

## **J e g y z ő k ö n y v**

**Készült Kunmadaras Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének  
2025. január 30-án tartott soros ülésén**

<b>1/2025.(I.30.) sz. képviselő-testületi hat.</b>	<b>Jegyzőkönyv-hitelesítők megválasztásáról</b>
<b>2/2025.(I.30.) sz. képviselő-testületi hat.</b>	<b>Napirend módosítása tárgyában</b>
<b>3/2025.(I.30.) sz. képviselő-testületi hat.</b>	<b>Napirend elfogadása tárgyában</b>
<b>4/2025.(I.30.) sz. képviselő-testületi hat.</b>	<b>A 0053-as számú felnőtt háziorvosi körzet alapellátási feladataira vonatkozó helyettesítési szerződés módosítása tárgyában</b>
<b>5/2025.(I.30.) sz. képviselő-testületi hat</b>	<b>Két ülés között történt fontosabb eseményekről</b>
<b>6/2025.(I.30.) sz. képviselő-testületi hat.</b>	<b>A lejárt határidejű határozatok végrehajtása tárgyában készült tájékoztató elfogadásáról</b>
<b>7/2025.(I.30.) sz. képviselő-testületi hat.</b>	<b>Interpelláció</b>
<b>8/2025.(I.30.) sz. képviselő-testületi hat.</b>	<b>Kunmadaras Nagyközség Önkormányzata 2025. évi költségvetési rendelet-tervezetéről szóló tájékoztató tárgyában</b>
<b>9/2025.(I.30.) sz. képviselő-testületi hat.</b>	<b>A Kunmadarasi Roma Nemzetiségi Önkormányzat 2024. évi tevékenységéről szóló tájékoztató tárgyában</b>
<b>10/2025.(I.30.) sz. képviselő-testületi hat.</b>	<b>A Magyar Máltai Szeretetszolgálat által szervezett adományosztásban való közreműködés tárgyában</b>

<b>11/2025.(I.30.) sz. képviselő-testületi hat.</b>	<b>A Kunmadarasi Összevont Óvoda és Bölcsődébe történő beiratkozás időpontjának meghatározása tárgyában</b>
<b>12/2025.(I.30.) sz. képviselő-testületi hat.</b>	<b>A Kunmadarasi Összevont Óvoda és Bölcsőde nyári ügyeleti rendjéről</b>
<b>13/2025.(I.30.) sz. képviselő-testületi hat.</b>	<b>Balogh Marianna polgármester személyes érintettsége tárgyában</b>
<b>14/2025.(I.30.) sz. képviselő-testületi hat.</b>	<b>A polgármester szabadsága ütemezésének jóváhagyása tárgyában</b>
<b>1/2025.(I. 31.) sz. önkormányzati rendelet</b>	<b>a Helyi Építési Szabályzatról szóló 21/2015.(XII.01.) önkormányzati rendelet módosításáról</b>
<b>15/2025.(I.30.) sz. képviselő-testületi hat.</b>	<b>Balogh Marianna polgármester személyes érintettsége tárgyában</b>
<b>16/2025.(I.30.) sz. képviselő-testületi hat.</b>	<b>A polgármester 2025. évi cafetéria juttatásának meghatározása tárgyában</b>
<b>17/2025.(I.30.) sz. képviselő-testületi hat.</b>	<b>A Kunmadarasi Repülőtér területén (042 hrsz.) területén bérbe adott földterületek pályázati felhívása tárgyában</b>
<b>18/2025.(I.30.) sz. képviselő-testületi hat.</b>	<b>Az önkormányzat által 2024. évben folytatott mezőgazdasági és állattenyésztési tevékenységről szóló előterjesztés napirendről történő levétele tárgyában</b>
<b>19/2025.(I.30.) sz. képviselő-testületi hat.</b>	<b>A Jász-Nagykun-Szolnok Vármegyei Rendőr-főkapitányság által bérelt Kunmadaras, Kossuth tér 4/a. szám alatti önkormányzati tulajdonú ingatlan használata tárgyában</b>
<b>20/2025.(I.30.) sz. képviselő-testületi hat.</b>	<b>A 0468/76 és a 0468/89 hrsz-ú önkormányzati utak kitisztítása tárgyában</b>

**21/2025.(I.30.) sz. képviselő-testületi hat.**

**A Kézműves Örökség Egyesület kérelme tárgyában**

**22/2025.(I.30.) sz. képviselő-testületi hat.**

**Az I love Tisza-tó turisztikai kiadványban való megjelenés tárgyában**

**23/2025.(I.30.) sz. képviselő-testületi hat.**

**A Madarasi Településellátó Beruházó és Szolgáltató Szervezet, valamint a József Attila Művelődési Ház és Nagyközségi Könyvtár dolgozói munkaszerződésének kiegészítése tárgyában**

**24/2025.(I.30.) sz. képviselő-testületi hat.**

**Vezető egészségügyi asszisztens kinevezésének kezdeményezése tárgyában**

**25/2025.(I.30.) sz. képviselő-testületi hat.**

**Az egyeztetési eljárás, záró szakasz elfogadásáról, lezárásáról**

**26/2025.(I.30.) sz. képviselő-testületi hat.**

**Kunmadaras Nagyközség településszerkezeti tervének elfogadásáról szóló 277/2015. (XI.26.) határozat módosításáról**

**27/2025.(I.30.) sz. képviselő-testületi hat.**

**A temető bővítése tárgyában**



## MEGHÍVÓ

**Kunmadaras Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének  
2025. január 30-án (csütörtök) 13<sup>00</sup> órakor tartandó soros ülésére**

**Az ülés helye:** Községháza emeleti Nagyterem (5321 Kunmadaras, Kossuth tér 1.)

**Napirend előtt:**

1. Két ülés közötti tájékoztatás
2. Tájékoztató a lejárt határidejű határozatok végrehajtása tárgyában
3. Interpelláció

**Napirend:**

**1.) Előterjesztés Kunmadaras Nagyközség Önkormányzata 2025. évi költségvetési rendelet-tervezet tárgyában**

Előterjesztő: Tolnai Zoltán alpolgármester

**2.) Előterjesztés a Kunmadarasi Roma Nemzetiségi Önkormányzat 2024. tevékenységéről szóló tájékoztató elfogadására**

Előterjesztő: Tolnai Zoltán alpolgármester

**3.) Előterjesztés a Magyar Máltai Szeretetszolgálat által szervezett adományosztásról szóló beszámoló tárgyában**

Előterjesztő: dr. Vincze Anita jegyző

**4.) Előterjesztés a 2025/2026-os nevelési évben az óvodai és bölcsődei beiratkozás időpontjának meghatározásáról**

Előterjesztő: dr. Vincze Anita jegyző

**5.) Előterjesztés a Kunmadarasi Összevont Óvoda és Bölcsőde nyári ügyeleti rendje tárgyában**

Előterjesztő: dr. Vincze Anita jegyző

**6.) Előterjesztés a polgármester szabadsága ütemezésének jóváhagyása tárgyában**

Előterjesztő: Tolnai Zoltán alpolgármester

**7.) Előterjesztés a polgármester 2025. évi cafetéria juttatásának meghatározására**

Előterjesztő: dr. Vincze Anita jegyző

**8.) Előterjesztés az önkormányzat által 2024. évben folytatott mezőgazdasági és állattenyésztési tevékenységről**

Előterjesztő: Viktor Péter MTBSZSZ mb. intézményvezető

**9.) Előterjesztés a Kunmadaras, Kossuth tér 4/a. sz. alatti önkormányzati tulajdonú ingatlan bérleti díjának tárgyában**

Előterjesztő: Tolnai Zoltán alpolgármester

**10.) Előterjesztés a 0468/76 és a 0476/89-es hrsz-ú önkormányzati utak kitisztítása tárgyában**

Előterjesztő: dr. Vincze Anita jegyző

**11.) Előterjesztés a Kézműves Örökség Egyesület kérelme tárgyában**

Előterjesztő: dr. Vincze Anita jegyző

**12.) Előterjesztés a Tisza-tó kiemelt turisztikai térségre vonatkozó kiadványban való ismételt megjelenés tárgyában**

Előterjesztő: dr. Vincze Anita jegyző

**13.) Előterjesztés önkormányzati fenntartású intézményekben dolgozó munkavállalók fegyelmi vétségére vonatkozó kollektív szerződés megalkotása tárgyában**

Előterjesztő: Galiné Selyem Melinda önkormányzati képviselő

**14.) Előterjesztés vezető egészségügyi asszisztens kinevezésének kezdeményezése tárgyában**

Előterjesztő: Galiné Selyem Melinda önkormányzati képviselő

**Zárt ülés:**

**1.) Előterjesztés a Kunmadaras, Kántor utca 3. sz. (14/2. hrsz.) alatti önkormányzati tulajdonú garázs bérleti szerződésének meghosszabbítása tárgyában**

Előterjesztő: Viktor Péter MTBSZSZ mb. intézményvezető

**2.) Előterjesztés a Kunmadaras, Kántor utca 3. sz. (14/2. hrsz.) alatti önkormányzati tulajdonú garázs bérbeadásának tárgyában**

Előterjesztő: Viktor Péter MTBSZSZ mb. intézményvezető

**3.) Előterjesztés önkormányzati tulajdonú –Kunmadaras, Kálvin út 3/C. szám alatti - bérlakás bérbeadásának tárgyában**

Előterjesztő: Viktor Péter MTBSZSZ mb. intézményvezető

**4.) Előterjesztés önkormányzati tulajdonú –Kunmadaras, Kálvin út 3/B. szám alatti - bérlakás bérbeadásának tárgyában**

Előterjesztő: Viktor Péter MTBSZSZ mb. intézményvezető

**K u n m a d a r a s, 2025. január 24.**

**Tisztelettel:**

**Tolnai Zoltán**  
**Alpolgármester**



## J E L E N L É T I   Í V

### Kunmadaras Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 2025. január 30-án tartandó soros ülésére

BALOGH MARIANNA polgármester	Balogh Marianna
DR. VINCZE ANITA jegyző	Dr. Vincze Anita
ÁCS KÁROLY képviselő	Ács Károly
BALÓ TIBOR képviselő	Baló Tibor
FÁBIÁN ILONA képviselő	Fábián Ilona
GALINÉ SELYEM MELINDA képviselő	Galiné Selyem Melinda
GELEI TAMÁS képviselő	Gelei Tamás
GUBA LÁSZLÓ képviselő	Guba László
RABATIN ROLAND képviselő	Rabatin Roland
TOLNAI ZOLTÁN képviselő	Tolnai Zoltán

Megjelent képviselő-testületi tagok száma: 9 fő

Bejelentéssel távol maradt: - fő



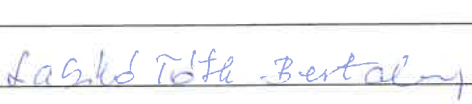
Bejelentés nélkül távol maradt: - fő

Megjelenés %-a: 100%

**Meghívottak jelenléti íve**  
**Kunmadaras Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének**  
**2025. január 30-án tartandó soros ülésére**

Potornainé Szűcs Katalin aljegyző	
Magyarné Varga Viktória gazdálkodási csoportvezető	Magyarné Varga Viktória
Monoriné Kereki Krisztina Dóra igazgatási csoportvezető	Monoriné Kereki Krisztina Dóra
Pápai Andrea belső ellenőr	
Mátyus Gergő gazdálkodási csoport	
Göz András intézményvezető	Göz András
Szeghalmi Anita intézményvezető	
Viktor Péter mb. intézményvezető	Viktor Péter
Fazakas László református lelkész	
Pruzsinszky Makó Margit intézményvezető	
Dudás Dóra intézményvezető	
Lányi Eszter intézményvezető	
Dr. Berkó Attila kormány megbízott	
Sági István KLIK tankerületi igazgató	
Nagy Sándor rendőrőrnagy	
Dr. Bencsik Béla Karcagi Rendőrkapitányság mb. vezetője	
Antal Júlia rendőr alezredes	
Szabó Imre rendőrőrmester	
Sebők János tű. alezredes tűzoltóparancsnok	
Sóti Gábor tű. ezredes kirendeltség vezető	
Sipos Sándor (Nyári Alkony Nyugdíjas Klub)	Sipos Sándor
Ferenci Sándorné (Mozgássérültek Egyesülete)	Ferenci Sándorné
Görömbei Ágnes (Vagyok és Gyengénlátók Egyesülete)	
Hamari János (Karate Szakosztály)	
Kálmán Balázsné (Kun Foltvarró Klub, Kunrózsa Hímző Szakkör)	
Nagy Ferencné (Kunmadarasi Honismereti Egyesület)	Nagy Ferencné
Szabó Zoltán (R-29 Postagalambsport Egyesület)	
Tóth József (Őszirozsa Nyugdíjas Klub)	
Varga Sándor (Polgárőr Egyesület)	Varga Sándor
Wirth Tünde (Egészséges Életmód Klub)	

