. évre vonatkozó rendezvények bérleti díjának megállapítása tárgyában

Kunmadaras Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja az S-Riders Kft. 297/2023. (XII.14.) Képviselő-testületi határozatába megállapított -előterjesztésben nevesített- bérleti díjak 10%-os mértékű emelését, mely 2025. április 10.-től lép hatályba. A Képviselő-testület a szerződés megkötésével a Madarasi Településselátó, Beruházó és Szolgáltató Szervezet intézményvezetőjét bízta meg.

Erről:

- 1./ Balogh Marianna polgármester asszony
- 2./ dr. Vincze Anita jegyző
- 3./ Ökrös János intézményvezető
- 4./ Magyar né Varga Viktória pénzügyi csoportvezető
- 5./ Orosz Katalin Nikolett gazdasági ügyintéző

értesül

Napirend:

11.) Előterjesztés húsvéti csomag osztása tárgyában

Balogh Marianna polgármester:

Tájékoztatásul elmondja, hogy korábbi években a szociális normatíva terhére, a Diákélelmezési Konyhán keresztül lehetőség nyílt arra, hogy a rászoruló, rendszeres gyermekvédelmi kedvezményben részesülő családok számára húsvéti csomag kerüljön biztosításra. Szeretné, ha erre idén is sor kerülhetne. Ez 319 családot érintene, ami körülbelül 340 csomagot jelent, mivel az öt vagy annál több gyermeket nevelő családok két csomagot szoktak kapni. Kéri a Pénzügyi Bizottság véleményének ismertetését.

Guba László képviselő:

A Pénzügyi Bizottság álláspontja szerint nehéz összehasonlítani az árakat, melyek egyébként túlzónak tűnnek. A csomag bőséges tartalmú, de javasolt legalább egy további árajánlat bekérése. A bizottság bruttó 7–8.000 forint körüli értékben javasolja a maximum értéket meghatározni. Úgy gondolja, hogy a cégnek a húsboltjában lehet olcsóbban be tudnák szerezni az adott termékeket.

Tolnai Zoltán alpolgármester:

Érdeklődik, hogy ez összeségében mekkora összeget jelentene?

Guba László képviselő:

Megközelítőleg 4,5 millió forint körüli összeget jelentene.

Tolnai Zoltán alpolgármester:

Tekintettel arra, hogy több mint egymillió forintos kiadásról van szó, támogatja további árajánlat bekérését, majd a legkedvezőbb ajánlat kiválasztását. Javasolja, hogy a testület még ezen az ülésen döntsön a csomagok maximális bruttó értékének meghatározásáról a szoros határidő miatt.

Rabatin Roland képviselő:

Kiegészíti azzal, hogy a bizottsági ülésen felmerült a csomag tartalmának csökkentése is. Egyszeri alkalomról van szó, nem akarják, hogy pazarlás legyen belőle.

Balogh Marianna polgármester:

Javaslatokat kér a csomag maximális bruttó értékére vonatkozóan.

Guba László képviselő:

8.000 forint értékben javasolja a csomag bruttó árának meghatározását.

Baló Tibor képviselő:

Javasolja, hogy a csomagok házhoz szállítással kerüljenek szétosztásra.

Balogh Marianna polgármester:

Nem támogatja ezt a javaslatot.

Baló Tibor képviselő:

Véleménye szerint félő, hogy sokan értékesítik azokat.

Galiné Selyem Melinda képviselő:

Úgy gondolja, hogy amennyiben valaki el akarja adni a csomagot, úgy is meg fogja tenni.

Balogh Marianna polgármester:

A csomagok kiosztása a Településellátó udvarán történik az illetékes ügyintéző közreműködésével.

Baló Tibor képviselő:

Lesz olyan család, akihez nem fog eljutni a csomag.

Tolnai Zoltán alpolgármester:

Biztos, hogy lesz.

Galiné Selyem Melinda képviselő:

Kevésnek tartja a korábban elhangzott, 8.000 forintos csomagértéket.

Balogh Marianna polgármester:

Korábbi években bruttó 10.000 forint összegben vont meghatározva az összeg.

Tolnai Zoltán alpolgármester:

Támogatja a bruttó 10.000 forintos értéket.

Ács Károly képviselő:

Egyetért.

Guba László képviselő:

Egyetért.

Balogh Marianna polgármester:

A csomagok termékeinek beszerzése a Diákélelmzési Konyhán keresztül történne. Kéri a képviselők javaslatait további árajánlat bekérésére.