**Meghívottak jelenléti íve**  
**Kunmadaras Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének**  
**2025. január 30-án tartandó soros ülésére**

Rozgonyi Attila (TRV Zrt.)	
Vincze Katalin (TRV Zrt.)	
Kollányiné Földi Hajnalka tálépítész	
Kiszelovics Ildikó településtervező	
Fogarasi József (Magyar Vakond Kft.)	
Czinege András (Nemzeti Fejlesztési Programiroda)	
Szántai László (Nemzeti Fejlesztési Programiroda)	
Móczár László (Magyar Vakond Kft.)	
Bilinszky Péter (MVM Zöld Generáció Kft.)	
Elmi Márk (MVM Zöld Generáció Kft.)	
Szűcs Péter (MVM Zöld Generáció Kft.)	
Botos Imre (RNÖ elnök)	
Horváth Károlyné (RNÖ képviselő)	
Botos Kitti (RNÖ képviselő)	
Seres Dávid Gábor (RNÖ képviselő)	
Talabos Gábor (NC Consulting Zrt.)	
Laczkó Tóth Bertalanné (bizottsági tag)	
Doma Sándor (bizottsági tag)	
Auner Péter (bizottsági tag)	



## **J e g y z ő k ö n y v**

### **Készült Kunmadaras Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 2025. január 30-án tartott soros nyílt üléséről**

**Az ülés helye:** 5321 Kunmadaras, Kossuth tér 1. Községháza, Nagyterem

**Jelen vannak:** Balogh Marianna polgármester, Dr. Vincze Anita jegyző, Galiné Selyem Melinda, Tolnai Zoltán, Ács Károly, Gelei Tamás, Rabatin Roland, Guba László, Fábián Ilona és Baló Tibor képviselők

**Jegyzőkönyvvezető:** Selyem Nóra

**Balogh Marianna polgármester:**

Köszönti a Képviselő-testület tagjait, jegyző asszonyt, valamint az ülésen megjelenteket. Megállapítja, hogy az ülés összehívására a Szervezeti és Működési Szabályzatban foglaltak szerint került sor. Az ülés határozatképes, mivel a Képviselő-testület 9 fővel jelen van. Jegyzőkönyv hitelesítőnek Fábián Ilona képviselőt javasolja. Megkérdezi, hogy tudja-e vállalni a jegyzőkönyv-hitelesítői feladatot?

**Fábián Ilona képviselő:**

Igen.

**Balogh Marianna polgármester:**

Az elhangzott javaslatot szavazásra bocsátja.

**A Képviselő-testület az elhangzott javaslattal  
– 9 igen szavazattal – egyhangúlag egyetért  
és az alábbi határozatot hozza**

**1/2025.(I.30.) sz. képviselő-testületi h a t á r o z a t  
Jegyzőkönyv-hitelesítő megválasztásáról**

Kunmadaras Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri Fábián Ilona képviselőt a testületi ülésről készült jegyzőkönyv hitelesítésére.

Erről:

- 1./ Balogh Marianna polgármester
- 2./ Dr. Vincze Anita jegyző
- 3./ Képviselő-testület tagjai

értesülnek

**Balogh Marianna polgármester:**

Javasolja, hogy a napirendeket a kiküldött meghívó szerint tárgyalják azzal, hogy 15. napirendi pontként tárgyalják a településrendezési eszközök jóváhagyása tárgyában készült előterjesztést, 16. napirendi pontként a temető bővítése tárgyában kiosztott tájékoztató anyagot. Kérdés, vélemény hiányában elfogadásra javasolja a módosító indítványt.

**A Képviselő-testület a módosító indítvánnyal  
– 9 igen szavazattal – egyhangúlag egyetért és az  
alábbi határozatot hozza**

**2/2025.(I.30.) sz. képviselő-testületi h a t á r o z a t**

**Napirend módosítása tárgyában**

Kunmadaras Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete  
a napirendet az alábbiak szerint módosítja:

**Napirend:**

**15.) Előterjesztés településrendezési eszközök jóváhagyása tárgyában**

Előterjesztő: Balogh Marianna polgármester

**16.) Tájékoztató temető bővítése tárgyában**

Előterjesztő: Rabatin Roland képviselő

Erről:

- 1./ Balogh Marianna polgármester
- 2./ Dr. Vincze Anita jegyző
- 3./ Képviselő-testület tagjai

értesülnek

**Balogh Marianna polgármester:**

Egyéb módosító indítvány hiányában szavazásra bocsátja a napirendet.

**A Képviselő-testület a módosított napirendi  
pontokkal – 9 igen szavazattal – egyhangúlag  
egyetért és az alábbi határozatot hozza**

**3/2025.(I.30.) sz. képviselő-testületi h a t á r o z a t**

**Napirend elfogadása tárgyában**

Kunmadaras Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-  
testülete a napirendet az alábbiak szerint fogadja el:

**Napirend előtt:**

- 1. Két ülés közötti tájékoztatás**
- 2. Tájékoztató a lejárt határidejű határozatok végrehajtása tárgyában**
- 3. Interpelláció**

**Napirend:**

**1.) Előterjesztés Kunmadaras Nagyközség Önkormányzata 2025. évi költségvetési rendelet-tervezet tárgyában**

Előterjesztő: Tolnai Zoltán alpolgármester

**2.) Előterjesztés a Kunmadarasi Roma Nemzetiségi Önkormányzat 2024. tevékenységéről szóló tájékoztató elfogadására**

Előterjesztő: Tolnai Zoltán alpolgármester

**3.) Előterjesztés a Magyar Máltai Szeretetszolgálat által szervezett adományosztásról szóló beszámoló tárgyában**

Előterjesztő: dr. Vincze Anita jegyző

**4.) Előterjesztés a 2025/2026-os nevelési évben az óvodai és bölcsődei beiratkozás időpontjának meghatározásáról**

Előterjesztő: dr. Vincze Anita jegyző

**5.) Előterjesztés a Kunmadarasi Összevont Óvoda és Bölcsőde nyári ügyeleti rendje tárgyában**

Előterjesztő: dr. Vincze Anita jegyző

**6.) Előterjesztés a polgármester szabadsága ütemezésének jóváhagyása tárgyában**

Előterjesztő: Tolnai Zoltán alpolgármester

**7.) Előterjesztés a polgármester 2025. évi cafetéria juttatásának meghatározására**

Előterjesztő: dr. Vincze Anita jegyző

**8.) Előterjesztés az önkormányzat által 2024. évben folytatott mezőgazdasági és állattenyésztési tevékenységről**

Előterjesztő: Viktor Péter MTBSZSZ mb. intézményvezető

**9.) Előterjesztés a Kunmadaras, Kossuth tér 4/a. sz. alatti önkormányzati tulajdonú ingatlan bérleti díjának tárgyában**

Előterjesztő: Tolnai Zoltán alpolgármester

**10.) Előterjesztés a 0468/76 és a 0476/89-es hrsz-ú önkormányzati utak kitisztítása tárgyában**

Előterjesztő: dr. Vincze Anita jegyző

**11.) Előterjesztés a Kézműves Örökség Egyesület kérelme tárgyában**

Előterjesztő: dr. Vincze Anita jegyző

**12.) Előterjesztés a Tisza-tó kiemelt turisztikai térségre vonatkozó kiadványban való ismételt megjelenés tárgyában**

Előterjesztő: dr. Vincze Anita jegyző

**13.) Előterjesztés önkormányzati fenntartású intézményekben dolgozó munkavállalók fegyelmi vétségére vonatkozó kollektív szerződés megalkotása tárgyában**

Előterjesztő: Galiné Selyem Melinda önkormányzati képviselő

**14.) Előterjesztés vezető egészségügyi asszisztens kinevezésének kezdeményezése tárgyában**

Előterjesztő: Galiné Selyem Melinda önkormányzati képviselő

**15.) Előterjesztés településrendezési eszközök jóváhagyása tárgyában**

Előterjesztő: Balogh Marianna polgármester

**16.) Tájékoztató temető bővítése tárgyában**

Előterjesztő: Rabatin Roland képviselő

**Zárt ülés:**

**1.) Előterjesztés a Kunmadaras, Kántor utca 3. sz. (14/2. hrsz.) alatti önkormányzati tulajdonú garázs bérleti szerződésének meghosszabbítása tárgyában**

Előterjesztő: Viktor Péter MTBSZSZ mb. intézményvezető

**2.) Előterjesztés a Kunmadaras, Kántor utca 3. sz. (14/2. hrsz.) alatti önkormányzati tulajdonú garázs bérbeadásának tárgyában**

Előterjesztő: Viktor Péter MTBSZSZ mb. intézményvezető

**3.) Előterjesztés önkormányzati tulajdonú –Kunmadaras, Kálvin út 3/C. szám alatti - bérlakás bérbeadásának tárgyában**

Előterjesztő: Viktor Péter MTBSZSZ mb. intézményvezető

**4.) Előterjesztés önkormányzati tulajdonú –Kunmadaras, Kálvin út 3/B. szám alatti - bérlakás bérbeadásának tárgyában**

Előterjesztő: Viktor Péter MTBSZSZ mb. intézményvezető

Erről értesül:

1./ Balogh Marianna polgármester

2./ Dr. Vincze Anita jegyző

3./ Képviselő-testület tagjai

## **Napirend előtt:**

### **1.)Két ülés közötti tájékoztatás**

#### **Balogh Marianna polgármester:**

A tájékoztató ülést megelőzően került kiosztásra. Tájékoztatásul elmondja, hogy decemberben két alkalommal került sor laskossági cserjézésre, mellyel kapcsolatban probléma nem merült fel. A január során főként költségvetési egyeztetésekre került sor. Január 9-től 27-ig szabadságon volt, mely idő alatt helyettesítését alpolgármester úr látta el.

Ülést megelőzően szintén kiosztásra került Dr. Khalaf Chehab háziorvos megkeresése, a helyettesítési szerződése vonatkozásában. Átadja a szót jegyző asszonynak a kérelem kiegészítésére.

#### **dr. Vincze Anita jegyző:**

A tegnapi nap folyamán a Pénzügyi Bizottság ülésén részben beszéltek doktor úr kérelméről. Időközben érkezett egy rendelési idő csökkentése iránti kérelem doktor úr részéről, mely a 3. számú háziorvosi körzet rendelése vonatkozna. Szerződés alapján jelenleg napi 3 órát helyettesít, ezt szeretné napi 2 órára szűkíteni, annak érdekében, hogy a többi kollégájának a helyettesítésében tudjon segíteni. A beérkezett kérelmek vonatkozásában felvette a kapcsolatot a Népegészségügyi Szolgálat illetékes ügyintézőjével, aki kérte, hogy a rendelési idő tekintetében a képviselő-testület ezen az ülésén ne hozzon döntést. Részükről még szükséges elbírálni, hogy ezt engedélyezni tudják. Doktor úrnak meg kell indokolnia a kérését, szükséges alátámasztania betegforgalmi adatokkal, kártyaszámmal, melynek függvényében ők hoznak erről döntést. A másik kérdéskörrel kapcsolatban is egyeztetett a Népegészségügyi Szolgálat kollégájával, a szerződés ilyenfajta módosítását nem támogatják, amit tolmácsolt doktor úr részére. Véleménye szerint az támogatható, hogy 2025. február 1-től 2025. március 20-ig a 3. számú körzetet egyéni vállalkozóként látna el, ezt követően pedig a szerződés a Szindróma Kft. helyettesítésével folytatódna tovább. Jelenleg is ő látja el a helyettesítési feladatokat, a személyes közreműködés kötelező. Az önkormányzatnak is jelentenie kell, hogy változik a szerződő fél személye, amennyiben a képviselő-testület ebben állást tud foglalni. A rendelési idő szűkítése vonatkozásában a Népegészségügy állást fog foglalni.

#### **Rabatin Roland képviselő:**

Doktor úr kérelmében a kis (2. számú) körzetet említi. Melyik körzetre szeretné a helyettesítési szerződés módosítását.

#### **dr. Vincze Anita jegyző:**

A 3. számú körzetet szeretné, 2025. február 1-től 2025. március 20-ig, mint egyéni vállalkozó ellátni.

#### **Ács Károly képviselő:**

Mennyire van betartva a jelenlegi rendelési részéről? Szokott a rendelési időtől eltérően érkezni vagy távozni?

**dr. Vincze Anita jegyző:**

A lakosok tudnák megmondani, hogy a helyettesítő orvosokat milyen időintervallumban tudják elérni. Részben érkeznek az önkormányzathoz is információk.

**Rabatin Roland képviselő:**

De az asszisztensek állják a sarat, melyet fontos megemlíteni.

**Balogh Marianna polgármester:**

Egyéb kérdés, vélemény hiányában elfogadásra javasolja a helyettesítési szerződés vonatkozásában elhangzott javaslatot a képviselő-testület felé.

**A Képviselő-testület az elhangzott indítvány elfogadásával– 9 igen szavazattal – egyhangúlag egyetért és az alábbi határozatot hozza**

**4/2025.(I.30.) sz. képviselő-testületi h a t á r o z a t**

**A 0053-as számú felnőtt háziiorvosi körzet alapellátási feladataira vonatkozó helyettesítési szerződés módosítása tárgyában**

Kunmadaras Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete egyetért a 229/2024.(XI.28.) számú határozat módosításával, mely alapján 2025. február 1. napjától 2025. március 20. napjáig a 0053-as számú felnőtt háziiorvosi körzet helyettesítési feladataival Dr. Khalaf Chehab, mint megbízott egyéni vállalkozó felnőtt háziorvost alapellátási feladat átvállalására irányuló – helyettesítési szerződés megkötésével. A helyettesítési szerződés további részei változatlanul hatályban maradnak.

A Képviselő-testület felhatalmazza Balogh Marianna polgármestert a helyettesítési szerződés módosításának aláírására és a változás bejelentésére a területileg illetékes Járási Hivatal Népegészségügyi Osztálya, valamint a Nemzeti Egészségbiztosítási Alapkezelő felé.

Erről:

- 1./ Balogh Marianna polgármester
- 2./ dr. Vincze Anita jegyző
- 3./ Kapás Józsefné ügyintéző
- 4./ Dr. Khalaf Chehab háziorvos
- 6./ JNSZ Vármegyei Kormányhivatal Karcagi Járási Hivatal Népegészségügyi Osztálya, NEAK Szolnok
- 7./ Magyariné Varga Viktória pénzügyi csoportvezető

értésülnek

**Balogh Marianna polgármester:**

Kérdezi alpolgármester úrtól, hogy szeretné-e kiegészíteni a - szabadsága időtartama alatt – helyettesítési feladatok ellátását.

**Tolnai Zoltán alpolgármester:**

Ezen idő alatt, megkeresés az önkormányzathoz – tudomása szerint – nem érkezett. Általános feladatokat látta el, a beérkezett kérelmeket – az önkormányzati rendeletnek megfelelően – kerültek elbírálásra.

**Balogh Marianna polgármester:**

Egyéb kérdés, hozzászólás hiányában elfogadásra javasolja a tájékoztatót a Képviselő-testület felé.

**A Képviselő-testület a tájékoztató elfogadásával  
– 9 igen szavazattal – egyhangúlag egyetért és az  
alábbi határozatot hozza**

**5/2025.(I.30.) sz. képviselő-testületi h a t á r o z a t**

**Két ülés között történt fontosabb eseményekről**

Kunmadaras Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete  
Balogh Marianna polgármester tájékoztatóját - a két ülés között történt  
fontosabb eseményekről – elfogadja.

Erről:

- 1./ Balogh Marianna polgármester
- 2./ Dr. Vincze Anita jegyző
- 3./ Képviselő-testület tagjai

értesül

**Napirend előtt:**

**2.) Tájékoztató a lejárt határidejű határozatok végrehajtása tárgyában**

**Balogh Marianna polgármester:**

Kérdés, hozzászólás hiányában szavazásra bocsátja a tájékoztató elfogadását.

**A Képviselő-testület a tájékoztató elfogadásával  
– 9 igen szavazattal – egyhangúlag egyetért és az  
alábbi határozatot hozza**

**6/2025.(I.30.) sz. képviselő-testületi h a t á r o z a t**

**A lejárt határidejű határozatok végrehajtása tárgyában készült tájékoztató elfogadásáról**

Kunmadaras Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete  
a lejárt határidejű határozatok végrehajtása tárgyában készült tájékoztatót  
elfogadja.

Erről:

- 1./ Balogh Marianna polgármester
- 2./ Dr. Vincze Anita jegyző
- 3./ Képviselő-testület tagjai

értésülnek

### **Napirend előtt:**

### **3.) Interpelláció**

#### **Balogh Marianna polgármester:**

Kéri a Képviselő-testület tagjait, hogy akinek közérdekű kérdése, bejelentése van, az tegye meg.

#### **Ács Károly képviselő:**

A településen január 1-től megváltozott a szelektív hulladék elszállításának a rendje, megszűnt a házhoz menő üveg hulladék elszállítása. A lakosság nincs tisztában azzal, hogy ezen hulladékot hová kell tenni. Esetleg lehet állásfoglalást kérni a cégtől ezen ügy vonatkozásában? A sárga színű hulladékgyűjtő edényzetbe üveget nem lehet rakni, valamint aki környezettudatosabban él a kommunális hulladékba nem szívesen teszi azt. Erre vonatkozóan információt nem találtak. Kérdezi a képviselő-testület tagjait valakinek van-e információja az üveg elszállításáról. A lakosság részéről többen megkeresték ezzel kapcsolatban.

#### **Baló Tibor képviselő:**

Tudomása szerint a kommunális hulladékgyűjtő edényzetbe kell rakni az üvegeket. Kevés volt az elszállítandó üveg, részükről nem érte meg a járatot elindítani.

#### **Ács Károly képviselő:**

Ez valahol szövegezésre került?

#### **Baló Tibor képviselő:**

Valamelyik nyilatkozatukat olvasta.

#### **Ács Károly képviselő:**

Úgy gondolja, hogy ez nem jó megoldás. Célszerűbb lett volna, ha kicsivel ritkábban de még mindig működne a házhoz menő üveg hulladék elszállítása. Megérti, hogy a havonta történő elszállítás nem működött, viszont jó lett volna, ha pl. 2-3 havonta tudják biztosítani azt. Rengeteg mennyiségű üvegük van, ami nem visszaváltható. Befőttesüveg, literes üvegek stb. nem is lesznek visszaválthatóak.

#### **Balogh Marianna polgármester:**

Megkereséssel fognak élni az NHSZ Tisza Nonprofit Kft. felé ezen ügy vonatkozásában.



**Rabatin Roland képviselő:**

Legközelebb Kisújszálláson van. Tudomása szerint 10.000 vagy 5.000 fő alatti településen gyűjtőszigetet helyeznek ki. Otthon lehet gyűjteni addig, amíg elszállítják innen azokat. Ilyenben lehetne esetleg gondolkozni, megkérdezni tőlük.

**Ács Károly képviselő:**

A gyűjtősziget azért lett megszüntetve, mivel nem voltak hajlandók elszállítani. Annak felszámolását az NHSZ Tisza Nonprofit Kft. kezdeményezte.

**Rabatin Roland képviselő:**

Rövid ideig. Nem hosszútávon történne.

**dr. Vincze Anita jegyző:**

Azért lett megszüntetve, mivel a lakosság részéről mindenféle hulladék került bele.

**Ács Károly képviselő:**

Abban nem volt a cég együttműködő, hogy lakattal zárták volna. Az edényzetben lévő nyíláson sok másfajta hulladékot nem tudtak volna beletenni a lakosok.

**Tolnai Zoltán alpolgármester:**

Tájékoztatásul elmondja, hogy sok helyen probléma van ezzel. Vegyes hulladékká válik azáltal, hogy keverik a különböző csomagolási anyagokat és ez probléma.

**Rabatin Roland képviselő:**

Otthonaikban nem gyűjthetik az üvegeket, ha nem viszik el azokat. Visszatértek ahhoz a megoldáshoz, ami korábban problémát okozott. Mégis csak ez a menete, hogy tudják azt mondani, hogy megpróbálták.

**dr. Vincze Anita jegyző:**

Esetleg a Településellátó udvarán lehetne tárolni.

**Ács Károly képviselő:**

Kifogásolja, hogy nem indítanak járatot az üveg elszállítására. A szelektív hulladékokat, már most havi 2 alkalommal szállítja a cég, így nem spórolnak vele. Nem tartja logikusnak, véleménye szerint nem gondolta át a cég rendesen.

**Baló Tibor képviselő:**

És elméletileg a műanyag csökkent.

**Tolnai Zoltán alpolgármester:**

Kiegészíti, hogy csak a 3 literes műanyagüveg visszaváltható csak. Kivezetésre kerül a nem visszaváltható üveg.

**Balogh Marianna polgármester:**

Egyéb kérdéseket, bejelentéseket kér a képviselő-testület tagjai részéről.

**Ács Károly képviselő:**

Kérdezi, hogy kell-e beszélniük az ügyvédi állásfoglalásról, mivel nem került napirendi pontra.

**Balogh Marianna polgármester:**

Nem kívánja kiegészíteni. Amennyiben a képviselő-testület tagjai részéről valaki szeretné, nyugodtan megteheti.

**Rabatin Roland képviselő:**

Van véleménye ezzel kapcsolatban, azonban ha ülést követően térnek vissza rá, az is megfelel neki.

**Balogh Marianna polgármester:**

Rendben. Az NHSZ Tisza Nonprofit Kft-vel felveszik a kapcsolatot az üveg hulladék elszállítása ügyében, melyről a képviselő-testület tagjai tájékoztatva lesznek. Egyéb kérdés, vélemény hiányában a tagok kérdésére adott válaszokat szavazásra bocsátja a képviselő-testület felé.

**A Képviselő-testület az elhangzott javaslat elfogadásával – 9 igen szavazattal – egyhangúlag egyetért és az alábbi határozatot hozza**

**7/2025.(I.30.) sz. képviselő-testületi h a t á r o z a t**

**Interpelláció**

Kunmadaras Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadta a tagok kérdésére, bejelentésére adott válaszokat.

Erről:

- 1./ Balogh Marianna polgármester
- 2./ Dr. Vincze Anita jegyző
- 3./ Képviselő-testület tagjai

értesül

**Napirend:**

**1.) Előterjesztés Kunmadaras Nagyközség Önkormányzata 2025. évi költségvetési rendelet-tervezet tárgyában**

**Balogh Marianna polgármester:**

Az előterjesztést mindkét bizottság tárgyalta, kéri véleményük ismertetését.

**Galiné Selyem Melinda polgármester:**

Az Oktatási Bizottság 7 igen szavazattal elfogadásra javasolja a határozat-tervezetet a Képviselő-testület felé.

**Guba László képviselő:**

A Pénzügyi Bizottság 6 igen szavazattal elfogadásra javasolja a határozat-tervezetet a Képviselő-testület felé.

**Balogh Marianna polgármester:**

Kérdéseket, véleményeket kér a napirendi ponttal kapcsolatban.

**Ács Károly Képviselő:**

Van két javaslata. Az orvosi ellátás működéséről szóló beszámoló tárgyalásakor a dolgozók részéről felmerült, szeretnének hangszigetelt ajtót a betegjogi dolgok betartása érdekében. Költségvetés tervezésekor ezen összeget beépíthetnék.

A Kunmadarai Sportegyesület az önkormányzattól évek óta minimális összegű támogatást kap. Az Egyesület már 4 csapatot versenyeztetnek, ami költségnövekedéssel járt, nem beszélve az inflációról. Amennyiben lehetséges megemelhetnék 2,5 millió forint összegre a támogatásukat, amennyiben a költségvetés engedi. Két utánpótlás csapat, egy lány csapat, egy felnőtt csapat. Ha az utóbbiban nem mindenki Kunmadarasi lakosú, azonban a másik háromban csak Kunmadarasi lakosú személyek vannak.

**Balogh Marianna polgármester:**

Köszöni. Az Önkormányzat költségvetése még átdolgozásra kerül, a következő hetekben egyeztetésekre kerül sor az intézményvezetőkkel. Az intézmények részéről bekérésre kerülnek a karbantartási munkálatokra vonatkozó javaslataik.

A civil szervezetek önkormányzati támogatását a képviselő-testület a februári ülésén tárgyalja. Egyéb kérdés, vélemény hiányában elfogadásra javasolja a tájékoztató anyagot a Képviselő-testület felé.

**A Képviselő-testület a tájékoztató anyag  
elfogadásával – 9 igen szavazattal – egyhangúlag  
egyetért és az alábbi határozatot hozza**

**8/2025.(I.30.) sz. képviselő-testületi h a t á r o z a t**

**Kunmadaras Nagyközség Önkormányzata 2025. évi költségvetési rendelet-tervezetéről  
szóló tájékoztató tárgyában**

Kunmadaras Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2025. évi költségvetési rendelet-tervezetről szóló tájékoztatót elfogadja azzal, hogy a költségvetési rendelet-tervezet összeállítása érdekében az intézményvezetőkkel az egyeztetéseket folytatni szükséges és törekedni kell arra, hogy a bevételi és kiadási előirányzatok egyensúlyban legyenek.

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 25.§ (3) bekezdése alapján a Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a helyi önkormányzatot

megillető bevételek beszédésére és az előző évi kiadási előirányzatokon belül a kiadások arányos teljesítésre a 2025. évi költségvetési rendelet hatályba lépésének napjáig.

Az átmeneti időszakban folytatott gazdálkodásról a polgármester beszámol a képviselő-testületnek. A képviselő-testület az átmeneti gazdálkodás időszakában beszédett bevételeket és teljesített kiadások az új költségvetési rendeletbe beépítve fogadja el.