Guba László képviselő:

A Hegedűs-Hús Manufaktúra Kft.-t javasolja.

Tolnai Zoltán alpolgármester:

Javasolja, hogy a csomagban szereplő termékekre kérjenek be tételes árajánlatot a javasolt cégtől.

Rabatin Roland képviselő:

Javasolja, hogy a füstölt hátsó csülök ne kerüljön be a csomagba.

Baló Tibor képviselő:

Összeg tekintetében a csomagösszeállítást megfelelőnek tartja.

Fábián Ilona képviselő:

Tekintettel arra, hogy a csomagokat gyermekek kapják, javasolja a hegyesi füstölt csípős kolbász kivételét is a csomagból.

Rabatin Roland képviselő:

Javasolja, hogy maradjon benne a csomagban.

Balogh Marianna polgármester:

Egyéb kérdés, vélemény hiányában elfogadásra javasolja az elhangzott javaslatot a Képviselő-testület felé.

A Képviselő-testület az elhangzott javaslat elfogadásával - 9 igen és szavazattal – egyhangúlag egyetért és az alábbi határozatot hozza

104/2025.(III.27.) sz. képviselő-testületi h a t á r o z a t

Kunmadarason a halmozottan hátrányos helyzetű családok részére történő húsvéti csomagosztás tárgyában

Kunmadaras Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a településen hátrányos helyzetben lévő – rendszeres gyermekvédelmi támogatásban részesülő - családok számára élelmiszer csomagot biztosít bruttó 10.000 forint/csomag összegben. A csomag összeállítása érdekében – az árajánlaton kívül – kerüljön árajánlat bekérésre a Hegedűs-Hús Bt-től. Az öt vagy több gyermeket nevelő családok számára két csomag kerül kiosztásra.

Erről:

- 1./ Balogh Marianna polgármester
- 2./ dr. Vincze Anita jegyző
- 3./ Monoriné Kereki Krisztina Dóra igazgatási ügyintéző
- 4./ Magyariné Varga Viktória gazdálkodási csoportvezető

értesül.

Napirend:

12.) Előterjesztés a Madarasi Településellátó, Beruházó és Szolgáltató Szervezet átvilágítása tárgyában

Balogh Marianna polgármester:

Átadja a szót Rabatin Roland képviselő úrnak.

Rabatin Roland képviselő:

A tegnapi nap folyamán bizottsági ülésen felmerült az intézmény átvilágításának szükségessége, melyről már korábban hoztak döntést.

Szóba jött az intézmény volt mb. vezetőjének szabadságmegváltásának ellenőrzésre, valamint javasolja a számlák átvizsgálását is. Elmondja, hogy személyesen is felkereste a Településellátó intézményt a helyzet felmérése céljából. Kéri, hogy történjen döntés a vizsgálat megkezdéséről, akár jegyzőkönyv nélkül is. A Pénzügyi Bizottság vagy akár bármelyik képviselő-testületi tag jelölje meg, milyen területeket kívánnak megvizsgálni. Szeretné, még ha jegyzőkönyv nem is készül róla, de legalább valaki vizsgálná; hozzanak döntést benne, hogy minél hamarabb elkezdhessék.

dr. Vincze Anita jegyző:

Kiegészíti azzal, hogy a bizottsági ülésen szó esett a 2025. évi számlák ellenőrzéséről, amelyet a pénzügyi csoport előkészít. Az intézményvezető jelezte a leltár elvégzésének elmaradását, amelyet javasolt elsőként vizsgálni. Hozzáteszi azonban polgármester asszonnyal arról lettek tájékoztatva, hogy a leltár megkezdődött és úgy gondolta, hogy az időben be is fejeződött. Tudomása szerint a közfoglalkoztatási programban használt eszközök leltározása is befejeződött, ha nem így történt intézményvezető úr majd reflektál rá. Ezen kívül minden további vizsgálati terület kijelölése a bizottság hatásköre.