Felelős: polgármester

Határidő: 2025. évi költségvetési rendelet hatályba lépéséig

Erről: 1./ Balogh Marianna polgármester

2./ dr. Vincze Anita jegyző

3./ Magyariné Varga Viktória gazdálkodási csoportvezető

4./ Intézményvezetők

érttesülnek

### **Napirend:**

**2.) Előterjesztés a Kunmadarasi Roma Nemzetiségi Önkormányzat 2024. tevékenységéről szóló tájékoztató elfogadására**

#### **Balogh Marianna polgármester:**

A tájékoztatót mindkét bizottság tárgyalta, kéri véleményük ismertetését.

#### **Galiné Selvem Melinda polgármester:**

Az Oktatási Bizottság 7 igen szavazattal elfogadásra javasolja a tájékoztatót a Képviselő-testület felé.

#### **Guba László képviselő:**

A Pénzügyi Bizottság 6 igen 1 tartózkodás szavazattal elfogadásra javasolja a tájékoztatót a Képviselő-testület felé.

#### **Balogh Marianna polgármester:**

Üdvözli a képviselő-testületi ülésen Botos Imre elnök urat, átadja a szót a beszámoló kiegészítésére.

#### **Botos Imre KRNÖ elnök:**

Nem kívánja kiegészíteni a beszámolót.

#### **Balogh Marianna polgármester:**

Egyéb kérdés, vélemény hiányában elfogadásra javasolja a beszámolót a Képviselő-testület felé.

**A Képviselő-testület a tájékoztató anyag elfogadásával – 9 igen szavazattal – egyhangúlag egyetért és az alábbi határozatot hozza**

**9/2025.(I.30.) sz. képviselő-testületi h a t á r o z a t**

**A Kunmadarasi Roma Nemzetiségi Önkormányzat 2024. évi tevékenységéről szóló tájékoztató tárgyában**

Kunmadaras Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Kunmadarasi Roma Nemzetiségi Önkormányzat 2024. évi tevékenységéről szóló tájékoztatóját a mellékelt beszámoló szerint elfogadja.

A Képviselő-testület köszönetét fejezi ki a Roma Nemzetiségi Önkormányzat Képviselő-testületének a 2024. évben végzett munkájáért.

Erről:

- 1./ Balogh Marianna polgármester
- 2./ Dr. Vincze Anita jegyző
- 3./ Botos Imre elnök
- 4./ RNÖ Képviselő-testületének tagjai

értesül

**Napirend:**

**3.) Előterjesztés a Magyar Máltai Szeretetszolgálat által szervezett adományosztásról szóló beszámoló tárgyában**

**Balogh Marianna polgármester:**

Az előterjesztést mindkét bizottság tárgyalta, kéri véleményük ismertetését.

**Galiné Selyem Melinda polgármester:**

Az Oktatási Bizottság 7 igen szavazattal elfogadásra javasolja a határozat-tervezetet a Képviselő-testület felé.

**Guba László képviselő:**

A Pénzügyi Bizottság 6 igen 1 tartózkodás szavazattal elfogadásra javasolja a határozat-tervezetet a Képviselő-testület felé.

**Balogh Marianna polgármester:**

Átadja a szót Botos Imre elnök úrnak a beszámoló kiegészítésére.

**Botos Imre KRNO elnök:**

Amennyiben az önkormányzat a jövőben is szeretné folytatni ezen tevékenységet, akkor arról határozzon a Képviselő-testület.

**Balogh Marianna polgármester:**

Tájékoztatásul elmondja, hogy a képviselő-testület előző ülésén határozott arról, hogy 2025. január 31-ig meghosszabbítja – az ezen tevékenység elvégzése céljából kötött - megbízási szerződését. A továbbiak feltételeként kérték elnök úrtól a tevékenységgel kapcsolatos beszámolóját. Javasolja a megbízási szerződés meghosszabbítását 2025. február 1. napjától 2025. december 31. napjáig vagy a tevékenység folytatásáig. A Képviselő-testület köszönetét fejezi ki a Roma Nemzetiségi Önkormányzat e tevékenységéért.

Kérdés, vélemény hiányában elfogadásra javasolja az elhangzott indítványt a Képviselő-testület felé.

**A Képviselő-testület a tájékoztató anyag elfogadásával – 9 igen szavazattal – egyhangúlag egyetért és az alábbi határozatot hozza**

**10/2025.(I.30.) sz. képviselő-testületi h a t á r o z a t**

**A Magyar Máltai Szeretetszolgálat által szervezett adományosztásban való közreműködés tárgyában**

Kunmadaras Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a nemzetiségi önkormányzat elnökének a Magyar Máltai Szeretetszolgálat által – a rászoruló családok számára – biztosított ételmiszer csomagok kiosztásának megszervezésében és lebonyolításában történő közreműködéséről szóló beszámolóját és egyúttal köszönetét fejezi ki a Kunmadarasi Roma Nemzetiségi Önkormányzat tevékenységéért. A munkavégzésért 2025. február 1. napjától a feladat ellátásának időpontjáig, maximum 2025. december 31. napjáig bruttó 200.000 Ft/hó megbízási díjat állapít meg költségvetési tartalék terhére.

Erről:

- 1./ Balogh Marianna polgármester
- 2./ dr. Vincze Anita jegyző
- 3./ Botos Imre KRNÖ elnöke
- 4./ Kiss Anita gazdálkodási csoport
- 5./ Magyaré Varga Viktória gazdálkodási csoportvezető

értesül

**Botos Imre KRNÖ elnök:**

Köszöni a bizalmat. Körülbelül kap rendszeresen csomagot 40 család, aki ezeket a csomagokat megkapja. Végeztek egy rövid számítást, ha azzal a megbízási díjjal is, amit ő megkap, egy csomag 1.250 forint összegbe kerül az önkormányzatnak. Ez a családoknak nagyon nagy segítség, nagyon sokan örülnek ennek a segítségnek is. Köszönetüket fejezik ki az önkormányzat irányába, hogy ezzel a csomaggal is hozzájárulnak ahhoz, hogy a rászorulóknak mindennapok nehézségeit túléljék.

**Balogh Marianna polgármester:**

Köszöni.

**Napirend:**

**4.) Előterjesztés a 2025/2026-os nevelési évben az óvodai és bölcsődei beiratkozás időpontjának meghatározásáról**

**Balogh Marianna polgármester:**

Az előterjesztést az Oktatási Bizottság tárgyalta, kéri véleményük ismertetését.

**Galiné Selyem Melinda polgármester:**

Az Oktatási Bizottság 7 igen szavazattal elfogadásra javasolja a határozat-tervezetet a Képviselő-testület felé.

**Balogh Marianna polgármester:**

Kérdés, vélemény hiányában elfogadásra javasolja a határozat-tervezetet a Képviselő-testület felé.

**A Képviselő-testület a határozat-tervezet elfogadásával – 9 igen szavazattal – egyhangúlag egyetért és az alábbi határozatot hozza**

**11/2025.(I.30.) sz. képviselő-testületi h a t á r o z a t**

**A Kunmadarasi Összevont Óvoda és Bölcsődébe történő beiratkozás időpontjának meghatározása tárgyában**

1./ Kunmadaras Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Kunmadarasi Összevont Óvoda és Bölcsődébe az óvodáskorú, valamint a 20 hetet betöltött bölcsődés korú gyermekek *beiratkozásának időpontjaként* a:

- 2025. április 29-én 8-15 óráig, és a
- 2025. április 30-án 8-15 óráig terjedő időszakot határozza meg.

Pótbeiratás időpontja: 2025. május 5-án 8-15 óráig.

*Az óvodai/bölcsődei beiratás/pótbeiratás helye:* a Kunmadarasi Összevont Óvoda és Bölcsőde székhelye, 5321 Kunmadaras, Csokonai u. 30.

2./ A Képviselő-testület a jegyző és az intézményvezető feladataként határozza meg, hogy a beiratkozásról szóló fenntartói közleményt a vonatkozó jogszabályi előírások alapján tegye közzé.

Felelős: Dr. Vincze Anita jegyző  
Galiné Selyem Melinda intézményvezető

Határidő: 2024. március 1.

Erről:

- 1./ Balogh Marianna polgármester
- 2./ Dr. Vincze Anita jegyző
- 3./ Galiné Selyem Melinda intézményvezető
- 4./ Selyem Nóra ügyintéző

értesül

**Napirend:**

**5.) Előterjesztés a Kunmadarasi Összevont Óvoda és Bölcsőde nyári ügyeleti rendje tárgyában**

**Balogh Marianna polgármester:**

Az előterjesztést az Oktatási Bizottság tárgyalta, kéri véleményük ismertetését.

**Galiné Selyem Melinda képviselő:**

Az Oktatási Bizottság 7 igen szavazattal elfogadásra javasolja a határozat-tervezetet a Képviselő-testület felé.

**Balogh Marianna polgármester:**

Kérdés, vélemény hiányában elfogadásra javasolja a határozat-tervezetet a Képviselő-testület felé.

**A Képviselő-testület a határozat-tervezet elfogadásával – 9 igen szavazattal – egyhangúlag egyetért és az alábbi határozatot hozza**

**12/2025.(I.30.) sz. képviselő-testületi h a t á r o z a t**

**A Kunmadarasi Összevont Óvoda és Bölcsőde nyári ügyeleti rendjéről**

Kunmadaras Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. tv. 83. § (2) bek. b. pontja alapján a fenntartásában működő Kunmadarasi Összevont Óvoda és Bölcsőde tagóvodáinak 2025. évi nyári ügyeleti rendjét az alábbiakban határozza meg:

2025. június 23. – 2025. július 18-ig: Kunmadarasi Összevont Óvoda és Bölcsőde  
Központi óvodája  
Kunmadaras, Csokonai u. 30

2025. július 21. – 2025. augusztus 31-ig: Kunmadarasi Összevont Óvoda és Bölcsőde  
Manófalvi Tagóvodája  
Kunmadaras, Arany J. u. 26.

A megadott időszakokban az ügyeletes óvodákon kívüli tagintézmények zárva tartanak.



*Az intézmény mini bölcsődéjének nyári zárva tartása: 2025. július 7- 2025. július 25-ig.*

A polgármester a Kunmadarasi Összevont Óvoda Intézményvezetőjének feladataként határozza meg, hogy a tagóvodák/mini bölcsőde zárva tartásának időpontjáról és nyári ügyeleti rendjéről a szülőket 2024. február 15-ig közlemény útján tájékoztassa, melynek honlapon történő megjelentetéséről szintén gondoskodni szükséges.

Felelős: Galiné Selyem Melinda intézményvezető  
Határidő: 2025. február 15.

Erről:

- 1./ Balogh Marianna polgármester
- 2./ dr. Vincze Anita jegyző
- 3./ Selyem Nóra titkársági ügyintéző
- 4./ Monoriné Kereki Krisztina igazgatási csoportvezető
- 5./ Galiné Selyem Melinda intézményvezető

értesül

#### **Napirend:**

#### **6.) Előterjesztés a polgármester szabadsága ütemezésének jóváhagyása tárgyában**

##### **Balogh Marianna polgármester:**

Az előterjesztést az Oktatási Bizottság tárgyalta, kéri véleményük ismertetését.

##### **Galiné Selyem Melinda képviselő:**

Az Oktatási Bizottság 7 igen szavazattal elfogadásra javasolja a határozat-tervezetet a Képviselő-testület felé.

##### **Balogh Marianna polgármester:**

Bejelenti, hogy személyes érintettsége miatt nem vesz részt a szavazásban. Kéri a Képviselő-testület tagjait, hogy érintettségét határozathozatallal vegyék tudomásul.

**A Képviselő-testület az érintettséggel – 8 igen szavazattal – egyhangúan egyetért és az alábbi határozatot hozza**

#### **13/2025.(I.30.) sz. képviselő-testületi h a t á r o z a t**

#### **Balogh Marianna polgármester személyes érintettsége tárgyában**

Kunmadaras Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete egyetért azzal, hogy Balogh Marianna polgármester személyes érintettsége miatt nem kíván szavazni a polgármester szabadsága ütemezésének tárgyában.

Erről:

- 1./ Balogh Marianna polgármester
- 2./ Dr. Vincze Anita jegyző
- 3./ Képviselő-testület tagjai

értesülnek

**Balogh Marianna polgármester:**

Kérdés, vélemény hiányában elfogadásra javasolja a határozat-tervezetet a Képviselő-testület felé.

**A Képviselő-testület a határozat-tervezet  
elfogadásával – 8 igen szavazattal – egyhangúlag  
egyetért és az alábbi határozatot hozza**

**14/2025.(I.30.) sz. képviselő-testületi h a t á r o z a t**

**A polgármester szabadsága ütemezésének jóváhagyása tárgyában**

1./ Kunmadaras Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete Balogh Marianna polgármester előterjesztése alapján a határozat melléklete szerint hagyja jóvá a 2025. évi szabadságának ütemezését.

2./ A szabadságot a jóváhagyott ütemezésben foglaltak alapján kell kiadni, valamint igénybe venni.

3./ A polgármester a szabadság igénybevételéről a Képviselő-testületet a következő ülésen tájékoztatja.

4./ A polgármester az ütemezéstől eltérően csak előre nem látható, rendkívüli esetben, vagy az igénybevételt megelőzően legkésőbb 15 nappal megtett előzetes bejelentést követően veheti igénybe.

Felelős: polgármester

Határidő: folyamatos

Erről:

- 1./ Balogh Marianna polgármester
- 2./ Dr. Vincze Anita jegyző
- 3./ Kiss Anita munkaügyi előadó

értesül

**Napirend:**

**7.) Előterjesztés a polgármester 2025. évi cafetéria juttatásának meghatározására**

**Balogh Marianna polgármester:**

Az előterjesztést a Pénzügyi Bizottság tárgyalta, kéri véleményük ismertetését.

**Guba László képviselő:**

A Pénzügyi Bizottság 6 igen szavazattal elfogadásra javasolja a határozat-tervezetet a Képviselő-testület felé.

**Balogh Marianna polgármester:**

Bejelenti, hogy személyes érintettsége miatt nem vesz részt a szavazásban. Kéri a Képviselő-testület tagjait, hogy érintettségét határozathozatallal vegyék tudomásul.

**A Képviselő-testület az érintettséggel – 8 igen szavazattal – egyhangúan egyetért és az alábbi határozatot hozza**

**15/2025.(I.30.) sz. képviselő-testületi h a t á r o z a t**

**Balogh Marianna polgármester személyes érintettsége tárgyában**

Kunmadaras Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete egyetért azzal, hogy Balogh Marianna polgármester személyes érintettsége miatt nem kíván szavazni a polgármester 2025. évi cafetéria juttatásának meghatározása tárgyában

Erről:

- 1./ Balogh Marianna polgármester
- 2./ Dr. Vincze Anita jegyző
- 3./ Képviselő-testület tagjai

értesülnek

**Balogh Marianna polgármester:**

Kérdés, vélemény hiányában elfogadásra javasolja a határozat-tervezetet a Képviselő-testület felé.

**A Képviselő-testület a határozat-tervezet elfogadásával – 8 igen szavazattal – egyhangúlag egyetért és az alábbi határozatot hozza**

**16/2025.(I.30.) sz. képviselő-testületi h a t á r o z a t**

**A polgármester 2025. évi cafetéria juttatásának meghatározása tárgyában**

Kunmadaras Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete  
Balogh Marianna polgármester 2024. évi cafetéria-juttatásának éves  
nettó összegét 400.000 Ft/fő/év összegben határozza meg. A  
polgármester cafetéria keretének felhasználására vonatkozó eljárásra a  
Képviselő-testület 97/2015.(IV.30.) sz. határozatával elfogadott cafetéria  
szabályzatban foglaltakat kell alkalmazni.

Felelős: Dr. Vincze Anita jegyző  
Határidő: folyamatos

Erről:

- 1./ Balogh Marianna polgármester
- 2./ Dr. Vincze Anita jegyző
- 3./ Kiss Anita munkaügyi előadó
- 4./ Magyariné Varga Viktória pénzügyi csoportvezető

értesül

#### **Napirend:**

**8.) Előterjesztés az önkormányzat által 2024. évben folytatott mezőgazdasági és állattenyésztési tevékenységről**

#### **Balogh Marianna polgármester:**

Az előterjesztést a Pénzügyi Bizottság tárgyalta, kéri véleményük ismertetését.

#### **Guba László képviselő:**

A Pénzügyi Bizottság 5 nem 1 igen szavazattal nem javasolja elfogadásra a tájékoztatót a Képviselő-testület felé.

#### **Balogh Marianna polgármester:**

Tekintettel arra, hogy a múlt hét folyamán alpolgármester úr egyeztetést, illetve bejárást tartott a repülőtérrel átadja a szót az előterjesztés kiegészítésére.

#### **Tolnai Zoltán alpolgármester:**

Ülést megelőzően kiosztásra került egy térkép a repülőtér vonatkozásában, mely alapján szeretné felvázolni koncepciójukat. Kérdezi, hogy kiosztásra került-e a 2015. évi pályázati felhívás a repülőtér területén található terület bérbeadására vonatkozóan.

#### **Balogh Marianna polgármester:**

Igen, a felhívás kiosztásra került.

#### **Tolnai Zoltán alpolgármester:**

Tájékoztatásul elmondja, hogy Rabatin Roland képviselő úrtól kérte, hogy legyen segítségére a koncepció kialakításában, illetve a repülőtéri bejárásban, melyre a mai nap kerítették sort.

Az előterjesztés mellékletét képező térképen kék színnel lett jelölve azon terület, melyet javasolnak meghirdetésre. Ez összesen 61 hektár terület lenne, amennyiben lesz olyan bérlő, aki ezen területeket bérelné. Felmérés alapján úgy gondolják, hogy ezeket a területeket nem tudják szakmailag, valamint munkagéppel sem megművelni, hogy annak olyan eredménye legyen, ami számukra kedvező lenne.

A térképen narancssárga, illetve a zöld színnel jelölt területek maradnának továbbra is az intézmény által művelve. Ezek lucernával bevetett területek, illetve gyepek. Úgy gondolják, hogy ezeknek a területeknek a műveléséhez megvannak a megfelelő eszközök, valamint a szakemberek is. Amennyiben tudják támogatni az elhangzottakat szükséges kifüggeszteni a földterületek meghirdetését bérletre, hiszen nincsenek teljes mértékben megmunkálva, illetve nem lettek bevetve.

Ennek előnye, hogy a 61 hektárnyi területre nem lenne kiadásuk, hiszen semmiféle vegyszerezést, földmunkálatot nem igényelne így. Ezen túl biztos jövedelemre tehetnének szert, annak függvényében, hogy milyen összegű ajánlatok érkeznek be. Egy külsős bizottsági tag előzetes tájékoztatása alapján – aki erre szakmailag rálát - 70.000 - 150.000 forint/ ha összeg közötti a bérleti díj összege, ami függ a terület minőségétől. Kifüggesztést követően adott határidőn belül megkapják az árajánlatokat – legalábbis bízik abban, hogy érkezik be ajánlat a felhívásra – és lesz lehetőségük változtatni azon, amennyiben valakinek lesz más javaslata. Attól függetlenül, hogy a területeket meghirdetik a beérkezett ajánlatokat nem szükséges elfogadniuk.

**Baló Tibor képviselő:**

Kérdezi, hogy a megmaradt földterületen várható annyi termény, hogy elegendő legyen a juhállomány ellátására?

**Tolnai Zoltán alpolgármester:**

Így van. A 32 hektárnyi terület talán még kicsit sok is, de a vetésforgó miatt szükséges meghagyni ennyi területet. Ha a terület egyik felébe búzát vetnek, akkor a másik felébe napraforgó kerül és ezt a folyamatot a következő évben cserélik, mivel ugyan azt a növényt nem lehet vetni ugyanabba a területbe. Ezekre a területekre terület alapú támogatást is igénybe vesznek. Kérdezi, hogy az elhangzottakkal kapcsolatban kérdése vagy más javaslata van-e valakinek. Utoljára 2015. évben volt meghirdetve repülőtéri terület bérbeadása, melynek mintájára kerülhetne meghirdetésre ismételt.

**Balogh Marianna polgármester:**

Amennyiben a képviselő-testület támogatja a terület pályázati kiírását a pályázat átdolgozást követően, a képviselő-testületi tagoknak kiküldésre kerül.

**dr. Vincze Anita jegyző:**

A kiosztott pályázati felhívásban van meghatározva egy minimális összeg a bérleti díjra. Milyen összeg kerüljön feltüntetésre a pályázati felhívásba.

**Tolnai Zoltán alpolgármester:**

Javasolja, hogy 70.000 forint összeg legyen a bérleti díj minimális összege.

**dr. Vincze Anita jegyző:**

Rendben. A 2015. évi felhívásban külön bontásra kerültek a támogatható és a nem támogatható területek. Kérdezi, hogy azon területek közül, melyeket meghirdetésre javasolnának támogatható területek-e.

**Tolnai Zoltán alpolgármester:**

Azt a tájékoztatást kapták, hogy támogathatóak. A táblákat szükséges beazonosítani.

**Baló Tibor képviselő:**

A citromsárga színnel jelölt terület kié?

**dr. Vincze Anita jegyző:**

A Református Egyházközség használatában van.

**Tolnai Zoltán alpolgármester:**

Igen, próbálták behatárolni az Egyházkerület javára használatba adott területrészt.

**dr. Vincze Anita jegyző:**

Mennyi ideig legyen hirdetve?

**Tolnai Zoltán alpolgármester:**

A jogszabályi háttérnek megfelelően javasolt meghirdetni, és 5 évre bérbe adni.

**Rabatin Roland képviselő:**

A legminimálisabb határidőre, tekintettel a földművelésre.

**Tolnai Zoltán alpolgármester:**

Közben tájékoztatást kaptak arról is, hogy a gép javítása megrendelésre került, mely jó eséllyel februárra ismételten használható lesz.

**Balogh Marianna polgármester:**

Az elhangzottak alapján 61 hektár földterület kerülne meghirdetésre, bérleti díj minimális összege 70.000 forint és 5 évre kerülne bérebe adásra. A pályázati felhívás a jövő hét folyamán elektronikus úton meghirdetésre kerülne.

**Tolnai Zoltán alpolgármester:**

Úgy gondolja nem szükséges a pályázati felhívást kiküldeni részükre. A beérkező árajánlatokról a képviselő-testület fog határozni. Ettől függetlenül nincs ellenére, ha kiküldésre kerül a pályázati felhívás.

**Balogh Marianna polgármester:**

Egyéb kérdés, vélemény hiányában elfogadásra javasolja az elhangzott indítványt a Képviselő-testület felé.

**A Képviselő-testület a határozat-tervezet elfogadásával – 9 igen szavazattal – egyhangúlag egyetért és az alábbi határozatot hozza**

**17/2025.(I.30.) sz. képviselő-testületi h a t á r o z a t**

**A Kunmadarasi Repülőtér területén (042 hrsz.) területén bérbe adott földterületek pályázati felhívása tárgyában**

Kunmadaras Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete egyetért az 5321 Kunmadaras, 042 hrsz. alatti repülőtér területén - mellékelt térképen kijelölt - 60 ha terület pályázat útján történő meghirdetésével.

A képviselő-testület egyúttal felhatalmazza jegyző asszonyt a meghatározott terület pályázat útján történő bérbeadásának meghirdetésére.

Felelős: Dr. Vincze Anita jegyző

Határidő:

Erről:

- 1./ Balogh Marianna polgármester
- 2./ Dr. Vincze Anita jegyző
- 3./ Viktor Péter mb. intézményvezető
- 4./ Magyaré Varga Viktória pénzügyi csoportvezető

értesül

**Guba László képviselő:**

Csak a pályázati felhívás meghirdetését támogatták, a Pénzügyi bizottság a tájékoztató anyagot nem fogadta el.

**Balogh Marianna polgármester:**

Kérdéseket, véleményeket kér a tájékoztatóval kapcsolatban.

**Galiné Selyem Melinda képviselő:**

A kiadásokról szeretne bővebb tájékoztatást kérni. A bevételek tekintetében földterület bérbeadásából 37.365.621 forint összeg származik. Amennyiben ezen tevékenységből ilyen összegű bevétel szárazik felesleges bérbe adni a területeket. A kiadások nagy valószínűséggel nem tartalmazzák a munkabéreket. Úgy gondolja, hogy ezekből az adatokból nem lehet kiolvasni a valós haszont.

**Balogh Marianna polgármester:**

Jegyző asszony részéről bizottsági ülésen elhangzott, ezen témakörben esetleg valamelyik délután munkamegbeszélés keretében egyeztetethetnének.

**Tolnai Zoltán alpolgármester:**

Kiegészíti azzal, hogy általában 5 éves átlagot kell nézni a földek nyereségességéről, hiszen vannak vesztes és nyereséges évek is. 5 évre visszatekintve 100.000 – 200.000 Ft/ha körüli nyereséget lehet elérni.

**Galiné Selyem Melinda képviselő:**

Kérdezi, hogy sor került-e erre a számításra?

**Tolnai Zoltán alpolgármester:**

Nem nézték meg 5 évre visszamenőleg az anyagot, kevés volt az idő. Azért javasolták azt, hogy a 61 hektár földterület bérbeadásával biztos bevételük lenne. A 32 hektár terület bőven fedezi a juhállomány fenntartását. A felesleges termények értékesítésével tudnak plusz bevételre szert tenni.