Rabatin Roland képviselő:

Kiegészíti, hogy az átvilágítást azzal indokolja, hogy megközelítőleg 2,4 millió forint értékben került számfejtésre szabadságmegváltás. Véleménye szerint nem elfogadható, hogy a munkavállalók munkavégzése mellett a nyilvántartások jelentős hiányosságokat mutatnak. Elismeri, ugyanakkor a nyilvántartások rendezetlensége rendszerszintű problémára utal. Nem vár csodát sem a múltra, sem a jövőre arra vonatkozóan, hogy minden nyilvántartási rendszer tökéletes legyen. Tisztában van azzal, hogy a hivatal munkatársaira jelentős teher hárul. Ezen felül is vannak olyan dolgozók, akiknek fel van halmozva szabadságuk. Kérdéses számára, hogy ennyi munkaórán miért nem sikerült legalább az alapszolgálat megcsinálni a nyilvántartásokban. A kettősség, hogy az intézmény minden munkavállalója dolgozott, de közben egy nyilvántartásuk sincs rendben, nem fér össze.

Guba László képviselő:

Ezen túl, felmerült még, hogy a beérkező áruk, különösen a közfoglalkoztatási programhoz kapcsolódó tételek dokumentálásának módját is vizsgálni kívánják. Érdekli, hogy mennyire nyomon követhetőek, hiszen jelentős összegről van szó. Óriási forgalmat bonyolít le az intézmény, ezért is szeretnék beletekinteni az 2025. évi számlákba.

Balogh Marianna polgármester

Kérdezi, hogy a Pénzügyi Bizottság hozott-e javaslatot a szóbeli előterjesztés vonatkozásában.

Guba László képviselő:

A bizottságnak mindenképp szüksége lenne egy munkamegbeszélést tartania, többek között optimalizálási javaslatok kidolgozása céljából. Javasolja összevonni a két témát.

Tolnai Zoltán alpolgármester:

A jövőre nézve szükséges lenne egy eljárásrend kidolgozása. Úgy gondolja, hogy a vizsgálat célja, hogy a feltárt hiányosságok alapján új, hatékonyabb működési rend kerüljön bevezetésre az intézmény részéről.

Guba László képviselő:

Ehhez még kapcsolódhatna az is, hogy a korábbi képviselő-testületi ülésen döntés született az ügyvédi megbízási szerződés felmondásáról. Javasolja, hogy az új ügyvédi megbízási érdekében kérjenek be árajánlatokat a javasolt ügyvédi irodáktól.

Balogh Marianna polgármester:

Kérdezi, hogy az intézmény átvilágítására vonatkozó javaslat az áprilisi soros ülésre napirendre kerülhet-e.

Guba László képviselő:

Igen.

dr. Vincze Anita jegyző:

Kérdezi, hogy a leltározásban a Pénzügyi Bizottság szeretne-e részt venni.

Gelei Tamás képviselő:

Véleménye szerint intézményen belül megoldják.

Rabatin Roland képviselő:

Szeretné, ha az általános nyilvántartások pl. humán erőforrás stb. derüljön ki, hogy vezetik-e. Ebből látni fogják, hogy mi lett átadva, mit várhatnak el.

Balogh Marianna polgármester:

Egyéb kérdés, vélemény hiányában elfogadásra javasolja a z elhangzott javaslatot a Képviselő-testület felé.

**A Képviselő-testület az elhangzott javaslat
elfogadásáról – 8 igen és 1 nem szavazattal –
szavazott és az alábbi határozatot hozza**

105/2025.(III.27.) sz. képviselő-testületi h a t á r o z a t

A Madarasi Településszállító Beruházó és Szolgáltató Szervezet átvilágítása tárgyában

Kunmadaras Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete egyetért a Madarasi Településszállító Beruházó és Szolgáltató Szervezet működésének átvilágítása érdekében történő munkamegbeszélés tartásával, melynek időpontját a Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottság külön határozza meg.

Felelős: Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottság Elnöke
Határidő: 2025. április 30.

Erről értesül:

- 1./ Balogh Marianna polgármester
- 2./ dr. Vincze Anita jegyző
- 3./ Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottság Elnöke.

Tolnai Zoltán alpolgármester:

Megérti, hogy szeretnék minél hamarabb elkezdni az intézmény átvilágítását, viszont korainak tartja az áprilisi ülésen megtárgyalni. Ettől függetlenül meg lehet próbálni.

Guba László képviselő:

Nem szeretnék mélyen belemenni.

Rabatin Roland képviselő:


Csak szeretnék elkezdni, a határidők majd idővel kialakulnak.


Balogh Marianna polgármester:

Megköszöni a jelenlévők munkáját, egyéb kérdés, vélemény hiányában az ülést 14 óra 37 perckor bezárja.


Balogh Marianna
polgármester




Dr. Vincze Anita
jegyző


Baló Tibor
jegyzőkönyv hitelesítő