**Rabatin Roland képviselő:**

Tájékoztatásul elmondja, hogy a Pénzügyi Bizottság nem véletlenül nem fogadta el a tájékoztatót, hiszen nagyon sok kérdés merült fel az előterjesztéssel kapcsolatosan. Egyetért a munkamegbeszélés megtartásával, hogy az Önkormányzat, a közfoglalkoztatás és a Településellátó Szolgálat mezőgazdaságából származó bevétel-kiadásait külön bemutatni, hogy reális képet lássanak.

**Guba László képviselő:**

Felmerült, hogy ezen területek tekintetében földalapú támogatás kritériuma a gazdálkodási napló. Amennyiben létezik szeretnék látni azt, hiszen ellenőrzéskor ezt fogják kérni először.

**Balogh Marianna polgármester:**

Javasolja, hogy munkamegbeszélés keretében az önkormányzat 2024. évi mezőgazdasági és állattenyésztési tevékenység bevételeit és kiadásait beszéljék át, melyet kérdés vélemény hiányában elfogadásra javasol a képviselő-testület felé.

**A Képviselő-testület a határozat-tervezet  
elfogadásával – 8 igen szavazattal – egyhangúlag  
egyetért és az alábbi határozatot hozza**

**18/2025.(I.30.) sz. képviselő-testületi h a t á r o z a t**

**Az önkormányzat által 2024. évben folytatott mezőgazdasági és állattenyésztési tevékenységről szóló előterjesztés napirendről történő levétele tárgyában**

Kunmadaras Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2024. évben folytatott mezőgazdasági és állattenyésztési tevékenységről szóló előterjesztést leveszi napirendjéről azzal, hogy ezen tárgykörben 2025. februárjában munkamegbeszélést tart.



A napirend a munkamegbeszélés eredményével a soron következő képviselő-testületi ülésen előterjesztésre kerül.

Erről:

- 1./ Balogh Marianna polgármester
- 2./ dr. Vincze Anita jegyző
- 3./ Képviselő-testület tagjai

értesül

**Napirend:**

**9.) Előterjesztés a Kunmadaras, Kossuth tér 4/a. sz. alatti önkormányzati tulajdonú ingatlan bérleti díjának tárgyában**

**Balogh Marianna polgármester:**

Az előterjesztést mindkét bizottság tárgyalta, kéri véleményük ismertetését.

**Galiné Selyem Melinda polgármester:**

Az Oktatási Bizottság 7 igen szavazattal elfogadásra javasolja a határozat-tervezetet a) pontját a Képviselő-testület felé.

**Guba László képviselő:**

A Pénzügyi Bizottság 6 igen 1 tartózkodás szavazattal elfogadásra javasolja a határozat-tervezetet a) pontját a Képviselő-testület felé.

**Balogh Marianna polgármester:**

Egyéb kérdés, vélemény hiányában elfogadásra javasolja a határozat-tervezetet a.) pontját a Képviselő-testület felé.

**A Képviselő-testület a határozat-tervezet a.) pontjának elfogadásáról - 8 igen, 1 tartózkodás szavazattal – szavazott és az alábbi határozatot hozza**

**19/2025.(I.30.) sz. képviselő-testületi h a t á r o z a t**

**A Jász-Nagykun-Szolnok Vármegyei Rendőr-főkapitányság által bérelt Kunmadaras, Kossuth tér 4/a. szám alatti önkormányzati tulajdonú ingatlan használata tárgyában**

Kunmadaras Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete 2025. január 1-től 2025. december 31. napjáig bérleti díj fizetési kötelezettség nélkül biztosítja a helyi Rendőrőrs zavartalan működése érdekében a Kunmadaras, Kossuth tér 4/a. sz. alatti önkormányzati ingatlant. A képviselő-testület az ingatlan használatából adódó közüzemi díjakat 2025. évre – külön megállapodás útján – a bérlőtől átvállalja, melynek aláírására a felhatalmazza Balogh Marianna polgármestert.

Erről:

- 1./ Balogh Marianna polgármester
- 2./ dr. Vincze Anita jegyző
- 3./ Viktor Péter mb. intézményvezető
- 4./ Magyarné Varga Viktória gazdálkodási csoportvezető
- 5./ Orosz Katalin Nikolett gazdasági ügyintéző
- 6./ dr. Bencsik Béla mb. kapitányságvezető
- 7./ dr. Rádi Norbert főkapitány

értesül.

### **Napirend:**

**10.) Előterjesztés a 0468/76 és a 0476/89-es hrsz-ú önkormányzati utak kitisztítása tárgyában**

### **Balogh Marianna polgármester:**

Az előterjesztést mindkét bizottság tárgyalta, kéri véleményük ismertetését.

### **Galiné Selyem Melinda polgármester:**

Az Oktatási Bizottság 2025. január 29-e 9 órára helyszíni szemle megtartását javasolta az ügy tekintetében.

### **Guba László képviselő:**

A Pénzügyi Bizottság – a helyszíni szemlét követően – nem tudott érdemben döntést hozni. Az ügy további egyeztetést igényel.

### **Balogh Marianna polgármester:**

Átadja a szót jegyző asszonynak az előterjesztés kiegészítésére.

### **dr. Vincze Anita jegyző:**

A mai képviselő-testületi ülésen dr. Szódi Szilvia és Széll László sem tud részt venni. Tolmácsolta feljűk a bizottsági ülésen elhangzottakat. Az előterjesztés mellékletét képező – A/3-as méretű, színes – térképen jelölésre került, hogy kié a földterület. A Kunmag Kft-nek lehetősége van hátulról megközelíteni a földterületet. Auner Péter külsős bizottsági tag kérése volt, hogy az előttük lévő szakaszig kerüljön tisztításra a földút, így az átjárás/közlekedés egységesen mindenki számára biztosított lesz. A jövő hét folyamán egyeztetnek erről az érintettekkel. Jelezte Szilvia, hogy részéről nem akadály. A hivatalos kitűzés után, az érintett gazdák ki lesznek értesítve, hogy vegyék tudomásul azt, hogy az út sáv önkormányzati út. Aljegyző asszony felé felvetette, hogy végezze el a munkálatokat a Berekfürdői Kirendeltség, a kitermelt fa, legyen az önkormányzatuké, így megoldódna az összes panasz. Nem zárkózott el ezen megoldás felől aljegyző asszony, viszont ismét hosszadalmas folyamat lenne.

### **Tolnai Zoltán alpolgármester:**

Szükséges lenne határidőt szabni, hiszen jó lenne ha a fölmunkák megkezdéséig a folyamattal végeznének.

**dr. Vincze Anita jegyző:**

Amennyiben a Képviselő-testület el tudja fogadni a határozat-tervezetet a kitűzésre a jövő hét folyamán sor kerülne.

**Rabatin Roland képviselő:**

Javasolja, hogy a kritikus utakon kezdjék meg a fakitermelést.

**Guba László képviselő:**

Az erdősáv végén szántó van. Beszántják az utat is, minden évben ki kellene taposni az utat. Amikor a szántó bevetésre kerül, valaki ki fogja taposni az utat, annak érdekében, hogy tovább tudjon haladni az úton. A tegnapi helyszíni szemle során Fábián Ilona képviselő asszonnyal megtekintették a szántót, be van szántva, de nem tudják kié a terület.

**dr. Vincze Anita jegyző:**

De ott is van út.

**Guba László képviselő:**

Csak szükséges lenne kitaposni.

**Tolnai Zoltán alpolgármester:**

Azon az úton kellett volna közlekedniük, nem sűrűsödött volna be így.

**Baló Tibor képviselő:**

Nem lett kimérve soha az út, így az erdősáv terjedt.

**Guba László képviselő:**

Az a kis erdő legalább 30-40 éve ott van, sosem tudták útnak használni. Tévedésből valószínűleg az út bele lett mérve az erdőbe. A térképen látható egy ún. törés az útszakaszon. Ahelyett hogy egyenesen menne tovább, behozták az utat és onnantól kezdődik az erdő.

**Baló Tibor képviselő:**

A terület nincs erdőnek nyilvánítva.

**dr. Vincze Anita jegyző:**

A lakókat remélhetőleg nem fogja zavarni a fakitermelés, hiszen már nagyon várják az út megtisztítását, mivel a mezőgazdasági járműforgalom belterületi kövesúton zajlik jelenleg.

**Tolnai Zoltán alpolgármester:**

Kéri, hogy ezt próbálják úgy beszabályozni, hogy aki megkapja a területet tisztításra komplett tisztítást végezzen. Esetleg készülhetne fényképes dokumentáció a munkálatok elkezdése előtt és a befejezést követően, illetve belefoglalni azt, hogy tuskózással együtt végezzék, majd a végén egy útsimítást végezni.

**Guba László képviselő:**

Ha kitűzésre kerül az út, akkor kiderül, hogy az egyik oldal Kunmadaras, a másik pedig Berekfürdői Önkormányzathoz tartozik. A Berekfürdőhöz tartozó fákat nem lehet kivágni.

**dr. Vincze Anita jegyző:**

Ha beleesik az útszakaszba kivágható.

**Guba László képviselő:**

De a kitűzésig nem tudják.

**Tolnai Zoltán alpolgármester:**

Legfeljebb ők is hoznak döntést az ügyel kapcsolatban.

**Balogh Marianna polgármester:**

Kérdés, vélemény hiányában elfogadásra javasolja a határozat-tervezet a Képviselő-testület felé, azzal, hogy a részletszabályokat külön szerződésbe foglalni szükséges. .

**A Képviselő-testület a kiegészített határozat-tervezet  
elfogadásával – 9 igen szavazattal – egyhangúlag  
egyetért és az alábbi határozatot hozza**

**20/2025.(I.30.) sz. képviselő-testületi h a t á r o z a t**

**A 0468/76 és a 0468/89 hrsz-ú önkormányzati utak kitisztítása tárgyában**

Kunmadaras Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja dr. Szódi Szilvia (5321 Kunmadaras, Móricz Zs. u. 32.) és Szél László (5321 Kunmadaras, Erdő őrház 31.) gazdálkodók azon kérelmét, hogy saját költségükön a Kunmadaras 0468/76 és a 0468/89 hrsz-on lévő önkormányzati tulajdonban lévő utakat kitisztítsák, azokról a fákat, valamint a cserjéket kitermeljék. A munkálatok során az önkormányzati tulajdonú útról a tuskókat és a cserjék gyökérzetét teljes egészében el kell távolítani, az út gépjárművek által történő biztonságos használhatóságát ki kell alakítani.

A munkavégzés megkezdése érdekében a képviselő-testület megrendeli – a beérkező legkedvezőbb árajánlat kiválasztásával – az érintett helyrajzi számú utak földmérő általi kitűzését, melynek megtörténte után kezdhető meg a fák és cserjék eltávolítása.

Erről értesül:

- 1./ Balogh Marianna polgármester
- 2./ dr. Vincze Anita jegyző
- 3./ Dr. Szódi Szilvia, Szél László és Szalai Miklós gazdálkodók
- 4./ Kerepesi Csaba gazdálkodási csoport

**Napirend:**

**11.) Előterjesztés a Kézműves Örökség Egyesület kérelme tárgyában**

**Balogh Marianna polgármester:**

Az előterjesztést mindkét bizottság tárgyalta, kéri véleményük ismertetését.

**Galiné Selyem Melinda polgármester:**

Az Oktatási Bizottság 7 igen szavazattal elfogadásra javasolja a határozat-tervezet a.) pontját azzal, hogy vegyék fel a kapcsolatot az egyesület elnökével és kérjék a kunmadarasi kézműves értékek bemutatását különböző rendezvényeiken.

**Guba László képviselő:**

A Pénzügyi Bizottság 5 igen 1 tartózkodás szavazattal elfogadásra javasolja a határozat-tervezet a.) pontját a Képviselő-testület felé.

**Balogh Marianna polgármester:**

Kérdés, vélemény hiányában elfogadásra javasolja a határozat-tervezetet a Képviselő-testület felé.

**A Képviselő-testület a határozat-tervezet  
elfogadásáról – 8 igen és 1 tartózkodás szavazattal –  
szavazott és az alábbi határozatot hozza**

**21/2025.(I.30.) sz. képviselő-testületi h a t á r o z a t**

**A Kézműves Örökség Egyesület kérelme tárgyában**

Kunmadaras Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Kézműves Örökség Egyesületet 100.000 Ft összegű támogatásban részesíti az V. konferenciával egybekötött tervező-és alkotó tábor sikeres megvalósítása érdekében.

A Képviselő-testület a pénzügyi csoport feladatául határozza meg a Kézműves Örökség Egyesülettel a támogatási szerződés megkötését és a támogatási összeg 2025. évi költségvetésben történt tervezését.

Felelős: Magyarné Varga Viktória gazdálkodási csoportvezető

Határidő: 2025. február 14.

Erről:

- 1./ Balogh Marianna polgármester
- 2./ dr. Vincze Anita jegyző
- 3./ Bán Andrea, a Kézműves Örökség Egyesület elnöke
- 4./ Magyarné Varga Viktória pénzügyi csoportvezető

értesül

**Napirend:**

**12.) Előterjesztés a Tisza-tó kiemelt turisztikai térségre vonatkozó kiadványban való ismételt megjelenés tárgyában**

**Balogh Marianna polgármester:**

Az előterjesztést a Pénzügyi Bizottság tárgyalta, kéri véleményük ismertetését.

**Guba László képviselő:**

A Pénzügyi Bizottság nem támogatja a kiadványban való megjelenést.

**Balogh Marianna polgármester:**

Kérdés, vélemény hiányában elfogadásra javasolja a határozat-tervezet b.) pontját a Képviselő-testülete felé.

**A Képviselő-testület a határozat-tervezet b.) pontjának elfogadásáról – 7 igen és 1 tartózkodás szavazattal – szavazott és az alábbi határozatot hozza**

**22/2025.(I.30.) sz. képviselő-testületi h a t á r o z a t**

**Az I love Tisza-tó turisztikai kiadványban való megjelenés tárgyában**

Kunmadaras Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete – a nehéz gazdasági helyzetre való tekintettel - nem támogatja az I love Tisza-tó turisztikai térségre vonatkozó kiadványban való megjelenést.

Erről:

- 1./ Balogh Marianna polgármester
- 2./ dr. Vincze Anita jegyző
- 3./ Magyariné Varga Viktória pénzügyi csoportvezető
- 4./ Ujvári Imre Tiszafüred Város polgármestere
- 5./ Gőz András intézményvezető

értesül.

**Napirend:**

**13.) Előterjesztés önkormányzati fenntartású intézményekben dolgozó munkavállalók fegyelmi vétségére vonatkozó kollektív szerződés megalkotása tárgyában**

**Balogh Marianna polgármester:**

Az előterjesztést az Oktatási Bizottság tárgyalta, kéri véleményük ismertetését.

**Galiné Selyem Melinda polgármester:**

Az Oktatási Bizottság 6 igen és 1 tartózkodás szavazattal elfogadásra javasolja a munkaszerződések módosítását, tekintettel arra, hogy kollektív szerződés nem hozható létre.

**Balogh Marianna polgármester:**

Jegyző asszony elmondta, hogy a Településellátó, valamint a Művelődési Ház tekintetében lehet a szerződést ilyen módon módosítani. A többi intézmény tekintetében ezeket jogszabály rögzíti. Egyéb kérdés, vélemény hiányában elfogadásra javasolja az elhangzottakat a képviselő-testület felé.

**A Képviselő-testület az elhangzott indítvány elfogadásáról – 6 igen, 1 tartózkodás és 1 nem szavazattal – szavazott és az alábbi határozatot hozza**

**23/2025.(I.30.) sz. képviselő-testületi h a t á r o z a t**

**A Madarasi Településellátó Beruházó és Szolgáltató Szervezet, valamint a József Attila Művelődési Ház és Nagyközségi Könyvtár dolgozói munkaszerződésének kiegészítése tárgyában**

Kunmadaras Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2012. évi I. törvény 56. § (1) alapján kezdeményezi a Madarasi Településellátó Beruházó és Szolgáltató Szervezet, valamint a József Attila Művelődési Ház és Nagyközségi Könyvtár intézményekben dolgozó munkavállalók munkaszerződéseinek kiegészítését, melynek tartalmaznia kell a fegyelmi eljárás alá sorolható kötelezettségszegéseket és a bekövetkezésük esetén alkalmazható hátrányos jogkövetelményeket.

Erről:

- 1./ Balogh Marianna polgármester
- 2./ dr. Vincze Anita jegyző
- 3./ Viktor Péter mb. intézményvezető
- 4./ Gőz András intézményvezető

értesül.

**Napirend:**

**14.) Előterjesztés vezető egészségügyi asszisztens kinevezésének kezdeményezése tárgyában**

**Balogh Marianna polgármester:**

Az előterjesztést az Oktatási Bizottság tárgyalta, kéri véleményük ismertetését.

**Galiné Selyem Melinda polgármester:**

Az Oktatási Bizottság 7 igen szavazattal elfogadásra javasolja a határozat-tervezet a képviselő-testület felé.

**Balogh Marianna polgármester:**

Kérdéseket, véleményeket kér az előterjesztéssel kapcsolatban.

**dr. Vincze Anita jegyző**

Határidőt kijelölni szükséges.

**Balogh Marianna polgármester:**

A soron következő ülésre javasolt visszahozni.

**Galiné Selyem Melinda képviselő:**

Kiegészíti azzal, hogy időközben az érintett dolgozók véleményét kérte, hogy szeretnék-e az ez irányú gondolkodást. Egyhangúan egyetértenek vele. A helyszíni bejárás során felmerültek főként karbantartási jellegű gondok, eszközbeszerzéssel kapcsolatos problémák. Mindkét épület tekintetében az ott dolgozó asszisztensek összeállítottak egy listát, melyet szeretnének a következő ülésre összegezni, behozni. Tartalmaznak olyan munkálatokat, amik inkább munkaerőt igényel vagy hozzáállás kérdése, van amelyik hosszabb távon oldható meg. Felmerült a hangszigetelt ajtó kérdése. Legnagyobb problémájuk, hogy 8-10 éve nem történt tisztasági meszelés az épületben. Ezzel kapcsolatosan egyeztetett a Varró Szakmunkásképzőkel és gyakorlati helyként ingyen vállalnák a festést, meszelést; az anyagköltségeket kellene fedezni.

*Tolnai Zoltán alpolgármester visszajön az ülésre*

**Rabatin Roland képviselő:**

Javasolja, hogy a költségvetés elfogadása előtt kezdeményezzenek az egészségügyben dolgozó asszisztensekkel egyeztetést. Úgy gondolja, hogy elegendő, ha a megbeszélésen részt vesznek a bizottságok elnökei, nem szükséges részt venni az összes képviselő-testületi tagnak. Az összeállított lista alapján állítanának fel sorrendet annak érdekében, hogy – valamennyi - kért feladat összegével tudjanak tervezni a költségvetésben, a többi feladatra figyelik, hogy valami forrással ki tudják-e egészíteni.

**Balogh Marianna polgármester:**

Egyéb kérdés, vélemény hiányában elfogadásra javasolja a határozat-tervezetet a képviselő-testület felé.

**A Képviselő-testület a határozat-tervezet elfogadásával – 9 igen szavazattal – egyhangúlag egyetért és az alábbi határozatot hozza**

**24/2025.(I.30.) sz. képviselő-testületi h a t á r o z a t**

**Vezető egészségügyi asszisztens kinevezésének kezdeményezése tárgyában**



Kunmadaras Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a vezető asszisztens kinevezése érdekében egyeztetést kezdeményez az egészségügyi asszisztensekkel. Az egyeztetés lefolytatásával a polgármestert bízta meg.

Feleős: Balogh Marianna polgármester  
Határidő: 2025. február 15.

Erről:

- 1./ Balogh Marianna polgármester
  - 2./ dr. Vincze Anita jegyző
  - 3/. Kapás Józsefné ügyintéző
- értesül.

### **Napirend:**

#### **15.) Előterjesztés településrendezési eszközök jóváhagyása tárgyában**

#### **Balogh Marianna polgármester:**

Az előterjesztést a Pénzügyi Bizottság tárgyalta, kéri véleményük ismertetését.

#### **Guba László képviselő:**

A Pénzügyi Bizottság támogatja a településrendezési eszközök jóváhagyását.

#### **Balogh Marianna polgármester:**

Kérdez jegyző asszonytól, hogy szeretné-e kiegészíteni a napirendi pontot.

#### **dr. Vincze Anita jegyző:**

Kiegészíti azzal, hogy a jegyzőkönyv valószínűleg módosított határozatot fog tartalmazni. Településtervező asszonnyal a délelőtti folyamán nem sikerült egyeztetni erről, azonban úgy gondolja, hogy szerkezeti problémák vannak a határozattal, a tartalma lényegében nem fog változni.

#### **Guba László képviselő:**

Ezt már a következő képviselő-testület is tudja majd támogatni.

#### **Balogh Marianna polgármester:**

Egyéb kérdés, vélemény hiányában elfogadásra javasolja a határozat-tervezet I. pontját a képviselő-testület felé.

**A Képviselő-testület a határozat-tervezet I. pontjának elfogadásával – 9 igen szavazattal – egyhangúlag egyetért és az alábbi határozatot hozza**

**25/2025.(I.30.) sz. képviselő-testületi h a t á r o z a t**

**Az egyeztetési eljárás, záró szakasz elfogadásáról, lezárásáról**

Kunmadaras Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete megállapítja, hogy

- a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII.15.) Korm. rendelet (továbbiakban: Rendelet) szerinti **egyszerűsített eljárás záró szakaszát kezdeményezte és az lefolytatásra került a Jász-Nagykun-Szolnok Vármegyei Kormányhivatal Állami Főépítész Irodánál.**
- **A Jász-Nagykun-Szolnok Vármegyei Kormányhivatal Állami Főépítész Iroda által kiadott záró szakmai vélemény figyelembevétele alapján a településrendezési terv módosításának dokumentációja javításra került, azt elfogadja.**
- A Képviselő-testület a Rendelet 68.§ (2) szerinti **záró szakmai véleményezési szakaszt lezártnak tekinti.**

Erről:

- 1./ Balogh Marianna polgármester
- 2./ dr. Vincze Anita jegyző
- 3./ Gonda-Magyar Andrea mb. főépítész

értesül.

**Balogh Marianna polgármester:**

Egyéb kérdés, vélemény hiányában elfogadásra javasolja a határozat-tervezet II. pontját a képviselő-testület felé.

**A Képviselő-testület a kiegészített határozat-tervezet II. pontjának elfogadásával – 9 igen szavazattal – egyhangúlag egyetért és az alábbi határozatot hozza**

**26/2025.(I.30.) sz. képviselő-testületi h a t á r o z a t**

**Kunmadaras Nagyközség településszerkezeti tervének elfogadásáról szóló 277/2015. (XI.26.) határozat módosításáról**

Kunmadaras Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. CLXXXIX. törvény 13.§ (1) bekezdés 1. pontjában megállapított feladatkörében eljárva, a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021 (VII.15.) Kormányrendelet 17.§ (3) bekezdése értelmében Kunmadaras Nagyközség

településszerkezeti tervének elfogadásáról szóló 277/2015.(XI.26.) határozatát az alábbiak szerint módosítja:

**I.** Kunmadaras Nagyközség településszerkezeti tervének elfogadásáról szóló 277/2015.(XI.26.) határozat (továbbiakban: 277/2015.(XI. 26.) határozat) 1.1 mellékletét képező (TSZ -1) „Településszerkezeti terv - külterület” feliratú tervlap helyébe jelen határozat 1.1 mellékletét képező TSZ – 1 rajzszámú tervlap lép.

**II.** A 277/2015.(XI. 26.) határozat 1.2 mellékletét képező (TSZ -2 tervlap) helyébe jelen határozat 1.2 mellékletét képező TSZ-2 tervlap lép.

**III.** A 277/2015.(XI. 26.) határozat 2. mellékletében az „*I. szöveges munkarészek*” című fejezet a 2. melléklet szerint módosul.

**IV.** A 277/2015.(XI. 26.) határozat 3. mellékletében a „*II. Változások*” című fejezet a 3. melléklet szerint módosul.

**V.** A 277/2015.(XI. 26.) határozat 4. mellékletében a „*III Területi mérleg*”, című fejezet helyébe a 4. melléklet lép.

**VI.** A 277/2015.(XI. 26.) határozat 5. mellékletében a „*IV. A területrendezési tervvel való összhang igazolása*” című fejezete az 5. melléklettel egészül ki.

**VII.** A 277/2015.(XI. 26.) határozat 6. mellékletében az „*V. A biológia aktivitásérték számítás*” című fejezet helyébe a 6. melléklet lép.

Erről:

- 1./ Balogh Marianna polgármester
  - 2./ dr. Vincze Anita jegyző
  - 3./ Gonda-Magyar Andrea mb. főépítész
- értesül.

**Balogh Marianna polgármester:**

Egyéb kérdés, vélemény hiányában elfogadásra javasolja a rendelet-tervezetet a képviselő-testület felé.

**A Képviselő-testület a rendelet-tervezettel – 9 igen szavazattal – minősített többséggel egyhangúan egyetért.**

**Kunmadaras Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete megalkotja a 1/2025.(I.31.) önkormányzati rendeletét a Helyi Építési Szabályzatról szóló 21/2015.(XII.01.) önkormányzati rendelet módosításáról**

**A rendelet pontos szövege a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva.**

### **Napirend:**

#### **16.) Tájékoztató a temető bővítése tárgyában**

#### **Balogh Marianna polgármester:**

A tájékoztató anyag ülés előtt került kiosztásra. Átadja a szót Rabatin Rolandnak a tájékoztató kiegészítésére.

#### **Rabatin Roland képviselő:**

Úgy gondolja, hogy az anyag gondolatébresztőként jó lehet. Jegyző asszony elmondta, hogy már korábban is volt ilyen vagy ez irányú vagy hasonló megkeresés. Véleménye szerint ez a témakör is kiemelt jelentőségű. Arra szeretné felhívni a figyelmet, hogy gondolkozzanak azon, akár a meglévő tervezés során - beavatkozva, mielőtt kész lenne - megkérdezni, hogy az urnafal árazott költségvetése kész van-e már. Valamint azon gondolkozni, hogy azon a területen, ahol a képviselő-testület szeretné a bővítést lehet-e esetleg beruházást végezni. Javasolt előre venni és kérni be rá árajánlatokat vagy vizsgálják meg annak lehetőségét, hogy a temető jelenlegi belterületén tudnak-e urnafalat elhelyezni. Erre vonatkozóan tudnak árajánlatot bekérni temetkezési vállalkozásoktól, illetve bármilyen külsős vállalkozótól, aki vállal ilyen jellegű tevékenységet. Amennyiben meg lesz ez a terv, tájékoztató jelleggel információt adhatnának, arról, hogy mennyi üres hely van még. Érdeemes megvizsgálni, hogy mekkora az az urnafal, amit nagyságrendileg leghamarabb meg tudnak valósítani, kell-e mással tervezni vagy tudják hasznosítani a tervben szereplő sémát és akkor például egyforma is lehet. Cikáznak a gondolatai, esetleg tudnak-e előre haladni azzal, amit nem önerőből valósítanak meg, hogy a költségvetésbe már tervezni tudjanak. Az idei évre tudják biztosítani a sírmegváltásokat és a következő időszakokra próbálnának a tervek alapján vagy akár egy másik koncepciót kidolgozhatnának. Megnézni azt, hogy fel tudnak-e számolni esetleg helyeket és a bővítés és stb. ütemeivel haladna. Kiegészíti, hogy a tervezés - a bejárást követően - a kerítés kitolásával is kiegészülhetne. Arra a részre is lehetne esetleg árazott költségvetést kérni, mert nem biztos, hogy a közfoglalkoztatási programba belefér. Véleménye szerint ezzel a két dologgal tudnának rövidtávon helyet biztosítani, talán nem a legalkalmasabb megoldás, de úgy gondolja, hogy ezzel tudnának gyorsan helyet biztosítani.

#### **Balogh Marianna polgármester:**

Tájékoztatásul elmondja, hogy tervező asszony a képviselő-testület februári soros ülésére készíti el a temetőbővítés költségvetését.

#### **Galiné Selyem Melinda képviselő:**

Kérdezi, hogy a területet mikor lehet a leghamarabb elkezdni használni?

#### **dr. Vincze Anita jegyző:**

Úgy emlékszik, hogy már tavasszal elkezdhetik.

**Ács Károly képviselő:**

A 2025. január 1-ei információk alapján jelenleg nincs lehetőség urnás sírhelyes temetkezésre a temetőben.

**Galiné Selyem Melinda képviselő:**

Tehát hamarabb is kellene megoldást keresni erre.

**Guba László képviselő:**

Javasol egy helyszíni szemlét az említett területen.

**Fábián Ilona képviselő:**

Nem tudják, hogy a bent lévő sírhelyek melyeket valamilyen okból kifolyólag nem váltottak újra, hasznosíthatók-e.

**Galiné Selyem Melinda képviselő:**

Hosszadalmas folyamat mire kiderül az, annál hamarabb kell megoldást keresni.

**Rabatin Roland képviselő:**

Egyetért. Szükséges megvizsgálni, hogy van(nak)-e olyan hely(ek), ahol lehet biztosítani vagy külsős vállalkozót megbízni és hogy az üzemeltetést mennyire adják át.

**Guba László képviselő:**

Meghívhatják egy egyeztetésre.

**Rabatin Roland képviselő:**

Egyetért. Főleg két temetkezés, aki jellemzően eljönne. Ebben benne van a nyilvántartási rendszerrel kapcsolatos egyéb karbantartás. Lehet ötleteket is tudnak tőlük hasznosítani, így segíthetnének abban, hogy felmérjék azt, hogy tudnak-e kijelölni a Településselátónál egy személyt a feladat ellátására. Javasolt fényképes dokumentációval felmérni a meglévőt. Úgy gondolja, hogy azzal kellene kezdeniük felméri azt, hogy tudnak-e új helyeket kijelölni vagy átadják egy külsős vállalkozónak, hogy építse ki az urnafalat. A későbbi üzemeltetéséről/hasznosításáról később megegyeznének, hogyan oszlana meg, mellyel párhuzamosan folytatódna az ún. nagy beruházás. Lehet, hogy rákényszerülnek arra, hogy külsős segítséget igényeljenek, amennyiben a költségvetésbe, amennyiben nem tudják tervezni. Javasolt úgy meghozni a döntést, hogy esztétikailag beleférjen és ne csak azért csináljanak valamit, hogy aztán senki ne vegye igénybe.

**Galiné Selyem Melinda képviselő:**

Felmerült kérdésként, hogy ha vállalkozó állítja fel és kezeli az urnafalat, kérhető, hogy előre fixálva legyen az ár?

**Guba László képviselő:**

A sírhely megváltás továbbra is az önkormányzathoz tartozik. Maga a szolgáltatás, hogy eladja az hozzájuk tartozik. Úgy gondolja, átgondolhatják azt, hogy 15-25 év után átszámolják.

**Rabatin Roland képviselő:**

Vagy részletekben fizetik ki, nekik is érdekük.

**Tolnai Zoltán alpolgármester:**

Az, hogy külsős vállalkozóval csináltassák meg a falat rendben van, viszont nem javasolja, hogy úgy adják át, hogy a vállalkozó szabjon árakat, hiszen önkormányzati fenntartású telken belül jó lenne, ha továbbra is ők lennének a döntéshozók. Támogatja azt, hogy kérjenek be árajánlatot és osszák fel szakaszokra. Az egyik urnafalat gyorsan fel kell állítani, annak érdekében hogy tudjanak lehetőséget biztosítani erre a temetkezési módra is. Úgy gondolja, szükséges lenne meghatározni azt, hogy melyik legyen az első rész, hiszen az egészre felesleges ajánlatot kérni. Javasolja, hogy jelöljenek ki egy konkrét területet és arra kérjenek be árajánlatot. Lehet hogy nem tudják kifizetni az összeget, azonban nem javasolt részletfizetésre kérni.

**dr. Vincze Anita jegyző:**

Rabatin Roland képviselő úrral úgy egyeztettek, hogy a tervező hölgyet nyilatkoztatnák meg arról, hogy a temetőn belül milyen helyek lehetnének alkalmasak urnás sírhely kialakítására. Vagy akár, ha a külső részen van olyan hely – az elkészült járdát, környezetet figyelembe véve – ahol kialakítható oda mondhat javaslatot. Ha meglesz a helyszín illetve a férőhelyek száma, a költségvetésbe tudják tervezni és akkor nem kell a vállalkozónak az értékesítés jogát átadni.

**Rabatin Roland képviselő:**

Ha készít költségvetést kell árazott és árakat nem tartalmazó is a tervezőtől. Az utóbbi alapján kérnek ajánlatokat, de az árazott megközelítőlegességet ad. Esetleg jegyző asszony megkérdezhetné, hogy más sablon költségvetése van-e.

**Guba László képviselő:**

A tervező asszonnyal ellentétben ők gyakorlatban is dolgoznak, így elképzelhető, hogy másként látják azt.

**Balogh Marianna polgármester:**

Egyéb kérdés, vélemény hiányában elfogadásra javasolja az elhangzott indítványt a képviselő-testület felé.

**A Képviselő-testület az elhangzott indítvány  
elfogadásával – 9 igen szavazattal – egyhangúlag  
egyetért és az alábbi határozatot hozza**

**27/2025.(I.30.) sz. képviselő-testületi h a t á r o z a t**

**A temető bővítése tárgyában**

Kunmadaras Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a  
Madarasi Településellátó Beruházó és Szolgáltató Szervezet mb.

vezetőjének feladataként határozza meg, hogy az önkormányzati fenntartású temetőben létesíthető urnafal megvalósítására kérjen be ajánlatokat, melyeket a Képviselő-testület ülésén ismertetni szükséges.

Felelős: Viktor Péter mb. intézményvezető

Határidő: 2025. február 28.

Erről:

- 1./ Balogh Marianna polgármester
- 2./ dr. Vincze Anita jegyző
- 3./ Viktor Péter mb. intézményvezető

értesül


**Balogh Marianna polgármester:**

Megköszöni a jelenlévők munkáját, egyéb kérdés, vélemény hiányában az ülést 14 óra 10 perckor bezárja.

  
**Balogh Marianna**  
polgármester



  
**Dr. Vincze Anita**  
jegyző

  
**Fábíán Ilona**  
jegyzőkönyv hitelesítő

**Kunmadaras Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének  
1/2025.(I.31.) önkormányzati rendelet**

**A Helyi Építési Szabályzatról szóló 21/2015.(XII.01.) önkormányzati rendelet módosításáról**

[1] Kunmadaras Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. Törvény 62.§ (6) bekezdés 6. pontjában kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában, az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 13. § (1) bekezdésében, valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13.§ (1) bekezdésének 1. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a településtervek tartalmáról , elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII.15.) Korm. rendelet 62.§ (1) bekezdése szerinti véleményezési jogkörében eljáró:

Jász-Nagykun-Szolnok Vármegyei Kormányhivatal Állami Főépítési Iroda; Jász-Nagykun-Szolnok Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály; Jász-Nagykun-Szolnok Vármegyei Kormányhivatal Népegészségügyi Főosztály; Jász-Nagykun-Szolnok Vármegyei Kormányhivatal Tűzvédelmi, Iparbiztonsági és Vízügyi Hatósági Főosztály; Jász-Nagykun-Szolnok Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság; Jász-Nagykun-Szolnok Vármegyei Kormányhivatal Közlekedési, Műszaki Engedélyezési, Mérésügyi és Fogyasztóvédelmi Főosztály Közlekedési és Útügyi Osztály; Közép-Tisza-vidéki Vízügyi Igazgatóság; Jász-Nagykun-Szolnok Vármegyei Kormányhivatal Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály Építésügyi és Örökségvédelmi Osztály; Hortobágyi Nemzeti Park Igazgatóság; Jász-Nagykun-Szolnok Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály; Hajdú-Bihar Vármegyei Kormányhivatal Agrárügyi Főosztály Erdőfelügyeleti Osztály; Építési és Közlekedési Minisztérium Légügyi Felügyeleti Hatósági Főosztály; Honvédelmi Minisztérium Állami Légügyi Főosztály; Honvédelmi Minisztérium Hatósági Főosztály; Szabályozott Tevékenységek Felügyeleti Hatósága; Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság Hivatala; Jász-Nagykun-Szolnok Vármegyei Rendőr-főkapitányság; Építési és Közlekedési Minisztérium Vasúti Hatósági Főosztály; Építési és Közlekedési Minisztérium Hajózási Hatósági Főosztály; Budapest Főváros Kormányhivatala Országos Közúti és Hajózási Hatósági Főosztály Gyorsforgalmi Útügyi Osztály; Jász-Nagykun-Szolnok Vármegyei Kormányhivatal Agrárügyi Főosztály Növény- és Talajvédelmi Osztály; Budapest Főváros Kormányhivatala Népegészségügyi Főosztály; Jász-Nagykun-Szolnok Vármegyei Önkormányzat; Berekfürdő Községi Önkormányzat; Kunhegyes Városi Önkormányzat; Tiszaszentimre Községi Önkormányzat; Karcag Városi Önkormányzat; Tiszaörs Községi Önkormányzat; Nagyiván Községi Önkormányzat; Nádudvar Városi Önkormányzat; Abádszalók Városi Önkormányzat; Tomajmonostora Községi Önkormányzat; valamint a településtervek tartalmáról , elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII.15.) Korm. rendelet 68.§ (2) a) pontja alapján a lakosság, érdekképviselői, civil és gazdálkodó szervezetek, vallási közösségek

[2] véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

**1. §**

A Helyi Építési Szabályzatról szóló 21/2015 (XII.1.) önkormányzati rendelete (továbbiakban: HÉSZ) 1.§ (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

(3) A rendelet 1. melléklete a szabályozási terv.



## 2. §

A HÉSZ 1. melléklete helyébe a rendelet 1. melléklete lép.

## 3. §

Hatályát veszti a HÉSZ 2. melléklete.


## 4. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő ötödik napon lép hatályba.

**Kunmadaras, 2025. január hó 30. nap**

  
**Balogh Marianna**  
polgármester



  
**dr. Vincze Anita**  
jegyző

**Záradék:**

**Kihirdetve: 2025. január 31.**







